

31.12.2019 itibarıyla, Türkiye Finans'ın finansal kiralama işlemlerinden alacaklar dahil **brüt** kullandırılan fonlar portföyünün toplam varlıklar içerisindeki payı **%64'dür**. Türkiye Finans'ın, 31.12.2019 itibarıyla TGA oranı **%7,99'dır**. İlgili dönemde, donuk krediler için ayrılan özel karşılıkların donuk alacaklara oranı **%54**, nakdi kullandırılan fonlar için ayrılan toplam karşılıkların donuk alacaklara oranı ise **%62** seviyesindedir.

31.12.2019 itibarıyla, sektörde** ise kredi portföyünün toplam varlıklar içerisindeki payı **%61**, TGA oranı **%5,20**, özel karşılıkların donuk alacaklara oranı ise **%65'dir**.

31.12.2018 itibarıyla, Türkiye Finans'ın finansal kiralama işlemlerinden alacaklar dahil **brüt** kullandırılan fonlar portföyünün toplam varlıklar içerisindeki payı **%68'dir**. Türkiye Finans'ın, 31.12.2018 itibarıyla TGA oranı **%5,5'dir**. İlgili dönemde, donuk krediler için ayrılan özel karşılıkların donuk alacaklara oranı **%70**, nakdi kullandırılan fonlar için ayrılan toplam karşılıkların donuk alacaklara oranı ise **%90** seviyesindedir.

31.12.2018 itibarıyla, sektörde** ise kredi portföyünün toplam varlıklar içerisindeki payı **%64**, TGA oranı **%3,80**, özel karşılıkların donuk alacaklara oranı ise **%68'dir**.

Donuk krediler portföy hacminin sınırlandırılması amacıyla hedef piyasa ve sektör kriterlerinde iyileştirici önlemler ve aksiyonlar alınmaktadır. Müşteri seçim kriterleri, limit tahsisi, kredi kullandırmaları ve tahsilatlar gibi kredi süreçlerini kapsayan uygulamalar yapılmakta ancak söz konusu kredilerin artması durumunda kredi borçlusunun Türkiye Finans ile yaptığı sözleşme gereklerine uymayarak, yükümlülüğünü kısmen veya tamamen zamanında yerine getir(e)memesinden oluşabilecek zarar olasılığı bulunmaktadır.

Ayrıca, Yönetim Kurulu tarafından onaylanmış banka risk iştahı yapısı içerisinde kredi riski kapsamında belirlenmiş limitler mevcut olup, söz konusu limitlere uyum yakından takip edilmektedir. Risk iştahı kapsamında öncü göstergeler olarak belirlenen erken uyarı seviyelerinin aşılması durumunda, ilgili birimler bilgilendirilerek, ilerleyen dönemlerde limit aşımı yaşanmaması yönünde aksiyon almaları sağlanır.

Müşterilere tahsis edilen risk limitlerinin aşılması durumunda kredi borçlusunun Türkiye Finans ile yaptığı sözleşme gereklerine uymayarak, yükümlülüğünü kısmen veya tamamen zamanında yerine getir(e)memesinden oluşabilecek ilave zarar olasılığı bulunmaktadır.

Sektör bilgileri:

BDDK interaktif bülten güncellenme tarihi: **(24.02.2020)**

<http://ebulten.bddk.org.tr/ABMVC/>

**Sektör kredi rakamına ve kredilerin dahil olduğu oranlara, net donuk alacaklar, kredi faiz (kar payı) ve gelir tahakkuk reeskontları ve finansal kiralama alacakları (net) dahildir.

Türkiye Finans, maruz kaldığı riskler nedeniyle oluşabilecek zararlara karşı, BDDK'nın "**Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmeliği**" uyarınca, aktiflerini ilgili yönetmelikte belirtilen risk sınıflarını dikkate alarak, kredi riskine esas tutar hesaplamakta ve raporlamaktadır.

Türkiye Finans'ın 31.12.2019 ve 31.12.2018 itibarıyla konsolide kredi riskine esas tutar tablosu aşağıdaki gibidir.

20 Nisan 2020

TÜRKİYE FİNANS A.Ş. Genel Açık / Public

TÜRKİYE FİNANS A.Ş. Genel Açık / Public

ÖYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. Genel Açık / Public

şekillenmektedir. Yabancı paraya endeksli varlıklar ile yabancı para cinsinden yükümlülükler arasındaki fark yabancı para net genel pozisyon olarak nitelendirilmekte ve kur riskine baz teşkil etmektedir.

Öte yandan, farklı döviz cinslerinin birbirine kıyasla gösterdikleri değer değişimi de kur riskinin bir diğer boyutu olarak ortaya çıkmaktadır.

Kur riskine ilişkin bilgiler:

(Bin TL)	Avro	ABD\$	Diğer YP	Toplam
31.12.2019				
Toplam Varlıklar	11.789.450	14.638.865	3.957.995	30.386.310
Toplam Yükümlülükler	9.073.943	15.068.432	4.440.721	28.583.096
Net Bilanço Pozisyonu	2.715.507	(429.567)	(482.726)	1.803.214
Net Nazım Hesap Pozisyonu	(2.723.293)	429.002	481.821	(1.812.470)

(Bin TL)	Avro	ABD\$	Diğer YP	Toplam
31.12.2018				
Toplam Varlıklar	8.238.988	14.593.205	1.534.745	24.366.938
Toplam Yükümlülükler	5.978.890	15.754.836	3.270.493	25.004.219
Net Bilanço Pozisyonu	2.260.098	(1.161.631)	(1.735.748)	(637.281)
Net Nazım Hesap Pozisyonu	(2.259.851)	1.081.577	1.730.800	552.526

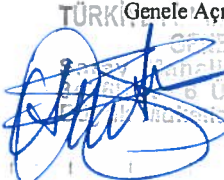
Türkiye Finans'ta kur riskinin yönetimi kapsamında izleme, limitleme, ölçme, raporlama ve stres testi çalışmaları gerçekleştirilmektedir. Türkiye Finans'ta Yönetim Kurulu tarafından yabancı para net pozisyonuna ilişkin olarak limit, (25 Milyon USD) belirlenmiş olup günlük bazda izlenmektedir.

Yabancı para net genel pozisyonu için yasal olarak belirlenmiş oran özkaynakların %20'si olmasına rağmen, Türkiye Finans'ta yabancı para net genel pozisyonu için Yönetim Kurulu tarafından belirlenen içsel limit tutarı 25 Milyon USD olup, söz konusu limitin Türkiye Finans'ın 31 Aralık 2018 tarihli finansal tablolar itibarıyla özkaynaklarına oranı yaklaşık olarak %1,7 gibi bir orana karşılık gelmektedir. Bu durum Türkiye Finans'ın yasal limitlere göre muhafazakar bir limit belirlenmiş olduğunu ve Türkiye Finans'ta kur riskinin ihtiyatlı biçimde yönetildiğini göstermektedir.

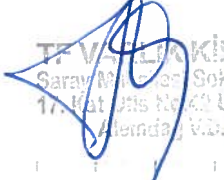
Ayrıca Yönetim Kurulu tarafından belirlenmiş olan yabancı para net genel pozisyonu limitine risk iştahı kapsamında yer verilmekte olup risk iştahı izleme sonuçları düzenli olarak Denetim Komitesi ve Yönetim Kurulu'na sunulmaktadır.

Ayrıca Türkiye Finans'ta gerçekleştirilen stres testleri kapsamında kur artışlarının Türkiye Finans'ın kredi riski, piyasa riski, karşı taraf kredi riski ve özkaynaklarına olan etkileri ölçülmektedir. Stres testleri metodolojisi kapsamında kur seviyesinde meydana gelen artış

TÜRKİYE FİNANS A.Ş. Genel / Açık / Public


Genel Müdür
Türkiye Finans A.Ş.
Saray Mh. No: 17, Kat: 17, Nispetiye / Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 27090 / Mersis No: 08340030000000000000
www.turkiyefinans.com.tr

TÜRKİYE FİNANS A.Ş. Genel / Açık / Public


Genel Müdür
Türkiye Finans A.Ş.
Saray Mh. No: 17, Kat: 17, Nispetiye / Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 27090 / Mersis No: 08340030000000000000
www.turkiyefinans.com.tr

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.


Genel Müdür
Oyak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Saray Mh. No: 17, Kat: 17, Nispetiye / Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 27090 / Mersis No: 08340030000000000000
www.oyakyatirim.com.tr

29 Nisan 2020

net döviz pozisyonu nedeniyle piyasa riskine esas tutarı, türev işlemler nedeniyle karşı taraf riskini ve YP krediler nedeniyle de kredi riskine esas tutarı etkilemektedir. Özkaynaklar ile ilgili olarak ise Bankanın taşıdığı net döviz pozisyonuna göre kar/zarar oluşmaktadır. USD Kuru artışı nedeniyle de Türkiye Finans pasiflerinde bulunan USD sermaye benzeri (katkı sermaye niteliğinde) krediler Özkaynaklarda artışa neden olmaktadır.

4.2.3 Likidite Riski

Genel olarak likidite riski bir kuruluşun net finansman ihtiyaçlarını sağlayamama riskidir. Bankanın öngörülebilir ya da öngörülemeyen tüm nakit akışı gereksinimini, günlük operasyonları ya da finansal yapıyı etkilemeksizin gereğince karşılayamaması sonucu bankanın zarar etme olasılığı, fonlamaya ilişkin likidite riski, piyasalarda derinliğin olmaması veya aşırı dalgalanma nedeniyle bankanın herhangi bir pozisyonunu, piyasa fiyatlarından kapatamaması veya dengeleyememesi sonucu maruz kalabileceği zarar olasılığı ise piyasaya ilişkin likidite riski olarak tanımlanmaktadır.

Likidite riski, Türkiye Finans'ın olumsuz koşullar altında, müşterilere karşı yükümlülüklerini karşılamak için gerekli finansmana erişim, pasiflerin vadelerini karşılama ve sermaye gerekliliklerini yerine getirme kabiliyetine ilişkin belirsizlikleri kapsamaktadır. Söz konusu risk, hem finansman maliyetlerindeki beklenmeyen artışlara ilişkin riski, hem Türkiye Finans'ın pasiflerinin vade tarihlerini aktiflerinininkilere makul çerçevede, uygun şekilde yapılandıramama riskini, hem de likidite baskıları nedeniyle ödeme yükümlülüklerini zamanında ve makul bir fiyat üzerinden karşılayamaz durumda olma riskini içermektedir.

BDDK'nın 26 Aralık 2014 tarih ve 6143 sayılı likidite yeterliliğine ilişkin kararı gereğince katılım bankalarının 05.01.2015 - 31.12.2015 tarihleri arasında toplam likidite karşılama oranlarının asgari %60, yabancı para likidite karşılama oranlarının asgari %40 olması gerekmektedir, ayrıca 2016 yılından 2019 yılına kadar asgari oranların her yıl 10'er puanlık artırılarak uygulanacağı belirtilmiştir.

Türkiye Finans'ın 31.12.2019 tarihi itibarıyla gerçekleşen son üç aylık periyotta ayın son günlerine ait likidite karşılama oranlarının ortalamasını almak şeklinde hesaplanan konsolide yabancı para (YP) likidite karşılama oranı %388,35 ve Yabancı Para artı Türk Lirası (YP+TP) için %314,52'dir. 31.12.2019 tarihi itibarıyla gerçekleşen konsolide son üç aylık ortalama likidite karşılama oranlarına aşağıda yer verilmiştir.

Likidite Karşılama Oranı		
31.12.2019	YP	YP + TP
Ortalama (%)	388,35	314,52

Türkiye Finans'ın 31.12.2018 tarihi itibarıyla gerçekleşen son üç aylık periyotta ayın son günlerine ait likidite karşılama oranlarının ortalamasını almak şeklinde hesaplanan konsolide yabancı para (YP) likidite karşılama oranı %440,04 ve Yabancı Para artı Türk Lirası (YP+TP) için %281,96'dir. 31.12.2018 tarihi itibarıyla gerçekleşen konsolide son üç aylık ortalama likidite karşılama oranlarına aşağıda yer verilmiştir.

Likidite Karşılama Oranı		
31.12.2018	YP	YP + TP
Ortalama (%)	440.04	281.96

TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI A.Ş.
Genel Açık / Public

TEV FİNANS İRATLAMA A.Ş.
Sermaye Piyasası Kurulu Kayıtlı Yatırım Kurumu

OTAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Sermaye Piyasası Kurulu Kayıtlı Yatırım Kurumu
Mersis No: 0610 0000 0000 0000 0000 0000
Büyükdere Mülkiyet V.D. 645 000 0000
www.otakyatirim.com.tr

Gerçekleştirilen stres testi çalışmalarında likidite riskine ilişkin analizler yapılmaktadır. Söz konusu senaryolar kapsamında; katılım fonu çıkışı, kredi geri dönüşlerinde yaşanabilecek sorunlar, piyasa faktörlerindeki olumsuz yönlü değişimler sebebiyle katlanılacak maliyetler gibi ortaya çıkabilecek risk faktörleri dikkate alınmaktadır.

4.2.4 Piyasa Riski

Piyasa fiyatlarındaki hareketlerden kaynaklı olarak kur riski, emtia riski, faiz (kar payı) oranı riski ve hisse senedi pozisyon riski kapsamında bankanın bilanço içi ve bilanço dışı pozisyonlarının maruz kalabileceği zarar olasılığıdır.

Türkiye Finans'ta piyasa riskine esas tutar, "**Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik**" kapsamında standart metoda göre hesaplanan genel piyasa riski (faiz -kar payı- oranı riski), kur riski (altın dahil), emtia riski, takas riski, hisse senedi riski, için gerekli sermaye yükümlülükleri toplamının on iki buçuk ile çarpılması suretiyle bulunur. Hesaplamaya konu edilen bilanço içi ve bilanço dışı kalemler, BDDK tarafından yasal sermaye hesaplamasında kullanılmak üzere açıklanan formlarda gösterilen hesaplara ve hesapların alım satım amaçlı ya da bankacılık hesaplarından kaynaklı olmasına göre ayrılmaktadır. Altın pozisyonu, sermaye yükümlülüğü kapsamında kur riski hesaplamasına dahil edilerek sermaye yükümlülüğü hesaplanmaktadır.

Faiz (kar payı) oranı riski, getirisi kar payı ile ilişkilendirilmiş enstrümanların kar payı ve fiyat değişimlerinden etkilenmeleri dolayısıyla taşıdıkları genel piyasa riskidir. Hesaplama kapsamında vade merdiveni yaklaşımı kullanılmakta olup, işlemlerin vadeleri dikkate alınarak BDDK tarafından verilen vade merdiveni tablosuna yerleştirilmektedir. Vade uzadıkça artan standart katsayılar yardımı ile sermaye gereksinimi hesaplanmaktadır.

Kur riski kapsamında, bankanın aktif ve pasifleri ile bilanço dışı pozisyonlarının her bir döviz cinsi itibarıyla karşılaştırılması sonucu bulunan uzun ve kısa pozisyonların ayrı ayrı toplanması neticesinde elde edilen değerlerden mutlak değer olarak daha büyük olan pozisyon üzerinden %8 oranında sermaye yükümlülüğü hesaplanmaktadır.

Emtia riski ise altın hariç bilanço içi ve dışında taşınan kıymetli maden pozisyonları dikkate alınarak hesaplanmaktadır. Hesaplama kapsamında kısa ve uzun pozisyonlar toplamının %15; net pozisyonun ise %3 ile ağırlıklandırılması sonucu sermaye gereksinimi hesaplanır.

Aşağıdaki tabloda "**Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik**" kapsamında "**Standart Metot ile Piyasa Riski Ölçüm Yöntemi**" ne göre 31.12.2019 ve 31.12.2018 tarihi itibarıyla piyasa riski hesaplamasının ayrıntıları yer almaktadır. Belirtilen dönemlerde Bankamız için takas riski ve hisse senedi riski sermaye gereksinimi bulunmamaktadır.

Piyasa Riskine Esas Tutar-Standart Yaklaşım (Bin TL)	31.12.2019	31.12.2018
1 Faiz (Kar Payı) Oranı Riski (genel ve spesifik)	33.475	7.188
2 Kur Riski	454.563	698.588
3 Emtia Riski	323.488	104.700
Toplam	811.525	810.475

Genelle Açık / Public

GENEL MÜDÜRLÜK

Genelle Açık / Public

Genelle Açık / Public

Genelle Açık / Public

Genelle Açık / Public

Genelle Açık / Public

TEFVAK KURUMU A.Ş.

Sermaye Piyasası Kurulu

Sermaye Piyasası Kurulu

Sermaye Piyasası Kurulu

Sermaye Piyasası Kurulu

Sermaye Piyasası Kurulu

Sermaye Piyasası Kurulu

ÖYAK YATIRIM

MENKUL DEĞERLER

Avusturya Etiler Cad. No: 15 Kat: 5

Beşiktaş / İstanbul

Tel: (0212) 349 00 00

Fax: (0212) 349 00 00

Büyük Mükellefler V.D. No: 333 5004

www.oyakyatirim.com.tr

Piyasa riski ve bankacılık hesaplarından kaynaklanan kâr payı oranı riski. Banka'nın risk düzeyini önemli ölçüde etkileyebilecek seviyede değildir. Türkiye Finans'ın piyasa riski oldukça düşük seviyede olup piyasa riskine esas tutarın toplam riske esas tutar içerisindeki payı bankacılık sektörü ortalamasının altında yer almaktadır.

Piyasa riski azaltım tekniği amacıyla Türkiye Finans'ın Yönetim Kurulu tarafından belirlenmiş olan hazine işlem limitlerine uyum yakından izlenmektedir.

Döviz alım-satım (trading) açık pozisyon limiti ve söz konusu limite ilişkin günlük, aylık, yıllık zarar durdurma (stop-loss) limitleri toplam ve unvan bazında belirlenmiş olup, yakından izlenmektedir. Alım satım işlemleri eş zamanlı olarak limitlerle karşılaştırılmakta ve pozisyonlardan sorumlu kişiler ilgili limitler ve mevcut kullanım seviyesi hakkında bilgilendirilmektedir. Risk pozisyonlarındaki geçici değişiklikler nedeniyle oluşanlar da dahil olmak üzere limit aşımalarını giderici önlemler alınmaktadır.

Döviz alım satım işlemlerine ilişkin pozisyonları anlık sayılabilecek çok kısa periyotlarda (5 dk.) değerlemeye tabi tutulmakta olup, toplam risk pozisyonu, değerlendirme sonuçları ve limit kullanım seviyeleri düzenli olarak raporlanmaktadır. Ayrıca, söz konusu işlemler için erken uyarı limitleri belirlenmiş olup, bu limitlerin aşılması durumunda ilgili taraflara sistem tarafından otomatik olarak bilgilendirme mailleri gönderilir.

Türkiye Finans'ın politikalara ve limitlere uyumu, Üst Düzey Yönetim, Denetim Komitesi ve Yönetim Kurulu tarafından takip edilmektedir. Yönetim Kurulu tarafından belirlenmiş limit ve politikalara uyumsuzluk olması halinde, uyumsuzluk olan limit veya politikaya uyumun sağlanması için ilgili birimin aksiyon alması sağlanmakta ve uyumsuzluğun sebebi belirlenerek benzer uyumsuzlukların yaşanmaması için önlemler alınmaktadır.

Diğer taraftan Türkiye Finans'ın kur riski, Hazine Grubu tarafından gerçekleştirilen döviz işlemleri veya bankalar arası spot işlemler ile hedge edilmektedir.

Karşı taraf riskine ilişkin yurtiçi veya yurtdışı yerleşik finansal kurumlarla yapılan işlemlere ilişkin tanımlanan limitler yakından izlenmekte ve aşımara ilişkin aksiyonlar takip edilmektedir.

Ayrıca, Türkiye Finans'ın Yönetim Kurulu tarafından onaylanmış banka risk iştahı yapısı içerisinde piyasa riski kapsamında belirlenmiş limitler mevcut olup, söz konusu limitlere uyum yakından takip edilmektedir. Risk iştahı kapsamında öncü göstergeler olarak belirlenen erken uyarı seviyelerinin aşılması durumunda, ilgili birimler bilgilendirilerek, ilerleyen dönemlerde limit aşımı yaşanmaması yönünde aksiyon almaları sağlanır. Risk limitlerinin aşılması durumunda, öncelikle aşılacak uyumsuzluklar ilgili iş ailesi ile paylaşılarak aşımın giderilmesi yönünde aksiyonların alınması sağlanmaktadır. Belirlenen limitlerde aşım gerçekleşmesi durumunda, bahse konu hususlar hakkında Denetim Komitesi ve Yönetim Kuruluna bilgi verilmektedir.

4.2.5 Operasyonel Risk

Yetersiz veya işlemeyen iç süreçler, sistemler, insanlar ya da dış etkenler nedeniyle ortaya çıkabilecek kayıp riskidir.

TÜRKİYE FİNANS BANKASI A.Ş.
Genel Açık / Public
Serafini Mahallisi, Şişli, İstanbul
Tic. Sic. No: 27090, Mersis No: 0849 0039 6000 0001 0001 0001
Büyük Mükellefler V.D. 649 003 6004
GİMUL-1

TF YATIRIM KURULU A.Ş.
Serafini Mahallisi, Şişli, İstanbul
Tic. Sic. No: 27090, Mersis No: 0849 0039 6000 0001 0001 0001
Büyük Mükellefler V.D. 649 003 6004

OYAK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akademi Bulvarı, Kat: 2, F2 Katı
Serafini Mahallisi, Şişli, İstanbul
Tic. Sic. No: 27090, Mersis No: 0849 0039 6000 0001 0001 0001
Büyük Mükellefler V.D. 649 003 6004
www.oyakyatirim.com.tr

23 Nisan 2020

Türkiye Finans'ın operasyonel risk hesaplamasında "Temel Gösterge Yöntemi" kullanılmaktadır. 2018 yılı için operasyonel riske esas tutar, "Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik" in 4 üncü kısım, 1'inci bölümü "Operasyonel Riske Esas Tutarın Hesaplanması" uyarınca Türkiye Finans'ın son 3 yılına ait yıl sonu brüt gelirleri kullanılmak suretiyle hesaplanmıştır.

Bankanın operasyonel riskleri ve bu risklerden doğan kayıpları, Basel standartları ve en iyi uygulamalarda yer alan kriterlere uygun olarak kayıp veri tabanına kaydedilmekte ve söz konusu veriler kullanılarak risk azaltımını sağlamaya yönelik analizler yapılmaktadır.

Operasyonel riskler ve bağlı kayıplar Operasyonel Risk Komitesi, Denetim Komitesi ve Yönetim Kuruluna raporlanmaktadır. Operasyonel Risk Komitesi nezdinde Bankanın önemli derecedeki operasyonel riskleri yakından takip edilmekte ve operasyonel risklerin azaltılması amacıyla ilgili müdürlüklerin gereken aksiyonları alması sağlanmaktadır.

Aşağıdaki tabloda ilgili dönemler itibarıyla sermaye yeterliliği hesaplamasında dikkate alınan operasyonel riske esas tutar rakamları yer almaktadır.

	31.12.2019	31.12.2018
Operasyonel Riske Esas Tutar (Bin TL)	3.378.095	3.169.259

ESKİ ŞEKİL:

4.3.5 Türkiye Finans'ın Pay Sahibi Erciyes Anadolu Holding A.Ş.* Hakkındaki Gelişmeler

Türkiye Finans'ın esas sermayesini oluşturan payların %2,2342'sinin sahibi Erciyes Anadolu Holding A.Ş.'ye 5271 sayılı Ceza Muhakemesi Kanunu m. 133 çerçevesinde kayyım atanmıştır. İlgili mahkemenin 5 Eylül 2016 tarihli kararıyla kayyımların yetkisi sona erdirilmiş ve şirket yönetimi TMSF'ye devredilmiştir. Keza mahkeme Boydak Grubunda yer alan bazı kişilerin Erciyes Anadolu Holding A.Ş. nezdindeki paylarının müsaderesine karar vermiş olup henüz müsadere kararı kesinleşmemiştir. Erciyes Anadolu Holding A.Ş.'ye kayyım atanması ve sonrasında yönetiminin TMSF'ye devredilmesi ve Boydak Grubunda yer alan bazı kişilere ait Erciyes Anadolu Holding A.Ş. paylarının müsaderesi Türkiye Finans'ın yönetimi açısından risk teşkil etmemektedir.

Ayrıca NCB'nin Erciyes Anadolu Holding A.Ş. ve Boydak Grubu'nda yer alan diğer kişilerin Türkiye Finans nezdindeki paylarını alma konusunda niyeti olup, Boydak Grubunda yer alan kişilerin tamamı ile anlaşılabilmesi ve gerekli hukuki ve yasal süreçlerin tamamlanabilmesi halinde NCB'nin Boydak Grubunun paylarını devir alması söz konusu olabilecektir.

*Boydak Holding A.Ş.'nin yeni ünvanı Erciyes Anadolu Holding A.Ş. olarak ünvan değişikliği 01 Kasım 2019 tarihli 9942 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde yayınlanmıştır.

Bankamızın Esas Sözleşmesinde hisse oranı %22,34'e tekabül eden, "Mevcut Pay Sahipleri", NCB ise "Çoğunluk Pay Sahibi" olarak isimlendirilmiş ve ayrıca hisse oranı %0,0613'e tekabül eden 109 kişiden oluşan bireysel hissedar mevcuttur. Ancak bu bireysel hissedarlar "Mevcut Pay Sahipleri"nden farklıdır.

23 Kasım 2020

TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI A.Ş.
Genel Açık / Public
Sermaye Yeterliliği Sorumlusu
Tic. Sic. No: 274990
Mersis No: 08040015000000000000000000
Gözetim ve Denetim
Gözetim ve Denetim

TEYATÖR KURUMU A.Ş.
Sermaye Yeterliliği Sorumlusu
Tic. Sic. No: 274990
Mersis No: 08040015000000000000000000
Gözetim ve Denetim
Gözetim ve Denetim

ÖYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Avukatı: Ebulula Turgutluoğlu
Tic. Sic. No: 274990
Mersis No: 08040015000000000000000000
Büyük Mükellefler V.D. No: 9303 9004
www.oyakyatirim.com.tr

ÖYK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Anadoluhisari Bulvarı No: 12, Çankaya / Ankara
Etiler / Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 274900 / Mersis No: 08020012749000001
Tel: (0312) 446 90 00 / (0312) 361 05 89
Faks: (0312) 446 90 01 / (0312) 361 05 89
Büyükd. Şişli No: 0649 / Kat: 9 / 06404 - 0604
Büyükd. Mithatpaşa No: 64-9 / 06536 - 0604
www.oyk Yatirim.com.tr

6.1.1 İhraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ana ürün/hizmet kategorilerini de içerecek şekilde fon kullanıcısının faaliyetleri hakkında bilgi:

Bin TL	Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş Konsolide 01.01.2019-30.06.2019	%	Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş Konsolide 01.01.2018-30.06.2018	%
Net Kar Payı Geliri/Gideri	923.064	66%	804.405	62%
Net Ücret ve Komisyon Gelirleri/ Giderleri	79.061	6%	61.504	5%
Ticari Kar / Zarar (Net)	(19.943)	-1%	31.059	2%
Diğer Faaliyet Gelirleri	419.052	30%	400.798	31%
TOPLAM	1.401.234		1.297.766	

Bin TL	Bağımsız Denetimden Geçmiş Konsolide 01.01.2018-31.12.2018	%	Bağımsız Denetimden Geçmiş Konsolide 01.01.2017-31.12.2017	%
Net Kar Payı Geliri/Gideri	1.745.826	68%	1.451.436	76%
Net Ücret ve Komisyon Gelirleri/ Giderleri	126.792	5%	135.780	8%
Ticari Kar / Zarar (Net)	83.908	3%	22.125	1%
Diğer Faaliyet Gelirleri	621.593	24%	304.622	16%
TOPLAM	2.578.119		1.913.963	

Türkiye Finans, Katılım Bankası'na uygun olarak fon toplamakta, üçüncü kişilere finansman sağlamakta ve Bankacılık Kanunu, sair mevzuat ve Esas Sözleşmesinde öngörülen çeşitli faaliyetleri yürütmektedir.

Bin TL	Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş 01.01.2019-30.06.2019	Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş 01.01.2018-30.06.2018	Bağımsız Denetimden Geçmiş 01.01.2018-31.12.2018	Bağımsız Denetimden Geçmiş 01.01.2017-31.12.2017
KÂR PAYI GELİRLERİ	2.361.780	1.628.032	3.901.907	-2.896.490
Kredilerden Alınan Kâr Payları	2.077.142	1.370.800	3.356.338	2.394.012
Zorunlu Karşılıklardan Alınan Gelirler	71.330	29.566	80.686	39.742
Bankalardan Alınan Gelirler	21.832	247	4.366	1.969
Menkul Değerlerden Alınan Gelirler	109.750	146.749	297.570	289.522
Finansal Kiralama Gelirleri	61.200	65.702	131.101	142.158
Diğer Kâr Payı Gelirleri	20.526	14.968	31.846	29.087
	-	-	-	-
KÂR PAYI GİDERLERİ (-)	1.438.716	823.627	2.156.081	-1.445.054
Katılma Hesaplarına Verilen Kâr Payları	839.936	486.037	1.233.647	836.262
Kullanılan Kredilere Verilen Kâr Payları	183.456	94.072	317.489	204.627

TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI A.Ş.
Genel Açık / Public

TEK NİMLİK KİRALAMA A.Ş.

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Menkul Değerler Yatırım Menkul Değerleri A.Ş.
Mevkii: Etiler, Beşiktaş, İstanbul
Ticaret Sicil No: 274970
Mersis No: 0649 0000 0000 0000 0000 0000
Büyüklük Mükellefleri V.D. 645 005 5004
www.oyakyatirim.com.tr

29 Nisan 2020

Para Piyasası İşlemlerine Verilen Kâr Payları	2.566	21.953	73.734	42.304
İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Kâr Payları	326.037	177.387	429.437	290.951
Diğer Kâr Payı Giderleri	86.721	44.178	101.774	70.910
	-	-	-	-
NET KÂR PAYI GELİRİ/GİDERİ	923.064	804.405	1.745.826	1.451.436
	-	-	-	-
NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ/GİDERLERİ	79.061	61.504	126.792	135.780
Alınan Ücret ve Komisyonlar	175.749	144.497	315.163	292.750
Verilen Ücret ve Komisyonlar (-)	96.688	82.993	188.371	156.970

6.1.2 Araştırma ve geliştirme süreci devam eden önemli nitelikte ürün ve hizmetler ile söz konusu ürün ve hizmetlere ilişkin araştırma ve geliştirme sürecinde gelinen aşama hakkında ticari sırrı açığa çıkarmayacak nitelikte kamuya duyurulmuş bilgi:

Türkiye Finans, üreten ve ekonomiye kalıcı değer katan aktörleri destekleme ana fikri etrafında yapılandığı stratejisi ile KOBİ'ler başta olmak üzere, ağırlıklı olarak reel sektörde faaliyet gösteren büyük ve yaygın müşteri kitlesine, değer önerisi güçlü ürün, hizmet ve çözümleriyle desteğini çok yönlü olarak sürdürmektedir.

Etkin ürün yönetimi, servis mükemmelliği, operasyonel hız ve kalite anlayışı ile bütünleşik çözümler sunularak, müşterilere kullandırılan nakdi fonlarda 30.06.2019 itibarıyla Ticari segmentte 11,59 milyar TL, Kurumsal segmentte 10,67 Milyar TL ve OBİ segmentinde 3,38 Milyar TL'ye ulaşılmıştır. Ticari Bankacılık Grubu olarak ise toplamda 25,65 Milyar TL nakdi fon büyüklüğüne ulaşılmıştır.

Yasal KOBİ tanımına göre 30.06.2019 itibarıyla Türkiye Finans'ın KOBİ nakdi kredilerinin katılım bankaları içerisindeki payı %34, bankacılık sektöründeki payı ise %2'dir. KOBİ gayrinakdi kredilerinde ise katılım bankaları içerisindeki payı %22,1, bankacılık sektöründeki payı ise %2,2 olarak gerçekleşmiştir. Sektörde nakdi krediler* içindeki KOBİ payı %24,6, gayrinakdi krediler içindeki KOBİ payı ise %24'dür. Türkiye Finans'ta ise nakdi krediler* içindeki KOBİ payı %47,1, gayrinakdi krediler içindeki KOBİ payı %52,8 olarak gerçekleşmiştir.

Türkiye Finans'ın önemli nitelikte yeni ürün ve hizmetleri aşağıda sıralanmıştır:

Opsiyon (Vaad) İşlemleri: Kur riskinden korunma amaçlı olarak belirli bir vadede belirli bir tutarın belirli bir kur seviyesinden alma veya satma hakkının olduğu işlemlerdir. Opsiyon (Vaad) vazgeçilebilir niteliktedir. İmzalanacak sözleşmede şartları belirlenen durumlarda, Opsiyon (Vaad) alıcısının vade sonunda vazgeçme hakkı bulunmaktadır.

Çapraz Kur Değişimi: Bir yıldan uzun vadeli kur riskinden korunma amaçlı yapılan swap işlemidir. Bilançoda uzun vadeli kur riski bulunması durumunda, her risk vadesine forward işlemi yapılarak, ilgili riskten korunma sağlanır.

Profit Rate Swap: Bir yıldan uzun vadeli kredilerin fonlama maliyetlerinin belirsizliğinden kaynaklanan risklere karşı korunma sağlayan üründür.

29 Hisan 2020



TÜRKİYE FİNANS
Genel Açık / Public
TÜRKİYE FİNANS BANKASI A.Ş.
Genel Müdürlüğü
Sarıyer Mahallesi, SSK Bulvarı, Çarşı
No: 17, Kat: 5, 34398 İstanbul
Tic. Sic. No: 270900, Mersis: 08040037000001000000
Cmbrn: 01

TÜRKİYE FİNANS
Genel Açık / Public
TÜRKİYE FİNANS BANKASI A.Ş.
Genel Müdürlüğü
Sarıyer Mahallesi, SSK Bulvarı, Çarşı
No: 17, Kat: 5, 34398 İstanbul
Tic. Sic. No: 270900, Mersis: 08040037000001000000
Cmbrn: 01

ORTAK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Atila Ebu, ulu Cad. No: 135, Kat: 1
Etiler, Beşiktaş, İstanbul
Tic. Sic. No: 270900, Mersis: 08040037000001000000
Cmbrn: 01
www.oyakyatirim.com.tr

Sevk Öncesi İhracat Kredileri (SÖİK): İhracatçılara, ihracata yönelik üretim yapan imalatçılara destek olmak üzere Türkiye İhracat ve Kredi Bankası A.Ş. (Türk Eximbank) ile ortak çalışmalara devam edilmiş, müşterilerin ihtiyaçları doğrultusunda ve katılım bankacılığı prensipleri çerçevesinde “Sevk Öncesi İhracat Kredileri” (SÖİK) hizmete sunulmuştur. 31.12.2018 itibarıyla bu kredilerde 4,6 Milyon USD üzeri riske ulaşılmıştır.

Finansal Kiralama: Ticari Bankacılık Grubu bünyesindeki tüzel kişi işletmelerin makine, teçhizat vb. yatırım ihtiyaçlarına finansal kiralama desteği sunularak leasing hacmi 30.06.2019 itibariyle 842 milyon TL'ye ulaşmıştır.

Faal Kart: İşletmelerin ticari faaliyetleriyle ilgili mal ve hizmet alımlarının anlaşılan taksit sayısı ve kâr payı üzerinden hızlı, kolay ve anında taksitlendirilmesini sağlayan “Faal Kart”, yapılan sistem geliştirmesi ile tüm tüzel kişi müşterilerin kullanımına sunulmaktadır.

Yatırım Teşvikli Fon Kullandırımı: Ticaret Bakanlığı ile imzalanan “Kâr Payı Destek Protokolü” kapsamında yatırım teşvik belgesi almış firmalar desteklenmeye devam edilmektedir.

Fonlu Çek: Katılım Bankacılığında bir ilk gerçekleştirilerek müşterilerin mal ve hizmet karşılığında düzenlemiş olduğu çek bedelini ödeme tarihinde hesapta yeterli bakiye olmasa bile otomatik olarak fonlayan Fonlu Çek ürünü müşterilerin kullanımına sunulmaktadır.

Okul Tahsilat Sistemi (OTS): Anlaşmalı eğitim kurumları velilerinin, okul taksit ödemeleri için kullanılan Banka otomatik tahsilat sistemidir. Müşteriler kredi kartlarından veya özel cari hesaplarından ödeme talimatı vererek veya Okul Yedek Hesap limitine başvurarak, limitlerinin onaylanması durumunda ilgili taksit gününde hesaplarında yeterli bakiye olmasa dahi ödemelerini gerçekleştirebilmektedir.

ÖYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Avukat: Ebulcaziz Maral / Cad. No: 1
Bağdat 100 / Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 274918 / M. Sic. No: 274918 / 27.05.99
Mersis No: 0649 0000 0000 0000 0000
Büyük Mükellef No: 0649 000 0004
www.oyak-yatirim.com.tr

Finansör: Tüketici ihtiyaç finansmanı limiti olup bir banka kartı aracılığı ile kullanılmakta ve POS'tan anında ve hızlı alışveriş imkanı sunulmaktadır.

Döviz POS: Yurt dışı kart hamillerine TL, USD, EUR, GBP, JPY, RUB, SAR döviz kurları üzerinden satış yapılabilmesini sağlayan ve yine aynı döviz kurları üzerinden üye işyeri hesaplarına satış bedelinin alacak geçtiği özel POS çözümü olan Döviz POS uygulaması sunulmaktadır.

Bol Kepçe Hesap: Ekim 2017 itibariyle çalışmaları tamamlanan katılım bankacılığında bir ilk olan Bol Kepçe Hesap ile müşterilerin birikimleri hem Türkiye Finans'ın fon kullanıcısı olduğu Kira Sertifikası hem de Katılma Hesabı olmak üzere iki farklı yatırım aracında değerlendirilerek (%50-kira sertifikası %50 katılma hesabı) müşterilere katılma hesaplarına göre, yüksek kâr payı getirisinden faydalanma olanağı sağlanmaktadır.

Yedek Hesap: Müşterilerin acil ihtiyaçlarını finanse edebilmeleri için, hesaplarında yeterli tutar olmaması durumunda kullanılabilecekleri Karz-ı Hasenli Kredili Cari Hesap limiti olup tüketici finansmanı ürünüdür. Yedek hesap ile müşterilerimizin işlem ücreti ve kâr oranı olmadan limitleri dâhilinde fatura ödemeleri yapmaları, yurt içi tüm ATM'lerden finansman desteği almaları sağlanmaktadır.

Kare Kodlu Çek: Çek yaprağı üzerinde yer alan karekodun Findeks Mobil Uygulamasına okutulması ile çekin doğruluğuna ve keşidecinin çek ödeme alışkanlıklarına ilişkin rapor müşterilerin kullanımına sunulmaktadır..

Çeyiz Hesap : Uzun vadede yüksek kâr payı getirisi sağlayan, düzenli ödeme ile devlet katkısı sunan yeni katılma hesabı 18-24 yaş arası müşterilere sunulmaktadır..

Konut Hesap : Uzun vadede yüksek kâr payı getirisi sağlayan, düzenli ödeme ile devlet katkısı sunan Konut Hesap, ilk kez ev sahibi olmak isteyenlere en az üç yıl boyunca sistemde kalmak ve düzenli birikim yapmak koşuluyla devlet desteği sağlayan bir katılma hesabıdır.

Dert Çözen Finansman: Türkiye Finans müşterilerinin günlük yaşamında karşılarına çıkan ihtiyaçlara çözüm üreten, katılım bankacılığı prensipleri çerçevesinde ihtiyaç finansmanı ürünü müşterilerin kullanımına sunulmaktadır.

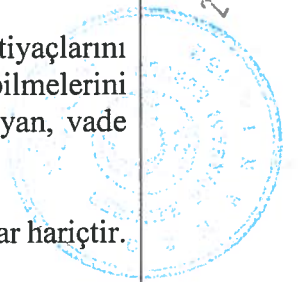
Yatırım Vekaleti Sözleşmesine Dayalı Katılma Hesabı: Yatırım vekâleti sözleşmesine dayalı katılma hesaplarında toplanan fonların işletilmesi sonucu kâr elde edilmesi halinde tüzel kişi müşterilere kar payı getirisinden faydalanma olanağı sunulmaktadır.

Esnek Destek Finansmanı : Firmaların kısa vadeli işletme sermayesi ihtiyaçlarını karşılayabilmelerini, nakit yönetimini sağlıklı ve verimli şekilde gerçekleştirebilmelerini sağlamak amacıyla geliştirilen, esnek ödeme ve tekrar kullanma imkânı sağlayan, vade sonuna kadar kar oranı sabit olan bir finansman desteğidir.

*Nakdi kredilere; finansal kiralama alacakları dahil, donuk alacaklar ve reeskontlar hariçtir. Sektör ve Katılım Bankaları verileri BDDK aylık bültenden alınmıştır.

<http://ebulten.bddk.org.tr/ABMVC/#>

29 Nisan 2020



TÜRKİYE GENEL AÇIK / Public
TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI A.Ş.
Genel Müdürlük
Katılım Bankası
Sakarya Caddesi No: 10 Kat: 5
34398 Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 272100
Vergi No: 3430000000
Cmbrn

TEMA KİRALAMA A.Ş.
Sakarya Caddesi No: 10 Kat: 5
34398 Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 272100
Vergi No: 3430000000
Cmbrn

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Atatürk Bulvarı Maruş Caddesi No: 10 Kat: 5
34398 Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 272100
Vergi No: 3430000000
Cmbrn
www.oyakyatirim.com.tr

BDDK interaktif bülten güncellenme tarihi: (09.08.2019)

6.2 Başlıca sektörler/pazarlar:

6.2.1 Faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar ve fon kullanıcısının bu sektörlerdeki/pazarlardaki yeri ile avantaj ve dezavantajları hakkında bilgi:

TCMB Ekim Para Politikası Kurulu toplantısında politika faizini 250 baz puan indirerek %14'e çekti. Böylelikle Temmuz ayındaki 425 ve Eylül ayındaki 325 baz puan indirimle birlikte, Temmuz ayından Ekim ayına kadar toplamda politika faizinde 1000 baz puanlık indirim yapıldı. Gözler 12 Aralık'da düzenlenecek olan 2019 yılının son Para Politikası Kurulu toplantısında olacak TCMB enflasyon görünümündeki iyileşmenin sürdüğünü belirterek 2019 yıl sonu enflasyon beklentisini %13,90'dan %12'ye revize etmişti. Ekim ayı enflasyon verisi ise aylık bazda beklentilere paralel olarak %2, yıllık bazda ise % 8,55 olarak ilan edildi.

FED başta olmak üzere diğer merkez bankalarının genişlemeci para politikalarına dönüş sinyali, global risk iştahını arttırması beklenmektedir. Bu durum ile birlikte Türkiye'ye ve ülkenin önde gelen finans kurumlarından Türkiye Finans gibi temelleri güçlü şirketlerin ihraç ettiği kira sertifikalarına yatırımcıların artan oranda bir teveccüh göstereceği düşünülmektedir. TCMB'nin mevcut sıkı politika duruşu ile birlikte hükümetin mali politika önlemlerini enflasyon beklentileri iyileşene dek koruyarak kira sertifikalarına yönelik yabancı yatırımcı ilgisini arttırması beklenmektedir.

30.06.2019 itibarıyla bankacılık sektörünün donuk alacaklar, reeskont ve finansal kiralama işlemleri dahil toplam nakdi kredileri yılsonuna göre %4,8 artarak 2,617 milyar TL'ye ulaşmıştır.

Aynı dönemde bireysel krediler %1,7, KOBİ kredileri %2,4, ticari krediler* ise %9,8 oranında artmıştır.

Bankacılık sektörünün bankalar mevduatı ve reeskontlar dahil toplam mevduatı 30.06.2019 da yılsonuna göre %11 artışla 2,402 milyar TL'ye ulaşmıştır. Mevduatın toplam pasifler içindeki payı %57 olarak gerçekleşmiştir.

Bununla birlikte, Katılım Bankalarının toplam aktif büyüklüğü 30.06.2019 itibarıyla geçen yılın aynı dönemine göre %15,8 artarak 240 milyar TL'ye ulaşmıştır. Aynı dönemde bankalar mevduatı/katılım fonları ve reeskontlar dahil toplanan fonlar miktarı %26,4 artışla 177 milyar TL'ye, donuk alacaklar, reeskontlar ve finansal kiralama alacakları dahil kullanılan fonları ise %9,7 artışla 139 milyar TL'ye ulaşmıştır.

Sektörün 30.06.2019 karı yıllık %15 düşüşle 24,8 milyar TL olarak gerçekleşirken, Katılım Bankalarının karı ise %8 artışla 1,249 milyon TL seviyesine yükselmiştir.

30.06.2019 itibarıyla Türkiye Finans'ın Pazar Payı

(Milyon TL)	Türkiye Finans	Bankacılık Sektörü	Katılım Bankaları	Sektör İçindeki Pay	Katılım Bankaları İçindeki Pay
Toplam Aktif	50.435	4.233.955	239.584	1,19%	21,1%

Genelle Açık / Public

TEV FİNANÇ KURUMU A.Ş.
Sarıyer Mahallesi Seyrantepe Caddesi No:6
34398 Katırcılar Mahallesi Katırcılar Caddesi No:6
Aksaray / İstanbul / Türkiye
Tic. Sic. No: 270900
Vergi No: 3430000000000000
E-posta: info@tevf.com.tr

OTAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akmerkezi Etiler Mahallesi Cad. Kat: 5
Tel: 0212 270 90 00 / 0212 351 05 99
Mersis No: 0649 0000 0000 0000 0000
Büyükdere Mahallesi V.D. 649 000 0000

Krediler**	31.473	2.616.587	138.615	1,20%	22,7%
Mevduat***	35.438	2.401.839	176.706	1,48%	20,1%

*Ticari kredilere Finansal Kiralama Alacakları dahildir.

**Donuk Alacaklar (Net), Kredi Faiz (Kar Payı) ve Gelir Tah. Reeskontları ve Finansal Kiralama Alacakları (Net) dahildir.

***Bankalar Mevduatı ve Mevduat (Katılım Fonu) Faiz (Kar Payı) Reeskontları dahildir.

Sektör ve Katılım Bankaları

BDDK interaktif bülten güncellenme tarihi: (09.08.2019)

<http://ebulten.bddk.org.tr/ABMVC/>

Türkiye Finans; Anadolu Finans Kurumu ve Family Finans'ın birleşmesi ile kurulmuştur. BDDK'nın 28.12.2005 tarih ve 1764 sayılı kararı ile onay verdiği birleşme sonrası 30.12.2005 tarih ve 1747 sayılı BDDK kararı ile de Banka ünvanı Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş. olarak değiştirilmiştir. 2008 yılında aktif büyüklüğü ile Suudi Arabistan'ın en büyük bankası olan NCB, Bankanın % 60 hissesini alarak Suudi Arabistan'ın Türkiye'deki en büyük yatırımını gerçekleştirmiştir. Yıllar içerisinde gerçekleştirilen sermaye arttırmaları ile NCB' nin Banka' daki payı % 67,03' e yükselmiştir.

Türkiye Finans

Perakende Bankacılık	Ticari ve Kurumsal Bankacılık	Finansal Kurumlar ve Hazine	Dijital Bankacılık
Bireysel Emeklilik	Nakdi Krediler	Muhabir Banka İlişkileri	Mobil Bankacılık
Bireysel ve İşletme Kredileri	Gayri Nakdi Krediler	Ülke Kredileri	İnternet Bankacılığı
Fon Toplama	Dış Ticaret ve Finansman	Sermaye Piyasası İşlemleri	Telefon Bankacılığı
Bireysel ve Ticari Kredi Kartları ve Banka Kartları	Nakit Yönetimi, Kredi Kartları	Hazine İşlemleri	ATM Bankacılığı

Türkiye Finans'ın temel faaliyet alanı perakende bankacılık, ticari ve kurumsal bankacılık, finansal kurumlar ve hazine ile dijital bankacılık ana başlığı altında toplanan bankacılık faaliyetlerini kapsamaktadır. Aşağıdaki tabloda, Türkiye Finans'ın müşteri grupları belirtilmiştir :

Müşteri Grupları	
Perakende Bankacılık	Ticari ve Kurumsal Bankacılık
Perakende	Kurumsal
Girişimci	Ticari
	Obi

Perakende Bankacılık Grubu:

Perakende Bankacılık Grubu, Temmuz 2017 itibariyle kurulmuş ve Perakende Şubeler aracılığıyla "Perakende" ve "Girişimci" segmentlerine ait müşterilere hizmet vermeye başlamıştır. Yeni organizasyon ile belirlenmiş olan hedef kitlenin ihtiyaçlarına göre yapılandırılmış hizmet kanallarıyla uzmanlaşma sağlanmıştır.

Genel Açık / Public

OTAK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Anadoluhisari Etiler Mahallesi, Çarşı Caddesi, No: 17, Kat: 17, Beşiktaş, İstanbul
Tic. Sic. No: 274333, Şirket Sic. No: 274333
Müşteri Hizmetleri: 0212 351 55 99
Büyük Mükellefler: 0212 351 55 99
www.otakyatirim.com.tr

Perakende Bankacılık: Bireysel ve İşletme segment müşterilerine Katılım Bankacılığı ilkelerine uygun tüketici kredileri, işletme kredileri, cari hesaplar ve tüketici ürünlerinin hizmetini sunmaktadır. "Bireysel ", "İşletme " ve "Varlıklı" olmak üzere üç ana segmentten oluşmaktadır. Varlıklı segment kriteri; ortalama katılım fonu bakiyesi ve ipotek limiti 100.000 TL ve 150.000 TL'nin üzerinde olan müşterilerden oluşmaktadır; Bireysel segment kriteri; ortalama katılım fonu ve ipotek limiti 100.000 TL'nin altında ve 150.000 TL olan müşterilerden oluşmaktadır. İşletme Segment kriteri ise; 0 - 1 Milyon TL ciroya sahip kurumsal müşterilerden oluşmaktadır.

Perakende Bankacılık Segmenti, mevcut ürün tabanına değer katan yenilikçi ürünler geliştirmeye odaklanmaktadır. Türkiye Finans Bol Kepçe Hesabın da aralarında bulunduğu birçok yeni ürün geliştirmiştir.

- Bireysel ve Varlıklı segment müşteriler için sunduğu Bireysel ürünleri; TL/EUR/USD cinsinden katılma hesapları, altın/gümüş hesapları, yatırım fonları, bireysel emeklilik planları ve sigorta ürünleri, tüketici kredileri, konut kredileri ve araç kredileri, kredi kartları,
- İşletme segment müşterileri için ürünleri; kurumsal finansman desteği, araç / emlak finansmanı, doğrudan tahsilat sistemi, finansal kiralama, faal kart, teminat mektupları, çek defteri.

30.06.2019 itibarıyla tüm katılım hesaplarının ortalama vadesi, katılma hesabı başına ortalama 70 gün olarak gerçekleşmiştir. 30.06.2019 itibarıyla, altın katılma hesaplarındaki toplam yatırılan altın 2,3 ton olarak gerçekleşmiştir. 30.06.2019 itibarıyla Türkiye Finans, nakit veya gayri nakit kredi bakiyesine sahip 86.366 ve toplam 735.229 aktif perakende müşterisine sahiptir.

~~İşletme Bankacılığı, 30.06.2019 itibarıyla 376.100'ü aşan müşteri sayısı (işletme+ortak) ile tabana yaygın olarak esnaf ve mikro işletmelere; nakdi/gayrinakdi kredi, proje finansmanı, dış ticaret ürünleri, hazine ürünleri, nakit yönetimi ürünleri, temel bankacılık, katılma hesabı ve özel cari hesap ürünleri ve internet bankacılığı gibi hizmetler sunulmaktadır.~~

Esnaf ve küçük işletmeler için farklılaştırılmış ürünler sunan İşletme Bankacılığı , başta Faal kart ve esnafa özel Pos ürünleri olmak üzere tüm kredi, katılım fonu ve nakit yönetimi ürünleri ile işletme ve işletme ortaklarının tüm finansal ihtiyaçlarına hızlı ve etkin şekilde çözüm üretmektedir.

Girişimci Bankacılık: Tüzel kişilere sunulan kredi ile ilgili tüm ürünler ve finansman ürünleri dahil olmak üzere girişimci segment müşteriler için İslami ilkelere uygun

Genel Akış / Public

TF VALLU KIRALAMA A.S.
Saray Mahallesi Tokentepe Caddesi No: 6
17. Kat Kat: 17 Kat: 17 Kat: 17 Kat: 17 Kat: 17
Ataşehir / İZMİR 08503500000

ÖYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Akatlar Ebulbaki Evinin Kat: 22 Kat: 2
 Beşiktaş / İstanbul
 Tel: (0212) 333 0000 (0212) 333 55 99
 Faks: (0212) 333 0001
 Mersis No: 08150 - 00350 - 00040 - 00000
 Büyük Mülkiyetler Ofisi: 045 355 9004
 www.oyakmenkul.com.tr

bankacılık hizmetleri sunmaktadır. Girişimci bankacılık kriteri; yıllık cirosu 1 milyon TL ile 8 milyon TL arasında olan işletmeler dahildir. Bu işletmelerde mal ve hizmet finansmanı, özel bankacılık desteği ve hizmetleri, nakit yönetimi, işletme kredi kartı tesisleri dahil olmak üzere nakdi ve gayrinakdi kredi ürünlerinde yer vermeye odaklanmıştır. 30.06.2019 itibarıyla Girişimci Bankacılık müşterilerinin sayısı 144.336'dır (-59.195 şirket ortağı dahil)

Faizsiz bankacılık çerçevesinde faaliyet gösteren Girişimci Bankacılık segmenti, müşterilerinin özel gereksinimleri için yenilikçi, pratik ve uygun maliyetli finansman çözümleri sunmayı amaçlamaktadır. Başlıca ticari ürünleri ve hizmetleri iki bölüm halinde sınıflandırılır: kredi (nakit ve nakit dışı) ve nakit yönetimi ürünleri. Mevcut ürün tabanını genişletmek, müşteri ihtiyaçlarını cevaplamak ve değer katmak için yenilikçi ürünler geliştirmeye odaklanmaktadır.

Türkiye Finans, kısa ve uzun vadeli finansman ihtiyaçlarını karşılamak için nakit kredi imkânları sunmaktadır. 30.06.2019 itibarıyla, Girişimci segment finansmanı 1.895 milyar TL'dir. Girişimci segmentteki kurumsal kredilerin ortalama vadesi 267 gündür. Türkiye Finans ayrıca finansal kiralama ürünlerini de sunmaktadır. Bankacılık Kanunu uyarınca, konvansiyonel bankaların doğrudan finansal kiralama faaliyetlerine girmesine izin verilmemekte ve sadece bağlı ortaklıkları aracılığıyla izin verilmektedir. Türkiye Finans, finansal kiralama işlemlerini katılım bankacılığı ilkelerine uygun bir ürün olarak konvansiyonel bankalardan daha etkin bir şekilde yapabilmektedir.

Türkiye Finans, Girişimci Bankacılık müşterilerine, teminat mektupları başta olmak üzere, akreditifler, çek defteri içeren gayri nakdi kredileri sunmaktadır. 30.06.2019 itibarıyla toplamda 791 milyon TL'ye ulaşmıştır. Bu faaliyetler açısından katılım bankacılığının tüm ilkelerine bağlı kalmıştır.

Perakende Bankacılık Grubu; 30.06.2019 verilerine göre yönettiği risk toplamı 4,6 milyar TL'dir. Bu riskin 3,6 milyar TL'si nakdi, 936 milyon TL'si ise gayri nakdidir. İlgili tarih itibarıyla Perakende Bankacılık Grubunun fon büyüklüğü 28,7 milyar TL olarak gerçekleşmiştir.

Ticari Bankacılık Grubu:

03.07.2017 tarihinden itibaren geçerli olan Türkiye Finans'ın Yeni Satış Servis Modelinde Ticari Bankacılık Grubu tarafından, "Obi", "Ticari" ve "Kurumsal" segmentli müşteri gruplarına hizmet verilmektedir. Doğru müşteriye doğru kanalda yönetmek amacıyla Ticari Bölge ve Ticari Şube yapılanması gerçekleştirilmiştir. Ticari Bankacılık Grubu; Güneydoğu Anadolu, İstanbul Avrupa-1, İstanbul Avrupa-2, İstanbul Anadolu, Marmara, Ege, Ankara olmak üzere 7 tane Ticari Bölge Müdürlüğünde hizmet vermektedir. Banka 30.06.2019 itibarıyla 48'i Ticari 5'i Kurumsal ve 257-si Perakende olan 310 Şube ile yurt içinde hizmet vermektedir. Ticari Bankacılık Grubunun 30.06.2019 verilerine göre yönettiği risk toplamı 32,42 Milyar TL'dir. Bu riskin 25,65 Milyar TL'si nakdi, 6,77 Milyar TL'si ise gayri nakdidir.

Yeni organizasyon yapısıyla, doğru müşteriye doğru şubelerde ihtiyaca göre hizmet sunulması amaçlanmıştır.

Genelle Açık / Public

ÖYAK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Avustur, Ebulula Madin Cad. 22. Kat
İstanbul - Beşiktaş / 34355 / Türkiye
Tel: (0212) 664 90 00 / 0212 664 90 99
Maks. Kd. 0649 - 0212 664 90 00
Büyük Mükellefler V.D. 664 900 4
www.oyakyatirim.com.tr

Ticari ve OBİ Banka. Satış Müdürlüğü, yeni yapı sonrası sahada OBİ için 120 kişilik, Ticari için 120 kişilik bir ekiple hizmet vermektedir. OBİ Bankacılığı cirosu 8 milyon ile 40 milyon TL arasında olan işletmelere ve bu işletmelerin ortaklarına hizmet verirken, Ticari Bankacılık 40 milyon TL ile 150 milyon TL cirolu işletmelere hizmet vermektedir. OBİ Bankacılığının sunmuş olduğu hizmetler, OBİ kredileri, OBİ'lere özel hizmetler, OBİ'lere özel destekler ve nakit yönetimi olarak sıralanabilir. nakdi, gayri nakdi, dış ticaret işlemleri, yatırım ürünlerinin yanı sıra Kredi Garanti Fonu A.Ş., KOSGEB, İpard Uygulamaları, Hibe ve Teşvikler gibi alanlarda da müşterilerine hizmet sunmaktadır. Ticari Bankacılık ise kapsamındaki müşterilere nakdi/gayrinakdi kredi, proje finansmanı, dış ticaret ürünleri, hazine ürünleri, nakit yönetimi ürünleri, temel bankacılık, özel cari hesap ve katılım hesabı ürünleri ve internet bankacılığı gibi hizmetler sunmaktadır.

Kurumsal Bankacılık Satış Direktörlüğü, cirosu 150.000.000.-TL'den büyük olan şahıs işletmeleri veya tüzel kişilere yönelik olarak faaliyet göstermektedir. Kurumsal Bankacılık müşterilerinin Katılım Bankacılığı İlkeleri doğrultusunda tüm bankacılık ihtiyaçlarına aracılık etmektedir. Kurumsal Bankacılık ve Kurumsal Şubeler Ticari Bankacılık Grubunun yeni organizasyon yapısında da müşterilerine aynı şekilde hizmet vermeye devam etmektedir

Finansal Kurumlar :

Finansal Kurumlar Müdürlüğü geniş muhabir ağı ile Türkiye Finans'ın hem yurtdışı kaynak bulmada, hem de dış ticaret hacminin gelişmesinde ve dış ticaret ürünlerinin pazarlamasında büyük önem taşıyan bir birimdir.

Türkiye Finans'ın yurt içi ve yurt dışından temin ettiği fonlardan kaynaklanan yükümlülüğü 30.06.2019 itibarıyla yaklaşık 1,561 milyar ABD Dolar seviyesindedir. Finansal Kurumlar Müdürlüğü, yurtdışı uzun vadeli finansman temini konusundaki faaliyetleri çerçevesinde ikili borçlanmalar ve murabaha sendikasyonları yapmakta, bunun yanında iştiraki TF Varlık Kiralama A.Ş.'nin yurtiçi ve yurtdışında kira sertifikası ihraçlarında fon kullanıcısı olarak yer almaktadır.

Türkiye Finans özellikle yakın ilişkiler içinde olduğu Körfez bölgesi başta olmak üzere önde gelen banka ve finans kuruluşları ile görüşmeler yürütmekte, böylelikle Banka'nın mevcut ilişkilerini kuvvetlendirmekte ve gelecek dönemler için artacak iş potansiyelinin karşılanmasına yönelik altyapı çalışmaları yapmaktadır. Muhabir banka ağı gelen talepler doğrultusunda geliştirilmekte ve yeni limitler tahsis edilmektedir.

Finansal Kurumlar Müdürlüğü, Suudi İhracat Programı (SEP), Amerikan Tarım İhracat Kredisi Kuruluşu (GSM) vasıtasıyla Banka müşterilerine fonlama imkânı sağlamaktadır.

Hazine İşlemleri :

Aktif Pasif Yönetimi Müdürlüğü; likidite, piyasa ve döviz pozisyonu gibi risklerin kontrolü ve yönetimi, fonlama ve sermaye planlaması, kâr planlaması ve büyüme projeksiyonları ile senaryoların belirlenmesi ve analizi ile likidite yönetimine dönük acil ve beklenmedik durum planlarının hazırlanmasını sağlar. Banka bilançosuna ilişkin stratejik kararların alınmasına yönelik bir çerçeve oluşturmak ve bunun yanı sıra likidite, piyasa ve karpayı oranı risklerini dikkate alarak aktif ve pasif bileşenlerini yönetmeye yönelik süreçlerin sürdürmek temel görevleri arasındadır.

23 Nisan 2020

TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI A.Ş.
Genel Açık / Public

TF VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Saray...
17 Kat...
Alibeyköy...

ORTAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akademi...
Levent...
Tel: (0 212) 118 12 00...
Faks: (0 212) 118 12 01...
Mersis No: 0649 0000 0000 0000 0000
Büyükd. M. 0649 0000 0000 0000 0000
www.ayak.yatirim.com.tr

Hazine Satış Müdürlüğü; müşterilere sunulan finansal ürünlerin yönetimi, bu ürünlere ilişkin müşteri ilişkilerinin sürdürülmesi ve ilgi alanına giren raporlamaların yapılması süreçlerini yönetir. Müşteri ihtiyaçlarını analiz ederek ortaya çıkan veriler doğrultusunda çözüm önerileri sunmak ve Banka işleyişini de gözetererek yeni ürünlerin geliştirilmesini sağlamak üzere çalışmalar yapar.

Dijital Bankacılık:

Türkiye Finans dijital bankacılık stratejisinin temeli olan "kişiselleştirilmiş müşteri deneyimi" odağında şubeden yapılan işlemleri dijital kanallara taşıyarak, müşterilerine bankacılık hizmetlerini daha hızlı ve kolay gerçekleştirmelerine yönelik çalışmalarına devam etmektedir. Mobil ve İnternet Şubeye yeni özellikler ekleyerek, dijitalde yapılabilen işlem çeşitliliği artırılırken müşteri deneyimini de geliştirilmeye devam etmektedir.

Mobil Şubeye yeni eklenen işlem seti ve fonksiyonlarla birlikte, mobil şube aktif kullanıcı adedinde 2018 yılının 2. çeyreğine göre %53, toplam dijital kanal müşteri adedinde ise %41 artış sağlamıştır.

2019 yılın ilk altı ayında Dijital kanallara yönelik yıl boyu devam ettirilen iletişim faaliyetlerinin de katkısıyla yıl genelinde, dijital müşteri penetrasyonu % 46'ya yükseltildi.

2019 Yılıının ilk yarısında mobil şube işlem setine QR Kod ile para çekme/yatırma işlemleri, finansman başvurusu sırasında sigorta satışı, hazır limit finansman kullanımı, SWIFT ile döviz transferi, altın transfer işlemleri, gibi yeni işlem ve fonksiyonları eklendi. İnternet Şubesine ise Arapça dil seçeneği eklenirken aynı zamanda, İnternet Şube kullanıcılarının daha avantajlı kur fiyatlarından 5/24 döviz/altın işlemlerini gerçekleştirebilmeleri için İnternet Şube içerisinden TFX Target Platformuna kolayca geçiş yapabilmeleri sağlandı.

Türkiye Finans sektörteki önemli ihtiyaçlardan birini öngörerek geliştirdiği, dünya piyasalarını eş zamanlı takip ederek 5 gün 24 saat işlem yapılmasına olanak veren, TFX Target uygulamasını değişen müşteri ihtiyaçları doğrultusunda iyileştirmektedir.

2019 Yılında ATM ağı yaygınlaştırma stratejisi kapsamında PTT ve Yapı Kredi Bankası ile ortak ATM anlaşması yapan Türkiye Finans, sahip olduğu 607 ATM ve anlaşmalı banka ATM'leri ile ATM ağını 8500'e çıkardı. Türkiye Finans ulaştığı ATM sayısı ile kamu bankalarının ortak ATM ağından sonra en geniş ATM ağına sahip özel banka oldu.

Türkiye Finans'ın 7/24 Türkçe, İngilizce ve Arapça dil desteği ile müşteri memnuniyeti odağında hizmet veren Müşteri İletişim Merkezi kanalı 2019 yılının ilk altı ayında 1,3 milyon çağrı almış ve gelen çağrılarının %46'sı Sesli Yanıtlama Sistemi'nde sonlanmıştı.

Türkiye Finans'ın yapabileceği işlemler yukarıda yazılı faaliyetlerle sınırlı değildir. Türkiye Finans mevzuatın izin verdiği diğer faaliyetlerde bulunabilir.

30.06.2019, 31.12.2018 ve 31.12.2017 itibarıyla Türkiye Finans'ın mali durum, karlılık ve borç ödeme gücüne ilişkin değerlendirme aşağıdadır :

29 Nisan 2020

TÜRKİYE GENELİ AÇIK / Public
GENEL MÜDÜRLÜK
Sarıyer, Nispetiye Sok. No: 6
Etiler, Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 270900
Mersis No: 08040030000000000000
www.turkiyefinans.com.tr

TFX MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Sarıyer, Nispetiye Sok. No: 6
Etiler, Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 270900
Mersis No: 08040030000000000000
www.turkiyefinans.com.tr

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akademi, Etiler Sok. No: 6
Etiler, Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 270900
Mersis No: 08040030000000000000
www.oyakyatirim.com.tr

Mali Durum, Karlılık ve Borç Ödeme Gücüne İlişkin Değerlendirme

Seçilmiş Aktif/Pasif Hesaplar (Bin TL)	30.06.2019	31.12.2018	31.12.2017
Net Kullandırılan Fonlar*	31.423.421	30.088.212	26.750.521
Takibe Giden Alacaklar	1.809.420	1.732.682	1.414.992
Aktif Toplamı	50.435.303	46.613.371	39.003.824
Toplanan Fonlar	35.437.548	26.862.179	22.030.094
Özkaynaklar	4.542.355	4.314.942	4.039.568
Aktif Getirisi* (ROAA %)	0,84	1,04	0,97
Özkaynaklar Getirisi* (ROAE %)	9,23	10,62	9,78
Sermaye Yeterlilik Rasyosu (%)	16,76	16,82	18,20
Net Kar (Bin TL)	30.06.2019	31.12.2018	31.12.2017
Net Dönem Karı	204.478	445.360	375.372

*Kiralama İşlemlerinden Alacaklar dahil.

Türkiye’de Katılım Bankacılığı alanında son yıllarda önemli gelişmeler yaşanmaktadır. Aralık 2014’te Onuncu Kalkınma Planı kapsamında İstanbul Uluslararası Finans Merkezi Programı Eylem Planı yayınlanmıştır. Katılım Bankacılığına ilişkin olarak; mevcut algı, insan kaynağı ve literatür, kurumsal ve hukuki altyapı ile ürün ve hizmet çeşitliliğinin geliştirilmesi politikaları eylem planının 7. Bileşeni olan “Katılım Bankacılığı ve Faizsiz Finans Sisteminin Geliştirilmesi” kapsamında yer almaktadır. TKBB tarafından Türkiye Katılım Bankacılığı Strateji Belgesi 2015-2025 yayınlanmıştır. Rapora göre Katılım Bankaları’nın bugün %5’lerde olan pazar payının 2025 yılına kadar %15’e çıkarılması hedeflenmektedir. Stratejik hedeflere ulaşmak için gerçekleştirilmesi gereken eylemler; “sektörel strateji ve koordinasyon”, “ürün çeşitliliği ve gelişimi”, “danışma kurulları”, “eğitim, insan kaynakları ve sertifikasyon” ile “kurumsal iletişim, algı ve itibar” olarak belirlenmiştir. Bunların yanı sıra 2015 yılından itibaren sektörümüze iki kamu katılım bankası giriş yapmıştır. Bu gelişme strateji belgesinde belirlenen hedeflere ulaşmada özellikle pazar payını gerçekleştirmede büyük katkı sağlayacaktır. Ayrıca son 10 yıllık gelişime baktığımızda; sektörün ürün, hizmet, şubeleşme ve alternatif dağıtım kanallarında yeniden yapılandığı dikkat çekmektedir. Katılım Bankaları özellikle son dönemlerde sukukta başarılı ihraçlar gerçekleştirmektedir. Bir diğer dikkat çekici ürün ise Tekafül (İslami sigorta)’dır. Katılım Bankaları bu üründe de hizmet vermeye başlamıştır.

Türkiye Finans’ın Bankacılık Sektöründeki Konumu

Aşağıda Türkiye Finans’ın 30.06.2019, 31.12.2018 ve 31.12.2017 itibarıyla temel büyüklükler açısından sektörden aldığı paylara ve bu paylardaki gelişime ilişkin göstergelere yer verilmiştir.

	30.06.2019			31.12.2018			31.12.2017		
Milyon TL	TFKB	Sektör	Pay(%)	TFKB	Sektör	Pay (%)	TFKB	Sektör	Pay(%)
Toplam Aktifler	50.435	4.233.955	1,19%	46.613	3.867.426	1,21%	39.004	3.257.842	1,20%
Krediler*	31.473	2.616.587	1,20%	30.295	2.495.850	1,21%	26.751	2.158.626	1,24%
Mevduat**	35.438	2.401.839	1,48%	26.862	2.163.611	1,24%	22.030	1.804.766	1,22%
Şube Sayısı	340	11.495	2,70%	306	11.572	2,64%	287	11.584	2,48%
Personel Sayısı	3.534	206.032	1,72%	3.661	207.715	1,76%	3.767	208.280	1,81%

29 Nisan 2020

TÜRKİYE KATILIM BANKASI A.Ş.
Genel Müdürlüğü
Genel Açık / Public
Sakarya Bulvarı No: 10 Kat: 10
34398 Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 270900
Mersis: 08050010000000000000000000
Büyükdere Şubesi V.D. 08 353 5004
www.tkb.com.tr

TÜRKİYE KİRALAMA A.Ş.
Genel Müdürlüğü
Sakarya Bulvarı No: 10 Kat: 10
34398 Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 270900
Mersis: 08050010000000000000000000
Büyükdere Şubesi V.D. 08 353 5004
www.tkb.com.tr

ÖYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akatlar / Bulvarı / Kat: 10
Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 270900
Mersis: 08050010000000000000000000
Büyükdere Şubesi V.D. 08 353 5004
www.oyakyatirim.com.tr

Bin TL	Bağımsız Denetimden Geçmiş 01.01.2019-31.12.2019	Bağımsız Denetimden Geçmiş 01.01.2018-31.12.2018
KÂR PAYI GELİRLERİ	4.479.728	3.901.907
Kredilerden Alınan Kâr Payları	3.938.301	3.356.338
Zorunlu Karşılıklardan Alınan Gelirler	94.428	80.686
Bankalardan Alınan Gelirler	39.227	4.366
Menkul Değerlerden Alınan Gelirler	260.898	297.570
Finansal Kiralama Gelirleri	111.176	131.101
Diğer Kâr Payı Gelirleri	35.698	31.846
KÂR PAYI GİDERLERİ (-)	2.538.865	2.156.081
Katılma Hesaplarına Verilen Kâr Payları	1.600.591	1.233.647
Kullanılan Kredilere Verilen Kâr Payları	238.092	317.489
Para Piyasası İşlemlerine Verilen Kâr Payları	11.539	73.734
İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Kâr Payları	511.701	429.437
Diğer Kâr Payı Giderleri	112.893	101.774
NET KÂR PAYI GELİRİ/GİDERİ	1.940.863	1.745.826
NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ/GİDERLERİ	141.723	126.792
Alınan Ücret ve Komisyonlar	327.668	315.163
Verilen Ücret ve Komisyonlar (-)	185.945	188.371

6.1.2 Araştırma ve geliştirme süreci devam eden önemli nitelikte ürün ve hizmetler ile söz konusu ürün ve hizmetlere ilişkin araştırma ve geliştirme sürecinde gelinen aşama hakkında ticari sırrı açığa çıkarmayacak nitelikte kamuya duyurulmuş bilgi:

Türkiye Finans, üreten ve ekonomiye kalıcı değer katan aktörleri destekleme ana fikri etrafında yapılandığı stratejisi ile KOBİ'ler başta olmak üzere, ağırlıklı olarak reel sektörde faaliyet gösteren büyük ve yaygın müşteri kitlesine, değer önerisi güçlü ürün, hizmet ve çözümleriyle desteğini çok yönlü olarak sürdürmektedir.

Etkin ürün yönetimi, servis mükemmelliği, operasyonel hız ve kalite anlayışı ile bütünlük çözümler sunularak, müşterilere kullandırılan nakdi fonlarda 31.12.2019 itibarıyla Ticari segmentte 11,56 milyar TL, Kurumsal segmentte 10,40 Milyar TL ve OBİ segmentinde 2,82 Milyar TL'ye ulaşılmıştır. Ticari Bankacılık Grubu olarak ise toplamda 24,78 Milyar TL nakdi fon büyüklüğüne ulaşılmıştır.

Yasal KOBİ tanımına göre 31.12.2019 itibarıyla Türkiye Finans'ın KOBİ nakdi kredilerinin katılım bankaları içerisindeki payı %32, bankacılık sektöründeki payı ise %2'dir. KOBİ gayrinakdi kredilerinde ise katılım bankaları içerisindeki payı %21, bankacılık sektöründeki payı ise %1,8 olarak gerçekleşmiştir. Sektörde nakdi krediler* içindeki KOBİ payı %23, gayrinakdi krediler içindeki KOBİ payı ise %25'dir. Türkiye Finans'ta ise nakdi krediler* içindeki KOBİ payı %43, gayrinakdi krediler içindeki KOBİ payı %51 olarak gerçekleşmiştir.

29 Nisan 2020

TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI A.Ş.
Genel Açık / Public
Tic. Sic. No: 27490
Mükellef No: 309 000 0000
İstanbul

TEVA KİRALAMA A.Ş.
Karayolları Bölge Müdürlüğü
17. Kısım No: 42 (Tic. Sic. No: 27490)
Ayrıca: Mükellef No: 309 000 0000

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ A.Ş.
Akatlar, Etiler, Beşiktaş, İstanbul
Tic. Sic. No: 27490
Mükellef No: 309 000 0000
Büyükdere V.D. 645 333 8004
www.oyakyatirim.com.tr

Sigorta Ürünleri: Sigorta acenteliği faaliyetlerinde; Bireysel, KOBİ ve İşletmelerin risklere karşı korunması ve risk bilincinin yerleşmesi amacıyla Kasko, **Trafik**, Konut, Dask, Ferdi Kaza, İnşaat All Risk, İş Yeri Yangın, Leasing All Risk gibi sigorta ürünleri müşterilerin kullanımına sunulmaktadır. **Türkiye Finans 27.02.2019 tarihinden önce sadece Neova Sigorta şirketi ile tekafül sigortacılığı kapsamında çalışırken bu tarihten**

29 Nisan 2020

Genel Açık / Public

TELEVISION KERALA
Sathyam, 17, Kalamassery, Vengaloor, Kerala
17, Kalamassery, Vengaloor, Kerala

OTAK YATIM
MENKUL DEGERLEK S.
Wahid Ebulula Mulya Hadislanbul
Liputan - Beker - 08133213613
Telpon - 08133213613
08133213613 - 08133213613
Banyak Mikel - 08133213613
www.otakyatim.com.tr

sonra diğer konvansiyonel şirketler de tekafül (İslami sigorta) üretimine başlamış olup çalışılan elementer ve hayat sigorta şirketleri tekafül üretimi yapmaktadır.

Yatırım Teşvikli Fon Kullandırımı: Ticaret Bakanlığı ile imzalanan “Kâr Payı Destek Protokolü” kapsamında yatırım teşvik belgesi almış firmalar desteklenmeye devam edilmektedir.

KGF: KOBİ’lerin finansmana erişimini kolaylaştırmak için çözüm odaklı bir yaklaşım sergilenerek Hazine Destekli Kredi Garanti Fonu A.Ş. (KGF) kefaletli kredilerde bankacılık sektöründe öncü olmaya devam edilmektedir.

Fonlu Çek: Katılım bankacılığında bir ilk gerçekleştirilerek müşterilerin mal ve hizmet karşılığında düzenlemiş olduğu çek bedelini ödeme tarihinde hesapta yeterli bakiye olmasa bile otomatik olarak fonlayan Fonlu Çek ürünü müşterilerin kullanımına sunulmaktadır.

Okul Tahsilat Sistemi (OTS): Anlaşmalı eğitim kurumları velilerinin, okul taksit ödemeleri için kullanılan Banka otomatik tahsilat sistemidir. Müşteriler kredi kartlarından veya özel cari hesaplarından ödeme talimatı vererek veya Okul Yedek Hesap limitine başvurarak, limitlerinin onaylanması durumunda ilgili taksit gününde hesaplarında yeterli bakiye olmasa dahi ödemelerini gerçekleştirebilmektedir.

Finansör: Tüketici ihtiyaç finansmanı limiti olup bir banka kartı aracılığı ile kullanılmakta ve POS’tan anında ve hızlı alışveriş imkanı sunulmaktadır.

Döviz POS: Yurt dışı kart hamillerine TL, USD, EUR, GBP, JPY, RUB, SAR döviz kurları üzerinden satış yapılabilmesini sağlayan ve yine aynı döviz kurları üzerinden üye işyeri hesaplarına satış bedelinin alacak geçtiği özel POS çözümü olan Döviz POS uygulaması sunulmaktadır.

Yedek Hesap: Müşterilerin acil ihtiyaçlarını finanse edebilmeleri için, hesaplarında yeterli tutar olmaması durumunda kullanılabilecekleri Karz-ı Hasenli Kredili Cari Hesap limiti olup tüketici finansmanı ürünüdür. Yedek hesap ile Türkiye Finans müşterileri işlem ücreti ve kâr oranı olmadan limitleri dâhilinde fatura ödemeleri yapmaları, yurt içi tüm ATM’lerden finansman desteği almaları sağlanmaktadır.

Kare Kodlu Çek: Çek yaprağı üzerinde yer alan karekodun Findeks Mobil Uygulamasına okutulması ile çekin doğruluğuna ve keşidecinin çek ödeme alışkanlıklarına ilişkin rapor müşterilerin kullanımına sunulmaktadır..

Dert Çözen Finansman: Türkiye Finans müşterilerinin günlük yaşamında karşılarına çıkan ihtiyaçlara çözüm üreten, katılım bankacılığı prensipleri çerçevesinde ihtiyaç finansmanı ürünü müşterilerin kullanımına sunulmaktadır.

e-Katılma Hesap: Türkiye Finans müşterilerinin Şubeye gitmesine gerek kalmaksızın Türkiye Finans İnternet Şubesi veya Mobil Şube üzerinden açabileceği, özel kâra katılma oranları sunan bir katılma hesabıdır. Türkiye Finans müşterileri, TL, USD ve EUR para birimlerinde maksimum açılış tutarı 1 milyon TL, 100 Bin USD/EUR'a kadar avantajlı kâr paylaşım oranlarından yararlanabilirler.

TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI A.Ş.

Genelle Açık / Public

TEKAFÜL KİRALAMA A.Ş.

Genelle Açık / Public

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Genelle Açık / Public

Genelle Açık / Public

Genelle Açık / Public

Genelle Açık / Public

Genelle Açık / Public

Genelle Açık / Public

Aktif Hesap: Aktif Hesap, Türkiye Finans müşterilerinin yıllık olarak açtırabileceğini ve belirleyeceği ara vadelerde kâr payı ödemesini alabildiği katılma hesabıdır. Birikimlerini uzun vadede değerlendirmek isteyen, ara ödeme getirisinin yanı sıra, aynı zamanda aldığı kar paylarında stopaj avantajından yararlanmak isteyen Türkiye Finans müşterilerine sunulmaktadır.

Yatırım Vekaleti Sözleşmesine Dayalı Katılma Hesabı: Kamu kurum ve kuruluşları ile fonlar ve tüzel kişi müşteriler tarafından Türkiye Finans'a yatırılan fonların Türkiye Finans tarafından işletilmesi sonucu, kâr elde edilmesi halinde, müşteri ile Türkiye Finans arasında fonun işletilmeye başlandığı tarihten önce mutabık kalınan tahmini kârı geçmemek üzere, kârın ve zarar edilmesi halinde zararın müşteriye ait olduğu katılma hesaplarıdır.

Bol Kepçe Hesap: Ekim 2017 itibarıyla çalışmaları tamamlanan katılım bankacılığında bir ilk olan Bol Kepçe Hesap ile müşterilerin birikimleri hem Türkiye Finans'ın fon kullanıcısı olduğu Kira Sertifikası hem de Katılma Hesabı olmak üzere iki farklı yatırım aracında değerlendirilerek (%15 kira sertifikası %85 katılma hesabı) müşterilere katılma hesaplarına göre, yüksek kâr payı getirisinden faydalanma olanağı sağlanmaktadır.

Günlük Hesap: Türkiye Finans portföyünde yer alan kira sertifikalarının müşteriye geri alım vaadi ile satılmasını sağlayan hesap türüdür. Birikimlerini kısa vadede değerlendirmek isteyen müşterilerin tercih ettiği bir üründür.

Konforlu Hesap: Kâr zarar ortaklığı çerçevesinde vade sonunda getirinin paylaşıldığı Katılma Hesabı ile Günlük Hesap ürünlerinin bir arada yer aldığı, müşteriye vade içerisinde para çekme ve yatırma serbestliği tanıyan hesap türüdür.

Çeyiz Hesap : Uzun vadede yüksek kâr payı getirisi sağlayan, düzenli ödeme ile devlet katkısı sunan yeni katılma hesabı 18-24 yaş arası müşterilere sunulmaktadır.

Konut Hesap : Uzun vadede yüksek kâr payı getirisi sağlayan, düzenli ödeme ile devlet katkısı sunan Konut Hesap, ilk kez ev sahibi olmak isteyenlere en az üç yıl boyunca sistemde kalmak ve düzenli birikim yapmak koşuluyla devlet desteği sağlayan bir katılma hesabıdır.

Akıllı Bıdık Katılma Hesabı: Akıllı Bıdık; çocuğunun geleceğine yatırım yapmak isteyen ebeveynler için sunulan bir katılma hesabıdır. Çocuğuna daha güvenli, güzel bir gelecek hazırlamak isteyen anne ve babalar, küçük birikimler ile Türkiye Finans'ın Akıllı Bıdık Katılma Hesabı'nın fırsat ve ayrıcalıklarından faydalanabilmektedir.

Bankalararası Altın Transfer Sistemi: Türkiye Finans Takasbank tarafından Altın Bankacılığının geliştirilmesi için projelendirilen Altın Transfer Sistemi üyeliğine ilk geçen bankalar arasında yer almıştır. Takasbank'a üye bankalar arasında 1 gramdan başlamak üzere altın transfer işlemleri gerçekleştirilmektedir.

Esnek Destek Finansmanı : Firmaların kısa vadeli işletme sermayesi ihtiyaçlarını karşılayabilmelerini, nakit yönetimini sağlıklı ve verimli şekilde gerçekleştirebilmelerini

Genel Açık / Public

TÜRKİYE FİNANS MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Genel Müdürlüğü
Sera Sarıyeri Kat: 6
No: 6, 17. Kat, 34. Kat, 35. Kat, 36. Kat, 37. Kat, 38. Kat, 39. Kat, 40. Kat, 41. Kat, 42. Kat, 43. Kat, 44. Kat, 45. Kat, 46. Kat, 47. Kat, 48. Kat, 49. Kat, 50. Kat, 51. Kat, 52. Kat, 53. Kat, 54. Kat, 55. Kat, 56. Kat, 57. Kat, 58. Kat, 59. Kat, 60. Kat, 61. Kat, 62. Kat, 63. Kat, 64. Kat, 65. Kat, 66. Kat, 67. Kat, 68. Kat, 69. Kat, 70. Kat, 71. Kat, 72. Kat, 73. Kat, 74. Kat, 75. Kat, 76. Kat, 77. Kat, 78. Kat, 79. Kat, 80. Kat, 81. Kat, 82. Kat, 83. Kat, 84. Kat, 85. Kat, 86. Kat, 87. Kat, 88. Kat, 89. Kat, 90. Kat, 91. Kat, 92. Kat, 93. Kat, 94. Kat, 95. Kat, 96. Kat, 97. Kat, 98. Kat, 99. Kat, 100. Kat, 101. Kat, 102. Kat, 103. Kat, 104. Kat, 105. Kat, 106. Kat, 107. Kat, 108. Kat, 109. Kat, 110. Kat, 111. Kat, 112. Kat, 113. Kat, 114. Kat, 115. Kat, 116. Kat, 117. Kat, 118. Kat, 119. Kat, 120. Kat, 121. Kat, 122. Kat, 123. Kat, 124. Kat, 125. Kat, 126. Kat, 127. Kat, 128. Kat, 129. Kat, 130. Kat, 131. Kat, 132. Kat, 133. Kat, 134. Kat, 135. Kat, 136. Kat, 137. Kat, 138. Kat, 139. Kat, 140. Kat, 141. Kat, 142. Kat, 143. Kat, 144. Kat, 145. Kat, 146. Kat, 147. Kat, 148. Kat, 149. Kat, 150. Kat, 151. Kat, 152. Kat, 153. Kat, 154. Kat, 155. Kat, 156. Kat, 157. Kat, 158. Kat, 159. Kat, 160. Kat, 161. Kat, 162. Kat, 163. Kat, 164. Kat, 165. Kat, 166. Kat, 167. Kat, 168. Kat, 169. Kat, 170. Kat, 171. Kat, 172. Kat, 173. Kat, 174. Kat, 175. Kat, 176. Kat, 177. Kat, 178. Kat, 179. Kat, 180. Kat, 181. Kat, 182. Kat, 183. Kat, 184. Kat, 185. Kat, 186. Kat, 187. Kat, 188. Kat, 189. Kat, 190. Kat, 191. Kat, 192. Kat, 193. Kat, 194. Kat, 195. Kat, 196. Kat, 197. Kat, 198. Kat, 199. Kat, 200. Kat, 201. Kat, 202. Kat, 203. Kat, 204. Kat, 205. Kat, 206. Kat, 207. Kat, 208. Kat, 209. Kat, 210. Kat, 211. Kat, 212. Kat, 213. Kat, 214. Kat, 215. Kat, 216. Kat, 217. Kat, 218. Kat, 219. Kat, 220. Kat, 221. Kat, 222. Kat, 223. Kat, 224. Kat, 225. Kat, 226. Kat, 227. Kat, 228. Kat, 229. Kat, 230. Kat, 231. Kat, 232. Kat, 233. Kat, 234. Kat, 235. Kat, 236. Kat, 237. Kat, 238. Kat, 239. Kat, 240. Kat, 241. Kat, 242. Kat, 243. Kat, 244. Kat, 245. Kat, 246. Kat, 247. Kat, 248. Kat, 249. Kat, 250. Kat, 251. Kat, 252. Kat, 253. Kat, 254. Kat, 255. Kat, 256. Kat, 257. Kat, 258. Kat, 259. Kat, 260. Kat, 261. Kat, 262. Kat, 263. Kat, 264. Kat, 265. Kat, 266. Kat, 267. Kat, 268. Kat, 269. Kat, 270. Kat, 271. Kat, 272. Kat, 273. Kat, 274. Kat, 275. Kat, 276. Kat, 277. Kat, 278. Kat, 279. Kat, 280. Kat, 281. Kat, 282. Kat, 283. Kat, 284. Kat, 285. Kat, 286. Kat, 287. Kat, 288. Kat, 289. Kat, 290. Kat, 291. Kat, 292. Kat, 293. Kat, 294. Kat, 295. Kat, 296. Kat, 297. Kat, 298. Kat, 299. Kat, 300. Kat, 301. Kat, 302. Kat, 303. Kat, 304. Kat, 305. Kat, 306. Kat, 307. Kat, 308. Kat, 309. Kat, 310. Kat, 311. Kat, 312. Kat, 313. Kat, 314. Kat, 315. Kat, 316. Kat, 317. Kat, 318. Kat, 319. Kat, 320. Kat, 321. Kat, 322. Kat, 323. Kat, 324. Kat, 325. Kat, 326. Kat, 327. Kat, 328. Kat, 329. Kat, 330. Kat, 331. Kat, 332. Kat, 333. Kat, 334. Kat, 335. Kat, 336. Kat, 337. Kat, 338. Kat, 339. Kat, 340. Kat, 341. Kat, 342. Kat, 343. Kat, 344. Kat, 345. Kat, 346. Kat, 347. Kat, 348. Kat, 349. Kat, 350. Kat, 351. Kat, 352. Kat, 353. Kat, 354. Kat, 355. Kat, 356. Kat, 357. Kat, 358. Kat, 359. Kat, 360. Kat, 361. Kat, 362. Kat, 363. Kat, 364. Kat, 365. Kat, 366. Kat, 367. Kat, 368. Kat, 369. Kat, 370. Kat, 371. Kat, 372. Kat, 373. Kat, 374. Kat, 375. Kat, 376. Kat, 377. Kat, 378. Kat, 379. Kat, 380. Kat, 381. Kat, 382. Kat, 383. Kat, 384. Kat, 385. Kat, 386. Kat, 387. Kat, 388. Kat, 389. Kat, 390. Kat, 391. Kat, 392. Kat, 393. Kat, 394. Kat, 395. Kat, 396. Kat, 397. Kat, 398. Kat, 399. Kat, 400. Kat, 401. Kat, 402. Kat, 403. Kat, 404. Kat, 405. Kat, 406. Kat, 407. Kat, 408. Kat, 409. Kat, 410. Kat, 411. Kat, 412. Kat, 413. Kat, 414. Kat, 415. Kat, 416. Kat, 417. Kat, 418. Kat, 419. Kat, 420. Kat, 421. Kat, 422. Kat, 423. Kat, 424. Kat, 425. Kat, 426. Kat, 427. Kat, 428. Kat, 429. Kat, 430. Kat, 431. Kat, 432. Kat, 433. Kat, 434. Kat, 435. Kat, 436. Kat, 437. Kat, 438. Kat, 439. Kat, 440. Kat, 441. Kat, 442. Kat, 443. Kat, 444. Kat, 445. Kat, 446. Kat, 447. Kat, 448. Kat, 449. Kat, 450. Kat, 451. Kat, 452. Kat, 453. Kat, 454. Kat, 455. Kat, 456. Kat, 457. Kat, 458. Kat, 459. Kat, 460. Kat, 461. Kat, 462. Kat, 463. Kat, 464. Kat, 465. Kat, 466. Kat, 467. Kat, 468. Kat, 469. Kat, 470. Kat, 471. Kat, 472. Kat, 473. Kat, 474. Kat, 475. Kat, 476. Kat, 477. Kat, 478. Kat, 479. Kat, 480. Kat, 481. Kat, 482. Kat, 483. Kat, 484. Kat, 485. Kat, 486. Kat, 487. Kat, 488. Kat, 489. Kat, 490. Kat, 491. Kat, 492. Kat, 493. Kat, 494. Kat, 495. Kat, 496. Kat, 497. Kat, 498. Kat, 499. Kat, 500. Kat, 501. Kat, 502. Kat, 503. Kat, 504. Kat, 505. Kat, 506. Kat, 507. Kat, 508. Kat, 509. Kat, 510. Kat, 511. Kat, 512. Kat, 513. Kat, 514. Kat, 515. Kat, 516. Kat, 517. Kat, 518. Kat, 519. Kat, 520. Kat, 521. Kat, 522. Kat, 523. Kat, 524. Kat, 525. Kat, 526. Kat, 527. Kat, 528. Kat, 529. Kat, 530. Kat, 531. Kat, 532. Kat, 533. Kat, 534. Kat, 535. Kat, 536. Kat, 537. Kat, 538. Kat, 539. Kat, 540. Kat, 541. Kat, 542. Kat, 543. Kat, 544. Kat, 545. Kat, 546. Kat, 547. Kat, 548. Kat, 549. Kat, 550. Kat, 551. Kat, 552. Kat, 553. Kat, 554. Kat, 555. Kat, 556. Kat, 557. Kat, 558. Kat, 559. Kat, 560. Kat, 561. Kat, 562. Kat, 563. Kat, 564. Kat, 565. Kat, 566. Kat, 567. Kat, 568. Kat, 569. Kat, 570. Kat, 571. Kat, 572. Kat, 573. Kat, 574. Kat, 575. Kat, 576. Kat, 577. Kat, 578. Kat, 579. Kat, 580. Kat, 581. Kat, 582. Kat, 583. Kat, 584. Kat, 585. Kat, 586. Kat, 587. Kat, 588. Kat, 589. Kat, 590. Kat, 591. Kat, 592. Kat, 593. Kat, 594. Kat, 595. Kat, 596. Kat, 597. Kat, 598. Kat, 599. Kat, 600. Kat, 601. Kat, 602. Kat, 603. Kat, 604. Kat, 605. Kat, 606. Kat, 607. Kat, 608. Kat, 609. Kat, 610. Kat, 611. Kat, 612. Kat, 613. Kat, 614. Kat, 615. Kat, 616. Kat, 617. Kat, 618. Kat, 619. Kat, 620. Kat, 621. Kat, 622. Kat, 623. Kat, 624. Kat, 625. Kat, 626. Kat, 627. Kat, 628. Kat, 629. Kat, 630. Kat, 631. Kat, 632. Kat, 633. Kat, 634. Kat, 635. Kat, 636. Kat, 637. Kat, 638. Kat, 639. Kat, 640. Kat, 641. Kat, 642. Kat, 643. Kat, 644. Kat, 645. Kat, 646. Kat, 647. Kat, 648. Kat, 649. Kat, 650. Kat, 651. Kat, 652. Kat, 653. Kat, 654. Kat, 655. Kat, 656. Kat, 657. Kat, 658. Kat, 659. Kat, 660. Kat, 661. Kat, 662. Kat, 663. Kat, 664. Kat, 665. Kat, 666. Kat, 667. Kat, 668. Kat, 669. Kat, 670. Kat, 671. Kat, 672. Kat, 673. Kat, 674. Kat, 675. Kat, 676. Kat, 677. Kat, 678. Kat, 679. Kat, 680. Kat, 681. Kat, 682. Kat, 683. Kat, 684. Kat, 685. Kat, 686. Kat, 687. Kat, 688. Kat, 689. Kat, 690. Kat, 691. Kat, 692. Kat, 693. Kat, 694. Kat, 695. Kat, 696. Kat, 697. Kat, 698. Kat, 699. Kat, 700. Kat, 701. Kat, 702. Kat, 703. Kat, 704. Kat, 705. Kat, 706. Kat, 707. Kat, 708. Kat, 709. Kat, 710. Kat, 711. Kat, 712. Kat, 713. Kat, 714. Kat, 715. Kat, 716. Kat, 717. Kat, 718. Kat, 719. Kat, 720. Kat, 721. Kat, 722. Kat, 723. Kat, 724. Kat, 725. Kat, 726. Kat, 727. Kat, 728. Kat, 729. Kat, 730. Kat, 731. Kat, 732. Kat, 733. Kat, 734. Kat, 735. Kat, 736. Kat, 737. Kat, 738. Kat, 739. Kat, 740. Kat, 741. Kat, 742. Kat, 743. Kat, 744. Kat, 745. Kat, 746. Kat, 747. Kat, 748. Kat, 749. Kat, 750. Kat, 751. Kat, 752. Kat, 753. Kat, 754. Kat, 755. Kat, 756. Kat, 757. Kat, 758. Kat, 759. Kat, 760. Kat, 761. Kat, 762. Kat, 763. Kat, 764. Kat, 765. Kat, 766. Kat, 767. Kat, 768. Kat, 769. Kat, 770. Kat, 771. Kat, 772. Kat, 773. Kat, 774. Kat, 775. Kat, 776. Kat, 777. Kat, 778. Kat, 779. Kat, 780. Kat, 781. Kat, 782. Kat, 783. Kat, 784. Kat, 785. Kat, 786. Kat, 787. Kat, 788. Kat, 789. Kat, 790. Kat, 791. Kat, 792. Kat, 793. Kat, 794. Kat, 795. Kat, 796. Kat, 797. Kat, 798. Kat, 799. Kat, 800. Kat, 801. Kat, 802. Kat, 803. Kat, 804. Kat, 805. Kat, 806. Kat, 807. Kat, 808. Kat, 809. Kat, 810. Kat, 811. Kat, 812. Kat, 813. Kat, 814. Kat, 815. Kat, 816. Kat, 817. Kat, 818. Kat, 819. Kat, 820. Kat, 821. Kat, 822. Kat, 823. Kat, 824. Kat, 825. Kat, 826. Kat, 827. Kat, 828. Kat, 829. Kat, 830. Kat, 831. Kat, 832. Kat, 833. Kat, 834. Kat, 835. Kat, 836. Kat, 837. Kat, 838. Kat, 839. Kat, 840. Kat, 841. Kat, 842. Kat, 843. Kat, 844. Kat, 845. Kat, 846. Kat, 847. Kat, 848. Kat, 849. Kat, 850. Kat, 851. Kat, 852. Kat, 853. Kat, 854. Kat, 855. Kat, 856. Kat, 857. Kat, 858. Kat, 859. Kat, 860. Kat, 861. Kat, 862. Kat, 863. Kat, 864. Kat, 865. Kat, 866. Kat, 867. Kat, 868. Kat, 869. Kat, 870. Kat, 871. Kat, 872. Kat, 873. Kat, 874. Kat, 875. Kat, 876. Kat, 877. Kat, 878. Kat, 879. Kat, 880. Kat, 881. Kat, 882. Kat, 883. Kat, 884. Kat, 885. Kat, 886. Kat, 887. Kat, 888. Kat, 889. Kat, 890. Kat, 891. Kat, 892. Kat, 893. Kat, 894. Kat, 895. Kat, 896. Kat, 897. Kat, 898. Kat, 899. Kat, 900. Kat, 901. Kat, 902. Kat, 903. Kat, 904. Kat, 905. Kat, 906. Kat, 907. Kat, 908. Kat, 909. Kat, 910. Kat, 911. Kat, 912. Kat, 913. Kat, 914. Kat, 915. Kat, 916. Kat, 917. Kat, 918. Kat, 919. Kat, 920. Kat, 921. Kat, 922. Kat, 923. Kat, 924. Kat, 925. Kat, 926. Kat, 927. Kat, 928. Kat, 929. Kat, 930. Kat, 931. Kat, 932. Kat, 933. Kat, 934. Kat, 935. Kat, 936. Kat, 937. Kat, 938. Kat, 939. Kat, 940. Kat, 941. Kat, 942. Kat, 943. Kat, 944. Kat, 945. Kat, 946. Kat, 947. Kat, 948. Kat, 949. Kat, 950. Kat, 951. Kat, 952. Kat, 953. Kat, 954. Kat, 955. Kat, 956. Kat, 957. Kat, 958. Kat, 959. Kat, 960. Kat, 961. Kat, 962. Kat, 963. Kat, 964. Kat, 965. Kat, 966. Kat, 967. Kat, 968. Kat, 969. Kat, 970. Kat, 971. Kat, 972. Kat, 973. Kat, 974. Kat, 975. Kat, 976. Kat, 977. Kat, 978. Kat, 979. Kat, 980. Kat, 981. Kat, 982. Kat, 983. Kat, 984. Kat, 985. Kat, 986. Kat, 987. Kat, 988. Kat, 989. Kat, 990. Kat, 991. Kat, 992. Kat, 993. Kat, 994. Kat, 995. Kat, 996. Kat, 997. Kat, 998. Kat, 999. Kat, 1000. Kat, 1001. Kat, 1002. Kat, 1003. Kat, 1004. Kat, 1005. Kat, 1006. Kat, 1007. Kat, 1008. Kat, 1009. Kat, 1010. Kat, 1011. Kat, 1012. Kat, 1013. Kat, 1014. Kat, 1015. Kat, 1016. Kat, 1017. Kat, 1018. Kat, 1019. Kat, 1020. Kat, 1021. Kat, 1022. Kat, 1023. Kat, 1024. Kat, 1025. Kat, 1026. Kat, 1027. Kat, 1028. Kat, 1029. Kat, 1030. Kat, 1031. Kat, 1032. Kat, 1033. Kat, 1034. Kat, 1035. Kat, 1036. Kat, 1037. Kat, 1038. Kat, 1039. Kat, 1040. Kat, 1041. Kat, 1042. Kat, 1043. Kat, 1044. Kat, 1045. Kat, 1046. Kat, 1047. Kat, 1048. Kat, 1049. Kat, 1050. Kat, 1051. Kat, 1052. Kat, 1053. Kat, 1054. Kat, 1055. Kat, 1056. Kat, 1057. Kat, 1058. Kat, 1059. Kat, 1060. Kat, 1061. Kat, 1062. Kat, 1063. Kat, 1064. Kat, 1065. Kat, 1066. Kat, 1067. Kat, 1068. Kat, 1069. Kat, 1070. Kat, 1071. Kat, 1072. Kat, 1073. Kat, 1074. Kat, 1075. Kat, 1076. Kat, 1077. Kat, 1078. Kat, 1079. Kat, 1080. Kat, 1081. Kat, 1082. Kat, 1083. Kat, 1084. Kat, 1085. Kat, 1086. Kat, 1087. Kat, 1088. Kat, 1089. Kat, 1090. Kat, 1091. Kat, 1092. Kat, 1093. Kat, 1094. Kat, 1095. Kat, 1096. Kat, 1097. Kat, 1098. Kat, 1099. Kat, 1100. Kat, 1101. Kat, 1102. Kat, 1103. Kat, 1104. Kat, 1105. Kat, 1106. Kat, 1107. Kat, 1108. Kat, 1109. Kat, 1110. Kat, 1111. Kat, 1112. Kat, 1113. Kat, 1114. Kat, 1115. Kat, 1116. Kat, 1117. Kat, 1118. Kat, 1119. Kat, 1120. Kat, 1121. Kat, 1122. Kat, 1123. Kat, 1124. Kat, 1125. Kat, 1126. Kat, 1127. Kat, 1128. Kat, 1129. Kat, 1130. Kat, 1131. Kat, 1132. Kat, 1133. Kat, 1134. Kat, 1135. Kat, 1136. Kat, 1137. Kat, 1138. Kat, 1139. Kat, 1140. Kat, 1141. Kat, 1142. Kat, 1143. Kat, 1144. Kat, 1145. Kat, 1146. Kat, 1147. Kat, 1148. Kat, 1149. Kat, 1150. Kat, 1151. Kat, 1152. Kat, 1153. Kat, 1154. Kat, 1155. Kat, 1156. Kat, 1157. Kat, 1158. Kat, 1159. Kat, 1160. Kat, 1161. Kat, 1162. Kat, 1163. Kat, 1164. Kat, 1165. Kat, 1166. Kat, 1167. Kat, 1168. Kat, 1169. Kat, 1170. Kat, 1171. Kat, 1172. Kat, 1173. Kat, 1174. Kat, 1175. Kat, 1176. Kat, 1177. Kat, 1178. Kat, 1179. Kat, 1180. Kat, 1181. Kat, 1182. Kat, 1183. Kat, 1184. Kat, 1185. Kat, 1186. Kat, 1187. Kat, 1188. Kat, 1189. Kat, 1190. Kat, 1191. Kat, 1192. Kat, 1193. Kat, 1194. Kat, 1195. Kat, 1196. Kat, 1197. Kat, 1198. Kat, 1199. Kat, 1200. Kat, 1201. Kat, 1202. Kat, 1203. Kat, 1204. Kat, 1205. Kat, 1206. Kat, 1207. Kat, 1208. Kat, 1209. Kat, 1210. Kat, 1211. Kat, 1212. Kat, 1213. Kat, 1214. Kat, 1215. Kat, 1216. Kat, 1217. Kat, 1218. Kat, 1219. Kat, 1220. Kat, 1221. Kat, 1222. Kat, 1223. Kat, 1224. Kat, 1225. Kat, 1226. Kat, 1227. Kat, 1228. Kat, 1229. Kat, 1230. Kat, 1231. Kat, 1232. Kat, 1233. Kat, 1234. Kat, 1235. Kat, 1236. Kat, 1237. Kat, 1238. Kat, 1239. Kat, 1240. Kat, 1241. Kat, 1242. Kat, 1243. Kat, 1244. Kat, 1245. Kat, 1246. Kat, 1247. Kat, 1248. Kat, 1249. Kat, 1250. Kat, 1251. Kat, 1252. Kat, 1253. Kat, 1254. Kat, 1255. Kat, 1256. Kat, 1257. Kat, 1258. Kat, 1259. Kat, 1260. Kat, 1261. Kat, 1262. Kat, 1263. Kat, 1264. Kat, 1265. Kat, 1266. Kat, 1267. Kat, 1268. Kat, 1269. Kat, 1270. Kat, 1271. Kat, 1272. Kat, 1273. Kat, 1274. Kat, 1275. Kat, 1276. Kat, 1277. Kat, 1278. Kat, 1279. Kat, 1280. Kat, 1281. Kat, 1282. Kat, 1283. Kat, 1284. Kat, 1285. Kat, 1286. Kat, 1287. Kat, 1288. Kat, 1289. Kat, 1290. Kat, 1291. Kat, 1292. Kat, 1293. Kat, 1294. Kat, 1295. Kat, 1296. Kat, 1297. Kat, 1298. Kat, 1299. Kat, 1300. Kat, 1301. Kat, 1302. Kat, 1303. Kat, 1304. Kat, 1305. Kat, 1306. Kat, 1307. Kat, 1308. Kat, 1309. Kat, 1310. Kat, 1311. Kat, 1312. Kat, 1313. Kat, 1314. Kat, 1315. Kat, 1316. Kat, 1317. Kat, 1318. Kat, 1319. Kat, 1320. Kat, 1321. Kat, 1322. Kat, 1323. Kat, 1324. Kat, 1325. Kat, 1326. Kat, 1327. Kat, 1328. Kat, 1329. Kat, 1330. Kat, 1331. Kat, 1332. Kat, 1333. Kat, 1334. Kat, 1335. Kat, 1336. Kat, 1337. Kat, 1338. Kat, 1339. Kat, 1340. Kat, 1341. Kat, 1342. Kat, 1343. Kat, 1344. Kat, 1345. Kat, 1346. Kat, 1347. Kat, 1348. Kat, 1349. Kat, 1350. Kat, 1351. Kat, 1352. Kat, 1353. Kat, 1354. Kat, 1355. Kat, 1356. Kat, 1357. Kat, 1358. Kat, 1359. Kat, 1360. Kat, 1361. Kat, 1362. Kat, 1363. Kat, 1364. Kat, 1365. Kat, 1366. Kat, 1367. Kat, 1368. Kat, 1369. Kat, 1370. Kat, 1371. Kat, 1372. Kat, 1373. Kat, 1374. Kat, 1375. Kat, 1376. Kat, 1377. Kat, 1378. Kat, 1379. Kat, 1380. Kat, 1381. Kat, 1382. Kat, 1383. Kat, 1384. Kat, 1385. Kat, 1386. Kat, 1387. Kat, 1388. Kat, 1389. Kat, 1390. Kat, 1391. Kat, 1392. Kat, 1393. Kat, 1394. Kat, 1395. Kat, 1396. Kat, 1397. Kat, 1398. Kat, 1399. Kat, 1400. Kat, 1401. Kat, 1402. Kat, 1403. Kat, 1404. Kat, 1405. Kat, 1406. Kat, 1407. Kat, 1408. Kat, 1409. Kat, 1410. Kat, 1411. Kat, 1412. Kat, 1413. Kat, 1414. Kat, 1415. Kat, 1416. Kat, 1417. Kat, 1418. Kat, 1419. Kat, 1420. Kat, 1421. Kat, 1422. Kat, 1423. Kat, 1424. Kat, 1425. Kat, 1426. Kat, 1427. Kat, 1428. Kat, 1429. Kat, 1430. Kat, 1431. Kat, 1432. Kat, 1433. Kat, 1434. Kat, 1435. Kat, 1436. Kat, 1437. Kat, 1438. Kat, 1439. Kat, 1440. Kat, 1441. Kat, 1442. Kat, 1443. Kat, 1444. Kat, 1445. Kat, 1446. Kat, 1447. Kat, 1448. Kat, 1449. Kat, 1450. Kat, 1451. Kat, 1452. Kat, 1453. Kat, 1454. Kat, 1455. Kat, 1456. Kat, 1457. Kat, 1458. Kat, 1459. Kat, 1460. Kat, 1461. Kat, 1462. Kat, 1463. Kat, 1464. Kat, 1465. Kat, 1466. Kat, 1467. Kat, 1468. Kat, 1469. Kat, 1470. Kat, 1471. Kat, 1472. Kat, 1473. Kat, 1474. Kat, 1475. Kat, 1476. Kat, 1477. Kat, 1478. Kat, 1479. Kat, 1480. Kat, 1481. Kat, 1482. Kat, 1483. Kat, 1484. Kat, 1485. Kat, 1486. Kat, 1487. Kat, 1488. Kat, 1489. Kat, 1490. Kat, 1491. Kat, 1492. Kat, 1493. Kat, 1494. Kat, 1495. Kat, 1496. Kat, 1497. Kat, 1498. Kat, 1499. Kat, 1500. Kat, 1501. Kat, 1502. Kat, 1503. Kat, 1504. Kat, 1505. Kat, 1506. Kat, 1507. Kat, 1508. Kat, 1509. Kat, 1510. Kat, 1511. Kat, 1512. Kat, 1513. Kat, 1514. Kat, 1515. Kat, 1516. Kat, 1517. Kat, 1518. Kat, 1519. Kat, 1520. Kat, 1521. Kat, 1522. Kat, 1523. Kat, 1524. Kat, 1525. Kat, 1526. Kat, 1527. Kat, 1528. Kat, 1529. Kat, 1530. Kat, 1531. Kat, 1532. Kat, 1533. Kat, 1534. Kat, 1535. Kat, 1536. Kat, 1537. Kat, 1538. Kat, 1539. Kat, 1540. Kat, 1541. Kat, 1542. Kat, 1543. Kat, 1544. Kat, 1545. Kat, 1546. Kat, 1547. Kat, 1548. Kat, 1549. Kat, 1550. Kat, 1551. Kat, 1552. Kat, 1553. Kat, 1554. Kat

sağlamak amacıyla geliştirilen, esnek ödeme ve tekrar kullanma imkânı sağlayan, vade sonuna kadar kar oranı sabit olan bir finansman desteğidir.

*Nakdi kredilere; finansal kiralama alacakları dahil. donuk alacaklar ve reeskontlar hariçtir. Sektör ve Katılım Bankaları verileri BDDK aylık bültenden alınmıştır.

<http://ebulten.bddk.org.tr/ABMVC/#>

BDDK interaktif bülten güncellenme tarihi: (24.02.2020)

6.2 Başlıca sektörler/pazarlar:

6.2.1 Faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar ve fon kullanıcısının bu sektörlerdeki/pazarlardaki yeri ile avantaj ve dezavantajları hakkında bilgi:

TCMB Para Politikası Kurulu, Mart ayında koranavirüs salgınının olası etkilerini değerlendirmek üzere beklenen tarihten önce toplandı ve toplantıdan politika faizinin 100 baz puan indirilmesi kararını duyurdu. Böylece 2019 Temmuz ayından bu yana 1425 baz puan, 2020 yıl başından itibaren ise 250 baz puanlık indirim yapılmış oldu. TCMB, koronavirüs salgınının ülkemiz ekonomisine olumsuz etkilerini sınırlandırmak, finansal istikrarı desteklemek amacıyla bir tedbir seti uygulamaya koydu, enflasyon beklentileri ile çekirdek enflasyon gösterge eğilimlerinin ılımlı seyrettiğini, ham petrol başta olmak üzere emtia fiyatlarındaki düşüşün enflasyon görünümünü olumlu etkilediğini belirtti.

FED başta olmak üzere diğer merkez bankalarının genişlemeci para politikalarına dönüş sinyali, global risk iştahını arttırması beklenmektedir. Bu durum ile birlikte Türkiye'ye ve ülkenin önde gelen finans kurumlarından Türkiye Finans gibi temelleri güçlü şirketlerin ihraç ettiği kira sertifikalarına yatırımcıların artan oranda bir teveccüh göstereceği düşünülmektedir. TCMB'nin mevcut sıkı politika duruşu ile birlikte hükümetin mali politika önlemlerini enflasyon beklentileri iyileşene dek koruyarak kira sertifikalarına yönelik yabancı yatırımcı ilgisini arttırması beklenmektedir.

31.12.2019 itibariyle bankacılık sektörünün donuk alacaklar, reeskont ve finansal kiralama işlemleri dahil toplam nakdi kredileri yılsonuna göre %12 artarak **2,747 milyar TL**'ye ulaşmıştır.

Aynı dönemde bireysel krediler %16, KOBİ kredileri %1, ticari krediler* ise %14 oranında artmıştır.

Bankacılık sektörünün bankalar mevduatı ve reeskontlar dahil toplam mevduatı **31.12.2019** da yılsonuna göre %24 artışla **2,688 milyar TL**'ye ulaşmıştır. Mevduatın/katılım fonunun toplam pasifler içindeki payı %60 olarak gerçekleşmiştir.

Bununla birlikte, Katılım Bankalarının toplam aktif büyüklüğü **31.12.2019** itibariyle geçen yılın aynı dönemine göre %37 artarak **284 milyar TL**'ye ulaşmıştır. Aynı dönemde bankalar mevduatı/katılım fonları ve reeskontlar dahil toplanan fonlar miktarı %57 artışla **219 milyar TL**'ye, donuk alacaklar, reeskontlar ve finansal kiralama alacakları dahil kullandırılan fonları ise %21 artışla **150 milyar TL**'ye ulaşmıştır.

Sektörün **31.12.2019** karı yıllık %9 düşüşle **49 milyar TL** olarak gerçekleşirken, Katılım Bankalarının karı ise %16 artışla **2,433 milyon TL** seviyesine yükselmiştir.

Güncelle Açık / Public

TEVİK KİRALAMA A.Ş.

ÖYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akademi, Ebulula, Mardin, Çarşı, Etiler, Beşiktaş, İstanbul
Tic. Sic. No: 274942, Şirket Sic. No: 274942
Mersis No: 34700000000000000000
Boşluk Mükellefiyet No: 049 000 0004
www.oyak-yatirim.com.tr

31.12.2019 itibarıyla Türkiye Finans'ın Pazar Payı

(Milyon TL)	Türkiye Finans	Bankacılık Sektörü	Katılım Bankaları	Sektör İçindeki Pay	Katılım Bankaları İçindeki Pay
Toplam Aktif	52.195	4.491.090	284.450	1,16%	18,3%
Krediler**	31.722	2.746.884	150.151	1,15%	21,1%
Mevduat***	39.974	2.687.518	219.115	1,49%	18,2%

*Ticari kredilere Finansal Kiralama Alacakları dahildir.

**Donuk Alacaklar (Net), Kredi Faiz (Kar Payı) ve Gelir Tah. Reeskontları ve Finansal Kiralama Alacakları (Net) dahildir.

***Bankalar Mevduatı ve Mevduat (Katılım Fonu) Faiz (Kar Payı) Reeskontları dahildir.

Sektör ve Katılım Bankaları

BDDK interaktif bülten güncellenme tarihi: (24.02.2020)

<http://ebulten.bddk.org.tr/ABMVC/>

Türkiye Finans; Anadolu Finans Kurumu ve Family Finans'ın birleşmesi ile kurulmuştur. BDDK'nın 28.12.2005 tarih ve 1764 sayılı kararı ile onay verdiği birleşme sonrası 30.12.2005 tarih ve 1747 sayılı BDDK kararı ile de Banka ünvanı Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş. olarak değiştirilmiştir. 2008 yılında aktif büyüklüğü ile Suudi Arabistan'ın en büyük bankası olan NCB, Bankanın % 60 hissesini alarak Suudi Arabistan'ın Türkiye'deki en büyük yatırımını gerçekleştirmiştir. Yıllar içerisinde gerçekleştirilen sermaye artırımları ile NCB' nin Banka' daki payı % 67,03' e yükselmiştir.

Türkiye Finans

Perakende Bankacılık	Ticari ve Kurumsal Bankacılık	Finansal Kurumlar ve Hazine	Dijital Bankacılık
Bireysel Emeklilik	Nakdi Krediler	Muhabir Banka İlişkileri	Mobil Bankacılık
Bireysel ve İşletme Kredileri	Gayri Nakdi Krediler	Ülke Kredileri	İnternet Bankacılığı
Fon Toplama	Dış Ticaret ve Finansman	Sermaye Piyasası İşlemleri	Telefon Bankacılığı
Bireysel ve Ticari Kredi Kartları ve Banka Kartları	Nakit Yönetimi. Kredi Kartları	Hazine İşlemleri	ATM Bankacılığı

Türkiye Finans'ın temel faaliyet alanı perakende bankacılık, ticari ve kurumsal bankacılık, finansal kurumlar ve hazine ile dijital bankacılık ana başlığı altında toplanan bankacılık faaliyetlerini kapsamaktadır. Aşağıdaki tabloda, Türkiye Finans'ın müşteri grupları belirtilmiştir :

Müşteri Grupları	
Perakende Bankacılık	Ticari ve Kurumsal Bankacılık
Perakende	Kurumsal
Girişimci	Ticari

Genel Açık / Public

TÜRKİYE FİNANS KURUMU A.Ş.
GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
Sera, Muhasebe Sekreteri
17. Kat, OSMANİYE ÜNİVERSİTESİ
Alentepe, İstanbul 34099
Tic. Sic. No: 27080
Vergi No: 3409000000
Tic. Sic. No: 27080
Vergi No: 3409000000

TÜRKİYE FİNANS KURUMU A.Ş.
Sera, Muhasebe Sekreteri
17. Kat, OSMANİYE ÜNİVERSİTESİ
Alentepe, İstanbul 34099
Tic. Sic. No: 27080
Vergi No: 3409000000

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Aksaray, Çubuklu Mah. Cad. No: 1
Etiler - Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 27080
Vergi No: 3409000000
Büyük Mükellefler V.D. 3409000000
www.oyakyatirim.com.tr

Kurumsal Bankacılık Satış Direktörlüğü, cirosu 150.000.000.-TL'den büyük olan şahıs işletmeleri veya tüzel kişilere yönelik olarak faaliyet göstermektedir. Kurumsal Bankacılık müşterilerinin Katılım Bankacılığı İlkeleri doğrultusunda tüm bankacılık ihtiyaçlarına aracılık etmektedir. Kurumsal Bankacılık ve Kurumsal Şubeler Ticari Bankacılık Grubunun yeni organizasyon yapısında da müşterilerine aynı şekilde hizmet vermeye devam etmektedir

Finansal Kurumlar :

Finansal Kurumlar Müdürlüğü geniş muhabir ağı ile Türkiye Finans'ın hem yurtdışı kaynak bulmada, hem de dış ticaret hacminin gelişmesinde ve dış ticaret ürünlerinin pazarlamasında büyük önem taşıyan bir birimdir.

Türkiye Finans'ın yurt içi ve yurt dışından temin ettiği fonlardan kaynaklanan yükümlülüğü **31.12.2019** itibariyle yaklaşık **1,414** milyar ABD Dolar seviyesindedir. Finansal Kurumlar Müdürlüğü, yurtdışı uzun vadeli finansman temini konusundaki faaliyetleri çerçevesinde ikili borçlanmalar ve murabaha sendikasyonları yapmakta, bunun yanında iştiraki TF Varlık Kiralama A.Ş.'ninle yurtiçi ve yurtdışında kira sertifikası ihraçlarında fon kullanıcısı olarak yer almaktadır.

Türkiye Finans özellikle yakın ilişkiler içinde olduğu Körfez bölgesi başta olmak üzere önde gelen banka ve finans kuruluşları ile görüşmeler yürütmekte, böylelikle Banka'nın mevcut ilişkilerini kuvvetlendirmekte ve gelecek dönemler için artacak iş potansiyelinin karşılanmasına yönelik altyapı çalışmaları yapmaktadır. Muhabir banka ağı gelen talepler doğrultusunda geliştirilmekte ve yeni limitler tahsis edilmektedir.

Hazine İşlemleri :

Aktif Pasif Yönetimi Müdürlüğü; likidite, piyasa ve döviz pozisyonu gibi risklerin kontrolü ve yönetimi, fonlama ve sermaye planlaması, kâr planlaması ve büyüme projeksiyonları ile senaryoların belirlenmesi ve analizi ile likidite yönetimine dönük acil ve beklenmedik durum planlarının hazırlanmasını sağlar. Banka bilançosuna ilişkin stratejik kararların alınmasına yönelik bir çerçeve oluşturmak ve bunun yanı sıra likidite, piyasa ve karpayı oranı risklerini dikkate alarak aktif ve pasif bileşenlerini yönetmeye yönelik süreçlerin sürdürmek temel görevleri arasındadır.

Hazine Satış Müdürlüğü; müşterilere sunulan finansal ürünlerin yönetimi, bu ürünlere ilişkin müşteri ilişkilerinin sürdürülmesi ve ilgi alanına giren raporlamaların yapılması süreçlerini yönetir. Müşteri ihtiyaçlarını analiz ederek ortaya çıkan veriler doğrultusunda çözüm önerileri sunmak ve Banka işleyişini de gözeterek yeni ürünlerin geliştirilmesini sağlamak üzere çalışmalar yapar.

Dijital Bankacılık:

Dijital Bankacılık Müdürlüğü; müşteri beklenti ve ihtiyaçlarının hızla değiştiği, rekabetin sektörlerden bağımsız hale geldiği dijitalleşme trendlerinin paralelinde müşterilerin hayatını kolaylaştıran çözümleri devreye almaktadır.

Dijital bankacılık kanallarında sunulan ürün çeşitliliğinin artması ve müşterilerin öncelikli tercihi olan mobil uygulama çalışmalarımız sonucunda aktif dijital

Genelle Açık / Public

TEVEKÜL KİRALAMA A.Ş.

20 Nisan 2020
TÜRKİYE FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akademi, Etiler Mahallesi, C-10 Kat: 10
Etiler, Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 270907 / Mersis No: 0649 0000 0000 0000 0000
Büyük Mükellefler V.D. 649 000 000 000 000 000 000
www.turkfinans.com.tr

31.12.2018 ve 31.12.2019 itibarıyla Türkiye Finans'ın mali durum, karlılık ve borç ödeme gücüne ilişkin değerlendirme aşağıdadır :

Mali Durum, Karlılık ve Borç Ödeme Gücüne İlişkin Değerlendirme		
Seçilmiş Aktif/Pasif Hesaplar (Bin TL)	31.12.2019	31.12.2018
Brüt Kullandırılan Fonlar*	33.373.255	31.653.317
Takibe Giden Alacaklar	2.666.352	1.732.682
Aktif Toplamı	52.194.904	46.613.371
Toplanan Fonlar	39.974.370	26.862.179
Özkaynaklar	4.837.068	4.314.942
Aktif Getirisi* (ROAA %)	0.76	1.04
Özkaynaklar Getirisi* (ROAE %)	8.25	10.62
Sermaye Yeterlilik Rasyosu (%)	17.42	16.82
Net Kar (Bin TL)	31.12.2019	31.12.2018
Net Dönem Karı	377.429	445.360

*Kiralama İşlemlerinden Alacaklar dahil.

Türkiye’de Katılım Bankacılığı alanında son yıllarda önemli gelişmeler yaşanmaktadır. Aralık 2014’te Onuncu Kalkınma Planı kapsamında İstanbul Uluslararası Finans Merkezi Programı Eylem Planı yayınlanmıştır. Katılım Bankacılığına ilişkin olarak; mevcut algı, insan kaynağı ve literatür, kurumsal ve hukuki altyapı ile ürün ve hizmet çeşitliliğinin geliştirilmesi politikaları eylem planının 7. Bileşeni olan “Katılım Bankacılığı ve Faizsiz Finans Sisteminin Geliştirilmesi” kapsamında yer almaktadır. TKBB tarafından Türkiye Katılım Bankacılığı Strateji Belgesi 2015-2025 yayınlanmıştır. Rapora göre Katılım Bankaları’nın bugün %5’lerde olan pazar payının 2025 yılına kadar %15’e çıkarılması hedeflenmektedir. Stratejik hedeflere ulaşmak için gerçekleştirilmesi gereken eylemler; “sektörel strateji ve koordinasyon”, “ürün çeşitliliği ve gelişimi”, “danışma kurulları”, “eğitim, insan kaynakları ve sertifikasyon” ile “kurumsal iletişim, algı ve itibar” olarak belirlenmiştir. Bunların yanı sıra 2015 yılından itibaren sektörümüze iki kamu katılım bankası giriş yapmıştır. Bu gelişme strateji belgesinde belirlenen hedeflere ulaşmada özellikle pazar payını gerçekleştirmede büyük katkı sağlayacaktır. Ayrıca son 10 yıllık gelişime baktığımızda; sektörün ürün, hizmet, şubeleşme ve alternatif dağıtım kanallarında yeniden yapılandığı dikkat çekmektedir. Katılım Bankaları özellikle son dönemlerde sukukta başarılı ihraçlar gerçekleştirmektedir. Bir diğer dikkat çekici ürün ise Tekafül (İslami sigorta)’dır. Katılım Bankaları bu üründe de hizmet vermeye başlamıştır.

Türkiye Finans’ın Bankacılık Sektöründeki Konumu

Aşağıda Türkiye Finans’ın 31.12.2018 ve 31.12.2019 itibarıyla temel büyüklükler açısından sektörden aldığı paylara ve bu paylardaki gelişime ilişkin göstergelere yer verilmiştir.

	31.12.2019			31.12.2018		
Milyon TL	TFKB	Sektör	Pay (%)	TFKB	Sektör	Pay (%)

TÜRKİYE FİNANS BANKASI A.Ş.
Genel Açık / Public
Sermaye Piyasası Kurulu’na Kayıtlı
Ticaret Sicil No: 274982
Mersis No: 08050030000000000000
Etiler / Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sicil No: 274982
Tic. Sicil No: 274982
Tic. Sicil No: 274982

TEKAFÜL KİRALAMA A.Ş.
Genel Açık / Public
Sermaye Piyasası Kurulu’na Kayıtlı
Ticaret Sicil No: 274982
Mersis No: 08050030000000000000
Etiler / Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sicil No: 274982
Tic. Sicil No: 274982
Tic. Sicil No: 274982

ÖYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Genel Açık / Public
Sermaye Piyasası Kurulu’na Kayıtlı
Ticaret Sicil No: 274982
Mersis No: 08050030000000000000
Etiler / Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sicil No: 274982
Tic. Sicil No: 274982
Tic. Sicil No: 274982

Toplam Aktifler	52.195	4.491.090	1,16%	46.613	3.867.426	1,21%
Krediler*	31.722	2.746.884	1,15%	30.087	2.456.998	1,22%
Mevduat**	39.974	2.687.518	1,49%	26.862	2.163.611	1,24%
Şube Sayısı	310	11.374	2,73%	306	11.572	2,64%
Personel Sayısı	3.461	204.626	1,69%	3.661	207.713	1,76%

*Donuk Alacaklar (Net), Kredi Faiz (Kar Payı) ve Gelir Tah. Reeskontları ve Finansal Kiralama Alacakları (Net) dahildir.

**Bankalar Mevduatı ve Mevduat (Katılım Fonu) Faiz (Kar Payı) Reeskontları dahildir.

Türkiye Finans'ın aktifleri **31.12.2019** itibariyle **52** milyar TL seviyesine ulaşmıştır. Aktifler içinde en büyük paya sahip kullanılan nakdi fonlar %1,20 pazar payı ile **31,7** milyar TL seviyesindeyken, toplanan fonlar ise %1,50 pazar payı ile **40** milyar TL olarak gerçekleşmiştir.

Kaynak: Türkiye Finans verileri Konsolide rapordan. Sektör ve Katılım Bankaları verileri BDDK Aylık Bülten'den alınmıştır.

(BDDK interaktif bülten güncellenme tarihi: **24.02.2020**)

<http://ebulten.bddk.org.tr/ABMVC/>

6.3 Fon kullanıcısının rekabet konumuna ilişkin olarak yaptığı açıklamaların dayanağı:

Fon kullanıcısının 6.2.1'de yer alan açıklamalarında ve verilerde kaynak olarak Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu (www.bddk.org.tr) ve Türkiye Katılım Bankaları Birliği (tkbb.org.tr) verileri kullanılmıştır.

ESKİ ŞEKİL:

7.1 Fon kullanıcısının dahil olduğu grup hakkında özet bilgi, grup şirketlerinin faaliyet konuları, fon kullanıcısı ile olan ilişkileri ve fon kullanıcısının grup içindeki yeri(*):

The National Commercial Bank Grubu (Pay sahipliği oranı: 67,03%)

Türkiye Finans, The National Commercial Bank grubuna dahildir. NCB Türkiye Finans'ın yönetim hakimiyetine sahiptir. Türkiye Finans NCB'nin Suudi Arabistan sınırları dışındaki en büyük stratejik yatırımı olup, 30.06.2019 itibarıyla toplam aktiflerinin yaklaşık % 6,84'ünü oluşturmaktadır.

The National Commercial Bank Grubu 1953 yılında faaliyetlerine başlamıştır. 1999 yılında, Maliye Bakanlığı Kamu Yatırım Fonu aracılığı ile Suudi Hükümeti Banka'da etkin konuma gelmiştir. 30.06.2019 itibarıyla 127,60 milyar USD aktif büyüklük, 87,30-milyar USD mevduat ve 73,60 milyar USD finansmana ulaşmıştır. 30.06.2019 itibarıyla 1,50 milyar USD net kar elde edildiği raporlanmıştır. The National Commercial Bank Grubu Körfez Bölgesi'nin en yüksek sermayeli bankalarındandır. Ayrıca NCB dijital bankacılıkta bir öncü olarak, müşteri işlemlerinin çoğunu alternatif kanallar aracılığı ile gerçekleştirmektedir.

Suudi Arabistan'ın aktif büyüklüğüne göre en büyük bankası (Kaynak: NCB Web Sitesi, <https://www.alahli.com/ar-sa/Investor-Relation/Documents/NCB-2Q-2019-Investor-Presentation.pdf>) olarak faaliyet gösteren The National Commercial Bank, Bahreyn'de sınır

Genel Açık / Public

TÜRKİYE KATILIM BANKASI A.Ş.
GENEL MÜDÜRLÜK
Sıhhiye Caddesi No: 10 Kat: 6
06100 Ankara
Tic. Sic. No: 27210
Mersis No: 08040012721000000000000000
Gözetim No: 08040012721000000000000000

TEYATLİK KİRALAMA A.Ş.
Sıhhiye Caddesi No: 10 Kat: 6
06100 Ankara
Tic. Sic. No: 27210
Mersis No: 08040012721000000000000000
Gözetim No: 08040012721000000000000000

ÖYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Sıhhiye Caddesi No: 10 Kat: 6
06100 Ankara
Tic. Sic. No: 27210
Mersis No: 08040012721000000000000000
Gözetim No: 08040012721000000000000000
www.oyakyatirim.com.tr

29 Nisan 2020

ötesi şube ağı aracılığı ile bankacılık faaliyetlerinde bulunmaktadır; ayrıca Singapur, Seul ve Şangay'da ofisleri bulunmaktadır. NCB'nin merkezi Cidde'dedir. Grup şirketlerinden NCB Capital Company (NCBC) Suudi Arabistan 'da Banka'nın yatırım hizmetleri ve varlık yönetim işlemleri gerçekleştirmektedir, NCB Capital Dubai Inc. Kayman Adaları'nda ~~Ortadoğu ve Kuzey Afrika bölgesi odaklı olmak üzere~~ gelişmekte olan piyasalarda özel sermaye ve sabit kıymet geliştirme fırsatları bulmakta, yapılandırmakta ve yatırım yapmaktadır, Real Estate Development Company Suudi Arabistan'da Banka'nın teminatlandırılmış gayrimenkul varlıklarını ve tapu belgelerini yönetmektedir, Alahli Insurance Service Marketing Company Suudi Arabistan'da İslami sigortacılık faaliyetlerinde bulunmaktadır, Saudi NCB Markets Limited Kayman Adaları'nda Banka'nın türev ve benzeri işlemlerini gerçekleştirmektedir, Eastgate MENA Direct Equity L.P. Kayman Adaları'nda NCB Capital Dubai Inc. Tarafından yönetilen bir özel sermaye fonudur, NCB Capital Real Estate Investment Company (REIC), NCB Capital' ın yönetimindeki gayrimenkul fonların yönetimini yürütmektedir, Al-Ahli Outsourcing Company Suudi Arabistan'da işe alım hizmetleri yürütmektedir.

TF Varlık Kiralama A.Ş. ve TFKB Varlık Kiralama A.Ş. NCB'nin Türkiye Finans 'a bağlı diğer iştirakleridir. TF Varlık Kiralama A.Ş., Türkiye Finans'ın ve TFKB Varlık Kiralama A.Ş. Türkiye Finans'ın kurumsal müşterilerinin fon kullanıcı olduğu Türk Lirası veya yabancı para cinsinden kira sertifikası ihraçlarında İhraççı olarak hareket etmektedir.

NCB, Aralık 2018'de Suudi Arabistan'da aktif büyüklüğüne göre 4. sırada yer alan Riyad Bank ile birleşme görüşmelerine başlamış olup görüşmeler devam etmektedir. Her iki bankanın ana ortağı olan Suudi Kamu Yatırım Fonu/Saudi Public Investment Fund , NCB 'nin %44,29'una, Riyad Bank'ın %22 'sine sahip kamu yatırım fonudur.

Gözde Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş. (Pay sahipliği oranı : 10,57%) (ÜLKER GRUBU)

Gözde Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş. (Gözde Girişim), gelişme potansiyeli taşıyan, kaynak ve yapılandırma ihtiyacı olan girişim şirketleri ve projelerine, yatırım yapmak amacıyla 22.01.2010 tarihinde kurulmuş, halka açık bir şirkettir. 30.06.2019 tarihi itibarıyla paylarının % 24,39'u halka açık olan Gözde Girişim, bir Yıldız Holding şirketi olup, 3.590.756.705 TL aktif büyüklüğü ve 1.894.576.018 TL özkaynak hesabına sahiptir. Sebat Çakmak Sınai Tük. Mal. San. ve Tic. A.Ş. ve İsmet Ambalaj Yatırımlar A.Ş.'nin hisselerinin tamamına sahip olan Gözde Girişim; Azmüsebat Çelik San. ve Tic. A.Ş., Makina Takım Endüstrisi A.Ş., Kümaş Manyezit Sanayi A.Ş. ve Penta Teknoloji Ürünleri Dağıtım Ticaret A.Ş. gibi şirketlerde de çoğunluk hisselerinin sahibidir.

Boydak Grubu (Pay sahipliği oranı: 22,34%)

Boydak Grubu ile ilgili ayrıntılı bilgi ve gelişmelere işbu dokümanın 4.3.5. maddesinde halihazırda yer verilmiştir. Ayrıca Boydak Grubuna dahil olan Bankanın ortaklarından Erciyes Anadolu Holding'ten bahsetmek gerekirse temelleri 1957 yılında Kayseri'de atılmış olup bugün başta mobilya olmak üzere tekstil, kimya, pazarlama, demir çelik, lojistik, enerji, teknik servis, havacılık ve finans alanlarında aktiftir ve Holding bünyesinde 34 şirket ile 7 farklı sektörde faaliyet göstermektedir.

20 Nisan 2020

TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI A.Ş.
Genel Açık / Public
Sermaye Piyasası Kurulu
Ticaret Sicil No: 270800
Mersis No: 0849 0000 0000 0000 0000
Büyükdere Caddesi No: 10
34398 Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sicil No: 270800
Mersis No: 0849 0000 0000 0000 0000
Büyükdere Caddesi No: 10
34398 Beşiktaş / İstanbul

TEFVAR KİRALAMA A.Ş.
Sermaye Piyasası Kurulu
Ticaret Sicil No: 270800
Mersis No: 0849 0000 0000 0000 0000
Büyükdere Caddesi No: 10
34398 Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sicil No: 270800
Mersis No: 0849 0000 0000 0000 0000
Büyükdere Caddesi No: 10
34398 Beşiktaş / İstanbul

ÖYAK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akademi, Etiler Mahallesi, Etiler, Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sicil No: 270800
Mersis No: 0849 0000 0000 0000 0000
Büyükdere Caddesi No: 10
34398 Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sicil No: 270800
Mersis No: 0849 0000 0000 0000 0000
Büyükdere Caddesi No: 10
34398 Beşiktaş / İstanbul