

Alarko Holding A.Ş.

**1 Ocak – 30 Eylül 2018 ara hesap dönemine ait özet
konsolide finansal tablolar**

İçindekiler

Ara dönem özet konsolide finansal durum tablosu	1 -2
Ara dönem özet konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu	3
Ara dönem özet konsolide özkaynaklar değişim tablosu	4
Ara dönem özet konsolide nakit akış tablosu	5
Ara dönem özet konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar	6 - 53

Alarko Holding A.Ş.**30 Eylül 2018 tarihi itibarıyla
özet konsolide finansal durum tablosu
(Para birimi – Türk Lirası (TL))****Varlıklar**

		Cari dönem	Geçmiş dönem	Geçmiş dönem
			(Yeniden düzenlenmiş not:2)	(Yeniden düzenlenmiş not:2)
		Sınırlı denetimden geçmemiş	Bağımsız denetimden geçmiş	Bağımsız denetimden geçmiş
	Dipnot	30 Eylül 2018	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Dönen varlıklar		1.495.739.011	1.216.152.273	1.172.028.484
Nakit ve nakit benzerleri	5	509.812.822	348.032.790	430.282.157
Finansal yatırımlar	6	436.835.943	422.802.391	354.119.782
Ticari alacaklar		126.881.660	129.014.902	64.680.186
-İlişkili taraflardan ticari alacaklar	8, 23	46.282.958	22.647.715	19.765.610
-İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	8	80.598.702	106.367.187	44.914.576
Diğer alacaklar		35.863.680	42.603.682	44.248.915
-İlişkili taraflardan diğer alacaklar	23	34.702.526	31.500.885	34.820.377
-İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar		1.161.154	11.102.797	9.428.538
Devam eden inşaat, taahhüt veya hizmet sözleşmelerinden alacaklar		8.327.971	5.243.944	13.678.170
-Devam eden inşaat, taahhüt veya hizmet sözleşmelerinden ilişkili olmayan taraflardan alacaklar	10	8.327.971	5.243.944	13.678.170
Stoklar		218.961.947	156.324.119	135.094.068
Peşin ödenmiş giderler	9	55.854.916	38.154.556	15.275.539
Cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar		12.178.980	8.146.785	8.036.716
Diğer dönen varlıklar		35.459.094	21.656.708	30.744.175
Ara toplam		1.440.177.013	1.171.979.877	1.096.159.708
Satış amaçlı sınıflandırılan duran varlıklar	14	55.561.998	44.172.396	75.868.776
Duran varlıklar		1.353.386.658	1.470.841.375	1.256.767.358
Finansal yatırımlar	6	193.655.551	1.265.768	1.168.770
Ticari alacaklar		31.277	56.935	1.923.402
-İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	8	31.277	56.935	1.923.402
Diğer alacaklar		14.775.287	560.578	21.800.267
-İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar		14.775.287	560.578	21.800.267
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar	13	174.886.012	640.035.437	425.010.352
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	15	379.569.715	276.131.600	213.504.000
Maddi duran varlıklar	16	469.415.698	470.677.493	517.773.678
Maddi olmayan duran varlıklar		22.533.097	18.917.116	28.363.414
-Şerefiye		5.834.746	3.130.507	12.043.473
-Diğer maddi olmayan duran varlıklar	17	16.698.351	15.786.609	16.319.941
Peşin ödenmiş giderler	9	1.864.622	2.926.992	922.342
Ertelenmiş vergi varlığı	21	53.932.452	32.498.482	26.703.671
Diğer duran varlıklar		42.722.947	27.770.974	19.597.462
Toplam varlıklar		2.849.125.669	2.686.993.648	2.428.795.842

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

Alarko Holding A.Ş.**30 Eylül 2018 tarihi itibarıyla
özet konsolide finansal durum tablosu
(Para birimi – Türk Lirası (TL))****Kaynaklar**

		Cari dönem	Geçmiş dönem	Geçmiş dönem
			(Yeniden düzenlenmiş not:2)	(Yeniden düzenlenmiş not:2)
		Sınırlı denetimden geçmemiş	Bağımsız denetimden geçmiş	Bağımsız denetimden geçmiş
	Dipnot	30 Eylül 2018	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Kısa vadeli yükümlülükler		811.414.242	640.499.254	476.506.344
Kısa vadeli borçlanmalar	7	88.719.559	164.635.478	147.249.945
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	7	95.710.050	73.870.336	76.805.289
Ticari borçlar		289.340.221	125.189.044	75.263.159
-İlişkili taraflara ticari borçlar	8, 23	32.899.808	292.935	347.920
-İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	8	256.440.413	124.896.109	74.915.239
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar		8.094.203	6.320.977	4.882.183
Diğer borçlar		10.245.426	8.151.197	11.701.727
-İlişkili taraflara diğer borçlar	23	4.094.450	-	5.957.757
-İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar		6.150.976	8.151.197	5.743.970
Devam eden inşaat, taahhüt veya hizmet sözleşmelerinden borçlar		12.830.918	14.748.250	36.662.861
-Devam eden inşaat, taahhüt veya hizmet sözleşmelerinden ilişkili olmayan taraflara borçlar	10	12.830.918	14.748.250	36.662.861
Türev araçlar	11	179.377	-	12.596
Ertelenmiş gelirler	12	270.813.679	239.798.624	109.367.164
Dönem karı vergi yükümlülüğü		29.181.009	1.915.938	9.661.782
Kısa vadeli karşılıklar		6.299.334	5.869.098	4.641.336
-Diğer kısa vadeli karşılıklar	18	6.299.334	5.869.098	4.641.336
Diğer kısa vadeli yükümlülükler		466	312	258.302
Uzun vadeli yükümlülükler		672.880.768	309.266.334	437.989.513
Uzun vadeli borçlanmalar	7	236.355.165	121.854.152	188.218.229
Diğer borçlar		53.693.289	29.621.163	37.426.398
-İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar		53.693.289	29.621.163	37.426.398
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlardan yükümlülükler	13	182.265.462	33.152.131	25.222.417
Ertelenmiş gelirler	12	26.369.288	25.753.485	102.344.264
Uzun vadeli karşılıklar		21.140.374	16.816.399	15.011.955
-Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar	18	21.140.374	16.816.399	15.011.955
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	21	153.057.190	82.069.004	69.766.250
Özkaynaklar		1.364.830.659	1.737.228.060	1.514.299.985
Ana ortaklığa ait özkaynaklar		882.343.235	1.416.212.921	1.242.136.332
Ödenmiş sermaye	19	435.000.000	223.467.000	223.467.000
Karşılıklı iştirak sermaye düzeltmesi (-)		(789.010)	(787.396)	(787.396)
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler / (giderler)		(5.698.860)	(3.479.764)	(3.310.006)
-Yeniden değerlendirme ve ölçüm kazançları / (kayıpları)		(5.698.860)	(3.479.764)	(3.310.006)
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları / (kayıpları)		(5.698.860)	(3.479.764)	(3.310.006)
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler / (giderler)		123.672.273	50.285.098	41.953.867
- Yabancı para çevrim farkları		83.796.006	50.217.274	41.925.142
- Riskten korunma kazançları / (kayıpları)		40.052.974	-	-
- Yeniden değerlendirme ve sınıflandırma kazançları / (kayıpları)		(176.707)	67.824	28.725
- Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklardan kazançlar / (kayıplar)		(176.707)	67.824	28.725
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler		16.090.283	12.587.289	10.736.593
Geçmiş yıllar karları veya zararları	19	869.252.196	899.194.901	857.064.093
Net dönem karı veya zararı		(555.183.647)	234.945.793	113.012.181
Kontrol gücü olmayan paylar	19	482.487.424	321.015.139	272.163.653
Toplam kaynaklar		2.849.125.669	2.686.993.648	2.428.795.842

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

Alarko Holding A.Ş.**30 Eylül 2018 tarihinde sona eren dokuz aylık ara döneme ait
özet konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu
(Para birimi – Türk Lirası (TL))**

		Sınırlı denetimden geçmemiş	Sınırlı denetimden geçmemiş	Sınırlı denetimden geçmemiş	Sınırlı denetimden geçmemiş
	Dipnot	1 Ocak 2018- 30 Eylül 2018	1 Temmuz 2018- 30 Eylül 2018	1 Ocak 2017- 30 Eylül 2017	1 Temmuz 2017- 30 Eylül 2017
KAR VEYA ZARAR KISMI					
Hasılat	20	835.208.203	413.703.580	539.545.144	205.280.137
Satışların maliyeti (-)	20	(684.239.477)	(331.143.308)	(428.188.450)	(156.690.785)
Brüt kar		150.968.726	82.560.272	111.356.694	48.589.352
Genel yönetim giderleri (-)		(90.418.420)	(43.402.250)	(66.267.939)	(21.785.568)
Pazarlama giderleri (-)		(8.894.240)	(3.214.018)	(7.319.828)	(2.460.803)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler		466.501.237	280.575.136	90.906.820	28.077.831
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)		(117.828.442)	(67.826.751)	(61.880.868)	(9.065.192)
Esas faaliyet karı / (zararı)		400.328.861	248.692.389	66.794.879	43.355.620
Yatırım faaliyetlerinden gelirler		38.890.826	15.362.287	21.995.263	9.286.070
Yatırım faaliyetlerinden giderler (-)		(10.588.705)	(6.834.498)	(8.637.207)	(7.273.175)
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların karlarından / (zararlarından) paylar	13	(644.161.448)	(441.463.287)	138.496.235	68.195.454
Finansman geliri / (gideri) öncesi faaliyet karı / (zararı)		(215.530.466)	(184.243.109)	218.649.170	113.563.969
Finansman gelirleri		-	-	-	(157.001)
Finansman giderleri (-)		(127.045.274)	(77.231.697)	(30.409.373)	(10.318.529)
Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi karı / (zararı)		(342.575.740)	(261.474.806)	188.239.797	103.088.439
Sürdürülen faaliyetler vergi (gideri) / geliri	21	(76.832.523)	(46.504.982)	(10.159.295)	(4.424.815)
- Dönem vergi (gideri) / geliri	21	(39.700.198)	(28.496.446)	(6.576.201)	(3.482.743)
- Ertelenmiş vergi (gideri) / geliri	21	(37.132.325)	(18.008.536)	(3.583.094)	(942.072)
Sürdürülen faaliyetler dönem karı / (zararı)		(419.408.263)	(307.979.788)	178.080.502	98.663.624
Dönem karı / (zararı)		(419.408.263)	(307.979.788)	178.080.502	98.663.624
Dönem karının / (zararının) dağılımı:					
- Kontrol gücü olmayan paylar		135.775.384	84.223.307	16.404.764	12.131.886
- Ana ortaklık payları		(555.183.647)	(392.203.095)	161.675.738	86.531.738
Pay başına kazanç / (kayıp)		(1,276)	(0,902)	0,372	0,199
- Pay başına kazanç / (kayıp)	22	(1,276)	(0,902)	0,372	0,199
DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI					
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar		(2.226.717)	(2.226.717)	(1.157.442)	(882.969)
- Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları / (kayıpları)		(1.118.033)	(1.118.033)	(275.335)	(414.563)
- Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kar veya zararda sınıflandırılmayacak paylar		(1.660.838)	(1.660.838)	(1.168.687)	(684.508)
- Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak diğer kapsamlı gelire ilişkin vergiler		552.154	552.154	286.580	216.102
- Ertelenmiş vergi (gideri) / geliri		552.154	552.154	286.580	216.102
Kar veya zarar olarak yeniden sınıflandırılacaklar		84.477.335	59.312.641	3.051.418	(1.133.114)
-Yabancı para çevrim farkları		32.283.870	25.371.307	2.230.453	(1.403.874)
- Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklara ilişkin diğer kapsamlı gelir / (gider)		(244.316)	(55.613)	15.228	(15.893)
- Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kar veya zararda sınıflandırılacak paylar		63.734.777	40.676.931	805.737	286.653
- Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak diğer kapsamlı gelire ilişkin vergiler		(11.296.993)	(6.679.984)	-	-
- Ertelenmiş vergi (gideri) / geliri		(11.296.993)	(6.679.984)	-	-
Diğer kapsamlı gelir / (gider)		82.250.618	57.085.924	1.893.976	(2.016.083)
Toplam kapsamlı gelir / (gider)		(337.157.645)	(250.893.864)	179.974.478	96.647.541
Toplam kapsamlı gelirin / (giderin) dağılımı:					
- Kontrol gücü olmayan paylar		146.665.936	95.186.687	16.403.178	12.138.799
- Ana ortaklık payları		(483.823.581)	(346.080.551)	163.571.300	84.508.742

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

Alarko Holding A.Ş.

**30 Eylül 2018 tarihinde sona eren dokuz aylık ara döneme ait
özet konsolide özkaynaklar değişim tablosu
(Para birimi – Türk Lirası (TL))**

			Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler			Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler	Birikmiş karlar						
	Dipnot	Ödenmiş sermaye	Karşılıklı iştişak sermaye düzeltmesi	Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları / (kayıpları)	Yabancı para çevrim farkları	Riskten korunma kazançları / (kayıpları)	Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklardan kazançlar / (kayıplar)	Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	Geçmiş yıllar kar / (zararları)	Net dönem karı / (zararı)	Ana ortaklığa ait özkaynaklar	Kontrol gücü olmayan paylar	Özkaynaklar
1 Ocak 2017 tarihi itibarıyla	19	223.467.000	(787.396)	(3.310.006)	41.925.142	-	28.725	10.736.593	744.439.350	115.520.736	1.132.020.144	206.071.985	1.338.092.129
Muhasebe politikalarındaki gönüllü değişikliklere ilişkin düzeltmeler	2 (vi)	-	-	-	-	-	-	-	123.951.528	-	123.951.528	66.091.668	190.043.196
Diğer düzeltmeler	2 (vi)	-	-	-	-	-	-	-	(11.326.785)	(2.508.555)	(13.835.340)	-	(13.835.340)
1 Ocak 2017 tarihi itibarıyla (Yeniden düzenlenmiş)		223.467.000	(787.396)	(3.310.006)	41.925.142	-	28.725	10.736.593	857.064.093	113.012.181	1.242.136.332	272.163.653	1.514.299.985
Transferler		-	-	-	-	-	-	1.850.696	111.161.485	(113.012.181)	-	-	-
Toplam kapsamlı gelir / (gider)		-	-	(1.152.827)	3.033.148	-	15.241	-	-	161.675.738	163.571.300	16.403.178	179.974.478
Dönem karı / (zararı)		-	-	-	-	-	-	-	-	161.675.738	161.675.738	16.404.764	178.080.502
Diğer kapsamlı gelir / (gider)		-	-	(1.152.827)	3.033.148	-	15.241	-	-	-	1.895.562	(1.586)	1.893.976
Kar payları		-	-	-	-	-	-	-	(69.030.677)	-	(69.030.677)	(5.215.698)	(74.246.375)
(Yeniden düzenlenmiş not:2)													
30 Eylül 2017 tarihi itibarıyla	19	223.467.000	(787.396)	(4.462.833)	44.958.290	-	43.966	12.587.289	899.194.901	161.675.738	1.336.676.955	283.351.133	1.620.028.088
1 Ocak 2018 tarihi itibarıyla	19	223.467.000	(787.396)	(3.479.764)	50.217.274	-	67.824	12.587.289	899.194.901	234.945.793	1.416.212.921	321.015.139	1.737.228.060
Muhasebe politikalarındaki zorunlu değişikliklere ilişkin düzeltmeler	2 (vi)	-	-	-	-	-	-	-	11.463.052	-	11.463.052	(183.009)	11.280.043
1 Ocak 2018 tarihi itibarıyla (Yeniden düzenlenmiş)		223.467.000	(787.396)	(3.479.764)	50.217.274	-	67.824	12.587.289	910.657.953	234.945.793	1.427.675.973	320.832.130	1.748.508.103
Transferler		-	-	-	-	-	-	3.502.994	231.442.799	(234.945.793)	-	-	-
Toplam kapsamlı gelir / (gider)		-	-	(2.219.096)	33.770.719	40.052.974	(244.531)	-	-	(555.183.647)	(483.823.581)	146.665.936	(337.157.645)
Dönem karı / (zararı)		-	-	-	-	-	-	-	-	(555.183.647)	(555.183.647)	135.775.384	(419.408.263)
Diğer kapsamlı gelir / (gider)		-	-	(2.219.096)	33.770.719	40.052.974	(244.531)	-	-	-	71.360.066	10.890.552	82.250.618
Kar payları		-	-	-	-	-	-	-	(60.123.057)	-	(60.123.057)	(7.497.934)	(67.620.991)
Sermaye Artırımı		211.533.000	-	-	-	-	-	-	(211.533.000)	-	-	-	-
Bağlı ortaklık edinimi veya elden çıkarılması		-	(1.614)	-	(191.987)	-	-	-	(1.192.499)	-	(1.386.100)	22.487.292	21.101.192
30 Eylül 2018 tarihi itibarıyla	19	435.000.000	(789.010)	(5.698.860)	83.796.006	40.052.974	(176.707)	16.090.283	869.252.196	(555.183.647)	882.343.235	482.487.424	1.364.830.659

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

Alarko Holding A.Ş.

**30 Eylül 2018 tarihinde sona eren dokuz aylık ara döneme ait
özet konsolide nakit akış tablosu
(Para birimi – Türk Lirası (TL))**

		(Yeniden düzenlenmiş not:2)
	Sınırlı denetimden geçmiş	Sınırlı denetimden geçmiş
	Cari dönem	Geçmiş dönem
Dipnot	30 Eylül 2018	30 Eylül 2017
A. İşletme faaliyetlerinden nakit akışları	314.141.201	71.601.503
Dönem karı / (zararı)	(419.408.263)	178.080.502
Dönem net karı / (zararı) mutabakatı ile ilgili düzeltmeler	579.490.711	(96.309.562)
- Amortisman ve itfa gideri ile ilgili düzeltmeler	33.920.684	33.021.948
- Karşılıklar ile ilgili düzeltmeler	6.223.818	5.042.069
- Faiz (gelirleri) ve giderleri ile ilgili düzeltmeler	11.448.250	6.895.066
- Gerçekleşmemiş yabancı para çevrim farkları ile ilgili düzeltmeler	(78.639.484)	620.445
- Gerçeğe uygun değer kayıpları / (kazançları) ile ilgili düzeltmeler	(103.258.738)	(12.596)
- Özkaynak yöntemi ile değerlendirilen yatırımların dağıtılmamış karları ile ilgili düzeltmeler	644.161.448	(138.496.235)
- Vergi (geliri) / gideri ile ilgili düzeltmeler	76.832.523	10.159.295
- Duran varlıkların elden çıkarılmasından kaynaklanan kayıplar / (kazançlar) ile ilgili düzeltmeler	4.018.621	(1.131.647)
- Satış amaçlı veya ortaklara dağıtılmak üzere elde tutulan duran varlıkların elden çıkarılmasından kaynaklanan kayıplar / (kazançlar) ile ilgili düzeltmeler	(550.132)	-
- Yatırım ya da finansman faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışlarına neden olan diğer kalemlere ilişkin düzeltmeler	(15.333.530)	(12.226.409)
- Kar / (zarar) mutabakatı ile ilgili diğer düzeltmeler	667.251	(181.498)
İşletme sermayesinde gerçekleşen değişimler	146.933.723	(8.416.122)
- Ticari alacaklardaki azalış / (artış) ile ilgili düzeltmeler	145.537	20.342.740
- Faaliyetlerle ilgili diğer alacaklardaki azalış / (artış) ile ilgili düzeltmeler	(7.474.707)	10.839.623
- Devam eden inşaat, taahhüt veya hizmet sözleşmelerinden alacaklardaki azalış / (artış)	(3.084.027)	(1.162.550)
- Stoklardaki azalışlar / (artışlar) ile ilgili düzeltmeler	(62.637.828)	20.590.370
- Peşin ödenmiş giderlerdeki azalış / (artış)	(16.637.990)	(21.217.043)
- Ticari borçlardaki artış / (azalış) ile ilgili düzeltmeler	164.456.233	12.950.839
- Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlardaki artış / (azalış)	1.773.226	1.789.872
- Devam eden inşaat, taahhüt veya hizmet sözleşmelerine ilişkin borçlardaki artış / (azalış)	(1.917.332)	(20.875.595)
- Faaliyetler ile ilgili diğer borçlardaki artış / (azalış) ile ilgili düzeltmeler	26.166.355	(7.732.539)
- Ertelenmiş gelirlerdeki artış / (azalış)	31.630.858	(46.162.469)
- İşletme sermayesinde gerçekleşen diğer artış / (azalış) ile ilgili düzeltmeler	14.513.398	22.220.630
Faaliyetlerden elde edilen nakit akışları	307.016.171	73.354.818
Alınan faiz	21.106.741	13.170.605
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar kapsamında yapılan ödemeler	(1.261.888)	(1.042.516)
Diğer karşılıklara ilişkin ödemeler	(284.696)	(530.456)
Vergi iadeleri / (ödemeleri)	(12.435.127)	(13.350.948)
B. Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları	(54.916.874)	(27.190.113)
Bağlı ortaklıkların kontrolünün elde edilmesine yönelik alışlara ilişkin nakit çıkışları	(10.096.130)	-
Başka işletmelerin veya fonların paylarının veya borçlanma araçlarının edinimi için yapılan nakit çıkışları	(29.025.677)	(25.370.231)
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların satışından kaynaklanan nakit girişleri	5.474.445	2.568.466
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların alımından kaynaklanan nakit çıkışları	(36.160.941)	(21.231.707)
Satış amacıyla elde tutulan duran varlık satışlarından kaynaklanan nakit girişleri	6.373.312	-
Alınan temettüleri	8.518.117	16.843.359
C. Finansman faaliyetlerinden nakit akışları	(129.728.165)	(154.130.233)
Borçlanmadan kaynaklanan nakit girişleri	51.573.255	8.939.740
Borç ödemelerine ilişkin nakit çıkışları	(79.379.326)	(67.477.676)
Ödenen temettüleri	(67.620.991)	(74.246.375)
Ödenen faiz	(34.301.103)	(21.345.922)
Yabancı para çevrim farklarının etkisinden önce nakit ve nakit benzerlerindeki net artış / (azalış)	129.496.162	(109.718.843)
D. Yabancı para çevrim farklarının nakit ve nakit benzerleri üzerindeki etkisi	32.283.870	2.469.683
Nakit ve nakit benzerlerindeki net artış / (azalış)	161.780.032	(107.249.160)
Dönem başı nakit ve nakit benzerleri	5 348.032.790	430.282.157
Dönem sonu nakit ve nakit benzerleri	5 509.812.822	323.032.997

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

Alarko Holding A.Ş.

30 Eylül 2018 tarihinde sona eren dokuz aylık ara döneme ait özet konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar (Para birimi – Türk Lirası (TL))

1. Organizasyon ve faaliyet konusu

Alarko Holding A.Ş. (Alarko Holding veya Ana Ortaklık) 1972 yılında kurulmuş olup taahhüt, inşaat, arazi geliştirme, sanayi, ticaret, turizm ve enerji alanlarında faaliyet gösteren bağlı ortaklıkları, müşterek yönetime tabi ortaklıkları ve iştirakleri bulunmaktadır. İlerleyen bölümlerde, Alarko Holding A.Ş. ve finansal tabloları konsolidasyona tabi tutulan bağlı ortaklık, iştirak ve müşterek yönetime tabi ortaklıklar birlikte “Alarko Topluluğu/Topluluk” olarak anılacaktır.

Alarko Topluluğunun konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıklarının, iştiraklerinin ve müşterek yönetime tabi ortaklıklarının, faaliyette bulundukları ülkeler, faaliyet alanları ve dolaylı ve dolaysız ortaklık payları aşağıdaki gibidir:

		Topluluk'un ortaklık payı (%)	
Şirketin ismi	Faaliyet alanı	30 Eylül 2018	31 Aralık 2017
Bağlı ortaklıklar (*) :			
Alsim Alarko San. Tes. ve Tic. A.Ş. (Türkiye)	Taahhüt ve İnşaat	99,91	99,91
Aldem Alarko Konut İnşaat ve Tic. A.Ş. (Türkiye)	Konut, İnşaat	99,91	99,91
Attaş Alarko Turistik Tesisler A.Ş. (Türkiye)	Turistik Tesis İşletmeciliği	99,91	99,91
Alarko Fenni Malzeme Satış ve İmalat A.Ş. (Türkiye)	Sanayi Mamullerinin Pazarlaması ve Satış Sonrası Hizmetleri	99,98	99,98
Alen Alarko Enerji Tic. A.Ş. (Türkiye)	Elektrik Enerjisi Alım-Satım İthalat ve İhracat	99,93	99,93
Alarko Gayrimenkul Yatırım Ort. A.Ş. (Türkiye) (**)	Gayrimenkul ve Gayrimenkule Dayalı Piyasa Araçlarının Alım, Satımı	51,20	51,20
Alsim – TCDD (Türkiye)	TCDD Ankara-Eskişehir Hızlı Tren Projesi	99,91	99,91
Alsim-Rosneftegastroy JSC İş Ort. (Türkiye)	DSİ Melen Su Temini Projesi İnşaatı	99,41	99,41
Astana Su- Taldykol Göl Arıtma Projesi (Kazakistan)	Su Temini –Göl Arıtma Projeleri	99,91	99,91
Saret Sanayi Taahhütleri ve Ticaret A.Ş. (Türkiye)	İnşaat	100,00	100,00
Alarko Enerji Üretim A.Ş. (Türkiye)	Enerji Üretimi	100,00	100,00
Antalya Hafif Raylı Sistem 1. Aşama Yapım İşleri (Türkiye)	Hafif Raylı Sistem Projesi	99,91	99,91
Garanti Koza – Alsim Ortak Girişimi (Türkiye)	Metro İnşaatı Projesi	99,91	99,91
Altek Alarko Elektrik Sant. Tes. İşl. ve Tic. A.Ş. (Türkiye)	Elektrik Enerjisi Üretimi	99,96	99,96
Bozshakol Bakır Tesisi Projesi (Kazakistan)	Bakır Tesisi Projesi	99,91	99,91
Fas Tanger Kenitra Hızlı Tren Projesi (Fas)	Hızlı Tren Altyapı ve Sanat İşleri Projesi	99,91	99,91
OAQ Mosalarko (Rusya) (***)	Rusya-Gayrimenkul Proje, İnşaat ve Kullanımı	55,12	-
Aktau Manasha Yol Projesi (Kazakistan)	Karayolu Yapım Projesi	99,91	99,91
Aktogay Bakır Konsantrasyon Tesisi Projesi (Kazakistan)	Bakır İşleme Tesisi Dizayn, Tedarik ve İnşaat İşleri	99,91	99,91
Alarko Konut Projeleri Geliştirme A.Ş. (Türkiye)	Gayrimenkul ve Gayrimenkule Dayalı Piyasa Araçlarının Alım, Satımı	99,91	99,91
Alsim Alarko Sanayi Tes. ve Tic. A.Ş. Astana No: 2 Şubesi (Kazakistan)	İnşaat ve Montaj İşleri	99,91	99,91
Tüm Tesisat ve İnşaat A.Ş. (Türkiye) (****)	İnşaat Tesisatı İşleri	50,15	-
Alsim Alarko S.R.L. (Romanya) (****)	İnşaat	99,91	-
Saret KZ (Kazakistan) (****)	İnşaat İşleri	100,00	-

(*) Tam konsolidasyon yöntemi ile konsolidasyona dahil edilmiştir.

(**) Borsa İstanbul A.Ş.'de kote edilmiş olup, halka açık şirkettir.

(***) 30 Eylül 2018 itibarıyla konsolidasyona bağlı ortaklık olarak dahil edilmeye başlanmıştır.

(****) 30 Haziran 2018 itibarıyla konsolidasyona dahil edilmiştir.

Alarko Holding A.Ş.

30 Eylül 2018 tarihinde sona eren dokuz aylık ara döneme ait özet konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar (Para birimi – Türk Lirası (TL))

1. Organizasyon ve faaliyet konusu (devamı)

Alarko Topluluğunun konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıklarının, iştiraklerinin ve müşterek yönetime tabi ortaklıklarının, faaliyette bulundukları ülkeler, faaliyet alanları ve dolaylı ve dolaysız ortaklık payları aşağıdaki gibidir (devamı):

		Topluluk'un ortaklık payı (%)	
		30 Eylül 2018	31 Aralık 2017
Şirketin ismi	Faaliyet alanı		
<u>Müşterek Yönetime Tabi Ortaklıklar (*) :</u>			
Alarko Carrier Sanayi ve Ticaret A.Ş. (Türkiye) (***)	Isıtma, Soğutma , Klima Cihazları İmalatı	43,19	43,19
OA0 Mosalarko (Rusya) (****)	Rusya-Gayrimenkul Proje, İnşaat ve Kullanımı	-	50,00
Obrascon Huarte Lain SA – Alsim Alarko San.Tes.ve Ticaret A.Ş. (İspanya)	TCDD Ankara – Eskişehir Hızlı Tren Projesi	44,96	44,96
Alarko – Makyol Adi Ortaklığı (Türkiye)	Metro İnşaatı Projesi	49,96	49,96
Doğuş-Alarko-YDA İnş. Adi Ortaklığı (Ukrayna)	Kiev Havaalanı İnşaatı	37,47	37,47
Alcen Enerji Dağıtım ve Perakende Satış Hiz.A.Ş.(Türkiye)	Enerji Dağıtım Tesisi Kurulması Devredilmesi veya İşletilmesi	49,96	49,96
Meram Elektrik Dağıtım A.Ş. (Türkiye)	Elektrik Enerjisi Dağıtımı	49,96	49,96
Meram Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş. (Türkiye)	Elektrik Enerjisi Satışı	49,96	49,96
Cenal Elektrik Üretim A.Ş. (Türkiye)	Elektrik Enerjisi Tesisi Kurulması ve İşletilmesi	49,96	49,96
Meram Elektrik Perakende Satış A.Ş.(Türkiye)	Elektrik Enerjisi Satışı	49,96	49,96
Algiz Enerji A.Ş. (Türkiye)	Elektrik Enerjisi Tesisi Kurulması ve İşletilmesi	49,96	49,96
Panel Enerji A.Ş. (Türkiye)	Elektrik Enerjisi Tesisi Kurulması ve İşletilmesi	49,96	49,96
Cemel Enerji A.Ş. (Türkiye)	Elektrik Enerjisi Tesisi Kurulması ve İşletilmesi	49,96	49,96
Günözü Enerji A.Ş. (Türkiye)	Elektrik Enerjisi Tesisi Kurulması ve İşletilmesi	49,96	49,96
Melisa Elektrik A.Ş. (Türkiye)	Elektrik Enerjisi Tesisi Kurulması ve İşletilmesi	49,96	49,96
Minagün Elektrik A.Ş. (Türkiye)	Elektrik Enerjisi Tesisi Kurulması ve İşletilmesi	49,96	49,96
Obrascon Huarte Lain SA - Alsim Alarko San.Tes.ve Ticaret A.Ş. (Türkiye)	TCDD Ankara-Eskişehir Hızlı Tren Projesi	45,00	45,00
<u>Müşterek Faaliyetler (**):</u>			
Alarko Cengiz Metro Ortak Girişimi (Türkiye)	Metro İnşaatı Projesi	49,96	49,96

(*) Özkaynak yöntemi ile konsolidasyona dahil edilmiştir.

(**) Oransal konsolidasyon yöntemi ile konsolidasyona dahil edilmiştir.

(***) Borsa İstanbul A.Ş'de kote edilmiş olup, halka açık şirkettir.

(****) 30 Eylül itibarıyla konsolidasyona bağlı ortaklık olarak dahil edilmeye başlanmıştır.

Alarko Holding A.Ş.

30 Eylül 2018 tarihinde sona eren dokuz aylık ara döneme ait özet konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar (Para birimi – Türk Lirası (TL))

1. Organizasyon ve faaliyet konusu (devamı)

Alarko Topluluğunun konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıklarının, iştiraklerinin ve müşterek yönetime tabi ortaklıklarının, faaliyette bulundukları ülkeler, faaliyet alanları ve dolaylı ve dolaysız ortaklık payları aşağıdaki gibidir (devamı):

		Topluluk'un ortaklık payı (%)	
Şirketin ismi	Faaliyet alanı	30 Eylül 2018	31 Aralık 2017
<u>İştirakler(*) :</u>			
Al-Riva Projesi Arazi Değ. Konut İnş. ve Tic. A.Ş (Türkiye) (**)	Konut, İnşaat	12,13	12,13
Al-Riva Arazi Değ. Konut İnş. ve Tic. A.Ş. (Türkiye) (**)	Konut, İnşaat	2,63	2,63
Al-Riva Arazi Değ. Konut İnş., Tur. Tes. Golf İşl. ve Tic. A.Ş. (Türkiye) (**)	Konut, İnşaat ve Turistik Tesis İşletmeciliği	2,28	2,28

(*) Özkaynak yöntemi ile konsolidasyona dahil edilmiştir.

(**) Söz konusu iştiraklerde Ana Ortaklık'ın kontrol ve kardan pay alma oranı %40'tır.

Ana Ortaklık'ın merkez adresi aşağıdaki gibidir :

Muallim Naci Cad. No : 69 Ortaköy / İSTANBUL

30 Eylül 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Adı	30 Eylül 2018	31 Aralık 2017
	Pay oranı	Pay oranı
Alaton Ailesi	%34,36	%34,36
Garih Ailesi	%32,92	%32,92
Diğer (*)	%32,72	%32,72
Toplam	%100,00	%100,00

(*) Sermayenin %10'undan daha azına sahip ortakların toplamını göstermektedir.

Alarko Holding A.Ş. hisseleri 24 Mayıs 1989 tarihinden beri Borsa İstanbul A.Ş. (BİST)'de işlem görmekte olup, 30 Eylül 2018 tarihi itibarıyla Şirket hisselerinin %29,62 oranındaki kısmı halka açıktır.

Müşterek yönetime tabi ortaklıklardan Alarko Carrier Sanayi ve Ticaret A.Ş. Sermaye Piyasası Kurulu (SPK)'ya kayıtlı olup, hisselerinin %14,76 oranındaki kısmı halka açıktır. 27 Ocak 1992 tarihinden beri BİST'de işlem görmektedir.

Bağlı ortaklıklardan Alarko Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. Sermaye Piyasası Kurulu (SPK)'ya kayıtlı olup, hisselerinin %48,77'si halka açıktır. 1996 yılından itibaren BİST'de işlem görmektedir.

Kategorileri itibarıyla dönem içinde çalışan personelin ortalama sayısı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2018	31 Aralık 2017
Maaşlı	1.552	1.844
Ücretli	3.332	4.422
Toplam	4.884	6.266

**30 Eylül 2018 tarihinde sona eren dokuz aylık ara döneme ait
özet konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar
(Para birimi – Türk Lirası (TL))**

2. Özet konsolide finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar

i. Sunuma ilişkin temel esaslar :

İlişikteki özet konsolide finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri II, 14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümleri uyarınca Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları/Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na (TMS/IFRS) ve bunlara ilişkin ek ve yorumlara uygun olarak hazırlanmıştır. TMS; Türkiye Muhasebe Standartları, Türkiye Finansal Raporlama Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumlardan oluşmaktadır.

Topluluk'un 30 Eylül 2018 tarihi itibarıyla hazırlanan ilişikteki ara dönem özet konsolide finansal tabloları 31 Aralık 2017 tarihli yıl sonu konsolide finansal tablolarında yer alması gereken açıklama ve dipnotların tamamını içermemektedir; bu sebeple söz konusu ara dönem özet konsolide finansal tablolar Topluluk'un 31 Aralık 2017 tarihli konsolide finansal tabloları ile beraber okunmalıdır.

SPK, 17 Mart 2005 tarihinde almış olduğu bir kararla, Türkiye'de faaliyette bulunan halka açık şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasının gerekli olmadığını ilan etmiştir. Topluluk' un konsolide finansal tabloları, bu karar çerçevesinde hazırlanmıştır.

SPK'nın 7 Haziran 2013 tarih ve 20/670 sayılı toplantısında alınan kararı uyarınca Tebliğ kapsamına giren şirketler için 31 Mart 2013 tarihinden sonra sona eren dönemlerden itibaren yürürlüğe giren finansal tablo örnekleri ve kullanım rehberi yayınlanmıştır. İlişikteki konsolide finansal tablolar söz konusu örneklerle ve Kamu Gözetim Kurumu'nun ("KGK") tarafından yayımlanan TMS taksonomisine uygun olarak hazırlanmıştır.

Ana Ortaklık ve Topluluk'un Türkiye'de yerleşik bağlı ortaklıkları, müşterek yönetime tabi ortaklıkları ve iştirakleri, muhasebe kayıtlarını ve yasal finansal tablolarını Türkiye'de geçerli olan ticari mevzuat, mali mevzuat ve Maliye Bakanlığı'nca yayımlanan Tek Düzen Hesap Planı (THP) gereklerine göre Türk Lirası (TL) olarak tutmaktadır.

Konsolide finansal tablolar Topluluk'un yasal kayıtlarına dayandırılmış olup, KGK tarafından yayınlanan Türkiye Muhasebe Standartları'na göre Şirket'in durumunu layıkıyla arz edebilmek için bir takım düzeltme ve sınıflandırma değişikliklerine tabi tutularak hazırlanmıştır.

Alarko Holding A.Ş. ve Türkiye'de kayıtlı olan bağlı ortaklıklar, müşterek yönetime tabi ortaklıklar ve iştirakler kanuni finansal tablolarını Türk Ticaret Kanunu'na (TTK), vergi mevzuatına ve T.C. Maliye Bakanlığı tarafından yayımlanan Tek Düzen Hesap Planı'na uygun olarak hazırlamaktadır. Yabancı ülkelerde faaliyet gösteren Bağlı Ortaklıklar ve İş Ortaklıkları kanuni finansal tablolarını faaliyet gösterdikleri ülkelerde geçerli olan kanun ve yönetmeliklere uygun olarak hazırlamıştır. Konsolide finansal tablolar tarihi maliyet esaslı baz alınarak hazırlanmıştır.

Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu tarafından yayımlanan 34 no'lu Türkiye Muhasebe Standart'ı (TMS 34) uyarınca işletmeler, ara dönem finansal tablolarını tam set veya özet olarak hazırlamakta serbesttirler. Topluluk bu çerçevede, 30 Eylül 2018 tarihinde sona eren ara hesap döneminde özet finansal tablo hazırlamayı tercih etmiştir. Söz konusu özet finansal tablolarını TMS 34'e uygun olarak hazırlamıştır.

Ana Ortaklık'ın fonksiyonel para birimi Türk Lirası (TL) olup, ilişikteki özet konsolide finansal tablolar ve dipnotlar Türk Lirası (TL) cinsinden sunulmuştur. Ana Ortaklık'ın İspanya, Rusya, Ukrayna, Kazakistan, Romanya ve Fas'ta faaliyet gösteren bağlı ortaklıklarının ve müşterek yönetime tabi ortaklıklarının fonksiyonel para birimleri sırasıyla, Avro, Ruble, Ukrayna Grivnası, Tenge, Romen Leyi ve Dirhem'dir. Finansal durum tablosu kalemleri raporlama dönemi sonundaki kur ile, gelir ve giderler ise dönemin ortalama kuru ile TL'ye çevrilmektedir. Yapılan çevrim işleminden doğan kar ya da zarar, özet konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda "yabancı para çevrim farkları" hesabında gösterilmektedir.

**30 Eylül 2018 tarihinde sona eren dokuz aylık ara döneme ait
özet konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar
(Para birimi – Türk Lirası (TL))**

2. Özet konsolide finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

i. Sunuma ilişkin temel esaslar (devamı) :

Topluluk'un ara dönem özet konsolide finansal tabloları yıl sonu konsolide finansal tabloların içermesi gerekli olan açıklama ve dipnotların tamamını içermemektedir, ve bu sebeple Topluluk'un 31 Aralık 2017 tarihli konsolide finansal tabloları ile beraber okunmalıdır.

30 Eylül 2018 tarihli özet konsolide finansal tablolar, 9 Kasım 2018 tarihinde Şirket Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır.

ii. Konsolidasyon esasları:

- (a) Konsolide finansal tablolar Ana Ortaklık Alarko Holding A.Ş. ile Bağlı Ortaklıklar ve İştirakleri'nin aşağıdaki (b)'den (f)' ye kadar maddelerde belirtilen esaslara göre hazırlanan hesaplarını kapsamaktadır. Konsolidasyona dahil edilen şirketlerin finansal tablolarının hazırlanması sırasında, kanuni kayıtlarına Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe Standartları'na uygunluk ve Topluluk tarafından uygulanan muhasebe politikalarına ve sunum biçimlerine uyumluluk açısından gerekli düzeltmeler ve sınıflandırmalar yapılmıştır.
- (b) Bağlı Ortaklıklar, Alarko Holding A.Ş.'nin doğrudan ve/veya dolaylı olarak kontrol etme yetkisi ve gücüne sahip olduğu şirketleri ifade eder. Kontrol, Topluluk'un, yatırım yaptığı işletmeyi ancak ve ancak şu göstergelerin tümü birden mevcut olduğunda sağlanmaktadır; a) Yatırım yaptığı işletme üzerinde güce sahipse, b) Yatırım yaptığı işletmeyle olan ilişkisinden dolayı değişen getirilere maruz kalmakta veya bu getirilerde hak sahibi ise, c) Elde edeceği getirilerin miktarını etkileyebilmek için yatırım yaptığı işletme üzerindeki gücünü kullanma imkanına sahip ise.

Bağlı Ortaklıklar'ın, finansal durum tabloları ve kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tabloları tam konsolidasyon yöntemi kullanılarak konsolide edilmiş ve Alarko Holding A.Ş.'nin sahip olduğu Bağlı Ortaklıklar'ın kayıtlı değerleri ile özkaynakları karşılıklı olarak netleştirilmiştir. Alarko Holding A.Ş. ile Bağlı Ortaklıklar arasındaki topluluk içi işlemler ve bakiyeler konsolidasyon sırasında mahsup edilmiştir. Alarko Holding A.Ş.'nin sahip olduğu hisselerin kayıtlı değerleri ve bunlardan kaynaklanan temettüler, ilgili özkaynak ve gelir tablosu hesaplarından netleştirilmiştir.

Bağlı Ortaklıklar, faaliyetleri üzerindeki kontrolün Topluluk' a transfer olduğu tarihten itibaren konsolidasyon kapsamına alınmış ve kontrolün ortadan kalktığı tarihte de konsolidasyon kapsamından çıkartılmıştır.

- (c) Müşterek Yönetime Tabi Ortaklıklar, Alarko Holding A.Ş.'nin bir veya daha fazla müteşebbis ortak tarafından müştereken yönetilmek üzere, bir ekonomik faaliyetin üstlenilmesi için bir sözleşme dahilinde oluşturulmuştur. Alarko Holding A.Ş. bu müşterek kontrolü, kendisinin doğrudan ya da dolaylı olarak sahip olduğu hisselerden sağlamaktadır. Müşterek Yönetime Tabi Ortaklıklar özkaynak yöntemi kullanılmak suretiyle konsolidasyon kapsamına alınırlar. Müşterek Faaliyetler oransal konsolidasyon yöntemi kullanılmak suretiyle konsolidasyon kapsamına alınırlar.
- (d) İştirakler'deki yatırımlar özkaynak yöntemi ile muhasebeleştirilmiştir. Bunlar, Topluluk'un yönetimde önemli etkiye sahip olduğu kuruluşlardır. Topluluk ile İştirakler arasındaki işlemlerden doğan gerçekleşmemiş karlar ve zararlar Topluluk'un İştirakler'deki payı ölçüsünde düzeltilmiştir.

**30 Eylül 2018 tarihinde sona eren dokuz aylık ara döneme ait
özet konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar
(Para birimi – Türk Lirası (TL))**

2. Özet konsolide finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

ii. Konsolidasyon esasları (devamı) :

- (e) Topluluk'un üzerinde önemli bir etkiye sahip olmadığı; teşkilatlanmış piyasalarda işlem görmeyen ve gerçeğe uygun değerleri güvenilir bir şekilde belirlenemeyen uzun vadeli finansal yatırımlar, maliyet bedelleri üzerinden, varsa, değer kaybı ile ilgili karşılık düşüldükten sonra konsolide finansal tablolara yansıtılmıştır.
- (f) Bağlı Ortaklıklar'ın net varlıklarında ve faaliyet sonuçlarında Ana Ortaklık dışı paya sahip hissedarların payları, konsolide finansal durum tablosu ve kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda "kontrol gücü olmayan paylar" olarak gösterilmektedir.

iii. Muhasebe politikaları, muhasebe tahminlerinde değişiklik ve hatalar:

Alarko Topluluğu muhasebe politikalarını not 2 (v) ve 2 (vi) haricinde bir önceki yıl ile tutarlı olarak uygulamıştır. Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak uygulanır.

iv. Yeni ve revize edilmiş Türkiye Muhasebe Standartları

a) 2018 yılından itibaren geçerli olan değişiklikler ve yorumlar

TFRS 9	<i>Finansal Araçlar</i>
TFRS 15	<i>Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat</i>
TFRS 10 ve TMS 28 (Değişiklikler)	<i>Yatırımcı ile İştirak veya İş Ortaklığı Arasındaki Varlık Satışları veya Ayni Sermaye Katkıları</i>
TFRS 2 (Değişiklikler)	<i>Hisse Bazlı Ödeme İşlemlerinin Sınıflandırılması ve Ölçülmesi</i>
TFRS Yorum 22	<i>Yabancı Para İşlemleri ve Avans Bedeli¹</i>
TMS 40 (Değişiklikler)	<i>Yatırım Amaçlı Gayrimenkulün Transferi¹</i>
2014-2016 Dönemine İlişkin Yıllık İyileştirmeler	<i>TFRS 1, TMS 28</i>

TFRS 9 Finansal Araçlar

TFRS 9 finansal varlıkların/yükümlülüklerin sınıflandırılması ölçümü, kayıtlardan çıkarılması ve genel riskten korunma muhasebesiyle ilgili yeni hükümler getirmekte ve TMS 39 Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçme standardının yerine geçmektedir.

**30 Eylül 2018 tarihinde sona eren dokuz aylık ara döneme ait
özet konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar
(Para birimi – Türk Lirası (TL))**

2. Özet konsolide finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

iv. Yeni ve revize edilmiş Türkiye Muhasebe Standartları (devamı)

TFRS 9'un temel hükümleri:

- TFRS 9 kapsamında olan tüm finansal varlıkların, ilk muhasebeleştirme sonrasında, itfa edilmiş maliyeti veya gerçeğe uygun değeri üzerinden muhasebeleştirilmesi gerekmektedir. Özellikle, sözleşmeye dayalı nakit akışlarını tahsil etmeyi amaçlayan bir işletme modeli içinde tutulan borçlanma araçları ile yalnızca anapara ve anapara bakiyesine ilişkin faiz ödemelerini içeren sözleşmeye bağlı nakit akışlarına sahip borçlanma araçları, sonraki muhasebeleştirmede genellikle itfa edilmiş maliyetinden ölçülür. Hem sözleşmeye dayalı nakit akışlarını tahsil etmek, hem de finansal varlığı satmak amacıyla elde tutan bir işletme modeli içinde tutulan borçlanma araçları ile belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açan borçlanma araçlarının genel olarak gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülür. Diğer tüm borçlanma araçları ve özkaynak araçları, sonraki hesap dönemlerinin sonunda gerçeğe uygun değerleriyle ölçülür. Ayrıca, TFRS 9 uyarınca işletmeler, ticari amaçla elde tutulmayan özkaynak aracına yapılan yatırımın gerçeğe uygun değerinde meydana gelen değişimlerin diğer kapsamlı gelirden sunulması konusunda geri dönülemeyecek bir tercihte bulunabilirler. Bu tür yatırımlardan sağlanan temettüler, açıkça yatırımın maliyetinin bir kısmının geri kazanılması niteliğinde olmadıkça, kar veya zarar olarak finansal tablolara alınır.
- Gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılan olarak tanımlanan bir finansal yükümlülüğün ölçümü ilgili olarak TFRS 9 uyarınca, finansal yükümlülüğe ilişkin kredi riskinde meydana gelen değişikliklerin, kar veya zararda muhasebe uyumsuzluğu yaratmıyor ya da kar veya zarardaki muhasebe uyumsuzluğunu artırmıyor ise, diğer kapsamlı gelirden sunulması gerekir. Bir finansal yükümlülüğün kredi riskine atfedilebilen gerçeğe uygun değerindeki değişimler sonraki dönemlerde kar veya zararda yeniden sınıflandırılmaz. TMS 39 uyarınca, gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal yükümlülüğün gerçeğe uygun değerindeki değişikliğin tamamı kar veya zararda gösterilir.
- Finansal varlıkların değer düşüklüğüne ilişkin olarak TFRS 9, TMS 39 uyarınca uygulanan gerçekleşen kredi zararı modelinin aksine, beklenen kredi zararı modelini gerektirmektedir. Beklenen kredi zararı modeli, bir işletmenin beklenen kredi zararlarını ve beklenen kredi zararlarında meydana gelen değişiklikleri, ilk muhasebeleştirmeden itibaren kredi riskinde oluşan değişiklikleri yansıtacak şekilde, her raporlama tarihinde muhasebeleştirmesini gerektirmektedir. Diğer bir ifadeyle, yeni düzenlemeye göre, kredi zararlarının muhasebeleştirilmesinden önce bir kredi zararının gerçekleşmiş olması gerekmemektedir.
- Yeni genel korunma muhasebesi hükümleri, TMS 39'da halihazırda mevcut olan üç çeşit riskten korunma muhasebe mekanizmasını muhafaza etmektedir. TFRS 9 kapsamında, korunma muhasebesine uygun olabilecek işlem türlerine çok daha fazla esneklik getirilmiştir, özellikle korunma araçları olarak geçen olan araç türleri ve finansal olmayan kalemlerin korunma muhasebesine uygun risk bileşenlerinin türleri genişletilmiştir. Buna ek olarak, etkinlik testi gözden geçirilmiş ve "ekonomik ilişki" ilkesi ile değiştirilmiştir. Ayrıca, riskten korunmanın etkinliğinin geriye dönük olarak değerlendirilmesi artık gerekmemektedir. Ek olarak, işletmelerin risk yönetim faaliyetlerine yönelik dipnot yükümlülükleri arttırılmıştır.

TFRS 9'un Topluluk'un finansal tablolarına etkileri 2 (vi) no'lu dipnotta detaylı olarak açıklanmıştır.

**30 Eylül 2018 tarihinde sona eren dokuz aylık ara döneme ait
özet konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar
(Para birimi – Türk Lirası (TL))**

2. Özet konsolide Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

iv. Yeni ve revize edilmiş Türkiye Muhasebe Standartları (devamı)

TFRS 15 Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat

TFRS 15, müşterilerle yapılan sözleşmelerden doğan hasılatın muhasebeleştirilmesinde kullanılmak üzere tek bir kapsamlı model öne sürmektedir. TFRS 15 yürürlüğe girmesiyle, halihazırda hasılatın finansal tablolara alınmasında rehberlik sağlayan TMS 18 Hasılat, TMS 11 İnşaat Sözleşmeleri ve ilişkili yorumları geçersiz kılmıştır.

TFRS 15'in temel ilkesi, işletmenin müşterilerine taahhüt ettiği mal veya hizmetlerin devri karşılığında hak kazanmayı beklediği bedeli yansıtan bir tutar üzerinden hasılatı finansal tablolara yansıtmasıdır. Özellikle, bu standart gelirin finansal tablolara alınmasına beş adımlı bir yaklaşım getirmektedir:

- 1. Adım: Müşteri sözleşmelerinin tanımlanması
- 2. Adım: Sözleşmelerdeki edim yükümlülüklerinin tanımlanması
- 3. Adım: İşlem bedelinin belirlenmesi
- 4. Adım: Sözleşmelerdeki işlem bedelinin edim yükümlülüklerine dağıtımı
- 5. Adım: İşletme edim yükümlülüklerini yerine getirdiğinde hasılatın finansal tablolara alınması

TFRS 15 uyarınca, işletme edim yükümlülüklerini yerine getirdiğinde, bir başka deyişle, bir edim yükümlülüğü kapsamında belirtilen malların veya hizmetlerin "kontrolü" müşteriye devredildiğinde, hasılat finansal tablolara alınmaktadır.

TFRS 15 daha özellikli senaryolara yönelik çok daha yönlendirici rehber sunmaktadır. Buna ek olarak, TFRS 15 dipnotlarda daha kapsamlı açıklamalar gerektirmektedir.

Sonradan yayınlanan TFRS 15'e ilişkin Açıklamalar ile edim yükümlülüklerini belirleyen uygulamalara, işletmenin asil veya vekil olmasının değerlendirilmesi ve lisanslama uygulama rehberi de eklenmiştir.

TFRS 15'in Topluluk'un konsolide finansal tablolarına etkisi bulunmamaktadır.

TFRS 10 ve TMS 28 (Değişiklikler) Yatırımcı ile İştirak veya İş Ortaklığı Arasındaki Varlık Satışları veya Aynı Sermaye Katkıları

Bu değişiklik ile bir yatırımcı ile iştirak veya iş ortaklığı arasındaki varlık satışları veya aynı sermaye katkılarından kaynaklanan kazanç veya kayıpların tamamının yatırımcı tarafından muhasebeleştirilmesi gerektiği açıklığa kavuşturulmuştur.

TFRS 10 ve TMS 28'deki değişikliklerin Topluluk'un konsolide finansal tabloları üzerinde herhangi bir etkisi bulunmamaktadır.

TFRS 2 (Değişiklikler) Hisse Bazlı Ödeme İşlemlerinin Sınıflandırılması ve Ölçülmesi

Bu değişiklik hak ediş koşulu içeren nakde dayalı hisse bazlı ödeme işlemlerinin muhasebeleştirilmesi, net ödeme özelliğine sahip hisse bazlı ödeme işlemlerinin sınıflandırılması ve hisse bazlı bir ödeme işleminin sınıfını, nakit olarak ödenen hisse bazlı ödemeden özkaynağa dayalı hisse bazlı ödemeye çeviren bir değişikliğin muhasebeleştirilmesi konularında standarda açıklıklar getirmektedir.

TFRS 2'deki değişikliklerin Topluluk'un konsolide finansal tabloları üzerinde herhangi bir etkisi bulunmamaktadır.

**30 Eylül 2018 tarihinde sona eren dokuz aylık ara döneme ait
özet konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar
(Para birimi – Türk Lirası (TL))**

2. Özet konsolide finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

iv. Yeni ve revize edilmiş Türkiye Muhasebe Standartları (devamı)

IFRS Yorum 22 Yabancı Para İşlemleri ve Avans Bedeli

Söz konusu yorum aşağıda sıralanan yabancı para cinsinden işlemlerin olduğu durumlara yöneliktir:

- Yabancı para cinsinden fiyatlanan veya yabancı para cinsine bağlı olan bir bedel varsa;
- Şirket bu bedele ilişkin avans ödemesini veya ertelenmiş gelir yükümlülüğünü, bağlı olduğu varlıktan, giderden veya gelirden önce kayıtlarına aldıysa ve
- Avans ödemesi veya ertelenmiş gelir yükümlülüğü parasal kıymet değilse

Yorum Komitesi aşağıdaki sonuca varmıştır:

- İşlem döviz kurunun belirlenmesi açısından, işlemin gerçekleştiği tarih, parasal kıymet olmayan avans ödemesinin veya ertelenmiş gelir yükümlülüğünün ilk kayıtlara alındığı tarihtir.
- Eğer birden fazla ödeme veya avans alımı varsa, işlem tarihi her alım veya ödeme için ayrı ayrı belirlenir.

IFRS Yorum 22'nin Topluluk'un konsolide finansal tabloları üzerinde herhangi bir etkisi bulunmamaktadır.

TMS 40 (Değişiklikler) Yatırım Amaçlı Gayrimenkulün Transferi

TMS 40'a yapılan değişiklikler:

- Bu değişiklik 57'inci paragraf "Bir gayrimenkulün yatırım amaçlı gayrimenkul sınıfına transferi veya bu sınıftan transferi sadece ve sadece kullanımında değişiklik olduğuna ilişkin bir kanıt olduğu zaman yapılır. Kullanımdaki değişiklik, söz konusu varlık yatırım amaçlı gayrimenkul olma tanımını sağladığı veya artık sağlamadığı zaman gerçekleşir. Yönetimin, söz konusu varlığı kullanış niyetinin değişmiş olması, tek başına kullanım amacının değiştiğine ilişkin kanıt teşkil etmez." anlamını içerecek şekilde değiştirilmiştir.
- Paragraf 57(a)-(d) arasında belirtilen kanıtların detaylı listesi örnekleri içeren liste olarak değiştirilmiştir.

TMS 40'daki değişikliklerin Topluluk'un konsolide finansal tabloları üzerinde herhangi bir etkisi bulunmamaktadır.

2014-2016 Dönemine İlişkin Yıllık İyileştirmeler

- **IFRS 1:** Söz konusu iyileştirme planlanan kullanımına ulaşılması sebebiyle E3-E7 paragraflarındaki kısa vadeli istisnaları kaldırmaktadır.
- **TMS 28:** Söz konusu iyileştirme; bir girişim sermayesi kuruluşunun veya özelliği başka bir kuruluşun sahip olduğu iştirak veya iş ortaklığı yatırımının gerçeğe uygun değer farkı konsolide kar veya zarara yansıtılan varlık olarak ölçülmesi seçeneğinin ilk kayıtlara alındıktan sonra her bir iştirak ya da iş ortaklığı yatırımının ayrı ayrı ele alınmasının mümkün olduğuna açıklık getirmektedir.

2014-2016 dönemine ilişkin yıllık iyileştirmelerin Topluluk'un konsolide finansal tabloları üzerinde herhangi bir etkisi bulunmamaktadır.

**30 Eylül 2018 tarihinde sona eren dokuz aylık ara döneme ait
özet konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar
(Para birimi – Türk Lirası (TL))**

2. Özet konsolide finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

iv. Yeni ve revize edilmiş Türkiye Muhasebe Standartları (devamı)

b) Henüz yürürlüğe girmemiş standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar

Topluluk henüz yürürlüğe girmemiş aşağıdaki standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen aşağıdaki değişiklik ve yorumları henüz uygulamamıştır:

TFRS 16	<i>Kiralamalar ¹</i>
TMS 28 (Değişiklikler)	<i>İştirak ve İş Ortaklıklarındaki Uzun Vadeli Paylar ¹</i>
TFRS Yorum 23	<i>Gelir Vergisi Uygulamalarına İlişkin Belirsizlikler¹</i>

¹ 1 Ocak 2019 tarihinden sonra başlayan hesap dönemlerinden itibaren geçerlidir.

TFRS 16 Kiralamalar

TFRS 16, kiralama işlemlerinin finansal tablolarda ne şekilde muhasebeleştirileceğine, ölçüleceğine ve dipnot gösterimi yapılacağına ilişkin hükümleri içermekte olup TMS 17 Kiralama İşlemleri standardının yerine geçecektir. Bu standart, kiracılar için, ilgili varlığın düşük değerli olması veya kira süresinin 12 aydan kısa olması durumları haricinde tek bir muhasebeleştirme yöntemi önermektedir. Kiraya verenler, kiralama işlemlerini mevcut standartta olduğu gibi finansal ve faaliyet kiralaması olarak sınıflamaya devam edecek olup, TFRS 16 kiraya verenler açısından TMS 17'deki hükümlere önemli değişiklikler getirmemektedir.

TMS 28 (Değişiklikler) *İştirak ve İş Ortaklıklarındaki Uzun Vadeli Paylar*

Bu değişiklik bir işletmenin, TFRS 9'u iştirakin veya iş ortaklığının net yatırımının bir parçasını oluşturan ancak özkaynak metodunun uygulanmadığı bir iştirakteki veya iş ortaklığındaki uzun vadeli paylara uyguladığını açıklar.

TFRS Yorum 23 Gelir Vergisi Uygulamalarına İlişkin Belirsizlikler

Bu Yorum, gelir vergisi uygulamalarına ilişkin bir belirsizliğin olduğu durumlarda, TMS 12'de yer alan finansal tablolara alma ve ölçüm hükümlerinin nasıl uygulanacağına açıklık getirmektedir.

Söz konusu standart, değişiklik ve iyileştirmelerin Topluluk'un finansal durumu ve performansı üzerindeki muhtemel etkileri değerlendirilmektedir.

v. Karşılaştırmalı bilgiler ve önceki dönem tarihli konsolide finansal tabloların düzeltilmesi:

30 Eylül 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihli özet konsolide finansal durum tabloları ve özet konsolide finansal durum tablolarına ilişkin dipnotlar ile 30 Eylül 2018 ve 30 Eylül 2017 tarihlerinde sona eren dokuz aylık ara dönemlere ait özet konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir, özet konsolide nakit akış ve özet konsolide özkaynak değişim tabloları ve ilgili notlar karşılaştırmalı olarak sunulmuştur.

**30 Eylül 2018 tarihinde sona eren dokuz aylık ara döneme ait
özet konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar
(Para birimi – Türk Lirası (TL))**

2. Özet konsolide finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

v. Karşılaştırmalı bilgiler ve önceki dönem tarihli konsolide finansal tabloların düzeltilmesi (devamı) :

Müşterek yönetime tabi ortaklıklardan Alcen Enerji Dağıtım ve Perakende Satış Hizmetleri A.Ş.'nin %100'üne sahip olduğu Cenal Elektrik Üretim A.Ş. 'de, faiz oranı swap işleminin ilgili dönemlerde muhasebeleştirilmemesinden kaynaklı özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar tutarı yeniden düzenlenmiştir. Söz konusu değişikliğin etkileri TMS 8 "Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminlerinde Değişiklik ve Hatalar" standardı uyarınca geriye dönük olarak düzeltilmiştir. 30 Eylül 2018 tarihi itibarıyla bu düzeltmenin konsolide finansal tablolar üzerindeki etkisi aşağıdaki gibidir:

	Geçmiş dönem raporlanan 1 Ocak 2017	Yeniden düzenleme etkileri	Yeniden düzenlenmiş Geçmiş dönem 1 Ocak 2017
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar	422.948.251	(13.835.340)	409.112.911
Geçmiş yıllar karları veya zararları	744.439.350	(11.326.785)	733.112.565
Net dönem karı veya zararı	115.520.736	(2.508.555)	113.012.181
	Geçmiş dönem raporlanan 30 Eylül 2017	Yeniden düzenleme etkileri	Yeniden düzenlenmiş Geçmiş dönem 30 Eylül 2017
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar	551.281.822	(4.640.344)	546.641.478
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların karlarından / (zararlarından) paylar	143.136.579	(4.640.344)	138.496.235

Konsolide finansal durum tablosunda daha önce maliyet değeri üzerinden izlenen yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değer ile izlenmesine karar verilmiştir.

Söz konusu değişikliğin etkileri TMS 8 "Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminlerinde Değişiklik ve Hatalar" standardı uyarınca geriye dönük olarak düzeltilmiştir. TMS 1 (Revize) "Finansal Tabloların Sunuluşu" standardı önceki dönem finansal tabloların yeniden düzenlenmeleri halinde finansal durum tablosunun ve ilgili dipnotların üç dönem olarak sunulması gerektiğini belirtir. Bu nedenle 31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihli konsolide finansal durum tabloları yeniden düzenlenmiş haliyle karşılaştırmalı olarak sunulmuştur. 30 Eylül 2018 tarihi itibarıyla bu düzeltmenin konsolide finansal tablolar üzerindeki etkisi aşağıdaki gibidir:

	Geçmiş dönem raporlanan 31 Aralık 2017	Yeniden düzenleme etkileri	Yeniden düzenlenmiş Geçmiş dönem 31 Aralık 2017
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar	622.004.384	18.031.053	640.035.437
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	29.109.149	247.022.451	276.131.600
Maddi duran varlıklar	470.758.081	(80.588)	470.677.493
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	226.158.174	11.692.254	237.850.428
Geçmiş yıllar karları veya zararları	775.243.373	123.951.528	899.194.901
Net dönem karı veya zararı	197.881.019	37.064.774	234.945.793
Kontrol gücü olmayan paylar	228.750.779	92.264.360	321.015.139
	Geçmiş dönem raporlanan 31 Aralık 2016	Yeniden düzenleme etkileri	Yeniden düzenlenmiş Geçmiş dönem 31 Aralık 2016
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar	409.112.911	15.897.441	425.010.352
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	26.442.123	187.061.877	213.504.000
Maddi duran varlıklar	521.011.055	(3.237.377)	517.773.678
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	161.024.897	9.678.745	170.703.642
Geçmiş yıllar karları veya zararları	733.112.565	123.951.528	857.064.093
Kontrol gücü olmayan paylar	206.071.985	66.091.668	272.163.653

Ertelenmiş vergi varlığı ve ertelenmiş vergi yükümlülüğü arasında 31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla sırasıyla 155.781.424 TL ve 100.937.392 TL netleştirme yapılmıştır.

**30 Eylül 2018 tarihinde sona eren dokuz aylık ara döneme ait
özet konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar
(Para birimi – Türk Lirası (TL))**

2. Özet konsolide finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

vi. Değişen muhasebe politikalarının etkileri

Bu notta, TFRS 9 Finansal Araçlar ve TFRS 15 Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat standartlarının uygulamasının Topluluk'un konsolide finansal tabloları üzerinde etkileri ile Topluluk'un önceki dönemlerden farklı olarak 1 Ocak 2018 tarihinden itibaren uygulamaya başladığı yeni muhasebe politikaları açıklanmıştır.

a) Değişen muhasebe politikalarının Topluluk'un finansal tabloları üzerindeki etkileri

Topluluk değişen muhasebe politikalarının ilk defa uygulaması sonucu oluşan kümülatif etkiyi fark düzeltmesi olarak 1 Ocak 2018 tarihi itibarıyla geçmiş yıllar karları içerisinde muhasebeleştirmiş olup, önceki dönemlere ilişkin karşılaştırmalı bilgiler yeniden düzenlenmemiştir.

TFRS 9 kapsamında finansal varlık ve yükümlülüklerin sınıflandırmasına ilişkin değişiklikler aşağıda özetlenmiştir. Söz konusu sınıflama farklılıklarının, finansal yatırımlar hesap grubu haricinde, finansal varlıkların ölçümüne ilişkin bir etkisi bulunmamaktadır;

TFRS 9'un uygulanmasına ilişkin değişikliklerin 1 Ocak 2018 tarihli özet konsolide finansal tablolara etkisi aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2018 yeniden düzenlenen	TFRS 9 etkisi	31 Aralık 2017 raporlanan
Konsolide finansal durum tablosu			
Kısa vadeli ticari alacaklar (net)	128.601.960	(412.942)	129.014.902
Finansal yatırımlar	422.427.360	(375.031)	422.802.391
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar	633.981.598	11.977.214	622.004.384
Ertelenmiş vergi varlıkları	188.370.708	90.802	188.279.906
Geçmiş yıl karları veya zararları	786.706.425	11.463.052	775.243.373
Kontrol gücü olmayan paylar	228.567.770	(183.009)	228.750.779

b) TFRS 9 Finansal Araçlar

Finansal Tablolar Üzerindeki Etkileri

TFRS 9, TMS 39'un finansal araçların ilk defa konsolide finansal tablolara alınması, sınıflandırılması, ölçümü, finansal tablo dışı bırakılması, değer düşüklüğü ve finansal riskten korunma muhasebesine ilişkin hükümlerinin yerine geçmektedir.

TFRS 9'un uygulanmaya başlaması sonucunda 1 Ocak 2018 tarihinden itibaren muhasebe politikalarında bazı değişiklikler meydana gelmiş olup, konsolide finansal tablolara bazı düzeltmeler yapılmıştır. Uygulanan yeni muhasebe politikaları bu dipnotun c maddesinde açıklanmıştır. TFRS 9'un geçiş hükümleri ile uyumlu olarak, geçmiş yıl konsolide finansal tabloları yeniden düzenlenmemiştir. Söz konusu değişikliklerin 1 Ocak 2018 tarihli geçmiş yıl karlarına etkisi aşağıdaki gibidir:

Geçmiş yıllar karları - 31 Aralık 2017	775.243.373
Şüpheli alacak karşılığındaki artış/azalış	14.942.404
Vadesine kadar elde tutulan finansal varlıklara ilişkin değer düşüklüğü	(375.031)
Ertelenmiş vergi etkisi	(3.287.330)
Kontrol gücü olmayan paylar	183.009
TFRS 9 uyarınca geçmiş yıl düzeltmelerinin toplam etkisi	11.463.052
Geçmiş yıllar karları – 1 Ocak 2018	786.706.425

**30 Eylül 2018 tarihinde sona eren dokuz aylık ara döneme ait
özet konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar
(Para birimi – Türk Lirası (TL))**

2. Özet konsolide finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

vi. Değişen muhasebe politikalarının etkileri (devamı)

b) TFRS 9 Finansal Araçlar (devamı)

Sınıflandırma ve Ölçüm

Topluluk yönetimi 1 Ocak 2018 tarihi itibarıyla, finansal araçları TFRS 9'da belirtilen kategorilerden hangilerinde gösterileceğine ilişkin iş modellerini değerlendirmiştir.

- Vadeye kadar elde tutulacak yatırım olarak sınıflandırılan tahviller (Dipnot 6): Bunlar sadece anapara ve anapara bakiyesine ilişkin faiz ödemelerini içeren sözleşmeye bağlı nakit akışları tahsil etmeyi amaçlayan iş modeli kapsamında elde tutulmaktadır. Dolayısıyla, söz konusu finansal varlıklar, TFRS 9'un uygulanması sonrasında itfa edilmiş maliyetleri üzerinden ölçülmeye devam edileceklerdir.
- İtfa edilmiş maliyetinden gösterilen ticari ve diğer alacaklar (Dipnot 8) : Bunlar sadece anapara ve anapara bakiyesine ilişkin faiz ödemelerini içeren sözleşmeye bağlı nakit akışları tahsil etmeyi amaçlayan iş modeli kapsamında elde tutulmaktadır. Dolayısıyla, söz konusu finansal varlıklar, TFRS 9'un uygulanması sonrasında itfa edilmiş maliyetleri üzerinden ölçülmeye devam edileceklerdir.
- Diğer tüm finansal varlık ve yükümlülükler, TMS 39 kapsamında mevcut durumda kabul edildiği şekliyle ölçülmeye devam edilecektir.

Değer Düşüklüğü

İtfa edilmiş maliyetinden ölçülen finansal varlıklar, finansal kiralama alacakları (Dipnot 7), inşaat sözleşmeleri uyarınca müşterilerden olan alacak tutarları (Dipnot 10) TFRS 9'da belirtilen değer düşüklüğü karşılıkları hükümlerine tabi tutulmuştur.

Topluluk, ticari alacakları, finansal kiralama alacakları ve inşaat sözleşmeleri uyarınca müşterilerden olan alacaklar için TFRS 9'un izin verdiği basitleştirilmiş yaklaşımdan faydalanarak, ömür boyu beklenen kredi zararlarına eşit tutarda değer düşüklüğü hesaplamaktadır.

c) Önemli muhasebe politikaları - TFRS 9 Finansal Araçlar

Finansal Araçlar

Finansal varlıklar

Topluluk, önemli bir finansman bileşenine sahip olmayan ticari alacaklar dışındaki kalan finansal varlıkları ilk defa finansal tablolara alırken gerçeğe uygun değerinden ölçer. Ticari alacakların TFRS 15 uyarınca önemli bir finansman bileşenine sahip olmaması (veya Topluluk'un kolaylaştırıcı uygulamayı seçmesi) durumunda, bu alacaklar ilk defa finansal tablolara alınması sırasında işlem bedeli üzerinden (TFRS 15'te tanımlandığı şekliyle) ölçülür.

Gerçeğe uygun değer değişimleri kar veya zarara yansıtılanlar dışındaki finansal varlıkların ilk ölçümünde, bunların edinimiyle veya ihracıyla doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetleri de gerçeğe uygun değere ilave edilir veya gerçeğe uygun değerden düşülür. Normal yoldan alınıp satılan finansal varlıklar işlem [teslim tarihi] tarihinde kayıtlara alınmaktadır.

2. Özet konsolide finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

vi. Değişen muhasebe politikalarının etkileri (devamı)

c) Önemli muhasebe politikaları - TFRS 9 Finansal Araçlar (devamı)

Topluluk finansal varlıklarını (a) Finansal varlıkların yönetimi için işletmenin kullandığı iş modeli, (b) Finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının özelliklerini esas alarak sonraki muhasebeleştirilmede itfa edilmiş maliyeti üzerinden, gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak veya gerçeğe uygun değer değişimi kâr veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak sınıflandırılır. İşletme sadece finansal varlıkların yönetimi için kullandığı iş modelini değiştirdiğinde, bu değişiklikten etkilenen tüm finansal varlıkları yeniden sınıflandırır. Finansal varlıkların yeniden sınıflandırılması, yeniden sınıflandırma tarihinden itibaren ileriye yönelik olarak uygulanır. Bu tür durumlarda, daha önce finansal tablolara alınmış olan kazanç, kayıp (değer düşüklüğü kazanç ya da kayıpları dâhil) veya faizler için herhangi düzeltme yapılmaz.

İtfa edilmiş maliyeti üzerinden gösterilen finansal varlıklar

Bir finansal varlık aşağıdaki her iki şartın birden sağlanması durumunda itfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülür:

- (a) Finansal varlığın, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması,
- (b) Finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması.

İtfa edilmiş maliyeti üzerinden gösterilen finansal varlıklara ilişkin faiz geliri etkin faiz yöntemi kullanılarak hesaplanır. Bu gelir, aşağıdakiler dışında, finansal varlığın brüt defter değerine etkin faiz oranı uygulanarak hesaplanır:

- (a) Satın alındığında veya oluşturulduğunda kredi-değer düşüklüğü bulunan finansal varlıklar. Bu tür finansal varlıklar için işletme, ilk defa finansal tablolara alınmasından itibaren, finansal varlığın itfa edilmiş maliyetine krediye göre düzeltilmiş etkin faiz oranını uygular.
- (b) Satın alındığında veya oluşturulduğunda kredi-değer düşüklüğü bulunan finansal varlık olmayan ancak sonradan kredi-değer düşüklüğüne uğramış finansal varlık haline gelen finansal varlıklar. Bu tür finansal varlıklar için işletme, sonraki raporlama dönemlerinde, varlığın itfa edilmiş maliyetine etkin faiz oranını uygular.

Bir finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının değiştirilmiş ya da başka bir şekilde yeniden yapılandırılmış olması ve bu değiştirme ve yeniden yapılandırmanın finansal varlığın finansal tablo dışı bırakılmasına yol açmadığı durumlarda, finansal varlığın brüt defter değeri yeniden hesaplanarak yapılandırma kazanç veya kaybı kar veya zarara yansıtılır.

Bir finansal varlığın değerinin kısmen ya da tamamen geri kazanılmasına ilişkin makul beklentilerin bulunmaması durumunda Topluluk, finansal varlığın brüt defter değerini doğrudan düşürerek finansal tablo dışında bırakır.

2. Özet konsolide finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

vi. Değişen muhasebe politikalarının etkileri (devamı)

c) Önemli muhasebe politikaları - TFRS 9 Finansal Araçlar (devamı)

Gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar

Bir finansal varlık aşağıdaki her iki şartın birden sağlanması durumunda gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülür:

- (a) Finansal varlığın, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve finansal varlığın satılmasını amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması,
- (b) Finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması.

Gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen bir finansal varlıktan kaynaklanan kazanç veya kayıplardan, değer düşüklüğü kazanç ya da kayıpları ile kur farkı kazanç veya kayıpları dışında kalanlar, finansal varlık finansal tablo dışı bırakılıncaya ya da yeniden sınıflandırılıncaya kadar diğer kapsamlı gelire yansıtılır. Finansal varlık yeniden sınıflandırıldığında, daha önce diğer kapsamlı gelire yansıtılan toplam kazanç ya da kayıp, yeniden sınıflandırma tarihinde yeniden sınıflandırma düzeltilmesi olarak özkaynaktan çıkarılarak kâr veya zarara yansıtılır. Gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen finansal varlığın yeniden sınıflandırılması durumunda, işletme daha önce diğer kapsamlı gelire yansıttığı toplam kazanç ya da kaybı finansal tablolara alır. Etkin faiz yöntemi kullanılarak hesaplanan faiz, kar veya zarar olarak finansal tablolara alınır.

İlk defa finansal tablolara almada işletme, ticari amaçla elde tutulmayan özkaynak aracına yapılan yatırımın gerçeğe uygun değerindeki sonraki değişikliklerin diğer kapsamlı gelirden sunulması konusunda, geri dönülemeyecek bir tercihte bulunulabilir.

Gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarar tablosuna yansıtılan finansal varlıklar

Bir finansal varlık, itfa edilmiş maliyeti üzerinden ya da gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülüyorsa, gerçeğe uygun değer değişimi kâr veya zarara yansıtılarak ölçülür.

Finansal riske karşı etkili bir koruma aracı olarak belirlenmemiş olan türev ürünleri teşkil eden bahse konu finansal varlıklar da gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırılır. İlgili finansal varlıklar, gerçeğe uygun değerleri ile gösterilmekte olup, yapılan değerlendirme sonucu oluşan kazanç ve kayıplar kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

Değer Düşüklüğü

Topluluk itfa edilmiş maliyeti üzerinden gösterilen finansal varlıklar ve gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklarına ilişkin beklenen kredi zararları için zarar karşılığı ayırır.

İşletme gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen finansal varlıklar için zarar karşılığı tutarını finansal tablolara alırken ve ölçerken değer düşüklüğü hükümlerini uygular. Bununla birlikte, zarar karşılığı diğer kapsamlı gelire yansıtılır ve finansal varlığın finansal durum tablosundaki defter değerini azaltmaz.

**30 Eylül 2018 tarihinde sona eren dokuz aylık ara döneme ait
özet konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar
(Para birimi – Türk Lirası (TL))**

2. Özet konsolide finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

vi. Değişen muhasebe politikalarının etkileri (devamı)

c) Önemli muhasebe politikaları - TFRS 9 Finansal Araçlar (devamı)

Bir finansal araçtaki kredi riskinin, ilk defa finansal tablolara alınmasından bu yana önemli ölçüde artmış olması durumunda, her raporlama tarihinde, işletme söz konusu finansal araca ilişkin zarar karşılığını ömür boyu beklenen kredi zararlarına eşit bir tutardan ölçer.

Raporlama tarihinde, satın alındığında ya da oluşturulduğunda kredi-değer düşüklüğü bulunan finansal varlıklar haricinde, bir finansal araçtaki kredi riskinde ilk defa finansal tablolara alınmasından bu yana önemli derecede artış meydana gelmemiş olması durumunda işletme söz konusu finansal araca ilişkin zarar karşılığını 12 aylık beklenen kredi zararlarına eşit bir tutardan ölçer. Raporlama tarihinde işletme, satın alındığında ya da oluşturulduğunda kredi-değer düşüklüğü bulunan finansal varlıklar için yalnızca ilk defa finansal tablolara alınmasından bu yana ömür boyu beklenen kredi zararlarındaki toplam değişiklikleri zarar karşılığı olarak finansal tablolara alır.

Topluluk önemli finansman unsuru olmayan ticari alacaklar, sözleşme varlıkları ve kira alacakları için basitleştirilmiş yaklaşımdan faydalanarak zarar karşılıklarını, her zaman ömür boyu beklenen kredi zararına eşit tutarda hesaplamaktadır.

Finansal yükümlülükler

İşletme, finansal yükümlülüğü ilk defa finansal tablolara alırken gerçeğe uygun değerinden ölçer. Gerçeğe uygun değer değişimleri kar veya zarara yansıtılanlar dışındaki yükümlülüklerin ilk ölçümünde, bunların edinimiyle veya ihracıyla doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetleri de gerçeğe uygun değere ilave edilir.

İşletme, aşağıdakiler dışında kalan tüm finansal yükümlülüklerini sonraki muhasebeleştirirmede itfa edilmiş maliyetinden ölçülen olarak sınıflandırır:

(a) Gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler: Bu yükümlülükler, türev ürünler de dâhil olmak üzere, sonraki muhasebeleştirirmede gerçeğe uygun değerinden ölçülür.

(b) Finansal varlığın devredilmesi işleminin finansal tablo dışı bırakma şartlarını taşımaması veya devam eden ilişki yaklaşımının uygulanması durumunda ortaya çıkan finansal yükümlülükler: Topluluk, bir varlığı devam eden ilişkisi ölçüsünde finansal tabloda göstermeye devam ettiği durumda, finansal tabloya buna bağlı bir yükümlülük de yansıtır. Devredilen varlık ve buna bağlı yükümlülük, işletmenin elinde tutmaya devam ettiği hak ve mükellefiyetleri yansıtacak şekilde ölçülür. Devredilen varlığa bağlı yükümlülük, devredilen varlığın net defter değeri ile aynı usulde ölçülür.

(c) TFRS 3'ün uygulandığı bir işletme birleşmesinde edinen işletme tarafından finansal tablolara alınan şarta bağlı bedel: İlk defa finansal tablolara alınmasından sonra, bu tür bir şarta bağlı bedeldeki gerçeğe uygun değer değişimleri kar veya zarara yansıtılarak ölçülür.

İşletme, herhangi bir finansal yükümlülüğü yeniden sınıflandırmaz.

2. Özet konsolide finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

vi. Değişen muhasebe politikalarının etkileri (devamı)

c) Önemli muhasebe politikaları - TFRS 9 Finansal Araçlar (devamı)

Finansal varlıkların ve yükümlülüklerin kayda alınması ve bilanço dışı bırakılması

Topluluk, finansal varlık ve yükümlülükleri sadece finansal araçların sözleşmesine taraf olduğu takdirde kayıtlarına almaktadır. Topluluk, finansal varlığa ait nakit akışlarına ilişkin sözleşmeden doğan haklarının süresinin dolması veya ilgili finansal varlığı ve bu varlığın mülkiyetinden doğan tüm riskleri ve kazanımları başka bir tarafa devretmesi durumunda söz konusu varlığı bilanço dışı bırakır. Varlığın mülkiyetinden doğan tüm risklerin ve kazanımların başka bir tarafa devredilmediği ve varlığın kontrolünün Topluluk tarafından elde bulundurulduğu durumlarda, Topluluk, varlıkta kalan payını ve bu varlıktan kaynaklanan ve ödenmesi gereken yükümlülükleri muhasebeleştirmeye devam eder. Topluluk'un devredilen bir varlığın mülkiyetinden doğan tüm riskleri ve kazanımları elde tutması durumunda, finansal varlığın muhasebeleştirilmesine devam edilir ve elde edilen gelirler için transfer edilen finansal varlık karşısında teminata bağlanan bir borç tutarı da muhasebeleştirilir. Topluluk, finansal yükümlülüğü sadece sözleşmede tanımlanan yükümlülüğü ortadan kalkar, iptal edilir veya zaman aşımına uğrar ise bilanço dışı bırakır.

Türev finansal araçlar ve korunma muhasebesi

Gelecekteki nakit akımlarının finansal riskten korunması olarak belirlenen ve bu konuda etkin olan türev finansal araçların gerçeğe uygun değerindeki değişiklikler doğrudan özkaynak içerisinde etkin olmayan kısmı ise doğrudan kar veya zarar tablosunda kayıtlara alınır.

Bağlayıcı taahhüdün veya gelecekteki tahmini bir işlemin nakit akım riskinden korunması işleminin, bir varlığın veya yükümlülüğün kayda alımı ile sonuçlanması durumunda, ilgili varlık ve yükümlülükler ilk kayda alındıklarında, önceden özkaynak içerisinde kayda alınmış olan türev finansal araçlara ilişkin kazanç veya kayıplar, varlığın ya da yükümlülüğün başlangıç tutarının ölçümüne dahil edilir. Bir varlığın veya yükümlülüğün kayda alınması ile sonuçlanmayan finansal riskten korunma işleminde, özkaynak içerisinde yer alan tutarlar finansal riskten korunma kalemin kar veya zarar tablosunu etkilediği dönemde kar veya zarar tablosu içerisinde kayda alınır. Finansal riskten korunma muhasebesi için gerekli şartları karşılamayan türev finansal araçların gerçeğe uygun değerindeki değişiklikler oluştuğu dönemde kar veya zarar tablosuna kaydedilir.

Finansal riskten korunma muhasebesine, finansal riskten korunma aracının kullanım süresinin dolması, satılması ya da kullanılması veya korunma muhasebesi için gerekli şartları karşılayamaz hale geldiği durumda son verilir. İlgili tarihte, özkaynak içerisinde kayda alınmış olan finansal riskten korunma aracından kaynaklanan kümülatif kazanç veya zarara işlemin gerçekleşmesinin beklendiği tarihe kadar özkaynakta yer verilmeye devam edilir. Finansal riskten korunma işlem gerçekleşmez ise özkaynak içindeki kümülatif net kazanç veya zarar, dönemin kar zararına kaydedilir.

d) Önemli muhasebe politikaları – Yatırım amaçlı gayrimenkuller

Yatırım amaçlı gayrimenkuller, kira ve/veya değer artış kazancı elde etmek amacıyla elde tutulan gayrimenkuller olup ilk olarak maliyet değerleri ve buna dahil olan işlem maliyetleri ile ölçülürler. Başlangıç muhasebeleştirilmesi sonrasında yatırım amaçlı gayrimenkuller, bilanço tarihi itibarıyla piyasa koşullarını yansıtan gerçeğe uygun değer ile değerlendirilir. Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerindeki değişikliklerden kaynaklanan kazanç veya zararlar oluştuğu dönemde kar veya zarar tablosuna dahil edilirler.

Alarko Holding A.Ş.

30 Eylül 2018 tarihinde sona eren dokuz aylık ara döneme ait özet konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar (Para birimi – Türk Lirası (TL))

2. Özet konsolide finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

vii. Operasyonlardaki mevsimsellik

Topluluk'un faaliyet gösterdiği sektörlerden turizm sektöründe, mevsimsel trendlere uyum gösteren bir sektör olması sebebiyle, genellikle yılın ikinci ve üçüncü çeyreklerinde, ilk ve son çeyreklerle göre satışların ve faaliyet karlarının daha yüksek olması beklenir. Topluluk'un faaliyet gösterdiği diğer alanlarda mevsimsel etki gözlenmemektedir.

3. İşletme birleşmeleri

1 Ocak - 30 Eylül 2018 hesap dönemi içinde gerçekleşen işletme birleşmesi aşağıdaki gibidir:

Bağlı ortaklıklardan Alarko Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş., 13 Ağustos 2018 tarihi itibarıyla OAO Mosalarko'nun %10 hissesini 1.700.000 ABD Doları karşılığında satın almıştır. Bu satın almayla ilgili olarak tanımlanabilir varlık ve devralınan yükümlülüklerin makul değerlerinin tespitine yönelik çalışmaların devam ediyor olması nedeniyle satın alma işlemi 30 Eylül 2018 tarihi itibarıyla geçici olarak muhasebeleştirilmiştir. TFRS 3 "İşletme Birleşmeleri" uyarınca geçici olarak muhasebeleştirilen satın alma işleminin birleşme tarihini takip eden 12 ay içerisinde düzeltilmesi gerekmektedir. Satın alma işleminin nihai olarak muhasebeleştirilmesi neticesinde satın alınan tanımlanabilir varlıklar ile devralınan yükümlülüklerin kayıtlı makul değerlerinde ve buna bağlı olarak şerefiyenin kayıtlı tutarında düzeltmeler olması ihtimal dahilindedir.

	Makul değer (TL)
Nakit ve nakit benzerleri	5.714.268
Alacaklar	696.520
Peşin ödenen giderler	149.318
Diğer dönen varlıklar	2.298.826
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	83.082.248
Maddi varlıklar	7.188
Ticari borçlar	(26.066)
Diğer borçlar	(4.648.636)
Dönem karı vergi yükümlülüğü	(989.367)
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	(12.365.370)
Net varlıklar makul değeri	73.918.929
Satın alma bedeli	10.096.130
Birleşme tarihindeki eski payların değeri	36.959.465
Azınlık payları	29.567.573
Eksi: Net varlıklar makul değeri	(73.918.929)
Şerefiye	2.704.239

Topluluk'un satın almadan önce sahip olduğu ve özkaynaktan pay alma yöntemine göre 36.969.282 TL olarak aktiflerinde taşıdığı %50 oranındaki hisselerin rayiç bedeli 36.959.465 TL olarak belirlenmiş ve 9.817 TL tutarındaki değerleme farkı esas faaliyetlerden diğer giderler hesabında muhasebeleştirilmiştir.

Alarko Holding A.Ş.

**30 Eylül 2018 tarihinde sona eren dokuz aylık ara döneme ait
özet konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar
(Para birimi – Türk Lirası (TL))**

4. Bölümlere göre raporlama

Topluluk, bağlı ortaklıkları, müşterek yönetime tabi ortaklıkları ve iştirakleri arasında taahhüt, inşaat, arazi geliştirme, sanayi, ticaret, turizm ve enerji alanlarında faaliyet gösteren şirketler bulunmaktadır. Bölümlere göre raporlama hazırlanırken bu faaliyet alanları esas alınmaktadır.

30 Eylül 2018 tarihi itibarıyla bölümlere göre raporlama aşağıdaki gibidir (TL) :

Varlıklar	Holding	Turizm	Sanayi ve Ticaret	Enerji	Taahhüt ve Arazi Geliştirme	Eliminasyon ve Sınıflandırma	Toplam
Dönen varlıklar							
Nakit ve nakit benzerleri	15.525.071	69.158.968	39.838	23.149.152	401.939.793	-	509.812.822
Finansal yatırımlar	133.124.355	-	-	-	303.711.588	-	436.835.943
Ticari alacaklar	5.831.595	5.344.094	-	34.532.205	961.941.322	(880.767.556)	126.881.660
Diğer alacaklar	27.194	3.115	14	706.144	35.127.213	-	35.863.680
Devam eden inşaat, taahhüt veya hizmet sözleşmelerinden alacaklar	-	-	-	-	8.327.971	-	8.327.971
Stoklar	1.253	3.632.760	-	3.673.304	211.794.725	(140.095)	218.961.947
Peşin ödenmiş giderler	842.415	2.062.685	456	860.313	52.089.047	-	55.854.916
Cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar	28.198	143.482	263	145.207	11.861.830	-	12.178.980
Diğer dönen varlıklar	300	1.861.203	1.121	1.188.132	49.026.445	(16.618.107)	35.459.094
Satış amaçlı sınıflandırılan duran varlıklar	-	-	-	-	61.590.962	(6.028.964)	55.561.998
Duran varlıklar							
Finansal yatırımlar	324.291.157	26.627	635.554	75.720	374.577.584	(505.951.091)	193.655.551
Ticari alacaklar	-	-	-	-	31.277	-	31.277
Diğer alacaklar	8.450	916.556	105	1.212	13.848.964	-	14.775.287
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar	195.755.192	-	141.458.521	5.145.149	367.133.852	(534.606.702)	174.886.012
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	53.067.000	-	910.000	14.405.300	819.581.738	(508.394.323)	379.569.715
Maddi duran varlıklar	180.605	46.211.522	-	301.879.403	100.741.970	20.402.198	469.415.698
Maddi olmayan duran varlıklar	111.942	1.121.622	-	13.008.670	34.990.639	(26.699.776)	22.533.097
Peşin ödenmiş giderler	998	878.441	-	664	984.519	-	1.864.622
Ertelenmiş vergi varlığı	-	1.231.957	-	49.422.551	1.789.580	1.488.364	53.932.452
Diğer duran varlıklar	19	-	-	-	42.722.928	-	42.722.947
Toplam varlıklar	728.795.744	132.593.032	143.045.872	448.193.126	3.853.813.947	(2.457.316.052)	2.849.125.669

Alarko Holding A.Ş.

**30 Eylül 2018 tarihinde sona eren dokuz aylık ara döneme ait
özet konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar
(Para birimi – Türk Lirası (TL))**

4. Bölümlere göre raporlama (devamı)

30 Eylül 2018 tarihi itibarıyla bölümlere göre raporlama aşağıdaki gibidir (TL) :

Yükümlülükler	Holding	Turizm	Sanayi ve Ticaret	Enerji	Taahhüt ve Arazi Geliştirme	Eliminasyon ve Sınıflandırma	Toplam
Kısa vadeli yükümlülükler							
Kısa vadeli borçlanmalar	-	-	-	64.055.000	24.664.559	-	88.719.559
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	-	-	-	95.710.050	-	-	95.710.050
Ticari borçlar	1.155.961	39.658.217	-	49.518.770	1.096.178.899	(897.171.626)	289.340.221
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	671.511	2.739.241	40	328.040	4.355.371	-	8.094.203
Diğer borçlar	147.955	591.101	-	385.726	9.120.644	-	10.245.426
Devam eden inşaat, taahhüt veya hizmet sözleşmelerinden borçlar	-	-	-	-	12.830.918	-	12.830.918
Türev araçlar	-	-	-	179.377	-	-	179.377
Ertelenmiş gelirler	-	12.722.929	-	550.404	257.540.346	-	270.813.679
Dönem karı vergi yükümlülüğü	3.278.331	6.716.783	-	1.135.351	18.050.544	-	29.181.009
Kısa vadeli karşılıklar	-	-	-	217.000	6.082.334	-	6.299.334
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	-	23	-	443	-	-	466
Uzun vadeli yükümlülükler							
Uzun vadeli borçlanmalar	-	-	-	235.299.611	1.055.554	-	236.355.165
Diğer borçlar	-	-	-	-	53.693.289	-	53.693.289
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlardan yükümlülükler	-	-	-	147.493.425	34.772.037	-	182.265.462
Ertelenmiş gelirler	-	618.752	-	-	25.750.536	-	26.369.288
Uzun vadeli karşılıklar	1.928.560	6.517.936	3.006	738.427	11.952.445	-	21.140.374
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	10.138.325	-	171.056	1.600.052	140.198.121	949.636	153.057.190
Özkaynaklar							
Ödenmiş sermaye	435.000.000	9.657.067	3.994.119	86.901.943	351.559.532	(452.112.661)	435.000.000
Karşılıklı iştirak sermaye düzeltmesi	-	-	-	-	-	(789.010)	(789.010)
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları / (kayıpları)	(41.697)	213.342	(885.437)	(4.455.113)	(547.756)	17.801	(5.698.860)
Yabancı para çevrim farkları	-	-	-	-	94.692.989	(10.896.983)	83.796.006
Riskten korunma kazançları / (kayıpları)	-	-	-	40.052.974	-	-	40.052.974
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklardan kazançlar / (kayıplar)	244.148.087	-	141.212	3.255.328	156.417.729	(404.139.063)	(176.707)
Kardan ayrılmış kısıtlanmış yedekler	16.090.283	1.115.069	-	3.701.571	12.170.904	(16.987.544)	16.090.283
Geçmiş yıllar karları veya zararları	(36.114.421)	27.730.246	118.505.379	445.712.601	1.283.734.958	(970.316.567)	869.252.196
Net dönem karı veya zararı	52.392.849	24.312.326	21.116.497	(724.187.854)	259.539.994	(188.357.459)	(555.183.647)
Kontrol gücü olmayan paylar	-	-	-	-	-	482.487.424	482.487.424
Toplam kaynaklar	728.795.744	132.593.032	143.045.872	448.193.126	3.853.813.947	(2.457.316.052)	2.849.125.669

Alarko Holding A.Ş.

30 Eylül 2018 tarihinde sona eren dokuz aylık ara döneme ait özet konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar (Para birimi – Türk Lirası (TL))

4. Bölümlere göre raporlama (devamı)

30 Eylül 2018 tarihi itibarıyla bölümlere göre raporlama aşağıdaki gibidir (TL) :

	Holding	Turizm	Sanayi ve Ticaret	Enerji	Taahhüt ve Arazi Geliştirme	Eliminasyon ve Sınıflandırma	Toplam
Hasılat topluluk dışı (net)	4.996.371	136.267.124	-	136.196.483	557.748.225	-	835.208.203
Hasılat topluluk içi	6.491.217	28.025	-	66.765.204	16.520.231	(89.804.677)	-
Satışların maliyeti topluluk dışı (-)	(3.118.067)	(67.649.018)	-	(93.608.587)	(518.665.665)	(1.198.140)	(684.239.477)
Satışların maliyeti topluluk içi (-)	(8.101.361)	(839.281)	-	(73.855.550)	(3.486.270)	86.282.462	-
Brüt kar / (zarar)	268.160	67.806.850	-	35.497.550	52.116.521	(4.720.355)	150.968.726
Genel yönetim giderleri (-)	(3.448.275)	(49.443.298)	(32.247)	(6.835.103)	(44.838.343)	14.178.846	(90.418.420)
Pazarlama giderleri (-)	-	(8.894.240)	-	-	-	-	(8.894.240)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	14.129.647	37.420.217	87.135	11.901.551	410.252.009	(7.289.322)	466.501.237
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	(1.033.569)	(11.541.356)	-	(1.045.619)	(107.251.389)	3.043.491	(117.828.442)
Esas faaliyet karı / (zararı)	9.915.963	35.348.173	54.888	39.518.379	310.278.798	5.212.660	400.328.861
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	48.635.153	301.588	10.892	316.410	39.951.075	(50.324.292)	38.890.826
Yatırım faaliyetlerinden giderler (-)	(157.695)	(3.107.231)	-	-	(7.323.779)	-	(10.588.705)
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların karlarından / (zararlarından) paylar	-	-	21.079.214	(654.444.257)	(2.772.585)	(8.023.820)	(644.161.448)
Finansman geliri / (gideri) öncesi faaliyet karı / (zararı)	58.393.421	32.542.530	21.144.994	(614.609.468)	340.133.509	(53.135.452)	(215.530.466)
Finansman gelirleri	-	-	-	-	-	-	-
Finansman giderleri (-)	-	(1.368.005)	(417)	(125.676.852)	-	-	(127.045.274)
Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi karı / (zararı)	58.393.421	31.174.525	21.144.577	(740.286.320)	340.133.509	(53.135.452)	(342.575.740)
Dönem vergi (gideri) / geliri	(5.322.101)	(6.777.211)	-	(1.801.118)	(26.596.540)	796.772	(39.700.198)
Ertelenmiş vergi (gideri) / geliri	(678.471)	(84.988)	(28.080)	17.899.584	(53.996.975)	(243.395)	(37.132.325)
Sürdürülen faaliyetler vergi (gideri) / geliri	(6.000.572)	(6.862.199)	(28.080)	16.098.466	(80.593.515)	553.377	(76.832.523)
Sürdürülen faaliyetler dönem karı / (zararı)	52.392.849	24.312.326	21.116.497	(724.187.854)	259.539.994	(52.582.075)	(419.408.263)
Dönem karı / (zararı)	52.392.849	24.312.326	21.116.497	(724.187.854)	259.539.994	(52.582.075)	(419.408.263)
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar							
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları / (kayıpları)	(70.656)	(815.478)	14.614	(10.362)	(236.151)	-	(1.118.033)
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kar veya zararda sınıflandırılmayacak paylar	-	-	(313.937)	(1.355.928)	9.027	-	(1.660.838)
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak diğer kapsamlı gelire ilişkin ertelenmiş vergi (gideri) / geliri	14.131	163.096	59.864	273.258	41.805	-	552.154
Kar veya zarar olarak yeniden sınıflandırılacaklar							
Yabancı para çevrim farkları	-	-	-	-	32.283.870	-	32.283.870
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklara ilişkin diğer kapsamlı gelir / (gider)	-	-	-	-	(244.316)	-	(244.316)
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kar veya zararda sınıflandırılacak paylar	-	-	-	51.349.966	12.384.808	-	63.734.774
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak diğer kapsamlı gelire ilişkin ertelenmiş vergi (gideri) / geliri	-	-	-	(11.296.993)	-	-	(11.296.993)
Toplam kapsamlı gelir / (gider)	52.336.324	23.659.944	20.877.038	(685.227.913)	303.779.037	(52.582.075)	(337.157.645)
Dönem karının / (zararının) dağılımı	-	-	-	-	-	135.775.384	135.775.384
Kontrol gücü olmayan paylar	52.392.849	24.312.326	21.116.497	(724.187.854)	259.539.994	(188.357.459)	(555.183.647)
Ana ortaklık payları	-	-	-	-	-	-	-
Toplam kapsamlı gelirin / (giderin) dağılımı	-	-	-	-	-	146.665.936	146.665.936
Kontrol gücü olmayan paylar	52.336.324	23.659.944	20.877.038	(685.227.913)	303.779.037	(199.248.011)	(483.823.581)
Ana ortaklık payları	-	-	-	-	-	-	-

Alarko Holding A.Ş.

**30 Eylül 2018 tarihinde sona eren dokuz aylık ara döneme ait
özet konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar
(Para birimi – Türk Lirası (TL))**

4. Bölümlere göre raporlama (devamı)

31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla bölümlere göre raporlama aşağıdaki gibidir (TL) :

Varlıklar	Holding	Turizm	Sanayi ve Ticaret	Enerji	Taahhüt ve Arazi Geliştirme	Eliminasyon ve Sınıflandırma	Toplam
Dönen varlıklar							
Nakit ve nakit benzerleri	41.931.992	37.778.024	25.368	18.024.369	250.273.037	-	348.032.790
Finansal yatırımlar	117.872.925	-	-	-	304.929.466	-	422.802.391
Ticari alacaklar	1.930.569	1.089.796	-	19.558.053	704.965.661	(598.529.177)	129.014.902
Diğer alacaklar	22.544	2.800	14	415.483	42.162.841	-	42.603.682
Devam eden inşaat, taahhüt veya hizmet sözleşmelerinden alacaklar	-	-	-	-	5.243.944	-	5.243.944
Stoklar	2.494	2.476.764	-	3.651.766	150.436.092	(242.997)	156.324.119
Peşin ödenmiş giderler	19.504	881.815	2.117	407.994	36.843.126	-	38.154.556
Cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar	116.513	1.071.573	263	201.441	6.756.995	-	8.146.785
Diğer dönen varlıklar	200	3.564.097	1.914	5.363.854	14.520.312	(1.793.669)	21.656.708
Satış amaçlı sınıflandırılan duran varlıklar	-	-	-	-	50.201.360	(6.028.964)	44.172.396
Duran varlıklar							
Finansal yatırımlar	330.144.480	26.627	647.597	75.720	380.856.262	(710.484.918)	1.265.768
Ticari alacaklar	-	-	-	36.615	20.320	-	56.935
Diğer alacaklar	8.450	103.282	123	1.212	447.511	-	560.578
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar	278.465.332	-	133.830.720	480.312.628	140.978.101	(393.551.344)	640.035.437
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	50.238.000	-	855.000	12.993.600	707.939.324	(495.894.324)	276.131.600
Maddi duran varlıklar	230.925	47.614.745	-	318.710.696	83.012.523	21.108.604	470.677.493
Maddi olmayan duran varlıklar	46.681	892.674	-	12.367.428	37.964.608	(32.354.275)	18.917.116
Peşin ödenmiş giderler	198	861.559	-	655	2.876.578	(811.998)	2.926.992
Ertelenmiş vergi varlığı	-	1.013.824	-	29.970.024	-	1.514.634	32.498.482
Diğer duran varlıklar	19	-	-	-	27.770.955	-	27.770.974
Toplam varlıklar	821.030.826	97.377.580	135.363.116	902.091.538	2.948.199.016	(2.217.068.428)	2.686.993.648

Alarko Holding A.Ş.**30 Eylül 2018 tarihinde sona eren dokuz aylık ara döneme ait
özet konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar
(Para birimi – Türk Lirası (TL))****4. Bölümlere göre raporlama (devamı)**

31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla bölümlere göre raporlama aşağıdaki gibidir (TL) :

Yükümlülükler	Holding	Turizm	Sanayi ve Ticaret	Enerji	Taahhüt ve Arazi Geliştirme	Eliminasyon ve Sınıflandırma	Toplam
Kısa vadeli yükümlülükler							
Kısa vadeli borçlanmalar	-	-	-	147.704.000	16.931.478	-	164.635.478
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	-	-	-	73.870.336	-	-	73.870.336
Ticari borçlar	192.548	30.817.843	-	24.289.322	670.212.178	(600.322.847)	125.189.044
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	366.246	1.915.823	35	220.359	3.818.514	-	6.320.977
Diğer borçlar	120.773	113.352	-	57.352	7.859.720	-	8.151.197
Devam eden inşaat, taahhüt veya hizmet sözleşmelerinden borçlar	-	-	-	-	14.748.250	-	14.748.250
Ertelenmiş gelirler	-	18.826.416	-	762.471	221.021.735	(811.998)	239.798.624
Dönem karı vergi yükümlülüğü	1.431.131	-	-	172.552	312.255	-	1.915.938
Kısa vadeli karşılıklar	-	-	-	217.000	5.652.098	-	5.869.098
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	2	-	-	307	3	-	312
Uzun vadeli yükümlülükler							
Uzun vadeli borçlanmalar	-	-	-	109.611.166	12.242.986	-	121.854.152
Diğer borçlar	-	-	-	-	29.621.163	-	29.621.163
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlardan yükümlülükler	-	-	-	-	33.152.131	-	33.152.131
Ertelenmiş gelirler	-	2.949	-	-	25.750.536	-	25.753.485
Uzun vadeli karşılıklar	1.565.505	5.836.631	15.992	567.121	8.831.150	-	16.816.399
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	9.473.986	-	140.053	-	71.506.080	948.885	82.069.004
Özkaynaklar							
Ödenmiş sermaye	223.467.000	9.657.067	3.994.119	86.901.943	348.572.342	(449.125.471)	223.467.000
Karşılıklı iştirak sermaye düzeltmesi	-	-	-	-	-	(787.396)	(787.396)
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları / (kayıpları)	14.828	865.724	(645.979)	(3.362.080)	(362.435)	10.178	(3.479.764)
Yabancı para çevrim farkları	-	-	-	-	50.216.304	970	50.217.274
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklardan kazançlar / (kayıplar)	332.553.855	-	153.255	5.445.837	172.941.208	(511.026.331)	67.824
Kardan ayrılmış kısıtlanmış yedekler	12.587.289	961.830	-	3.546.309	10.405.609	(14.913.748)	12.587.289
Geçmiş yıllar karları veya zararları	163.676.631	23.961.003	109.281.665	271.970.285	1.077.623.293	(747.317.976)	899.194.901
Dönem net karı veya zararı	75.581.032	4.418.942	22.423.976	180.117.258	167.142.418	(214.737.833)	234.945.793
Kontrol gücü olmayan paylar	-	-	-	-	-	321.015.139	321.015.139
Toplam kaynaklar	821.030.826	97.377.580	135.363.116	902.091.538	2.948.199.016	(2.217.068.428)	2.686.993.648

Alarko Holding A.Ş.

30 Eylül 2018 tarihinde sona eren dokuz aylık ara döneme ait özet konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar (Para birimi – Türk Lirası (TL))

4. Bölümlere göre raporlama (devamı)

30 Eylül 2017 tarihi itibarıyla bölümlere göre raporlama aşağıdaki gibidir (TL) :

	Holding	Turizm	Sanayi ve Ticaret	Enerji	Taahhüt ve Arazi Geliştirme	Eliminasyon ve Sınıflandırma	Toplam
Hasılat topluluk dışı (net)	2.940.897	111.851.386	-	172.227.565	252.525.296	-	539.545.144
Hasılat topluluk içi	6.208.251	49.254	-	42.011.949	23.557.689	(71.827.143)	-
Satışların maliyeti topluluk dışı (-)	(1.332.909)	(60.496.575)	-	(128.505.675)	(235.924.006)	(1.929.285)	(428.188.450)
Satışların maliyeti topluluk içi (-)	(7.646.478)	(733.560)	-	(38.204.141)	(8.559.631)	55.143.810	-
Brüt kar / (zarar)	169.761	50.670.505	-	47.529.698	31.599.348	(18.612.618)	111.356.694
Genel yönetim giderleri (-)	(2.283.045)	(37.466.995)	(29.502)	(6.301.215)	(38.318.970)	18.131.788	(66.267.939)
Pazarlama giderleri (-)	-	(7.319.828)	-	-	-	-	(7.319.828)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	6.903.903	7.287.043	24.362	4.056.280	77.557.352	(4.922.120)	90.906.820
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	(2.053.631)	(2.152.888)	-	(1.813.559)	(53.992.518)	(1.868.272)	(61.880.868)
Esas faaliyet karı / (zararı)	2.736.988	11.017.837	(5.140)	43.471.204	16.845.212	(7.271.222)	66.794.879
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	65.571.689	400.788	3.451	365.820	16.393.357	(60.739.842)	21.995.263
Yatırım faaliyetlerinden giderler (-)	-	(32.754)	-	-	(8.604.453)	-	(8.637.207)
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların karlarından / (zararlarından) paylar	-	-	14.805.620	124.451.601	(5.460.220)	4.699.234	138.496.235
Finansman geliri / (gideri) öncesi faaliyet karı / (zararı)	68.308.677	11.385.871	14.803.931	168.288.625	19.173.896	(63.311.830)	218.649.170
Finansman gelirleri	-	-	-	-	-	-	-
Finansman giderleri (-)	-	(1.000.264)	(380)	(30.319.118)	-	910.389	(30.409.373)
Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi karı / (zararı)	68.308.677	10.385.607	14.803.551	137.969.507	19.173.896	(62.401.441)	188.239.797
Dönem vergi (gideri) / geliri	(3.250.311)	(2.114.596)	-	(113.639)	(1.097.655)	-	(6.576.201)
Ertelenmiş vergi (gideri) / geliri	(82.516)	(9.391)	(1.283)	(2.526.035)	(1.691.356)	727.487	(3.583.094)
Sürdürülen faaliyetler vergi (gideri) / geliri	(3.332.827)	(2.123.987)	(1.283)	(2.639.674)	(2.789.011)	727.487	(10.159.295)
Sürdürülen faaliyetler dönem karı / (zararı)	64.975.850	8.261.620	14.802.268	135.329.833	16.384.885	(61.673.954)	178.080.502
Dönem karı / (zararı)	64.975.850	8.261.620	14.802.268	135.329.833	16.384.885	(61.673.954)	178.080.502
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar							
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları / (kayıpları)	(20.919)	(67.745)	818	1.709	(189.198)	-	(275.335)
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kar veya zararda sınıflandırılmayacak paylar	-	-	(409.458)	(750.552)	(8.677)	-	(1.168.687)
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak diğer kapsamlı gelire ilişkin ertelenmiş vergi (gideri) / geliri	4.184	13.549	81.728	149.803	37.316	-	286.580
Kar veya zarar olarak yeniden sınıflandırılacaklar							
Yabancı para çevrim farkları	-	-	-	-	2.230.453	-	2.230.453
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklara ilişkin diğer kapsamlı gelir / (gider)	-	-	-	-	15.228	-	15.228
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirlerinden kar veya zararda sınıflandırılacak paylar	-	-	-	-	805.737	-	805.737
Toplam kapsamlı gelir / (gider)	64.959.115	8.207.424	14.475.356	134.730.793	19.275.744	(61.673.954)	179.974.478
Dönem karının / (zararının) dağılımı							
Kontrol gücü olmayan paylar	-	-	-	-	-	16.404.764	16.404.764
Ana ortaklık payları	64.975.850	8.261.620	14.802.268	135.329.833	16.384.885	(78.078.718)	161.675.738
Toplam kapsamlı gelirin / (giderin) dağılımı							
Kontrol gücü olmayan paylar	-	-	-	-	-	16.403.178	16.403.178
Ana ortaklık payları	64.959.115	8.207.424	14.475.356	134.730.793	19.275.744	(78.077.132)	163.571.300

Alarko Holding A.Ş.

**30 Eylül 2018 tarihinde sona eren dokuz aylık ara döneme ait
özet konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar
(Para birimi – Türk Lirası (TL))**

4. Bölümlere göre raporlama (devamı)

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla bölümlere göre raporlama aşağıdaki gibidir (TL) :

Varlıklar	Holding	Turizm	Sanayi ve Ticaret	Enerji	Taahhüt ve Arazi Geliştirme	Eliminasyon ve Sınıflandırma	Toplam
Dönen varlıklar							
Nakit ve nakit benzerleri	51.780.865	24.133.226	27.680	18.137.168	336.203.218	-	430.282.157
Finansal yatırımlar	99.395.188	-	-	-	254.724.594	-	354.119.782
Ticari alacaklar	1.090.229	641.472	-	20.435.015	573.079.032	(530.565.562)	64.680.186
Diğer alacaklar	9.512.214	310.184	14	1.044.753	33.382.065	(315)	44.248.915
Devam eden inşaat, taahhüt veya hizmet sözleşmelerinden alacaklar	-	-	-	-	13.678.170	-	13.678.170
Stoklar	2.888	2.627.726	-	3.659.146	130.976.047	(2.171.739)	135.094.068
Peşin ödenmiş giderler	18.758	701.641	1.968	622.932	13.930.240	-	15.275.539
Cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar	43.713	1.294.447	263	615.688	6.082.605	-	8.036.716
Diğer dönen varlıklar	100	2.126.023	3.180	19.003.645	11.085.379	(1.474.152)	30.744.175
Satış amaçlı sınıflandırılan duran varlıklar	-	-	-	11.198.858	70.698.882	(6.028.964)	75.868.776
Duran varlıklar							
Finansal yatırımlar	306.704.703	26.627	602.565	75.720	330.106.631	(636.347.476)	1.168.770
Ticari alacaklar	-	-	-	1.906.707	16.695	-	1.923.402
Diğer alacaklar	8.450	94.664	123	2.930	5.826.175	15.867.925	21.800.267
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar	176.516.466	-	125.579.748	255.449.726	156.242.953	(288.778.541)	425.010.352
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	43.479.999	-	790.000	9.843.000	498.979.278	(339.588.277)	213.504.000
Maddi duran varlıklar	236.688	38.686.375	-	367.436.037	92.406.206	19.008.372	517.773.678
Maddi olmayan duran varlıklar	87.843	570.753	-	13.787.021	38.321.533	(24.403.736)	28.363.414
Peşin ödenmiş giderler	598	1.131.625	-	455	789.664	(1.000.000)	922.342
Ertelenmiş vergi varlığı	-	1.463.375	-	22.407.197	-	2.833.099	26.703.671
Diğer duran varlıklar	19	-	-	-	19.597.443	-	19.597.462
Toplam varlıklar	688.878.721	73.808.138	127.005.541	745.625.998	2.586.126.810	(1.792.649.366)	2.428.795.842

Alarko Holding A.Ş.**30 Eylül 2018 tarihinde sona eren dokuz aylık ara döneme ait
özet konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar
(Para birimi – Türk Lirası (TL))****4. Bölümlere göre raporlama (devamı)**

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla bölümlere göre raporlama aşağıdaki gibidir (TL) :

Yükümlülükler	Holding	Turizm	Sanayi ve Ticaret	Enerji	Taahhüt ve Arazi Geliştirme	Eliminasyon ve Sınıflandırma	Toplam
Kısa vadeli yükümlülükler							
Kısa vadeli borçlanmalar	-	-	-	133.525.000	13.724.945	-	147.249.945
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	-	-	-	76.805.289	-	-	76.805.289
Ticari borçlar	292.809	22.711.157	-	20.515.336	563.783.572	(532.039.715)	75.263.159
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	306.141	1.579.932	34	279.925	2.716.151	-	4.882.183
Diğer borçlar	125.528	67.339	-	55.641	11.453.534	(315)	11.701.727
Devam eden inşaat, taahhüt veya hizmet sözleşmelerinden borçlar	-	-	-	-	36.662.861	-	36.662.861
Türev araçlar	-	-	-	12.596	-	-	12.596
Ertelenmiş gelirler	-	8.594.326	-	776.074	100.996.764	(1.000.000)	109.367.164
Dönem karı vergi yükümlülüğü	1.886.711	-	-	470.554	7.304.517	-	9.661.782
Kısa vadeli karşılıklar	-	-	-	-	4.641.336	-	4.641.336
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	16	-	-	904	257.382	-	258.302
Uzun vadeli yükümlülükler							
Uzun vadeli borçlanmalar	-	-	-	163.710.014	24.508.215	-	188.218.229
Diğer borçlar	-	-	-	-	37.426.398	-	37.426.398
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlardan yükümlülükler	-	-	-	-	25.222.417	-	25.222.417
Ertelenmiş gelirler	-	17.032	-	711.389	101.615.843	-	102.344.264
Uzun vadeli karşılıklar	1.313.487	5.160.092	23.207	475.710	8.039.459	-	15.011.955
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	8.173.766	448.309	126.169	-	58.766.222	2.251.784	69.766.250
Özkaynaklar							
Ödenmiş sermaye	223.467.000	9.657.067	3.994.119	86.276.943	348.572.342	(448.500.471)	223.467.000
Karşılıklı iştirak sermaye düzeltmesi	-	-	-	-	-	(787.396)	(787.396)
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları / (kayıpları)	(15.639)	650.051	(550.797)	(2.798.457)	(608.883)	13.719	(3.310.006)
Yabancı para çevrim farkları	-	-	-	-	41.953.506	(28.364)	41.925.142
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklardan kazançlar / (kayıplar)	207.790.212	-	108.224	2.712.566	122.156.120	(332.738.397)	28.725
Kardan ayrılmış kısıtlanmış yedekler	10.736.593	961.830	-	3.206.771	9.108.955	(13.277.556)	10.736.593
Geçmiş yıllar karları veya zararları	197.612.802	23.225.516	106.855.054	315.147.575	832.203.810	(617.980.664)	857.064.093
Dönem net karı veya zararı	37.189.295	735.487	16.449.531	(56.257.832)	235.621.344	(120.725.644)	113.012.181
Kontrol gücü olmayan paylar	-	-	-	-	-	272.163.653	272.163.653
Toplam kaynaklar	688.878.721	73.808.138	127.005.541	745.625.998	2.586.126.810	(1.792.649.366)	2.428.795.842

Alarko Holding A.Ş.

30 Eylül 2018 tarihinde sona eren dokuz aylık ara döneme ait özet konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar (Para birimi – Türk Lirası (TL))

4. Bölümlere göre raporlama (devamı)

30 Eylül 2018 tarihinde sona eren dokuz aylık ara döneme ait konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda yer alan bölümlere göre amortisman ve kıdem tazminatı giderlerinin dağılımı aşağıdaki gibidir (TL):

	Holding	Turizm	Sanayi ve Ticaret	Enerji	Taahhüt ve Arazi Geliştirme	Toplam
Maddi duran varlıklar	57.855	5.107.570	-	14.785.476	12.278.966	32.229.867
Maddi olmayan duran varlıklar	26.785	226.917	-	1.061.281	375.834	1.690.817
Cari dönem amortisman gideri	84.640	5.334.487	-	15.846.757	12.654.800	33.920.684
Konusu kalmayan kıdem tazminatı gideri	-	(1.509.334)	(13.443)	(4.706)	(468.897)	(1.996.380)
Cari dönem kıdem tazminatı gideri	267.546	1.308.732	15.074	154.847	1.639.275	3.385.474
Toplam cari dönem kıdem tazminatı gideri	267.546	(200.602)	1.631	150.141	1.170.378	1.389.094

30 Eylül 2017 tarihinde sona eren dokuz aylık ara döneme ait konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda yer alan bölümlere göre amortisman ve kıdem tazminatı giderlerinin dağılımı aşağıdaki gibidir (TL):

	Holding	Turizm	Sanayi ve Ticaret	Enerji	Taahhüt ve Arazi Geliştirme	Toplam
Maddi duran varlıklar	90.339	4.837.202	2.960	16.087.415	10.455.935	31.473.851
Maddi olmayan duran varlıklar	32.492	172.285	-	1.029.238	314.082	1.548.097
Cari dönem amortisman gideri	122.831	5.009.487	2.960	17.116.653	10.770.017	33.021.948
Konusu kalmayan kıdem tazminatı gideri	(10.050)	(741.584)	(8.980)	(110.133)	(453.510)	(1.324.257)
Cari dönem kıdem tazminatı gideri	206.746	1.333.362	2.566	173.693	1.189.450	2.905.817
Toplam cari dönem kıdem tazminatı gideri	196.696	591.778	(6.414)	63.560	735.940	1.581.560

Alarko Holding A.Ş.**30 Eylül 2018 tarihinde sona eren dokuz aylık ara döneme ait
özet konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar
(Para birimi – Türk Lirası (TL))****5. Nakit ve nakit benzerleri**

Nakit ve nakit benzerleri aşağıdaki gibidir (TL) :

	30 Eylül 2018	31 Aralık 2017
Kasa	186.870	93.113
Alınan çekler	-	62.653
Banka	505.532.238	345.770.951
- vadesiz TL mevduat	1.167.931	616.549
- vadesiz döviz mevduat	2.799.987	1.677.022
- vadeli TL mevduat	25.007.203	52.443.917
- vadeli döviz mevduat	476.541.043	291.033.424
- bloke vadeli mevduatlar	16.074	39
Diğer hazır değerler	960	968
Yatırım fonları (*)	4.092.754	2.105.105
Toplam	509.812.822	348.032.790

30 Eylül 2018 tarihi itibarıyla vadeli hesaplara uygulanan faiz oranları TL mevduatlar için %14,00 – %28,25 (31 Aralık 2017 - %8,95 - %15,20); Avro cinsinden mevduatlar için %1,50 – %5,45 (31 Aralık 2017 - %1,00 - %1,90); ABD Doları cinsinden mevduatlar için %2,00 – %8,00 (31 Aralık 2017 - %2,60 - %4,40) arasında değişmektedir. GBP cinsinden mevduatlar için %2,50'dir (31 Aralık 2017 – %1,50).

(*) 30 Eylül 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla B tipi likit yatırım fonlarından oluşmaktadır.

6. Finansal yatırımlar

Kısa vadeli finansal yatırımlar aşağıdaki gibidir (TL) :

	30 Eylül 2018	31 Aralık 2017
Gerçeğe uygun değer farkı kar / (zarara) yansıtılan finansal varlıklar		
- Yatırım fonları (*)	117.872.926	99.395.189
İtfa edilmiş maliyet ile ölçülen finansal varlıklar		
Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar		
- Kamu kesimi tahvil, senet ve bonoları (**)	303.711.587	304.929.465
Menkul kıymet değer artışı	15.251.430	18.477.737
Toplam	436.835.943	422.802.391

(*) 30 Eylül 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla alım satım amaçlı finansal yatırımlar A tipi yatırım fonlarından oluşmaktadır.

(**) 30 Eylül 2018 tarihi itibarıyla kamu kesimi tahvil, senet ve bonoları faiz oranı %3,50'dir (31 Aralık 2017 - %3,38).

Alarko Holding A.Ş.

**30 Eylül 2018 tarihinde sona eren dokuz aylık ara döneme ait
özet konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar
(Para birimi – Türk Lirası (TL))**

6. Finansal yatırımlar (devamı)

Uzun vadeli finansal yatırımlar aşağıdaki gibidir (TL) :

	30 Eylül 2018	31 Aralık 2017
İtfa edilmiş maliyet ile ölçülen finansal varlıklar		
Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar		
- Kamu kesimi tahvil, senet ve bonoları (*)	193.255.830	-
Toplam	193.255.830	-

	30 Eylül 2018	31 Aralık 2017		
	İştirak oranı %	İştirak tutarı	İştirak oranı %	İştirak tutarı
Bağlı ortaklıklar				
Saret KZ (**)	-	-	100,00	7.033
Tüm Tesisat ve İnşaat A.Ş.(**)	-	-	50,15	357.003
Alsim Alarko S.R.L. (**)	-	-	99,91	171.977
İştirakler				
Diğer	(***)	399.721	(***)	729.755
Toplam		399.721		1.265.768
Genel toplam		193.655.551		1.265.768

(*) 30 Eylül 2018 tarihi itibarıyla kamu kesimi tahvil, senet ve bonoları faiz oranı %3,75'tir.

(**) 30 Eylül 2018 tarihi itibarıyla konsolidasyona alınmıştır.

(***) %1'in altındadır.

7. Finansal borçlar

Finansal borçlar aşağıdaki gibidir (TL) :

	30 Eylül 2018	31 Aralık 2017
Kısa vadeli borçlanmalar	88.719.559	164.635.478
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	95.710.050	73.870.336
Uzun vadeli borçlanmalar	236.355.165	121.854.152
Toplam	420.784.774	360.359.966

30 Eylül 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla kısa ve uzun vadeli finansal borçların vadelerine göre dağılımları aşağıdaki gibidir (TL);

	30 Eylül 2018 (TL)	31 Aralık 2017 (TL)
1 Yıl içerisinde	184.429.609	238.505.814
1 – 2 Yıl arası	95.798.130	75.329.741
2 – 3 Yıl arası	78.028.962	29.822.063
3 – 4 Yıl arası	43.085.181	16.702.348
4 Yıl ve üzeri	19.442.892	-
Toplam	420.784.774	360.359.966

Alarko Holding A.Ş.

**30 Eylül 2018 tarihinde sona eren dokuz aylık ara döneme ait
özet konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar
(Para birimi – Türk Lirası (TL))**

8. Ticari alacak ve borçlar

Kısa vadeli ticari alacaklar aşağıdaki gibidir (TL) :

	30 Eylül 2018	31 Aralık 2017
Alıcılar	78.329.075	106.351.423
Alacak reeskontu (-)	(1.198.761)	(221.430)
Diğer kısa vadeli alacaklar	3.468.388	237.194
Şüpheli ticari alacaklar	11.519.166	10.067.698
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı (-)	(11.519.166)	(10.067.698)
Toplam	80.598.702	106.367.187
İlişkili taraflardan ticari alacaklar	46.282.958	22.647.715
İlişkili taraflardan ticari alacaklar toplamı (Dipnot 23)	46.282.958	22.647.715
Genel toplam	126.881.660	129.014.902

Uzun vadeli ticari alacaklar aşağıdaki gibidir (TL) :

	30 Eylül 2018	31 Aralık 2017
Alıcılar	31.277	61.959
Alacak reeskontu (-)	-	(5.024)
Toplam	31.277	56.935

Şüpheli ticari alacak karşılığı hareket tablosu aşağıdaki gibidir (TL) :

	30 Eylül 2018	30 Eylül 2017
Açılış bakiyesi	10.067.698	9.603.382
Cari dönem karşılık gideri	1.041.057	503.216
Tahsilatlar / Konusu kalmayan karşılıklar	(2.531)	(3.631)
TFRS 9 açılış etkisi	412.942	-
Kapanış bakiyesi	11.519.166	10.102.967

Kısa vadeli ticari borçlar aşağıdaki gibidir (TL) :

	30 Eylül 2018	31 Aralık 2017
Satıcılar	257.223.404	125.404.818
Borç reeskontu (-)	(814.512)	(509.456)
Diğer ticari borçlar	31.521	747
Toplam	256.440.413	124.896.109
İlişkili taraflara ticari borçlar	32.899.808	292.935
İlişkili taraflara ticari borçlar toplamı (Dipnot 23)	32.899.808	292.935
Genel toplam	289.340.221	125.189.044

Alarko Holding A.Ş.

**30 Eylül 2018 tarihinde sona eren dokuz aylık ara döneme ait
özet konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar
(Para birimi – Türk Lirası (TL))**

9. Peşin ödenmiş giderler

Kısa vadeli peşin ödenmiş giderler aşağıdaki gibidir (TL):

	30 Eylül 2018	31 Aralık 2017
Verilen sipariş avansları	15.275.423	1.904.362
Taahhütlere verilen avanslar	30.161.581	31.425.198
Peşin ödenmiş giderler	10.417.912	4.824.996
Toplam	55.854.916	38.154.556

Uzun vadeli peşin ödenmiş giderler aşağıdaki gibidir (TL):

	30 Eylül 2018	31 Aralık 2017
Verilen sipariş avansları	363.158	1.116.790
Peşin ödenmiş giderler	1.501.464	1.810.202
Toplam	1.864.622	2.926.992

10. Devam eden inşaat sözleşmeleri alacakları ve hakediş bedelleri

Devam eden inşaat sözleşmeleri ile ilgili maliyetler ve tahmini kazançlar aşağıdaki gibidir (TL) :

	30 Eylül 2018	31 Aralık 2017
Devam eden inşaat sözleşmeleri ile ilgili maliyetler	968.440.177	476.604.457
Tahmini kazançlar	207.308.707	191.692.157
Eksi: Dönem sonu itibarıyla toplam faturalanan hakediş bedeli	(1.368.819.497)	(791.131.073)
Toplam	(193.070.613)	(122.834.459)

Yukarıdaki net bakiye ilişikteki konsolide finansal durum tablolarında aşağıdaki şekilde sınıflandırılmıştır (TL) :

	30 Eylül 2018	31 Aralık 2017
Devam eden inşaat sözleşmelerinden alacaklar	8.327.971	5.243.944
Devam eden inşaat sözleşmeleri hakediş bedelleri (Dipnot 12)	(201.398.584)	(128.078.403)
Toplam	(193.070.613)	(122.834.459)

Topluluk'un, bağlı ortaklıklarının ve müşterek faaliyetlerinin 30 Eylül 2018 tarihi itibarıyla devam eden inşaat sözleşmeleri ile ilgili olarak almış olduğu kısa ve uzun vadeli avansların toplam tutarı 63.243.956 TL (31 Aralık 2017 – 99.291.091 TL) olup bu tutarlar ertelenmiş gelirler hesabında gösterilmektedir.

30 Eylül 2018 tarihi itibarıyla devam eden inşaat sözleşmelerinden borçlar tutarı 12.830.918 TL'dir. (31 Aralık 2017 – 14.748.250 TL).

Alarko Holding A.Ş.**30 Eylül 2018 tarihinde sona eren dokuz aylık ara döneme ait
özet konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar
(Para birimi – Türk Lirası (TL))****11. Türev araçlar**

30 Eylül 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla kısa vadeli riskten korunma amaçlı türev araçların detayı aşağıdaki gibidir;

	30 Eylül 2018		31 Aralık 2017	
	Kontrat tutarı (Amerikan Doları)	Gerçeğe uygun değer varlık / (yükümlülük) tutarı (TL)	Kontrat tutarı (Amerikan Doları)	Gerçeğe uygun değer varlık / (yükümlülük) tutarı (TL)
Faiz oranı swap işlemleri	7.000.000	(179.377)	-	-
Toplam		(179.377)	-	-

12. Ertelenmiş gelirler

Kısa vadeli ertelenmiş gelirler aşağıdaki gibidir (TL):

	30 Eylül 2018	31 Aralık 2017
Devam eden inşaat sözleşmeleri hakediş bedelleri (Dipnot 10)	201.398.584	128.078.403
Alınan avanslar	64.694.038	99.710.008
Gelecek aylara ait gelirler	4.170.648	11.247.742
Elektrik enerjisi fonları	550.409	762.471
Toplam	270.813.679	239.798.624

Uzun vadeli ertelenmiş gelirler aşağıdaki gibidir (TL):

	30 Eylül 2018	31 Aralık 2017
Alınan avanslar	25.750.536	25.750.536
Gelecek yıllara ait gelirler	618.752	2.949
Toplam	26.369.288	25.753.485

Alarko Holding A.Ş.**30 Eylül 2018 tarihinde sona eren dokuz aylık ara döneme ait
özet konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar
(Para birimi – Türk Lirası (TL))****13. Özkaynak yöntemine göre değerlendirilen yatırımlar**

Özkaynak yöntemine göre değerlendirilen yatırımlar aşağıdaki gibidir (TL):

	Ortaklık payı %	30 Eylül 2018 Ortaklık Tutarı	Ortaklık payı %	31 Aralık 2017 Ortaklık tutarı
Alarko Carrier Sanayi ve Ticaret A.Ş.	43,19	141.453.097	43,19	133.825.315
OAÖ Mosalarko (*)	55,12	-	50,00	23.907.550
Obrascon Huarte Lain SA – Alsim Alarko San.Tes.ve Ticaret A.Ş. (İspanya)	44,96	29.311.738	44,96	26.404.516
Doğuş-Alarko-YDA İnş. Adi Ortaklığı	37,47	3.311.637	37,47	100.501
Alcen Enerji Dağıtım ve Perakende Satış Hiz.A.Ş.(**)	49,96	-	49,96	454.945.901
Al-Riva Arazi Değ. Konut İnş. Turistik Tes.Golf İşl. ve Tic. A.Ş.	2,28	809.540	2,28	851.654
Toplam		174.886.012		640.035.437

(*) OAÖ Mosalarko'nun %10 oranındaki payları Alarko Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. tarafından satın alınmış olup 30 Eylül 2018 tarihi itibarıyla tam konsolidasyona dahil edilmiştir.

(**) Alcen Enerji Dağıtım ve Perakende Satış Hiz.A.Ş., Meram Elektrik Dağıtım A.Ş., Cenal Elektrik Üretim A.Ş., Algiz Enerji A.Ş., Panel Enerji A.Ş., Cemal Enerji A.Ş., Günözü Enerji A.Ş., Melisa Elektrik A.Ş. ve Minagün Elektrik A.Ş.'nin %100'üne, Meram Elektrik Perakende Satış A.Ş.'nin %99,99'una ve Meram Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş.'nin %99,60'ına sahip olduğundan iştirak tutarına bu şirketler de dahil edilmiştir.

Özkaynak yöntemine göre değerlendirilen yatırımlardan yükümlülükler aşağıdaki gibidir (TL):

	Ortaklık payı %	30 Eylül 2018 Ortaklık tutarı	Ortaklık payı %	31 Aralık 2017 Ortaklık tutarı
Obrascon Huarte Lain SA – Alsim Alarko San.Tes.ve Ticaret A.Ş. (Türkiye)	45,00	25.355.159	45,00	25.287.013
Alcen Enerji Dağıtım ve Perakende Satış Hiz.A.Ş.(*)	49,96	147.493.425	49,96	-
Alarko – Makyol Adi Ortaklığı	49,96	4.088.689	49,96	5.776.055
Al-Riva Projesi Ar. Değ.Konut İnş. ve Tic. A.Ş.	12,13	4.017.305	12,13	948.018
Al-Riva Arazi Ar. Değ. Konut İnş. ve Tic. A.Ş.	2,63	1.310.884	2,63	1.141.045
Toplam		182.265.462		33.152.131
Net		(7.379.450)		606.883.306

Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların hareketleri aşağıdaki gibidir (TL):

	30 Eylül 2018	30 Eylül 2017
Açılış bakiyesi	606.883.306	399.787.935
Dönem karı / (zararı)	(636.137.628)	133.797.001
Alınan temettüler	(8.436.017)	(16.771.852)
Diğer kapsamlı gelir	51.108.705	(129.253)
TFRS 9 açılış etkisi	11.977.214	-
Konsolidasyondan çıkan müşterek yönetime tabi ortaklık (*)	(32.775.030)	-
Kapanış bakiyesi	(7.379.450)	516.683.831

(*) OAÖ Mosalarko'nun %10 oranındaki payları Alarko Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. tarafından satın alınmış olup 30 Eylül 2018 tarihi itibarıyla tam konsolidasyona dahil edilmiştir.

Alarko Holding A.Ş.

**30 Eylül 2018 tarihinde sona eren dokuz aylık ara döneme ait
özet konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar
(Para birimi – Türk Lirası (TL))**

14. Satış amacıyla elde tutulan duran varlıklar

Satış amacıyla elde tutulan duran varlıklar aşağıdaki gibidir (TL) :

	30 Eylül 2018	31 Aralık 2017
Maddi duran varlıklar	55.561.998	44.172.396
Toplam	55.561.998	44.172.396

Net defter değeri 55.561.998 TL olan maddi duran varlıklar, 30 Eylül 2018 itibarıyla satış amacıyla elde tutulan duran varlıklar olarak sınıflandırılmıştır (31 Aralık 2017 - 44.172.396 TL).

15. Yatırım amaçlı gayrimenkuller

30 Eylül 2018, 31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkuller aşağıdaki gibidir (TL) :

Gerçeğe uygun değer	Yatırım amaçlı gayrimenkuller
1 Ocak 2017 tarihi itibarıyla	213.504.000
Gerçeğe uygun değer değişikliğinden kaynaklanan artış	62.627.600
31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla	276.131.600
Gerçeğe uygun değer değişikliğinden kaynaklanan artış	17.955.700
Konsolidasyona giren bağlı ortaklık etkisi	85.482.415
30 Eylül 2018 tarihi itibarıyla	379.569.715

30 Eylül 2018, 31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerleri aşağıdaki gibidir (TL) :

	30 Eylül 2018
Gayrimenkul Adı	Gerçeğe uygun değeri (TL)
	Ekspertiz raporu tarihi
Maslak Arsası	30.06.2018
Eyüp Topçular - Fabrika	30.06.2018
Ankara Çankaya İş Merkezi	30.06.2018
İstanbul Karaköy İş Merkezi	30.06.2018
İstanbul Şişhane İş Merkezi	30.06.2018
Büyükçekmece Alkent 2000-Dükkanlar	30.06.2018
Antalya Arsası	30.06.2018
İstanbul Sarıyer Arsası	30.06.2018
Etiler Alkent Sitesi Dükkanlar	30.06.2018
İstanbul Büyükçekmece Arsası	30.06.2018
İstanbul Sanayi Mahallesi -Dükkan	30.06.2018
Adana Büro Binası	30.06.2018
Mosalarko Ofis Binası	06.07.2018
Toplam	379.569.715

Alarko Holding A.Ş.

30 Eylül 2018 tarihinde sona eren dokuz aylık ara döneme ait özet konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar (Para birimi – Türk Lirası (TL))

15. Yatırım amaçlı gayrimenkuller (devamı)

30 Eylül 2018, 31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerleri aşağıdaki gibidir (TL) (devamı) :

31 Aralık 2017		
Gayrimenkul Adı	Ekspertiz raporu tarihi	Gerçeğe uygun değeri (TL)
Maslak Arsası	28.12.2017	81.725.000
Eyüp Topçular - Fabrika	28.12.2017	64.910.000
Ankara Çankaya İş Merkezi	28.12.2017	6.897.000
İstanbul Karaköy İş Merkezi	28.12.2017	10.708.000
İstanbul Şişhane İş Merkezi	28.12.2017	8.895.000
Büyüçekmece Alkent 2000-Dükkanlar	28.12.2017	9.740.000
Antalya Arsası	28.12.2017	11.678.600
İstanbul Sarıyer Arsası	29.12.2017	50.238.000
Etiler Alkent Sitesi Dükkanlar	28.12.2017	28.240.000
İstanbul Büyüçekmece Arsası	08.02.2018	930.000
İstanbul Sanayi Mahallesi -Dükkan	31.12.2017	1.315.000
Adana Büro Binası	31.12.2017	855.000
Toplam		276.131.600

31 Aralık 2016		
Gayrimenkul Adı	Ekspertiz raporu tarihi	Gerçeğe uygun değeri (TL)
Maslak Arsası	28.12.2016	70.000.000
Eyüp Topçular - Fabrika	28.12.2016	43.391.000
Ankara Çankaya İş Merkezi	28.12.2016	5.140.000
İstanbul Karaköy İş Merkezi	28.12.2016	8.493.000
İstanbul Şişhane İş Merkezi	28.12.2016	7.435.000
Büyüçekmece Alkent 2000-Dükkanlar	28.12.2016	7.824.000
Antalya Arsası	28.12.2016	8.623.000
İstanbul Sarıyer Arsası	08.02.2018	43.480.000
Etiler Alkent Sitesi Dükkanlar	28.12.2016	16.268.000
İstanbul Büyüçekmece Arsası	03.08.2018	840.000
İstanbul Sanayi Mahallesi -Dükkan	03.08.2018	1.220.000
Adana Büro Binası	03.08.2018	790.000
Toplam		213.504.000

2018 yılında yatırım amaçlı gayrimenkullerden Mosalarko Ofis Binası, Nexia Pacioli Consulting LLS tarafından değerlendirilmiştir. Diğer yatırım amaçlı gayrimenkul Rehber Gayrimenkul Değerleme Danışmanlık A.Ş. tarafından değerlendirilmiştir.

16. Maddi duran varlıklar

30 Eylül 2018 tarihinde sona eren dokuz aylık ara hesap dönemi içerisinde alınan maddi duran varlıkların tutarı 35.589.276 TL'dir. (30 Eylül 2017 – 20.135.204 TL.)

30 Eylül 2018 tarihinde sona eren dokuz aylık ara hesap dönemi içerisinde satılan maddi duran varlıkların net defter değeri 8.232.675 TL'dir. (30 Eylül 2017 – 1.423.591 TL.)

17. Maddi olmayan duran varlıklar

30 Eylül 2018 tarihinde sona eren dokuz aylık ara hesap dönemi içerisinde alınan maddi olmayan duran varlıkların tutarı 571.665 TL'dir. (30 Eylül 2017 – 1.096.503 TL.)

30 Eylül 2018 tarihinde sona eren dokuz aylık ara hesap dönemi içerisinde satılan maddi olmayan duran varlıkların tutarı 2.432 TL'dir. (30 Eylül 2017 – 13.228 TL.)

Alarko Holding A.Ş.**30 Eylül 2018 tarihinde sona eren dokuz aylık ara döneme ait
özet konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar
(Para birimi – Türk Lirası (TL))****18. Karşılıklar, koşullu varlık ve yükümlülükler**

Kısa vadeli borç karşılıkları aşağıdaki gibidir (TL) :

	30 Eylül 2018	31 Aralık 2017
Dava karşılıkları	6.299.334	5.869.098
Toplam	6.299.334	5.869.098

30 Eylül 2018 ve 2017 tarihleri itibarıyla dava karşılıklarının dönem içindeki hareketi aşağıdaki gibidir (TL):

	30 Eylül 2018	30 Eylül 2017
Açılış bakiyesi	5.869.098	4.641.336
Cari dönem karşılık gideri	714.932	1.918.849
Dönem için ödemeler	(284.696)	(530.456)
Dönem sonu dava karşılık gideri	6.299.334	6.029.729

Uzun vadeli borç karşılıkları aşağıdaki gibidir (TL) :

	30 Eylül 2018	31 Aralık 2017
Kullanılmamış izin karşılıkları	3.399.907	1.510.204
Kıdem tazminatı karşılıkları	17.740.467	15.306.195
Toplam	21.140.374	16.816.399

Koşullu varlık ve yükümlülükler aşağıdaki gibidir (TL) :

a) Aktif değerler üzerindeki ipotek tutarı:

30 Eylül 2018 tarihi itibarıyla bağlı ortaklıklardan Alarko Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin (Alarko Gayrimenkul) yatırım amaçlı gayrimenkuller hesabında gösterilen; Beşiktaş İlçesi, Etiler Alkent Sitesi'nde bulunan dükkanları ile ilgili olarak 14 Ekim 1987 tarih ve 6430 yevmiye numarası ile Alarko Gayrimenkul'un olan 1411 ada 1 parsel lehine ve 1408 ada 1 parsel aleyhine merkezi ısıtma tesislerinden yararlanmak için irtifak hakkı tesisi ve bazı kısımlarda 1,5 m genişliğinde ısıtma tesislerine ait kanal geçirmek için 49 yıl süre ile 7,72 TL bedelle irtifak hakkı tesisi bulunmaktadır. Ayrıca, aynı parsel ile ilgili olarak 26 Şubat 1992 tarih ve 784 yevmiye numarası ile bu parsel aleyhine projede belirtilen ihtiyaç fazlası otoparktan faydalanmak üzere 1410 ada ve 1 parsel malikleri lehine şahsi irtifak hakkı bulunmaktadır.

b) 30 Eylül 2018 tarihi itibarıyla kısa vadeli ticari alacaklar için alınmış teminat tutarı 1.218.517 TL'dir (31 Aralık 2017 – 15.982.830 TL). Kısa vadeli ticari alacaklar için alınmış teminatların dışında kalan alınan teminat tutarı ise 291.737.573 TL'dir (31 Aralık 2017 – 198.399.983 TL).

c) 30 Eylül 2018 tarihi itibarıyla Topluluk'un kayıtlarında yer alan vadesi geldiği halde tahsil edemediği alacaklar için ayrılan karşılık tutarı 11.519.166 TL'dir (31 Aralık 2017 – 10.067.698 TL).

d) 30 Eylül 2018 tarihi itibarıyla aktif değerler için verilen ipotek yoktur. (31 Aralık 2017– Yoktur).

**30 Eylül 2018 tarihinde sona eren dokuz aylık ara döneme ait
özet konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar
(Para birimi – Türk Lirası (TL))**

18. Karşılıklar, koşullu varlık ve yükümlülükler (devamı)

e) 30 Eylül 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla Topluluk' un teminat/rehin/ipotek (TRİ) pozisyonuna ilişkin tabloları aşağıdaki gibidir (TL):

	30 Eylül 2018	31 Aralık 2017
Verilen teminat mektubu	1.011.751.287	891.810.270
Verilen kefalet	4.584.984.560	3.290.362.720
Verilen ipotek	-	-
Verilen teminat senedi	-	-
Toplam	5.596.735.847	4.182.172.990
Alınan kefalet	2.320	2.320
Alınan teminat mektubu	283.382.612	205.247.290
Alınan ipotek	13.150	13.150
Alınan senet	9.543.008	9.105.054
Alınan çek	15.000	15.000
Toplam	292.956.090	214.382.814

	30 Eylül 2018	31 Aralık 2017
Şirket Tarafından Verilen TRİ'ler		
A.Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	Döviz Tutarı TL Karşılığı	Döviz Tutarı TL Karşılığı
	- -	- -
B.Tam Konsolidasyon Kapsamına Dahil Edilen Ortaklıklar Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	Döviz Tutarı TL Karşılığı	Döviz Tutarı TL Karşılığı
TL	24.301.738	24.693.175
AVRO	1.958.077	1.958.077
	37.911.353	33.534.872
C.Olağan Ticari Faaliyetlerinin Yürütülmesi Amacıyla Diğer 3. Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	Döviz Tutarı TL Karşılığı	Döviz Tutarı TL Karşılığı
TL	162.273.662	249.701.758
ABD DOLARI	648.710.273	778.902.582
AVRO	217.343.581	212.652.345
GBP	-	150.000
	5.558.824.494	4.148.638.118
D.Diğer Verilen TRİ'lerin Toplam Tutarı	Döviz Tutarı TL Karşılığı	Döviz Tutarı TL Karşılığı
i. Ana Ortak Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	- -	- -
ii. B ve C maddeleri Kapsamına Girmeyen Diğer Topluluk Şirketleri Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	- -	- -
iii. C Maddesi Kapsamına Girmeyen 3. kişiler Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	- -	- -
Genel Toplam	5.596.735.847	4.182.172.990

Topluluk'un vermiş olduğu diğer teminat, rehin ve ipoteklerin Topluluk'un özkaynaklarına oranı 30 Eylül 2018 tarihi itibarıyla %0'dır (31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla %0).

Alarko Holding A.Ş.

30 Eylül 2018 tarihinde sona eren dokuz aylık ara döneme ait özet konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar (Para birimi – Türk Lirası (TL))

18. Karşılıklar, koşullu varlık ve yükümlülükler (devamı)

- f) Bağlı ortaklıklardan Altek, TEİAŞ'ın sistem kullanım bedellerinden %50 indirim uygulamaması nedeniyle haksız olarak tahsil edilen (KDV dahil) 1.086.960 TL fatura alacağı ve 252.017 TL gecikme zammı talebinde bulunulmuş olup, 28 Mayıs 2014 tarihinde 1.086.960 TL fatura alacağı ve 213.430 TL gecikme zammı ile Altek lehine neticelenen dava, TEİAŞ tarafından temyiz edilmiştir. 21 Mart 2016 tarihinde onama kararı verilmiştir. Davalı tarafından karar düzeltme talep edilmiştir. Alacağın kesinleşmemiş olması sebebiyle 30 Eylül 2018 itibarıyla özet konsolide finansal tablolara bir alacak yansıtılmamıştır.
- g) Topluluk'un Antalya Projesi için Antalya Büyükşehir Belediyesi aleyhine açtığı henüz hakedişi yapılmamış imalat işleri ile ilgili davada yerel mahkeme kısmen Topluluk lehine karar vermiş olup, karar ile ilgili yargıtay yolu açıktır. Antalya 1. Asliye Ticaret Mahkemesi 2014/265 sayılı kararında Antalya Büyükşehir Belediyesi'nin Topluluk'a, fiili ödeme gününe kadar hesaplanacak faizi ilave edilmek kaydı ile 8.911.530 Avro (61.939.589 TL) (*) ödemesine hükmetmiştir. İlgili karar 15 Temmuz 2014 tarihinde icraya konulmuş olmasına rağmen hukuki sürecin henüz tamamlanmamış olması nedeniyle Topluluk, özet konsolide finansal tablolarında bu karar ile ilgili herhangi bir gelir karşılığı kaydı yapmamıştır.
- h) Bağlı ortaklıklardan Alsim Alarko Sanayi Tesisleri ve Ticaret A.Ş. (Alsim Alarko) tarafından Fas'da üstlenilmiş olan Tanger-Kenitra demiryolu projesi, işveren tarafından proje inşaatında gecikme yaşandığı öne sürülerek tek taraflı olarak feshedilmiştir. İşverenin, avansa karşılık almış olduğu teminat mektubu ve kati teminat mektubunu nakde dönüştürmeye teşebbüs etmesi üzerine Alsim Alarko dava açmıştır ve 28 Haziran 2013 tarihli duruşmada mahkeme, teminat çözdürme işlemini durdurmuştur. Dava, işin feshinin incelenmesi için Fas Rabat İdari Mahkemesi'ne devredilmiştir.

Rabat İdari Mahkemesi 11 Aralık 2014 tarihli ve 6167 sayılı kararında; Ulusal Demiryolları İşletmesi'nin tamamlanan çalışmalar nedeniyle 16.124.136 dirhem (10.219.744 TL) (*), gecikme cezası olarak 703.277 dirhem (445.749 TL) (*) ve zarar tazminatı olarak 7.632.456 dirhem (4.837.577 TL) (*) ödemesi ve nihai teminattan el çekerek davacı tarafa 39.241.020 dirhem (24.871.607 TL) (*) olarak belirlenen tutarı iade etmesine karar verilmiştir. Temyiz sürecine yönelik gelişmeler dikkate alınarak kati teminat mektubu tutarının koşullu varlık olarak değerlendirilmesi uygulamasına devam edilmiş ve bunun sonucunda 30 Eylül 2018 tarihi itibarıyla özet konsolide finansal tablolara alacak olarak yansıtılmamıştır.

(*) 30 Eylül 2018 tarihli döviz kurlarıyla TL'ye çevrilmiştir.

19. Özkaynaklar

- (a) Ödenmiş sermaye :

30 Eylül 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla Ana Ortaklık'ın sermayesi aşağıdaki gibidir (TL):

Adı	30 Eylül 2018		31 Aralık 2017	
	Pay oranı	Pay tutarı	Pay oranı	Pay tutarı
Alaton Ailesi	%34,36	149.492.491	%34,36	76.796.872
Garih Ailesi	%32,92	143.219.254	%32,92	73.574.202
Diğer	%32,72	142.288.255	%32,72	73.095.926
Toplam	%100,00	435.000.000	%100,00	223.467.000

Ana Ortaklık'ın kayıtlı sermaye tavanı 500.000.000 TL'dir. 30 Eylül 2018 tarihi itibarıyla ödenmiş sermayesi 435.000.000 TL (31 Aralık 2017- 223.467.000 TL) olup 1 Kr nominal değerli 43.500.000.000 adet (31 Aralık 2017-22.346.700.000 adet) hisseden oluşmaktadır.

Alarko Holding A.Ş.**30 Eylül 2018 tarihinde sona eren dokuz aylık ara döneme ait
özet konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar
(Para birimi – Türk Lirası (TL))****19. Özkaynaklar (devamı)**

(b) Geçmiş yıllar karları veya zararları :

Geçmiş yıllar karları veya zararları dağılımı aşağıdaki gibidir (TL) :

Seri: II, No:14.1 sayılı Tebliğ uyarınca “Ödenmiş Sermaye ve Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler” kalemleri yasal kayıtlardaki tutarları üzerinden gösterilmekte olup, TMS/TFRS çerçevesinde yapılan değerlemelerde ortaya çıkan farklılıklar geçmiş yıllar kar veya zararıyla ilişkilendirilmiştir. Yine bu Tebliğ uyarınca, net dönem karı dışındaki birikmiş kar / zararlar, özleri itibarıyla birikmiş kar/zarar niteliğinde olan olağanüstü yedekler ile birlikte “Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları” kaleminde gösterilmiştir.

	30 Eylül 2018	31 Aralık 2017
Geçmiş yıllar karları veya zararları	(75.613.276)	77.684.853
Özkaynak enflasyon düzeltme farkları	-	132.970.107
Yasal yedekler	122.097.646	90.175.802
Olağanüstü yedekler	822.767.826	598.364.139
Toplam	869.252.196	899.194.901

Yasal ve olağanüstü yedeklerin endekslenmesi sonucu oluşan özkaynak enflasyon düzeltmesi farkları dönemler itibarıyla aşağıdaki gibidir (TL) :

	30 Eylül 2018	31 Aralık 2017
Yasal yedeklere ait enflasyon düzeltmesi	-	246.880
Olağanüstü yedeklere ait enflasyon düzeltmesi	-	132.723.227
Toplam	-	132.970.107

Enflasyon düzeltme farkları bedelsiz sermaye artırımını ve zarar mahsubunda kullanılabilecektir. Ayrıca, üzerinde kar dağıtımını engelleyici herhangi bir kayıt bulunmayan yedek kalemlerinden kaynaklanan enflasyon düzeltme farkları kar dağıtımında kullanılabilecektir.

(c) Kontrol gücü olmayan paylar :

Kontrol gücü olmayan paylar aşağıdaki gibidir (TL) :

	30 Eylül 2018	31 Aralık 2017
Sermaye	32.781.058	32.050.195
Yasal yedekler	3.405.776	2.551.127
Diğer kapsamlı gelir	10.913.067	22.515
Geçmiş yıllar kar / (zararları)	299.612.139	232.298.290
Dönem karı / (zararı)	135.775.384	54.093.012
Toplam	482.487.424	321.015.139

Alarko Holding A.Ş.

30 Eylül 2018 tarihinde sona eren dokuz aylık ara döneme ait özet konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar (Para birimi – Türk Lirası (TL))

20. Satışlar ve satışların maliyeti

Satış gelirleri aşağıdaki gibidir (TL) :

	1 Ocak – 30 Eylül 2018	1 Temmuz – 30 Eylül 2018	1 Ocak – 30 Eylül 2017	1 Temmuz – 30 Eylül 2017
Yurtiçi satışlar	771.971.309	367.941.718	442.483.362	162.953.783
Yurtdışı satışlar	55.343.610	38.823.446	105.539.627	50.140.734
Diğer satışlar	25.764.472	19.881.653	5.312.572	1.923.455
Satıştan iadeler (-)	(1.149.944)	(886.980)	(701.641)	(539.790)
Satış iskontoları (-)	(16.721.244)	(12.056.257)	(13.088.776)	(9.198.045)
Toplam	835.208.203	413.703.580	539.545.144	205.280.137

Satışların maliyetleri aşağıdaki gibidir (TL) :

	1 Ocak – 30 Eylül 2018	1 Temmuz – 30 Eylül 2018	1 Ocak – 30 Eylül 2017	1 Temmuz – 30 Eylül 2017
Satılan ticari mallar maliyeti	1.209.185	231.587	11.290.632	8.751.211
Satılan hizmet maliyeti	683.030.292	330.911.721	416.897.818	147.939.574
Toplam	684.239.477	331.143.308	428.188.450	156.690.785

21. Vergi varlık ve yükümlülükleri

a) Kurumlar vergisi;

Türkiye’de kurumlar vergisi oranı 2018 yılı için %22’dir (31 Aralık 2017 - %20). Bu oran, kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna ve indirimlerin düşülmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kurumlar vergisi oranı 2018, 2019 ve 2020 yılları vergilendirme dönemleri için %22 olacaktır.

Özet konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda yer alan vergi gelir ve giderleri aşağıda özetlenmiştir (TL):

	1 Ocak – 30 Eylül 2018	1 Temmuz – 30 Eylül 2018	1 Ocak – 30 Eylül 2017	1 Temmuz – 30 Eylül 2017
Cari dönem Kurumlar Vergisi	(39.700.198)	(28.496.446)	(6.576.201)	(3.482.743)
Ertelenmiş vergi (gideri) / geliri (Dipnot 22(b))	(37.132.325)	(18.008.536)	(3.583.094)	(942.072)
Toplam vergi gideri	(76.832.523)	(46.504.982)	(10.159.295)	(4.424.815)

Türkiye’de yürürlükteki vergi mevzuatı uyarınca yıllara yaygın inşaat hakedişlerinin değerlendirme farkları üzerinden ertelenmiş vergi oranı 2018, 2019 ve 2020 yılları içinde kapanması/gerçekleşmesi beklenen geçici farklar için %22; 2020 yılı sonrası gerçekleşmesi/kapanması beklenen geçici farklar için %20 olarak kullanılmıştır. Ayrıca, Kurumlar Vergisi ve ertelenmiş vergi hesaplamalarında vergi oranı 30 Eylül 2018 tarihi itibarıyla, Rusya, Ukrayna ve İspanya’daki müşterek yönetime tabi ortaklıklar için sırasıyla %20, %18 ve %25 Kazakistan’daki bağlı ortaklıklar için %28 olarak kullanılmıştır.

**30 Eylül 2018 tarihinde sona eren dokuz aylık ara döneme ait
özet konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar
(Para birimi – Türk Lirası (TL))**

21. Vergi varlık ve yükümlülükleri (devamı)

b) Ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri;

Ertelenmiş vergi varlıkları, yükümlülükleri, gelirleri ve giderleri ile ertelenmiş vergi hesaplamalarına temel teşkil eden geçici farklar aşağıdaki gibidir (TL):

Geçici gelir / (gider) farkları

	Birikmiş geçici farklar		Ertelenmiş vergi varlıkları / yükümlülükleri	
	30 Eylül 2018	31 Aralık 2017	30 Eylül 2018	31 Aralık 2017
<u>Vergi varlıkları</u>				
Mahsup edilecek mali zararlar (*)	208.003.620	109.816.185	42.836.189	22.957.399
Yıllara yaygın inşaat maliyetlerinin TMS11 kapsamında düzeltilmesi	1.126.354.109	589.965.915	247.750.992	129.598.994
Şüpheli alacak karşılığı kaydı	9.579.572	8.298.665	2.107.506	1.659.733
Dava gider karşılığı	6.299.336	5.869.098	1.385.854	1.286.862
Kullanılmamış izin karşılıkları	3.316.992	1.446.918	727.389	309.001
Türev araçlar	179.377	-	35.875	-
Kıdem tazminatı kaydı	14.817.233	13.385.636	3.087.456	2.794.776
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların kayıtlı defter değerleri ile vergi matrahlarındaki net fark	25.988.497	22.894.280	5.137.288	4.494.325
Diğer	3.400.583	-	928.709	-
Toplam			303.997.258	163.101.090
<u>Vergi yükümlülükleri</u>				
Stoklar üzerindeki geçici farklar	(53.262.216)	(53.175.889)	(10.537.208)	(10.517.581)
Yıllara yaygın inşaat hakedişlerinin TMS 11 kapsamında düzeltilmesi	(1.643.639.300)	(860.007.931)	(361.600.646)	(189.201.744)
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	(154.824.708)	(58.461.270)	(30.984.142)	(11.692.255)
Diğer	-	(5.861.601)	-	(1.260.032)
Toplam			(403.121.996)	(212.671.612)
Net ertelenmiş vergi yükümlülüğü			(99.124.738)	(49.570.522)
Finansal durum tablosundaki ertelenmiş vergi varlığı			53.932.452	32.498.482
Finansal durum tablosundaki ertelenmiş vergi yükümlülüğü			(153.057.190)	(82.069.004)
Ertelenmiş vergi net etkisi			(99.124.738)	(49.570.522)

(*) 30 Eylül 2018 tarihi itibarıyla ertelenmiş vergi hesaplamasına konu olan geçmiş yıllar ve cari dönem zararlarının 186.137.201 TL'si enerji grubu şirketlerine ve 21.866.419 TL'si ise taahhüt grubu şirketlerine aittir. (31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla ertelenmiş vergi hesaplamasına konu olan geçmiş yıllar ve cari dönem zararlarının 109.797.499 TL'si enerji grubu şirketlerine ve 18.686 TL'si ise taahhüt grubu şirketlerine aittir.) .

Ertelenmiş vergi (gideri) / geliri (TL):

	30 Eylül 2018	30 Eylül 2017
Cari dönem ertelenmiş vergi yükümlülüğü (-)	(99.124.738)	(46.592.789)
Önceki dönem ertelenmiş vergi yükümlülüğünün iptali	49.570.522	43.062.579
TFRS 9 açılış etkisi	(90.804)	-
Konsolidasyona giren şirket etkisi	9.097.756	-
Diğer kapsamlı gelir / (gider)	3.414.939	(52.884)
Ertelenmiş vergi (gideri) / geliri (Dipnot 21(a))	(37.132.325)	(3.583.094)

Alarko Holding A.Ş.

30 Eylül 2018 tarihinde sona eren dokuz aylık ara döneme ait özet konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar (Para birimi – Türk Lirası (TL))

22. Pay başına kazanç / (kayıp)

Pay başına kazanç / (kayıp) oluşumu aşağıdaki gibidir;

	1 Ocak - 30 Eylül 2018	1 Temmuz - 30 Eylül 2018	1 Ocak - 30 Eylül 2017	1 Temmuz - 30 Eylül 2017
Ana Ortaklık dönem karı / (zararı) (TL)	(555.183.647)	(392.203.095)	161.675.738	86.531.738
Dönem başı adi hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama adedi*	435.000.000	435.000.000	435.000.000	435.000.000
Sürdürülen faaliyetlerden pay başına kazanç / (kayıp) :				
Ana Ortaklığa ait pay başına kazanç / (kayıp) (TL)	(1,276)	(0,902)	0,372	0,199

(*) 1 TL nominal değerdeki hisseye isabet eden.

Alarko Holding A.Ş.'nin 5 Haziran 2018 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurulu'na göre, geçmiş yıl karlarından hisse başına ödenen temettü tutarı brüt 0,27 TL olup toplam ödenen temettü tutarı brüt 60.336.090 TL'dir. Alarko Holding A.Ş.'nin 17 Nisan 2017 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurulu'na göre, geçmiş yıl karlarından hisse başına ödenen temettü tutarı brüt 0,31 TL olup toplam ödenen temettü tutarı brüt 69.274.770 TL'dir.

Şirket, 14 Eylül 2018 tarihinde mevcut hissedarlara iç kaynaklardan 211.533.000 TL pay vererek ("Bedelsiz Hisseler") 223.467.000 TL'lik çıkarılmış sermayeyi 435.000.000 TL'ye yükseltmiştir. Bedelsiz hisse verilmesi sonucu artırılan hisse adedi TMS 33 "Hisse Başına Kazanç" muhasebe standardı gereğince cari dönem ve sunulan diğer tüm dönemlerdeki adi hisse senedi sayısının ağırlıklı ortalaması pay başına kazanç hesaplamasında düzeltilir. Bu nedenle 1 Ocak – 30 Eylül 2017 dönemi pay başına kazanç hesaplamasında da kullanılan ağırlıklı hisse adedi ortalaması, çıkarılan bedelsiz hisseler dikkate alınarak hesaplanmıştır.

23. İlişkili taraf açıklamaları

İlişkili taraflardan ticari alacaklar aşağıdaki gibidir (TL) :

	30 Eylül 2018	31 Aralık 2017
Doğuş-Alarko-YDA İnş. Adi Ortaklığı (1)	13.366.376	10.532.696
Alarko-Makyol Adi Ortaklığı (1)	31.864	44.757
Meram Elektrik Perakende Satış A.Ş.(1)	31.614.339	387.910
Meram Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş.(1)	71.562	11.366.083
Alarko Carrier San. ve Tic. A.Ş.(1)	703.952	268.413
Cenal Elektrik Üretim A.Ş. (1)	46.652	4.604
Alcen Enerji Dağ.ve Perak.Sat. Hizm.A.Ş. (1)	745	497
Alarko Cengiz Metro Ortak Girişimi (1)	-	42.151
Bakad Investment & Operation LLP (3)	447.468	-
Panel Enerji A.Ş. (1)	-	604
Toplam (Dipnot 8)	46.282.958	22.647.715

- (1) Müşterek yönetime tabi ortaklık
- (2) İştirak
- (3) Konsolidasyona girmeyen diğer finansal yatırımlar

Alarko Holding A.Ş.

30 Eylül 2018 tarihinde sona eren dokuz aylık ara döneme ait özet konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar (Para birimi – Türk Lirası (TL))

23. İlişkili taraf açıklamaları (devamı)

İlişkili taraflara ticari borçlar aşağıdaki gibidir (TL):

	30 Eylül 2018	31 Aralık 2017
Alarko Carrier San. ve Tic. A.Ş. (1)	2.250.091	117.425
Meram Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş.(1)	10.980	161.566
Bakad Investment & Operation LLP (3)	506.384	-
Cenal Elektrik Üretim A.Ş. (1)	30.132.353	13.944
Toplam (Dipnot 8)	32.899.808	292.935

İlişkili taraflardan diğer alacaklar aşağıdaki gibidir (TL) :

	30 Eylül 2018	31 Aralık 2017
Al-Riva Projesi .Ar.Değ.Konut İnş. Tic. A.Ş. (2)	26.309.679	23.221.689
Al-Riva Arazi Değer.Konut İnş.ve Tic. A.Ş. (2)	4.814.114	4.315.690
Al-Riva Ar.Değ.Kon. İnş. Tur. Tes. Golf A.Ş. (2)	1.073.833	952.159
Alsim Alarko S.R.L. (3)	-	1.290.304
Alarko-Makyol Adi Ortaklığı (1)	2.504.900	1.721.043
Toplam	34.702.526	31.500.885

İlişkili taraflara diğer kısa vadeli borçlar aşağıdaki gibidir (TL) :

	30 Eylül 2018	31 Aralık 2017
Alarko-Makyol Adi Ortaklığı (1)	4.094.450	-
Toplam	4.094.450	-

İlişkili taraflara yapılan satışlar aşağıdaki gibidir (TL) :

30 Eylül 2018 tarihi itibarıyla	Kira	Hizmet	Ticari mal	Vade farkı	Diğer	Toplam
Al-Riva Projesi Ar.Değ. Konut Ins.Tic.A.Ş (2)	-	4.690	-	1.489.758	-	1.494.448
Al-Riva Arazi Değ. Konut Ins.ve Tic.A.Ş. (2)	-	2.084	-	248.851	-	250.935
Al-Riva Ar.Değ.Kon.İnş.Tur.Tes.Golf A.Ş. (2)	-	6.534	-	54.706	-	61.240
Alarko Carrier San. ve Tic. A.Ş. (1)	469.374	1.468.746	2.044	-	-	1.940.164
Alcen Enerji Dağıtım ve Perakende Satış Hiz. A.Ş. (1)	-	2.353	-	-	-	2.353
Alarko Makyol Adi Ortaklığı (1)	-	69.125	-	-	-	69.125
Meram Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş. (1)	-	322.049	36.326.866	-	-	36.648.915
Panel Enerji A.Ş. (1)	-	1.185	-	-	-	1.185
Cenal Elektrik Üretim A.Ş. (1)	-	158.609	-	-	-	158.609
Meram Elektrik Perakende Satış A.Ş. (1)	-	1.905.216	60.871.113	-	-	62.776.329
Alarko Cengiz Metro Ortak Girişimi (1)	250	83	-	-	-	333
Cemel Enerji A.Ş. (1)	200	-	-	-	-	200
Günözü Enerji A.Ş. (1)	200	-	-	-	-	200
Minagün Elektrik A.Ş. (1)	200	-	-	-	-	200
Toplam	470.224	3.940.674	97.200.023	1.793.315	-	103.404.236

- (1) Müşterek yönetime tabi ortaklık
- (2) İştirak
- (3) Konsolidasyona girmeyen diğer finansal yatırımlar

Alarko Holding A.Ş.

30 Eylül 2018 tarihinde sona eren dokuz aylık ara döneme ait özet konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar (Para birimi – Türk Lirası (TL))

23. İlişkili taraf açıklamaları (devamı)

İlişkili taraflara yapılan satışlar aşağıdaki gibidir (TL) :

1 Ocak - 30 Eylül 2017 tarihi itibarıyla	Kira	Hizmet	Ticari mal	Vade farkı	Diğer	Toplam
Al-Riva Projesi Ar.Değ. Konut Ins.Tic.A.Ş. (2)	-	5.184	-	1.018.108	-	1.023.292
Al-Riva Arazi Değ. Konut Ins.ve Tic.A.Ş. (2)	-	2.317	-	178.198	-	180.515
Al-Riva Ar.Değ.Kon.Inş.Tur.Tes.Golf A.Ş. (2)	-	7.292	-	38.734	-	46.026
Tüm Tesisat ve İnşaat A.Ş. (3)	-	2.385	-	-	-	2.385
Alarko Carrier San. ve Tic. A.Ş. (1)	385.155	1.123.993	828	382	2.625	1.512.983
Alcen Enerji Dağıtım ve Perakende Satış Hiz. A.Ş. (1)	-	787	-	-	-	787
Alarko Makyol Adi Ortaklığı (1)	-	180.802	-	-	-	180.802
Meram Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş. (1)	-	272.432	42.012.482	-	761	42.285.675
Panel Enerji A.Ş. (1)	-	894	-	-	-	894
Cenal Elektrik Üretim A.Ş. (1)	-	5.773	-	-	-	5.773
Meram Elektrik Perakende Satış A.Ş. (1)	-	1.549.979	-	-	-	1.549.979
Alsim Alarko SRL (3)	-	-	-	7.060	-	7.060
Toplam	385.155	3.151.838	42.013.310	1.242.482	3.386	46.796.171

İlişkili taraflardan yapılan alışlar aşağıdaki gibidir (TL) :

30 Eylül 2018 tarihi itibarıyla	Kira	Hizmet	Ticari mal	Vade farkı	Diğer	Toplam
Alarko Carrier San. ve Tic. A.Ş. (1)	47.637	84.672	1.159.597	-	45.859	1.337.765
Alarko Makyol Adi Ortaklığı (1)	-	-	-	-	2.502	2.502
Meram Elektrik Dağıtım A.Ş. (1)	-	636	-	-	-	636
Meram Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş. (1)	-	2.234.599	-	-	-	2.234.599
Cenal Elektrik Üretim A.Ş. (1)	-	53.294	63.630.402	-	2.397	63.686.093
Panel Enerji A.Ş. (1)	-	917	-	-	-	917
Alarko Cengiz Metro Ortak Girişimi (1)	-	73.366	-	-	-	73.366
Toplam	47.637	2.447.484	64.789.999	-	50.758	67.335.878

1 Ocak - 30 Eylül 2017 tarihi itibarıyla	Kira	Hizmet	Ticari mal	Vade farkı	Diğer	Toplam
Alarko Carrier San. ve Tic. A.Ş. (1)	39.671	29.403	558	-	26.932	96.564
Alarko Makyol Adi Ortaklığı (1)	-	4.057	-	-	19.952	24.009
Doğuş-Alarko-YDA İnş. Adi Ortaklığı (1)	-	12.396	-	-	-	12.396
Meram Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş. (1)	-	1.445.293	-	-	-	1.445.293
Toplam	39.671	1.491.149	558	-	46.884	1.578.262

- (1) Müşterek yönetime tabi ortaklık
- (2) İştirak
- (3) Konsolidasyona girmeyen diğer finansal yatırımlar

30 Eylül 2018 tarihi itibarıyla Yönetim Kurulu başkan ve üyeleriyle genel müdür, genel müdür yardımcılarını gibi üst düzey yöneticilere sağlanan ücret ve benzeri menfaatlerin toplam tutarı 18.608.340 TL'dir (30 Eylül 2017 – 15.712.102 TL). Bu tutarın tamamı kısa vadeli faydalardan oluşmaktadır.

Topluluk içi şirketlerden alınan teminat, ipotek ve kefaletler 30 Eylül 2018 tarihi itibarıyla 2.320 TL'dir. (31 Aralık 2017 – 2.320 TL). Topluluk içi şirketlere verilen teminat, ipotek ve kefaletler 30 Eylül 2018 tarihi itibarıyla 4.839.486.869 TL'dir. (31 Aralık 2017 – 3.502.378.105 TL).

Alarko Holding A.Ş.**30 Eylül 2018 tarihinde sona eren dokuz aylık ara döneme ait
özet konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar
(Para birimi – Türk Lirası (TL))****24. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi**

30 Eylül 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla Alarko Topluluğu'nun kur riski analizi aşağıdaki gibidir (TL);

Döviz kuru duyarlılık analizi tablosu				
30 Eylül 2018				
	Kar / zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları kurunun %20 değişmesi halinde				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	98.535.671	(98.535.671)	-	-
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	98.535.671	(98.535.671)	-	-
Avro kurunun %20 değişmesi halinde				
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	17.222.221	(17.222.221)	-	-
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
6- Avro Net Etki (4+5)	17.222.221	(17.222.221)	-	-
GBP kurunun %20 değişmesi halinde				
7- GBP net varlık/yükümlülüğü	1.347.883	(1.347.883)	-	-
8- GBP riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
9- GBP Net Etki (7+8)	1.347.883	(1.347.883)	-	-
Diğer döviz kurlarının %20 değişmesi halinde				
10- Diğer döviz net varlık/yükümlülüğü	-	-	-	-
11- Diğer döviz kuru riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
12- Diğer Döviz Varlıkları Net Etki (10+11)	-	-	-	-
Toplam (3+6+9+12)	117.105.775	(117.105.775)		

Döviz kuru duyarlılık analizi tablosu				
31 Aralık 2017				
	Kar / zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları kurunun %10 değişmesi halinde				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	41.261.624	(41.261.624)	-	-
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	41.261.624	(41.261.624)	-	-
Avro kurunun %10 değişmesi halinde				
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	10.604.138	(10.604.138)	-	-
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
6- Avro Net Etki (4+5)	10.604.138	(10.604.138)	-	-
GBP kurunun %10 değişmesi halinde				
7- GBP net varlık/yükümlülüğü	67.319	(67.319)	-	-
8- GBP riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
9- GBP Net Etki (7+8)	67.319	(67.319)	-	-
Diğer döviz kurlarının %10 değişmesi halinde				
10- Diğer döviz net varlık/yükümlülüğü	-	-	-	-
11- Diğer döviz kuru riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
12- Diğer Döviz Varlıkları Net Etki (10+11)	-	-	-	-
Toplam (3+6+9+12)	51.933.081	(51.933.081)		

Alarko Holding A.Ş.**30 Eylül 2018 tarihinde sona eren dokuz aylık ara döneme ait
özet konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar
(Para birimi – Türk Lirası (TL))****24. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)**

Topluluk'un 30 Eylül 2018 tarihi itibarıyla döviz cinsinden varlık ve yükümlülükleri aşağıdaki gibidir (TL):

Döviz pozisyonu tablosu 30 Eylül 2018					
	TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	ABD Doları	Avro	GBP	Diğer
1. Ticari Alacaklar	20.586.821	2.571.507	498.814	219.774	-
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa, Banka Hesapları Dahil)	784.288.616	100.650.264	25.281.575	724.115	-
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	4.792	800	-	-	-
3. Diğer	129.938	18.809	2.152	296	-
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	805.010.167	103.241.380	25.782.541	944.185	-
5. Ticari Alacaklar	31.279	-	4.500	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	193.255.830	32.262.000	-	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	3.232.985	278.062	225.500	-	-
7. Diğer	-	-	-	-	-
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	196.520.094	32.540.062	230.000	-	-
9. Toplam Varlıklar (4+8)	1.001.530.261	135.781.442	26.012.541	944.185	-
10. Ticari Borçlar	102.244.863	7.127.791	8.560.135	6.500	-
11. Finansal Yükümlülükler	81.484.222	10.712.925	2.490.707	-	-
12.a Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-
12.b Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	30.076.218	2.101.369	2.432.439	74.531	-
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)	213.805.303	19.942.085	13.483.281	81.031	-
14. Ticari Borçlar	-	-	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	202.196.067	33.591.960	140.063	-	-
16.a Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-
16.b Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	202.196.067	33.591.960	140.063	-	-
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	416.001.370	53.534.045	13.623.344	81.031	-
19. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18)	585.528.891	82.247.397	12.389.197	863.154	-
20. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	612.237.394	84.051.095	14.593.984	937.389	-
21. İhracat (*)	2.714.569	564.091	3.304	-	-
22. İthalat (*)	66.362.973	955.411	8.704.699	74.175	112.825

(*) Ortalama kur kullanılmış olup, eliminasyon öncesi tutarlardan oluşmaktadır.

Topluluk'un 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla döviz cinsinden varlık ve yükümlülükleri aşağıdaki gibidir (TL) :

Döviz pozisyonu tablosu 31 Aralık 2017					
	TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	ABD Doları	Avro	GBP	Diğer
1. Ticari Alacaklar	90.377.916	1.143.311	19.060.007	-	-
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa, Banka Hesapları Dahil)	601.259.791	137.592.375	18.021.422	177.033	-
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	4.553	800	340	-	-
3. Diğer	1.795.338	475.977	-	-	-
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	693.437.598	139.212.463	37.081.769	177.033	-
5. Ticari Alacaklar	20.320	-	4.500	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	7.732	2.050	-	-	-
7. Diğer	-	-	-	-	-
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	28.052	2.050	4.500	-	-
9. Toplam Varlıklar (4+8)	693.465.650	139.214.513	37.086.269	177.033	-
10. Ticari Borçlar	61.526.977	7.640.574	7.240.523	2.542	-
11. Finansal Yükümlülükler	47.653.059	9.572.831	2.556.815	-	-
12.a Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	2.195	-	486	-	-
12.b Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	11.384.809	801.124	1.804.844	41.981	-
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)	120.567.040	18.014.529	11.602.668	44.523	-
14. Ticari Borçlar	-	-	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	53.567.809	11.807.840	1.999.738	-	-
16.a Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-
16.b Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	53.567.809	11.807.840	1.999.738	-	-
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	174.134.849	29.822.369	13.602.406	44.523	-
19. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18)	519.330.801	109.392.144	23.483.863	132.510	-
20. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	528.907.987	109.714.441	25.288.367	174.491	-
21. İhracat (*)	1.376.189	368.501	8.870	-	-
22. İthalat (*)	48.930.004	1.180.053	9.397.293	137.839	24.703.139
23. İhracat 30 Eylül 2017 (*)	821.935	227.967	-	-	-
24. İthalat 30 Eylül 2017 (*)	13.702.506	946.214	2.097.309	75.716	22.202.618

(*) Ortalama kur kullanılmış olup, eliminasyon öncesi tutarlardan oluşmaktadır.

**30 Eylül 2018 tarihinde sona eren dokuz aylık ara döneme ait
özet konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar
(Para birimi – Türk Lirası (TL))**

25. Raporlama tarihinden sonraki olaylar

- a) Bağlı Ortaklıklardan Altek Alarko Elektrik Santralleri Tesis İşletme ve Ticaret A.Ş.' nin (Altek) bilanço aktifinde yer alan Kırklareli ilinde kurulu Doğalgaz Kombine Çevrim Santrali'nde ekonomik sebeplerle en az 1 yıl boyunca elektrik üretimi yapılmayacaktır. Bu durumun Altek'in faaliyet sonuçları üzerinde önemli bir etkisi olmayacaktır.
- b) Bağlı Ortaklıklardan Altek Alarko Elektrik Santralleri Tesis İşletme ve Ticaret A.Ş. (Altek) Gönen Hidroelektrik Santralinin "49 Yıllığına İşletme Hakkının Verilmesi" yöntemiyle özelleştirilmesine ilişkin olarak, 23 Mart 2018 tarihinde yapılan ihalede 65.160.000 TL teklif vererek birinci olmuştur. 31 Ekim 2018 tarihli ve 290 sayılı Cumhurbaşkanlığı kararı ile söz konusu santralin İhale Şartnamesi çerçevesinde işletme hakkının Altek'e verilmesine dair 23 Mart 2018 tarihli ve 03 sayılı Özelleştirme İdaresi Başkanlığı İhale Komisyonu kararının onaylanmasına ve bu karar çerçevesinde İşletme Devir Hakkı Sözleşmesinin imzalanması ile karar gereklerinin yerine getirilmesi hususlarında Özelleştirme İdaresi Başkanlığının yetkili kılınmasına karar verilmiştir.
- c) 30 Eylül 2018 tarihi ile finansal tabloların onaylandığı tarih olan 9 Kasım 2018 tarihi arasında ABD doları / Türk Lirası kuru 5,9902'den 5,4095'e azalmıştır.
- 30 Eylül 2018 tarihi ile finansal tabloların onaylandığı tarih olan 9 Kasım 2018 tarihi arasında Avro / Türk Lirası kuru 6,9505'den 6,1806'ya azalmıştır.