

## **İÇİNDEKİLER**

### **A.GENEL BİLGİLER**

- a) Unvan ve Adres Bilgileri
- b) Şirketin Sermaye ve Ortaklık Yapısı
- c) Genel Müdür'ün Mesajı
- d) İmtiyazlı Paylara İlişkin Bilgiler
- e) Şirketin Yönetim Organı, Üst Düzey Yönetici ve Personel Bilgileri
- f) Vizyon, Misyon ve Stratejik Hedefler
- g) Sümer Varlık ve 2017'e Genel Bakış
- h) Türkiye'de Varlık Yönetim Sektörü

### **B.YÖNETİM ORGANI ÜYELERİ İLE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLERE SAĞLANAN MALİ HAKLAR**

### **C.ŞİRKETİN ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME ÇABALARI**

### **D.ŞİRKET FAALİYETLERİ VE FAALİYETLERE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER**

- a) Yatırımlar
- b) İç Kontrol Sistemi ve İç Denetim Faaliyetleri
- c) Doğrudan ve Dolaylı İştirakler
- d) Şirketin İktisap Ettiği Kendi Paylarına İlişkin Bilgiler
- e) Özel Denetime ve Kamu Denetimine İlişkin Açıklamalar
- f) Sümer Varlık Yönetim A.Ş. Aleyhine Açılan Davalar ve Uygulanan İdari veya Adli Yaptırımlar
- g) Olağan ve Olağanüstü Genel Kurul Toplantıları
- h) Bağış, Yardımlar ve Sosyal Sorumluluk Projeleri

### **E.FİNANSAL DURUM**

### **F. DİĞER HUSUSLAR**

### **G.BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU**



KPMG Bağımsız Denetim ve  
Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.  
İş Kuleleri Kule 3 Kat:2-9  
Levent 34330 İstanbul  
Tel +90 212 316 6000  
Fax +90 212 316 6060  
www.kpmg.com.tr

## ARA DÖNEM FAALİYET RAPORU UYGUNLUĞU HAKKINDA SINIRLI DENETİM RAPORU

Sümer Varlık Yönetim Anonim Şirketi Yönetim Kurulu'na  
Sümer Varlık Yönetim Anonim Şirketi'nin ("Şirket") 30 Haziran 2018 tarihi itibarıyla hazırlanan ara dönem faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin, sınırlı denetimden geçmiş ara dönem finansal tablolar ile tutarlı olup olmadığına ilişkin sınırlı denetimini yapmakla görevlendirilmiş bulunuyoruz. Rapor konusu ara dönem Faaliyet Raporu Şirket yönetiminin sorumluluğundadır. Sınırlı denetim yapan kuruluş olarak üzerimize düşen sorumluluk, ara dönem faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin, sınırlı denetimden geçmiş ve 9 Ağustos 2018 tarihli sınırlı denetim raporuna konu olan ara dönem finansal tablolar ve açıklayıcı notlar ile tutarlı olup olmadığına ilişkin ulaşılan sonucun açıklanmasıdır.

Sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı ("SBDS") 2410 "*Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi*"ne uygun olarak yürütülmüştür. Sınırlı denetimimiz, ara dönem faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin sınırlı denetimden geçmiş ara dönem finansal tablolar ve açıklayıcı notlar ile tutarlı olup olmadığına ilişkin incelemeyi kapsamaktadır. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vakıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.



Sınırlı denetimimiz sonucunda, ilişikteki ara dönem faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin sınırlı denetimden geçmiş ara dönem finansal tablolar ve açıklayıcı notlarda verilen bilgiler ile tüm önemli yönleriyle, tutarlı olmadığına dair herhangi bir hususa rastlanılmamıştır.

KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.  
A member firm of KPMG International Cooperative

Ali Tuğrul Uzun, SMMM  
Sorumlu Denetçi

9 Ağustos 2018  
İstanbul, Türkiye

## A. GENEL BİLGİLER

### a. Ünvan ve Adres Bilgileri

---

---

Şirket Ünvanı	: Sümer Varlık Yönetim A.Ş.
Faaliyet Raporu Dönemi	: 01.01.2018 – 30.06.2018
Ticaret Sicil Numarası	: 965118
Merkez Adresi	: Esentepe, Kore Şehitleri Cad. Deniz İş Merkezi No:48-50 Zincirlikuyu Şişli /İstanbul
Telefon / Fax	: 0 212 217 69 00 / 0 212 217 69 04
İnternet Adresi	: <a href="http://www.sumervarlik.com.tr">www.sumervarlik.com.tr</a>

### b. Şirketin Sermaye ve Ortaklık Yapısı

**Şirket Sermayesi** : 20.000.000,00-TL

**Ortaklık Yapısı** : Sümer Varlık Yönetim A.Ş. Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'nun (B.D.D.K.) 6090 sayılı ve 28.11.2014 tarihli kararı ile kuruluş izni alınmış ve 09.03.2015 tarihinde tescil edilen kuruluş kararı 13.03.2015 tarih ve 8778 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde yayımlanmıştır.

ALTINBAŞ ailesi tarafından aşağıdaki ortaklık yapısında kurulan Sümer Varlık Yönetim A.Ş. 'nin 2016 yılında tüm hisseleri Sofu Altınbaş ve Vakkas Altınbaş'ın ana hissedar olduğu ASV HOLDİNG A.Ş. 'ne devredilmiştir.

#### Ortaklık yapısının eski hali :

ADI SOYADI	ORTAKLIK YAPISI	
	PAY MİKTARI	HİSSE ORANI %
SOFU ALTINBAŞ	3.000.000,00	30
VAKKAS ALTINBAŞ	2.000.000,00	20
ORKUN ALTINBAŞ	1.000.000,00	10
SEDEF AKACAN	1.000.000,00	10
ALİYE ALTINBAŞ	1.000.000,00	10
MEHMET ALTINBAŞ	1.000.000,00	10
FATMA ALTINBAŞ	1.000.000,00	10
<b>TOPLAM</b>	<b>10.000.000,00</b>	<b>100,00</b>

#### Ortaklık yapısının yeni hali :

ADI SOYADI	ORTAKLIK YAPISI	
	PAY MİKTARI	HİSSE ORANI %
ASV HOLDİNG A.Ş.	20.000.000,00	100
<b>TOPLAM</b>	<b>20.000.000,00</b>	<b>100,00</b>

## A. GENEL BİLGİLER

### c. Genel Müdür'ün Mesajı

Saygıdeğer Ortaklarımız,

Sümer Varlık Yönetim A.Ş. Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'nun (B.D.D.K.) 6090 sayılı ve 28.11.2014 tarihli kararı ile kuruluş izni alınmıştır. Takiben 09.03.2015 tarihinde tescil edilen kuruluş kararı 13.03.2015 tarih ve 8778 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde yayımlanmıştır. Daha sonra mevzuat çerçevesinde 28.04.2015 tarihinde tarafımıza tebliğ edilen 22.04.2015 tarih ve 6284 sayılı B.D.D.K. kararı ile faaliyet izni alınmış ve resmen faaliyetlere başlanmıştır. Faaliyete başladığı tarihten itibaren bünyesinde olduğum Sümer Varlık Yönetim A.Ş.'nde 02 Eylül 2016 tarihi itibariyle Genel Müdür Yardımcısı ve Kasım 2016 tarihi ile Yönetim Kurulu Üyesi olarak görevimi sürdürdüm. 03 Mayıs 2017 tarihinde de Genel Müdür olarak atanmış bulunmaktayım.

Sümer Varlık Yönetim A.Ş. Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'nun (B.D.D.K.) 6090 sayılı ve 28.11.2014 tarihli kararı ile kuruluş izni alınmıştır. Eylül 2016 başı itibariyle kurucu Genel Müdür Yardımcısı ve Kasım 2016 tarihi ile Yönetim Kurulu Üyesi olarak göreve başladım. Takiben 09.03.2015 tarihinde tescil edilen kuruluş kararı 13.03.2015 tarih ve 8778 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde yayımlanmıştır. Daha sonra mevzuat çerçevesinde 28.04.2015 tarihinde tarafımıza tebliğ edilen 22.04.2015 tarih ve 6284 sayılı B.D.D.K. kararı ile faaliyet izni alınmış ve resmen faaliyetlere başlanmıştır.

2017 yılında ilk olarak 800 milyon TL portföy satın alımı bütçeleyerek başladığımız yılı 1,62 milyar TL portföy alımı yaparak tamamlamıştır. Bu portföyler için 71,6 milyon TL satın alma bedeli ödenmiştir.

2016 yılında 1,07 milyar TL portföy büyüklüğünde olan şirketimiz 2017 yılında %160 oranında büyüyerek 2,69 milyar TL anapara alacak seviyesine ulaşmıştır.

2016 yılında 14,7 milyon TL tahsilat gerçekleştiren şirketimiz 2017 yılında toplam 54,4 milyon TL tahsilat gerçekleştirmiştir. Tahsilatlarımız bir önceki yıla nazaran %270 oranında artmıştır.

2017 yılında vergi öncesi karlılığımız 14.873.-TL (BinTL) olarak gerçekleşmiştir.

2018 yılında 2,4 milyar TL satış gerçekleşmiştir. Şirketimiz bu ihalelerde satışa sunulan portföyün 401 milyon TL anapara büyüklüğünü, yani satılan portföylerin %16,71'ini satın almıştır.

2017 yılı ilk 6 aylık dönemde 3,8 milyar TL satış gerçekleşmesine rağmen 2018 yılında satışlar 2,4 milyar TL ile geçen yılın oldukça gerisinde kalmıştır.

Bankalardaki Yakın Takip ve Sorunlu Kredi oranlarının artması önümüzdeki dönemlerde satış potansiyelini arttırmaktadır. Fakat artan faiz oranları ve enflasyon rakamlarının etkisi ile fonlama ve tahsilat süreçlerinde sektörün olumsuz etkileneceğini öngörmekteyiz.

Saygıdeğer ortaklarımıza ve Yönetim Kurulumuza desteklerinden dolayı çok teşekkür ederim.

Saygılarımla,

**Hasan KIYAK**  
**Genel Müdür**

## A. GENEL BİLGİLER

### d. İmtiyazlı Paylara İlişkin Belgeler

Şirketin imtiyazlı payı bulunmamaktadır.

### e. Şirketin Yönetim Organı, Üst Düzey Yönetici ve Personel Bilgileri

#### 1.Yönetim Organı

Yönetim Kurulu üyeleri 09.03.2015 tarihinde şirket kuruluşu ile birlikte seçilmiştir. 2018 yılı içinde yönetim kurulu üyeliği görevinden ayrılan Serdar Tekin yerine 19 Şubat 2018 tarihinde Serhat KUTLU seçilmiş ve 28 Mart 2018 tarihinde yapılan genel kurulda üyeliği onaylanmıştır. Yönetim Kurulu Başkan Yardımcılığı görevinden ayrılan Haluk Levent Ünal yerine 03 Nisan 2018 tarihinde Kenan DOĞANYİĞİT, ilk genel kurul toplantısına kadar görev yapmak üzere Yönetim Kurulu Üyeliğine seçilmiştir. Yönetim Kurulu üyelerinin görev ve yetkileri ile Türk Ticaret Kanunu'nun ilgili maddeleri, Ana Sözleşme'nin 19-24. Maddeleri arasında belirtilmiştir.

Adı Soyadı	Görevi
Sofu ALTINBAŞ	Yönetim Kurulu Başkanı
Kenan DOĞANYİĞİT	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı
Hasan KIYAK	Yönetim Kurulu Üyesi - Genel Müdür
Serhat KUTLU	Yönetim Kurulu Üyesi
Mustafa Sabri Evren SALMAN	Yönetim Kurulu Üyesi
Cihangir YILMAZ	Yönetim Kurulu Üyesi

#### Denetim Kurulu

Denetim Kurulu 28 Mart 2018 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul'da seçilmişlerdir. Denetim Kurulunun görev ve yetkileri ile Türk Ticaret Kanunu'nun ilgili maddeleri, Ana Sözleşme'nin 29-31.maddelerinde belirtilmiştir.

Adı Soyadı	Ünvanı
KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi	Denetçi

### e. Şirketin Yönetim Organı, Üst Düzey Yönetici ve Personel Bilgileri

#### 2.Üst Düzey Yöneticiler

Sümer Varlık Yönetim A.Ş.'nin üst düzey yöneticileri aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Adı Soyadı	Görevi
Hasan KIYAK	Genel Müdür

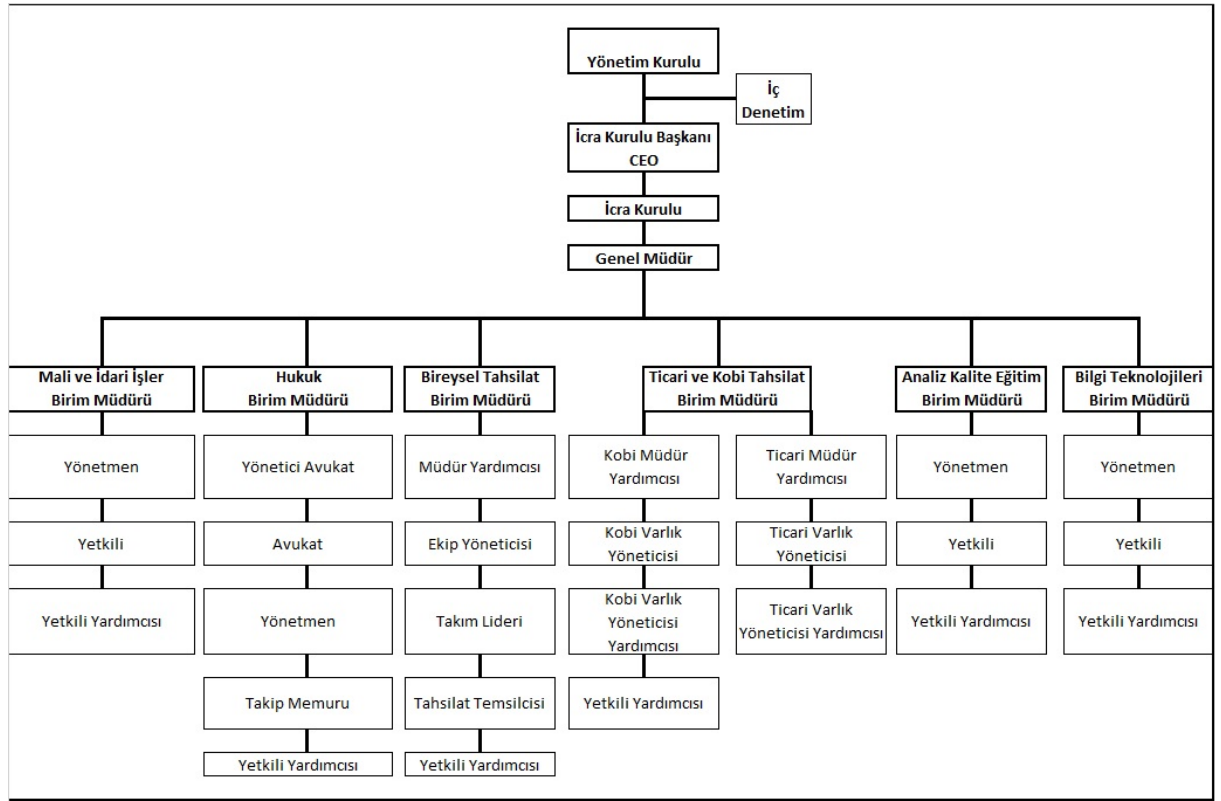
## A. GENEL BİLGİLER

### e. Şirketin Yönetim Organı, Üst Düzey Yönetici ve Personel Bilgileri

#### 3. Personel Bilgileri

Şirketin 30.06.2018 tarihi itibariyle 130 çalışanı bulunmaktadır.

#### 4. Organizasyon Şeması



### f. Vizyon, Misyon ve Stratejik Hedefler

**Vizyonumuz :** Hızlı ve kaliteli hizmeti ile hem kreditorlerin hem de müşterilerin güvendiği bir müessese olmak.

**Misyonumuz:** Müşterilerine, çalışanlarına ve tüm paydaşlarına yüksek katma değer sunan uluslararası normlarda kurumsal bilince sahip bir kurum olmak.

**Stratejimiz :** Müşteri memnuniyetini ön planda tutarak sürdürülebilir karlılığı sağlamak.

## A. GENEL BİLGİLER

### g. Sümer Varlık 2018 Yılında Satın Alınan Portföyler

Şirketimiz 2018 yılında satın aldığı portföylere 21.113.- TL ödeme yapmıştır. Alınan portföylerin anapara büyüklüğü 400.592,-TL'dir Şirket, tamamı satın alma şeklinde almış olduğu portföyler için ileriye dönük tahsilat projeksiyonlarını oluşturmuş ve etkin faiz yöntemi ile iskonto edilmiş değerleriyle takip etmektedir. Hasılat paylaşımli şeklinde alınan portföyler de kayıtlarda iz bedeli olarak takip edilmektedir.

2018 yılında Satın alınan Portföylere İlişkin Bilgiler (Bin TL):

Kredi Portföyü	Ref no		Satın Alma Modeli	Alma Bedeli	Anapara Büyüklüğü
Sümer Faktoring A.Ş.	1	20.03.2018	Hasılat paylaşımli	--	643
Alternatifbank A.Ş.	2	22.03.2018	Tamamını satın alma	1.980	95.526
Eko Faktoring A.Ş. 06	3	30.03.2018	Hasılat paylaşımli	--	4.004
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. 03	4	27.04.2018	Tamamını satın alma	14.132	216.213
Denizbank A.Ş. 04	5	15.05.2018	Tamamını satın alma	5.001	80.568
Çağdaş Finans Faktoring 05	6	23.05.2018	Hasılat paylaşımli	--	3.638
				<b>21.113</b>	<b>400.592</b>

### h. Türkiye'de Varlık Yönetim Sektörü

Varlık Yönetim Şirketleri; 5411 sayılı Bankacılık Kanunu'nun 143. maddesine bankalar ve fon dahil diğer mali kurumların alacakları ile diğer varlıkların satın alınması, tahsili, yeniden yapılandırılması ve satılması amacıyla, kuruluş ve faaliyet esasları Kurul (BDDK) tarafından belirlenen şirketleridir.

BDDK'nın kuruluş ve faaliyet iznine tabi şirketler olup, rapor tarihimiz itibari ile Türkiye'de BDDK'dan faaliyet izni olan şirket sayısı 17 olup listesi aşağıdadır.

1	ARSAN VARLIK YÖNETİM A.Ş.
2	BİRİKİM VARLIK YÖNETİM A.Ş.
3	BİRLEŞİM VARLIK YÖNETİM A.Ş.
4	DESTEK VARLIK YÖNETİM A.Ş.
5	EFES VARLIK YÖNETİM A.Ş.
6	EMİR VARLIK YÖNETİM A.Ş.
7	FİNAL VARLIK YÖNETİM A.Ş.
8	GÜVEN VARLIK YÖNETİM A.Ş.
9	HAYAT VARLIK YÖNETİM A.Ş.
10	HEDEF VARLIK YÖNETİM A.Ş.
11	İSTANBUL VARLIK YÖNETİM A.Ş.



12	MEGA VARLIK YÖNETİM A.Ş.
13	MERKEZ VARLIK YÖNETİM A.Ş.
14	MET – AY VARLIK YÖNETİM A.Ş.
15	SÜMER VARLIK YÖNETİM A.Ş.
16	VERA VARLIK YÖNETİM A.Ş.
17	YUNUS VARLIK YÖNETİM A.Ş.

Varlık Yönetim sektörü; bankaların sattığı tahsili gecikmiş kredi portföyünün 2-3 yıl hukuki takipten sonra tahsil edilememiş binlerce dosyadan oluşmakta olup, varlık yönetim şirketleri telefon, posta ve mesajı kullanarak 5-7 yıl içinde kredi borçlusu vatandaşlara ulaşarak tahsilat yapmaya çalışmaktadır.

2018 yılında 7-8 milyar TL anapara büyüklüğünde satış yapılması öngörülmektedir. 2018 yılının ilk yarı yılında 2,4 milyar TL satış gerçekleşmiştir.

## **YÖNETİM ORGANI ÜYELERİ İLE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLERE SAĞLANAN MALİ HAKLAR**

Sümer Varlık Yönetimi tarafından 2018 yılında üst düzey yöneticilere (\*) sağlanan mali faydaların toplam tutarı 249.092,46.-TL 'dir. Bu tutar ücretlerden oluşmaktadır.

(\*) Şirketin üst düzey yöneticileri genel müdür, genel müdür yardımcılarında oluşmaktadır.

### **A. ŞİRKETİN ARAŞTIRMA ve GELİŞTİRME ÇALIŞMALARI**

---

Faaliyete başladığımız tarihten bu yana üstün hizmet anlayışımız ile maksimum müşteri /borçlu memnuniyeti ana hedefimiz olmuştur. Bu yönde müşterilerimizin finansal sektöre olan borçlarının geri ödenmesi, yeniden yapılandırılması ve proje dâhilinde çözümlenmesi ile ilgili olarak çeşitli araştırma ve geliştirme çalışmaları sürdürmekteyiz.

### **B. ŞİRKET FAALİYETLERİ VE FAALİYETLERE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER**

#### **a. Yatırımlar**

Şirketimizin 2018 yılı içerisinde yapmış olduğu bir yatırım bulunmamaktadır.

## **b. İç Kontrol Sistemi ve İç Denetim Faaliyetleri**

BDDK tarafından yayımlanan yönetmelik gereğince 31.12.2016 tarihine kadar Varlık Yönetim Şirketlerine İç Kontrol Bölümü kurulması zorunluluğu getirilmiştir. Şirketimiz 26 Aralık 2016 tarih ve 48 sayılı Yönetim Kurulu Kararı ile Varlık Yönetim Şirketlerinin Kuruluş Ve Faaliyet Esasları Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmeliğin 10/A Maddesi gereği İç Kontrol Birimini oluşturmuştur.

İç Kontrol sisteminin temel hedefleri; risk yönetim politikası oluşturmak ve şirketin tüm departmanlarının verimli ve etkin çalışmasını sağlamaktır. Bölümün bağımsızlığı, organizasyon içerisinde Yönetim Kurulu'na bağlı olması planlanmaktadır.

Finansal tabloların denetimi müşavirlik sözleşmesi kapsamında Yeminli Mali Müşavir tarafından her ay ve yılda 4 defa dönemsel olarak, KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi tarafından 2 defa yapılmaktadır.

## **c. Doğrudan veya Dolaylı İştirakler**

Şirketin doğrudan veya dolaylı iştiraki bulunmamaktadır.

## **d. Şirketin İktisap Ettiği Kendi Paylarına İlişkin Bilgiler**

Şirketin İktisap Ettiği Kendi Paylarına İlişkin Bilgiler: Bulunmamaktadır.

## **e. Özel Denetime ve Kamu Denetimine İlişkin Açıklamalar**

Şirket Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu Yeminli Mali Murakıplarınca ilgili yasa ve mevzuat hükümlerine göre denetlenmekte olup, diğer yasa hükümlerine göre SGK, Maliye Bakanlığı Gelir İdaresi Başkanlığı, Gümrük Ticaret Bakanlığı, MASAK ve diğer yasal kurumlar tarafından denetimler gerçekleştirilebilmektedir. Şirket Risk Merkezi Üyelerinin Bağımsız Denetim Kuruluşlarınca Gerçekleştirilecek Denetimi ve Raporlanması Hakkında Genelgesi kapsamında 2018 yılında Güreli Yeminli Mali Müşavirlik ve Bağımsız Denetim Hizmetleri A.Ş. firması tarafından denetlenmiştir. Şirket özel denetim kapsamında Bağımsız Denetim firmalarınca Finansal ve mali tabloları, iş süreçleri, bilgi teknolojileri denetimleri ile Şirket İç Kontrol Bölümü denetimlerine tabiidir.

## **f. Sümer Varlık Yönetim A.Ş aleyhine açılan davalar ve uygulanan idari veya adli Yaptırımlar**

2018 yılında Şirketimiz aleyhine açılan bir dava ve uygulanan idari ve adli yaptırım bulunmamaktadır.

## **g. Olağan ve Olağanüstü Genel Kurul Toplantıları**

**28 Mart 2018 tarihinde Olağan Genel Kurul Toplantısı yapılmıştır. Toplantıda ;**

- Şirketin 2017 yılına ait Yönetim Kurulu Faaliyet Raporu okundu ve müzakeresi,
- Bağımsız Denetim Kuruluşu Raporu okundu ve müzakeresi,
- 2017 yılı hesap dönemine ait bağımsız denetimden geçmiş bilanço ve kar/zarar hesapları okunarak müzakeresi,
- Yönetim Kurulu Üyelerinin ve Genel Müdürün ibrası, Şirket Karınının dağıtımının görüşülmesi,

- Yönetim Kurulu üyelerine 2017 yılı için verilecek ücretlerin tespiti konusunda müzakeresi,
  - Yıl içerisinde görev değişikliği nedeniyle yönetim kurulu kararı ile atanan Serhat KUTLU'ın atanmasının onaylanmasına ve diğer yönetim kurulu üyelerinin görev süresine tamamlanana kadar yönetim kurulu üyeliğine seçilmesi,
  - Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri gereğince Yönetim Kurulu tarafından yapılan Bağımsız Denetim Kuruluşunun seçiminin onaylanması,
  - Yönetim Kurulu Üyelerine Türk Ticaret Kanununun 395. ve 396. Maddeleri kapsamında muamele yapma izni verilmesinin görüşülmesi
- Maddeleri görüşülüp karara bağlandı.

#### **h. Bağış, Yardım ve Sosyal Sorumluluk Projeleri**

2018 yılında Şirketimiz tarafından herhangi bir bağış, yardım yapılmamıştır.

## **E.FİNANSAL DURUM**

### **Satın Alınan Portföy Alacakları (Anapara)**

2018 yılı içerisinde şirketimizin, 30.06.2018. tarihi itibari ile 142.843.803,24 TL tutarında portföylerden anapara alacağı mevcuttur.

YIL	PORTFÖY ANAPARA ALACAKLARI (BİN TL)
2018	142,844 TL

YIL	TOPLAM TAHSİLAT (BİN TL)
2018	36.258 TL

### **Özkaynak**

2015 yılında faaliyete başlayan ve 10 milyon TL sermaye ile kurulan şirketimizin sermayesi 2017 yılı yılında 20 milyon TL'sına yükseltilmiş olup, 2018 yılı sonunda öz kaynak tutarı, vergi öncesi kar rakamı ile 35.982-TL'ye (BinTL) ulaşmıştır.

YIL	ÖZKAYNAK (VERGİ ÖNCESİ BİN TL)	ÖZKAYNAK (VERGİ SONRASI BİN TL)
2018	35.982 TL	34.809 TL

## E.FİNANSAL DURUM

### Döneme Ait Faaliyet Sonuçlarına İlişkin Özet Finansal Bilgiler

Finansal Durum Tablosu

BİLANÇO (FİNANSAL DURUM TABLOSU)				
Sınırlı denetimden geçmiş				
Cari dönem				
30.Haz.18				
Varlıklar		TP	YP	Toplam
I.	FİNANSAL VARLIKLAR (Net)	2.540	--	2.540
II.	KREDİLER (Net)	142.844	--	142.844
III.	SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIKLAR (Net)	532	--	532
V.	MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	2.140	--	2.140
VI.	MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	565	--	565
VII.	YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)	--	--	--
VIII.	CARİ VERGİ VARLIĞI	74	--	74
IX.	ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI	--	--	--
X.	DİĞER AKTİFLER	1.314	--	1.314
	AKTİF TOPLAMI	150.009	--	150.009

Yükümlülükler		TP	YP	Toplam
I.	MEVDUAT	--	--	--
II.	ALINAN KREDİLER	100.109	--	100.109
III.	PARA PİYASALARINA BORÇLAR	--	--	--
IV.	İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)	12.170	--	12.170
VI.	GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA YANSITILAN FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	--	--	--
VII.	TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	--	--	--
VIII.	FAKTORİNG YÜKÜMLÜLÜKLERİ	--	--	--
X.	KARŞILIKLAR	199	--	199
XI.	CARİ VERGİ BORCU	375	--	375
XII.	ERTELENMİŞ VERGİ BORCU	1.499	--	1.499
XIII.	SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)	--	--	--
XIV.	SERMAYE BENZERİ BORÇLANMA ARAÇLARI	--	--	--
XV.	DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER	848	--	848
XVI.	ÖZKAYNAKLAR	34.809	--	34.809
	PASİF TOPLAMI	150.009	--	150.009

## E.FİNANSAL DURUM

### Kar veya Zarar Tablosu

KAR VEYA ZARAR TABLOSU		
Sınırlı denetimden geçmiş		
		Cari dönem
		1 Ocak 2018 – 30 Haziran 2018
GELİR VE GİDER KALEMLERİ		30.Haz.18
I.	FAİZ GELİRLERİ	32.181
II.	FAİZ GİDERLERİ	9.857
III.	NET FAİZ GELİRİ/(GİDERİ) [ I – II ]	22.324
IV.	NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ/(GİDERLERİ)	-3.744
V.	PERSONEL GİDERLERİ	-4.715
VI.	TEMETTÜ GELİRLERİ	--
VII.	TİCARİ KAR/(ZARAR) (NET)	-113
VIII.	DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	476
IV.	FAALİYET GELİRLERİ/(GİDERLERİ) TOPLAMI (III+IV+V+VI+VII)	14.228
X.	BEKLENEN ZARAR KARŞILIKLARI (-)	5.208
X.	DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)	3.750
XI.	NET FAALİYET KARI/(ZARARI) (VIII-IX-X)	5.270
XII.	BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI	--
XIII.	ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KAR/ZARAR	--
XIV.	NET PARASAL POZİSYON KARI/ZARARI	--
XV.	SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XI+XII+XIII+XIV)	5.270
XVI.	SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI	-1.173
XVII.	SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET KAR/(ZARARI) (XV+XVI)	4.097
XVIII.	NET DÖNEM KARI/(ZARARI) (XVII+XXII)	4.097
	HİSSE BAŞINA KAR/(ZARAR) (Tam TL)	0,2049

- Sümer Varlık Yönetim A.Ş.'nin 2018 yılı faaliyetlerinden doğan vergi öncesi karı 5.270 Bin TL olup, vergi karşılığı düşüldükten sonra sonra 4.097 Bin TL net kar ile 2018 yılı 2. çeyreği tamamlamıştır.

## **DİĞER HUSUSLAR**

- a) Faaliyet yılının ikinci çeyreğinin sona ermesinden sonra Őirkette meydana gelen ve ortakların, alacakların ve diğer ilgili kiŐi ve kuruluŐların haklarını etkileyebilecek nitelikteki özel önem taŐıyan olaylara ilişkin açıklamalar: Bulunmamaktadır.
- b) İlave Bilgiler: Bulunmamaktadır.

**SOFU ALTINBAŞ**  
YÖNETİM KURULU BAŞKANI

**KENAN DOĞANYİĞİT**  
YÖNETİM KURULU  
BAŞKAN YARDIMCISI

**HASAN KIYAK**  
YÖNETİM KURULU ÜYESİ  
GENEL MÜDÜR

**SERHAT KUTLU**  
YÖNETİM KURULU ÜYESİ

**MUSTAFA SABRİ EVREN SALMAN**  
YÖNETİM KURULU ÜYESİ

**CİHANGİR YILMAZ**  
YÖNETİM KURULU ÜYESİ

**G.BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU**