ORFİN Finansman A.Ş.

08/11/2017 Tarihli İhraççıyı Tanıtıcı Bilgi Formunun Ekidir.

FİNANSAL TABLOLAR, ŞİRKET ANALİZİ VE BAĞIMSIZ DENETİM

Şirket'in 2014, 2015, 2016 ve 2017-Haziran dönemlerine ilişkin finansal tablolarının bağımsız denetimi hakkında bilgiler aşağıdaki tabloda verilmektedir.

Finansal Tablo Tarihi	Konsolide/ Solo	Bağımsız Denetim Kuruluşu	Bağımsız Denetçi Görüşü
31/12/2014	Solo	Güney Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş.	"...finansal tablolar, bütün önemli taraflarıyla, Orfin Finansman A.Ş.'nin 31 Aralık 2014 tarihi itibariyle mali durumunu ve aynı tarihte sona eren döneme ait faaliyet sonuçları ile nakit akımlarını Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin olarak yayımlanan diğer yönetmelik, tebliğ ve genelgeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından yapılan açıklamalara uygun olarak doğru bir biçimde yansıtmaktadır. Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülüklere İlişkin Rapor 1) Türk Ticaret Kanunu (TTK) 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Şirket'in 01 Ocak – 31 Aralık 2014 hesap döneminde defter tutma düzeninin, TTK ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır. 2) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir."
31/12/2015	Solo	Güney Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş.	"...finansal tablolar, Orfin Finansman A.Ş.'nin 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını; BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır. Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülüklere İlişkin Rapor 1) Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'na ilaveten 1 Kasım 2006 tarih ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Bankalarda Bağımsız Denetim Gerçekleştirecek Kuruluşların Yetkilendirilmesi ve Faaliyetleri Hakkında Yönetmelik'e uygun olarak da yürütülmüştür. 2) Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Şirket'in 1 Ocak - 31 Aralık 2015 hesap döneminde defter tutma düzeninin, TTK ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır..."
31/12/2016	Solo	Güney Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş.	Görüşümüze göre, finansal tablolar, Orfin Finansman A.Ş'nin 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını; BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır. Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülüklere İlişkin Rapor TTK'nın 402 nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca; Şirket'in 1 Ocak - 31 Aralık 2016 hesap döneminde defter tutma düzeninin, , TTK ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır. TTK'nın 402 nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca; Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir
30/06//2017	Solo	Güney Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş.	Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı (SBDS) 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem özet finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem özet finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem özet finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vâkıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz. **Sonuç** Sınırlı denetimimize göre ilişikteki ara dönem özet finansal bilgilerin, Orfin Finansman Anonim Şirketi'nin 30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla finansal durumunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık döneme ilişkin finansal performansının ve nakit akışlarının BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama mevzuatına uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunulmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

ORFİN FİNANSMAN A.Ş.
Fatih Sultan Mehmet Mah. Balkan Cd. No:47
Ümraniye/İST. Mers.No:0645034535600042
Alemdağ V.D:645 034 5356 Tic.Sic:799897
Ödenmiş Sermaye:155.000.000 TL

ORFİN Finansman A.Ş.

Şirket'in 2014 , 2015, 2016 ve 2017-Haziran dönemlerine ilişkin finansal tablolarından seçilmiş finansal tablo verileri aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Finansal Durum Tablosu (TL)	**31.12.2014**	**31.12.2015**	**31.12.2016**	**30.06.2017**
Nakit Değerler ve Merkez Bankası	29.426.620	16.467.422	38.926.197	34.904.709
Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z'a yansıtılan FV	0	0	1.366.138	0
Bankalar	110.210.359	313.549.891	205.607.382	75.175.191
Finansman Kredileri	1.246.569.121	1.770.688.718	1.762.426.180	1.944.295.784
Diğer Alacaklar	10.488.540	16.661.747	4.202.287	6.958.245
Takipteki Alacaklar (Net)	6.618.776	16.224.315	23.523.718	20.400.007
Peşin Ödenmiş Giderler	5.245.183	9.752.602	9.015.200	6.874.938
Ertelenmiş Vergi Varlığı	9.131.795	15.908.936	15.052.056	10.724.311
Diğer	1.864.174	1.757.247	1.681.585	2.577.642
Aktif Toplamı	**1.419.554.568**	**2.161.010.878**	**2.061.800.743**	**2.101.910.827**
Alınan Krediler	1.054.219.658	1.708.005.013	1.352.948.008	1.375.977.108
İhraç Edilen Menkul Kıymetler	201.492.962	235.416.350	411.137.888	387.147.406
Diğer Borçlar	9.167.337	11.031.419	22.726.329	36.415.592
Ödenecek Vergi ve Yükümlülükler	3.987.170	4.140.871	3.231.513	3.959.968
Borç ve Gider Karşılıkları	20.960.217	11.069.713	14.591.401	17.232.143
Ertelenmiş Gelirler	46.332.990	80.054.837	62.543.311	72.275.197
Diğer	4.090.670	3.909.230	2.787.156	0
Özkaynaklar	79.303.564	107.383.445	191.835.137	208.903.413
Sermaye	93.000.000	93.000.000	155.000.000	155.000.000
Yasal Yedekler	3.820	3.820	719.172	1.841.757
Olağanüstü Yedekler	72.570	72.570	13.664.273	34.993.381
Geçmiş Yıllar Zararı	-6.086.947	-13.772.826	0	0
Dönem Net Kar veya Zararı	-7.685.879	28.079.881	22.451.692	17.068.275
Pasif Toplamı	**1.419.554.568**	**2.161.010.878**	**2.061.800.743**	**2.101.910.827**

Gelir Tablosu (TL)	**31.12.2014**	**31.12.2015**	**31.12.2016**	**30.06.2017**
Esas Faaliyet Gelirleri	119.811.482	206.123.146	264.142.285	142.056.366
Finansman Kredilerinden Gelirler	119.811.482	206.123.146	264.142.285	142.056.366
Finansman Giderleri (-)	-95.114.882	-173.745.191	-206.693.908	-110.856.026
Brüt Kar/Zarar	**24.696.600**	**32.377.955**	**57.448.377**	**31.200.340**
Esas Faaliyet Giderleri (-)	-44.156.525	-41.567.651	-53.977.323	-29.626.054
Brüt Faaliyet Karı/Zararı	**-19.459.925**	**-9.189.696**	**3.471.054**	**1.574.286**
Diğer Faaliyet Gelirleri	22.095.479	71.582.825	41.807.370	45.240.469
Özel Karşılık Giderleri (-)	-1.584.836	-3.820.194	-6.484.978	-2.300.150
Diğer Faaliyet Giderleri (-)	-6.238.187	-25.988.842	-10.403.519	-22.939.579
Vergi Öncesi K/Z	**-5.187.469**	**32.584.093**	**28.389.927**	**21.575.027**
Vergi Karşılığı	-2.498.410	-4.504.212	-5.938.235	-4.506.751
Net K/Z	**-7.685.879**	**28.079.881**	**22.451.692**	**17.068.275**

Genel olarak Şirketimizin bilanço ve gelir tablosu kalemlerindeki artış, faaliyete paralel olarak artan Finansman Kredileri bakiyesinden kaynaklıdır.

ORFİN FİNANSMAN A.Ş.
Fatih Sultan Mehmet Mah. Balkan Cd. No:47
Ümraniye/İST. Mers.No:0645034553600012
Ödenmiş Sermaye:155.000.000 TL

ORFİN Finansman A.Ş.

21/11/2012 tarihli ve 6361 sayılı Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Kanunu'na ilişkin Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu (BDDK) tarafından 24/04/2013 tarihinde yayımlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri'nin Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Yönetmelik'te yer alan Standart Oran düzenlemesine (minimum %3) göre şirketimizin;

2014 yılı Standart Oranı:	% 6,02
2015 yılı Standart Oranı:	% 5,18
2016 yılı Standart Oranı:	% 6,63
2017/Haziran Standart Oranı:	% 10

şeklindedir. Söz konusu oranlar Sektör ortalamasına uyumlu olup, BDDK tarafından yayımlanan minimum standart olan %3'ün üzerindedir.

Şirketimizin vermiş olduğu taşıt kredilerine ilişkin 24/12/2013 tarihli Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri'nin Muhasebe Uygulamaları İle Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik kapsamında ayırmış olduğu Genel Kredi Karşılığı tutarının dönemler itibarı ile gelişimi aşağıdaki gibidir.

2014 yılı Genel Kredi Karşılığı:	19.537.905 TL stok / 17.618.125 TL karşılık gideri
2015 yılı Genel Kredi Karşılığı:	8.932.334 TL stok / 10.605.571 TL net karşılık geliri
2016 yılı Genel Kredi Karşılığı:	10.058.037 TL stok / 1.125.702 TL karşılık gideri
2017-Haziran Genel Kredi Karşılığı:	10.747.806 TL stok / 689.769 TL karşılık gideri

şeklindedir.

Finansal durumu etkileyebilecek hususlar

Şirketimiz kontrol edilebilen ve edilemeyen tüm risklerini önlemek ve azaltmak amacıyla etkin ve sürdürülebilirlik esasına dayalı bir risk yönetimi politikası uygulamaktadır.

Kredi risk, kredi izleme, kredi istihbarat ve operasyon, kredi satış, mal ve hizmet satın alımı, insan kaynakları ve finans konularında oluşturulan ayrıntılı prosedürler, kredi tahsis ve kredi risk değerlendirme politikaları, İç Kontrol Yönetmeliği, işlemlerin belli bir disiplin altında yapılmasını sağlamaktadır. İş planlamaları, işi yapan ve kontrol edenin farklı olması esasına dayalı olarak yapılmakta olup, gerekli oto kontrol ve raporlama sistemleri geliştirilmiştir. İdari, mali ve ticari tüm işlemlerde yetkilendirmeler Yönetim Kurulu'nun onayıyla bir prosedür halinde uygulanmaktadır. Böylelikle Şirket içi operasyonel risklerin minimum seviyeye indirilmesi hedeflenmiştir.
Mali piyasalardaki değişkenlik ve belirsizliklere bağlı oluşabilecek finansal risklerin etkileri Şirket bünyesinde finansal enstrümanların kullanımı ve Şirket politikaları ile en az seviyeye indirilmeye çalışılmaktadır. Bu konudaki uygulamalar, kur, likidite ve faiz risklerini kapsamaktadır.

ORFİN FİNANSMAN A.Ş.
Fatih Sultan Mehmet Mah. Balkan Cd. No:47
Ümraniye İST. Mers.No:0645034535600012
Ticaret Sic:799897
Ödenmiş Sermaye:155.000.000 TL

Şirketimizde Riskin Erken Teşhisi Komitesi bulunmamaktadır. Ayrıca Şirketimizin ana faaliyet konusu olan tüketici kredilerinin takibi amacıyla Kredi Risk Komitesi kurulmuştur. Kredi Risk Komitesi etkin bir risk yönetimi faaliyetini ifa etmek için düzenli olarak toplanmaktadır.

İleriye dönük riskler aşağıdaki ana başlıklar altında genelleştirilebilir:

Kredi Riski:

Kredi Riskinin yönetimi, kontrolü ve izlenmesi Kredi Risk Komitesi bünyesinde gerçekleştirilmektedir. Kredi Risk Komitesi, tüm faaliyetlerimizin içerdiği kredi risklerinin tanımlanmasını, ölçülmesini ve yönetilmesini sağlar. Kredi riski, işlemin karşı tarafının, şirketimiz ile yaptığı sözleşmenin gereklerine uymayarak, yükümlülüğünü kısmen ya da tamamen zamanında yerine getirememesinden dolayı karşılaşılabilecek durum olarak tanımlanmaktadır. Şirketimiz, kredi talebinde bulunan kişilerin kredibilitelerini skor modeli kullanarak ölçmekte ve aynı zamanda Kredi Kayıt Bürosu skorlarını ve detay bilgilerini de kredi değerlendirme, ölçme ve takip etme süreçlerinde kullanmaktadır.

Kredi riski ile ilgili karşılıklar, BDDK tarafından yayınlanan Yönetmelik hükümlerine uygun olarak ayrılmaktadır.

Piyasa Riski:

Piyasa riski, Şirketin sermaye ve kazançları ile Şirketin hedeflerini gerçekleştirme yeteneklerinin faiz oranlarında, yabancı para kurlarında, enflasyon oranlarında ve piyasada oluşan dalgalanmalardan olumsuz etkilenmesi riskidir. Şirketin maruz kaldığı piyasa riski; kur riski, faiz riski ve vade riski başlıkları altında Şirket yönetimi tarafından değerlendirilmekte ve takip edilmektedir.

Kur riski:

Şirketimiz genel prensip olarak varlık ve yükümlülük ana kalemlerinde kur riski yaratacak işlem yapmamaya özen göstermektedir.
TCMB Zorunlu karşılık uygulaması kapsamında geçici olarak işbu kalemlerde para cinsinden farklılık yani kur riski gerçekleşmesi halinde bankalar ile yapılan forward hazine işlemleri ile kur riski etkin bir şekilde yönetilmektedir.

Faiz ve Likidite Riski:

Şirketimiz faaliyette bulunduğu alan itibari ile ağırlıklı olarak iki ana risk ile karşı karşıya kalmaktadır. Bu riskler faiz riski ve likidite riskidir. Şirket faiz riskini, faiz haddi duyarlılığı olan varlık ve yükümlüklerini dengelemek suretiyle yönetmekte, şirket öngörülen faaliyetlerine göre ve mümkün olduğunca belirli limitler dahilinde alacakların vadesine uygun vadelerde ve maliyetlerde borçlanma yapmaktadır.

ORFİN FİNANSMAN A.S.
Fatih Sultan Mehmet Mah. Balkan Cd. No:47
Ümraniye/İST. Mers.No:0645034535600012
Alemdağ V.D:645 034 5356 Tic.Sic:299897

ORFİN Finansman A.Ş.

Şirketimiz işlemlerinde ölçülebilen ve ölçülemeyen tüm risklerini önlemek ve azaltmak amacıyla etkin, sürekli ve sürdürülebilirlik esasına dayalı bir aktif-pasif yönetimi politikası uygulamaktadır. Bu yönetimin bir parçası olarak sürekli olarak Şirket finansman kredilerinin kalan anapara bakiyesi, ortalama geri dönüş süresi, ortalama vadesi ve gelecek dönemlerdeki artış tahminleri göz önünde bulundurularak bilanço dengesini benzer yapıda sağlayacak banka kredi kullanımlarının ve sermaye piyasası borçlanma araçları ihracının planlaması yapılmaktadır.

Likidite riskinin asgari düzeyde tutulabilmesi için Şirketimiz; belirli bir dönemde ihtiyaç duyacağı kaynağı sağlamak üzere farklı finansal araçları ve politikaları uygulamaktadır.

Finansal risklerle ilgili bilgilendirme ve değerlendirme, 3 ayda bir yapılan Yönetim Kurulu toplantılarında ve periyodik olarak yapılan Aktif – Pasif Yönetimi toplantılarında değerlendirilmektedir.

Şirketin Sektör İçindeki Konumu

Şirketimiz 25.07.2013 tarihinde sektörün kurumsal yapısının gelişmesi standardizasyon ve şeffaflığın arttırılması amacıyla kurulmuş olan Finansal Kiralama, Faktöring ve Finansman Şirketleri Birliği'nin (Birlik) üyesidir. 2016 yıl sonu itibarıyla Birlik çatısı altında 14 finansman şirketi faaliyet göstermekte olup, toplam kredi bakiye büyüklüğü 27.9 Milyar TL'dir. Şirketimiz 1.76 Milyar TL kredi bakiyesi ile Finansman Şirketleri toplam bakiyesinin %6.31'ini 2.06 Milyar TL aktif büyüklüğü ile toplam aktif büyüklüğünün % 6.28' ini oluşturmaktadır. (2017 Haziran itibari ile finansman şirketleri kredi bakiye büyüklüğü 28.8 Milyar TL olup, Orfin payı % 6.75 olarak gerçekleşmiştir.)

08/11/2017

ORFİN FİNANSMAN A.Ş.

Özgür ÖZTÜRK
Genel Müdür

Gaspar Jose Pinto Martins RODRIGUES
Genel Müdür Yardımcısı

Fatih Sultan Mehmet Mah. Balkan Cad. No:47 34770 Ümraniye / İSTANBUL Tel: +90 216 645 59 00 Faks: +90 216 645 59 79 www.orfin.com.tr
Müşteri Hizmetleri: +90 212 319 08 00