

Oranlar:		Sermaye Payı/Oy Hakkı			
Unvanı	Adı	29/03/2016		05/10/2016	
		(01)	(02)	(01)	(02)
Turkcell Holding A.Ş.		1.122.000.000,24	51	1.122.000.000,24	51
Sonera Holding B.V.		308.531.983,60	14,02	308.531.983,60	14,02
Gukurova Holding A.Ş.		995.509,43	0,05	995.509,43	0,05
Diğer Halka Açık Şirketler		768.472.506,73	34,93	768.472.506,73	34,93
TOPLAM		2.200.000.000	100	2.200.000.000	100

(*) Sonera Holding B.V.'nin pay oranı olarak sahip olduğu halka açık payları da kapsamaktadır.

(**) 5 Ekim 2016 tarihli itibarıyla, Şirket'in halka açık bölümü BIST ve NYSE'de (Citibank N.A. ADR) ile ilgili olarak Borsa İstanbul'da toplam %35,93'dür.

İşbu izahname tam ve dürüst bir şekilde KAP'a açıklanan bilgilere ve Şirket'in kayıtlarına göre Sonera Holding B.V., Turkcell Holding A.Ş. ve Gukurova Holding A.Ş.'nin Turkcell'de doğrudan olarak %14,02, %0,05 ve %0,05 oranında pay sahipliği bulunmaktadır.

19.2. Sermayede ki veya toplam oy hakkı içinde ki doğrudan payları %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişilerin sahip oldukları farklı oy haklarına ilişkin bilgi veya bulunmadığına dair ifade:

Şirket'in tüm orantılı ve özeldir ve sermayede ki veya toplam oy hakkı içinde ki doğrudan payı %5 ve fazlası olan tek tüzel kişi ortak olan Turkcell'in farklı bir oy hakkı bulunmamaktadır.

19.5. Sermayeyi temsilen paylar hakkında bilgi:

Şirket'in sermayesini temsilen olan paylar hakkında bilgi aşağıdaki tabloda yer almaktadır. Paylarda imtiyaz bulunmamaktadır.

Grup	Adı/İsmi/ Hamiline Olduğu	İmtiyazların türü (Kimin sahip olduğu)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oran (%)
Yok	Adı/İsmi/ Hamiline Olduğu	İmtiyaz bulunmamaktadır.	100	345.343.444,00	100
			TOPLAM	345.343.444	100

19.4. İhracatın bilgilendirilmediği durumda veya dolaylı olarak ihracatın yönetim hakımıyetine sahip olanların yönetim hakımıyetini kontrol etme hakkıdır. Soyadı, ticaret unvanı, yönetim hakımıyetinin kaynağı, buğünce kopye kullanılmaması engellemek için alınan tedbirler.

İzahnamenin 19.1 maddesinde belirtilen Şirket'in A.Ş. ve işletmecilik A.Ş.'nin yönetim hakımıyetine sahiptir. Söz konusu tüzel kişilerin yönetim hakımıyetine sahip olmaları, bu payların tamamına sahip olmaları.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. SİRKÜLERİ
TÜRKİYE MENKUL DEĞERLER ANKARA SERVISLERİ
14.10.2016



14.10.2016

Esas Sözleşmenin 7. maddesi uyarınca, Şirket, yedi (7) üyeden meydana gelen Yönetim Kurulu tarafından yönetilir. Bu üyelerin en az ikisi sermaye piyasası mevzuatı uyarınca Kurumsal Yönetim İlkelerinde belirtilmiş bağımsızlık nitelikleri taşıyan kişiler arasından Genel Kurul tarafından seçilecek bağımsız üyelerden oluşur. Geri kalan Yönetim Kurulu üyeleri pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından Genel Kurul tarafından seçilir.

Esas Sözleşmenin 8. maddesi uyarınca, Yönetim Kurulu en az beş (5) üyeden oluşur. Yönetim Kurulu toplantılarında oluşan kararlar, yedi üyenin hazır bulunduğu toplantılarda beş, altı üyenin hazır bulunduğu toplantılarda dört ve beş üyenin hazır bulunduğu toplantılarda üç üyenin müspet oyları ile alınır.

Esas Sözleşmenin 19. maddesi uyarınca, Sermaye Piyasası Kurulu tarafından uygulanması zorunlu tutulan kurumsal yönetim ilkelerine aykırı olmayan Yönetim Kurulu kararları geçerlidir.

Şirketin sermayesi, sermaye piyasası mevzuatı hükümlerine göre sermaye artırılabılır veya azaltılabilir. Yönetim Kurulunun sermayeyi kayıtlı sermaye bakiyesine kadar artırma iznini başlangıcı 2014 yılı, bitiş ise 2018 yılı olmak üzere beş yıldır. Yönetim Kurulu 2014-2018 yılları arasında, Sermaye Piyasası Kanunu hükümlerine, Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemelerine ve ilgili sair mevzuat hükümlerine uygun olarak, gerekli gördüğü zamanlarda kayıtlı sermaye bakiyesine kadar yeni pay ihraç ederek çıkarılmış sermayeyi artırılabılır. İmtiyazlı pay sahiplerinin haklarını korumak ve pay sahiplerinin yeni pay alma haklarını sınırlandırılması ile primli veya nominal değerin altında pay ihraç etme konusunda karar almaya yetkilidir. Yeni pay alma hakkını kısıtlama yetkisi, pay sahipleri arasında eşitlikte yol açacak şekilde kullanılmaz.

Hakimiyetin kötüye kullanılması engellemek adına Esas Sözleşmede hüküm bulunmamaktadır. İhraççının Yönetim Hakimiyetinin kötüye kullanılması engelleyici bir tedbir alınmamıştır. Ancak Esas Sözleşmede yer alan ve aşağıda yer alan hükümlerin Hakimiyetin kötüye kullanılması engellemek için katkı sağlanacağı düşünülmektedir.

Esas Sözleşmenin

- 9. maddesi gereğince, Şirket Genel Müdürü Şirketin işleri faaliyetlerinin başı olup, bu görevini mübahasıran Yönetim Kurulunun veya Genel Kurul'un kendisine verdiği talimatlar uyarınca ve Yönetim Kurulunun veya Genel Kurul'un çizdiği görev ve yetki çerçevesinde yürütür. Yönetim Kuruluna ilgili faaliyetleri hakkında rapor verir.
- 7. Maddesi gereğince, Yönetim Kurulunda Sermaye Piyasası Mevzuatının gerektirdiği saklı kalmak üzere, en az iki kişi olmak üzere bağımsız üyeler bulunur. Bağımsız üyelerin Sermaye Piyasası Kurulunun kurumsal yönetime ilişkin düzenlemelerinde yer alan şartları sağlaması esastır.
- 7. maddesi gereğince Yönetim Kurulunun görev ve sorumluluklarının sağlıklı bir biçimde yerine gelmesini teminen Riskin Erken Saptanması Komitesi, Denetim Komitesi, Kurumsal Yönetim Komitesi ve sermaye piyasası mevzuatı ile TTK ve ilgili mevzuat kapsamında kurulması gerekli olan komiteler kurulur.
- 12. maddesi uyarınca Şirket'in ve mevzuatla öngörülen diğer tüm hususların denetiminin TTK Şirket ve ilgili mevzuat hükümlerine göre yürütülmesi.

Ayrıca, paylar Borsa'da işlem görmeye başladuktan sonra, Şirket'in halka açılmasının getireceği denetimlere tabi olması da kontrol gücünün kötüye kullanımını engelleyecek etkenler arasında olduğu düşünülmektedir.

19.5. İhraççının Yönetim Hakimiyetinde değişikliğe yol açabilecek anlaşmalar/düzenlemeler hakkında bilgi.

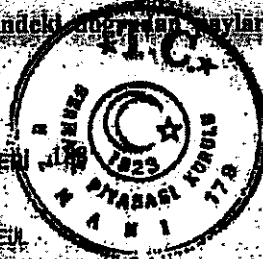
Uygulanması somutunda daha ileri bir zamanda Şirketin Yönetim Hakimiyetinde bir değişiklik meydana gelebilecek, Şirketin de bilgi sahibi olduğundan anlaşma ya da düzenleme bulunmamaktadır.

19.6. Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki diğer payları %25 ve fazlası olan gerçek kişi ortakların birbiriyle akrabalık ilişkileri:

Şirketin ortakları şunlardır:

AKYATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

TURKTAI BİLGİ SERVİSLERİ A.Ş.



14 Ocak 2016

Yönetim Kurulu Başkanı

20. İLİSKİLİ TARAFALAR VE İLİSKİLİ TARAFLARLA YAPILAN İŞLEMLER HAKKINDA BİLGİLER

20.1. İzahnamede yer alan hesap dönemleri ve son durum itibarıyla ilişkili taraflarla yapılan işlemler hakkında ÜMS 24 çerçevesinde ayrıntılı açıklama:

İşbu izahnamede yer alan itibarıyla, Türkcell, Şirket'in paylarının %100,00'ünün doğrudan sahibidir ve Türkcell de Türkcell paylarının %100,00'ünün sahibi olarak, Şirket'te %100,00 dolaylı pay sahipliği bulunmaktadır. Ek satış hakkının tamamen kullanıldığı varsayılması durumunda, halka arz sonrasında Türkcell, Şirket paylarının %75'ine doğrudan ve Türkcell de Şirket paylarının %75'ine dolaylı olarak sahip olmaya devam edecektir.

Sermaye Piyasası Kurulu'nun halka arz ile ilişkili olarak yapılacak işlemlerin piyasa koşullarına uygun olmaması halinde yapının uygulanmaya yetkili olduğu ilişkili taraflarla ilgili olarak Sermaye Piyasası Kurulu'nun uygulayabileceği yaptırımlara ek olarak, Türk vergi düzenlemeleri de ilişkili taraf işlemleri hakkında transfer fiyatlandırması ve benzeri kar dağıtım kuralları kapsamında bazı yaptırımlar getirmektedir. Kurumsal Yönetim Tebliği kapsamında, Şirket'in mali yönde ilişkili taraf işlemleri yapmasını ilişkin olan kararlar için yönetim kurulunun bağimsız üyelerinin çoğunluğunun kabulünü gerektirir. Yönetim Kurulunun bağimsız üyeleri, ilişkili taraf işlemleri hakkında oy vermekten istifa edebilir veya bu işlemler aleyhine oy kullanabilirler. Yönetim kurulunun bağimsız üyelerinin çoğunluğunun kabulünün alınmadığı hallerde, bu durumun Kamuyu Aydınlatma Platformu vasıtasıyla kamuya açıklanması ve söz konusu ilişkili taraf işleminin genel kurul onayına sunulması zorunludur. Söz konusu ilişkili taraf işleminin genel kurulda da onaylanmaması halinde, Şirket bu ilişkili taraf işleminin gerçeğe yansımayacağına ilişkin ilişkili taraf işleminin araftan ve birleştirilen ilişkili tarafların oy konusu genel kurullara katılmaması veya bu genel kurullarda oy kullanmaması. Bu genel kurullarda toplantı masabunnamaktadır ve katılımları veritabanı ağırları sili çoğunluğuna ilişkin işlemi kabul etmeye veya reddetmeye karar verebilirler. Şirket'in işbu olduğu Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri ile birlikte Kurumsal Yönetim Tebliği de ilişkili taraf işlemleri hakkında bazı hükümler getirmektedir.

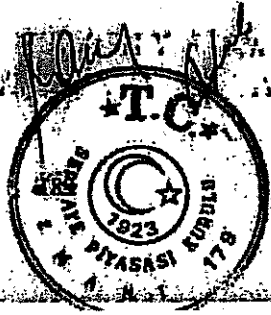
Şirket aşağıdaki ilişkili tarafları tespit etmiş bulunmaktadır:

- Şirket'in halka arz öncesinde dolaylı olarak payların tümünü elinde bulunduran ve en büyük müşterisi Türkcell ve
- Türkiye'deki Türkcell Superonline, Türkcell Gayrimenkul Yatırım Menkul Değerlikler A.Ş. (Türkcell Menkul Değerlikler), Türkcell Teknoloji, Daksan, Telekomünikasyon A.Ş. (Telekomünikasyon), (Daksan) 2019 yılında Türkcell Superonline ile birleşiminin, Global Bilgi Pazarlama Danışman ve Çağrı Servisi Hizmetleri A.Ş. ("Global Bilgi"), Ukrayna'daki İntercell ve Hollanda'daki Financell B.V. ("Financell") dahil olmak üzere, Türkcell'in kontrol ettiği veya pay sahibi olduğu diğer şirketler.

Şirketin ortaklar, iştirakler, bağlı ortaklıklar ve diğer grup şirketleri lehine verilen garantiler, tahvil, kefalet, avans, örneği gibi yükümlülükleri yoktur. Şirketin ortakları, bağlı ortaklıklar, iştirakler ve diğer grup şirketleriyle yapılan alım ve satımlar, ortaklar, bağlı ortaklıklar, iştirakler ve diğer grup şirketlerinden alınan ve bunlara ödenen faiz, kira ve benzerleri bulunmamaktadır.

Aşağıdaki tabloda, Şirket'in ilişkili taraflarından olan ticari alacaklarının ve ilişkili taraflarla karşı olan ticari borçlarının belirlenen tarihler itibarıyla bir dokümanı yer almaktadır.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
TÜRKİYE MENKUL DEĞERLER A.Ş. BAĞLI ORTAKLIĞI
KURULUŞ YILI: 2004
KURULUŞ YERİ: İSTANBUL



14.09.2016
Kontrol ve Tarih: 14.09.2016
M. S. Uğur

	31 Aralık tarihi itibarıyla			30 Haziran tarihi itibarıyla
	2013	2014	2015	2016
Turkcell	23.024	43.006	73.043	68.157
İlgili taraflardan cari olmayan erelenmiş gelirlerin toplamı	23.024	43.006	73.043	68.157

Turkcell'den elde edilecek cari ve cari olmayan erelenmiş gelirler, Şirket'in kiralama sözleşmeleri kapsamında peşin ödenen kira bedellerinden oluşmaktadır.

Aşağıdaki tabloda, Şirket'in Turkcell ve diğer ilgili taraflarıyla olan işlemleri ve düzenlenmesi hakkında gelir ve giderlerin dokümü yer almaktadır.

	31 Aralık tarihinde sona eren yıllık dönem			30 Haziran tarihinde sona eren altı aylık dönem	
	2013	2014	2015	2015	2016
Turkcell'den elde edilen gelirler	138.827	172.747	197.706	93.064	130.585
Lifecell'den elde edilen gelirler	24.749	15.237	18.276	9.567	6.170
Turkcell Supercell'den elde edilen gelirler	3.467	3.897	4.761	2.148	3.232
Kıbrıs Telekom'dan elde edilen gelirler	49	58			
İlgili taraflardan elde edilen gelirler toplamı	166.992	201.939	210.743	104.779	139.987
Turkcell'e ödenen giderler	1.505	2.460	9.497	2.287	8.901
Turkcell Supercell'e ödenen giderler	339	22	4.020	1.915	
Lifecell'e ödenen giderler	560	540	8.969	8.969	151.696
Turkcell Gayrimenkul'e ödenen giderler	5	844	251	251	910
Diğer ilgili taraflara ödenen giderler	266		442	201	
İlgili taraflara ödenen giderler toplamı	2.675	3.866	23.179	13.363	161.507

Şirket'in Turkcell ve diğer ilgili taraflarıyla olan işlemleri, Şirket gelirlerinin önemli bir kısmını oluşturmaktadır. Turkcell ve diğer ilgili taraflarıyla yapılan işlemlerden elde edilen toplam gelir, 31 Aralık 2013 tarihinde sona eren yıllık dönemde 162.925 bin TL, 31 Aralık 2014 tarihinde sona eren yıllık dönemde 191.949 bin TL, 31 Aralık 2015 tarihinde sona eren yıllık dönemde 210.743 bin TL, 30 Haziran 2015 tarihinde sona eren altı aylık dönemde 93.064 bin TL ve 30 Haziran 2016 tarihinde sona eren altı aylık dönemde 130.585 bin TL olarak gerçekleşmiştir. Turkcell ve diğer ilgili taraflarıyla yapılan işlemlerden elde edilen gelirler, Şirket'in toplam gelirlerinin 31 Aralık 2013, 2014 ve 2015 tarihlerinde sona eren yıllık dönemlerde sırasıyla %87,5, %83,9 ve %84,0'ını ve 30 Haziran 2015 ve 2016 tarihlerinde sona eren altı aylık dönemlerde sırasıyla %86,4'ünü ve %86,3'ünü oluşturmıştır.

Şirket'in ilgili taraflarıyla işlemleri hakkında daha fazla bilgi için Finansal Tablolarda 4 numaralı Nota bakınız.

Turkcell ile Yapılan İşlemler

Şirket, Turkcell'e kiralama hizmetleri, yap-sat hizmetleri, kontrat yönetimi hizmetleri ve bakım hizmetlerini sunmaktadır. Şirket'in kiralama hizmetleri kapsamında şebeke altyapısının kapasitesi başta en büyük kiracıları olan Turkcell tarafından kiralanmaktadır. 31 Aralık 2013, 2014 ve 2015 tarihlerinde sona eren yıllık dönemlerde ve 30 Haziran 2015 ve 2016 tarihlerinde sona eren altı aylık dönemlerde Turkcell'den elde edilen gelirler, Şirket'in aylık dönemdeki toplam gelirlerinin sırasıyla %72,1, %75,5, %78,0, %81,4 ve %80,5'ini oluşturmıştır.

Şirket, Turkcell'e TACK ve TATK varlıkları ile ilgili olarak yap-sat hizmetleri de sunmaktadır. Turkcell Grubunun stratejisi, tüm kule sahalarını Global Tower servisi ve altı altında konsolide etmek olsa da, Turkcell'in elindeki kule sahaları, mevcuttaki kaynakları ve maliyetleriyle Turkcell'e ait kalmaya devam etmektedir.

Bunlara ilaveten, Şirket tarafından tahmin itibarıyla, Türkcell'in mülkiyetinde olan kule sahaları (TACGK ve TAAKG varlıkları) için kontrol yönündeki hizmetler de vermektedir. Bu hizmetlerin kapsamında arsa kira sözleşmelerinin şartlarının müzakere, tahmin, yanıt, ara analizden geçirilmeye kadar tüm süreçleri yönetimi bulunmaktadır. Şirket'in kontrol yönündeki hizmetler, TACGK varlıklarını oluşturan kule sahaları için Türkcell'e yansıtılan gelir elde edilmesini sağlamaktadır. Şirket, bu kule sahaları için karlıyken, imzalandıran sözleşmelerle ilgili yönetim hizmetlerini sağlayarak, bu kule sahaları için kira tutarlarını ödeyerek, söz konusu kule ödemelerini herhangi bir kez mali okunmak için Türkcell'e yansımaktadır. Şirket, kule sahaları karlıyken, tahmini ödenen masrafların maliyet masrafları kalemi altında, Türkcell'den masrafların masrafları için elde edilen gelirler ise servis gelirleri kalemi altında kaydedilmektedir.

Türkcell Grubunun 2014 yılında uygulamaya konan ve Türkcell Grubunun organizasyon yapısını basitleştirerek Türkcell Grubunun paylaşığı hizmetleri optimize etmeyi amaçlayan stratejinin bir parçası olarak insan kaynakları, muhasebe, kurumsal finans, finansal raporlama ve hukuk hizmetleri gibi hizmetler 2014 yılında Türkcell çatısı altında merkezileştirilmiştir.

Şirket'in markası olan "Global Tower", Türkiye'de Türkcell adına 3 Temmuz 2009 tarihinde tescil edilmiştir. Logo TBB'ye "Global Tower" markası altında tescil edilmiştir. "Global Tower" markası, 3 Temmuz 2019 tarihine kadar, "Global Tower" markası ise 5 Ağustos 2023'e kadar korumaktadır. Türkcell bu tarihten sonra markanın koruma süresini uzatmak ve markayı "Global Tower"la devretmek için başvuruda bulunmayı planlamaktadır. Şirket, "Global Tower" markası altında Türkcell ile ilişkisi bulunan sözleşmeleri bulunmaktadır.

Türkcell Superonline ile Yapılan İşlemler

Şirket, Türkcell Grubuna üye bir İSS olan Türkcell Superonline ile kiralama ve bakım hizmetleri sunmaktadır. Ayrıca, Şirket, Türkcell Superonline ile yap-sat sözleşmeleri de imzalamış olup, bu sözleşmeler daha önce kütüğe inşa ederek bunların mülkiyetini Türkcell Superonline'a devretmiştir. 30 Haziran 2016 tarihi itibarıyla, Türkcell Superonline ile imzalanan tüm satın alma sözleşmelerinin kalan süresi ortalama 2,9 yıldır.

Şirket'in Türkcell Superonline'dan elde ettiği gelirler 31 Aralık 2019, 2014 ve 2015 tarihlerinde sona eren yıllık dönemlerde sırasıyla 3.867 bin TL, 3.997 bin TL ve 4.761 bin TL ve 30 Haziran 2015 ve 2016 tarihlerinde sona eren altı aylık dönemlerde sırasıyla 2.148 bin TL ve 3.242 bin TL'dir.

Lifecell ile Yapılan İşlemler

16 Mart 2016 tarihinde Ukralower, Türkcell'in bir parçası olan Lifecell'e ait Kiyiv'de bulunan Ukralower'a devrati Ukralower bir varlık devri sözleşmesi imzalamıştır. Bu sözleşme uyarınca, Ukralower'ın sahip olduğu kule sayısı 1.201'e (yedi adet mobil kule ve 19 DAS (bina içi sistem) dahil olmak üzere) ve toplam alan 166 bin m² (166 bin m² alan) olmuştur. Şirket, bu 811 adet kule için Lifecell'e (30 Haziran 2016 tarihi itibarıyla) 151.696 bin TL'ye karşılık gelen, 1.363.160 bin Ukrayna Grivnası ödemis olup, bu bedel bağımsız bir değerleme uzmanı tarafından tescil edilmiştir. Ukrayna'daki kule alimantı piyasasının aktif olmaması sebebiyle, bu bağımsız değerleme uzmanı tarafından verilen maliyet değerlendirmesi kullanılmıştır. Ayrıca, bu satın alımın sonucunda maliyetlerin geri kazanılabilirliği, yönetim tarafından kullanılan değerlendirmeye kullanılarak değerlendirilmiştir ve maliyetlerin geri kazanılabilir olduğu sonucuna varılmıştır.

Şirket, Ukrayna'daki en büyük kiralama olan Lifecell'e, Ukralower varlığıyla ilgili yeni sağlama ve bakım kiralama hizmetlerini de kapsayan kiralama hizmetleri sunmaktadır.

Şirket geçmişte Lifecell'e yap-sat hizmetleri sunmuş olsa da, bu zamanların tarihi itibarıyla Lifecell ile devrati eden hiçbir yap-sat projesi bulunmamaktadır. 2012'den 2015'e kadar Şirket, Lifecell'in GSM genişletme çalışmalarıyla bağlantılı olarak yaklaşık 620 bina için inşa etmiş ve bu durum Şirket'in Ukrayna'da bina için yap-sat alanında kayda değer bir deneyim elde etmesini sağlamıştır. Şirket 2012 ve 2013 yıllarında Lifecell'e bakım hizmetleri sunmuş, ancak Lifecell bakım hizmeti almaya 2019 yılında son vermiştir.



Şirket'in Lifecell'den elde ettiği toplam gelir, 31 Aralık 2013, 2014 ve 2015 tarihlerinde sona eren yıllık dönemlerde sırasıyla 24.742 bin TL, 15.237 bin TL ve 8.276 bin TL ve 30 Haziran 2015 ve 2016 tarihlerinde sona eren altı aylık dönemlerde sırasıyla, 3.567 bin TL ve 6.170 bin TL'dir.

İlgili Taraflarla Yapılan Diğer İşlemler

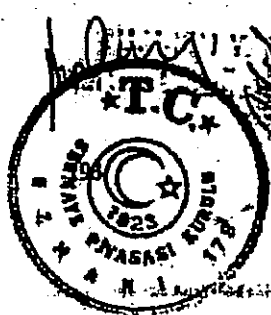
Şirket, Kuzey Kıbrıs'ta faaliyet gösteren bir mobil operatör olan Kıbrıs Telekom'a geçmişte kule ve bina kiralama ve diğer hizmetler ile ilgili olarak yap-sat hizmetleri vermiştir. Şirket, Kuzey Kıbrıs'ta faaliyet gösteren bir mobil operatör olan Kıbrıs Telekom ile 31 Ağustos 2016 tarihinde kullanım hakkı devri için bir sözleşme imzalanmış ve böylece 115 adet kuleyi üçüncü kişilere kullanıma hak kazanmıştır. Şirket'in Kıbrıs Telekom'dan elde ettiği toplam gelir, 31 Aralık 2013, 2014 ve 2015 tarihlerinde sona eren yıllık dönemlerde sırasıyla 89 bin TL, 58 bin TL ve 0 TL'dir ve Şirket 30 Haziran 2015 ve 2016 tarihlerinde sona eren altı aylık dönemlerde gelir elde etmemiştir.

Her ne kadar geçmişte Şirket'in kulelerinin bulunduğu arsalar dan mülkiyet Şirket'e ait olmasa da 30 Haziran 2016 itibarıyla Şirket-Turkcell Gayrimenkul'den toplam 12.231 bin TL tutarında 101 adet saha adet saha satın alınmış olup satış süreci devam etmektedir. Şirket devraldığı bu arsaların 76 adedi üzerinde Şirket mülkiyetinde olan kuleler yer almaktadır. Genel olarak sahalarda ise Turkcell'in kendi mülkiyetinde olan kuleler yer almaktadır. Söz konusu devralma işlemleri 2016 yılı içerisinde Turkcell Gayrimenkul'den 330 adet sahanın devralmasına ilişkin planlar kapsamındadır. 30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla 326 adet sahanın devri tamamlanmıştır ve 2016 yılı içerisinde geri kalan 4 sahanın devri devralınmaktadır. Bu strateji kapsamında 2016 yılı sonuna kadar üçüncü kişilerden 20 adet sahanın devralınması planlanmaktadır. 30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla bunlar arasından beş sahanın devri tamamlanmıştır. 2016 yılı sonuna kadar toplam yıllık bazda yaklaşık 100 adet saha devralmayı planlanmaktadır. Bu kapsamda Şirket yönetimi en az beş kiracının bulunduğu sahalar veya diğer sahalarla ödenen kira bedelleri ile karşılaştığında finansal olarak saha alınması daha mantıklı olan sahalar odaklanacaktır. Turkcell Gayrimenkul'den devralınan veya devralınacak sahaların İstanbul, Ankara ve İzmir gibi ana ekonomik merkezlerdeki dahil Türkiye genelinde bulunmaktadır. Bu sahaların devralması ve ilgili mevzuatın izin vermesi kaydıyla Şirket strateji, işletme masraflarını düşürmek ve kulelerin bulunduğu sahalar da uzun süreli mülkiyetini sağlamak amacıyla saha alımlarına devam etmektedir.

20.2. İlgili taraflarla yapılan işlemlerin ihracatın net satış hasılatı içindeki payı hakkında bilgi:

Aşağıdaki tabloda Şirket'in işbu dönemlere kapsamında yer alan dönemlerde ilgili taraflara gerçekleştirmiş olduğu satışların Şirket'in toplam net satışları içerisindeki payı yer almaktadır.

	31 Aralık'ta sona eren yıl			30 Haziran'da sona eren altı ay	
	2013	2014	2015	2015	2016
	(%)				
Turkcell Grupundan elde edilen hasılat					
Türkiye faaliyetleri					
Turkcell	72,1	75,3	78,8	81,4	80,5
Turkcell Superonline	2,1	1,7	1,9	1,9	2,0
Ukrayna faaliyetleri					
Lifecell	13,3	6,7	3,3	3,1	3,8
Turkcell Grubu dışından	87,3	83,9	89,0	86,4	86,3
Turkcell Grubu dışından elde edilen hasılat					
Türkiye faaliyetleri	10,7	14,2	14,2	11,6	12,0
Ukrayna faaliyetleri	1,7	1,9	1,8	2,1	1,7
Turkcell Grubu dışından elde edilen hasılat	12,5	16,1	16,0	13,6	13,7
Hasılat	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0



AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. ANKARA
T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı
Kıbrıs (Kuzey Kıbrıs) Bölgesi / İSTANBUL

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. ANKARA
Kıbrıs (Kuzey Kıbrıs) Bölgesi / İSTANBUL

21. DİĞER BİLGİLER

2.1.1. Sermaye Hakkında Bilgiler

İzmir'de biriki Ribery'de, Sirket'in cakarılması sonucunda 945.343.444 TL'dir.

21.2 Kayıtlı Sermaye Payları:

Şirket'in kayıtlı sermaye tutarı 926.717.220 TL'dir.

21-3. Dönem başı ve dönem sonunda illül dolarındaki pay sayısının mutabakatı ve izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla sermayenin % 10 undan fazla ayrıştı olarak dönemli ve konular hakkında bilgilendirme

Yoktun

21.4. Sermaye, tamül alınyan karuç ve intifa senedeñ yb, hisselerin sayı ve niteliği hakkında bilgi

1954-1955

21.5. İhracatın, paylarından, kendisi tarafından hızzat tutulan veya onun adına tutulan veya bağlı ortaklıklarının sahip oldukları ihracat paylarının ağırlıklı, defter değeri ve nominal değeri:

Yokohama

21.6. Varantlı sermaye piyasası araçları, paya dönüştürülebilir tahvil, pay ile değiştirilebilir tahvil v.b. sermaye piyasası araçlarının miktarı ve dönüştürme, depolama veya talep edilme usullarına ilişkin bilgi:

Yokufu.

23.7- Grup şirketlerinin opsiyona konu olan veya koşullu ya da koşulsuz bir anlaşma ile opsiyona konu olması kararlaştırılmış sermaye piyasası araçları ya söz konusu opsiyon hukukunda ilgilili kişileri de içeren bilgi:

Yokohama

21.8. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla yapılan sermaye artırımları ve kaynakları ile sermaye azaltımları, yaratılan/iptal edilen pay grupları ve pay sayısında değişikliklere yol açan diğer işlemlere ilişkin bilgi:

SİRKESİ 2016, 2014, 2015 ve 2016 yılları içinde sermaye azalımı yaşanmıştır. Ancak bu, daha sermaye artırımını gerektirilmemiştir.

16 Aralık 2013 tarihinde düzenlenen Genel Kurulda alınan ve 25 Aralık 2013 tarihinde resen edilen karar ile Şirketin mevcut ve tamamı 600.000 TL sermayesi 189.343.244,00 TL'ye arttırılmıştır. Rutuben başka diğer pay sahipleri tarafından kullanılmamıştır ve arttırılan sermayenin tamamı ortaklardan Türkiye'den dışarıdan karılanmıştır.

27 Haziran 2014 tarihinde düzenlenen Genel Kurulda alınan ve 10 Temmuz 2014 tarihinde tescil edilen kararla kayıtlı sermaye sistemine geçilmesine ve gerekli esas sözleşme değişiklikleri yapılmasına oy birliği ile karar verilmiştir. Şirket'in kayıtlı sermaye sistemine geçişle sermayesi 1189.943.441 TL'den (Elli sermaye) birbiriyle 1189.943.441 TL'ye paya ayrılmıştır. Söz kurulan sermayenin tamamı müzabandan art bir şekilde ödenmiştir. Şirketin pay senetleri tümen yazılıdır, pay senetleri muhasefi kayıtlar halinde tutulmaktadır. Sermayenin tamamı ödenmiştir. Şirketin yazılı pay senetleri çıkarılmaz. Pay senetleri veya diğer belgeler başlatmaya yönelik kuralın yetkilidir. Şirket'in kayıtlı sermayesi 1189.943.441 TL'dir. Yönetim kuruluna verilen sermayeyi kayıtlı sermaye tutumuna kadar arttırma hakkı ile ilgili 2014 yılı ve bitiş 2018 yılı olarak özetlenmiştir.

18 Mart 2016 tarihinde düzenlenen Genel Kurulda alınan ve 5 Nisan 2016 tarihinde tescil edilen karar ile Şirketin 946.717.220 TL kayıtlı sermaye tavani içerisinde, 189.343.444 TL değerindeki çıkarılmış sermayesi nakit olarak 456.000.000 TL artırmak suretiyle 345.343.444 TL'ye çıkarılmıştır. Bu sermaye her bir 1 TL değerinde 345.343.444 paya ayrılmıştır. Söz konusu sermayenin tamamı muvazadan arı bir şekilde nakden ödenmiştir. Şirketin pay senetleri nama yazıdır. Artırılan 456.000.000 TL'nin tamamı Türkiye'den ödlenmiştir.

21.9. İhracının son on iki ay içinde başka arz, tahsisli veya nitelikli yatırıma veya suretiyle pay ihracının bulunması halinde, bu işlemlerin niteliğine, bu işlemlere konu olan payların türleri ve niteliklerine ilişkin açıklamalar:

Yoktur.

21.10. İhracının mevcut durum itibarıyla payların borsa dışı işlem göremesi durumunda hangi payların borsa dışı işlem gördüğüne veya bu hususlara ilişkin bir başvurusunun bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

Yoktur.

21.11. İzahnamenin hazırlanmış yıl ve bir önceki yılda eğer ihracı halihazırda başka aktif bir ortaklık ise ihracının payları üzerinde üçüncü kişiler tarafından gerçekleştirilen ele geçirme tedbirleri ile söz konusu tedbirlerin fiyat ve sonuçları hakkında bilgi:

Yoktur.

21.12. Esas sözleşme ve iç yönergeye ilişkin önemli bilgiler:

Tamamıyla ekte bulunan ve KAP'ın internet sitesinde (kap.gov.tr) yer alacak olan Şirket esas sözleşmesi ile Şirket iç yönergesine ilişkin önemli bilgiler aşağıda verilmektedir. Ayrıca Şirket genel kurulunun çalışma usul ve esaslarının belirlendiği "Genel Kurul İç Yönergesi" izahname ekinde yer almaktadır.

Şirketin esas sözleşmesinin yönetim kurulu maddesi çerçevesinde yönetim kurulu Genel Kurul tarafından TÜRK ve sermaye piyasası mevzuatı hükümleri çerçevesinde seçilecek yedi kişiden oluşur. Yönetim Kurulunda Sermaye Piyasası Mevzuatının gerektirdikleri sıklıkla bulunmak üzere, en az iki kişi olmak üzere bağımsız üyeler bulunur. Bağımsız Üyeler Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetime ilişkin düzenlemelerinde yer alan şartları taşımaları şarttır. Bağımsız yönetim kurulu üyelerinin görev süreleri ve ücretlendirilmeleri ile ilgili olarak Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetime ilişkin düzenlemelerine aykırı, TÜRK'ün 399. maddesi hükmüne aykırı, yönetim kurulu üyelerine, Genel Kurul Kararıyla belirlenmiş olmak şartıyla ücret, haklar, ücret, ücret, prim ve yıllık kardan pay ödenebilir. Bağımsız yönetim kurulu üyelerinin ücretlerine ilişkin Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümleri saklıdır.

Yönetim Kuruluna bağlı olarak Risk Denetim Komitesi, Denetim Komitesi, Kurumsal Yönetim Komitesi ve sermaye piyasası mevzuatı ile ilgili ve ilgili mevzuat kapsamında kurulması gerekli olan komiteler kurulur. Komitelerin oluşturulması, üyelerin sayıları, seçimi ve ifa edecekleri görevler ile ilgili olarak Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri ile TÜRK hükümlerine uyulur. Komitelerin oluşumu, görev ve çalışma esasları ile yönetim kurulu ile ilişkileri hakkında, ilgili mevzuat hükümleri uygulanır. Komite üyeleri yönetim kurulu tarafından seçilir ve atanır. Kurulan komiteler TÜRK sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili diğer mevzuat kapsamında kendilerine atanmış görevleri yerine getirir.

Şirket esas sözleşmesinin Genel Kurul maddesi çerçevesinde, Genel Kurul olgusu veya olgusuzlu olara toplanır. Genel Kurul Şirketin merkez adresinde veya yönetim merkezinin bulunduğu şehrin elverişli bir yerinde toplanır. Genel Kurul toplantılarının teklifi, toplanılma davet ve ilan ile toplanılacak işlemler Kurulunda hususlarında sermaye piyasası mevzuatı ve sair mevzuatı uyandıracak şekilde, Olgusuzlu olgusuzlu Genel Kurul toplantılarında hazır bulunmayan pay sahipleri veya vekilleri oy kullanamaz, payların 2/3 toplanabilir değeriyle oranlı olarak kullanılır. Her pay sahibi, hakları vardır. Genel Kurul toplantılarında pay sahipleri kendilerini diğer pay sahipleri arasından veya başka bir pay sahibi vekili marifeti ile temsil ettirebilirler. Şirkete pay sahibi olan vekilleri kendileri tarafından başka temsil ettikleri pay sahiplerinin sahip olmaları için dahi kullanılmaya yetkilidirler. Sermaye Piyasası Kurulu'nun vekilleri oy kullanmaya ilişkin düzenlemelerine aykırı, Şirketin Genel Kurulunda söz sahibi haklarına hakları bulunur. Her pay sahibi, 2/3

21.13. Esas sözleşmenin ilgili maddesinde referans verilmesi suretiyle ihracatın amaç ve faaliyetleri:

29.4. Yönetim kuruluna ve komitelere ilişkin önemli hükümlerin özelleri:

Yönetim kurulu toplantı nisabı en az beş üyenin toplantıya katılması ile mümkündür. Yönetim kurulu toplantılarında olağan kararlar, yedi üyenin hazır bulunuşu ile toplantılarda beş, altı üyenin hazır bulunduğu toplantılarda dört ve beş üyenin hazır bulunduğu toplantılarda üç üyenin müspet oyları ile alınır.

Esas Sözleşmenin 7. maddesi uyarınca, Yönetim Kuruluna bağlı olarak Riskin Erken Saptanması Komitesi, Denetim Komitesi, Kurumsal Yönetim Komitesi ve Sermaye Piyasası mevzuatı ile TLK ve ilgili mevzuat kapsamında kurulması gerektirilen komiteler kurulur. Komitelerin oluşturulması, üyelerin sayıları, görevleri ve edevetleri görevleri ile ilgili olarak Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri ile TLK hükümlerine uyulur. Komitelerin oluşumu, görev ve çalışma esasları ile yönetim kurulu ile üstlenen haklarında, ilgili mevzuat hükümleri uygulanır. Komite üyeleri yönetim kurulu tarafından seçilir ve alanın Kurulu komiteler TLK, sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili diğer mevzuat kapsamında kendilerine atfedilen görevleri ifa ederler.

Esas Sözleşmenin 6. maddesi uyarınca, Şirket'in sermayesi, gerektikçinde TLK ve sermaye piyasası mevzuatı hükümleri çerçevesinde artırılabilir veya azaltılabilir. Yönetim Kurulunun sermayeyi kayıtlı sermaye tavanına kadar artırma izin başlangıcı 2014 yılı bitişine ise 2018 yılı olmak üzere beş yıldır. Yönetim kurulu 2014-2018 yılları arasında, Sermaye Piyasası Kanunu hükümlerine, Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemelerine ve ilgili sair mevzuat hükümlerine uygun olarak, gerektikçinde zaman zaman kayıtlı sermaye tavanına kadar yeni pay ihraç ederek özkapıyı, sermayeyi artırma ve özkapıyı pay sahiplerinin haklarını korumak ve pay sahiplerinin yeni pay alma haklarını sınırlandırılması ile primli veya nominal değerin dışında pay ihraç komitelerinde karar almaya yetkilidir. Yeni pay alma haklarını kısıtlama yetkisi, pay sahipleri arasında eşit şekilde uygulanacak şekilde kullanılmaz.

Esas Sözleşmenin 9. maddesi uyarınca, Şirket'in yönetim ve idareyi kurucu temsilî Yönetim Kuruluna aittir. Yönetim kurulu TLK, Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili diğer mevzuatla ve Genel Kurul tarafından kendisine verilen görevleri ifa eder. Şirket tarafından verilecek bütün belgelerin ve yapılacak sözleşmelerin geçerli olabilmesi için, bunların Şirket'in resmi unvanı altına konulmuş ve yönetim kuruluca taysin ve tespit edilecek Şirket'i temsil ve idareye yetkili kişilerin yönetim kuruluca taysin ve tespit edilecek şekildeki münterri veya münterri imzalarıyla imzalanması şarttır.

Yönetim kurulu kendisine yüklenen görev ve sorumlulukları yerine getiren, hazırlayacağı bir ac yönerge ile yönetimi kısmen veya tamamen yönetim kurulu üyesi olan veya olmayan bir veya birkaç kişiye (muhakkaslara) devretmeye yetkilidir. Şirket yönetim kurulu ac yönergesinin tam metni Ek 2'de taysin edilmektedir.

21.15. Her bir pay grubunun sahip olduğu imtiyazlar, bağlamı ve sınırlamalar hakkında bilgi:

Yoktur.

21.16. Pay sahiplerinin haklarını ve imtiyazlarının değiştirilmesine ilişkin esaslar:

Yoktur.

21.17. Olağan ve olağanüstü genel kurul toplantısının yapılmasına ilişkin usuller ile toplantılara katılım koşulları hakkında bilgi:

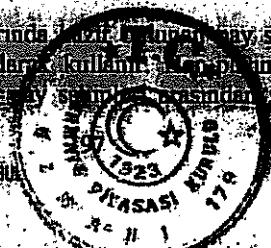
Genel Kurul, olağan ve olağanüstü toplantı. Olağan Genel Kurul, Şirket'in hesap devresi sonundan itibaren üç ay içinde ve en az bir defa. Olağanüstü Genel Kurul ise, Şirket'in olağan gerektikçinde hallerinde ve zamanlarda toplanır. Genel Kurul toplantısının ıleyası, şekli, bir ac yönerge ile düzenlenir. Genel Kurul toplantılarına davet ve ılan ile toplantıların ıleyası TLK, sermaye piyasası mevzuatı hükümleri ve ac yönergeye uygun olarak yürütülür.

Şirket'in genel kurul toplantılarına katılma hakkı bulunan hak sahipleri bu toplantılara, TLK'nın 1527 nolu maddesi uyarınca elektronik ortamda da katılabilir. Şirket, Anonim Şirketlerde Elektronik Ortamda Yapılacak Genel Kurullara İlişkin Yönetmelik hükümleri uyarınca hak sahiplerinin genel kurul toplantılarına elektronik ortamda katılmalarına, görüş açıklamalarına, öneride bulunmalarına ve oy kullanmalarına imkan tanıyacak elektronik genel kurul sistemi kurabileceği gibi bu amaç için oluşturulmuş sistemlerden de hizmet satın alabilir. Yanılacak olan genel kurul toplantılarında ana sözleşmenin bu hükümü uyarınca, kurulmuş olan sistem üzerinden hak sahiplerinin ve temsilcilerinin, anılan Yönetmelik hükümlerinde belirtilen haklarını kullanabilmeleri sağlanır.

Olağan ve olağanüstü Genel Kurul toplantılarında, her bir pay grubunun pay sahipleri veya vekilleri oy haklarını paylarının toplam itibarı değeriyle orantılı olarak kullanır. Toplantı bir oy hakkı vardır. Genel Kurul toplantılarında, pay sahipleri her bir pay grubunun pay sahipleri arasında veya her bir taysin ve tespit edilecek şekilde.

AKYATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Kapalı Sermaye Yatırımları Yatırımcıları



16 Aralık 2018

16 Aralık 2018

marifeti ile temsil etmebilirler. Şirkette pay sahibi olan vekiller kendi oylarından başka temsil ettikleri pay sahiplerinin sahip olduğu oyları dahi kullanmaya yetkilidirler. Sermaye Piyasası Kurulunun vekâleten oy kullanmaya ilişkin düzenlemelerine uyulur.

Genel Kurul toplantılarına yönetim kurulu başkanı, bulunmadığı zamanlarda yönetim kurulu başkan vekili başkanlık eder, her ilaşının da bulunmadığı zamanlarda ise Genel Kurul Toplantı Başkanı Genel Kurul tarafından pay sahipleri arasından veya hariçten seçilir.

Genel Kurullarda toplantı ve karar yeter sayısı TTK ve SPK'n hükümlerine uyulur.

Genel Kurul, Şirket'in merkez adresinde veya yönetim merkezinin bulunduğu şehir elverişli bir yerde toplanır.

21.18. İhracatın yönetim hakimiyetinin el değiştirmesinde geçilmeye, ertelenmeye ve engellenmeye neden olabilecek hükümler hakkında bilgi:

Şirket esas sözleşmesine göre yönetim hakimiyetinin el değiştirmesine ilişkin herhangi bir sınırlama bulunmamaktadır. TTK ve SPK'n başta olmak üzere Şirket'in bağlı olduğu ilgili mevzuat hükümleri geçerlidir.

21.19. Payların devrine ilişkin esasları:

Payların devrine ilişkin olarak herhangi bir kısıtlama bulunmamaktadır. Pay devirleri TTK, sermaye piyasası mevzuatı ve BTK mevzuatı hükümleri çerçevesinde yapılacaktır.

21.20. Sermayenin artırılmasına ve azaltılmasına ilişkin esas sözleşmede öngörülen koşullara ilişkin gerektirdiğinden daha ağır olması halinde söz konusu hükümler hakkında bilgi:

Esas Sözleşmede sermayenin artırılmasına veya azaltılmasına ilişkin olarak TTK ve SPK'n'dan daha ağır koşullar öngörülmemiştir.

Şirketin Esas Sözleşmesinin sermayeye ilişkin 6'ncı maddesi kapsamında Şirket'in sermayesi gerektiğinde yönetim kurulunca TTK ve sermaye piyasası mevzuatı hükümleri çerçevesinde artırılabilir veya azaltılabilir.

Yönetim kurulunun sermayeyi kayıtlı sermaye tavanına kadar artırma izin başlangıcı 2014 yılı bilisi ise 2018 yılı olmak üzere beş yıldır. Yönetim kurulu 2014-2018 yılları arasında Sermaye Piyasası Kanunu hükümlerine, Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemelerine ve ilgili sair mevzuat hükümlerine uygun olarak, gerekli gördüğü zamanlarda kayıtlı sermaye tavanına kadar yeni pay ihraç ederek çıkarılmış sermayeyi artırmaya, imtiyazlı pay sahiplerinin haklarının kısıtlanması ve pay sahiplerinin yeni pay alma hakkının sınırlandırılması ile primli veya nominal değerinin altında pay ihraç konularında karar almaya yetkilidir. Çıkarılan paylar tamamen satılarak bedelleri ödendükçe yeni pay çıkarılmaz. Sermaye artırım ile ilgili işlemlerde SPK'n'ın kayıtlı sermaye sistemine ilişkin hükümleri ile Kurulca bu konuda çıkarılmış ve çıkarılacak tebliğ hükümleri, TTK'nın ve SPK'n'ın hükümlerine aykırı olmayan hükümleri saklıdır.

2018 yılı sonunda izin verilen kayıtlı sermaye tavanına ulaşılmamış olsa dahi, 2018 yılından sonra yönetim kurulunun sermaye artırım kararı alabilmesi için, daha önce izin verilen tavan ya da yeni bir tavan tutarı için Sermaye Piyasası Kurulundan izin almak suretiyle genel kuruldan beş yılı geçmemek üzere yeni bir süre için yetki alması zorunludur. Söz konusu yetkinin alınmaması durumunda yönetim kurulu kararı ile sermaye artırımları yapılamaz.

Çıkarılmış sermayeyi temsil eden paylar kayıtlı sermaye esasları çerçevesinde kayden izlenmektedir.

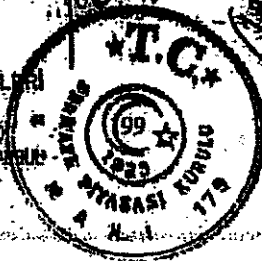


22. ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER

Cerçeve sözleşmeler, saha bazlı sözleşmeler ihracatın veya grubundaki bir şirketin izahname tarihinden önceki iki yıl içerisinde taraf olduğu olan ticari faaliyetlerin yürütülmesi amacıyla imzalanan sözleşmeler 7.4. altında belirtilmiştir.

UK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. SİRKÜLERİ

TÜRKİYE İÇİŞİLERİ SERVİSLERİ
NÖNİMİZİ
Kıbrıs / Lefkoşa / Nicosia / Lefkoşa / Lefkoşa



14. Ekim 2016

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. SİRKÜLERİ
ALINIR
14. Ekim 2016

23. İHRACATININ FİNANSAL DURUMU VE FAALİYET SONUÇLARI HAKKINDA BİLGİLER

23.1. İhracatının Kurulan muhasebe/finansal raporlama standartları uyarınca hazırlanan ve izahnamede yer alması gereken finansal tabloları ile bunlara ilişkin bağımsız denetim raporları:

Türkiye Muhasebe Standartları'na ("TMS") göre hazırlanan ve Kurul'un bağımsız denetimine ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde denetime tabi tutulan ve izahnamede yer alması gereken 30 Haziran 2016, 31 Aralık 2015, 31 Aralık 2014 ve 31 Aralık 2013 itibarıyla hazırlanmış olan konsolide finansal tablolar ve bunlara ilişkin bağımsız denetim raporları ekte ve www.kop.gov.tr de yer almaktadır.

23.2. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemlerinde bağımsız denetimi gerçekleştiren kuruluşların unvanları, bağımsız denetim görseli ve denetim kuruluşunun sorumlu ortak baş denetiminin değişimi olması halinde nedenleri hakkında bilgi:

İhracatının 30 Haziran 2016, 31 Aralık 2015, 31 Aralık 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihli finansal tablolarının bağımsız denetimini gerçekleştiren kuruluş Başaran Nas Bağımsız Denetim Mali Müşavirlik A.Ş. (Price Waterhouse Coopers üye şirkettir.) olup sorumlu ortak denetçi Çaglar Sürücü'dür. Bağımsız denetim kuruluşunun görevden alınması, görevden çekilmesi ya da değişmesi söz konusu olmamıştır.

Başaran Nas Bağımsız Denetim Mali Müşavirlik A.Ş.'nin Kule Hizmet ve İşletmecilik A.Ş.'nin 30 Haziran 2016, 31 Aralık 2015, 31 Aralık 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihli konsolide finansal tablolar için vermiş olduğu bağımsız denetim raporu görüldüğü aşağıda yer almaktadır:

"Görüşümüze göre, konsolide finansal tablolar, Kule Hizmet ve İşletmecilik A.Ş.'nin ve bağlı ortaklığının 31 Aralık 2015, 2014 ve 2013 tarihleri itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihlerde sona eren hesap dönemlerine ait finansal performansını ve nakit akışlarını, Türkiye Muhasebe Standartları'na uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır."

"Görüşümüze göre, konsolide ara dönem finansal tablolar, Kule Hizmet ve İşletmecilik A.Ş.'nin ve bağlı ortaklığının 30 Haziran 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla finansal durumunu ve 30 Haziran 2016 ve 2015 tarihlerinde sona eren bir aylık dönemlere ait finansal performansını ve nakit akışlarını, TMS 34'e uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır."

23.3. Son finansal tablo tarihinden sonra meydana gelen ihracatının ve/veya grubun finansal durumu veya ticari konumunu üzerinde etkili olabilecek önemli değişiklikler (üretim, satış, stoklar, siparişler, maliyet ve satış fiyatları hakkındaki gelişmeleri de içermelidir) veya söz konusu hususların bulunmadığı hakkında ilade:

Halihazırda ihracatının ve/veya grubun finansal durumu veya ticari konumunda 30 Haziran 2016'den sonra meydana gelen değişiklik bulunmamaktadır.

23.4. Proforma finansal bilgiler:

23.4.1. Proforma'ya Konu Olan İşlem ve Sunuma İlişkin Esaslar

Bu bölümde bulunan ve işbu izahnamenin 5 numaralı ekinde yatırımcılara dikkatine sunulan, bağımsız denetimden geçmemiş proforma konsolide finansal bilgiler, Şirket'in 31 Aralık 2015 ile 30 Haziran 2016 tarihli itibarıyla Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yayımlanan İzahname Hazırlama Kılavuzu'na uygun olarak hazırlanmış olup, Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu tarafından yürürlüğe konulmuş olan TMS esas almıştır.

Proforma finansal bilgilerin hazırlanmasına sebep olan işlem, Şirket tarafından 811 adet kilelem Nisan 2016 tarihinde satın alınmasıdır. 16 Mart 2016 tarihinde, Şirket'in iştiraki olan İntercell'in sahibi olan 811 adet kilelem Ukrayna'da satışına ilişkin sözleşme imzalamıştır. Satış işlemi, anlaşma bedeli olan 1.361.000.000 Ukrayna Grivna'sının (31 Nisan 2016 tarihli itibarıyla 151.619 bin TL) tahminin 31 Nisan 2016 itibarıyla, ödenen tutardan 811 milyon TL daha fazladır.



11 Ekim 2016

AB

11 Ekim 2016

Proforma konsolide finansal bilgilerin hazırlanmasında kullanılan muhasebe politikaları, Şirket'in 31 Aralık 2015 ve 30 Haziran 2016 tarihleri itibarıyla UMS'ye uygun olarak hazırlanmış konsolide finansal tablolarında kullanılan muhasebe politikaları ile uyumludur. Proforma ya konut işleminin (a) 1 Ocak 2015 ve (b) 1 Ocak 2016 tarihi itibarıyla gerçekleşen varsayılarak proforma konsolide finansal bilgiler derlenmiştir. Denetlenmemiş proforma konsolide kar veya zarar tabloları sadece posterim amaçlı sunulmuştur. Şirket, 811 adet kuleyi 30 Nisan 2016 tarihi itibarıyla satın almıştır ve proforma konsolide finansal bilgiler, Şirket yönetiminin aşağıdaki açıklamaları anlatılan varsayımları doğrultusunda hazırlanmıştır. Delaysıyla söz konusu işlem 1 Ocak 2015 tarihinde gerçekleşen varsayılarak hazırlanan proforma konsolide finansal bilgiler, Şirket'in 31 Aralık 2015 tarihinde, 1 Ocak 2016'da gerçekleşen varsayılarak hazırlanan proforma konsolide finansal bilgiler ise, 30 Haziran 2016 tarihinde veya bu tarihlerde sona eren dönemlerdeki gerçek sonuçları tam olarak yansıtmayabilir.

Proforma konsolide kar veya zarar tablosu, satın alınan kulelerin 31 Aralık 2015 veya 1 Ocak 2016 tarihleri itibarıyla Şirket'in maliyetinin, satın alma tarihindeki maliyet, tutarı olan 1.163.160.033 Ukrayna Grivnası ile aynı olacak varsayılarak hazırlanmıştır. Şirket, bu satın alma işlemi neticesinde önemli seviyede bir genel yönetim ve pazarlama giderlerine katılmadığından ve gelecekte de katılmayacağını tahmin ettiğinden, proforma konsolide finansal bilgilerde bu finansal tablo kalemlerinde ilgili giderler için düzeltme kayıtları bulunmamaktadır.

23.4.2. Proforma düzeltme kayıtları

Proforma düzeltme kayıtları mevcut bilgilere göre ve Şirket yönetiminin makul bulduğu belirli varsayımları dayanak alarak hazırlanmıştır.

Düzeltilme 1: Hasılat ve satışların maliyeti

Hasılat

Şirket'in 811 adet kuleye ilişkin hesapladığı hasılat ile kiralamaya ve bakım onarım maliyetleri proforma konsolide finansal bilgilere dâhil edilmiştir.

Şirket yönetimi, 31 Aralık 2015 tarihinde sona eren yıl ve 30 Haziran 2016 tarihinde sona eren altı aylık döneme ait varsayımsal hasılat tutarlarını aşağıdaki yöntemler ile hesaplamıştır:

Turkcell ile ortaklığı olan Lifecell'den varsayımsal hasılat hesaplaması

UkrTower ile Lifecell arasında 2016 yılında 811 kule için devirli takiben tasdik olarak hazırlanan kira sözleşmesine göre, Lifecell, 811 adet kule için UkrTower'a aylık 527.150 ABD Doları karşılığında Ukrayna Grivnası para biriminden kira bedeli ödeyecektir. UkrTower, 811 kule için devir tarihinden 30 Haziran 2016 tarihine kadar bu tutarı tahsil etmemiştir. Yönetimin söz konusu işlem 1 Ocak 2015 ve gerçekleşen varsayılarak yaptığı 2015 yılına ait varsayımsal hasılat hesabı ile 1 Ocak 2016'da gerçekleşen varsayılarak yaptığı 30 Haziran 2016 tarihinde sona eren ara döneme ait varsayımsal hasılat hesabında aylık toplam kira bedelinin 527.150 ABD Doları karşılığı Ukrayna Grivnası olarak belirlenmesinden ötürü, söz konusu aylık kira bedeli 811 kule için ABD Doları karşılığı Ukrayna Grivnası olarak hesaplanmış ve Şirket'in aylık gelirleri 527.150 ABD Dolarının ilgili ayların ortalama kurlarından Ukrayna Grivnasına çevrilerek hasılat tutarları belirlenmiştir. İlgili hasılat tutarları aylık olarak hesaplanmış ve ilgili ayların ortalama Ukrayna Grivnası/AB kuruyla TL'ye dönüştürülerek proforma konsolide finansal bilgilere eklenmiştir. AB hesaplaması sonucunda kulelerin satın alınmasından sonra Lifecell'e kiralanması ile elde edilecek varsayımsal hasılat tutarı (a) 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla hazırlanan proforma konsolide kar ve zarar tablosu için 17.191 bin TL ve (b) 30 Haziran 2016 tarihi itibarıyla hazırlanan proforma konsolide kar ve zarar tablosu için UkrTower'ın aylık tutarı hasılat olarak kaydediğinden yalnızca önceki aylar için 6.104 bin TL olarak belirlenmiştir.

Diğer müşterilerden varsayımsal hasılat hesaplaması

UkrTower, devraldığı 811 adet kulede Lifecell dışında kiracıları da belir elde etmeyi planlamaktadır. UkrTower henüz diğer müşterilerle kira sözleşmelerini imzalamamıştır. Şirket yönetimi varsayımsal hasılat hesaplamasında, sırasıyla 2015 ve 2016 yıllarında UkrTower'ın yıl bazında elde edilecek kulelerden aynı müşteriler için elde edilecek toplam düşümlerini 811 adet kule için varsayımsal olarak kullanmıştır. Diğer hasılat kuleleri aylık olarak hesaplanmış ve ilgili ayların ortalama Ukrayna Grivnası/AB kuruyla TL'ye dönüştürülerek proforma konsolide finansal bilgilere eklenmiştir.



konsolide finansal bilgilere eklenmiştir. Bu hesaplama sonucunda satın alınan kulelerin Lifecell dışı müşterilere kiralanması ile elde edilecek varsayımsal hasılat tutarı 31 Aralık 2015 tarih itibarıyla 890 bin TL olarak belirlenmiş olup satın alma tarihinden sonraki dönemler için gelir tahakkukları 30 Haziran 2016 tarihli konsolide finansal tablolara yansıtıldığından, yalnızca ilk 4 aylık döneme ilişkin hasılat düzeltme kaydı olarak sunulmuştur.

Satışların maliyeti

Varsayımsal olarak hesaplanan satışların maliyetlerinde ise kira, bakım ve onarım giderleri ve kontrat yönetimi giderleri ilave edilmiştir.

Varsayımsal kira giderleri hesaplaması

Şirket yönetimi, ilgili giderleri hesaplamak için mülkiyetteki giderler için Ukrayna'da inşaatla 2015 ve 2016 yılları için kule başına maliyetlerini hesaplayarak, söz konusu birim maliyetlerin ortalama olarak söz konusu işleme baz olan 811 adet kule için de geçerli olacağını varsaymış ve varsayımsal satışların maliyetini bu şekilde belirlenmiştir. Kira giderleri aylık olarak hesaplanmış ve ilgili ayların ortalama UAH/TL kuruyla TL'ye dönüştürülerek profforma finansal bilgilere eklenmiştir. Buna ek olarak, Şirket yönetimi Lifecell'in 811 adet kuleye ilişkin ödettirdiği kira tutarının ile kendi hesaplamasına katıldığını ve tutarların toplam bir fark içermediğini belirtmiştir. 31 Aralık 2015 tarih itibarıyla 868.581 Ukrayna Grivnası ve 30 Haziran 2016 tarih itibarıyla 973.200 Ukrayna Grivnası olarak hesaplanmıştır. Bu hesaplamalar sonucunda, 811 adet kule için varsayımsal kira gideri tutarı (a) 2015 yılı için 1315 bin TL, (b) 2016 yılının ilk altı aylık dönemi için 664 bin TL olarak belirlenmiştir.

Varsayımsal bakım ve onarım giderleri hesaplaması

Şirket yönetimi, varsayımsal bakım ve onarım giderlerini hesaplamak için mülkiyetteki giderler için Ukrayna'da inşaatla 2015 ve 2016 yılları içerisindeki kule başına maliyetlerini hesaplayarak, söz konusu birim maliyetlerin ortalama olarak söz konusu işleme baz olan 811 adet kule için de geçerli olacağını varsaymış ve varsayımsal bakım ve onarım giderlerini bu şekilde belirlenmiştir. 811 adet kule için aylık toplam bakım ve onarım giderleri 2015 yılı için 719.357 Ukrayna Grivnası ve 2016 yılının ilk altı aylık dönemi için 305.866 Ukrayna Grivnası olarak hesaplanmıştır. Bakım ve onarım giderleri aylık olarak hesaplanmış ve ilgili ayların ortalama Ukrayna Grivnası /TL kuruyla TL'ye dönüştürülerek profforma finansal bilgilere eklenmiştir. Bu hesaplamalar sonucunda, 811 adet kule için varsayımsal bakım ve onarım gideri tutarı (a) 2015 yılı için 1.088 bin TL, (b) 2016 yılının ilk altı aylık dönemi için 556 bin TL olarak belirlenmiştir.

Varsayımsal kontrat yönetimi giderleri hesaplaması

Şirket yönetimi, varsayımsal kontrat yönetimi ilgili giderleri hesaplamak için mülkiyetteki giderler için Ukrayna'da inşaatla 2015 ve 2016 yılları içerisindeki kule başına maliyetlerini hesaplayarak, söz konusu birim maliyetlerin ortalama olarak söz konusu işleme baz olan 811 adet kule için de geçerli olacağını varsaymış ve varsayımsal kontrat yönetimi giderlerini bu şekilde belirlenmiştir. 811 adet kule için aylık toplam kontrat yönetimi giderleri 2015 yılı için 359.278 Ukrayna Grivnası ve 2016 yılının ilk altı aylık dönemi için 339.240 Ukrayna Grivnası olarak hesaplanmıştır. Kontrat yönetimi giderleri aylık olarak hesaplanmış ve ilgili ayların ortalama Ukrayna Grivnası /TL kuruyla TL'ye dönüştürülerek profforma finansal bilgilere eklenmiştir. Bu hesaplamalar sonucunda, 811 adet kule için varsayımsal kontrat yönetimi gideri tutarı (a) 2015 yılı için 544 bin TL, (b) 2016 yılının ilk altı aylık dönemi için 265 bin TL olarak belirlenmiştir.

Düzeltilme 2: Amortisman

811 adet kuleye ilişkin olarak hesaplanan amortisman giderleri, satışların maliyeti hesabına dahil edilmiştir. Şirket kulelerin faydalı ömürlerini 1 Ekim 2015 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere 12 yıl olan 2015 yılı Ocak'tan itibaren 811 adet kule için satışın konu alan işlem revize edilen faydalı ömürler değiştirilmiştir. Amortisman giderleri kulelerin HRV'lerinden ilgili giderleri üzerinden aylık olarak hesaplanmış ve ilgili ayların ortalama HRV/TL kuruyla TL'ye dönüştürülerek profforma finansal bilgilere eklenmiştir. 30 Nisan 2016 tarihinde satın alınan 811 adet kule için maliyetlerinin TL karşılığı 1 Ocak 2015 tarihinde 200.464 bin TL, 1 Ocak 2016 tarihinde 255.142 bin TL'dir ve amortisman gideri bu tutarlar üzerinden (a) 2015 yılı için 9.410 bin TL, (b) 2016 yılının ilk altı aylık dönemi için 2.821 bin TL olarak hesaplanmıştır.

Diyetleme 3: Dişin varlık şekline, dağılımı ve restorasyon yükünümlükleri

Sirket'in, 811 kule ve ekipmanlarının sökümü, taşıma ve restorasyon yükümlülüğüne ilişkin olarak hesapladığı söküm maliyetleri yükümlülüğünün ifa payları tabisların maliyeti hesabı altında, bugünkü değerine indirilmesi neticesinde oluşan giderler ise finansman giderleri altında muhasebeleştirilmiştir.

Şirket, 311 adet kuleye ilişkin yıkımölçülük tutarını ve 31 Aralık 2015 ile 30 Haziran 2016 tarihlerinde sona eren dönemlere ilişkin ifa paylarını hesaplayarak, sırasıyla 31 Aralık 2015 ve 30 Haziran 2016 tarihli konsolide finansal tablolarında kullandığı tahmin ve varsayımları kullanmıştır.

23.4.3. Bağımsız Denetimden Geçmişle Proforma Konsolide Kar ve Zarf Tablosu

23.4.3.1. 30 Haziran 2016 Tarihli 100. Yılı Başlangıç Değerlendirmesi Sonuçları Raporuna Katılımcıların Zarar Kabulü:

30 Haziran 2016 tarihli habarıyla bağımsız denetimden geçmemiş proforma konsolide kar ve zarar tablosu aşağıda sunulmaktadır. A kolonunda yer alan bilgiler, Şirket'in bağımsız denetimden geçmiş 30 Haziran 2016 tarihli konsolide finansal tablolarından alınıp, B, C ve D olarak ayrılmış düzenlemeler özetinde, E kolonunda bulunan ve bağımsız denetimden geçmemiş proforma kar ve zarar tablosu verilmiştir.

	A	B	C	D	E
	Başlangıç Döneminden önceki	Dönem 1	Dönem 2	Dönem 3	Başlangıç Döneminden önceki
		Dönem 1	Dönem 2	Dönem 3	
		1 Ocak 2016	30 Haziran 2016		
		(bilgi)			
Hazır	162.284	6.415	-	-	168.699
Satışların maliyeti	(111.325)	(1.485)	(2.821)	(95)	(115.516)
Bekliler	5.185	-	-	-	5.185
Genel yönetim giderleri	(4.158)	-	-	-	(4.158)
Pazarlama giderleri	(1.964)	-	-	-	(1.964)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	-	-	-	-	-
Esas faaliyetlerden diğer giderler	(2.883)	-	-	-	(2.883)
Esas faaliyet karı	42.166	-	-	-	49.190
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	-	-	-	-	-
Finansman gelirleri (net finansal faaliyet karı)	42.166	-	-	-	49.190
Finansman gelirleri	3.545	-	-	-	3.545
Finansman giderleri	(2.739)	-	-	(124)	(2.863)
Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi karı	42.072	-	-	-	49.172
Sürdürülen faaliyetler vergi gideri	(8.548)	(847)	407	58	(9.030)
Net dönem karı	33.524	(847)	407	58	39.142

23.4.3.2. 31 Aralık 2015 Tarihli İhracatla Bağunsız Denetimden Geçenler Projesine Katılımla Kar ve Zarar Tablosu

31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla bağımsız denetimden geçmemiş proforma konsolide kar ve zarar tablosu aşağıda sunulmaktadır. A kolonunda yer alan bilgiler, Şirket'in bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2015 tarihli konsolide finansal tablolarından alınıp B, C ve D olarak sıralanmış düzeltilmeler eklenmek suretiyle A kolonunda bulunan ve bağımsız denetimden geçmemiş proforma kar ve zarar tablosu yaratılmıştır.

	A	B	C	D	E
	Bagimsiz Denetimde Geçerli	Dönem 1	Dönem 2	Dönem 3	Bagimsiz Denetimde Geçerli Proforma
		1 Ocak 2015	31 Aralık 2015		
Hasıla	250.849	18.081	(61.47)	(435)	268.930
Satışların faaliyetleri	(195.924)	(2.947)	(2.430)		(201.301)
Brüt kar	54.925				60.844
Genel yönetim giderleri	(7.698)				(7.698)
Pazarlama giderleri	(4.040)				(4.040)
Faaliyetlerden diğer gelirler	337				337
Faaliyetlerden diğer giderler	(215)				(215)
Faaliyet karı	43.319				49.278
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	256				256
Finansman gelir/ giderleri faaliyet karı	44.075				49.464
Finansman giderleri	(11.334)				11.334
Finansman giderleri	(1.210)			(519)	(780)
Sürdürülebilir faaliyetler vergi öncesi karı	35.865				60.018
Sürdürülebilir faaliyetler vergi gideri	(10.010)	(2.724)	1.694	434	13.858
Net dönem karı	25.855				73.876

23.5. Proforma finansal bilgilerle ilişkin bağımsız güvence raporu

Başaran Nas Bağımsız Derece ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. tarafından hazırlanan (a) 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla özel amaçlı proforma konsolide finansal bilgiler ve bağımsız güvence raporu ile (b) 30 Haziran 2016 tarihi itibarıyla özel amaçlı proforma konsolide finansal bilgiler ve bağımsız güvence raporu, İzahname'nin 5 numaralı ekinde yatırımcıların incelemesine sunulmaktadır.

23.6. İhracatın esas sözleşmesi ile kamuya açıkladığı diğer bilgi ve belgelerde yer alan kar payı dağıtım esasları ile İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla kar dağıtımı konusunda alınan olduğu kararlara ilişkin bilgi:

Sirketin 27 Temmuz 2016 tarih ve 135 sayılı yönetim kurulu kararı ile 11 Ağustos 2016 tarihli Olağanüstü Genel Kurul Toplantısında kabul edilen Kar dağıtım politikası kapsamında, Sirket ilgili dönemde yarattığı serbest nakit akışına bağlı olarak, dağıtılabilir net karının en az %75'ini nakit olarak dağıtmayı hedeflemektedir. Bu politika, Sirketin nakit projeksiyonları, faaliyetlerine ilişkin geleceğe yönelik beklentileri, yatırım planları ve sermaye piyasalarındaki şartlara da tabidir. Kar payı ile ilgili yönetim kurulu tarafından her hesap dönemi sonuna kadar alınan ve Genel Kurul onayına tabidir. Kar payı dağıtımının en geç Genel Kurul toplantısının yapıldığı yılın sonuna kadar olmak kaydıyla, Genel Kurul tarafından belirlenecek tarihte yapılır. Sirket yürürlükteki mevzuat hükümlerine uygun olarak kar payı avansı dağıtmayı veya kar payını esit veya farklı tutarlı taksitlerle ödemeyi de tercih edebilir.

Sirket faaliyetlerinden elde edeceği nakdin bir bölümünü dağıtarak, yatırımlarının sürdürülebilirliği ve büyüme için gerekli olduğunu kararken pay sahipleri için uzun vadede yararı olması beklenen değeri daha öngörülebilir kılmayı hedeflemektedir.

Buna ek olarak, pay sahipleri için daha fazla değer yaratmak adına Sirket yukarıda belirtilen şartlar ve ilgili mevzuat kapsamında kendi paylarını geri almayı de tercih edebilir.

Sirket 2006 yılında kurulmuş olup, kuruluşun bu yana pay sahiplerine iki defa kar dağıtımı yapılmıştır. Birinci kar dağıtımı 28 Mart 2008 tarihli genel kurul toplantısında kararlaştırılmış, buna göre 2007 yılına ait olan 14.205.097,50 TL kar payı ödemesi yapılmıştır. İkinci kar dağıtımı ise 14 Eylül 2015 tarihli genel kurul toplantısında kararlaştırılmış olup, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013 ve 2014 yılları için 45.363.993,69 TL olarak dağıtılmıştır. Söz konusu kar dağıtım ödemeleri esaslı olarak 17 Aralık 2015 tarihli genel kurul toplantısında 12.724.430,99 TL tutarında avans kar payı ödemesi yapılmıştır. Karar verilmiştir 30 Haziran 2015 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla 12.724.430,99 TL tutarında avans kar payı ödemesi yapılmıştır. Karar verilmiştir 30 Haziran 2015 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla 12.724.430,99 TL tutarında avans kar payı ödemesi yapılmıştır. Karar verilmiştir 30 Haziran 2015 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla 12.724.430,99 TL tutarında avans kar payı ödemesi yapılmıştır.



14 Haziran 2016

Handwritten signatures and stamps.

Son 12 aylık içerisinde, Şirket aleyhine karara bağlanması halinde, Şirket'in maliyeti, maliyet sonuçları veya mali durumunu ilzermiş tek başına veya diğer birlekte önemli derecede olumsuz etkisi olabilecek herhangi bir idari işlem, dava, tahkim veya sair idari takip bulunmamaktadır. Halihazırda, kulelerin bulunduğu şehirlerdeki belahiyetlerden bazıları, mevcut sahalarındaki operatörler aleyhine ve/veya Şirket aleyhine inşaatı durdurmak için mütahhime, yoksun emri çıkartma ya da inşaat izin alınamayan sahaları kapatmaları söz konusu olmuştur. Şirket, maliyetlerinin oluşan sürecinde zaman zaman davalarla ve bir takım talepler ile karşılaşabilmektedir (ki bunların önemli bir çoğunluğu mal sahiplerine ve/veya arsa kira sözleşmeleri, arsa kullanımı için ödeme, sağlık sebeplerinden dolayı mal sahipleri tarafından kulelerin sökülmesi talep edilmesine ilişkin taleplerdir) ve bu talepler, davanaktan yoksun olsalar dahi önemli mali ve idari kaynakların sarf edilmesine yol açabilmektedir.

İşbu yazınname tarihi itibarıyla, yıkım kararları ve kulelerin mühlülmesine ilişkin görülmekte olan yaklaşık 100 dava bulunmaktadır. 2016 yılı içerisinde, mühlülme ve yıkım ile ilgili 10 adet Şirket aleyhine, 3 adet Şirket lehine olmak üzere kesinleşen 13 adet dava bulunmaktadır. İçişleri ile ilgili belediyeler tarafından yapılan işlemlerin sonuçları ile ilgili açılan davaların aleyhine kesinleşmesi veya dava süresince mühlülüğü durdurma kararlarının alınmaması sebebiyle Şirket tarafından sökülme yapılmıyacağı görülmektedir. 30 Haziran 2016 tarihi itibarıyla, Şirket'in verdiği bilgiler kapsamında, bu davalar içerisinde sökülme riski oluşturan sahaların sayısı 29 olup kesinleşmişler içinde bulunan ve sökülme riski bulunan sahaların sayısı 15'dir. Bu durumda toplam 44 adet sökülme riski bulunan saba bulunmaktadır.

Ayrıca, Şirketin emniyetli faaliyetleri kapsamında olarak emniyetli alandan önem arz etmeyen bir takım önemli ve/veya itibarlılara ilişkin 30 Haziran 2016 tarihi itibarıyla mevcut davalarında Şirket aleyhine olan 42 adet dava bulunmakta olup, toplam bedel yaklaşık 797 bin TL'dir. Şirket lehine ise 18 adet idari alacak davası bulunmakta olup, toplam bedel yaklaşık 192 bin TL'dir. Son 12 ayda ilacının ve/veya ilacının bağlı olduğu grubun finansal durumu veya karlılığı üzerinde önemli etkisi olmasın davalar, hukuki rekabiller ve tahkim işlemiyle ilgili her türlü uyuşmazlık türlerinin bilgilendirilmesinde olan henüz açılmamış ancak açılacak davalar da alın olmaları sebebiyle tahkim davalarıyla karşılaşma potansiyeli bulunmaktadır.

14. Exam 2006

23.8.12 tarihinde yer verilen denetime tabi tutulmuş diğer bilgiler:

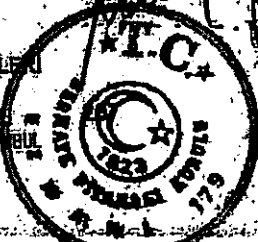
Yoktur.

AKYATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

AKYATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

TURKTELEKOMÜNİKASYONLAR
SERVİSLERİ

AKYATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ



11 Ekim 2016

AKYATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

AKYATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

24. İHRAC VE HALKA ARZ EDİLECEK PAYLARA İLİŞKİN BİLGİLER

24.1. İhrac edilecek ve/veya borsada işlem görecekt payların İSİN (uluslararası menkul kıymet tanımlama numarası) veya başka benzer tanımlama kodu bilgisidahiştir ve grafiğinde ilgisiz bilgi:

Ortaklara ait mevcut paylardan halka arz edilecek paylara ilişkin bilgi aşağıdaki tabloda sunulmaktadır.

Grup	Adı/İsmi/Ölçüsü	İstisnalar	Pay Sayısı	Pay Sayısının Grup Pay Sayısına Oranı (%)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermaye Oranı (%)
-	Nete	-	75074662	100	1.000	75074662	21.7

a) İç kaynaklardan yapılan sermaye artırımının kaynakları hakkında bilgi:

İç kaynaklardan sermaye artırımı yapılmamıştır.

b) İç kaynaklardan artırımlık bedelsiz olarak mevcut ortaklara dağıtılacak payların dağıtım tarihi:

İç kaynaklardan sermaye artırımı yapılmamıştır.

c) Bedelsiz olarak verilecek payların dağıtım esasları:

Bedelsiz olarak verilecek pay bulunmamaktadır.

24.2. Payların hangi mevzuatı göre oluşturulduğu:

Kule Hizmet ve İşletmecilik A.Ş. nin mevzuatı ve düzenlenmektedir ve Kule Hizmet ve İşletmecilik A.Ş. Türk Hukukuna tabidir. Şirketin payları sermaye piyasası mevzuatı kapsamında oluşturulmuştur.

24.3. Payların kayıtlı olup kayıtlı olmadığı hakkında bilgi:

Şirketin payları henüz kayıtlı değildir. Şirketin payları henüz kayıtlı değildir. Şirketin payları henüz kayıtlı değildir. Şirketin payları henüz kayıtlı değildir.

24.4. Payların hangi para biriminde görüleceği hakkında bilgi:

Paylar Türk Lirası cinsinden görülecektir.

24.5. Kısıtlamalar da dahil olmak üzere paylara ilişkin haklar ve bu hakları kullanma prosedürü hakkında bilgi:

Satış yapılacak paylar, ilgili mevzuat uyarınca pay sahiplerine aşağıdaki hakları sağlanmaktadır:

Kardan Pay Alma Hakkı (Sermaye Piyasası Kanunu maddesi 49, Kar Pay Tebliği No II-19.1, Pay Sahipleri, Şirket genel kurulu tarafından belirlenecek kar dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak dağıtılan kardan pay alma hakkına sahiptir.

Ortaklıktan Ayırılma Hakkı (Sermaye Piyasası Kanunu maddesi 24, Önemli Nitelikteki İşlemlere İlişkin Ortak Kurullar ve Ayırılma Hakkı Tebliği No II-23.1): Önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurula toplantısına katılıp da otopusuz oy kullanan ve mahaleleri sermaye toplandıktan sonra işlemler pay sahipleri paylarını şirkete satarak ayırılma hakkına sahiptir.

Satma Hakkı (Sermaye Piyasası Kanunu maddesi 24, Önemli Nitelikteki İşlemlere İlişkin Ortak Kurullar ve Ayırılma Hakkı Tebliği No II-23.1): Pay alırken iftisonemide veya birlikte şirket cümlece dahil olmak üzere başka bir şekilde sahip olunan payların sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde dağıtılması durumunda pay sahipleri paylarını şirkete satarak ayırılma hakkına sahiptir.



11/11/2016

sahip olan bu kişiler açısından azınlıkta kalan pay sahiplerini şirketten çıkarma hakkı doğar. Bu kişiler, Sermaye Piyasası Kurulu tarafından belirlenen süre içinde, azınlıkta kalan ortakların paylarının iptalini ve bunlar karşılığı çıkarılacak yeni payların kendilerine satılmasını şirketten talep edebilirler.

Tasfiyeden Pay Alma Hakkı (TTK madde 507): Şirketin sona ermesi halinde her pay sahibi, esas sözleşmede sona eren şirketin mal varlığının kullanılmasına ilişkin, başka bir hüküm bulunmadığı takdirde, tasfiye sonucunda kalan tutarı payı oranında alır.

Bedelsiz Pay Edinme Hakkı (Sermaye Piyasası Kanunu madde 19, Pay Tebliği Seri VII-128.1): Şirketin sermaye artırımlarında, bedelsiz paylar artırım tarihindeki mevcut paylara dağılır. Yeni Pay Alma Hakkı (TTK madde 461, Kayıtlı sermaye sisteminde ortaklıklar için Sermaye Piyasası Kanunu madde 18, Kayıtlı Sermaye Sistemi Tebliği Seri II-13.1). Her pay sahibi, yeni çıkarılan payları, mevcut paylarının sermayeye oranına göre, alma hakkına sahiptir. Kayıtlı sermaye sisteminde, çıkarılan paylar tamamen satılarak bedelleri ödenmedikçe veya satılmayan paylar iptal edilmedikçe yeni pay çıkarılmaz.

Genel Kurula Davet ve Katılma Hakkı (Sermaye Piyasası Kanunu madde 29, 30, Vakıfçılık Oy Kullanılması ve Çağrı Yoluyla Vakıf Toplanması Tebliği Seri II-30.1, TTK madde 414, 415, 419, 425, 1527): Genel Kurula katılma ve oy kullanma hakkı, pay sahibinin paylarını herhangi bir kuruluş nezdinde depo etmesi şartına bağlanamaz. Payları kayden elelenen halka açık ortaklıklardan genel kurul toplanılmasına yönelik kurulu tarafından MKK'dan sağlanan pay sahipleri listesi dikkate alınarak oluşturulan hazır bulunanlar listesinde adı yer alan pay sahipleri katılabilir. Bu listede adı bulunan hak sahipleri kimlik göstererek genel kurula katılırlar.

Oy Hakkı (Sermaye Piyasası Kanunu madde 30, TTK madde 434): Her pay sahibi sadece bir paya sahip olsa da en az bir oy hakkına sahiptir. Pay sahipleri, oy haklarını genel kurulda paylarının toplam tabiri değeriyle orantılı olarak kullanır.

Bilgi Alma ve İnceleme Hakkı (Sermaye Piyasası Kanunu madde 14, Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği Seri II-14.1, TTK madde 437): Finansal tablolar, konsolide finansal tablolar, yönetim kurulunun yıllık faaliyet raporu, denetleme raporları ve yönetim kurulunun kar dağıtım önerisi genel kurulun toplanmasından en az üç hafta önce, şirketin merkez ve şubelerinde, pay sahiplerinin incelemesine hazır bulundurulur. Bunlardan finansal tablolar ve konsolide tablolar bir yıl süre ile merkezde ve şubelerde pay sahiplerinin bilgi edinmelerine açık tutulur. Her pay sahibi, gideri şirkete ait olmak üzere gelir tablosuyla bilançonun bir suretini isteyebilir. Pay sahibi genel kurulda, yönetim kurulundan, şirketin işleri denetlerinden denetimin yapılma şekli ve sonuçları hakkında bilgi isteyebilir. Bilgi verme yükümlü, şirketin bağlı olduğu sermaye piyasası mevzuatı ile ilgili olarak, verilecek bilgiler, hesap verme ve diğer hükümler bakımından düzenli ve gerçekçe uygun olmalıdır.

İptal Davası Arama Hakkı (TTK madde 445-451, Sermaye Piyasası Kanunu md. 18/6, 20/2): Yönetim kurulunun kayıtlı sermaye sistemine ilişkin esaslar çerçevesinde aldığı kararlar aleyhine, genel kurul kararlarının iptaline ilişkin hükümler çerçevesinde yönetim kurulu üyeleri veya hakları ihlal edilen pay sahipleri, karar alındıktan itibaren otuz gün içinde ortaklık merkezinin bulunduğu yer ticaret mahkemesinde iptal davası açabilirler.

Kusurlarına ve durumun gereklerine göre zararlar şahsen kendilerine yükletilebildiği ölçüde yönetim kurulu üyeleri ve hazırladıkları raporlarla muih olarak bağışsız denetimi yapanlar, ara denetim finansal tablolarının gerçeği dürüst bir şekilde yansıtmamasından veya mevzuat ile muhasebe ilke ve kurallarına uygun olarak düzenlenmemiş olması nedeniyle dağıtılan kar payı avansının doğan olmamasından doğan zararlar ortaklığa, pay sahiplerine, ortaklık ilişkilerine ve ayrıca doğrudan doğruya olmak üzere kar payı avansının kararlaştırıldığı veya ödendiği hesap dönemi içinde pay iktisap etmiş bulunan kişilere karşı sorumludurlar. Bulunak sorumluluk doğuran hallerin varlığı halinde, pay sahipleri ve yönetim kurulu üyeleri tarafından karar alınandan itibaren otuz gün içinde, iptal davası açılabilir.

Genel Kurul toplantısında hazır bulunup da karara olumsuz oy veren ve bu muhalefetini tutanakta geçirden toplantıda hazır bulunmuş veya bulunmuş, olumsuz oy kullanmış olmasına da olmasına, çağrım usulüne göre yapılmadığını, gündemin gereği gibi ilan edilmediğini ve toplantıya katılma yetkisi bulunmayan kişilerin veya temsilcilerinin toplantıya katılıp oy kullandıklarını, genel kurulun toplanmasına ve oy kullanmasına baksız olarak izin verildiğini ve toplantıyı ertelenmesiyle ilgili kararın alınmasında etkili olduğunu ileri sürer.



süresi pay sahipleri, kamun veya esas sözleşme hükümlerine ve özellikle iflaslık kuralına göre plan genel kurul kararları aleyhine, karar tarihinden itibaren üç ay içinde iflas davası açabilirler.

Azınlık Hakları (TUK madde 411, 412, 439, 531, 559): Sermayenin en az yirmide birini oluşturan pay sahipleri, yönetim kurulundan yazılı olarak gerekçeylesebenleri ve gündemi belirterek genel kurul toplantıya çağırmasını veya genel kurul zaten toplanacak ise, karara bağlanmasını istedikleri konuları gündeme koymasını isteyebilirler. Pay sahiplerinin çağrı veya gündeme madde konulmasına ilişkin istemleri, yönetim kurulunun tarafından reddedildiği veya isteme vadi 15 günü içinde olmanın oryap yerilmediği takdirde, aynı pay sahiplerinin başvurusu üzerine, genel kurulun toplantıya çağırılmasına şirket merkezinin bulunduğu yerdeki asliye ticaret mahkemesi karar verebilir.

Genel kurulun özel denetim istemini reddetmesi halinde, sermayenin en az yirmide birini oluşturan pay sahipleri veya paylacının itibari değeri toplanan en az bir milyona Türk Lirası olan pay sahipleri üç ay içinde şirket merkezinin bulunduğu yer asliye ticaret mahkemesinden özel denetim istemini isteyebilir.

Haklı sebeplerin varlığında, sermayenin en az yirmide birini temsil eden payların sahipleri, şirketin merkezinin bulunduğu yerdeki asliye ticaret mahkemesinden, şirketin işine karar verilmesini isteyebilirler. Kurucuların, yönetim kurulunun üyelerinin, denetçilerin, şirketin kurulduğundan ve sermaye bakımından doğan sorumlulukları, şirketin tasfiye işleminden itibaren dört yıl geometrik olarak ve ibra yoluyla kaldırılmaz. Bu sürenin geçmesinden sonra da sulhi ve ibra ancak genel kurulun onayıyla geçebilirlik kazanır. Bununla beraber, esas sermayenin yirmide birini temsil eden pay sahipleri sulhi ve ibranın onaylanmasına karşı isteler, sulhi ve ibra genel kurulca onaylanmaz.

Özel Denetim İstemi Hakkı (TUK madde 438): Her pay sahibi pay sahipleri hakkını kullanabilir. Şu an gerektirilen takdirde ve iflaslık veya iflaslık hakkı daha önce kullanılmıyorsa, odunlu olarak özel bir denetimle açıklığa kavuşturulmasını, gündemde yer alması bile genel kuruldan isteyebilir. Genel kurul istemini onaylarsa, şirket veya her bir pay sahibi otuz gün içinde, şirket merkezinin bulunduğu yerdeki asliye ticaret mahkemesinden bir özel denetim istemini isteyebilir.

Kararın Pay Alınma Hakkında Hakkın Bileti:

a) **Hak Kazanılan Tarih:** Sermaye Piyasası Kanunu madde 19 ve Kar Payı Tebliği Seri - No II-19.1 uyarınca, halka açık ortaklıklarda Kar payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihracı ve iflasın tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır.

b) **Zamanaşımı:** Kar Payı Tebliği Seri II-19.1 uyarınca, ortaklar ve kara kararları diğer kamusal taraflardan tahsil edilemeyen Kar payı bedelleri 2308 sayılı "Şirketlerin Mülkünü Zamana Uğrayan Kupon Tahvilat ve Pay Bedellerinin Hazineye İndikali Hakkında Kanun" hükümleri uyarınca dağıtım tarihinden itibaren beş yılda zaman aşımına uğrar.

c) **Hakkın kullanımına ilişkin sınırlamalar ve bu hakkın yürütülmesinde yetkili pay sahipleri tarafından kullanım prosedürü:** Yoktur.

d) **Kar payı oranı veya hesaplanma yöntemi, ödemelerin öncelikleri ve kümülatif mahiyette olup olmadığı:** Esas Sözleşme hükümlerine uygun olarak TUK, sermaye piyasası mevzuatı ve genel kabul gören muhasebe ilkelerine göre tespit edilir ve dağıtılır. Dağıtılmasına karar verilen karın dağıtım şekli ve zamanı, yönetim kurulunun bu konudaki işkili üzerine Genel Kurulca kararlaştırılır.

24.6. Payların İhracına İlişkin yetkili organ kararları:

Şirket, 6 Ekim 2016 tarihli yönetim kurulu kararı ile Şirket ortaklarından Türkcell'in portföyünde bulunan payların 2421,7' sine kadar olan kısmının halka arz edilmesi talebini kabul edilmesine karar vermiştir. Aynı tarihte, 6 Ekim 2016 tarihli yönetim kurulu kararı ile Şirket sermayesinde sahip olduğu payların 2425,0' na kadar olan kısmının, ek satış da dahil olmak üzere, halka arzı yoluyla satılmasına karar vermiştir.

24.7. Halka arz edilecek paylar üzerinde, payların devri ve devredilene kısıtlamaları veya pay sahibinin haklarını kullanmasına engel olacak kısıtların bulunup bulunmadığı sorulmuştur.

Yoktur. TÜRKİYE SERMAYE PİYASASI KURULU

AKVATİM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ



11 Ekim 2016
Tarihli Karar

24.8. İhrac edilecek paylara iliskin zorunlu pay alim teklifi, alim alim ya veya satma haklarına iliskin kurallar hakkında bilgi:

Halka açık ortaklıklarda yönetim kontrolünü sağlayan payların veya oy haklarının ikisip edilmesi halinde diğer ortakların paylarını satın almak üzere teklif yapılması zorunlu olup, halka açık anonim ortaklıkların pay sahipleri ne yapılacak pay alim teklifine iliskin esaslar Kurul'un pay alim teklifine iliskin düzenlemelerinde yer almaktadır.

Pay alim teklifi sonucunda veya birlikte hareket etmek de dahil olmak üzere başka bir şekilde sahip olunan payların halka açık ortaklığın oy haklarının Kurulca belirlenen orana veya daha fazlasına ulaşması durumunda, söz konusu paylara sahip olan bu kişiler açısından azınlıkta kalan pay sahipleri ortaklıktan çıkarma hakkı doğar. Bu kişiler, Kurulca belirlenen süre içinde, azınlıkta kalan ortakların paylarının iptalini ve bunları karşılıklı olarak alacakları payların kendilerine satılmasını ortaklıktan talep edebilirler. Satın bedeli SPK'nın 24 üncü maddesinde öngörülür.

Yukarıda yer alan şartlar çerçevesinde ortaklıktan çıkarma hakkının doğduğu durumlarda, azınlıkta kalan pay sahipleri açısından satın alma hakkı doğar. Bu pay sahipleri Kurulca belirlenen süre içinde, paylarının adil bir bedel karşılığında satın alınmasını oy haklarının Kurulca belirlenen orana veya daha fazlasına sahip olan gerçek veya tüzel kişilerden ve bunların aileleri hareket edenlerden talep edebilirler. SPK'nın 208 nci maddesi halka açık ortaklıklara uygulanmaz.

SPK'nın 23 üncü maddesinde yer alan önemli nitelikteki işlemlere iliskin genel kurul toplantısına katılıp da olumsuz oy kullanm ve muhalefet serimi toplantı tutanağına işleyen pay sahipleri, paylarını halka açık ortaklığa satarak ayrılma hakkına sahiptir. Halka açık ortaklık bu payları pay sahibinin talep üzerine, söz konusu önemli nitelikteki işlemi tamamlaya kadar ve/veya ondan önceki günün akşamı karsıya oluşan önemli ortaklara fiyatla satın almasından satın almadıkla yükümlüdür.

Pay sahibinin SPK'nın 23 üncü maddesinde belirlenen önemli nitelikteki işlemlere iliskin genel kurul toplantısına katılmasına haksız bir biçimde engel bulunması, genel kurul toplantısına usulüne uygun davet yapılmaması veya gündemin usulüne uygun bir biçimde alın edilmemesi hallerinde, genel kurul kararlarına muhalif kalma ve muhalefet serimi tutanağı kaydetme şartı aranmaksızın bir önceki paragrafı açıklama geçerlidir.

Önemli nitelikteki işlemlerin görüşüleceği genel kurul toplantısının gündeminde, bu kararlara muhalefet oyu kullanacak pay sahiplerinin ortaklıktan ayrılma hakkının bulunduğu hususu ile bu hakkın kullanılması durumunda payların ortaklık tarafından satın alınacağı bedel verilir.

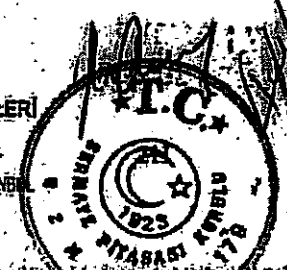
24.9. Cari yıl ve bir önceki yılda ihracının payları üzerinde üçüncü kişiler tarafından gerçekleştirilen ele geçirme teklifleri ile söz konusu tekliflerin fiyat ve sonuçları hakkında bilgi:

Yoktur.

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ
ANONİM ŞİRKETİ
TÜRKTELLERİSTİ SERVİSLERİ
İSTANBUL



14 Aralık 2018

[Handwritten signature]

25.1. Halka arzın koşulları, halka arz ücretleri, tahmini halka arz iskayimi ve halka arz katılmak için yapılması gerekenler

İhrac edilen Şirket paylarının borsa dışı işlem görebilmesi için BİAS'ın ve halka arz için BTK'nın uygun görülünün alınması gerekmektedir. Şirket 13 Temmuz 2016 tarihli ve KÜLE/REG/160007 sayılı "Halka Arz İşlemine İlişkin Bildirim" konulu yazısı ile BTK'ya Elektronik Haberleşme Sektörüne İlişkin Yetkilendirme Yönetmeliğinin 19 uncu maddesinin 1 inci fıkrasının (c) bendi uyarınca, izin bağlamasında bulunmuş BTK'nın 10.08.2016 tarihli ve 2016-BK-YEB/461 sayılı "Küle AS Hisselerinin Halka Arzı" konulu karar ile Şirket'in paylarının halka arzına izin verilmeli ve halka arz işlemlerinin tamamlanması sonrasında Şirket'in borsa dışı gerçekleştirilen pay devirlerinin herhangi bir izne tabi olmadığı da ayrıca belirtilmiştir. Şirket paylarının halka arz sonrasında BİAS'tan ayrı grup görmeyeceğine ilişkin BİAS'ın ve BTK'nın görüşlerine zımnamenin 6.1.3 nolu bölümünde, yer verilmiştir.

Halka arz edilen payların nominal değeri 75.094.662 TL olup, halka arz edilen payların temsil ettiği çıkarılmış sermayeye oranı %21,97'dir.

Ek satış kısmında halka arz edilen ek payların nominal değeri 11.261.199 TL olup, ek satış konulu payların temsil ettiği çıkarılmış sermayeye oranı 2/3'dür.

Ek sermayenin tamamının gerçekleştirilmesi halinde halka arz edilecek payların nominal değeri toplam 86.335.861 TL, temsil ettikleri çıkarılmış sermaye oranı %25,0 olacaktır.

25.13.1. Halkın arz süresi ve tahmini halka arz tutarını:

Halka arz edilecek paylar için iki iş günü boyunca talep toplanacaktır. Bu sürecin başlangıç ve bitiş tarihleri ile edilecek tasarrufların sürelerine satış duyurusunda belirtilecektir. Halka arzın 2015 yılı Ekim ayında gerçekleştirilmesi planlanmaktadır.

a) Satış yöntemi ve dağılımı:

Paylar "Eylül Aralığı ile Talep Toplama" sistemi ile satılacaktır.

Kula Hizmet ve İşletmecilik A.Ş. yönetim kurulu kararı ile ilave bulundurulacak yatırımlar aşağıdaki şekilde tanımlanmıştır:

- Yabancı Dilekçeli Vatandaşlar: (i) Kırsay Kıbrıs Türki Cumhuriyeti vatandaşları ile yurtdışında işi, serbest meslek ve müstakıl iş saupleri damil Türkiye'de ikametgah sahibi gerçek kişiler ve (ii) bir takvim yılı içinde Türkiye'de devamlı olarak 6 aydan fazla oturan gerçek kişiler ile (iii) Yabancı ve Yurtdışı Kurumları Vatandaşlar dışında kalan ve merkezi Türkiye'de bulunan tüm tüzel kişilerdir.

a) Yurtiçi Kurumlar Yatırımcıları: Merkezi Türkiye'de bulunana) Araç Kurumlar (bankalar, portföy yöneten şirketler), katılımlı kurumlar (aracı kurumlar), b) Yabancı Yatırımcılar: Sığ ve zayıf olarak potansiyel olarak kurulu ve varlık yedekleri (b) bankalı ve yardım sandıkları, 11/7/1984 tarihli ve 306 sayılı Sosyal Sigortalar Kanununun Geçici 20' maddesi uyarınca kurulmuş olan sandıklar c) Kurum Kurum ve kuruluşları: Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası d) Nitelikleri itibarıyla b) kurumlara benzer olduğu Kurula kabul edilebilecek diğer kuruluşlar e) Akademi toplamının 50.000.000 TL'den fazla, yıllık net hasılatının 90.000.000 TL'den fazla, öz sermayesinin 10.000.000 TL'den fazla olması ve en az bir yıl süreli bir sözleşme ile en az 100 milyon TL'den fazla bir krediye sahip.



14. Ekin 2018

- **Yurtdışı Kurumsal Yatırımcılar:** Türk Parası Kayıtlarını Koruma Hakkında 32 Sayılı Karar'da tanımlanan yurtdışında yerleşik olan, aracı kurumlar, bankalar, portföy yönetimi şirketleri, kolektif yatırım kuruluşları, emeklilik yatırım fonları, sigorta şirketleri, toplu finansman kuruluşları, varlık yönetimi şirketlerinin müdürlüğü ile Dünya Bankası ve Uluslararası Para Fonu gibi kuruluşlardır. Paylar Türk mevzuatı uyarınca BİAS tasistem görecektir şekilde halka arz edildiğinden, bu kategoriden taleple bulunan yatırımcılar payları ilerde de satın alacaklardır.

Küle Hizmet ve İşletmecilik A.Ş. paylarının halka arzına katılmak isteyen Yurtdışı Bireysel Yatırımcılar ve Yurtdışı Kurumsal Yatırımcıların başvuru yerlerinde belirtilen Konsorsiyum Üyelerinin merkez, şube ve acentelerine başvurarak talep formu doldurmaları gerekmektedir. Yatırımcılar talep formunda, talep edikleri pay adedini ve pay fiyatını belirleyeceklerdir.

Talepte bulunacak yatırımcılar aşağıda belirtilen belgeleri talep formlarına ekleyeceklerdir:

1. **Gerçek Kişi Yatırımcılar:** Kimlik (nüfus cüzdanı veya süratli belge ve/veya pasaport) fotokopisi.
2. **Tüzel Kişi Yatırımcılar:** İmza sirküleri, noter tasdiklı örneği, kuruluş gazetesini, vergi levhası ve ticaret sicili kayıt belgesi fotokopisi.

İnternet, telefon bankacılığı veya ATM'ler vasıtasıyla talepte bulunacak yatırımcıların, internet şubesi, telefon bankacılığı şubesi veya ATM'de işlem yapmaya yetkili olma (internet ve telefon bankacılığı hesaplarının olması, interaktif bankacılık habhıhımanesi imzalanmış olması ve/veya ATM'de kullanılan manyetik kartlarının olması) şartı aranacaktır.

Yurtdışı Kurumsal Yatırımcılar sadece Konsorsiyum Üyelerine başvurabileceklerdir.

Talepler toplandıktan sonra II-32 sayılı Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliğinin Eki'nde yer alan talep formuna göre içermesi gereken asgari bilgileri ve Kuruzey Kabris, Türk Cumhuriyeti vatandaşları ile Türkiye'de yerleşik yabancı uyruklular dışında kalan bireysel yatırımcıların T.C. kimlik numarasını içermeyen kayıtları iptal edilecektir. Eksikliği nedeniyle iptal edilen kayıtlar talep listelerinden çıkartıldıktan ve talepler her bir tahsis grubu bazında ayıldıktan sonra belirtilen aşağıdaki şekilde nihai arz fiyatına göre nihai talep adedi belirlenecektir.

• Yurtdışı Bireysel Yatırımcılar için yatırımcıların farklı fiyat seviyelerinden girmiş oldukları farklı talep adedini dikkate alınarak nihai talep adedi belirlenecektir. Farklı fiyat seviyelerinden farklı talep adedi giren yatırımcılar için nihai halka arz fiyatına eşit veya üstündeki en yakın fiyatın girmiş oldukları talep dikkate alınacaktır. Ayrıca talep fiyatı ile nihai halka arz fiyatı arasındaki farkın ilave pay talebine dönüştürülmesini isteyen yatırımcıların bu yöndeki talepleri dikkate alınarak nihai talep adedi belirlenecektir. Fiyattan bağımsız sadece adet olarak talep eden yatırımcılar için bu adet nihai talep adedi olarak dikkate alınacaktır. Fiyattan bağımsız sadece pay bedeli olarak talep eden yatırımcılar için bu pay bedelinin nihai halka arz fiyatına bölünmesiyle (kısırla aşağı yuvarlanarak) elde edilen adet nihai talep adedi olarak dikkate alınacaktır.

• Yurtdışı Kurumsal Yatırımcılar ve Yurtdışı Kurumsal Yatırımcılar için ise yatırımcıların farklı fiyat seviyelerinden girmiş oldukları farklı talep adedini dikkate alınarak nihai talep adedi belirlenecektir. Farklı fiyat seviyelerinden farklı talep adedi giren yatırımcılar için nihai halka arz fiyatına eşit veya üstündeki en yakın fiyatın girmiş oldukları talep dikkate alınacaktır. Fiyattan bağımsız sadece adet olarak talep eden yatırımcılar için bu adet talep adedi olarak dikkate alınacaktır. Fiyattan bağımsız sadece pay bedeli olarak talep eden yatırımcılar için bu pay bedelinin nihai halka arz fiyatına bölünmesiyle (kısırla aşağı yuvarlanarak) elde edilen adet talep adedi olarak dikkate alınacaktır.

Her bir tahsisat grubuna dağıtım aşağıda belirtilen şekilde gerçekleştirilecektir.

- Yurtdışı Bireysel Yatırımcılara Dağıtım: Ortasak dağıtım yöntemiyle göre yapılacaktır. İlk aşamada talep bulunan Yurtdışı Bireysel Yatırımcılar arasından pay verilecek (günlük ilke) dola, daha sonra Yurtdışı Bireysel Yatırımcılar için gerçe kalan tahsisat miktarının kalan pay talep miktarına bölünmesiyle "Arzın Talebi Karşılama Oranı" bulunacaktır. Bulunan "Arzın Talebi Karşılama Oranı" her bir yatırımcıya ait kişisel talep adedi ile çarpılacak ve paylar dağıtılacaktır.

Yurtdışı Kurumsal Yatırımcılara Dağıtım: Her bir Yurtdışı Kurumsal Yatırımcıya verilecek pay miktarına Konsorsiyum Liderinin önerileri de dikkate alınarak Kule Hizmet ve İşletmecilik A.Ş. ve Türkcell karar verecektir.

Yurtdışı Kurumsal Yatırımcılara Dağıtım: Her bir Yurtdışı Kurumsal Yatırımcıya verilecek pay miktarına Konsorsiyum Liderinin önerileri de dikkate alınarak Kule Hizmet ve İşletmecilik A.Ş. ve Türkcell karar verecektir.

Tüm yatırımcı gruplarına dağıtım yapılırken, dağıtım sonucu ortaya çıkan miktarlar alt sınır koyan yatırımcılar açısından gözden geçirilecek. Ortaya çıkan miktarın bu alt sınırın altında kalması halinde yatırımcı istogine uygun olarak listeden çıkartılacak ve bu miktarlar tekrar dağıtım tabii olacaktır.

Yatırımcı gruplarına belirlenen yöntemlerle dağıtım yapılırken, hesaplamalarda kusurat ortaya çıkmasından dolayı dağıtılmayan paylar, pay talebi tamamen karşılanamayan yatırımcılar arasında Kule Hizmet ve İşletmecilik A.Ş. ve Türkcell'in uygun gördüğü şekilde dağıtılacaktır.

İş Yatırım, talep toplama süresinin bitimini izleyen en geç bir iş günü içerisinde dağıtım listelerini, her bir tahsis grubu için aynı gün kesinleşerek Kule Hizmet ve İşletmecilik A.Ş. ve Türkcell'e verecektir. Kule Hizmet ve İşletmecilik A.Ş. ve Türkcell, dağıtım listelerini en geç kendilerine teslim edilen gün içerisinde onaylayacak ve onaylı Yatırım'ı bildirecektir.

b) Pay bedellerinin ödenme yeri, seldi ve süresine ilişkin bilgi:

Tüm yatırımcılar izahnamenin 25.1.3.2 (c) maddesinde belirtilen Konsorsiyum Üyelerinin banka ve şubelerine talepte bulunmak için başvurarak talep formu doldurarak talepte bulunabilirler.

Tüm yatırımcılar, fiyat aralığının içerisinde kalmak kaydıyla, 8(sakz) kurus fiyat adimlarında olmak üzere beş farklı fiyat seviyesinden farklı miktardaki taleplerini Konsorsiyum Üyelerine iletebilecekleri gibi taleplerini fiyatın bağımsız olarak talep ettikleri pay adedi şeklinde veya fiyatın bağımsız olarak talep ettikleri toplam pay bedeli şeklinde de Konsorsiyum Üyelerine iletebilirler. Yatırımcıların ilettikleri bu fiyatlardan en yüksek arz fiyatına göre veya en yüksek arz fiyatından yüksek en yakın fiyat "Talep Fiyatı" olarak kullanılacaktır. Ancak, izahnamenin 25.1.3.2 (c) maddesinde yer alan ilgili tabloda belirtilen başvuru yerlerinden başvuracak Yurtdışı Bireysel Yatırımcılar sadece fiyat aralığı üzerinden talepte bulunabileceklerdir.

Yurtdışı Kurumsal Yatırımcılar ve Yurtdışı Kurumsal Yatırımcılar pay bedellerini talep anında ödemeyeceklerdir. Yurtdışı Kurumsal Yatırımcılar ve Yurtdışı Kurumsal Yatırımcılar, almaya hak kazandıkları pay miktarının belirlenen miktarsız fiyat ile çarpılması sonucu oluşacak pay bedelini dağıtım listelerinin onaylanmasından takip eden ikinci iş günü saat 12:00'ye kadar talepte bulunabilecekleri Konsorsiyum Üyesine ödeyeceklerdir. Yurtdışı Kurumsal Yatırımcılar ve Yurtdışı Kurumsal Yatırımcıların talep anında veya bu şekilde sonradan yapacakları ödemeler nakden yapılacaktır.

Yurtdışı Bireysel Yatırımcılar talep ettikleri pay bedelini kısmen veya tamamen nakden yatırmayacakları gibi, kısmen veya tamamen yatırım hesaplarında mevcut olan ve aşağıdaki tabloda belirtilen daha önce kredili işlem veya arıza satış gibi işlemler nedeniyle teminat olarak gösterilmemiş kıymetlerin bir veya birkaçını teminat göstermek suretiyle de pay talep edebileceklerdir. Yurtdışı Bireysel Yatırımcılar için "Talep Bedeli" talep ettikleri pay adedinden talep ettikleri pay fiyatı çarpımı sonucu ortaya çıkacak miktardan en yüksek olanıdır.

Yatırımcılar dağıtım listelerinin onaylanmasından sonra almaya hak kazandıkları payların bedellerini ödemekten imtina edemezler. Yurtdışı Kurumsal Yatırımcılar ve Yurtdışı Kurumsal Yatırımcılara ilişkin yatırımcıların pay bedellerinin ödenmemesi ile ilgili risk talebi giren yetkili kuruluşa ait olup, talebi giren yetkili kuruluşa dağıtım listesinin konsorsiyuma iletilmesinden takip eden 2 iş günü içerisinde ilgili pay bedellerini Konsorsiyum Liderinin bildireceği hatta arıza özelliği taşıyan yatırımcıların zorundadır. Talebi giren yetkili kuruluşa Yurtdışı Kurumsal Yatırımcılar ve Yurtdışı Kurumsal Yatırımcıların taleplerinde yatırımcıların talebinin kabulüne etmemekte serbest olacaktır.

Yurtdışı Bireysel Yatırımcıların Talep Bedeli karşılığında çekimden alınacak kıymetler, teminat oranları ve teminat alışı ve bozdurmada uygulanacak fiyatlar ve Talep Bedeli hesaplanmasında uygulanacak formül aşağıda belirtilmiştir.

AKYATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

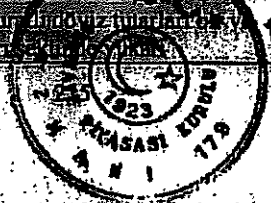


14 Ekim 2016

AKYATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ
Tic. Sic. No: 20
İSTANBUL
Yatırımcıların imzaları ve diğer resmi belgeler.

Teminat Tutarı = Talep Bedeli (x) İlgili kıymet için tabloda belirtilen teminat katsayısı

Teminata Alınacak Kıymet	Teminat Katsayısı	Teminata Alınacak Uygulanacak Kıymet	Teminata Bozulan Uygulanacak Kıymet
Para Piyasası Fonu	1,03	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı
Kamu Borçlanma Araçları Fonu	1,03	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı
Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu	1,10	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı
Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu	1,03	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı
Döviz (ABD Doları, Avro, İngiliz Sterlini)	1,11	Döviz teminatında her bir Konsorsiyum Üyesinin çalıştığı bankanın söz konusu yabancı para birim ile açıkladığı döviz alış işlemleri (Kısa vadeli döviz alımları bir ve katları şeklinde yukarı yuvarlanacaktır.)	Döviz teminatında her bir Konsorsiyum Üyesinin çalıştığı bankanın aynı döviz alış işlemleri (Kısa vadeli döviz alımları bir ve katları şeklinde yukarı yuvarlanacaktır.)
TL Dips	1,05	Her bir Konsorsiyum Üyesinin ilgili günde açıkladığı ilk göstergeli alış fiyatı	Her bir Konsorsiyum Üyesinin ilgili günde açıkladığı ilk göstergeli alış fiyatı
Eurobond (T.C. Hazinesinin ihraç ettiği)	1,10	Bloomberg elektronik alım satım ekranında her bir Konsorsiyum Üyesi bankanın sunduğu en iyi teklifi yapabilir, fiyat alayıcının orijinalına fiyatı ilkönce alınacaktır.	Bloomberg elektronik alım satım ekranında her bir Konsorsiyum Üyesi bankanın sunduğu en iyi teklifi yapabilir, fiyat alayıcının orijinalına fiyatı ilkönce alınacaktır.
OSBA (Her aracı kurum sadece ihraçına kendi aracılık ettiği ve BİAS'a işlem gören OSBA'ları teminata konu edebilir)	2,00	Özel Sektör Borçlanma Araçları'nda BİAS Tahvil Bono Piyasası'na Kesin Alım Satım Pazarı'nda oluşan son 5 günlük ortalama fiyatı	Özel Sektör Borçlanma Araçları'nda BİAS Tahvil ve Bono Piyasası'nda oluşan cari piyasa fiyatı
Kısa Vadeli Yabancı Fon	1,33	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı
Değişken Fon	1,10	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı
Pay (BİST 30'da yer alan paylar teminata konu olabilir)	1,11	BİAS Pay Piyasası'nda oluşan son 5 günlük ortalama fiyatı	BİAS Pay Piyasası'nda oluşan cari piyasa fiyatı
TL Varlık Mevduatı	1,00		
Döviz (Avro ve ABD Doları) Cinsinden Vadeli Mevduat	1,14	Döviz cinsinden vadeli mevduatların 90 ve 180 gün sürelerinde her bir Konsorsiyum Üyesinin çalıştığı bankanın söz konusu yabancı para birim ile açıkladığı döviz alış işlemleri (Kısa vadeli döviz alımları bir ve katları şeklinde yukarı yuvarlanacaktır.)	Döviz cinsinden vadeli mevduatların 90 ve 180 gün sürelerinde her bir Konsorsiyum Üyesinin çalıştığı bankanın söz konusu yabancı para birim ile açıkladığı döviz alış işlemleri (Kısa vadeli döviz alımları bir ve katları şeklinde yukarı yuvarlanacaktır.)



Handwritten signature and date 14.05.2023.

		yıvranacaktır.)	bir ve kalan şeklinde yukarı yıvranacaktır)
--	--	-----------------	--

Teminat tutarlarının hesaplanmasında, kullanılan menkul kıymetin aspari adet, adet kâtları ve birim tutarları dikkate alınarak, teminat gösterilen menkul kıymet adedi aspari adedin altında kalmayacak ve kesirli ve/veya ilgili menkul kıymet için belirtilen kâtların dışında bir adet oluşmayacak şekilde yukarı yuvarlama yapılabilecektir.

Hesaplarında bulunan kıymetleri teminata vermek suretiyle talepte bulunan Yurtici Bireysel Yatırımcılar;

• Dağıtım listelerinin açıklandığı gün saat 12:00'ye kadar dağıtım listesine göre almayı hak ettikleri payın bedelini nakden ödeyebilirler. Bu durumda, teminata alınan kıymetler yatırımcının kullanımı için derhal serbest bırakılacaktır.

• Dağıtım listelerinin açıklandığı gün saat 12:00'ye kadar dağıtım listesine göre almayı hak ettikleri payın bedelini kasmen nakden ödeyebilirler. Bu durumda, bedeli ödenmeyen kasım tahsil edilebilmesi için teminata alınan kıymetler yatırımcının belirlediği süre ile pozlanacaktır. Ancak, ilgililer talep durumunda belirtilmek suretiyle, Konsorsiyum Üyesi aracı kurumlar ve acentelerin teminata alınan kıymetleri kendi belirleyecekleri süre ile resen paraya çevirme ve bedelleri tahsil yetkisi saklıdır.

Yurtici Bireysel Yatırımcıların teminatlarının nakde dönüştürülmesi ile ilgili risk bu şekilde değerlendirilerek aracı kuruma aittir.

Konsorsiyum Üyeleri ile acenteleri birbirlerinden farklı kıymetleri teminata kabul edebilirler. Konsorsiyum Üyeleri ve acentelerinin teminata kabul edecekleri kıymetler izahnamenin 25.1.3.2 (c) maddesinde yer alan ilgili tabloda belirtilmektedir.

Dağıtım listesinin onaylanması sonucunda almaya hak kazanan payların bedelini teminatın teskil etmek üzere menkul kıymetlerin teminata göstererek talepte bulunan Yurtici Bireysel Yatırımcılar, talep formunu imzaladıkları anda, taleplerini gerçekleştirilebilirler. İlgili teminata alınan kıymetler, üzerinde hesabın bulunduğu Konsorsiyum Üyesi aracı kurum lehine rehin tesis edilir. Hak kazanan pay bedellerinin zamanında nakden ve defaten ödenmemesi halinde, teminat niteliğindeki kıymetler hiçbir yazılı ya da sözlü ihbar veya ihbara gerek olmaksızın ve başka bir italeme gerek kalmaksızın, aracı kurum tarafından, yukarıdaki tabloda belirtilen "Teminat Bozulumunda Uygulanacak Hiyat" üzerinden resen paraya çevrilerek almaya hak kazanan pay bedelleri resen tahsil edilir. Bu kapsamda talepte bulunan yatırımcılar, talepte bulundukları aracı kurumun yetkilendirdiklerini ve bu yetkinin dışından doğabilecek her türlü zararlardan ilgilili aracı kurumun hiçbir şekilde sorumlu olmayacağını gayrikabul rüca kabul, beyan ve taahhüt etmiş olacaktırlar.

Her bir Konsorsiyum Üyesi, Kurul'un kredili menkul kıymet alımına ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde, kendilerine kredi komitesi ile imit tahsis edilmesi uygun bulunan yatırımcıların kredi limitleri dahilinde kalmak kaydıyla talep tarihinde herhangi bir teminatlandırma yapılmaksızın kredili başvurularını kabul edebilirler. Kredi, dağıtım sonuçları belli olduğundan sonra hak edilen pay adedinin nihai halka arz fiyatı ile çarpılması sonucu bulunan tutarın tahsil edildiği günden itibaren kullanılmış sayılacaktır.

e) Başvuru yerleri:

Talepleri kabul edecek Konsorsiyum Üyeleri (Konsorsiyum 146ci ayın Zamanında Konsorsiyum Üyesi) dir. Başvuru yerleri aşağıda yer almaktadır:

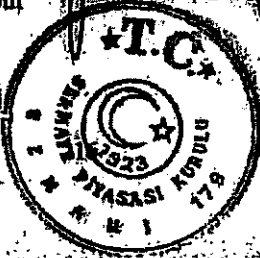
KONSORSİYUM ÜYELERİ:

İS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İs Kuleleri Kule 2 Kat:12 34880 44 Evden/İstanbul

Tel: (0212) 350 20 00, Faks: (0212) 350 20 01

STURKTEK 26 İYİ SERVİSLERİ



AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İSTANBUL

14 Ekim 2016

Genel Müdürlük, Adana, Akademi, Ankara, Antalya, Bursa, İzmir, Kalamış, Levent, Maslak, Sütlüce, Yeniköy ve Yeşilköy şubeleri ile Karikale ve Mersin İrtibat Büroları, Acentesi Türkiye İş Bankası A.Ş. tüm şubeleri, www.isbank.com.tr adresi ve (0850) 724 0 724 no'lu telefon

KONSORSİYUM ES-LİDERİ:

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Sabancı Caddesi 4. Levent 34330 İstanbul

Tel: (0212) 354 94 94, Faks: (0212) 354 95 89

Ak Yatırım Genel Müdürlük ve Ak Yatırım Ankara, Antalya, Adana, Bursa, Bâh Atasehir, Bakırköy, Bağdat Caddesi, Hüyaka, İzmir, Taksim şubeleri, Tüm Akbank T.A.Ş. şubeleri, www.akbank.com adresi ve 444 25 25 no'lu telefon

TÜRKİSH YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Emirler Mahallesi, Ali Kaya Sok. No: 14/52 Binyar Plaza A Blok Kat: 4 Levent/İstanbul

Tel: (0212) 315 10 00, Faks: (0212) 315 10 02

Türkish Yatırım merkez ve tüm şubeleri ile www.turkishyatirim.com adresi

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Büyükdere Cad. Yapı Kredi Plaza A Blok Kat: 10/11 34330 Levent/İstanbul

Tel: (0212) 319 80 00, Faks: (0212) 264 14 09

Acentesi Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. tüm tüm şubeleri, www.yapikredi.com.tr adresi ve 444 0 444 no'lu telefon

KONSORSİYUM ÜYELERİ:

ATAONLINE MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Emirler Cad. No: 109 Balırmancı 34349 İstanbul

Tel: (0212) 310 60 60, Faks: (0212) 310 63 63

www.ataonline.com.tr adresi ve (0212) 310 60 60 no'lu telefon

ATA YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Emirler Cad. No: 109 A Blok Kat: 12 34349 Balırmancı/İstanbul

Tel: (0212) 310 62 00, Faks: (0212) 310 62 10

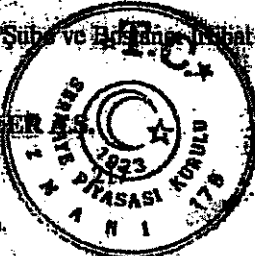
Ata Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş. Merkez Şube ve Başlangıç İrtibat Bürosu, www.atayatirim.com.tr adresi ve (0212) 310 62 00 no'lu telefon

BURÇAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER

TÜRKİSH YATIRIM MENKUL DEĞERLER

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

ANKARA ŞİRKETİ



14 Ocak 2016

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Maslak Mah. Eski Büyükdere Cad. No:13 34395 Sarıyer, İstanbul

Tel: (0212) 317 27 27, Faks: (0212) 317 27 26

Burgaz Bank ve Burgaz Yatırım'ın tüm şubeleri ve www.burgazbank.com.tr ile www.burgazyatirim.com.tr adresleri

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Büyükdere Cad. No:141 Kat:9 Esentepe Sıst/İstanbul

Tel: (0212) 348 20 00, Faks: (0212) 346 30 70

Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.'nin tüm şubeleri ile DenizBank A.Ş.'nin tüm şubeleri, www.denizbank.com adresi ve 444 0 800 no'lu telefon

FINANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kristal Kule Binası No 215 Kat: 6-7 34394 Sıst/İstanbul, Türkiye

Tel: (0212) 336 70 00, Faks: (0212) 282 22 50

Finans Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin tüm şubeleri, Finansbank A.Ş.'nin tüm şubeleri, www.finansbank.com.tr, www.finansonline.com.tr ve www.finansinvest.com.tr adresleri ve (0212) 336 74 74 no'lu telefon

GEDİK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Cumhuriyet Mah. İnkılap Sok. No:1 A Blok Vakıfca-Kartal/İstanbul

Tel: (0216) 458 00 00, Faks: (0216) 277 11 26

Adana, Çankaya, Kızılay, Antalya, Bursa, Denizli, Düzce, Edirne, Elazığ, Eskişehir, Gebze, Bakırköy, Bahçeşehir, Etiler, Fenerbahçe, Gedik Bayatı Bağdat Caddesi, Gedik Bayatı Zorlu Center, Kapalıçarşı, Maltepe, Sisli, Topkapı, Ümraniye, İzmit, İzmit Körfezi, Kocaeli, Malatya, Manisa, Mardin, Trabzon, ve diğer şubeleri, Finansbank A.Ş.'nin tüm şubeleri ve Galata Menkul Değerler A.Ş., www.gedik.com adresi ve (0216) 458 00 53 no'lu telefon

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Halkoğlu Mah. Eski Büyükdere Cad. No: 20 Kat:4 34382 Sıst/İstanbul

Tel: (0212) 314 81 81, Faks: (0212) 221 31 81

Merkez, Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin tüm şubeleri ile T. Halk Bankası A.Ş.'nin tüm şubeleri, 444 42 55 no'lu telefon ve www.halkyatirim.com.tr, www.halkbank.com.tr adresleri

İCBC YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Maslak Mahallesi Dereboyu / 2 Caddesi No:13 34398 Sarıyer/İstanbul

Tel: (0212) 276 27 27, Faks: (0212) 276 29 00

İCBC Turkey Bank A.Ş.'nin tüm şubeleri ve www.icbc.com.tr ve www.icbcinvest.com.tr adresleri

İNG MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Resitpaşa Mah. Eski Büyükdere Cad. No:8 Kat:11 Sıst/İstanbul

Tel: (0212) 367 70 00, Faks: (0212) 367 70 70



14 Ekim 2016

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. GENEL MÜDÜRLÜĞÜ

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. GENEL MÜDÜRLÜĞÜ

TRANG SICH NAY

Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Genel Müdürlük, irat hat bilgileri ile www.terayatirim.com.tr adresi

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Akmer Mah. Etiler Mah. Cad. No:18 Park Maya Sitesi F2/A Blok 34385 Beşiktaş/İstanbul

Tel: (0212) 352 35 77, Faks: (0212) 352 36 20

Vakıf Yatırım Menkul Değerler A.Ş. (Vaym) Merkez Ve Merkez Dışı Örgütleri ile T.Vakıflar Bankası T.A.Ö.'nin tüm şubeleri, Ankara-İstanbul-İzmir Yatırım Merkezleri, 444 0 724 Nolu Telefon ile Vakıfbank www.vakibank.com.tr ve Vakıf Yatırım www.vakifyatirim.com.tr internet adresleri

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Nispetiye Cad. Akmerke2 E-3 Blok Kat:4 Etiler/İstanbul

Tel: (0212) 814 69 00, Faks: (0212) 282 15 50 51

Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.'nin Genel Müdürlük ve tüm şubeleri ile www.yf.com.tr adresi

ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Levent Mah. Çarşı Sok. No:22 (Emlak Pasajı) Kat:1 Beşiktaş/İstanbul

Tel: (0212) 389 80 80, Faks: (0212) 269 09 60

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin tüm şubeleri ile Acentesi T.Ö. Ziraat Bankası A.Ş.'nin tüm şubeleri, Pam Menkul Değerler A.Ş.'nin merkezi www.ziraatyatirim.com.tr ile www.ziraatbank.com.tr adresleri ve 444 4 979 nolu telefon

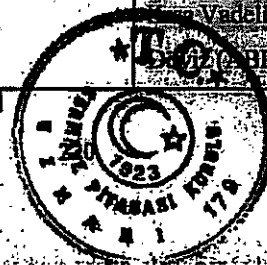
Her bir Konsortiyum üyesi tüm teminata kabul edeceği kıymetler aşağıdaki tabloda gösterilmektedir:

İS YATIRIM MENKUL DEĞER A.Ş.	Para Piyasası Fonu
	Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu
	Döviz (ABD Doları, Avro, İngiliz Sterlini)
	İB DİBS
	Eurobond (T.C. Hazinesi tarafından ihraç edilenler)
	OSBA
	Hisse senedi Yoğun Fon
	Değişken Fon
	Pay (BIST 30)
	Kamusal Borçlanma Araçları Fonu
	Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu
	Para Piyasası Fonu
Türkiye İş Bankası A.Ş.	Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu
	Döviz (ABD Doları, Avro, İngiliz Sterlini)

TÜRKİYE İŞ BANKASI SERVİSLERİ

İB MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Kıymetli Müşterilerimiz, İstanbul



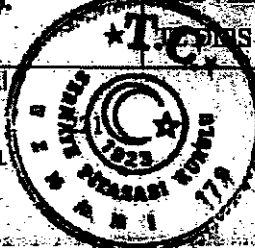
14 Ekim 2016

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	TL DİBS Para Piyasası Fonu Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu Döviz (ABD Doları, Avro, İngiliz Sterlini) TL DİBS Pay (BİST 30'da yer alan paylar teminata konu olabilir) TL Vadeli Mevduat Döviz Vadeli Mevduat (Avro, ABD Doları)
Akbank T.A.Ş.	Para Piyasası Fonu Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu Döviz (ABD Doları, Avro, İngiliz Sterlini) TL DİBS Pay (BİST 30'da yer alan paylar teminata konu olabilir) TL Vadeli Mevduat Döviz Vadeli Mevduat (Avro, ABD Doları)
TURKISH YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	Para Piyasası Fonu Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu Döviz (ABD Doları, Avro, İngiliz Sterlini) TL DİBS Özel Sektör Borçlanma Aracı (OSBA) (Her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve BİAŞ'da işlem gören OSBA'ları teminata konu edebilir) Pay (BİST 30'da yer alan paylar teminata konu olabilir)
YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	Para Piyasası Fonu Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu Döviz (ABD Doları, Avro) Eurobond (T.C. Hazinesi tarafından ihraç edilenler)
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	Para Piyasası Fonu Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu Döviz (ABD Doları, Avro, İngilizce Sterlini) TL DİBS Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. Bonoları TL Vadeli Mevduat
ATA ONLINE MENKUL KIYMETLER A.Ş.	Para Piyasası Fonu Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu

İşletme Kurulu

KYATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. ANKARA

TURKISH YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. ANKARA



11 Ekim 2016

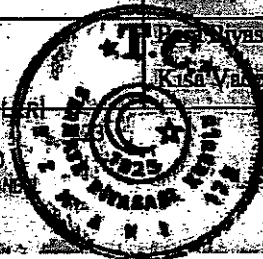
Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ANKARA

ATA YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.	Para Piyasası Fonu Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu TL DİBS
HÜRGAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	Para Piyasası Fonu Döviz (ABD Doları, Avro, İngiliz Sterlini)
DENİZ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	Para Piyasası Fonu Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu Döviz (ABD Doları, Avro, İngiliz Sterlini) TL DİBS Denizbank Bonosu (Özel Sektör Borçlanma Aracı) TL Vadeli Mevduat Döviz Vadeli Mevduat (Avro, ABD Doları)
Denizbank A.Ş.	Para Piyasası Fonu Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu Döviz (ABD Doları, Avro, İngiliz Sterlini) TL DİBS Denizbank Bonosu (Özel Sektör Borçlanma Aracı) TL Vadeli Mevduat Döviz Vadeli Mevduat (Avro, ABD Doları)
FINANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	Para Piyasası Fonu Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu Döviz (ABD Doları, Avro) TL DİBS
Finansbank A.Ş.	Para Piyasası Fonu TL Vadeli Mevduat Döviz Vadeli Mevduat (Avro, ABD Doları)
GEDİK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	Para Piyasası Fonu Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu Döviz (ABD Doları, Avro, İngiliz Sterlini) TL DİBS Eurobond (T.C. Hazine) tarafından ihraç edilenler Özel Sektör Borçlanma Aracı (OSBA) (Her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılığıyla ve BİSAS'da işlem gören OSBA'lar teminata konabilir) Hisse senedi Yöğün Fon Değerli Fon Pay BİSAS'ta yer alan paylar teminata konabilir

	stabilite) TL Vadeli Mevduat Döviz TL Vadeli Mevduat (USD/EUR)
HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	Halk Portföy Para Piyasası Fonu Halk Portföy Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu (Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu) Pay (BIST 30'da yer alan paylar teminata konu olabilir)
Türkiye Halk Bankası A.Ş.	Halk Portföy Para Piyasası Fonu Halk Portföy Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu (Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu) Döviz (Ayro, ABD Doları, İngiliz Sterlini) TL DİBS Pay (BIST 30'da yer alan paylar teminata konu olabilir)
ICBC YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	Para Piyasası Fonu Döviz (ABD Doları, Ayro, İngiliz Sterlini) TL DİBS
ICBC Turkey Bank A.Ş.	Para Piyasası Fonu Döviz (ABD Doları, Ayro, İngiliz Sterlini) TL DİBS
ING MENKUL DEĞERLER A.Ş.	Pay (BIST 30'da yer alan paylar teminata konu olabilir) TL Vadeli Mevduat
OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	Para Piyasası Fonu Döviz (ABD Doları, Ayro) TL DİBS
PHILLIPCAPITAL MENKUL DEĞERLER A.Ş.	TL DİBS
ŞEKER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	Para Piyasası Fonu Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu Döviz (ABD Doları, Ayro, İngiliz Sterlini) TL DİBS Özel Sektör Borçlanma Aracı (OSBA) (Her aracı kurum sadece ihracına kendi aracının elbige ve BİAS'da işlem gören OSBA'lar teminata konu edebilir) Hisse senedi Yoğun Fon Değişken Fon Pay (BIST 30'da yer alan paylar teminata konu olabilir)
Şekerbank A.Ş.	Para Piyasası Fonu Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

TÜRKİYE MENKUL DEĞERLER A.Ş.



14 EKİM 2016

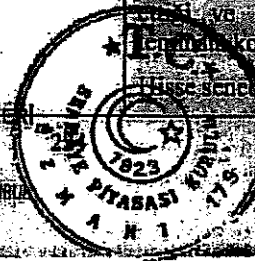
	Döviz (ABD Doları, Avro, İngiliz Sterlini) TL DİBS Özel Sektör Borçlanma Aracı (OSBA) (Her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve BİS da işlem gören OSBA'ları teminata konu edebilir) Hisse senedi Yoğun Fon Değişken Fon Pay (BİST 30'da yer alan paylar teminata konu olabilir)
TEB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	Para Piyasası Fonu Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu
Türk Ekonomi Bankası A.Ş.	Para Piyasası Fonu Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu Döviz (Vadesiz ABD Doları, Avro, DTH'lar) TL DİBS TL Mevduat (Özellikli mevduat türleri hariç olmak üzere vadesi tahsilat günü ile aynı vade gününe sahip TL mevduatları kullanılabilir.)
TERA YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	Döviz (ABD Doları, Avro, İngiliz Sterlini) TL DİBS TL Vadeli Mevduat
VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	Vakıf Portföy Birinci Para Piyasası Fonu TL DİBS
Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.	Vakıf Portföy Birinci Para Piyasası Fonu Vakıf Portföy Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu (Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu) TL DİBS
YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.	Para Piyasası Fonu Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu Döviz (ABD Doları, Avro, İngiliz Sterlini) TL DİBS Değişken Fon
ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	Para Piyasası Fonu Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu Döviz (ABD Doları, Avro, İngiliz Sterlini) TL DİBS Özel Sektör Borçlanma Aracı (OSBA) (Her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve BİS da işlem gören OSBA'ları teminata konu edebilir) Hisse senedi Yoğun Fon

AKYATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

TÜRKİYE İÇİŞİLERİ BAKANLIĞI

ANONİM ŞİRKETİ

14.06.2016



14.06.2016

	<u>Değişken Fon</u> Pay (BIST 30'da yer alan paylar teminata konulabilir)
T.C. Ziraat Bankası A.Ş.	<u>Para Birimliliği Fonu</u> <u>Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu</u> <u>Döviz (AHD Doları, Avro, İngiliz Sterlini)</u> <u>TL DİBS</u> <u>Özel Sektör Borçlanma Aracı (OSBA)</u> (Her aracı kurum sadece birine kendi aracılık ettiği ve BİAS'da işlem gören OSBA'lar teminata konulabilir) <u>Hisse senedi Yoğun Fon</u> <u>Değişken Fon</u> Pay (BIST 30'da yer alan paylar teminata konulabilir)

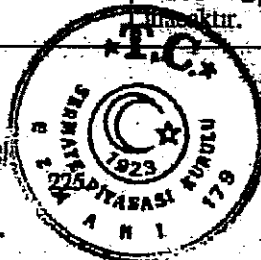
Sadece fiyat aralığı tavanından Yurtiçi Bireysel Yatırımcı taleplerinin ağırlanacağı borsayı yerleri aşağıdaki tabloda gösterilmektedir:

BASVURU YERİ	NOTLAR
DENİZ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	
Denizbank A.Ş.	
PHILLIPCAPITAL MENKUL DEĞERLER A.Ş.	
FINANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	
Finansbank A.Ş.	
HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	
T. Halk Bankası A.Ş.	
İNG YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	
TACİRLER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	
İNG MENKUL DEĞERLER A.Ş.	
AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	
Akbank T.A.Ş.	
VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	vakifyatirim.com.tr internet adresinden satışa tavan fiyattan talep alacaktır.
T. Vakıflar Bankası T.A.O.	Şubeler, internet bankacılığı ve telefon bankacılığından her iki yöntemle de talep alınmaktadır.

d) Payların dağıtım zamanı ve yeri:

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

TURKTELEKOM SERVISLER
ANONİM ŞİRKETİ
Nispetiye Mahallesi, Çarşıbaşı Cad. No: 20
Kartal / İstanbul - 34890 / T.C. / İSTANBUL



~~14 Ekm 2016~~