

BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

**1 OCAK – 30 HAZİRAN 2022 ARA HESAP DÖNEMİNE
AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR
VE SINIRLI DENETİM RAPORU**

ARA DÖNEM FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN SINIRLI DENETİM RAPORU

Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

Genel Kurulu'na

Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi' nin ("Şirket") ve bağlı ortaklığının (hep birlikte "grup" olarak anılacaktır) ekte yer alan 30 Haziran 2022 tarihli konsolide finansal durum tablosunu, aynı tarihte sona eren 6 aylık kapsamlı konsolide kar veya zarar tablosunu, konsolide öz sermaye değişim tablosunu, konsolide nakit akış tablosu ve önemli muhasebe politikalarının özeti ile dipnotlarının sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. İşletme yönetiminin sorumluluğu, söz konusu ara dönem konsolide finansal tablolarının Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu tarafından yayınlanan Türkiye Muhasebe Standartları'na uygun olarak hazırlanması ve dürüst bir şekilde sunumudur. Bizim sorumluluğumuz bu ara dönem konsolide finansal tablolara yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem finansal bilgilere ilişkin sonuç bildirmektir.

Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı ("SBDS") 2410" Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi" düzenlemelerine uygun olarak yapılmıştır. Ara dönem konsolide finansal tabloların sınırlı denetimi, ağırlıklı olarak finansal raporlama sürecinden sorumlu kişilerden bilgi toplanması, analitik inceleme ve diğer sınırlı denetim tekniklerinin uygulanmasını kapsamaktadır. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı bağımsız denetim çalışmasına göre daha dardır. Bu nedenle finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vakıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Dolayısıyla bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

Sonuç

Sınırlı denetimimiz sonucunda, ara dönem konsolide finansal tablolarının, Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin TMS 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama Standartı'na" uygun olarak hazırlanmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

8 Ağustos 2022, Ankara

Deneyim Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş.

Harun AKTAŞ

Sorumlu Denetçi

İçindekiler

Sayfa

Özet Konsolide Finansal Durum Tabloları.....	1-2
Özet Konsolide Kar veya Zarar Tablosu	3
Özet Konsolide Kapsamlı Gelir Tablosu.....	3
Özet Konsolide Özkaynaklar Değişim Tablosu.....	4
Özet Konsolide Nakit Akış Tablosu.....	5
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar.....	6-45

BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2022 VE 31 ARALIK 2021 TARİHLERİ İTİBARIYLA
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak gösterilmiştir)

VARLIKLAR	Not	Sınırlı Denetimden Geçmiş	(*)Yeniden Düzenlenmiş Bağımsız Denetimden Geçmiş
		30.06.2022	31.12.2021
Dönen Varlıklar		468.288.961	313.567.674
Nakit ve Nakit Benzerleri	5	154.092.672	135.522.384
Ticari Alacaklar		184.475.384	88.389.821
- İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	7	77.865.938	30.448.614
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	7	106.609.446	57.941.207
Diğer Alacaklar		5.101.389	1.827.822
- İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	8	934.359	1.512.828
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	8	4.167.030	314.994
Stoklar	10	109.007.791	67.755.675
Peşin Ödenmiş Giderler		13.127.385	8.352.527
- İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	11	13.127.385	8.352.527
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	20	-	8.659.328
Diğer Dönen Varlıklar	21	2.484.340	3.060.117
Duran Varlıklar		595.266.561	583.547.880
Diğer Alacaklar		6.640	6.640
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	8	6.640	6.640
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	12	9.564.874	8.318.116
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	13	102.490.000	102.490.000
Maddi Duran Varlıklar	14	482.975.359	472.373.450
Kullanım Hakları	16	220.367	352.368
Maddi Olmayan Duran Varlıklar		9.321	7.306
- Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	15	9.321	7.306
TOPLAM VARLIKLAR		1.063.555.522	897.115.554

İlişikteki açıklayıcı notlar bu tabloların tamamlayıcısıdır.

BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2022 VE 31 ARALIK 2021 TARİHLERİ İTİBARIYLA
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak gösterilmiştir)

		Sınırlı Denetimden Geçmiş	(*)Yeniden Düzenlenmiş Bağımsız Denetimden Geçmiş
YÜKÜMLÜLÜKLER	Not	30.06.2022	31.12.2021
Kısa Vadeli Yükümlülükler		76.252.797	45.515.220
Kısa Vadeli Borçlanmalar		38.757.768	211.205
- Banka Kredileri	6	38.435.379	-
- Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler	6	246.572	162.357
- Diğer Finansal Yükümlülükler	6	75.817	48.848
Ticari Borçlar		19.927.158	17.286.393
- İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	7	6.814	1.123.890
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	7	19.920.344	16.162.503
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	17	3.658.110	2.042.200
Diğer Borçlar		8.423.013	5.599.180
- İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	8	158	432.492
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	8	8.422.855	5.166.688
Ertelenmiş Gelirler (Sözleşme Yükümlülükleri Dışında Kalanlar)		361.322	1.894.289
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler	9	361.322	1.894.289
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	29	3.074.703	16.190.470
Kısa Vadeli Karşılıklar		1.985.520	2.246.351
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	18	599.275	852.562
- Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	18	1.386.245	1.393.789
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	21	65.203	45.132
Uzun Vadeli Yükümlülükler		73.773.732	72.645.146
Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler	6	-	216.215
Uzun Vadeli Karşılıklar		5.262.065	4.380.062
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	19	5.262.065	4.380.062
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	29	68.511.667	68.048.869
TOPLAM KAYNAKLAR		150.026.529	118.160.366
ÖZKAYNAKLAR		913.528.993	778.955.188
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		542.797.302	482.184.633
Ödenmiş Sermaye	22	81.000.000	81.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları	22	1.690.048	1.690.048
Geri Alınmış Paylar (-)		(4.523.100)	(4.523.100)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş			
Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler (+/-)		219.623.799	219.698.016
- Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)		219.750.351	219.750.351
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin aktüeryal kazanç/(kayıp) fonu		(126.552)	(52.335)
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	22	9.828.622	8.638.802
Geçmiş Yıllar Karları/Zararları	22	152.532.670	73.804.717
Net Dönem Karı/Zararı		82.645.263	101.876.150
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		370.731.691	296.770.555
TOPLAM ÖZSERMAYE VE YÜKÜMLÜLÜKLER		1.063.555.522	897.115.554

İlişikteki açıklayıcı notlar bu tabloların tamamlayıcısıdır.

BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT KONSOLİDE KAR VEYA
ZARAR TABLOSU

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak gösterilmiştir)

	Not	01.01.- 30.06.2022	01.01.- 30.06.2021	01.04.- 30.06.2022	01.04.- 30.06.2021
Hasılat	23	312.187.357	146.237.496	144.036.858	76.323.679
Satışların maliyeti (-)	23	(205.403.712)	(88.592.159)	(94.326.761)	(46.317.504)
Brüt Kar (Zarar)		106.783.645	57.645.337	49.710.097	30.006.175
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri (-)	24	(1.215.236)	(890.715)	(455.890)	(434.687)
Genel yönetim giderleri (-)	24	(9.835.771)	(6.270.983)	(5.021.808)	(3.562.101)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	26	41.567.188	9.580.276	23.479.313	4.090.179
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	26	(15.563.234)	(6.560.647)	(2.149.687)	(3.000.962)
Esas Faaliyet Karı (Zararı)		121.736.592	53.503.268	65.562.025	27.098.604
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	27	1.644.023	864.289	(87.993)	378.119
Yatırım faaliyetlerinden giderler (-)	27	(7.147)	(25.735)	(7.147)	(25.735)
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların karlarından paylar		1.414.691	49.972	1.006.266	91.402
Finansman Geliri (Gideri) Öncesi Faaliyet Karı (Zararı)		124.788.159	54.391.794	66.473.151	27.542.390
Finansman gelirleri	28	34.317.126	12.357.969	22.278.019	4.997.040
Finansman giderleri (-)	28	(3.014.043)	(2.531.577)	(1.599.629)	(1.233.856)
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi Karı (Zararı)		156.091.242	64.218.186	87.151.541	31.305.574
Sürdürülen faaliyetler vergi gelir/gideri		(6.205.132)	(14.413.053)	(9.343.897)	(6.968.678)
- Dönem vergi gideri	29	(5.682.177)	(5.691.001)	(3.189.690)	(2.943.913)
- Ertelenmiş vergi geliri	29	(522.955)	(8.722.052)	(6.154.207)	(4.024.765)
Dönem Karı (Zararı)		149.886.110	49.805.133	77.807.644	24.336.896
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı					
- Kontrol Gücü Olmayan Paylar		67.240.847	27.176.977	32.625.729	14.629.932
- Ana Ortaklık Payları		82.645.263	22.628.156	45.181.915	9.706.964
Pay Başına Kazanç					
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç	30	2,0065	0,6667	1,0416	0,3258

Diğer Kapsamlı Gelirler

Dönem Karı / Zararı	149.886.110	49.805.133	77.807.644	24.336.896
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar	(372.306)	52.843	95.882	112.825
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç/Kayıpları	(600.396)	(5.715)	(292.946)	166.642
Özkaynak Yöntemi ile Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar/Zararda Sınıflandırılmayacak Paylar	167.934	60.437	454.888	(21.567)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	60.156	(1.879)	(66.060)	(32.250)
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar	-	-	-	-
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları), Vergi Sonrası Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklara İlişkin Diğer Kapsamlı Gelir (Gider), Vergi Sonrası	-	-	-	-
Nakit Akış Riskinden Korunmaya İlişkin Diğer Kapsamlı Gelir, Vergi Sonrası	-	-	-	-
Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazanç/Kayıpları	-	-	-	-
Diğer Kapsamlı Gelir	(372.306)	52.843	95.882	112.825
Toplam Kapsamlı Gelirler	149.513.804	49.857.976	77.903.526	24.449.721
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı:				
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	66.942.758	27.232.290	29.909.118	14.860.882
Ana Ortaklık Payları	82.571.046	22.625.686	47.994.408	9.588.839

İlişikteki açıklayıcı notlar bu tabloların tamamlayıcısıdır.

BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ 30 HAZİRAN 2022 SONA EREN ARA DÖNEME AİT KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak gösterilmiştir)

Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler Birikmiş Karlar												
Önceki Dönem	Ödenmiş Sermaye	Geri Ödenmiş Paylar	Sermaye Düzeltme Farkları	Pay İhraç Primleri/İskontoları	Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç/Kayıpları	Emeklilik Planlarında Aktüeryal Kayıp/Kazançlar Fonu	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıllar Kar/Zararları	Net Dönem Kar/Zararı	Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	Kontrol Gücü Olmayan Paylar	Özkaynaklar
01.01.2021 (Dönem Başı)	67.500.000	(4.523.100)	1.690.048	1.401.792	15.418.895	(405.447)	8.651.525	73.986.698	26.936.729	190.657.140	104.155.136	294.812.276
Transferler	13.500.000	-	-	-	-	-	-	13.436.729	(26.936.729)	-	-	-
Temettüleri	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Geri Alınan Paylara İlişkin Kar Payı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Vergi Düzeltmesi	-	-	-	-	-	-	-	189.756	-	189.756	-	189.756
Toplam Kapsamlı Gelir	-	-	-	-	-	(2.469)	-	-	22.628.156	22.625.686	27.232.290	49.857.976
- Net Dönem Kar Zararı	-	-	-	-	-	-	-	-	22.628.156	22.628.156	27.176.977	49.805.133
- Diğer Kapsamlı Gelir	-	-	-	-	-	(2.469)	-	-	-	(2.469)	55.312	52.843
30.06.2021 (Dönem Sonu)	81.000.000	(4.523.100)	1.690.048	1.401.792	15.418.895	(407.915)	8.651.525	87.613.184	22.628.156	213.472.585	131.387.426	344.860.011

Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler Birikmiş Karlar												
Cari Dönem	Ödenmiş Sermaye	Geri Ödenmiş Paylar	Sermaye Düzeltme Farkları	Pay İhraç Primleri/İskontoları	Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç/Kayıpları	Emeklilik Planlarında Aktüeryal Kayıp/Kazançlar Fonu	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıllar Kar/Zararları	Net Dönem Kar/Zararı	Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	Kontrol Gücü Olmayan Paylar	Özkaynaklar
01.01.2022 (Dönem Başı)	81.000.000	(4.523.100)	1.690.048	-	219.750.351	(52.335)	8.638.802	73.804.717	101.876.150	482.184.633	296.770.555	778.955.188
Transferler	-	-	-	-	-	-	1.189.819	93.667.953	(101.876.150)	(7.018.378)	7.018.378	-
Temettüleri	-	-	-	-	-	-	-	(14.940.000)	-	(14.940.000)	-	(14.940.000)
Geri Alınan Paylara İlişkin Kar Payı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Vergi Düzeltmesi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toplam Kapsamlı Gelir	-	-	-	-	-	(74.218)	-	-	82.645.263	82.571.046	66.942.758	149.513.804
- Net Dönem Kar Zararı	-	-	-	-	-	-	-	-	82.645.263	82.645.263	67.240.847	149.886.110
- Diğer Kapsamlı Gelir	-	-	-	-	-	(74.218)	-	-	-	(74.218)	(298.089)	(372.307)
30.06.2022 (Dönem Sonu)	81.000.000	(4.523.100)	1.690.048	-	219.750.351	(126.552)	9.828.622	152.532.670	82.645.263	542.797.302	370.731.691	913.528.993

İlişikteki açıklayıcı notlar bu tabloların tamamlayıcısıdır.

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe Türk Lirası olarak gösterilmiştir)

İlisikteki açıklayıcı notlar bu tabloların tamamlayıcısıdır.

BİLİCİ YATIRIM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
30 HAZİRAN 2022 VE TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEME AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT NOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası olarak gösterilmiştir.)

1. Şirket'in Organizasyonu ve Faaliyet Konusu

Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Şirket") Faaliyet Konusu; tekstil alanında her nevi tekstil, kumaş, bez üretimi, boya, apre ve haşıl işlemleri yapmak veya fason yaptırılması, pamuklu dokuma ve polyesterden imal edilen her türlü giysi eşyası dahil, her türlü yarı mamul ve hammaddenin imali, çırçır, prese sawgın, her nevi iplik, dokuma örme, terbiye ve konfeksiyon tesisleri kurmak, işletmektir. Gayrimenkul faaliyeti alanında her türlü gayrimenkulün satın alınması, kiralanması, bu gayrimenkuller üzerinde bina inşa etmesi ve başkalarına inşaatı yaptırılmasıdır. Turizm işletmeciliği alanında; turizm faaliyetlerinde bulunmak, yurtiçi ve yurtdışında seyahat acentaları açmak, bu maksatla tesisler kurmaktır. Elektrik üretimi alanında, kendi elektrik ve ısı enerjisi ihtiyacını karşılamak üzere otoprodüktör lisansı çerçevesinde üretim tesisi kurmak, elektrik ve ısı enerjisi üretmektir.

Şirket'in sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

Ortaklar	%	30.06.2022	%	31.12.2021
Mehmet Ali BİLİCİ	7,36%	5.964.746	7,36%	5.964.746
Süleyman BİLİCİ	7,36%	5.964.746	7,36%	5.964.746
Ali Hikmet BİLİCİ	7,36%	5.964.746	7,36%	5.964.746
Tamer BİLİCİ	7,36%	5.964.746	7,36%	5.964.746
Bülent BİLİCİ	9,94%	8.048.688	9,94%	8.048.688
Mehmet Fatih BİLİCİ	9,94%	8.048.688	9,94%	8.048.688
Esra Bilici PEKCAN	9,58%	7.761.605	9,58%	7.761.605
Bilici Holding A.Ş.	8,00%	6.480.000	8,00%	6.480.000
Halka Açık Sermaye	33,09%	26.802.035	33,09%	26.802.036
Nominal sermaye		81.000.000		81.000.000
Ödenmiş sermaye		81.000.000		81.000.000
Sermaye düzeltmesi olumlu farkları		1.690.048		1.690.048
Düzeltilmiş sermaye		82.690.048		82.690.048

30 Haziran 2022 tarihi itibarıyla Şirket 3.500.000 (2021 yılı sermaye artışı sonrası 6.300.000) adet karşılığı, 4.523.100 TL bedelli payını Borsa İstanbul'dan SPK mevzuatı tebliğlerine uygun olarak geri almış ve bunu mali tablolarında göstermiştir.

30 Haziran 2022 tarihi itibarıyla Şirket'in hâkim ortağı Bilici ailesidir. Bilici Ailesi 31 Aralık itibarıyla şirketin 75%'lik kısmına sahiptir.

Şirket'in dönem sonları itibarıyla konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıkları, iştirak oranları, faaliyette bulunduğu ülkeler ve temel faaliyet konuları aşağıdaki gibidir:

Ortaklık Adı	Bağlı Ortaklık Adı	Coğrafi Bölüm	Kuruluş Tarihi	İştirak Oranı 2022	İştirak Oranı 2021
Bilici Yatırım A.Ş.	Biteks İplik Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Türkiye	2007	21,14%	21,14%

Bundan böyle konsolide mali tablolarda ve dipnotlarında Şirket ve Bağlı Ortaklığı "Grup" olarak adlandırılacaktır.

	30.06.2022	31.12.2021
İdari Personel	43	46
Diğer Personel	490	493
TOPLAM	533	539

Finansal tablolar, 8 Ağustos 2022 tarihli Yönetim Kurulu toplantısında onaylanmış, Yönetim Kurulu adına Yönetim Kurulu Murahhas Üyesi Tamer Bilici ve Mali İşler Direktörü İsmail Ünlü tarafından imzalanmıştır. Genel Kurul'un finansal tabloları değiştirme yetkisi bulunmaktadır.

Bağlı Ortaklığın Organizasyonu ve Faaliyet Konuları Aşağıdaki Gibidir:

Biteks İplik Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin ("Şirket") faaliyet konusu ; Tekstil ürünlerinin imalatı, ithalatı, ihracı ve yurt içi ticareti olup bu amacı gerçekleştirmek için gerekli iplik, dokuma, terbiye, boya, baskı, konfeksiyon, örme, çırçır ve prese tesislerini kurmak, işletmek ve kiralamaktır.

Şirket'in kuruluşu ve kayıtlı adresi: Şirket 6047 ticaret sicil numarası ile 2007 yılında Adana'da kurulmuş olup , Hacı Sabancı Organize Sanayi bölgesi 1. Cadde Atatürk bulvarı No:5/B Yakapınar-Adana adresinde bulunmaktadır.

Şirketin Şubeleri: Şirket'in Organize sanayi bölgesi 126 ada 12 parsel ve 3 Parsel Toprakkale Osmaniye adresinde fabrikası bulunmaktadır.

2. Konsolide Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar

2.01 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

2.01.01 TMS'ye Uygunluk Beyanı

İlişikteki konsolide finansal tablolar SPK'nın 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanana Seri:II, 14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" (Tebliğ) hükümleri uyarınca, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurulu (KGK) tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları'na (TMS) uygun olarak hazırlanmıştır. TMS; Türkiye Muhasebe Standartları, Türkiye Finansal Raporlama Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumlardan oluşmaktadır. Ayrıca KGK tarafından 15 Nisan 2019 tarihinde yayınlanan TMS taksonomisine uygun olarak sunulmuştur.

Grup, yasal defterlerini ve kanuni finansal tablolarını Türk Ticaret Kanunu ("TTK"), vergi mevzuatı ve Türkiye Cumhuriyeti Maliye Bakanlığı ("Maliye Bakanlığı") tarafından çıkarılan Tekdüzen Hesap Planı şartlarına uygun olarak tutmakta ve hazırlamaktadır. Konsolide finansal tablolar, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmış kanuni kayıtlara TMS/TFRS uyarınca doğru sunumun yapılması amacıyla gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yansıtılarak düzenlenmiştir.

2.01.02 Kullanılan Para Birimi

Grup'un konsolide finansal tabloları faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan fonksiyonel para birimi ile sunulmuştur. Grup'un konsolide finansal durumu ve faaliyet sonuçları Grup'un geçerli para birimi olan ve finansal tablolar için sunum birimi olan Türk Lirası cinsinden ifade edilmiştir. (Grup'un konsolide finansal tablolarındaki rakamların kuruluş haneleri tamsayıya yuvarlanmıştır.)

2.01.03 Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

SPK' nın 17 Mart 2005 tarih ve 11/367 sayılı kararı uyarınca, Türkiye'de faaliyette bulunan ve SPK Muhasebe Standartları'na (TFRS uygulamasını benimseyenler dahil) uygun olarak finansal tablo hazırlayan şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasına son verilmiştir. Buna istinaden, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren UMSK tarafından yayımlanmış 29 No.lu "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" Standart ("UMS / TMS 29") uygulanması sona ermiştir.

2.01.04 Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Grup finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkân vermek üzere, 31 Aralık 2021 dönemine ait finansal tabloları önceki dönemlerle karşılaştırmalı olarak hazırlanmıştır. Cari dönem finansal tablolarının sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılabilir.

Grup önceki dönem konsolide finansal tablolarında düzeltme ve yeniden sınıflamalar yapmıştır. Yapılan bu değişikliklerin etkileri aşağıdaki tablolarda açıklanmıştır.

VARLIKLAR	Yeniden Düzenlenmiş 31.12.2021	Raporlanan 31.12.2021	Fark
Dönen varlıklar	313.567.674	318.037.981	(4.470.308)
Nakit ve Nakit Benzerleri	135.522.384	136.387.989	(865.605)
Ticari Alacaklar	88.389.821	90.185.425	(1.795.604)
Diğer Alacaklar	1.827.822	1.827.817	5
Stoklar	67.755.675	69.026.445	(1.270.770)
Peşin Ödenmiş Giderler	8.352.527	8.255.028	97.499
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	8.659.328	9.306.966	(647.638)
Diğer Dönen Varlıklar	3.060.115	3.048.311	11.804
Duran Varlıklar	583.547.880	580.072.057	3.475.823
Diğer Alacaklar	6.640	6.640	-
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	8.318.116	8.318.116	-
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	102.490.000	102.490.000	-
Maddi Duran Varlıklar	472.373.449	468.900.249	3.473.200
Kullanım Hakları	352.368	352.368	-
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	7.306	4.684	2.622
TOPLAM VARLIKLAR	897.115.554	898.110.038	(994.484)
YÜKÜMLÜLÜKLER	Yeniden Düzenlenmiş 31.12.2021	Raporlanan 31.12.2021	Fark
Kısa vadeli yükümlülükler	45.515.220	44.846.109	669.111
Kiralama İşlemlerimden Kaynaklanan Yükümlülükler	162.357	162.357	-
Diğer Finansal Yükümlülükler	48.848	48.848	-
Ticari Borçlar	17.286.393	20.004.845	(2.718.452)
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	2.042.200	2.042.200	-
Diğer Borçlar	5.599.180	2.929.093	2.670.087
Ertelenmiş Gelirler	1.894.289	984.454	909.835
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	16.190.470	16.838.109	(647.639)
Kısa Vadeli Karşılıklar	2.246.351	1.791.069	455.282
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	45.132	45.134	(2)
Uzun vadeli yükümlülükler	72.645.146	63.257.147	9.387.999
Kiralama İşlemlerimden Kaynaklanan Yükümlülükler	216.215	216.215	-
Uzun Vadeli Karşılıklar	4.380.062	2.355.437	2.024.625
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	68.048.869	60.685.495	7.363.374
TOPLAM KAYNAKLAR	118.160.366	108.103.257	10.057.109

	Yeniden Düzenlenmiş	Raporlanan	Fark
	31.12.2021	31.12.2021	
Özkaynaklar	778.955.188	790.006.781	(11.051.593)
Ana ortaklığa ait özkaynaklar	482.184.633	496.525.782	(14.341.149)
Ödenmiş Sermaye	81.000.000	81.000.000	-
Sermaye Düzeltme Farkları	1.690.048	1.690.048	-
Geri Alınmış Paylar (-)	(4.523.100)	(4.523.100)	-
Paylara İlişkin Primler/İskontolar (+/-)	-	1.401.792	-
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler (+/-)	219.698.016	220.887.467	(1.189.450)
- Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları	219.750.351	220.755.551	(1.005.200)
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin aktüeryal kazanç/(kayıp) fonu	(52.335)	131.916	(184.251)
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	8.638.802	8.651.525	(493.299)
Geçmiş Yıllar Karları/Zararları	74.883.501	87.613.184	(14.729.683)
Dönem Net Karı/Zararı	101.876.150	99.804.867	2.071.283
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	296.770.555	293.480.999	3.289.556
TOPLAM ÖZSERMAYE VE YÜKÜMLÜLÜKLER	897.115.554	898.110.038	(994.484)

KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU	Yeniden düzenlenmiş	Raporlanan	Fark
	01.01.-31.12.2021	01.01.-31.12.2021	
Hasılat	322.159.386	322.271.056	(111.670)
Satışların Maliyeti (-)	(190.022.405)	(191.130.096)	1.107.691
Brüt Kar	132.136.981	131.140.960	996.021
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	(1.765.677)	(1.730.106)	(35.571)
Genel Yönetim Giderleri (-)	(11.636.513)	(12.005.245)	368.732
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	53.012.982	29.754.564	23.258.418
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(14.487.305)	(10.238.058)	(4.249.247)
Esas Faaliyet Karı	157.260.468	136.922.115	20.338.353
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	17.014.221	15.752.001	1.262.220
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	-	(25.735)	25.735
TFRS 9 Uyarınca Belirlenen Değ. Düş. Kazançları (Zararları) ve Değ. Düş. Zararlarının İpt.	(46.251)	-	(46.251)
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından Paylar	2.385.527	2.385.527	-
Finansman Geliri Öncesi Faaliyet Karı	176.613.965	155.033.908	21.580.057
Finansman Gelirleri	26.763.587	55.460.892	(28.697.305)
Finansman Giderleri (-)	(2.926.746)	(6.290.664)	3.363.918
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi Karı	200.450.806	204.204.137	(3.753.331)
Sürdürülen faaliyetler vergi gelir/gideri	(17.690.748)	(31.242.012)	13.551.264
- Dönem vergi gideri	(16.838.108)	(16.838.108)	-
- Ertelenmiş vergi geliri/gideri	(852.640)	(14.403.903)	13.551.263
Dönem Karı	182.760.058	172.962.125	9.797.933
Dönem Karının Dağılımı			-
- Kontrol Gücü Olmayan Paylar	80.883.908	73.157.258	7.726.650
- Ana Ortaklık Payları	101.876.150	99.804.867	2.071.283

2.01.05 Konsolidasyon Esasları

Bağlı Ortaklıklar, Ana Ortaklık'ın ya (a) doğrudan ve/veya dolaylı olarak kendisine ait olan hisseler ve/veya kontrol ettiği diğer şirketler neticesinde şirketlerdeki hisselerle ilgili oy kullanma hakkının %50'den fazlasını kullanma yetkisi kanalıyla; ya da (b) oy kullanma hakkının %50'den fazlasını kullanma yetkisine sahip olmamakla birlikte mali ve işletme politikaları üzerinde fiili kontrolünü kullanmak suretiyle mali ve işletme politikalarını Ana Ortaklık'ın menfaatleri doğrultusunda kontrol etme yetkisi ve gücüne sahip olduğu şirketleri ifade eder.

Bağlı Ortaklıklara ait bilançolar ve gelir tabloları, tam konsolidasyon yöntemi kullanılarak konsolide edilmiş olup Ana Ortaklık'ın sahip olduğu payların kayıtlı değeri, ilgili özkaynaktan mahsup edilmektedir. Ana Ortaklık ile Bağlı Ortaklıkları arasındaki işlemler ve bakiyeler konsolidasyon kapsamında karşılıklı olarak elimine edilmektedir. Ana Ortaklık ve Bağlı Ortaklığın, Bağlı Ortaklıkta sahip olduğu hisselerin finansman maliyeti ile bu hisselerle ait temettüleri sırasıyla, özkaynaktan ve ilgili dönem gelirinden çıkarılmıştır.

Aşağıda dönem sonları itibarıyla Şirket'in bağlı ortaklıklarındaki oy hakları, direkt ve dolaylı ortaklık oranları ve etkin ortaklık oranları gösterilmiştir:

	Ana Ortaklık Tarafından Sahip Olunan Doğrudan Pay %		Ana Ortaklık Tarafından Yönetimde Sahip Olunan Toplam Oy Hakkı	
	30.06.2022	31.12.2021	30.06.2022	31.12.2021
Bağlı Ortaklıklar				
Biteks İplik A.Ş. (*)	21,14%	21,14%	69%	69%

(*) Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş., 20.02.2014 tarihinde Biteks İplik Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin, 3 Şubat 2014 tarihinde Ata Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin Biteks İplik Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi (Biteks) için hazırladığı değerleme Raporu tetkik edilmiş olup; raporda tespit edilen değerler dikkate alınarak, Biteks İplik Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi yönetim imtiyazı veren A grubu her 1 TL nominal değerdeki hisseyi 11,00-TL değerden, B grubu her 1 TL nominal değerdeki hisseyi 8,00-TL'nden olmak üzere Bülent Bilici, Mehmet Fatih Bilici, Mehmet Ali Bilici, Süleyman Bilici, Ali Hikmet Bilici ve Tamer Bilici'nin her birinden 150.000 adedi A grubu ve 43.750 adedi B grubu olmak üzere toplam 900.000 adet A grubu, 262.500 adet B grubu Hissenin satın alınmasına ve bedeli olan 12.000.000 TL'nin beş eşit taksitte satın alınmıştır.

Bağlı Ortaklık, kontrolün Grup'a geçtiği tarihten itibaren konsolidasyon kapsamına alınmakta olup kontrolün sona erdiği tarihten itibaren konsolidasyon kapsamından çıkartılmaktadırlar.

Bağlı Ortaklığın net varlıklarında ve faaliyet sonuçlarında ana ortaklık dışı paya sahip hissedarların payları, konsolide bilanço ve gelir tablosunda Kontrol Gücü Olmayan Pay olarak gösterilmektedir.

Aynı Hakim Ortak Yönetimindeki İşletme Birleşmeleri

Grup tarafından kontrol edilen işletmeler arasında gerçekleşen yasal birleşmeleri "UFRS 3 (Revize) İşletme Birleşmeleri" standardı kapsamında değerlendirilmemektedir. UFRS'de bu işlem ile ilgili spesifik bir muhasebe politikası bulunmamaktadır. Bundan dolayı grup, aynı hakim ortak yönetimindeki işletme birleşmelerini " UMS 8 Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminleri ve Hatalar Standardı" kapsamında paragraf 10 ile 12'nin tanımlamaları ve KGK'nın Ortak Kontrolle Tabi İşletme Birleşmelerinin Muhasebeleştirilmesine ilişkin olarak 21 Temmuz 2013 tarihli Türkiye Muhasebe Standartlarının Uygulanmasına Yönelik İlke Kararları çerçevesinde değerlendirmiştir.

Grup tarafından kontrol edilen işletmeler arasında gerçekleşen yasal birleşmeler sonucunda herhangi bir şerefiye veya negatif şerefiye hesaplanmamaktadır. İştirak tutarı ile satın alınan şirketin sermayesindeki payı nispetindeki tutarın netleştirilmesi sonucu oluşan fark doğrudan özkaynaklar içerisinde "ortak kontrol altındaki işletme birleşmeleri etkisi" olarak "Geçmiş Yıllar Karları" kalemi altında muhasebeleştirilir.

Biteks İplik A.Ş. aynı hâkim ortaklar tarafından yönetilmesi nedeniyle satın alındığı tarih itibarıyla ortak kontrol altında işletme birleşmesi şeklinde konsolide edilmiştir.

Özkaynak Yöntemi ile Değerlenen Yatırımlar

İş Ortaklığı: İki veya daha fazla tarafın, müşterek kontrole tabi bir ekonomik faaliyeti gerçekleştirmesini sağlayan sözleşmeye bağlı girişimdir. Ortak Girişimci ise; iş ortaklığı üzerinde müşterek kontrol gücüne sahip olan katılımcı taraftır. Ortak girişimci, müştereken kontrol edilen bir işletmedeki payını oransal konsolidasyon veya özkaynak yöntemine göre finansal tablolarına yansıtır. Söz konusu yatırım finansal tablolarda, özkaynak yöntemine göre muhasebeleştirilmiştir. Özkaynak yöntemi, bir müşterek yönetime tabi ortaklıktaki sermaye payının defter değerinin, iştirak edilen ortaklığın öz kaynağında dönem içinde ortaya çıkan değişiklik tutarından, iştirak edene düşen pay kadar artırılıp azaltılmasını ve iştirak edilen ortaklıktan alınan kâr paylarının, müşterek yönetime tabi ortaklık tutarının bu şekilde değiştirilmiş değerinden düşülmesini öngören muhasebeleştirme yöntemidir. İş ortaklığın finansal tabloları, Grup'un finansal tabloları ile uyumlu olarak aynı hesap döneminde, aynı muhasebe ilkelerine göre hazırlanmıştır.

Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş. ile TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. ortaklığında 27 Mart 2015 tarihinde Adana Otel Projesi işletmesi için Anavarza Otelcilik A.Ş. kurulmuştur. Şirket kuruluşu 3 Nisan 2015 tarihli 8793 sayılı ticaret sicili gazetesinde ilan edilmiştir. Şirket'in ortaklık yapısı aşağıda gösterilmiştir;

ORTAKLAR	30.06.2022		31.12.2021	
	ORTAKLIK ORANI	TOPLAM SERMAYE BEDELİ (TL)	ORTAKLIK ORANI	TOPLAM SERMAYE BEDELİ (TL)
Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş.	% 50	2.250.000	% 50	2.250.000
TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	% 50	2.250.000	% 50	2.250.000
TOPLAM	% 100	4.500.000	% 100	4.500.000

Özkaynak Yöntemi ile değerlendirilen yatırımın iştirak tutarı, iştirak oranı ve konsolidasyon yöntemi aşağıda yer almaktadır.

<u>30.06.2022</u>	<u>İştirak Tutarı</u>	<u>İştirak Oranı (Doğrudan)</u>	<u>İştirak Oranı (Dolaylı)</u>	<u>Toplam İştirak Oranı</u>	<u>Konsolidasyon Yöntemi</u>
Anavarza Otelcilik A.Ş.	2.250.000	50%	-	50%	Özkaynak
<u>31.12.2021</u>	<u>İştirak Tutarı</u>	<u>İştirak Oranı (Doğrudan)</u>	<u>İştirak Oranı (Dolaylı)</u>	<u>Toplam İştirak Oranı</u>	<u>Konsolidasyon Yöntemi</u>
Anavarza Otelcilik A.Ş.	2.250.000	50%	-	50%	Özkaynak

2.01.06 Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Grup'un konsolide finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem konsolide finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır.

2.01.07 Muhasebe Politikalarında Değişiklikler

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir. 31 Aralık 2021 tarihinde sona eren döneme ait konsolide finansal tabloların hazırlanması sırasında kullanılan muhasebe politikaları 30 Haziran 2022 tarihinde sona eren döneme ait konsolide finansal tabloların hazırlanması sırasında kullanılan muhasebe politikaları ile tutarlıdır

2.01.08 Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe tahminleri, güvenilir bilgilere ve makul tahmin yöntemlerine dayanılarak yapılır. Ancak, tahminin yapıldığı koşullarda değişiklik olması, yeni bir bilgi edinilmesi veya ilave gelişmelerin ortaya çıkması sonucunda tahminler gözden geçirilir. Muhasebe tahminindeki değişikliğin etkisi, yalnızca bir döneme ilişkinse, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere de ilişkinse, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak, dönem kârı veya zararının belirlenmesinde dikkate alınacak şekilde finansal tablolara yansıtılır.

Cari dönem faaliyet sonucuna bir etkisi olan veya sonraki dönemlere etkisi olması beklenen muhasebe tahminindeki bir değişikliğin niteliği ve tutarı finansal tablo dipnotlarında, gelecek dönemlere ilişkin etkinin tahmininin mümkün olmadığı haller dışında açıklanır. Cari dönemde muhasebe tahminlerinde değişiklik olmamıştır.

2.01.09 Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları

Finansal tabloların hazırlanmasında Grup yönetiminin, raporlanan varlık ve yükümlülük tutarlarını etkileyecek, bilanço tarihi itibarı ile muhtemel yükümlülük ile taahhütleri ve raporlama dönemi itibarıyla gelir ve gider tutarlarını belirleyen varsayımlar ve tahminler yapması gerekmektedir. Gerçekleşmiş sonuçlar tahminlerden farklı olabilmektedir. Tahminler düzenli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve gerçekleştirildiği dönemde gelir tablosuna yansıtılmaktadırlar.

Finansal tablolara yansıtılan tutarlar üzerinde önemli derecede etkisi olabilecek yorumlar ve bilanço tarihinde var olan veya ileride gerçekleşebilecek tahminlerin esas kaynakları göz önünde bulundurularak yapılan varsayımlar aşağıdadır:

- Kıdem tazminatı yükümlülüğü aktüeryal varsayımlar (iskonto oranları, gelecek maaş artışları ve çalışan ayrılma oranları) kullanılarak belirlenir. Bu varsayımlar her bilanço döneminde tekrar gözden geçirilmekte ve gerek görülmesi halinde revize edilmektedir. (Bkz. Not :19)
- Grup, sabit kıymetlerini doğrusal amortisman metoduyla faydalı ömür esasına uygun bir şekilde amortismanına tabi tutmuştur. Beklenen faydalı ömür kalıntı değer ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkileri için her yıl gözden geçirilir ve tahminlerde bir değişiklik varsa ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir. (Not: 2.02.03,04)

- c) Grup, Maddi Duran Varlıkları içerisinde yer alan Arsa, Bina, Makina Tesis ve Cihazlar ve Yatırım Amaçlı Gayrimenkulleri için 31 Aralık 2009 tarihine kadar TMS 16 Maddi Duran Varlıklar Standardındaki açıklanan muhasebeleştirme sonrası ölçüm modellerinden maliyet modelini, 1 Ocak 2010'dan itibaren ise Yeniden Değerleme modelini kullanmayı tercih etmiştir. Söz konusu Arsa, Bina, Tesis Makina ve Cihazlar ile Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller ekli finansal tablolarda gerçeğe uygun değeri ile yer almaktadır.

Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş., Arsa, Bina, Tesis Makina ve Cihazlar ile Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller için 2021 yılında bağımsız değerlendirme uzmanına rayiç değer tespiti yaptırmıştır.

Biteks İplik Sanayi ve Ticaret A.Ş. Maddi Duran Varlıklarına 2021 yılında bağımsız değerlendirme uzmanına rayiç değer tespiti yaptırmıştır. Söz konusu rayiç değerler ekte yer alan konsolide finansal tablolara yansıtılmıştır.

Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller ve Maddi Duran Varlıklara ilişkin ilişkin detay bilgi Not:13,14'de yer almaktadır.

- d) Stok değer düşüklüğü ile ilgili olarak stokların fiziksel özellikleri ve ne kadar geçmişten geldiği incelenmekte, teknik personelin görüşleri doğrultusunda kullanılabilirliği belirlenmekte ve kullanılamayacak olduğu tahmin edilen kalemler için karşılık ayrılmaktadır. Stokların net gerçekleşebilir değerinin belirlenmesinde de ortalama satış fiyatlarına ilişkin veriler kullanılmaktadır. Grup'un 30 Haziran 2022 tarihi itibarıyla finansal tablolarında stok değer düşüklüğü karşılığı 1.941.068 TL'dir (31 Aralık 2021 : 1.941.068 TL).
- e) Grup, ertelenmiş vergi hesabını TMS ve TFRS'ye uygun olarak yapmış ve finansal tablolara yansıtılmıştır. Grup'un geçmiş yıllardan gelen devreden mali zararları bulunmamaktadır.
- f) Grup yönetimi dipnot 22'de detaylı olarak anlatılan davalar ile ilgili olarak hukuk müşavirleri ve uzman görüşleri doğrultusunda en iyi tahminlerine dayanarak 30 Haziran 2022 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolarda 1.386.245 TL tutarında dava karşılığı ayrılmıştır (31 Aralık 2021: 1.393.789 TL).

2.01.10 İşletmenin Sürekliliği

Konsolide finansal tablolar, Şirket'in ve konsolidasyona dahil edilen iştirak ve bağlı ortaklıklarının önümüzdeki bir yılda ve faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklarından fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır.

2.01.11 Netleştirme/Mahsup

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, yasal olarak netleştirme hakkı var olması, net olarak ödenmesi veya tahsilin mümkün olması veya varlığın elde edilmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesinin eş zamanlı olarak gerçekleşebilmesi halinde, bilançoda net değerleri ile gösterilirler.

2.02 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

Finansal tabloların hazırlanması sırasında uygulanan önemli muhasebe politikalarının özeti aşağıdaki gibidir:

2.02.01 Hasılatın Kaydedilmesi

TFRS 15 "Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat Standardı" doğrultusunda hasılatın muhasebeleştirilmesinde aşağıda yer alan beş aşamalı modeli kullanılır:

- Müşteriler ile yapılan sözleşmelerin tanımlanması
- Sözleşmelerdeki edim yükümlülüklerinin tanımlanması
- Sözleşmelerdeki işlem bedelinin belirlenmesi
- İşlem bedelinin edim yükümlülüklerine dağıtılması
- Hasılatın muhasebeleştirilmesi

Bu modele göre öncelikle müşterilerle yapılan her bir sözleşmede taahhüt edilen mal veya hizmetler değerlendirilmekte ve söz konusu mal veya hizmetleri devretmeye yönelik verilen her bir taahhüdü ayrı bir edim yükümlülüğü olarak belirlenmektedir. Sonrasında ise edim yükümlülüklerinin zamana yayılı olarak mı yoksa belirli bir anda mı yerine getirileceği tespit edilmektedir. Grup, bir mal veya hizmetin kontrolünü zamanla devreder ve dolayısıyla ilgili satışlara ilişkin edim yükümlülüklerini zamana yayılı olarak yerine getirirse, söz konusu edim yükümlülüklerinin tamamen yerine getirilmesine yönelik ilerlemeyi ölçerek hasılatı zamana yayılı olarak konsolide finansal tablolara alır.

Mal veya hizmet devri taahhüdü niteliğindeki edim yükümlülükleri ile alakalı hasılat, mal veya hizmetlerin kontrolünün müşterilerin eline geçtiğinde muhasebeleştirilir.

Grup, satışı yapılan mal veya hizmetin kontrolünün müşteriye devrini değerlendirirken,

- Grup'un mal veya hizmete ilişkin tahsil hakkına sahipliği,
- müşterinin mal veya hizmetin yasal mülkiyetine sahipliği,
- mal veya hizmetin zilyetliğinin devri,
- müşterinin mal veya hizmetin mülkiyetine sahip olmaktan doğan önemli risk ve getirilere sahipliği,
- müşterinin mal veya hizmeti kabul etmesi koşullarını dikkate alır.

Grup'un mal ve hizmet satışları, fason büküm, fason kumaş boya, elyaf boyama, ip boyama, zirai ürün ve mamul iplik satışlarından oluşmakta olup, malların satışından elde edilen hasılat yukarıda yer alan şartlar karşılandığında muhasebeleştirilir.

Hasılatın içerisinde önemli bir finansman unsuru bulunması durumunda, hasılat değeri gelecekte oluşacak tahsilatların, finansman unsuru içerisinde yer alan faiz oranı ile indirilmesi ile tespit edilir. Fark, tahakkuk esasına göre esas faaliyetlerden diğer gelirler olarak ilgili dönemlere kaydedilir.

2.02.02 Stoklar

Grup'un stokları genel olarak boya, tek kat iplik, lycra ,polyster elyaf ve ticari zirai ürün stoklarından oluşmaktadır.

Stoklar, maliyetin ya da net gerçekleştirilebilir değerin düşük olanı ile değerlendirilmektedir. Stokların maliyeti; tüm satın alma maliyetlerini, dönüştürme maliyetlerini ve stokların mevcut durumuna ve konumuna getirilmesi için katılan diğer maliyetleri içerir. Stokların dönüştürme maliyetleri; direkt işçilik giderleri gibi, üretimle doğrudan ilişkili maliyetleri kapsar. Bu maliyetler ayrıca ilk madde ve malzemenin mamule dönüştürülmesinde katılan sabit ve değişken genel üretim giderlerinden sistematik bir şekilde dağıtılan tutarları da içerir. Kredi maliyetleri stok maliyetlerine dâhil edilmemektedir.

Stokların maliyetinin hesaplanmasında ağırlıklı ortalama maliyet yöntemi uygulanmaktadır. Net gerçekleştirilebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından tahmini tamamlanma maliyeti ve satışı gerçekleştirmek için yüklenilmesi gereken tahmini maliyetlerin toplamının indirilmesiyle elde edilir.

2.02.03 Maddi Duran Varlıklar

Arsa, Bina , Makina Tesis ve Cihazlar dışındaki Maddi duran varlıklar, 1 Ocak 2005 tarihinden önce satın alınan kalemler için 31.12.2004 tarihi itibarıyla enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş maliyet değerlerinden, 2005 ve sonraki yıllarda satın alınan kalemler için satın alım maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve kalıcı değer kayıpları düşülerek yansıtılır.

Grup Maddi Duran Varlıkları içerisinde yer alan Arsa, Bina ve Makina Tesis ve Cihazlar için 31 Aralık 2009 tarihine kadar TMS 16 Maddi Duran Varlıklar Standardındaki açıklanan muhasebeleştirme sonrası ölçüm modellerinden maliyet modelini, 1 Ocak 2010'dan itibaren ise Yeniden Değerleme modelini kullanmayı tercih etmiştir.

30 Haziran 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla amortisman, aşağıdaki tabloda yer alan amortisman oranlarına göre doğrusal amortisman metodu ile her bir aktifin maliyetini iz bedel değerine getirmek üzere ekonomik ömürler esas alınarak aşağıdaki oranlara göre hesaplanmaktadır.

CİNSİ	ORAN (%)
Binalar	%2 – 20
Makine ve Tesisler	%3 – 33
Döşeme ve Demirbaşlar	%3 – 50
Taşıtlar	%20 – 50

Arazi ve arsalar için sınırsız ömürleri olması sebebiyle amortisman ayrılmamaktadır.

Sabit kıymetlerin satışı dolayısıyla oluşan kâr ve zararlar net defter değerleriyle satış fiyatının karşılaştırılması sonucunda belirlenir ve faaliyet kârına dahil edilir.

Bakım ve onarım giderleri gerçekleştiği tarihte gider yazılır. Eğer bakım ve onarım gideri ilgili aktifte genişleme veya gözle görünür bir gelişme sağlıyorsa aktifleştirilir.

Beklenen faydalı ömür kalıntı değeri ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkileri için her yıl gözden geçirilir ve tahminlerde bir değişiklik varsa ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

2.02.04 Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Maddi olmayan varlıklar, 1 Ocak 2005 tarihinden önce satın alınan kalemler için enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş maliyetlerinden ve 1 Ocak 2005'ten sonra satın alınan kalemler için satın alım maliyet değerinden, birikmiş itfa ve tükenme payları ile kalıcı değer kayıpları düşülmüş olarak gösterilirler. Bu varlıklar beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak amortismanına tabi tutulur. Beklenen faydalı ömür ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkilerini tespit etmek amacıyla her yıl gözden geçirilir ve tahminlerdeki değişiklikler ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

CİNSİ	30 Haziran 2022 ORAN (%)	31 Aralık 2021 ORAN (%)
Haklar	%6-33	%6-33

2.02.05 Varlıklarda Değer Düşüklüğü

İtfaya tabi olan varlıklar için defter değerinin geri kazanılmasının mümkün olmadığı durum veya olayların ortaya çıkması halinde değer düşüklüğü testi uygulanır. Varlığın defter değerinin geri kazanabilir tutarını aşması durumunda değer düşüklüğü karşılığı kaydedilir. Geri kazanılabilir tutar, satış maliyetleri düşüldükten sonra elde edilen gerçeğe uygun değer veya kullanımdaki değer büyük olanıdır. Şerefiye haricinde değer düşüklüğüne tabi olan finansal olmayan varlıklar her raporlama tarihinde değer düşüklüğünün olası iptali için gözden geçirilir. Cari dönemde herhangi bir değer düşüklüğü bulunmamaktadır.

2.02.06 Kiralama İşlemleri

Kullanım hakkı varlıkları

Grup, kullanım hakkı varlıklarını kiralama sözleşmesinin başladığı tarihte muhasebeleşirmektedir (örneğin, ilgili varlığın kullanım için uygun olduğu tarih itibarıyla). Kullanım hakkı varlıkları, maliyet bedelinden birikmiş amortisman ve değer düşüklüğü zararları düşülerek hesaplanır. Finansal kiralama borçlarının yeniden değerlendirilmesi durumunda bu rakam da düzeltilir.

Kullanım hakkı varlığının maliyeti aşağıdakileri içerir:

- (a) kira yükümlülüğünün ilk ölçüm tutarı,
- (b) kiralamanın fiilen başladığı tarihte veya öncesinde yapılan tüm kira ödemelerinden, alınan tüm kiralama teşviklerinin düşülmesiyle elde edilen tutar, ve
- (c) Şirket tarafından katlanılan tüm başlangıçtaki doğrudan maliyetler.

Dayanak varlığın mülkiyetinin kiralama süresi sonunda Şirket'e devri makul bir şekilde kesinleşmediği sürece, Şirket kullanım hakkı varlığını, kiralamanın fiilen başladığı tarihten dayanak varlığın yararlı ömrünün sonuna kadar amortismanına tabi tutmaktadır.

Kullanım hakkı varlıkları değer düşüklüğü değerlendirmesine tabidir.

Kira Yükümlülükleri

Şirket kira yükümlülüğünü kiralamanın fiilen başladığı tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçmektedir.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, kira yükümlülüğünün ölçümüne dâhil edilen kira ödemeleri, dayanak varlığın kiralama süresi boyunca kullanım hakkı için yapılacak ve kiralamanın fiilen başladığı tarihte ödenmemiş olan aşağıdaki ödemelerden oluşur:

- (a) Sabit ödemeler,
- (b) İlk ölçümü kiralamanın fiilen başladığı tarihte bir endeks veya oran kullanılarak yapılan, bir endeks veya orana bağlı değişken kira ödemeleri,
- (c) Kalıntı değer taahhütleri kapsamında Şirket tarafından ödenmesi beklenen tutarlar
- (d) Şirket'in satın alma opsiyonunu kullanacağından makul ölçüde emin olması durumunda bu opsiyonun kullanım fiyatı ve
- (e) Kiralama süresinin Şirket'in kiralamayı sonlandırmak için bir opsiyon kullanacağını göstermesi durumunda, kiralamanın sonlandırılmasına ilişkin ceza ödemeleri.

Bir endekse veya orana bağlı olmayan değişken kira ödemeleri, ödemeyi tetikleyen olayın veya koşulun gerçekleştiği dönemde gider olarak kaydedilmektedir.

Şirket kiralama süresinin kalan kısmı için revize edilmiş iskonto oranını, kiralamadaki zımnî faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda bu oran olarak; kolaylıkla belirlenememesi durumunda ise Şirket'in yeniden değerlendirmenin yapıldığı tarihteki alternatif borçlanma faiz oranı olarak belirlemektedir.

Şirket kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra, kira yükümlülüğünü aşağıdaki şekilde ölçer:

- (a) Defter değerini, kira yükümlülüğündeki faizi yansıtacak şekilde artırır, ve
- (b) Defter değerini, yapılan kira ödemelerini yansıtacak şekilde azaltır.

Buna ek olarak, kiralama süresinde bir değişiklik, özü itibarıyla sabit kira ödemelerinde bir değişiklik veya dayanak varlığı satın alma opsiyonuna ilişkin yapılan değerlendirmede bir değişiklik olması durumunda, finansal kiralama yükümlülüklerinin değeri yeniden ölçülmektedir.

Kısa Vadeli Kiralamalar ve Dayanak Varlığın Düşük Değerli Olduğu Kiralamalar

Şirket kısa vadeli kiralama kayıt muafiyetini, kısa vadeli araç kiralama sözleşmelerine uygulamaktadır (yani, başlangıç tarihinden itibaren 12 ay veya daha kısa bir kiralama süresi olan ve bir satın alma opsiyonu olmayan varlıklar). Aynı zamanda, düşük değerli varlıkların muhasebeleştirilmesi muafiyetini, kira bedelinin düşük değerli olduğu düşünülen ofis ekipmanlarına da uygulamaktadır. Kısa vadeli kiralama sözleşmeleri ve düşük değerli varlıkların kiralama sözleşmeleri, kiralama süresi boyunca doğrusal yöntemle gider olarak kaydedilir.

Operasyonel kiralama işlemleri – Kiralayan

Operasyonel kiralamalarda kira tahsilatları, kiralama dönemi boyunca doğrusal yöntemle gelir olarak kaydedilir. Peşin alınan kiralar, kazanılmamış (ertelenmiş) gelir olarak kabul edilip, kiralama süresince aylık bazda itfa edilir.

Operasyonel Kiralama Geliri

Kiralayan	Kiracı	Açıklama	30.06.2022	31.12.2021
Bilici Yatırım San. ve Tic. A.Ş.	Adatepe Restaurant	Bina Kirası	53.625	52.938
Bilici Yatırım San. ve Tic. A.Ş.	BLC Mühendislik A.Ş.	Ofis Kira	10.500	8.750
Bilici Yatırım San. ve Tic. A.Ş.	Anavarza Otelcilik A.Ş.	Bina Kirası	1.630.164	1.367.751
Bilici Yatırım San. ve Tic. A.Ş.	Adana Büyükşehir Belediyesi	Bina Kirası	37.288	72.505
Bilici Yatırım San. ve Tic. A.Ş.	Diğer	Bina Kirası	300.000	200.000
Toplam			2.031.577	1.701.943

2.02.07 Borçlanma Maliyetleri

Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar söz konusu olduğunda, satın alınması, yapımı veya üretimi ile doğrudan ilişkilendirilen borçlanma maliyetleri, ilgili varlık kullanıma veya satışa hazır hale getirilene kadar varlığın maliyetine dahil edilmektedir. Yatırımla ilgili kredinin henüz harcanmamış kısmının geçici süre ile finansal yatırımlarda değerlendirilmesiyle elde edilen finansal yatırım geliri aktifleştirmeye uygun borçlanma maliyetlerinden mahsup edilir. Diğer tüm borçlanma maliyetleri, oluştukları dönemlerde gelir tablosuna kaydedilmektedir.

Grup'un cari dönemde aktifleştirdiği borçlanma maliyeti bulunmamaktadır. (31 Aralık 2021: Yoktur.)

2.02.08 Finansal Araçlar

TFRS 9 finansal varlıkların/yükümlülüklerin sınıflandırılması ölçümü, kayıtlardan çıkarılması ve genel korunma muhasebesiyle ilgili yeni hükümler getirmekte ve TMS 39 finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçme standardının yerine geçmektedir.

(i) Finansal varlıklar

a) Sınıflandırma

Grup, finansal varlıklarını “itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen”, “gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılan” ve “gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar” olarak üç sınıfta muhasebeleştirmektedir. Sınıflandırma, finansal varlıkların yönetimi için işletmenin kullandığı iş modeli ve finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının özellikleri esas alınarak yapılmaktadır. Grup, finansal varlıklarının sınıflandırmasını satın alındıkları tarihte yapmaktadır.

Grup'un finansal varlıkların yönetiminde kullandığı iş modelinin değiştiği durumlar hariç, finansal varlıklar ilk muhasebeleştirilmelerinden sonra yeniden sınıflanmazlar; iş modeli değişikliği durumunda ise, değişikliğin akabinde takip eden raporlama döneminin ilk gününde finansal varlıklar yeniden sınıflanırlar.

b) Muhasebeleştirme ve Ölçme

“İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen finansal varlıklar”, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulan ve sözleşme şartlarında belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarının bulunduğu, türev araç olmayan finansal varlıklardır. Grup'un itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen finansal varlıkları, “nakit ve nakit benzerleri”, “ticari alacaklar” ve “diğer alacaklar” kalemlerini içermektedir. İlgili varlıklar, finansal tablolarda ilk kayda alımalarında gerçeğe uygun değerleri ile; sonraki muhasebeleştirmelerde ise etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş bedelleri üzerinden ölçülmektedir. İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen ve türev olmayan finansal varlıkların değerlemesi sonucu oluşan kazanç ve kayıplar konsolide gelir tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

“Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar”, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve finansal varlığın satılmasını amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulan ve sözleşme şartlarında belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarının bulunduğu türev araç olmayan finansal varlıklardır. İlgili finansal varlıklardan kaynaklanan kazanç veya kayıplardan, değer düşüklüğü kazanç ya da

kayıpları ile kur farkı gelir veya giderleri dışında kalanlar diğer kapsamlı gelire yansıtılır. Söz konusu varlıkların satılması durumunda diğer kapsamlı gelire sınıflandırılan değerleme farkları geçmiş yıl karlarına sınıflandırılır.

Grup, özkaynağa dayalı finansal varlıklara yapılan yatırımlar için, gerçeğe uygun değerinde sonradan oluşan değişimlerin diğer kapsamlı gelire yansıtılması yöntemini, ilk defa finansal tablolara alma sırasında geri dönülemez bir şekilde tercih edebilir. Söz konusu tercihin yapılması durumunda, ilgili yatırımlardan elde edilen temettüler konsolide gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

“Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar”, itfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen ve gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar dışında kalan finansal varlıklardan oluşmaktadır. Söz konusu varlıkların değerlendirilmesi sonucu oluşan kazanç ve kayıplar konsolide gelir tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

c) Finansal Tablo Dışı Bırakma

Grup, finansal varlıklarla ilgili sözleşme uyarınca meydana gelen nakit akışları ile ilgili hakları sona erdiğinde veya ilgili haklarını, bu finansal varlık ile ilgili bütün risk ve getirilerinin sahipliğini bir alım satım işlemiyle devrettiğinde söz konusu finansal varlığı kayıtlarından çıkarır. Grup tarafından devredilen finansal varlıkların yaratılan veya elde tutulan her türlü hak, ayrı bir varlık veya yükümlülük olarak muhasebeleştirilir.

(ii) Finansal Varlıklar Değer düşüklüğü

Grup, konsolide finansal tablolarda yer alan itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen ticari alacakları önemli bir finansman bileşeni içermediği için değer düşüklüğü hesaplamaları için kolaylaştırılmış uygulamayı seçerek karşılık matrisi kullanmaktadır. Bu uygulama ile Grup, ticari alacaklar belirli sebeplerle değer düşüklüğüne uğramadığı durumlarda, beklenen kredi zarar karşılığını ömür boyu beklenen kredi zararlarına eşit bir tutardan ölçmektedir. Beklenen kredi zararlarının hesaplamasında, geçmiş kredi zararı deneyimleri ile birlikte, Grup’un geleceğe yönelik tahminleri de dikkate alınmaktadır.

Nakit ve Nakit Benzerleri

Nakit ve nakit benzeri kalemleri, nakit para, vadesiz mevduat ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riski taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır.

Ticari Alacaklar

Alıcıya fason büküm, fason kumaş boya, elyaf boyama, ip boyama, zirai ürün ve mamul iplik satışlarını sağlanması sonucunda oluşan ticari alacaklar orijinal fatura değerinden kayda alınan alacakların izleyen dönemlerde elde edilecek tutarlarının etkin faiz yöntemi ile itfa edilmiş değerinden muhasebeleştirilirler. Belirlenmiş faiz oranı olmayan kısa vadeli alacaklar, orijinal etkin faiz oranının etkisinin çok büyük olmaması durumunda, fatura tutarından gösterilmiştir.

Finansal tablolarda itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen ve önemli bir finansman bileşeni içermeyen (1 yıldan kısa vadeli olan) ticari alacakların değer düşüklüğü hesaplamaları kapsamında “basitleştirilmiş yaklaşımı” uygulanmaktadır. Söz konusu yaklaşım ile, ticari alacakların belirli sebeplerle değer düşüklüğüne uğramadığı durumlarda (gerçekleşmiş değer düşüklüğü zararları haricinde), ticari alacaklara ilişkin zarar karşılıkları “ömür boyu beklenen kredi zararlarına” eşit bir tutardan ölçülmektedir.

Değer düşüklüğü karşılığı ayrılmasını takiben, değer düşüklüğüne uğrayan alacak tutarının tamamının veya bir kısmının tahsil edilmesi durumunda, tahsil edilen tutar ayrılan değer düşüklüğü karşılığından düşülerek esas faaliyetlerden diğer gelirlere kaydedilir.

(iii) Finansal Yükümlülükler

Finansal bir yükümlülük ilk muhasebeleştirilmesi sırasında gerçeğe uygun değerinden ölçülür. Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılmayan finansal yükümlülüklerin ilk muhasebeleştirilmesi sırasında, ilgili finansal yükümlülüğün yüklenimi ile doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetleri de söz konusu gerçeğe uygun değere ilave edilir. Finansal yükümlülükler sonraki dönemlerde etkin faiz oranı üzerinden hesaplanan faiz gideri ile birlikte etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilir.

Etkin faiz yöntemi, finansal yükümlülüğün itfa edilmiş maliyetlerinin hesaplanması ve ilgili faiz giderinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması halinde daha kısa bir zaman dilimi süresince gelecekte yapılacak tahmini nakit ödemelerini tam olarak ilgili finansal yükümlülüğün net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

Şirket’in gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılarak ölçülen finansal yükümlülüğü bulunmamaktadır.

Ticari Borçlar

Ticari borçlar, olağan faaliyetler içerisinde tedarikçilerden sağlanan mal ve hizmetlere ilişkin yapılması gereken ödemeleri ifade etmektedir. Ticari borçlar, ilk olarak gerçeğe uygun değerinden ve müteakip dönemlerde etkin faiz yöntemiyle hesaplanan itfa edilmiş maliyetinden ölçülürler

2.02.9 Kur Değişiminin Etkileri

Grup konsolide finansal tabloları, faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi ile sunulmuştur. Grup'un konsolide finansal durumu ve faaliyet sonuçları, Grup'un geçerli para birimi olan 'TL' cinsinden ifade edilmiştir.

Yıl içerisinde gerçekleşen döviz işlemleri, işlem tarihindeki kurlar kullanılarak Türk Lirası'na çevrilmiştir. Bilançoda yer alan dövizle bağlı varlık ve borçlar, bilanço tarihinde geçerli olan kurlar kullanılarak Türk Lirası'na çevrilmiştir. Bu çevrimden ve dövizli işlemlerin tahsil / tediyelerinden kaynaklanan kambiyo kârları / zararları gelir tablosunda yer almaktadır.

Grup'un konsolide finansal tablolarının hazırlanması sırasında yabancı para cinsinden gerçekleşen işlemler, işlem tarihindeki kurlar esas alınmak suretiyle kaydedilmektedir. Konsolide bilançoda yer alan dövizle endeksli parasal varlık ve yükümlülükler bilanço tarihinde geçerli olan kurlar kullanılarak Türk Lirasına çevrilmiştir.

Gerçeğe uygun değeriyle izlenmekte olan parasal olmayan kalemlerden yabancı para cinsinden kaydedilmiş olanlar, gerçeğe uygun değerin belirlendiği tarihteki kurlar esas alınmak suretiyle Türk Lirası'na çevrilmiştir.

Tarihi maliyet cinsinden ölçülen yabancı para birimindeki parasal olmayan kalemler yeniden çevrilmeye tabi tutulmazlar. Kur farkları oluştuğu dönemde, kar veya zarar olarak muhasebeleştirilirler.

2.02.10 Hisse Başına Kâr / Zarar

Konsolide kar veya zarar tablosunda belirtilen pay başına kazanç, ana ortaklık payına düşen konsolide net karın ilgili yıl içinde mevcut hisselerin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesi ile tespit edilir.

Türkiye'deki şirketler mevcut hissedarlara birikmiş karlardan ve özkaynak enflasyon düzeltmesi farkları hesabından hisseleri oranında hisse dağıtarak ("bedelsiz hisseler") sermayelerini arttırabilir. Hisse başına kazanç hesaplanırken, bu bedelsiz hisse ihracı çıkarılmış hisseler olarak sayılır. Dolayısıyla pay başına kazanç hesaplamasında kullanılan ağırlıklı hisse adedi ortalaması, çıkarılan bedelsiz hisselerin geriye dönük olarak dikkate alınması suretiyle elde edilir.

2.02.11 Raporlama Dönemi Sonrası Olaylar

Bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirme tarihi arasında, Grup lehine veya aleyhine ortaya çıkan olayları ifade eder. Bilanço tarihi itibarıyla söz konusu olayların var olduğuna ilişkin yeni deliller olması veya ilgili olayların bilanço tarihinden sonra ortaya çıkması durumunda, Grup söz konusu hususları ilgili dipnotlarında açıklamaktadır.

Grup; bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir.

2.02.12 Karşılıklar, Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar

Grup'un, geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğünün bulunması, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmasının muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde tahmin edilebiliyor olması durumunda ilgili yükümlülük, karşılık olarak finansal tablolara alınır.

Şarta bağlı yükümlülükler, ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkma ihtimalinin muhtemel hale gelip gelmediğinin tespiti amacıyla sürekli olarak değerlendirmeye tabi tutulur. Şarta bağlı yükümlülük olarak işleme tabi tutulan kalemler için gelecekte ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkma ihtimalinin muhtemel hale gelmesi durumunda, bu şarta bağlı yükümlülük, güvenilir tahmin yapılmadığı durumlar hariç, olasılıktaki değişikliğin meydana geldiği dönemin finansal tablolarında karşılık olarak kayıtlara alınır.

Grup şarta bağlı yükümlülüklerin muhtemel hale geldiği ancak ekonomik fayda içeren kaynakların tutarı hakkında güvenilir tahminin yapılmaması durumunda ilgili yükümlülüğü dipnotlarda göstermektedir.

Geçmiş olaylardan kaynaklanan ve mevcudiyeti işletmenin tam olarak kontrolünde bulunmayan bir veya daha fazla kesin olmayan olayın gerçekleşip gerçekleşmemesi ile teyit edilecek olan varlık, şarta bağlı varlık olarak değerlendirilir. Ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeye girme ihtimalinin yüksek bulunması durumunda şarta bağlı varlıklar dipnotlarda açıklanır.

Karşılık tutarının ödenmesi için kullanılan ekonomik faydaların tamamının ya da bir kısmının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda tahsil edilecek olan tutar, bu tutarın geri ödenmesinin kesin olması ve tutarın güvenilir bir şekilde hesaplanması durumunda, bir varlık olarak muhasebeleştirilir.

2.02.13 İlişkili Taraflar

Bu finansal tabloların amacı doğrultusunda ortaklar, üst düzey yöneticiler ve Yönetim Kurulu üyeleri, aileleri ve onlar tarafından kontrol edilen veya onlara bağlı şirketler, iştirak ve ortaklıklar "ilişkili taraflar" olarak kabul ve ifade edilmişlerdir. İlişkili taraflarla gerçekleştirilen detaylı açıklama Not 31'de verilmiştir.

2.02.14 . Devlet Teşvik ve Yardımları

TMS 20 Devlet Teşviklerinin Muhasebeleştirilmesi ve Devlet Yardımlarının Açıklanması Tebliği'ne göre;

Varlıklara ilişkin devlet teşviklerinin (veya teşviklerin varlıklarla ilgili uygun bölümlerinin) finansal tablolarda sunumunda iki alternatif yöntem kabul edilir:

-Yöntemlerden birisinde teşvik, varlığın faydalı ömrü boyunca sistematik ve oransal bir biçimde gelir tablosuna yansıtılmak üzere ertelenmiş gelir olarak gösterilir.

-Diğer yöntemde ise teşvik, varlığın defter değerinin tespiti sırasında indirilir. Amortismanına tabi varlığın faydalı ömrü boyunca amortisman giderinin azaltılması yoluyla teşvik, gelir tablosu ile ilişkilendirilmiş olur.

Grup, yatırım teşvik kapsamında indirimli Kurumlar Vergisi uygulanmasından yararlanmaktadır.

2.02.15 Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler

Gelir vergisi gideri, cari vergi gideri ile ertelenmiş vergi giderinin (veya gelirinin) toplamından oluşur.

Cari Vergi

Cari yıl vergi yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden hesaplanır.

Vergiye tabi kar, diğer yıllarda vergilendirilebilen veya indirilebilen gelir veya gider kalemleri ile vergilendirilemeyen veya indirilemeyen kalemleri hariç tutulduğundan dolayı, gelir tablosunda belirtilen kardan farklılık gösterir. Grup'un cari vergi yükümlülüğü bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış ya da önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranı kullanılarak hesaplanmıştır.

Ertelenmiş Vergi

Ertelenen vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin finansal tablolarda gösterilen tutarları ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin yasallaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir.

Ertelenen vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenen vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır. Şerefiye veya işletme birleşmeleri dışında varlık veya yükümlülüklerin ilk defa finansal tablolara alınmasından dolayı oluşan ve hem ticari hem de mali kar veya zararı etkilemeyen geçici zamanlama farklarına ilişkin ertelenen vergi yükümlülüğü veya varlığı hesaplanmaz.

Ertelenen vergi yükümlülükleri, Grup'un geçici farklılıkların ortadan kalkmasını kontrol edebildiği ve yakın gelecekte bu farkın ortadan kalkma olasılığının düşük olduğu durumlar haricinde, bağlı ortaklık ve iştiraklerdeki yatırımlar ve iş ortaklıklarındaki paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanır.

Bu tür yatırım ve paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farklardan kaynaklanan ertelenen vergi varlıkları, yakın gelecekte vergiye tabi yeterli kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması ve gelecekte bu farkların ortadan kalkmasının muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır.

Ertelenen vergi varlığının kayıtlı değeri, her bir bilanço tarihi itibarıyla gözden geçirilir. Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkan verecek düzeyde mali kar elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde azaltılır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri varlıkların gerçekleşeceği veya yükümlülüklerin yerine getirildiği dönemde geçerli olması beklenen ve bilanço tarihi itibarıyla kanunlaşmış veya önemli ölçüde kanunlaşmış vergi oranları (vergi düzenlemeleri) üzerinden hesaplanır. Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülüklerinin hesaplanması sırasında, Şirket'in bilanço tarihi itibarıyla varlıklarının defter değerini geri kazanması ya da yükümlülüklerini yerine getirmesi için tahmin ettiği yöntemlerin vergi sonuçları dikkate alınır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri, cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercii tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi ya da Şirket'in cari vergi varlık ve yükümlülüklerini netleştirmek suretiyle ödeme niyetinin olması durumunda mahsup edilir.

Dönem Cari ve Ertelenmiş Vergisi

Doğrudan özkaynakta alacak ya da borç olarak muhasebeleştirilen kalemler (ki bu durumda ilgili kalemlere ilişkin ertelenmiş vergi de doğrudan özkaynakta muhasebeleştirilir.) ile ilişkilendirilen ya da işletme birleşmelerinin ilk kayda alımından kaynaklananlar haricindeki cari vergi ile döneme ait ertelenmiş vergi, gelir tablosunda gider ya da gelir olarak muhasebeleştirilir. İşletme birleşmelerinde, şerefiye hesaplanmasında ya da satın alınan, satın alınan bağlı ortaklığın tanımlanabilen varlık, yükümlülük ve şarta bağlı borçlarının gerçeğe uygun değerinde elde ettiği payın satın alım maliyetini aşan kısmının belirlenmesinde vergi etkisi göz önünde bulundurulur.

Konsolide Finansal tablolarda yer alan vergiler, cari dönem vergisi ile ertelenmiş vergilerdeki değişimi içermektedir. Grup, dönem sonuçları üzerinden cari ve ertelenmiş vergi hesaplamaktadır.

Vergi Varlık ve Yükümlülüklerinde Netleştirme

Ödenecek kurumlar vergisi tutarları, peşin ödenen kurumlar vergisi tutarlarıyla ilişkili olduğu için netleştirilmektedir.

2.02.16 Emeklilik ve Kıdem Tazminatı Karşılığı

Türkiye’de geçerli iş kanunları gereği emeklilik ve kıdem tazminatı provizyonları ilişikteki finansal tablolarda gerçekleştirilince provizyon olarak ayrılmaktadır. TMS 19 “Çalışanlara Sağlanan Faydalar” Standardı uyarınca söz konusu türdeki ödemeler tanımlanmış emeklilik fayda planları olarak nitelendirilir.

Ekli konsolide finansal tablolarda kıdem tazminatı yükümlülüğü, gelecek yıllarda ödenecek emeklilik tazminatının bilanço tarihindeki değerinin hesaplanması amacıyla enflasyon oranından arındırılmış uygun faiz oranı ile iskonto edilmesi ile bulunan tutar olarak konsolide finansal tablolara yansıtılmıştır. Bu beklentiler her bilanço döneminde tekrar gözden geçirilmekte ve gerek görülmesi halinde revize edilmektedir. Tüm aktüeryal kazanç ve kayıplar oluştuğu dönem içinde diğer kapsamlı gelir/gider olarak özkaynaklara yansıtılmaktadır.

2.02.17 Nakit Akış Tablosu

Nakit ve nakit benzeri değerler bilançoda maliyet değerleri ile yansıtılmaktadırlar. Nakit akış tablosu için dikkate alınan nakit ve nakit benzeri değerler eldeki nakit, banka mevduatları ve likiditesi yüksek yatırımları içermektedir. Nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akışları işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır.

İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları, Şirket’in esas faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışlarını gösterir. Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akışları, Şirket’in yatırım faaliyetlerinde (varlık yatırımları ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akışlarını gösterir.

Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akışları, Grup’un finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

2.02.18 Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Mal ve hizmetlerin üretiminde kullanılmak veya idari maksatlarla veya işlerin normal seyri esnasında satılmak yerine, kira elde etmek veya değer kazanması amacıyla veya her ikisi için elde tutulan gayrimenkuller “Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller” olarak sınıflandırılır. Yatırım amaçlı gayrimenkuller gerçeğe uygun değer yöntemi kullanılarak finansal tablolara yansıtılmaktadır.

Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerlerinin tespitinde Şirket ile ilgisi olmayan bağımsız değerleme uzmanları tarafından bu gayrimenkuller için öngörülmüş değerler dikkate alınmıştır. Bağımsız değerleme uzmanları tarafından her bir yatırım amaçlı gayrimenkul için 2021 yılında ekspertiz raporu hazırlanmıştır.

Kabul gören kriterlere uyması durumunda bilançoda yer alan tutara, var olan yatırım amaçlı gayrimenkulün herhangi bir kısmını değiştirmenin maliyeti dahil edilir. Söz konusu tutara, yatırım amaçlı gayrimenkullere yapılan günlük bakımlar dahil edilmez. Yatırım amaçlı gayrimenkuller kullanım dışı kalmaları veya satılmaları durumunda, bilançodan çıkartılırlar. Bu gayrimenkullerin satımlarından doğan kar veya zarar gelir tablosunda gösterilir.

Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller olası bir değer düşüklüğünün tespiti amacıyla incelenir ve bu inceleme sonunda yatırım amaçlı gayrimenkullerin kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerinden fazla ise, karşılık ayırmak suretiyle kayıtlı değeri geri kazanılabilir değerine indirilir. Geri kazanılabilir değer ilgili yatırım amaçlı gayrimenkulün mevcut kullanımından gelecek net nakit akışları ile net satış fiyatından yüksek olanı kabul edilir.

2.03 Sermaye ve Temettüleri

Adi hisseler, özsermaye olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüler, beyan edildiği dönemde birikmiş kardan indirilerek kaydedilir.

2.04 TMS / TFRS Değişiklikleri

Şirket’in finansal durumu, performansı veya nakit akımları üzerindeki işlemlerin ve olayların etkilerinin finansal tablolarda daha uygun ve güvenilir bir sunumu sonucunu doğuracak nitelikte olması durumunda muhasebe politikalarında değişiklik yapılır. İsteğe bağlı olarak muhasebe politikalarında yapılan değişikliklerin önceki dönemleri etkilemesi durumunda, söz konusu politika hep kullanımdaymış gibi finansal tablolarda geriye dönük olarak uygulanır. Yeni bir standardın uygulanmasından kaynaklanan muhasebe politikası değişiklikleri, söz konusu standardın şayet varsa geçiş hükümlerine uygun olarak geriye ya da ileriye dönük olarak uygulanır. Herhangi bir geçiş hükmünün yer almadığı değişiklikler geriye dönük olarak uygulanır.

30 Haziran 2022 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2022 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS standartları ve TFRYK yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Şirket’in mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

30 Haziran 2022 tarihi itibarıyla yürürlükte olan yeni standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar:

TFRS 7 ve TFRS 16'daki değişiklikler- Gösterge faiz oranı reformu Faz 2; 1 Ocak 2021 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu Faz 2 değişiklikleri, bir gösterge faiz oranının alternatifleriyle değiştirilmesi de dahil olmak üzere reformların uygulanmasından kaynaklanan hususları ele almaktadır.

Faz 2 değişiklikleri, IBOR reformundan doğrudan etkilenen riskten korunma ilişkilerine belirli TMS 39 ve TFRS 9 riskten korunma muhasebesi gerekliliklerinin uygulanmasında geçici ek kolaylıklar sağlar. Bu değişikliğin Şirketin finansal durumu ve performansı üzerinde etkisi bulunmamaktadır.

30 Haziran 2022 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar ve değişiklikler:

TFRS 16 “Kiralamalar- COVID 19 Kira imtiyazları” kolaylaştırıcı uygulamanın uzatılmasına ilişkin değişiklikler; Mart 2021 itibarıyla bu değişiklik Haziran 2022'ye kadar uzatılmış ve 1 Nisan 2021'den itibaren geçerlidir. COVID-19 salgını sebebiyle kiracılara kira ödemelerinde bazı imtiyazlar sağlanmıştır. Bu imtiyazlar, kira ödemelerine ara verilmesi veya ertelenmesi dahil olmak üzere çeşitli şekillerde olabilir. 28 Mayıs 2020 tarihinde, UMSK UFRS 16 Kiralamalar standardında yayımladığı değişiklik ile kiracıların kira ödemelerinde COVID-19 sebebiyle tanınan imtiyazların, kiralamada yapılan bir değişiklik olup olmadığını değerlendirmeleri konusunda isteğe bağlı kolaylaştırıcı bir uygulama getirmiştir. Kiracılar, bu tür kira imtiyazlarını kiralamada yapılan bir değişiklik olmaması durumunda geçerli olan hükümler uyarınca muhasebeleştirilmeyi seçebilirler. Bu uygulama kolaylığı çoğu zaman kira ödemelerinde azalmayı tetikleyen olay veya koşulun ortaya çıktığı dönemlerde kira imtiyazının değişken kira ödemesi olarak muhasebeleştirilmesine neden olur.

TMS 1, “Finansal tabloların sunumu” standardının yükümlülüklerin sınıflandırılmasına ilişkin değişikliği; yürürlük tarihi 1 Ocak 2024 ve sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerine ertelenmiştir. TMS 1, "Finansal tabloların sunumu" standardında yapılan bu dar kapsamlı değişiklikler, raporlama dönemi sonunda mevcut olan haklara bağlı olarak yükümlülüklerin cari veya cari olmayan olarak sınıflandırıldığını açıklamaktadır.

Sınıflandırma, raporlama tarihinden sonraki olaylar veya işletmenin beklentilerinden etkilenmemektedir (örneğin, bir imtiyazın alınması veya sözleşmenin ihlali). Değişiklik ayrıca, TMS 1'in bir yükümlülüğün “ödenmesi”nin ne anlama geldiğini açıklığa kavuşturmaktadır.

TFRS 3, TMS 16, TMS 37'de yapılan dar kapsamlı değişiklikler ve TFRS 1, TFRS 9, TMS 41 ve TFRS 16'da yapılan bazı yıllık iyileştirmeler; 1 Ocak 2022 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir.

TFRS 3 “İşletme birleşmeleri”nde yapılan değişiklikler; bu değişiklik İşletme birleşmeleri için muhasebe gerekliliklerini değiştirmeden TFRS 3'te Finansal Raporlama için Kavramsal Çerçeveye yapılan bir referansı güncellemektedir.

TMS 16 “Maddi duran varlıklar”da yapılan değişiklikler; bir şirketin, varlık kullanıma hazır hale gelene kadar üretilen ürünlerin satışından elde edilen gelirin maddi duran varlığın tutarından düşülmesini yasaklamaktadır. Bunun yerine, şirket bu tür satış gelirlerini ve ilgili maliyeti kar veya zarara yansıtacaktır.

TMS 37, “Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar”da yapılan değişiklikler’ bu değişiklik bir sözleşmeden zarar edilip edilmeyeceğine karar verirken şirketin hangi maliyetleri dahil edeceğini belirtir.

Yıllık iyileştirmeler, TFRS 1 “Uluslararası Finansal Raporlama Standartları”nın ilk kez uygulanması”, TFRS 9 “Finansal Araçlar”, TMS 41 “Tarımsal Faaliyetler” ve TFRS 16'nın açıklayıcı örneklerinde küçük değişiklikler yapmaktadır.

TMS 1, Uygulama Bildirimi 2 ve TMS 8'deki dar kapsamlı değişiklikler, 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler muhasebe politikası açıklamalarını iyileştirmeyi ve finansal tablo kullanıcılarının muhasebe tahminlerindeki değişiklikler ile muhasebe politikalarındaki değişiklikleri ayırt etmelerine yardımcı olmayı amaçlamaktadır.

TMS 12, Tek bir işlemten kaynaklanan varlık ve yükümlülüklerle ilişkin ertelenmiş vergiye ilişkin değişiklik, 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler, şirketler tarafından ilk defa finansal tablolara alındığında vergilendirilebilir ve indirilebilir geçici farkların eşit tutarlarda oluşmasına neden olan işlemler üzerinden ertelenmiş vergi muhasebeleştirmelerini gerektirmektedir.

Söz konusu değişikliklerin, Şirketin finansal durumu ve performansı üzerinde önemli bir etkisinin olması beklenmemektedir.

4. Bölümlere Göre Raporlama

Grup'un faaliyet bölümleri bazında kar/zarar özeti aşağıdaki gibidir:

Bir faaliyet bölümünün, raporlanabilir bölüm olarak belirlenebilmesi için gereklilik, işletme dışı müşterilere yapılan satışlar ve bölümler arası satışlar veya transferler de dahil olmak üzere, raporlanan hasılatının, işletme içi ve dışı tüm faaliyet bölümlerinin toplam hasılatının yüzde 10'unu veya daha fazlasını oluşturması, raporlanan kâr veya zararının yüzde 10'u veya daha fazlası olması veya varlıklarının, tüm faaliyet bölümlerinin toplam varlıklarının yüzde 10'u veya daha fazlası olması gerekmektedir. Yönetimin bölüme ilişkin bilgilerin finansal tablo kullanıcıları için faydalı olacağına inanması durumunda, yukarıdaki sayısal alt sınırlardan herhangi birini karşılamayan faaliyet bölümleri de raporlanabilir bölümler olarak değerlendirilebilir ve bunlara ilişkin bilgiler ayrı olarak açıklanabilir.

Grup raporlanabilir faaliyet bölümlerini sadece satış geliri ve satış maliyeti bazında izlemektedir.

30.06.2022	Fason Hizmet Geliri	Mamul İplik Geliri	Hammadde Gelirleri	Ticari Mal Satış Geliri	Zirai Ürün Geliri	Diğer	Eleminasyon Kayıtları	01.01.2022 30.06.2022
Satış Gelirleri	116.346.636	165.792.419	8.382.949	4.881.768	4.041.867	17.853.385	(5.111.667)	312.187.357
Satışların Maliyeti	(59.362.626)	(130.624.634)	(6.966.493)	(3.173.150)	(1.381.862)	(9.040.676)	5.145.728	(205.403.712)
Brüt Kar/Zarar	56.984.011	35.167.785	1.416.456	1.708.618	2.660.005	8.812.709	34.061	106.783.645

30.06.2021	Fason Hizmet Geliri	Mamul İplik Geliri	Hammadde Geliri	Ticari Mal Satış Geliri	Zirai Ürün Geliri	Diğer	Eleminasyon Kayıtları	01.01.2021 30.06.2021
Satış Gelirleri	26.167.063	108.414.777	4.006.825	104.934	4.817.654	4.676.112	(1.949.869)	146.237.496
Satışların Maliyeti	(8.714.324)	(74.200.262)	(3.318.693)	(193.812)	(4.117.701)	-	1.952.633	(88.592.159)
Brüt Kar/Zarar	17.452.739	34.214.515	688.132	(88.878)	699.953	4.676.112	2.764	57.645.337

5. Nakit ve Nakit Benzerleri

Grup'un dönem sonları itibarıyla Nakit ve Nakit Benzeri varlıkları aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	30.06.2022	31.12.2021
Kasa	35.470	20.093
Banka	153.965.118	135.501.725
-Vadesiz Mevduat	32.282.747	15.654.773
-Vadeli Mevduat	121.682.371	119.634.919
-Faiz	88.516	212.033
B Tipi Likit Fon	3.568	566
Toplam	154.092.672	135.522.384

Vadeli Mevduatlara ilişkin vade analizine aşağıda yer verilmiştir. Vadeli mevduat için etkin faiz yöntemi kullanılarak hesaplanan ve döneme gelir yazılan faiz 88.516 TL'dir. (31.12.2021 212.033 TL)

Hesap Adı	30.06.2022	31.12.2021
1-30 gün	15.544.465	119.634.919
30-90 gün	106.137.906	-
Toplam	121.682.371	119.634.919

Vadeli mevduatların para birimi cinsinden etkin faiz oranlarına aşağıda yer verilmiştir:

Para Cinsi	Döviz Tutarı	30.06.2022			Döviz Tutarı	31.12.2021		
		Tutar	Vade	Etkin Faiz Oranı (%)		Tutar	Vade	Etkin Faiz Oranı (%)
TL	106.137.906	106.137.906	30-90 Gün	17%	27.204.163	27.204.163	1 - 24 Gün	16 - 26%
Faiz Tah.	5.927	5.927			177.125	177.125		
USD	510.101	8.502.874	1-20 Gün	2,75%	2.545.867	33.933.857	16-25 Gün	1,50%
Faiz Tah.	3.344	55.735			1.753	22.754	-	-
EURO	401.869	7.041.591	1-20 Gün	1,6%	3.877.382	58.496.899	1 - 25 Gün	0,75-0,80%
Faiz Tah.	1.533	26.855			828	12.154	-	-
Toplam		121.770.887				119.846.952		

Nakit akış tablolarındaki nakit ve nakit benzeri değerler, nakit benzeri varlıklardan gerçekleşmeyen faiz tahakkukları düşülerek gösterilmiş olup, detayı aşağıdaki gibidir:

Hesap Adı	30.06.2022	30.06.2021
Kasa	35.470	103.543
Banka	153.965.118	97.227.132
-Vadeli Mevduat	121.682.371	93.992.857
-Vadesiz Mevduat	32.282.747	3.234.274
B Tipi Likit Fon	3.568	110
Toplam	154.004.156	97.330.784

6. Finansal Borçlar

Grup'un dönem sonları itibarıyla Kısa Vadeli Finansal Borçları aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	30.06.2022	31.12.2021
Banka Kredileri	38.435.379	-
Kısa Vadeli Finansal Borçlar Toplamı	38.435.379	-

Grup'un dönem sonları itibarıyla Uzun Vadeli Finansal Borçları bulunmamaktadır.

Diğer Kısa Vadeli Finansal Yükümlülükler	30.06.2022	31.12.2021
Diğer Mali Borçlar - Kredi Kartı Borçları	75.817	48.848
Toplam	75.817	48.848

Grup'un cari dönemdeki banka kredilerine ilişkin hareketler tablosu aşağıda açıklanmıştır:

	01.01.2022	01.01.2021
	30.06.2022	31.12.2021
Dönem Başı Banka Kredileri	48.848	20.953.309
Dönem İçi Kredi Ödemesi	(1.613.469)	(20.969.555)
Dönem İçi Kredi Kullanımı	40.000.000	147.480
Tahakkuk Eden Faizler	-	(210.646)
Kur Farkı Etkisi	-	128.260
Dönem Sonu Banka Kredi Mevcudu	38.435.379	48.848

a) Finansal Borçların vadeleri aşağıdaki gibidir:

Krediler	30.06.2022	31.12.2021
0-3 ay	-	48.848
3-12 ay	38.435.379	-
Toplam	38.435.379	48.848

b) Finansal borçların para birimi cinsi bazında etkin faiz oranları aşağıdaki gibidir:

30.06.2022

	TL Tutarı	Faiz Oranı
TL Kısa Vadeli Banka Kredileri	38.435.379	%10,50-%12,00
Toplam Kısa Vadeli Krediler		

c) Şirket'in yıllar itibari ile kiralama işlemlerinden borçları aşağıdaki gibidir:

Kısa Vadeli Kiralama İşlemlerinden Doğan Borçlar	30.06.2022	31.12.2021
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	246.572	162.357
Toplam	246.572	162.357

Uzun Vadeli Kiralama İşlemlerinden Doğan Borçlar	30.06.2022	31.12.2021
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	-	216.215
Toplam	-	216.215

7. Ticari Alacak ve Borçlar

Grup'un dönem sonları itibariyle kısa vadeli ticari alacakları aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	30.06.2022	31.12.2021
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	31.833.657	20.707.627
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar (Bkz Not: 31)	78.926.865	31.129.814
TFRS 9 beklenen zarar karşılıkları- ticari (-)	(73.344)	(112.724)
Alacak Senetleri	77.669.653	39.457.226
Alacak Reeskontu (-)	(3.881.447)	(2.792.122)
-İlişkili Taraflar (Bkz Not: 31)	(1.060.927)	(681.200)
-Diğer	(2.820.520)	(2.110.921)
Şüpheli Ticari Alacaklar	626.001	561.965
Şüpheli Ticari Alacaklar Karşılığı (-)	(626.001)	(561.965)
Toplam	184.475.384	88.389.821

30 Haziran 2022 tarihi itibariyle ticari alacakların ortalama tahsilat süresi 35 gündür (31 Aralık 2021: 51 gün). Ticari alacakların reeskontu için kullanılan faiz oranı %19'dur. (31 Aralık 2021: %19). Ticari alacaklardaki risklerin düzeyine ilişkin açıklamalara Not:32'de yer verilmiştir.

30 Haziran 2022 tarihi itibariyle Grup'un alacaklar için almış olduğu teminat mektubu, ipotek ve teminat senedi bulunmamaktadır (31 Aralık 2021: Yoktur.)

Grup'un dönem sonları itibariyle Uzun Vadeli Ticari Alacakları bulunmamaktadır.

Ticari alacaklar için ayrılan şüpheli alacak karşılığı, geçmiş tahsil edilememe tecrübesi, gelecek dönemlere ilişkin beklentilere dayanılarak belirlenmiştir. Şüpheli ticari alacaklar için ayrılan karşılıkların dönem içindeki hareketi aşağıdaki gibidir:

Şüpheli Ticari Alacak Karşılığı Hareketleri	30.06.2022	31.12.2021
Açılış Bakiyesi	(561.965)	-
Dönem Gideri	(267.698)	(565.380)
Tahsilinden Vazgeçilen Alacaklar	203.662	(574)
Konusu Kalmayan Karşılık Geliri	-	3.989
Kapanış Bakiyesi	(626.001)	(561.965)

Grup'un dönem sonları itibariyle kısa vadeli ticari borçları aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	30.06.2022	31.12.2021
Satıcılar	20.230.332	16.480.821
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar (Bkz Not: 31)	6.900	1.123.890
Borç Reeskontu (-)	(310.074)	(318.318)
-İlişkili Taraflar (Bkz Not: 31)	(86)	-
-Diğer	(309.988)	(318.318)
Toplam	19.927.158	17.286.393

Ticari borçlar, hammadde ve işletme ile ilgili satın alımlara ilişkin borçlardan oluşmaktadır. 30 Haziran 2022 tarihi itibariyle ticari borçların ortalama ödeme süresi 35 gündür. (31 Aralık 2021; 38 gün) Ticari borçların reeskontu için kullanılan faiz oranı %19 'dur. (31 Aralık 2021 %19)

Grup'un dönem sonları itibariyle uzun vadeli ticari borçları bulunmamaktadır.

8. Diğer Alacak ve Borçlar

Grup'un dönem sonları itibariyle kısa vadeli diğer alacakları aşağıdaki gibidir:

Kısa Vadeli Diğer Alacaklar	30.06.2022	31.12.2021
Verilen depozito ve teminatlar	24.640	24.640
Diğer çeşitli alacaklar- 3. taraflardan	1.363.845	290.354
Diğer çeşitli alacaklar- ilişkili taraflardan	934.359	1.512.828
Diğer çeşitli alacaklar- vergi alacakları	2.778.545	-
Toplam	5.101.389	1.827.822

Grup'un dönem sonları itibariyle uzun vadeli diğer alacakları aşağıdaki gibidir:

Hesap Adı	30.06.2022	31.12.2021
Verilen Depozito ve Teminatlar	6.640	6.640
Toplam	6.640	6.640

Grup'un dönem sonları itibariyle kısa vadeli diğer borçları aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	30.06.2022	31.12.2021
Ödenecek Vergi, Harç ve Kesintiler	2.850.896	2.495.564
Alınan Depozito ve Teminatlar	810.503	-
İlişkili Olmayan Taraflara Borçlar	4.761.456	2.671.123
İlişkili Taraflara Borçlar (Dipnot 31)	158	432.493
Toplam	8.423.013	5.599.180

Grup'un dönem sonları itibariyle uzun vadeli diğer Borçları bulunmamaktadır.

9. Ertelenmiş Gelirler

30 Haziran 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibariyle ertelenmiş gelirleri aşağıda açıklanmıştır.

Hesap Adı	30.06.2022	31.12.2021
Alınan Avanslar	361.322	1.894.289
Toplam	361.322	1.894.289

Grup'un dönem sonları itibariyle uzun vadeli ertelenmiş gelirleri bulunmamaktadır. (31 Aralık 2021: Yoktur.)

10. Stoklar

Grup'un dönem sonları itibariyle stokları aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	30.06.2022	31.12.2021
İlk Madde ve Malzeme	64.101.496	38.408.141
Mamuller	46.660.096	29.804.201
Ticari Mallar	187.267	1.484.401
Stok Değer Düşüklüğü	(1.941.068)	(1.941.068)
Toplam	109.007.791	67.755.675

11. Peşin Ödenmiş Giderler

30 Haziran 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla kısa vadeli peşin ödenmiş giderler aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	30.06.2022	31.12.2021
Verilen Avanslar	11.575.058	8.062.300
Gelecek Aylara Ait Giderler	1.552.327	290.227
Toplam	13.127.385	8.352.527

12. Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar

Özkaynak yöntemi ile değerlendirilen Anavarza Otelcilik A.Ş. aşağıdaki gibidir:

Hesap Adı	Toplam Sermaye	Gelir/(Gider)	30.06.2022
Anavarza Otelcilik A.Ş.	4.500.000		
-Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş.	2.250.000	7.314.874	9.564.874
-TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	2.250.000		
Toplam		7.314.874	9.564.874

30 Haziran 2022 tarihi itibarı ile, Anavarza Otelcilik A. Ş.' ye ait varlıklar, yükümlülükler ve özkaynak toplamaları ile 30 Haziran 2022 tarihinde sona eren yıla ait özet gelir tablosu aşağıdaki gibidir:

BİLANÇO		
VARLIKLAR	30.06.2022	31.12.2021
Dönen Varlıklar	11.051.301	6.248.612
Duran Varlıklar	16.551.412	16.450.952
TOPLAM VARLIKLAR	27.602.713	22.699.564
Kısa Vadeli Yükümlülükler	6.961.451	5.811.119
Uzun Vadeli Yükümlülükler	1.511.515	251.302
ÖZKAYNAKLAR	19.129.747	16.637.143
Ödenmiş Sermaye	4.500.000	4.500.000
Emeklilik Plan. Aktüeryal Kayıp/Kazançlar Fonu	(358.889)	(264.335)
Geçmiş Yıl Kar/Zararları	12.159.254	7.388.201
Net Dönem Karı/Zararı	2.829.382	4.771.053
TOPLAM KAYNAKLAR	27.602.713	22.699.564

GELİR TABLOSU		
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER	30.06.2022	30.06.2021
Satış Gelirleri	21.681.640	6.066.682
Satışların Maliyeti (-)	(12.438.637)	(4.149.118)
Ticari Faaliyetlerden Brüt Kar	9.243.003	1.917.564
Genel Yönetim Gideri (-)	(5.550.485)	(1.695.899)
Pazarlama Satış ve Dağıtım Gideri (-)	(641.203)	(173.838)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	258.923	256.891
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(739.593)	(164.236)
Finansal Gelirler	538.904	40.628
Finansal Giderler (-)	(234.710)	(51.884)
Vergi Gelir /Gideri	(45.457)	(29.283)
NET DÖNEM KARI	2.829.382	99.943

13. Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Şirket mal ve hizmet üretiminde kullanılmak veya idari maksatlarla veya işlerin normal seyri esnasında satılmak yerine, kira elde etmek veya değer kazanması amacıyla veya her ikisi için elde tutulan binalarını yatırım amaçlı gayrimenkul olarak sınıflandırmıştır.

Türkiye İş Bankası A.Ş.' den kullanılan krediler nedeniyle Türkiye İş Bankası lehine 1. dereceden 13.000.000.-USD bedelle ipotek şerhi bulunmaktadır. (Not 18) Yatırım amaçlı gayrimenkuller içinde TMS 23 kapsamında aktifleşen finansman gideri bulunmamaktadır. 30 Haziran 2022 itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkullerin detayı aşağıdaki gibidir:

Hesap Adı	1.01.2022	Alış	Transfer	Çıkış	30.06.2022
Arazi ve Arsalar (*)	100.470.000	-	-	-	100.470.000
Bina (Adana Yazıhane)	2.020.000	-	-	-	2.020.000
Toplam	102.490.000	-	-	-	102.490.000

(*) Arsanın hisseleri eşit oranda Bilici Yatırım San.Tic. A.Ş. ile TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.' ye ait olup söz konusu arsa adi ortaklık tarafından gelecekte yatırım amaçlı gayrimenkul olarak kullanılmak üzere inşa edilmekte olan 5 yıldızlı otel projesine tesis edilmiştir. Söz konusu otel projesi tamamlanmış olup, şirket oteli Yatırım Amaçlı Gayrimenkul olarak sınıflandırmak suretiyle kayıtlarına almıştır. 1 Şubat 2022 tarihli değerleme raporu; arsa ve oteli kapsadığından, otel binası ayrı olarak gösterilmemiştir.

31.12.2021

Hesap Adı	01.01.2021	Alış	Transfer	Çıkış	Gerçeğe Uygun Değer Farkı	31.12.2021
Arazi ve Arsalar (*)	86.635.125	450.000	-	-	13.384.875	100.470.000
Bina (Adana Yazıhane)	1.140.000	-	-	-	880.000	2.020.000
Toplam	87.775.125	450.000	-	-	14.264.875	102.490.000

(*) Arsanın hisseleri eşit oranda Bilici Yatırım San. Tic. A.Ş. ile TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. 'ye ait olup söz konusu arsa adi ortaklık tarafından gelecekte yatırım amaçlı gayrimenkul olarak kullanılmak üzere inşa edilmekte olan 5 yıldızlı otel projesine tesis edilmiştir. Söz konusu otel projesi tamamlanmış olup, şirket oteli Yatırım Amaçlı Gayrimenkul olarak sınıflandırmak suretiyle kayıtlarına almıştır. 01.02.2022 tarihli değerleme raporu; arsa ve oteli kapsadığından, otel binası ayrı olarak gösterilmemiştir.

31.12.2021

Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	Ekspertiz Değeri	Maliyet Bedeli (Net)	GUD Farkı		Ertelenmiş Vergi		Özkaynaklara Alınan Net Değer Artışı
			Özkaynak	Gelir Tablosu	Özkaynak	Gelir Tablosu	
Çınarlı Arsa	100.470.000	42.339.706	-	13.384.875	-	1.338.488	-
Adana Yazıhane (Birleşmeden Gelen Bina)	2.020.000	72.222	-	880.000	-	88.000	-
Toplam	102.490.000	42.411.928	-	14.264.875	-	1.426.488	-

2021 Dönemine İsbet Eden ve Gelir Tablosunda Muhasebeleşen			14.264.875	1.426.488	-
---	--	--	-------------------	------------------	---

Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	Değerleme Şirketi	Rapor Tarih/No
Çınarlı Arsa	Tadem Değerleme A.Ş.	28.12.2020/2020-ÖZEL-498
Adana Yazıhane (Çınarlı Mah.)	Tadem Değerleme A.Ş.	28.12.2020/ 2020-ÖZEL-497
Çınarlı Arsa	Asal Değerleme AŞ.	01.02.2022/-0332
Adana Yazıhane (Çınarlı Mah.)	Asal Değerleme AŞ.	01.02.2022/-0331

14. Maddi Duran Varlıklar

Grup'un dönem sonları itibariyle Maddi Duran Varlıkları aşağıda açıklanmıştır:

30.06.2022

	Arazi ve Arsalar	Binalar	Tesis, Makine ve Cihazlar	Taşıtlar	Demirbaşlar	Yapılmakta Olan Yatırımlar	Toplam
Maliyet Değeri							
1.1.2022 itibarıyla açılış bakiyesi	119.377.717	144.930.955	222.649.008	3.474.124	2.273.873	13.887.684	506.593.361
Alımlar	-	43.000	7.637.322	777.632	90.273	20.711.822	29.260.049
Çıkışlar	-	-	(3.107.923)	(474.576)	-	-	(3.582.499)
Yapılmakta olan yatırımlardan transferler	-	-	20.938.563	-	-	(20.938.563)	-
30.06.2022 itibarıyla kapanış bakiyesi	119.377.717	144.973.955	248.116.970	3.777.180	2.364.146	13.660.943	532.270.911
Birikmiş Amortismanlar							
1.1.2022 itibarıyla açılış bakiyesi	-	(5.488.079)	(25.182.679)	(1.655.970)	(1.893.185)	-	(34.219.913)
Dönem gideri	-	(3.051.045)	(13.170.583)	(219.653)	(49.055)	-	(16.490.336)
Çıkışlar	-	-	1.412.097	2.600	-	-	1.414.697
30.06.2022 itibarıyla kapanış bakiyesi	-	(8.539.124)	(36.941.165)	(1.873.023)	(1.942.240)	-	(49.295.552)
30.06.2022 itibarıyla net defter değeri	119.377.717	136.434.831	211.175.805	1.904.157	421.906	-	482.975.359

Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş. ve Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin 'Bağlı Ortaklığı' olan Biteks İplik A.Ş. Maddi Duran varlıkların gerçeğe uygun değerlerinin tespitini 1 Şubat 2022 tarihinde Asal Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık AŞ tarafından Taşıtlar ve Demirbaşlar hariç diğer tüm Maddi Duran Varlıkların rayiç değeri tespit edilmiş olup bu tarihten itibaren şirket yönetimi Maddi Duran varlıkların değerinde önemli bir değişim olmadığını ön gördüğünden dolayı 30 Haziran 2022 raporlama dönemi itibariyle 1 Şubat 2022 tarihli değerleme raporu rayiç değerleri kullanılmıştır.

30.06.2021

	Arazi ve Arsalar	Binalar	Tesis, Makine ve Cihazlar	Taşıtlar	Demirbaşlar	Yapılmakta Olan Yatırımlar	Toplam
Maliyet Değeri							
1.1.2021 itibarıyla açılış bakiyesi	8.645.551	23.611.664	97.627.318	2.290.632	2.144.942	4.087.907	138.408.014
Alımlar	-	-	547.446	1.180.044	58.525	1.177.878	2.963.893
Çıkışlar	-	-	(1.537.784)	(221.932)	(6.157)	-	1.765.873
Yapılmakta Olan yatırımlardan Transferler	-	-	-	-	-	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı	-	-	-	-	-	-	-
30.06.2021 itibarıyla kapanış bakiyesi	8.645.551	23.611.664	96.636.980	3.248.734	2.197.310	5.265.785	139.606.034
Birikmiş Amortismanlar							
1.1.2021 itibarıyla açılış bakiyesi	-	6.628.489	53.141.700	1.297.718	1.815.602	-	62.883.509
Dönem gideri	-	280.246	3.325.815	243.238	40.649	-	3.889.948
Gerçeğe Uygun Değer Değişimi	-	-	-	-	-	-	-
Çıkışlar	-	-	(1.161.075)	(140.376)	(6.165)	-	(1.307.616)
30.06.2021 itibarıyla kapanış bakiyesi	-	6.908.735	55.306.440	1.400.580	1.850.086	-	65.465.841
30.06.2021 itibarıyla net defter değeri	8.645.551	16.702.922	41.330.540	1.848.154	347.214	5.265.785	74.140.193

15. Maddi Olmayan Duran Varlıklar**30.06.2022**
Maliyet Bedeli

Hesap Adı	01.01.2022	Alış	Satış	30.06.2022
Haklar	75.283	2.881	-	78.164
Toplam	75.283	2.881		78.164

Birikmiş Amortisman (-)

Hesap Adı	01.01.2022	Dönem Amort.	Satış	30.06.2022
Haklar	67.976	867	-	68.843
Toplam	67.976		-	68.843
Net Değer	9.321	867		9.321

30.06.2021
Maliyet Bedeli

Hesap Adı	01.01.2021	Alış	Satış	30.06.2021
Haklar	56.419	-	-	56.419
Toplam	56.419			56.419

Birikmiş Amortisman (-)

Hesap Adı	01.01.2021	Dönem Amort.	Satış	30.06.2021
Haklar	51.073	328	-	51.401
Toplam	51.073	328	-	51.401
Net Değer	5.346			5.018

Amortisman giderleri ve itfa paylarının gelir tablosu hesaplarına kaydedildiği tutarlara ilişkin bilgiler Not: 31'da yer verilmiştir.

16. Kullanım Hakkı Varlıkları

30 Haziran 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla kullanım hakkı varlıklarının hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

Maliyet	01.01.2022	İlaveler	Çıkışlar	30.06.2022
Taşıtlar	654.184	-	-	654.184
Toplam	654.184		-	654.184

Amortismanlar

Taşıtlar	(301.816)	(132.001)	-	(433.817)
Toplam	(301.816)	(132.001)	-	(433.817)
Net Değer	220.367			220.367

Maliyet	01.01.2021	İlaveler	Çıkışlar	31.12.2021
Taşıtlar	625.252	28.931	-	654.184
Toplam	625.252	28.931	-	654.184

Amortismanlar

Taşıtlar	(122.827)	(178.989)	-	(301.816)
Toplam	(122.827)	(178.989)		(301.816)
Net Değer	502.426			352.368

17. Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar

30 Haziran 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	30.06.2022	31.12.2021
Personele Borçlar	2.779.700	1.398.775
Ödenecek SSK	878.410	643.425
Toplam	3.658.110	2.042.200

18. Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Borçlar

i) Karşılıklar

Grup'un dönem sonları itibarıyla kısa vadeli borç karşılıkları aşağıda açıklanmıştır:

Kısa Vadeli Karşılıklar	30.06.2022	31.12.2021
Dava Karşılığı	1.386.245	1.393.789
Kullanılmamış İzin Karşılığı	599.275	852.562
Toplam	1.985.520	2.246.351

Grup'un dönem sonları itibarıyla Uzun Vadeli Borç Karşılıkları bulunmamaktadır.

ii) Koşullu varlık ve yükümlülükler;

Grup yetkili avukatlarından alınan yazı neticesinde, Grup aleyhine açılan ve 30 Haziran 2022 tarihi itibarı ile devam eden davaların tutarı 1.386.245 TL'dir (31 Aralık 2021: 1.393.789 TL). Grup söz konusu dava tutarları için ekli konsolide mali tablolarda karşılık ayırmıştır.

iii) Pasifte yer almayan taahhütler, ipotek ve teminatlar

30 Haziran 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla pasifte yer almayan taahhüt, ipotek ve teminatları aşağıda sunulmuştur;

30.06.2022	TL karşılığı	USD	EUR	TL
A. Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	289.100.966	13.000.000	-	72.502.766
-Teminat Mektubu	72.502.766	-	-	72.502.766
-İpotek	216.598.200	13.000.000	-	-
C. Olağan ticari faaliyetlerin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla verilmiş olan TRİK'ların toplam tutarı	703.736.993	33.900.000	1.728.000	108.900.000
-Kefalet	703.736.993	33.900.000	1.728.000	108.900.000
	992.837.959	46.900.000	1.728.000	181.402.766
31.12.2021	TL karşılığı	USD	EUR	TL
A. Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	174.774.416	13.000.000	-	1.497.416
-Teminat Mektubu	1.497.416	-	-	1.497.416
-İpotek	173.277.000	13.000.000	-	-
C. Olağan ticari faaliyetlerin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla verilmiş olan TRİK'ların toplam tutarı	282.556.200	17.800.000	-	45.300.000
-Kefalet	282.556.200	17.800.000	-	45.300.000
	457.330.616	30.800.000	-	45.300.000

(*) 30 Haziran 2022 itibarıyla, Grup'un aktifleri üzerinde 15.04.2013 tarihinde Türkiye İş Bankası A.Ş. Adana Ticari Şubesi'nden kullanılan 10.000.000 USD krediye karşılık olarak 13.000.000 USD'lik Otel yapılan arsa ipotek olarak gösterilmiştir. (31 Aralık 2021: 13.000.000 USD)

iv) Aktif değerlerin toplam sigorta tutarı:

30.06.2022

Sigortalanan Aktifin Cinsi	Sigortalayan Şirket	Sigortaya Esas Alınan Tutar	Para Birimi	Sigorta Başlangıç Tarihi	Sigorta Bitiş Tarihi
Taşıtlar	Axa Sigorta	2.179.665	TL	31.03.2022	31.03.2023
Emtia	Axa Sigorta	99.963.404	TL	31.03.2022	31.03.2023
Binalar	Axa Sigorta	149.503.499	TL	31.03.2022	31.03.2023
Makina Teçhizat	Axa Sigorta	472.957.262	TL	31.03.2022	31.03.2023
Demirbaş	Axa Sigorta	8.373.022	TL	31.03.2022	31.03.2023
Toplam		732.976.852			

31.12.2021

Sigortalanan Aktifin Cinsi	Sigortalayan Şirket	Sigortaya Esas Alınan Tutar	Para Birimi	Sigorta Başlangıç Tarihi	Sigorta Bitiş Tarihi
Taşıtlar	Axa Sigorta	122.188	TL	31.03.2021	31.03.2022
Emtia	Axa Sigorta	89.159.011	TL	31.03.2021	31.03.2022
Binalar	Axa Sigorta	130.467.188	TL	31.03.2021	31.03.2022
Makina Teçhizat	Axa Sigorta	319.858.129	TL	31.03.2021	31.03.2022
Demirbaş	Axa Sigorta	6.683.707	TL	31.03.2021	31.03.2022
Toplam		546.290.223			

19. Çalışanlara Sağlanan Faydalar

Uzun Vadeli	30.06.2022	31.12.2021
Kıdem Tazminatı Karşılığı	5.262.065	4.380.062
Toplam	5.262.065	4.380.062

Yürürlükteki İş Kanunu hükümleri uyarınca, çalışanlardan kıdem tazminatına hak kazanacak şekilde iş sözleşmesi sona erenlere, hak kazandıkları yasal kıdem tazminatlarının ödenmesi yükümlülüğü vardır. Ayrıca, halen yürürlükte bulunan mevzuat gereğince kıdem tazminatını alarak işten ayrılma hakkı kazananlara da yasal kıdem tazminatlarını ödeme yükümlülüğü bulunmaktadır. 1 Temmuz 2022 tarihi itibarıyla ödenecek kıdem tazminatı aylık 15.371,40 TL (31.12.2021: 10.848,59 TL) tavanına tabidir.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü, Grup'un çalışanların emekli olmasından doğan gelecekteki olası yükümlülüğünün bugünkü değerinin tahminine göre hesaplanır. TMS 19 ("Çalışanlara Sağlanan Faydalar"), Grup'un yükümlülüklerini tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Buna uygun olarak, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

Esas varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülüğün enflasyona paralel olarak artmasıdır.

Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder. Dönem sonları itibarıyla, ekli solo finansal tablolarda karşılıklar, çalışanların emekliliğinden kaynaklanan geleceğe ait olası yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır. 30 Haziran 2022 tarihi itibarıyla karşılıklar yıllık % 20 enflasyon oranı ve % 24 iskonto oranı varsayımına göre, % 3,33 reel iskonto oranı ile hesaplanmıştır (31 Aralık 2021: % 3,33).

Enflasyon ve iskonto oranları tahminleri Şirket Yönetimi'nin uzun vadeli beklentilerini yansıtmaktadır. Bu beklentiler her bilanço tarihinde tekrar gözden geçirilmekte ve gerçek görülmesi halinde revize edilmektedir.

	1.1.2022	1.1.2021
	30.06.2022	31.12.2021
1 Ocak itibarıyla	4.380.062	3.870.588
Hizmet maliyeti	897.198	1.129.949
Faiz Maliyeti	434.289	667.327
Ödenen kıdem tazminatları (-)	(714.012)	(1.407.558)
Aktüeryal kayıp / kazanç	264.528	119.755
Kapanış Bakiyesi	5.262.065	4.380.062

20. Cari Dönem Vergisi İle İlgili Varlıklar

Grup'un dönem sonları itibariyle cari dönem vergisi ile varlıkları aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	30.06.2022	31.12.2021
Peşin Ödenen Vergi ve Fonlar	-	8.659.328
Toplam	-	8.659.328

21. Diğer Varlık ve Yükümlülükler

Grup'un dönem sonları itibariyle Diğer Dönen Varlıkları aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	30.06.2022	31.12.2021
Devreden KDV	2.297.609	2.943.675
Personel Avansları	175.144	102.459
İş Avansları	2.608	1.899
Diğer Çeşitli Dönen Varlıklar	341	12.082
Diğer KDV	8.638	-
Toplam	2.484.340	3.060.115

Grup'un dönem sonları itibariyle diğer kısa vadeli yükümlülükleri aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	30.06.2022	31.12.2021
Ödenecek Diğer Yükümlülükler	65.203	45.132
Toplam	65.203	45.132

Grup'un dönem sonları itibariyle diğer uzun vadeli yükümlülükleri bulunmamaktadır.

22. Özkaynaklar

i) Sermaye / Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi

Bilici Yatırım San.Tic.A.Ş.'nin hissedarları ve hisse oranları 30.06.2022 ve 31.12.2021 tarihleri itibariyle aşağıdaki gibidir:

Ortaklar	Oranı %	30.06.2022	Oranı %	31.12.2021
Bülent Bilici	10%	8.048.688	10%	8.048.688
Esra Bilici Pekcan	10%	7.761.605	10%	7.761.605
Mehmet Fatih Bilici	10%	8.048.688	10%	8.048.688
Mehmet Ali Bilici	7%	5.964.746	7%	5.964.746
Süleyman Bilici	7%	5.964.746	7%	5.964.746
Tamer Bilici	7%	5.964.746	7%	5.964.746
Ali Hikmet Bilici	7%	5.964.746	7%	5.964.746
Bilici Holding A.Ş.	8%	6.660.000	8%	6.660.000
Halka Arz	25%	20.322.035	25%	20.322.035
Toplam	%92	74.700.000	%92	74.700.000
Geri alınan Paylar	%8	6.300.000	%8	6.300.000
Toplam Sermaye		81.000.000		81.000.000

Bilici Yatırım A.Ş. 30 Mart 2022 tarihli Olağan Genel Kurul Toplantısında 2021 hesap dönemine ilişkin kar payı dağıtım kararı almıştır. 16.200.000 TL nakit kar dağıtımı 16 Mayıs 2022 tarihinde ödenmiştir. 19.000.000 TL bedelsiz payların ise yasal sürecin tamamlanmasını takiben dağıtılması hususunda karar alınmıştır. Yasal Süreç 21 Temmuz 2022 tarihinde tamamlanmış olup Bilici Yatırım Şirketi'ni Kayıtlı Sermaye Tavanı içerisinde 81.000.000 TL olan sermayesinin 100.000.000 TL'ye yükseltilmesi işlemi 21.07.2022 tarihinde Adana Ticaret Sicil Müdürlüğü tarafından tescil edilmiştir.

30 Haziran 2022 tarihi itibariyle Şirket 3.500.000 (2021 yılı Sermaye artışı sonrası 6.300.000) adet karşılığı, 4.523.100 TL bedelli payını Borsa İstanbul'dan SPK mevzuatı tebliğlerine uygun olarak geri almış ve bunu mali tablolarında göstermiştir.

30 Haziran 2022 tarihi itibariyle Şirket'in hâkim ortağı Bilici ailesidir. Bilici Ailesi 30 Haziran 2022 tarihi itibariyle Şirket'in %75'lik kısmına sahiptir.

Şirket'in sermayesini temsil eden pay adedi aşağıda gösterilen şekilde belirlenmiştir.

Şirket Ana Sözleşmesine Göre

Pay Adedi	81.000.000 Adet
Her Payın Nominal Tutarı	1 TL
Toplam Nominal Tutar	81.000.000 TL

06.07.2020 tarihli Şirket Yönetim Kurulu'nun kararı ve 13.08.2020 Sermaye Piyasası Kurulu onayı gereğince, çıkarılmış sermaye 45.000.000 TL 'den 67.500.000 TL'ye %50 bedelsiz artırılmıştır. 22.04.2021 tarihli Şirket Yönetim Kurulu'nun kararı ve 24.06.2021 Sermaye Piyasası Kurulu onayı gereğince, çıkarılmış sermaye 67.500.000 TL 'den 81.000.000 TL'ye % 20 bedelsiz artırılmıştır. Sermaye her biri 1 TL itibarı değerinde; 1.620.000 adet nama yazılı A Grubu, 1.620.000 adet nama yazılı B Grubu, 50.957.963 adet hamiline yazılı C Grubu ve 26.802.036 adet halka açık hisselerden oluşmaktadır.

Şirket, Genel Kurul tarafından seçilecek en az 6 (Altı) üyeden oluşan bir Yönetim Kurulu tarafından yönetilir. TTK 360. Maddesi uyarınca İmtiyazlı pay sahipleri tarafından önerilen ve kabul edilen aday sayısı Yönetim Kurulu üye sayısının yarısını aşamaz.

Türk Ticaret Kanunu ve SPK'nın ilgili hükümleri saklı kalmak şartıyla Yönetim Kurulu üye tam sayısının ¼'ü A, ¼'ü B grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından eşit sayıda Genel Kurul tarafından seçilir.

Ortaklık yapısında önemli değişimler:

Cari dönemde ortaklık yapısında herhangi bir değişiklik olmamıştır. (31.12.2021: Ortaklık yapısında bir değişiklik olmamıştır.)

Geri Alınmış Paylar

Grup'un 1 Ağustos 2016 tarihinde almış olduğu hisse geri alım kararı kapsamında toplam 3.500.000 adet alım işlemi yapılmış olup, işlemler 1,07-1,94 TL fiyat aralığından gerçekleşmiştir. İşlemlerin toplam tutarı 4.523.100 TL'dir. Geri alınmış paylar 'Özkaynaklar' dan düşülerek muhasebeleştirilmiştir.

ii) Sermaye Yedekleri

Hesap Adı	30.06.2022	31.12.2021
Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları	1.690.048	1.690.048
Toplam	1.690.048	1.690.048

iii) Kârdan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler

Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler, yasal yedeklerden oluşmaktadır. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, Şirket'in ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşmaya kadar, kanuni net kârın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan dağıtılan kârın %10'udur. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

Hesap Adı	30.06.2022	31.12.2021
Yasal Yedekler	9.828.622	8.638.802
Toplam	9.828.622	8.638.802

iv) Geçmiş Yıl Kâr/Zararları

Geçmiş Yıl Kâr/Zararları, Olağanüstü Yedekler, Yedeklere İlişkin Enflasyon Farkları ve Diğer Geçmiş Yıl Kar/Zararlarından oluşmaktadır.

Halka açık Şirketler, temettü dağıtımlarını SPK'nın öngördüğü şekilde aşağıdaki gibi yaparlar:

Halka açık şirketler, kâr payı dağıtımlarını SPK'nın 1 Şubat 2014 tarihinden itibaren yürürlüğe giren II- 19.1 no'lu Kâr Payı Tebliği'ne göre yaparlar.

Ortaklıklar, kârlarını genel kurulları tarafından belirlenecek kâr dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak genel kurul kararıyla dağıtır. Söz konusu tebliğ kapsamında, asgari bir dağıtım oranı tespit edilmemiştir. Şirketler esas sözleşmelerinde veya kar dağıtım politikalarında belirlenen şekilde kâr payı öderler. Ayrıca, kar paylarının eşit veya farklı tutarlı taksitler halinde ödenebilecektir ve ara dönem finansal tablolarda yer alan kâr üzerinden nakden kâr payı avansı dağıtabilecektir.

TTK'ya göre ayrılması gereken yedek akçeler ile esas sözleşmede veya kâr dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kâr payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kâr aktarılmasına ve intifa senedi sahiplerine, yönetim kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere kârdan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, pay sahipleri için belirlenen kâr payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kârdan pay dağıtılamaz.

Grup Türk Ticaret Kanunu; Sermaye Piyasası Mevzuatı; Sermaye Piyasası Kanunu (SPKn.), Sermaye Piyasası Kurulu (SPK) Düzenleme ve Kararları; Vergi Yasaları; ilgili diğer yasal mevzuat hükümleri ile Esas Sözleşme ve Genel Kurul Kararı doğrultusunda kar dağıtım kararı almakta ve kar dağıtımını yapmaktadır. Kar dağıtım esasları Kar Dağıtım Politikası ile belirlenmiştir

Grup'un yasal kayıtlarında bulunan geçmiş yıl zararlarının düşülmesinden sonra kalan dönem karı ve kar dağıtımına konu edilebilecek diğer kaynakların toplam tutarı 235.177.933 TL'dir (31 Aralık 2021: 175.680.867 TL).

23. Satışlar ve Satışların Maliyeti

Grup'un dönem sonları itibarıyla satışlar ve satışların maliyeti aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	1 Ocak- 30.Haz.22	1 Ocak- 30.Haz.21	1 Nisan – 30.Haz.22	1 Nisan – 30.Haz.21
Yurtiçi Satışlar	293.799.154	137.010.042	138.881.901	69.236.619
Yurtdışı Satışlar	22.441.679	7.408.597	6.879.349	5.503.699
Diğer Gelirler	-	4.489.729	-	2.451.711
Satıştan İadeler	(3.422.163)	(2.665.069)	(1.173.079)	(865.503)
Diğer İndirimler	(631.313)	(5.803)	(551.313)	(2.847)
Net Satışlar	312.187.357	146.237.496	144.036.858	76.323.679
Satılan Ticari Mal Maliyeti	(17.291.447)	(11.172.461)	(6.884.307)	(8.421.602)
Satılan Mamul Maliyeti	(114.547.624)	(66.110.633)	(41.687.822)	(32.184.251)
Satılan Hizmet Maliyeti	(59.374.497)	(8.009.993)	(36.690.132)	(3.988.822)
Diğer Satışların Maliyeti	(1.483.239)	(144.369)	-	(88.227)
Amortisman Gideri	(12.706.905)	(3.154.703)	(9.255.126)	(1.634.602)
Satışların Maliyeti	(205.403.712)	(88.592.159)	(94.326.761)	(46.317.504)
Ticari Faal. Brüt Kâr	106.783.645	57.645.337	49.710.097	30.006.175

24. Pazarlama Satış Dağıtım Giderleri, Genel Yönetim Giderleri

Grup'un dönem sonları itibarıyla Faaliyet Giderleri aşağıda açıklanmıştır:

Hesap Adı	01.01- 30.06.2022	01.01- 30.06.2021	01.04- 30.06.2022	01.04. 30.06.2021
Pazarlama Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	(1.215.236)	(890.715)	(455.890)	(434.687)
Genel Yönetim Giderleri (-)	(9.835.771)	(6.270.983)	(5.021.808)	(3.562.101)
Toplam Faaliyet Giderleri	(11.051.007)	(7.161.698)	(5.477.698)	(3.996.788)

25. Niteliklerine Göre Giderler

Grup'un dönem sonları itibariyle Niteliklerine Göre Giderleri aşağıda açıklanmıştır:

Genel Yönetim Giderleri Detayı	01.01.- 30.06.2022	01.01.- 30.06.2021	01.04.- 30.06.2022	01.04.- 30.06.2021
Personel giderleri	(1.278.213)	(1.288.899)	(471.801)	(1.031.861)
Kıdem tazminatı karşılığı	(194.380)	(463.312)	(104.638)	(302.736)
Amortisman giderleri ve itfa payları	(1.195.884)	(683.731)	(458.293)	(350.553)
Dışarıdan sağlanan fayda ve hizmetler	(1.968.347)	(17.077)	(1.958.933)	(5.670)
Yönetim kurulu ücretleri	(486.017)	-	(486.017)	-
Tamir ve bakım onarım giderleri	(57.234)	(41.607)	(27.434)	(21.448)
Sigorta giderleri	(47.597)	(42.116)	(26.044)	(22.570)
Ofis ve malzeme giderleri	(11.374)	(20.695)	(11.374)	(8.203)
Seyahat giderleri	(134.103)	(48.064)	(110.970)	(25.813)
Haberleşme giderleri	(17.782)	(16.240)	(6.250)	(8.159)
Ağırlama giderleri	(334.786)	(130.532)	(182.456)	(65.917)
Motorlu taşıt giderleri	(46.292)	(41.626)	(5.458)	(9.517)
Vergi, resim ve harçlar	(237.384)	(353.437)	(188.601)	(212.468)
Denetim Danışmanlık ve Hukuki Bilirkişi Giderleri	(3.437.393)	(2.529.524)	(824.012)	(1.298.870)
Kotasyon ve Spk ücretleri	(96.922)	(68.058)	(3.629)	(40.340)
Diğer giderler	(292.063)	(526.065)	(155.898)	(157.976)
Toplam	(9.835.771)	(6.270.983)	(5.021.808)	(3.562.101)

Pazarlama Giderleri Detayı	01.01.- 30.06.2022	01.01.- 30.06.2021	01.04.- 30.06.2022	01.04.- 30.06.2021
Personel giderleri	(211.201)	(114.654)	(107.877)	(59.554)
Kıdem tazminatı karşılığı	(6.305)	-	(6.305)	-
Amortisman giderleri ve itfa payları	(84.361)	(22.698)	(68.842)	(11.172)
Sigorta giderleri	(19.376)	(1.069)	(840)	-
Motorlu taşıt giderleri	(17.204)	-	(11.250)	-
Nakliye ve kargo giderleri	(668.001)	(592.055)	(226.402)	(263.525)
Satış ve ihracat komisyon giderleri	(208.788)	(52.521)	(34.374)	(33.316)
Yurt dışı komisyon Giderleri	-	(69.233)	-	(53.240)
Navlun giderleri	-	(32.043)	-	(9.571)
Diğer giderler	-	(6.442)	-	(4.309)
Toplam	(1.215.236)	(890.715)	(455.890)	(434.687)

Amortisman giderleri ve itfa paylarının gelir tablosu hesaplarına kaydedildiği tutarlar aşağıda belirtilmiştir:

Hesap Adı	01.01.- 30.06.2022	01.01.- 30.06.2021	01.04.- 30.06.2022	01.04.- 30.06.2021
Satışların maliyeti (-)	(15.342.959)	(3.154.703)	(10.027.609)	(1.634.602)
Genel yönetim giderleri (-)	(1.195.884)	(683.731)	(458.293)	(350.553)
Pazarlama Satış Dağıtım Giderleri (-)	(84.361)	(22.698)	(68.842)	(11.172)
Çalışılmayan Kısım Gider ve Zararları (-)	-	(28.898)	-	(13.924)
Toplam	(16.623.204)	(3.890.030)	(10.554.744)	(2.010.251)

26. Esas Faaliyetlerden Diğer Gelir / Giderler

Grup'un dönem sonları itibariyle esas faaliyetlerden diğer gelir ve giderleri aşağıda açıklanmıştır:

Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	01.01.- 30.06.2022	01.01.- 30.06.2021	01.04.- 30.06.2022	01.04.- 30.06.2021
Kambiyo karları- ticari faaliyetler ile ilgili olanlar	30.210.223	4.767.324	19.039.490	2.221.851
GES Elektrik Geliri	4.646.776	596.995	2.124.110	408.532
Kira gelirleri	1.831.579	358.231	845.060	172.975
Reeskont faiz gelirleri	1.688.032	2.703.897	(149.218)	514.901
Hurda satış gelirleri	899.525	51.706	447.228	33.096
Konusu kalmayan karşılıklar	210.792	238.412	210.792	238.412
Sigorta gelirleri	29.400	39.453	-	39.453
Diğer Gelirler	2.050.861	824.258	961.851	460.959
Toplam	41.567.188	9.580.276	23.479.313	4.090.179

Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	01.01.- 30.06.2022	01.01.- 30.06.2021	01.04.- 30.06.2022	01.04.- 30.06.2021
Kambiyo zararları- ticari faaliyetler ile ilgili olanlar	(12.462.309)	(2.384.456)	(2.642.579)	(1.675.998)
Reeskont faiz giderleri	(2.590.577)	(3.142.232)	(789.872)	(738.221)
Şüpheli ticari alacaklar karşılık gideri	(267.698)	(203.697)	(267.698)	(203.697)
Sigorta giderleri	(75.521)	-	(11.422)	-
Diğer Alacaklar Karşılık Gideri	(68.048)	(4.785)	(2.350.282)	(4.785)
İzin karşılığı	-	(621.121)	(359.066)	(270.041)
Diğer Giderler	(99.081)	(204.356)	(35.080)	(108.220)
Toplam	(15.563.234)	(6.560.647)	(2.149.687)	(3.000.962)

27. Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler / Giderler

Grup'un dönem sonları itibariyle Yatırım Faaliyetlerinden Gelirleri aşağıda açıklanmıştır:

Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	01.01.- 30.06.2022	01.01.- 30.06.2021	01.04.- 30.06.2022	01.04.- 30.06.2021
Sabit kıymet satış karı	1.644.023	864.289	(87.993)	378.119
Toplam	1.644.023	864.289	(87.993)	378.119

Grup'un dönem sonları itibariyle Yatırım Faaliyetlerinden Giderleri aşağıda açıklanmıştır:

Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	01.01.- 30.06.2022	01.01.- 30.06.2021	01.04.- 30.06.2022	01.04.- 30.06.2021
Sabit kıymet satış zararı	(7.147)	(25.735)	(7.147)	(25.735)
Toplam	(7.147)	(25.735)	(7.147)	(25.735)

28. Finansman Gelir / Giderleri

Grup'un dönem sonları itibariyle Finansman Gelirleri aşağıda açıklanmıştır:

Finansman Gelirleri	01.01.- 30.06.2022	01.01.- 30.06.2021	01.04.- 30.06.2022	01.04.- 30.06.2021
Kambiyo karları- finansman faaliyetleri ile ilgili olanlar	18.643.906	10.022.305	9.892.887	3.570.724
Faiz gelirleri- finansman faaliyetleri ile ilgili kısmı	15.670.361	2.335.664	12.382.273	1.426.316
Menkul kıymet satış karları	2.859	-	2.859	-
Toplam	34.317.126	12.357.969	22.278.019	4.997.040

Grup'un dönem sonları itibariyle Finansman Giderleri aşağıda açıklanmıştır:

Finansman Giderleri	01.01.- 30.06.2022	01.01.- 30.06.2021	01.04.- 30.06.2022	01.04.- 30.06.2021
Kur farkları- krediler ile ilgili olanlar	(1.148.763)	(1.925.074)	(313.989)	(1.046.793)
Faiz giderleri- krediler ile ilgili olanlar	(1.324.950)	(588.877)	(1.038.059)	(176.318)
Faiz giderleri- diğer	(434.289)	(17.626)	(215.229)	(10.745)
Banka komisyon giderleri	(106.041)	-	(32.352)	-
Toplam	(3.014.043)	(2.531.577)	(1.599.629)	(1.233.856)

Dönem içerisinde aktifleştirilen finansman maliyeti bulunmamaktadır.

29. Gelir Vergileri

Grup'un vergi gideri (veya geliri) cari dönem kurumlar vergisi gideri ile ertelenmiş vergi giderinden (veya geliri) oluşmaktadır.

Hesap Adı	01.01.2022 30.06.2022	01.01.2021 30.06.2021
Cari Dönem Yasal Vergi Karşılığı	(5.682.177)	(5.691.001)
Ertelenmiş Vergi Geliri / (Gideri)	(522.955)	(8.722.052)
Toplam Ödenecek Net Vergi	(6.205.132)	(14.413.053)

i) Cari Dönem Yasal Vergi Karşılığı

Türk vergi mevzuatı, ana ortaklık olan şirketin konsolide ettiği bağlı ortaklık finansal tabloları üzerinden vergi beyannamesi vermesine olanak tanımamaktadır. Bu sebeple bu konsolide finansal tablolara yansıtılan vergi yükümlülükleri, konsolidasyon kapsamına alınan tüm şirketler için ayrı ayrı hesaplanmıştır.

Türkiye’de, kurumlar vergisi oranı 30 Haziran 2022 tarihi itibarıyla %23’tür (31 Aralık 2021: %25). Kurumlar vergisi oranı kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna ve indirimlerin indirilmesi sonucu bulunacak safi kurum kazancına uygulanır.

Hesap Adı	30.06.2022	30.06.2021
Cari Dönem Yasal Vergi Karşılığı	5.682.177	5.691.001
Peşin Ödenen Vergiler (-)	(2.607.474)	(2.864.013)
Toplam Ödenecek Net Vergi	3.074.703	2.826.988

Türk vergi hukukuna göre, zararlar, gelecek yıllarda oluşacak vergilendirilebilir kardan düşülmek üzere maksimum 5 yıl taşınabilir. Ancak oluşan zararlar geriye dönük olarak, önceki yıllarda oluşan karlardan düşülemez.

Kurumlar Vergisi Kanunu’nun 20. maddesi uyarınca, Kurumlar Vergisi; mükellefin beyanı üzerine tarh olunur. Türkiye’de vergi değerlendirmesiyle ilgili kesin ve kati bir mutabakatlaşma prosedürü bulunmamaktadır. Şirketler ilgili yılın hesap kapama dönemini takip eden yılın 30 Nisan tarihine kadar vergi beyannamelerini hazırlamaktadır. Vergi Dairesi tarafından bu beyannameler ve buna baz olan muhasebe kayıtları 5 yıl içerisinde incelenerek değiştirilebilirler.

Grup cari dönem vergi karşılığı aşağıdaki şekilde hesaplanmıştır:

Hesap Adı	30.06.2022	30.06.2021
Yasal Kayıtlardaki Ticari Kar / (Zarar)	163.635.362	63.867.270
Matraha İlaveler	391.158	895.566
Özel İletişim, Motorlu Taşıtlar Vergisi, Trafik Cezaları	12.801	7.837
Kıdem Tazminat Karşılığı	228.077	556.702
Diğer Kanunen Kabul Edilmeyen Giderler	150.280	331.027
Matrahtan İndirimler (-)	(19.657.397)	(545.250)
Dövizli Hesaplar Kur Farkı Geliri İstisnası	(18.165.727)	-
İştirak Kazançları, Bağış ve Yar./Yatırım İndirim	-	(250)
Diğer İndirim ve İstisnalar	(1.491.670)	(545.000)
Mahsup Edilecek Geçmiş Yıl Zararları	-	-
Yasal Kayıtlardaki Mali Kar / (Zarar)	144.669.123	64.217.586
32/A İndirimli Kurumlar Vergisi Matrahı	122.386.676	43.042.030
Genel Orana Tabi Vergi Matrahı	22.282.447	21.175.567
Genel Orana Tabi Vergi Karşılığı %23 (%25)	5.156.801	5.293.892
32/A İndirimli Kurumlar Vergisi Karşılığı %2	525.377	397.109
Vergi Karşılığı	5.682.178	5.691.001

ii) Ertelenmiş Vergi:

Grup, ertelenmiş vergi varlıklarını ve yükümlülüklerini, finansal durum tablosu kalemlerinin KGK tarafından yayımlanan TMS/TFRS’ler uyarınca düzenlenmiş ve yasal finansal tabloları arasındaki farklı değerlendirilmeleri sonucunda ortaya çıkan geçici farkların etkilerini dikkate alarak hesaplamaktadır. Söz konusu geçici farklar genellikle gelir ve giderlerin, TMS/TFRS’ler ve Vergi Kanunları’na göre / değişik raporlama dönemlerinde muhasebeleşmesinden kaynaklanmaktadır.

Grup’un ilgili birikmiş geçici farklar ve ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüklerinin yürürlükteki vergi oranları kullanılarak hazırlanan dökümü aşağıdaki gibidir:

Yıllar İtibariyle Birikmiş Ertelenmiş Vergi Varlığı / (Yükümlülüğü)

	30.06.2022	31.12.2021
Hesap Adı	Ert. Vergi	Ert. Vergi
Sabit kıymetler üzerinde yapılan düzeltmeler	2.008.170	(3.112.033)
Ticari Alacaklar	(751.503)	259.185
Kıdem Tazminatı Karşılıkları	(734.409)	67.841
İzin Karşılığı	(177.258)	213.140
Dava Karşılığı	(318.836)	215.729
Stok Değer Düşüklüğü	(446.446)	(446.446)
Özkaynaklarda Muhasebeleştirilen	(60.952.700)	(60.952.700)
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Düzeltmesi	(6.471.570)	(6.471.570)
Diğer	(667.115)	2.177.985
Ertelenmiş Vergi Varlığı /(Yük.)	(68.511.667)	(68.048.869)

30. Hisse Başına Kazanç / Kayıp

Hisse başına kâr/zarar miktarı, net dönem kâr/zararının Şirket hisselerinin yıl içindeki ağırlıklı ortalama pay adedine bölünmesiyle hesaplanır. Hisse Başına Kazanç / Kayıp hesaplaması aşağıdaki gibidir:

	1.1.2022	1.1.2021
Hesap Adı	30.06.2022	30.06.2021
Şirket Hissedarlarına Ait Net Dönem Karı	149.886.110	49.805.133
Ağırlıklı Ortalama Hisse Adedi	74.700.000	74.700.000
Hisse Başına Düşen Kazanç	2,0065	0,6667

31. İlişkili Taraf Açıklamaları

İlişkili taraf işlemleri aşağıda açıklanmış olup işlemler teminatsız olarak gerçekleştirilmektedir.

a) İlişkili Taraflarla Borç ve Alacak Bakiyeleri

30.06.2022

İlişkili taraflarla olan bakiyeler	Alacaklar		Borçlar	
	Kısa vadeli		Kısa vadeli	
	Ticari	Ticari olmayan	Ticari	Ticari olmayan
BTD Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş.	77.422.113	-	-	-
Biltar Tarım İşletmeleri	1.504.752	-	-	-
İlişkili taraf Reeskontları	(1.060.927)	-	(86)	-
Anavarza Otelcilik A.Ş.	-	932.409	6.742	-
HBLC Tekstil ve Tic. A.Ş.	-	1.950	-	-
Bilici Holding A.Ş.	-	-	158	158
Toplam	77.865.938	934.359	6.814	158

* BTD Tekstil San. Tic. A.Ş. Grup'un en yoğun çalıştığı müşteri olup, bakiye iplik satışı, boya ve fason büküm faaliyetinden doğmaktadır.

31.12.2021

İlişkili taraflarla olan bakiyeler	Alacaklar		Borçlar	
	Kısa vadeli		Kısa vadeli	
	Ticari	Ticari olmayan	Ticari	Ticari olmayan
BTD Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş. BİTEKS	31.212.361	-	1.119.625	-
Bilgün Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş. BİTEKS	69.158	-	4.265	-
Biltar Tarım İşl.	319	-	-	-
Adapepe Restaurant Gıda Tic. A.Ş.	7.418	-	-	-
İlişkili Taraf Alacak Reeskontu (-)	(840.642)	-	-	-
Anavarza Otelcilik A.Ş.	-	1.508.813	-	-
BLC Mühendislik A.Ş.	-	2.065	-	-
HBLC Tekstil ve Tic. A.Ş.	-	1.950	-	-
Bilici Holding A.Ş.	-	-	-	432.493
Toplam	30.448.614	1.512.828	1.123.890	432.493

b) İlişkili Taraflardan alımlar ve ilişkili taraflara satışlar
30.06.2022

Alımlar

Şirketler	İplik ve Lycra	Kira	Diğer	Toplam
Bilgün Tekstil San. ve Tic. A.Ş.	-	-	130	130
Bilici Holding A.Ş.	-	-	4.424.668	4.424.668
BLC Mühendislik Tasarım Yapı A.Ş.	-	156.000	-	156.000
BTD Tekstil San. ve Tic. A.Ş.	10.002.328	-	8.801.652	18.803.980
Adatepe Restaurant Gıda Tic. A.Ş.	-	-	44.130	44.130
Anavarza Otelcilik A.Ş.	-	17.571	15.307	32.878
TOPLAM	10.002.328	173.571	13.285.887	23.461.786

Satışlar

Şirketler	Fason/ Apre	İplik ve Lycra	Kira	Diğer	Toplam
BTD Tekstil San. ve Tic. A.Ş.	101.377.162	43.868.070	-	11.946.916	157.192.148
BLC Mühendislik Tasarım Yapı A.Ş.	-	-	5.250	9.089	14.339
Bilgün Tekstil San. ve Tic. A.Ş.	-	-	-	1.950.910	1.950.910
Adatepe Restaurant Gıda Tic. A.Ş.	-	-	53.934	-	53.934
Anavarza Otelcilik A.Ş.	-	-	1.585.166	-	1.585.166
Biltar Kool Şti.	-	-	-	9.935	9.935
TOPLAM	101.377.162	43.868.070	1.644.350	13.906.915	160.806.432

30.06.2021

Alımlar

Şirketler	Apre	Fason / Apre	İplik ve Lycra	Zirai	Kira	Diğer	Toplam
Bilgün Tekstil San. Ve Tic. A.Ş.	-	-	-	164.455	-	57.639	222.094
Bilici Holding A.Ş.	-	-	-	-	-	1.689.815	1.689.815
BLC Mühendislik Tasarım Yapı A.Ş.	-	-	-	-	87.000	-	87.000
BTD Tekstil San. Ve Tic. A.Ş.	-	-	2.000.835	-	-	7.522	2.008.357
Biltar Tarım İşletmeleri	-	-	-	-	-	-	-
Adatepe Restaurant Gıda Tic. A.Ş.	-	-	-	-	-	17.278	17.278
Anavarza Otelcilik A.Ş.	-	-	-	-	-	13.029	13.029
Şahıs Ortaklar	-	-	-	5.243.020	-	-	5.243.020
TOPLAM	-	-	2.000.835	5.407.475	87.000	1.785.283	9.280.593

Satışlar

Şirketler	Apre	Fason/ Apre	İplik ve Lycra	Zirai	Kira	Diğer	Toplam
BTD Tekstil San. Ve Tic. A.Ş.	-	20.044.756	20.288.035	-	-	142.792	40.475.584
BLC Mühendislik Tasarım Yapı A.Ş.	-	-	-	-	-	46.581	46.581
Bilgün Tekstil San. Ve Tic. A.Ş.	-	-	-	-	-	251.952	251.952
Anavarza Otelcilik A.Ş.	-	-	-	-	313.632	-	313.632
Adatepe Restaurant Gıda A.Ş.	-	-	-	-	7.563	-	7.563
TOPLAM	-	20.044.756	20.288.035	-	321.195	441.325	41.095.311

c) Üst düzey yöneticilere sağlanan fayda ve ücretler

Hesap Adı	01.01.2022 30.06.2022	01.01.2021 30.06.2021
Üst Yönetime Sağlanan Faydalar	855.820	463.871
Toplam	855.820	463.871

İlişkili taraf işlemlerine ilişkin koşullar, piyasa şartlarında muvazaasız koşullarda gerçekleşmiştir.

32. Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi

(a) Sermaye risk yönetimi

Şirket, sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karlılığını artırmayı hedeflemektedir. Grup'un sermaye yapısı 8. notta açıklanan kredileri de içeren borçlar, 6. notta açıklanan nakit ve nakit benzerleri ve sırasıyla 27. notta açıklanan çıkarılmış sermaye, sermaye yedekleri, kar yedekleri ve geçmiş yıl karlarını da içeren özkaynak kalemlerinden oluşmaktadır.

Grup'un sermaye maliyeti ile birlikte her bir sermaye sınıfıyla ilişkilendirilen riskler üst yönetim tarafından değerlendirilir. Üst yönetim değerlendirmelerine dayanarak, sermaye yapısını yeni borç edinilmesi veya mevcut olan borcun geri ödenmesiyle olduğu kadar, temettü ödemeleri, yeni hisse ihracı yoluyla dengede tutulması amaçlanmaktadır.

Grup sermayeyi borç/toplam sermaye oranını kullanarak izler. Bu oran net borcun toplam sermayeye bölünmesiyle bulunur. Net borç, nakit ve nakit benzeri değerlerin toplam borç tutarından (bilançoda gösterildiği gibi kredileri, finansal kiralama ve ticari borçları içerir) düşülmesiyle hesaplanır. Toplam sermaye, bilançoda gösterildiği gibi öz sermaye ile net borcun toplanmasıyla hesaplanır.

30 Haziran 2022, 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla net borç/toplam sermaye oranı aşağıdaki gibidir:

	30.06.2022	31.12.2021
Finansal Borçlar	38.511.196	48.848
Eksi: Nakit ve nakit benzerleri	(154.092.672)	(135.522.384)
Net Borç	(115.581.476)	(135.473.536)
Toplam Özkaynak	542.797.201	778.955.188
Toplam Sermaye	427.215.725	643.481.652
Net Borç/Toplam Sermaye Oranı	(0,27)	(0,219)

Grup'un özkaynaklara dayalı genel stratejisi önceki dönemden bir farklılık göstermemektedir.

Şirket risk yönetim politikası, esas olarak mali piyasaların öngörülemezliğine ve değişkenliğine odaklanmakta olup uygulanan politikalarla olası olumsuz etkilerin en aza indirgenmesi amaçlanmıştır.

(b) Önemli muhasebe politikaları

Grup'un finansal araçlarla ilgili önemli muhasebe politikaları 2 numaralı dipnotta açıklanmıştır.

(c) Grup'un maruz kaldığı riskler

Faaliyetleri nedeniyle Şirket, döviz kurundaki (d maddesine bakınız) , faiz oranındaki (e maddesine bakınız) değişiklikler ve diğer risklere maruz kalmaktadır (f maddesi). Şirket ayrıca Finansal araçları elinde bulundurma nedeniyle karşı tarafın anlaşmanın gereklerini yerine getirememesi riskini de taşımaktadır. (g maddesi)

Şirket düzeyinde karşılaşılan piyasa riskleri, duyarlılık analizleri esasına göre ölçülmektedir. Cari yılda Grup'un maruz kaldığı piyasa riskinde ya da karşılaşılan riskleri ele alış yönteminde veya bu riskleri nasıl ölçtüğüne dair kullandığı yöntemde, önceki seneye göre bir değişiklik olmamıştır.

(d) Kur riski ve yönetimi

Yabancı para cinsinden işlemler, kur riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir.

Şirket, döviz cinsinden varlık ve yükümlülüklerinin Türk Lirası'na çevriminde kullanılan kur oranlarının değişimi nedeniyle, kur riskine maruzdur. Kur riski ileride oluşacak ticari işlemler, kayda alınan aktif ve pasifler arasındaki fark sebebiyle ortaya çıkmaktadır. Şirket, esas olarak döviz tevdiat hesapları, döviz cinsinden alacak ve borçları nedeniyle kur riskine maruz kalmaktadır.

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu**Cari Dönem 30.06.2022**

	Kar / Zarar	
	Yabancı Paranın Değer Kazanması	Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi
USD' nin TL Karşısında % 10 değer değişimi halinde;		
1- ABD Doları Net Varlık / Yükümlülüğü	13.527.472	(13.527.472)
2- ABD Doları Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	13.527.472	(13.527.471)
Euro' nun TL Karşısında % 10 değer değişimi halinde;		
4- Euro Net Varlık / Yükümlülüğü	460.097	(460.097)
5- Euro Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-
6- Euro Net Etki (4+5)	460.097	(460.097)
TOPLAM	13.987.569	(13.987.569)

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu**Cari Dönem 31.12.2021**

	Kar / Zarar	
	Yabancı Paranın Değer Kazanması	Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi
USD' nin TL Karşısında % 10 değer değişimi halinde;		
1- ABD Doları Net Varlık / Yükümlülüğü	7.794.298	(7.794.298)
2- ABD Doları Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	7.794.298	(7.794.298)
Euro' nun TL Karşısında % 10 değer değişimi halinde;		
4- Euro Net Varlık / Yükümlülüğü	6.693.408	(6.693.408)
5- Euro Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-
6- Euro Net Etki (4+5)	6.693.408	(6.693.408)
CHF' nin TL Karşısında % 10 değer değişimi halinde;		
7- CHF Net Varlık / Yükümlülüğü	(2.242)	2.242
8-CHF Riskinden Korunan Kısım (-)	-	-
9- CHF Net Etki (7+8)	(2.242)	2.242
TOPLAM	14.489.948	(14.489.948)

Döviz Pozisyonu Tablosu												
	Cari Dönem 30.06.2022						Önceki Dönem 31.12.2021					
	TL Karşılığı	USD	EUR	GBP	CHF	Diğer	TL Karşılığı	USD	EUR	GBP	CHF	Diğer
1. Ticari Alacaklar	123.127.749	7.390.000	-	-	-	-	34.225.795	2.519.643	42.519	-	-	-
2a. Parasal Finansal Varlıklar	30.045.847	1.383.688	402.511	-	-	-	110.753.644	3.420.485	4.319.168	-	-	-
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	27.705	-	1.595	-	-	-	1.152.624	-	76.400	-	-	-
3. Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. Dönen Varlıklar Toplamı (1+2+3)	153.201.301	8.773.688	404.106	-	-	-	146.132.063	5.940.127	4.438.087	-	-	-
5. Ticari Alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7. Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8. Duran Varlıklar Toplamı (5+6+7)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9. Toplam Varlıklar (4+8)	153.201.301	8.773.688	404.106	-	-	-	146.132.063	5.940.127	4.438.087	-	-	-
10. Ticari Borçlar	(11.779.367)	(654.640)	(50.210)	-	-	-	(682.904)	(47.914)	(1.456)	-	(1.531)	-
11. Finansal Yükümlülükler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-	-	(549.661)	(41.238)	-	-	-	-
12b. Parasal Olmayan Diğer Yük.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13. Kısa Vadeli Yük. Toplamı (10+11+12)	(11.779.367)	(654.640)	(50.210)	-	-	-	(1.232.565)	(89.152)	(1.456)	-	(1.531)	-
14. Ticari Borçlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
16a. Parasal Olan Diğer Yük.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
16b. Parasal Olmayan Diğer Yük.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
17. Uzun Vadeli Yük. Toplamı (14+15+16)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	(11.779.367)	(654.640)	(50.210)	-	-	-	(1.232.565)	(89.152)	(1.456)	-	(1.531)	-
19. Bilanço dışı Türev Araçlarının Net Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
19a. Hedge Edilen Toplam Varlık Tutarı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
19b. Hedge Edilen Toplam Yük. Tutarı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	141.421.934	8.119.049	353.897	-	-	-	144.899.483	5.850.976	4.436.631	-	(1.530)	-
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (yükümlülük) pozisyonu (1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	141.394.229	8.119.049	352.302	-	-	-	143.746.859	5.850.976	4.360.231	-	(1.530)	-
22. Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
23. İhracat	24.015.153	1.441.365	-	-	-	-	28.436.434	2.002.149	112.594	-	-	-
24. İthalat	101.713.316	5.697.175	390.925	-	-	-	32.681.552	2.037.951	348.983	-	17.356	-

(*) İthalat ve ihracat bakiyeleri (TL karşılıkları) işlem tarihi kurları üzerinden çevrilmiştir.

(e) Faiz oranı riski ve yönetimi

Faiz Pozisyonu Tablosu

Sabit Faizli Finansal Araçlar	30.06.2022	31.12.2021
Vadeli Mevduat	121.682.371	119.634.919
Finansal Yükümlülükler	38.435.379	-

(f) Diğer Risklere İlişkin Analizler

Hisse senedi vb. finansal araçlara ilişkin riskler

Grup'un aktifinde makul değer değişmelerine duyarlı hisse senedi ve benzeri finansal varlık mevcut değildir.

(g) Kredi riski yönetimi

Finansal araçları elinde bulundurmak, karşı tarafın anlaşmanın gereklerini yerine getirememe riskini de taşımaktadır. Grup'un tahsilat riski, esas olarak ticari alacaklarından doğmaktadır. Ticari alacaklar, Şirket politikaları ve prosedürleri dikkate alınarak değerlendirilmekte ve bu doğrultuda şüpheli alacak karşılığı ayrıldıktan sonra bilançoda net olarak gösterilmektedir. (Not 10).

FİNANSAL ARAÇ TÜRLERİ İTİBARIYLA MARUZ KALINAN KREDİ TÜRLERİ

	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat	Türev Araçlar
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar			
30.06.2022	İlişkili	Diğer	İlişkili	Diğer		
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	77.865.938	106.613.014	934.359	4.167.030	154.053.634	-
- Azami riskin teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	77.865.938	106.613.014	934.359	4.167.030	154.053.634	-
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-	-
- Teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-
- Vadesi Geçmiş (brüt defter değeri)	-	626.001	-	-	-	-
- Değer Düşüklüğü (-)	-	(626.001)	-	-	-	-
- Net değer teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
- Vadesi Geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-
- Değer Düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-
- Net değer teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar						

FİNANSAL ARAÇ TÜRLERİ İTİBARIYLA MARUZ KALINAN KREDİ TÜRLERİ

	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat	Türev Araçlar
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar			
31.12.2021	İlişkili	Diğer	İlişkili	Diğer		
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	30.448.614	57.941.207	1.512.828	314.994	135.501.725	-
- Azami riskin teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	30.448.614	557.941.207	1.512.828	314.994	135.501.725	-
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-	-
- Teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-
- Vadesi Geçmiş (brüt defter değeri)	-	561.965	-	-	-	-
- Değer Düşüklüğü (-)	-	(561.965)	-	-	-	-
- Net değer in teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
- Vadesi Geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-
- Değer Düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-
- Net değer in teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-

(i) Likidite riski ve yönetimi

Grup, nakit akışlarını düzenli olarak takip ederek finansal varlıkların ve yükümlülüklerin vadelerinin eşleştirilmesi yoluyla yeterli fonların ve borçlanma rezervinin devamını sağlayarak, likidite riskini yönetmeye çalışmaktadır.

Likidite riski tabloları

İhtiyatlı likidite riski yönetimi, yeterli ölçüde nakit tutmayı, yeterli miktarda kredi işlemleri ile fon kaynaklarının kullanılabilirliğini ve piyasa pozisyonlarını kapatabilme gücünü ifade eder.

Mevcut ve ilerideki muhtemel borç gereksinimlerinin fonlanabilme riski, yeterli sayıda ve yüksek kalitedeki kredi sağlayıcılarının erişilebilirliğinin sürekli kılınması suretiyle yönetilmektedir.

Aşağıdaki tablo, Grup'un türev niteliğinde olan ve olmayan finansal yükümlülüklerinin TL bazında vade dağılımını göstermektedir.

30.06.2022

A. Sözleşme Uyarınca Vadeler	Defter Değeri	1-12 Ay Arası	1-5 Yıl Arası	5 Yılden Uzun
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	67.032.122	67.342.196	-	-
Finansal Borçlar	38.435.379	38.435.379	-	-
Ticari Borçlar	19.927.158	20.237.232	-	-
Diğer Borçlar	8.423.013	8.423.013	-	-
Finansal Yükümlülükler	246.572	246.572	-	-

31.12.2021

A. Sözleşme Uyarınca Vadeler	Defter Değeri	1-12 Ay Arası	1-5 Yıl Arası	5 yıldan Uzun
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	23.047.930	23.366.248	-	-
Finansal Borçlar	-	-	-	-
Ticari Borçlar	17.286.393	17.604.711	-	-
Diğer Borçlar	5.599.180	5.599.180	-	-
Finansal Yükümlülükler	162.357	162.357	-	-

33. Finansal Araçlar (Gerçeğe Uygun Değer Açıklamaları ve Finansal Riskten Korunma Muhasebesi Çerçevesindeki Açıklamalar)

Grup, finansal araçların kayıtlı değerlerinin makul değerlerini yansıttığını düşünmektedir.

Finansal risk yönetimindeki hedefler

Grup'un Mali İşler bölümü finansal piyasalara erişimin düzenli bir şekilde sağlanmasından ve Grup'un faaliyetleri ile ilgili maruz kalınan finansal risklerin gözlemlenmesinden ve yönetilmesinden sorumludur. Söz konusu bu riskler; piyasa riski (döviz kuru riski, gerçeğe uygun faiz oranı riski ve fiyat riskini içerir), kredi riski, likidite riski ile nakit akış faiz oranı riskini kapsar.

Grup bu risklerin etkilerini azaltmak ve bunlara karşı finansal riskten korunmak amacıyla türev ürün niteliğindeki finansal araç sözleşmelerini kullanmamaktadır. Grup'un spekülatif amaçlı finansal aracı (türev ürün niteliğindeki finansal araçların da dahil olduğu) yoktur ve bu tür araçların alım-satımı ile ilgili bir faaliyeti bulunmamaktadır. Grup'un risk yönetimi bölümü bulunmamaktadır.

34. Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar

Bilici Yatırım Şirketi Kayıtlı Sermaye Tavanı içerisinde 81.000.000 TL olan sermayesinin 100.000.000 TL 'ye yükseltilmesi işlemi 21.07.2022 tarihinde Adana Ticaret Sicil Müdürlüğü tarafından tescil edilmiştir.

35. Mali Tabloları Önemli Ölçüde Etkileyen ya da Finansal Tabloların Açık, Yorumlanabilir ve Anlaşılabilir Olması Açısından Açıklanması Gereken Diğer Hususlar

Bulunmamaktadır.