

**LOKMAN HEKİM ENGÜRÜSAĞ SAĞLIK, TURİZM, EĞİTİM
HİZMETLERİ VE İNŞAAT TAAHHÜT ANONİM ŞİRKETİ'NİN
1 OCAK-31 MART 2022 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE SINIRLI BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU**



**LOKMAN HEKİM ENGÜRÜSAĞ SAĞLIK, TURİZM, EĞİTİM HİZMETLERİ VE İNŞAAT
TAAHHÜT ANONİM ŞİRKETİ'NİN 1 OCAK – 31 MART 2022 ARA HESAP DÖNEMİNE
AİT KONSOLİDE SINIRLI BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU**

Lokman Hekim Engürüsağ Sağlık, Turizm, Eğitim Hizmetleri ve İnşaat Taahhüt A.Ş.

Yönetim Kurulu'na

Giriş

Lokman Hekim Engürüsağ Sağlık, Turizm, Eğitim Hizmetleri ve İnşaat Taahhüt A.Ş.'nin ("Grup" veya "Şirket") 31 Mart 2022 tarihli ilişikteki özet konsolide finansal durum tablosunun ve aynı tarihte sona eren üç aylık dönemine ait özet kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, özkaynak değişim tablosunun ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özetinin ve açıklayıcı dipnotlarının sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Şirket yönetimi, söz konusu ara dönem konsolide finansal bilgilerin Türkiye Muhasebe Standardı 34, Ara Dönem Finansal Raporlama Standardı'na ("TMS 34") uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem konsolide finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı (SBDS) 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vâkıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

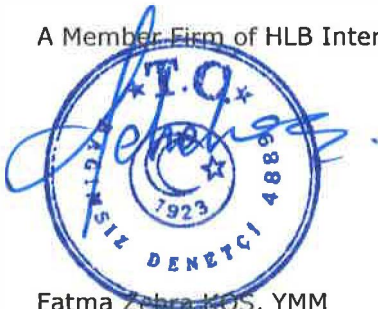
Sonuç

Sınırlı denetimimize göre, ilişikteki ara dönem konsolide finansal bilgilerin Lokman Hekim Engürüsağ Sağlık, Turizm, Eğitim Hizmetleri ve İnşaat Taahhüt A.Ş.'nin 31 Mart 2022 tarihi itibarıyla finansal durumunun, aynı tarihli finansal performansının ve aynı tarihte sona eren üç aylık döneme ilişkin nakit akışlarının tüm önemli yönleriyle TMS 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama" Standardı'na uygun olarak doğru ve gerçeğe uygun bir görünüm sağlamadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

17.05.2022, Ankara

Vezin Bağımsız Denetim A.Ş.

A Member Firm of HLB International



Fatma Zehra KOŞ, YMM

Sorumlu Ortak Başdenetçi

Vezin Bağımsız Denetim A.Ş.

Ankara: Ceyhan Atuf Kansı Caddesi No: 102/A Beycenoğlu İş Merkezi B2 Blok D:8 06520 Balgat / ANKARA Tel: 0 312 473 57 57 (pbx) Fax: 0 312 473 95 96
www.vezin.com.tr info@vezin.com.tr Mersis No: 0925 0494 9580 0016

Vezin Bağımsız Denetim A.Ş. is a member of International A world-wide network of independent accounting firms and business advisers

İÇİNDEKİLER

FİNANSAL DURUM TABLOSU	1-2
KAPSAMLI GELİR TABLOSU	3
ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU	4
NAKİT AKIM TABLOSU	5
FİNANSAL TABLO DİPNOTLARI	6-52
1. ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU	6
2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR	10
3. FAALİYET BÖLÜMLERİ	23
4. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	24
5. FİNANSAL BORÇLAR	24
6. TİCARİ ALACAKLAR/TİCARİ BORÇLAR	25
7. DİĞER ALACAKLAR/DİĞER BORÇLAR	26
8. STOKLAR	26
9. CANLI VARLIKLAR	26
10. MADDİ DURAN VARLIKLAR	27
11. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR	29
12. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER	29
13. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER	30
14. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR	31
15. DİĞER DÖNEN VARLIKLAR, DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER	31
16. CARİ DÖNEM VERGİSİYLE İLGİLİ VARLIKLAR, CARİ DÖNEM VERGİSİYLE İLGİLİ BORÇLAR	32
17. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER, ERTELENMİŞ GELİRLER	32
18. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDA BORÇLAR	33
19. ÖZKAYNAKLAR	33
20. SATIŞLAR VE SATIŞLARIN MALİYETİ	35
21. PAZARLAMA, SATIŞ VE DAĞITIM GİDERLERİ, GENEL YÖNETİM GİDERLERİ	37
22. DİĞER GELİRLER	37
23. DİĞER GİDERLER	38
24. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER VE GİDERLER	38
25. FİNANSAL GELİRLER	38
26. FİNANSAL GİDERLER	38
27. VERGİ GELİRİ/(GİDERİ)	38
28. HİSSE BAŞINA KÂR/(ZARAR)	41
29. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI	42
30. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ	44
31. NAKİT AKIŞ TABLOSUNA EK BİLGİLER	49
32. FİNANSAL ARAÇLAR - GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR	50
33. BİLANÇO TARİHİ SONRASI OLAYLAR	51

	Dipnot No	31.03.2022	31.12.2021
VARLIKLAR			
Dönen Varlıklar		187.584.968	122.749.051
Nakit ve Nakit Benzerleri	[4]	41.780.502	10.616.227
Ticari Alacaklar		76.688.594	71.968.454
- İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	[29]	5.683.129	6.121.297
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	[6]	71.005.465	65.847.157
Diğer Alacaklar		25.640.111	2.875.652
- İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	[29]	750.585	755.085
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	[7]	24.889.526	2.120.567
Stoklar	[8]	23.906.194	20.584.408
Peşin Ödenmiş Giderler		16.879.954	13.727.012
- İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	[29]	4.997.815	4.763.666
- İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	[17]	11.882.139	8.963.346
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	[16]	-	187.621
Diğer Dönen Varlıklar	[15]	2.689.613	2.789.677
Duran Varlıklar		382.113.425	354.199.148
Diğer Alacaklar	[7]	299.429	294.024
Canlı Varlıklar	[9]	18.960.833	12.949.950
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	[12]	7.810.000	7.810.000
Maddi Duran Varlıklar	[10]	219.196.087	211.759.480
- Finansal Kiralama Yoluyla Alınan Duran Varlıklar		6.710.120	6.996.869
- Diğer Maddi Duran Varlıklar		212.485.967	204.762.611
Kullanım Hakkı Varlıkları	[10]	35.412.716	37.254.197
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	[11]	23.309.523	23.359.845
Peşin Ödenmiş Giderler		24.056.856	20.161.440
- İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	[29]	23.703.782	19.809.945
- İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	[17]	353.074	351.495
Ertelenmiş Vergi Varlığı	[27]	53.067.981	40.610.212
Toplam Varlıklar		569.698.393	476.948.199

İlişikteki dipnotlar konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

KAYNAKLAR	Dipnot No	31.03.2022	31.12.2021
Kısa Vadeli Yükümlülükler		193.967.514	163.051.187
Kısa Vadeli Borçlanmalar	[5]	9.281.954	14.323.616
- Banka Kredileri		1.000.000	5.980.000
- Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar		951.819	924.065
- Kiralama İşlemlerinden Borçlar		7.330.135	7.419.551
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	[5]	55.635.865	48.276.588
Ticari Borçlar		72.535.172	59.029.566
- İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	[29]	4.204.603	5.655.750
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	[6]	68.330.569	53.373.816
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	[18]	12.575.048	10.005.033
Diğer Borçlar		26.320.218	13.678.241
- İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	[29]	13.094.364	13.039.164
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	[7]	13.225.854	639.077
Ertelenmiş Gelirler	[17]	4.847.237	3.479.816
Dönem Kârı Vergi Yükümlülüğü	[27]	1.382.443	-
Kısa Vadeli Karşılıklar	[13]	2.379.973	1.988.337
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	[15]	9.009.604	12.269.990
Uzun Vadeli Yükümlülükler		143.796.491	92.702.356
Uzun Vadeli Borçlanmalar	[5]	108.524.886	73.062.059
- Banka Kredileri		82.930.890	45.408.659
- Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar		1.430.509	1.675.080
- Kiralama İşlemlerinden Borçlar		24.163.487	25.978.320
Ertelenmiş Gelirler	[17]	848.410	1.017.562
Uzun Vadeli Karşılıklar		32.925.503	16.136.678
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar	[14]	32.925.503	16.136.678
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Borçlar	[16]	1.497.692	2.486.057
Özkaynaklar	[19]	231.934.388	221.194.656
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		191.317.859	182.406.715
Ödenmiş Sermaye		36.000.000	36.000.000
Geri Alınmış Paylar (-)		(11.855.196)	(7.153.976)
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		30.440.824	41.363.361
- Yeniden Değerleme Ölçüm Kazanç /(Kayıpları)		49.500.981	49.500.981
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç / (Kayıpları)		(19.060.157)	(8.137.620)
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		1.298.287	3.482.813
- Yabancı Para Çevrim Farkları		1.298.287	3.482.813
Kârdan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler		18.777.321	14.076.101
Geçmiş Yıllar Kâr/(Zararları)		89.937.196	24.418.878
Net Dönem Kârı/(Zararı)		26.719.427	70.219.538
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		40.616.529	38.787.941
Toplam Kaynaklar ve Özkaynaklar		569.698.393	476.948.199

İlişikteki dipnotlar konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

	Dipnot No	01.01.2022 31.03.2022	01.01.2021 31.03.2021
Kar veya Zarar Tablosu			
Hasılat	[20]	151.723.992	95.801.657
Satışların Maliyeti (-)	[20]	(111.683.038)	(74.450.674)
Brüt Kâr/(Zarar)		40.040.954	21.350.983
Genel Yönetim Giderleri (-)	[21]	(7.429.838)	(4.029.959)
Pazarlama Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	[21]	(2.495.965)	(1.332.637)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	[22]	458.408	3.858.810
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	[23]	(4.635.385)	(3.289.783)
Esas Faaliyet Kârı/(Zararı)		25.938.174	16.557.414
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	[24]	103.265	86.342
Finansman Gideri Öncesi Faaliyet Kârı/(Zararı)		26.041.439	16.643.756
Finansman Gelirleri	[25]	3.071.108	2.693.777
Finansman Giderleri (-)	[26]	(8.793.042)	(6.794.708)
Vergi Öncesi Kârı/(Zararı)		20.319.505	12.542.825
Vergi Gelir/(Gideri)	[27]	8.228.510	1.118.778
Dönemin Vergi Gideri		(1.499.718)	(867.908)
Ertelenmiş Vergi Geliri/(Gideri)		9.728.228	1.986.686
Dönem Net Kârı/(Zararı)		28.548.015	13.661.603
Dönem Kâr/(Zararının) Dağılımı		28.548.015	13.661.603
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		1.828.588	2.682.430
Ana Ortaklık Payları		26.719.427	10.979.173
Hisse Başına Kazanç	[28]	0,74221	0,45747
Kâr veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu		01.01.2022 31.03.2022	01.01.2021 31.03.2021
Dönem Net Kârı/(Zararı)		28.548.015	13.661.603
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		10.922.537	2.259.599
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm		13.652.078	2.824.499
Kazançları/(Kayıpları)		(2.729.541)	(564.900)
Vergi Gelir/(Gideri)		2.184.526	888.337
Kâr veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		2.184.526	888.337
Yabancı Para Çevrim Farklarındaki Değişim		2.184.526	888.337
Diğer Kapsamlı Gelir (Vergi Sonrası)		13.107.063	3.147.936
Toplam Kapsamlı Gelir		41.655.078	16.809.539
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı		41.655.078	16.809.539
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		1.828.588	2.682.430
Ana Ortaklık Payları		39.826.490	14.127.109

İlişikteki dipnotlar konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

LOKMAN HEKİM ENGÜRÜSAĞ SAĞLIK, TURİZM, EĞİTİM HİZMETLERİ VE İNŞAAT TAAHHÜT A.Ş.

1 Ocak –31 Mart 2022 Ara Hesap Dönemine Ait Konsolide Özkaynak Değişim Tablosu

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir.)

			Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler			Birikmiş Kârlar			
	Ödenmiş Sermaye	Geri Alınmış Paylar (-)	MDV Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç/ (Kayıpları)	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç/ (Kayıpları)	Yabancı Para Çevrim Farkları	Kârdan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıllar Kâr/ (Zararları)	Net Dönem Kârı/ (Zararı)	Kontrol Gücü Olmayan Paylar	TOPLAM
01.01.2021	24.000.000	(2.942.181)	22.522.283	(3.387.222)	2.790.957	8.126.027	27.414.449	24.250.988	27.170.094	129.945.395
Transferler	-	-	-	-	-	784.203	23.466.785	(24.250.988)	-	-
Yabancı Para Çevrim Farkları	-	-	-	-	(888.337)	-	-	-	-	(888.337)
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç/(Kayıpları)	-	-	-	(2.824.499)	-	-	-	-	-	(2.824.499)
MDV Yeniden Değerleme Farkları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Vergi Geliri/Gideri	-	-	-	564.900	-	-	(418.062)	-	-	146.838
Geri Alınan Paylar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nakit kar payı dağıtımı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Azınlık payları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dönem Karı / Zararı	-	-	-	-	-	-	-	10.979.173	2.682.430	13.661.603
31.03.2021	24.000.000	(2.942.181)	22.522.283	(5.646.821)	1.902.620	8.910.230	50.463.172	10.979.173	29.852.524	140.041.000
01.01.2022	36.000.000	(7.153.976)	49.500.981	(8.137.620)	3.482.813	14.076.101	24.418.878	70.219.538	38.787.941	221.194.656
Transferler	-	-	-	-	-	-	70.219.538	(70.219.538)	-	-
Sermaye Arttırımı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Yabancı Para Çevrim Farkları	-	-	-	-	(2.184.526)	-	-	-	-	(2.184.526)
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç/(Kayıpları)	-	-	-	(13.652.078)	-	-	-	-	-	(13.652.078)
MDV Yeniden Değerleme Farkları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Vergi Geliri/Gideri	-	-	-	2.729.541	-	-	-	-	-	2.729.541
Geri Alınan Paylar	-	(4.701.220)	-	-	-	4.701.220	(4.701.220)	-	-	(4.701.220)
Nakit kar payı dağıtımı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Azınlık payları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dönem Karı / Zararı	-	-	-	-	-	-	-	26.719.427	1.828.588	28.548.015
31.03.2022	36.000.000	(11.855.196)	49.500.981	(19.060.157)	1.298.287	18.777.321	89.937.196	26.719.427	40.616.529	231.934.388

İlişikteki dipnotlar konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

LOKMAN HEKİM ENGÜRÜSAĞ SAĞLIK, TURİZM, EĞİTİM HİZMETLERİ VE İNŞAAT TAAHHÜT A.Ş.

31 Mart 2022 Tarihinde Sona Eren Ara Hesap Dönemine Ait Konsolide Kapsamlı Nakit Akım Tablosu
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir.)

	Dipnot No	01.01.2022 31.03.2022	01.01.2021 31.03.2021
A. İşletme Faaliyetlerinden Nakit Akımları		7.308.270	8.760.825
Dönem Kârı/(Zararı)		26.719.427	10.979.173
Dönem Net Kârı/(Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler;		9.567.536	4.538.440
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	[10-11]	7.208.242	5.728.034
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		20.751	(576.424)
Alacaklarda Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	[6]	20.751	(576.424)
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		16.788.825	4.837.842
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	[14]	16.788.825	4.837.842
Faiz Gelirleri ve (Giderleri) İle İlgili Düzeltmeler		1.173.676	700.789
Faiz Giderleri ile İlgili Düzeltmeler	[26]	1.173.676	700.789
Gerçekleşmemiş Yabancı Para Çevrim Farkları İle İlgili Düzeltmeler	[16]	(2.184.526)	(888.337)
Vergi Geliri/(Gideri) İle İlgili Düzeltmeler	[27]	(12.457.769)	(2.551.586)
Nakit Dışı Kalemlere İlişkin Diğer Düzeltmeler		(981.663)	(2.711.878)
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		(28.978.693)	(6.756.788)
Ticari Alacaklardaki Artış/(Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		(3.761.513)	630.131
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Artış/(Azalış)	[29]	438.168	(2.109.223)
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Artış/(Azalış)	[6]	(4.199.681)	2.739.354
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Artış/(Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		(22.772.319)	(255.373)
İlişkili Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Artış/(Azalış)	[29]	4.500	(251.930)
İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Artış/(Azalış)	[7]	(22.776.819)	(3.443)
Stoklardaki Artışlar/(Azalışlar) İle İlgili Düzeltmeler	[8]	(9.332.669)	107.030
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Artış/(Azalış)	[17]	(7.046.779)	(4.250.780)
Ticari Borçlardaki Artış/(Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		13.340.648	(1.328.176)
İlişkili Taraflara Ticari Borçlardaki Artış/(Azalış)	[29]	(1.451.147)	(1.003.215)
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış/(Azalış)	[6]	14.791.795	(324.961)
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış/(Azalış)	[18]	2.572.470	1.992.674
Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış/(Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		12.641.977	(3.415.124)
İlişkili Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış/(Azalış)	[29]	55.200	(2.929.615)
İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış/(Azalış)	[7]	12.586.777	(485.509)
Ertelenmiş Gelirlerdeki Artış/(Azalış)	[17]	1.367.421	1.905.954
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış/(Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		(15.987.929)	(2.143.124)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Artış/(Azalış)	[15]	286.106	(358.820)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki Artış/(Azalış)	[15]	(16.274.035)	(1.784.304)
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		7.308.270	8.760.825
B. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları		(12.750.761)	(8.969.932)
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		11.029	154.123
Maddi Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	[10]	11.029	154.123
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		(12.761.790)	(9.124.055)
Maddi Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	[10]	(12.761.790)	(9.098.490)
Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	[11]	-	(25.565)
C. Finansman Faaliyetlerinden Nakit Akışları		36.606.766	(1.901.061)
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri	[5]	58.872.424	25.615.108
Kredilerden Nakit Girişleri		58.872.424	25.615.108
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	[5]	(20.361.409)	(25.183.741)
Kredi Geri Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		(20.361.409)	(25.183.741)
Kira Sözleşmelerinden Kaynaklanan Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	[5]	(1.904.249)	(2.332.428)
Yabancı Para Çevrim Farklarının Etkisinden Önce Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış/(Azalış)		31.164.275	(2.110.168)
Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış/(Azalış)		31.164.275	(2.110.168)
E. Dönem Başındaki Nakit ve Nakit Benzerleri Mevcudu		10.616.227	8.326.487
F. Dönem Sonundaki Nakit ve Nakit Benzerleri Mevcudu		41.780.502	6.216.319

İlişikteki dipnotlar konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

1. ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Lokman Hekim Engürüsağ Sağlık, Turizm, Eğitim Hizmetleri ve İnşaat Taahhüt A.Ş. ("Ana Ortaklık", "Grup" veya "Şirket") 1996 yılında Ankara'da kurulmuştur. İlk olarak tıbbi malzeme satışı ile tıbbi araç-gereç temin hizmetleri alanında faaliyet göstermeye başlamıştır.

Şirket, 23 Mayıs 2010 tarihinde yapılan 2009 yılı olağan genel kurulu sonrasında ana sözleşme değişikliğine gitmiş ve bu değişikliğe istinaden Şirket'in Engürüsağ Sağlık, Turizm, Eğitim Hizmetleri ve İnşaat Taahhüt A.Ş. olan unvanı Lokman Hekim Engürüsağ Sağlık, Turizm, Eğitim Hizmetleri ve İnşaat Taahhüt A.Ş. olarak değiştirilmiştir.

Şirket'in kayıtlı adresi Dumlupınar Bulvarı Kentpark Ofis No:164/306 Çankaya/Ankara.

Ana ortaklığın sermaye ve ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir;

	31.03.2022		31.12.2021	
	TL	%	TL	%
A Grubu	291.600	0,81	291.600	0,81
B Grubu	35.708.400	99,19	35.708.400	99,19
Toplam	36.000.000	100	36.000.000	100

A Grubu hisseler nama yazılı olup borsada satışa konu edilemez, 3. şahıslara kısmen devredilemez, hisselerin satışında öncelik gerçek (tarafalar arasında müştereken tespit edilen değer) değer üzerinden diğer A grubu hissedarların olup uyuşmazlık halinde hisse değer tespiti bir aylık süre zarfında müştereken tespit edilecek bağımsız denetim kuruluşu tarafından yapılır. A grubu hisselerin devrinde, devir alacak bir veya birden fazla A grubu hissedar olması durumunda hisseler eşit olarak devredilir. Değeri tespit edilmiş olan A grubu hisseleri devralacak A grubu hissedar bulunmazsa hissedar hisselerini 3.kişilere tespit edilen değer üzerinde satmakta serbesttir.

Şirketin işleri ve idaresi Genel Kurul tarafından seçilen asgari 7 veya 9 kişiden oluşan yönetim kurulu tarafından idare edilir. Genel kurulca seçilecek yönetim kurulunun 7 kişiden oluşması durumunda 5'ini ve 9 Kişiden oluşması durumunda ise 6'sını A Grubu payların en az %51'ine sahip ortaklarının müştereken gösterecekleri adaylar arasından genel kurulca seçilmesi şarttır.

B grubu hisseler herhangı bir imtiyaz tanınmamıştır.

Grup kapsamındaki şirketlerin Sosyal Güvenlik Kurumu ("SGK") ile Faaliyet İzin Belgesinde yer alan tüm branşlarda hizmet sözleşmesi bulunmaktadır. SGK, 5510 sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu gereği Genel Sağlık Sigortası ("GSS") kapsamında değerlendirilen kişilerin aldığı sağlık hizmetlerini anlaşmalı sağlık hizmet sunucularına ödeyen, sigorta primlerini yöneten, kısa ve uzun vadeli sigorta giderlerini yöneten bir kurumdur. SGK ile yapılan sözleşmeye göre Grup, GSS kapsamında sayılan tüm hastaları kabul eder. Bu durum, SGK'nın web servisi olan Medula aracılığı ile provizyon alınarak yapılır. Sorgulama sonucu müstehak olmayan kişilerin tedavi giderleri SGK sözleşmesi kapsamında karşılanmaz. Uygulanan tedaviler GSS kanununa tabi olarak çıkan Sağlık Uygulama Tebliği ("SUT") hükümlerince SGK'ya faturalandırılır. SGK bu tebliğde hastaların tedavilerine göre fiyat politikası belirlemiş ve finansmanını sağladığı sağlık hizmetlerinin listesini yayınlamıştır. Hastalara verilen sağlık hizmet bedelleri SUT hükümlerine göre yayınlanan listeden uygun olan kodu hastaya işlenmesi suretiyle faturalandırma yapılır. Verilen tedavilerin SUT ve fatura inceleme usul ve esaslar ile tedavi algoritmasına uygun olup olmadığını, sürekli denetler. Aylık dönemler itibarıyla yapılan denetimlerde ortaya uygunsuzluklar olması durumunda SGK'nın tedaviyi ödememe, kesinti yapma hakkı vardır.

Grup, Sermaye Piyasası Kurulu ("SPK") düzenlemelerine ve Sermaye Piyasası Mevzuatına tabi olup; payları 01 Şubat 2011 tarihinden itibaren Borsa İstanbul A.Ş. ("BİAŞ" veya "Borsa" veya "BİST")'de işlem görmektedir. Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. ("MKK") kayıtlarına göre; 31 Mart 2022 tarihi itibarıyla Şirket sermayesinin %72,16'sını temsil eden payların "dolaşımda" olduğu kabul edilmektedir.

LOKMAN HEKİM ENGÜRÜSAĞ SAĞLIK, TURİZM, EĞİTİM HİZMETLERİ VE İNŞAAT TAAHHÜT A.Ş.

31 Mart 2022 Tarihinde Sona Eren Ara Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir.)

Grup içinde yer alan, konsolidasyona tabi tutulan, doğrudan, bağlı ortaklıklar ve bunların faaliyet alanları ile iştirak oranları aşağıdaki gibidir;

Şirket	Faaliyet Konusu	İştirak Oranı (%)	
		31.03.2022	31.12.2021
Lokman Hekim Van Sağlık Hiz. ve İnş. Taah. A.Ş.	Sağlık Hizmeti	51	51
Hay Süt ve Süt Ürünleri Hay. Gıda İth. İhr. A.Ş.**	Süt, Hayvancılık	-	-
Engürüsağ Genel Ticaret Ltd. Şti. (Erbil)	Sağlık Hizmeti	95	95
Lokman Hekim Tıp Merkezleri A.Ş.*	Sağlık Hizmeti	100	100
Her Yerde Sağlık ve Elektronik Tic. A.Ş.	E-Sağlık Hizmeti	100	100
HYS Sigorta Aracılık Hizmetleri A.Ş.	Sigortacılık ve Aracılık	100	-

* Şirket sahip olduğu %49 oranındaki A grubu nama yazılı paylar ile yönetim temsilinde minimum %66, kâr payında %100 oranında hak sahibi olduğu için finansal tablolara tam konsolidasyon yöntemi ile dahil edilmiştir.

(**) Hay Süt ve Süt Ürünleri Hayvancılık Gıda İth. İhr. A.Ş, Lokman Hekim Engürüsağ Sağlık, Turizm, Eğitim Hizmetleri ve İnşaat Taahhüt A.Ş. tarafından %100'üne sahip olması nedeniyle kolaylaştırılmış birleşme yöntemi ile aktif ve pasif ile kül halinde devralınmış, devir işlemi 12.11.2021 tarihinde tescil edilmiş, 16.11.2021 tarih ve 295 sayılı Ticaret Sicil Gazetesi'nde yayınlanmıştır.

Özel Lokman Hekim Etlik Hastanesi;

Ankara Etlik semtinde 11.900 m² kapalı alan üzerinde 21 yoğun bakım yatağı, 6 Yeni doğan yoğun bakım yatatğı, 73 hasta yatağı olmak üzere toplam 100 yatak ve 4 ameliyathane 2 doğumhane kapasitesine sahiptir.

Hastane, TUV-CERT ISO 9001:2008 Kalite Yönetim Sistemi Belgesine ve Sağlık Bakanlığı ile UNICEF tarafından yürütülen Bebek Dostu Hastane Projesine destek vermekte olup bu kapsam Bebek Dostu Hastane belgesine sahiptir.

Sağlık Bakanlığı tarafından yapılan Sağlıkta Kalite Değerlendirme (SKS) denetimi neticesinde 100 üzerinden 92,84 puan almıştır.

Özel Lokman Hekim Ankara Hastanesi;

Ankara'nın Sincan ilçesinde 17.500 m² kapalı alana kurulu olan 8 katlı hastane binası Şirket'in kendisine aittir. Hastanede 6 tam teşekküllü ameliyathane, Hava Ambulansı ile gelecek hastaları kabul etmek üzere bir adet helikopter pisti bulunmaktadır. Hastane bünyesinde 51 yataklı Genel Yoğun Bakım, 6 yataklı kalp damar cerrahi yoğun bakım ünitesi, 4 yataklı koroner yoğun bakım ve 21 adet kuvözlü yenidoğan yoğun bakım ünitesi ve 134 hasta yatağı mevcut olup toplam 216 yatak kapasitesine sahiptir.

Lokman Hekim Ankara Hastanesi 01.01.2020 tarihinden itibaren Lokman Hekim Üniversitesi Sağlık Uygulama ve Araştırma Merkezi'ne gayrimenkulü dahil tüm sabit kıymetleri 3 yıl süreyle kiraya verilmiş olup, tüm çalışanları 31.12.2019 itibarıyla Lokman Hekim Üniversitesi'ne devredilmiştir.

Şirket ile Lokman Hekim Üniversitesi arasındaki kira bedeli değişken tutarlı olarak hesaplanmaktadır. Kira bedeli hesaplamasında dikkate alınan kriter, Sosyal Güvenlik Kurumu tarafından vakıf üniversitesi hastanelerine ilave olarak ödenen tutar ile ilgili mevzuat gereği özel hastanelerde sunulamayan ancak vakıf üniversitesi hastanelerinde sunulan hizmetlerden oluşan faaliyet kârıdır.

Lokman Hekim Ankara Hastanesi'ne ait Hastane ruhsatı, Üniversite hastanesi işletmesi devam ettiği sürece Lokman Hekim Üniversitesi'ne şartlı olarak başışlanmış olup, Lokman Hekim Ankara Hastanesi, 01.01.2020 tarihi itibarıyla Lokman Hekim Üniversitesi Sağlık Uygulama ve Araştırma Merkezi unvanıyla Lokman Hekim Üniversitesi tarafından işletilmektedir.

Özel Lokman Hekim Akay Hastanesi;

Ankara'nın Çankaya ilçesinde yaklaşık 18.000 m² kapalı alana kurulu olan 11 katlı hastane binası 15 yıllığına kiralanarak 01.08.2016 itibarıyla sağlık hizmeti sunumuna başlamıştır. Hastane bünyesinde 3

LOKMAN HEKİM ENGÜRÜSAĞ SAĞLIK, TURİZM, EĞİTİM HİZMETLERİ VE İNŞAAT TAAHHÜT A.Ş.

31 Mart 2022 Tarihinde Sona Eren Ara Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir.)

yataklı dahili yoğun bakım, 4 yataklı koroner yoğun bakım, 3 yataklı cerrahi yoğun bakım, 6 kuvözlü yeni doğan yoğun bakım, 9 yataklı KVC yoğun bakım ünitesi ve 101 hasta yatağı mevcut olup toplam 126 yatak kapasitesine sahiptir.

Özel Lokman Hekim Akay Hastanesi TQCSI ISO 9001:2008 Kalite Yönetim Sistemi Standartları belgesine ve Sağlık Bakanlığı ile UNICEF tarafından yürütülen Bebek Dostu Hastane Projesine destek vermekte olup bu kapsam Bebek Dostu Hastane belgesine sahiptir.

Sağlık Bakanlığı tarafından yapılan Sağlıkta Kalite Değerlendirme (SKS) denetimi neticesinde 100 üzerinden 96,03 puan almıştır.

Özel Lokman Hekim Van Hastanesi;

Van'ın merkezinde yaklaşık 12.500 m² kapalı alana kurulu olan 9 katlı hastanede 5 tam teşekküllü ameliyathane, Hastane bünyesinde 16 yataklı dahili yoğun bakım, 15 yataklı cerrahi yoğun bakım, 5 yataklı KVC yoğun bakım, 17 yataklı koroner yoğun bakım, 64 kuvözlü yeni doğan yoğun bakım ünitesi ve 99 hasta yatağı mevcut olup toplam 216 yatak kapasitesine sahiptir.

Sağlık Bakanlığı tarafından yapılan Sağlıkta Kalite Değerlendirme (SKS) denetimi neticesinde 100 üzerinden 96,65 puan almıştır.

Özel Lokman Hekim Hayat Hastanesi;

Van'ın merkezinde yaklaşık 4.500 m² kapalı alana kurulu olan 5 katlı hastanede 2 adet ameliyathane, 13 yataklı dahili ve cerrahi yoğun bakım, 26 kuvözlü yeni doğan yoğun bakım ünitesi ve 30 hasta yatağı mevcut olup toplam 69 yatak kapasitesine sahiptir.

Sağlık Bakanlığı tarafından yapılan Sağlıkta Kalite Değerlendirme (SKS) denetimi neticesinde 100 üzerinden 96,95 puan almıştır.

Engürüsağ Genel Ticaret Ltd. Şti.

Irak-Erbil şehrinde 2013 yılında kurulan şirkete %95 oranında iştirak edilmiştir. Görüntüleme ve tanı merkezi hizmeti vermek üzere kurulan şirket, yaklaşık 2.000 m² kapalı alanda faaliyet göstermektedir. Merkezde radyoloji ve laboratuvar birimleri bulunmaktadır.

Hay Süt ve Süt Ürünleri Hayvancılık Gıda İth. İhr. A.Ş.

Ankara'nın Haymana ve Bala ilçelerinde faaliyet gösteren ve Hay Süt Avrupa standartlarında ve arılık belgesine sahip işletme olarak süt üretimi ve besi hayvancılığı yapan Hay Süt ve Süt Ürünleri Hayvancılık Gıda İth. İhr. A.Ş.; Lokman Hekim Engürüsağ Sağlık, Turizm, Eğitim Hizmetleri ve İnşaat Taahhüt A.Ş. tarafından %100'üne sahip olması nedeniyle kolaylaştırılmış birleşme yöntemi ile aktifi ve pasifi ile kül halide devralınmış, devir işlemi 12.11.2021 tarihinde tescil edilerek 16.11.2021 tarih ve 295 sayılı Ticaret Sicil Gazetesi'nde yayınlanmıştır.

Lokman Hekim Demet Tıp Merkezleri A.Ş.

Ankara'nın Yenimahalle ilçesinde Demetevler semtinde 2.400 m² kapalı alanda, ayakta tedavi ve sağlık hizmeti verilmek üzere 12.04.2016 tarihinde 50.000 TL sermaye ile kurulmuş ve 11.10.2016 tarihinde hasta kabulüne başlanmıştır.

Ayakta Teşhis ve Tedavi Yapılan Özel Sağlık Kuruluşları Hakkındaki Yönetmeliğe göre şirketin sermayesindeki ortaklığı %49 oranında sınırlandırılmıştır. Ana ortaklığın sahip olduğu (%49) ve ön alım hakkına sahip olarak kuruluş esnasında bedelini ödemiş olduğu (%51) hisselerle birlikte pay oranı %100'dür. Kâr payının tamamı ana ortaklığa aittir.

Her Yerde Sağlık ve Elektronik Tic. A.Ş. (HYSET)

Teknopark Ankara'da 500.000 TL sermaye ile kurulan Her Yerde Sağlık (HYSET) sağlıkta dijital dönüşüm ve pazarlama konularında faaliyet gösterecektir. HYSET, Anlaşmalı Sağlık Hizmet sunucularının verdiği hizmetlerin içeriği, sunum şekli ve fiyatlarının karşılaştırılabildiği, randevusunun oluşturulup satın alınabildiği ve gerçek kullanıcı deneyimlerinin paylaşıldığı bir platform olarak tasarlanmıştır. Şirkete kuruluşunda %100 oranında iştirak edilmiştir.

HYS Sigorta Aracılık Hizmetleri A.Ş.

Her Yerde Sağlık ve Elektronik Ticaret A.Ş. 'nin %100 oranında ortak olduğu 300.000-TL sermaye ile ana faaliyet konusu sigortacılık ve aracılık hizmetleri olarak faaliyet göstermektedir.

Laboratuvarlar:

Hastanelerin bünyesinde bulunan laboratuvarlar, merkezi Kanada'da bulunan ONEWORLD ACCURACY üyesidir ve Harici Kalite Kontrol Programları ile laboratuvar cihazları ve ölçüm sonuçlarının güvenilirliği düzenli olarak kontrol edilmektedir.

Tıbbi Birimler:

Anestezi re-animasyon, beslenme ve diyetetik, beyin ve sinir cerrahi, çocuk sağlığı ve hastalıkları, yenidoğan, dermatoloji, radyoloji, fiziksel tıp ve rehabilitasyon, gastroenteroloji, genel cerrahi, göğüs hastalıkları, göz hastalıkları, hematoloji, iç hastalıkları, kadın hastalıkları ve doğum, kardiyoloji, kalp ve damar cerrahisi, kulak burun boğaz, nöroloji, nefroloji, ortopedi ve travmatoloji, üroloji, diş hekimliği, göğüs cerrahisi, endokrinoloji, psikiyatri, çocuk cerrahisi, plastik rekonstrüktif ve estetik cerrahi, acil tıp, biyokimya, mikrobiyoloji, enfeksiyon hastalıkları, patoloji, girişimsel radyoloji, tıbbi onkoloji, çocuk kardiyoloji.

Personel:

Görev	31.03.2022	31.12.2021
Doktor	226	229
Sağlık Hizmetleri	712	690
Sağlık Destek Hizmetleri	365	357
İdari Destek Hizmetleri	319	308
İdari Kadro	163	144
Veteriner ve İşçiler	7	6
Toplam	1.792	1.734

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1. Sunuma İlişkin Temel Esaslar

Yasal Defterler ve Finansal Tablolar:

Şirket, yasal defterlerini ve kanuni finansal tablolarını; Türk Ticaret Kanunu'na ("TTK") ve vergi mevzuatınca belirlenen muhasebe ilkelerine uygun olarak tutmakta ve hazırlamaktadır.

Finansal tablolar, SPK'nın 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri II, 14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümlerine uygun olarak, Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan uluslararası standartlarla uyumlu olacak şekilde Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumlar esas alınarak hazırlanmıştır. TFRS, Uluslararası Finansal Raporlama Standartları'nda ("UFRS") meydana gelen değişikliklere paralellik sağlanması amacıyla tebliğler aracılığıyla güncellenmektedir.

Finansal tablolar, KGK tarafından 15 Nisan 2019 tarihinde yayımlanan "TMS Taksonomisi Hakkında Duyuru" ile SPK tarafından yayımlanan Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi'nde belirlenmiş olan formatlara uygun olarak sunulmuştur.

SPK, 17 Mart 2005 tarihinde almış olduğu bir kararla, Türkiye'de faaliyette bulunan ve SPK Finansal Raporlama formatları'na uygun finansal tablo hazırlayan şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasının gerekli olmadığını ilan etmiştir. Dolayısıyla finansal tablolarda, 1 Ocak 2005 tarihinden başlamak kaydıyla, 29 No'lu "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" standardı ("TMS 29") uygulanmamıştır.

Konsolide finansal tablolar, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmış kanuni kayıtlara TMS/TFRS'ye uygun sunumun yapılması amacıyla gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yansıtılarak düzenlenmiştir.

Grup, finansal tablolarını işletmenin sürekliliği ilkesine göre hazırlamıştır.

Konsolidasyon Esasları:

Şirket	Faaliyet Konusu	İştirak Oranı (%)	
		31.03.2022	31.12.2021
Lokman Hekim Van Sağlık Hiz. ve İnş. Taah. A.Ş.	Sağlık Hizmeti	51	51
Hay Süt ve Süt Ürünleri Hayv. Gıda İth. İhr. A.Ş.**	Süt, Hayvancılık	-	-
Engürüsağ Genel Tic. Ltd. Şti. (Erbil)	Sağlık Hizmeti	95	95
Lokman Hekim Tıp Merkezleri A.Ş.*	Sağlık Hizmeti	100	100
Her Yerde Sağlık ve Elektronik Tic. A.Ş.	E-Sağlık Hizmeti	100	100
HYS Sigorta Aracılık Hizmetleri A.Ş.	Sigortacılık ve Aracılık	100	-

Yukarıdaki şirketlerin tamamı aşağıda açıklanan esaslar çerçevesinde konsolidasyona tabi tutulmuştur.

(*) Bu oran Şirketin sahip olduğu %49 oranındaki A grubu nama yazılı payları ve %51 oranındaki ön alım bedeli şirket kuruluşunda ana ortaklık tarafından ödenmiş B Grubu payları ifade etmektedir. A Grubu paylar Yönetim temsilinde %66 ve kâr payında %100 oranında imtiyaz sağlamaktadır. Bu nedenle Şirket tam konsolidasyon yöntemi ile finansal tablolara dahil edilmiştir.

(**) Hay Süt ve Süt Ürünleri Hayvancılık Gıda İth. İhr. A.Ş., Lokman Hekim Engürüsağ Sağlık, Turizm, Eğitim Hizmetleri ve İnşaat Taahhüt A.Ş. tarafından %100'üne sahip olması nedeniyle kolaylaştırılmış birleşme yöntemi ile aktif ve pasifi ile kül halinde devralınmış, devir işlemi 12.11.2021 tarihinde tescil edilmiş, 16.11.2021 tarih ve 295 sayılı Ticaret Sicil Gazetesi'nde yayınlanmıştır.

Konsolidasyon Yöntemi

- Konsolide edilen ortaklıkların finansal durum tablosu ve kapsamlı gelir tablosu kalemleri birbirlerine eklenme suretiyle konsolide edilmiştir. Ana Ortaklığın konsolide edilen bağlı ortaklıklarında sahip olduğu payların defter değeri bağlı ortaklığın özsermaye hesapları ile karşılıklı olarak mahsup edilmiştir.
- Konsolidasyon kapsamındaki ortaklıkların birbirlerinden olan alacak ve borçları ile konsolidasyon kapsamındaki ortaklıkların birbirlerinden yapmış oldukları mal ve hizmet satışları, birbirleriyle olan işlemleri nedeniyle oluşmuş gelir ve gider kalemleri karşılıklı olarak mahsup edilmiştir.
- Konsolidasyon yöntemine tabi ortaklıkların birbirlerinden satın almış oldukları dönen ve duran varlıklar, bu varlıkların konsolidasyon kapsamındaki ortaklıklara olan elde etme maliyetleri üzerinden gösterilmesini sağlayacak düzeltmeler yapılmak suretiyle bulunan tutarları üzerinden konsolide finansal durum tablosunda gösterilmiştir.
- Konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıkların ödenmiş/çıkarılmış sermaye dahil bütün özsermaye hesap grubu kalemlerinden, ana ortaklık ve bağlı ortaklıklar dışı paylara isabet eden tutarlar indirilir ve konsolide finansal durum tablosunun özsermaye hesap grubundan önce, "Kontrol Gücü Olmayan Paylar" hesap grubu adıyla gösterilir. Şirketin iştiraki olan Lokman Hekim Tıp Merkezleri A.Ş.'de ve Hay Süt ve Süt Ürünleri Hayv. Gıda İth. İhr. A.Ş.'de %100 oranında kârdan pay alma hakkı ana ortaklıkta olduğu için azınlık payı hesaplanmamıştır.
- Konsolidasyon kapsamındaki ortaklığın bağlı ortaklık haline geldiği tarih itibarıyla ve daha sonraki pay alımlarında bir defaya mahsus olmak üzere, ana ortaklığın bağlı ortaklığın sermayesinde sahip olduğu payların elde etme maliyeti, bu payların alım tarihi itibarıyla bağlı ortaklığın makul değere göre değerlendirilmiş finansal durum tablosundaki özsermayesinde temsil ettiği değerden mahsup edilir.
- Şirket tarafından iktisaplar satın alma yöntemi ile muhasebeleştirilir. Bu yöntemde, iktisap, maliyet esas alınarak kayıtlara yansıtılır. Şirket iktisap tarihinden itibaren, iktisap ettiği işletmenin faaliyet sonuçlarını konsolide kapsamlı gelir tablosuna dahil eder ve bu tarihte finansal durum tablosunda iktisap edilenin tanımlanabilir her bir varlık ve borcunu, ayrıca varsa iktisap nedeniyle ortaya çıkan şerefiye veya negatif şerefiyeyi finansal durum tablosuna alır.

Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Şirket'in konsolide finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem konsolide finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır.

Fonksiyonel Para Birimi:

Şirket'in fonksiyonel para birimi Türk Lirası (TL) olup, ilişikteki finansal tablolar ve dipnotlar Türk Lirası (TL) cinsinden sunulmuştur.

Uygunluk Beyanı:

Şirket'in ilişikteki finansal tabloları **17.05.2022** tarihinde Şirket yönetim kurulu tarafından onaylanmıştır. İlişikteki finansal tabloları değiştirme yetkisine, Şirket'in genel kurulu ve/veya yasal otoriteler sahiptir.

Netleştirme/Mahsup

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hak olması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyetli olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin birbirini takip ettiği durumlarda net olarak gösterilmiştir.

Yabancı Ülkelerde Faaliyet Gösteren Bağlı Ortaklıkların Finansal Tabloları

Yabancı ülkelerde faaliyet gösteren bağlı ortaklık, iştirak ve müşterek yönetime tabi teşebbüslerin finansal tabloları, faaliyet gösterdikleri ülkelerde geçerli olan mevzuata göre hazırlanmış olup Şirket'in muhasebe politikalarına uygunluk açısından gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yansıtılarak düzenlenmiştir.

Şirket'in, şirketlerinin fonksiyonel para birimi raporlama para biriminden farklı ise, raporlama para birimine aşağıdaki şekilde çevrilir;

- Finansal durum tablosundaki tüm varlık ve yükümlülükler, bilanço tarihindeki döviz kuru kullanılarak çevrilir.
- Kapsamlı gelir tablosundaki gelir ve giderler işlem tarihindeki döviz kuru kullanılarak çevrilir ve ortaya çıkan kur çevrim farkları özsermayede ve kapsamlı gelir tablosunda ayrı bir kalem olarak (yabancı para çevrim farkları) gösterilir.

2.2. Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartları

Şirket, KGK tarafından yayınlanan ve 1 Ocak 2021 tarihinden itibaren geçerli olan yeni ve revize edilmiş standartlar ve yorumlardan kendi faaliyet konusu ile ilgili olanları uygulamıştır.

• TFRS 7 ve TFRS 16 'daki değişiklikler - Gösterge faiz oranı reformu Faz 2

1 Ocak 2021 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu Faz 2 değişiklikleri, bir gösterge faiz oranının alternatifleriyle değiştirilmesi de dahil olmak üzere reformların uygulanmasından kaynaklanan hususları ele almaktadır. Faz 2 değişiklikleri, IBOR reformundan doğrudan etkilenen riskten korunma ilişkilerine belirli TMS 39 ve TFRS 9 riskten korunma muhasebesi gerekliliklerinin uygulanmasında geçici ek kolaylıklar sağlar.

• TFRS 16 "Kiralamalar - COVID 19 Kira imtiyazları" kolaylaştırıcı uygulamanın uzatılmasına ilişkin değişiklikler

Mart 2021 itibarıyla bu değişiklik Haziran 2022'ye kadar uzatılmış ve 1 Nisan 2021'den itibaren geçerlidir. COVID-19 salgını sebebiyle kiracılara kira ödemelerinde bazı imtiyazlar sağlanmıştır. Bu imtiyazlar, kira ödemelerine ara verilmesi veya ertelenmesi dahil olmak üzere çeşitli şekillerde olabilir. 28 Mayıs 2020 tarihinde, UMSK UFRS 16 Kiralamalar standardında yayımladığı değişiklik ile kiracıların kira ödemelerinde COVID-19 sebebiyle tanınan imtiyazların, kiralamada yapılan bir değişiklik olup olmadığını değerlendirmemeleri konusunda isteğe bağlı kolaylaştırıcı bir uygulama getirmiştir. Kiracılar, bu tür kira imtiyazlarını kiralamada yapılan bir değişiklik olmaması durumunda geçerli olan hükümler uyarınca muhasebeleştirmeyi seçebilirler. Bu uygulama kolaylığı çoğu zaman kira ödemelerinde azalmayı tetikleyen olay veya koşulun ortaya çıktığı dönemlerde kira imtiyazının değişken kira ödemesi olarak muhasebeleştirilmesine neden olur.

• TMS 1, "Finansal tabloların sunumu" standardının yükümlülüklerin sınıflandırılmasına ilişkin değişikliği

Yürürlük tarihi 1 Ocak 2024 ve sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerine ertelenmiştir. TMS 1, "Finansal Tabloların Sunumu" standardında yapılan bu dar kapsamlı değişiklikler, raporlama dönemi sonunda mevcut olan haklara bağlı olarak yükümlülüklerin cari veya cari olmayan olarak sınıflandırıldığını açıklamaktadır. Sınıflandırma, raporlama tarihinden sonraki olaylar veya işletmenin beklentilerinden etkilenmemektedir (örneğin, bir imtiyazın alınması veya sözleşmenin ihlali). Değişiklik ayrıca, TMS 1'in bir yükümlülüğün "ödenmesi"nin ne anlama geldiğini açıklığa kavuşturmuştur.

• TFRS 3, TMS 16, TMS 37'de yapılan dar kapsamlı değişiklikler ve TFRS 1, TFRS 9, TMS 41 ve TFRS 16'da yapılan bazı yıllık iyileştirmeler

1 Ocak 2022 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir.

- **TFRS 3 "İşletme birleşmeleri"nde yapılan değişiklikler;** bu değişiklik İşletme birleşmeleri için muhasebe gerekliliklerini değiştirmeden TFRS 3'te Finansal Raporlama için Kavramsal Çerçeveye yapılan bir referansı güncellemektedir.

- **TMS 16 "Maddi duran varlıklar" da yapılan değişiklikler;** bir şirketin, varlık kullanıma hazır hale gelene kadar üretilen ürünlerin satışından elde edilen gelirin maddi duran varlığın tutarından düşülmesini yasaklamaktadır. Bunun yerine, şirket bu tür satış gelirlerini ve ilgili maliyeti kar veya zarara yansıtmaktadır.
- **TMS 37, "Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar" da yapılan değişiklikler;** bu değişiklik bir sözleşmeden zarar edilip edilmeyeceğine karar verirken şirketin hangi maliyetleri dahil edeceğini belirtir.
Yıllık iyileştirmeler, TFRS 1 "Uluslararası Finansal Raporlama Standartları"nın ilk kez uygulanması", TFRS 9 "Finansal Araçlar", TMS 41 "Tarımsal Faaliyetler" ve TFRS 16'nın açıklayıcı örneklerinde küçük değişiklikler yapmaktadır.
- **TMS 1, Uygulama Bildirimi 2 ve TMS 8'deki dar kapsamlı değişiklikler**
1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler muhasebe politikası açıklamalarını iyileştirmeyi ve finansal tablo kullanıcılarının muhasebe tahminlerindeki değişiklikler ile muhasebe politikalarındaki değişiklikleri ayırt etmelerine yardımcı olmayı amaçlamaktadır.
- **TMS 12, Tek bir işlemde kaynaklanan varlık ve yükümlülüklerle ilişkin ertelenmiş vergiye ilişkin değişiklik**
1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler, şirketler tarafından ilk defa finansal tablolara alındığında vergilendirilebilir ve indirilebilir geçici farkların eşit tutarlarda oluşmasına neden olan işlemler üzerinden ertelenmiş vergi muhasebeleştirmelerini gerektirmektedir.

2.3. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

Hasılat:

Hasılat, verilen sağlık hizmetlerine karşılık olarak; faturalandırılması yapılmış olan hizmetlerde fatura tutarlarından, faturalandırılması yapılmamış olmakla birlikte hizmeti tamamlanmış olanlarda faturalandırılacak tutarlardan, faturalandırılması yapılmamış ve hizmeti devam edenlerde tamamlanma düzeyine göre bulunan tutarlardan iade ve indirimler düşüldükten sonraki kalan tutarları ifade etmektedir.

Daha önce finansal tablolara yansıtılmış olan hasılat tutarının tahsil edilebilirliği konusunda bir belirsizliğin ortaya çıkması durumunda, tahsil edilemeyen veya tahsil edilebilme olasılığı muhtemel olmaktan çıkan tutar, başlangıçta muhasebeleştirilen hasılatın düzeltilmesi yerine, gider olarak finansal tablolara yansıtılır.

Şirket dönem sonunda tedavisi devam eden hastaların gelir tahakkuklarını sağlık hizmeti satış gelirleri içinde raporlamaktadır.

Stoklar:

Stokların maliyeti; tüm satın alma maliyetlerini, dönüştürme maliyetlerini ve stokların mevcut durumuna ve konumuna getirilmesi için katlanılan diğer maliyetleri içerir. Vadeli stok alımlarında peşin değer ile vadeli değer arasındaki farklar oluştukları dönemde finansman gideri olarak muhasebeleştirilirler.

Stok maliyetleri ağırlıklı ortalama maliyet yöntemidir.

Stoklar, maliyet ve net gerçekleşebilir değer düşük olanı ile değerlendirilir. Net gerçekleşebilir değer; işin normal akışı içinde, tahmini satış fiyatından, tahmini tamamlanma maliyeti ve satış gerçekleştirilmek için gerekli tahmini satış giderleri toplamının, düşürülmesiyle elde edilen tutarı ifade eder.

Sabit genel üretim maliyetlerinin dönüştürme maliyetlerine dağıtımında, üretim faaliyetlerinin normal kapasitede olacağı varsayımına dayanılır. Normal kapasite, planlanan bakım-onarım çalışmalarından kaynaklanacak kapasite düşüklüğü de dikkate alınarak, normal koşullarda bir veya birkaç dönem veya sezonda elde edilmesi beklenen ortalama üretim miktarıdır. Gerçek üretim düzeyi normal kapasiteye

LOKMAN HEKİM ENGÜRÜSAĞ SAĞLIK, TURİZM, EĞİTİM HİZMETLERİ VE İNŞAAT TAAHHÜT A.Ş.

31 Mart 2022 Tarihinde Sona Eren Ara Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir.)

yakınsa, bu kapasite normal kapasite olarak kabul edilebilir. Fiili gerçekleşme oranları sürekli olarak daha önce belirlenen normal kapasitenin altında olması durumunda, normal kapasitenin artık gerçekleşen fiili oran olduğu kabul edilir ve sabit üretim maliyetlerinin tamamı hizmet üretim maliyetlerine ilave edilir.

Canlı Varlıklar:

Canlı varlıklar ilk defa maliyet bedelleri ile kayıtlara alınırlar. Her raporlama dönemi sonundan gerçeğe uygun değer üzerinden değerlendirilir. Gerçeğe uygun değerinin bulunmaması durumunda veya güvenilir tespit edilememesi durumunda söz konusu canlı varlık, maliyetinden buna ilişkin her türlü birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklüğü karşılıklarının düşülmesi suretiyle değerlendirilir. Oluşan değer artışları veya azalışları oluştukları dönemin kâr zararı ile ilişkilendirilir.

Şirket, besi hayvanlarını ve tarımsal ürünlerini gerçeğe uygun değeri ile göstermektedir. Hasat edilmemiş tarımsal ürünler, rayiç bedelleri üzerinden tahmini satış maliyetleri düşüldükten sonra hasat yerindeki değeri üzerinden değerlendirilmektedir.

Maddi Duran Varlıklar:

İşletmede bir yıldan fazla süre kullanılacağı tahmin edilen maddi varlıklar, ilk defa maliyet bedelleri ile kayda alınırlar. Daha sonraki dönemlerde arsa ve binalar için yeniden değerlendirme modeli, diğer duran varlıklarında maliyet modeli esas alınarak değerlendirilmektedir. 01.01.2005 tarihinden önce alınmış olan diğer duran varlıklarda maliyet bedeli enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş değerlerdir.

Şirket 6 Temmuz 2021 tarih ve 1346 sayılı Yönetim Kurulu Kararı ile 7326 sayılı Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına İlişkin Kanun'un 11. Maddesi ve Vergi Usul Kanunu'na eklenen Geçici 31. Maddesine istinaden maddi ve maddi olmayan duran varlıklarını Maliye Bakanlığı tarafından belirlenen oranlara göre endeksleyerek yasal kayıtlarında yeniden değerlemiştir. Vergi Usul Kanunu'na göre yapılan değerlendirme varlıkların pazar yaklaşımına dayalı gerçeğe uygun TFRS değerinden farklılık arz etmektedir. Şirket'in Vergi Usul Kanunu hükümlerine göre uygun olarak yapmış olduğu yeniden değerlendirme işlemleri nedeniyle vergi değeri ile muhasebe değeri arasında ortaya çıkan fark üzerinden ertelenen vergi hesaplanmıştır.

Şirket, duran varlıklarına, normal amortisman yöntemine göre kıst dönem amortisman hesaplamaktadır.

Şirket, maddi duran varlıkların amortisman ömürlerini tespit ederken varlığın faydalı ömrünü esas almaktadır.

Finansal kiralama yoluyla alınan duran varlıklarda maliyetler faiz ve kur farklarından arındırılmış tutarlardır. Faiz ve kur farkları ilgili dönemlerde finansal gider olarak muhasebeleştirilirler.

Şirket'in duran varlıkları için kullandığı faydalı ömürler aşağıdaki gibidir;

Binalar	50 Yıl
Makine Tesis ve Cihazlar	5 – 20 Yıl
Taşıtlar	5 Yıl
Demirbaşlar	2 – 20 Yıl
Finansal Kiralama ile Alınan Varlıklar	5 – 20 Yıl
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	5 – 20 Yıl

Maddi Olmayan Duran Varlıklar:

İşletmede bir yıldan fazla süre kullanılacağı tahmin edilen maddi olmayan varlıklar, ilk defa maliyet bedelleri ile kayda alınırlar. Daha sonraki dönemlerde maliyet modeli esas alınarak değerlendirilmektedir. 01.01.2005 tarihinden önce alınmış olan maddi olmayan duran varlıklarda maliyet bedeli enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş değerlerdir.

Lokman Hekim Akay Hastanesi, Lokman Hekim Demet Tıp Merkezi, Lokman Hekim Van Hastanesi ve Lokman Hekim Hayat Hastanesi için satın alınan doktor kadro bedelleri ve hastane ruhsatları Maddi Olmayan Duran Varlıklar hesabında raporlanmaktadır.

11.07.2013 tarihli Resmi Gazetede yayımlanan değişikliğe göre Özel Hastaneler Yönetmeliğinin 6.maddesi ile kadro ve ruhsat devirlerine Sağlık Bakanlığının izni getirilmiştir.

Şirket maddi olmayan duran varlıkların amortisman ömürlerini tespit ederken varlığın faydalı ömrünü esas almaktadır.

Şirket maddi olmayan duran varlıkları için faydalı ömür olarak 3 -15 yıl arasında faydalı ömürler belirlemiştir. Sınırsız yararlı ömre sahip maddi olmayan duran varlıklar için (doktor kadro bedelleri ve hastane ruhsatları) amortisman ayrılmamaktadır. Değer düşüklüğü testine tabi tutulmaktadır.

Varlıklarda Değer Düşüklüğü:

TMS 36 –Varlıklarda Değer Düşüklüğü standardına göre; iç ve dış ekonomik göstergeler gerektirdiğinde, maddi ve maddi olmayan varlıkların defter değerleri ile geri kazanılabilir değerlerinin karşılaştırılması gerekir. Eğer varlığın defter değeri geri kazanılabilir değerini aştığı tahmin ediliyor ise varlığın değerinde değer düşüklüğünün olduğu kabul edilir. Geri kazanılabilir değer; kullanım fiyatı ile piyasa fiyatından düşük olanıdır. Tahmin edilen değer düşüklüğü tespitini yapıldığı dönemde zarar kaydedilir.

Finansal Araçlar:

a) Nakit ve Nakit Benzerleri;

Şirket nakit mevcutları, kasa, banka mevduatlarından oluşmaktadır. Nakit benzeri ise kredi kartı alacaklarından oluşmaktadır.

Yabancı para cinsinden olan banka bakiyeleri bilanço günündeki T.C. Merkez Bankası döviz kurundan değerlendirilmektedir. Finansal durum tablosundaki nakit, bankadaki mevduatın mevcut değeri ve kredi kartı alacakları, bu varlıkların gerçeğe uygun değerleridir.

b) Ticari Alacaklar , Değer Düşüklüğü Karşılığı Ve Beklenen Kredi Zararları;

Şirket tarafından bir alıcıya hizmet sağlanması veya bir satıcıdan ürün veya hizmet alınması sonucunda oluşan ticari alacaklar ve ticari borçlar ertelenmiş finansman gelirlerinden ve giderlerinden netleştirilmiş olarak gösterilirler.

Ticari alacakların iskonto edilmiş ve şüpheli alacak karşılığı ayrılmış değerlerinin, varlıkların gerçeğe uygun değerine eşdeğer olduğu varsayılmaktadır.

Şirket, tahsil imkânının kalmadığına dair objektif bir bulgu olduğu takdirde ilgili ticari alacaklar için şüpheli alacak karşılığı ayırmaktadır. Söz konusu bu karşılığın tutarı, alacağın kayıtlı değerinden alınan teminatların ve güvencelerin düşülmesinden sonra kalan tutardır.

Şüpheli alacak tutarına karşılık ayrılmasını takiben, şüpheli alacak tutarının tamamının veya bir kısmının tahsil edilmesi durumunda, tahsil edilen tutar ayrılan şüpheli alacak karşılığından düşülerek diğer gelirlere kaydedilir.

Şirket, ticari alacakların belirli sebeplerle değer düşüklüğüne uğramadığı durumlarda (gerçekleşmiş değer düşüklüğü zararları haricinde), ticari alacaklara ilişkin zarar karşılıklarını "ömür boyu beklenen kredi zararlarına" eşit bir tutardan ölçmektedir. Beklenen kredi zararları, bir finansal aracın beklenen ömrü boyunca kredi zararlarının olasılıklarına göre ağırlıklandırılmış bir tahminidir.

Beklenen kredi zararlarının hesaplamasında, Şirket geçmiş kredi zararı deneyimleri ile birlikte geleceğe yönelik tahminleri de dikkate almaktadır.

Ticari borçların iskonto edilmiş değerlerinin, varlıkların gerçeğe uygun değerine eşdeğer olduğu varsayılmaktadır.

c) Diğer Alacaklar, Borçlar ve Yükümlülükler

Tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmekte olup, kayıtlı değerlerin gerçeğe uygun değerine eşdeğer olduğu varsayılmaktadır.

Çalışanlara Sağlanan Faydalar/Kıdem Tazminatları:

Mevcut İş Kanunu, şirketi kötü davranış dışındaki nedenlerle işine son verilen personel dışındaki her personele her bir hizmet yılı için en az 30 günlük kıdem tazminatı ödemekle yükümlü tutmaktadır. Bu nedenle şirketin taşıdığı toplam yükü ifade eden gelecekteki ödemeleri tahmin etmesi ve tahminlerle

LOKMAN HEKİM ENGÜRÜSAĞ SAĞLIK, TURİZM, EĞİTİM HİZMETLERİ VE İNŞAAT TAAHHÜT A.Ş.

31 Mart 2022 Tarihinde Sona Eren Ara Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir.)

bulunan ödemelerin iskontoya tabi tutularak net bugünkü değere getirilmesi gerekmektedir. Şirket böylece bilanço günü itibariyle toplam yükümlülüğünün iskonto edilmiş net değerini raporlamaktadır.

Erkeklerde 25 yıllık hizmet süresini, kadınlarda 20 yıllık hizmet süresini dolduran personelin emekli olacağı varsayımı yapılır ve kıdem tazminatının da bu tarihte ödeneceği kabul edilir. Şirket buna uygun şekilde, personelin ileriye yönelik olarak, emekli olduklarında veya işten çıkarıldıklarında ödeneceği tahmin edilen kıdem tazminatı yükümlülüğünü bulmaya çalışır. Ödeneceği tahmini yapılan bu toplam yükümlülüğün içinde personelin bilanço tarihi itibariyle kıdemi nedeniyle almaya hak kazandığı bölümün net bugünkü değeri kıdem tazminatı karşılığı olarak finansal durum tablosuna alınır. Geçmiş dönemlerde kıdem tazminatı almadan ayrılan personel sayısının işten ayrılan toplam personel sayısına oranının ileriki dönemlerde de aynen tekrarlanacağı varsayılır ve toplam yük bu oranda azaltılır.

İki dönem arasında değişen toplam kıdem tazminatı yükü, faiz maliyeti, cari dönem hizmet maliyeti ve aktüeryal kazanç/(kayıplar) kısımlarına ayrılır. Faiz Maliyeti; bir önceki hesap döneminde finansal durum tablosunda da yer alan yükümlülüğün dönem içinde kullanımının maliyetidir ve çalışmaya devam eden kişilere ilişkin yükümlülüğün dönem başındaki tutarının, o yılda kullanılan iskonto oranı ile çarpılmış tutarıdır. Cari dönem hizmet maliyeti ise içinde bulunulan hesap döneminde çalışanların çalışmaları karşılığında hak ettikleri kıdem tazminatının ödeneceği dönemde ulaşması beklenen tutarının iskonto oranı ile bilanço gününe getirilmesinden kaynaklanan kısımdır. Bunun dışındaki farklar ise aktüeryal kazanç ve kayıpları yansıtır. Aktüeryal kazanç/(kayıplar) özkaynaklarda, faiz maliyeti ve cari dönem hizmet maliyeti ise kapsamlı gelir tablosunda gösterilir.

Çalışanlara normal maaş, ikramiye ve diğer sosyal fayda ödemeleri dışında, emeklilik veya işten ayrılmadan sonraki dönemlerde ödenmek üzere herhangi bir katkı planı da bulunmamaktadır.

Vergilendirme;

İlişikteki finansal tablolarda vergi gideri, dönem cari vergi karşılığı ve ertelenmiş vergiden oluşmaktadır. Dönem faaliyet sonuçlarından doğacak kurumlar vergisine ilişkin yükümlülükler için bilanço tarihinde geçerli olan yasal vergi oranları esas alınarak karşılık ayrılmıştır.

Ertelenmiş vergi varlığı/(yükümlülüğü), muhasebe değeri ile vergi değeri arasındaki farklardan (zamanlama farklarından) oluşmaktadır. Ertelenen vergi varlığının hesaplanmasında cari vergi oranı esas alınmaktadır. Ertelenmiş vergi yükümlülüğü tüm vergilendirilebilir veya indirilebilir geçici farklar için finansal tablolara alınmakta, ancak ertelenmiş vergi varlığı indirilebilir geçici farkların mahsup edilebileceği vergilendirilebilir kârların olmasının muhtemel olması durumunda finansal tablolara alınmaktadır. Zamanlama farkları üzerinden ortaya çıkan net ertelenmiş vergi varlıkları, eldeki verilere göre gelecek yıllarda kullanılabileceğinin kesin olmadığı durumlarda, vergi indirimleri oranında azaltılmaktadır.

İlişkili Taraflar;

Bu finansal tabloların amacı doğrultusunda ortaklar, önemli yönetim personeli ve Yönetim Kurulu üyeleri, aileleri ve onlar tarafından kontrol edilen veya onlara bağlı şirketler, iştirak ve ortaklıklar ile bağlı ortaklıkların azınlık ortakları ilişkili taraflar olarak kabul ve ifade edilmişlerdir. Bu şirketlerin ortakları ve başlıca yöneticiler ve Şirket'in yönetim kurulu üyeleri ve aileleri de ilişkili kuruluş kapsamına girmektedir. İlişkili taraflarla gerçekleştirilen işlemler genel olarak piyasa koşullarına uygun olarak gerçekleştirilmiştir. Kilit yönetici personellerde şirketin ilişkili tarafı olarak ifade edilmişlerdir.

Borçlanma Maliyetleri;

Faiz karşılığı alınan banka kredileri, alış maliyeti düşüldükten sonra alınan net tutar esasından kayıtlara yansıtılmaktadır. İtfâ sürecinde veya yükümlülüklerin kayda alınması sırasında ortaya çıkan gelir veya giderler, kapsamlı gelir tablosu ile ilişkilendirilir. Borçlanma maliyetleri, ortaya çıktıkları dönemde vadelerinin gelmemesi durumunda da tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

• **TFRS 15 - Müşterilerle Yapılan Sözleşmelerden Doğan Hasılat**

KGK Eylül 2016'da TFRS 15 Müşterilerle Yapılan Sözleşmelerden Doğan Hasılat standardını yayınlamıştır. Yayımlanan bu standart, UMSK'nın Nisan 2016'da UFRS 15'e açıklık getirmek için yaptığı değişiklikleri de içermektedir. Standarttaki yeni beş aşamalı model, hasılatın muhasebeleştirme ve ölçüm ile ilgili gereklilikleri açıklamaktadır. Standart, müşterilerle yapılan sözleşmelerden doğan hasılatı uygulananak olup bir işletmenin olağan faaliyetleri ile ilgili olmayan bazı finansal olmayan varlıkların (örneğin maddi duran varlık çıkışları) satışının muhasebeleştirilip ölçülmesi için model oluşturmaktadır. TFRS 15'in uygulama tarihi 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleridir. TFRS 15'e geçiş için iki alternatif uygulama sunulmuştur; tam geriye dönük uygulama veya modifiye edilmiş geriye dönük uygulama. Söz konusu standardın Şirket finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

• **TFRS 9 Finansal Araçlar**

KGK, Ocak 2017'de TFRS 9 Finansal Araçlar'ı nihai haliyle yayınlamıştır. TFRS 9 finansal araçlar muhasebeleştirme projesinin üç yönünü: sınıflandırma ve ölçme, değer düşüklüğü ve finansal riskten korunma muhasebesini bir araya getirmektedir. TFRS 9 finansal varlıkların içinde yönetildikleri iş modelini ve nakit akım özelliklerini yansıtan akılcı, tek bir sınıflama ve ölçüm yaklaşımına dayanmaktadır. Bunun üzerine, kredi kayıplarının daha zamanlı muhasebeleştirilebilmesini sağlayacak ileriye yönelik bir 'beklenen kredi zararı' modeli ile değer düşüklüğü muhasebesine tabi olan tüm finansal araçlara uygulanabilen tek bir model kurulmuştur. Buna ek olarak, TFRS 9, banka ve diğer işletmelerin, finansal borçlarını gerçeğe uygun değeri ile ölçme opsiyonunu seçtikleri durumlarda, kendi kredi değerliliklerindeki düşüşe bağlı olarak finansal borcun gerçeğe uygun değerindeki azalmadan dolayı kâr veya zarar tablosunda gelir kaydetmeleri sonucunu doğuran "kendi kredi riski" denilen konuyu ele almaktadır.

Standart ayrıca, risk yönetimi ekonomisini muhasebe uygulamaları ile daha iyi ilişkilendirebilmek için geliştirilmiş bir finansal riskten korunma modeli içermektedir. TFRS 9, 1 Ocak 2018 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. Alternatif olarak, işletmeler, standarttaki diğer şartları uygulamadan, sadece "gerçeğe uygun değer değişimi kâr veya zarara yansıtılan" olarak belirlenmiş finansal yükümlülüklerin kazanç veya kayıplarının sunulmasına ilişkin hükümleri erken uygulamayı tercih edebilirler.

TFRS 16 Kiralamalar

1 Ocak 2019 öncesinde anlaşmaya varılan sözleşmeler için Şirket, bir anlaşmanın kiralama işlemi olup olmadığını veya kiralama işlemi içerip içermediğini, ilgili anlaşmanın özüne dayandırıp;

- (a) anlaşmanın gerçekleşmesinin özel bir varlığın veya varlıkların kullanımına bağlı olup olmadığına ve
- (b) anlaşmanın ilgili varlığın kullanım hakkını devredip devretmediğine yönelik olarak bir değerlendirme yaparak belirlemiştir.

Şirket TFRS 16 standardının ilk uygulama tarihi olan 1 Ocak 2019 itibarıyla kolaylaştırıcı bir uygulama olarak sözleşmenin kiralama niteliği taşıyıp taşımadığını veya kiralama işlemi içerip içermediğini yeniden değerlendirmemiştir. Bunun yerine Şirket daha önce TMS 17 "Kiralama İşlemleri" ve TFRS Yorum 4 "Bir Anlaşmanın Kiralama İşlemi İçerip İçermediğinin Belirlenmesi" uygulanarak kiralama olarak tanımlanmış sözleşmelere TFRS 16 "Kiralamalar" standardını uygulamıştır. Daha önce TMS 17 "Kiralama İşlemleri" ve TFRS Yorum 4 "Bir Anlaşmanın Kiralama İşlemi İçerip İçermediğinin Belirlenmesi" uygulanarak kiralama işlemi içermeyen olarak tanımlanan sözleşmelere TFRS 16 "Kiralamalar" standardı uygulanmamıştır.

Bu nedenle geçmiş yıllara ait konsolide finansal tabloların yeniden düzenlenmesine gerek kalmamış, söz konusu finansal tablolar TMS 17 "Kiralama İşlemleri" ve TFRS Yorum 4 "Bir Anlaşmanın Kiralama İşlemi İçerip İçermediğinin Belirlenmesi"ne uygun olarak sunulmuştur.

Kiracı olarak Şirket, daha önce kiraya konu olan varlığın sahipliğine ilişkin risk ve getirilerin Şirket'e ait olduğu kiralama işlemlerini finansal kiralama olarak sınıflandırmıştır. Bunun dışında kalan kiralama işlemleri ise operasyonel kiralama olarak sınıflandırılmıştır. TFRS 16 standardına Şirket'in geçiş tarihi olan 1 Ocak 2018 itibarıyla Şirket kira yükümlülüğünü o tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçmüştür.

LOKMAN HEKİM ENGÜRÜSAĞ SAĞLIK, TURİZM, EĞİTİM HİZMETLERİ VE İNŞAAT TAAHHÜT A.Ş.

31 Mart 2022 Tarihinde Sona Eren Ara Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir.)

Kira ödemeleri, faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda, kiralamadaki zımnî faiz oranı kullanılarak, belirlenememesi durumunda, Şirket'in alternatif borçlanma faiz oranı kullanılarak iskonto edilmiştir.

Şirket aşağıdaki kolaylaştırıcı uygulamaları kullanmayı tercih etmiştir;

- Makul ölçüde benzer özelliklere sahip kiralamalarda oluşan bir portföye tek bir iskonto oranı uygulamıştır.
- Değer düşüklüğünü gözden geçirmenin alternatifini olarak, kiralamaların ekonomik açıdan dezavantajlı olup olmadığına ilişkin değerlendirmesini, ilk uygulama tarihinden hemen önce TMS 37 Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar'ı uygulayarak yapmıştır.
- Kiralamayı uzatma veya sonlandırma opsiyonları içeren sözleşmeler için, kiralama süresini belirlerken geçmiş tecrübelerini kullanmıştır. Şirket, TFRS 16 "Kiralamalar" kapsamında kısa vadeli kiralamalar ve dayanak varlığın düşük değerli olduğu kiralamalar istisnalarını kullanmayı tercih etmiştir.

Kullanım hakkı varlığı

Şirket, kiralamanın fiilen başladığı tarihte finansal tablolarına bir kullanım hakkı varlığı ve bir kira yükümlülüğü yansıtır.

Kullanım hakkı varlığı ilk olarak maliyet yöntemiyle muhasebeleştirilir ve aşağıdakileri içerir;

- (a) Kira yükümlülüğünün ilk ölçüm tutarı,
- (b) Kiralamanın fiilen başladığı tarihte veya öncesinde yapılan tüm kira ödemelerinden alınan tüm kiralama teşviklerinin düşülmesiyle elde edilen tutar,
- (c) Şirket tarafından katlanılan tüm başlangıçtaki doğrudan maliyetler ve
- (d) Dayanak varlığın sökülmesi ve taşınmasıyla, yerleştirildiği alanın restorasyonu ya da dayanak varlığın kiralama hüküm ve koşullarının gerektirdiği duruma getirilmesine ilişkin restorasyonu ilgili olarak Şirket tarafından katlanılacak tahmini maliyetler. Şirket kiralamanın fiilen başladığı tarihte ya da dayanak varlığı belirli bir süre kullanmasının sonucu olarak bu maliyetlere ilişkin yükümlülüğe katlanmaktadır.

Şirket maliyet yöntemini uygularken, kullanım hakkı varlığını;

- (a) Birikmiş amortisman ile birikmiş değer düşüklüğü zararları düşülmüş, ve
- (b) Kira yükümlülüğünün yeniden ölçümüne göre düzeltilmiş maliyeti üzerinden ölçer.

Şirket, kullanım hakkı varlığını amortisman tabi tutarken TMS 16 Maddi Duran Varlıklar'da yer alan amortisman hükümlerini uygular. Tedarikçinin, kiralama süresinin sonunda dayanak varlığın mülkiyetini Şirket'e devretmesi durumunda veya kullanım hakkı varlığı maliyetinin Şirket'in bir satın alma opsiyonunu kullanacağını göstermesi durumunda, Şirket kullanım hakkı varlığını kiralamanın fiilen başladığı tarihten dayanak varlığın faydalı ömrünün sonuna kadar amortisman tabi tutar. Diğer durumlarda, Şirket kullanım hakkı varlığını, kiralamanın fiilen başladığı tarihten başlamak üzere söz konusu varlığın faydalı ömrü veya kiralama süresinden kısa olanına göre amortisman tabi tutar.

Şirket kullanım hakkı varlığının değer düşüklüğüne uğramış olup olmadığını belirlemek ve belirlenen herhangi bir değer düşüklüğü zararını muhasebeleştirmek için TMS 36 Varlıklarda Değer Düşüklüğü'nü uygular.

Kiralama işlemlerinden borçlar

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, Şirket kira yükümlülüğünü o tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçer. Kira ödemeleri, bu oranın kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda, kiralamadaki zımnî faiz oranı kullanılarak iskonto edilir. Şirket, bu oranın kolaylıkla belirlenememesi durumunda, kendi alternatif borçlanma faiz oranını kullanır.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, kira yükümlülüğünün ölçümüne dâhil olan kira ödemeleri, dayanak varlığın kiralama süresi boyunca kullanım hakkı için yapılacak ve kiralamanın fiilen başladığı tarihte ödenmemiş olan aşağıdaki ödemelerden oluşur;

- (a) Sabit ödemelerden her türlü kiralama teşvik alacaklarının düşülmesiyle elde edilen tutar,
- (b) Bir endeks ya da orana bağlı olan, ilk ölçümü kiralamanın fiilen başladığı tarihte bir endeks veya oran kullanılarak yapılan değişken kira ödemeleri,
- (c) Şirket'in satın alma opsiyonunu kullanacağından makul ölçüde emin olması durumunda bu opsiyonun kullanım fiyatı, ve
- (d) Kiralama süresinin Şirket'in kiralamayı sonlandırmak için bir opsiyon kullanacağını göstermesi durumunda, kiralamanın sonlandırılmasına ilişkin ceza ödemeleri.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra Şirket, kira yükümlülüğünü aşağıdaki şekilde ölçer;

- (a) Defter değerini, kira yükümlülüğündeki faizi yansıtacak şekilde artırır,
- (b) Defter değerini, yapılmış olan kira ödemelerini yansıtacak şekilde azaltır, ve
- (c) Defter değerini yeniden değerlendirmeleri ve yeniden yapılandırmaları yansıtacak şekilde ya da revize edilmiş özü itibarıyla sabit olan kira ödemelerini yansıtacak şekilde yeniden ölçer.

Kiralama süresindeki her bir döneme ait kira yükümlülüğüne ilişkin faiz, kira yükümlülüğünün kalan bakiyesine sabit bir dönemsel faiz oranı uygulanarak bulunan tutardır. Dönemsel faiz oranı, kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda, kiralamadaki zımnî faiz oranıdır. Şirket, bu oranın kolaylıkla belirlenememesi durumunda, kendi alternatif borçlanma faiz oranını kullanır.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra, Şirket, kira yükümlülüğünü, kira ödemelerindeki değişiklikleri yansıtacak şekilde yeniden ölçer. Şirket, kira yükümlülüğünün yeniden ölçüm tutarını, kullanım hakkı varlığında düzeltme olarak finansal tablolarına yansıtır.

Şirket, aşağıdaki durumlardan birinin gerçekleşmesi halinde, kira yükümlülüğünü, revize edilmiş kira ödemelerini revize edilmiş bir iskonto oranı üzerinden indirgeyerek yeniden ölçer;

- (a) Kiralama süresinde bir değişiklik olması. Şirket, revize edilmiş kira ödemelerini revize edilmiş kiralama süresine dayalı olarak belirler.
- (b) Dayanak varlığın satın alınmasına yönelik opsiyona ilişkin değerlendirmede değişiklik olması. Şirket, revize edilmiş kira ödemelerini, satın alma opsiyonu kapsamında ödenecek tutarlardaki değişikliği yansıtacak şekilde belirler.

Şirket, kiralama süresinin kalan kısmı için revize edilmiş iskonto oranını, kiralamadaki zımnî faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda bu oran olarak; kolaylıkla belirlenememesi durumunda ise Şirket'in yeniden değerlendirmenin yapıldığı tarihteki alternatif borçlanma faiz oranı olarak belirler.

Şirket, aşağıdaki durumlardan birinin gerçekleşmesi halinde kira yükümlülüğünü, revize edilmiş kira ödemelerini indirgeyerek yeniden ölçer;

- (a) Bir kalıntı değer taahhüdü kapsamında ödenmesi beklenen tutarlarda değişiklik olması. Şirket, revize edilmiş kira ödemelerini, kalıntı değer taahhüdü kapsamında ödenmesi beklenen tutarlardaki değişikliği yansıtacak şekilde belirler.

- (b) Gelecekteki kira ödemelerinin belirlenmesinde kullanılan bir endeks veya oranda meydana gelen bir değişimin sonucu olarak bu ödemelerde bir değişiklik olması. Şirket, kira yükümlülüğünü söz konusu revize edilmiş kira ödemelerini yansıtmak için yalnızca nakit akışlarında bir değişiklik olduğunda yeniden ölçer.

Şirket, kalan kiralama süresine ilişkin revize edilmiş kira ödemelerini, revize edilmiş sözleşmeye bağlı ödemelere göre belirler. Şirket, bu durumda değiştirilmemiş bir iskonto oranı kullanır.

Şirket, kiralamanın yeniden yapılandırılmasını, aşağıdaki koşulların her ikisinin sağlanması durumunda ayrı bir kiralama olarak muhasebeleştirir;

- (a) Yeniden yapılandırmanın, bir veya daha fazla dayanak varlığın kullanım hakkını ilave ederek, kiralamanın kapsamını genişletmesi ve

(b) Kiralama bedelinin, kapsamdaki artışın tek başına fiyatı ve ilgili sözleşmenin koşullarını yansıtmak için söz konusu tek başına fiyatta yapılan uygun düzeltmeler kadar artması.

Hisse Başına Kazanç/(Zarar):

Hisse başına kazanç/(zarar), dönem net kârı veya zararının cari dönemde adi hisse senedi sahiplerine ait adi hisse senetleri adedinin ağırlıklı ortalamasına bölünmesi suretiyle hesaplanmaktadır.

Türkiye’ de şirketler, mevcut hissedarlarına birikmiş kârlardan ve özsermaye enflasyon düzeltme farklarından hisseleri oranında hisse dağıtarak (bedelsiz hisseler) sermayelerini arttırabilirler. Hisse başına kâr/(zarar) hesaplanırken, bu bedelsiz hisseler çıkarılmış hisseler olarak sayılır. Dolayısıyla hisse başına kâr/(zarar) hesaplamasında kullanılan ağırlıklı hisse senedi ortalaması, bedelsiz hisseler açısından geriye dönük olarak uygulanmak suretiyle elde edilir.

Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar:

Bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltilmekte, bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan düzeltme gerektirmeyen olayların olması halinde ise önemli olması durumunda ilgili dönemde açıklanmaktadır.

Karşılıklar, Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar:

Karşılıklar;

Karşılıklar geçmişteki olaylardan kaynaklanan olası bir yükümlülük olması (hukuki veya yapısal yükümlülük), bu yükümlülüğün gelecekte yerine getirilmesi için gerekli aktif kalemlerde bir azalışın muhtemelen söz konusu olması ve yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde saptanabilmesi durumunda tahakkuk ettirilmektedir. Tahakkuk ettirilen bu karşılıklar her bilanço döneminde gözden geçirilmekte ve cari tahminlerin yansıtılması amacıyla revize edilmektedir.

Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar;

Taahhüt ve şarta bağlı yükümlülük doğuran işlemler, gerçekleşmesi gelecekte bir veya birden fazla olayın neticesine bağlı durumları ifade etmektedir. Dolayısıyla, bazı işlemler ileride doğması muhtemel zarar, risk veya belirsizlik taşımaları açısından finansal durum tabloları dışı kalemler olarak tanınmıştır. Gelecekte gerçekleşmesi muhtemel mükellefiyetler veya oluşacak zararlar için bir tahmin yapılması durumunda bu yükümlülükler Şirket için gider ve borç olarak kabul edilmektedir. Ancak gelecekte gerçekleşmesi muhtemel gözüken gelir ve kârlar finansal tablolarda yansıtılmaktadır.

Yabancı Para Cinsinden Varlık ve Borçlar:

Finansal durum tablosunda yer alan yabancı paraya bağlı varlıklar bilanço tarihindeki T.C. Merkez Bankası döviz alış kuru, borçlar ise döviz satış kuru kullanılarak Türk Lirası'na çevrilmiştir. Dönem içinde gerçekleşen yabancı paraya bağlı işlemler, işlem tarihindeki fiili kurlar kullanılarak Türk Lirası'na çevrilmiştir. Bu işlemlerden doğan kur farkı gelir ve giderleri gelir tablolarına dâhil edilmektedir.

31.03.2022 ve 31.12.2021 tarihli finansal tablolarda esas alınan kurlar aşağıdaki gibidir;

	31.03.2022		31.12.2021	
	Alış	Satış	Alış	Satış
Dolar	14,6371	14,6635	13,3290	13,3530
Avro	16,2855	16,3148	15,0867	15,1139

Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları

Finansal tabloların hazırlanması, yönetimin, politikaların uygulanması ve raporlanan varlık, yükümlülük, gelir ve gider tutarlarını etkileyen kararlar, tahminler ve varsayımlar yapmasını gerektirmektedir. Gerçekleşen sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir.

Tahminler ve tahminlerin temelini teşkil eden varsayımlar sürekli olarak gözden geçirilmektedir.

Şirket’in finansal tablolarını hazırlarken kullandığı önemli tahminler ve varsayımlara aşağıdaki gibidir;

- Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların faydalı ömürleri,
- Ticari alacak ve borçlar için uygulanan iskonto oranları,
- SGK'dan olan alacaklar için ayrılan karşılık oranları,
- Tedavisi devam eden hastalara ilişkin gelir tahakkukları ve doktor hakkeşleri,
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin olarak; emeklilik süresi, zam oranı, iskonto oranı, kıdem tazminatı almama oranı,
- Ertelenen vergi hesaplamasında kullanılan oranlar,
- Faaliyet kiralamasına konu olan varlıkların muhasebeleştirilmesi.

Covid-19'un Şirket Faaliyetlerine Etkisi;

Aralık 2019'da Çin Halk Cumhuriyeti'nde ortaya çıkan ve Mart 2020 itibarıyla tüm dünyayı etkisi altına alan Covid-19 enfeksiyonu (Corona virüsü) 11 Mart 2020 itibarıyla Dünya Sağlık Örgütü tarafından küresel pandemi olarak ilan edilmiştir.

Covid-19 salgınından korunma ve salgının yayılmasını önlemek adına Sağlık Bakanlığı Sağlık Hizmetleri Genel Müdürlüğü 20 Mart 2020 tarihinde, 14500235-403.99 sayılı "Pandemi Hastaneleri" konulu Genelgesini yayınlamıştır. Genelgenin 1. Maddesi'ne göre Covid-19 tanısı kesinleşene kadar tüm vakıf hastaneleri ile özel hastaneler ilgili hastanın tedavisini yapmak ile yükümlüdür. Anılan genelge kapsamına göre, Grup bünyesinde bulunan hastanelerin durumu değerlendirildiğinde, Lokman Hekim Etlik Hastanesi ve Demet Tıp Merkezi hariç tüm hastaneler "Pandemi Hastanesi" olmuştur. Bu kapsamda, Grup yönetiminde bulunan tüm hastanelerin Covid-19 salgınına ilişkin tüm tedbirleri almış ve çalışanların sağlığı ve hastaların güven içinde tedavi olmaları için gerekli ortamı sağlamıştır.

Şirket, COVID19 (Koronavirüs) salgını sürecinde, talep düşüşü yaşanan bölümlerle sınırlı olmak kaydıyla, 6 Nisan 2020 tarihi itibarıyla kısa çalışma ödeneği teşvikinden faydalanmaya başlamış olup 5 Temmuz 2020 tarihi itibarıyla kısa çalışma ödeneği uygulaması sonlandırılmıştır.

Tüm dünyayı etkisi altına alan COVID-19 salgınının muhtemel olumsuz etkileri Şirket tarafından yakından takip edilmekte olup gerekli tüm önlemler alınmıştır. Pandemi sürecinin dünya ve ülkedeki şiddeti ve ne zaman son bulacağı ile ilgili belirsizlikler devam ederken zaman içerisinde yaşanacak gelişmelere bağlı olarak daha sağlıklı bir değerlendirme yapılabilecektir. Bu kapsamda, Şirketin aldığı önlemler neticesinde pandemi etkisi en aza indirgenmiş olsa da raporlama tarihi itibarıyla salgının ekonomik etkilerindeki belirsizliğin devam etmesi sebebiyle Şirket'in finansal tabloları üzerindeki etkileri makul ölçüde tahmin edilememektedir.

KVK Geçici 13. Maddesinin Ertelenen Vergi Üzerindeki Etkisi;

Kurumlar vergisi oranı, kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilerek, vergi yasalarında yer alan istisnaların indirilerek bulunacak yasal vergi matrahına uygulanan kurumlar vergisi oranı %20'dir. Kurumlar Vergisi Kanunu Geçici Madde 13 ile kurumlar vergisi oranı; kurumların 2022 yılı vergilendirme dönemine ait kurum kazançları için %23 olarak uygulanacağı düzenlenmiştir.

Geçici farkların vergi etkisi oluşturacak kısmı için 2022 dönemi için, % 23, sonraki dönemler için %20 oranı ile hesaplama yapılmaktadır.

Şirket 6 Temmuz 2021 tarih ve 1346 sayılı Yönetim Kurulu Kararı ile 7326 sayılı Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına İlişkin Kanun'un 11. Maddesi ve Vergi Usul Kanunu'na eklenen Geçici 31. Maddesine istinaden maddi ve maddi olmayan duran varlıklarını Maliye Bakanlığı tarafından belirlenen oranlara göre endeksleyerek yasal kayıtlarında yeniden değerlemiştir. Vergi Usul Kanunu'na göre yapılan değerlendirme varlıkların pazar yaklaşımına dayalı gerçeğe uygun TFRS değerinden farklılık arz etmektedir. Şirket'in Vergi Usul Kanunu hükümlerine göre uygun olarak yapmış olduğu yeniden değerlendirme işlemleri nedeniyle vergi değeri ile muhasebe değeri arasında ortaya çıkan fark üzerinden ertelenen vergi hesaplanmıştır.

Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler ve Hatalar

Bir işletme muhasebe politikalarını ancak; aşağıdaki hallerde ve geçmişe dönük olarak değiştirebilir;

- Bir standart veya yorum tarafından gerekli kılınması,
- İşletmenin finansal durumu, performansı veya nakit akışları üzerindeki işlemlerin ve olayların etkilerinin finansal tablolarda daha uygun ve güvenilir bir şekilde sunulmasını sağlayacak nitelikte olması.

Finansal tablo kullanıcıları, işletmenin finansal durumu, performansı ve nakit akışındaki eğilimleri belirleyebilmek amacıyla işletmenin zaman içindeki finansal tablolarını karşılaştırabilme olanağına sahip olmalıdır. Bu nedenle, bir muhasebe politikasındaki değişiklik yukarıdaki paragrafta belirtilen durumlardan birini karşılamadığı sürece, her ara dönemde ve her hesap döneminde aynı muhasebe politikaları uygulanmalıdır.

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkân vermek üzere, Şirket'in cari dönem finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır.

Şirket, TFRS 9 Finansal Araçlar ve TFRS 15 Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat Standartlarını uygulamış; TFRS 16 Kiralamalar Standardını ise erken uygulamayı seçmiştir. TFRS 9 Finansal Araçlar Standardının finansal tablolara önemli bir etkisi olmamıştır.

Şirket, TFRS 16 Kiralamalar Standardını 1 Ocak 2019 tarihinde ilk defa uygulamaya başlamıştır. Daha önce TMS 17 uyarınca faaliyet kiralaması olarak sınıflandırılmış kiralamalar için konsolide finansal tablolara 1 Ocak 2019 tarihi itibarıyla sözleşmesi imzalanmış, ön ödemesi yapılmış veya tahakkuk etmiş tüm kira ödemelerinin tutarına göre düzeltilmiş olan kira yükümlülüğüne eşit bir tutar üzerinden kullanım hakkı varlığı yansıtılmıştır.

3. FAALİYET BÖLÜMLERİ

Şirket faaliyet bölümleri olarak satışlarını hastane bazında, büyük alıcılar bazında, faaliyet çeşidi bazında ve ayakta tedavi-yatarak tedavi bazında hazırlamaktadır.

Faaliyetlere Göre Gelirler	01.01.2022 - 31.03.2022		01.01.2021 - 31.03.2021	
	Tutar	%	Tutar	%
Sağlık gelirleri	128.659.200	84,80	80.804.645	84,35
Canlı varlık, süt, yem satışları	3.251.780	2,14	1.877.344	1,96
Hastane kira gelirleri	14.928.802	9,84	9.636.558	10,06
E-Sağlık gelirleri	332.590	0,22	399.368	0,42
Diğer gelirler	4.551.620	3,00	3.083.742	3,22
Toplam Satışlar	151.723.992	100	95.801.657	100

Hastane Bazında Sağlık Gelirleri	01.01.2021 - 31.03.2022		01.01.2021 - 31.03.2021	
	Tutar	%	Tutar	%
Akay Hastanesi hizmet satışları	45.289.294	35	30.414.782	38
Van Hastanesi hizmet satışları	34.895.318	28	22.680.054	28
Etlik Hastanesi hizmet satışları	29.764.164	23	14.177.174	18
Hayat Hastanesi hizmet satışları	9.003.492	7	7.407.657	9
Demet Tıp Merkezi hizmet satışları	5.927.443	4	4.104.076	5
Erbil Tanı Merkezi hizmet satışları	3.779.489	3	2.020.902	2
Toplam Satışlar	128.659.200	100	80.804.645	100

Kurum Bazında Sağlık Gelirleri	01.01.2022 - 31.03.2022		01.01.2021 - 31.03.2021	
	Tutar	%	Tutar	%
SGK'ya yapılan satışlar*	41.986.346	32	28.819.893	36
Diğer kişi, kuruluşlara yapılan satışlar	86.672.854	68	51.984.752	64
Toplam Satışlar	128.659.200	100	80.804.645	100

Kurum Bazında Ticari Alacaklar	31.03.2022		31.12.2021	
	Tutar	%	Tutar	%
SGK'dan alacaklar*	56.831.609	74	47.787.021	66
Diğer kişi, kuruluşlardan alacaklar	19.856.985	26	24.181.433	34
Toplam Alacaklar	76.688.594	100	71.968.454	100

(*) Şirketin en büyük müşterisi Sosyal Güvenlik Kurumu (SGK)'dır.

Tedavi türlerine göre hasılat aşağıdaki gibidir;

	01.01.2022 - 31.03.2022			01.01.2021 - 31.03.2021		
	Hasta Sayısı	Net Satış Tutarı	Net Satış (%)	Hasta Sayısı	Net Satış Tutarı	Net Satış (%)
Ayakta Tedavi	192.776	64.649.498	50,25	165.320	40.302.803	49,88
Yatarak Tedavi	10.579	64.009.702	49,75	8.920	40.501.842	50,12
Toplam	203.355	128.659.200	100,00	174.240	80.804.645	100

4. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

	31.03.2022	31.12.2021
Kasa	527.342	284.635
Bankalar	37.242.601	5.866.887
Diğer Hazır Değerler	4.010.559	4.464.705
Toplam	41.780.502	10.616.227

Kredi kartı alacaklarının ortalama vadesi 40 gündür (31.12.2021: 40 gün).

5. FİNANSAL BORÇLAR

Kısa Vadeli Finansal Borçlar	31.03.2022	31.12.2021
Kısa vadeli krediler	1.000.000	5.980.000
Uzun vadeli kredilerin kısa vadeli kısmı	55.635.865	48.276.588
Faaliyet kiralama borçları	7.330.135	7.419.551
Finansal kiralama borçları	951.819	924.065
- Finansal kiralama borçları	1.177.587	1.176.487
- Ertelenmiş faiz maliyetleri	(225.768)	(252.422)
Toplam	64.917.819	62.600.204

Uzun Vadeli Finansal Borçlar	31.03.2022	31.12.2021
Uzun vadeli krediler	82.930.890	45.408.659
Faaliyet kiralama borçları	24.163.487	25.978.320
Finansal kiralama borçları	1.430.509	1.675.080
- Finansal kiralama borçları	1.551.818	1.842.596
- Ertelenmiş faiz maliyetleri	(121.309)	(167.516)
Toplam	108.524.886	73.062.059

Banka kredileri ve finansal kiralama borçları vade olarak aşağıdaki gibidir;

Banka Kredileri	31.03.2022	31.12.2021
0 - 3 ay	16.031.045	17.961.954
3 - 12 ay	40.604.820	36.294.634
1 - 5 yıl	82.930.890	45.408.659
Toplam	139.566.755	99.665.247

Krediler için 350.881.000 TL tutarında ipotek verilmiştir (31.12.2021: 164.990.400 TL).

Finansal Kiralama Borçları	31.03.2022	31.12.2021
0 - 3 ay	224.296	231.291
3 - 12 ay	727.523	692.774
1 - 5 yıl	1.430.509	1.675.080
Toplam	2.382.328	2.599.145

Faaliyet Kiralaması Borçları	31.03.2022	31.12.2021
0 - 3 ay	1.852.015	1.904.248
3 - 12 ay	5.478.120	5.515.303
1 yıldan uzun	24.163.487	25.978.320
Toplam	31.493.622	33.397.871

6. TİCARİ ALACAKLAR/TİCARİ BORÇLAR

Ticari Alacaklar	31.03.2022	31.12.2021
Ticari alacaklar	62.589.529	58.362.523
Alacak senetleri	284.926	435.144
Alacak reeskontu	(1.128.028)	(1.230.170)
Şüpheli ticari alacaklar	2.905.766	2.885.015
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı	(2.905.766)	(2.885.015)
İlişkili taraflardan ticari alacaklar*	5.683.129	6.121.297
Gelir tahakkukları**	9.259.038	8.279.660
Toplam	76.688.594	71.968.454

(*) İlişkili taraf işlemleri Not-29'da açıklanmıştır.

(**) 9.204.386 TL'lik kısmı tedavisi devam eden hastalar için yapılan gelir tahakkuklarından oluşmaktadır (31.12.2021: 8.045.868 TL).

Şüpheli Ticari Alacaklar	31.03.2022	31.12.2021
1 Ocak itibarıyla bakiye	2.885.015	3.501.755
Yıl içindeki artış	368.695	158.253
Değersiz alacaklar,tahsilat/(iptaller)	(347.944)	(774.993)
Toplam	2.905.766	2.885.015

Kurum Bazında Ticari Alacaklar	31.03.2022		31.12.2021	
	Tutar	%	Tutar	%
SGK'dan alacaklar*	56.831.609	74	47.787.021	66
Diğer kişi, kuruluşlardan alacaklar	19.856.985	26	24.181.433	34
Toplam Alacaklar	76.688.594	100	71.968.454	100

(*) Şirketin en büyük müşterisi Sosyal Güvenlik Kurumu (SGK)'dır.

Ticari Borçlar	31.03.2022	31.12.2021
Ticari borçlar	41.834.189	31.739.941
Borç senetleri	25.683.060	20.296.432
Borç reeskontları	(1.227.223)	(939.870)
Diğer ticari borçlar	982.201	1.383.929
İlişkili taraflara ticari borçlar*	4.204.603	5.655.750
Gider tahakkukları	1.058.342	893.384
Toplam	72.535.172	59.029.566

(*) İlişkili taraf işlemleri Not-29'da açıklanmıştır.

7. DİĞER ALACAKLAR/DİĞER BORÇLAR

Kısa Vadeli Diğer Alacaklar	31.03.2022	31.12.2021
Diğer çeşitli alacaklar**	24.803.738	1.935.825
İlişkili taraflardan diğer alacaklar*	750.585	755.085
Personelden alacaklar	55.704	58.159
Verilen depozito ve teminatlar	30.084	126.583
Şüpheli diğer alacaklar	1.237.500	1.237.500
Şüpheli diğer alacaklar karşılığı (-)	(1.237.500)	(1.237.500)
Toplam	25.640.111	2.875.652

(*) İlişkili taraf işlemleri Not-29'da açıklanmıştır.

(**) Hesaptaki tutarın 24.000.000 TL'si Adatıp Sağlık Hizmetleri A.Ş.'nin alımı ile ilgili verilen avanstan kaynaklanmaktadır.

Uzun Vadeli Diğer Alacaklar	31.03.2022	31.12.2021
Verilen depozito ve teminatlar	299.429	294.024
Toplam	299.429	294.024

Diğer Borçlar	31.03.2022	31.12.2021
Diğer çeşitli borçlar	13.206.899	620.122
Alınan depozito ve teminatlar	18.955	18.955
İlişkili taraflara diğer borçlar*	13.094.364	13.039.164
Toplam	26.320.218	13.678.241

(*) İlişkili taraf işlemleri Not-29'da açıklanmıştır.

8. STOKLAR

Stoklar	31.03.2022	31.12.2021
Tıbbi malzeme stokları	15.596.507	12.871.284
Yem stokları	2.253.772	2.804.403
Diğer stoklar	6.055.915	4.908.721
Toplam	23.906.194	20.584.408

9. CANLI VARLIKLAR

Süt ve Besi Hayvanları	31.03.2022	31.12.2021
Kayıtlı değeri	22.289.953	20.262.016
Gerçeğe uygun değerindeki değişim	(3.329.120)	(7.312.066)
Toplam	18.960.833	12.949.950

Canlı varlıklar ilk defa maliyet bedelleri ile kayıtlara alınırlar. Her raporlama dönemi sonundan gerçeğe uygun değer üzerinden değerlendirilir. Cari dönemde süt ve besi hayvanlarının gerçeğe uygun değerinde 4.778.126 TL'lik artış olmuştur (31.12.2021: (3.201.413) TL).

31.03.2022 tarihi itibarıyla şirketin canlı varlık sayısı 821'tür (31.12.2021: 853 Adet).

Canlı varlıklar üzerindeki toplam sigorta tutarı 5.742.800 TL'dir (31.12.2021: 5.742.800 TL).

LOKMAN HEKİM ENGÜRÜSAĞ SAĞLIK, TURİZM, EĞİTİM HİZMETLERİ VE İNŞAAT TAAHHÜT A.Ş.

31 Mart 2022 Tarihinde Sona Eren Ara Hesap Dönemine Ait Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir.)

10. MADDİ DURAN VARLIKLAR

Maddi Duran Varlıklar	01.01.2022	Girişler	Sınıflama/ Değerleme	Çıkışlar	31.03.2022
Arsa ve araziler	12.046.924	-	-	-	12.046.924
Binalar	83.332.548	321.669	-	-	83.654.217
Makine tesis ve cihazlar	32.165.780	248.109	-	-	32.413.889
Taşıtlar	2.142.802	977.681	-	-	3.120.483
Döşeme ve demirbaşlar	84.605.888	6.143.554	-	(11.029)	90.738.413
Finansal kiralama yoluyla alınan duran varlıklar	19.112.561	-	-	-	19.112.561
Özel maliyetler**	58.081.273	1.221.704	-	-	59.302.977
Kullanım hakkı varlıklar***	68.791.794	-	-	-	68.791.794
Diğer maddi duran varlıklar	1.115.785	185.000	-	-	1.300.785
Yapılmakta olan yatırımlar	65.812	3.664.073	-	-	3.729.885
Toplam	361.461.167	12.761.790	-	(11.029)	374.211.928
Birikmiş Amortismanlar	01.01.2022	Amortisman Gideri	Sınıflama/ Değerleme	Çıkışlar	31.03.2022
Binalar	(423.666)	(423.835)	-	-	(847.501)
Makine tesis ve cihazlar	(18.312.690)	(763.357)	-	-	(19.076.047)
Taşıtlar	(935.581)	(88.040)	-	-	(1.023.621)
Döşeme ve demirbaşlar	(35.500.377)	(2.061.100)	-	2.285	(37.559.192)
Finansal kiralama yoluyla alınan duran varlıklar	(12.115.692)	(286.750)	-	-	(12.402.442)
Kullanım hakkı varlıklar***	(31.537.597)	(1.841.481)	-	-	(33.379.078)
Özel maliyetler	(12.693.931)	(1.684.115)	-	-	(14.378.046)
Diğer maddi duran varlıklar	(927.956)	(9.242)	-	-	(937.198)
Toplam	(112.447.490)	(7.157.920)	-	2.285	(119.603.125)
Net	249.013.677				254.608.803

LOKMAN HEKİM ENGÜRÜSAĞ SAĞLIK, TURİZM, EĞİTİM HİZMETLERİ VE İNŞAAT TAAHHÜT A.Ş.

31 Mart 2022 Tarihinde Sona Eren Ara Hesap Dönemine Ait Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir.)

Maddi Duran Varlıklar	01.01.2021	Girişler	Sınıflama/ Değerleme*	Çıkışlar	31.12.2021
Arsa ve araziler	6.343.750	-	5.703.174	-	12.046.924
Binalar	62.454.482	845.617	20.032.449	-	83.332.548
Makine tesis ve cihazlar	30.280.737	2.225.126	-	(340.083)	32.165.780
Taşıtlar	1.529.068	791.301	-	(177.567)	2.142.802
Döşeme ve demirbaşlar	68.267.727	17.864.757	-	(1.526.596)	84.605.888
Finansal kiralama yoluyla alınan duran varlıklar	19.663.350	-	-	(550.789)	19.112.561
Özel maliyetler**	27.295.403	19.830.221	10.955.649	-	58.081.273
Kullanım hakkı varlıklar***	71.353.289	1.914.756	-	(4.476.251)	68.791.794
Diğer maddi duran varlıklar	1.072.920	42.865	-	-	1.115.785
Yapılmakta olan yatırımlar	10.380.830	640.631	(10.955.649)	-	65.812
Toplam	298.641.556	44.155.274	25.735.623	(7.071.286)	361.461.167
Birikmiş Amortismanlar	01.01.2021	Amortisman Gideri	Sınıflama/ Değerleme*	Çıkışlar	31.12.2021
Binalar	(2.976.121)	(1.688.254)	4.240.709	-	(423.666)
Makine tesis ve cihazlar	(15.174.420)	(3.178.010)	-	39.740	(18.312.690)
Taşıtlar	(649.963)	(330.643)	-	45.025	(935.581)
Döşeme ve demirbaşlar	(29.052.506)	(7.155.029)	-	707.158	(35.500.377)
Finansal kiralama yoluyla alınan duran varlıklar	(11.476.237)	(1.190.245)	-	550.790	(12.115.692)
Kullanım hakkı varlıklar***	(26.883.160)	(7.244.926)	-	2.590.489	(31.537.597)
Özel maliyetler	(8.769.378)	(3.924.553)	-	-	(12.693.931)
Diğer maddi duran varlıklar	(868.891)	(59.065)	-	-	(927.956)
Toplam	(95.850.676)	(24.770.725)	4.240.709	3.933.202	(112.447.490)
Net	202.790.880				249.013.677

(*) Şirket'in arsa ve binaları Ege Taşınmaz Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.'nin 28.09.2021 tarihli değerleme raporları ile değerlendirilmiştir.

(**) Özel Maliyetlerdeki artışın 6.925.438 TL'lik kısmı Etlik Hastanesi, 2.057.150 TL kısmı Lojistik faaliyetlerinden kaynaklanmaktadır. Yapılmakta olan yatırımlar hesabında izlenen Etlik hastanesine ilişkin 10.955.649 TL tutarındaki maliyet dönem içinde özel maliyetler hesabına sınıflanmıştır.

(***) TFRS-16 kapsamında şirketin kullanım hakkı varlıklarına ilişkin ödeyeceği kira ve planlanan kira artışlarındaki değişikliğin etkisinden kaynaklanmaktadır.

Maddi duran varlıkların toplam sigorta tutarı 236.385.000 TL'dir (31.12.2021: 236.385.000 TL).

11. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

Maddi Olmayan Duran Varlıklar	01.01.2022	Girişler	Çıkışlar/ Sınıflama	31.03.2022
Haklar	1.108.570	-	-	1.108.570
Doktor kadro ve hastane ruhsat bedeli	22.888.881	-	-	22.888.881
Toplam	23.997.451	-	-	23.997.451

Birikmiş Amortismanlar	01.01.2022	Amortisman Gideri	Çıkışlar/ Sınıflama	31.03.2022
Haklar	(637.606)	(50.322)	-	(687.928)
Toplam	(637.606)	(50.322)	-	(687.928)
NET	23.359.845			23.309.523

Maddi Olmayan Duran Varlıklar	01.01.2021	Girişler	Çıkışlar/ Sınıflama	31.12.2021
Haklar	816.559	292.011	-	1.108.570
Doktor kadro ve hastane ruhsat bedeli	22.888.881	-	-	22.888.881
Toplam	23.705.440	292.011	-	23.997.451

Birikmiş Amortismanlar	01.01.2021	Amortisman Gideri	Çıkışlar/ Sınıflama	31.12.2021
Haklar	(473.985)	(163.621)	-	(637.606)
Toplam	(473.985)	(163.621)	-	(637.606)
NET	23.231.455			23.359.845

12. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

	01.01.2022	Değerleme	Sınıflama	Çıkışlar	31.03.2022
Binalar	7.810.000	-	-	-	7.810.000
Toplam	7.810.000	-	-	-	7.810.000

	01.01.2021	Değerleme	Sınıflama	Çıkışlar	31.12.2021
Binalar	6.400.000	1.410.000	-	-	7.810.000
Toplam	6.400.000	1.410.000	-	-	7.810.000

Şirket'in Bağlıca Etimesgut Ankara'da yer alan Yüksek Öğrenim Kredi ve Yurtlar Kurumu'na kiraya verilen bağımsız bölümlerden oluşmaktadır.

Şirket yatırım amaçlı gayrimenkullerini gerçeğe uygun değeri ile raporlamakta olup, 28.09.2021 tarihli değerleme raporu dikkate alınarak finansal tablolarda muhasebeleştirilmiştir.

13. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Davalar ve Karşılıklar;

Davalar ve Karşılıklar 31.03.2022	Tutarı	Karşılık
Şirket tarafından açılan alacak davaları, icra takipleri	29.045.321	-
Şirket aleyhine açılan işçilik ve diğer alacaklar	14.077.282	(2.379.973)
Davalar ve Karşılıklar 31.12.2021	Tutarı	Karşılık
Şirket tarafından açılan alacak davaları, icra takipleri	29.079.156	-
Şirket aleyhine açılan işçilik ve diğer alacaklar	15.164.502	(1.988.337)

Şirket 583 dava (31.12.2021: 581) açmış olup, davaların toplam tutarı 29.045.321 TL'dir (31.12.2021: 29.079.158 TL). Şirketin aleyhine 206 dava (31.12.2021: 196) açılmış olup şirketin aleyhine alacak davalarının karşılık toplamı 2.379.973 TL'dir (31.12.2021: 1.988.337 TL).

Şirket Tarafından Verilen TRİ'ler	31.03.2022	31.12.2021
A. Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'ler	370.830.374	182.693.376
B. Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİ'ler	2.088.006	2.744.062
C. Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİ'ler	-	-
D. Diğer verilen TRİ'ler	-	-
- Ana ortak lehine vermiş olduğu TRİ'ler	-	-
- B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRİ'ler	-	-
- C maddesi kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine vermiş olduğu TRİ'ler	-	-
Toplam	372.918.380	185.437.438

Koşullu Yükümlülükler;

Türü	Verildiği Yer	31.03.2022	31.12.2021
Verilen İpotekler (Kredi)	Bankalar	350.881.000	164.990.400
Verilen Teminat Çek Senet	Bankalar	9.200.000	9.200.000
Verilen Teminat Mektubu	Mahkemeler	6.593.536	5.078.217
Verilen Teminat Mektubu	Yüksek Öğretim Kurumu *	1.000.000	1.000.000
Verilen Teminat Mektubu	Abonelik İşlemleri	4.967.759	3.866.922
Verilen Teminat Mektubu	Kamu Kurumları İhaleli İşler	126.085	131.899
Verilen Teminat Mektubu	Kiralamalar	150.000	150.000
Verilen Teminat Mektubu	Cihaz Tedarik	-	1.020.000
		372.918.380	185.437.438

* Yüksek Öğretim Kurumu Başkanlığı'na verilen teminat mektubu T.C. Lokman Hekim Üniversitesi kapsamında verilmiştir.

Türü	Alındığı Yer	31.03.2022	31.12.2021
Alınan teminat çek ve senetler	Yüklenici	738.514	738.514
Toplam TL Karşılığı		738.514	738.514

Konsolidasyon kapsamına alınan şirketlerin, banka kredileri için birbirleri lehine verdikleri çapraz kefaleti bulunmaktadır. Kullanılan tüm kredi ve leasing sözleşmelerinde Yönetim Kurulu Başkanı Mustafa Sarioğlu ve Yönetim Kurulu üyeleri Mehmet Altuğ ve Celil Göçer'den en az ikisinin şahsi kefaletleri mevcuttur.

14. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR

	31.03.2022	31.12.2021
Kıdem tazminatı karşılığı	27.586.381	12.134.469
İzin karşılığı	5.339.122	4.002.209
Toplam	32.925.503	16.136.678

Şirket tüm personelinin erkeklerde 25, kadınlarda 20 yıl çalışarak kıdemi doldurduğunda işten ayrılacağını varsayar. Böylece emekli olduğunda, alacağı kıdem tazminatının, bilanço tarihindeki kıdemine uygun kısmını bulur. Kıdem tazminatı tutarı, her yıl yeniden belirlenen bir üst sınıra tabidir. Bu hesaplar sırasında kıdem tazminatına esas ücretin üst sınırı dikkate alınmıştır. Bu üst sınır 01.01.2022 tarihinden itibaren geçerli olan 10.848,59 TL'dir (31.12.2021: 8.284,51 TL).

Kıdem tazminatı karşılıklarında dönem içi hareketler aşağıdaki gibidir;

	31.03.2022	31.12.2021
Dönembaşı	11.279.071	3.261.077
Ödemeler	(705.664)	(1.518.445)
Faiz maliyeti	643.706	344.292
Cari hizmet maliyeti	1.861.794	3.230.171
Aktüeryal kazanç/(kayıplar)	13.652.076	5.961.976
Dönem sonu	26.730.983	11.279.071
Akay Hastanesi kıdem tazminatı yükü*	855.398	855.398
Toplam	27.586.381	12.134.469

(*) Şirketin 28.07.2016 tarihinde yaptığı Akay Hastanesi satınalma işlemine ilişkin devraldığı kıdem tazminatı yükünü göstermektedir. Cari dönemde Akay Hastanesi çalışanlarına kıdem ödemesi tahsilatı 158.243 TL'dir (31.12.2021: yapılmamıştır).

Aktüeryal kazanç ve zararlar özkaynaklarda raporlanmaktadır.

İzin karşılığı:

Türkiye'de geçerli iş kanununa göre Şirket, iş sözleşmesinin, herhangi bir nedenle sona ermesi halinde çalışanlarının hak kazanıp da kullanmadığı yıllık izin sürelerine ait ücreti, sözleşmenin sona erdiği tarihteki ücreti üzerinden kendisine veya hak sahiplerine ödemekle yükümlüdür.

İzin karşılığında dönem içindeki hareketler aşağıdaki gibidir;

	31.03.2022	31.12.2021
Dönembaşı	4.002.209	934.934
İlaveler/iptaller	1.336.913	3.067.275
Dönem sonu	5.339.122	4.002.209

15. DİĞER DÖNEN VARLIKLAR, DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER

Diğer Dönen Varlıklar	31.03.2022	31.12.2021
Devreden KDV	25.934	-
İş avansları	2.655.879	2.781.877
Personel Avansları	7.800	7.800
Toplam	2.689.613	2.789.677
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	31.03.2022	31.12.2021
Ödenecek vergi ve fonlar	3.475.528	5.369.976

Taksitlendirilmiş, ertelenmiş vergi borçları*	4.683.995	6.075.806
Zorunlu B.E.S. Kesintisi	153.473	127.600
Gelecek aylara ait maaş promosyon sözleşmesi gelirleri	676.608	676.608
Alınan Depozito ve Teminatlar	20.000	20.000
Toplam	9.009.604	12.269.990

(*) Taksitlendirilmiş, ertelenmiş vergi borçları; 23.11.2011 tarihinde Van ilinde meydana gelen deprem nedeniyle Gelir İdaresi Başkanlığı tarafından mücbir sebep ilan edilmesinden dolayı ertelenen vergi borçlarından ve 7256 sayılı yasa kapsamında taksitlendirilen vergi borçlarından oluşmaktadır.

16. CARİ DÖNEM VERGİSİYLE İLGİLİ VARLIKLAR, CARİ DÖNEM VERGİSİYLE İLGİLİ BORÇLAR

Cari Dönem Vergisi ile İlgili Varlıklar	31.03.2022	31.12.2021
Peşin ödenen vergiler ve fonlar	-	187.621
Toplam	-	187.621

Cari Dönem Vergisi ile İlgili Borçlar	31.03.2022	31.12.2021
Taksitlendirilmiş, ertelenmiş vergi borçları*	1.497.692	2.486.057
Toplam	1.497.692	2.486.057

(*) Taksitlendirilmiş, ertelenmiş vergi borçları; 23.11.2011 tarihinde Van ilinde meydana gelen deprem nedeniyle Gelir İdaresi Başkanlığı tarafından mücbir sebep ilan edilmesinden dolayı ertelenen vergi borçlarından oluşmaktadır ve 7256 sayılı yasa kapsamında taksitlendirilen vergi borçlarından oluşmaktadır.

17. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER, ERTELENMİŞ GELİRLER

Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler	31.03.2022	31.12.2021
Verilen sipariş avansları	11.024.793	8.122.920
İlişkili taraflara verilen sipariş avansları*	4.997.815	4.763.666
Gelecek aylara ait giderler	857.346	840.426
Toplam	16.879.954	13.727.012

Uzun Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler	31.03.2022	31.12.2021
Gelecek yıllara ait giderler	353.074	351.495
İlişkili taraflara ait giderler*	23.703.782	19.809.945
Toplam	24.056.856	20.161.440

(*) İlişkili taraf işlemleri Not-29'da açıklanmıştır.

Kısa Vadeli Ertelenmiş Gelirler	31.03.2022	31.12.2021
Alınan sipariş avansları	4.847.237	3.479.816
Toplam	4.847.237	3.479.816

Uzun Vadeli Ertelenmiş Gelirler	31.03.2022	31.12.2021
Gelecek yıllara ait maaş promosyon sözleşmesi gelirleri	848.410	1.017.562
Toplam	848.410	1.017.562

18. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDA BORÇLAR

Çalışanlara Sağlanan Faydalar	31.03.2022	31.12.2021
Personel ücret tahakkukları	9.225.087	7.288.490
Ödenecek sosyal güvenlik kesintileri	3.349.961	2.716.543
Toplam	12.575.048	10.005.033

19. ÖZKAYNAKLAR

Sermaye;

	31.03.2022	31.12.2021
Sermaye	36.000.000	36.000.000
Ödenmiş Sermaye	36.000.000	36.000.000

Şirket'in 200.000.000 TL olan kayıtlı sermaye tavanı süresi 2020-2024 yıllarında (5 yıl) geçerli olmak üzere uzatılmıştır.

Geri Alınmış Paylar;

	31.03.2022	31.12.2021
Geri alınmış paylar	(11.855.196)	(7.153.976)
Toplam	(11.855.196)	(7.153.976)

Şirketin, hisse senedinde fiyat istikrarının sağlanması amacıyla uyguladığı üçüncü geri alım programı, 27.03.2021 tarihli genel kurul toplantısında onaylanmıştır. Geri alım üst fiyat limiti 30 TL olup daha önceki alımları dahil sermayenin %10'u ile sınırlı olmak üzere toplam 3.600.000 TL nominal bedele ulaşmaya kadar geri alım yapabilecektir. Program kapsamında Lokman Hekim Van Sağlık Hizmetleri İnşaat Taahhüt ve Ticaret A.Ş. geri alımda bulunabilecek bağlı ortaklıklardandır. Şirket Yönetim Kurulu'na geri alım yapmak üzere 3 yıllığına yetki verilmiştir.

Şirket ve bağlı ortaklığının yaptığı geri alımların rapor tarihi itibarıyla güncel pay bilgisi;

Lokman Hekim Engürüsağ A.Ş.'nin sahip olduğu pay adeti/Sermayeye Oranı (%) :834.581 / 2,32

Lokman Hekim Van A.Ş.'nin sahip olduğu pay adeti/Sermayeye Oranı (%) :420.186 / 1,17

Geri Alım Programı Kapsamında Toplam Alımlar/Sermayeye Oranı (%) :1.254.767/3,49

Değer artış fonları;

Değer Artışları	31.03.2022	31.12.2021
Duran varlık değerleme artışları	55.282.268	55.282.268
Ertelenen vergi etkisi	(5.781.287)	(5.781.287)
Toplam	49.500.981	49.500.981

Değer artışları, maddi duran varlıklar üzerinde gösterilen arsa ve binaların gerçeğe uygun değer ile gösterilmesinden kaynaklanan değer artışlarını içermektedir. Değer artışlarının ertelenen vergi etkisi hesaplanmasında Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 5. Maddesinde belirtilen %50'lik istisna hakkı kullanılacağı varsayımı dikkate alınmış neticede net ertelenen vergi etkisi %10 olmuştur (31.12.2021: %10).

Şirket, maddi duran varlıkların içinde raporlanan bina ve arsaları, Şirket ile ilişkisi olmayan SPK lisanslı bağımsız gayrimenkul değerleme şirketi olan Ege Taşınmaz Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.'nin 28.09.2021 tarihli yazdığı rapora istinaden değerlemeye tabi tutmuştur. Şirket yönetimi, söz konusu değerleme şirketinin konu ile ilgili mesleki birikime sahip ve söz konusu arsa ve binaların sınıf ve yeri hakkında güncel bilgisi bulunduğunu düşünmektedir.

Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç/(Kayıpları) (Aktüeryal Kazanç/(Kayıp))

Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç/(Kayıpları)

	31.03.2022	31.12.2021
Dönem başı	(8.137.620)	(3.387.222)
Dönem içi ilaveler	(15.861.760)	(6.960.080)
Ertelenen vergi	4.939.223	2.209.682
Toplam	(19.060.157)	(8.137.620)

İki dönem arasında değişen toplam kıdem tazminatı yükü, faiz maliyeti, cari dönem hizmet maliyeti ve aktüeryal kazanç/(kayıp) kısımlarına ayrılır. Faiz Maliyeti; bir önceki hesap döneminde finansal durum tablosunda da yer alan yükümlülüğün dönem içinde kullanımının maliyetidir ve çalışmaya devam eden kişilere ilişkin yükümlülüğün dönem başındaki tutarının, o yılda kullanılan iskonto oranı ile çarpılmış tutarıdır. Cari dönem hizmet maliyeti ise içinde bulunulan hesap döneminde çalışanların çalışmaları karşılığında hak ettikleri kıdem tazminatının ödeneceği dönemde ulaşması beklenen tutarının iskonto oranı ile bilanço gününe getirilmesinden kaynaklanan kısmıdır. Bunun dışındaki farklar ise aktüeryal kazanç ve kayıpları yansıtır. Aktüeryal kazanç/(kayıp) özkaynaklarda, faiz maliyeti ve cari dönem hizmet maliyeti ise kapsamlı gelir tablosunda gösterilir.

Yabancı Para Çevrim Farkları:

Grubun fonksiyonel para birimi Türk Lirası'dır. Grup şirketlerinden Irak'ta faaliyet gösteren Engürüsağ Genel Ticaret Ltd. Şti. (Erbil) finansal tablolarını ABD Doları cinsinden hazırlamaktadır. İlgili şirketin finansal tabloları fonksiyonel para birimine çevrilmiştir. Finansal tablolar, Türkiye Muhasebe Standartları (TMS) No:21 "Döviz Kurlarındaki Değişimin Etkileri" uyarınca Türk Lirası'na çevrilmiştir.

Yabancı Para Çevrim Farkları

	31.03.2022	31.12.2021
Dönem başı	3.482.813	2.790.957
Dönem içi ilaveler/(iptaller)	(2.184.526)	691.856
Toplam	1.298.287	3.482.813

Çevrimde, aktif kalemler bilanço günü kuru, borçlar bilanço günü kuru, özkaynaklar tarihi kur, gelir ve giderler işlem günü kurları ile fonksiyonel para birimine dönüştürülmüşlerdir.

Yasal yedekler:

Kârdan Ayrılmış Kısıtlanmış Yedekler

	31.03.2022	31.12.2021
Dönem başı yasal yedekler	14.076.101	8.126.027
Önceki dönem kârlarından ayrılan yasal yedekler	-	1.738.279
Dönem içinde geri alınan paylar için ayrılan yasal yedekler	4.701.220	4.211.795
Toplam	18.777.321	14.076.101

Kârdan ayrılmış kısıtlanmış yedeklerin 11.855.196 TL'si geri alınan paylardan oluşmaktadır (31.12.2021: 7.153.976 TL).

Kârdan ayrılan kısıtlanmış yedekler, önceki dönemin kârından, kanun veya sözleşme kaynaklı zorunluluklar nedeniyle veya kâr dağıtım dışındaki belli amaçlar için ayrılmış yedeklerdir.

Genel Kanuni Yasal Yedekler, Türk Ticaret Kanunu'nun 519'uncu maddesine göre ayrılır ve bu maddede belirlenen esaslara göre kullanılır. Bu esaslar aşağıdaki gibidir;

- 1) Yıllık kârın yüzde beşi, ödenmiş sermayenin yüzde yirmisine ulaşınca kadar genel kanuni yedek akçeye ayrılır.
- 2) Birinci fıkradaki sınıra ulaşıldıktan sonra da;
 - a) Yeni payların çıkarılması dolayısıyla sağlanan primin, çıkarılma giderleri, itfa karşılıkları ve hayır amaçlı ödemeler için kullanılmamış bulunan kısmı,

- b) Iskat sebebiyle iptal edilen pay senetlerinin bedeli için ödenmiş olan tutardan, bunların yerine verilecek yeni senetlerin çıkarılma giderlerinin düşülmesinden sonra kalan kısmı,
- c) Pay sahiplerine yüzde beş oranında kâr payı ödendikten sonra, kârdan pay alacak kişilere dağıtılacak toplam tutarın yüzde onu, genel kanuni yedek akçeye eklenir.

3) Genel kanuni yedek akçe sermayenin veya çıkarılmış sermayenin yarısını aşmadığı takdirde, sadece zararların kapatılmasına, işlerin iyi gitmediği zamanlarda işletmeyi devam ettirmeye veya işsizliğin önüne geçmeye ve sonuçlarını hafifletmeye elverişli önlemler alınması için kullanılabilir.

4) İkinci fıkranın (c) bendi ve üçüncü fıkra hükümleri, başlıca amacı başka işletmelere katılmaktan ibaret olan holding şirketler hakkında uygulanmaz.

5) Özel kanunlara tabi olan anonim şirketlerin yedek akçelerine ilişkin hükümler saklıdır.

Geçmiş yıl kâr/(zararları):

Geçmiş yıl kârlar 89.937.196 TL'dir (31.12.2021: 24.418.878 TL).

Şirket'in 2019 yılı olağan genel kurulunda alınan karar gereği dağıtılacak 4.800.000 TL'lik kârın 7244 sayılı kanunun 12. Maddesi ile Türk Ticaret Kanununa eklenen geçici 13. Madde hükümlerine göre 1.975.512 TL'si 28.09.2020 tarihinde ödenmiş olup kalan 2.824.488 TL'si ise yönetim kurulunun yaptığı değerlendirme sonucu 04.01.2021 ve 06.01.2021 tarihlerinde ödenmiştir.

Şirket'in 2020 yılı olağan genel kurulunda alınan karar gereği dağıtılacak 8.000.000 TL'lik kârın 4.000.000 TL'si 20.09.2021 tarihinde ödenmiş olup kalan 4.000.000 TL 22.11.2021 tarihinde ödenmiştir.

Şirket geçmiş yıl kârlarından 12.000.000 TL sermaye artırmış olup 07.06.2021 tarihinde tescil edilmiştir.

Kontrol Gücü Olmayan Paylar	31.03.2022	31.12.2021
Sermayedeki azınlık payı	1.412.673	1.412.673
Dönem kâr/(zararındaki) azınlık payı	1.828.588	11.617.847
Geçmiş yıl kârlarındaki azınlık payları	37.375.268	25.757.421
Toplam	40.616.529	38.787.941

20. SATIŞLAR VE SATIŞLARIN MALİYETİ

	01.01.2022	01.01.2021
	31.03.2022	31.03.2021
Sağlık gelirleri	128.659.200	80.804.645
Canlı varlık, süt, yem satışları	3.251.780	1.877.344
Hastane kira gelirleri	14.928.802	9.636.558
E-Sağlık gelirleri	332.590	399.368
Diğer gelirler	4.551.620	3.083.742
Toplam	151.723.992	95.801.657

	01.01.2022	01.01.2021
	31.03.2022	31.03.2021
Sağlık hizmeti satışlarının maliyeti	(106.214.354)	(71.292.600)
Canlı varlık, süt, yem maliyetleri	(2.419.466)	(1.786.516)
Hastane kira maliyetleri	(688.647)	(666.160)
E-Sağlık maliyetleri	(391.565)	(131.448)
Diğer maliyetler	(1.969.006)	(573.950)
Toplam	(111.683.038)	(74.450.674)
Brüt Kâr/(Zarar)	40.040.954	21.350.983

Canlı varlıklar ilk defa maliyet bedelleri ile kayıtlara alınırlar. Her raporlama dönemi sonundan gerçeğe uygun değer üzerinden değerlendirilir. Cari dönemde süt ve besi hayvanlarının gerçeğe uygun değerinde 4.778.126 TL'lik artış olmuştur (31.12.2021: (3.201.433) TL).

Niteliklerine göre giderlerin dağılımı aşağıdaki gibidir;

LOKMAN HEKİM ENGÜRÜSAĞ SAĞLIK, TURİZM, EĞİTİM HİZMETLERİ VE İNŞAAT TAAHHÜT A.Ş.

31 Mart 2022 Tarihinde Sona Eren Ara Hesap Dönemine Ait Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir.)

	01.01.2022 31.03.2022	01.01.2021 31.03.2021
Ücret ve benzeri giderler	(57.075.940)	(40.725.499)
Kullanılan hammadde ve malzemeler	(32.942.730)	(21.854.580)
Enerji, yakıt ve su giderleri	(6.925.368)	(2.294.234)
Bakım onarım giderleri	(2.337.955)	(1.609.527)
Kira giderleri	(2.645.272)	(1.211.252)
Kullanım hakkı varlıkları amortisman gideri	(1.710.146)	(1.671.863)
Amortisman giderleri ve itfa payları	(5.144.662)	(3.838.379)
Temsil ağırlama	(112.897)	(63.744)
Telefon, internet, kargo, posta, ulaşım, sigorta, otopark giderleri	(333.915)	(241.539)
Danışmanlık giderleri	(901.417)	(395.524)
Kırtasiye, eğitim, tekstil giderleri, gider kaydedilen demirbaşlar	(959.548)	(361.955)
Muhtelif giderler	(593.188)	(182.578)
Toplam	(111.683.038)	(74.450.674)

21. PAZARLAMA, SATIŞ VE DAĞITIM GİDERLERİ, GENEL YÖNETİM GİDERLERİ

	01.01.2022	01.01.2021
	31.03.2022	31.03.2021
Genel yönetim giderleri	(7.429.838)	(4.029.959)
Pazarlama satış ve dağıtım giderleri	(2.495.965)	(1.332.637)
Toplam	(9.925.803)	(5.362.596)

Genel Yönetim Giderleri	01.01.2022	01.01.2021
	31.03.2022	31.03.2021
Ücret ve benzeri giderler	(3.950.720)	(2.386.993)
Temsil, seyahat ve yol giderleri	(296.454)	(70.534)
Müşavirlik, danışmanlık, dava, icra ve noter giderleri	(1.007.263)	(562.273)
Enerji, yakıt ve su giderleri	(149.986)	(49.586)
Bakım onarım giderleri	(124.941)	(42.257)
Kira giderleri	(496.957)	(131.779)
Haberleşme giderleri	(173.873)	(44.645)
Amortisman giderleri	(222.099)	(138.656)
Kullanım hakkı varlıkları amortisman gideri	(131.335)	(79.136)
Genel kurul giderleri	(16.003)	(19.073)
Muhtelif giderler	(320.508)	(261.287)
Dışardan sağlanan faydalar	(290.317)	(43.344)
Vergi, resim, harç, sigorta, banka, lisans, aidat giderleri	(249.382)	(200.396)
Toplam	(7.429.838)	(4.029.959)

Pazarlama Satış ve Dağıtım Giderleri	01.01.2022	01.01.2021
	31.03.2022	31.03.2021
Reklam ve ilan giderleri	(766.870)	(224.964)
Personel giderleri	(649.907)	(545.007)
Kira giderleri	(43.200)	(36.766)
Seyahat ve temsil giderleri	(30.123)	(7.496)
Komisyon giderleri	(877.003)	(431.075)
Diğer giderler	(128.862)	(87.329)
Toplam	(2.495.965)	(1.332.637)

22. DİĞER GELİRLER

	01.01.2022	01.01.2021
	31.03.2022	31.03.2021
Konusu kalmayan karşılıklar	347.944	851.935
Duran varlık satış kârları	26.852	99.798
Kira gelirleri	81.212	34.920
Yeniden ölçüm, kazanç, kayıpları*	-	2.866.116
Muhtelif gelirler	2.400	6.041
Toplam	458.408	3.858.810

(*) TFRS-16 kapsamında şirketin kira artış ve ödemesi planlanan kira tutarlarındaki değişiklikten kaynaklı kâr/(zarara) yansıtılan tutarları ifade etmektedir.

23. DİĞER GİDERLER

	01.01.2022 31.03.2022	01.01.2021 31.03.2021
Karşılık giderleri	(716.259)	(51.166)
Bağış ve yardımlar*	(1.000.000)	(1.750.000)
Vergi ve diğer cezalar	(409.404)	-
Muhtelif giderler	(1.014.572)	(1.113.012)
Vergi yapılandırma giderleri	(487.213)	(301.806)
Duran varlık satış zararları	(1.007.937)	-
Yeniden ölçüm, kazanç, kayıpları	-	(73.799)
Toplam	(4.635.385)	(3.289.783)

*Sevgi Vakfı'na yapılan bağış tutarı 1.000.000 TL'dir.

24. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER VE GİDERLER

	01.01.2022 31.03.2022	01.01.2021 31.03.2021
Kira gelirleri	103.265	86.342
Toplam	103.265	86.342

25. FİNANSAL GELİRLER

	01.01.2022 31.03.2022	01.01.2021 31.03.2021
Faiz gelirleri*	1.261.822	912.126
Kambiyo kârı	80.853	145.368
Reeskont faiz gelirleri	1.728.433	1.636.283
Toplam	3.071.108	2.693.777

(*) Sevgi Vakfı'na, Lokman Hekim Üniversitesi ile yapılması planlanan afiliasyon kapsamında verilen avans tutarlarına, borç verildiği tarihten itibaren cari yıl içerisinde finansal maliyetler hesaplanarak 1.193.837 TL tutarında adat hesaplanmıştır (31.03.2021: 894.822 TL).

26. FİNANSAL GİDERLER

	01.01.2022 31.03.2022	01.01.2021 31.03.2021
Kullanım hakkı varlıkları finansman gideri	(274.755)	(354.810)
Faiz gideri	(6.597.370)	(4.679.035)
Kambiyo zararları	(581.979)	(37.272)
Reeskont faiz giderleri	(1.338.938)	(1.723.591)
Toplam	(8.793.042)	(6.794.708)

27. VERGİ GELİRİ/(GİDERİ)

Kurumlar vergisi:

Türk vergi mevzuatı, ana ortaklık olan şirketin bağlı ortaklıkları konsolide ettiği finansal tabloları üzerinden vergi beyannamesi vermesine olanak tanımamaktadır. Bu sebeple bu konsolide finansal tablolara yansıtılan vergi yükümlülükleri, konsolidasyon kapsamına alınan tüm şirketler için ayrı ayrı hesaplanmıştır.

Kurumlar vergisi oranı, kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilerek, vergi yasalarında yer alan istisnaların indirilerek bulunacak yasal vergi matrahına uygulanan kurumlar vergisi oranı %20'dir.

22.04.2021 Tarih ve 31462 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanan "7316 Sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun İle Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun" ile Kurumlar Vergisi

LOKMAN HEKİM ENGÜRÜSAĞ SAĞLIK, TURİZM, EĞİTİM HİZMETLERİ VE İNŞAAT TAAHHÜT A.Ş.

31 Mart 2022 Tarihinde Sona Eren Ara Hesap Dönemine Ait Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir.)

Oranında değişiklik yapılmıştır. Yapılan değişiklik ile 2021 Takvim yılı için Kurumlar Vergisi Oranı %25 olarak uygulanacaktır. Ancak; 2021/1. Geçici vergi dönemi için Kurumlar Vergisi oranı %20 olarak, 2021/2-3 ve 4. Dönemler için %25 oranında uygulanacaktır. 2022 yılı vergilendirme dönemine ait kurum kazançları için ise oran %23 olarak uygulanacaktır.

Şirket, 7326 sayılı Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına İlişkin Kanun'un 11. Maddesi ve Vergi Usul Kanunu'na eklenen Geçici 31. Maddesine istinaden maddi ve maddi olmayan duran varlıklarını Maliye Bakanlığı tarafından belirlenen oranlara göre endeksleyerek yasal kayıtlarında yeniden değerlemiştir. Vergi Usul Kanunu'na göre yapılan değerlendirme varlıkların pazar yaklaşımına dayalı gerçeğe uygun TFRS değerinden farklılık arz etmektedir. Şirket'in Vergi Usul Kanunu'na yapmış olduğu yeniden değerlendirme işlemlerinin iptali dolayısı ertelenen vergi hesaplamasında; VUK 5-1/e kapsamında değerlendirebilir mahiyetteki gayrimenkuller için % 10, diğer varlıklar için % 20 oranı alınmıştır.

Temettü dağıtımları üzerinde stopaj yükümlülüğü olup, bu stopaj yükümlülüğü temettü ödemesinin yapıldığı dönemde tahakkuk edilir. Türkiye'de bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden dar mükellef kurumlar ile Türkiye'de yerleşik kurumlara yapılanlar dışındaki temettü ödemeleri %10 oranında stopaja tabidir (31.12.2021: %15).

Dar mükellef kurumlara ve gerçek kişilere yapılan kâr dağıtımlarına ilişkin stopaj oranlarının uygulamasında, ilgili Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşmalarında yer alan stopaj oranları da göz önünde bulundurulur. Geçmiş yıllar kârlarının sermayeye tahsis edilmesi, kâr dağıtımı sayılmamaktadır, dolayısıyla gelir vergisine tabi değildir.

Türk vergi mevzuatına göre mali zararlar, gelecekte oluşacak kurum kazancından mahsuplaştırılmak üzere beş yıl süre ile taşınabilir.

Türkiye'de ödenecek vergiler konusunda vergi idaresi ile mutabakat sağlama gibi bir uygulama yoktur. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dört ay içerisinde verilir. Vergi incelemesine yetkili makamlar, hesap dönemini takip eden beş yıl süresince vergi beyannamelerini ve bunlara temel olan muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve bulguları neticesinde yeniden tarhiyat yapabilirler.

Dönem Kârı Vergi Yükümlülüğü

	31.03.2022	31.12.2021
Dön. kârı vergi ve diğer yasal yüküm. karşılıkları	6.413.176	4.416.633
Dön. kâr. peşin öde. vergi ve diğer yüküm. (-)	(5.030.733)	(4.416.633)
Toplam	1.382.443	-

Vergi gelir/(gideri) aşağıdaki gibidir;

Vergi Gelir/(Gideri)

	01.01.2022	01.01.2021
	31.03.2022	31.03.2021
Dönemin vergi gideri	(1.499.718)	(867.908)
Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	9.728.228	1.986.686
Faaliyet Vergi Gelir/(Gideri)	8.228.510	1.118.778

Ertelenmiş vergi varlıklarını ve yükümlülükleri, finansal durum tablosu kalemlerinin KGK tarafından yayımlanan TMS/TFRS'ler uyarınca düzenlenmiş ve yasal finansal tabloları arasındaki farklı değerlendirilmeleri sonucunda ortaya çıkan geçici farkların etkilerini dikkate alarak hesaplanmaktadır.

İndirimli Kurumlar Vergisi ve Kullanılmayan Yatırıma Katkı Tutarı;

Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 32/A maddesi ile indirimli kurumlar vergisi uygulaması 28.02.2009 tarihinde yürürlüğe girmiştir. Yatırımların teşvikinde 2009 yılından itibaren öncesine göre farklı bir sisteme geçilmiştir. Bu sisteme ilişkin esaslar 2009/15199 ve 2012/3305 sayılı Bakanlar Kurulu Kararlarıyla açıklanmıştır.

İndirimli kurumlar vergisi uygulaması ile yapılacak yatırımdan elde edilen kazancın yatırıma katkı tutarına ulaşıncaya kadar indirimli kurumlar vergisi oranıyla vergilendirilmesi amaçlanmaktadır. Bu sistem yatırımlar için katkı oranı ve tutarı belirlenmesi ile yatırımlardan elde edilen kazançların katkı tutarı kadar daha az vergilenmesi esasına dayanmaktadır. Her yatırım için belirlenen katkı tutarına ulaşıncaya kadar indirimli kurumlar vergisi oranı uygulanmak suretiyle katkı tutarı kadar vergi tahsil edilmeyerek yatırımlar teşvik edilmektedir.

Yatırım katkı tutarı, indirimli kurumlar vergisi uygulanmak suretiyle tahsilinden vazgeçilen vergi yoluyla yatırımların Devletçe karşılanacak tutarını, yatırıma katkı oranı ise katkı tutarının yapılan toplam yatırıma bölünmesi suretiyle bulunacak oranı ifade etmektedir. İndirimli Kurumlar Vergisi yatırıma katkı tutarına ulaşıncaya kadar uygulanacaktır. Bu nedenle İndirimli Kurumlar Vergisi uygulaması belli bir süreyle sınırlandırılmamıştır.

Ertelenen Vergi – 31.03.2022	Geçici Fark	Vergi Varlığı	Vergi Yükümlülüğü
İndirimli kurumlar vergisi*	-	37.375.704	-
Canlı varlık değerleme farkları	4.577.485	-	915.497
Yatırım amaçlı gayrimenkuller değerleme artışları	4.322.579	-	864.516
Duran varlıklarda değerleme artışları**	55.282.267	-	5.528.227
Duran varlıklarda değer düzeltme***	72.896.690	15.362.331	363.691
Doktor hakediş primleri	1.021.708	204.342	-
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar	32.925.503	6.585.101	-
Alacak karşılığı	3.642.425	728.485	-
Mali zarar	2.424.445	484.889	-
Alacak reeskontları	1.128.028	225.605	-
Borç reeskontları	1.219.432	-	243.886
Dava karşılıkları	2.379.973	475.994	-
Kur farkı ve faiz tahakkukları	12.497	2.499	-
Kullanım hakkı varlıkları	3.919.094	-	783.819
Stok değer düşüklüğü	1.613.334	322.667	-
Toplam		61.767.617	8.699.636
NET			53.067.981

Ertelenen Vergi – 31.12.2021	Geçici Fark	Vergi Varlığı	Vergi Yükümlülüğü
İndirimli kurumlar vergisi*	-	26.130.807	-
Canlı varlık değerleme farkları	4.354.983	870.997	-
Yatırım amaçlı gayrimenkuller değerleme artışları	4.322.579	-	864.516
Duran varlıklarda değerleme artışları**	55.282.267	-	5.528.227
Duran varlıklarda değer düzeltme***	74.575.190	14.915.038	-
Doktor hakediş primleri	893.384	178.676	-
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar	16.136.678	3.227.335	-
Alacak karşılığı	3.621.674	724.335	-
Mali zarar	4.328.925	865.785	-
Alacak reeskontları	1.230.170	246.034	-
Borç reeskontları	925.352	-	185.070
Dava karşılıkları	1.988.337	397.667	-
Kur farkı ve faiz tahakkukları	399.744	79.949	-
Kullanım hakkı varlıkları	3.856.326	-	771.265
Stok değer düşüklüğü	1.613.334	322.667	-
Toplam		47.959.290	7.349.078
NET			40.610.212

(*) 6745 Sayılı Yatırımların Proje Bazında Desteklenmesine ilişkin kanun kapsamında Lokman Hekim Ankara Hastaneleri ve Lokman Hekim Van Hastaneleri Yatırım Teşvik Belgeleri kapsamında indirimli kurumlar vergisinden oluşmaktadır.

(**) Şirket, arsa ve binaların değerlemesi sonucunda oluşan değer artışının ertelenen vergi hesaplamasını Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 5. Maddesinde belirtilen %50 oranındaki istisnadan yararlanacağı varsayımı ile yapmıştır (31.12.2021: %50). Bu istisnadan yararlanmanın şartları aşağıdaki gibidir;

- Taşınmazlar en az 2 yıl süre ile şirketin aktifinde yer alacaktır.
- Taşınmazın satışından doğan kârlar 5 yıl süre ile pasifte özel bir fon hesabında tutulacaktır.
- Satış bedelinin, satışın yapıldığı yılı izleyen ikinci yılın sonuna kadar tahsil edilecektir.

(***) Bu tutar Değerleme yapılan duran varlıklar dışındaki diğer duran varlıklar üzerinde yapılan net düzeltme olup (maliyetinde veya faydalı ömre göre amortisman hesaplamasından dolayı da amortismanlarında yapılan değer düzeltmesi) olup ertelenen vergi etkisi cari dönem itibarıyla %20 olarak dikkate alınmıştır (31.12.2021: %20). Şirket, 7326 sayılı Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına İlişkin Kanun'un 11. Maddesi ve Vergi Usul Kanunu'na eklenen Geçici 31. Maddesine istinaden maddi ve maddi olmayan duran varlıklarını Maliye Bakanlığı tarafından belirlenen oranlara göre endeksleyerek yasal kayıtlarında yeniden değerlemiştir. Vergi Usul Kanunu'na göre yapılan değerleme, varlıkların pazar yaklaşımına dayalı gerçeğe uygun TFRS değerinden farklılık arz etmektedir. Şirket'in Vergi Usul Kanunu hükümlerine göre uygun olarak yapmış olduğu yeniden değerleme işlemleri nedeniyle vergi değeri ile muhasebe değeri arasında ortaya çıkan fark üzerinden ertelenen vergi hesaplanmıştır.

5 Aralık 2017 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren 7061 sayılı "Bazı Vergi Kanunları İle Diğer Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun" kapsamında 2018, 2019 ve 2020 yılları için kurumlar vergisi oranı %20'den %22'ye çıkarılmıştır.

22.04.2021 Tarih ve 31462 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanan "7316 Sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun İle Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun" ile Kurumlar Vergisi Oranında değişiklik yapılmıştır. Yapılan değişiklik ile 2021 Takvim yılı için Kurumlar Vergisi Oranı %25 olarak uygulanacaktır. Ancak; 2021/1. Geçici vergi dönemi için Kurumlar Vergisi oranı %20 olarak, 2021/2-3 ve 4. Dönemler için %25 oranında uygulanacaktır. 2022 yılı vergilendirme dönemine ait kurum kazançları için ise oran %23 olarak uygulanacaktır.

Geçici farkların vergi etkisi oluşturacak kısmı için 2022 dönemi için, % 23, sonraki dönemler için % 20 oranı ile hesaplama yapılmaktadır.

28. HİSSE BAŞINA KÂR/(ZARAR)

	01.01.2022	01.01.2021
	31.03.2022	31.03.2021
Net dönem kârı (Ana ortaklık payı)	26.719.427	10.979.173
Hisse sayısı	36.000.000	24.000.000
Hisse Başına Kâr/(Zarar)	0,74221	0,45747

29. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

TMS 24 "İlişkili Taraf Açıklamaları" kapsamında ilişkili taraflar olarak Şirket'in hissedarları, Grup şirketleri ve bunlara bağlı şirketler, bunların yöneticileri ve ilişkili oldukları bilinen diğer şirketler tanımlanmıştır.

İlişkili taraflar ile yapılan tüm işlemler belirgin ve ölçülebilirdir.

31 Mart 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla, ilişkili kuruluşlarla olan borç ve alacak bakiyeleri aşağıdaki gibidir;

İlişkili Taraflardan Alacaklar	31.03.2022		31.12.2021	
	Ticari	Ticari Olmayan	Ticari	Ticari Olmayan
T.C. Lokman Hekim Üniversitesi SUAM*	5.671.908	-	6.062.178	-
Akgül Grup Gıda Tem. Tur. Rek. Dan. Tic. Ltd. Şti.	-	-	48.397	-
Safi Sağlık Sanayi ve Tic. A.Ş.	-	750.000	-	750.000
Diğer	11.221	585	10.722	5.085
Toplam	5.683.129	750.585	6.121.297	755.085
	6.433.714		6.876.382	

(*) T.C. Lokman Hekim Üniversitesi SUAM'dan olan alacağı Lokman Hekim Ankara hastanesinin kiraya verilmesinden dolayı oluşan (kira faturalarına bağlı) ticari alacaklardan oluşmaktadır.

İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	31.03.2022		31.12.2021	
	Kısa Vadeli	Uzun Vadeli	Kısa Vadeli	Uzun Vadeli
Safi Sağlık Sanayi ve Tic. A.Ş.	557.230	-	557.230	-
Van Divan Sağlık Eğitim Tur. San. Tic. A.Ş.	2.528.450	-	3.163.270	-
Pozitron Sağlık Hiz. San. ve Tic. Ltd. Şti.	551.486	-	144.463	-
Akgül Grup Gıda Tem. Turz. Rek. Dan. Tic. Ltd. Şti.	459.876	-	-	-
Bilgen İnş.Konf.Taah.Tic.ve San.Ltd.Şti.	896.240	-	896.240	-
Sevgi Vakfı*	-	23.703.782	-	19.809.945
Diğer	4.533	-	2.463	-
Toplam	4.997.815	23.703.782	4.763.666	19.809.945

(*) Lokman Hekim Üniversitesi'nin kurucu vakfı olan Sevgi Vakfı'na 2022 yılı içerisinde Ankara'da faaliyet gösteren hastaneler ile Lokman Hekim Üniversitesi arasında gerçekleştirilen ve gerçekleştirilecek olan afilyasyon/işbirliği* kapsamında verilen tutardan oluşmaktadır. Verilen avansa ilişkin finansal maliyetler toplam 7.930.327 TL olup, Sevgi Vakfı'na dönemsel olarak yansıtılmaktadır. Avansın tahsilinin afilyasyonu takip eden 3 yıl içerisinde gerçekleşmesi planlanmaktadır. Yapılan işbirliği ile hastanelerin hizmet standartlarının ve verimliliğinin önemli derecede artması beklenmektedir.

*Afilyasyon: YÖK ve Sağlık Bakanlığı tarafından Vakıf Üniversiteleri ile özel hastanelerin eğitim öğretiminin geliştirilmesi için uygulamaya koyduğu bir işbirliği modelidir. Bu model çerçevesinde yapılan işbirliği ile özel hastaneler için Sağlık Uygulama Tebliğinde (SUT) belirlenen ücretlendirmenin üzerinde bir faturalandırma söz konusu olmaktadır.

LOKMAN HEKİM ENGÜRÜSAĞ SAĞLIK, TURİZM, EĞİTİM HİZMETLERİ VE İNŞAAT TAAHHÜT A.Ş.

31 Mart 2022 Tarihinde Sona Eren Ara Hesap Dönemine Ait Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir.)

İlişkili Tarafalara Borçlar	31.03.2022		31.12.2021	
	Ticari	Ticari Olmayan	Ticari	Ticari Olmayan
Lokman Hekim Tıbbi Hizmetler Ltd. Şti.	3.254.838	-	4.694.179	-
Medisina Grup Sağ. Dan. Eğt. İnş. Tem. Tic. Ltd. Şti.	483.113	-	406.856	-
Afşar Matbaacılık Ofset ve Tipo Tesisleri	148.501	-	143.350	-
Akgül Grup Gıda Tem. Turz. Rek. Dan. Tic. Ltd. Şti.	32.539	-	218.820	-
T.C. Lokman Hekim Üniversitesi SUAM	219.739	-	4.505	-
Etlik Gayrimenkul Yatırım A.Ş.	-	13.000.000	-	13.000.000
Üst yönetim kadrosuna yöneticilik, mesleki ve diğer faaliyetlerden borçlar	29.400	94.364	-	39.164
Diğer	36.473	-	188.040	-
Toplam	4.204.603	13.094.364	5.655.750	13.039.164
	17.298.967		18.694.914	

Kilit yöneticilere ödenen ücretler "üst yönetim kadrosuna yöneticilik, mesleki ve diğer faaliyetlerden gelir giderler" içerisinde yer almaktadır.

31 Mart 2022 ve 31 Mart 2021 tarihleri itibarıyla, ilişkili kuruluşlarla olan gelir ve gider bakiyeleri aşağıdaki gibidir;

Gelir/(Gider)	01.01.2022 31.03.2022		01.01.2021 31.03.2021	
	Gelir	Gider	Gelir	Gider
Akgül Grup Gıda Tem. Turz. Rek. Dan. Tic. Ltd. Şti.	63.840	(528.557)	31.920	-
Koç Medikal Tıbbi. Mal. Tic. Ltd. Şti.	-	(228.662)	-	(211.620)
Medisina Grup Sağlık Dan. Eğt. İnş. Tem. Tic. Ltd. Şti.	-	(329.922)	-	(315.451)
Lokman Hekim Tıbbi Hizmetler Tic. Ltd. Şti.	-	(3.052.050)	-	(1.564.706)
Pozitron Sağlık Hiz. San. ve Tic. Ltd. Şti.	-	(224.979)	926	(188.519)
Üst yönetim kadrosuna yöneticilik, mesleki ve diğer faaliyetlerden gelir/(giderler)	-	(823.877)	-	(822.513)
Afşar Medya Mat.San.Ve Tic.A.Ş.	-	(20.685)	-	-
Diğer	-	-	-	(403)
Toplam	63.840	(5.208.732)	32.846	(3.103.212)
NET		(5.144.892)		(3.070.366)

LOKMAN HEKİM ENGÜRÜSAĞ SAĞLIK, TURİZM, EĞİTİM HİZMETLERİ VE İNŞAAT TAAHHÜT A.Ş.

31 Mart 2022 Tarihinde Sona Eren Ara Hesap Dönemine Ait Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir.)

30. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Kredi Riski; Şirket'in kredi riski esas olarak ticari alacaklarından doğabilmektedir. Şirket yönetimi, ticari alacaklarını geçmiş tecrübeler ve cari ekonomik durumu göz önüne alarak değerlendirmektedir. Şirket yönetimi ticari alacakları ile ilgili ek risk öngörmemektedir.

31.03.2022	Alacaklar				Bankalardaki mevduat	Diğer
	Ticari alacaklar		Diğer Alacaklar			
	İlişkili taraf	Diğer taraf	İlişkili taraf	Diğer Taraf		
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B)	5.683.129	71.005.465	750.585	25.188.955	37.242.601	4.537.901
- Azami riskin teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	5.683.129	71.005.465	750.585	25.188.955	37.242.601	4.537.901
B. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	2.905.766	-	1.237.500	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	(2.905.766)	-	(1.237.500)	-	-

31.12.2021	Alacaklar				Bankalardaki mevduat	Diğer
	Ticari alacaklar		Diğer Alacaklar			
	İlişkili taraf	Diğer taraf	İlişkili taraf	Diğer Taraf		
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B)	6.121.297	65.847.157	755.085	2.414.591	5.866.887	4.749.340
- Azami riskin teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	6.121.297	65.847.157	755.085	2.414.591	5.866.887	4.749.340
B. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	2.885.015	-	1.237.500	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	(2.885.015)	-	(1.237.500)	-	-

LOKMAN HEKİM ENGÜRÜSAĞ SAĞLIK, TURİZM, EĞİTİM HİZMETLERİ VE İNŞAAT TAAHHÜT A.Ş.

31 Mart 2022 Tarihinde Sona Eren Ara Hesap Dönemine Ait Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir.)

Likidite Riski;

Likidite riski, Şirket'in net fonlama yükümlülüklerini yerine getirmeme ihtimalidir. Piyasalarda meydana gelen bozulmalar veya kredi puanının düşürülmesi gibi fon kaynaklarının azalması sonucunu doğuran olayların meydana gelmesi, likidite riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Şirket yönetimi, fon kaynaklarını dağıtarak mevcut ve muhtemel yükümlülüklerini yerine getirmek için yeterli tutarda nakit ve benzeri kaynağı bulundurmak suretiyle likidite riskini yönetmektedir. Şirket'in cari ve önceki dönem likidite riskini gösteren tablo aşağıdadır;

31.03.2022							
Sözleşme uyarınca vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (VI=I+II+III+IV+V)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)	Vadesiz (V)
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler							
Finansal borçlar	139.566.755	190.028.472	21.028.700	54.859.047	114.140.725	-	-
Finansal kiralama yükümlülükleri	2.382.328	2.714.931	290.778	872.335	1.551.818	-	-
Faaliyet kiralaması yükümlülükleri	31.493.622	84.844.793	2.895.429	8.995.495	35.348.026	37.605.843	-
Beklenen vadeler	Defter Değeri	Beklenen nakit çıkışlar toplamı (VI=I+II+III+IV+V)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)	Vadesiz (V)
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler							
Ticari borçlar	72.535.172	73.762.395	37.692.584	36.069.811	-	-	-
Diğer borçlar	26.320.218	26.320.218	-	26.320.218	-	-	-
Dönem kârı vergi yükümlülüğü	1.382.443	1.382.443	-	1.382.443	-	-	-
Borç karşılıkları	2.379.973	2.379.973	-	2.379.973	-	-	-
Diğer yükümlülükler	9.009.604	9.009.604	9.009.604	-	-	-	-
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar	32.925.503	32.925.503	-	-	-	-	32.925.503

LOKMAN HEKİM ENGÜRÜSAĞ SAĞLIK, TURİZM, EĞİTİM HİZMETLERİ VE İNŞAAT TAAHHÜT A.Ş.

31 Mart 2022 Tarihinde Sona Eren Ara Hesap Dönemine Ait Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar
(Tutarlar Aksi Belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir.)

31.12.2021							
Sözleşme uyarınca vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (VI=I+II+III+IV+V)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)	Vadesiz (V)
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler							
Finansal borçlar	99.665.248	110.882.536	19.639.672	41.896.633	49.346.231	-	-
Finansal kiralama yükümlülükleri	2.599.145	3.587.266	290.778	872.335	2.424.153	-	-
Faaliyet kiralaması yükümlülükleri	33.397.871	84.844.793	2.895.429	8.995.495	35.348.026	37.605.843	-
Beklenen vadeler	Defter Değeri	Beklenen nakit çıkışlar toplamı (VI=I+II+III+IV+V)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)	Vadesiz (V)
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler							
Ticari borçlar	59.029.566	59.969.436	30.644.382	29.325.054		-	-
Diğer borçlar	13.678.241	13.678.241	-	13.678.241	-	-	-
Dönem kârı vergi yükümlülüğü	-	-	-	-	-	-	-
Borç karşılıkları	1.988.337	1.988.337	-	1.988.337	-	-	-
Diğer yükümlülükler	12.269.990	12.269.990	12.269.990	-	-	-	-
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar	16.136.678	16.136.678	-	-	-	-	16.136.678

Kur Riski;

Döviz Pozisyonu Tablosu - 31.03.2022	TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	ABD Doları	Avro
1. Ticari Alacaklar	54.377	-	3.339
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa-Banka hesapları dâhil)	-	-	-
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-
3. Diğer	2.682.213	149.869	30.000
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	2.736.590	149.869	33.339
5. Ticari Alacaklar	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-
7. Diğer	-	-	-
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	-	-	-
9. Toplam Varlıklar (4+8)	2.736.590	149.869	33.339
10. Ticari Borçlar	140.267	9.583	-
11. Finansal Yükümlülükler	-	-	-
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	340.144	5.796	15.677
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)	480.411	15.379	15.677
14. Ticari Borçlar	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	-	-	-
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	-	-	-
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	480.411	15.379	15.677
19. Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Araçların Net Varlık/Yükümlülük Pozisyonu (19a-19b)	-	-	-
19a. Aktif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-
19b. Pasif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-
20. Net Yabancı Para Varlık/Yükümlülük Pozisyonu (9-18+19)	2.256.179	134.490	17.662
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık/Yükümlülük Pozisyonu (1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	(426.034)	(15.379)	(12.338)
22. Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	-	-	-
23. Döviz Varlıklarının Hedge Edilen Kısımının Tutarı	-	-	-
24. Döviz Yükümlülüklerinin Hedge Edilen Kısımının Tutarı	-	-	-
25. İhracat	-	-	-
26. İthalat	-	-	-

Döviz Pozisyonu Tablosu – 31.12.2021	TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	ABD Doları	Avro
1.Ticari Alacaklar	66.393	-	4.522
2a.Parasal Finansal Varlıklar (Kasa-Banka hesapları dâhil)	-	-	-
2b.Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-
3.Diğer	729.418	11.850	39.206
4.Dönen Varlıklar (1+2+3)	795.811	11.850	43.728
5.Ticari Alacaklar	-	-	-
6a.Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-
6b.Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-
7.Diğer	-	-	-
8.Duran Varlıklar (5+6+7)	-	-	-
9.Toplam Varlıklar (4+8)	795.811	11.850	43.728
10.Ticari Borçlar	82.891	6.333	48
11.Finansal Yükümlülükler	-	-	-
12a.Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	282.050	10.049	10.328
12b.Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
13.Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)	364.941	16.382	10.376
14.Ticari Borçlar	-	-	-
15.Finansal Yükümlülükler	-	-	-
16a.Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
16b.Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
17.Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	-	-	-
18.Toplam Yükümlülükler (13+17)	364.941	16.382	10.376
19.Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Araçların Net Varlık/(Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)	-	-	-
19a.Aktif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-
19b.Pasif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı	-	-	-
20.Net Yabancı Para Varlık/(Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	430.870	(4.532)	33.352
21.Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık/(Yükümlülük) Pozisyonu (1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	(298.548)	(16.382)	(5.854)
22.Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	-	-	-
23.Döviz Varlıklarının Hedge Edilen Kısımının Tutarı	-	-	-
24.Döviz Yükümlülüklerinin Hedge Edilen Kısımının Tutarı	-	-	-
25.İhracat	-	-	-
26.İthalat	-	-	-

Duyarlılık Analizi;

Türk Lirasının kurlar karşısında %20 değer kaybetmesi ve %20 değer kazanması durumlarında ve faiz oranları gibi tüm değişkenlerin sabit olması varsayımı ile yapılmıştır (31.12.2020: %20).

31.03.2022	Kar/Zarar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında %20 değişmesi halinde:		
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	393.709	(393.709)
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	393.709	(393.709)
Avro'nun TL karşısında % 20 değişmesi halinde:		
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	57.527	(57.527)
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-
6- Avro Net Etki (4+5)	57.527	(57.527)
TOPLAM (3+6)	451.236	(451.236)

31.12.2021	Kâr/(Zarar)	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında %20 değişmesi halinde:		
1- ABD Doları net varlık/(yükümlülüğü)	(11.763)	11.763
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	(11.763)	11.763
Avro'nun TL karşısında %20 değişmesi halinde:		
4- Avro net varlık/(yükümlülüğü)	97.937	(97.937)
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-
6- Avro Net Etki (4+5)	97.937	(97.937)
TOPLAM (3+6)	86.174	(86.174)

31. NAKİT AKIŞ TABLOSUNA EK BİLGİLER

Nakit akış tabloları, konsolide finansal tablolar ile birlikte sunulmuştur.

	Dönem Başı Tutar	Nakit Hareketi Yaratıcılar	Nakit Hareketi Yaratmayanlar*	Dönem Sonu Tutar
Kısa Vadeli Banka Kredileri	54.256.588	(10.644.726)	13.024.003	56.635.865
Uzun Vadeli Banka Kredileri	45.408.659	49.891.096	(12.368.865)	82.930.890
Kiralama İşlemlerinden Borçlar (K.V.)	7.419.551	(2.895.429)	2.806.013	7.330.135
Kiralama İşlemlerinden Borçlar (U.V.)	25.978.320	-	(1.814.833)	24.163.487
Finansal Kiralama Borçları (K.V.)	924.065	(290.778)	(163.658)	469.629
Finansal Kiralama Borçları (U.V.)	1.675.080	-	237.619	1.912.699

(*) Faiz tahakkukları ve gerçeğe uygun değer farkları ve sınıflamalar bu sütunda yer almaktadır.

32. FİNANSAL ARAÇLAR - GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR

Finansal araçların gerçeğe uygun değeri

Gerçeğe uygun değer, zorunlu satış veya tasfiye gibi haller dışında, bir finansal aracın cari bir işlemde istekli taraflar arasında alım-satıma konu olan fiyatını ifade eder. Kote edilmiş piyasa fiyatı, şayet varsa, bir finansal aracın gerçeğe uygun değerini en iyi yansıtan değerdir. Yabancı para bazlı finansal alacak ve borçlar finansal tabloların hazırlandığı günün yabancı kur oranları üzerinden değerlendirilmektedir. Şirket'in bilançosunda maliyet veya itfa edilmiş maliyet ile yansıtılan finansal araçlarının gerçeğe uygun değerlerinin tahmininde aşağıda belirtilen yöntemler ve varsayımlar kullanılmıştır.

Finansal varlıklar

Maliyet bedelleri ile finansal tablolarda yer alan nakit ve nakit benzeri değerleri ve diğer kısa vadeli finansal varlıkların kısa vadeli olmalarından dolayı, gerçeğe uygun değerlerinin taşınan değerlerine yakın olduğu düşünülmektedir. Ticari alacakların reeskont karşılığı ve şüpheli alacaklar karşılığı düşüldükten sonraki taşınan değerlerinin gerçeğe uygun değerlerine yakın olduğu düşünülmektedir.

Finansal yükümlülükler

Ticari borçların ve diğer parasal yükümlülüklerin kısa vadeli olmaları nedeniyle gerçeğe uygun değerlerinin taşıdıkları değere yaklaştığı düşünülmektedir. Banka kredileri iskonto edilmiş maliyet ile ifade edilir ve işlem maliyetleri kredilerin ilk kayıt değerlerine eklenir. Üzerindeki faiz oranları değişen piyasa koşulları dikkate alınarak güncellendiği için kredilerin gerçeğe uygun değerlerinin taşıdıkları değeri ifade ettiği düşünülmektedir. Reeskont karşılığı düşüldükten sonra kalan ticari borçların gerçeğe uygun değerlerinin taşıdıkları değere yakın olduğu öngörülmektedir.

Gerçeğe uygun değer hiyerarşi tablosu

31 Mart 2022 ve 31 Aralık 2021 itibarıyla Şirket bilançosunda gerçeğe uygun değerden tutulan finansal varlık ve yükümlülükler sahiptir. Şirket, gerçeğe uygun değeri, bedeli belirlemekte ve göstermekte, aşağıdaki hiyerarşiyi kullanmaktadır;

- Seviye 1: Etkin piyasalarda kote edilen özdeş varlık ve yükümlülükler,
- Seviye 2: Finansal tablolara yansıtılan gerçeğe uygun değer üzerinde önemli etkisi olabilecek girdilerin direkt ve endirekt olarak gözlemlenmesi,
- Seviye 3: Finansal tablolara yansıtılan gerçeğe uygun değer üzerinde önemli etkisi olabilecek girdilerin gözlemlenebilir piyasa verileri olmaksızın belirlenmesi.

31.03.2022	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3
Gerçeğe Uygun Değerle Değerlenen Kalemler			
Canlı varlıklar	-	-	18.960.833
Arsa ve binalar	-	-	94.853.640
Şerefiye	-	-	-
Doktor kadro bedelleri ve hastane ruhsatları	-	-	22.888.881
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	-	-	7.810.000

31.12.2021	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3
Gerçeğe Uygun Değerle Değerlenen Kalemler			
Canlı varlıklar	-	-	12.949.950
Arsa ve binalar	-	-	94.955.806
Şerefiye	-	-	-
Doktor kadro bedelleri ve hastane ruhsatları	-	-	22.888.881
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	-	-	7.810.000

33. BİLANÇO TARİHİ SONRASI OLAYLAR

Şirket, 01.02.2022, 21.02.2022 ve 28.03.2022 tarihlerinde yapılan açıklamaya göre Adatıp Sağlık Hizmetleri A.Ş.'nin %100 oranında paylarına iktisap etmiştir. 18.02.2022 tarihli Adatıp Sağlık Hizmetleri A.Ş.'nin %100 oranında paylarının devrine yönelik imzalanan nihai hisse devir sözleşmesine göre satıcı ve satıcı taraf ilişkili şirketlerinin cari hesaplarının mahsuplaşılması ve virmanlanması sonrasında net nakit ödenen hisse bedeli tutarı 36.756.179 TL olarak gerçekleşmiştir. Devralınan Adatıp Sağlık Hizmetleri A.Ş. ile Şirket finansal tabloları, takip eden raporlama döneminde tam konsolidasyona dahil edilecektir. Şirket, Adatıp Sağlık Hizmetleri A.Ş.'nin sahipliğinde bulunan Adatıp Kurtköy Hastanesinin faaliyet gösterdiği gayrimenkulde devam eden kira sözleşmesini de aynı şartlarda devralmış bulunmaktadır. Adatıp Sağlık Hizmetleri A.Ş.'nin 01.04.2022 tarihli genel kurulunda alınan karar gereğince, yeni ticari unvanının Lokman Hekim İstanbul Sağlık Yatırımları A.Ş. olarak değiştirilmesine, hastanenin Lokman Hekim İstanbul Hastanesi ismiyle hizmet sunumuna kesintisiz olarak devam etmesine karar verilmiştir.

Şirket'in Ticaret Bakanlığı'na yaptığı başvuru neticesinde, Şirket'in "Lokman Hekim Engürüsağ" markasıyla TURQUALITY® Marka Destek Programı kapsamına alınması uygun görülmüştür. Bu çerçevede, kapsama alınan 26.04.2022 tarihinden itibaren gerçekleştirilecek olan harcama ve faaliyetler desteklenecektir.