



Faaliyet Raporu

31 MART 2022



VİZYONUMUZ;

Leasing sektöründe yatırımcılar tarafından ilk tercih edilen, müşterilerine yatırımlarında en uygun finansman imkanlarını en üst düzeyde müşteri memnuniyeti ve hizmet kalitesi ile sunarak, çalışanlarının gurur duyacağı,

LİDER BİR ŞİRKET olmak.

MİSYONUMUZ;

Başarıyı temel alan çağdaş ve müşteri odaklı bir yaklaşımla;

müşterilerimiz,

çalışanlarımız,

hissedarlarımız için

SÜREKLİ DEĞER YARATMAK.

DEĞERLERİMİZ;

- Bilgi ve yaratıcılığa dayalı, kaliteli hizmet anlayışı.
- Hızlı ve etkin karar alma.
- Sürekli gelişim inancını taşıyan yüksek sorumluluk duygusu.
- Karşılıklı güvene dayalı açık iletişim.
- Başarıya adanmış, takım ruhuna sahip çalışanlar.
- Etik ve mesleki kurallara bağlılık.

ETİK KURALLARIMIZ;

- Yasalarla çıkartılmış düzenlemelere tam uygunluk.
- Müşteri-satıcı-kreditör ile olan ilişkilerde dürüstlük, şeffaflık ve güvenilirlik.
- Kârlılığın yanı sıra, ekonomik kalkınmanın gerekçelerini dikkate alarak faaliyette bulunma.
- Bilgi ve gizliliğe saygı gösterip sır saklama.
- Sektörün ortak menfaati gözetilerek haksız rekabet yaratmama.

KURUMSAL YAPI

Vakıf Leasing, Türk finansal kiralama sektörünün en eski oyuncularından olup, 1988 yılından bu yana finansal kiralamanın tanıtımında ve gelişiminde öncü rolünü sürdürmeye devam etmiştir.

Müşteri portföyünün önemli bir kısmını oluşturan KOBİ'lere ve ticari segmentteki yatırımcılara finansal aracılık etme amacı taşıyan Vakıf Leasing, sektördeki pazar payını arttırarak yoluna devam etmektedir.

Vakıf Leasing, önümüzdeki dönemde sürdürülebilir hedefleri doğrultusunda özellikle üretim makinelerinde yoğunlaşma hedefinde olup, 2022 yılında da ölçek ve sektör farkı gözetmeksizin yatırımlara destek vererek pazar payını arttırmayı amaçlamaktadır.

2022 için hedeflerimizin başında yeni müşteri sayısını arttırmak, Türkiye' nin iç pazar büyümesi ve ticari kredi talebi dikkate alınarak, işlem hacmimizi sağlıklı bir şekilde büyütmek gelmektedir.

Yatırımcılara yerinde hizmet ve hızlı cevap vermek amacıyla Ankara, İzmir, Adana, Bursa ve Antalya'da şube bazında temsil edilmekte olan Vakıf Leasing, Vakıfbank'ın bine yakın şubesinin kurumsal gücünü de arkasına alarak tüm ülkede geniş müşteri portföyü ve hizmet ağıyla hedeflerine ulaşma yolunda çalışmalarına devam edecektir.

1.ŞİRKET HAKKINDA GENEL BİLGİLER

Faaliyete Geçiş Tarihi	15/09/1988
Başlıca Faaliyet Alanı	Finansal Kiralama
Şirket Merkezi	İstanbul
Ödenmiş Sermayesi	500.000.000 TL
Personel Sayısı	76
Yönetim Kurulu Başkanı	Hazım AKYOL
Yönetim Kurulu Üyeleri	Halil ÇELİK (Başkan Vekili) Şeref YAROĞLU Emine UYUMAZ Eren SÜZEN Savaş Atanur KAZAZ Selçuk GÖKBAYRAK Mustafa ERDİN (Genel Müdür)
Bağımsız Denetim Kuruluşu	GÜNEY BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.(ERNST & YOUNG)
Şube ve Adres Bilgileri	Genel Müdürlük: Büyükdere Cad. Gazeteciler Sitesi Matbuat Sok. No : 13 Esentepe/İstanbul Ankara Şube: Atatürk Bulvarı No:211 Celal Bayar İş Merkezi Kat:3 No:13 Kavaklıdere/Ankara Adana Şube: Reşat Bey Mah. Atatürk Cad. Gen İş Merkezi No:22 Kat:2/5 Seyhan/Adana Bursa Şube: Alacamescit Mah. Atatürk Cad. No:48 Osmangazi/Bursa İzmir Şube: Çınarlı Mah. 1587 Sokak no:2-6 D:203 ATER TOWER Konak/İzmir Antalya Şube : Güvenlik Mah.Vatan Bulvarı No:49/A Muratpaşa/Antalya
Genel Müdürlük Telefon	90 (212) 3376767 - (Santral)
Genel Müdürlük Fax	90 (212) 3376799
Ticaret Sicil No	248616
Mersis No	0922003369500010
Web-site	www.vakifleasing.com.tr

KOMİTELER

DENETİM KOMİTESİ	Halil ÇELİK Savaş Atanur KAZAZ
KURUMSAL YÖNETİM KOMİTESİ	Halil ÇELİK Eren SÜZEN Gonca YADİGAR
RİSKİN ERKEN SAPTANMASI KOMİTESİ	Savaş Atanur KAZAZ Selçuk GÖKBAYRAK

DÖNEM İÇİNDE GERÇEKLEŞEN YÖNETİM KURULU TOPLANTILARI

1 Ocak – 31 Mart 2022	13
-----------------------	----

ORTAKLIK YAPISI

(.000 TL)	%	
T.Vakıflar Bankası TAO	% 58,71	293.561
Türkiye Sigorta A.Ş.	% 15,65	78.245
Halka Arz Edilen	% 25,64	128.194
Toplam	% 100,00	500.000

BAĞLI ORTAKLIK VE SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLAR

Vakıf Faktoring A.Ş.
Vakıf Pazarlama Sanayi ve Tic. A.Ş.
Vakıf Enerji ve Madencilik A.Ş.
Doğu Yatırım Holding A.Ş.
Vakıf Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Tasfiye Halinde World Vakıf UBB. Ltd.

2. DÖNEM İÇİNDE MEYDANA GELEN DEĞİŞİKLİKLER

Dönem İçerisinde Gerçekleşen Olağan Genel Kurul Toplantısı

VAKIF FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ'nin 2021 yılına ait Olağan Genel Kurul Toplantısı, 31.03.2022 tarihinde, saat 14:30' da, şirketin merkez adresi olan " Büyükdere Cad. Gazeteciler Sitesi Matbuat Sok. No:13 Esentepe Şişli İSTANBUL" adresinde T.C. Ticaret Bakanlığı, İstanbul Ticaret İl Müdürlüğü'nün 30.03.2022 tarih ve 73348665 sayılı yazısıyla görevlendirilen Bakanlık Temsilcisi Sn. Mustafa ÇALIŞKAN gözetiminde yapılmıştır.

Toplantıya ait çağrı; kanun ve esas sözleşmede öngörüldüğü gibi ve gündemi de ihtiva edecek şekilde, Sermaye Piyasası Kanunu'nun 29/1 maddesine göre Türk Ticaret Sicil Gazetesinin 07.03.2022 tarih ve 866-867 sayılı nüshasında ilan edildiği, bu hususa hissedarlarca hiçbir itirazın olmadığına anlaşıldığı ayrıca 03.03.2022 tarihinde Kamuyu Aydınlatma Platformunda, 03.03.2022 tarihinde Elektronik Genel Kurul Sisteminde, Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Kanunu'nda belirtilen sürelerle uygun olarak yayınlandığı,

Toplantıda Yönetim Kurulu Üyeleri Sn.Hazım AKYOL, Sn.Eren SÜZEN ve Sn.Mustafa ERDİN ile Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebe ve Mali Müşavirlik A.Ş. temsilcisi Sn.Nida ARSLANKAYA'nın toplantıda hazır bulunduğu görülmüştür.

Hazır bulunanlar listesine göre şirketin, tamamı ödenmiş 500,000,000.00.-TL'lik sermayesine karşılık 500.000.000 adet hisseden 3.570.001 adet hissenin asaleten 371.901.785,98 adet hissenin vekaleten olmak üzere toplam 375.471.786,98 hissenin toplantıda hazır bulunduğu, (371.806.230,98 adet fiziki 3.665.556 elektronik) böylece gerek kanun gerekse Anasözleşmede öngörülen asgari toplantı nisabının mevcut olduğunun tespiti üzerine toplantı Yönetim Kurulu Üyesi Sn.Mustafa ERDİN tarafından açılarak gündem maddelerinin görüşülmesine geçilmiştir.

1. Yönetim Kurulu Üyesi ve Genel Müdür Mustafa ERDİN tarafından açılış konuşması yapmış müteakiben Atatürk ve şehitlerimiz için saygı duruşu yapılarak İstiklal Marşımız okunmuştur.

T.Vakıflar Bankası T.A.O. Temsilcisi Sn. Fatih BÜYÜKASLAN, Türkiye Sigorta A.Ş. Temsilcisi Sn. Doğan SALKAYA'nın verdikleri ortak önerge ile Toplantı Başkanlığına Sn.Mustafa ERDİN'in seçilmesine 1 red oya karşılık 375.471.785,983 olumlu oy ile oy çokluğu ile karar verildi. Toplantı Başkanı tarafından Oy Toplama Memurluğu'na Sn. Mahmut Tolga SÖZER, Tutanak Yazmanlığı'na Sn. Doğan SALKAYA görevlendirilmiştir.

2. T.Vakıflar Bankası T.A.O. Temsilcisi Sn. Fatih BÜYÜKASLAN, Türkiye Sigorta A.Ş. Temsilcisi Sn. Doğan SALKAYA'nın verdikleri ortak önerge ile 2021 yılı Faaliyet Raporu, Genel Kurul'dan yirmibir gün önce nama yazılı ortaklara yollanmış olması ve şirket merkezinde de görüşe açılmış olmasından dolayı okunmadan geçilmesine 1 red oya karşılık 375.471.785,983 olumlu oy ile oy çokluğu ile karar verildi. 2021 yılına ait faaliyet raporu müzakere edildi. Söz alan olmadı. Yapılan oylama sonucunda; Raporun kabulüne 1 red oya karşılık 375.471.785,983 olumlu oy ile oy çokluğu karar verildi.

3. T.Vakıflar Bankası T.A.O. Temsilcisi Sn. Fatih BÜYÜKASLAN, Türkiye Sigorta A.Ş. Temsilcisi Sn. Doğan SALKAYA'nın verdikleri ortak önerge ile 2021 yılına ait Bağımsız Denetim Raporu yirmibir gün önceden ortakların incelemesine sunulmuş olması nedeniyle sadece Bağımsız Denetçi Raporunun görüş bölümünün okunarak doğrudan müzakereye geçilmesi önerisine 1 red oyuna karşılık 375.471.785,983 olumlu oy ile oy çokluğu ile karar verildi. Bağımsız Denetçi Raporu görüş bölümü okundu. Müzakere açıldı, söz alan olmadı. Yapılan oylama sonucunda; 1 red oya karşılık 375.471.785,983 olumlu oy ile oy çokluğu ile karar verildi.

4. T.Vakıflar Bankası T.A.O. Temsilcisi Sn. Fatih BÜYÜKASLAN, Türkiye Sigorta A.Ş. Temsilcisi Sn. Doğan SALKAYA'nın verdikleri ortak önerge ile 2021 yılına ait Finansal Tablolar yirmibir gün önceden ortakların incelemesine sunulmuş olması nedeni ile bilanço kar/ zarar tablosu ana kalemler itibarıyla okundu, müzakere edildi. 3.570.001 red oya karşılık 371.901.785,983 olumlu oy ile oy çokluğu ile karar verildi. Yapılan oylama sonucunda; 2021 yılına ait bilanço ve kar zarar tablosunun onaylanmasına 3.570.001 red oya karşılık 371.901.785,983 olumlu oy ile oy çokluğu ile karar verildi.

5. 31/03/2021 tarihinde Şirketimiz Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi Sn.Burhaneddin TANYERİ'nin istifası ile boşalan Bağımsız Yönetim Kurulu Üyeliğine, 01/04/2021 tarihinden itibaren kalan süreyi tamamlamak üzere; Sayın Savaş Atanur KAZAZ'ın seçilmesi hususu ile 05/05/2021 tarihinde Şirketimiz Genel Müdür Vekili ve Yönetim Kurulu Doğal Üyesi Sayın Ersin ÖZOĞUZ'un vekaleten yürüttüğü görevinin sona erdirilmesine, kalan süreyi tamamlamak üzere Sayın Mustafa ERDİN'in Genel Müdür ve Yönetim Kurulu Doğal Üyesi olarak seçilmesi hususu hakkında yapılan oylama sonucunda; Türk Ticaret Kanunu kapsamında yapılan atamaların onanmasına 3.665.556 red oya karşılık 371.806.230,983 olumlu oy ile oy çokluğu ile karar verildi.

6. 2021 yılı faaliyetleri ile ilgili olarak Yönetim Kurulu Üyeleri 3.570.001 red oya karşılık 371.901.785,983 olumlu oy ile oy çokluğu ile her biri ayrı ayrı ibra edildiler. Yönetim Kurulu üyeleri kendi ibralarında oy kullanmamıştır.

7. Şirket anasözleşmesinin "Sermaye" başlıklı 6.maddesinin tadili hususu müzakereye açıldı. Yapılan oylama sonucunda; Sermaye Piyasası Kurulu'nun 04.03.2022 tarih ve 29833736-110.03.03-18137 sayılı izni ile Ticaret Bakanlığı İç Ticaret Genel Müdürlüğü'nün 11.03.2022 tarih ve 50035491-431.02-00072745357 sayılı izni gereğince Anasözleşmenin "Sermaye" başlıklı 6.maddesinin ekteki şekilde tadiline 3.665.556 red oya karşılık 371.806.230,983 olumlu oy ile oy çokluğu ile karar verildi.

8. Yönetim Kurulu tarafından Genel Kurula önerilmek üzere, kar dağıtım politikasına uygun olarak hazırlanan kar dağıtım tablosuna göre; Şirketimizin 2021 yılı dönem net karı olan 128,071,411.90-TL'nin %5 oranına karşılık gelen 6,403,570.60 TL'nin birinci tertip yasal yedek olarak ayrılmasına, kalan net dağıtılabılır dönem karı üzerinden 100,000,000.00 TL'nin bedelsiz hisse senedi verilmek suretiyle sermayeye ilave edilmesine, 21,667,841.31 TL'nin ise olağanüstü yedek olarak ayrılmasına 3.570.001 red oya karşılık 371.901.785,983 olumlu oy ile oy çokluğu ile karar verildi.

9. Yönetim Kurulu Üyelerinin seçimine geçildi. T.Vakıflar Bankası T.A.O. Temsilcisi Sn. Fatih BÜYÜKASLAN, Türkiye Sigorta A.Ş. Temsilcisi Sn. Doğan SALKAYA'nın verdikleri ortak önerge ile Yönetim Kurulu üyeliklerine; toplantıda hazır bulunan ve görevi kabul ettiklerini sözlü olarak beyan eden Sn.Hazım AKYOL, Sn.Eren SÜZEN, ve Şirket Anasözleşmesine göre Şirket Genel Müdürü Sn. Mustafa ERDİN (Şirket Anasözleşmesi gereği Yönetim Kurulu'nun tabii üyesi olarak) ile görevi kabul ettiğine dair yazılı beyanı bulunan Sn. Emine UYUMAZ'ın 1 (Bir) yıl süre ile görev yapmak üzere seçilmelerine, Yönetim Kurulu'nun Genel Kurul'a önerilmek üzere 31.03.2022 tarihli kararına göre; Sermaye Piyasası Kurulu'nun Kurumsal Yönetim Tebliği gereğince Bağımsız Yönetim Kurulu Üyeliklerine, görevi kabul ettiklerine dair yazılı beyanları bulunan Sn. Halil ÇELİK ve Sn. Savaş Atanur KAZAZ ve Sn. Selçuk GÖKBAYRAK'ın 1 (Bir) yıl süre ile görev yapmak üzere seçilmelerine, T.Vakıflar Bankası T.A.O. Temsilcisi Sn. Fatih BÜYÜKASLAN, Türkiye Sigorta A.Ş. Temsilcisi Sn. Doğan SALKAYA'nın verdikleri ortak önerge ile Yönetim Kurulu Üyelik ücretinin 01.01.2022 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere aylık net 7.590-TL olarak ödenmesi, her türlü vergi ve benzeri yasal kesintilerin Şirket tarafından karşılanması, ayrıca Şirketin Yönetim Kurulu Üyelerinin birden fazla işverenden aldığı ücreti nedeniyle vergi düzenlemeleri uyarınca yıllık gelir vergisi beyannamesi verilmesinden kaynaklanan ilave gelir vergisi ve benzeri yasal yükümlülüklerin de Şirket tarafından ödenmesine 3.665.556 red oya karşılık 371.806.230,983 olumlu oy ile oy çokluğu ile karar verildi.

10. Yönetim Kurulu'nun 16.03.2022 ve 27 sayılı kararına göre; 2022 yılı için bağımsız denetim kuruluşu olarak GÜNEY BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.' nin seçilmesine 3.570.001 red oya karşılık 371.901.785,983 olumlu oy ile oy çokluğu ile karar verildi.

11. Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-17.1 sayılı tebliği uyarınca Yönetim Kurulu Üyeleri ve üst düzey yöneticilerinin ücretlendirme esasları hakkında Genel Kurul bilgilendirilmiştir.

12. Kurumsal Yönetim İlkeleri 1.3.10. maddesi uyarınca yapılan bilgilendirmeye göre; 2021 yılı içerisinde şirketimiz tarafından herhangi bir bağış ve yardım yapılmadığı belirtilmiştir.

13. Dileklerin dinlenmesi bölümünde söz alan ortaklar şirkete ve yöneticilere başarılar dilediler.

14. Gündemde başka madde kalmadığından Toplantı Başkanı'nın teşekkür konuşmasını müteakiben Genel Kurul Toplantısı saat 15:02 itibari ile fiziki ve elektronik ortamda kapatıldı.

3. YÖNETİM ORGANI ÜYELERİ İLE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLERE SAĞLANAN MALİ HAKLAR

Şirketimiz yönetim Kurulu üyeleri ile üst düzey yöneticilere sağlanan mali hakların toplamı, 31.03.2022 tarihi itibari ile Yönetim Kurulu üyelerine 233 BinTL, üst düzey yöneticiler için de 976 BinTL brüt ücret ödenmiştir.

4. ŞİRKETİN ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME ÇALIŞMALARI

Şirketin, 2022 yılı içerisinde yaptığı araştırma, geliştirme çalışmaları bulunmamaktadır.

5. ŞİRKET FAALİYETLERİ İLE FAALİYETLERİNE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER

5.1. Şirketin iç kontrol sistemi ve iç denetim faaliyetleri hakkında bilgiler ile yönetim organının bu konudaki görüşü

Şirket bünyesinde doğrudan Yönetim Kurulu'na bağlı olarak faaliyet gösteren İç Kontrol Mekanizması, kontrolleri etkin bir biçimde gerçekleştirmek ve bütün alanlardaki riskleri kapsayacak bir kontrol sistemi geliştirmek hedefiyle görev yapmakta, sonuç bulgularını Denetim Komitesine periyodik olarak raporlama yapmaktadır.

Şirket faaliyetlerinin, sistemlerinin ve süreçlerinin: Yasal düzenlemelere, yönetim stratejilerine ve politikalarına ve Finansal Kiralama teamüllerine uygun olarak yapıp yapılmadığı; prosedür, iş akışları, çalışanların yetki ve sorumlulukları ile uyumlu olup olmadığı konusunda sistematik ve disiplinli bir yaklaşım iç kontrol süreçleri uygulanmakta, risklerin tespit edilerek önlenmesi ve azaltılmasına yönelik önlemler alınması için önerilerde bulunulmaktadır.

Şirket'in iç düzenlemelerinin ve uygulamalarının geliştirilmesi hakkında görüş bildirerek Şirket'in Kurumsal yönetim etkinliğini geliştirmek hedefiyle, faaliyetlere değer katmak ve onları iyileştirecek bağımsız ve objektif güvence ve danışmanlık hizmeti sağlamaktadır.

Şirket hedeflerine ulaşmayı etkileyebilecek zararların önlenmesini sağlamak üzere şirket varlıklarını etkileyebilecek potansiyel Kredi, Piyasa ve Operasyonel risk unsurlarının etki ve olasılığa göre tanımlanması, değerlendirilmesi, izlenmesi ve yönetilmesi ve çıkacak sonuçların karar mekanizmalarında kullanılmasına yönelik iç kontrol sisteminin oluşturulması hedeflenmektedir. İç kontrol Yöneticisi, Münhasıran Uyum Görevlisi olarak Mali Suçları Araştırma Kurulu Yasal mevzuatına uyum konusunda Şirket genelinde gerekli önlemlerin alınması, eğitim ve denetim çalışmalarının gerçekleştirilmesi ve Kurul ile iletişiminin sağlanması görevlerini de ifade etmektedir.

5.2. Şirketin iktisap ettiği kendi paylarına ilişkin bilgiler

Şirketin 2022 yılı içerisinde iktisap ettiği kendi payı bulunmamaktadır.

5.3. Hesap dönemi içerisinde yapılan özel denetime ve kamu denetimine ilişkin açıklamalar

Şirket bünyesinde Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. tarafından 2022 1.Dönem (Ocak-Şubat-Mart) denetimi gerçekleştirilmiştir. Bunun yanı sıra kurumlar vergisi tam tasdik kapsamında şirket mali tabloları Vezin Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş. tarafından vergi denetiminden geçirilmiştir.

5.4. Şirket aleyhine açılan ve şirketin mali durumunu ve faaliyetlerini etkileyebilecek nitelikteki davalar ve olası sonuçlar hakkında bilgiler

Şirketin 2022 yılı içerisinde aleyhine açılan ve şirketin mali durumunu ve faaliyetlerini etkileyebilecek nitelikte herhangi bir dava bulunmamaktadır.

6. FİNANSAL DURUM

(.000 TL)	31.03.2022	31.12.2021	Değişim (%)
TOPLAM AKTİFLER	7.040.609	6.296.924	11,8 %
FİNANSAL KİRALAMA ALACAKLARI, NET	5.390.066	4.812.958	12,0 %
ÖZKAYNAKLAR	783.841	702.444	11,6 %
NET KAR/ZARAR	49.020	128.071	
AKTİF KARLILIĞI	3,5	2,6	
ÖZKAYNAK KARLILIĞI	34,1	27,1	
(.000 TL)	31.03.2022	31.03.2021	Değişim (%)
NET KAR/ZARAR	49.020	13.688	258,1 %

VAKIF FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. İŞLEM HACİMLERİ

.000 USD			
Dönem	2022	2021	Artış %
Birinci 3 Aylık Dönem	47,364	57,177	-17,2
İkinci 3 Aylık Dönem	-	30,126	-
Üçüncü 3 Aylık Dönem	-	66,541	-
Dördüncü 3 Aylık Dönem	-	58,378	-
TOPLAM	47,364	212,222	-
Sözleşme Adedi	218	652	-

.000 USD			
Mal Grubu	2022-I	2021-I	Artış
Tekstil Makineleri	10,431	6,576	58,6
Karayolu Taşıtları	8,519	9,227	-7,7
Yenilenebilir Kaynaklı Elektrik Enerjisi Üretim Ekipmanları	7,339	24,958	-70,6
Diğer Makine ve Ekipmanlar	6,957	3,926	77,2
İş ve İnşaat Makineleri	5,296	1,965	169,5
Metal İşleme Makineleri	2,346	2,044	14,8
Plastik İşleme Makineleri	1,550	5,984	-74,1
Sağlık Sektörü ve Estetik Ekipmanlar	1,394	158	782,3
Matbaacılık ve Kağıt İşlemee Makineleri	1,309	196	567,9
Tarım ve Hayvancılık Makineleri	1,036	336	208,3
Yenilenemez Kaynaklı Elektrik Enerjisi Üretim Ekipmanları	775	-	-
Bilgi İşlem ve Büro Sistemleri	366	148	147,3
Turizm Ekipmanları	24	7	242,9
Gemiler ve Suda Yüzen Taşıt ve Araçlar	22	-	-88,9
Gayrimenkul	-	1,543	-
Elektronik ve Optik Cihazlar	-	109	-
GENEL TOPLAM	47,364	57,177	-17,2

.000 USD			
Sektör Dağılımı	2022-I	2021-I	Artış
İmalat Sanayi	29,060	42,456	-31,6
Hizmet	17,238	14,482	19,0
Tarım	1,066	239	346,0
GENEL TOPLAM	47,364	57,177	-17,2

7. Riskler ve Yönetim Organının Değerlendirilmesi

Kredi Riski

Finansal aracın taraflarından birinin sözleşmeye bağlı yükümlülüğünü yerine getirememesi nedeniyle Grup'a finansal bir kayıp oluşturması riski, kredi riski olarak tanımlanır. Grup, yalnızca kredi güvenilirliği olan taraflarla işlemlerini gerçekleştirme ve mümkün olduğu durumlarda, yeterli teminat elde etme yoluyla kredi riskini azaltmaya çalışmaktadır. Bununla birlikte müşterilerin mali durumları kredibiliteleri analiz edilmekte ve bu analizler istihbarat raporlarıyla desteklenerek kredi riski takip edilmektedir. Ek olarak coğrafi veya sektörel risklere karşı belirli bir sektör veya coğrafyada yoğunlaşmadan kaçınılmaktadır. Kredi riski, faaliyetlerin gerçekleştiği Türkiye'de yoğunlaşmaktadır. Grup'un maruz kaldığı kredi riskleri ve müşterilerin kredi değerlendirmeleri izlenmektedir. Kredi riski, müşteriler için Yönetim Kurulu tarafından belirlenen sınırlar aracılığıyla kontrol edilmektedir.

Finansal kiralama alacakları, çeşitli sektörlerde dağılmış, çok sayıda müşteriyi kapsamaktadır. Müşterilerin ticari alacak bakiyeleri üzerinden kredi değerlendirmeleri yapılmaktadır.

Grup'un kredi riskine maruz kaldığı basitçe bilanço kalemleri aşağıdaki gibidir:

- Finansal kiralama faaliyetlerinden alacaklar
- Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar
- Bankalar
- Diğer Alacaklar

Likidite Riski

Likidite Riski, Grup'un parasal yükümlülüklerinden kaynaklanan yükümlülüklerini yerine getirmekte güçlük yaşaması riskidir.

Likidite riskinin Yönetimi

Likidite riski Yönetimi ile ilgili esas sorumluluk, Yönetim Kuruluna aittir. Yönetim Kurulu, Grup yönetiminin kısa, orta, uzun vadeli fonlama ve likidite gereklilikleri için, uygun bir likidite riski yönetimini oluşturmuştur. Grup, tahmini ve fiili nakit akımlarını düzenli olarak takip ederek ve finansal varlıkların ve yükümlülüklerin vadelerinin eşleştirilmesi yoluyla yeterli fonların ve borçlanma rezervinin devamını sağlayarak likidite riskini yönetir.

Piyasa Riski

Piyasa riski, faiz oranı ve döviz kurları gibi Piyasa fiyatlarında olabilecek değişikliklerin Grup'un gelirini veya elinde bulundurduğu finansal araçların değerini etkileme riskidir. Piyasa riski yönetiminin amacı, risk karlılığının optimize edilerek, Piyasa riski tutarının Kabul edilebilir parametrelerde kontrol edilebilmesidir.

Kur Riski

Grup dövizde dayalı yapılan finansal kiralama faaliyetleri ve alınan Krediler sebebiyle kur riskine maruz kalmaktadır. Yabancı para işlemlerden doğan kur farkı gelirleri ve giderleri işlemin yapıldığı dönemde kayıtlara intikal ettirilmiştir. Dönem sonlarında, yabancı para aktif ve pasif hesapların bakiyeleri, dönem sonu kurlardan değerlemeye tabi tutularak TL'ye çevrilmiş ve oluşan kur farkları kambiyo işlemleri karı veya zararı olarak kayıtlara yansıtılmıştır.