ŞEKER FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ'NİN BORÇLANMA ARAÇLARININ HALKA ARZINA İLİŞKİN SERMAYE PİYASASI KURULU TARAFINDAN 01 AĞUSTOS 2019 TARİHİNDE ONAYLANAN VE 09 EYLÜL 2019 TARİHİNDE GÜNCELLENEN İHRAÇÇI BİLGİ DÖKÜMANINDA MEYDANA GELEN DEĞİŞİKLİKLERE İLİŞKİN GÜNCELLEME METNİ

Kanuni yetki ve sorumluluklarımız dahilinde ve görevimiz çerçevesinde bu ihraççı bilgi dokümanı güncelleme metninde yer alan sorumlu olduğumuz kısımlarda bulunan bilgilerin ve verilerin gerçeğe uygun olduğunu ve ihraççı bilgi dokümanı güncelleme metninde bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

İhraççı **Şeker Faktoring A.Ş.**	**Sorumlu Olduğu Kısım:**
Orhan KARAKAŞ **Yönetim Kurulu Üyesi** **Genel Müdür** **Emin ERDEM** **Yönetim Kurulu Başkanı** ŞEKER FAKTORİNG A.Ş. Büyükdere Cd. No: 171 Metrocity A Blok Kat 2 Esentepe - Şişli - İstanbul Tel: 0212 [illegible] 74 10 Tic. Sic. 434431 Boğaziçi Kur. VD. 8010191040 www.sekerfactoring.com **30.09.2019**	**İHRAÇÇI BİLGİ DOKÜMANI GÜNCELLEME METNİNİN TAMAMI**

Halka Arza Aracılık Eden Yetkili Kuruluş **Şeker Yatırım Menkul Değerler A.Ş.**	**Sorumlu Olduğu Kısım:**
Kadir TEZELLER **Araştırma, Danışmanlık ve Kurumsal Finansman Grup Başkanı** **Ramazan ÖZNACAR** **Genel Müdür Yardımcısı** ŞEKER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. Genel Müdürlüğü Büyükdere Cad. No:171 Metrocity A Blok Kat:5 Esentepe / Şişli / İSTANBUL Tel: 0212 334 33 33 (pbx) Ticaret Sicil No: 359270-0 Boğaziçi Kurumlar V.D. 801 008 4385 **30.09.2019**	**İHRAÇÇI BİLGİ DOKÜMANI GÜNCELLEME METNİNİN TAMAMI**

T.C. SERMAYE PİYASASI KURULU
02 Ekim 2019

Eski Metin

7.1. İhraççının dahil olduğu grup hakkında özet bilgi, grup şirketlerinin faaliyet konuları, ihraççıyla olan ilişkileri ve ihraççının grup içindeki yeri:

Şeker Faktoring A.Ş., Şekerbank grubunun finansal iştirakleri arasında yer almaktadır. Şirketin dahil olduğu Şekerbank grubunda yer alan şirketlerin faaliyetlerinden kaynaklanan ve Şirket faaliyetlerini etkileyebilecek düzeyde olan bir risk unsuru bulunmamaktadır.

Ana Ortak Şekerbank T.A.Ş. Hakkında Bilgi

Şekerbank, 1953 yılında şeker pancarı üreticisinin finansal ihtiyaçlarını karşılamak amacıyla Pancar Kooperatifleri Bankası Anonim Şirketi adı altında Eskişehir'de kurulmuştur. Şeker pancarı üreticilerinin, Pancar Kooperatifleri'ndeki birikimlerinden oluşan sermaye ile faaliyetlerine başlayan banka, 1956 yılında Ankara'ya taşınarak Şekerbank Türk Anonim Şirketi adını almıştır. 1993 yılında özel banka statüsü kazanmış ve 1997 yılında hisseleri halka arz edilmiştir. Şekerbank, 2004 yılında merkezini İstanbul'a taşımıştır.
Geniş bir sermaye tabanına sahip olan Şekerbank'ın sermaye yapısı aşağıdaki tabloda gösterilmektedir:

Şekerbank T.A.Ş.'nin Ortaklık Yapısı		
Ortağın Ticaret Unvanı / Adı – Soyadı	**Sermayedeki Payı**	
	(TL)	**(%)**
Şekerbank T.A.Ş. Personeli Munzam Sosyal Güvenlik ve Yardımlaşma Sandığı Vakfı	410.388.833,70	35,44
Samruk-Kazyna Kazakistan Devlet Varlık Fonu	224.353.416,50	19,37
Şekerbank T.A.Ş.	109.211.666,24	9,43
Şekerbank T.A.Ş. Personeli Sosyal Sigorta Sandığı Vakfı	105.807.646,00	9,14
International Finance Corporation	70.287.124,88	6,07
Diğer	237.951.312,68	20,55
TOPLAM	**1.158.000.000,00**	**100,00**

Kaynak:http://www.kap.gov.tr/sirketler/islem-goren-sirketler/tum-sirketler/detay.aspx?sId=1078

Şekerbank'ın Türkiye çapında ~~273~~ şubesi, 2'si İstanbul ve 7'si Anadolu'da olmak üzere 9 bölge müdürlüğü bulunmaktadır. Şubeleri 71 il ile 97 merkez dışı ilçeye yayılmış bankanın iştirakleri arasında Şeker Faktoring A.Ş., Şeker Yatırım Menkul Değerler A.Ş., Şeker Finansal Kiralama A.Ş., Şekerbank International Banking Unit Ltd., Şeker Finansman A.Ş., Şekerbank (Kıbrıs) Ltd. , Zahlungsdienste GmbH der Şekerbank T.A.Ş. (Şekerbank T.A.Ş. Ödeme Hizmetleri Ltd.Şti.) ve Şeker Proje Geliştirme ve Gayrimenkul Yatırım A.Ş. yer almaktadır.
Şekerbank T.A.Ş. nin grup şirketlerine ait bilgiler aşağıdaki gibidir.

ŞEKER FAKTORİNG A.Ş.
Büyükdere Cd. No: 171 Metrocity A Blok Kat 7
Esentepe-Şişli - İstanbul Tel: 0212 292 7 10
Ti... 434431 Boğazici Kur. VD. 80101...
www.sekerfaktoring.com

02 Ekim 2019

ŞEKER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Genel Müdürlüğü
Büyükdere Cad. No:171 Metrocity A Blok K:4-5
Esentepe / Şişli / İSTANBUL
Tel: 0212 334 33 33 (pbx)
Ticaret Sicil No: 359210-0
Boğaziçi Kurumlar V.D. 801 008 4385

Ticaret Unvanı	Faaliyet Konusu	Ödenmiş/ Çıkarılmış Sermayesi	Şirketin Sermayedeki Payı	Para Birimi	Şirketin Sermaye sindeki Payı (%)	Şirket İle Olan İlişkinin Niteliği
Şeker Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Sermaye Piyasası Aracılık Hizmetleri	30.000.000,00	29.711.995,00	TL	99,04	Bağlı Ortaklık
Şeker Finansal Kiralama A.Ş.	Finansal Kiralama	50.000.000,00	27.065.000,00	TL	54,13	Bağlı Ortaklık
Şeker Faktoring A.Ş.	**Faktoring**	**80.000.000,00**	**79.999.946,65**	**TL**	**99,99**	**Bağlı Ortaklık**
Şekerbank Kıbrıs Ltd.	Bankacılık	26.000.000,00	25.461.541,90	TL	97,93	Bağlı Ortaklık
Şekerbank International Banking Unit Ltd.	Off Shore Bankacılık	5.000.000,00	4.789.700,00	USD	95,79	Bağlı Ortaklık
Şeker Finansman A.Ş.	Finans	26.000.000,00	16.199.996,10	TL	62,31	Bağlı Ortaklık
Zahlungsdienste GmbH Der Şekerbank T.A.Ş.	Finans	250.000,00	250.000,00	EURO	100,00	Bağlı Ortaklık
Şeker Proje Geliştirme ve Gayrimenkul Yatırım A.Ş.	Gayrimenkul Yatırım	603.466.462,00	603.466.462,00	TL	100,00	Bağlı Ortaklık
Seltur Turistik İşletmeleri Yatırım A.Ş.	Turizm	55.372.220,00	6.268.500,00	TL	11,32	Bağlı Ortaklık
Sekar Oto Filo Yönetim Hizmetleri ve Ticaret A.Ş.	Oto Kiralama	10.000.000,00	-	-	-	Dolaylı Ortaklık

Şeker Yatırım Menkul Değerler A.Ş. (Şeker Yatırım)

Şeker Yatırım, 125 bin TL sermaye ile Sermaye Piyasası Kurulu'nun 1996 yılında almış olduğu ilke kararı gereğince kurulmuştur. 24 Aralık 1996 tarihinde Ticaret Sicili'ne tescil edilerek 1997 yılı başında faaliyetlerine başlayan Şeker Yatırım'ın sermayesi halihazırda 30 milyon TL'dir. Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak menkul kıymetler ve menkul kıymetler dışında kalan kıymetli evrak ile finansal değerleri temsil eden veya ihraç edenin finansal yükümlülüklerini içeren belgeler üzerinde aracılık faaliyetlerinde bulunana Şeker Yatırım, "Geniş Yetkili Aracı Kurum" olarak, İşlem aracılığı, Portföy Aracılığı, Bireysel Portföy Yöneticiliği, Yatırım Danışmanlığı, Aracılık yüklenimi suretiyle

ŞEKER FAKTORİNG A.Ş.
Büyükdere Cd. No: 171 Metrocity A Blok Kat 7
Esentepe- Şişli - İstanbul Tel: 0212 292 7170
Tic. Sic. 434431 Boğazici Kur. VD. 8010091040
www.sekerfaktoring.com

ŞEKER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Genel Müdürlüğü
Büyükdere Cad. No:171 Metrocity A Blok K:4-5
Esentepe / Şişli / İSTANBUL
Tel: 0212 334 33 33 (pbx)
Ticaret Sicil No: 35[illegible]0-0
Boğaziçi Kurumlar V.D. 801 008 4385

02 Ekim 2019

Halka Arza Aracılık Faaliyeti, Sınırlı Saklama Hizmeti ve Genel Saklama Hizmeti faaliyetlerinde bulunmaktadır. Sermaye piyasalarında hizmet veren Şeker Yatırım, Borsa İstanbul A.Ş. Pay Piyasası, Borçlanma Araçları Piyasası, Vadeli İşlem ve Opsiyon Piyasası ile Kaldıraçlı Alım Satım İşlemlerinde aracılık hizmeti vermektedir. Şeker Yatırım, İstanbul'da bulunan Genel Müdürlük, biri Ankara'da diğeri İzmir'de olmak üzere 2 şubesi ve Şekerbank ile yapılan sözleşme ile Şekerbank'ın tüm şubelerinde emir iletimine aracılık kanalıyla bireysel ve kurumsal müşterilerine yurtiçi ve yurtdışı sermaye piyasası ürünlerini sunmaktadır. Kurucusu olduğu ve yönetimini yapmış olduğu yatırım fonları 21.12.2015 tarihi itibariyle Şeker Portföy Yönetimi A.Ş.'ye devredilmiştir. Sermayesinin tamamı Şeker Yatırım tarafından karşılanarak kurulan Şeker Portföy Yönetimi A.Ş., kurumsal yatırımcılara portföy yönetimi ve yatırım danışmanlığı hizmeti vermektedir.

Şeker Finansal Kiralama A.Ş. (Şeker Leasing)

Her türlü finansal kiralama faaliyetinde bulunmak üzere 1997 yılında kurulan Şeker Leasing farklı sektörlerde faaliyet gösteren çok sayıda şirketten oluşan zengin bir müşteri portföyüne sahiptir. Ankara, Gaziantep ve İzmir'de üç şubesi bulunan Şeker Leasing'in hisseleri 21 Temmuz 2004 tarihinden beri Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmektedir.

Şekerbank (Kıbrıs) Ltd.

Tek şubeli olarak 1996 yılında Lefkoşa'da Medbank Ltd. unvanıyla kurulan bankanın çoğunluk hisseleri 2000 yılında Şekerbank tarafından satın alınmış ve ünvanı Şubat 2001'de Şekerbank (Kıbrıs) Ltd. olarak değiştirilmiştir. Şekerbank (Kıbrıs) Ltd. bugün Lefkoşa Merkez, Gazimagosa, Girne, İskele, Güzelyurt ve Akdoğan şubeleri olmak üzere toplam altı şube ile özel sermayeli yerel mevduat bankası statüsünde faaliyetlerini sürdürmektedir.

Şekerbank International Banking Unit Ltd.

Şekerbank Offshore Ltd. unvanıyla 1994 yılında Lefkoşa Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti'nde kurulan bankanın unvanı, 2009 yılında Şekerbank International Banking Unit Ltd. olarak değiştirilmiştir. Şekerbank International Banking Unit Ltd. her türlü bankacılık ürün ve hizmetlerini yurt dışına yönelik olarak sunmaktadır.

Şeker Finansman A.Ş. (Şeker Finans)

2008 yılında İstanbul Mortgage Finansman Anonim Şirketi unvanıyla mortgage sisteminin özüne uygun olarak fonlama yapmak, menkul kıymetleştirmeye uygun nitelikte konut kredileri vermek üzere kurulmuş olup şirket unvanı 2010 yılında Şeker Mortgage Finansman A.Ş., 2016 yılında ise Şeker Finansman A.Ş. olarak değiştirilmiştir. Şekerbank, Şeker Finansman A.Ş.'nin %51 hissesini 21 Aralık 2010 tarihinde satın almıştır. 31.08.2012 itibari ile sermayesi 26.000.000 TL'ye yükseltilen şirkette, Şekerbank T.A.Ş.'nin sermayedeki payı %62,31'e yükselmiştir.

Zahlungsdienste GmbH der Şekerbank T.A.Ş.

1973 yılından beri temsilcilik, 1998 yılından bu yana finansal hizmetler şubesi olarak Köln'de faaliyet gösteren Şekerbank T.A.Ş. Köln Teşkilatı, 2011 yılı Haziran ayından itibaren ise Zahlungsdienste GmbH der Şekerbank T.A.Ş. (Şekerbank T.A.Ş. Ödeme Hizmetleri

ŞEKER FAKTORİNG A.Ş.
Büyükdere Cd. No: 171 Metrocity A Blok Kat 7
Esentepe- Şişli - İstanbul Tel: 0212 292 74 16
Tic. Sic. 434431 Boğazici Kur. VD. 8010191040
www.sekerfactoring.com

02 Ekim 2019

ŞEKER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Genel Müdürlüğü
Büyükdere Cad. No:171 Metrocity A Blok K:4-5
Esentepe / Şişli / İSTANBUL
Tel: 0212 334 33 33 (pbx)
Ticaret Sicil No: 359210-0
Boğaziçi Kurumlar V.D. 801 008 4385

Ltd.Şti.) unvanı ile hizmet vermektedir. Şirket, %100 Şekerbank iştiraki olarak Alman yasalarına göre kurulmuştur.

Şeker Proje Geliştirme ve Gayrimenkul Yatırım A.Ş.

19.04.2017 tarihinde, gayrimenkul yatırım ortaklığına dönüştürülmek üzere, 500.000 TL nakdi sermaye ile kurulmuştur. Bankamızın 28 Aralık 2017 tarihli kısmi bölünme hakkındaki Olağanüstü Genel Kurul toplantısında; Bankamız bilançosunda yer alan ve GYO'ya uygunluğu tespit edilen Banka kullanımındaki binalar ve elden çıkarılacak gayrimenkuller ile bu gayrimenkuller üzerinde bulunan yapı, ekipman, demirbaşlar ve yapılar üzerinde bütünlük arz eden tüm teferruatları ile birlikte, sermayesinin %100'u Bankamıza ait Şeker Proje Geliştirme ve Gayrimenkul Yatırım A.Ş. unvanlı şirkete devir olunması işlemi kabul edilmiştir.

Şeker Faktoring'in İştiraklerine İlişkin Bilgiler

İştirakin Ticaret Unvanı (*)	Faaliyet Konusu	Ödenmiş/ Çıkarılmış Sermayesi	Şirketin Sermayedeki Payı	Para Birimi	Şirketin Sermayesindeki Payı (%)	Şirket İle Olan İlişkinin Niteliği
Sekar Oto Kiralama Ltd.Şti.	Oto Kiralama	10.000.000	100.000,00	TL	1,00	iştirak
Seltur Turistik İşletmeleri Yatırım A.Ş.	Turizm	55.372.220	7.700,00	TL	0,01	iştirak
Şeker Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Finansal aracılık	30.000.000	288.002,50	TL	0,96	iştirak
Şeker Finansman A.Ş.	Finans	26.000.000	1,30	TL	0,00	iştirak
Şekerbank International Banking Unit Ltd.	Finans	5.000.000	100,00	USD	0,00	iştirak

*~~24.07.2019~~ tarihi itibariyle

Grup İçerisinde Gerçekleşen İşlemlere Ait Bilgiler

31.12.2018 tarihi itibarıyla Şirket ile Şekerbank grubu arasında gerçekleşen işlemlerin detayları aşağıda sunulmaktadır.

Bilanço Kalemleri (Bin TL)	Şekerbank T.A.Ş	Şeker Finansal Kiralama A.Ş.	Şeker Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	SBN Sigorta A.Ş.	Sekar Oto Filo Yönetim Hiz. ve Tic. A.Ş.
Alınan Krediler	-		-	-	-
Mevduatlar	446		-	-	-

ŞEKER FAKTORİNG A.Ş.
Büyükdere Cd. No: 171 Metrocity A Blok Kat 7
Esentepe- Şişli - İstanbul Tel: 0212 282 74 16
Tic. Sic. 434431 Boğaziçi Kur. VD. 801 019 1040
www.sekerfactoring.com

02 Ekim 2019

ŞEKER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Genel Müdürlüğü
Büyükdere Cad. No:171 Metrocity A Blok K:4-5
Esentepe / Şişli / İSTANBUL
Tel: 0212 334 33 33 (pbx)
Ticaret Sicil No: 359210
Boğaziçi Kurumlar V.D. 801 008 4385

Alacaklar	-	-	236	1	-
Borçlar	-	5.196	7.091	-	-
Faiz Gelirleri	206	-	-	-	-
Finansman Giderleri	5	895	939	-	-
Diğer Faaliyet Giderleri	111	-	-	3	353
Cayılamaz Taahhütler	865	-	-	-	-

(*) Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar kaleminden oluşmaktadır.

Üst Düzey Yöneticilere 2018 yılında, huzur hakkı ücreti, sağlanan diğer faydalar ile birlikte toplam 2.311 Bin TL fayda sağlanmıştır.

31.12.2017 tarihi itibarıyla Şirket ile Şekerbank grubu arasında gerçekleşen işlemlerin detayları aşağıda sunulmaktadır.

Bilanço Kalemleri (Bin TL)	Şekerbank T.A.Ş	Şeker Finansal Kiralama A.Ş.	Şeker Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	SBN Sigorta A.Ş.	Sekar Oto Filo Yönetim Hiz. ve Tic. A.Ş.
Alınan Krediler	-	-	-	-	-
Mevduatlar	848	-	-	-	-
Alacaklar	-	-	208	1	-
Borçlar	-	6.515	4.524	-	-
Faiz Gelirleri	48	-	-	-	-
Finansman Giderleri	273	1.079	822	-	-
Diğer Faaliyet Giderleri	98	-	-	2	196
Türev Finansal İşlemlerden Gelirler	764	-	-	-	-
Türev Finansal İşlemlerden Zararlar	143	-	-	-	-
Cayılamaz Taahhütler	840	-	-	-	26

(*) Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar kaleminden oluşmaktadır.

Üst Düzey Yöneticilere 2017 yılında, huzur hakkı ücreti, sağlanan diğer faydalar ile birlikte toplam 2.028 Bin TL fayda sağlanmıştır.

Yeni Metin

7.1. İhraççının dahil olduğu grup hakkında özet bilgi, grup şirketlerinin faaliyet konuları, ihraççıyla olan ilişkileri ve ihraççının grup içindeki yeri:

ŞEKER FAKTORİNG A.Ş
Büyükdere Cd. No: 171 Metrocity A Blok Kat 7
Esentepe- Şişli - İstanbul Tel: 0212 292 74 [illegible]
Tic. Sic. 434431 Boğaziçi Kur. VD. 8010191040
www.sekerfactoring.com

ŞEKER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Genel Müdürlüğü
Büyükdere Cad. No:171 Metrocity A Blok K:4-5
Esentepe / Şişli / İSTANBUL
Tel: 0212 334 33 33 (pbx)
Ticaret Sicil No: 359210-0
Boğaziçi Kurumlar V.D. 801 008 4385

02 Ekim 2019

Şeker Faktoring A.Ş., Şekerbank grubunun finansal iştirakleri arasında yer almaktadır. Şirketin dahil olduğu Şekerbank grubunda yer alan şirketlerin faaliyetlerinden kaynaklanan ve Şirket faaliyetlerini etkileyebilecek düzeyde olan bir risk unsuru bulunmamaktadır.

Ana Ortak Şekerbank T.A.Ş. Hakkında Bilgi

Şekerbank, 1953 yılında şeker pancarı üreticisinin finansal ihtiyaçlarını karşılamak amacıyla Pancar Kooperatifleri Bankası Anonim Şirketi adı altında Eskişehir'de kurulmuştur. Şeker pancarı üreticilerinin, Pancar Kooperatifleri'ndeki birikimlerinden oluşan sermaye ile faaliyetlerine başlayan banka, 1956 yılında Ankara'ya taşınarak Şekerbank Türk Anonim Şirketi adını almıştır. 1993 yılında özel banka statüsü kazanmış ve 1997 yılında hisseleri halka arz edilmiştir. Şekerbank, 2004 yılında merkezini İstanbul'a taşımıştır.
Geniş bir sermaye tabanına sahip olan Şekerbank'ın sermaye yapısı aşağıdaki tabloda gösterilmektedir:

Şekerbank T.A.Ş.'nin Ortaklık Yapısı		
Ortağın Ticaret Unvanı / Adı – Soyadı	**Sermayedeki Payı**	
	(TL)	**(%)**
Şekerbank T.A.Ş. Personeli Munzam Sosyal Güvenlik ve Yardımlaşma Sandığı Vakfı	410.388.833,70	35,44
Samruk-Kazyna Kazakistan Devlet Varlık Fonu	224.353.416,50	19,37
Şekerbank T.A.Ş.	109.211.666,24	9,43
Şekerbank T.A.Ş. Personeli Sosyal Sigorta Sandığı Vakfı	105.807.646,00	9,14
International Finance Corporation	70.287.124,88	6,07
Diğer	237.951.312,68	20,55
TOPLAM	**1.158.000.000,00**	**100,00**

Kaynak:http://www.kap.gov.tr/sirketler/islem-goren-sirketler/tum-sirketler/detay.aspx?sId=1078

Şekerbank'ın Türkiye çapında **252** şubesi, 2'si İstanbul ve 7'si Anadolu'da olmak üzere 9 bölge müdürlüğü bulunmaktadır. Şubeleri 71 il ile 97 merkez dışı ilçeye yayılmış bankanın iştirakleri arasında Şeker Faktoring A.Ş., Şeker Yatırım Menkul Değerler A.Ş., Şeker Finansal Kiralama A.Ş., Şekerbank International Banking Unit Ltd., Şeker Finansman A.Ş., Şekerbank (Kıbrıs) Ltd. , Zahlungsdienste GmbH der Şekerbank T.A.Ş. (Şekerbank T.A.Ş. Ödeme Hizmetleri Ltd.Şti.) ve Şeker Proje Geliştirme ve Gayrimenkul Yatırım A.Ş. yer almaktadır.
Şekerbank T.A.Ş. nin grup şirketlerine ait bilgiler aşağıdaki gibidir.

Ticaret Unvanı	**Faaliyet Konusu**	**Ödenmiş/ Çıkarılmış Sermayesi**	**Şirketin Sermayedeki Payı**	**Para Birimi**	**Şirketin Sermaye sindeki Payı (%)**	**Şirket İle Olan İlişkinin Niteliği**

ŞEKER FAKTORİNG A.Ş.
Büyükdere Cd. No: 171 Metrocity A Blok Kat 7
Esentepe- Şişli - İstanbul Tel: 0212 292 74 00
Tic. Sic. 434431 Boğaziçi Kur. VD. 8010191040
www.sekerfaktoring.com
02 Ekim 2019

ŞEKER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Genel Müdürlüğü
Büyükdere Cad. No:171 Metrocity A Blok K:4-5
Esentepe / Şişli / İSTANBUL
Tel: 0212 334 33 33 (pbx)
Ticaret Sicil No: 359210-0
Boğaziçi Kurumlar V.D. 801 008 4385

Şeker Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Sermaye Piyasası Aracılık Hizmetleri	30.000.000,00	29.711.995,00	TL	99,04	Bağlı Ortaklık
Şeker Finansal Kiralama A.Ş.	Finansal Kiralama	50.000.000,00	27.065.000,00	TL	54,13	Bağlı Ortaklık
Şeker Faktoring A.Ş.	**Faktoring**	**80.000.000,00**	**79.999.946,65**	**TL**	**99,99**	**Bağlı Ortaklık**
Şekerbank Kıbrıs Ltd.	Bankacılık	26.000.000,00	25.461.541,90	TL	97,93	Bağlı Ortaklık
Şekerbank International Banking Unit Ltd.	Off Shore Bankacılık	5.000.000,00	4.789.700,00	USD	95,79	Bağlı Ortaklık
Şeker Finansman A.Ş.	Finans	26.000.000,00	16.199.996,10	TL	62,31	Bağlı Ortaklık
Zahlungsdienste GmbH Der Şekerbank T.A.Ş.	Finans	250.000,00	250.000,00	EURO	100,00	Bağlı Ortaklık
Şeker Proje Geliştirme ve Gayrimenkul Yatırım A.Ş.	Gayrimenkul Yatırım	603.466.462,00	603.466.462,00	TL	100,00	Bağlı Ortaklık
Seltur Turistik İşletmeleri Yatırım A.Ş.	Turizm	55.372.220,00	6.268.500,00	TL	11,32	Bağlı Ortaklık
Sekar Oto Filo Yönetim Hizmetleri ve Ticaret A.Ş.	Oto Kiralama	10.000.000,00	-	-	-	Dolaylı Ortaklık

Şeker Yatırım Menkul Değerler A.Ş. (Şeker Yatırım)

Şeker Yatırım, 125 bin TL sermaye ile Sermaye Piyasası Kurulu'nun 1996 yılında almış olduğu ilke kararı gereğince kurulmuştur. 24 Aralık 1996 tarihinde Ticaret Sicili'ne tescil edilerek 1997 yılı başında faaliyetlerine başlayan Şeker Yatırım'ın sermayesi halihazırda 30 milyon TL'dir. Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak menkul kıymetler ve menkul kıymetler dışında kalan kıymetli evrak ile finansal değerleri temsil eden veya ihraç edenin finansal yükümlülüklerini içeren belgeler üzerinde aracılık faaliyetlerinde bulunana Şeker Yatırım, "Geniş Yetkili Aracı Kurum" olarak, İşlem aracılığı, Portföy Aracılığı, Bireysel Portföy Yöneticiliği, Yatırım Danışmanlığı, Aracılık yüklenimi suretiyle Halka Arza Aracılık Faaliyeti, Sınırlı Saklama Hizmeti ve Genel Saklama Hizmeti faaliyetlerinde bulunmaktadır. Sermaye piyasalarında hizmet veren Şeker Yatırım, Borsa İstanbul A.Ş. Pay Piyasası, Borçlanma Araçları Piyasası, Vadeli İşlem ve Opsiyon Piyasası ile Kaldıraçlı Alım Satım İşlemlerinde aracılık hizmeti vermektedir. Şeker Yatırım, İstanbul'da bulunan Genel Müdürlük, biri Ankara'da diğeri İzmir'de olmak üzere 2 şubesi ve

ŞEKER FAKTORİNG A.Ş.
Büyükdere Cd. No: 171 Metrocity A Blok Kat 7
Esentepe- Şişli - İstanbul Tel: 0212 292 7[illegible]
Tic. Sic. 434431 Boğaziçi Kur. VD. 8010[illegible]
www.sekerfaktoring.com

02 EY 2019

ŞEKER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Genel Müdürlüğü
Büyükdere Cad. No:171 Metrocity A Blok K:4-5
Esentepe / Şişli / İSTANBUL
Tel: 0212 334 33 33 (pbx)
Ticaret Sicil No: 359210-0
Boğaziçi Kurumlar V.D. 801 008 4385

Şekerbank ile yapılan sözleşme ile Şekerbank'ın tüm şubelerinde emir iletimine aracılık kanalıyla bireysel ve kurumsal müşterilerine yurtiçi ve yurtdışı sermaye piyasası ürünlerini sunmaktadır. Kurucusu olduğu ve yönetimini yapmış olduğu yatırım fonları 21.12.2015 tarihi itibariyle Şeker Portföy Yönetimi A.Ş.'ye devredilmiştir. Sermayesinin tamamı Şeker Yatırım tarafından karşılanarak kurulan Şeker Portföy Yönetimi A.Ş., kurumsal yatırımcılara portföy yönetimi ve yatırım danışmanlığı hizmeti vermektedir. **Şeker Portföy Yönetimi A.Ş., 20 Haziran 2019 tarihli SPK onayı ile portföy faaliyetlerini geçici olarak durdurmuştur.**

Şeker Finansal Kiralama A.Ş. (Şeker Leasing)

Her türlü finansal kiralama faaliyetinde bulunmak üzere 1997 yılında kurulan Şeker Leasing farklı sektörlerde faaliyet gösteren çok sayıda şirketten oluşan zengin bir müşteri portföyüne sahiptir. Ankara, Gaziantep ve İzmir'de üç şubesi bulunan Şeker Leasing'in hisseleri 21 Temmuz 2004 tarihinden beri Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmektedir.

Şekerbank (Kıbrıs) Ltd.

Tek şubeli olarak 1996 yılında Lefkoşa'da Medbank Ltd. unvanıyla kurulan bankanın çoğunluk hisseleri 2000 yılında Şekerbank tarafından satın alınmış ve ünvanı Şubat 2001'de Şekerbank (Kıbrıs) Ltd. olarak değiştirilmiştir. Şekerbank (Kıbrıs) Ltd. bugün Lefkoşa Merkez, Gazimagosa, Girne, İskele, Güzelyurt ve Akdoğan şubeleri olmak üzere toplam altı şube ile özel sermayeli yerel mevduat bankası statüsünde faaliyetlerini sürdürmektedir.

Şekerbank International Banking Unit Ltd.

Şekerbank Offshore Ltd. unvanıyla 1994 yılında Lefkoşa Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti'nde kurulan bankanın unvanı, 2009 yılında Şekerbank International Banking Unit Ltd. olarak değiştirilmiştir. Şekerbank International Banking Unit Ltd. her türlü bankacılık ürün ve hizmetlerini yurt dışına yönelik olarak sunmaktadır.

Şeker Finansman A.Ş. (Şeker Finans)

2008 yılında İstanbul Mortgage Finansman Anonim Şirketi unvanıyla mortgage sisteminin özüne uygun olarak fonlama yapmak, menkul kıymetleştirmeye uygun nitelikte konut kredileri vermek üzere kurulmuş olup şirket unvanı 2010 yılında Şeker Mortgage Finansman A.Ş., 2016 yılında ise Şeker Finansman A.Ş. olarak değiştirilmiştir. Şekerbank, Şeker Finansman A.Ş.'nin %51 hissesini 21 Aralık 2010 tarihinde satın almıştır. 31.08.2012 itibari ile sermayesi 26.000.000 TL'ye yükseltilen şirkette, Şekerbank T.A.Ş.'nin sermayedeki payı %62,31'e yükselmiştir.

Zahlungsdienste GmbH der Şekerbank T.A.Ş.

1973 yılından beri temsilcilik, 1998 yılından bu yana finansal hizmetler şubesi olarak Köln'de faaliyet gösteren Şekerbank T.A.Ş. Köln Teşkilatı, 2011 yılı Haziran ayından itibaren ise Zahlungsdienste GmbH der Şekerbank T.A.Ş. (Şekerbank T.A.Ş. Ödeme Hizmetleri Ltd.Şti.) unvanı ile hizmet vermektedir. Şirket, %100 Şekerbank iştiraki olarak Alman yasalarına göre kurulmuştur.

Şeker Proje Geliştirme ve Gayrimenkul Yatırım A.Ş.

19.04.2017 tarihinde, gayrimenkul yatırım ortaklığına dönüştürülmek üzere, 500.000 TL nakdi sermaye ile kurulmuştur. Bankamızın 28 Aralık 2017 tarihli kısmi bölünme hakkındaki

ŞEKERFACTORING A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 171 Metrocity A Blok Kat 7
Esentepe / Şişli - İstanbul Tel: 0212 292 74 10
Tic. Sic. 434431 Boğaziçi Kur. VD. 801019104
www.sekerfactoring.com

02 Ekim 2019

ŞEKER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Genel Müdürlüğü
Büyükdere Cad. No:171 Metrocity A Blok K:4-5
Esentepe / Şişli / İSTANBUL
Tel: 0212 334 33 33 (pbx)
Ticaret Sicil No: 359210
Boğaziçi Kurumlar V.D. 801 008 4385

Olağanüstü Genel Kurul toplantısında; Bankamız bilançosunda yer alan ve GYO'ya uygunluğu tespit edilen Banka kullanımındaki binalar ve elden çıkarılacak gayrimenkuller ile bu gayrimenkuller üzerinde bulunan yapı, ekipman, demirbaşlar ve yapılar üzerinde bütünlük arz eden tüm teferruatları ile birlikte, sermayesinin %100'u Bankamıza ait Şeker Proje Geliştirme ve Gayrimenkul Yatırım A.Ş. unvanlı şirkete devir olunması işlemi kabul edilmiştir.

Şeker Faktoring'in İştiraklerine İlişkin Bilgiler

İştirakin Ticaret Unvanı (*)	Faaliyet Konusu	Ödenmiş/ Çıkarılmış Sermayesi	Şirketin Sermayedeki Payı	Para Birimi	Şirketin Sermayesindeki Payı (%)	Şirket İle Olan İlişkinin Niteliği
Sekar Oto Kiralama Ltd.Şti.	Oto Kiralama	10.000.000	100.000,00	TL	1,00	iştirak
Seltur Turistik İşletmeleri Yatırım A.Ş.	Turizm	55.372.220	7.700,00	TL	0,01	iştirak
Şeker Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Finansal aracılık	30.000.000	288.002,50	TL	0,96	iştirak
Şeker Finansman A.Ş.	Finans	26.000.000	1,30	TL	0,00	iştirak
Şekerbank International Banking Unit Ltd.	Finans	5.000.000	100,00	USD	0,00	iştirak

*30.09.2019 tarihi itibariyle

Grup İçerisinde Gerçekleşen İşlemlere Ait Bilgiler

31.12.2018 tarihi itibarıyla Şirket ile Şekerbank grubu arasında gerçekleşen işlemlerin detayları aşağıda sunulmaktadır.

Bilanço Kalemleri (Bin TL)	Şekerbank T.A.Ş	Şeker Finansal Kiralama A.Ş.	Şeker Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	SBN Sigorta A.Ş.	Sekar Oto Filo Yönetim Hiz. ve Tic. A.Ş.
Alınan Krediler	-	-	-	-	-
Mevduatlar	446	-	-	-	-
Alacaklar	-	-	236	1	-
Borçlar	-	5.196	7.091	-	-
Faiz Gelirleri	206	-	-	-	-
Finansman Giderleri	5	895	939	-	-

ŞEKER FAKTORİNG A.Ş.
Büyükdere Cd. No: 171 Metrocity A Blok Kat 7
Esentepe- Sişli - İstanbul Tel: 0212 292 [illegible]
Tic. Sic. 434431 Boğaziçi Kur. VD. [illegible]
www.sekerfaktoring.com
02 Ekim 2019

ŞEKER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Genel Müdürlüğü
Büyükdere Cad. No:171 Metrocity A Blok K:4-5
Esentepe / Şişli / İSTANBUL
Tel: 0212 334 33 33 (pbx)
Ticaret Sicil No: 359210-0
Boğaziçi Kurumlar V.D. 801 008 4385

Diğer Faaliyet Giderleri	111	-	-	3	353
Cayılamaz Taahhütler	865	-	-	-	-

(*) Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar kaleminden oluşmaktadır.

Üst Düzey Yöneticilere 2018 yılında, huzur hakkı ücreti, sağlanan diğer faydalar ile birlikte toplam 2.311 Bin TL fayda sağlanmıştır.

31.12.2017 tarihi itibarıyla Şirket ile Şekerbank grubu arasında gerçekleşen işlemlerin detayları aşağıda sunulmaktadır.

Bilanço Kalemleri (Bin TL)	Şekerbank T.A.Ş	Şeker Finansal Kiralama A.Ş.	Şeker Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	SBN Sigorta A.Ş.	Sekar Oto Filo Yönetim Hiz. ve Tic. A.Ş.
Alınan Krediler	-	-	-	-	-
Mevduatlar	848	-	-	-	-
Alacaklar	-	-	208	1	-
Borçlar	-	6.515	4.524	-	-
Faiz Gelirleri	48	-	-	-	-
Finansman Giderleri	273	1.079	822	-	-
Diğer Faaliyet Giderleri	98	-	-	2	196
Türev Finansal İşlemlerden Gelirler	764	-	-	-	-
Türev Finansal İşlemlerden Zararlar	143	-	-	-	-
Cayılamaz Taahhütler	840	-	-	-	26

(*) Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar kaleminden oluşmaktadır.

Üst Düzey Yöneticilere 2017 yılında, huzur hakkı ücreti, sağlanan diğer faydalar ile birlikte toplam 2.028 Bin TL fayda sağlanmıştır.

Eski Metin

12.1. Son genel kurul toplantısı ve son durum itibariyle sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişiler ayrı olarak gösterilmek kaydıyla ortaklık yapısı:

Doğrudan Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi		
Ortağın;	**Sermaye Payı / Oy Hakkı**	
Ticaret Unvanı	**26.03.2019 (Son genel kurul toplantı tarihi)**	**~~09.09.2019~~ (Son durum)**

ŞEKER FAKTORİNG A.Ş.
Büyükdere Cd. No: 171 Metrocity A Blok Kat 7
Esentepe- Şişli - İstanbul Tel: 0212 292 [illegible]
Tic. Sic. 434431 Boğaziçi Kur. VD. 801 [illegible]
www.sekerfactoring.com
02 Ekim 2019
ŞEKER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Genel Müdürlüğü
Büyükdere Cad. No:171 Metrocity A Blok K:4-5
Esentepe / Şişli / İSTANBUL
Tel: 0212 334 33 33 (pbx)
Ticaret Sicil No: 359210-0
Boğaziçi Kurumlar V.D. 801 008 4385

	(TL)	(%)	(TL)	(%)
Şekerbank T.A.Ş.	74.999.949,98	99,99	79.999.946,65	99,99
Diğer Ortaklar	50,02	0,00	53,35	0,00
TOPLAM	**75.000.000,00**	**100,00**	**80.000.000,00**	**100,00**

Dolaylı Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi	**Sermaye Payı / Oy Hakkı**			
Ortağın Ticaret Unvanı / Adı – Soyadı	**26.03.2019 (Son genel kurul toplantı tarihi)**		**~~09.09.2019~~ (Son durum)**	
	(TL)	**(%)**	**(TL)**	**(%)**
Şekerbank T.A.Ş. Personeli Munzam Sosyal Güvenlik ve Yardımlaşma Sandığı Vakfı	26.580.000,00	35,44	28.352.000,00	35,44
Samruk-Kazyna Kazakistan Devlet Varlık Fonu	14.527.500,00	19,37	15.496.000,00	19,37
Şekerbank T.A.Ş.	7.072.500,00	9,43	7.544.000,00	9,43
Şekerbank T.A.Ş. Personeli Sosyal Sigorta Sandığı Vakfı	6.855.000,00	9,14	7.312.000,00	9,14
International Finance Corporation*	4.552.500,00	6,07	4.856.000,00	6,07
Diğer	15.412.500,00	20,55	16.440.000,00	20,55
TOPLAM	**75.000.000,00**	**100,00**	**80.000.000,00**	**100,00**

(*)Payları borsada işlem gören statüsündeki pay sahiplerinin pay bilgisini Merkezi Kayıt Kuruluşu, şirketlerle Genel Kurul, Sermaye Artırımı gibi zamanlar dışında paylaşmamaktadır. Bu nedenle tablodaki son durum bölümünde belirtilen pay sahiplerinin ortaklık bilgileri Genel Kurul tarihi ile aynı alınmıştır.

Yeni Metin

12.1. Son genel kurul toplantısı ve son durum itibariyle sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişiler ayrı olarak gösterilmek kaydıyla ortaklık yapısı:

Doğrudan Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi		
Ortağın;	**Sermaye Payı / Oy Hakkı**	
Ticaret Unvanı	**26.03.2019 (Son genel kurul toplantı tarihi)**	**30.09.2019 (Son durum)**

ŞEKER FAKTORİNG A.Ş.
Büyükdere Cd. No: 171 Metrocity A Blok Kat 7
Esentepe - Şişli - İstanbul Tel: 0212 292 74 10
Ticaret Sicil No: 434431 Boğaziçi Kur. VD. 801 001 0440
www.sekerfactoring.com

02 Ekim 2019

ŞEKER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Genel Müdürlüğü
Büyükdere Cad. No:171 Metrocity A Blok K:4-5
Esentepe / Şişli / İSTANBUL
Tel: 0212 334 33 33 (pbx)
Ticaret Sicil No: 359210-0
Boğaziçi Kurumlar V.D. 801 008 4385

	(TL)	(%)	(TL)	(%)
Şekerbank T.A.Ş.	74.999.949,98	99,99	79.999.946,65	99,99
Diğer Ortaklar	50,02	0,00	53,35	0,00
TOPLAM	**75.000.000,00**	**100,00**	**80.000.000,00**	**100,00**

Dolaylı Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi	**Sermaye Payı / Oy Hakkı**			
Ortağın Ticaret Unvanı / Adı – Soyadı	**26.03.2019 (Son genel kurul toplantı tarihi)**		**30.09.2019 (Son durum)**	
	(TL)	**(%)**	**(TL)**	**(%)**
Şekerbank T.A.Ş. Personeli Munzam Sosyal Güvenlik ve Yardımlaşma Sandığı Vakfı	26.580.000,00	35,44	28.352.000,00	35,44
Samruk-Kazyna Kazakistan Devlet Varlık Fonu	14.527.500,00	19,37	15.496.000,00	19,37
Şekerbank T.A.Ş.	7.072.500,00	9,43	7.544.000,00	9,43
Şekerbank T.A.Ş. Personeli Sosyal Sigorta Sandığı Vakfı	6.855.000,00	9,14	7.312.000,00	9,14
International Finance Corporation*	4.552.500,00	6,07	4.856.000,00	6,07
Diğer	15.412.500,00	20,55	16.440.000,00	20,55
TOPLAM	**75.000.000,00**	**100,00**	**80.000.000,00**	**100,00**

(*)Payları borsada işlem gören statüsündeki pay sahiplerinin pay bilgisini Merkezi Kayıt Kuruluşu, şirketlerle Genel Kurul, Sermaye Artırımı gibi zamanlar dışında paylaşmamaktadır. Bu nedenle tablodaki son durum bölümünde belirtilen pay sahiplerinin ortaklık bilgileri Genel Kurul tarihi ile aynı alınmıştır.

ŞEKER FAKTORİNG A.Ş.
Büyükdere Cd. No: 171 Metrocity A Blok Kat 7
Esentepe Şişli - İstanbul Tel: 0212 292 74 10
Tic. Sic. 434431 Boğazici Kur. VD. 8
www.sekerfactoring.com

02 Ekim 2019

ŞEKER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Genel Müdürlüğü
Büyükdere Cad. No:171 Metrocity A Blok K:4-5
Esentepe / Şişli / İSTANBUL
Tel: 0212 334 33 33 (pbx)
Ticaret Sicil No: 359210-0
Boğaziçi Kurumlar V.D. 801 008 4385