



Etiler Marmaris
30.06.2019 Faaliyet Raporu

ETİLER GIDA VE TİCARİ YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU

30.06.2019



Ara Dönem Faaliyet Raporu Uygunluğu Hakkında Sınırlı Denetim Raporu

Etiler Gıda ve Ticari Yatırımlar Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi Yönetim Kurulu'na

Giriş

Etiler Gıda ve Ticari Yatırımlar Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi 'nin 30 Haziran 2019 tarihi itibarıyla hazırlanan ara dönem faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin, sınırlı denetimden geçmiş ara dönem finansal tablolar ile tutarlı olup olmadığının sınırlı denetimini yapmakla görevlendirilmiş bulunuyoruz. Rapor konusu ara dönem Faaliyet Raporu, Şirket yönetiminin sorumluluğundadır. Sınırlı denetim yapan kuruluş olarak üzerimize düşen sorumluluk, ara dönem faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin, sınırlı denetimden geçmiş ve 31 Temmuz 2019 tarihli sınırlı denetim raporuna konu olan ara dönem finansal tablolar ve açıklayıcı notlar ile tutarlı olup olmadığına ilişkin ulaşılan sonucun açıklanmasıdır.

Sınırlı Denetim Kapsamı

Sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı ("SBDS") 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Sınırlı denetimimiz, ara dönem faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin sınırlı denetimden geçmiş ara dönem finansal tablolar ve açıklayıcı notlar ile tutarlı olup olmadığına ilişkin incelemeyi kapsamaktadır. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vâkıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

Sonuç

Sınırlı denetimimiz sonucunda, ilişikteki ara dönem faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin sınırlı denetimden geçmiş ara dönem finansal tablolar ve açıklayıcı notlarda verilen bilgiler ile tüm önemli yönleriyle, tutarlı olmadığına dair herhangi bir hususa rastlanılmamıştır.

Arkan Ergin Uluslararası Bağımsız Denetim A.Ş.
Member of JPA International

Ata TOPRAK, SMMM
Sorumlu Denetçi

İstanbul, 31 Temmuz 2019

İÇİNDEKİLER

A) GENEL BİLGİLER	3
B) ŞİRKETİN ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME ÇALIŞMALARI	6
C) ŞİRKET FAALİYETLERİ VE FAALİYETLERE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER	6
D) FİNANSAL DURUM	11
E) DİĞER HUSUSLAR	15





A) GENEL BİLGİLER

i) Raporun Dönemi

01.01.2019 - 30.06.2019

ii) Şirket Hakkında Bilgi

"ETİLER GIDA VE TİCARİ YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş." 25.05.2010 tarihinde, 500.000-TL sermaye ve "Etiler İnci Büfe Gıda Sanayi ve Dış Ticaret A.Ş." unvanı ile kurulmuş, 736645 No ile İstanbul Ticaret Siciline tescil edilmiştir. Aynı yıl, 2004 yılında tescil edilmiş olan "Etiler Marmaris" markasını satın almış ve büfecilik faaliyetlerine başlamıştır.

16.07.2012 tarihinde halka arz çalışmalarını tamamlamış ve sermayesinin % 33,33 oranındaki 2.500.000-TL nominal payı BİAŞ-Gelişen İşletmeler Piyasası'nda (GİP) işlem görmeye başlamıştır.

31.12.2012 tarihinde borsada işlem görmeyen % 66,67 oranındaki 500.000- adedi (A) Grubu imtiyazlı paylar olmak üzere toplam 5.000.000-adet payı Karsusan Karadeniz Su Ürünleri Sanayii A.Ş. tarafından satın alınmıştır.

27.06.2013 tarihinde yapılan 2012 Yılı Olağan Genel Kurul Toplantısında Şirket unvanı **"ETİLER GIDA VE TİCARİ YATIRIMLAR SANAYİ VE TİCARET A.Ş."** olarak değişmiştir.

17.07.2013 tarih ve 101 sayılı yönetim kurulu kararı ile Şirketimiz çıkarılmış sermayesinin tamamı hisse senedi ihraç primlerinden karşılanmak suretiyle 4.125.000-TL tutarında bedelsiz artırılarak 11.625.000 TL'ye yükseltilmesine karar vermiştir. Tadil edilen Ana Sözleşmemizin "Sermaye ve Paylar" başlıklı 6'ncı maddesi 25.11.2013 tarihinde tescil edilerek 29.11.2013 tarih ve 8454 sayılı TTSG'nde yayınlanmıştır.

Sermaye Piyasası Kurulu'nun 18.01.2018 tarih, 3/54 sayılı kararına istinaden Şirket'in 50.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde 11.625.000 TL olan çıkarılmış sermayesi, Yönetim Kurulu Başkanı Mehmed Nureddin Çevik'e 727.370 TL nominal değerinde tahsisli sermaye artırımı yapılarak 12.352.370 TL'ye yükseltilmiştir. Bu sermaye artırımı sonucunda 2.647.627 TL tutarında pay ihrac primi oluşmuştur.

Genel Merkez: Cevizli Mh. Yeşil Sk. No:4 K:17 D:88 Adakule Residence 34846 Maltepe İstanbul

Tel: 0216 407 27 27 pbx

Fax: 0216 290 79 63

Şubeler:

Şirketimizin 30.06.2019 tarihi itibarıyla, 52 adet aktif franchise şubesi, 2 adet operasyonel şubesi bulunmakta olup, 1 adet imzalanmış franchise sözleşmesi, 4 adet imzalanmış yurtdışı master franchise sözleşmesi, 3 adet imzalanmış yurtiçi master franchise sözleşmesi bulunmaktadır.



iii) Organizasyon, Sermaye ve Ortaklık Yapısı

Şirket kayıtlı sermaye sistemindedir. Kayıtlı sermayesi 50.000.000-TL, çıkarılmış sermayesi 12.352.370-TL olup 30.06.2019 tarihi itibarıyla ortaklık yapısı aşağıdadır.

Ortağın Adı Soyadı / Ticaret Unvanı	Sermayedeki Payların		
	Grubu	Tutarı (TL)	Oranı (%)
ALTINYAĞ KOMBİNALARI AŞ	B	2.000.000	16,19
BARCLAYS CAPITAL SECURITIES LIMITED	B	2.013.994	16,30
GÜRTAŞ TARIM ENERJİ YATIRIMLARI SAN.VE TİC.A.Ş.	A	659.750	5,34
	B	2.152.750	17,43
ŞERİF HÜSEYİN YALTIRIK	A	115.250	0,93
KURTOĞLU ALÜMİNYUM PAZARLAMA SAN. TİC. LTD. ŞTİ.	B	1.000.000	8,10
HALKA AÇIK KISIM-DİĞER	B	4.410.626	35,71
	TOPLAM	12.352.370	100,00

Sermaye Piyasası Kurulu'nun 18.01.2018 tarih, 3/54 sayılı kararına istinaden Şirket'in 50.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde 11.625.000 TL olan çıkarılmış sermayesi, Yönetim Kurulu Başkanı Mehmed Nureddin Çevik'e 727.370 TL nominal değerinde tahsisli sermaye artırımı yapılarak 12.352.370 TL'ye yükseltilmiştir.

iv) İmtiyazlı Paylara ve Payların Oy Haklarına İlişkin Açıklamalar

Esas sözleşmemizin pay grupları ve bu gruplara tanınan imtiyaz ve kısıtlamalara ilişkin hükümler "Sermaye ve Hisse Senetleri" başlıklı 6. maddesinde düzenlenmiştir. Buna göre, Şirketimiz hisse senetleri (A) ve (B) grubu olarak ikiye ayrılmaktadır.

Şirket'in sermaye tutarı 12.352.370 TL olup her biri 1 TL kıymetinde 12.352.370 adet hisseye ayrılmıştır. Hisse senetlerinin 775.000 adedi (A) Grubu nama yazılı, 11.577.370 adedi (B) Grubu hamiline yazılıdır (31.12.2017: 11.625.000 Pay).

(A) Grubu payların Yönetim Kuruluna aday göstermede imtiyazı mevcut olup, (B) grubu payların herhangi bir imtiyazı bulunmamaktadır. Bunun dışında bir imtiyaz tanınmamıştır. Yönetim Kurulu üyelerinin üçü (A) grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından, diğer üçü ise (B) grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından seçilir. Yapılacak sermaye artırımlarında A grubu pay karşılığında A grubu yeni pay ve B grubu pay karşılığında B grubu yeni pay ihraç edilir. Sermaye artırımında rüçhan haklarının kısıtlanması durumunda (A) Grubu pay ihdas edilemez, sadece (B) Grubu hamiline yazılı paylar ihraç edilir.



v) Yönetim Organı, Üst Düzey Yöneticileri ve Personel Sayısı ile İlgili Bilgiler

Şirketimiz bünyesinde 30.06.2019 tarihi itibarı ile 35 personel görev yapmaktadır.

vi) Yönetim Kurulu

Şirket yönetim kurulu üyeleri Şirketi temsil ve ilzama yetkilidir. 30.06.2019 tarihi itibarıyla Yönetim Kurulu aşağıdaki kişilerden oluşmaktadır.

Mehmed Nureddin ÇEVİK	Yönetim Kurulu Başkanı	İcracı Üye
Esra ÇEVİK	Yönetim Kurulu Üyesi	İcracı Olmayan Üye
Birol Yenal PEHLİVAN	Yönetim Kurulu Üyesi	İcracı Üye
Esin Bellek	Yönetim Kurulu Üyesi	İcracı Üye

vii. Yönetim Kurulu'nda Dönem İçinde Yapılan Değişiklikler

Dönem içerisinde Yönetim kurulunda herhangi bir değişiklik gerçekleşmemiş ve şirket yönetimi dört kişi ile faaliyetlerini sürdürmektedir.

viii) Yönetim Organı Üyelerinin Şirketle Kendisi veya Başkası Adına Yaptığı İşlemler ile Rekabet Yasağı Kapsamındaki Faaliyetleri Hakkında Bilgiler

30.06.2019 tarihi itibarıyla, yönetim kurulu üyelerimizin hiçbirisi Şirketimizle kendisi veya başkası adına işlem yapmamıştır.

30.06.2019 tarihi itibarıyla, Şirketimiz Yönetim Kurulu üyelerinden;

Yönetim Kurulu Başkanı Gürtaş Tarım Enerji Yatırımları San.ve Tic.A.Ş. temsilcisi Mehmed Nureddin Çevik, Altınyaz Kombinaları. A.Ş.Yönetim Kurulu Başkanı, Gürtaş Tarım Enerji Yat. San.ve Tic.A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı, Altınyaz Biodizel Petrol Ür.En.Üretim A.Ş.-YKBY. Biz AG-Yön.Kur.Bşk.

Yönetim Kurulu Üyesi Birol Yenal Pehlivan, Altınyaz Kombinaları. A.Ş. Yönetim Kurulu Üyesi, Altınyaz Biodizel Petrol Ürünleri Enerji Üretim A.Ş. Yönetim Kurulu Üyesi, Gürtaş Tarım Enerji Yat.San.ve Tic.A.Ş.-Yönetim Kurulu Üyesi.

Yönetim Kurulu Üyesi Esra Çevik.

Yönetim Kurulu Üyesi Esin Bellek .



ix. Yönetim Organı Üyeleri İle Üst Düzey Yöneticilere Sağlanan Mali Haklar

Yönetim kurulu başkan ve üyeleriyle genel müdür, genel koordinatör, genel müdür yardımcıları gibi üst yöneticilere cari dönemde sağlanan ücret ve benzeri menfaatlerin toplam tutarı 213.320 TL'dir. Tutarın 72.000 TL'si huzur hakkı ödemelerinden oluşmaktadır (30 Haziran 2018: 230.532 TL ücret ve benzeri menfaat).

B) ŞİRKETİN ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME ÇALIŞMALARI

Şirketin araştırma ve geliştirme çalışmaları yoktur.

C) ŞİRKET FAALİYETLERİ VE FAALİYETLERE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER

i) Şirketin İlgili Hesap Döneminde Yapmış Olduğu Yatırımlara İlişkin Bilgiler

Şirketimizin 30.06.2019 tarihi itibarıyla, 52 adet aktif franchise şubesi, 2 adet operasyonel şubesi bulunmakta olup, 1 adet imzalanmış franchise sözleşmesi, 4 adet imzalanmış yurtdışı master franchise sözleşmesi, 3 adet imzalanmış yurtiçi master franchise sözleşmesi bulunmaktadır.

- Franchise şube modeli ; Bir ürün veya hizmetin imtiyaz hakkına sahip olan tarafın belli şartlar ve sınırlamalar dahilinde biri veya bir firmaya bu hakları vermesiyle doğan iş ilişkilerinin bütünüdür.

- Master franchise şube modeli ; Bir firmanın Türkiye içinde Bölgesel olarak (Marmara , Trakya vb) faaliyetlerini o firma adına yapmak ve isim hakkını alarak bayilik verme faaliyetlerini gerçekleştirmek anlamı taşımaktadır.

- Yurt dışı master franchise şube modeli ; Bir firmanın yabancı bir ülkedeki faaliyetlerini o firma adına yapmak ve isim hakkını alarak bayilik verme faaliyetlerini gerçekleştirmek anlamı taşımaktadır.

- Operasyonel şube modeli ; Bir markanın merkezi olarak kar gütmeye amacı ile , reklam , eğitim , ürün ve sistem geliştirme adına ticari olarak işletilmekte olan şubesidir.

Bu dönemde başlıca hedefimiz faaliyet zararımızı azaltmak olmuş, bu doğrultuda şirket giderleri yeniden planlanmış ve bu amaca erişilmiştir. 2019 yılında amacımız franchise sayısını artırmak ve tedarik konusunda daha etkin rol almaktır olmuştur.

- Firmanın hedeflenen franchise ve operasyonel şube sayıları toplamı yılsonları itibarıyla 2019-64, 2020-82 , 2021-102 olarak hedeflenmiştir.

- 2019 yılının sonuna dek, yurtdışı hedef pazarların birinde sektörde büyüklük ve bilinirlik konusunda var olan bir müşteriyle sözleşme imzalayarak yeni pazarlara girilmesi planlanmaktadır.

- 2019 yılı ilk üç aylık faaliyet döneminde 3 adet yeni franchise şube sözleşmesi imzalanmış olup, bu şubeler henüz faaliyete geçmemiştir. Pazar çalışmaları devam etmektedir.

- Yurt dışı pazarlara hizmet verebilmek amacıyla, kaynaklarımız, hedef pazar ihtiyaçlarına göre geliştirilecektir. Nakliye konusunda firmalarla uzun süreli taşıeronluk sözleşmesi imzalanacaktır.



ii) İç Kontrol Sistemi ve İç Denetim Faaliyetleri Hakkında Bilgiler ve Yönetim Kurulu Görüşü

Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Kanunu ve mevzuatı çerçevesinde iç kontrol sistemi kurulacaktır. Mevcut büyüklüğümüz dikkate alındığında tüm işlemler yönetim kurulunun kontrolünde gerçekleştirilmektedir. Şirketimizde yeniden yapılanma çalışmalarını süregelmektedir. Yönetim kurulu tüm gelişmeleri ve faaliyetleri yakından izlemektedir.

Mevcut durumda tabi olduğumuz mevzuat gereği bağımsız dış denetim yaptırılmaktadır.

iii) Doğrudan veya Dolaylı İştirakler Hakkında Bilgi

a- Doğrudan Sahip Olduğumuz İştirakler

Şirket Altınyaz Kombinaları A.Ş.'nin %5,68 oranında 1 TL nominal bedelli 5.962.356 adet borsada işlem görmeyen A grubu payına sahiptir.

b- Dolaylı Yoldan Sahip Olduğumuz İştirakler

Yoktur.

iv) Şirketin İktisap Ettiği Kendi Payları

Yoktur.

v) Şirket Aleyhine Açılan ve Şirketin Mali Durumunu ve Faaliyetlerini Etkileyebilecek Nitelikte Davalar ve Olası Sonuçları Hakkında Bilgiler

30 Haziran 2019 tarihi itibarıyla Şirket tarafından açılan 382.923 TL tutarında marka ve alacak davası bulunmakta olup Şirket aleyhine açılan 1.458.896 TL tutarında iş ve alacak davası bulunmaktadır. Şirket aleyhine açılan davalara ilişkin 716.109 TL tutarında dava karşılığı ayrılmıştır.

vi) Geçmiş Dönemlerde Belirlenen Hedeflere Ulaşıp Ulaşılamadığı, Genel Kurul Kararlarının Yerine Getirilip Getirilmediği, Hedeflere Ulaşılamamışsa veya Kararlar Yerine Getirilmemişse Gerekçelere İlişkin Bilgiler ve Değerlendirmeler

Şirketimiz stratejileri doğrultusunda daha verimli ve etkin bir yapıya kavuşmak için çalışmalarını sürdürmektedir.

vii) Yıl İçerisinde yapılan Olağan ve Olağanüstü Genel Kurul Toplantılarının, Tarihi, Toplantıda Alınan Kararlar ve Buna İlişkin Yapılan İşlemler de Dahil Olmak Üzere İlişkin Bilgiler

Etiler Gıda ve Ticari Yatırımlar San. ve Tic. Anonim Şirketinin 2018 yılına ait genel kurul toplantısı 30 Temmuz 2019 tarihinde gerçekleştirilmiştir.

ix) Şirketin Yıl İçinde Yapmış Olduğu Bağış ve Yardımlar ile Sosyal Sorumluluk Projeleri Çerçevesinde Yapılan Harcamalara İlişkin Bilgiler

Yoktur.



D) FİNANSAL DURUM

i) Finansal Duruma ve Faaliyet Sonuçlarına ilişkin Yönetim Organının Analizi ve Değerlendirmesi, Planlanan Faaliyetlerin Gerçekleşme Derecesi, Belirlenen Stratejik Hedefler Karşısında Şirketin Durumu

Şirketimiz Ege Üniversitesi kampüsü ve Egepark Avm içerisinde faaliyet gösteren 2 adet operasyonel şube açmıştır. Şirketimizin 30.06.2019 tarihi itibarıyla, 52 adet aktif franchise şubesi, 2 adet operasyonel şubesi bulunmakta olup, 1 adet imzalanmış franchise sözleşmesi, 4 adet imzalanmış yurtdışı master franchise sözleşmesi, 3 adet imzalanmış yurtiçi master franchise sözleşmesi bulunmaktadır.

Yeni yönetim öncelikle şirketin yapısını düzenlemek ve daha kurumsal bir hale getirmek üzere yola çıkmış. Mali tablolar gözden geçirilmiş, stok kalemleri, alacak kalemleri, şirketin davaları için güncel ve gerçekçi bir tablo elde edilebilmesi için detaylı bir inceleme süreci yaşanmıştır.

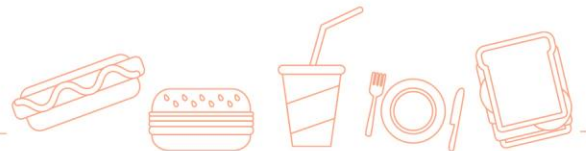
2019 yılında başlıca hedefimiz tüm franchiseların altyapı sistemlerini merkezi hale getirecek yatırımları yapmak, böylelikle etkin bir stok, üretim ve satış yapısına kavuşmak olup ve bu hedeflere ulaşılmıştır. Tedarik merkezden kontrol edilmekte, franchiseların tüm ihtiyaçları standardize edilmiş bir şekilde giderilmekte, satışlar kalem kalem izlenerek pazarlama çalışmaları yapılarak ve gelir tablosunda iyileşme sağlanmaktadır.

Şirketimiz büyümesini sağlam ve ihtiyatlı adımlar atarak gerçekleştirmeyi hedeflemektedir.



	Dipnot	Sınırlı Denetimden Geçmiş 30.06.2019	Denetimden Geçmiş 31.12.2018
VARLIKLAR		30.06.2019	31.12.2018
Dönen Varlıklar		6.624.333	3.066.025
Nakit ve Nakit Benzerleri	7	21.889	33.686
Ticari Alacaklar	9	2.633.828	398.787
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	6	-	-
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	9	2.633.828	398.787
Diğer Alacaklar	11	2.883.130	1.539.306
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	6	2.717.012	921.956
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	11	166.118	617.350
Stoklar	13	88.010	182.955
Peşin Ödenmiş Giderler	15	435.330	323.516
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	16	516	516
Diğer Dönen Varlıklar	17	41.828	67.457
Ara toplam		6.104.531	2.546.223
Satış Amaçlı Sınıflandırılan Duran Varlıklar	53	519.802	519.802
Toplam Dönen Varlıklar		6.624.333	3.066.025
Duran Varlıklar		12.487.418	26.675.648
Finansal Yatırımlar	8	5.783.487	20.103.850
Diğer Alacaklar		-	686.205
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	11	-	686.205
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	19	3.400.000	3.400.000
Maddi Duran Varlıklar	20	971.129	1.112.703
Kullanım Hakkı Varlıkları	21	841.568	-
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	21	1.358.405	1.372.890
Ertelenmiş Vergi Varlığı	54	132.829	-
Toplam Duran Varlıklar		12.487.418	26.675.648
TOPLAM VARLIKLAR		19.111.751	29.741.673

İlişikteki dipnotlar bu mali tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.



	Dipnot	Sınırlı Denetimden Geçmiş 30.06.2019	Denetimden Geçmiş 31.12.2018
KAYNAKLAR		30.06.2019	31.12.2018
Kısa Vadeli Yükümlülükler		11.102.635	12.461.029
Kısa Vadeli Borçlanmalar	22	186.973	547.289
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	23	1.011.755	961.048
Ticari Borçlar		662.276	776.079
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	6	-	10.371
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	9	662.276	765.708
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	26	1.117.102	806.675
Diğer Borçlar		6.363.974	7.726.180
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	6	6.363.974	7.726.180
Ertelenmiş Gelirler	28	264.171	358.503
Kısa Vadeli Karşılıklar		716.109	778.896
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	30	716.109	778.896
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	32	780.275	506.359
Toplam Kısa Vadeli Yükümlülükler		11.102.635	12.461.029
Uzun Vadeli Yükümlülükler		1.014.593	2.009.488
Uzun Vadeli Borçlanmalar	25	853.801	527.640
Uzun Vadeli Karşılıklar	30	160.792	121.015
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar		160.792	121.015
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	54	-	1.173.620
Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler	32	-	187.213
Toplam Uzun Vadeli Yükümlülükler		1.014.593	2.009.488
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		12.117.228	14.470.517
ÖZKAYNAKLAR		6.994.523	15.271.156
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		6.994.523	15.271.156
Ödenmiş Sermaye	33	12.352.370	12.352.370
Paylara ilişkin primler/iskontolar		2.647.627	2.647.627
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		(43.833)	(86.162)
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		(43.833)	(86.162)
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		(43.833)	(86.162)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		748.346	11.833.445
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		748.346	11.833.445
Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Yeniden Değerleme ve/veya Sınıflandırma Kazançları (Kayıpları)		748.346	11.833.445
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	33	19.957	19.957
Geçmiş Yıllar Kar/Zararları	33	(11.496.081)	(8.804.024)
Net Dönem Karı/Zararı	33	2.766.137	(2.692.057)
Toplam Özkaynaklar		6.994.523	15.271.156
TOPLAM KAYNAKLAR		19.111.751	29.741.673

İlişikteki dipnotlar bu mali tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.



KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU	Dipnot	Sınırlı Denetimden geçmiş 01.01.- 30.06.2019	Sınırlı Denetimden geçmiş 01.01.- 30.06.2018	Sınırlı Denetimden geçmemiş 01.04.- 30.06.2019	Sınırlı Denetimden geçmemiş 01.04.- 30.06.2018
KAR VEYA ZARAR KISMI					
Hasılat	44	2.244.699	3.095.681	1.104.725	2.070.094
Satışların Maliyeti (-)	45	(1.737.987)	(1.532.803)	(921.356)	(838.479)
BRÜT KAR/ ZARAR		506.712	1.562.878	183.369	1.231.615
Genel Yönetim Giderleri (-)	48	(1.044.927)	(1.311.908)	(465.312)	(690.758)
Pazarlama Giderleri (-)	48	(13.704)	(124.144)	20.354	71.613
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	49	902.797	278.657	120.368	193.403
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	49	(614.725)	(495.356)	(125.018)	(262.571)
ESAS FAALİYET KARI/ZARARI		(263.847)	(89.873)	(266.239)	543.302
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	50	3.604.404	62.473	3.564.624	31.273
FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KÂRI		3.340.557	(27.400)	3.298.385	574.575
Finansman Gelirleri	51	248.895	3.823	222.106	--
Finansman Giderleri (-)	51	(771.635)	(386.661)	(379.077)	(231.373)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI		2.817.817	(410.238)	3.141.414	343.202
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gelir/Gideri		(51.680)	(17.156)	(5.267)	(24.229)
- Dönem Vergi Gelir/Gideri	54	--	--	--	--
- Ertelenmiş Vergi Gelir/Gideri	54	(51.680)	(17.156)	(5.267)	(24.229)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI/ZARARI		2.766.137	(427.394)	3.136.147	318.973
DÖNEM KARI/ZARARI		2.766.137	(427.394)	3.136.147	318.973
Dönem Kar/Zararının Dağılımı					
Ana Ortaklık Payları		2.766.137	(427.394)	3.136.147	318.973
Pay Başına Kazanç		0,2242	(0,0351)	0,0046	0,0258
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç	56	0,2242	(0,0351)	0,0046	0,0258
DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI		(11.042.770)	32.539.146	(283.419)	28.006.141
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		42.329	(4.690)	68.470	(1.939)
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	30	54.268	(5.862)	87.782	(2.423)
- Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	52	(11.939)	1.172	(19.312)	484
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar		(11.085.099)	32.543.836	(351.889)	28.008.080
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklardan kazançlar / kayıplar	8	(12.455.167)	36.566.107	(317.304)	31.469.752
- Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	52	1.370.068	(4.022.271)	(34.585)	(3.461.672)
DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)		(11.042.770)	32.539.146	(283.419)	28.006.141
TOPLAM KAPSAMLI GELİR / GİDER		(8.276.633)	32.111.752	2.852.728	28.325.114
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı					
Ana ortaklık payları		(8.276.633)	32.111.752	2.852.728	28.325.114

İlişikteki dipnotlar bu mali tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.



ii) Geçmiş Yıllarla Karşılaştırmalı Olarak Şirketin Yıl İçindeki Satışları, Verimliliği, Gelir Oluşturma Kapasitesi, Kârlılığı ve Borç/Öz Kaynak Oranı İle Şirket Faaliyetlerinin Sonuçları Hakkında Fikir Verecek Diğer Hususlara İlişkin Bilgiler ve İleriye Dönük Beklentiler

Şirketimizin borçları 12.117.228 TL olup, öz sermayenin varlıklara oranı %36 seviyelerindedir.

Likidite Oranları	30.06.2019	31.12.2018
Cari Oran (Dönen Varlıklar/Kısa Vadeli Yükümlülükler)	0,59	0,25
Likide Oranı (Dönen Varlıklar-Stoklar/Kısa Vadeli Yükümlülükler)	0,23	0,23

Finansal Yapı	30.06.2019	31.12.2018
Borç Oranı (Toplam Yükümlülükler/Toplam Varlıklar)	0,63	0,49
Özsermaye Oranı (Özkaynaklar/Toplam Varlıklar)	0,36	0,51

iii) Varsa Şirketin Finansal Yapısını İyileştirmek İçin Alınması Düşünülen Önlemler

Şirketimizin 50.000.000 Türk Lirası kayıtlı sermaye tavanı içerisinde 12.352.370 Türk Lirası olan çıkarılmış sermayesinin tamamı nakden (bedelli) karşılanmak suretiyle %142,87 oranında 17.647.630 Türk Lirası artırılarak 30.000.000 Türk Lirası'na çıkarılması planlanmakta ve süreç devam etmektedir.

iv) Kâr Payı Dağıtım Politikasına İlişkin Bilgiler ve Kâr Dağıtımı Yapılmayacaksa Gerekçesi ile Dağıtılmayan Kârın Nasıl Kullanılacağına İlişkin Öneri

Şirketin Kurumsal Yönetim İlkelerine uyum zorunluluğu olmadığı için ayrı bir kar payı dağıtım politikası yoktur. Ana sözleşmemizin "Karın Tespiti ve Dağıtımı" başlıklı 17. maddesi 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu ve 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu'na uyum sağlamak amacıyla 25.06.2013 tarihinde yapılan 2012 Yılı Olağan Genel Kurul Toplantısında genel kurulun onayına sunulmuş ve kabul edilmiştir.

30.06.2019 tarihi itibarıyla yürürlükte olan esas sözleşmemize göre karın tespiti ve dağıtımı aşağıdaki gibidir.

Karın Tespiti ve Dağıtımı:

Şirketin faaliyet dönemi sonunda tespit edilen gelirlerden, Şirketin genel giderleri ile muhtelif amortisman gibi şirketçe ödenmesi veya ayrılması zorunlu olan miktarlar ile şirket tüzel kişiliği tarafından ödenmesi zorunlu vergiler düşüldükten sonra geriye kalan ve yıllık bilançoda görülen dönem karı, varsa geçmiş yıl zararlarının düşülmesinden sonra, sırasıyla aşağıda gösterilen şekilde tevzi olunur:

Genel Kanuni Yedek Akçe:

a) % 5'i kanuni yedek akçeye ayrılır.

Birinci Temettü:

b) Kalandan, varsa yıl içinde yapılan bağış tutarının ilavesi ile bulunacak meblağ üzerinden, Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Mevzuatına uygun olarak birinci temettü ayrılır.

c) Yukarıdaki indirimler yapıldıktan sonra, Genel Kurul, kar payının, yönetim kurulu üyeleri ile memur, müstahdem ve işçilere, çeşitli amaçlarla kurulmuş vakıflara ve benzer nitelikteki kişi ve kurumlara dağıtılmasına karar verme hakkına sahiptir.



İkinci Temettü:

d) Net dönem karından, (a), (b) ve (c) bentlerinde belirtilen meblağlar düştükten sonra kalan kısmı, Genel Kurul, kısmen veya tamamen ikinci temettü payı olarak dağıtmaya veya Türk Ticaret Kanunu'nun 521 inci maddesi uyarınca kendi isteği ile ayırdığı yedek akçe olarak ayırmaya yetkilidir.

Genel Kanuni Yedek Akçe:

e) Pay sahipleriyle kara iştirak eden diğer kimselere dağıtılması kararlaştırılmış olan kısımdan, % 5 oranında kar payı düşüldükten sonra bulunan tutarın onda biri, TTK'nın 519'uncu maddesinin 2'nci fıkrası uyarınca genel kanuni yedek akçeye eklenir.

Yasa hükmü ile ayrılması gereken yedek akçeler ayrılmadıkça, esas sözleşmede pay sahipleri için belirlenen kar payı nakden ve/veya hisse senedi biçiminde dağıtılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kâr aktarılmasına ve yönetim kurulu üyeleri ile memur, müstahdem ve işçilere, çeşitli amaçlarla kurulmuş olan vakıflara ve bu gibi kişi ve/veya kurumlara kâr payı dağıtılmasına karar verilemez.

Kar payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır.

Dağıtılmasına karar verilen karın dağıtım şekli ve zamanı, yönetim kurulunun bu konudaki teklifi üzerine genel kurulca kararlaştırılır.

Bu esas sözleşme hükümlerine göre genel kurul tarafından verilen kar dağıtım kararı geri alınamaz.

Şirket, Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu ve Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri çerçevesinde ortaklarına temettü avansı dağıtabilir. Genel Kurul tarafından Yönetim Kurulu'na verilen yetki, ilgili yıl ile sınırlıdır. Bir önceki yılın temettü avansları mahsup edilmediği sürece, ek bir temettü avansı verilmesine ve/veya temettü dağıtılmasına karar verilemez.

F) DİĞER HUSUSLAR

Şirket'in 30.06.2019 dönem sonu tarihinden sonraki KAP açıklamaları aşağıdaki gibidir;

-Şirket 03.07.2019 tarihli yönetim kurulu kararı ile, 2019 yılı hesap dönemine ilişkin, Bağımsız Denetim Kuruluşu olarak "Arkan Ergin Uluslararası Bağımsız Denetim A.Ş." nin seçilmesine ve Genel Kurulun onayına sunulmasına ilişkin karar almış KAP'ta açıklanmıştır.

-Şirket 03.07.2019 tarihli yönetim kurulu kararı ile, 2018 yılı hesap dönemine ilişkin olarak yapılacak Olağan Genel Kuruluna, söz konusu dönemde zarar oluştuğundan kâr payı dağıtılmamasının teklif edilmesine, ilişkin karar almış KAP'ta açıklamıştır.

-Şirket 03.07.2019 tarihinde, Tahsisli sermaye artırımı yapılmak suretiyle planlanan yabancı ortak edinimi görüşmelerini yapmak üzere Yönetim Kurulu Başkanımız Sayın Mehmed Nureddin Çevik'in görüşmeleri devam etmekte olup herhangi bir gelişme olması halinde Kamuoyu ile derhal paylaşılacağını KAP'ta açıklamıştır.

-Şirket 03.07.2019 tarihli yönetim kurulu kararı ile, 2018 yılı faaliyet dönemine ait Ortaklar Olağan Genel Kurul Toplantısını 30 Temmuz 2019 Salı günü, saat 14:00'da Cevizli Mah. Yeşil Sok. No.4 Kat.17 D.88 Adakule Residence Maltepe- İSTANBUL adresinde yapılacağını KAP'ta açıklamıştır.



-Şirket 04.07.2019 tarihinde, Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-15.1 sayılı Özel Durumlar Tebliği'nin "Olağan dışı fiyat ve miktar hareketleri" başlıklı 8.maddesine istinaden, Şirketimizin kamuya açıklanmamış özel bir durumu bulunmadığını KAP'ta açıklamıştır.

-Şirket 18.07.2019 tarihinde, Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-15.1 sayılı Özel Durumlar Tebliği'nin "Olağan dışı fiyat ve miktar hareketleri" başlıklı 8.maddesine istinaden, Şirketimizin kamuya açıklanmamış özel bir durumu bulunmadığını KAP'ta açıklamıştır.

-Şirket 23.07.2019 tarihinde, Bostancı Metro şubesi olarak faaliyete geçmek üzere yeni bir franchise sözleşmesi imzalandığını KAP'ta açıklamıştır.

-Şirket 30.07.2019 tarihinde, 01.01.2018 - 31.12.2018 hesap dönemi Olağan Genel Kurul toplantısını yapmak üzere 30.07.2019 tarihinde saat 14.00'da Cevizli Mahallesi Yeşil Sok. No.4 Kat.17 D.88 Adakule Residence Maltepe-İSTANBUL adresinde T.C. Ticaret Bakanlığı, İstanbul İl Ticaret Müdürlüğü'nün 29.07.2019 tarih, 46397958 sayılı yazıları ile görevlendirilen Bakanlık Temsilcisi Mücahit Güngör gözetiminde yapıldığını KAP'ta açıklamıştır.

-Şirket 30.07.2019 tarihinde, Olağan Genel Kurul toplantısında 2018 yılı faaliyet döneminin zarar ile sonuçlandığı ve herhangi bir kar dağıtımının yapılmayacağı hususunun Genel Kurul'un onayına sunulduğunu ve oybirliği ile kabul edildiğini KAP'ta açıklamıştır.

