

**TF VARLIK KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ'NİN KİRA
SERTİFİKALARININ HALKA ARZINA İLİŞKİN SERMAYE PİYASASI
KURULU TARAFINDAN 28 MART 2019 TARİH VE 19/445 SAYILI
KARAR İLE ONAYLANAN 29 MART 2019 TARİHİNDE, www.kap.org.tr
ADRESLİ KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU'NDA,
www.tfvarlikkiralama.com.tr, www.turkiyefinans.com.tr ADRESLİ
İNTERNET SİTELERİNDE VE www.oyakyatirim.com.tr ADRESLİ OYAK
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.'NİN İNTERNET SİTESİNDE
YAYIMLANAN İZAHNAMEYİ OLUŞTURAN BELGELERDEN İHRAÇÇI
BİLGİ DOKÜMANINDA MEYDANA GELEN DEĞİŞİKLİKLER**

ESKİ ŞEKİL:

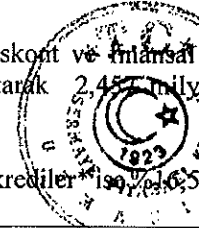
6.2.1 Faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar ve fon kullanıcısının bu sektörlerdeki/pazarlardaki yeri ile avantaj ve dezavantajları hakkında bilgi:

Üçüncü çeyrek büyümesi ise global piyasalarda yaşanan dalgalanmalar neticesinde %1,6 seviyesinde kaldı. Yılın ilk yarısındaki güçlü büyüme rakamlarına karşın seçim sonrasında piyasalarda yaşanan volatilitede, hem maliyet hem de tüketici enflasyonundaki kayda değer artışlar ve buna paralel olarak TCMB'nin gösterge niteliğindeki borç verme oranını 625 baz puan artırarak %24'e yükseltmesi piyasadaki 2018 yılsonu GSYH büyüme beklentilerinin aşağı çekilmesine neden oldu. 2019 yılı için ise TCMB Mart 2019 Beklenti Anketine göre yıl sonu büyüme beklentisi % 1,2 olarak tahmin edilmektedir. 2018 yılında alınan tedbirlerin de etkisi ile yılsonu enflasyon oranı %20,30 seviyesinde oluştu. 2019 yılı için ise, Mart beklenti anketine göre, yıl sonu enflasyon tahmini %15,64 seviyesinde gerçekleşti.

Küresel ekonomide süregelen belirsizliklere rağmen, son dönemde, gelişmiş ekonomilerdeki toparlanmanın belirginleşmesi ve küresel ticaret hacmindeki artış eğilimi olumlu bir büyüme performansına işaret etmektedir. Yalnız son dönemde ortaya çıkan ticaret savaşları iddiaları bu pozitif görünüme gölge düşürmüştür, bu husus yatırımcılar açısından bir dezavantajlı bir durum oluşturabilir. Dünya'nın önde gelen merkez bankalarının faiz ve bilanço konularındaki açıklamaları dikkatle takip edilmektedir. Önümüzdeki dönemde de küresel zorluklar içerisinde artan getiri arayışı ile Türkiye'ye ve ülkenin önde gelen finans kurumlarından Türkiye Finans gibi temelleri güçlü şirketlerin ihraç ettiği özel sektör tahvillerine/kira sertifikalarına yatırımcıların artan oranda bir teveccüh göstereceği düşünülmektedir. Küresel belirsizliklerin önümüzdeki dönemde azalmasının da yardımıyla, TCMB'nin mevcut sıkı politika duruşu ile birlikte hükümetin mali politika önlemlerini enflasyon beklentileri iyileşene dek koruyarak tahvillere/kira sertifikalarına yönelik yabancı yatırımcı ilgisini arttırması beklenmektedir. TCMB' nin bir hafta vadeli repo ihale faiz oranını politika faizi olarak tanımlamasıyla birlikte sadeleşme süreci tamamlanmış olup piyasalarda öngörülebilirlik artmıştır. Küresel ve/veya ulusal enflasyon dinamiklerinde beklenmedik bir artış olması durumunda tahvil/kira sertifikası getirilerinin de yeniden yükselmesi riski söz konusu olabilecektir.

31.12.2018 itibariyle bankacılık sektörünün donuk alacaklar, reeskont ve finansal kiralama işlemleri dahil toplam nakdi kredileri yılsonuna göre %13,8 artarak 2,457 milyar TL'ye ulaşmıştır.

Aynı dönemde bireysel krediler %3,2, KOBİ kredileri %19,3, ticari krediler %19,3 oranında artmıştır.



Mayıs 2019

Genele Açık / Public
TF VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Seraf Mahallesi Sokullu Caddesi No: 6
17. Kat Kat: 17 Kat No: 42 Ümraniye / İstanbul
Tic. Sic. No: 274297
Mersis No: 0849 0000 8000 0001 8000 0001
Kalem No: V.D. 8430358630

TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI A.Ş.
GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
Seraf Mahallesi Sokullu Caddesi
34768 No: 6 Umranıye / İSTANBUL
Büyük Mükellefler V.D. 668 006 3979
GNUMD-01

**OYAK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.**
Ahlatlar, Etiler Mahallesi, Beşiktaş / İstanbul
Kat: 5 Kat: 5 Kat No: 33 Kat No: 33
Tel: (90 212) 319 12 00 Fax: (90 212) 351 25 99
Mersis No: 0849 0000 8000 0001 8000 0001
Büyük Mükellefler V.D. 649 003 6634
www.oyakyatirim.com.tr

Bankacılık sektörünün bankalar mevduatı ve reeskontlar dahil toplam mevduatı 31.12.2018 de yılsonuna göre %19,9 artışla 2,164 milyar TL'ye ulaşmıştır. Mevduatın toplam pasifler içindeki payı %56 olarak gerçekleşmiştir.

Bununla birlikte, Katılım Bankalarının toplam aktif büyüklüğü 31.12.2018 itibarıyla geçen yılın aynı dönemine göre %29,1 artarak 207 milyar TL'ye ulaşmıştır. Aynı dönemde bankalar mevduatı/katılım fonları ve reeskontlar dahil toplanan fonlar miktarı %30,3 artışla 140 milyar TL'ye, donuk alacaklar, reeskontlar ve finansal kiralama alacakları dahil kullanılan fonları ise %15,5 artışla 124 milyar TL'ye ulaşmıştır.

Sektörün 31.12.2018 karı yıllık %10 artışla 53,5 milyar TL olarak gerçekleşirken, Katılım Bankalarının karı ise %34 artışla 2.123 milyon TL seviyesine yükselmiştir.

31.12.2018 itibarıyla Türkiye Finans'ın Pazar Payı					
(Milyon TL)	Türkiye Finans	Bankacılık Sektörü	Katılım Bankaları	Sektör İçindeki Pay	Katılım Bankaları İçindeki Pay
Toplam Aktif	46,613	3,867,135	206,806	1.21%	22.5%
Krediler**	30,088	2,457,276	124,382	1.22%	24.2%
Mevduat (Katılım Fonu)***	26,862	2,163,611	139,806	1.24%	19.2%

*Ticari kredilere Finansal Kiralama Alacakları dahildir.

**Donuk Alacaklar (Net), Kredi Faiz (Kar Payı) ve Gelir Tah. Reeskontları ve Finansal Kiralama Alacakları (Net) dahildir.

***Bankalar Mevduatı ve Mevduat (Katılım Fonu) Faiz (Kar Payı) Reeskontları dahildir.

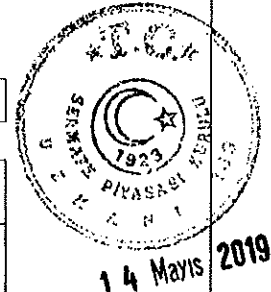
Sektör ve Katılım Bankaları

BDDK interaktif bülten güncellenme tarihi: (12.02.2019)

<http://ebulten.bddk.org.tr/ABMVC/>

Türkiye Finans; Anadolu Finans Kurumu ve Family Finans'ın birleşmesi ile kurulmuştur. BDDK'nın 28.12.2005 tarih ve 1764 sayılı kararı ile onay verdiği birleşme sonrası 30.12.2005 tarih ve 1747 sayılı BDDK kararı ile de Banka ünvanı Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş. olarak değiştirilmiştir. 2008 yılında aktif büyüklüğü ile Suudi Arabistan'ın en büyük bankası olan NCB, Bankanın % 60 hissesini alarak Suudi Arabistan'ın Türkiye'deki en büyük yatırımını gerçekleştirmiştir. Yıllar içerisinde gerçekleştirilen sermaye artırımları ile NCB' nin Banka' daki payı % 67,03' e yükselmiştir.

Türkiye Finans			
Perakende Bankacılık	Ticari ve Kurumsal Bankacılık	Finansal Kurumlar ve Hazine	Dijital Bankacılık
Bireysel Emeklilik	Nakdi Krediler	Muhabir Banka İlişkileri	Mobil Bankacılık
Bireysel ve İşletme Kredileri	Gayri Nakdi Krediler	Ölke Kredileri	İnternet Bankacılığı
Fon Toplama	Dış Ticaret ve Finansman	Sermaye Piyasası İşlemleri	Telefon Bankacılığı



Genel Açık / Public

TF VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Saray Mahallesi Sokullu Caddesi No: 6
17. Kat Oda No: 42 Ümraniye / İstanbul
Alemdağ V.D. 6490350037

TÜRKİYE FINANS KATILIM BANKASI A.Ş.
GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
Saray Mahallesi Sokullu Caddesi
34766 No: 6 Ümraniye / İSTANBUL
Büyük Mükellefler V.D. 068 000 3279
CMUC 61

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akademi, Etiler Mahallesi, Kat: 5, C-5
Levent / Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 27112 / Mersis No: 0649 0039 6040 0000
Büyük Mükellefler V.D. 649 003 8004
www.oakyatirim.com.tr

Bireysel ve Ticari Kredi Kartları ve Banka Kartları	Nakit Yönetimi, Kredi Kartları	Hazine İşlemleri	ATM Bankacılığı
---	-----------------------------------	------------------	-----------------

Türkiye Finans'ın temel faaliyet alanı perakende bankacılık, ticari ve kurumsal bankacılık, finansal kurumlar ve hazine ile dijital bankacılık ana başlığı altında toplanan bankacılık faaliyetlerini kapsamaktadır. Aşağıdaki tabloda, Türkiye Finans'ın müşteri grupları belirtilmiştir :

Müşteri Grupları	
Perakende Bankacılık	Ticari ve Kurumsal Bankacılık
Perakende	Kurumsal
Girişimci	Ticari
	Obi

Perakende Bankacılık Grubu:

Perakende Bankacılık Grubu, Temmuz 2017 itibariyle kurulmuş ve Perakende Şubeler aracılığıyla "Perakende" ve "Girişimci" segmentindeki müşterilere hizmet vermeye başlamıştır. Yeni organizasyon ile belirlenmiş olan hedef kitlenin ihtiyaçlarına göre yapılandırılmış hizmet kanallarıyla uzmanlaşma sağlanmıştır.

Perakende Bankacılık Grubu iki ana segmentten oluşmaktadır;

- (a) Perakende Bankacılık (Bireysel ve Varlıklı, İşletme segment)
- (b) Girişimci Bankacılık

Perakende Bankacılık: Bireysel Bankacılık Segmenti ana faaliyeti Katılım Bankacılığı ilkelerine uygun olarak sunulan tüketici kredileri, cari hesaplar ve tüketici ürünleridir. Bireysel Bankacılık Segmenti, "Bireysel ", "İşletme " ve "Varlıklı" olmak üzere üç ana segmentten oluşmaktadır. Varlıklı segment kriteri; ortalama katılım fonu bakiyesi ve ipotek limiti 100.000 TL ve 150.000 TL'nin üzerinde olan müşterilerden oluşmaktadır; Bireysel segment kriteri; ortalama katılım fonu ve ipotek limiti 100.000 TL'nin altında ve 150.000 TL olan müşterilerden oluşmaktadır. İşletme Segment kriteri ise; 0 - 1 Milyon TL ciroya sahip kurumsal müşterilerden oluşmaktadır.

Perakende Bankacılık Segmenti yaklaşık 3,5 milyon müşteriye hizmet vermektedir.(2.929.243 milyon Bireysel, 73.371 Varlıklı ve 396.100 İşletme Segmenti) Perakende Bankacılık Segmentinin amacı, müşterilerine çeşitli ürün ve hizmetler üzerinden kaliteli hizmet sunmak ve çapraz satışları artırmaya odaklanmaktadır. Bu ürünler arasında yatırım ürünleri, kredi kartı, kişisel kredi ve tahsilat ve ödeme sistemleri bulunmaktadır.

Perakende Bankacılık Segmenti, mevcut ürün tabanına değer katan yenilikçi ürünler geliştirmeye odaklanmaktadır. Türkiye Finans Bol Kepçe Hesabın da aralarında bulunduğu birçok yeni ürün geliştirmiştir.

- Bireysel ve Varlıklı segment müşteriler için sunduğu Bireysel ürünleri, TL/EUR/USD cinsinden katılma hesapları, altın hesapları, yatırım fonları, bireysel emeklilik planları ve sigorta ürünleri, tüketici kredileri, konut kredileri ve araç kredileri, kredi kartları,

Genel Akç / Public

TF VARLIK KIRALAMA A.Ş.
Saray Mahallesi Sokullu Caddesi No: 17
17. Kat Kat No: 42 Ümraniye / İstanbul
Alemdağ V.D. 8420355239

TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI A.Ş.
Genel Müdürlüğü
Saray Mahallesi Sokullu Caddesi
34766 No: 3 Ümraniye / İSTANBUL
Büyük Mükellefler V.D. 054 026 2770
CMBB 61

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Saray Mahallesi Sokullu Caddesi No: 17
Kat: 17 Kat No: 42 Ümraniye / İstanbul
Tel: 0212 319 12 00 Faks: 0212 351 05 99
Mersis No: 0649 0009 8040 0001
Büyük Mükellefler V.D. 649 003 6664
www.oyakyatirim.com.tr

14 Mayıs 2019

- İşletme segment müşterileri için ürünleri; kurumsal finansman desteği, araç / emlak finansmanı, doğrudan tahsilat sistemi, finansal kiralama, faal kart, teminat mektupları, çek defteri.

31.12.2018 itibarıyla tüm katılım hesaplarının ortalama vadesi, katılma hesabı başına ortalama 72 gün olarak gerçekleşmiştir. 31.12.2018 itibarıyla, altın katılma hesaplarındaki toplam yatırılan altın 2.2 ton olarak gerçekleşmiştir. 31.12.2018 itibarıyla Türkiye Finans, nakit veya gayri nakit kredi bakiyesine sahip 75.934 ve toplam 725.737 aktif perakende müşterisine sahiptir.

İşletme Bankacılığı, 31.12.2018 itibarıyla 396.100'ü aşan müşteri sayısı (işletme+ortak) ile tabana yaygın olarak esnaf ve mikro işletmelere; nakdi/gayrinakdi kredi, proje finansmanı, dış ticaret ürünleri, hazine ürünleri, nakit yönetimi ürünleri, temel bankacılık, katılma hesabı ve özel cari hesap ürünleri ve internet bankacılığı gibi hizmetler sunulmaktadır.

Esnaf ve küçük işletmeler için farklılaştırılmış ürünler sunan İşletme Bankacılığı, başta Faal kart ve esnafa özel Pos ürünleri olmak üzere tüm kredi, katılım fonu ve nakit yönetimi ürünleri ile işletme ve işletme ortaklarının tüm finansal ihtiyaçlarına hızlı ve etkin şekilde çözüm üretmektedir.

Girişimci Bankacılık: Tüzel kişilere sunulan kredi ile ilgili tüm ürünler ve finansman ürünleri dahil olmak üzere girişimci segment müşteriler için İslami ilkelere uygun bankacılık hizmetleri sunmaktadır. Girişimci bankacılık kriteri; yıllık cirosu 2 milyon TL ile 8 milyon TL arasında olan işletmeler dahildir. Bu işletmelerde mal ve hizmet finansmanı, özel bankacılık desteği ve hizmetleri, nakit yönetimi, işletme kredi kartı tesisleri dahil olmak üzere nakdi ve gayrinakdi kredi ürünlerinde yer vermeye odaklanmıştır. 31.12.2018 itibarıyla Girişimci Bankacılık müşterilerinin sayısı 102.241 dir (69.327 şirket ortağı dahil)

Faizsiz bankacılık çerçevesinde faaliyet gösteren Girişimci Bankacılık segmenti, müşterilerinin özel gereksinimleri için yenilikçi, pratik ve uygun maliyetli finansman çözümleri sunmayı amaçlamaktadır. Başlıca ticari ürünleri ve hizmetleri iki bölüm halinde sınıflandırılır: kredi (nakit ve nakit dışı) ve nakit yönetimi ürünleri. Mevcut ürün tabanını genişletmek, müşteri ihtiyaçlarını cevaplamak ve değer katmak için yenilikçi ürünler geliştirmeye odaklanmaktadır.

Türkiye Finans, kısa ve uzun vadeli finansman ihtiyaçlarını karşılamak için nakit kredi imkânları sunmaktadır. 31.12.2018 itibarıyla, Girişimci segment finansmanı 1,845 milyar TL'dir. Girişimci segmentteki kurumsal kredilerin ortalama vadesi 267 gündür. Türkiye Finans ayrıca finansal kiralama ürünlerini de sunmaktadır. Bankacılık Kanunu uyarınca, konvansiyonel bankaların doğrudan finansal kiralama faaliyetlerine girmesine izin verilmemekte ve sadece bağlı ortaklıkları aracılığıyla izin verilmektedir. Türkiye Finans, finansal kiralama işlemlerini katılım bankacılığı ilkelerine uygun bir ürün olarak konvansiyonel bankalardan daha etkin bir şekilde yapabilmektedir.

Türkiye Finans, Girişimci Bankacılık müşterilerine, teminat mektupları başta olmak üzere, akreditifler, çek defteri içeren gayri nakdi kredileri sunmaktadır. 31.12.2018 itibarıyla toplamda 745 milyon TL'ye ulaşmıştır. Bu faaliyetler açısından katılım bankacılığının tüm ilkelere bağlı kalmıştır.

Perakende Bankacılık Grubu; 31.12.2018 verilerine göre yönettiği risk toplamı 5,6 milyar TL'dir. Bu riskin 4,4 milyar TL'si nakdi, 1,2 milyar TL'si ise gayri nakdidir. İlgili tarih

Genel Açık / Public

TEFARLIK KIRALAMA A.Ş.
Saray Mahallesi Sokullu Caddesi No: 6
17. Kat Ofis No: 42 Ümraniye / İstanbul
Alemdag V.D. 8430353030

TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI A.Ş.
GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
Sakarya Mahallesi Vestel Sok. No: 100
34768 Ümraniye / İstanbul
Büyükdere Mükellefler V.D. 069 606 3279
CMUC 01

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akademi, Esentepe Mahallesi Caddesi No: 1
Kat: 9 Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 272123 / Şirket Sic. No: 272123
Mersis No: 0849 0039 6040 0001
Büyükdere Mükellefler V.D. 649 033 6044
www.oyakyatirim.com.tr

2019

OYAK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER
Akademi Etiler/Beşiktaş/34397 İstanbul
Tic. Sic. No: 271912 / Mersis No: 0849 0039 0004 0001
Büyük Mükellefiyet No: 649 003 004
www.oakyatirim.com.tr

Türkiye Finans özellikle yakın ilişkiler içinde olduğu Körfez bölgesi başta olmak üzere önde gelen banka ve finans kuruluşları ile görüşmeler yürütmekte, böylelikle Banka'nın mevcut ilişkilerini kuvvetlendirmekte ve gelecek dönemler için artacak iş potansiyelinin karşılanmasına yönelik altyapı çalışmaları yapmaktadır. Muhabir banka ağı gelen talepler doğrultusunda geliştirilmekte ve yeni limitler tahsis edilmektedir.

Finansal Kurumlar Müdürlüğü, Suudi İhracat Programı (SEP), Amerikan Tarım İhracat Kredisı Kuruluşı (GSM) vasıtasıyla Banka müşterilerine fonlama imkânı sağlamaktadır.

Hazine İşlemleri :

Aktif Pasif Yönetimi Müdürlüğü; likidite, piyasa ve döviz pozisyonu gibi risklerin kontrolü ve yönetimi, fonlama ve sermaye planlaması, kâr planlaması ve büyüme projeksiyonları ile senaryoların belirlenmesi ve analizi ile likidite yönetimine dönük acil ve beklenmedik durum planlarının hazırlanmasını sağlar. Banka bilançosuna ilişkin stratejik kararların alınmasına yönelik bir çerçeve oluşturmak ve bunun yanı sıra likidite, piyasa ve karpayı oranı risklerini dikkate alarak aktif ve pasif bileşenlerini yönetmeye yönelik süreçlerin sürdürmek temel görevleri arasındadır.

Hazine Pazarlama Müdürlüğü; müşterilere sunulan finansal ürünlerin yönetimi, bu ürünlere ilişkin müşteri ilişkilerinin sürdürülmesi ve ilgi alanına giren raporlamaların yapılması süreçlerini yönetir. Müşteri ihtiyaçlarını analiz ederek ortaya çıkan veriler doğrultusunda çözüm önerileri sunmak ve Banka işleyişini de gözetererek yeni ürünlerin geliştirilmesini sağlamak üzere çalışmalar yapar.

Dijital Bankacılık:

Türkiye Finans 2018 dijital bankacılık stratejisinin temeli olan "kişiselleştirilmiş müşteri deneyimi" odağı alınarak dijital bankacılık kanallarındaki müşteri yolculukları yeniden oluşturuldu.

2018 Yılında kazanılan müşterilerin direkt dijital kanal üyesi olması sağlanarak ve dijital bankacılık hizmetleri çeşitlendirilerek aktif müşteri adedi 2017 yıl sonuna göre % 32 arttırıldı. Dijital kanallara yönelik yıl boyu devam ettirilen tanıtım ve kampanya faaliyetlerinin de katkısıyla yıl genelinde, dijital müşteri penetrasyonu % 41'e yaklaştırıldı.

Türkiye Finans'ın tüm kanallarından yapılan 5 işlemden 4'ü dijital kanallardan yapılmakta olup 2018 yılında, mobil şube aktif müşteri sayısı, bir önceki yıla oranla %50 artarken, finansal işlem adedinde %57'lik büyüme kaydedildi.

2018 Yılında mobil şube işlem setine uygunluk testi, yatırım hesabı açılışı, Bol Kepçe hesap açılışı, sözleşmelerin dijital olarak onaylanması ve e- posta ile gönderilmesi, Finansör başvurusu, Dert Çözen Finansman başvurusu/kullandırımı/takibi, kredi kartı ile SGK borcu ödeme, vergi ödemeleri, gümrük vergisi toplu ödeme, yeni işlem ve fonksiyonları eklendi. İnternet Şubesine ise Mobil Şubeye paralel Business Kart taksit özelliği ve TFX Target başvuru menüleri eklendi.

2018 Yılında yabancı müşterilerin daha iyi bankacılık hizmeti almalarını sağlamak amacı ile Mobil Şubede İngilizce dil desteğine ek olarak Arapça dil desteği devreye alındı. İnternet Şubesinde ise 2019 yılı ilk çeyreğinde devreye alınması planlanmaktadır.

Genel Açık / Public

TF VARLIK KIRALAMA A.Ş.
Saray Mahallesi Sokullu Caddesi No:6
17. Kat Ort. No:42 Ümraniye / İstanbul
Alemoğ V.D. 0450356630

TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI A.Ş.
GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
Saray Mahallesi Sokullu Caddesi
32766 No:6 Ümraniye / İSTANBUL
Büyük Mükellefler V.D. 060 000 3270
CMJD 01

QYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akalar, Ebovula Mardin Caddesi No:6
Avent - Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 271233 / Mersis No: 0649 0039 - 6040 - 0001
Büyük Mükellefler V.D. 649 003 9654
www.oyakyatirim.com.tr

4 Mayıs 2019

Türkiye Finans sektöründeki önemli ihtiyaçlardan birini öngörerek geliştirdiği, dünya piyasalarını eş zamanlı takip ederek 5 gün 24 saat işlem yapılmasına olanak veren, TFX Target uygulamasını değişen müşteri ihtiyaçları doğrultusunda iyileştirmektedir.

2018 Yılında ATM ağı yaygınlaştırma stratejisi kapsamında toplam ATM sayısı 610'a, şube dışı ATM sayısı ise 198'e ulaşmıştır. Şubelerde bulunan eski nesil ATM'ler yenileriyle değiştirilmiş ve ATM'lerden de Arapça dil desteği hizmeti verilmesi sağlanmıştır. 2018 yılında nakit çekme ve yatırma işlemlerinin %67'si ATM kanalından gerçekleşmiştir.

Türkiye Finans'ın 7/24 Türkçe, İngilizce ve Arapça dil desteği ile müşteri memnuniyeti odağında hizmet veren Müşteri İletişim Merkezi kanalı 2018 yılında 2,9 milyon çağrı almış ve gelen çağrılarının %53'ü Sesli Yanıtlama Sistemi'nde sonlanmıştır.

Türkiye Finans'ın yapabileceği işlemler yukarıda yazılı faaliyetlerle sınırlı değildir. Türkiye Finans mevzuatın izin verdiği diğer faaliyetlerde bulunabilir.

31.12.2018 itibarıyla Türkiye Finans'ın mali durum, karlılık ve borç ödeme gücüne ilişkin değerlendirme aşağıdadır :

Mali Durum, Karlılık ve Borç Ödeme Gücüne İlişkin Değerlendirme		
Seçilmiş Aktif/Pasif Hesaplar (Bin TL)	31.12.2018	31.12.2017
Net Kullandırılan Fonlar*	30.088.212	26.750.521
Takibe Giden Alacaklar	1.732.682	1.414.992
Aktif Toplamı	46.613.371	39.003.824
Toplanan Fonlar	26.862.179	22.030.094
Özkaynaklar	4.314.942	4.039.568
Aktif Getirisi* (ROAA %)	1,04	0,97
Özkaynaklar Getirisi* (ROAE %)	10,66	9,78
Sermaye Yeterlilik Rasyosu (%)	16,82	18,20
Net Kar (Bin TL)	31.12.2018	31.12.2017
Net Dönem Karı	445.360	375.372

*Kiralama İşlemlerinden Alacaklar dahil.

Türkiye'de Katılım Bankacılığı alanında son yıllarda önemli gelişmeler yaşanmaktadır. Aralık 2014'te Onuncu Kalkınma Planı kapsamında İstanbul Uluslararası Finans Merkezi Programı Eylem Planı yayınlanmıştır. Katılım Bankacılığına ilişkin olarak; mevcut algı, insan kaynağı ve literatür, kurumsal ve hukuki altyapı ile ürün ve hizmet çeşitliliğinin geliştirilmesi politikaları eylem planının 7. Bileşeni olan "Katılım Bankacılığı ve Faizsiz Finans Sisteminin Geliştirilmesi" kapsamında yer almaktadır. TKBB tarafından Türkiye Katılım Bankacılığı Strateji Belgesi 2015-2025 yayınlanmıştır. Rapora göre Katılım Bankaları'nın bugün %5'te olan pazar payının 2025 yılına kadar %15'e çıkarılması hedeflenmektedir. Stratejik hedeflere ulaşmak için gerçekleştirilmesi gereken eylemler; "sektörel strateji ve koordinasyon", "ürün çeşitliliği ve gelişimi", "danışma kurulları", "eğitim, insan kaynakları ve sertifikasyon" ile "kurumsal iletişim, algı ve itibar" olarak belirlenmiştir. Bunların yanı sıra 2015 yılından itibaren sektörlümüze iki kamu katılım bankası giriş yapmıştır. Bu gelişme strateji belgesinde belirlenen hedeflere ulaşmada özellikle pazar payını gerçekleştirmede büyük katkı sağlayacaktır. Ayrıca son 10 yıllık gelişime baktığımızda; sektörün ürün, hizmet, şubeleşme ve alternatif dağıtım kanallarında yeniden yapılandığı dikkat çekmektedir. Katılım Bankaları özellikle son

Genel Açılış Mühürü
TF VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Saray Mh. Etiler Sok. No: 6
17. Kat 065 06542 Ümraniye / İstanbul
Alo: 0843 353 330

TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI A.Ş.
GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
Saray Mh. Etiler Sok. No: 6
34768 No:6 Ümraniye / İstanbul
Büyük Mükellefler V.D. 008 006 3277
CMUC 01

14 Mayıs 2019
OYAK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Aksaray, Etiler Sok. No: 6
Etiler - Beşiktaş / İstanbul
Tel: (0212) 319 12 00 - 319 12 01
Mersis No: 0840 0039 00040 0001
Büyük Mükellefler V.D. 649 033 6604
www.oyakyatirim.com.tr

dönemlerde sukukta başarılı ihraçlar gerçekleştirmektedir. Bir diğer dikkat çekici ürün ise Tekafül (İslami sigorta)'dır. Katılım Bankaları bu üründe de hizmet vermeye başlamıştır.

Türkiye Finans'ın Bankacılık Sektöründeki Konumu

Aşağıda Türkiye Finans'ın 31.12.2018 ve 31.12.2017 itibarıyla temel büyüklükler açısından sektörden aldığı paylara ve bu paylardaki gelişime ilişkin göstergelere yer verilmiştir.

	31.12.2018			31.12.2017		
Milyon TL	TFKB	Sektör	Pay (%)	TFKB	Sektör	Pay (%)
Toplam Aktifler	46.613	3.867.135	1,21%	39.004	3.257.842	1,20%
Krediler*	30.088	2.457.276	1,22%	26.751	2.158.626	1,24%
Mevduat/Katılım Fonu**	26.862	2.163.611	1,24%	22.030	1.804.766	1,22%
Şube Sayısı	306	11.565	2,65%	287	11.584	2,48%
Personel Sayısı	3.661	207.716	1,76%	3.767	208.280	1,81%

*Donuk Alacaklar (Net), Kredi Faiz (Kar Payı) ve Gelir Tah. Reeskontları ve Finansal Kiralama Alacakları (Net) dahildir.

**Bankalar Mevduatı ve Mevduat (Katılım Fonu) Faiz (Kar Payı) Reeskontları dahildir.

Türkiye Finans'ın aktifleri 31.12.2018 itibarıyla 46,6 milyar TL olarak gerçekleşmiştir. Aktifler içinde en büyük paya sahip kullanılan nakdi fonlar %1,22 pazar payı ile 30,1 milyar TL seviyesindeyken, toplanan fonlar ise %1,24 pazar payı ile 26,9 milyar TL olarak gerçekleşmiştir.

Kaynak: Türkiye Finans verileri Konsolide rapordan, Sektör ve Katılım Bankaları verileri BDDK Aylık Bülten'den alınmıştır.

(BDDK interaktif bülten güncellenme tarihi: 12.02.2018)

<http://ebullen.bddk.org.tr/ABMVC/>

YENİ ŞEKİL:

6.2.1 Faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar ve fon kullanıcısının bu sektörlerdeki/pazarlardaki yeri ile avantaj ve dezavantajları hakkında bilgi:

2018 yılı dördüncü çeyrekte GSYH %3 daraldı. Dördüncü çeyrekte iç talebin zayıf gelmesi büyümeyi aşağı çekerken, net dış talep ise büyümeyi pozitif yönde etkilemiştir. Son çeyrek verisi ile birlikte Türkiye %2,6 büyüme oranını yakalamıştır. TCMB, Nisan 2019 PPK toplantısında politika faizi olan haftalık repo faizini %24'te sabit tuttu. Açıklama metninde son dönem açıklanan verilerle birlikte ekonomide dengelenme eğiliminin devam ettiği, dış talep güçlüye devam ederken, iktisadi faaliyetin yavaş seyrini izlediği, cari dengedeki iyileşme eğiliminin devam etmesi beklendiği belirtildi. İç talebe bağlı olarak enflasyonda iyileşme olduğunu belirten TCMB, gıda fiyatlarındaki artışın girdi maliyetlerindeki artışlar enflasyon beklentilerindeki yüksek seyrin devam etmesine yönelik risklerin devam ettiğini belirtti. TCMB, 2019 yıl sonu enflasyon beklentisini %14,6 olarak ilan etti.

Küresel ekonomide süregelen belirsizliklere rağmen, son dönemde, gelişmiş ekonomilerdeki toparlanmanın belirginleşmesi ve küresel ticaret hacmindeki artış eğilimi olumlu bir büyüme performansına işaret etmektedir. Yalnız son dönemde ortaya çıkan ticaret savaşları iddiaları bu

Genelle Açık / Public

TEYARLIK KİRALAMA A.Ş.
Sarıyer Mahallesi Sokulu Caddesi No: 6
17. Kat Ofis No: 42 / Ümraniye / İstanbul
Telefon: 0212 843 03 55 50

TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI A.Ş.
Sarıyer Mahallesi Sokulu Caddesi No: 6
34768 Ümraniye / İstanbul
Büyük Mükellefler V.D. 068 036 2170
CMDB 01

OYAK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akallar, Ebulula Mardin Caddesi No: 12
Levent - Beşiktaş / İstanbul
Tel: (0212) 319 12 00 / 331 66 99
Mersis No: 0840 0009 0000 0000 0000 0000
Büyük Mükellefler V.D. 649 033 0004
www.oyakyatirim.com.tr

pozitif görünümüne gölge düşürmüştür, bu husus yatırımcılar açısından bir dezavantajlı bir durum oluşturabilir. Dünya'nın önde gelen merkez bankalarının faiz ve bilanço konularındaki açıklamaları dikkatle takip edilmektedir. Önümüzdeki dönemde de küresel zorluklar içerisinde artan getiri arayışı ile Türkiye'ye ve ülkenin önde gelen finans kurumlarından Türkiye Finans gibi temelleri güçlü şirketlerin ihraç ettiği özel sektör tahvillerine/kira sertifikalarına yatırımcıların artan oranda bir teveccüh göstereceği düşünülmektedir. Küresel belirsizliklerin önümüzdeki dönemde azalmasının da yardımıyla, TCMB'nin mevcut sıkı politika duruşu ile birlikte hükümetin mali politika önlemlerini enflasyon beklentileri iyileşene dek koruyarak tahviller/kira sertifikalarına yönelik yabancı yatırımcı ilgisini artırması beklenmektedir. TCMB'nin bir hafta vadeli repo ihale faiz oranını politika faizi olarak tanımlamasıyla birlikte sadeleşme süreci tamamlanmış olup piyasalarda öngörülebilirlik artmıştır. Küresel ve/veya ulusal enflasyon dinamiklerinde beklenmedik bir artış olması durumunda tahvil/kira sertifikası getirilerinin de yeniden yükselmesi riski söz konusu olabilecektir.

31.12.2018 itibarıyla bankacılık sektörünün donuk alacaklar, reeskont ve finansal kiralama işlemleri dahil toplam nakdi kredileri yılsonuna göre %13,8 artarak 2,457 milyar TL'ye ulaşmıştır.

Aynı dönemde bireysel krediler %3,2, KOBİ kredileri %19,3, ticari krediler* ise %16,5 oranında artmıştır.

Bankacılık sektörünün bankalar mevduatı ve reeskontlar dahil toplam mevduatı 31.12.2018 de yılsonuna göre %19,9 artışla 2,164 milyar TL'ye ulaşmıştır. Mevduatın toplam pasifler içindeki payı %56 olarak gerçekleşmiştir.

Bununla birlikte, Katılım Bankalarının toplam aktif büyüklüğü 31.12.2018 itibarıyla geçen yılın aynı dönemine göre %29,1 artarak 207 milyar TL'ye ulaşmıştır. Aynı dönemde bankalar mevduatı/katılım fonları ve reeskontlar dahil toplanan fonlar miktarı %30,3 artışla 140 milyar TL'ye, donuk alacaklar, reeskontlar ve finansal kiralama alacakları dahil kullanılan fonları ise %15,5 artışla 124 milyar TL'ye ulaşmıştır.

Sektörün 31.12.2018 karı yıllık %10 artışla 53,5 milyar TL olarak gerçekleşirken, Katılım Bankalarının karı ise %34 artışla 2.123 milyon TL seviyesine yükselmiştir.

31.12.2018 itibarıyla Türkiye Finans'ın Pazar Payı					
(Milyon TL)	Türkiye Finans	Bankacılık Sektörü	Katılım Bankaları	Sektör İçindeki Pay	Katılım Bankaları İçindeki Pay
Toplam Aktif	46,613	3,867,135	206,806	1.21%	22.5%
Krediler**	30,088	2,457,276	124,382	1.22%	24.2%
Mevduat (Katılım Fonu)***	26,862	2,163,611	139,806	1.24%	19.2%

*Ticari kredilere Finansal Kiralama Alacakları dahildir.

**Donuk Alacaklar (Net), Kredi Faizi (Kar Payı) ve Gelir Tah. Reeskontları ve Finansal Kiralama Alacakları (Net) dahildir.

***Bankalar Mevduatı ve Mevduat (Katılım Fonu) Faizi (Kar Payı) Reeskontları dahildir.

Sektör ve Katılım Bankaları

BDDK interaktif bülten güncellenme tarihi: (12.02.2019)

<http://ebulten.bddk.org.tr/ABMVC/>



Genelle Açık / Public

TF VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Saray Mahallesi Sokullu Caddesi No:6
17. Kat Ofis No:42 Ümraniye / İstanbul
Ateş: 0212 843 35 350

TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI A.Ş.
Saray Mahallesi Sokullu Caddesi No:6
34768 No:3 Ümraniye / İSTANBUL
Büyük Mükellefler V.D. 038 006 3279
GİRİŞ

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akmerkezi, Etiler, Beşiktaş / İstanbul
Levent - Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 27190 / Şirket Sic. No: 27190 / Şirket Sic. No: 27190
Mersis No: 0849 0039 6304 0001 1
Büyük Mükellefler V.D. 649 003 6304
www.oyakyatirim.com.tr

Türkiye Finans; Anadolu Finans Kurumu ve Family Finans'ın birleşmesi ile kurulmuştur. BDDK'nın 28.12.2005 tarih ve 1764 sayılı kararı ile onay verdiği birleşme sonrası 30.12.2005 tarih ve 1747 sayılı BDDK kararı ile de Banka ünvanı Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş. olarak değiştirilmiştir. 2008 yılında aktif büyüklüğü ile Suudi Arabistan'ın en büyük bankası olan NCB, Bankanın % 60 hissesini alarak Suudi Arabistan'ın Türkiye'deki en büyük yatırımını gerçekleştirmiştir. Yıllar içerisinde gerçekleştirilen sermaye arttırmaları ile NCB'nin Banka'daki payı % 67,03'e yükselmiştir.

Türkiye Finans

Perakende Bankacılık	Ticari ve Kurumsal Bankacılık	Finansal Kurumlar ve Hazine	Dijital Bankacılık
Bireysel Emeklilik	Nakdi Krediler	Muhabir Banka İlişkileri	Mobil Bankacılık
Bireysel ve İşletme Kredileri	Gayri Nakdi Krediler	Ölke Kredileri	İnternet Bankacılığı
Fon Toplama	Dış Ticaret ve Finansman	Sermaye Piyasası İşlemleri	Telefon Bankacılığı
Bireysel ve Ticari Kredi Kartları ve Banka Kartları	Nakit Yönetimi, Kredi Kartları	Hazine İşlemleri	ATM Bankacılığı

Türkiye Finans'ın temel faaliyet alanı perakende bankacılık, ticari ve kurumsal bankacılık, finansal kurumlar ve hazine ile dijital bankacılık ana başlığı altında toplanan bankacılık faaliyetlerini kapsamaktadır. Aşağıdaki tabloda, Türkiye Finans'ın müşteri grupları belirtilmiştir :

Müşteri Grupları	
Perakende Bankacılık	Ticari ve Kurumsal Bankacılık
Perakende	Kurumsal
Girişimci	Ticari
	Obi

Perakende Bankacılık Grubu:

Perakende Bankacılık Grubu, Temmuz 2017 itibarıyla kurulmuş ve Perakende Şubeler aracılığıyla "Perakende" ve "Girişimci" segmentindeki müşterilere hizmet vermeye başlamıştır. Yeni organizasyon ile belirlenmiş olan hedef kitlenin ihtiyaçlarına göre yapılandırılmış hizmet kanallarıyla uzmanlaşma sağlanmıştır.

Perakende Bankacılık Grubu iki ana segmentten oluşmaktadır;

- (a) Perakende Bankacılık (Bireysel ve Varlıklı, İşletme segment)
- (b) Girişimci Bankacılık

Perakende Bankacılık: Bireysel Bankacılık Segmenti ana faaliyeti Katılım Bankacılığı ilkelerine uygun olarak sunulan tüketici kredileri, cari hesaplar ve tüketici ürünleridir. Bireysel Bankacılık Segmenti, "Bireysel ", "İşletme " ve "Varlıklı" olmak üzere üç ana segmentten oluşmaktadır. Varlıklı segment kriteri; ortalama katılım fonu bakiyesi ve ipotek limiti 100.000

Genel Açık / Public

TF VARLIK KIRALAMA A.Ş.
Saray Mahallesi Sokulu Caddesi No: 6
17. Kat Ofis No: 42 Ümraniye / İstanbul
Alemdağ V.D. 8430356030

TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI A.Ş.
GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
Saray Mahallesi Sokulu Caddesi No: 6
34768 No: 4 Ümraniye / İSTANBUL
Büyük Mükellefler V.D. 633 016 0079
Çağrı

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akademi, Ebulula Mardin Cad. No: 1
Kat: 1 - Başkent 34398
Tel: (0212) 319 12 40 Faks: (0212) 319 12 31
Mersis No: 08450003900000000000
Büyük Mükellefler V.D. 649 003 6604
www.oyakyatirim.com.tr



TL ve 150.000 TL'nin üzerinde olan müşterilerden oluşmaktadır; Bireysel segment kriteri; ortalama katılım fonu ve ipotek limiti 100.000 TL'nin altında ve 150.000 TL olan müşterilerden oluşmaktadır. İşletme Segment kriteri ise; 0 - 1 Milyon TL ciroya sahip kurumsal müşterilerden oluşmaktadır.

Perakende Bankacılık Segmenti yaklaşık 3,5 milyon müşteriye hizmet vermektedir.(2.929.243 milyon Bireysel, 73.371 Varlıklı ve 396.100 İşletme Segmenti) Perakende Bankacılık Segmentinin amacı, müşterilerine çeşitli ürün ve hizmetler üzerinden kaliteli hizmet sunmak ve çapraz satışları artırmaya odaklanmaktadır. Bu ürünler arasında yatırım ürünleri, kredi kartı, kişisel kredi ve tahsilat ve ödeme sistemleri bulunmaktadır.

Perakende Bankacılık Segmenti, mevcut ürün tabanına değer katan yenilikçi ürünler geliştirmeye odaklanmaktadır. Türkiye Finans Bol Kepçe Hesabın da aralarında bulunduğu birçok yeni ürün geliştirmiştir.

- Bireysel ve Varlıklı segment müşteriler için sunduğu Bireysel ürünleri; TL/EUR/USD cinsinden katılma hesapları, altın hesapları, yatırım fonları, bireysel emeklilik planları ve sigorta ürünleri, tüketici kredileri, konut kredileri ve araç kredileri, kredi kartları,
- İşletme segment müşterileri için ürünleri; kurumsal finansman desteği, araç / emlak finansmanı, doğrudan tahsilat sistemi, finansal kiralama, faal kart, teminat mektupları, çek defteri.

31.12.2018 itibarıyla tüm katılım hesaplarının ortalama vadesi, katılma hesabı başına ortalama 72 gün olarak gerçekleşmiştir. 31.12.2018 itibarıyla, altın katılma hesaplarındaki toplam yatırılan altın 2.2 ton olarak gerçekleşmiştir. 31.12.2018 itibarıyla Türkiye Finans, nakit veya gayri nakit kredi bakiyesine sahip 75.934 ve toplam 725.737 aktif perakende müşterisine sahiptir.

İşletme Bankacılığı, 31.12.2018 itibarıyla 396.100'ü aşan müşteri sayısı (işletme+ortak) ile tabana yaygın olarak esnaf ve mikro işletmelere; nakdi/gayrinakdi kredi, proje finansmanı, dış ticaret ürünleri, hazine ürünleri, nakit yönetimi ürünleri, temel bankacılık, katılma hesabı ve özel cari hesap ürünleri ve internet bankacılığı gibi hizmetler sunulmaktadır.

Esnaf ve küçük işletmeler için farklılaştırılmış ürünler sunan İşletme Bankacılığı, başta Faal kart ve esnafa özel Pos ürünleri olmak üzere tüm kredi, katılım fonu ve nakit yönetimi ürünleri ile işletme ve işletme ortaklarının tüm finansal ihtiyaçlarına hızlı ve etkin şekilde çözüm üretmektedir.

Girişimci Bankacılık: Tüzel kişilere sunulan kredi ile ilgili tüm ürünler ve finansman ürünleri dahil olmak üzere girişimci segment müşteriler için İslami ilkelere uygun bankacılık hizmetleri sunmaktadır. Girişimci bankacılık kriteri; yıllık cirosu 2 milyon TL ile 8 milyon TL arasında olan işletmeler dahildir. Bu işletmelerde mal ve hizmet finansmanı, özel bankacılık desteği ve hizmetleri, nakit yönetimi, işletme kredi kartı tesisleri dahil olmak üzere nakdi ve gayrinakdi kredi ürünlerinde yer vermeye odaklanmıştır. 31.12.2018 itibarıyla Girişimci Bankacılık müşterilerinin sayısı 102.241 dir (69.327 şirket ortağı dahil)

Faizsiz bankacılık çerçevesinde faaliyet gösteren Girişimci Bankacılık segmenti, müşterilerin özel gereksinimleri için yenilikçi, pratik ve uygun maliyetli finansman çözümleri sunmayı amaçlamaktadır. Başlıca ticari ürünleri ve hizmetleri iki bölüm halinde sınıflandırılır: kredi

Genel Akad. / Emlak
TEVARLIK KIRALAMA A.Ş.
Saray Mahallesi Sokulu Caddesi No: 6
17. Kat Ofis No: 42 Ümraniye / İstanbul
Alojmadı V. 8450255233

TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI A.Ş.
GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
Saray Mahallesi Sokulu Caddesi
34766 No: 6 Ümraniye / İSTANBUL
Büyük Mükellefler V.D. 068 006 0070
CİRO 01

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akad. / Emlak / Emlak / Emlak
Saray Mahallesi Sokulu Caddesi No: 6
17. Kat Ofis No: 42 Ümraniye / İstanbul
Alojmadı V. 8450255233
Büyük Mükellefler V.D. 068 006 0070
CİRO 01
www.oyakyatirim.com.tr

OYAK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akademi, Ebulula Nispetiye Cad. No: 100
Lavanlı, Beşiktaş 34398 İstanbul
Tic. Sic. No: 271231 / 319 12 00 / 0212 231 68 99
Mersis No: 0849 - 0039 - 6040 - 0034
Büyükdere Mükellefleri V.D. 649 003 8664
www.oakyatirim.com.tr

OYAK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akadur, Ebulula, Mardin Osk.
Layern - Beşiktaş 34390, İstanbul
Tik (0212) 419 1210 1300 1333 05 99
Keris No: 0649 - 0039 - 0040 - 0044
Büyük Mükellefler V.D. 649 035 9634
www.oyakyatirim.com.tr

Dijital kanallara yönelik yıl boyu devam ettirilen tanıtım ve kampanya faaliyetlerinin de katkısıyla yıl genelinde, dijital müşteri penetrasyonu % 41'e yaklaştırıldı.

Türkiye Finans'ın tüm kanallarından yapılan 5 işlemten 4'ü dijital kanallardan yapılmakta olup 2018 yılında, mobil şube aktif müşteri sayısı, bir önceki yıla oranla %50 artarken, finansal işlem adedinde %57'lik büyüme kaydedildi.

2018 Yılında mobil şube işlem setine uygunluk testi, yatırım hesabı açılışı, Bol Kepçe hesap açılışı, sözleşmelerin dijital olarak onaylanması ve e- posta ile gönderilmesi, Finansör başvurusu, Dert Çözen Finansman başvurusu/kullandırımı/takibi, kredi kartı ile SGK borcu ödeme, vergi ödemeleri, gümrük vergisi toplu ödeme, yeni işlem ve fonksiyonları eklendi. İnternet Şubesine ise Mobil Şubeye paralel Business Kart taksit özelliği ve TFX Target başvuru menüleri eklendi.

2018 Yılında yabancı müşterilerin daha iyi bankacılık hizmeti almalarını sağlamak amacı ile Mobil Şubede İngilizce dil desteğine ek olarak Arapça dil desteği devreye alındı. İnternet Şubesinde ise 2019 yılı ilk çeyreğinde devreye alınması planlanmaktadır.

Türkiye Finans sektörteki önemli ihtiyaçlardan birini öngörerek geliştirdiği, dünya piyasalarını eş zamanlı takip ederek 5 gün 24 saat işlem yapılmasına olanak veren, TFX Target uygulamasını değişen müşteri ihtiyaçları doğrultusunda iyileştirmektedir.

2018 Yılında ATM ağı yaygınlaştırma stratejisi kapsamında toplam ATM sayısı 610'a, şube dışı ATM sayısı ise 198'e ulaşmıştır. Şubelerde bulunan eski nesil ATM'ler yenileriyle değiştirilmiş ve ATM'lerden de Arapça dil desteği hizmeti verilmesi sağlanmıştır. 2018 yılında nakit çekme ve yatırma işlemlerinin %67'si ATM kanalından gerçekleşmiştir.

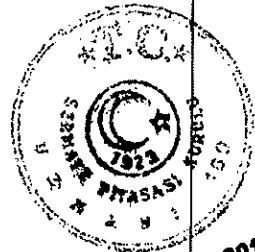
Türkiye Finans'ın 7/24 Türkçe, İngilizce ve Arapça dil desteği ile müşteri memnuniyeti odağında hizmet veren Müşteri İletişim Merkezi kanalı 2018 yılında 2,9 milyon çağrı almış ve gelen çağrılarının %53'ü Sesli Yanıtlama Sistemi'nde sonlanmıştır.

Türkiye Finans'ın yapabileceği işlemler yukarıda yazılı faaliyetlerle sınırlı değildir. Türkiye Finans mevzuatın izin verdiği diğer faaliyetlerde bulunabilir.

31.12.2018 itibarıyla Türkiye Finans'ın mali durum, karlılık ve borç ödeme gücüne ilişkin değerlendirme aşağıdadır :

Mali Durum, Karlılık ve Borç Ödeme Gücüne İlişkin Değerlendirme		
Seçilmiş Aktif/Pasif Hesaplar (Bin TL)	31.12.2018	31.12.2017
Net Kullandırılan Fonlar*	30.088.212	26.750.521
Takibe Giden Alacaklar	1.732.682	1.414.992
Aktif Toplamı	46.613.371	39.003.824
Toplanan Fonlar	26.862.179	22.030.094
Özkaynaklar	4.314.942	4.039.568
Aktif Getirisi* (ROAA %)	1,04	0,97
Özkaynaklar Getirisi* (ROAE %)	10,66	9,78
Sermaye Yeterlilik Rasyosu (%)	16,82	18,20
Net Kar (Bin TL)	31.12.2018	31.12.2017
Net Dönem Karı	445.360	375.372

*Kiralama İşlemlerinden Alacaklar dahil.



14 Mayıs 2019

Genelle Açık / Public

TF VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Saray Mahallesi Sokullu Caddesi No: 17
12 Kat Ofs No: 42 Ümraniye / İstanbul
Ailemiz Y.D. 0450350330

TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI A.Ş.
GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
Saray Mahallesi Sokullu Caddesi No: 17
34768 No: 6 Ümraniye / İstanbul
Büyük Mükellefler Y.D. 033 658 0000
0333-01

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akatlar, Etiler/Beşiktaş / İstanbul
Lavent / Beşiktaş / İstanbul
Tel: (0212) 319 12 00 / 319 12 01 / 319 12 02 / 319 12 03 / 319 12 04 / 319 12 05 / 319 12 06 / 319 12 07 / 319 12 08 / 319 12 09 / 319 12 10 / 319 12 11 / 319 12 12 / 319 12 13 / 319 12 14 / 319 12 15 / 319 12 16 / 319 12 17 / 319 12 18 / 319 12 19 / 319 12 20 / 319 12 21 / 319 12 22 / 319 12 23 / 319 12 24 / 319 12 25 / 319 12 26 / 319 12 27 / 319 12 28 / 319 12 29 / 319 12 30 / 319 12 31 / 319 12 32 / 319 12 33 / 319 12 34 / 319 12 35 / 319 12 36 / 319 12 37 / 319 12 38 / 319 12 39 / 319 12 40 / 319 12 41 / 319 12 42 / 319 12 43 / 319 12 44 / 319 12 45 / 319 12 46 / 319 12 47 / 319 12 48 / 319 12 49 / 319 12 50 / 319 12 51 / 319 12 52 / 319 12 53 / 319 12 54 / 319 12 55 / 319 12 56 / 319 12 57 / 319 12 58 / 319 12 59 / 319 12 60 / 319 12 61 / 319 12 62 / 319 12 63 / 319 12 64 / 319 12 65 / 319 12 66 / 319 12 67 / 319 12 68 / 319 12 69 / 319 12 70 / 319 12 71 / 319 12 72 / 319 12 73 / 319 12 74 / 319 12 75 / 319 12 76 / 319 12 77 / 319 12 78 / 319 12 79 / 319 12 80 / 319 12 81 / 319 12 82 / 319 12 83 / 319 12 84 / 319 12 85 / 319 12 86 / 319 12 87 / 319 12 88 / 319 12 89 / 319 12 90 / 319 12 91 / 319 12 92 / 319 12 93 / 319 12 94 / 319 12 95 / 319 12 96 / 319 12 97 / 319 12 98 / 319 12 99 / 319 13 00 / 319 13 01 / 319 13 02 / 319 13 03 / 319 13 04 / 319 13 05 / 319 13 06 / 319 13 07 / 319 13 08 / 319 13 09 / 319 13 10 / 319 13 11 / 319 13 12 / 319 13 13 / 319 13 14 / 319 13 15 / 319 13 16 / 319 13 17 / 319 13 18 / 319 13 19 / 319 13 20 / 319 13 21 / 319 13 22 / 319 13 23 / 319 13 24 / 319 13 25 / 319 13 26 / 319 13 27 / 319 13 28 / 319 13 29 / 319 13 30 / 319 13 31 / 319 13 32 / 319 13 33 / 319 13 34 / 319 13 35 / 319 13 36 / 319 13 37 / 319 13 38 / 319 13 39 / 319 13 40 / 319 13 41 / 319 13 42 / 319 13 43 / 319 13 44 / 319 13 45 / 319 13 46 / 319 13 47 / 319 13 48 / 319 13 49 / 319 13 50 / 319 13 51 / 319 13 52 / 319 13 53 / 319 13 54 / 319 13 55 / 319 13 56 / 319 13 57 / 319 13 58 / 319 13 59 / 319 13 60 / 319 13 61 / 319 13 62 / 319 13 63 / 319 13 64 / 319 13 65 / 319 13 66 / 319 13 67 / 319 13 68 / 319 13 69 / 319 13 70 / 319 13 71 / 319 13 72 / 319 13 73 / 319 13 74 / 319 13 75 / 319 13 76 / 319 13 77 / 319 13 78 / 319 13 79 / 319 13 80 / 319 13 81 / 319 13 82 / 319 13 83 / 319 13 84 / 319 13 85 / 319 13 86 / 319 13 87 / 319 13 88 / 319 13 89 / 319 13 90 / 319 13 91 / 319 13 92 / 319 13 93 / 319 13 94 / 319 13 95 / 319 13 96 / 319 13 97 / 319 13 98 / 319 13 99 / 319 14 00 / 319 14 01 / 319 14 02 / 319 14 03 / 319 14 04 / 319 14 05 / 319 14 06 / 319 14 07 / 319 14 08 / 319 14 09 / 319 14 10 / 319 14 11 / 319 14 12 / 319 14 13 / 319 14 14 / 319 14 15 / 319 14 16 / 319 14 17 / 319 14 18 / 319 14 19 / 319 14 20 / 319 14 21 / 319 14 22 / 319 14 23 / 319 14 24 / 319 14 25 / 319 14 26 / 319 14 27 / 319 14 28 / 319 14 29 / 319 14 30 / 319 14 31 / 319 14 32 / 319 14 33 / 319 14 34 / 319 14 35 / 319 14 36 / 319 14 37 / 319 14 38 / 319 14 39 / 319 14 40 / 319 14 41 / 319 14 42 / 319 14 43 / 319 14 44 / 319 14 45 / 319 14 46 / 319 14 47 / 319 14 48 / 319 14 49 / 319 14 50 / 319 14 51 / 319 14 52 / 319 14 53 / 319 14 54 / 319 14 55 / 319 14 56 / 319 14 57 / 319 14 58 / 319 14 59 / 319 14 60 / 319 14 61 / 319 14 62 / 319 14 63 / 319 14 64 / 319 14 65 / 319 14 66 / 319 14 67 / 319 14 68 / 319 14 69 / 319 14 70 / 319 14 71 / 319 14 72 / 319 14 73 / 319 14 74 / 319 14 75 / 319 14 76 / 319 14 77 / 319 14 78 / 319 14 79 / 319 14 80 / 319 14 81 / 319 14 82 / 319 14 83 / 319 14 84 / 319 14 85 / 319 14 86 / 319 14 87 / 319 14 88 / 319 14 89 / 319 14 90 / 319 14 91 / 319 14 92 / 319 14 93 / 319 14 94 / 319 14 95 / 319 14 96 / 319 14 97 / 319 14 98 / 319 14 99 / 319 15 00 / 319 15 01 / 319 15 02 / 319 15 03 / 319 15 04 / 319 15 05 / 319 15 06 / 319 15 07 / 319 15 08 / 319 15 09 / 319 15 10 / 319 15 11 / 319 15 12 / 319 15 13 / 319 15 14 / 319 15 15 / 319 15 16 / 319 15 17 / 319 15 18 / 319 15 19 / 319 15 20 / 319 15 21 / 319 15 22 / 319 15 23 / 319 15 24 / 319 15 25 / 319 15 26 / 319 15 27 / 319 15 28 / 319 15 29 / 319 15 30 / 319 15 31 / 319 15 32 / 319 15 33 / 319 15 34 / 319 15 35 / 319 15 36 / 319 15 37 / 319 15 38 / 319 15 39 / 319 15 40 / 319 15 41 / 319 15 42 / 319 15 43 / 319 15 44 / 319 15 45 / 319 15 46 / 319 15 47 / 319 15 48 / 319 15 49 / 319 15 50 / 319 15 51 / 319 15 52 / 319 15 53 / 319 15 54 / 319 15 55 / 319 15 56 / 319 15 57 / 319 15 58 / 319 15 59 / 319 15 60 / 319 15 61 / 319 15 62 / 319 15 63 / 319 15 64 / 319 15 65 / 319 15 66 / 319 15 67 / 319 15 68 / 319 15 69 / 319 15 70 / 319 15 71 / 319 15 72 / 319 15 73 / 319 15 74 / 319 15 75 / 319 15 76 / 319 15 77 / 319 15 78 / 319 15 79 / 319 15 80 / 319 15 81 / 319 15 82 / 319 15 83 / 319 15 84 / 319 15 85 / 319 15 86 / 319 15 87 / 319 15 88 / 319 15 89 / 319 15 90 / 319 15 91 / 319 15 92 / 319 15 93 / 319 15 94 / 319 15 95 / 319 15 96 / 319 15 97 / 319 15 98 / 319 15 99 / 319 16 00 / 319 16 01 / 319 16 02 / 319 16 03 / 319 16 04 / 319 16 05 / 319 16 06 / 319 16 07 / 319 16 08 / 319 16 09 / 319 16 10 / 319 16 11 / 319 16 12 / 319 16 13 / 319 16 14 / 319 16 15 / 319 16 16 / 319 16 17 / 319 16 18 / 319 16 19 / 319 16 20 / 319 16 21 / 319 16 22 / 319 16 23 / 319 16 24 / 319 16 25 / 319 16 26 / 319 16 27 / 319 16 28 / 319 16 29 / 319 16 30 / 319 16 31 / 319 16 32 / 319 16 33 / 319 16 34 / 319 16 35 / 319 16 36 / 319 16 37 / 319 16 38 / 319 16 39 / 319 16 40 / 319 16 41 / 319 16 42 / 319 16 43 / 319 16 44 / 319 16 45 / 319 16 46 / 319 16 47 / 319 16 48 / 319 16 49 / 319 16 50 / 319 16 51 / 319 16 52 / 319 16 53 / 319 16 54 / 319 16 55 / 319 16 56 / 319 16 57 / 319 16 58 / 319 16 59 / 319 16 60 / 319 16 61 / 319 16 62 / 319 16 63 / 319 16 64 / 319 16 65 / 319 16 66 / 319 16 67 / 319 16 68 / 319 16 69 / 319 16 70 / 319 16 71 / 319 16 72 / 319 16 73 / 319 16 74 / 319 16 75 / 319 16 76 / 319 16 77 / 319 16 78 / 319 16 79 / 319 16 80 / 319 16 81 / 319 16 82 / 319 16 83 / 319 16 84 / 319 16 85 / 319 16 86 / 319 16 87 / 319 16 88 / 319 16 89 / 319 16 90 / 319 16 91 / 319 16 92 / 319 16 93 / 319 16 94 / 319 16 95 / 319 16 96 / 319 16 97 / 319 16 98 / 319 16 99 / 319 17 00 / 319 17 01 / 319 17 02 / 319 17 03 / 319 17 04 / 319 17 05 / 319 17 06 / 319 17 07 / 319 17 08 / 319 17 09 / 319 17 10 / 319 17 11 / 319 17 12 / 319 17 13 / 319 17 14 / 319 17 15 / 319 17 16 / 319 17 17 / 319 17 18 / 319 17 19 / 319 17 20 / 319 17 21 / 319 17 22 / 319 17 23 / 319 17 24 / 319 17 25 / 319 17 26 / 319 17 27 / 319 17 28 / 319 17 29 / 319 17 30 / 319 17 31 / 319 17 32 / 319 17 33 / 319 17 34 / 319 17 35 / 319 17 36 / 319 17 37 / 319 17 38 / 319 17 39 / 319 17 40 / 319 17 41 / 319 17 42 / 319 17 43 / 319 17 44 / 319 17 45 / 319 17 46 / 319 17 47 / 319 17 48 / 319 17 49 / 319 17 50 / 319 17 51 / 319 17 52 / 319 17 53 / 319 17 54 / 319 17 55 / 319 17 56 / 319 17 57 / 319 17 58 / 319 17 59 / 319 17 60 / 319 17 61 / 319 17 62 / 319 17 63 / 319 17 64 / 319 17 65 / 319 17 66 / 319 17 67 / 319 17 68 / 319 17 69 / 319 17 70 / 319 17 71 / 319 17 72 / 319 17 73 / 319 17 74 / 319 17 75 / 319 17 76 / 319 17 77 / 319 17 78 / 319 17 79 / 319 17 80 / 319 17 81 / 319 17 82 / 319 17 83 / 319 17 84 / 319 17 85 / 319 17 86 / 319 17 87 / 319 17 88 / 319 17 89 / 319 17 90 / 319 17 91 / 319 17 92 / 319 17 93 / 319 17 94 / 319 17 95 / 319 17 96 / 319 17 97 / 319 17 98 / 319 17 99 / 319 18 00 / 319 18 01 / 319 18 02 / 319 18 03 / 319 18 04 / 319 18 05 / 319 18 06 / 319 18 07 / 319 18 08 / 319 18 09 / 319 18 10 / 319 18 11 / 319 18 12 / 319 18 13 / 319 18 14 / 319 18 15 / 319 18 16 / 319 18 17 / 319 18 18 / 319 18 19 / 319 18 20 / 319 18 21 / 319 18 22 / 319 18 23 / 319 18 24 / 319 18 25 / 319 18 26 / 319 18 27 / 319 18 28 / 319 18 29 / 319 18 30 / 319 18 31 / 319 18 32 / 319 18 33 / 319 18 34 / 319 18 35 / 319 18 36 / 319 18 37 / 319 18 38 / 319 18 39 / 319 18 40 / 319 18 41 / 319 18 42 / 319 18 43 / 319 18 44 / 319 18 45 / 319 18 46 / 319 18 47 / 319 18 48 / 319 18 49 / 319 18 50 / 319 18 51 / 319 18 52 / 319 18 53 / 319 18 54 / 319 18 55 / 319 18 56 / 319 18 57 / 319 18 58 / 319 18 59 / 319 18 60 / 319 18 61 / 319 18 62 / 319 18 63 / 319 18 64 / 319 18 65 / 319 18 66 / 319 18 67 / 319 18 68 / 319 18 69 / 319 18 70 / 319 18 71 / 319 18 72 / 319 18 73 / 319 18 74 / 319 18 75 / 319 18 76 / 319 18 77 / 319 18 78 / 319 18 79 / 319 18 80 / 319 18 81 / 319 18 82 / 319 18 83 / 319 18 84 / 319 18 85 / 319 18 86 / 319 18 87 / 319 18 88 / 319 18 89 / 319 18 90 / 319 18 91 / 319 18 92 / 319 18 93 / 319 18 94 / 319 18 95 / 319 18 96 / 319 18 97 / 319 18 98 / 319 18 99 / 319 19 00 / 319 19 01 / 319 19 02 / 319 19 03 / 319 19 04 / 319 19 05 / 319 19 06 / 319 19 07 / 319 19 08 / 319 19 09 / 319 19 10 / 319 19 11 / 319 19 12 / 319 19 13 / 319 19 14 / 319 19 15 / 319 19 16 / 319 19 17 / 319 19 18 / 319 19 19 / 319 19 20 / 319 19 21 / 319 19 22 / 319 19 23 / 319 19 24 / 319 19 25 / 319 19 26 / 319 19 27 / 319 19 28 / 319 19 29 / 319 19 30 / 319 19 31 / 319 19 32 / 319 19 33 / 319 19 34 / 319 19 35 / 319 19 36 / 319 19 37 / 319 19 38 / 319 19 39 / 319 19 40 / 319 19 41 / 319 19 42 / 319 19 43 / 319 19 44 / 319 19 45 / 319 19 46 / 319 19 47 / 319 19 48 / 319 19 49 / 319 19 50 / 319 19 51 / 319 19 52 / 319 19 53 / 319 19 54 / 319 19 55 / 319 19 56 / 319 19 57 / 319 19 58 / 319 19 59 / 319 19 60 / 319 19 61 / 319 19 62 / 319 19 63 / 319 19 64 / 319 19 65 / 319 19 66 / 319 19 67 / 319 19 68 / 319 19 69 / 319 19 70 / 319 19 71 / 319 19 72 / 319 19 73 / 319 19 74 / 319 19 75 / 319 19 76 / 319 19 77 / 319 19 78 / 319 19 79 / 319 19 80 / 319 19 81 / 319 19 82 / 319 19 83 / 319 19 84 / 319 19 85 / 319 19 86 / 319 19 87 / 319 19 88 / 319 19 89 / 319 19 90 / 319 19 91 / 319 19 92 / 319 19 93 / 319 19 94 / 319 19 95 / 319 19 96 / 319 19 97 / 319 19 98 / 319 19 99 / 319 20 00 / 319 20 01 / 319 20 02 / 319 20 03 / 319 20 04 / 319 20 05 / 319 20 06 / 319 20 07 / 319 20 08 / 319 20 09 / 319 20 10 / 319 20 11 / 319 20 12 / 319 20 13 / 319 20 14 / 319 20 15 / 319 20 16 / 319 20 17 / 319 20 18 / 319 20 19 / 319 20 20 / 319 20 21 / 319 20 22 / 319 20 23 / 319 20 24 / 319 20 25 / 319 20 26 / 319 20 27 / 319 20 28 / 319 20 29 / 319 20 30 / 319 20 31 / 319 20 32 / 319 20 33 / 319 20 34 / 319 20 35 / 319 20 36 / 319 20 37 / 319 20 38 / 319 20 39 / 319 20 40 / 319 20 41 / 319 20 42 / 319 20 43 / 319 20 44 / 319 20 45 / 319 20 46 / 319 20 47 / 319 20 48 / 319 20 49 / 319 20 50 / 319 20 51 / 319 20 52 / 319 20 53 / 319 20 54 / 319 20 55 / 319 20 56 / 319 20 57 / 319 20 58 / 319 20 59 / 319 20 60 / 319 20 61 / 319 20 62 / 319 20 63 / 319 20 64 / 319 20 65 / 319 20 66 / 319 20 67 / 319 20 68 / 319 20 69 / 319 20 70 / 319 20 71 / 319 20 72 / 319 20 73 / 319 20 74 / 319 20 75 / 319 20 76 / 319 20 77 / 319 20 78 / 319 20 79 / 319 20 80 / 319 20 81 / 319 20 82 / 319 20 83 / 319 20 84 / 319 20 85 / 319 20 86 / 319 20 87 / 319 20 88 / 319 20 89 / 319 20 90 / 319 20 91 / 319 20 92 / 319 20 93 / 319 20 94 / 319 20 95 / 319 20 96 / 319 20 97 / 319 20 98 / 319 20 99 / 319 21 00 / 319 21 01 / 319 21 02 / 319 21 03 / 319 21 04 / 319 21 05 / 319 21 06 / 319 21 07 / 319 21 08 / 319 21 09 / 319 21 10 / 319 21 11 / 319 21 12 / 319 21 13 / 319 21 14 / 319 21 15 / 319 21 16 / 319 21 17 / 319 21 18 / 319 21 19 / 319 21 20 / 319 21 21 / 319 21 22 / 319 21 23 / 319 21 24 / 319 21 25 / 319 21 26 / 319 21 27 / 319 21 28 / 319 21 29 / 319 21 30 / 319 21 31 / 319 21 32 / 319 21 33 / 319 21 34 / 319 21 35 / 319 21 36 / 319 21 37 / 319 21 38 / 319 21 39 / 319 21 40 / 319 21 41 / 319 21 42 / 319 21 43 /

Türkiye’de Katılım Bankacılığı alanında son yıllarda önemli gelişmeler yaşanmaktadır. Aralık 2014’te Onuncu Kalkınma Planı kapsamında İstanbul Uluslararası Finans Merkezi Programı Eylem Planı yayınlanmıştır. Katılım Bankacılığına ilişkin olarak; mevcut algı, insan kaynağı ve literatür, kurumsal ve hukuki altyapı ile ürün ve hizmet çeşitliliğinin geliştirilmesi politikaları eylem planının 7. Bileşeni olan “Katılım Bankacılığı ve Faizsiz Finans Sisteminin Geliştirilmesi” kapsamında yer almaktadır. TKBB tarafından Türkiye Katılım Bankacılığı Strateji Belgesi 2015-2025 yayınlanmıştır. Rapora göre Katılım Bankaları’nın bugün %5’lerde olan pazar payının 2025 yılına kadar %15’e çıkarılması hedeflenmektedir. Stratejik hedeflere ulaşmak için gerçekleştirilmesi gereken eylemler; “sektörel strateji ve koordinasyon”, “ürün çeşitliliği ve gelişimi”, “danışma kurulları”, “eğitim, insan kaynakları ve sertifikasyon” ile “kurumsal iletişim, algı ve itibar” olarak belirlenmiştir. Bunların yanı sıra 2015 yılından itibaren sektörümüze iki kamu katılım bankası giriş yapmıştır. Bu gelişme strateji belgesinde belirlenen hedeflere ulaşmada özellikle pazar payını gerçekleştirmede büyük katkı sağlayacaktır. Ayrıca son 10 yıllık gelişime baktığımızda; sektörün ürün, hizmet, şubeleşme ve alternatif dağıtım kanallarında yeniden yapılandığı dikkat çekmektedir. Katılım Bankaları özellikle son dönemlerde sukukta başarılı ihraçlar gerçekleştirmektedir. Bir diğer dikkat çekici ürün ise Tekafül (İslami sigorta)’dır. Katılım Bankaları bu üründe de hizmet vermeye başlamıştır.

Türkiye Finans’ın Bankacılık Sektöründeki Konumu

Aşağıda Türkiye Finans’ın 31.12.2018 ve 31.12.2017 itibarıyla temel büyüklükler açısından sektörden aldığı paylara ve bu paylardaki gelişime ilişkin göstergelere yer verilmiştir.

	31.12.2018			31.12.2017		
Milyon TL	TFKB	Sektör	Pay (%)	TFKB	Sektör	Pay (%)
Toplam Aktifler	46.613	3.867.135	1,21%	39.004	3.257.842	1,20%
Krediler*	30.088	2.457.276	1,22%	26.751	2.158.626	1,24%
Mevduat/Katılım Fonu**	26.862	2.163.611	1,24%	22.030	1.804.766	1,22%
Şube Sayısı	306	11.565	2,65%	287	11.584	2,48%
Personel Sayısı	3.661	207.716	1,76%	3.767	208.280	1,81%

*Donuk Alacaklar (Net), Kredi Faiz (Kar Payı) ve Gelir Tah. Reeskontları ve Finansal Kiralama Alacakları (Net) dahildir.

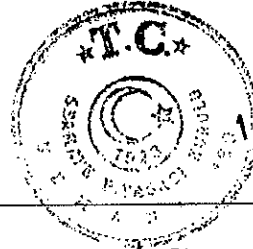
**Bankalar Mevduatı ve Mevduat (Katılım Fonu) Faiz (Kar Payı) Reeskontları dahildir.

Türkiye Finans’ın aktifleri 31.12.2018 itibarıyla 46,6 milyar TL olarak gerçekleşmiştir. Aktifler içinde en büyük paya sahip kullanılan nakdi fonlar %1,22 pazar payı ile 30,1 milyar TL seviyesindeyken, toplanan fonlar ise %1,24 pazar payı ile 26,9 milyar TL olarak gerçekleşmiştir.

Kaynak: Türkiye Finans verileri Konsolide rapordan, Sektör ve Katılım Bankaları verileri BDDK Aylık Bülten’den alınmıştır.

(BDDK interaktif bülten güncellenme tarihi: 12.02.2018)

<http://ebullen.bddk.org.tr/ABMVC/>



Genel Acil / Bulunur
TF VARLIK KIRALAMA A.Ş.
Saray Mahallesi Sokullu Caddesi No:6
17. Kat Çiftis No:42 Ümraniye / İstanbul
Atılım No: 8430356030

TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI A.Ş.
GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
Saray Mahallesi Sokullu Caddesi No:6
34768 No:6 Ümraniye / İSTANBUL
Büyük Mükelleflere D. 649 000 2979
CEKD-61

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akademi, Etiler, Beşiktaş / İstanbul
Akademi / Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 271212 / Şirket Sic. No: 271212 / Mersis No: 0848 0003 0000 0000 0000 0000
Büyük Mükellefler V.D. 649 000 2979
www.oyakyatirim.com.tr

ESKİ ŞEKİL:

8.2 Fon kullanıcısının beklentilerini önemli ölçüde etkileyebilecek eğilimler, belirsizlikler, talepler, taahhütler veya olaylar hakkında bilgiler:

2019 yılında yapılan toplantıda faizlerde bir değişiklik yapmayan FED'in enflasyon ve büyüme verilerine göre hareket edeceği beklentisi oluştu. FED'in güvercin tonunu devam ettirmesine rağmen, gelişmekte olan ülkelerde Mart ayında görülen negatif ayrışma Nisan ayında da devam edebilir. Avrupa'da ise ECB tarafından gelen büyüme beklentilerine ilişkin iyileştirme ve gelen ekonomik verileri Euro Bölgesi'nde ekonomiye bakışın pozitif olduğu yönünde yorumlanmaktadır. Brexit'e ilişkin belirsizlikler devam ederken, İngiltere'de anlaşmasız çıkış ve erken seçim söylemleri ağırlık kazandı. FED, ECB ve BOJ gibi önde gelen merkez bankalarının faiz ve bilanço yönetimine ilişkin açıklamaları piyasalar tarafından dikkatle takip edilecek konular arasındadır.

ABD ile Çin arasında devam eden ticaret görüşmeleri gündemde yerini korumaya devam ediyor. Görüşmelerin pozitif yönde ilerlemesi beklenirken, piyasalar global büyüme verilerine odaklanacak. Gelişmiş ülkelerin büyüme verilerinin önem derecesi yükselirken, gelebilecek olan zayıf veriler piyasayı olumsuz yönde etkileyebilecektir.

Türkiye'de 2018 yılının son aylarında görülen yurtiçi piyasalardaki ılımlı süreç beklentileri bir miktar iyileştirmiştir. Bu noktada Türkiye'de ihraç edilen menkul kıymetlerin, getiri arayışındaki yatırımcılar açısından cazip fırsatlar sunması muhtemeldir. Kısa vadedeki belirsizliklere rağmen; Türkiye'nin jeostratejik konumu, güçlü iç dinamikleri ve ihracat odaklı büyüme perspektifi ile orta vadede refah seviyesini artırarak dünya ekonomisindeki payını yükselteceği öngörülmektedir. Düşük kamu borcu, hükümetin mali disipline bağlılık konusundaki kararlılığı ve güçlü sermaye yapısına sahip bankacılık sektörü sayesinde, birçok gelişmiş ve gelişmekte olan ülkelerin aksine, Türkiye ekonomisi görece daha sağlam dinamiklere sahiptir. Piyasadan oluşan fırsat ve tehditleri etkin risk yönetimi ve stratejik yönetim ilkeleri ile uygulayarak etkili bir şekilde yöneten Türkiye Finans Aktif – Pasif Yönetimi de, likidite rasyolarını optimum düzeyde tutarken Banka kârlılığını maksimize edecek stratejilere odaklanmaktadır.

YENİ ŞEKİL:

8.2 Fon kullanıcısının beklentilerini önemli ölçüde etkileyebilecek eğilimler, belirsizlikler, talepler, taahhütler veya olaylar hakkında bilgiler:

1 Mayıs 2019 tarihinde yapılan toplantıda faizlerde bir değişiklik yapmayan FED önceki ifadelerini korudu. FED'in enflasyon ve büyüme verilerine göre hareket edeceği beklentisi devam etmektedir. Avrupa'da ise ECB tarafından gelen büyüme beklentilerine ilişkin iyileştirme ve gelen ekonomik verileri Euro Bölgesi'nde ekonomiye bakışın pozitif olduğu yönünde yorumlanmaktadır. Brexit'e ilişkin belirsizlikler devam ederken, İngiltere'de anlaşmasız çıkış ve erken seçim söylemleri ağırlık kazandı. FED, ECB ve BOJ gibi önde gelen merkez bankalarının faiz ve bilanço yönetimine ilişkin açıklamaları piyasalar tarafından dikkatle takip edilecek konular arasındadır.

ABD ile Çin arasında devam eden ticaret görüşmeleri gündemde yerini korumaya devam ediyor. Görüşmelerin pozitif yönde ilerlemesi beklenirken, piyasalar global büyüme verilerine odaklanacak. Gelişmiş ülkelerin büyüme verilerinin önem derecesi yükselirken, gelebilecek olan zayıf veriler piyasayı olumsuz yönde etkileyebilecektir.

Genelle Açık / Public

TF YATIRIM KIRALAN A.Ş.
Saray Mahallesi Sokullu Caddesi No: 6
12. Kat Dış No:42 Ümraniye / İstanbul
Tic Sicil No: 274903
Mersis No: 0649 0009 6004 0004
www.tfyatirim.com.tr

TÜRKİYE FİNANS KAPİTAL MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Saray Mahallesi Sokullu Caddesi No: 6
12. Kat Dış No:42 Ümraniye / İstanbul
Tic Sicil No: 274903
Mersis No: 0649 0009 6004 0004
www.tfyatirim.com.tr

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akademi Bulvarı Kat: 10 Kat: 10
Sarıyer - Beşiktaş 34398 İstanbul
Tic Sicil No: 274903
Mersis No: 0649 0009 6004 0004
www.tfyatirim.com.tr

Türkiye’de 2018 yılının son aylarında görülen yurtiçi piyasalardaki ılımlı süreç beklentileri bir miktar iyileştirmiştir. Bu noktada Türkiye’de ihraç edilen menkul kıymetlerin, getiri arayışındaki yatırımcılar açısından cazip fırsatlar sunması muhtemeldir. Kısa vadedeki belirsizliklere rağmen; Türkiye’nin jeostratejik konumu, güçlü iç dinamikleri ve ihracat odaklı büyüme perspektifi ile orta vadede refah seviyesini artırarak dünya ekonomisindeki payını yükselteceği öngörülmektedir. Düşük kamu borcu, hükümetin mali disipline bağlılık konusundaki kararlılığı ve güçlü sermaye yapısına sahip bankacılık sektörü sayesinde, birçok gelişmiş ve gelişmekte olan ülkelerin aksine, Türkiye ekonomisi görece daha sağlam dinamiklere sahiptir. Piyasadan oluşan fırsat ve tehditleri etkin risk yönetimi ve stratejik yönetim ilkeleri ile uygulayarak etkili bir şekilde yöneten Türkiye Finans Aktif – Pasif Yönetimi de, likidite rasyolarını optimum düzeyde tutarken Banka kârlılığını maksimize edecek stratejilere odaklanmaktadır.

ESKİ ŞEKİL:

12.1 Son genel kurul toplantısı ve son durum itibarıyla sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişiler ayrı olarak gösterilmek kaydıyla fon kullanıcısının ve ihraççının ortaklık yapısı:

Fon Kullanıcısı için:

Tablo:1 Doğrudan Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi (*)				
Ortağın;	Sermaye Payı / Oy Hakkı			
	31/12/2017		31/12/2018	
Ticaret Unvanı/ Adı Soyadı	(TL)	(%)	(TL)	(%)
The National Commercial Bank	1.742.676.447	%67,03	1.742.676.447	%67,03
Gözde Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.	274.838.187	%10,57	274.838.187	%10,57
Diğer	582.485.366	%22,40	582.485.366	%22,40
TOPLAM	2.600.000.000	%100,00	2.600.000.000	%100,00

*: TÜRKİYE FİNANS son genel kurul toplantısı 21.03.2019 tarihinde yapılmıştır. Ortaklık yapısı bu ihraççı bilgi dokümanının inza tarihi itibarı ile de geçerlidir.

Tablo :2 Dolaylı Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi (*)

Dolaylı Pay Sahibi	%	TL
SUUDİ KAMU YATIRIM FONU/SAUDI PUBLIC INVESTMENT FUND	%29,69	771.831.398
SUUDİ SOSYAL SİGORTA GENEL ORGANİZASYONU/ SAUDI GENERAL ORGANIZATION FOR SOCIAL INSURANCE	%6,70	174.267.645
SUUDİ KAMU EMEKLİLİK AJANSI/ SAUDI PUBLIC PENSION AGENCY	%6,88	178.798.603,89
DİĞER PAY SAHİPLERİ (NCB)	%23,76	617.778.800,00
MURAT ÜLKER	%5,0223	130.579.692
DİĞER		

Genel Acik / Public
TF VARLIK KIRALAMA A.Ş.
Sarıyer Mahallesi Sokulu Caddesi No: 6
17. Kat Kat: No: 42 Üsküdar / İstanbul
Alemday V.D. 643035630

TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI A.Ş.
GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
Sarıyer Mahallesi Sokulu Caddesi No: 6
34768 No: 42 Üsküdar / İstanbul
Etilik Mükellefi V.D. 643035630

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Ahmet Ebulula Mardin Caddesi No: 6
Levent - Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 219 12 000 Kur. Sic. No: 351 65 99
Mersis No: 0649 0039 6040 0004
Büyük Mükellefi V.D. 649 003 9604
www.oakyatirim.com.tr

14 Mayıs 2019

SUUDİ SOSYAL SİGORTA GENEL ORGANİZASYONU/ SAUDI GENERAL ORGANIZATION FOR SOCIAL INSURANCE	%6,70	174.267.645
SUUDİ KAMU EMEKLİLİK AJANSI/ SAUDI PUBLIC PENSION AGENCY	%6,88	178.798.603
DİĞER PAY SAHİPLERİ (NCB)	%23,76	617.778.800
MURAT ÜLKER	%5,35	139.113.583
DİĞER	%27,62	718.209.971
TOPLAM	%100	2.600.000.000

İhraççı için:

Tablo:1 Doğrudan Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi(*)					
Ortağın;	Sermaye Payı / Oy Hakkı				
Ticaret Unvanı/ Adı Soyadı	31/12/2017		31/12/2018		
	(TL)	(%)	(TL)	(%)	
Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş.	50.000	%100	50.000	%100	
TOPLAM	50.000	%100	50.000	%100	

*VKŞ'nin son genel kurul toplantısı 27.03.2019 tarihinde yapılmıştır. Ortaklık yapısı bu ihraççı bilgi dokümanının imza tarihi itibarı ile de geçerlidir. İhraççının paylarının tamamına Türkiye Finans sahiptir. Türkiye Finans'ın ortaklık yapısı yukarıda yer almaktadır.

ESKİ ŞEKİL:

13. FON KULLANICISI VE İHRAÇÇININ FİNANSAL DURUMU VE FAALİYET SONUÇLARI HAKKINDA BİLGİLER

b) İhraççı

VKŞ 11.02.2013 tarihinde münhasıran kira sertifikası ihracı amacıyla 50.000 TL sermaye ile kurulmuştur. Kuruluşunun ardından VKŞ aşağıda belirtilen tarih ve tutarlarda yurtiçi ve yurtdışında kira sertifikası ihraçları gerçekleştirmiştir.

Meblağ	Vade	İhraç tarihi	Yurtiçi/ Yurtdışı	Türü	Fon Kullanıcısı
500.000.000 USD	5 Yıl	02.05.2013	Yurtdışı/Nitelikli	% 51 Sahip.+% 49 Alım-Satıma Dayalı	Banka
100.000.000 TL	6 Ay	20.01.2014	Yurtiçi/Halka Arz	Sahipliğe Dayalı	Banka
7.700.000 TL	2 Yıl	22.01.2014	Yurtiçi / Tahsisli	Sahipliğe Dayalı	Banka
23.800.000 TL	3 Yıl	22.01.2014	Yurtiçi/Tahsisli	Sahipliğe Dayalı	Banka
500.000.000 USD	5 Yıl	24.04.2014	Yurtdışı/Nitelikli	% 51 Sahip.+% 49 Alım-Satıma Dayalı	Banka
800.000.000 MYR	5 Yıl	30.06.2014	Yurtdışı/Nitelikli	Alım-Satıma Dayalı	Banka
139.000.000 TL	179 Gün	28.08.2014	Yurtiçi/Halka Arz	Sahipliğe Dayalı	Banka

TF VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Genel Acik / Public
Saray Mahallesi, Sokullu Caddesi No:6
17. Kat 065 0042 Ümraniye / İstanbul
Atemno: 0212 649 0033

TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI A.Ş.
GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
Saray Mahallesi, Sokullu Caddesi No:6
17. Kat 065 0042 Ümraniye / İstanbul
Büyük Mükellefler V.D. 065 000 3377
CIBOR

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akmerkezi, Etiler/Beşiktaş Mahallesi, C-10 Blok Kat:10
Levent - Beşiktaş 34330 İstanbul
Tic. Sic. No: 274900 Şirket Sic. No: 274900
Mersis No: 0649 0009 0000 0000 0000 0000
Büyük Mükellefler V.D. 649 003 6664
www.oyakyatirim.com.tr

14 Mayıs 2019

60.000.000 TL	179 Gün	04.12.2014	Yurtiçi / Nitelikli	Sahipliğe Dayalı	Banka
60.000.000 TL	178 Gün	27.01.2015	Yurtiçi / Nitelikli	Sahipliğe Dayalı	Banka
150.000.000 MYR	5 Yıl	11.02.2015	Yurtdışı / Nitelikli	Alım-Satıma Dayalı	Banka
250.000.000 TL	108 Gün	13.02.2015	Yurtiçi / Tahsisli	Yönetim Sözl. Dayalı	Banka
80.000.000 TL	179 Gün	23.02.2015	Yurtiçi/ Halka Arz	Sahipliğe Dayalı	Banka
210.000.000 MYR	5 Yıl	21.05.2015	Yurtdışı / Nitelikli	Alım-Satıma Dayalı	Banka
80.000.000 TL	179 Gün	01.06.2015	Yurtiçi / Nitelikli	Sahipliğe Dayalı	Banka
100.000.000 TL	93 Gün	03.06.2015	Yurtiçi / Tahsisli	Yönetim Sözl. Dayalı	Banka
75.000.000 TL	179 Gün	26.06.2015	Yurtiçi / Nitelikli	Sahipliğe Dayalı	Banka
80.000.000 TL	179 Gün	24.07.2015	Yurtiçi / Nitelikli	Yönetim Sözl. Dayalı	Banka
100.000.000 TL	178 Gün	21.08.2015	Yurtiçi/Halka Arz	Yönetim Sözl. Dayalı	Banka
150.000.000 TL	179 Gün	27.11.2015	Yurtiçi/Halka Arz	Yönetim Sözl. Dayalı	Banka
75.000.000 TL	178 Gün	22.12.2015	Yurtiçi / Nitelikli	Sahipliğe Dayalı	Banka
100.000.000 TL	178 Gün	19.01.2016	Yurtiçi / Nitelikli	Sahipliğe Dayalı	Banka
100.000.000 TL	179 Gün	15.02.2016	Yurtiçi/Halka Arz	Yönetim Sözl. Dayalı	Banka
70.000.000 TL	179 Gün	11.04.2016	Yurtiçi / Nitelikli	Yönetim Sözl. Dayalı	Banka
150.000.000 TL	178 Gün	24.05.2016	Yurtiçi/Halka Arz	Yönetim Sözl. Dayalı	Banka
125.000.000 TL	179 Gün	17.06.2016	Yurtiçi/Nitelikli	Yönetim Sözl. Dayalı	Banka
100.000.000 TL	179 Gün	15.07.2016	Yurtiçi/Nitelikli	Sahipliğe Dayalı	Banka
100.000.000 TL	171 Gün	30.09.2016	Yurtiçi/Halka Arz	Yönetim Sözl. Dayalı	Banka
70.000.000 TL	179 Gün	21.10.2016	Yurtiçi/ Nitelikli	Yönetim Sözl. Dayalı	Banka
100.000.000 TL	179 Gün	14.11.2016	Yurtiçi/Halka Arz	Yönetim Sözl. Dayalı	Banka
70.000.000 TL	178 Gün	13.12.2016	Yurtiçi/ Nitelikli	Yönetim Sözl. Dayalı	Banka
100.000.000 TL	178 Gün	10.01.2017	Yurtiçi/ Nitelikli	Yönetim Sözl. Dayalı	Banka
50.000.000 TL	179 Gün	20.02.2017	Yurtiçi/Halka Arz	Sahipliğe Dayalı	Banka
80.000.000 TL	179 Gün	20.03.2017	Yurtiçi/Halka Arz	Yönetim Sözl. Dayalı	Banka
80.000.000 TL	178 Gün	18.04.2017	Yurtiçi/Nitelikli	Yönetim Sözl. Dayalı	Banka
100.000.000 TL	178 Gün	12.05.2017	Yurtiçi/Halka Arz	Yönetim Sözl. Dayalı	Banka
48.000.000 TL	133 Gün	02.06.2017	Yurtiçi/Nitelikli	Yönetim Sözl. Dayalı	Banka
70.000.000 TL	175 Gün	09.06.2017	Yurtiçi/Nitelikli	Yönetim Sözl. Dayalı	Banka
100.000.000 TL	179 Gün	07.07.2017	Yurtiçi/Halka Arz	Yönetim Sözl. Dayalı	Banka
80.000.000 TL	175 Gün	18.08.2017	Yurtiçi/Halka Arz	Yönetim Sözl. Dayalı	Banka
125.000.000 TL	175 Gün	15.09.2017	Yurtiçi/Halka Arz	Yönetim Sözl. Dayalı	Banka
120.000.000 TL	175 Gün	13.10.2017	Yurtiçi/Halka Arz	Yönetim Sözl. Dayalı	Banka
85.000.000 TL	175 Gün	13.10.2017	Yurtiçi/Nitelikli	Yönetim Sözl. Dayalı	Banka
150.000.000 TL	175 Gün	06.11.2017	Yurtiçi/Halka Arz	Yönetim Sözl. Dayalı	Banka
70.000.000 TL	179 Gün	01.12.2017	Yurtiçi/Halka Arz	Yönetim Sözl. Dayalı	Banka
150.000.000 TL	175 Gün	02.01.2018	Yurtiçi/Halka Arz	Yönetim Sözl. Dayalı	Banka
150.000.000 TL	174 Gün	09.02.2018	Yurtiçi/Halka Arz	Yönetim Sözl. Dayalı	Banka

Genelle Açık / Public

TF VARLIK KIRALAMA A.Ş.
Saray Mahallesi Sokullu Caddesi No: 6
12. Kat Dük. No: 42 Ümraniye / İstanbul
Alemdağ V.D. 645035533

TÜRKİYE İNANIS KATILIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Genel Kurul
Saray Mahallesi Sokullu Caddesi No: 6
12. Kat Dük. No: 42 Ümraniye / İstanbul
Büyükdükükeller V.D. 645035533
CARUE 61

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akademi, Ebulula Mardin
L. Vent - Başkent 06460
Tel: (012) 319 12 00 Faks: (012) 319 12 01
Mesaj No: 0649 - 8049 - 6040 - 0034
Büyükdükükeller V.D. 649 003 5604
www.oyakyatirim.com.tr

14 Mayıs 2019

50.000.000 TL	212 Gün	28.02.2018	Yurtiçi/Nitelikli	Yönetim Sözl. Dayalı	Banka
200.000.000 TL	178 Gün	09.03.2018	Yurtiçi/Halka Arz	Yönetim Sözl. Dayalı	Banka
120.000.000 TL	175 Gün	06.04.2018	Yurtiçi/Halka Arz	Yönetim Sözl. Dayalı	Banka
98.100.000 TL	343 Gün	06.04.2018	Yurtiçi/Nitelikli	Yönetim Sözl. Dayalı	Banka
160.000.000 TL	175 Gün	30.04.2018	Yurtiçi/Halka Arz	Yönetim Sözl. Dayalı	Banka
70.000.000 TL	174 Gün	11.05.2018	Yurtiçi/Nitelikli	Yönetim Sözl. Dayalı	Banka
100.000.000 TL	178 Gün	29.05.2018	Yurtiçi/Halka Arz	Yönetim Sözl. Dayalı	Banka
130.000.000 TL	175 Gün	26.06.2018	Yurtiçi/Halka Arz	Yönetim Sözl. Dayalı	Banka
90.000.000 TL	175 Gün	03.07.2018	Yurtiçi/Nitelikli	Yönetim Sözl. Dayalı	Banka
100.000.000 TL	78 Gün	12.07.2018	Yurtiçi/Nitelikli	Yönetim Sözl. Dayalı	Banka
200.000.000 TL	81 Gün	02.08.2018	Yurtiçi/Halka Arz	Yönetim Sözl. Dayalı	Banka
170.000.000 TL	81 Gün	03.09.2018	Yurtiçi/Halka Arz	Yönetim Sözl. Dayalı	Banka
200.000.000 TL	92 Gün	24.09.2018	Yurtiçi/Nitelikli	Yönetim Sözl. Dayalı	Banka
270.000.000 TL	119 Gün	28.09.2018	Yurtiçi/Halka Arz	Yönetim Sözl. Dayalı	Banka
200.000.000 TL	99 Gün	11.10.2018	Yurtiçi/Nitelikli	Yönetim Sözl. Dayalı	Banka
440.000.000 TL	95 Gün	22.10.2018	Yurtiçi/Halka Arz	Yönetim Sözl. Dayalı	Banka
200.000.000 TL	105 Gün	01.11.2018	Yurtiçi/Nitelikli	Yönetim Sözl. Dayalı	Banka
140.000.000 TL	140 Gün	15.11.2018	Yurtiçi/Nitelikli	Yönetim Sözl. Dayalı	Banka
350.000.000 TL	97 Gün	23.11.2018	Yurtiçi/Halka Arz	Yönetim Sözl. Dayalı	Banka
340.000.000 TL	94 Gün	18.12.2018	Yurtiçi/Halka Arz	Yönetim Sözl. Dayalı	Banka
350.000.000 TL	80 Gün	25.12.2018	Yurtiçi/Nitelikli	Yönetim Sözl. Dayalı	Banka
230.000.000 TL	76 Gün	18.01.2019	Yurtiçi/Nitelikli	Yönetim Sözl. Dayalı	Banka
800.000.000 TL	90 Gün	25.01.2019	Yurtiçi/Halka Arz	Yönetim Sözl. Dayalı	Banka
300.000.000 TL	89 Gün	14.02.2019	Yurtiçi/Nitelikli	Yönetim Sözl. Dayalı	Banka
350.000.000 TL	83 Gün	28.02.2019	Yurtiçi/Halka Arz	Yönetim Sözl. Dayalı	Banka
350.000.000 TL	90 Gün	15.03.2019	Yurtiçi/Nitelikli	Yönetim Sözl. Dayalı	Banka
480.000.000 TL	91 Gün	22.03.2019	Yurtiçi/Halka Arz	Yönetim Sözl. Dayalı	Banka
150.000.000 TL	105 Gün	04.04.2019	Yurtiçi/Nitelikli	Yönetim Sözl. Dayalı	Banka

VKŞ tarafından gerçekleştirilen kira sertifikası ihraçlarının iki tanesinde Türkiye Finans, yatırımcı sıfatıyla, diğerlerinde ise fon kullanıcısı sıfatıyla yer almıştır. Türkiye Finans'ın yatırımcı olduğu ihraçlar yukarıdaki listede görülen Çetin Çivata San. A.Ş. / Çetin Çivata Paz. A.Ş.'nin fon kullanıcı olduğu ve 22.01.2014 tarihinde 2 ve 3 yıl vadeli olarak ihraç edilen kira sertifikalarıdır (ISIN: TRDTFVK11614 ve TRDTFVK11713).



14 Mayıs 2019

Genel Müdür / Public
TÜRKİYE FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Saray Mah. Ves. Sokulu Caddesi No: 6
17. Kat Ofis No: 42 Ümitiye / İstanbul
Alemdağ V.D. 0649 003 5633

TÜRKİYE FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Saray Mah. Ves. Sokulu Caddesi No: 6
17. Kat Ofis No: 42 Ümitiye / İstanbul
Alemdağ V.D. 0649 003 5633

YÖNETİM KURULU BAŞKANI
TÜRKİYE FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akeller, Ebulula Marmara Caddesi No: 1
Lütfiye - Beşiktaş 34364 İstanbul
Tel: (0212) 319 12 00 Fax: (0212) 351 05 99
Mersis No: 0649 0039 8040 0034
Büyükdere Mükellefler V.D. 649 003 5634
www.oyakyatirim.com.tr

YENİ ŞEKİL:**13. FON KULLANICISI VE İHRAÇÇININ FİNANSAL DURUMU VE FAALİYET SONUÇLARI HAKKINDA BİLGİLER****b) İhraççı**

VKŞ 11.02.2013 tarihinde münhasıran kira sertifikası ihracı amacıyla 50.000 TL sermaye ile kurulmuştur. Kuruluşunun ardından VKŞ aşağıda belirtilen tarih ve tutarlarda yurtiçi ve yurtdışında kira sertifikası ihraçları gerçekleştirmiştir.

Meblağ	Vade	İhraç tarihi	Yurtiçi/ Yurtdışı	Türü	Fon Kullanıcısı
500.000.000 USD	5 Yıl	02.05.2013	Yurtdışı/Nitelikli	% 51 Sahip.+% 49 Alım-Satıma Dayalı	Banka
100.000.000 TL	6 Ay	20.01.2014	Yurtiçi/Halka Arz	Sahipliğe Dayalı	Banka
7.700.000 TL	2 Yıl	22.01.2014	Yurtiçi / Tahsisli	Sahipliğe Dayalı	Çetin Çivata San. A.Ş./ Çetin Çivata Paz. A.Ş.
23.800.000 TL	3 Yıl	22.01.2014	Yurtiçi/Tahsisli	Sahipliğe Dayalı	Çetin Çivata Paz. A.Ş.
500.000.000 USD	5 Yıl	24.04.2014	Yurtdışı/Nitelikli	% 51 Sahip.+% 49 Alım-Satıma Dayalı	Banka
800.000.000 MYR	5 Yıl	30.06.2014	Yurtdışı/Nitelikli	Alım-Satıma Dayalı	Banka
139.000.000 TL	179 Gün	28.08.2014	Yurtiçi/Halka Arz	Sahipliğe Dayalı	Banka
60.000.000 TL	179 Gün	04.12.2014	Yurtiçi / Nitelikli	Sahipliğe Dayalı	Banka
60.000.000 TL	178 Gün	27.01.2015	Yurtiçi / Nitelikli	Sahipliğe Dayalı	Banka
150.000.000 MYR	5 Yıl	11.02.2015	Yurtdışı / Nitelikli	Alım-Satıma Dayalı	Banka
250.000.000 TL	108 Gün	13.02.2015	Yurtiçi / Tahsisli	Yönetim Sözl. Dayalı	Banka
80.000.000 TL	179 Gün	23.02.2015	Yurtiçi/ Halka Arz	Sahipliğe Dayalı	Banka
210.000.000 MYR	5 Yıl	21.05.2015	Yurtdışı / Nitelikli	Alım-Satıma Dayalı	Banka
80.000.000 TL	179 Gün	01.06.2015	Yurtiçi / Nitelikli	Sahipliğe Dayalı	Banka
100.000.000 TL	93 Gün	03.06.2015	Yurtiçi / Tahsisli	Yönetim Sözl. Dayalı	Banka
75.000.000 TL	179 Gün	26.06.2015	Yurtiçi / Nitelikli	Sahipliğe Dayalı	Banka
80.000.000 TL	179 Gün	24.07.2015	Yurtiçi / Nitelikli	Yönetim Sözl. Dayalı	Banka
100.000.000 TL	178 Gün	21.08.2015	Yurtiçi/Halka Arz	Yönetim Sözl. Dayalı	Banka
150.000.000 TL	179 Gün	27.11.2015	Yurtiçi/Halka Arz	Yönetim Sözl. Dayalı	Banka
75.000.000 TL	178 Gün	22.12.2015	Yurtiçi / Nitelikli	Sahipliğe Dayalı	Banka
100.000.000 TL	178 Gün	19.01.2016	Yurtiçi / Nitelikli	Sahipliğe Dayalı	Banka
100.000.000 TL	179 Gün	15.02.2016	Yurtiçi/Halka Arz	Yönetim Sözl. Dayalı	Banka
70.000.000 TL	179 Gün	11.04.2016	Yurtiçi / Nitelikli	Yönetim Sözl. Dayalı	Banka
150.000.000 TL	178 Gün	24.05.2016	Yurtiçi/Halka Arz	Yönetim Sözl. Dayalı	Banka
125.000.000 TL	179 Gün	17.06.2016	Yurtiçi/Nitelikli	Yönetim Sözl. Dayalı	Banka
100.000.000 TL	179 Gün	15.07.2016	Yurtiçi/Nitelikli	Sahipliğe Dayalı	Banka
100.000.000 TL	171 Gün	30.09.2016	Yurtiçi/Halka Arz	Yönetim Sözl. Dayalı	Banka

Genel Açık / Public

TE VARLIK KİRALAMA A.Ş.
Sarıyer Mahallesi Sokullu Cad. No: 17
17. Kat Ofis No: 42 Ümraniye / İstanbul
Alo: 0212 433 33 33

TÜRKİYE İNŞAAT KATILIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Sarıyer Mahallesi Sokullu Cad. No: 17
17. Kat Ofis No: 42 Ümraniye / İstanbul
Alo: 0212 433 33 33

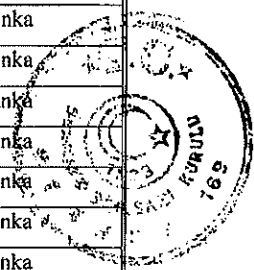
OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akademi, Ebulula Mardin / İstanbul
Lavanlı - Beşiktaş / İstanbul
Tel: 0212 319 12 00 / 0212 319 12 01
Mersis No: 0649 0039 0003 9003 4
Büyükdere Mükellefler V.D. 649 003 9634
www.oyakyatirim.com.tr

70.000.000 TL	179 Gün	21.10.2016	Yurtiçi/ Nitelikli	Yönetim Sözl. Dayalı	Banka
100.000.000 TL	179 Gün	14.11.2016	Yurtiçi/Halka Arz	Yönetim Sözl. Dayalı	Banka
70.000.000 TL	178 Gün	13.12.2016	Yurtiçi/ Nitelikli	Yönetim Sözl. Dayalı	Banka
100.000.000 TL	178 Gün	10.01.2017	Yurtiçi/ Nitelikli	Yönetim Sözl. Dayalı	Banka
50.000.000 TL	179 Gün	20.02.2017	Yurtiçi/Halka Arz	Sahipliğe Dayalı	Banka
80.000.000 TL	179 Gün	20.03.2017	Yurtiçi/Halka Arz	Yönetim Sözl. Dayalı	Banka
80.000.000 TL	178 Gün	18.04.2017	Yurtiçi/Nitelikli	Yönetim Sözl. Dayalı	Banka
100.000.000 TL	178 Gün	12.05.2017	Yurtiçi/Halka Arz	Yönetim Sözl. Dayalı	Banka
48.000.000 TL	133 Gün	02.06.2017	Yurtiçi/Nitelikli	Yönetim Sözl. Dayalı	Banka
70.000.000 TL	175 Gün	09.06.2017	Yurtiçi/Nitelikli	Yönetim Sözl. Dayalı	Banka
100.000.000 TL	179 Gün	07.07.2017	Yurtiçi/Halka Arz	Yönetim Sözl. Dayalı	Banka
80.000.000 TL	175 Gün	18.08.2017	Yurtiçi/Halka Arz	Yönetim Sözl. Dayalı	Banka
125.000.000 TL	175 Gün	15.09.2017	Yurtiçi/Halka Arz	Yönetim Sözl. Dayalı	Banka
120.000.000 TL	175 Gün	13.10.2017	Yurtiçi/Halka Arz	Yönetim Sözl. Dayalı	Banka
85.000.000 TL	175 Gün	13.10.2017	Yurtiçi/Nitelikli	Yönetim Sözl. Dayalı	Banka
150.000.000 TL	175 Gün	06.11.2017	Yurtiçi/Halka Arz	Yönetim Sözl. Dayalı	Banka
70.000.000 TL	179 Gün	01.12.2017	Yurtiçi/Halka Arz	Yönetim Sözl. Dayalı	Banka
150.000.000 TL	175 Gün	02.01.2018	Yurtiçi/Halka Arz	Yönetim Sözl. Dayalı	Banka
150.000.000 TL	174 Gün	09.02.2018	Yurtiçi/Halka Arz	Yönetim Sözl. Dayalı	Banka
50.000.000 TL	212 Gün	28.02.2018	Yurtiçi/Nitelikli	Yönetim Sözl. Dayalı	Banka
200.000.000 TL	178 Gün	09.03.2018	Yurtiçi/Halka Arz	Yönetim Sözl. Dayalı	Banka
120.000.000 TL	175 Gün	06.04.2018	Yurtiçi/Halka Arz	Yönetim Sözl. Dayalı	Banka
98.100.000 TL	343 Gün	06.04.2018	Yurtiçi/Nitelikli	Yönetim Sözl. Dayalı	Banka
160.000.000 TL	175 Gün	30.04.2018	Yurtiçi/Halka Arz	Yönetim Sözl. Dayalı	Banka
70.000.000 TL	174 Gün	11.05.2018	Yurtiçi/Nitelikli	Yönetim Sözl. Dayalı	Banka
100.000.000 TL	178 Gün	29.05.2018	Yurtiçi/Halka Arz	Yönetim Sözl. Dayalı	Banka
130.000.000 TL	175 Gün	26.06.2018	Yurtiçi/Halka Arz	Yönetim Sözl. Dayalı	Banka
90.000.000 TL	175 Gün	03.07.2018	Yurtiçi/Nitelikli	Yönetim Sözl. Dayalı	Banka
100.000.000 TL	78 Gün	12.07.2018	Yurtiçi/Nitelikli	Yönetim Sözl. Dayalı	Banka
200.000.000 TL	81 Gün	02.08.2018	Yurtiçi/Halka Arz	Yönetim Sözl. Dayalı	Banka
170.000.000 TL	81 Gün	03.09.2018	Yurtiçi/Halka Arz	Yönetim Sözl. Dayalı	Banka
200.000.000 TL	92 Gün	24.09.2018	Yurtiçi/Nitelikli	Yönetim Sözl. Dayalı	Banka
270.000.000 TL	119 Gün	28.09.2018	Yurtiçi/Halka Arz	Yönetim Sözl. Dayalı	Banka
200.000.000 TL	99 Gün	11.10.2018	Yurtiçi/Nitelikli	Yönetim Sözl. Dayalı	Banka
440.000.000 TL	95 Gün	22.10.2018	Yurtiçi/Halka Arz	Yönetim Sözl. Dayalı	Banka
200.000.000 TL	105 Gün	01.11.2018	Yurtiçi/Nitelikli	Yönetim Sözl. Dayalı	Banka
140.000.000 TL	140 Gün	15.11.2018	Yurtiçi/Nitelikli	Yönetim Sözl. Dayalı	Banka
350.000.000 TL	97 Gün	23.11.2018	Yurtiçi/Halka Arz	Yönetim Sözl. Dayalı	Banka
340.000.000 TL	94 Gün	18.12.2018	Yurtiçi/Halka Arz	Yönetim Sözl. Dayalı	Banka

Genel Açık / Public
TF YATIRIM KIRALAMA A.Ş.
 Saray Mahallesi Sokullu Caddesi No: 6
 17. Kat 06 No 42 Ümraniye / İstanbul
 Alındığı V.D. 8.33033333

TÜRK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Genel Müdürlüğü
 Saray Mahallesi Sokullu Caddesi No: 6
 34. Kat 06 No 42 Ümraniye / İstanbul
 Büyük Mükellefler V.D. 053 003 5034

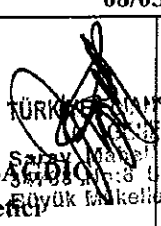
OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Akatlar, Etiler, Beşiktaş / İstanbul
 Tel: (0212) 379 12 00 - 379 12 01
 Mersis No: 0649 0039 6000 0000 0000 0000
 Büyük Mükellefler V.D. 649 003 5034
 www.oakyatirim.com.tr

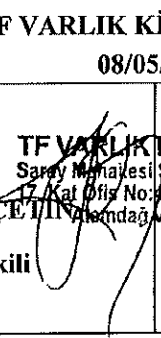


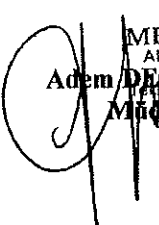
14 Mayıs 2019

İHRAÇCI BİLGİ DOKÜMANININ SORUMLULUĞUNU YÜKLENEN KİŞİLER

Kanuni yetki ve sorumluluklarımız dahilinde ve görevimiz çerçevesinde bu ihraççı bilgi dokümanı ve eklerinde yer alan sorumlu olduğumuz kısımlarda bulunan bilgilerin ve verilerin gerçeğe uygun olduğunu ve ihraççı bilgi dokümanında bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

Fon Kullanıcısı TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI A.Ş. 08/05/2019	Sorumlu Olduğu Kısım:
 Zeynep SAĞDIÇ Yönetici	İHRAÇCI BİLGİ DOKÜMANININ TAMAMI

İhraççı TF VARLIK KİRALAMA A.Ş. 08/05/2019	Sorumlu Olduğu Kısım:
 Yeşim ÇETİN Yetkili	İHRAÇCI BİLGİ DOKÜMANININ TAMAMI

Halka Arza Aracılık Eden Yetkili Kuruluş OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. 08/05/2019	Sorumlu Olduğu Kısım:
 Adem DEMİR Genel Müdür Vekili	İHRAÇCI BİLGİ DOKÜMANININ TAMAMI



