

**ÖNER MENKUL KIYMETLER A.Ş.**  
**31 MART 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

**NOT 1) ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU**

Öner Menkul Kıymetler A.Ş., Cumhuriyet Cad. No:151 Harbiye – İstanbul, Türkiye merkez adresinde SPK'dan almış bulunduğu ve aşağıda dökümü yapılan yetki belgeleri çerçevesinde Aracı Kurum faaliyetlerini gerçekleştirmektedir. Şirketin, merkez adresinden başkaca şubesi ve irtibat bürosu bulunmamaktadır.

31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla şirketin ortakları aşağıda gösterilmiştir.

| <b>Ad-Soyad<br/>Unvan</b> | <b>Pay Oranı (%)</b> |                   | <b>Pay Tutarı (TL)</b> |                   |
|---------------------------|----------------------|-------------------|------------------------|-------------------|
|                           | <b>31.12.2009</b>    | <b>31.03.2010</b> | <b>31.12.2009</b>      | <b>31.03.2010</b> |
| İsmail ÖNER               | 49,68                | 49,68             | 4.291.920              | 4.291.920         |
| Ali ÖNER                  | 49,68                | 49,68             | 4.291.920              | 4.291.920         |
| Diğer                     | 0,64                 | 0,64              | 56.160                 | 56.160            |
| <b>GENEL TOPLAM</b>       | <b>100,00</b>        | <b>100,00</b>     | <b>8.640.000</b>       | <b>8.640.000</b>  |

**Adresler**

Merkez : Cumhuriyet Cad. No:151 Harbiye – İstanbul, Türkiye

2010 yılı içerisinde çalıştırmış olduğu işçi sayısı aylık ortalama 11 kişidir. (2009: 11 kişi)

Şirket, Sermaye Piyasası Kurulu (SPK)'ndan aşağıdaki yetki belgelerini almıştır;

- Alım Satım Aracılığı Yetki Belgesi

(21.10.1992 tarih ve ARK/ASA-121 sayılı)

- Kredili Menkul Kıymet, Açığa Satış ve Menkul Kıymetlerin Ödünç Alma ve Verme İşlemleri İzin Belgesi

(07.04.1995 tarih ve ARK/KRD-43 sayılı)

**ÖNER MENKUL KIYMETLER A.Ş.**  
**31 MART 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

---

## **NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR**

### **2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar**

Şirket, yasal defterlerini ve kanuni finansal tablolarını Türk Ticaret Kanunu (“TTK”) ve vergi mevzuatınca belirlenen muhasebe ilkelerine uygun olarak tutmakta ve hazırlamaktadır.

SPK, Seri: XI, No: 29 sayılı “Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği” ile işletmeler tarafından düzenlenecek finansal raporlar ile bunların hazırlanması ve ilgililere sunulmasına ilişkin ilke, usul ve esasları belirlemektedir. Bu Tebliğ, 1 Ocak 2008 tarihinden sonra başlayan hesap dönemlerine ait ilk ara dönem finansal tablolarından geçerli olmak üzere yürürlüğe girmiştir ve bu Tebliğ ile birlikte Seri: XI, No: 25 "Sermaye Piyasasında Muhasebe Standartları Hakkında Tebliğ" yürürlükten kaldırılmıştır. Seri: XI No: 29 sayılı tebliğe istinaden, işletmeler finansal tablolarını Avrupa Birliği tarafından kabul edilen haliyle Uluslararası Finansal Raporlama Standartları (“UMS/UFRS”)’na göre hazırlamaları gerekmektedir.

Ancak Avrupa Birliği tarafından kabul edilen UMS/UFRS’nin Uluslararası Muhasebe Standartları Kurulu (“UMSK”) tarafından yayımlananlardan farkları Türkiye Muhasebe Standartları Kurulu (“TMSK”) tarafından ilan edilinceye kadar UMS/UFRS’ler uygulanacaktır. Bu kapsamda, benimsenen standartlara aykırı olmayan, TMSK tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartları (“TMS/TFRS”) esas alınacaktır.

Rapor tarihi itibarıyla, Avrupa Birliği tarafından kabul edilen UMS/UFRS’nin UMSK tarafından yayımlananlardan farkları TMSK tarafından henüz ilan edilmediğinden dolayı, ilişikteki finansal tablolar SPK Seri: XI, No: 29 sayılı tebliği çerçevesinde UMS/UFRS’ye göre hazırlanmış olup finansal tablolar ve dipnotlar, SPK tarafından 14 Nisan 2008 tarihli duyuru ile uygulanması zorunlu kılınan formatlara uygun olarak sunulmuştur.

### **2.2 Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi**

SPK, 17 Mart 2005 tarihinde almış olduğu bir kararla, Türkiye’de faaliyette bulunan ve SPK Muhasebe Standartları’na uygun finansal tablo hazırlayan şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasının gerekli olmadığını ilan ettiği için bu tarihten itibaren Uluslararası Muhasebe Standardı 29 “Yüksek Enflasyonist Ekonomilerde Finansal Raporlama”ya göre finansal tabloların hazırlanması ve sunumu uygulamasını sona erdirmiştir.

### **2.3 Mali Tabloların Onaylanması**

Mali tablolar, yönetim kurulu tarafından 23 NİSAN 2010 tarihinde onaylanmıştır.

**ÖNER MENKUL KIYMETLER A.Ş.**  
**31 MART 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

---

**NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**2.4 Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler**

Uygulanan değerlendirme ilkeleri ve muhasebe politikaları sunumu yapılan tüm dönem bilgilerinde tutarlı bir şekilde uygulanmıştır. Şirket benzer nitelikteki işlemleri, diğer olayları ve durumları tutarlı olarak finansal tablolara alır, değerler ve sunar. Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Cari dönem içerisinde muhasebe politikalarında değişiklik olmamıştır.

**2.5 Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar**

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Cari dönem içerisinde muhasebe tahminlerinde önemli bir değişikliği olmamıştır.

**2.6 Netleştirme / Mahsup**

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, yasal olarak netleştirme hakkı var olması, net olarak ödenmesi veya tahsilinin mümkün olması veya varlığın elde edilmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesinin eş zamanlı olarak gerçekleşebilmesi halinde, bilançoda net değerleri ile gösterilirler. Cari dönem bilançosunda, Uluslararası Muhasebe Standardı 12 “Gelir Vergileri” standardına uygun olarak ertelenmiş vergi alacağı/borcu net değeri ile gösterilmiş, bilançoda yer alan diğer varlık ve yükümlülüklerde netleştirme yapılmamıştır.

**2.7 Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları**

Şirket cari dönemde Uluslararası Muhasebe Standartları Kurulu (UMSK) ve UMSK’nın Uluslararası Finansal Raporlama Yorumları Komitesi (IFRIC) tarafından yayınlanan ve 1 Ocak 2009 tarihinden itibaren geçerli olan yeni ve revize edilmiş standartlar ve yorumlardan kendi faaliyet konusu ile ilgili olanları uygulamıştır.

Şirket cari dönemde Uluslararası Muhasebe Standartları Kurulu (UMSK) ve UMSK’nın Uluslararası Finansal Raporlama Yorumları Komitesi (IFRIC) tarafından yayınlanan ve 1 Ocak 2009 tarihinden itibaren geçerli olan yeni ve revize edilmiş standartlar ve yorumlardan kendi faaliyet konusu ile ilgili olanları uygulamıştır.

**ÖNER MENKUL KIYMETLER A.Ş.**  
**31 MART 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

---

**NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**2.7 Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları (Devamı)**

2009’de yürürlüğe giren ancak Şirket’in operasyonları ile ilgili olmadığından uygulanmayan standartlar, değişiklikler ve yorumlar

Aşağıda yer alan standartlar ile önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar 1 Ocak 2009 tarihinde veya söz konusu tarihten sonra başlayan mali dönemler için zorunlu olduğu halde Şirket’in faaliyetleri ile ilgili değildir veya uygulaması tercih edilmemiştir:

- UFRYK 15, “Gayrimenkul İnşaat Anlaşmaları”
- UFRYK 17, “Parasal Olmayan Varlıkların Hissedarlara Dağıtımı”,
- UFRYK 18, “Müşterilerden Varlık Transferi”,
- UFRS 3, “İşletme Birleşmeleri”,
- UMS 20, “Devlet Teşviklerinin Muhasebeleştirilmesi ve Devlet Yardımlarının Açıklanması”,
- UMS 29, “Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama”,
- UMS 31 “İş Ortaklıklarındaki Paylar”,
- UMS 41, “Tarımsal Faaliyetler”.

**ÖNER MENKUL KIYMETLER A.Ş.**  
**31 MART 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

---

**NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**2.7 Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları (Devamı)**

Henüz yürürlüğe girmemiş ve Şirket tarafından erken uygulanması benimsenmemiş standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar

Aşağıdaki Standartlar ve Yorumlar bu mali tabloların onaylanma tarihinde yayınlanmış ancak yürürlüğe girmemiştir:

|                                                                               |                                                                                        |
|-------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| UFRYK 19, “Finansal Yükümlülükleri Sermaye Araçlarıyla Ödeme”                 | 1 Temmuz 2010 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan mali dönemler için geçerlidir. |
| UFRS 1, “Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması”      | 1 Ocak 2010 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan mali dönemler için geçerlidir.   |
| UFRS 2, “Hisse Bazlı Ödemeler”                                                | 1 Ocak 2010 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan mali dönemler için geçerlidir.   |
| UFRS 5, “Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler” | 1 Ocak 2010 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan mali dönemler için geçerlidir.   |
| UFRS 8, “Faaliyet Bölümleri”                                                  | 1 Ocak 2010 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan mali dönemler için geçerlidir.   |
| UMS 1, “Finansal Tabloların Sunuluşu”                                         | 1 Ocak 2010 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan mali dönemler için geçerlidir.   |
| UMS 7, “Nakit Akış Tablosu”                                                   | 1 Ocak 2010 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan mali dönemler için geçerlidir.   |
| UMS 17, “Kiralama İşlemleri”                                                  | 1 Ocak 2010 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan mali dönemler için geçerlidir.   |
| UMS 32, “Finansal Araçlar: Sunum”                                             | 1 Şubat 2010 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan mali dönemler için geçerlidir.  |
| UMS 36, “Varlıklarda Değer Düşüklüğü”                                         | 1 Ocak 2010 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan mali dönemler için geçerlidir.   |
| UMS 39, “Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçme”                         | 1 Ocak 2010 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan mali dönemler için geçerlidir.   |

Şirket yöneticileri, yukarıdaki Standart ve Yorumların uygulanmasının gelecek dönemlerde Şirket’in mali tabloları üzerinde önemli bir etki yaratmayacağını düşünmektedir.

**ÖNER MENKUL KIYMETLER A.Ş.**  
**31 MART 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

---

**NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**2.8 Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tabloların Düzeltilmesi**

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Şirket'in finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı hazırlanmaktadır. Cari dönem finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılmıştır.

**2.9 Uygulanan Değerleme İlkeleri / Muhasebe Politikalarının Özeti**

**2.9.1 Hasılat**

Şirket, portföyündeki menkul kıymetlerin satış gelirlerini, satış anında tahsil edilebilir hale geldiğinde; temettü ve benzeri gelirleri ise bu gelirlerin vadesinde tahsil edilebilir hale geldiğinde gelir kaydetmektedir.

Faiz gelir ve giderleri gelir tablosunda tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir. Faiz gelirleri, sabit getirili menkul kıymetlerden alınan kupon faizlerini, borsa para piyasası ile ters repo işlemlerinden kaynaklanan faizleri içermektedir.

Hizmet sunum sözleşmesinden elde edilen gelir, sözleşmenin tamamlanma aşamasına göre muhasebeleştirilir. Bu kapsamda hizmet sözleşmenin yada hizmetin tamamlanmasını müteakip ücret ve komisyonlar, fon yönetim ücreti komisyonları, portföy yönetimi komisyonları ve acentelik komisyonları tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

Hisse senedi yatırımlarından elde edilen temettü geliri, hissedarların temettü alma hakkı doğduğu zaman kayda alınır.

**2.9.2 Stoklar**

Stoklar, maliyetin ya da net gerçekleşebilir değerin düşük olanı ile değerlendirilmektedir. Sabit ve değişken genel üretim giderlerinin bir kısmını da içeren maliyetler stokların bağlı bulunduğu sınıfa uygun olan yöntemle göre ve ağırlıklı ortalama maliyet yöntemine göre değerlendirilir. Net gerçekleştirilebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından tahmini tamamlanma maliyeti ve satışı gerçekleştirmek için yüklenilmesi gereken tahmini maliyetlerin indirilmesiyle elde edilir. (Dipnot 13). Şirket'in faaliyet konusu gereği stoku bulunmamaktadır.

**ÖNER MENKUL KIYMETLER A.Ş.**  
**31 MART 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

---

**NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**2.9 Uygulanan Değerleme İlkeleri / Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)**

**2.9.3 Maddi Duran Varlıklar**

Maddi varlıklar, 1 Ocak 2005 tarihinden önce satın alınan kalemler için 31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş maliyet değerlerinden ve 2005 ve sonrasında alınan kalemler için satın alım maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve varsa kalıcı değer kayıpları düşülerek finansal tablolara yansıtılır. Amortisman, arazi ve yapılmakta olan yatırımlar haricinde, varlıkların tahmini ekonomik ömürleri üzerinden normal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılır. (Dipnot 18).

*Sonradan Ortaya Çıkan Giderler:*

Maddi duran varlıkların herhangi bir parçasını değiştirmekten doğan giderler bakım onarım maliyetleri ile birlikte aktifleştirilebilirler. Sonradan ortaya çıkan diğer harcamalar söz konusu varlığın gelecekteki ekonomik faydasını arttırıcı nitelikte ise aktifleştirilebilirler. Tüm diğer gider kalemleri tahakkuk esasına göre gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

*Amortismanlar:*

Maddi duran varlıklara ilişkin amortismanlar, varlıkların faydalı ömürlerine göre aktife giriş veya montaj tarihleri esas alınarak doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılmıştır.

Söz konusu varlıkların tahmin edilen faydalı ömürleri aşağıda belirtilmiştir:

|                                     |           |
|-------------------------------------|-----------|
| Binalar                             | 25-50 Yıl |
| Taşıt Araç ve Gereçleri             | 3-5 Yıl   |
| Makine, Tesis ve Cihazlar           | 3-5 Yıl   |
| Döşeme ve Demirbaşlar               | 3-5 Yıl   |
| Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar | 4 Yıl     |

*Elden Çıkarma:*

Maddi duran varlıkların elden çıkartılması sonucu oluşan kar ve zararlar ilgili gelir ve gider hesaplarına dahil edilirler ve maliyetleri ve birikmiş amortismanları ilgili hesaplardan silinir. Cari dönemde elden çıkartılan maddi duran varlık bulunmamaktadır.

**ÖNER MENKUL KIYMETLER A.Ş.**  
**31 MART 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

---

**NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**2.9 Uygulanan Değerleme İlkeleri / Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)**

**2.9.4 Finansal Kiralama İşlemleri**

Mülkiyete ait risk ve kazanımların önemli bir kısmının kiracıya ait olduğu kiralama işlemleri, finansal kiralama olarak sınıflandırılırken diğer kiralamalar faaliyet kiralaması olarak sınıflandırılır.

Finansal kiralamayla elde edilen varlıklar, kiralama tarihindeki varlığın gerçeğe uygun değeri, ya da asgari kira ödemelerinin bugünkü değerinden düşük olanı kullanılarak aktifleştirilir. Kiralayana karşı olan yükümlülük, bilançoda finansal kiralama yükümlülüğü olarak gösterilir. Finansal kiralama ödemeleri, finansman gideri ve finansal kiralama yükümlülüğündeki azalışı sağlayan ana para ödemesi olarak ayrılır ve böylelikle borcun geri kalan ana para bakiyesi üzerinden sabit bir oranda faiz hesaplanmasını sağlar. Finansal giderlerin, Şirket'in genel borçlanma politikası kapsamında finansman giderlerinin aktifleştirilen kısmı haricindeki bölümü gelir tablosuna kaydedilir. Faaliyet kiralamaları için yapılan ödemeler, kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile gelir tablosuna kaydedilir. Cari dönemde finansal kiralama veya faaliyet kiralaması yapılmamıştır. Şirketin finansal kiralama veya faaliyet kiralaması konusuna giren herhangi bir varlık ve yükümlülüğü bulunmamaktadır.

**2.9.5 Maddi Olmayan Duran Varlıklar**

*Satın Alınan Maddi Olmayan Duran Varlıklar:*

Satın alınan maddi olmayan duran varlıklar, 1 Ocak 2005 tarihinden önce satın alınan kalemler için 31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş maliyet değerlerinden ve 1 Ocak 2005'ten sonra satın alınan kalemler için satın alım maliyet değerinden gösterilirler. Bu varlıklar beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak amortismanına tabi tutulur. Beklenen faydalı ömür ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkilerini tespit etmek amacıyla her yıl gözden geçirilir ve tahminlerdeki değişiklikler ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir. (Dipnot 19).

*Bilgisayar yazılımları:*

Satın alınan bilgisayar yazılımları, satın alımı sırasında ve satın almadan kullanıma hazır olana kadar geçen sürede oluşan maliyetler üzerinden aktifleştirilir. Söz konusu maliyetler faydalı ömürlerine göre amortismanına tabi tutulur.

**ÖNER MENKUL KIYMETLER A.Ş.**  
**31 MART 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

---

**NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**2.9 Uygulanan Değerleme İlkeleri / Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)**

**2.9.5 Maddi Olmayan Duran Varlıklar (Devamı)**

*İtfa Payları:*

Maddi olmayan duran varlık itfa payları gelir tablolarında, ilgili varlıkların iktisap edildikleri tarihten sonra faydalı ömürleri üzerinden doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak hesaplanması sonucu muhasebeleştirilir.

**2.9.6 Varlıklarda Değer Düşüklüğü**

Şerefiye gibi sınırsız ömrü olan varlıklar itfaya tabi tutulmazlar. Bu varlıklar için her yıl değer düşüklüğü testi uygulanır. İtfaya tabi olan varlıklar için ise defter değerinin geri kazanılmasının mümkün olmadığı durum ya da olayların ortaya çıkması halinde değer düşüklüğü testi uygulanır. Varlığın defter değerinin geri kazanılabilir tutarını aşması durumunda değer düşüklüğü karşılığı kaydedilir.

*Finansal Varlıklar:*

Bir finansal varlıktaki değer düşüklüğü her bilanço döneminde değer düşüklüğü olduğuna kanaat getirilen nesnel kanıtlarla değerlendirilir. Eğer nesnel kanıtlar ilgili finansal varlığın ilerideki nakit akımlarını olumsuz yönde etkilediğine dair bir veya birden fazla olaya işaret ediyorsa, ilgili finansal varlıkta değer düşüklüğü olduğu dikkate alınır.

Şirketin, ödenmesi gereken tutarları tahsil edemeyecek olduğunu gösteren bir durumun söz konusu olması halinde ticari alacaklar için bir değer düşüklüğü karşılığı oluşturulur. Söz konusu bu karşılığın tutarı, alacağın kayıtlı değeri ile tahsili mümkün tutar arasındaki farktır. Tahsili mümkün tutar, teminatlardan ve güvencelerden tahsil edilebilecek tutarlar da dahil olmak üzere tüm nakit akışlarının, oluşan ticari alacağın orijinal etkin faiz oranı esas alınarak iskonto edilen değeridir. Cari dönemde ticari alacak tutarlarının tahsil edemeyecek olduğunu gösteren bir durum söz konusu olmadığından herhangi bir değer düşüklüğü karşılığı oluşturulmamıştır.

Önemli finansal varlıklar ayrı olarak değer düşüklüğü testine tabi tutulur. Benzer kredi riski özelliğini taşıyan geriye kalan finansal varlıklar birlikte değerlendirilir. Bütün değer düşüklükleri gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

**ÖNER MENKUL KIYMETLER A.Ş.**  
**31 MART 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

---

**NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**2.9 Uygulanan Değerleme İlkeleri / Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)**

**2.9.6 Varlıklarda Değer Düşüklüğü (Devamı)**

*Finansal Olmayan Varlıklar:*

Şirket, her bir bilanço tarihinde, ertelenen vergi varlığı dışında kalan her bir varlığa ilişkin değer kaybı olduğuna dair herhangi bir gösterge olup olmadığını değerlendirir. Eğer böyle bir gösterge mevcutsa, o varlığın geri kazanılabilir tutarı tahmin edilir. Geri kazanılabilir tutar varlığın net satış fiyatı ile kullanım değerinden yüksek olanı seçilerek bulunur. Kullanım değeri, ilerideki nakit akımlarının ilgili varlıktaki belirli riski ve paranın zaman değerini gösteren vergi öncesi iskonto oranı kullanılarak bugünkü değerine indirgenmesi ile değerlendirilir. Değer düşüklüğü testi için, varlıklar diğer varlıklar ve varlık gruplarından bağımsız olarak sürekli kullanımından dolayı nakit girişi yöneten en küçük birimlere ayrılır (“Nakit üreten birim”).

Eğer söz konusu varlığın veya o varlığa ait nakit üreten herhangi bir biriminin kayıtlı değeri, kullanım veya satış yoluyla geri kazanılacak tutarından yüksekse değer düşüklüğü meydana gelmiştir. Değer düşüklüğü kayıpları gelir tablosunda muhasebeleştirilir. Cari dönemde finansal olmayan varlıklarda değer düşüklüğü tespit edilmemiştir.

*Değer Düşüklüğünün Geri Çevrilmesi:*

Bir alacakta oluşan değer düşüklüğü kaybı, o varlığın geri kazanılabilir tutarındaki müteakip artışın, değer düşüklüğünün kayıtlara alınmalarını izleyen dönemlerde ortaya çıkan bir olayla ilişkilendirilebilmesi durumunda geri çevrilir. Önceki dönemlerde kayıtlara alınan diğer varlıklardaki değer düşüklükleri her bilanço döneminde değer düşüklüğünün azaldığı veya geçerli olmadığına dair göstergeler dikkate alınarak değerlendirilir. Değer düşüklükleri ancak geri kazanılabilir tutarların tespitinde kullanılan muhasebe tahminlerinde değişiklik varsa veya kayıtlara alındıktan sonra oluşan bir olay değer düşüklüğünün geri çevrilmesi ile nesnel olarak ilişkilendiriliyorsa geri çevrilir.

Değer düşüklüğü kaybının iptali nedeniyle varlığın kayıtlı değerinde meydana gelen artış, önceki yıllarda hiç değer düşüklüğü kaybının finansal tablolara alınmamış olması halinde belirlenmiş olacak kayıtlı değeri (maddi varlıklar için amortismanı tabi tutulduktan sonra kalan net tutar) aşamaz. Önceki dönemlerde kayıtlara alınan değer düşüklüğü bulunmamaktadır.

**ÖNER MENKUL KIYMETLER A.Ş.**  
**31 MART 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

---

**NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**2.9 Uygulanan Değerleme İlkeleri / Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)**

**2.9.7 Borçlanma Maliyetleri**

Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar söz konusu olduğunda, satın alınması, yapımı veya üretimi ile doğrudan ilişkilendirilen borçlanma maliyetleri, ilgili varlık kullanıma veya satışa hazır hale getirilene kadar varlığın maliyetine dahil edilmektedir. Yatırımla ilgili kredinin henüz harcanmamış kısmının geçici süre ile finansal yatırımlarda değerlendirilmesiyle elde edilen finansal yatırım geliri aktifleştirmeye uygun borçlanma maliyetlerinden mahsup edilir. Diğer tüm borçlanma maliyetleri, oluştukları dönemlerde gelir tablosuna kaydedilmektedir.

**2.9.8 Finansal Araçlar**

Finansal varlık ve borçlar, Şirket'in bu finansal araçlara hukuki olarak taraf olması durumunda Şirket'in bilançosunda yer alır.

*Finansal Varlıklar:*

Finansal yatırımlar, gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan ve gerçeğe uygun değerinden kayıtlara alınan finansal varlıklar haricinde kayıtlara gerçeğe uygun piyasa değerinden alım işlemiyle doğrudan ilişkili harcamalar düşüldükten sonra alınır. Yatırımlar, yatırım araçlarının ilgili piyasa tarafından belirlenen süreye uygun olarak teslimatı koşulunu taşıyan bir kontrata bağlı olan ticari işlem tarihinde kayıtlara alınır veya kayıtlardan çıkarılır.

Diğer finansal varlıklar “gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar”, “vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar”, “satılmaya hazır finansal varlıklar” ve “kredi ve alacaklar” olarak sınıflandırılır. Sınıflandırma, finansal varlıkların niteliğine ve amacına bağlı olarak yapılır ve ilk muhasebeleştirme sırasında belirlenir.

**ÖNER MENKUL KIYMETLER A.Ş.**  
**31 MART 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

---

**NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**2.9 Uygulanan Değerleme İlkeleri / Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)**

**2.9.8 Finansal Araçlar (Devamı)**

*Etkin Faiz Yöntemi:*

Finansal varlığın itfa edilmiş maliyet ile değerlendirilmesi ve ilgili faiz gelirinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması durumunda daha kısa bir zaman dilimi süresince gelecekte tahsil edilecek tahmini nakdi, tam olarak ilgili finansal varlığın net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

Vadesine kadar elde tutulacak ve satılmaya hazır borçlanma araçları ve kredi ve alacaklar olarak sınıflandırılan finansal varlıklar ile ilgili gelirler etkin faiz yöntemine göre hesaplanmaktadır.

*Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar*

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar; alım-satım amacıyla elde tutulan finansal varlıklardır. Bir finansal varlık kısa vadede elden çıkarılması amacıyla edinildiği zaman söz konusu kategoride sınıflandırılır. Finansal riske karşı etkili bir koruma aracı olarak belirlenmemiş olan türev ürünleri teşkil eden bahse konu finansal varlıklar da gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırılır. Bu kategoride yer alan varlıklar, dönen varlıklar olarak sınıflandırılırlar.

*Vadesine kadar elde tutulan finansal varlıklar*

Şirketin vadesine kadar elde tutma olanağı ve niyeti olduğu, sabit veya belirlenebilir bir ödeme planına sahip, sabit vadeli borçlanma araçları, vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar olarak sınıflandırılır. Vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar etkin faiz yöntemine göre itfa edilmiş maliyet bedelinden değer düşüklüğü tutarı düşülerek kayıtlara alınır ve ilgili gelirler etkin faiz yöntemi kullanılmak suretiyle hesaplanır.

Şirketin bilanço tarihi itibarıyla vadeye kadar elde tutulacak finansal varlığı bulunmamaktadır.

*Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar:*

Satılmaya hazır finansal varlıklar gerçeğe uygun değerleriyle değerlendirilir.

**ÖNER MENKUL KIYMETLER A.Ş.**  
**31 MART 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

---

**NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**2.9 Uygulanan Değerleme İlkeleri / Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)**

**2.9.8 Finansal Araçlar (Devamı)**

*Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar (Devamı):*

Değer düşüklüğü giderleri, etkin faiz yöntemine göre hesaplanan faiz gelir ve döviz cinsinden varlıkların döviz kuruyla değerlenmelerinden doğan kayıp ve kazançlar haricinde gerçeğe uygun değerdeki değişikliklerden kaynaklanan kazanç ve kayıplar, doğrudan özsermaye içerisinde yatırımlar yeniden değerlendirme fonunda muhasebeleştirilir. Yatırımın elden çıkartılması ya da kalıcı değer düşüklüğüne uğraması durumunda, önceden yatırımların yeniden değerlendirme fonunda muhasebeleştirilen toplam kazanç ya da kayıpları dönem gelir hesaplarına dahil edilir.

Satılmaya hazır özkaynak araçlarıyla ilişkilendirilen temettüleri, Şirket ilgili ödemeleri almaya hak kazandığı zaman gelir tablosu içinde muhasebeleştirilir.

Yabancı para cinsinden olan satılmaya hazır parasal varlıkların gerçeğe uygun değeri, ilgili yabancı para cinsinden rayiç değerinin raporlama tarihinde geçerli olan çevrim kuru kullanarak raporlanan para cinsine çevrilmesiyle bulunur. Varlığın, çevrim kurundan kaynaklanan gerçeğe uygun değerindeki değişiklikler gelir tablosu içinde, diğer değişiklikler ise özkaynak altında muhasebeleştirilir. Bilanço tarihi itibarıyla yabancı para cinsinden satılmaya hazır parasal varlık bulunmamaktadır.

*Satım ve Alım anlaşmaları*

Geri almak kaydıyla satılan menkul kıymetler (“repo”) finansal tablolara yansıtılır ve karşı tarafa olan yükümlülük müşterilere borçlar hesabına kaydedilir. Geri satmak kaydıyla alınan menkul kıymetler (“ters repo”), satış ve geri alış fiyatı arasındaki farkın iç iskonto oranı yöntemine göre döneme isabet eden kısmının ters repoların maliyetine eklenmesi suretiyle nakit ve nakit benzerleri hesabına ters repo işlemlerinden alacaklar olarak kaydedilir.

*Krediler ve Alacaklar:*

Sabit ve belirlenebilir ödemeleri olan, piyasada işlem görmeyen ticari ve diğer alacaklar ve krediler bu kategoride sınıflandırılır. Krediler ve alacaklar etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti üzerinden değer düşüklüğü düşülerek gösterilir.

Şirket müşterilerine hisse senedi alımları için kredi kullanmaktadır.

**ÖNER MENKUL KIYMETLER A.Ş.**  
**31 MART 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

---

**NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**2.9 Uygulanan Değerleme İlkeleri / Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)**

**2.9.8 Finansal Araçlar (Devamı)**

*Finansal Varlıklarda Değer Düşüklüğü:*

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışındaki finansal varlıklar, her bilanço tarihinde bir finansal varlık veya finansal varlık grubunun değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin göstergelerin bulunup bulunmadığına dair değerlendirmeye tabi tutulur. Finansal varlığın ilk muhasebeleştirilmesinden sonra bir veya birden daha fazla olayın meydana gelmesi ve söz konusu olayın ilgili finansal varlığın veya varlık grubunun güvenilir bir biçimde tahmin edilebilen gelecekteki tahmini nakit akımları üzerindeki olumsuz etkisi sonucunda ilgili finansal varlığın değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin tarafsız bir göstergenin bulunması durumunda değer düşüklüğü zararı oluşur.

Alacaklar için değer düşüklüğü tutarı gelecekte beklenen tahmini nakit akımlarının finansal varlığın etkin faiz oranı üzerinden iskonto edilerek hesaplanan bugünkü değeri ile defter değeri arasındaki farktır.

Bir karşılık hesabının kullanılması yoluyla defter değerinin azaltıldığı ticari alacaklar haricinde, bütün finansal varlıklarda, değer düşüklüğü doğrudan ilgili finansal varlığın kayıtlı değerinden düşülür. Ticari alacağın tahsil edilememesi durumunda bu tutar karşılık hesabından düşülerek silinir. Karşılık hesabındaki değişimler, gelir tablosu içinde muhasebeleştirilir.

Satılmaya hazır özkaynak araçları haricinde, değer düşüklüğü zararı sonraki dönemde azalırsa, ve azalış değer düşüklüğü zararının muhasebeleştirilmesi sonrasında meydana gelen bir olayla ilişkilendirilebiliyorsa, önceden muhasebeleştirilen değer düşüklüğü zararı, değer düşüklüğünün iptal edileceği tarihte yatırımın değer düşüklüğü hiçbir zaman muhasebeleştirilmemiş olması durumunda ulaşacağı itfa edilmiş maliyet tutarını aşmayacak şekilde kar / zararda iptal edilir.

Değer düşüklüğü sonrası satılmaya hazır özkaynak araçlarının gerçeğe uygun değerinde sonradan meydana gelen artış, doğrudan özkaynaklarda muhasebeleştirilir.

*Nakit ve Nakit Benzerleri:*

Nakit ve nakit benzeri kalemler, nakit para, vadesiz mevduat ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riskini taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır. Bu varlıkların defter değeri gerçeğe uygun değerlerine yakındır.

**ÖNER MENKUL KIYMETLER A.Ş.**  
**31 MART 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

---

**NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**2.9 Uygulanan Değerleme İlkeleri / Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)**

**2.9.8 Finansal Araçlar (Devamı)**

*Finansal Yükümlülükler:*

Şirket'in finansal yükümlülükleri ve özsermaye araçları, sözleşmeye bağlı düzenlemelere ve finansal bir yükümlülüğün ve özkaynağa dayalı bir aracın tanımlanma esasına göre sınıflandırılır. Şirket'in tüm borçları düşüldükten sonra kalan varlıklarındaki hakkı temsil eden sözleşme özkaynağa dayalı finansal araçtır. Finansal yükümlülükler ya gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler olarak ya da diğer finansal yükümlülükler olarak sınıflandırılır.

*Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Yükümlülükler:*

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler, gerçeğe uygun değeriyle kayda alınır ve her raporlama döneminde, bilanço tarihindeki gerçeğe uygun değeriyle yeniden değerlendirilir. Gerçeğe uygun değerlerindeki değişim, gelir tablosunda muhasebeleştirilir. Gelir tablosunda muhasebeleştirilen net kazanç ya da kayıplar, söz konusu finansal yükümlülük için ödenen faiz tutarını da kapsar.

*Diğer Finansal Yükümlülükler:*

Diğer finansal yükümlülükler başlangıçta işlem maliyetlerinden arındırılmış gerçeğe uygun değerleriyle muhasebeleştirilir.

Diğer finansal yükümlülükler sonraki dönemlerde etkin faiz oranı üzerinden hesaplanan faiz gideri ile birlikte etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilir.

Etkin faiz yöntemi, finansal yükümlülüğün itfa edilmiş maliyetlerinin hesaplanması ve ilgili faiz giderinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması durumunda daha kısa bir zaman dilimi süresince gelecekte yapılacak tahmini nakit ödemelerini tam olarak ilgili finansal yükümlülüğün net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

**ÖNER MENKUL KIYMETLER A.Ş.**  
**31 MART 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

---

**NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**2.9 Uygulanan Değerleme İlkeleri / Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)**

**2.9.9 Kur Değişiminin Etkileri**

Şirket, yabancı para cinsinden yapılan işlemleri TL'ye çevirirken işlem tarihinde geçerli olan ilgili kurları esas almaktadır. Bilançoda yer alan yabancı para birimi bazındaki parasal varlıklar ve borçlar bilanço tarihindeki döviz kurları kullanılarak TL'ye çevrilmiştir. Yabancı para cinsinden olan işlemlerin TL'ye çevrilmesinden veya yabancı para birimi bazındaki parasal kalemlerin ifade edilmesinden doğan kambiyo karları veya kambiyo zararları ilgili dönemde gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Gerçeğe uygun değerleri ile gösterilen yabancı para birimi bazındaki parasal olmayan varlıklar ve borçlar gerçeğe uygun değerlerinin belirlendiği günün kurundan TL'ye çevrilmiştir.

Kur farkları, aşağıda belirtilen durumlar haricinde, oluştukları dönemdeki kar ya da zararda muhasebeleştirilirler:

- Geleceğe yönelik kullanım amacıyla inşa edilmekte olan varlıklarla ilişkili olan ve yabancı para birimiyle gösterilen borçlar üzerindeki faiz maliyetlerine düzeltme kalemi olarak ele alınan ve bu tür varlıkların maliyetine dahil edilen kur farkları,
- Yabancı para biriminden kaynaklanan risklere (risklere karşı finansal koruma sağlamaya ilişkin muhasebe politikaları aşağıda açıklanmaktadır) karşı finansal koruma sağlamak amacıyla gerçekleştirilen işlemlerden kaynaklanan kur farkları,
- Yurtdışı faaliyetindeki net yatırımın bir parçasını oluşturan, çevrim yedeklerinde muhasebeleştirilen ve net yatırımın satışında kar ya da zararla ilişkilendirilen, ödenme niyeti ya da ihtimali olmayan yurtdışı faaliyetlerden kaynaklanan parasal borç ve alacaklardan doğan kur farkları.

Cari dönemde yabancı para cinsinden yapılan işlem bulunmamaktadır. Bilançoda yabancı para birimi bazında varlıklar veya borç bulunmamaktadır.

**2.9.10 Hisse Başına Kazanç**

Hisse başına kazanç/zarar miktarı, dönem kar/zararının dönem içerisinde mevcut bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile bulunmuştur.

Türkiye'de şirketler, sermayelerini, hissedarlarına geçmiş yıl karlarından dağıttıkları "bedelsiz hisse" yolu ile arttırabilmektedirler. Bu tip "bedelsiz hisse" dağıtımları, hisse başına kazanç hesaplamalarında, ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, söz konusu hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkileri de dikkate alınarak bulunmuştur.

**ÖNER MENKUL KIYMETLER A.Ş.**  
**31 MART 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

---

**NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**2.9 Uygulanan Değerleme İlkeleri / Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)**

**2.9.11 Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar**

Bilanço tarihinden sonraki olaylar; kara ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar.

Bilanço tarihi itibarıyla söz konusu olayların var olduğuna ilişkin yeni deliller olması veya ilgili olayların bilanço tarihinden sonra ortaya çıkması durumunda ve bu olaylar finansal tabloların düzeltilmesini gerektiriyorsa, Şirket finansal tablolarını yeni duruma uygun şekilde düzeltmektedir. Söz konusu olaylar finansal tabloların düzeltilmesini gerektirmiyorsa Şirket söz konusu hususları ilgili dipnotlarda açıklamaktadır.

**2.9.12 Karşılıklar, Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar**

Şirket yönetimi geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir hukuki veya taahhüde bağlı yükümlülüğün bulunduğu, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmasının muhtemel olduğu ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde tahmin edilebildiği durumlarda, finansal tablolarda söz konusu yükümlülük tutarı kadar karşılık ayırmaktadır.

Şarta bağlı yükümlülükler, ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkma ihtimalinin muhtemel hale gelip gelmediğinin tespiti amacıyla sürekli olarak değerlendirmeye tabi tutulur. Şarta bağlı yükümlülük olarak işleme tabi tutulan kalemler için gelecekte ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkma ihtimalinin muhtemel hale gelmesi durumunda, bu şarta bağlı yükümlülük, güvenilir tahminin yapılamadığı durumlar hariç, olasılıktaki değişikliğin meydana geldiği dönemin finansal tablolarında karşılık olarak kayıtlara alınır.

Şirket şarta bağlı yükümlülüklerin muhtemel hale geldiği ancak ekonomik fayda içeren kaynakların tutarı hakkında güvenilir tahminin yapılamaması durumunda ilgili yükümlülüğü dipnotlarında göstermektedir.

Ekonomik faydanın işletmeye gireceğinin muhtemel hale gelmesi halinde, şarta bağlı varlıkla ilgili olarak finansal tablo dipnotlarında açıklama yapılır. Ekonomik faydanın işletmeye gireceğinin kesinleşmesi durumundaysa, söz konusu varlık ve bununla ilgili gelir değişikliğinin olduğu tarihte finansal tablolara alınır.

**ÖNER MENKUL KIYMETLER A.Ş.**  
**31 MART 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

---

**NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**2.9 Uygulanan Değerleme İlkeleri / Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)**

**2.9.12 Karşılıklar, Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar (Devamı)**

Karşılık tutarının ödenmesi için kullanılan ekonomik faydaların tamamının ya da bir kısmının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda tahsil edilecek olan tutar, bu tutarın geri ödemesinin kesin olması ve tutarın güvenilir bir şekilde hesaplanması durumunda, bir varlık olarak muhasebeleştirilir.

**2.9.13 İlişkili Taraflar**

Finansal tablolarda ve bu raporda, Şirket'in ortakları ve Şirket'in ortaklarının şirketleri; ayrıca bu şirketler tarafından kontrol edilen veya onlarla ilgili olan diğer şirketler ve bunların yönetici ve direktörleri ilişkili taraflar olarak kabul edilmişlerdir (Dipnot 37). Olağan faaliyetler nedeniyle ilişkili taraflarla yapılan işlemler genel olarak piyasa koşullarına uygun fiyatlarla gerçekleşmiştir.

**2.9.14 Finansal Bilgilerin Bölümlere Göre Raporlanması**

Raporlanabilir bölüm, bölüm bilgileri açıklanması zorunlu olan bir endüstriyel bölüm veya coğrafi bölümdür. Endüstriyel bölümler, belirli bir mal veya hizmeti ya da birbirleriyle ilişkili mal veya hizmet grubunu sağlama veya risk ve fayda açısından Şirket'in diğer bölümlerinden farklı özelliklere sahip bölümlerdir. Coğrafi bölümler, Şirket'in belirli bir ekonomik çevrede mal veya hizmet temin eden ve risk ve fayda açısından başka bir ekonomik çevre içerisinde faaliyet gösteren diğer bölümlerden farklı özelliklere sahip bölümlerdir.

Bir endüstriyel bölümün veya coğrafi bölümün raporlanabilir bölüm olarak belirlenebilmesi için gereklilik, bölüm hasılatının büyük bir çoğunluğunun müşterilere yapılan satışlardan kazanılması ve müşterilere yapılan satışlardan ve diğer bölümler ile gerçekleştirilen işlemlerden elde edilen bölüm hasılatının, tüm bölümlere ilişkin iç ve dış toplam hasılatın en az %10'unu oluşturması veya kar veya zararla sonuçlanan bölüm sonucunun kar elde edilen bölümlerin toplam sonuçları ve zarar eden bölümlerin toplam sonuçlarının mutlak anlamda büyük olanının en az %10'una isabet etmesi veya bölüm varlıklarının, tüm bölümlerin toplam varlıklarının en az %10'unu oluşturmasıdır.

**ÖNER MENKUL KIYMETLER A.Ş.**  
**31 MART 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

---

**NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**2.9 Uygulanan Değerleme İlkeleri / Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)**

**2.9.14 Finansal Bilgilerin Bölümlere Göre Raporlanması (Devamı)**

Şirket sadece Türkiye’de ve sadece menkul değerler alanında faaliyet gösterdiği için finansal bilgilerin bölümlere göre raporlanması söz konusu değildir. (Dipnot 5)

**2.9.15 İnşaat Sözleşmeleri**

Bulunmamaktadır.

**2.9.16 Durdurulan Faaliyetler**

Durdurulan faaliyetler Şirket’in, faaliyetleri ve finansal raporlama amaçları açısından işletmenin diğer kısımlarından açıkça ayırt edilebilen faaliyet ve nakit akışlarını kapsar. Gelir tablosunda sürdürülen faaliyetlerden ayrı olarak, durdurulan faaliyetler için tanımlanan bir bölümde gösterilir. Şirket’in durdurulan faaliyeti yoktur.

**2.9.17 Devlet Teşvik ve Yardımları**

Devlet bağışları, bağışların alınacağına ve Şirket’in uymakla yükümlü olduğu şartları karşıladığına dair makul bir güvence olduğunda gerçeğe uygun değerleri üzerinden kayda alınırlar.

Maliyetlere ilişkin devlet bağışları, karşılayacakları maliyetlerle eşleştikleri ilgili dönemler boyunca tutarlı bir şekilde gelir olarak muhasebeleştirilir.

Maddi duran varlıklara ilişkin devlet bağışları, ertelenmiş devlet bağışları olarak cari olmayan borçlar altına sınıflandırılır ve faydalı ömürleri üzerinden doğrusal amortisman uygulanarak gelir tablosuna alacak kaydedilir. Şirket’in devlet teşvik ve yardımları kapsamında herhangi bir varlık veya yükümlülüğü bulunmamaktadır.

**2.9.18 Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller**

Yatırım amaçlı gayrimenkuller, kira ve/veya değer artış kazancı elde etmek amacıyla elde tutulan gayrimenkuller olup, maliyet değerinden birikmiş amortisman ve varsa birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutarlar ile gösterilmektedirler. Kabul gören kriterlere uyması durumunda bilançoda yer alan tutara, var olan yatırım amaçlı gayrimenkulün herhangi bir kısmını değiştirmenin maliyeti dahil edilir. Söz konusu tutara, yatırım amaçlı gayrimenkullere yapılan günlük bakımlar dahil değildir.

**ÖNER MENKUL KIYMETLER A.Ş.**  
**31 MART 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

---

**NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**2.9 Uygulanan Değerleme İlkeleri / Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)**

**2.9.18 Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller (Devamı)**

Yatırım amaçlı gayrimenkuller, satılmaları veya kullanılamaz hale gelmeleri ve satışından gelecekte herhangi bir ekonomik yarar sağlanamayacağının belirlenmesi durumunda bilanço dışı bırakılırlar. Yatırım amaçlı gayrimenkulün kullanım süresini doldurmasından veya satışından kaynaklanan kar/zarar, oluştukları dönemde gelir tablosuna dahil edilir. Şirket'in yatırım amaçlı gayrimenkulü bulunmamaktadır.

**2.9.19 Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler**

Dönem karı üzerindeki gelir vergisi yükümlülüğü, cari dönem vergisi ve ertelenen vergideki değişimi içermektedir

Gelir vergisi gideri, cari vergi ve ertelenmiş vergi giderinin toplamından oluşur.

*Cari Vergi:*

Cari yıl vergi yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden hesaplanır. Vergiye tabi kar, diğer yıllarda vergilendirilebilir ya da vergiden indirilebilir kalemler ile vergilendirilmesi ya da vergiden indirilmesi mümkün olmayan kalemleri hariç tutması nedeniyle, gelir tablosunda yer verilen kardan farklılık gösterir. Şirket'in cari vergi yükümlülüğü bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış ya da önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranı kullanılarak hesaplanmıştır.

*Ertelenmiş Vergi:*

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin finansal tablolarda gösterilen tutarları ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin yasalaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir.

Ertelenmiş vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır. Bahse konu varlık ve yükümlülükler, ticari ya da mali kar/zararı etkilemeyen işleme ilişkin geçici fark, şerefiye veya diğer varlık ve yükümlülüklerin ilk defa finansal tablolara alınmasından (işletme birleşmeleri dışında) kaynaklanıyorsa muhasebeleştirilmez.

**ÖNER MENKUL KIYMETLER A.Ş.**  
**31 MART 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

---

**NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**2.9 Uygulanan Değerleme İlkeleri / Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)**

**2.9.19 Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler (Devamı)**

Ertelenmiş vergi yükümlülükleri, Şirket'in geçici farklılıkların ortadan kalkmasını kontrol edebildiği ve yakın gelecekte bu farkın ortadan kalkma olasılığının düşük olduğu durumlar haricinde, bağlı ortaklık ve iştiraklerdeki yatırımlar ve iş ortaklıklarındaki paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanır. Bu tür yatırım ve paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farklardan kaynaklanan ertelenmiş vergi varlıkları, yakın gelecekte vergiye tabi yeterli kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması ve gelecekte ilgili farkların ortadan kalkmasının muhtemel olması şartlarıyla hesaplanmaktadır.

Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, her bilanço tarihi itibarıyla gözden geçirilir. Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkan verecek düzeyde mali kar elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde azaltılır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri varlıkların gerçekleşeceği veya yükümlülüklerin yerine getirileceği dönemde geçerli olması beklenen ve bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış veya önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranları (vergi düzenlemeleri) üzerinden hesaplanır. Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülüklerinin hesaplanması sırasında, Şirket'in bilanço tarihi itibarıyla varlıklarının defter değerini geri kazanması ya da yükümlülüklerini yerine getirmesi için tahmin ettiği yöntemlerin vergi sonuçları dikkate alınır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri, cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercii tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi ya da Şirket'in cari vergi varlık ve yükümlülüklerini netleştirmek suretiyle ödeme niyetinin olması durumunda mahsup edilir. Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri bilançoda netleştirmek suretiyle gösterilmiştir.

*Dönem Cari ve Ertelenmiş Vergisi:*

Doğrudan özkaynakta alacak ya da borç olarak muhasebeleştirilen kalemler (ki bu durumda ilgili kalemlere ilişkin ertelenmiş vergi de doğrudan özkaynakta muhasebeleştirilir) ile ilişkilendirilen ya da işletme birleşmelerinin ilk kayda alımından kaynaklananlar haricindeki cari vergi ile döneme ait ertelenmiş vergi, gelir tablosunda gider ya da gelir olarak muhasebeleştirilir. İşletme birleşmelerinde, şerefiye hesaplanmasında ya da satın alınan, satın alınan bağlı ortaklığın tanımlanabilen varlık, yükümlülük ve şarta bağlı borçlarının gerçeğe uygun değerinde elde ettiği payın satın alım maliyetini aşan kısmının belirlenmesinde vergi etkisi göz önünde bulundurulur.

**ÖNER MENKUL KIYMETLER A.Ş.**  
**31 MART 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

---

**NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**2.9 Uygulanan Değerleme İlkeleri / Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)**

**2.9.20 Çalışanlara Sağlanan Faydalar / Kıdem Tazminatları**

Türkiye’de mevcut kanunlar ve toplu iş sözleşmeleri hükümlerine göre kıdem tazminatı, emeklilik veya işten çıkarılma durumunda ödenmektedir. Güncellenmiş olan UMS 19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar Standardı (“UMS 19”) uyarınca söz konusu türdeki ödemeler tanımlanmış emeklilik fayda planları olarak nitelendirilir.

Bilançoda muhasebeleştirilen kıdem tazminatı yükümlülüğü, gelir tablosuna alınmamış aktüeryal kazanç ve zararlar nispetinde düzeltilmesinden sonra kalan yükümlülüğün bugünkü değerini ifade eder.

|                                                   |        |        |
|---------------------------------------------------|--------|--------|
| İskonto oranı                                     | % 5,71 | % 5,71 |
| Tahmin edilen kıdem tazminatına hak kazanma oranı | % 100  | % 100  |

Kıdem tazminatı karşılığı hesaplaması hükümet tarafından açıklanan kıdem tazminat tavanına dayanmaktadır. 31.03.2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla, tavan miktarları sırasıyla 2.427,04 TL ve 2.365,16 TL’dir. Yasal olarak herhangi bir zorunluluk bulunmaması nedeniyle, bu yükümlülük için herhangi bir fon tahsis edilmemiştir.

**2.9.21 Emeklilik Planları**

Bulunmamaktadır.

**2.9.22 Tarımsal Faaliyetler**

Bulunmamaktadır.

**2.9.23 Giderler**

Giderler tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilir. Faaliyet giderleri ilgili giderlerin olduğu anda kaydedilirler.

**2.9.24 Sermaye ve Temettüleri**

Adi hisseler, sermaye olarak sınıflandırılır (Dipnot 27). Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüleri, beyan edildiği dönemde, geçmiş yıl karlarından mahsup edilmek suretiyle kaydedilir. Cari dönemde temettü dağıtımı yapılmamıştır.

**ÖNER MENKUL KIYMETLER A.Ş.**  
**31 MART 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

---

**NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**2.9 Uygulanan Değerleme İlkeleri / Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)**

**2.9.25 Nakit Akım Tablosu**

Nakit akım tablosunda, döneme ilişkin nakit akımları işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır.

İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımları, Şirket'in faaliyet alanına giren konulardan kaynaklanan nakit akımlarını gösterir. Şirket işletme faaliyetlerine ilişkin nakit akımlarını, vergi öncesi kar/zararın, gayri nakdi işlemlerin, geçmiş ya da gelecek işlemlerle ilgili nakit giriş ve çıkışları tahakkuklarının veya ertelemelerinin ve yatırım veya finansman ile ilgili nakit akımlarına ilişkin gelir veya gider kalemlerinin etkilerine göre düzeltildiği dolaylı yöntemle gösterir.

Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akımları, Şirket'in yatırım faaliyetlerinde (maddi ve maddi olmayan duran varlık yatırımları) kullandığı ve elde ettiği nakit akımlarını gösterir.

Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akımları, Şirket'in finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

Nakit akım tablosundaki, nakit ve nakit benzerleri, kasa, tahsildeki çekler, üç aydan kısa vadeli banka mevduatı ile diğer hazır değerler bakiyesinden faiz tahakkuklarının çıkartılması suretiyle bulunur.

**2.10 Kullanılan Muhasebe Tahminleri ve Varsayımları**

Finansal tabloların Uluslararası Finansal Raporlama Standartları'na göre hazırlanmasında Şirket yönetimi muhasebe politikalarının uygulanmasını ve varlık, yükümlülük, gelir ve giderlerin raporlanmasını etkileyen muhasebe tahminlerini, kararlarını ve varsayımlarını kullanmaktadır. Gerçekleşen sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir.

Muhasebe tahminleri ve altında yatan varsayımlar sürekli incelenir. Muhasebe tahminlerinde değişimler tahminlerin yapıldığı dönemde ve gelecekte etkilenen dönemlerde kayıtlara alınır.

**2.11 İç Kontrol Sistemine İlişkin Esaslar**

Aracı kurumların Sermaye Piyasası Kurulu'nun yayımlamış olduğu Seri: V, No: 68 "Aracı Kurumlarda Uygulanacak İç Denetim Sistemine İlişkin Esaslar Hakkında Tebliğ" uyarınca oluşturdukları iç kontrol sistemlerine ilişkin tüm politika ve prosedürlerini yazılı hale dönüştürmeleri zorunludur.

**ÖNER MENKUL KIYMETLER A.Ş.**  
**31 MART 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

---

**NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)**

**2.11 İç Kontrol Sistemine İlişkin Esaslar (Devamı)**

Şirket'in iç kontrol sisteminin değerlendirilmesi neticesinde; Şirket'in iç kontrol işlevini etkin bir şekilde yerine getirmek amacıyla,

- Müşteri hesap açılışı sırasında yeni hesap açan müşterinin kimlik bilgilerinin doğrulunun tespiti, açılan hesabın niteliğine göre çerçeve sözleşmesi imzalanması ve müşteri tanıma formunun doldurulması ile ilgili olarak yapılması gereken işlemler ve hazırlanması öngörülen belgelerin,
- Personelin seçilme atanma, ilerleme ve görevden alınma usul ve esasları ile özlük haklarının,
- Şirket merkezi ile şubelerinden müşteriye yapılan ya da müşteri tarafından yapılan fiili hisse senedi ve/veya nakit teslimlerinde yapılması gereken işlemler ve düzenlenmesi öngörülen belgelerin,
- Şirket tarafından müşteri hesabından yapılan EFT, havale ve menkul kıymet virman işlemlerindeki aşamalar ile düzenlenmesi öngörülen belgelerin,
- Şirket'in müşterileri arasında gerçekleşen nakit ve menkul kıymet virman işlemlerine ilişkin aşamalar ve düzenlenmesi öngörülen belgelerin,
- Müşterilerinin emirlerinin alımı ve gerçekleştirilmesi aşamasındaki işlemler ile düzenlenmesi öngörülen belgelerin,
- Şirket'in mali durumuna ilişkin rapor ve tabloların hazırlanması aşamasında yapılması gereken işlemler ve düzenlenmesi gereken belgelerin,
- Müşterilere hesap ekstreleri, müşteri menkul kıymet hareket dökümü ve SPK'nın düzenlemeleri ile zorunlu tutulan diğer belgelerin gönderimine ilişkin esasların,
- Müşterilerin işlemlerinin mevzuat ve aracı kurumların risk politikaları kapsamında oluşturdukları limitler çerçevesinde gerçekleştirilmesini teminen sınır aşımaları ile ilgili uyarı sistemlerinin,
- Şirket'in işlemlerinin muhasebe kayıtlarına aktarılmasına, fiili ve kaydi durumun mutabakatına ilişkin işlemlerin,
- Bilgi sisteminin güvenliğine yönelik olarak Şirket personelinin görev tanımları dikkate alınarak yetkilendirilmelerinin,

iş akış prosedürlerinde yazılı olarak yer aldığı ve Şirket'in faaliyet dönemindeki işlemlerinin bu prosedürlere uygun olarak gerçekleştirildiği tespit edilmiştir.

**ÖNER MENKUL KIYMETLER A.Ş.**  
**31 MART 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

**NOT 3) İŞLETME BİRLEŞMELERİ**

Yoktur.(31.12.2009:Yoktur)

**NOT 4) İŞ ORTAKLIKLARI**

Yoktur.(31.12.2009:Yoktur)

**NOT 5) BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA**

Yoktur.(31.12.2009:Yoktur)

**NOT 6) NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ**

Nakit ve nakit benzeri değerler, banka mevduatlarını ve yatırım fonlarını içermektedir. Nakit benzeri değerler kolayca nakde dönüştürülebilir; oluştuğu tarihte vadesi üç ayı geçmeyen ve değerindeki değişim riski önemsiz olan kısa vadeli yüksek likiditeye sahip varlıklardır.

31 Aralık 2009 ve 31 Mart 2010 tarihleri itibariyle hazır değerlerin detayı aşağıdaki gibidir:

|                                                               | <b>31.12.2009</b> | <b>31.03.2010</b> |
|---------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Kasa                                                          | 2.484             | 3.498             |
| -Türk Lirası                                                  | 2.484             | 3.498             |
| Banka                                                         | 5.852.943         | 6.920.872         |
| -Vadeli Mevduat                                               | 5.325.380         | 5.935.753         |
| -Vadesiz Mevduat                                              | 527.563           | 985.119           |
| Vadesine 3 Aydan Az Kalmış Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar | 317.982           | 0                 |
| <b>TOPLAM</b>                                                 | <b>6.173.409</b>  | <b>6.924.370</b>  |

Bankalar vadesiz mevduatının dökümü aşağıda sunulmuştur:

|    | <b>31 Aralık 2009</b> | <b>31 Mart 2010</b> |
|----|-----------------------|---------------------|
| TL | 527.563               | 985.119             |
|    | <b>527.563</b>        | <b>985.119</b>      |

**ÖNER MENKUL KIYMETLER A.Ş.**  
**31 MART 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

**NOT 6) NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ (Devamı)**

Bankalar vadeli mevduatının dökümü aşağıda sunulmuştur.

|    | <b>31 Aralık 2009</b> | <b>31 Mart 2010</b> |
|----|-----------------------|---------------------|
| TL | 5.325.380             | 5.935.753           |
|    | <b>5.325.380</b>      | <b>5.935.753</b>    |

31 Aralık 2009 tarihi itibariyle bankalar vadeli mevduatlarının vadelerine ilişkin dökümü aşağıda sunulmuştur:

| <b>Para Birimi</b> | <b>Faiz Oranı (%)</b> | <b>Vade</b> | <b>31 Aralık 2009</b> |
|--------------------|-----------------------|-------------|-----------------------|
| TL                 | % 9,40                | 05.01.2010  | 2.919.045             |
| TL                 | % 10,70               | 04.02.2010  | 663.958               |
| TL                 | % 10,65               | 04.02.2010  | 1.037.731             |
| TL                 | % 9,50                | 15.01.2010  | 704.646               |
|                    |                       |             | <b>5.325.380</b>      |

Şirket, satılmaya hazır menkul değerler içerisinde yer alan 300.000 TL nominal değerli kamu tahvil senet bonolarının tamamını Takasbank'a sermaye blokajı olarak vermiştir.

31 Mart 2010 tarihi itibariyle bankalar vadeli mevduatlarının vadelerine ilişkin dökümü aşağıda sunulmuştur:

| <b>Para Birimi</b> | <b>Faiz Oranı (%)</b> | <b>Vade</b> | <b>31 Mart 2010</b> |
|--------------------|-----------------------|-------------|---------------------|
| TL                 | % 9,90                | 07.05.2010  | 1.938.864           |
| TL                 | % 9,50                | 30.04.2010  | 100.597             |
| TL                 | % 9,75                | 02.04.2010  | 101.023             |
| TL                 | % 10,00               | 14.05.2010  | 3.795.269           |
|                    |                       |             | <b>5.935.753</b>    |

31 Aralık 2009 tarihi itibariyle Vadesine 3 Aydan Az Kalmış Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların detayı aşağıdaki gibidir;

| <b>TAHVİL KODU</b> | <b>MALİYET BEDELİ</b> | <b>GERÇEĞE UYGUN DEĞER</b> |
|--------------------|-----------------------|----------------------------|
| TRT100210T12       | 209.550               | 213.221                    |
| TRT170210T15       | 110.328               | 104.761                    |
| <b>TOPLAM</b>      | <b>319.878</b>        | <b>317.982</b>             |

**ÖNER MENKUL KIYMETLER A.Ş.**  
**31 MART 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

**NOT 6) NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ (Devamı)**

31 Mart 2010 tarihi itibarıyla Vadesine 3 Aydan Az Kalmış Satılmaya Hazır Finansal Varlık bulunmamaktadır.

**NOT 7) FİNANSAL YATIRIMLAR**

Piyasa değerleri güvenilir bir şekilde tespit edilebilen satılmaya hazır finansal varlıklar içerisindeki kamu tahvil senet bonoları finansal tablolarda piyasa değeri ile gösterilmiş olup, gerçekleşmemiş kar veya zararları bilançoda özsermaye altında “Finansal Varlık Değer Artış Fonu” hesabında takip edilmektedir. Piyasa değerleri tespit edilemeyen finansal varlıklar içerisinde yer alan hisse senetleri ise maliyet değerleri ile taşınmaktadır.

**Kısa Vadeli Finansal Yatırımlar;**

|                                                | 31.12.2009       | 31.03.2010       |
|------------------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>Gerçeğe Uygun Değer Farkı Gelir</b>         |                  |                  |
| <b>Tablosuna Yansıtılan Finansal Varlıklar</b> |                  |                  |
| Hisse Senetleri                                | 67.500           | 75.075           |
| Kamu Kesimi Tahvil Senet ve Bonoları           | 960.168          | 979.047          |
| <b>TOPLAM</b>                                  | <b>1.027.668</b> | <b>1.054.122</b> |

31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla Gerçeğe Uygun Değer Farkı Gelir Tablosuna Yansıtılan Finansal Varlıklar, Hisse Senetleri hesabının detayı aşağıdaki gibidir;

| <b>HİSSE ADI</b> | <b>MALİYET BEDELİ</b> | <b>GERÇEĞE UYGUN DEĞER</b> |
|------------------|-----------------------|----------------------------|
| TTRAK            | 105.651               | 67.500                     |
| <b>TOPLAM</b>    | <b>105.651</b>        | <b>67.500</b>              |

31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla Gerçeğe Uygun Değer Farkı Gelir Tablosuna Yansıtılan Finansal Varlıklar, Kamu Kesimi Tahvil Senet ve Bonolarının detayı aşağıdaki gibidir;

| <b>TAHVİL KODU</b> | <b>MALİYET BEDELİ</b> | <b>GERÇEĞE UYGUN DEĞER</b> |
|--------------------|-----------------------|----------------------------|
| TRT070312T14       | 403.635               | 469.868                    |
| TRT280813T13       | 413.845               | 490.299                    |
| <b>TOPLAM</b>      | <b>817.480</b>        | <b>960.168</b>             |

**ÖNER MENKUL KIYMETLER A.Ş.**  
**31 MART 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

**NOT 7) FİNANSAL YATIRIMLAR (Devamı)**

**Kısa Vadeli Finansal Yatırımlar (Devamı)**

31 Mart 2010 tarihi itibarıyla Gerçeğe Uygun Değer Farkı Gelir Tablosuna Yansıtılan Finansal Varlıklar, Hisse Senetleri hesabının detayı aşağıdaki gibidir;

| <b>HİSSE ADI</b> | <b>MALİYET BEDELİ</b> | <b>GERÇEĞE UYGUN DEĞER</b> |
|------------------|-----------------------|----------------------------|
| TTRAK            | 105.651               | 75.075                     |
| <b>TOPLAM</b>    | <b>105.651</b>        | <b>75.075</b>              |

31 Mart 2010 tarihi itibarıyla Gerçeğe Uygun Değer Farkı Gelir Tablosuna Yansıtılan Finansal Varlıklar, Kamu Kesimi Tahvil Senet ve Bonolarının detayı aşağıdaki gibidir;

| <b>TAHVİL KODU</b> | <b>MALİYET BEDELİ</b> | <b>GERÇEĞE UYGUN DEĞER</b> |
|--------------------|-----------------------|----------------------------|
| TRT190111T13       | 105.843               | 107.692                    |
| TRT070312T14       | 435.884               | 397.331                    |
| TRT280813T13       | 469.200               | 474.024                    |
| <b>TOPLAM</b>      | <b>1.010.927</b>      | <b>979.047</b>             |

**Uzun Vadeli Finansal Yatırımlar;**

|                                           | <b>31.12.2009</b> | <b>31.03.2010</b> |
|-------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar</b> |                   |                   |
| Teminat Olarak Verilen DT - HB            | 2.507.191         | 2.372.069         |
| Özsermaye Araçları                        | 2.571.920         | 2.571.920         |
| Sermaye Taahhütleri (-)                   | (50.000)          | (50.000)          |
| <b>TOPLAM</b>                             | <b>5.029.111</b>  | <b>4.893.989</b>  |

Şirket'in 31 Aralık 2009 ve 31 Mart 2010 tarihleri itibarıyla Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar Borsaya Kote Olmayan Hisse Senetleri, iştirak oran ve tutarları aşağıdaki gibidir:

| <b>Şirket</b>                 | <b>Oran %</b> | <b>31 Aralık 2009</b> | <b>Oran %</b> | <b>31 Mart 2010</b> |
|-------------------------------|---------------|-----------------------|---------------|---------------------|
| Takas ve Saklama Bankası A.Ş. | 0,01          | 583.000               | 0,01          | 583.000             |
| Gelişen İşletmeler Piy.A.Ş.   | 0,01          | 100.000               | 0,01          | 100.000             |
|                               |               | <b>683.000</b>        |               | <b>683.000</b>      |

**ÖNER MENKUL KIYMETLER A.Ş.**  
**31 MART 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

---

**NOT 7) FİNANSAL YATIRIMLAR (Devamı)**

**Uzun Vadeli Finansal Yatırımlar (Devamı)**

31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar Teminat Olarak Verilen Devlet Tahvili ve Hazine Bonolarının detayı aşağıdaki gibidir;

| <b>TAHVİL KODU</b> | <b>MALİYET BEDELİ</b> | <b>GERÇEĞE UYGUN DEĞER</b> |
|--------------------|-----------------------|----------------------------|
| TRT280813T13       | 929.482               | 1.103.173                  |
| TRT070312T14       | 1.214.657             | 1.292.137                  |
| TRT190111T13       | 100.000               | 111.881                    |
| <b>TOPLAM</b>      | <b>2.244.139</b>      | <b>2.507.191</b>           |

31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla Şirket, satılmaya hazır menkul değerler içerisinde yer alan 2.100.000 TL nominal değerli kamu tahvil senet bonolarının 100.000 TL nominal değeri Sermaye Piyasası Kurulu'na sermaye blokajı olarak 300.000 TL nominal değeri Takasbank'a sermaye blokajı olarak ve 1.700.000 TL nominal değeri ise IMKB'ye teminat olarak vermiştir.

31 Mart 2010 tarihi itibarıyla Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar Teminat Olarak Verilen Devlet Tahvili ve Hazine Bonolarının detayı aşağıdaki gibidir;

| <b>TAHVİL KODU</b> | <b>MALİYET BEDELİ</b> | <b>GERÇEĞE UYGUN DEĞER</b> |
|--------------------|-----------------------|----------------------------|
| TRT280813T13       | 1.055.700             | 1.066.554                  |
| TRT070312T14       | 1.285.169             | 1.305.515                  |
| <b>TOPLAM</b>      | <b>2.340.869</b>      | <b>2.372.069</b>           |

31 Mart 2010 tarihinde hazine bonolarının ve devlet tahvillerinin yıllık faiz oranları %7,43 ve % 10,21 arasındadır (31 Aralık 2009: Yıllık % 7,43 ve % 10,21 arasındadır).

**ÖNER MENKUL KIYMETLER A.Ş.**  
**31 MART 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

**NOT 8) FİNANSAL BORÇLAR**

|                                     | <b>31.12.2009</b> | <b>31.03.2010</b> |
|-------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Kısa Vadeli Finansal Borçlar</b> |                   |                   |
| Banka Kredileri                     | 65.000            | 40.000            |
| <b>TOPLAM</b>                       | <b>65.000</b>     | <b>40.000</b>     |

Banka kredilerinin tamamı Takas ve Saklama Bankası A.Ş. den müşteriler için kullandırılan kredilerden oluşmaktadır. Borsa para piyasası işlemleriyle ilgili yükümlülüğün faiz oranı %6,20 olup vadesi 1 Nisan 2010 dur. (31 Aralık 2009: Banka kredilerinin tamamı Takas ve Saklama Bankası A.Ş. den müşteriler için kullandırılan kredilerden oluşmaktadır. Borsa para piyasası işlemleriyle ilgili yükümlülüğün faiz oranı %7,40 vadesi 4 Ocak 2010 dur.)

**NOT 9) DİĞER FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER**

Yoktur. (31.12.2009:Yoktur)

**NOT 10) TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR**

|                                       | <b>31.12.2009</b> | <b>31.03.2010</b> |
|---------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Kısa Vadeli Ticari Alacaklar</b>   |                   |                   |
| Müşterilerden Alacaklar (Not 39)      | 775               | 319               |
| Kredili Müşteriler Alacaklar (Not 39) | 111.303           | 89.903            |
| <b>TOPLAM</b>                         | <b>112.078</b>    | <b>90.222</b>     |

Tahsili şüpheli görülen teminatsız alacak bakiye olması halinde önce idari takibe geçilip bakiyenin tahsiline çalışılmakta, tahsilat gerçekleştirilemediği takdirde, hukuki takibe başvurulmaktadır. Hukuki takibe başvurulmuş bütün alacaklar için %100 karşılık ayrılmaktadır.

Çok sayıda müşteriyle çalışıldığından dolayı tahsilat riski dağılmış durumdadır ve önemli bir şüpheli alacak riski bulunmamaktadır. Dolayısıyla, Şirket ekli finansal tablolarda şüpheli alacak karşılığı ayırmaya gerek görmemektedir. (Not 39)

**ÖNER MENKUL KIYMETLER A.Ş.**  
**31 MART 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

**NOT 10) TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR (Devamı)**

Bilanço tarihi itibarıyla ticari alacaklar içerisinde yer alan vadesi geçmiş önemli miktarda alacak bulunmamaktadır (2009: Vadesi geçmiş önemli miktarda alacak bulunmamaktadır).

|                                            | <b>31.12.2009</b> | <b>31.03.2010</b> |
|--------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Kısa Vadeli Ticari Borçlar</b>          |                   |                   |
| Satıcılar                                  | 1.077             | 3.350             |
| Müşterilere Borçlar                        | 7.891             | 7.740             |
| İlişkili Taraflara Ticari Borçlar (Not 38) | 288               | 276               |
| Vadeli Mevduat Taahhütlerinden Alacaklılar | 432.550           | 862.050           |
| İlişkili Taraflara Ticari Borçlar (Not 38) | 76.650            | 104.000           |
| <b>TOPLAM</b>                              | <b>518.456</b>    | <b>977.416</b>    |

**NOT 11) DİĞER ALACAK VE BORÇLAR**

|                                            | <b>31.12.2009</b> | <b>31.03.2010</b> |
|--------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Kısa Vadeli Borçlar</b>                 |                   |                   |
| Ödenecek Giderler                          |                   |                   |
| Ödenecek Vergi, Harç ve Diğer Kesintiler   | 14.000            | 67.275            |
| İlişkili Taraflara Ticari Borçlar (Not 38) | 254               |                   |
| Kısa Vadeli Diğer Borçlar                  | 2.989             |                   |
| <b>TOPLAM</b>                              | <b>17.243</b>     | <b>67.275</b>     |

**NOT 12) FİNANS SEKTÖRÜ FAALİYETLERDEN ALACAK VE BORÇLAR**

Yoktur. (31.12.2009:Yoktur)

**NOT 13) STOKLAR**

Yoktur. (31.12.2009: Yoktur.)

**NOT 14) CANLI VARLIKLAR**

Yoktur. (31.12.2009: Yoktur.)

**NOT 15) DEVAM EDEN İNŞAAT SÖZLEŞMELERİNE İLİŞKİN VARLIKLAR**

Yoktur. (31.12.2009: Yoktur.)

**ÖNER MENKUL KIYMETLER A.Ş.**  
**31 MART 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

**NOT 16) ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR**

Yoktur. (31.12.2009: Yoktur.)

**NOT 17) YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER**

Yoktur. (31.12.2009: Yoktur.)

**NOT 18) MADDİ DURAN VARLIKLAR**

|                                           | <b>31.12.2009</b> | <b>31.03.2010</b> |
|-------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Binalar                                   | 839.503           | 839.503           |
| Makine, Tesis ve Cihazlar                 | 197.489           | 198.489           |
| Taşıt Araç ve Gereçleri                   | 51.230            | 51.230            |
| Döşeme ve Demirbaşlar                     | 38.075            | 38.075            |
| Binalar Amortismanı (-)                   | (185.796)         | (189.994)         |
| Makine, Tesis ve Cihazlar Amortismanı (-) | (177.647)         | (180.001)         |
| Taşıt Araç ve Gereçleri Amortismanı (-)   | (51.230)          | (51.230)          |
| Döşeme ve Demirbaşlar Amortisman (-)      | (32.506)          | (33.176)          |
| <b>TOPLAM</b>                             | <b>679.118</b>    | <b>672.896</b>    |

Maddi Duran Varlıklar hareket tablosu aşağıdaki gibidir;

|                                     | <b>Binalar</b>   | <b>Makine,<br/>Tesis ve<br/>Cihazlar</b> | <b>Taşıt Araç<br/>ve Gereçleri</b> | <b>Döşeme ve<br/>Demirbaşlar</b> | <b>Toplam</b>    |
|-------------------------------------|------------------|------------------------------------------|------------------------------------|----------------------------------|------------------|
| <b>Maliyet</b>                      |                  |                                          |                                    |                                  |                  |
| <b>31.12.2009</b>                   | <b>839.503</b>   | <b>197.489</b>                           | <b>51.230</b>                      | <b>38.075</b>                    | <b>1.126.297</b> |
| Giriş                               |                  | 1.000                                    |                                    |                                  | 1.000            |
| Çıkış                               |                  |                                          |                                    |                                  |                  |
| <b>31.03.2009</b>                   | <b>839.503</b>   | <b>198.489</b>                           | <b>51.230</b>                      | <b>38.075</b>                    | <b>1.127.297</b> |
| <b>Birikmiş Amortismanlar</b>       |                  |                                          |                                    |                                  |                  |
| <b>31.12.2009</b>                   | <b>(185.796)</b> | <b>(177.647)</b>                         | <b>(51.230)</b>                    | <b>(32.506)</b>                  | <b>(447.179)</b> |
| Giriş                               | (4.198)          | (2.354)                                  |                                    | (670)                            | (7.222)          |
| Çıkış                               |                  |                                          |                                    |                                  |                  |
| <b>31.03.2010</b>                   | <b>(189.994)</b> | <b>(180.001)</b>                         | <b>(51.230)</b>                    | <b>(33.176)</b>                  | <b>(454.401)</b> |
| <b>31.12.2009 NET DEFTER DEĞERİ</b> | <b>653.707</b>   | <b>19.842</b>                            | <b>-</b>                           | <b>5.570</b>                     | <b>679.118</b>   |
| <b>31.03.2010 NET DEFTER DEĞERİ</b> | <b>649.509</b>   | <b>18.488</b>                            | <b>-</b>                           | <b>4.899</b>                     | <b>672.896</b>   |

**ÖNER MENKUL KIYMETLER A.Ş.**  
**31 MART 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

**NOT 19) MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR**

|                                                   | <b>31.12.2009</b> | <b>31.03.2010</b> |
|---------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar               | 2.005             | 2.005             |
| Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar İtfa Payı (-) | (2.005)           | (2.005)           |
| <b>TOPLAM</b>                                     | <b>0</b>          | <b>0</b>          |

**NOT 20) ŞEREFİYE**

Yoktur. ( 31.12.2009: Yoktur. )

**NOT 21) DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI**

Yoktur. ( 31.12.2009: Yoktur. )

**NOT 22) KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER**

*a) Verilen Teminatlar*

| <b>İlgili Kurum</b>          | <b>Banka</b>    | <b>31.12.2009</b> | <b>31.03.2010</b> |
|------------------------------|-----------------|-------------------|-------------------|
| İMKB (Hisse Senedi Piyasası) | T.C.M.B.        | 600.000           | 600.000           |
| İMKB (Tahvil Bono Piyasası)  | İş Bankası A.Ş. | 1.100.000         | 1.000.000         |
| Takasbank A.Ş.               | Takasbank A.Ş.  | 600.000           | 300.000           |
| Sermaye Piyasası Kurulu      | Takasbank A.Ş.  | 100.000           | 150.000           |
| <b>TOPLAM</b>                |                 | <b>2.400.000</b>  | <b>2.050.000</b>  |

*b) Verilen Teminat Mektupları*

| <b>Piyasa</b>           | <b>Banka</b>      | <b>31.12.2009</b> | <b>31.03.2010</b> |
|-------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Sermaye Piyasası Kurulu | Bayındırbank A.Ş. | 1.000             | 1.000             |
| <b>TOPLAM</b>           |                   | <b>1.000</b>      | <b>1.000</b>      |

Şirket, Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri: V, No: 34 sayılı Aracı Kurumların Sermayelerine ve Sermaye Yeterliliğine İlişkin Esaslar Tebliği'ne ("Tebliğ Seri: V No: 34") uygun olarak sermayesini tanımlamakta ve yönetmektedir. Şirket, 31 Aralık 2009 ve 31 Mart 2010 tarihleri itibarıyla ilgili sermaye yeterlilikleri gerekliliklerini yerine getirmektedir.

**ÖNER MENKUL KIYMETLER A.Ş.**  
**31 MART 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

**NOT 22) KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (Devamı)**

*c) Dava Bilgileri*

| <b>Şirketçe Açılan Davalar</b>                  | <b>31 Aralık 2009</b> | <b>31 Mart 2010</b> |
|-------------------------------------------------|-----------------------|---------------------|
| TL                                              | -                     | -                   |
|                                                 | -                     | -                   |
| <b>Şirketçe Açılan Davalar</b>                  | <b>31 Aralık 2009</b> | <b>31 Mart 2010</b> |
| TL                                              | -                     | -                   |
|                                                 | -                     | -                   |
| <b>Şirketin Yürüttüğü İcra Takipleri</b>        | <b>31 Aralık 2009</b> | <b>31 Mart 2010</b> |
| TL                                              | -                     | -                   |
|                                                 | -                     | -                   |
| <b>Şirket Aleyhine Yürütülen İcra Takipleri</b> | <b>31 Aralık 2009</b> | <b>31 Mart 2010</b> |
| TL                                              | -                     | -                   |
|                                                 | -                     | -                   |

**NOT 23) TAAHHÜTLER**

Yoktur. ( 31.12.2009: Yoktur. )

**NOT 24) ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR**

|                           | <b>31.12.2009</b> | <b>31.03.2010</b> |
|---------------------------|-------------------|-------------------|
| Kıdem Tazminatı Karşılığı | 58.198            | 56.690            |
| <b>TOPLAM</b>             | <b>58.198</b>     | <b>56.690</b>     |

Yürürlükteki İş Kanunu hükümleri uyarınca, çalışanlardan kıdem tazminatına hak kazanacak şekilde iş sözleşmesi sona erenlere, hak kazandıkları yasal kıdem tazminatlarının ödenmesi yükümlülüğü vardır. Ayrıca, halen yürürlükte bulunan 506 sayılı Sosyal Sigortalar Kanunu'nun 6 Mart 1981 tarih, 2422 sayılı ve 25 Ağustos 1999 tarih, 4447 sayılı yasalar ile değişik 60'ıncı maddesi hükmü gereğince kıdem tazminatını alarak işten ayrılma hakkı kazananlara da yasal kıdem tazminatlarını ödeme yükümlülüğü bulunmaktadır.

31 Mart 2010 tarihi itibarıyla ödenecek kıdem tazminatı, aylık 2.427,04 TL (31 Aralık 2009: 2.365,16 TL) tavanına tabidir. Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir.

**ÖNER MENKUL KIYMETLER A.Ş.**  
**31 MART 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

**NOT 24) ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR (Devamı)**

Kıdem tazminatı yükümlülüğü, Şirket'in çalışanların emekli olmasından doğan gelecekteki olası yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminine göre hesaplanır. UMS 19 ("Çalışanlara Sağlanan Faydalar"), Şirket'in yükümlülüklerini tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Buna uygun olarak, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

Esas varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülüğün enflasyona paralel olarak artmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder. 31 Mart 2010 tarihi itibarıyla, ekli finansal tablolarda karşılıklar, çalışanların emekliliğinden kaynaklanan geleceğe ait olası yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır. 31 Mart 2010 tarihi itibarıyla karşılıklar %5,71 reel iskonto oranı varsayımına göre hesaplanmıştır. (31 Aralık 2009: %5,71 reel iskonto oranı). İsteğe bağlı işten ayrılmalar neticesinde ödenmeyip, Şirket'e kalacak olan kıdem tazminatı tutarlarının tahmini oranı da dikkate alınmıştır. Kıdem tazminatı tavanı altı ayda bir revize olup, Şirket'in kıdem tazminatı karşılığının hesaplanmasında 1 Ocak 2010 tarihinden itibaren geçerli olan 2.427,04 TL olan tavan tutarı göz önüne alınmıştır.

|                                                    | <b>31.12.2009</b> | <b>31.12.2008</b> |
|----------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Dönem Başı Bakiyesi                                | 74.934            | 58.198            |
| Dönem İçinde Ayrılan Karşılık                      | 12.313            | -1.508            |
| Dönem İçinde Ödenen Kıdem Tazminatı (-)            | (29.049)          | -                 |
| <b>Dönem Sonu Toplam Kıdem Tazminatı Karşılığı</b> | <b>58.198</b>     | <b>56.690</b>     |

**NOT 25) EMEKLİLİK PLANLARI**

Yoktur. (31 Aralık 2009: Yoktur).

**NOT 26) DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER**

|                                    | <b>31.12.2009</b> | <b>31.03.2010</b> |
|------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Kısa Vadeli Diğer Varlıklar</b> |                   |                   |
| Gelecek Aylara Ait Giderler        | 2.816             | 5.699             |
| Peşin Ödenen Vergi ve Fonlar       | 16.745            | 245.304           |
| İş Avansları                       | 2.700             | 2.550             |
| <b>TOPLAM</b>                      | <b>22.261</b>     | <b>253.553</b>    |

**ÖNER MENKUL KIYMETLER A.Ş.****31 MART 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT****BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ****FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR****(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)****NOT 27) ÖZKAYNAKLAR**

31 Mart 2010 tarihi itibarıyla, Şirket'in kayıtlı sermayesi 8.640.000 TL'dir (31 Aralık 2009: 8.640.000 TL). 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla, sermaye, ihraç edilmiş ve her biri 1 TL nominal değerde 8.864.000 adet (31 Aralık 2009: 8.640.000) hisseden meydana gelmiştir.

31 Aralık 2009 ve 31 Mart 2010 itibarıyla sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

| AD-SOYAD<br>UNVAN                  | 31 ARALIK 2009      |                       | 31 MART 2010        |                       |
|------------------------------------|---------------------|-----------------------|---------------------|-----------------------|
|                                    | PAY<br>ORANI<br>(%) | PAY<br>TUTARI<br>(TL) | PAY<br>ORANI<br>(%) | PAY<br>TUTARI<br>(TL) |
| İsmail ÖNER                        | 49,68               | 4.291.920             | 49,68               | 4.291.920             |
| Ali ÖNER                           | 49,68               | 4.291.920             | 49,68               | 4.291.920             |
| Diğerleri                          | 0,64                | 56.160                | 0,64                | 56.160                |
| <b>TARİHİ SERMAYE</b>              | <b>100,00</b>       | <b>8.640.000</b>      | <b>100,00</b>       | <b>8.640.000</b>      |
| Ödenmemiş Sermaye (-)              |                     | -                     |                     | -                     |
| Endekslemenin Etkisi               |                     | -                     |                     | -                     |
| <b>YENİDEN DÜZENLENMİŞ SERMAYE</b> |                     | <b>8.640.000</b>      |                     | <b>8.640.000</b>      |

|                                   | 31.12.2009     | 31.03.2010    |
|-----------------------------------|----------------|---------------|
| <b>Değer Artış Fonları</b>        |                |               |
| Finansal Varlık Değer Artışı Fonu | 261.156        | 31.200        |
| <b>TOPLAM</b>                     | <b>261.156</b> | <b>31.200</b> |

Finansal Varlık Değer Artış Fonu satılmaya hazır finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerinden değerlemesi sonucu ortaya çıkar. Gerçeğe uygun değeriyle değerlendirilen bir finansal aracın elden çıkarılması durumunda, değer artış fonunun satılan finansal varlıkla ilişkili parçası doğrudan kar/zararda muhasebeleştirilir. Yeniden değerlendirilen bir finansal aracın değer düşüklüğüne uğraması durumunda ise değer artış fonunun değer düşüklüğüne uğrayan finansal varlıkla ilişkili kısmı kar/zararda muhasebeleştirilir.

|                                            | 31.12.2009     | 31.03.2010     |
|--------------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler</b> |                |                |
| Yasal Yedekler                             | 464.096        | 464.096        |
| <b>TOPLAM</b>                              | <b>464.096</b> | <b>464.096</b> |

|                                      | 31.12.2009       | 31.03.2010       |
|--------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>Geçmiş Yıllar Kar / Zararları</b> |                  |                  |
| Geçmiş Yıllar Karları                | 1.412.936        | 2.800.499        |
| <b>TOPLAM</b>                        | <b>1.412.936</b> | <b>2.800.499</b> |

**ÖNER MENKUL KIYMETLER A.Ş.**  
**31 MART 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
**(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)**

---

**NOT 27) ÖZKAYNAKLAR (Devamı)**

Yasal yedekler Türk Ticaret Kanunu'na göre ayrılan birinci ve ikinci tertip yasal yedeklerden oluşmaktadır. Birinci tertip yasal yedekler, tüm yedekler tarihi ödenmiş sermayenin %20'sine erişene kadar, geçmiş dönem ticari karından yıllık %5 oranında ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler, birinci tertip yasal yedek ve temettülerden sonra, tüm nakdi temettü dağıtımları üzerinden yıllık %10 oranında ayrılır..

Statü yedekleri anasözleşme hükümleri çerçevesinde ayrılır. Net dağıtılabilir kardan birinci tertip yasal yedek, bağlı ortaklıklardan gelen net dağıtılabilir kar düşülür, yardım ve bağışlar ilave edilir ve böylece oluşan matrahın %20'si statü yedeği olarak ayrılır.

Yukarıda bahis geçen tutarların SPK Finansal Raporlama Standartları uyarınca "Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler" içerisinde sınıflandırılması gerekmektedir.

1 Ocak 2008 itibariyle yürürlüğe giren Seri: XI, No: 29 sayılı tebliğ ve ona açıklama getiren SPK duyurularına göre "Ödenmiş Sermaye", "Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler" ve "Hisse Senedi İhraç Primleri"'nin yasal kayıtlardaki tutarları üzerinden gösterilmesi gerekmektedir. Söz konusu tebliğin uygulanması esnasında değerlemelerde çıkan farklılıkların (enflasyon düzeltmesinden kaynaklanan farklılıklar gibi):

- "Ödenmiş Sermaye"den kaynaklanmaktaysa ve henüz sermayeye ilave edilmemişse, "Ödenmiş Sermaye" kaleminden sonra gelmek üzere açılacak "Sermaye Düzeltmesi Farkları" kalemiyle;

- "Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler" ve "Hisse Senedi İhraç Primleri"nden kaynaklanmakta ve henüz kar dağıtımı veya sermaye artırımına konu olmamışsa "Geçmiş Yıllar Kar/Zararıyla", ilişkilendirilmesi gerekmektedir. Diğer özkaynak kalemleri ise SPK Finansal Raporlama Standartları çerçevesinde değerlendirilen tutarları ile gösterilmektedir.

Şirket'in 01.01.-31.03.2010 faaliyet dönemi net karı 434.703 TL dir. (01.01.-31.12.2009: 1.387.536.- TL kar)

Şirket'in yasal kayıtlarında geçmiş yıl zararı bulunmamaktadır. Şirket'in dönem karı 434.703.- TL ve kar dağıtımına konu olabilecek diğer kaynakların toplamı 2.800.499 TL olup, kar dağıtımına konu edilebilecek kaynaklar toplamı 3.244.202 TL'dir.

ÖNER MENKUL KIYMETLER A.Ş.  
31 MART 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

**NOT 28) SATIŞLAR VE SATIŞLARIN MALİYETİ**

**Satışlar;**

| <b>Satış Gelirleri</b>   | <b>31.03.2009</b> | <b>31.03.2010</b> |
|--------------------------|-------------------|-------------------|
| Hisse Senedi Satışları   | 202.152           | 0                 |
| Devlet Tahvili Satışları | 1.048.436         | 0                 |
| <b>TOPLAM</b>            | <b>1.250.588</b>  | <b>0</b>          |

| <b>Hizmet Gelirleri</b> | <b>31.03.2009</b> | <b>31.03.2010</b> |
|-------------------------|-------------------|-------------------|
| Aracılık Komisyonları   | 97.026            | 144.713           |
| <b>TOPLAM</b>           | <b>97.026</b>     | <b>144.713</b>    |

| <b>Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler</b> | <b>31.03.2009</b> | <b>31.03.2010</b> |
|-------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Müşterilerden Alınan Faiz Gelirleri       | 8049              | 4.505             |
| <b>TOPLAM</b>                             | <b>8.049</b>      | <b>4.505</b>      |

| <b>İndirimler (-)</b> | <b>31.03.2009</b> | <b>31.03.2010</b> |
|-----------------------|-------------------|-------------------|
| Komisyon İadeleri (-) | (15.571)          | (6.800)           |
| <b>TOPLAM</b>         | <b>(15.571)</b>   | <b>(6.800)</b>    |

| <b>Satışlar</b>                | <b>31.03.2009</b> | <b>31.03.2010</b> |
|--------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>SATIŞ GELİRLERİ TOPLAMI</b> | <b>1.340.092</b>  | <b>151.428</b>    |

**Satışların Maliyeti,**

| <b>Satışların Maliyeti</b>            | <b>31.03.2009</b>  | <b>31.03.2010</b> |
|---------------------------------------|--------------------|-------------------|
| Hisse Senedi Satışları Maliyeti (-)   | (200.005)          | 0                 |
| Devlet Tahvili Satışları Maliyeti (-) | (1.044.197)        | 0                 |
| <b>TOPLAM</b>                         | <b>(1.244.202)</b> | <b>0</b>          |

**NOT 29) ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME GİDERLERİ, PAZARLAMA, SATIŞ VE DAĞITIM GİDERLERİ, GENEL YÖNETİM GİDERLERİ**

|                                           | <b>31.03.2009</b> | <b>31.03.2010</b> |
|-------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-) | 0                 | 0                 |
| Genel Yönetim Giderleri (-)               | (206.365)         | (178.001)         |
| <b>TOPLAM</b>                             | <b>(206.365)</b>  | <b>(178.001)</b>  |

**ÖNER MENKUL KIYMETLER A.Ş.**  
**31 MART 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

**NOT 30) NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER**

*Genel Yönetim Giderlerinin niteliklerine göre dağılımı aşağıda yer almaktadır;*

| <b>Genel Yönetim Giderleri</b>           | <b>31.03.2009</b> | <b>31.03.2010</b> |
|------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Personel Giderleri (-)                   | (107.483)         | (77.423)          |
| Vergi Resim Harçlar (-)                  | (27.428)          | (34.429)          |
| Yemek ve Mutfak Giderleri (-)            | (9.684)           | (12.460)          |
| Amortisman Giderleri ve İtfa Payları (-) | (10.609)          | (7.222)           |
| Bilgisayar Giderleri (-)                 | (8.096)           | (6.481)           |
| Üyelik ve Aidat Giderleri (-)            | (7.723)           | (2.657)           |
| İletişim Giderleri (-)                   | (4.706)           | (7.797)           |
| Denetim Giderleri (-)                    | (5.904)           | (3.115)           |
| Taşıt Araçları Giderleri (-)             | (2.345)           | (3.071)           |
| Yönetim Kurulu Huzur Hakkı (-)           | (3.202)           | 0                 |
| Kira Giderleri (-)                       | (3.165)           | (3.412)           |
| Seyahat ve Konaklama Giderleri (-)       | (3.701)           | 0                 |
| Kıdem Tazminatı Karşılık Giderleri (-)   |                   | 0                 |
| Serbest Meslek Giderleri (-)             | (2.892)           | (2.892)           |
| Apartman Giderleri (-)                   | (1.521)           | (3.300)           |
| Aydınlatma Giderleri (-)                 | (2.808)           | (1.818)           |
| Gazete İlan Giderleri (-)                | (647)             | (727)             |
| Kırtasiye Giderleri (-)                  |                   | (1.043)           |
| Banka Masrafları (-)                     | (790)             | (1.181)           |
| Matbaa Giderleri (-)                     |                   |                   |
| Sigorta Giderleri (-)                    | (410)             | (606)             |
| Tescil Giderleri (-)                     |                   |                   |
| Temsil ve Ağırılama Giderleri (-)        |                   | (40)              |
| Tamir ve Bakım Giderleri (-)             | (62)              | (644)             |
| Bağış ve Yardımlar (-)                   | (150)             | (200)             |
| Yayın Abonelik Giderleri (-)             |                   | (2.345)           |
| Diğer Giderler (-)                       | (3.069)           | (5.138)           |
| <b>TOPLAM</b>                            | <b>(206.395)</b>  | <b>(178.001)</b>  |

ÖNER MENKUL KIYMETLER A.Ş.  
31 MART 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

**NOT 31) DİĞER FAALİYETLERDEN GELİR / GİDERLER**

**Diğer Faaliyet Gelirleri;**

|                                         | 31.03.2009    | 31.03.2010    |
|-----------------------------------------|---------------|---------------|
| Konusu Kalmayan Karşılıklar             | 24.083        | 71.145        |
| Önceki Dönem Gelir ve Karları           | 963           |               |
| Faaliyetle İlgili Diğer Gelir ve Karlar |               |               |
| <b>TOPLAM</b>                           | <b>25.046</b> | <b>71.145</b> |

*Konusu Kalmayan Karşılıklar Hesabının bakiyesi kıdem tazminatı karşılık iptallerinden oluşmaktadır. (31.12.2009 Konusu Kalmayan Karşılıklar Hesabının bakiyesi kıdem tazminatı karşılık iptallerinden oluşmaktadır.)*

**Diğer Faaliyet Giderleri;**

|                                            | 31.03.2009     | 31.03.2010   |
|--------------------------------------------|----------------|--------------|
| Diğer Faaliyetlerden Gider Ve Zararlar (-) | (3.126)        | (2.436)      |
| <b>TOPLAM</b>                              | <b>(3.126)</b> | <b>(264)</b> |

**NOT 32) FİNANSAL GELİRLER**

|                                     | 31.03.2009     | 31.03.2010     |
|-------------------------------------|----------------|----------------|
| Faiz ve Diğer Temettü Gelirleri     | 313.119        | 339.454        |
| Finansal Yatırımlar Değer Artışları | 1.132          | 5.152          |
| İştiraklerden Temettü Gelirleri     | 270.516        |                |
| <b>TOPLAM</b>                       | <b>314.251</b> | <b>344.606</b> |

**NOT 33) FİNANSAL GİDERLER**

|                                          | 31.03.2009 | 31.03.2010       |
|------------------------------------------|------------|------------------|
| Finansal Yatırımlar Değer Azalışları (-) |            | (222.784)        |
| <b>TOPLAM</b>                            |            | <b>(222.784)</b> |

**NOT 34) SATIŞ AMACIYLA ELDE TUTULAN DURAN VARLIKLAR VE DURDURULAN FAALİYETLER**

Yoktur. (31.12.2009 Yoktur.)

**ÖNER MENKUL KIYMETLER A.Ş.**  
**31 MART 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

---

**NOT 35) VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ**

*Kurumlar Vergisi*

Şirket, Türkiye’de geçerli olan kurumlar vergisine tabidir. Şirket’in cari dönem faaliyet sonuçlarına ilişkin tahmini vergi yükümlülükleri için ekli finansal tablolarda gerekli karşılıklar ayrılmıştır.

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı, ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve yurtiçinde yerleşik şirketlerden alınan temettüler, vergiye tabi olmayan gelirler ve kullanılan yatırım indirimleri düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır.

2010 yılında uygulanan vergi oranı %20’dir (2009 %20).

Türkiye’de geçici vergi üçer aylık dönemler itibariyle hesaplanmakta ve tahakkuk ettirilmektedir. 2010 yılı kurum kazançlarının geçici vergi dönemleri itibariyle vergilendirilmesi aşamasında kurum kazançları üzerinden %20 oranında geçici vergi hesaplanmıştır (2009: %20).

Zararlar, gelecek yıllarda oluşacak vergilendirilebilir kardan düşülmek üzere, maksimum 5 yıl taşınabilir. Ancak oluşan zararlar geriye dönük olarak, önceki yıllarda oluşan karlardan düşülemez.

Türkiye’de vergi değerlendirmesiyle ilgili kesin ve kati bir mutabakatlaşma prosedürü bulunmamaktadır. Şirketler ilgili yılın hesap kapama dönemini takip eden yıl 1 Nisan – 25 Nisan tarihleri arasında vergi beyannamelerini hazırlamaktadır. Vergi Dairesi tarafından bu beyannameler ve buna baz olan muhasebe kayıtları 5 yıl içerisinde incelenerek değiştirilebilir.

*Gelir Vergisi Stopajı:*

Kurumlar vergisine ek olarak, dağıtılması durumunda kar payı elde eden ve bu kar paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tam mükellef kurumlara ve yabancı şirketlerin Türkiye’deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. Gelir vergisi stopajı 24 Nisan 2003 tarihinden itibaren tüm şirketlerde %10 olarak ilan edilmiştir. Bu oran, 23 Temmuz 2006 tarihi itibariyle %15 olarak değiştirilmiştir. Dağıtılmayıp sermayeye ilave edilen kar payları gelir vergisi stopajına tabi değildir.

**ÖNER MENKUL KIYMETLER A.Ş.**  
**31 MART 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

**NOT 35) VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)**

Enflasyona Göre Düzeltilmiş Vergi Hesaplamaları:

2003 yılı ve önceki dönemlerde, sabit kıymetlerin ve buna bağlı olarak amortismanlarının senelik olarak yeniden değerlemeye tabi tutulmaları haricinde; vergiye esas dönem karı enflasyona göre düzeltilmiş tutarları üzerinden hesaplanmamaktaydı. 30 Aralık 2003 tarih ve 25332 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 5024 sayılı Kanun ile Türkiye’de enflasyon muhasebesi uygulamasının 2005 yılı ve sonraki dönemlerde geçerli olacak şekilde; enflasyon oranının kanunda belirlenen sınırlara ulaşması durumunda uygulanmasını gerektirmektedir. Vergi mevzuatındaki enflasyon muhasebesi ilkeleri UMS 29 “Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama” standardındaki hükümlerden önemli ölçüde farklılık göstermemektedir. 31 Aralık 2004 yılı itibarıyla enflasyon belirli kriterleri aştığı için 5024 sayılı kanuna göre Şirket enflasyon düzeltmesi yapmış olup bu bakiyeler 1 Ocak 2005 tarihi itibarıyla yasal kayıtlar için açılış bakiyesi olarak alınmıştır. 2009 ve 2008 yılında kanunun belirlediği kriterler gerçekleşmediği için Şirket’in 2009 ve 2008 tarihli yasal finansal tablolarına enflasyon muhasebesi uygulanmamıştır.

|                                               | 31.03.2009     | 31.03.2010      |
|-----------------------------------------------|----------------|-----------------|
| <b>Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>              |                |                 |
| Vergi Karşılıkları                            | 190.872        | 202.178         |
| Dönem Karından Peşin Öd.Vergi ve Diğ.Yas.Yük. | (145.199)      | (226.410)       |
| <b>TOPLAM</b>                                 | <b>45.673</b>  | <b>(24.232)</b> |
|                                               |                |                 |
|                                               | 31.03.2009     | 31.03.2010      |
| <b>Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>              |                |                 |
| Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü                  | 156.882        | 175.095         |
| <b>TOPLAM</b>                                 | <b>156.882</b> | <b>175.095</b>  |

Ertelenmiş Vergi:

Şirket vergiye esas yasal finansal tabloları ile Uluslararası Finansal Raporlama Standartları’na (“UFRS”) göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi aktif ve pasifini muhasebeleştirilmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas tutarları ile UFRS’ye göre hazırlanan finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmakta olup aşağıda açıklanmaktadır.

ÖNER MENKUL KIYMETLER A.Ş.  
31 MART 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

**NOT 35) VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)**

Ertelenmiş Vergi (Devamı):

Zamanlama farklılıkları, muhasebe ve vergi amaçlı kaydedilen gelir ve giderlerin yıllar arasında meydana gelen farklarından kaynaklanmaktadır. Zamanlama farklılıkları, maddi varlıklar, maddi olmayan duran varlıklar, stoklar, kıdem tazminatı karşılığı, ticari alacak ve borçların reeskontu ile hediye puan karşılığı tutarları üzerinden hesaplanmaktadır.

Ertelenmiş vergi hesaplamalarında kullanılan vergi oranı %20'dir. (31 Aralık 2009 %20).

**NOT 36) DİĞER KAPSAMLI GELİR**

|                                               | 31.03.2009 | 31.03.2010 |
|-----------------------------------------------|------------|------------|
| <b>Diğer Kapsamlı Gelirler</b>                |            |            |
| Finansal Varlık Değer Artış Fonundaki Değişim |            |            |
| <b>TOPLAM</b>                                 |            |            |

*Finansal Varlık Değer Artış Fonundaki Değişim* satılmaya hazır finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerinden değerlemesinden oluşmaktadır.

**NOT 37) HİSSE BAŞINA KAZANÇ**

|                          | 31.03.2009 | 31.03.2010 |
|--------------------------|------------|------------|
| Hisselerin Adedi         | 8.640.000  | 8.640.000  |
| Net Dönem Karı (TL)      | 210.950    | 434.703    |
| Hisse Başına Kazanç (TL) | 0,0244     | 0,0503     |

**NOT 38) İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI**

| İlişkili Taraflara Borçlar (Kısa Vadeli–Ticari) | 1 Ocak –<br>31 Mart 2009 | 1 Ocak –<br>31 Mart 2010 |
|-------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| İsmail ÖNER                                     | 8                        | 55                       |
| Ali ÖNER                                        | 3                        | 28                       |
| Selahaddin ÖNER                                 | 22                       | 34                       |
| Adil İlter TURAN                                | 1                        | 31                       |
| Osman Saffet AROLAT                             | 10                       | 27                       |
| İbrahim DOĞAN                                   | 4                        | 31                       |
| Şükrü ÖNER                                      | 13                       | 26                       |
|                                                 | <b>61</b>                | <b>276</b>               |

**ÖNER MENKUL KIYMETLER A.Ş.**  
**31 MART 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

**İlişkili Taraflara Borçlar (Kısa Vadeli–Diğer)**

**NOT 38) İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)**

**Yönetim Kuruluna Ve Üst Düzey Yöneticilere Verilen Ücretler: 81,406**

Yönetim kurulu başkan ve üyeleriyle genel müdür, genel koordinatör, genel müdür yardımcıları gibi üst yöneticilere cari dönemde sağlanan ücret ve benzeri menfaatlerin toplam tutarı 34.620 TL’dir. Tutarın tamamı çalışanlara sağlanan kısa vadeli faydalar kapsamındadır. (01.01.–31.03.2009 35.882TL çalışanlara sağlanan kısa vadeli faydalar kapsamındadır.)

|                              |   | <b>1 Ocak-<br/>31 Mart 2009</b> | <b>1 Ocak-<br/>31 Mart 2010</b> |
|------------------------------|---|---------------------------------|---------------------------------|
| Alınan Ücret Ve Komisyonlar  | : | 3.693                           | 22.060                          |
| Verilen Ücret Ve Komisyonlar | : | -                               | -                               |
| Faiz Gelirleri               | : | -                               | -                               |

**NOT 39) FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ**

**Finansal Araçlar ve Finansal Risk Yönetimi**

*(a) Sermaye Riski*

Şirket, sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karını artırmayı hedeflemektedir.

Şirket’in sermaye yapısı borçlar, nakit ve nakit benzerleri ve Not:27’de açıklanan ödenmiş sermaye, yedekler ve geçmiş yıl kazançlarını içeren özkaynak kalemlerinden oluşmaktadır.

Şirket’in genel stratejisi 2009 yılından beri aynı şekilde devam etmektedir.

**ÖNER MENKUL KIYMETLER A.Ş.**  
**31 MART 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
**(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)**

---

**NOT 39) FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)**

*(b) Piyasa Riski*

Şirket'in bilançosunda Gerçeğe Uygun Değer Farkı Gelir Tablosuna Yansıtılan Finansal Varlıklar olarak sınıfladığı hisse senetlerinin bir kısmı İstanbul Menkul Kıymetler Borsası'nda ("İMKB") işlem görmektedir.

**Hisse Senedi**

31 Mart 2010 ve 31 Mart 2009 tarihleri itibariyle İMKB Hisse Senedi Piyasası endeksleri'nde %10'luk bir artış/azalış olması ve diğer tüm değişkenlerin sabit tutulması durumunda, net kar'daki değişim 31 Mart 2010 1.567 TL artış/azalış şeklinde gerçekleşecektir. (31 Mart 2009: 1.493 TL artış/azalış.)

Cari yılda Şirket'in maruz kaldığı piyasa riskinde ya da karşılaşılan riskleri ele alış yönteminde veya bu riskleri nasıl ölçtüğüne dair kullandığı yöntemde, önceki seneye göre bir değişiklik olmamıştır.

**Faiz Oranı Riski**

Faiz oranı riski, faiz oranlarında meydana gelen dalgalanmaların Şirket'in faize duyarlı varlıkları üzerinde meydana getirebileceği değer düşüşü olarak tanımlanır. Piyasa faiz oranlarındaki değişimlerin finansal araçların fiyatlarında dalgalanmalara yol açması, Şirket'in faiz oranı riskiyle başa çıkma gerekliliğini doğurur. Bu risk faiz değişimlerinden etkilenen varlıkları genellikle kısa vadeli elde tutmak suretiyle yönetilmektedir. Şirket'in bilançosunda finansal varlık olarak sınıfladığı devlet tahvillerinin bir kısmı sabit faiz oranlı olduğundan faiz değişimlerine bağlı olarak fiyat riskine maruz kalmaktadır. 31 Mart 2010 tarihi itibariyle faiz oranlarında %1'lik artış/azalış olması ve diğer tüm değişkenlerin sabit tutulması durumunda, özsermayedeki değişim 45.844 TL azalış veya 47.563 TL artış şeklinde oluşmaktadır. (31 Mart 2009 45.844 TL azalış veya 47.563 TL artış şeklinde oluşmaktadır.)

**ÖNER MENKUL KIYMETLER A.Ş.**  
**31 MART 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

**NOT 39) FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)**

*(b) Piyasa Riski (Devamı)*

**Kur Riski**

Yabancı para varlıklar, yükümlülükler ve bilanço dışı yükümlülüklerle sahip olma durumunda ortaya çıkan kur hareketlerinden kaynaklanacak etkilere kur riski denir.

Şirket'in 31 Mart 2010 ve 31 Mart 2009 tarihi itibarıyla yabancı para varlık ve yükümlülüğü bulunmamaktadır.

*(c) Kredi Riski*

Kullandırılan krediler için, karşı tarafın anlaşma yükümlülüklerini yerine getirememesinden kaynaklanan bir risk mevcuttur. Bu risk derecelendirmeler veya belli bir kişiye kullandırılan kredinin sınırlandırılmasıyla yönetilmektedir. Kredi riski, ayrıca, kredi verilen müşterilerden alınan ve borsada işlem gören hisse senetlerinin teminat olarak elde tutulması suretiyle de yönetilmektedir. Şirket'in kredi riski ağırlıklı olarak faaliyetlerini yürüttüğü Türkiye'dedir.

| 31.03.2010                                                                                                                                       | Alacaklar        |               |                 |             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|---------------|-----------------|-------------|
|                                                                                                                                                  | Ticari Alacaklar |               | Diğer Alacaklar |             |
|                                                                                                                                                  | İlişkili Taraf   | Diğer Taraf   | İlişkili Taraf  | Diğer Taraf |
| <b>Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski</b>                                                                               |                  | <b>89.903</b> |                 |             |
| - Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı                                                                                      |                  |               |                 |             |
| A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri                                                      |                  |               |                 |             |
| B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri |                  |               |                 |             |
| C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri                                                                 |                  |               |                 |             |
| - Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı                                                                                                   |                  |               |                 |             |
| D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri                                                                                    |                  |               |                 |             |
| - Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)                                                                                                             |                  |               |                 |             |
| - Değer düşüklüğü (-)                                                                                                                            |                  |               |                 |             |
| - Net değer (teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı)                                                                                       |                  |               |                 |             |
| - Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)                                                                                                           |                  |               |                 |             |
| - Değer düşüklüğü (-)                                                                                                                            |                  |               |                 |             |
| - Net değer (teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı)                                                                                       |                  |               |                 |             |
| E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar                                                                                                      |                  |               |                 |             |

**ÖNER MENKUL KIYMETLER A.Ş.**  
**31 MART 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
**(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)**

**NOT 39) FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)**

*(c) Kredi Riski (Devamı)*

| 31.03.2009                                                                                                                                       | Alacaklar        |                |                 |             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------------|-----------------|-------------|
|                                                                                                                                                  | Ticari Alacaklar |                | Diğer Alacaklar |             |
|                                                                                                                                                  | İlişkili Taraf   | Diğer Taraf    | İlişkili Taraf  | Diğer Taraf |
| <b>Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski</b>                                                                               |                  | <b>145.678</b> |                 |             |
| - Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı                                                                                      |                  |                |                 |             |
| A. Vadesi geçmiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri                                                        |                  |                |                 |             |
| B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri |                  |                |                 |             |
| C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri                                                                 |                  |                |                 |             |
| - Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı                                                                                                   |                  |                |                 |             |
| D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri                                                                                    |                  |                |                 |             |
| - Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)                                                                                                             |                  |                |                 |             |
| - Değer düşüklüğü (-)                                                                                                                            |                  |                |                 |             |
| - Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı                                                                                         |                  |                |                 |             |
| - Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)                                                                                                             |                  |                |                 |             |
| - Değer düşüklüğü (-)                                                                                                                            |                  |                |                 |             |
| - Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı                                                                                         |                  |                |                 |             |
| E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar                                                                                                      |                  |                |                 |             |

Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi risklerinin açıklanmasında, finansal araç sınıflarından “Alacaklar” dışında kalanlarda kredi riski bulunmadığından diğer finansal araç sınıflarına ilişkin sütunlar kaldırılmıştır. (31.12.2008: Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi risklerinin açıklanmasında, finansal araç sınıflarından “Alacaklar” dışında kalanlarda kredi riski bulunmadığından diğer finansal araç sınıflarına ilişkin sütunlar kaldırılmıştır.)

Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır. (31.03.2009: Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.)

Vadesi geçmiş önemli miktarda finansal varlık bulunmamaktadır. (31.03.2009: Vadesi geçmiş önemli miktarda finansal varlık bulunmamaktadır.)

**ÖNER MENKUL KIYMETLER A.Ş.**  
**31 MART 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

---

**NOT 39) FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)**

*(d) Likidite Riski*

Likidite riski, Şirket'in net fonlama yükümlülüklerini yerine getirmeme ihtimalidir. Piyasalarda meydana gelen bozulmalar veya kredi puanının düşürülmesi gibi fon kaynaklarının azalması sonucunu doğuran olayların meydana gelmesi, likidite riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Şirket yönetimi, fon kaynaklarını dağıtarak mevcut ve muhtemel yükümlülüklerini yerine getirmek için yeterli tutarda nakit ve benzeri kaynağı bulundurmak suretiyle likidite riskini yönetmektedir.

**NOT 40) FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDE AÇIKLAMALAR)**

**Finansal Araçlar**

*Finansal Araçların Kayda Alınması ve Kayıttan Çıkarılması;*

Şirket, finansal aktif veya finansal pasifleri sadece finansal enstrümanın sözleşmesine taraf olduğu takdirde bilançosuna yansıtmaktadır. Şirket finansal aktifi veya finansal aktifin bir kısmını sadece söz konusu varlıkların konu olduğu sözleşmeden doğan hakları üzerindeki kontrolünü kaybettiği zaman kayıttan çıkartır. Şirket finansal pasifi sadece sözleşmede tanımlanan yükümlülüğü ortadan kalkar, iptal edilir veya zaman aşımına uğrar ise kayıttan çıkartır.

**ÖNER MENKUL KIYMETLER A.Ş.**  
**31 MART 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

---

**NOT 40) FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDE AÇIKLAMALAR) (Devamı)**

*Finansal Araçların Gerçeğe Uygun Değeri;*

Gerçeğe uygun değer, bir finansal aracın bilgili ve istekli taraflar arasındaki bir cari işlemde, herhangi bir ilişkiden etkilenmeyecek şartlar altında el değiştirebileceği tutar olup, eğer varsa oluşan bir piyasa fiyatı ile en iyi şekilde belirlenir.

Finansal araçların tahmini gerçeğe uygun değerleri, Şirket tarafından mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerleme yöntemleri kullanılarak belirlenmiştir. Ancak, gerçeğe uygun değer tahmininde piyasa verilerinin yorumlanmasında takdir kullanılır. Sonuç olarak, burada sunulan tahminler, Şirketin cari bir piyasa işleminde elde edebileceği değerlerin göstergesi olmayabilir. Aşağıdaki yöntem ve varsayımlar, gerçeğe uygun değeri belirlenebilen finansal araçların gerçeğe uygun değerlerinin tahmininde kullanılmıştır.

*Finansal Varlıklar;*

Dönem sonu kurlarıyla çevrilen döviz cinsinden olan bakiyelerin gerçeğe uygun değerlerinin, kayıtlı değerlerine yaklaştığı kabul edilmektedir. Kasa ve banka ve banka mevduatları dahil, maliyet bedeli ile gösterilen finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerinin, kısa vadeli olmaları ve alacak kayıplarının ihmal edilebilir olması dolayısıyla kayıtlı değerlerine yaklaştığı kabul edilmektedir.

Menkul kıymet yatırımlarının gerçeğe uygun değerleri bilanço tarihindeki piyasa fiyatları esas alınarak tahmin edilmiştir. İşletme kaynaklı krediler ve alacakların ve ilgili şüpheli alacak karşılıklarının kayıtlı değerlerinin gerçeğe uygun değerlerini yansıttığı tahmin edilmektedir.

Ticari alacakların ve ilgili şüpheli alacak karşılıklarının kayıtlı değerlerinin gerçeğe uygun değerlerini yansıttığı tahmin edilmektedir.

*Finansal Yükümlülükler;*

Parasal yükümlülüklerin gerçeğe uygun değerlerinin, kısa vadeli olmalarından dolayı kayıtlı değerlerine yaklaştığı kabul edilmektedir.

**NOT 41) BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR**

a) Kıdem tazminatı tavanı 01.01.2010 tarihinden itibaren 2.427,04 TL olarak değiştirilmiştir.

b) Finansal tablolar, 23Nisan2010 tarihinde yönetim kurulu tarafından onaylanmıştır ve ortakların ve diğer kişilerin finansal tabloları değiştirme yetkisi bulunmamaktadır.

**ÖNER MENKUL KIYMETLER A.Ş.**  
**31 MART 2010 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMEMİŞ**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**  
(Tüm tutarlar Türk Lirası (TL) olarak gösterilmiştir.)

---

**NOT 42) FİNANSAL TABLOLARIN ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA**  
**FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR**  
**OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR**

Yoktur. (31.03.2009Yoktur.)