

**BİRLEŞİM MÜHENDİSLİK ISITMA SOĞUTMA
HAVALANDIRMA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Finansal Rapor
Konsolide
2021 - 3. 3 Aylık Bildirim**

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 30.09.2021	Önceki Dönem 31.12.2020
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)			
Varlıklar			
DÖNEN VARLIKLAR			
Nakit ve Nakit Benzerleri	5	188.268.256	49.062.023
Finansal Yatırımlar		31.898.164	0
Ticari Alacaklar	6	245.100.528	166.894.713
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	4, 6	6.955.557	16.180.501
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	6	238.144.971	150.714.212
Diğer Alacaklar		27.730.224	122.232.659
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	4	22.030.506	111.327.919
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar		5.699.718	10.904.740
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Varlıklar		27.585.005	17.849.463
Devam Eden İnşaat ve Taahhüt İşlerinden Doğan Sözleşme Varlıkları		27.585.005	17.849.463
Stoklar	7	75.191.943	58.864.003
Peşin Ödenmiş Giderler		4.710.693	3.633.181
İlişkili Olmayan Taraplara Peşin Ödenmiş Giderler		4.710.693	3.633.181
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	17	21.224.317	4.326.317
Diğer Dönen Varlıklar		77.096.781	45.175.402
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Dönen Varlıklar		77.096.781	45.175.402
ARA TOPLAM		698.805.911	468.037.761
Satış Amaçlı Sınıflandırılan Duran Varlıklar		11.011.567	38.462.563
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		709.817.478	506.500.324
DURAN VARLIKLAR			
Maddi Duran Varlıklar	9	73.252.834	13.773.426
Kullanım Hakkı Varlıkları		118.633	2.449.611
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	10	644.103	922.793
Peşin Ödenmiş Giderler		72.630	125.997
İlişkili Olmayan Taraplara Peşin Ödenmiş Giderler		72.630	125.997
Diğer Duran Varlıklar		87.579	57.743
İlişkili Olmayan Taraplara İlişkin Diğer Duran Varlıklar		87.579	57.743
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		74.175.779	17.329.570
TOPLAM VARLIKLAR		783.993.257	523.829.894
KAYNAKLAR			
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Kısa Vadeli Borçlanmalar	8	50.348.919	104.702.477
İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar		50.348.919	104.702.477
Banka Kredileri		50.270.815	104.668.265
Diğer Kısa Vadeli Borçlanmalar		78.104	34.212
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları		3.781.737	3.542.055
İlişkili Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları		3.781.737	3.542.055
Banka Kredileri	8	3.624.250	1.195.357
Kiralama İşlemlerinden Borçlar		157.487	2.346.698
Ticari Borçlar	6	156.571.071	139.804.006
İlişkili Taraplara Ticari Borçlar	4, 6	12.693.126	4.158.947
İlişkili Olmayan Taraplara Ticari Borçlar	6	143.877.945	135.645.059
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar		3.897.025	2.204.764
Diğer Borçlar		0	30.733.541
İlişkili Olmayan Taraplara Diğer Borçlar		0	30.733.541
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülükler		12.860.728	12.613.288
Devam Eden İnşaat ve Taahhüt İşlerinden Doğan Sözleşme Yükümlülükleri		12.860.728	12.613.288
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)		127.500.552	56.983.962
İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)		127.500.552	56.983.962
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	17	0	0
Kısa Vadeli Karşılıklar	11	5.884.458	7.542.433
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	11	1.778.437	1.587.127

Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	11	4.106.021	5.955.306
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler		10.327.449	6.939.150
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler		10.327.449	6.939.150
ARA TOPLAM		371.171.939	365.065.676
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		371.171.939	365.065.676
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Uzun Vadeli Borçlanmalar		1.320.910	835.321
İlişkili Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmalar		1.320.910	835.321
Banka Kredileri	8	1.318.210	164.186
Kiralama İşlemlerinden Borçlar		2.700	671.135
Uzun Vadeli Karşılıklar	13	4.838.650	4.689.237
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	13	4.838.650	4.689.237
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	17	17.776.038	3.546.407
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		23.935.598	9.070.965
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		395.107.537	374.136.641
ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		388.885.720	149.693.253
Ödenmiş Sermaye	14	102.000.000	11.100.000
Sermaye Düzeltme Farkları		0	2.971
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)	14	168.368.202	0
Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi	14	-4.594.787	-4.594.787
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		892.045	1.041.273
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		892.045	1.041.273
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	14	892.045	1.041.273
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler		6.219.352	5.368.927
Yasal Yedekler		6.219.352	5.368.927
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları		68.314.339	77.052.337
Net Dönem Karı veya Zararı		47.686.569	59.722.532
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		388.885.720	149.693.253
TOPLAM KAYNAKLAR		783.993.257	523.829.894

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2021 - 30.09.2021	Önceki Dönem 01.01.2020 - 30.09.2020	Cari Dönem 3 Aylık 01.07.2021 - 30.09.2021	Önceki Dönem 3 Aylık 01.07.2020 - 30.09.2020
Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu					
KAR VEYA ZARAR KISMI					
Hasılat	15	411.379.242	406.565.675	148.403.028	154.206.575
Satışların Maliyeti	15	-326.878.024	-356.424.236	-126.571.914	-128.559.714
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		84.501.218	50.141.439	21.831.114	25.646.861
Finans Sektörü Faaliyetleri Hasılatı		0	0	0	0
Ücret, Prim, Komisyon ve Diğer Hizmet Gelirleri		0	0	0	0
Kambiyo Gelirleri		0	0	0	0
Faiz Gelirleri		0	0	0	0
Kar Payı Gelirleri		0	0	0	0
Türev Finansal İşlemlerden Kazanç		0	0	0	0
Portföy İşletmeciliği Faaliyetinden Elde Edilen Gelir		0	0	0	0
Sigortacılık Hizmetlerinden Elde Edilen Gelir		0	0	0	0
Emeklilik Hizmetlerinden Elde Edilen Gelir		0	0	0	0
Finansal Varlık ve Yükümlülüklere İlişkin Gerçekleşmemiş Karlar		0	0	0	0
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Diğer Gelirler		0	0	0	0
Finans Sektörü Faaliyetleri Maliyeti		0	0	0	0
Ücret, Prim, Komisyon ve Diğer Hizmet Giderleri		0	0	0	0
Kambiyo Giderleri		0	0	0	0
Faiz Giderleri		0	0	0	0
Kar Payı Giderleri		0	0	0	0
Karşılık Giderleri		0	0	0	0
Türev Finansal İşlemlerden Zarar		0	0	0	0
Portföy İşletmeciliği Faaliyetinden Kaynaklanan Giderler		0	0	0	0
Sigortacılık Hizmetlerinden Kaynaklanan Giderler		0	0	0	0
Emeklilik Hizmetlerinden Kaynaklanan Giderler		0	0	0	0
Finansal Varlık ve Yükümlülüklere İlişkin Gerçekleşmemiş Zararlar		0	0	0	0
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Diğer Giderler		0	0	0	0
FİNANS SEKTÖRÜ FAALİYETLERİNDEN BRÜT KAR (ZARAR)		0	0	0	0
Canlı Varlıklar Gerçeğe Uygun Değer Farkları		0	0	0	0
BRÜT KAR (ZARAR)		84.501.218	50.141.439	21.831.114	25.646.861
Genel Yönetim Giderleri		-23.532.397	-17.423.788	-9.523.874	-6.222.199
Pazarlama Giderleri		-158.185	-354.134	-60.167	-134.813
Araştırma ve Geliştirme Giderleri		0	0	0	0
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler		42.708.075	100.859.436	11.019.481	67.640.168
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler		-42.289.735	-112.180.720	-14.756.304	-82.438.963
Diğer Kazançlar (Kayıplar)		0	0	0	0
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		61.228.976	21.042.233	8.510.250	4.491.054
Ödenecek Kar Paylarının Defter Değeri ile Dağıtılan Nakit Dışı Varlıkların Değeri Arasındaki Fark		0	0	0	0
İtfa Edilmiş Maliyetinden Ölçülen Finansal Varlıkların Finansal Tablo Dışı Bırakılmasından Kaynaklanan Kazançlar (Kayıplar)		0	0	0	
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler		17.181.721	13.528.549	8.344.879	9.125.910
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler		0	0	0	0
TFRS 9 Uyarınca Belirlenen Değer Düşüklüğü Kazançları (Zararları) ve Değer Düşüklüğü Zararlarının İptalleri		0	0	0	0
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından (Zararlarından) Paylar		0	0	0	0
İştirakler, Müşterek Kontrol Edilen İşletmeler ve Bağlı Ortaklıklardan Diğer Gelirler (Giderler)		0	0	0	0
İtfa Edilmiş Maliyetinden Ölçülen Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılmasından Kazançlar (Kayıplar)		0	0	0	0
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılmasından Kazançlar (Kayıplar)		0	0	0	0
Risk Pozisyonlarını Netleştiren Kalemler Grubuna Yönelik Finansal Riskten Korunma Kazançları (Kayıpları)		0	0	0	0
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		78.410.697	34.570.782	16.855.129	13.616.964
Finansman Gelirleri	16	7.290.680	2.659.912	2.838.799	1.197.044

Finansman Giderleri	16	-20.940.749	-9.752.739	-5.010.264	-3.513.153
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)		0	0	0	0
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		64.760.628	27.477.955	14.683.664	11.300.855
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri		-17.074.059	-5.149.795	-7.235.240	-2.078.577
Dönem Vergi (Gideri) Geliri	17	-2.807.121	0	-1.286.922	0
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	17	-14.266.938	-5.149.795	-5.948.318	-2.078.577
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		47.686.569	22.328.160	7.448.424	9.222.278
DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		0	0	0	0
DÖNEM KARI (ZARARI)		47.686.569	22.328.160	7.448.424	9.222.278
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	521.870	0	413.190
Ana Ortaklık Payları		47.686.569	21.806.290	7.448.424	8.809.088
Pay Başına Kazanç					
Pay Başına Kazanç					
Pay Başına Kazanç (Zarar)					
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)					
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)		0,56000000	0,27000000	0,09000000	0,11000000
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)					
DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI					
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		-149.228	969.964	-914.567	106.848
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	13	-186.535	1.212.455	-1.143.209	133.560
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		37.307	-242.491	228.642	-26.712
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	17	37.307	-242.491	228.642	-26.712
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		0	0	0	0
DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)		-149.228	969.964	-914.567	106.848
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		47.537.341	23.298.124	6.533.857	9.329.126
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	521.870	0	413.190
Ana Ortaklık Payları		47.537.341	22.776.254	6.533.857	8.915.936

Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2021 - 30.09.2021	Önceki Dönem 01.01.2020 - 30.09.2020
Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)			
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		-23.417.043	26.995.183
Dönem Karı (Zararı)		64.760.628	27.477.955
Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)		64.760.628	27.477.955
Durdurulan Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)		0	0
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler		3.367.277	15.335.205
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	9, 10	4.059.011	6.034.604
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		-1.298.605	-1.060.053
Alacaklarda Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	6	587.207	-1.060.053
Diğer Finansal Varlıklar veya Yatırımlar Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler		-1.885.812	0
Stok Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler		0	0
Canlı Varlıklar Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler		0	0
Maddi Duran Varlık Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler		0	0
Şerefiye Değer Düşüklüğü ile İlgili Düzeltmeler		0	0
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlık Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler		0	0
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler		0	0
Satış Amaçlı Duran Varlıklar Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler		0	0
Diğer Değer Düşüklükleri (İptalleri) ile İlgili Düzeltmeler		0	0
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		-980.886	6.125.502
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	13, 11	1.245.288	989.307
Dava ve/veya Ceza Karşılıkları (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	11	23.480	851.358
Yeniden Yapılanma Karşılıkları (İptali) ile İlgili Düzeltmeler		0	0
Genel Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler		0	0
Muhtemel Riskler için Ayrılan Serbest Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler		0	0
Garanti Karşılıkları (İptali) ile İlgili Düzeltmeler		0	0
Sektörel Gereksinimler Çerçevesinde Ayrılan Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler		-2.249.654	4.284.837
Diğer Karşılıklar (İptalleri) ile İlgili Düzeltmeler		0	0
Kar Payı (Geliri) Gideri ile İlgili Düzeltmeler		0	0
Katılım (Kar) Payı ve Diğer Finansal Araçlardan (Gelirler) Giderler ile İlgili Düzeltmeler		0	0
Pazarlıklı Satın Alım Sonucu Oluşan Kazanç ile İlgili Düzeltmeler		0	0
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler		5.794.236	4.588.346
Faiz Gelirleri ile İlgili Düzeltmeler	16	-10.914.266	-2.936.403
Faiz Giderleri ile İlgili Düzeltmeler	16	16.708.502	7.524.749
Vadeli Alımlardan Kaynaklanan Ertelenmiş Finansman Gideri		0	0
Vadeli Satışlardan Kaynaklanan Kazanılmamış Finansman Geliri		0	0
Devlet Teşviklerinden Elde Edilen Gelirler ile İlgili Düzeltmeler		0	0
Takas İşlemlerinden Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler		0	0
Gerçekleşmemiş Yabancı Para Çevrim Farkları İle İlgili Düzeltmeler		0	0
Pay Bazlı Ödemeler İle İlgili Düzeltmeler		0	0
Hibe Krediler ile İlgili Düzeltmeler		0	0
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler		0	0
İhraç Edilmiş Finansal Araçların Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Düzeltmeler		0	0
Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Düzeltmeler		0	0

Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Düzeltmeler		0	0
Türev Finansal Araçların Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Düzeltmeler		0	0
Canlı Varlıklar veya Tarımsal Ürünlerin Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Düzeltmeler		0	0
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Diğer Düzeltmeler		0	0
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Dağıtılmamış Karları ile İlgili Düzeltmeler		0	0
İştiraklerin Dağıtılmamış Karları ile İlgili Düzeltmeler		0	0
İş Ortaklıklarının Dağıtılmamış Karları ile İlgili Düzeltmeler		0	0
Vergi (Geliri) Gideri ile İlgili Düzeltmeler		0	0
Nakit Dışı Kalemlere İlişkin Diğer Düzeltmeler		0	0
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler		-4.206.479	-353.194
Maddi Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler		-4.206.479	-353.194
Maddi Olmayan Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler		0	0
Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler		0	0
Canlı Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler		0	0
Diğer Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler		0	0
Satış Amaçlı veya Ortaklara Dağıtılmak Üzere Elde Tutulan Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler		0	0
İştirak, İş ortaklığı ve Finansal Yatırımların Elden Çıkarılmasından veya Paylarındaki Değişim Sebebi ile Oluşan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler		0	0
Bağlı Ortaklıkların veya Müşterek Faaliyetlerin Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler		0	0
Yatırım ya da Finansman Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışlarına Neden Olan Diğer Kalemlere İlişkin Düzeltmeler		0	0
Kar (Zarar) Mutabakatı ile İlgili Diğer Düzeltmeler		0	0
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		-70.748.728	-11.383.161
Finansal Yatırımlardaki Azalış (Artış)		0	0
Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası Hesabındaki Azalış (Artış)		0	0
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	4, 6	-78.793.022	-45.126.939
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)		9.224.944	-6.943.339
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)		-88.017.966	-38.183.600
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklarda Azalış (Artış)		0	0
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		5.205.022	-1.601.204
İlişkili Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)		0	0
İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)		5.205.022	-1.601.204
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Varlıklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		-9.735.542	-18.221.449
Devam Eden İnşaat ve Taahhüt İşlerinden Doğan Sözleşme Varlıklarındaki Azalış (Artış)		-9.735.542	-18.221.449
Mal Ve Hizmet Satışlarından Doğan Sözleşme Varlıklarındaki Azalış (Artış)		0	0
Diğer Sözleşme Varlıklarındaki Azalış (Artış)		0	0
İmtiyaz Sözleşmelerine İlişkin Finansal Varlıklardaki Azalış (Artış)		0	0
Türev Varlıklardaki Azalış (Artış)		0	0
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) ile İlgili Düzeltmeler	7	-16.327.940	6.786.662
Canlı Varlıklardaki Azalış (Artış)		0	0
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)		-1.024.145	-12.256.105
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	4, 6	16.767.065	-13.817.998
İlişkili Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)		8.534.179	29.277
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)		8.232.886	-13.847.275
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Borçlardaki Artış (Azalış)		0	0
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)		1.692.261	3.648.004
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		0	0
Devam Eden İnşaat Ve Taahhüt İşlerinden Doğan Sözleşme Yükümlülüklerindeki Artış (Azalış)		0	0

Mal Ve Hizmet Satışlarından Doğan Sözleşme Yükümlülüklerindeki Artış (Azalış)		0	0
Diğer Sözleşme Yükümlülüklerindeki Artış (Azalış)		0	0
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		-30.733.541	-928.264
İlişkili Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)		0	-928.991
İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)		-30.733.541	727
Türev Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış)		0	0
Devlet Teşvik ve Yardımlarındaki Artış (Azalış)		0	0
Ertelenmiş Gelirlerdeki (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar) Artış (Azalış)		70.764.030	60.728.904
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		-28.562.916	9.405.228
Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)		-31.951.215	8.028.751
Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış)		3.388.299	1.376.477
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		-2.620.823	31.429.999
Ödenen Temettüler		0	0
Alınan Temettüler		0	0
Ödenen Faiz		0	0
Alınan Faiz		0	0
Katılım (Kar) Payı ve Diğer Finansal Araçlardan Nakit Çıkışları		0	0
Katılım (Kar) Payı ve Diğer Finansal Araçlardan Nakit Girişleri		0	0
Kira Ödemeleri		0	0
Alınan Kira		0	0
Başka İşletmelerin veya Fonların Paylarının veya Borçlanma Araçlarının Edinimi İçin Yapılan Nakit Çıkışları		0	0
Başka İşletmelerin veya Fonların Paylarının veya Borçlanma Araçlarının Satılması Sonucu Elde Edilen Nakit Girişleri		0	0
İştirakler, İş Ortaklıkları ve/veya Müşterek Faaliyetlerin Sermaye Artırımına Katılımdan Kaynaklanan Nakit Çıkışları		0	0
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler	13	-1.091.099	-352.268
Diğer Karşılıklara İlişkin Ödemeler		0	0
Vergi İadeleri (Ödemeleri)	17	-19.705.121	-4.082.548
Diğer Nakit Girişleri (Çıkışları)		0	0
Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Net Nakit Akışları		0	0
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		640.082	-13.224.554
Bağlı Ortaklıkların Kontrolünün Kaybı Sonucunu Doğuracak Satışlara İlişkin Nakit Girişleri		0	0
Bağlı Ortaklıkların Kontrolünün Kaybı Sonucunu Doğurmayan Satışlara İlişkin Nakit Girişleri		0	0
Bağlı Ortaklıkların Kontrolünün Elde Edilmesine Yönelik Alışlara İlişkin Nakit Çıkışları		0	0
Bağlı Ortaklıklarda İlave Pay Alımlarına ilişkin Nakit Çıkışları		0	0
İştiraklerin ve/veya İş Ortaklıklarının Pay Satışı veya Sermaye Azaltımı Sebebiyle Oluşan Nakit Girişleri		0	0
İştiraklar ve/veya İş Ortaklıkları Pay Alımı veya Sermaye Artırımı Sebebiyle Oluşan Nakit Çıkışları		0	0
İştirakler ve/veya İş Ortaklıkları Sermaye Avansı Ödemelerinden Nakit Çıkışları		0	0
Başka İşletmelerin veya Fonların Paylarının veya Borçlanma Araçlarının Satılması Sonucu Elde Edilen Nakit Girişleri		0	0
Başka İşletmelerin veya Fonların Paylarının veya Borçlanma Araçlarının Edinimi İçin Yapılan Nakit Çıkışları		-30.012.352	0
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	9, 10	6.278.315	753.212
Maddi Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		6.278.315	753.212
Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		0	0
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	9, 10	-8.634.780	-4.779.266
Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		-8.634.780	-4.779.266
Maddi Olmayan Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		0	0
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Satımından Kaynaklanan Nakit Girişleri		0	0
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		0	0
Satış Amacıyla Elde Tutulan Duran Varlık Satışlarından Kaynaklanan Nakit Girişleri		30.394.603	0
Satış Amacıyla Elde Tutulan Duran Varlık Alımlarından Nakit Çıkışları		-1.012.414	-10.002.647
Canlı Varlık Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		0	0

Canlı Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		0	0
Diğer Uzun Vadeli Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		0	0
Diğer Uzun Vadeli Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		0	0
Verilen Nakit Avans ve Borçlar		0	0
İlişkili Taraflara Verilen Nakit Avans ve Borçlar		0	0
Verilen Diğer Nakit Avans ve Borçlar		0	0
Verilen Nakit Avans ve Borçlardan Geri Ödemeler		0	0
İlişkili Taraflara Verilen Nakit Avans ve Borçlardan Geri Ödemeler		0	0
Diğer Verilen Nakit Avans ve Borçlardan Geri Ödemeler		0	0
Türev Araçlardan Nakit Girişleri		0	0
Türev Araçlardan Nakit Çıkışları		0	0
Devlet Teşviklerinden Elde Edilen Nakit Girişleri		0	0
Alınan Temettüler		0	0
Ödenen Faiz		0	0
Alınan Faiz		3.626.710	804.147
Katılım (Kar) Payı ve Diğer Finansal Araçlardan Nakit Çıkışları		0	0
Katılım (Kar) Payı ve Diğer Finansal Araçlardan Nakit Girişleri		0	0
Vergi İadeleri (Ödemeleri)		0	0
Diğer Nakit Girişleri (Çıkışları)		0	0
Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Net Nakit Akışları		0	0
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		161.983.194	-42.633.414
Bağlı Ortaklıklardaki Kontrolün Kaybına Yol Açmayan Şekilde Ortaklık Payları Değişmelerinden Kaynaklanan Nakit Girişleri		0	0
Bağlı Ortaklıklardaki Kontrolün Kaybına Yol Açmayan Şekilde Ortaklık Payları Değişmelerinden Kaynaklanan Nakit Çıkışları		0	0
Pay ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçların İhracından Kaynaklanan Nakit Girişleri		190.368.202	0
Pay İhracından Kaynaklanan Nakit Girişleri		190.368.202	0
Diğer Özkaynağa Dayalı Araçların İhracından Kaynaklanan Nakit Girişleri		0	0
Sermaye Avanslarından Nakit Girişleri		0	0
İşletmenin Kendi Paylarını ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçlarını Almasıyla İlgili Nakit Çıkışları		0	0
İşletmenin Kendi Paylarını Almasından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		0	0
İşletmenin Diğer Özkaynağa Dayalı Araçlarını Almasından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		0	0
Karşılıklı İştirak Paylarındaki Değişimden Kaynaklanan Nakit Çıkışları		0	0
İşletmenin Kendi Paylarını ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçlarını Satmasından Kaynaklanan Nakit Girişleri		0	0
Geri Alınan Payların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		0	0
İşletmenin Aldığı Diğer Özkaynağa Dayalı Araçlarını Satmasından Kaynaklanan Nakit Girişleri		0	0
Karşılıklı İştirak Paylarındaki Değişimden Kaynaklanan Nakit Girişleri		0	0
Ortak Kontrole Tabi İşletmelerin Birleşme Etkisinden Kaynaklanan Nakit Girişleri (Çıkışları)		0	0
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri		111.728.335	72.745.660
Kredilerden Nakit Girişleri		111.728.335	72.745.660
İhraç Edilen Borçlanma Araçlarından Nakit Girişleri		0	0
Faktoring İşlemlerinden Nakit Girişleri		0	0
Diğer Finansal Borçlanmalardan Nakit Girişleri		0	0
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		-163.692.810	-65.032.996
Kredi Geri Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		-161.463.797	-63.721.326
İhraç Edilmiş Borçlanma Araçları Geri Ödemelerinden Nakit Çıkışları		0	0
Faktoring İşlemlerinden Nakit Çıkışları		0	0
Diğer Finansal Borç Ödemelerinden Nakit Çıkışları		-2.229.013	-1.311.670
İlişkili Taraflardan Alınan Diğer Borçlardaki Artış		33.000.413	0
İlişkili Taraflardan Alınan Diğer Borçlardaki Azalış		0	-44.953.585
Kira Sözleşmelerinden Kaynaklanan Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		0	0
Türev Araçlardan Nakit Girişleri		0	0
Türev Araçlardan Nakit Çıkışları		0	0
Devlet Teşviklerinden Elde Edilen Nakit Girişleri		0	0
Ödenen Temettüler		0	0
Ödenen Faiz	16	-16.708.502	-7.524.749
Alınan Faiz		0	0
Katılım (Kar) Payı ve Diğer Finansal Araçlardan Nakit Çıkışları		0	0

Katılım (Kar) Payı ve Diğer Finansal Araçlardan Nakit Girişleri		0	0
Vergi İadeleri (Ödemeleri)		0	0
Diğer Nakit Girişleri (Çıkışları)	16	7.287.556	2.132.256
Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Net Nakit Akışları		0	0
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		139.206.233	-28.862.785
Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakit Benzerleri Üzerindeki Etkisi		0	0
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		139.206.233	-28.862.785
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	5	49.062.023	111.627.277
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	5	188.268.256	82.764.492

[illegible]

Cari Dönem 01.01.2021 – 30.09.2021	Dönemde Ödenen Kar Payı Avantları																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
---------------------------------------	-----------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--