

ATAKULE GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

Finansal Rapor

Konsolide

2021 - 2. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

30.06.2021 Finansal Rapor Konsolide

Bağımsız Denetçi Görüşü

Bağımsız Denetim Kuruluşu	EREN BAĞIMSIZ DENETİM A.Ş.
Denetim Türü	Sınırlı
Denetim Sonucu	Olumlu

Ara Dönem Özet Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Sınırlı Denetim Raporu

Atakule Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi Genel Kurulu'na,

Giriş

Atakule Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. ("Şirket") ile bağlı ortaklığının (hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 30 Haziran 2021 tarihli ilişikteki ara dönem konsolide finansal durum tablosunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık ara hesap dönemine ait konsolide kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, konsolide özkaynak değişim tablosunun ve nakit akış tablosu ile seçilmiş açıklayıcı dipnotlarının ("**Ara dönem özet konsolide finansal tablolar**") sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Grup yönetimi, söz konusu ara dönem özet konsolide finansal tabloların Türkiye Muhasebe Standardı 34, Ara Dönem Finansal Raporlama Standardına ("TMS 34") uygun olarak hazırlanmasından ve sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem özet konsolide finansal tablolara ilişkin bir sonuç bildirmektir.

Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı ("SBDS") 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi'ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı konsolide finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vâkıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmekteyiz.

Sonuç

Sınırlı denetimimize göre ilişikteki ara dönem özet konsolide finansal tabloların, tüm önemli yönleriyle, TMS 34'e uygun olarak hazırlanmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

Eren Bağımsız Denetim A.Ş.

Member Firm of GRANT THORNTON International

Emir Taşar, SMMM

Sorumlu Denetçi

Ankara, 16 Ağustos 2021

Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

		Dipnot Referansı	Cari Dönem 30.06.2021	Önceki Dönem 31.12.2020
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)				
Varlıklar				
DÖNEN VARLIKLAR				
Nakit ve Nakit Benzerleri	3		5.654.349	340.406
Ticari Alacaklar			4.128.040	2.762.202
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	5		4.128.040	2.762.202
Diğer Alacaklar			259.049	242.927
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	9		259.049	242.927
Peşin Ödenmiş Giderler			2.199.007	4.200.441
İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	10		2.199.007	4.200.441
Diğer Dönen Varlıklar			2.399.263	2.299.026
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Dönen Varlıklar	9		2.399.263	2.299.026
ARA TOPLAM			14.639.708	9.845.002
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR			14.639.708	9.845.002
DURAN VARLIKLAR				
Diğer Alacaklar			156.624	156.624
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	9		156.624	156.624
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	6		475.478.873	474.462.000
Maddi Duran Varlıklar	7		4.053.137	4.467.024
Kullanım Hakkı Varlıkları	8		958.206	1.247.754
Maddi Olmayan Duran Varlıklar			128.437	185.937
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar			128.437	185.937
Peşin Ödenmiş Giderler	10		7.509.107	7.503.497
Ertelenmiş Vergi Varlığı			22.263	0
Diğer Duran Varlıklar	9		30.350.959	30.545.945
TOPLAM DURAN VARLIKLAR			518.657.606	518.568.781
TOPLAM VARLIKLAR			533.297.314	528.413.783
KAYNAKLAR				
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER				
Kısa Vadeli Borçlanmalar			21.330	43.607
İlişkili Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar			21.330	43.607
Banka Kredileri	4		21.330	43.607
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları			680.938	1.561.476
İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları			680.938	1.561.476
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	4		680.938	1.561.476
Ticari Borçlar			2.461.503	3.199.077
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	5		2.461.503	3.199.077
Diğer Borçlar			193	26.304.984
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	19		22	26.304.063
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar			171	921
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)			110.766	141.735
İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	9		110.766	141.735
Kısa Vadeli Karşılıklar			500.491	306.715
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	12		500.491	306.715
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler			402.643	286.685
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	9		402.643	286.685
ARA TOPLAM			4.177.864	31.844.279
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			4.177.864	31.844.279
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER				
Uzun Vadeli Borçlanmalar			598.459	681.845
İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmalar			598.459	681.845
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	4		598.459	681.845
Uzun Vadeli Karşılıklar			623.919	500.717
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	12		623.919	500.717
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü			0	14.054

Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler		3.170.260	2.778.754
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler	9	3.170.260	2.778.754
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		4.392.638	3.975.370
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		8.570.502	35.819.649
ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		524.726.812	492.594.134
Ödenmiş Sermaye	13	263.340.000	231.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları		34.771.919	34.771.919
Pay Bazlı Ödemeler (-)		195.249	80.674
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		-276.783	-258.862
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		-276.783	-258.862
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		-276.783	-258.862
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	13	7.427.280	7.427.280
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları		219.573.123	218.299.773
Net Dönem Karı veya Zararı		-303.976	1.273.350
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		524.726.812	492.594.134
TOPLAM KAYNAKLAR		533.297.314	528.413.783

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2021 - 30.06.2021	Önceki Dönem 01.01.2020 - 30.06.2020	Cari Dönem 3 Aylık 01.04.2021 - 30.06.2021	Önceki Dönem 3 Aylık 01.04.2020 - 30.06.2020
Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu					
KAR VEYA ZARAR KISMI					
Hasılat	14	14.137.026	11.508.958	6.648.849	4.098.245
Satışların Maliyeti	14	-6.849.825	-7.227.199	-3.762.848	-2.566.167
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		7.287.201	4.281.759	2.886.001	1.532.078
BRÜT KAR (ZARAR)		7.287.201	4.281.759	2.886.001	1.532.078
Genel Yönetim Giderleri	15	-4.976.528	-2.986.739	-2.663.516	-974.106
Pazarlama Giderleri		-1.979.402	-2.376.344	-952.963	-1.054.543
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	16	1.557.939	284.105	1.222.889	55.366
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	16	-2.038.898	-1.276.516	-995.294	-1.079.236
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		-149.688	-2.073.735	-502.883	-1.520.441
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		-149.688	-2.073.735	-502.883	-1.520.441
Finansman Gelirleri	17	361.724	486.515	286.710	240.923
Finansman Giderleri	17	-552.329	-1.279.322	-165.566	-442.303
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		-340.293	-2.866.542	-381.739	-1.721.821
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri		36.317	0	6.113	1.914
Dönem Vergi (Gideri) Geliri		0	0	0	1.914
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri		36.317	0	6.113	0
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		-303.976	-2.866.542	-375.626	-1.719.907
DÖNEM KARI (ZARARI)		-303.976	-2.866.542	-375.626	-1.719.907
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0	0	0
Ana Ortaklık Payları	18	-303.976	-2.866.542	-375.626	-1.719.907
Pay Başına Kazanç					
Pay Başına Kazanç					
Pay Başına Kazanç (Zarar)					
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)					
<i>Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)</i>	18	-0,00001300	-0,00012000	-0,00001600	-0,00007000
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)					
DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI					
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		-17.921	-12.703	-125.458	79.119
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		-17.921	-12.703	-125.458	79.119
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları), Vergi Etkisi		-17.921	-12.703	-125.458	79.119
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		0	0	0	0
DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)		-17.921	-12.703	-125.458	79.119
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		-321.897	-2.879.245	-501.084	-1.640.788
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0	0	0
Ana Ortaklık Payları		-321.897	-2.879.245	-501.084	-1.640.788

Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

		Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2021 - 30.06.2021	Önceki Dönem 01.01.2020 - 30.06.2020
Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)				
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI			1.449.884	2.007.317
Dönem Karı (Zararı)			-303.976	-2.866.542
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler			2.073.823	2.177.585
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	15		815.927	612.538
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler			766.747	736.251
Alacaklarda Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	5		766.747	736.251
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler			265.886	-17.515
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler			265.886	-17.515
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler			-22.335	164.199
Faiz Gelirleri ile İlgili Düzeltmeler	17		-102.462	-21.726
Faiz Giderleri ile İlgili Düzeltmeler	17		80.127	185.925
Gerçekleşmemiş Yabancı Para Çevrim Farkları İle İlgili Düzeltmeler			283.915	682.112
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler			-36.317	0
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler			-319.963	2.696.274
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler			-2.132.585	338.758
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)			0	-10.992
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)			-2.132.585	349.750
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler			78.627	218.977
İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)			78.627	218.977
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)			1.995.824	1.313.969
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler			-737.574	591.674
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)			-737.574	591.674
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler			475.745	232.896
Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış)			475.745	232.896
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları			1.449.884	2.007.317
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI			-1.071.865	-461.693
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları			-54.992	-45.232
Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	7		-54.992	-45.232
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	6		-1.016.873	-416.461
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI			4.935.924	-1.750.388
Pay ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçların İhracından Kaynaklanan Nakit Girişleri			6.037.277	0
Pay İhracından Kaynaklanan Nakit Girişleri			6.037.277	0
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları			-1.156.860	-3.916.783
Kredi Geri Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları			-358.670	-146.746
Diğer Finansal Borç Ödemelerinden Nakit Çıkışları			-798.190	-3.770.037
İlişkili Taraflardan Alınan Diğer Borçlardaki Artış			0	2.312.460
Ödenen Faiz			-46.955	-167.791
Alınan Faiz	17		102.462	21.726
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)			5.313.943	-204.764
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)			5.313.943	-204.764
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	3		340.406	604.818
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	3		5.654.349	400.054

Öncüki Dönem
01.01.2020 - 30.06.2020

Özkaynaklar Değişim Tablosu						
Özkaynaklar Değişim Tablosu						
Dönem Başı Bakıyeler	231.000.000	34.771.919	80.674	-252.738		
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler					7.427.280	187.201.395
Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler						31.098.378
Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler						-31.098.378
Hatalara İlişkin Düzeltmeler						0
Diğer Düzeltmeler						
Düzeltmelerden Sonraki Tutar						
Transferler	0	0	0	0	0	31.098.378
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)	0	0	0	-12.703	0	0
Dönem Karı (Zararı)						-2.879.245
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)						
Sermaye Artırımı						
Sermaye Azaltımı						
Sermaye Avansı						
Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi						
Ortak Kontrolde Tabii Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi						
Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları						
Kar Payları						
Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler						
Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)						
Pay Bazılı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)						
Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkartılması						
Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış						
Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyile Yapılan İşlemler						
Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları						
Nakit Akışı Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğü) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar						
Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğü) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar						
Forward Sözleşmesinin Forward Bileşenin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğü) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar						
Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğü) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar						
Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)						
Dönem Sonu Bakıyeler	231.000.000	34.771.919	80.674	-265.441	7.427.280	218.299.773

Özkaynaklar Değişim Tablosu						
Özkaynaklar Değişim Tablosu						
Dönem Başı Bakıyeler	231.000.000	34.771.919	80.674	-258.862	7.427.280	218.299.773
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler						1.273.350
Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler						-1.273.350
Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler						0
Hatalara İlişkin Düzeltmeler						
Diğer Düzeltmeler						
Düzeltmelerden Sonraki Tutar						
Transferler	0	0	0	0	0	1.273.350
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)	0	0	0	-17.921	0	0
Dönem Karı (Zararı)						-321.897
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)						
Sermaye Artırımı	32.340.000	0	0	0	0	0
Sermaye Azaltımı						
Sermaye Avansı						
Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi						
Ortak Kontrolde Tabii Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi						

Carı Dönem 01.01.2021 - 30.06.2021	Dönemde Ödenen Kar Payı Avantları													
	Kar Payları													
	Kar Payı Harıç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler													
	Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)													
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)		0	0	114.575	0			0	0	0	114.575		114.575
	Bağı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkartılması													
	Bağı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış													
	Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler													
	Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları													
	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdü Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar													
	Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdü Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar													
	Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdü Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar													
	Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdü Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar													
	Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)													
	Dönem Sonu Bakiyeler		263.340.000	34.771.919	195.249	-276.783			7.427.280	219.573.123	-303.976	524.726.812		524.726.812