

JANTSA JANT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

Finansal Rapor

Konsolide Olmayan

2020 - 4. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

2020 4.DÖNEM MALİ TABLOLAR

Bağımsız Denetim Kuruluşu	SUN BAĞIMSIZ DENETİM VE YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Denetim Türü	Sürekli
Denetim Sonucu	Olumlu

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Jantsa Jant Sanayi ve Ticaret A.Ş. Genel Kurulu'na,

A) Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

1) Görüş

Jantsa Jant Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin ("Şirket") 31 Aralık 2020 tarihli finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, özkaynak değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre ilişikteki finansal tablolar, Şirket'in 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını, Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na ("TFRS'lere") uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2) Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu ("SPK") tarafından yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun "Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları" bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirket'ten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3) Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

Kilit Denetim Konusu	Konunun Denetimde Nasıl Ele Alındığı
<i>Hasılat</i> Şirket'in 31 Aralık 2020 tarihli finansal tablolarda hasılat tutarı 689.216.930 TL'dir. Hasılatın finansal tablolar içindeki tutarsal büyüklüğü, ürün satışlarından elde edilen hasılatın zamanında ve doğru bir şekilde tahakkuk ettirilmesi ve kayıtlara alınması tarafımızca kilit denetim konusu olarak değerlendirilmiştir.	Mevcut denetim prosedürlerimize ilave olarak hasılatın kaydedilmesine ilişkin aşağıdaki ilave denetim prosedürleri de uygulanmıştır: -Şirket'in hasılat süreci incelenmiş, satış ve teslimat süreçleri analiz edilmiştir. -Şirket'in satışı yapılan ve faturalandırılan fakat sahiplik hakları ve riskleri müşteriye geçmeyen stoklarının olup olmadığı sevkiyat koşulları incelenerek ve farklı sevkiyat düzenlemeleri için hasılatın finansal tablolara alınma zamanlaması değerlendirilerek kontrol edilmiştir. - Satışların, uygulanan muhasebe politikasına göre gerçekleşen hasılat olup olmadığı maddi doğrulama prosedürleri ile kontrol edilmiştir. -Müşteri teyit mektupları temin edilerek doğrulamalar sağlanmıştır. -Hasılatın muhasebeleştirilmesi, üretim ve satış raporları baz alınarak geliştirilen tahminlerden yola çıkılarak analitik olarak ve müşterilere düzenlenen fatura örnekleri, üzerindeki miktar, satış birim fiyatları ve sistemdeki birim fiyatları karşılaştırılarak detay olarak test edilmiştir. -Satış ve satışların maliyetinin cari ve önceki döneme ait yıl bazında gerçekleşen değişimleri, satış birim fiyatları ve satılan miktarlar dikkate alınarak analiz edilmiştir.

<i>Ticari Alacaklar</i> 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla Not 7'de belirtildiği üzere Şirket'in 115.747.704 TL tutarındaki alacağı	Denetim çalışmaları esnasında mutabakat cevapları alınmış, yönetim tarafından hazırlanmış olan yaşlandırma analizlerinin doğruluğu test edilmiştir. Şirket'in çalışmış olduğu avukatlardan gelen ticari alacaklara ilişkin dava riskleri incelenmiştir. Şirket yönetiminin ticari alacakların
---	--

aktif toplamının %21'ini oluşturmaktadır. Dipnot 2`de belirtildiği üzere ticari alacaklar etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyetleri üzerinden değer düşüklüğü indirilerek gösterilir. Ticari alacakların tahsil edilebilirliği Şirket'in kredi riski ve işletme sermayesi yönetimi için önemli unsurlardan bir tanesidir. Ticari alacakların geri kazanılabilirlik değerlendirmelerinde gerekli olan muhakeme dolayısıyla, ticari alacakların mevcudiyeti ve tahsil edilebilirliği hususu kilit denetim konusu olarak değerlendirilmektedir. 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla finansal durum tablosunda taşınan 115.747.704 TL tutarındaki ticari alacaklar üzerinde toplam 8.726.030 TL tutarında değer düşüklüğü karşılığı bulunmaktadır. Ticari alacaklar için tahsilat riskinin ve ayrılacak karşılığın belirlenmesi veya özel bir ticari alacığın tahsil edilebilir olup olmadığının belirlenmesi önemli yönetim muhakemesi gerektirmektedir. Şirket yönetimi bu konuda ticari alacakların yaşlandırması , şirket avukatlarından mektup alınarak devam eden dava risklerinin incelenmesi ve cari dönem ve bilanço tarihi sonrası dönemde yapılan tahsilat performansları ile birlikte tüm diğer bilgileri değerlendirmektedir.

Şirket TFRS 9 "Finansal Araçlar" standardını uygulamakta, finansal varlıklar için beklenen kredi zararlarını söz konusu standarda göre finansal tablolarda muhasebeleştirmektedir. Tutarların büyüklüğü ve ticari alacakların tahsil edilebilirlik değerlendirmelerinde gerekli olan muhakeme ve TFRS 9'un getirmiş olduğu uygulamaların karmaşık ve kapsamlı olması dolayısıyla, ticari alacakların mevcudiyeti ve tahsil edilebilirliği hususu kilit denetim konusu olarak değerlendirilmektedir.

Ticari alacaklar ile ilgili detaylar finansal tablolara ilişkin Not 7'de açıklanmıştır.

geri kazanılabilirliği değerlendirmesi için uyguladığı kontroller anlaşılmış, hesaplanan şüpheli alacak karşılıklarının matematiksel doğruluğu kontrol edilmiştir.

- Alacak yaşlandırma tablolarının analitik olarak incelenmesi,

- Ticari alacak bakiyelerinin örneklem yoluyla doğrulama mektupları gönderilerek test edilmesi,

- Yönetimin kullanmış olduğu kilit muhakemeler ve tahminler ile değer düşüklüğü hesaplamasında kullanılan yöntemler ve veri kaynaklarının makul olup olmadığının ve uygunluğunun, "TFRS 9 Finansal Araçlar" standardı kapsamında, değerlendirilmesi,

- Ticari alacaklara ve ticari alacaklara ilişkin değer düşüklüğüne ilişkin açıklamaların yeterliliğinin ve TFRS'ye uygunluğunun değerlendirilmesi.

4) Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Şirket yönetimi; finansal tabloların TFRS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Finansal tabloları hazırlarken yönetim; Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Şirket'i tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Şirketin finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

5) Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. SPK tarafından yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

SPK tarafından yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. (Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.)

- Şirket'in iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.

- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.

- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Şirketin sürekliliğini sona erdirebilir.

- Finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtmayı yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

B) Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

1) 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 398'inci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca düzenlenen Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporu 25.02.2021 tarihinde Şirket'in Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.

2) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Şirketin 1 Ocak – 31 Aralık 2020 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tabloların, kanun ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

3) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Birol Kabaca'dır.

SUN BAĞIMSIZ DENETİM VE YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.

An Exclusive Correspondent of PKF International

25 Şubat 2021

Birol Kabaca, YMM Sorumlu Denetçi
İzmir, Türkiye

Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

		Dipnot Referansı	Cari Dönem 31.12.2020	Önceki Dönem 31.12.2019
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)				
Varlıklar				
DÖNEN VARLIKLAR				
Nakit ve Nakit Benzerleri	4		131.990.799	67.557.161
Ticari Alacaklar	6-7		153.851.720	95.325.896
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	6		38.104.016	19.985.618
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	7		115.747.704	75.340.278
Diğer Alacaklar	8		5.693.874	10.495.161
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	8		5.693.874	10.495.161
Stoklar	9		93.488.332	81.646.965
Peşin Ödenmiş Giderler	10		1.804.022	1.667.186
İlişkili Olmayan Taraplara Peşin Ödenmiş Giderler	10		1.804.022	1.667.186
Diğer Dönen Varlıklar	11		75.825	2.021.602
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Dönen Varlıklar	11		75.825	2.021.602
ARA TOPLAM			386.904.572	258.713.971
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR			386.904.572	258.713.971
DURAN VARLIKLAR				
Diğer Alacaklar	8		53.385	31.391
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	8		53.385	31.391
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	5		18.890.515	19.837.408
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	12		5.500.000	4.400.000
Maddi Duran Varlıklar	13		139.272.155	112.798.596
Kullanım Hakkı Varlıkları	14		561.166	227.241
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	15		763.256	667.272
Diğer Haklar	15		763.256	667.272
Peşin Ödenmiş Giderler	10		7.576.378	8.038.297
İlişkili Olmayan Taraplara Peşin Ödenmiş Giderler	10		7.576.378	8.038.297
TOPLAM DURAN VARLIKLAR			172.616.855	146.000.205
TOPLAM VARLIKLAR			559.521.427	404.714.176
KAYNAKLAR				
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER				
Kısa Vadeli Borçlanmalar	16		32.473.905	46.808.459
İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar	16		32.473.905	46.808.459
Banka Kredileri	16		32.176.141	46.575.173
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	16		297.764	233.286
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	16		10.333.333	5.000.000
İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	16		10.333.333	5.000.000
Banka Kredileri	16		10.333.333	5.000.000
Ticari Borçlar	6-7		82.860.752	49.468.571
İlişkili Taraplara Ticari Borçlar	6		13.157	38.445
İlişkili Olmayan Taraplara Ticari Borçlar	7		82.847.595	49.430.126
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	19		5.601.987	3.906.053
Diğer Borçlar	6		40.493	89.836
İlişkili Taraplara Diğer Borçlar	6		40.493	89.836
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	10		25.639.191	3.125.827
İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	10		25.639.191	3.125.827
Kısa Vadeli Karşılıklar	18-19		2.413.786	1.282.493
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	19		1.679.178	949.898
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	18		734.608	332.595
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	11		4.414.981	1.118.266
İlişkili Olmayan Taraplara Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	11		4.414.981	1.118.266
ARA TOPLAM			163.778.428	110.799.505
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			163.778.428	110.799.505
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER				
Uzun Vadeli Borçlanmalar	16		2.933.731	5.013.867
İlişkili Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmalar				

Banka Kredileri			
Kiralama İşlemlerinden Borçlar			
İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmalar	16	2.933.731	5.013.867
Banka Kredileri	16	2.666.667	5.000.000
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	16	267.064	13.867
Uzun Vadeli Karşılıklar	19	11.473.817	7.805.536
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	19	11.473.817	7.805.536
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	28	7.455.449	8.743.825
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		21.862.997	21.563.228
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		185.641.425	132.362.733
ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	20	373.880.002	272.351.443
Ödenmiş Sermaye	20	11.100.000	11.100.000
Sermaye Düzeltme Farkları	20	116.469	116.469
Geri Alınmış Paylar (-)	20	0	-3.008.491
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)	20	27.476.706	27.858.498
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	20	27.476.706	27.858.498
Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)		29.921.245	29.539.590
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		-2.444.539	-1.681.092
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	20	16.618.447	14.465.438
Yasal Yedekler		16.618.447	14.465.438
Diğer Yedekler	20	90.939	90.939
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	20	167.985.105	142.989.729
Net Dönem Karı veya Zararı	20	150.492.336	78.738.861
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		373.880.002	272.351.443
TOPLAM KAYNAKLAR		559.521.427	404.714.176

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2020 - 31.12.2020	Önceki Dönem 01.01.2019 - 31.12.2019
Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu			
KAR VEYA ZARAR KISMI			
Hasılat	21	689.216.930	516.293.709
Satışların Maliyeti	21	-506.516.377	-397.060.185
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		182.700.553	119.233.524
BRÜT KAR (ZARAR)		182.700.553	119.233.524
Genel Yönetim Giderleri	22	-16.226.690	-14.914.077
Pazarlama Giderleri	22	-43.269.933	-31.269.027
Araştırma ve Geliştirme Giderleri	22	-2.719.615	-3.851.057
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	25	53.041.504	53.626.500
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	25	-26.163.953	-44.563.338
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		147.361.866	78.262.525
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	26	19.056.839	1.862.253
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler		0	0
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından (Zararlarından) Paylar	5	-955.370	-134.643
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		165.463.335	79.990.135
Finansman Gelirleri	27	31.965.307	15.155.199
Finansman Giderleri	27	-36.436.641	-16.597.197
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		160.992.001	78.548.137
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri		-10.499.665	190.724
Dönem Vergi (Gideri) Geliri	28	-10.717.002	-1.595.829
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	28	217.337	1.786.553
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		150.492.336	78.738.861
DÖNEM KARI (ZARARI)		150.492.336	78.738.861
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0
Ana Ortaklık Payları		150.492.336	78.738.861
Pay Başına Kazanç			
Pay Başına Kazanç			
Pay Başına Kazanç (Zarar)			
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)			
<i>Sürdürülebilir Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç</i>	29	13,55790000	7,09360000
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)			
DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI			
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		-1.096.112	3.448.783
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)		-469.712	5.311.782
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		-902.547	-885.898
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		276.147	-977.101
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	28	276.147	-977.101
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		0	0
DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)		-1.096.112	3.448.783
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		149.396.224	82.187.644
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0
Ana Ortaklık Payları		149.396.224	82.187.644

Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2020 - 31.12.2020	Önceki Dönem 01.01.2019 - 31.12.2019
Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)			
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		159.026.395	88.990.194
Dönem Karı (Zararı)		150.492.336	78.738.861
Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)		150.492.336	78.738.861
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler		25.471.817	14.922.286
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	13-14-15	12.631.659	8.852.097
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	7-9	-1.556.538	5.042.659
Alacaklarda Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	7	-1.300.581	6.509.431
Stok Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	9	-255.957	-1.466.772
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		4.419.965	2.160.004
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	19	4.017.952	2.080.819
Dava ve/veya Ceza Karşılıkları (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	18	402.013	79.185
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler	25-27	-357.118	-397.333
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler		-1.100.000	-400.000
Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Düzeltmeler		-1.100.000	-400.000
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Dağıtılmamış Karları ile İlgili Düzeltmeler	5	955.370	134.643
İştiraklerin Dağıtılmamış Karları İle İlgili Düzeltmeler	5	955.370	134.643
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	28	10.499.665	-190.724
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) İle İlgili Düzeltmeler	26	-21.186	-279.060
Maddi Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler	26	-21.186	-279.060
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		-5.689.336	182.366
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	6-7	-59.074.731	-1.445.796
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	6	-19.377.067	13.474.859
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	7	-39.697.664	-14.920.655
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		4.801.287	-4.485.771
İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)		4.801.287	-4.485.771
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler	9	-11.585.410	1.656.212
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)		325.094	-6.496.360
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	6-7	34.577.626	7.394.764
İlişkili Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	6	-25.591	-13.751
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	7	34.603.217	7.408.515
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	6-7	4.946.505	2.448.266
İlişkili Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)	6	-49.343	-5.469
İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)	7	4.995.848	2.453.735
Ertelenmiş Gelirlerdeki (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar) Artış (Azalış)		22.488.331	259.832
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		-2.168.038	851.219
Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)		-2.189.871	851.219
Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış)		21.833	0
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		170.274.817	93.843.513
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler	19	-531.420	-811.397
Vergi İadeleri (Ödemeleri)		-10.717.002	-4.041.922
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		-35.869.998	-7.135.346
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		21.186	668.332
Maddi Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		21.186	668.332
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	13-15	-35.891.184	-26.267.768

Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	13	-35.485.683	-26.267.768
Maddi Olmayan Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	15	-405.501	0
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Satımından Kaynaklanan Nakit Girişleri		0	18.464.090
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		-58.722.759	-23.764.202
İşletmenin Kendi Paylarını ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçlarını Almasıyla İlgili Nakit Çıkışları	13	0	-3.008.491
İşletmenin Kendi Paylarını Almasından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		0	-3.008.491
İşletmenin Kendi Paylarını ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçlarını Satmasından Kaynaklanan Nakit Girişleri		3.008.491	0
Geri Alınan Payların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		3.008.491	0
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri		317.675	2.570.326
Kredilerden Nakit Girişleri			2.323.173
Diğer Finansal Borçlanmalardan Nakit Girişleri		317.675	247.153
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		-11.399.032	
Kredi Geri Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		-11.399.032	
Ödenen Temettüler		-52.170.000	-23.310.000
Ödenen Faiz	27	-2.063.899	-1.118.834
Alınan Faiz	26	3.085.054	1.102.797
Diğer Nakit Girişleri (Çıkışları)		498.952	0
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		64.433.638	58.090.646
Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakit Benzerleri Üzerindeki Etkisi		0	0
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		64.433.638	58.090.646
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		67.557.161	9.466.515
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		131.990.799	67.557.161

Önceki Dönem
01.01.2019 - 31.12.2019

Özkaynaklar Değişim Tablosu																	
Özkaynaklar Değişim Tablosu																	
Dönem Başı Baklıyeler		11.100.000	116.469		25.396.400	-886.685				9.181.447	87.831	113.873.100	57.710.620	216.479.182		216.479.182	
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler																	
Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler																	
Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler																	
Hatalara İlişkin Düzeltmeler																	
Diğer Düzeltmeler																	
Düzeltmelerden Sonraki Tutar																	
Transferler										5.283.991		52.426.629	-57.710.620				
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)					4.143.190	-694.407								78.738.861	82.187.644	82.187.644	
Dönem Karı (Zararı)														78.738.861	78.738.861	78.738.861	
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)					4.143.190	-694.407									3.448.783	3.448.783	
Sermaye Artırımı																	
Sermaye Azaltımı																	
Sermaye Avansı																	
Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi																	
Ortak Kontrolde Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi																	
Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları																	
Kar Payları													-23.310.000	-23.310.000		-23.310.000	
Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler																	
Payların Geri Alın İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)				-3.008.491											-3.008.491	-3.008.491	
Pay Bazılı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)																	
Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkartılması																	
Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış																	
Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler																	
Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları																	
Nakit Akışı Riskinden Korunma Kazançları (Kayıpları) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğünü) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																	
Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğünü) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																	
Forward Sözleşmesinin Forward Bileşenin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğünü) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																	
Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğünü) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																	
Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)											3.108				3.108	3.108	
Dönem Sonu Baklıyeler	20	11.100.000	116.469	-3.008.491	29.539.590	-1.681.092				14.465.438	90.939	142.989.729	78.738.861	272.351.443		272.351.443	

Özkaynaklar Değişim Tablosu																	
Özkaynaklar Değişim Tablosu																	
Dönem Başı Baklıyeler		11.100.000	116.469	-3.008.491	29.539.590	-1.681.092				14.465.438	90.939	142.989.729	78.738.861	272.351.443		272.351.443	
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler					757.425	-43.105							80.572	794.892		794.892	
Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler					757.425	-43.105							80.572	794.892		794.892	
Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler																	
Hatalara İlişkin Düzeltmeler																	
Diğer Düzeltmeler																	
Düzeltmelerden Sonraki Tutar		11.100.000	116.469	-3.008.491	30.297.015	-1.724.197				14.465.438	90.939	143.070.301	78.738.861	273.146.335		273.146.335	
Transferler										2.153.009		76.585.852	-78.738.861				
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)					-375.770	-720.342								150.492.336	149.396.224	149.396.224	
Dönem Karı (Zararı)														150.492.336	150.492.336	150.492.336	
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)					-375.770	-720.342									-1.096.112	-1.096.112	
Sermaye Artırımı																	
Sermaye Azaltımı																	
Sermaye Avansı																	
Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi																	
Ortak Kontrolde Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi																	

Cari Dönem 01.01.2020 - 31.12.2020	Dönemde Ödenen Kar Payı Avantıları																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
---------------------------------------	------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--