



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

ALAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Finansal Rapor
Konsolide Olmayan
2020 - 1. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

01 Ocak 2020 - 31 Mart 2020 Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolar Ve Bağımsız Denetçi Raporu



Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 31.03.2020	Önceki Dönem 31.12.2019
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)			
Varlıklar			
DÖNEN VARLIKLAR			
Nakit ve Nakit Benzerleri	Not.6	7.786.410	735.762
Finansal Yatırımlar	Not.7	7.224	22.969.746
Ticari Alacaklar	Not.10	11.608.080	10.520.280
İlişkili Olmayan Taraplardan Ticari Alacaklar	Not.10	11.608.080	10.520.280
Diğer Alacaklar	Not.11	14.937.366	11.999.347
İlişkili Taraplardan Diğer Alacaklar	Not.11-37	2.467.007	1.748.144
İlişkili Olmayan Taraplardan Diğer Alacaklar	Not.11	12.470.359	10.251.203
Peşin Ödenmiş Giderler	Not.15	216.108	88.722
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	Not.25	155.125	154.591
ARA TOPLAM		34.710.313	46.468.448
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		34.710.313	46.468.448
DURAN VARLIKLAR			
Finansal Yatırımlar	Not.7	1.517.254	1.517.254
Maddi Duran Varlıklar	Not.18	10.982.833	11.051.070
Kullanım Hakkı Varlıkları		518.591	468.700
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	Not.19	196.021	241.185
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	Not.19	196.021	241.185
Ertelenmiş Vergi Varlığı	Not.35	6.517	
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		13.221.216	13.278.209
TOPLAM VARLIKLAR		47.931.529	59.746.657
KAYNAKLAR			
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Kısa Vadeli Borçlanmalar	Not.8	42.902	13.543.935
Ticari Borçlar	Not.10	3.639.214	3.732.525
İlişkili Olmayan Taraplara Ticari Borçlar	Not.10	3.639.214	3.732.525
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	Not.20	93.485	91.980
Diğer Borçlar	Not.11	8.349.124	7.118.530
İlişkili Olmayan Taraplara Diğer Borçlar	Not.11	8.349.124	7.118.530
Kısa Vadeli Karşılıklar	Not.22	323.464	355.342
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	Not.22	115.466	96.678
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	Not.22	207.998	258.664
ARA TOPLAM		12.448.189	24.842.312
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		12.448.189	24.842.312
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Uzun Vadeli Borçlanmalar		525.197	471.747
Uzun Vadeli Karşılıklar	Not.24	198.511	177.126
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	Not.24	198.511	177.126
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	Not.35	58.120	339.336
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		781.828	988.209
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		13.230.017	25.830.521
ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	Not.27	34.701.512	33.916.136
Ödenmiş Sermaye	Not.27	33.000.000	33.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları	Not.27	6.570.221	6.570.221
Geri Alınmış Paylar (-)			0
Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi (-)			0
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)			0
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)	Not.27	-47.673	-80.185
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	Not.27	-47.673	-80.185
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	Not.27	-47.673	-80.185
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)			0
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Not.27	645.396	645.396
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	Not.27	-6.219.296	-5.668.392

Net Dönem Karı veya Zararı	Not.27	752.864	-550.904
Kontrol Gücü Olmayan Paylar			0
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		34.701.512	33.916.136
TOPLAM KAYNAKLAR		47.931.529	59.746.657

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu	Dipnot Referansı	Cari Dönem	Önceki Dönem
		01.01.2020 - 31.03.2020	01.01.2019 - 31.03.2019
KAR VEYA ZARAR KISMI			
Hasılat	Not.28	60.086.004	7.650.315
Satışların Maliyeti	Not.28	-60.395.504	-6.797.708
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		-309.500	852.607
BRÜT KAR (ZARAR)		-309.500	852.607
Genel Yönetim Giderleri	Not.29-30	-1.708.298	-1.213.313
Pazarlama Giderleri	Not.29-30	-131.589	-116.784
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	Not.31	150.453	264.390
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	Not.31	-1.156.722	-6.236
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		-3.155.656	-219.336
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	Not.32	0	14.564
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		-3.155.656	-204.772
Finansman Gelirleri	Not.33	4.591.240	1.386.742
Finansman Giderleri	Not.33	-973.106	-633.989
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		462.478	547.981
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri	Not.35	290.386	-31.563
Dönem Vergi (Gideri) Geliri		0	-150.251
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri		290.386	118.688
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		752.864	516.418
DÖNEM KARI (ZARARI)		752.864	516.418
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0
Ana Ortaklık Payları		752.864	516.418
Pay Başına Kazanç			
Pay Başına Kazanç			
Pay Başına Kazanç (Zarar)			
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)			
<i>Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)</i>		0,02280000	0,00165000
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)			
DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI			
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		50.852	-20.940
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		41.682	-26.846
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		9.170	5.906
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri		9.170	5.906
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		0	0
DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)		50.852	-20.940
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		803.716	495.478
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0
Ana Ortaklık Payları		803.716	495.478

Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2020 - 31.03.2020	Önceki Dönem 01.01.2019 - 31.03.2019
Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)			
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		20.832.819	-601.808
Dönem Karı (Zararı)		752.864	516.418
Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)		752.864	516.418
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler		1.129.786	-3.391.230
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	Not.18-19	134.235	164.837
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler			-3.269.901
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		38.751	-65.503
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	Not.24	70.629	-15.487
Dava ve/veya Ceza Karşılıkları (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	Not.22	-8.262	0
Diğer Karşılıklar (İptalleri) İle İlgili Düzeltmeler	Not.22	-23.616	-50.016
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler		263.861	-252.226
Faiz Gelirleri İle İlgili Düzeltmeler	Not.10	-3.250	-252.226
Faiz Giderleri İle İlgili Düzeltmeler	Not.10	267.111	0
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler		983.325	0
Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler	Not.31	983.325	0
Türev Finansal Araçların Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler			0
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Dağıtılmamış Karları İle İlgili Düzeltmeler			0
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	Not.35	-290.386	31.563
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) İle İlgili Düzeltmeler			0
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		18.958.263	2.236.686
Finansal Yatırımlardaki Azalış (Artış)	Not.7	21.979.197	0
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler	Not.10	-268.268	-3.246.888
İlişkili Olmayan Taraplardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	Not.10	-268.268	-3.246.888
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklarda Azalış (Artış)		0	0
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler	Not.11	-2.938.019	-881.097
İlişkili Taraplardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)	Not.11-37	-718.863	0
İlişkili Olmayan Taraplardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)	Not.11	-2.219.156	-881.097
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	Not.15	-133.903	-155.826
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler	Not.10	-912.843	6.063.352
İlişkili Olmayan Taraplara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	Not.10	-912.843	6.063.352
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)	Not.20	1.505	-4.362
Faaliyetler İle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler	Not.11	1.230.594	481.858
İlişkili Olmayan Taraplara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)	Not.11	1.230.594	481.858
Ertelenmiş Gelirlerdeki (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar) Artış (Azalış)	Not.15	0	0
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler	Not.26		-20.351
Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış)			-20.351
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		20.840.913	-638.126
Alınan Faiz			0
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler	Not.22-24	-7.560	-26.846
Vergi İadeleri (Ödemeleri)		-534	63.164
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		-2.876	9.434
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıktıları	Not.18-19	-2.876	-5.130
Alınan Faiz	Not.32	0	14.564
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		-13.784.345	264.170
Pay ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçların İhracından Kaynaklanan Nakit Girişleri			0

Pay İhracından Kaynaklanan Nakit Girişleri	Not.27		0
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri	Not.8	0	0
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıktıları	Not.8	-13.500.000	
Kira Sözleşmelerinden Kaynaklanan Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıktıları	Not.8	-7.497	
Ödenen Faiz	Not.33	-275.048	0
Alınan Faiz	Not.33	-1.800	264.170
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		7.045.598	-328.204
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		7.045.598	-328.204
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	Not.6	734.367	14.749.861
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	Not.6	7.779.965	14.421.657

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

Dipnot Referansı	Özkaynaklar										
	Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar										Kontrol Gücü Olmayan Paylar
	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltme Farkları	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler			Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		Kardan Ayrılan Kusatılmış Yedekler	Birikmiş Karlar		
			Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç / Kayıpları			Riskten Korunma Kazanç / Kayıpları	Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazanç / Kayıpları		Geçmiş Yıllar Kar / Zararları	Net Dönem Karı/Zararı	
Tamamlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları											

Özkaynaklar Değişim Tablosu												
Özkaynaklar Değişim Tablosu												
Dönem Başı Bakımları	Not:27	30.000.000	6.570.221	-80.731	-80.731	-80.731		645.396	-9.255.609	3.587.216	34.466.494	34.466.494
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler									53.889		53.889	53.889
Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler												0
Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler												0
Hatalara İlişkin Düzeltmeler												0
Diğer Düzeltmeler												0
Düzeltmelerden Sonraki Tutar												0
Transferler									3.587.216	-3.587.216		0
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)				-20.940	-20.940	-20.940			516.417	495.477		495.477
Dönem Karı (Zararı)									516.417	516.417		516.417
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)				-20.940	-20.940	-20.940					-20.940	-20.940
Sermaye Artırımı												0
Sermaye Azaltımı												0
Sermaye Avansı												0
Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi												0
Ortak Kontrolde Tabii Teşebbüs veya İşletmelerin İçeren Birleşmelerin Etkisi												0
Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları												0
Kar Payları												0
Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler												0
Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)												0
Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)												0
Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkartılması												0
Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış												0
Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler												0
Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları												0
Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıpları) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlıgın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar												0
Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlıgın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar												0
Forward Süzleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlıgın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar												0
Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlıgın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar												0
Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış (Azalış)												0
Dönem Sonu Bakımları	Not:27	33.000.000	6.570.221	-101.671	-101.671	-101.671		645.396	-5.614.504	516.417	35.015.860	35.015.860

Özkaynaklar Değişim Tablosu												
Özkaynaklar Değişim Tablosu												
Dönem Başı Bakımları	Not:27	33.000.000	6.570.221	-80.185	-80.185	-80.185		645.396	-5.668.392	-550.904	33.916.136	33.916.136
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler												0
Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler												0
Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler												0
Hatalara İlişkin Düzeltmeler												0
Diğer Düzeltmeler												0
Düzeltmelerden Sonraki Tutar												0
Transferler									-550.904	550.904		0
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)				32.512	32.512	32.512			752.864	785.376		785.376
Dönem Karı (Zararı)									752.864	752.864		752.864
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)				32.512	32.512	32.512					32.512	32.512
Sermaye Artırımı												0
Sermaye Azaltımı												0
Sermaye Avansı												0
Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi												0
Ortak Kontrolde Tabii Teşebbüs veya İşletmelerin İçeren Birleşmelerin Etkisi												0

Cari Dönem 01.01.2020 - 31.03.2020														
Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları														0
Kar Payları														0
Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler														0
Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)														0
Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)														0
Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkarılması														0
Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış														0
Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahiplerine Yapılan İşlemler														0
Pay Sahiplerinin Diğer Katskıları														0
Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıpları) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														0
Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														0
Forward Süleymesinin Forward Bileşiminin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														0
Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														0
Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış (Azalış)														0
Dönem Sonu Bakiyeler	Not.27		33.000.000	6.570.221	-47.673	-47.673	-47.673		645.396	-6.219.296	752.864	34.701.512	34.701.512	