

**İHLAS HOLDİNG A.Ş.**  
**Finansal Rapor**  
**Konsolide**  
**2019 - 4. 3 Aylık Bildirim**

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

## Bağımsız Denetçi Görüşü

|                           |                                                        |
|---------------------------|--------------------------------------------------------|
| Bağımsız Denetim Kuruluşu | İRFAN BAĞIMSIZ DENETİM VE YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş. |
| Denetim Türü              | Sürekli                                                |
| Denetim Sonucu            | Olumlu                                                 |

01 Ocak - 31 Aralık 2019 Hesap Dönemine Ait

### Bağımsız Denetçi Raporu

İhlas Holding A.Ş. Genel Kurulu'na,

### Görüş

İhlas Holding A.Ş. ("Şirket") ve bağlı ortaklıklarının (hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 31 Aralık 2019 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynak değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre ilişikteki konsolide finansal tablolar, Grup'un 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını, Türkiye Muhasebe Standartlarına (TMS'lere) uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

### Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Grup'tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

### Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve konsolide finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

· *Ticari alacaklarda değer düşüklüğü:* Grup'un ticari alacaklarına ilişkin açıklamaları 2 ve 10 no.lu dipnotlarda yer almaktadır. TMS'ler kapsamında Grup'un ticari alacaklarında değer düşüklüğünün tespit edilmesi gerekmektedir. Ticari alacaklara ilişkin değer düşüklüğü grup yönetimi açısından önemli tahminler içermekte olup, ticari alacaklarda oluşabilecek ve/veya oluşmuş değer düşüklüklerine ilişkin ayrılan/ayrılacak karşılıkların yürürlükte bulunan muhasebe ilke ve standartlarında belirtilen gereklilikleri yerine getirmeme durumu, Grup için muhtemel bir risk oluşturmaktadır. Sonuç olarak, söz konusu ticari alacaklarda değer düşüklüğünün tespiti denetimimiz bakımından önemli bir konudur. Uyguladığımız denetim prosedürleri; ticari alacaklara ilişkin sürecin anlaşılması, kontrollere ilişkin sürecin test edilmesi, müşteri bakiyelerinin yaşlandırması, yaşlandırmasının analitik olarak incelenmesi, kilit rasyoların değerlendirilmesi, hukuk müşavirlerinden devam eden alacak davalarıyla ilgili bilgi alınması ve geçmiş tahsilat kabiliyeti dikkate alınarak şüpheli kabul edilen müşteriler için kaydedilen karşılıkların Grup'un ihtiyatlılık politikasına uygunluğunun değerlendirilmesi, ayrıca söz konusu alacaklara ilişkin mutabakat temin edilmesi ve örneklem yoluyla seçilmiş ticari alacakların yürürlükte bulunan muhasebe ilke ve standartlarına göre değer düşüklüğüne uğrayıp uğramadığı, değer düşüklüğüne uğraması durumunda ise ilgili alacaklara ilişkin ayrılan karşılığın doğruluğunun değerlendirilmesidir.

· *İnşaat projeleri:* Grup'un inşaat stokları ve yükümlülüklerine ilişkin açıklamaları 2, 10, 13, 24 ve 41 no.lu dipnotlarda yer almaktadır. Grup'un finansal tablolarında stoklar kalemi içerisinde muhasebeleştirdiği inşaat stokları, avanslar ve ticari borçlar kalemi içerisinde bu stokların teminine ilişkin yükümlülük tutarı yer almaktadır. İnşaat stokları, Grup tarafından satış amaçlı konut inşa etmek için edinilmiş arsalar ve bu arsalar üzerinde inşa edilecek konutların maliyetlerinden oluşmaktadır. Grup'un finansal tabloları açısından tutarsal olarak inşaat stokları ve yükümlülüklerinin önemli olması nedeniyle denetimimiz bakımından kilit denetim konusu olarak değerlendirilmektedir. Uyguladığımız denetim prosedürleri ; stokların, avansların ve ticari borçların muhasebeleştirilmesine ilişkin Grup yönetiminin uyguladığı muhasebe politikalarının TMS'ye ve ilgili mevzuata uygun olup olmadığının değerlendirilmesini, Grup'un satınalma sürecinin anlaşılması ve satınalma sürecine ilişkin iç kontrollerin tasarımının ve etkinliğinin değerlendirilmesini, gerçekleştirilmiş işlemlerden örnek yoluyla seçim yapılarak işlem bazında inşaat stokları, avansları ve ticari borçların tutarlarının uygun tutarda ve doğru dönemde muhasebeleştirilip muhasebeleştirilmediğinin değerlendirilmesini, inşaat stoklarının temini için yapılan sözleşmelerin tetkik edilmesini, örneklem yoluyla işleme konu olan belgelerin temin edilip tetkik edilmesini ve de analitik olarak incelenmesini içermektedir.

· *Maddi duran varlık ve yatırım amaçlı gayrimenkullerin değerlemesi:* Grup'un maddi duran varlık ve yatırım amaçlı gayrimenkullere ilişkin açıklamaları 2, 17 ve 18 no.lu dipnotlarda yer almaktadır. Söz konusu gayrimenkullerin değerinin tespiti önemli varsayımlar içermekte ve finansal tablolar açısından önemli bir büyüklüğe sahiptir. Kullanılan kilit varsayımlardaki değişiklikler, gelecekte maddi duran varlık ve yatırım amaçlı gayrimenkullerin değerinde bir artışa veya azalışa sebep olabileceği ifade edilmektedir. Söz konusu gayrimenkullerin değerlemeleri aktif piyasalardaki kotasyon fiyatları üzerinden değil, bu varlıkların kendine özgü yapısı ve şartlarına bağlı olarak Grup yönetimi tarafından belirlenen bağımsız gayrimenkul değerlendirme uzmanlarınca geliştirilen modellere dayanılarak yapılmaktadır. Bu değerlemelerde önemli düzeyde tahminlerin olmasından dolayı söz konusu gayrimenkullerin değerlendirilmesi denetimimiz bakımından önemli bir konudur. Uyguladığımız denetim prosedürleri; tarafımızca, bağımsız gayrimenkul değerlendirme uzmanlarının; ehliyetlerinin ve tarafsızlıklarının değerlendirilmesi ile söz konusu gayrimenkullere ilişkin değerlendirme raporlarında uzmanlarca kullanılan değerlendirme yöntemlerinin uygunluğunun değerlendirilmesi ile kullanılan varsayımların uygunluğunun ve doğruluğunun test edilmesini içermektedir.

· *İndirilmemiş mali zararlar üzerinden hesaplanan ertelenmiş vergi varlığının geri kazanılabilirliği:* Grup'un, indirilmemiş mali zararları üzerinden hesaplanan ertelenmiş vergi varlığı 2 ve 35 no.lu dipnotlarda yer almaktadır. TMS'ler kapsamında Grup'un indirilmemiş mali zararları üzerinden hesaplanan ertelenmiş vergi varlığının her yıl gözden geçirilmesi gerekmektedir. Gözden geçirilmesi sırasında, gelecekteki iş planları ve kar projeksiyonları, cari dönemlerde oluşan zararlar, indirilmemiş mali zararların son kullanılabileceği tarihler dikkate alınmıştır. İndirilmemiş mali zararların ertelenmiş vergi varlığı olarak gözden geçirilmesinde gelecekteki vergilendirilebilir karın tahmin edilmesine yönelik varsayımlar ve belirsizlikler etki etmektedir. Ayrıca, Grup'un finansal tabloları açısından indirilmemiş mali zararlarının önemli olması nedeniyle denetimimiz bakımından kilit denetim konusu olarak değerlendirilmektedir. Uyguladığımız denetim prosedürleri; yönetim tarafından onaylanmış iş planları ile indirilmemiş vergi zararlarının son kullanılabileceği tarihlerin kontrol edilmesini, gelecekteki kar projeksiyonları ve cari dönemlerde oluşan kar veya zararların değerlendirilmesini içermektedir.

· *Hasılatın muhasebeleştirilmesi:* Grup'un hasılat kalemine ilişkin açıklamaları 2 ve 28 no.lu dipnotlarda yer almaktadır. Hasılatın finansal tablo içerisindeki tutarsal büyüklüğü, toplam hasılat tutarının inşaat, medya ve pazarlama gelirleri gibi değişken kanallardan elde edilmesi ve Grup operasyonlarının doğası gereği olarak hasılat tutarının çok sayıda işlem sonucu oluşması nedeniyle hasılatın muhasebeleştirilmesi hususu, denetimimiz bakımından önemli bir konudur. Uyguladığımız denetim prosedürleri; hasılatın muhasebeleştirilmesine ilişkin Grup yönetiminin uyguladığı muhasebe politikalarının TMS'ye ve ilgili mevzuata uygun olup olmadığının değerlendirilmesini, Grup'un hasılat sürecinin anlaşılması ve hasılat sürecine ilişkin iç kontrollerin tasarımının ve etkinliğinin değerlendirilmesini, dış teyitlerin temin edilmesini, gerçekleştirilmiş işlemlerden örnek yoluyla seçim yapılarak işlem bazında hasılat tutarının uygun tutarda ve doğru dönemde muhasebeleştirilip muhasebeleştirilmediğinin değerlendirilmesini ve de analitik olarak incelenmesini içermektedir.

#### **Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları**

Grup yönetimi; konsolide finansal tabloların TMS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Konsolide finansal tabloları hazırlarken yönetim; Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Grup'u tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Grup'un finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

#### **Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları**

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu konsolide tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Konsolide finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Hile; muvazaa, sahtekarlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.

- Grup'un iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.

- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.

- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, konsolide finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Grup'un sürekliliğini sona erdirebilir.

- Konsolide finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

- Konsolide finansal tablolar hakkında görüş vermek amacıyla, Grup içerisindeki işletmelere veya faaliyet bölümlerine ilişkin finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Grup denetiminin yönlendirilmesinden, gözetiminden ve yürütülmesinden sorumluyuz. Verdiğimiz denetim görüşünden de tek başımıza sorumluyuz.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve

zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususları ve -varsa- ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

#### **Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler**

6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 398'inci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca düzenlenen Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporu 10 Mart 2020 tarihinde Şirket'in Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.

TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca, Şirket'in 1 Ocak - 31 Aralık 2019 hesap döneminde defter tutma düzeninin, TTK ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Salim AKGÜL'dür.

İstanbul, 10 Mart 2020

İrfan Bağımsız Denetim ve

Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş.

**Salim AKGÜL, YMM**

**Sorumlu Denetçi**

Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

|                         |           |
|-------------------------|-----------|
| Sunum Para Birimi       | TL        |
| Finansal Tablo Niteliği | Konsolide |

|                                                                                       | Dipnot Referansı | Cari Dönem<br>31.12.2019 | Önceki Dönem<br>31.12.2018 |
|---------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------------------------|----------------------------|
| Finansal Durum Tablosu (Bilanço)                                                      |                  |                          |                            |
| Varlıklar                                                                             |                  |                          |                            |
| DÖNEN VARLIKLAR                                                                       |                  |                          |                            |
| Nakit ve Nakit Benzerleri                                                             | 6                | 45.748.985               | 38.017.127                 |
| Ticari Alacaklar                                                                      |                  | 919.530.623              | 764.959.966                |
| İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar                                                 | 10-37            | 14.784.537               | 1.351.928                  |
| İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar                                         | 10               | 904.746.086              | 763.608.038                |
| Diğer Alacaklar                                                                       | 11               | 9.427.418                | 7.409.488                  |
| Stoklar                                                                               | 13               | 786.230.751              | 587.748.895                |
| Peşin Ödenmiş Giderler                                                                | 24               | 258.575.532              | 146.677.751                |
| Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar                                                | 25               | 1.262.972                | 378.432                    |
| Diğer Dönen Varlıklar                                                                 | 26               | 51.655.544               | 63.793.088                 |
| ARA TOPLAM                                                                            |                  | 2.072.431.825            | 1.608.984.747              |
| TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR                                                                |                  | 2.072.431.825            | 1.608.984.747              |
| DURAN VARLIKLAR                                                                       |                  |                          |                            |
| Finansal Yatırımlar                                                                   | 7                |                          | 914.306                    |
| Ticari Alacaklar                                                                      | 10               | 125.153.355              | 166.574.308                |
| Diğer Alacaklar                                                                       | 11               | 4.469.404                | 3.820.048                  |
| Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar                                             | 16               | 2.021                    | 22.486.685                 |
| Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller                                                         | 17               | 222.910.688              | 215.543.853                |
| Maddi Duran Varlıklar                                                                 | 18               | 266.823.455              | 252.502.692                |
| Kullanım Hakkı Varlıkları                                                             | 18               | 32.604.640               |                            |
| Maddi Olmayan Duran Varlıklar                                                         |                  | 19.367.217               | 16.223.300                 |
| Şerefiye                                                                              | 19               | 938.274                  | 6.975.245                  |
| Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar                                                   | 19               | 18.428.943               | 9.248.055                  |
| Peşin Ödenmiş Giderler                                                                | 24               | 248.358.682              | 118.338.188                |
| Ertelenmiş Vergi Varlığı                                                              | 35               | 57.973.201               | 70.610.438                 |
| TOPLAM DURAN VARLIKLAR                                                                |                  | 977.662.663              | 867.013.818                |
| TOPLAM VARLIKLAR                                                                      |                  | 3.050.094.488            | 2.475.998.565              |
| KAYNAKLAR                                                                             |                  |                          |                            |
| KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER                                                             |                  |                          |                            |
| Kısa Vadeli Borçlanmalar                                                              | 8                | 108.286.377              | 81.270.828                 |
| Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları                                      | 8                | 118.236.574              | 65.699.243                 |
| Ticari Borçlar                                                                        |                  | 282.690.052              | 281.276.024                |
| İlişkili Taraflara Ticari Borçlar                                                     | 10-37            | 2.201.340                | 9.614.951                  |
| İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar                                             | 10               | 280.488.712              | 271.661.073                |
| Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar                                      | 22               | 25.972.968               | 26.103.107                 |
| Diğer Borçlar                                                                         |                  | 8.700.960                | 10.402.624                 |
| İlişkili Taraflara Diğer Borçlar                                                      | 11-37            | 723.883                  | 1.129.136                  |
| İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar                                              | 11               | 7.977.077                | 9.273.488                  |
| Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar) | 24               | 416.706.570              | 450.731.435                |
| Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü                                                          | 35               | 2.107.034                | 6.864.430                  |
| Kısa Vadeli Karşılıklar                                                               | 21-22            | 16.963.065               | 12.131.547                 |
| Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler                                                       | 26               | 30.253.333               | 45.469.157                 |
| ARA TOPLAM                                                                            |                  | 1.009.916.933            | 979.948.395                |
| TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER                                                      |                  | 1.009.916.933            | 979.948.395                |
| UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER                                                             |                  |                          |                            |
| Uzun Vadeli Borçlanmalar                                                              | 8                | 210.049.497              | 249.666.903                |
| Diğer Borçlar                                                                         | 11               | 2.564.468                | 30.594                     |
| Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar) | 24               | 462.593.620              | 324.603.190                |
| Uzun Vadeli Karşılıklar                                                               |                  | 63.499.747               | 49.463.069                 |
| Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar                        | 22               | 62.440.694               | 48.432.196                 |
| Diğer Uzun Vadeli Karşılıklar                                                         | 21               | 1.059.053                | 1.030.873                  |
| Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü                                                          | 35               | 52.950.887               | 44.624.039                 |
| Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler                                                       | 26               | 6.230.723                | 14.053.819                 |
| TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER                                                      |                  | 797.888.942              | 682.441.614                |
| TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER                                                                  |                  | 1.807.805.875            | 1.662.390.009              |
| ÖZKAYNAKLAR                                                                           |                  |                          |                            |

|                                                                                                                     |    |               |               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------------|---------------|
| Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar                                                                                       |    | 453.737.406   | 520.005.741   |
| Ödenmiş Sermaye                                                                                                     | 27 | 790.400.000   | 790.400.000   |
| Paylara İlişkin Primler (İskontolar)                                                                                | 27 | 8.802.391     | 7.260.265     |
| Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)                           |    | 82.733.880    | 86.004.462    |
| Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)                                                                   |    | 82.733.880    | 86.072.150    |
| Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)                                                         | 27 | 93.298.219    | 92.827.143    |
| Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)                                                     | 27 | -10.564.339   | -6.754.993    |
| Özkaynak Yöntemi ile Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar veya Zararda Sınıflandırılmayacak Paylar |    |               | -67.688       |
| Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler                                                                                 | 27 | 10.393.176    | 21.196.531    |
| Diğer Yedekler                                                                                                      | 27 | -3.867.670    | -44.598.745   |
| Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları                                                                                |    | -419.183.205  | -301.665.632  |
| Net Dönem Karı veya Zararı                                                                                          | 36 | -15.541.166   | -38.591.140   |
| Kontrol Gücü Olmayan Paylar                                                                                         | 27 | 788.551.207   | 293.602.815   |
| TOPLAM ÖZKAYNAKLAR                                                                                                  |    | 1.242.288.613 | 813.608.556   |
| TOPLAM KAYNAKLAR                                                                                                    |    | 3.050.094.488 | 2.475.998.565 |

## Kar veya Zarar Tablosu

|                         |           |
|-------------------------|-----------|
| Sunum Para Birimi       | TL        |
| Finansal Tablo Niteliği | Konsolide |

|                                                                                | Dipnot Referansı | Cari Dönem<br>01.01.2019 -<br>31.12.2019 | Önceki Dönem<br>01.01.2018 -<br>31.12.2018 |
|--------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------------------------------|--------------------------------------------|
| <b>Kar veya Zarar Tablosu</b>                                                  |                  |                                          |                                            |
| <b>KAR VEYA ZARAR KISMI</b>                                                    |                  |                                          |                                            |
| Hasılat                                                                        | 28               | 715.883.401                              | 1.273.608.432                              |
| Satışların Maliyeti                                                            | 29               | -554.831.538                             | -1.029.319.771                             |
| TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)                                         |                  | 161.051.863                              | 244.288.661                                |
| BRÜT KAR (ZARAR)                                                               |                  | 161.051.863                              | 244.288.661                                |
| Genel Yönetim Giderleri                                                        | 29               | -120.985.005                             | -119.263.425                               |
| Pazarlama Giderleri                                                            | 29               | -25.707.725                              | -29.514.584                                |
| Araştırma ve Geliştirme Giderleri                                              | 29               | -1.344.558                               | -504.537                                   |
| Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler                                             | 30               | 162.427.353                              | 74.568.509                                 |
| Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler                                             | 30               | -39.170.306                              | -114.413.914                               |
| ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)                                                    |                  | 136.271.622                              | 55.160.710                                 |
| Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler                                              | 31               | 17.434.773                               | 47.278.812                                 |
| Yatırım Faaliyetlerinden Giderler                                              | 31               | -20.102.339                              | -14.205.926                                |
| Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından (Zararlarından) Paylar | 16               | 1.987.212                                | -398.427                                   |
| FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)                        |                  | 135.591.268                              | 87.835.169                                 |
| Finansman Gelirleri                                                            | 33               | 16.757.387                               | 34.293.628                                 |
| Finansman Giderleri                                                            | 32               | -115.372.975                             | -136.979.706                               |
| SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)                              |                  | 36.975.680                               | -14.850.909                                |
| Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri                                   |                  | -31.714.115                              | -17.751.376                                |
| Dönem Vergi (Gideri) Geliri                                                    | 35               | -3.836.938                               | -9.292.029                                 |
| Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri                                               | 35               | -27.877.177                              | -8.459.347                                 |
| SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)                                     |                  | 5.261.565                                | -32.602.285                                |
| DÖNEM KARI (ZARARI)                                                            |                  | 5.261.565                                | -32.602.285                                |
| <b>Dönem Karının (Zararının) Dağılımı</b>                                      |                  |                                          |                                            |
| Kontrol Gücü Olmayan Paylar                                                    | 36               | 20.802.731                               | 5.988.855                                  |
| Ana Ortaklık Payları                                                           | 36               | -15.541.166                              | -38.591.140                                |
| <b>Pay Başına Kazanç</b>                                                       |                  |                                          |                                            |
| <b>Pay Başına Kazanç</b>                                                       |                  |                                          |                                            |
| <b>Pay Başına Kazanç (Zarar)</b>                                               |                  |                                          |                                            |
| Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)                            |                  |                                          |                                            |
| Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç                                    | 36               | 0,00670000                               | -0,04120000                                |
| <b>Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)</b>                                 |                  |                                          |                                            |

## Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

|                         |           |
|-------------------------|-----------|
| Sunum Para Birimi       | TL        |
| Finansal Tablo Niteliği | Konsolide |

|                                                                                                                    | Dipnot Referansı | Cari Dönem<br>01.01.2019 -<br>31.12.2019 | Önceki Dönem<br>01.01.2018 -<br>31.12.2018 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------------------------------|--------------------------------------------|
| <b>Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu</b>                                                                                |                  |                                          |                                            |
| DÖNEM KARI (ZARARI)                                                                                                | 36               | 5.261.565                                | -32.602.285                                |
| <b>DİĞER KAPSAMLI GELİRLER</b>                                                                                     |                  |                                          |                                            |
| <b>Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar</b>                                                            |                  | <b>1.159.911</b>                         | <b>11.446.638</b>                          |
| Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)                                                     |                  | 7.419.547                                | 13.980.437                                 |
| Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)                                                    |                  | -6.327.324                               | -2.408.271                                 |
| Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar veya Zararda Sınıflandırılmayacak Paylar |                  | 67.688                                   | -125.528                                   |
| <b>Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar</b>                                                          |                  | <b>0</b>                                 |                                            |
| <b>DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)</b>                                                                                |                  | <b>1.159.911</b>                         | <b>11.446.638</b>                          |
| <b>TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)</b>                                                                               |                  | <b>6.421.476</b>                         | <b>-21.155.647</b>                         |
| <b>Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı</b>                                                                            |                  |                                          |                                            |
| Kontrol Gücü Olmayan Paylar                                                                                        |                  | 25.437.194                               | 7.758.997                                  |
| Ana Ortaklık Payları                                                                                               |                  | -19.015.718                              | -28.914.644                                |

## Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

|                         |           |
|-------------------------|-----------|
| Sunum Para Birimi       | TL        |
| Finansal Tablo Niteliği | Konsolide |

|                                                                                                                                                              |    | Dipnot Referansı | Cari Dönem<br>01.01.2019 - 31.12.2019 | Önceki Dönem<br>01.01.2018 - 31.12.2018 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------|
| <b>Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)</b>                                                                                                                   |    |                  |                                       |                                         |
| <b>İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI</b>                                                                                                               |    |                  | <b>15.500.584</b>                     | <b>-27.268.593</b>                      |
| Dönem Karı (Zararı)                                                                                                                                          | 36 |                  | 5.261.565                             | -32.602.285                             |
| <b>Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler</b>                                                                                             |    |                  | <b>132.590.575</b>                    | <b>75.994.176</b>                       |
| Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler                                                                                                             | 29 |                  | 16.337.191                            | 11.410.405                              |
| Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler                                                                                                              |    |                  | -4.630.312                            | 6.853.646                               |
| Alacaklarda Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler                                                                                                  | 10 |                  | -18.691.438                           | 4.488.877                               |
| Stok Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler                                                                                                         | 13 |                  | 549.794                               | -3.183.184                              |
| Maddi Duran Varlık Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler                                                                                           | 31 |                  | 1.551.609                             | 2.830.465                               |
| Şerefiye Değer Düşüklüğü ile İlgili Düzeltmeler                                                                                                              | 19 |                  | 11.959.723                            | 2.717.488                               |
| Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler                                                                                                                           |    |                  | 18.026.439                            | 10.792.794                              |
| Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler                                                                           |    |                  | 17.597.341                            | 10.530.627                              |
| Dava ve/veya Ceza Karşılıkları (İptali) ile İlgili Düzeltmeler                                                                                               | 21 |                  | 223.909                               | 269.236                                 |
| Garanti Karşılıkları (İptali) ile İlgili Düzeltmeler                                                                                                         | 21 |                  | 205.189                               | -7.069                                  |
| Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler                                                                                                         |    |                  | 83.342.496                            | 64.666.939                              |
| Faiz Gelirleri ile İlgili Düzeltmeler                                                                                                                        | 33 |                  | -3.958.634                            | -5.620.638                              |
| Faiz Giderleri ile İlgili Düzeltmeler                                                                                                                        | 32 |                  | 87.301.130                            | 70.287.577                              |
| Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler                                                                                            |    |                  | -11.297.614                           | -26.714.526                             |
| Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Düzeltmeler                                                            | 31 |                  | -11.297.614                           | -26.714.526                             |
| Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Dağıtılmamış Karları ile İlgili Düzeltmeler                                                                      |    |                  | -1.987.212                            | 398.427                                 |
| İştiraklerin Dağıtılmamış Karları İle İlgili Düzeltmeler                                                                                                     | 16 |                  | -1.987.212                            | 398.427                                 |
| Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler                                                                                                                 | 35 |                  | 31.714.115                            | 17.751.376                              |
| Nakit Dışı Kalemlere İlişkin Diğer Düzeltmeler                                                                                                               |    |                  | 504.993                               | 465.621                                 |
| Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) İle İlgili Düzeltmeler                                                              |    |                  | 580.479                               | -3.536.923                              |
| Satış Amaçlı veya Ortaklara Dağıtılmak Üzere Elde Tutulan Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler    |    |                  |                                       | 17.116                                  |
| İştirak, İş ortaklığı ve Finansal Yatırımların Elden Çıkarılmasından veya Paylarındaki Değişim Sebebi ile Oluşan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler | 31 |                  |                                       | -6.110.699                              |
| <b>İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler</b>                                                                                                           |    |                  | <b>-105.049.477</b>                   | <b>-60.483.915</b>                      |
| Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler                                                                                                   |    |                  | 16.143.625                            | -675.076                                |
| İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)                                                                                                     |    |                  | -6.171.212                            | -382.636                                |
| İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)                                                                                             |    |                  | 22.314.837                            | -292.440                                |
| Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler                                                                               |    |                  | -2.374.331                            | -7.242.311                              |
| İlişkili Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)                                                                                 |    |                  | 26.831                                | -26.831                                 |
| İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)                                                                         |    |                  | -2.401.162                            | -7.215.480                              |
| Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler                                                                                                      |    |                  | -68.407.469                           | 233.383.085                             |
| Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)                                                                                                                    |    |                  | -891.453                              | 47.630.626                              |
| Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler                                                                                                     |    |                  | -33.599.847                           | 62.575.577                              |
| İlişkili Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)                                                                                                         |    |                  | -7.671.991                            | 5.185.920                               |
| İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)                                                                                                 |    |                  | -25.927.856                           | 57.389.657                              |
| Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)                                                                                          |    |                  | -491.428                              | 5.464.546                               |
| Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler                                                                               |    |                  | -2.028.607                            | 5.095.015                               |
| İlişkili Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)                                                                                     |    |                  | -511.726                              | 694.136                                 |
| İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)                                                                             |    |                  | -1.516.881                            | 4.400.879                               |
| Ertelenmiş Gelirlerdeki (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar) Artış (Azalış)                                                     |    |                  | -2.355.230                            | -390.581.641                            |
| İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler                                                                                 |    |                  | -11.044.737                           | -16.133.736                             |

|                                                                                                           |          |                    |                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------|--------------------|
| Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)                                                   |          | 18.932.889         | -11.227.993        |
| Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış )                                              |          | -29.977.626        | -4.905.743         |
| <b>Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları</b>                                                          |          | <b>32.802.663</b>  | <b>-17.092.024</b> |
| Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler                            |          | -8.707.745         | -7.348.960         |
| Vergi İadeleri (Ödemeleri)                                                                                |          | -8.594.334         | -2.827.609         |
| <b>YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI</b>                                                |          | <b>47.087.479</b>  | <b>32.743.830</b>  |
| Bağlı Ortaklıkların Kontrolünün Kaybı Sonucunu Doğurmayan Satışlara İlişkin Nakit Girişleri               |          | 197.499.942        | 6.290.374          |
| Bağlı Ortaklıklarda İlave Pay Alımlarına ilişkin Nakit Çıkışları                                          |          | -53.155.000        |                    |
| İştiraklerin ve/veya İş Ortaklıklarının Pay Satışı veya Sermaye Azaltımı Sebebiyle Oluşan Nakit Girişleri |          | 7.960.924          | 12.260.975         |
| İştiraklar ve/veya İş Ortaklıkları Pay Alımı veya Sermaye Artırımı Sebebiyle Oluşan Nakit Çıkışları       |          | -39.823.714        |                    |
| Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri                           |          | 4.219.186          | 707.141            |
| Maddi Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri                                            |          | 4.219.186          | 707.141            |
| Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları                            |          | -19.878.916        | -22.685.190        |
| Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları                                                  | 18       | -15.805.201        | -19.277.486        |
| Maddi Olmayan Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları                                          | 19       | -4.073.715         | -3.407.704         |
| Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Satımından Kaynaklanan Nakit Girişleri                                         |          | 24.752.572         | 35.691.272         |
| Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları                                          | 17       | -384.396           |                    |
| Satış Amacıyla Elde Tutulan Duran Varlık Satışlarından Kaynaklanan Nakit Girişleri                        |          |                    | 360.874            |
| Verilen Nakit Avans ve Borçlar                                                                            |          | -111.059.208       |                    |
| Diğer Nakit Girişleri (Çıkışları)                                                                         |          | 36.956.089         | 118.384            |
| <b>FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI</b>                                                          |          | <b>-54.913.696</b> | <b>14.351.910</b>  |
| Pay ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçların İhracından Kaynaklanan Nakit Girişleri                            |          | 40.885.328         |                    |
| Diğer Özkaynağa Dayalı Araçların İhracından Kaynaklanan Nakit Girişleri                                   |          | 40.885.328         |                    |
| İşletmenin Kendi Paylarını ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçlarını Almasıyla İlgili Nakit Çıkışları          |          | -23.437.018        |                    |
| İşletmenin Kendi Paylarını Almasından Kaynaklanan Nakit Çıkışları                                         |          | -23.437.018        |                    |
| İşletmenin Kendi Paylarını ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçlarını Satmasından Kaynaklanan Nakit Girişleri   |          | 15.651.781         |                    |
| Geri Alınan Payların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri                                               | 27       | 15.651.781         |                    |
| Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri                                                                  |          | -65.583.580        | 41.474.118         |
| Ödenen Faiz                                                                                               |          | -26.324.628        | -30.556.943        |
| Alınan Faiz                                                                                               |          | 3.894.421          | 3.434.735          |
| YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)        |          | 7.674.367          | 19.827.147         |
| NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)                                                         |          | 7.674.367          | 19.827.147         |
| <b>DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ</b>                                                               | <b>6</b> | <b>38.017.127</b>  | <b>18.109.173</b>  |
| <b>DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ</b>                                                               | <b>6</b> | <b>45.691.494</b>  | <b>37.936.320</b>  |

[illegible]

|                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                   |    |  |             |           |  |            |  |             |  |  |  |  |            |            |         |              |             |             |            |             |
|---------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--|-------------|-----------|--|------------|--|-------------|--|--|--|--|------------|------------|---------|--------------|-------------|-------------|------------|-------------|
| Cari Dönem<br>01.01.2019 – 31.12.2019 | Dönemde Ödenen Kar Payı Avantları                                                                                                                                                                                                                                                 |    |  |             |           |  |            |  |             |  |  |  |  |            |            |         |              |             |             |            |             |
|                                       | Kar Payları                                                                                                                                                                                                                                                                       |    |  |             |           |  |            |  |             |  |  |  |  |            |            |         |              |             |             |            |             |
|                                       | Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler                                                                                                                                                                                                                             |    |  |             |           |  |            |  |             |  |  |  |  |            |            |         |              |             |             |            |             |
|                                       | Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)                                                                                                                                                                                                               | 27 |  |             |           |  |            |  |             |  |  |  |  |            | -1.836.623 |         | -1.836.623   | -5.948.614  | -7.785.237  |            |             |
|                                       | Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)                                                                                                                                                                                                                         |    |  |             |           |  |            |  |             |  |  |  |  |            |            |         |              | 51.500.000  | 51.500.000  |            |             |
|                                       | Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkarılması                                                                                                                                                                                                                                     |    |  |             |           |  |            |  |             |  |  |  |  |            |            |         |              |             |             |            |             |
|                                       | Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış                                                                                                                                                                                 |    |  |             | 1.362.116 |  |            |  |             |  |  |  |  | -8.926.422 | 40.382.859 |         | -49.682.684  | -16.864.131 | 97.443.189  | 80.579.058 |             |
|                                       | Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler                                                                                                                                                                                                                            |    |  |             |           |  |            |  |             |  |  |  |  |            |            |         |              |             | -1.720.001  | -1.720.001 |             |
|                                       | Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları                                                                                                                                                                                                                                                  |    |  |             |           |  |            |  |             |  |  |  |  |            |            |         |              |             |             |            |             |
|                                       | Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar                  |    |  |             |           |  |            |  |             |  |  |  |  |            |            |         |              |             |             |            |             |
|                                       | Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar                        |    |  |             |           |  |            |  |             |  |  |  |  |            |            |         |              |             |             |            |             |
|                                       | Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar |    |  |             |           |  |            |  |             |  |  |  |  |            |            |         |              |             |             |            |             |
|                                       | Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar                 |    |  |             |           |  |            |  |             |  |  |  |  |            |            |         |              |             |             |            |             |
|                                       | Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)                                                                                                                                                                                                                                     |    |  |             |           |  |            |  |             |  |  |  |  | 1.069.393  |            | 439.180 |              | 1.508.573   |             | 2.557.955  | 4.066.528   |
|                                       | Dönem Sonu Bakiyeler                                                                                                                                                                                                                                                              |    |  | 790.400.000 | 8.802.391 |  | 93.298.219 |  | -10.564.339 |  |  |  |  | 10.393.176 | -3.867.670 |         | -419.183.205 | -15.541.166 | 453.737.406 |            | 788.551.207 |