

İŞ GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

Finansal Rapor

Konsolide Olmayan

2019 - 2. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

30 Haziran 2019 Tarihinde Sona Eren Altı Aylık Ara Hesap Dönemine ait Özet Finansal Tablolar

Bağımsız Denetim Kuruluşu	GÜNEY BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Denetim Türü	Sınırlı
Denetim Sonucu	Olumlu

Ara Dönem Özet Finansal Tablolara İlişkin Sınırlı Denetim Raporu

İş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi Yönetim Kurulu'na,

Giriş

İş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi'nin ("Şirket") 30 Haziran 2019 tarihli ilişikteki ara dönem özet finansal durum tablosunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık ara hesap dönemine ait özet kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, özkaynak değişim tablosunun ve nakit akış tablosu ile açıklayıcı dipnotlarının sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Şirket yönetimi, söz konusu ara dönem özet finansal tabloların Türkiye Muhasebe Standardı 34, Ara Dönem Finansal Raporlama Standardı'na (TMS 34) uygun olarak hazırlanmasından ve sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem özet finansal tablolara ilişkin bir sonuç bildirmektir.

Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı (SBDS) 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vâkıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

Sonuç

Sınırlı denetimimize göre ilişikteki ara dönem özet finansal tabloların, tüm önemli yönleriyle, TMS 34'e uygun olarak hazırlanmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Yaşar Bivas, SMMM

Sorumlu Denetçi

31 Temmuz 2019

İstanbul, Türkiye

Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

		Dipnot Referansı	Cari Dönem 30.06.2019	Önceki Dönem 31.12.2018
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)				
Varlıklar				
DÖNEN VARLIKLAR				
Nakit ve Nakit Benzerleri	5		17.271.051	54.236.749
Ticari Alacaklar	8		117.556.176	107.442.054
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	24		2.986.556	4.680.762
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar			114.569.620	102.761.292
Diğer Alacaklar	9		9.670.754	718.345
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	24		0	35.610
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar			9.670.754	682.735
Türev Araçlar	6		57.922.954	59.536.713
Alım Satım Amaçlı Türev Araçlar			57.922.954	59.536.713
Stoklar	11		441.322.724	307.030.105
Proje Halindeki Stoklar	11		31.787.752	209.357.229
Peşin Ödenmiş Giderler	16		11.209.647	14.386.026
İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	24		2.035.051	2.788.312
İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler			9.174.596	11.597.714
Diğer Dönen Varlıklar	16		37.923.705	37.258
İlişkili Taraflardan Diğer Dönen Varlıklar			0	0
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Dönen Varlıklar			37.923.705	37.258
ARA TOPLAM			724.664.763	752.744.479
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR			724.664.763	752.744.479
DURAN VARLIKLAR				
Ticari Alacaklar	8		36.304.987	44.389.008
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar			0	0
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar			36.304.987	44.389.008
Stoklar	11		175.230.908	174.550.000
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	3		2.971.960	3.088.133
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	10		3.910.892.833	3.679.192.500
Proje Halindeki Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	10		257.771.742	474.295.599
Maddi Duran Varlıklar	12		33.156.638	33.814.159
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	13		1.043.085	1.015.609
Peşin Ödenmiş Giderler	16		7.986.246	5.982.425
İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler			0	0
İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler			7.986.246	5.982.425
Diğer Duran Varlıklar	16		0	53.261.012
İlişkili Taraflara İlişkin Diğer Duran Varlıklar			0	0
İlişkili Olmayan Taraflara İlişkin Diğer Duran Varlıklar			0	53.261.012
TOPLAM DURAN VARLIKLAR			4.425.358.399	4.469.588.445
TOPLAM VARLIKLAR			5.150.023.162	5.222.332.924
KAYNAKLAR				
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER				
Kısa Vadeli Borçlanmalar	7		314.929.432	0
İlişkili Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar	24		121.420.249	0
Banka Kredileri			121.420.249	0
İhraç Edilmiş Borçlanma Araçları				0
İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar			193.509.183	0
İhraç Edilmiş Borçlanma Araçları			193.509.183	0
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	7		438.970.345	742.664.172
İlişkili Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	24		215.496.593	235.002.422
Banka Kredileri			198.767.644	195.688.190
İhraç Edilmiş Borçlanma Araçları			16.728.949	39.314.232
İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları			223.473.752	507.661.750
Banka Kredileri			46.186.745	38.404.750
İhraç Edilmiş Borçlanma Araçları			177.287.007	469.257.000
Ticari Borçlar	8		21.031.954	34.901.072
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	24		11.547.672	16.360.219
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	8		9.484.282	18.540.853
Diğer Borçlar	9		20.106.971	20.833.806

İlişkili Taraflara Diğer Borçlar		0	0
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	9	20.106.971	20.833.806
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülükler		215.953.862	279.436.381
Mal ve Hizmet Satışlarından Doğan Sözleşme Yükümlülükleri	17	215.953.862	279.436.381
Türev Araçlar	6	339.167	0
Alım Satım Amaçlı Türev Araçlar		339.167	0
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	16	2.221.578	7.283.080
İlişkili Taraflardan Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	24	165.187	257.870
İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)		2.056.391	7.025.210
Kısa Vadeli Karşılıklar		4.719.376	5.205.156
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	15	535.938	390.946
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	14	4.183.438	4.814.210
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	16	1.634.853	1.258.265
İlişkili Taraflara Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler		0	0
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler		1.634.853	1.258.265
ARA TOPLAM		1.019.907.538	1.091.581.932
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		1.019.907.538	1.091.581.932
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Uzun Vadeli Borçlanmalar	7	589.922.975	572.183.948
İlişkili Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmalar	24	317.407.724	381.929.982
Banka Kredileri		312.291.802	378.309.711
İhraç Edilmiş Borçlanma Araçları		5.115.922	3.620.271
İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmalar		272.515.251	190.253.966
Banka Kredileri		72.649.574	93.589.745
İhraç Edilmiş Borçlanma Araçları		199.865.677	96.664.221
Uzun Vadeli Karşılıklar		1.793.680	1.627.689
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	15	1.793.680	1.627.689
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		591.716.655	573.811.637
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		1.611.624.193	1.665.393.569
ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		3.538.398.969	3.556.939.355
Ödenmiş Sermaye	18	958.750.000	958.750.000
Sermaye Düzeltme Farkları	18	240.146.090	240.146.090
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)	18	423.981	423.981
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		30.669.212	30.669.212
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		30.669.212	30.669.212
Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)		31.053.049	31.053.049
Diğer Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		-383.837	-383.837
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	18	65.949.792	59.561.684
Yasal Yedekler		65.949.792	59.561.684
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	18	2.261.000.280	1.925.777.515
Net Dönem Karı veya Zararı		-18.540.386	341.610.873
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		3.538.398.969	3.556.939.355
TOPLAM KAYNAKLAR		5.150.023.162	5.222.332.924

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2019 - 30.06.2019	Önceki Dönem 01.01.2018 - 30.06.2018	Cari Dönem 3 Aylık 01.04.2019 - 30.06.2019	Önceki Dönem 3 Aylık 01.04.2018 - 30.06.2018
Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu					
KAR VEYA ZARAR KISMI					
Hasılat	19	248.537.440	749.665.222	171.958.350	689.059.200
Satışların Maliyeti	19	-131.037.968	-600.616.987	-105.705.145	-579.464.179
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		117.499.472	149.048.235	66.253.205	109.595.021
BRÜT KAR (ZARAR)		117.499.472	149.048.235	66.253.205	109.595.021
Genel Yönetim Giderleri	20	-16.562.857	-13.031.923	-9.584.720	-5.954.116
Pazarlama Giderleri	20	-8.091.432	-13.567.066	-3.976.842	-8.840.310
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	21	7.275.515	2.636.160	6.098.020	1.019.680
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	21	-1.784	-1.050.000	-1.784	-1.050.000
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		100.118.914	124.035.406	58.787.879	94.770.275
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından (Zararlarından) Paylar	3	883.827	777.687	275.161	474.322
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		101.002.741	124.813.093	59.063.040	95.244.597
Finansman Gelirleri	22	6.582.227	39.929.614	-9.028.552	32.188.686
Finansman Giderleri	22	-126.125.354	-69.637.451	-62.296.985	-48.233.298
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		-18.540.386	95.105.256	-12.262.497	79.199.985
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		-18.540.386	95.105.256	-12.262.497	79.199.985
DÖNEM KARI (ZARARI)		-18.540.386	95.105.256	-12.262.497	79.199.985
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0	0	0
Ana Ortaklık Payları		-18.540.386	95.105.256	-12.262.497	79.199.985
Pay Başına Kazanç					
Pay Başına Kazanç					
Pay Başına Kazanç (Zarar)					
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)					
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç	23	0,00020000	0,00100000	0,00010000	0,00080000
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)					
Sürdürülen Faaliyetlerden Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)					
Sürdürülen Faaliyetlerden Sulandırılmış Pay Başına Kazanç	23	0,00020000	0,00100000	0,00010000	0,00080000
DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI					
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		0	0	0	0
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		0	0	0	0
DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)		0	0	0	0
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		-18.540.386	95.105.256	-12.262.497	79.199.985
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0	0	0
Ana Ortaklık Payları		-18.540.386	95.105.256	-12.262.497	79.199.985

Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

		Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2019 - 30.06.2019	Önceki Dönem 01.01.2018 - 30.06.2018
Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)				
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI			71.122.668	84.274.091
Dönem Karı (Zararı)			-18.540.386	95.105.256
Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)			-18.540.386	95.105.256
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler			110.340.632	25.754.523
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	12,13		986.538	896.852
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler			1.693.881	-391.546
Alacaklarda Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	8		1.693.881	-391.546
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler	15		431.188	353.043
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler			431.188	353.043
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler			93.946.270	19.707.670
Faiz Gelirleri ile İlgili Düzeltmeler	19		-7.005.856	-4.521.736
Faiz Giderleri ile İlgili Düzeltmeler	22		100.952.126	24.229.406
Gerçekleşmemiş Yabancı Para Çevrim Farkları İle İlgili Düzeltmeler			23.488.809	44.625.794
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler			-9.322.227	-40.884.603
Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Düzeltmeler	10		-2.740.000	-955.000
Türev Finansal Araçların Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Düzeltmeler	22		-6.582.227	-39.929.603
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Dağıtılmamış Karları ile İlgili Düzeltmeler			-883.827	-777.687
İştiraklerin Dağıtılmamış Karları İle İlgili Düzeltmeler	3		-883.827	-777.687
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) İle İlgili Düzeltmeler			0	2.225.000
Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler	19		0	2.225.000
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler			-28.292.909	-39.784.387
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler			-3.723.982	-87.377.337
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)			1.694.136	1.599.480
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)			-5.418.118	-88.976.817
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler			-7.952.409	-926.367
İlişkili Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)			1.035.610	0
İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)			-8.988.019	-926.367
Türev Varlıklardaki Azalış (Artış)			933.877	-12.606
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler			50.075.154	331.911.252
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)			1.172.558	-3.797.458
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler			-13.869.118	-22.486.752
İlişkili Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)			-4.812.547	-5.898.886
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)			-9.056.571	-16.587.866
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler			-63.482.519	-344.276.670
Mal Ve Hizmet Satışlarından Doğan Sözleşme Yükümlülüklerindeki Artış (Azalış)			-63.482.519	-344.276.670
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler			-726.835	34.678.870
İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)			-726.835	34.678.870
Türev Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış)			-778.515	0
Ertelenmiş Gelirlerdeki (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar) Artış (Azalış)			-5.061.502	143.310
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler			15.120.382	52.359.371
Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)			15.374.565	17.280.146
Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış)			-254.183	35.079.225
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları			63.507.337	81.075.392
Alınan Faiz	5,19		7.735.537	3.621.403

Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler	15	-120.206	-422.704
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		-7.244.904	27.914.078
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	12,13	-356.493	-459.344
Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		-5.429	-59.145
Maddi Olmayan Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		-351.064	-400.199
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Satımından Kaynaklanan Nakit Girişleri		0	52.135.000
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		-6.888.411	-23.761.578
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		-100.304.332	-31.102.951
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri	7	751.469.000	193.254.000
Kredilerden Nakit Girişleri		270.000.000	
İhraç Edilen Borçlanma Araçlarından Nakit Girişleri		481.469.000	193.254.000
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	7	-750.975.997	-79.230.416
Kredi Geri Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		-247.316.997	-78.534.100
İhraç Edilmiş Borçlanma Araçları Geri Ödemelerinden Nakit Çıkışları		-503.659.000	
Diğer Finansal Borç Ödemelerinden Nakit Çıkışları			-696.316
Türev Araçlardan Nakit Girişleri		8.379.791	0
Ödenen Temettüler	18	0	-68.531.250
Ödenen Faiz	7	-109.177.126	-76.595.285
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		-36.426.568	81.085.218
Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakit Benzerleri Üzerindeki Etkisi		190.551	428.521
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		-36.236.017	81.513.739
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	5	53.467.044	82.425.118
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	5	17.231.027	163.938.857

Cari Dönem 01.01.2019 - 30.06.2019	Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler														
	Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)														
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)														
	Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkarılması														
	Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış														
	Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler														
	Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları														
	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
	Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
	Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
	Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
	Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)														
Dönem Sonu Bakiyeler		18	958.750.000	240.146.090	423.981		-383.837		31.053.049	65.949.792	2.261.000.280	-18.540.386	3.538.398.969		3.538.398.969