

YENİ GİMAT GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.

Finansal Rapor

Konsolide Olmayan

2019 - 2. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

Haziran 2019 Finansal Tablolar ve Dipnotları

Bağımsız Denetçi Görüşü

Bağımsız Denetim Kuruluşu	DENGE ANKARA BAĞIMSIZ DENETİM VE YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Denetim Türü	Sınırlı
Denetim Sonucu	Olumlu

ARA DÖNEM ÖZET FİNANSAL BİLGİLERE İLİŞKİN

SINIRLI DENETİM RAPORU

Yeni Gimat Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi Genel Kurul'una

Giriş

1. Yeni Gimat Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi'nin ("Şirket") 30 Haziran 2019 tarihli ilişikteki özet finansal durum tablosunun, aynı tarihte sona eren altı aylık döneme ait özet kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, özet özkaynaklar değişim tablosunun, özet nakit akış tablosunun ve diğer açıklayıcı dipnotlarının ("ara dönem özet finansal bilgiler") sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Şirket yönetimi, söz konusu ara dönem özet finansal bilgilerin Türkiye Muhasebe Standardı 34'e ("TMS 34") "Ara Dönem Finansal Raporlama" uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem özet finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

Sınırlı Denetimin Kapsamı

2. Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı ("SBDS") 2410'a "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi" uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem özet finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem özet finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem özet finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vakıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemektedir.

Sonuç

3. Sınırlı denetimimize göre, ilişikteki ara dönem özet finansal bilgilerin, tüm önemli yönleriyle, TMS 34'e uygun olarak hazırlanmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

DENGE ANKARA BAĞIMSIZ DENETİM YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.

MAZARS ÜYESİ

Ahmet Şahin SAVCI, YMM

Sorumlu Denetçi

Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

		Dipnot Referansı	Cari Dönem 30.06.2019	Önceki Dönem 31.12.2018
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)				
Varlıklar				
DÖNEN VARLIKLAR				
Nakit ve Nakit Benzerleri	4		235.849.748	271.022.785
Ticari Alacaklar			13.809.963	10.171.956
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	6		13.809.963	10.171.956
Diğer Alacaklar			2.776.750	2.260.801
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	7		2.776.750	2.260.801
Stoklar	8		587.513	152.700
Peşin Ödenmiş Giderler	9		229.210	458.663
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar			660.902	
Diğer Dönen Varlıklar			127	
ARA TOPLAM			253.914.213	284.066.905
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR			253.914.213	284.066.905
DURAN VARLIKLAR				
Finansal Yatırımlar	5		22.926.344	22.594.814
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	10		1.802.462.862	1.801.719.540
Maddi Duran Varlıklar	11		554.740	589.246
Maddi Olmayan Duran Varlıklar			38.435	28.625
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	12		38.435	28.625
Peşin Ödenmiş Giderler	9			120.283
TOPLAM DURAN VARLIKLAR			1.825.982.381	1.825.052.508
TOPLAM VARLIKLAR			2.079.896.594	2.109.119.413
KAYNAKLAR				
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER				
Kısa Vadeli Borçlanmalar				7.803
Ticari Borçlar			4.168.598	4.508.885
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	6		4.168.598	4.508.885
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	14		103.379	114.838
Diğer Borçlar			6.113.306	2.160.139
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	22		1.092.867	870.322
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	7		5.020.439	1.289.817
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)			2.936.810	6.718.712
İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	9		2.936.810	6.718.712
Kısa Vadeli Karşılıklar			11.899.672	9.516.219
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	13		9.922	5.432
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	13		11.889.750	9.510.787
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler			54.655	
ARA TOPLAM			25.276.420	23.026.596
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			25.276.420	23.026.596
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER				
Diğer Borçlar			4.211.978	3.405.585
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	7		4.211.978	3.405.585
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)			1.006.286	
İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	9		1.006.286	
Uzun Vadeli Karşılıklar			192.429	298.364
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	14		192.429	298.364
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			5.410.693	3.703.949
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER			30.687.113	26.730.545
ÖZKAYNAKLAR				
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar			2.049.209.481	2.082.388.868
Ödenmiş Sermaye	15.a		161.280.000	161.280.000
Geri Alınmış Paylar (-)	15.b		-23.927.880	-16.267.275

Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	15.c	113.862.779	81.573.615
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları		1.673.361.684	1.580.083.538
Net Dönem Karı veya Zararı		124.632.898	275.718.990
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		2.049.209.481	2.082.388.868
TOPLAM KAYNAKLAR		2.079.896.594	2.109.119.413

Kar veya Zarar Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2019 - 30.06.2019	Önceki Dönem 01.01.2018 - 30.06.2018	Cari Dönem 3 Aylık 01.04.2019 - 30.06.2019	Önceki Dönem 3 Aylık 01.04.2018 - 30.06.2018
Kar veya Zarar Tablosu					
KAR VEYA ZARAR KISMI					
Hasılat	16	110.349.138	102.765.033	56.182.637	56.332.416
Satışların Maliyeti	16	-21.722.768	-19.473.257	-12.338.964	-9.792.879
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		88.626.370	83.291.776	43.843.673	46.539.537
BRÜT KAR (ZARAR)		88.626.370	83.291.776	43.843.673	46.539.537
Genel Yönetim Giderleri	17	-2.091.355	-2.231.486	-994.541	-1.294.875
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	18	7.620.359	8.074.284	3.008.253	6.517.462
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	18	-5.017.133	-2.173.486	-3.506.603	-1.466.666
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		89.138.241	86.961.088	42.350.782	50.295.458
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	19	35.740.556	15.202.364	17.202.684	6.316.853
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	19	-245.899	-687.902	-162.172	-77.827
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		124.632.898	101.475.550	59.391.294	56.534.484
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		124.632.898	101.475.550	59.391.294	56.534.484
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		124.632.898	101.475.550	59.391.294	56.534.484
DÖNEM KARI (ZARARI)		124.632.898	101.475.550	59.391.294	56.534.484
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0	0	0
Ana Ortaklık Payları		124.632.898	101.475.550	59.391.294	56.534.484
Pay Başına Kazanç					
Pay Başına Kazanç					
Pay Başına Kazanç (Zarar)					
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)					
<i>Pay Başına Kazanç</i>	21	0,79240000	0,63930000	0,36890000	0,35280000
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)					

Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2019 - 30.06.2019	Önceki Dönem 01.01.2018 - 30.06.2018	Cari Dönem 3 Aylık 01.04.2019 - 30.06.2019	Önceki Dönem 3 Aylık 01.04.2018 - 30.06.2018
Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu					
DÖNEM KARI (ZARARI)		124.632.898	101.475.550	59.391.294	56.534.484
DİĞER KAPSAMLI GELİRLER					
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		0	0	0	0
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		0	0	0	0
DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)		0	0	0	0
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		124.632.898	101.475.550	59.391.294	56.534.484
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0	0	0
Ana Ortaklık Payları		124.632.898	101.475.550	59.391.294	56.534.484

Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2019 - 30.06.2019	Önceki Dönem 01.01.2018 - 30.06.2018
Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)			
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		88.547.112	88.119.310
Dönem Karı (Zararı)		124.632.898	101.475.550
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler		-27.601.411	-10.839.888
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	11, 12	36.092	53.512
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		2.169.559	-1.457.299
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	13, 14	-30.838	13.106
Dava ve/veya Ceza Karşılıkları (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	13	2.378.963	-1.664.139
Genel Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	6	-178.566	193.734
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler	18, 19	-30.052.961	-14.479.743
Gerçekleşmemiş Yabancı Para Çevrim Farkları İle İlgili Düzeltmeler		0	4.355.740
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler	5	245.899	687.902
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		-8.981.317	-3.195.825
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		-3.459.441	-6.109.291
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		-7.115.722	49.527
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler		-434.813	-55.978
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)		349.736	-11.809
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		-340.287	1.613.862
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		5.746.584	1.154.088
Ertelenmiş Gelirlerdeki (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar) Artış (Azalış)		-3.781.902	652.289
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		54.528	-488.513
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		88.050.170	87.439.837
Alınan Faiz	18	1.228.451	679.473
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler	14	-70.607	0
Vergi İadeleri (Ödemeleri)		-660.902	0
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		34.092.136	-5.895.145
Başka İşletmelerin veya Fonların Paylarının veya Borçlanma Araçlarının Edinimi İçin Yapılan Nakit Çıkışları	5	-577.429	-19.099.430
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		-11.396	-18.864
Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	11	0	-2.681
Maddi Olmayan Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	12	-11.396	-16.183
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	10	-743.322	-1.908.892
Alınan Temettüler	19	6.599.773	1.331.771
Alınan Faiz	19	28.824.510	13.800.270
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		-157.812.285	-124.157.807
İşletmenin Kendi Paylarını ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçlarını Almasıyla İlgili Nakit Çıkışları		-7.660.605	-10.869.593
Ödenen Temettüler		-150.151.680	-113.288.214
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		-35.173.037	-41.933.642
Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakit Benzerleri Üzerindeki Etkisi		0	0
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		-35.173.037	-41.933.642
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		271.022.785	205.402.863
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	4	235.849.748	163.469.221



Özkaynaklar Değişim Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

		Dipnot Referansı	Özkaynaklar										
			Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar										Kontrol Gücü Olmayan Paylar
			Ödenmiş Sermaye	Geri Alınmış Paylar	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Birikmiş Karlar					
				Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç / Kayıplar	Risikten Korunma Kazanç / Kayıplar	Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazanç / Kayıplar		Geçmiş Yıllar Kar / Zararları	Net Dönem Karı Zaranı				
Önceki Dönem 01.01.2018 - 30.06.2018	Özkaynaklar Değişim Tablosu												
	Özkaynaklar Değişim Tablosu												
	Dönem Başı Bakıyeler		107.520.000	-967.680				53.760.000	1.584.259.907	189.964.446		1.934.536.673	
	Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler												
	Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler												
	Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler												
	Hatalara İlişkin Düzeltmeler												
	Diğer Düzeltmeler												
	Düzeltmelerden Sonraki Tutar												
	Transferler							23.383.613	166.580.833	-189.964.446			
	Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)												
	Dönem Karı (Zararı)									101.475.550		101.475.550	
	Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)												
	Sermaye Artırımı		53.760.000	-848.182					-52.911.818				
	Sermaye Azaltımı												
	Sermaye Avansı												
	Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi												
	Ortak Kontrolde Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi												
	Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları												
	Kar Payları								-113.288.214			-113.288.214	
	Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler												
	Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)			-10.021.411								-10.021.411	
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)												
	Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkarılması												
	Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış												
	Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler												
	Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları												
	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar												
	Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar												
	Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar												
	Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar												
	Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)												
	Dönem Sonu Bakıyeler		161.280.000	-11.837.273				77.143.613	1.584.640.708	101.475.550	1.912.702.598	1.912.702.598	
Özkaynaklar Değişim Tablosu													
Özkaynaklar Değişim Tablosu													
Dönem Başı Bakıyeler		161.280.000	-16.267.275				81.573.615	1.580.083.538	275.718.990		2.062.388.868		
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler													
Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler													
Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler													
Hatalara İlişkin Düzeltmeler													
Diğer Düzeltmeler													
Düzeltmelerden Sonraki Tutar													
Transferler							32.289.164	243.429.826	-275.718.990				
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)													
Dönem Karı (Zararı)									124.632.898		124.632.898		
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)													
Sermaye Artırımı													
Sermaye Azaltımı													
Sermaye Avansı													
Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi													
Ortak Kontrolde Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi													
Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları													
Kar Payları								-150.151.680			-150.151.680		

Cari Dönem 01.01.2019 - 30.06.2019	Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler												
	Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)			-7.660.605									-7.660.605
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)												
	Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkarılması												
	Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış												
	Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler												
	Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları												
	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçekle Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar												
	Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçekle Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar												
	Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçekle Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar												
	Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçekle Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar												
	Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)												
	Dönem Sonu Bakiyeler		161.280.000	-23.927.880				113.862.779	1.673.361.684	124.632.898	2.049.209.481		2.049.209.481