

MARDİN ÇİMENTO SANAYİİ VE TİCARET A.Ş. Finansal Duran Varlık Satışı

Özet Bilgi

İştirak Satışı Hakkında Bilgilendirme

Finansal Duran Varlık Satışı

İlgili Şirketler

İlgili Fonlar

Finansal Duran Varlık Satışı	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Hayır (No)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	-
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	Hayır (No)
Bildirim İçeriği	
Satışa İlişkin Yönetim Kurulu Karar Tarihi	07/03/2019
Satışa İlişkin Yönetim Kurulu Kararında Bağımsız Üyelerin Çoğunluğunun Onayı Var mı?	Evet
Satılan Finansal Duran Varlığın Ünvanı	Omsan Lojistik A.Ş.
Satılan Finansal Duran Varlığın Faaliyet Konusu	Lojistik Hizmetler
Satılan Finansal Duran Varlığın Sermayesi	152.000.000 TL
İşlemin Tamamlandığı/Tamamlanacağı Tarih	07.03.2019
Satış Koşulları	Peşin (Cash)
Satılan Payların Nominal Tutarı	30.400.000 TL
Beher Pay Fiyatı	3,544079
Toplam Tutar	107.740.000 TL
Satılan Payların Finansal Duran Varlığın Sermayesine Oranı (%)	%20
Satış Sonrasında Finansal Duran Varlıktaki İştirak Oranı (%)	%0
Satış Sonrası Sahip Olunan Oy Haklarının Finansal Duran Varlığın Toplam Oy Haklarına Oranı (%)	%0
Satılan Finansal Duran Varlığın Ortaklığın Kamuya Açıklanan Son Finansal Tablosundaki Aktif Toplamına Oranı (%)	SPK Mali tablolarında OMSAN Lojistik A.Ş'nin Mardin Çimento San. Tic. A.Ş'deki değerinin , Mardin Çimento San. Tic. A.Ş. Aktif toplamına oranı %26,84' tür.
İşlem Bedelinin Ortaklığın Kamuya Açıklanan Son Yıllık Finansal Tablolara Göre Oluşan Hasılat Tutarına Oranı (%)	%46,33
Ortaklığın Faaliyetlerine Etkisi	Satış işleminin ortaklığın finansman yapısını güçlendireceği değerlendirilmektedir.
Satış Sonucu Oluşan Kar/Zarar Tutarı	TMS/TFRS'ye göre yaklaşık 9.162.402 TL "iştirak hissesi satış karı" oluşması beklenmektedir. Konuya ilişkin detaylı açıklamalar kamuya açıklanacak ilk finansal tablo ve dipnotlarında yer alacaktır
Varsa Satış Karının Ne Şekilde Değerlendirileceği	Satış karının %75'i vergi istisnasından yararlanmak üzere 5 (Beş) sene süresince özsermaye hesaplarında tutulacaktır.

Varsa Satış Karının Ne Şekilde Değerlendirileceğine İlişkin Yönetim Kurulu Karar Tarihi	-
Satın Alan Kişinin Adı/Ünvanı	OYAK-Ordu Yardımlaşma Kurumu
Karşı Taraf SPK Düzenlemelerine Göre İlişkili Taraf mıdır?	Evet (Yes)
Satın Alan Kişinin Ortaklıkla İlişkisi	Hakim Ana Ortak
Varsa İşleme İlişkin Sözleşme Tarihi	07/03/2019
Finansal Duran Varlığın Değerinin Belirlenme Yöntemi	Finansal duran varlığın değeri INA yöntemi ile belirlenmiştir.
Değerleme Raporu Düzenlendi mi?	Düzenlendi (Prepared)
Değerleme Raporu Düzenlenmediyse Nedeni	-
Değerleme Raporu Düzenlendiyse Tarih ve Numarası	07.03.2019-1
Değerleme Raporunu Hazırlayan Değerleme Kuruluşunun Ünvanı	Ernst&Young Kurumsal Finansman Danışmanlık A.Ş.
Değerleme Raporu Sonucu Bulunan Tutar	538.700.000
İşlem Değerleme Raporundaki Sonuçlara Uygun Gerçekleştirilmemişse/Gerçekleştirilmeyecekse Gerekçesi	Gerçekleştirilmiştir.
Açıklamalar	

Şirketimizin 07.03.2019 tarih 15 / 36 sayılı Yönetim Kurulu Kararı doğrultusunda ; sermayesine %20 oranında sahip

olduğumuz Omsan Lojistik A.Ş.'nin şirketimiz mülkiyetinde olan hisselerinin tamamının 107.740.000 TL bedel ile OYAK-Ordu Yardımlaşma Kurumu'na satılmasına karar verilmiştir.

Sermaye Piyasası mevzuatı gereğince, söz konusu pay devirlerine ilişkin olarak Ernst&Young Kurumsal Finansman

Danışmanlık A.Ş.'ye değerlendirme çalışması yaptırılmıştır. Yapılan değerlendirme çalışması sonucu, Omsan Lojistik A.Ş. toplam

değeri 538.700.000 TL olarak belirlenmiştir. Değerleme yöntemi olarak indirgenmiş nakit akımı yöntemi (İNA) kullanılmıştır.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.