

ATAKULE GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. Özel Durum Açıklaması (Genel)

Özet Bilgi

09.10.2018 ve 07.11.2018 tarihli basın duyuruları hk.

Özel Durum Açıklaması (Genel)

İlgili Şirketler

İlgili Fonlar

Özel Durum Açıklaması (Genel)	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Evet (Yes)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	09.10.2018 ve 07.11.2018
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	Hayır (No)
Bildirim İçeriği	
Açıklamalar	

Şirketimiz tarafından 09.10.2018 ve 07.11.2018 tarihlerinde Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda yapılan duyurularda ve aynı günlerde İstanbul ve Ankara'da düzenlenen basın toplantılarında Atakule AVM'nin 300 milyon TL yatırımla yeniden inşa edildiği ve bu tutarın öz kaynaklardan karşılandığı ifade edilmiştir. Bu hususta kamuoyu nezdinde tereddüde mahal vermemek adına, aşağıda yer alan açıklamaların yapılması gereği hasıl olmuştur.

Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda yapılan duyurularda ve basın toplantılarında ifade edilen 300 milyon TL tutarındaki yatırım bedeline, Atakule AVM'nin TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş. tarafından düzenlenen 29.12.2017 tarih 2017REVB345 sayılı raporda 92.537.500 TL olarak belirlenen arsa değeri ve 30.11.2018 tarihi itibarıyla yatırımdan kaynaklanan devreden 28.686.168,82 TL tutarındaki KDV de dahildir.

Atakule AVM'nin yatırım maliyetinin öz kaynaklardan karşılandığı ifadesi ile, son dönemde giderek yükselen kredi faizleri karşısında, Atakule AVM yatırımının Şirketimiz herhangi bir faiz yükü altına sokulmaksızın tamamen hakim hissedarımız tarafından sağlanan faizsiz borç ile tamamlandığı hususuna dikkat çekilmektedir. Hakim hissedarımızdan alınan borç tutarının, sermaye artırımını yolu ile sermayeye ilave edilmesi planlandığından, öz kaynak olarak değerlendirilmiştir.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.