KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

TEK-ART İNŞAAT TİCARET TURİZM SANAYİ VE YATIRIMLAR A.Ş.
Sermaye Artırımı İşlemlerine İlişkin Bildirim

MERKEZİ KAYIT İSTANBUL

Sermaye Artırımı İşlemlerine İlişkin Bildirim

Özet Bilgi	SPK Onaylı İzahname Gönderimi Sırasında 2 nolu Ekin Sehven Yanlış Gönderilmesi Nedeniyle Tekrar Gönderilmiştir.
Yapılan Açıklama Güncelleme mi ?	Evet
Yapılan Açıklama Düzeltme mi ?	Hayır
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı ?	Hayır

Yönetim Kurulu Karar Tarihi	23.01.2018
Kayıtlı Sermaye Tavanı (TL)	300.000.000
Mevcut Sermaye (TL)	145.817.119
Ulaşılacak Sermaye (TL)	300.000.000

Bedelli Sermaye Artırımı (Rüçhan hakkı kullandırılarak)

Pay Grup Bilgileri	Mevcut Sermaye (TL)	Rüçhan Hakkı Kullanım Tutarı (TL)	Rüçhan Hakkı Kullanım Oranı (%)	Rüçhan Hakkı Kullandırma Fiyatı (TL)	Verilecek Menkul Grubu	Verilecek Menkul Kıymet	Nevi	Rüçhan ISIN Kodu	Kullanılmayan Rüçhan Hakkı Tutarı (TL)	İptal Edilen Pay Tutarı (TL)
TEKTU, TRATEKTU91K2	**145.817.119**	**154.182.881**	**105,73716**	**0,89**		**TEKTU, TRATEKTU91K2**	**Hamiline**	**TEKTU(RÜÇHAN), TRRTKAI00011**		

	Mevcut Sermaye (TL)	Rüçhan Hakkı Kullanım Tutarı (TL)	Rüçhan Hakkı Kullanım Oranı (%)	Kullanılmayan Rüçhan Hakkı Tutarı (TL)	İptal Edilen Pay Tutarı (TL)
TOPLAM	145.817.119	154.182.881,000	105,73716		

Satılamayan Payların Taahhüdüne İlişkin Açıklama	Sn. Mehmet Ali YILMAZ, Soner YILMAZ, Zeynep YILMAZ DEMİRCİ, Türkay YILMAZ ve Serpil GÜNEY'in Kısmi Satın Alma Taahhüdü Bulunmaktadır.
Rüçhan Hakkı Kullanımı Başlangıç Tarihi	04.04.2018
Rüçhan Hakkı Kullanımı Bitiş Tarihi	18.04.2018
Para Birimi	TRY

Bildirilmesi Gereken Diğer Hususlar

SPK Başvuru Tarihi	23.02.2018
SPK Başvuru Sonucu	Onay
SPK Onay Tarihi	30.03.2018
Artırılan Sermayeyi Temsil Eden Payların Niteliği	Kaydi Pay
Ödeme Tarihi	06.04.2018 * Sermaye artırımı varsa yeni payların, payları Borsa'da işlem gören pay sahiplerinin hesaplarına girececeği, sermaye azaltımı varsa hesaplarından çıkacağı tarih.

Kayıt Tarihi 05.04.2018 * Borsada işlem gören tipteki payların hak sahiplerinin belirlendiği tarih.

Ek Açıklamalar

TEK-ART İNŞAAT TİCARET TURİZM SANAYİ VE YATIRIMLAR ANONİM ŞİRKETİ ünvanlı 237750 ticaret sicil no.lu şirketimizin Yönetim Kurulu Toplantısı Soner YILMAZ Başkanlığında toplandı.

Şirketimizin 145.817.119 TL olan çıkarılmış sermayesinin 300.000.000 TL'ye artırılması nedeniyle ihraç edilecek 154.182.881 TL nominal değerli payların halka arzına ilişkin hazırlanan izahname Sermaye Piyasası Kurulu'nun 30.03.2018 tarih ve 29833736-105.01.01.01-E.3667 sayılı yazısıyla onaylanmıştır. Pay sahiplerimizin yeni pay alma hakları kısıtlanmamış olup, ellerindeki payların %105,74 oranında yeni pay alma hakkı bulunmaktadır.

Yeni pay alma hakları, 1 TL nominal değerli 1 lot (1 lot=100 pay) pay için 0,89 TL olarak kullandırılacaktır. Yeni pay alma hakları , izahnamede belirtilen esaslara uygun olarak 04.04.2018 ile 18.04.2018 tarihleri arasında 15 gün süreyle kullandırılacaktır. Pay bedelleri T. İş Bankası A.Ş. nezdinde münhasıran bu sermaye artırımında kullanılmak üzere açılan TR50 0006 4000 0011 2990 3136 54 IBAN numaralı özel hesaba yatırılacaktır.

Yeni pay alma haklarının kullanılmasından sonra kalan paylar BİAŞ Birincil Piyasada 2 iş günü süre ile Borsa İstanbul'da satılacaktır.

Pay Tebliğinin 18.maddesinin 5.fıkrası kapsamında yönetim hakimiyetine sahip ortaklar; Mehmet Ali YILMAZ, Soner YILMAZ, Zeynep YILMAZ DEMİRCİ, Türkay YILMAZ ve Serpil GÜNEY yeni pay alma haklarının tamamını kullanacaklarını ve bu suretle elde edecekleri paylarını bir yıl süreyle satmayacaklarını taahhüt etmişlerdir. Söz konusu taahhütle ilgili olarak her bir ortağın taahhüt ettiği pay tutarlarına ilişkin tablo aşağıda gösterilmektedir.

Ortak	Hisse Tutarı (TL)	Taahhüt Ettiği Nominal Sermaye Tutarı (TL)	Taahhüt Ettiği Nominal Sermaye Tutarı Karşılığı (TL)
MEHMET ALİ YILMAZ	24.192.996,41	25.580.987,42	22.767.078,80
SONER YILMAZ	24.135.833,20	25.520.544,66	22.713.284,75
SERPİL GÜNEY	1.458.720,32	1.542.409,44	1.372.744,41
ZEYNEP YILMAZ DEMİRCİ	1.458.720,69	1.542.409,84	1.372.744,75
TÜRKAY YILMAZ	1.458.720,32	1.542.409,44	1.372.744,41
TOPLAM	**52.704.990,94**	**55.728.760,81**	**49.598.597,12**

Sermaye artırımına ilişkin izahnameye Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP) internet sitesinden (www.kap.gov.tr), Şirketimizin kurumsal internet sitesinden (www.clubzigana.com) ve Invest AZ Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin internet sitesinden (www.investaz.com.tr) ulaşılabilir.

Yönetim Kurulu yukarıda detayları belirtilen kararları oybirliği ile onaylamıştır.

Eklenen Dökümanlar

EK: 1	SPK Onaylı İzahname.pdf
EK: 2	Ek 1 - Şirket Esas Sözleşmesi.pdf
EK: 3	Ek 2 - MGI Bağımsız Denetim - Güreli Bağımsız Denetim Sorumluluk Yazıları.pdf
EK: 4	Ek 3 - Risk bildirim formu.pdf
EK: 5	Ek 4 - Sefaköy Değerleme Raporu.pdf
EK: 6	Ek 4 - Alaçatı Otel.pdf
EK: 7	Ek 4 - Antalya Tatil Köyü.pdf

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.