

**SAFKAR EGE SOĞUTMACILIK KLİMA SOĞUK HAVA
TESİSLERİ İHRACAT İTHALAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**
Finansal Rapor
Konsolide
2017 - 4. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

Bağımsız Denetçi Görüşü

Bağımsız Denetim Kuruluşu	HSY DANIŞMANLIK VE BAĞIMSIZ DENETİM A.Ş.
Denetim Türü	Sürekli
Denetim Sonucu	Olumlu

SAFKAR EGE SOĞUTMACILIK KLİMA SOĞUK HAVA TESİSLERİ

İHRACAT İTHALAT SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

1 OCAK – 31 ARALIK 2017 HESAP DÖNEMİNE AİT

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI HAKKINDA BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

Safkar Ege Soğutmacılık Klima Soğuk Hava Tesisleri

İhr. İth. Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Yönetim Kurulu'na

Görüş

Safkar Ege Soğutmacılık Klima Soğuk Hava Tesisleri İhr. İth. Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'nin ("Şirket") ile bağlı ortaklığının ("Grup") 31 Aralık 2017 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynak değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dahil olmak üzere konsolide finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiştir bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, ilişikteki konsolide finansal tablolar, Grup'un 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını Türkiye Muhasebe Standartları'na ("TMS'lere") uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu'na yayımlanan Bağımsız Denetim Standartları'na ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na ("BDS'lere") uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ile konsolide finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Grup'tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etişe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve konsolide finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirilmemektedir.

- Ticari Alacakların Geri Kazanılabilirliği

Ticari alacaklar konsolide finansal durum tablosunda etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyetleri üzerinden değer düşüklüğü indirilerek gösterilir. Şüpheli alacak karşılıkları; Grup Yönetimi'nin raporlama tarihi itibarıyla cari ekonomik koşullar çerçevesinde geri kazanılabilirlik değerlendirmesi sonucunda tahsil edilememe riski olan alacaklar için gelecekteki muhtemel zararları karşılayacağını öngördüğü tutarları baz almakta olup Not 7'de sunulmaktadır. Ticari alacakların geri kazanılabilirliği, Grup tarafından değerlendirilirken müşterilerin geçmiş dönemlerdeki tahsilat performansları, piyasadaki kredibiliteleri, alınan teminatlar ile bilanço tarihinden konsolide finansal tabloların yönetim kurulu tarafından onaylanma tarihine kadar olan tahsilat performansları dikkate alınmakta ve Grup Yönetimi'nin tahminlerine dayanmaktadır.

Ticari alacakların Grup'un varlıklarının önemli bir bölümünü oluşturması ve alacakların geri kazanılabilirliğine ilişkin yapılan değerlendirmelerde önemli tahminlerin ve varsayımların kullanılması sebebiyle bu konu kilit denetim konusu olarak değerlendirilmektedir.

Denetimde konunun nasıl ele alındığı

Denetim çalışmaları kapsamında; Grup Yönetimi'nin ticari alacakların geri kazanılabilirliği değerlendirmesi için kullandığı tahminlerin ve varsayımların, konsolide finansal tablolar oluşturulurken kullanılan muhasebe politikalarıyla uyumlu olup olmadığı ve geçerliliği detaylı şekilde incelenmiş ve Grup Yönetimi'nin ticari alacakların geri kazanılabilirliği değerlendirmesi için uyguladığı kontroller anlaşılmıştır.

Grup Yönetimi'nin ticari alacaklara dair yaşlandırma çalışması, müşterilere tanımlanan vadeler, müşterilerden alınan teminatlar, ipotekler incelenerek ticari alacakların geri kazanılabilirliğine dair değerlendirmelerin geçerliliği sorgulanmıştır. Örnekleme yoluyla alacaklara dair teminatlar, ipotekler ve sene sonundan raporlama tarihine kadar olan dönemdeki tahsilatlar doğrulanmış, sorunlu olabilecek alacaklara dair Grup Yönetimi'nin tahminleri değerlendirilmiş, Grup Yönetimi ile bu değerlendirmeler görüşülüp, tartışılmış ve diğer denetim kanıtları ile de desteklenmiştir. Ek olarak ticari alacakların geri kazanılabilirliğinin değerlendirilmesi sonucu hesaplanan şüpheli alacak karşılığının matematiksel doğruluğu kontrol edilmiştir.

- Şerefiyenin Değer Düşüklüğü

Grup, Not 18'de açıklandığı üzere Ceo Dış Ticaret A.Ş. hisselerinin alımından kaynaklanan şerefiyeyi konsolide finansal tablolarına yansıtmıştır. Söz konusu şerefiye tutarı her yıl değer düşüklüğü testine tabi tutulur. Değer düşüklüğü testi; nakit üreten birimlerin geri kazanılabilir tutarları bazında yapılır ve geri kazanılabilir tutar indirgenmiş Nakit Akım yöntemi ("İNA") kullanılarak hesaplanır. İNA yöntemi gelecekte elde edilecek nakit akımlarını temel aldığı için Grup Yönetimi'nin çeşitli tahmin ve varsayımlar yapmasını gerektirir. Bu hesaplamalarda tahmin ve varsayımların kullanılması sebebiyle bu konu kilit denetim konusu olarak değerlendirilmiştir.

Denetimde konunun nasıl ele alındığı

Denetim çalışmaları kapsamında Grup Yönetimi'nin, nakit üreten birim olarak tanımlanan Ceo Dış Ticaret A.Ş.'nin geri kazanılabilir değer hesaplaması alınmıştır. Söz konusu hesaplamalarda kullanılan yöntem olan İNA'nın genel kabul görmüş uygulamalara uygunluğu sorgulanmış ve hesaplamalar yeniden yapılmıştır. Grup, İNA yöntemi kapsamında gelecek dönemlere dair projeksiyonlarda kullanılan varsayımlar ve tahminlerin geçerliliği sorgulanmıştır. Özellikle bütçelenmiş hasılat, karlılık, operasyonel giderler gibi temel değişkenlerin değişimi analiz edilmiş ve fiili durumla karşılaştırılmıştır. Ek olarak iskonto oranı, büyüme oranı özsermaye maliyeti, borçlanma maliyeti gibi değişkenlerin makul olup olmadığı bağımsız bilgi kaynaklarından alınan verilerle karşılaştırılarak sorgulanmıştır.

Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Grup Yönetimi; konsolide finansal tabloların TMS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur. Konsolide finansal tabloları hazırlarken Grup Yönetimi; Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Grup'u tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur. Üst yönetimden sorumlu olanlar, Grup'un finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan Bağımsız Denetim Standartları'na ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu konsolide tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan Bağımsız Denetim Standartları'na ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

Konsolide finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. (Hile; muvazaa, sahtekarlık , kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir).

Grup'un iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.

Grup Yönetimi tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.

Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve Grup Yönetimi'nin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız halinde, raporumuzda, konsolide finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Grup'un sürekliliğini sona erdirebilir.

Konsolide finansal tabloların, açıklamalar dahil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtmayı yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

Konsolide finansal tablolar hakkında görüş vermek amacıyla, Grup içerisindeki işletmelere veya faaliyet bölümlerine ilişkin finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Grup denetiminin yönlendirilmesinden, gözetiminden ve yürütülmesinden sorumluyuz. Verdiğimiz denetim görüşünden de tek başımıza sorumluyuz.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dahil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

TTK'nın 402'nci Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca; Şirketin 1 Ocak - 31 Aralık 2017 hesap döneminde defter tutma düzeninin, konsolide finansal tablolarının, TTK ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Özkan Cengiz'dir.

Sorumlu Ortak Bařdenetçi, SMMM

Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 31.12.2017	Önceki Dönem 31.12.2016
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)			
Varlıklar			
DÖNEN VARLIKLAR			
Nakit ve Nakit Benzerleri	53	177.431	615.150
Ticari Alacaklar	7	17.529.237	10.933.434
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	6	671.421	20.589
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	7	16.857.816	10.912.845
Diğer Alacaklar	9	300.696	162.850
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	6	149.650	0
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	9	151.046	162.850
Stoklar	10	11.919.480	9.767.742
Peşin Ödenmiş Giderler	12	1.544.461	3.062.933
İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	6	4.799	73.777
İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	12	1.539.662	2.989.156
Diğer Dönen Varlıklar	29	1.636	4.102
ARA TOPLAM		31.472.941	24.546.211
Satış Amaçlı Sınıflandırılan Duran Varlıklar	39	0	450.000
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		31.472.941	24.996.211
DURAN VARLIKLAR			
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	4	2.419.940	1.904.418
Maddi Duran Varlıklar	14	19.293.382	18.919.534
Arazi ve Arsalar	14	73.260	73.260
Yeraltı ve Yerüstü Düzenlemeleri	14	40.477	14.251
Binalar	14	17.376.742	17.470.000
Tesis, Makine ve Cihazlar	14	1.194.267	972.076
Taşıtlar	14	147.669	154.607
Mobilya ve Demirbaşlar	14	395.986	212.633
Yapılmakta Olan Yatırımlar	14	64.981	22.707
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	17	1.540.532	1.581.820
Şerefiye	18	963.750	963.750
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	17	576.782	618.070
Peşin Ödenmiş Giderler	12	4.995	43.276
Ertelenmiş Vergi Varlığı	40	303.745	269.013
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		23.562.594	22.718.061
TOPLAM VARLIKLAR		55.035.535	47.714.272
KAYNAKLAR			
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Kısa Vadeli Borçlanmalar	47	9.059.714	8.571.105
İlişkili Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar	47	9.059.714	8.571.105
Banka Kredileri	47	9.059.714	8.571.105
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	47	1.241.835	961.514
İlişkili Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	47	1.241.835	961.514
Banka Kredileri	47	1.241.835	961.514
Ticari Borçlar	7	15.379.965	10.048.298
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	6	277.369	422.019
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	7	15.102.596	9.626.279
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	27	468.717	350.214
Diğer Borçlar	9	34.865	109.832
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	6	20.902	0
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	9	13.963	109.832
Ertelenmiş Gelirler	12	1.121.998	797.618
İlişkili Taraflardan Ertelenmiş Gelirler	6	83.925	14.571
İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler	12	1.038.073	783.047
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	40	110.028	410.448
Kısa Vadeli Karşılıklar	25	1.711.957	1.546.020
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	25	390.187	390.674
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	25	1.321.770	1.155.346
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	29	611.827	414.269

İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	29	611.827	414.269
ARA TOPLAM		29.740.906	23.209.318
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		29.740.906	23.209.318
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Uzun Vadeli Borçlanmalar	47	1.149.400	1.888.682
İlişkili Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmalar	47	1.149.400	1.888.682
Banka Kredileri	47	1.149.400	1.888.682
Uzun Vadeli Karşılıklar	25	1.796.107	1.586.148
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	25	1.796.107	1.586.148
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		2.945.507	3.474.830
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		32.686.413	26.684.148
ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		22.347.714	21.028.572
Ödenmiş Sermaye	30	18.000.000	15.000.000
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)	30	3.184.247	3.331.178
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	30	3.368.775	3.493.039
Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)	30	3.386.279	3.459.102
Maddi Olmayan Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)	30	-17.504	33.937
Yabancı Para Çevrim Farkları	30	-184.528	-161.861
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)	30	-27.006	-26.787
Yabancı Para Çevrim Farkları	30	-27.006	-26.787
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	30	1.078.514	680.346
Yasal Yedekler	30	1.078.514	680.346
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	30	-1.281.510	-866.422
Net Dönem Karı veya Zararı	41	1.393.469	2.910.257
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		1.408	1.552
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		22.349.122	21.030.124
TOPLAM KAYNAKLAR		55.035.535	47.714.272

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2017 - 31.12.2017	Önceki Dönem 01.01.2016 - 31.12.2016
Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu			
KAR VEYA ZARAR KISMI			
Hasılat	31	67.957.915	65.229.249
Satışların Maliyeti	31	-53.652.510	-49.804.879
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		14.305.405	15.424.370
BRÜT KAR (ZARAR)		14.305.405	15.424.370
Genel Yönetim Giderleri	33	-2.088.249	-2.172.034
Pazarlama Giderleri	33	-6.779.482	-6.635.149
Araştırma ve Geliştirme Giderleri	33	-1.314.855	-1.258.188
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	34	1.575.944	2.587.729
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	34	-2.112.409	-2.734.799
Diğer Kazançlar (Kayıplar)	34	0	0
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		3.586.354	5.211.929
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	35	175.196	317.119
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	35	0	0
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından (Zararlarından) Paylar	35	379.234	146.353
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		4.140.784	5.675.401
Finansman Gelirleri	37	127.197	57.249
Finansman Giderleri	37	-2.555.589	-1.309.185
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)	37	0	0
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		1.712.392	4.423.465
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri		-319.067	-1.513.217
Dönem Vergi (Gideri) Geliri	40	-340.939	-869.456
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	40	21.872	-643.761
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		1.393.325	2.910.248
DÖNEM KARI (ZARARI)		1.393.325	2.910.248
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	41	-144	-9
Ana Ortaklık Payları	41	1.393.469	2.910.257
Pay Başına Kazanç			
Pay Başına Kazanç			
Pay Başına Kazanç (Zarar)			
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)			
DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI			
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar	38	-74.108	3.331.178
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)	38	0	3.641.160
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	38	-64.301	42.421
Yabancı Para Çevrim Farkları	38	-22.667	-161.861
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	38	12.860	-190.542
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları), Vergi Etkisi	38		-182.058
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları), Vergi Etkisi	38	12.860	-8.484
Yabancı Para Çevrim Farkları, Vergi Etkisi	38	0	0
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar	38	-219	-26.787
Yabancı Para Çevrim Farkları	38	-219	-26.787
Yabancı Para Çevrim Farklarından Kazançlar (Kayıplar)	38	-219	-26.787
DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)		-74.327	3.304.391
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		1.318.998	6.214.639
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		-144	-9
Ana Ortaklık Payları		1.319.142	6.214.648

Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2017 - 31.12.2017	Önceki Dönem 01.01.2016 - 31.12.2016
Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)			
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		380.626	4.729.197
Dönem Karı (Zararı)		1.393.325	2.910.248
Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)	41	1.393.325	2.910.248
Durdurulan Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)	41	0	0
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler		789.151	1.829.271
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	14-17	990.433	823.042
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		324.455	207.528
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	25	158.031	309.704
Dava ve/veya Ceza Karşılıkları (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	25	18.409	-113.059
Garanti Karşılıkları (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	25	148.015	10.883
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler		-63.885	-51.826
Faiz Giderleri ile İlgili Düzeltmeler	34	-63.885	-51.826
Gerçekleşmemiş Yabancı Para Çevrim Farkları İle İlgili Düzeltmeler	34	-22.886	0
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Dağıtılmamış Karları ile İlgili Düzeltmeler		-379.234	-48.294
İştiraklerin Dağıtılmamış Karları İle İlgili Düzeltmeler	4	-379.234	-48.294
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	40	-34.732	965.348
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) İle İlgili Düzeltmeler		-25.000	-66.527
Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler	35	-25.000	-66.527
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		-1.501.430	-9.478
Finansal Yatırımlardaki Azalış (Artış)	4	-136.288	-434.772
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		-7.012.560	3.767.985
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	6	-650.832	3.010
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	7	-6.361.728	3.764.975
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		-137.846	-130.277
İlişkili Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)	6	-149.650	0
İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)	9	11.804	-130.277
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler	10	-2.151.738	-1.639.007
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	6-12	1.556.753	-592.995
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		5.812.309	-1.159.516
İlişkili Taraplara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	6	-144.650	387.998
İlişkili Olmayan Taraplara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	7	5.956.959	-1.547.514
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)	27	118.503	177.786
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		-74.967	-30.907
İlişkili Taraplara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)	6	20.902	-12.911
İlişkili Olmayan Taraplara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)	9	-95.869	-17.996
Ertelenmiş Gelirlerdeki Artış (Azalış)	6-12	324.380	155.591
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		200.024	-123.366
Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)	29	2.466	-4.100
Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış)	29	197.558	-119.266
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		681.046	4.730.041
Ödenen Temettüler	30	0	-844
Vergi İadeleri (Ödemeleri)	40	-300.420	0
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		-847.993	-351.951
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		-1.322.993	-351.951
Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	14	-1.280.421	-341.671
Maddi Olmayan Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	17	-42.572	-10.280
Satış Amacıyla Elde Tutulan Duran Varlık Satışlarından Kaynaklanan Nakit Girişleri	39	475.000	0
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		29.648	-4.417.520
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri		29.648	0
Kredilerden Nakit Girişleri	47	29.648	0

Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		0	-4.417.520
Kredi Geri Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	47	0	-4.417.520
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		-437.719	-40.274
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		-437.719	-40.274
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		615.150	655.424
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		177.431	615.150

Dipnot Referansı	Özkaynaklar																														Kontrol Gücü Olmayan Paylar		
	Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar																																
	Ödemmiş Sermaye	Sermaye Düzeltme Farkları	Birikleşme Denkleştirme Hesabı	Pay Sahiplerinin ilave Sermaye Katkıları	Sermaye Avantajı	Geri Alınım Payları	Karşılıklı İşletir Sermaye Düzeltmesi	Pay İhracat Primleri / İskontoları	Ortak Kontrolde Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi	Kontrol Gücü Olmayan Paylara İlişkin Satış Opsiyon Değerleme Fonu	Pay Başlı Ödemeler	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birlikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler										Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birlikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler										Birlikmiş Karlar	
												Özkaynağa Dayalı Finansal Araçlara Yatırımlardan Kaynaklanan Kazançlar (Kayıplar)	Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç / Kayıpları				Kredi Riskindeki Değişikliğe Bağlı Kazançlar (Kayıplar)	Özkaynağa Dayalı Finansal Araçlara Yatırımlara İlişkin Finansal Riskten Kurumuna Kazançları (Kayıpları)	Özkaynak Yöntemi ile Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar/Zararda Sınıflandırılmayacak Paylar	Yabancı Para Çevrim Farkları	Diğer Kazanç / Kayıplar	Yabancı Para Çevrim Farkları	Riskten Kurumuna Kazanç / Kayıpları			Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazanç / Kayıpları				Opsiyonları Zaman Değerindeki Değişiklikler			Forward Süzgecinin Forward Bileşiminin Değerindeki Değişiklikler

[illegible]

[illegible]