

EMLAK KONUT GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. Özel Durum Açıklaması (Genel)

Özet Bilgi

İstanbul Beykoz Riva İhalesi hk

Özel Durum Açıklaması (Genel)

İlgili Şirketler

İlgili Fonlar

Özel Durum Açıklaması (Genel)	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Hayır (No)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	*
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	Hayır (No)
Bildirim İçeriği	
Açıklamalar	

Şirketimiz Arsa Satışı Karşılığı Gelir Paylaşımı İhale ve Sözleşme Yönetmeliği'ne göre ihalesi gerçekleştirilen İstanbul Beykoz Riva Arsa Satışı Karşılığı Gelir Paylaşımı İş'i'nde, en uygun birinci teklifi Fema İnşaat Ticaret A.Ş. & KLV İnş. A.Ş. İş Ortaklığı vermiş ve söz konusu iş adı geçen İş Ortaklığına ihale edilerek şartname gereği sözleşme imzalamak üzere yazı ile Şirketimize davet edilmiş ancak sözleşme imzalamak için belirlenen son gün olan 15.08.2017 tarihi mesai bitimine kadar sözleşmeyi imzalamamış olduğundan, ihale Şartnamesinin ilgili hükümleri gereği, istekli iş ortaklığına ait geçici teminatın nakite çevrilerek irad kaydedilmesi işlemi başlatılmış olup söz konusu İş' in ihalede en uygun ikinci teklifi veren Yılmaz İnşaat Taahhüt ve Tic. A.Ş.'ne ihale edilmesine karar verilmiştir.

Yılmaz İnşaat Taahhüt ve Tic. A.Ş'nin ihalede vermiş olduğu teklif değerleri aşağıdaki gibidir:

Arsa Satışı Karşılığı Satış Toplam Geliri (ASKSTG): 3.808.000.000 TL

Arsa Satışı Karşılığı Şirket Payı Gelir Oranı (ASKŞPGO): %25

Asgari Arsa Satışı Karşılığı Şirket Payı Toplam Geliri (ASKŞPTG): 952.000.000 TL

Projeden elde edilecek gelirin % 80'i Galatasaray Spor Kulübü Derneği'ne, % 20'si Emlak Konut'a ait olmak üzere paylaşım yapılacaktır.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.