

OYLUM SINAİ YATIRIMLAR A.Ş.

Finansal Rapor

Konsolide Olmayan

2016 - 4. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

01.01.2016-31.12.2016 Dönemine İlişkin Mali Tablo ve Dipnotları

Bağımsız Denetçi Görüşü

Bağımsız Denetim Kuruluşu	ARKAN ERGİN ULUSLARARASI BAĞIMSIZ DENETİM VE SMMM A.Ş.
Denetim Türü	Sürekli
Denetim Sonucu	Olumlu

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Oylum Sınai Yatırımlar A.Ş.

Yönetim Kurulu'na

Oylum Sınai Yatırımlar A.Ş. ("Şirket") 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla hazırlanan ve ekte yer alan finansal durum tablosunu, aynı tarihte sona eren yıla ait, kar veya zarar ve kapsamlı gelir tablosunu, özkaynaklar değişim tablosunu, nakit akış tablosunu ve önemli muhasebe politikalarının özeti ve dipnotları denetlemiş bulunuyoruz.

Finansal Tablolarla İlgili Olarak İşletme Yönetiminin Sorumluluğu

Şirket yönetimi bu finansal tabloların Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe Standartları'na ("TMS") uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun olarak sunumundan ve bunun için finansal tabloların usulsüzlük veya hatadan kaynaklanan önemli yanlışlıklar içermeyecek biçimde hazırlanmasını sağlamak amacıyla yönetim tarafından gerekli görülen iç kontrollerden sorumludur.

Bağımsız Denetim Kuruluşunun Sorumluluğu

Sorumluluğumuz, yaptığımız bağımsız denetime dayanarak bu finansal tablolar hakkında görüş bildirmektir. Bağımsız denetimimiz, Sermaye Piyasası Kurulu'na yayımlanan bağımsız denetim standartlarına uygun olarak gerçekleştirilmiştir. Bu standartlar, etik ilkelere uyulmasını ve bağımsız denetimin, finansal tabloların gerçeği doğru ve dürüst bir biçimde yansıtmayı yansıtmadığı konusunda makul bir güvenceyi sağlamak üzere planlanarak yürütülmesini gerektirmektedir.

Bağımsız denetimimiz, finansal tablolardaki tutarlar ve dipnotlar ile ilgili bağımsız denetim kanıtı toplamak amacıyla, bağımsız denetim tekniklerinin kullanılmasını içermektedir. Bağımsız denetim tekniklerinin seçimi, finansal tabloların, hata ve/veya hileden ve usulsüzlükten kaynaklanıp kaynaklanmadığı hususu da dahil olmak üzere önemli yanlışlık içerip içermediğine dair risk değerlendirmesini de kapsayacak şekilde, mesleki kanaatimize göre yapılmıştır. Bu risk değerlendirmesinde, işletmenin iç kontrol sistemi göz önünde bulundurulmuştur. Ancak, amacımız iç kontrol sisteminin etkinliği hakkında görüş vermek değil, bağımsız denetim tekniklerini koşullara uygun olarak tasarlamak amacıyla, Şirket yönetimi tarafından hazırlanan finansal tablolar ile iç kontrol sistemi arasındaki ilişkiyi ortaya koymaktır. Bağımsız denetimimiz, ayrıca Şirket yönetimi tarafından benimsenen muhasebe politikaları ile yapılan önemli muhasebe tahminlerinin ve finansal tabloların bir bütün olarak sunumunun uygunluğunun değerlendirilmesini içermektedir.

Bağımsız denetim sırasında temin ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulmasına yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

Görüş

Görüşümüze göre, ilişikteki finansal tablolar, Oylum Sınai Yatırımlar A.Ş.'nin 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla finansal durumunu, aynı tarihte sona eren yıla ait finansal performansını ve nakit akışlarını, TMS (Not 2) çerçevesinde doğru ve dürüst bir biçimde yansıtmaktadır.

Diğer İlgili Mevzuattan Kaynaklanan Bağımsız Denetçi Yükümlülükleri Hakkında Raporlar

6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 402. Maddesi uyarınca; Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve istenen belgeleri vermiştir, ayrıca Şirket'in 1 Ocak – 31 Aralık 2016 hesap döneminde defter tutma düzeninin, kanun ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 398'inci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca düzenlenen Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporu 01 Mart 2017 tarihinde Şirket'in Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.

Arkan Ergin Uluslararası Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş.

(Member of JPA International)

Birgül ERDOĞAN, SMMM

Sorumlu Denetçi

İstanbul, 01 Mart 2017

Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 31.12.2016	Önceki Dönem 31.12.2015
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)			
Varlıklar			
DÖNEN VARLIKLAR			
Nakit ve Nakit Benzerleri	5	176.562	17.984
Ticari Alacaklar		6.644.484	6.145.749
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	4,7	4.479.577	4.199.527
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	7	2.164.907	1.946.222
Diğer Alacaklar		30.146	26.198
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	4	0	1.480
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	14	30.146	24.718
Stoklar	8	1.617.174	2.372.272
Peşin Ödenmiş Giderler	9	352.785	517.390
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar		11	0
Diğer Dönen Varlıklar	10	139.122	570.962
ARA TOPLAM		8.960.284	9.650.555
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		8.960.284	9.650.555
DURAN VARLIKLAR			
Finansal Yatırımlar	6	750.000	750.000
Maddi Duran Varlıklar		18.097.296	16.029.078
Arazi ve Arsalar		4.960.000	2.698.000
Yeraltı ve Yerüstü Düzenlemeleri		984.701	677.627
Binalar		4.065.301	3.619.843
Tesis, Makine ve Cihazlar		8.017.124	8.958.668
Taşıtlar		58.576	36.366
Mobilya ve Demirbaşlar		11.594	38.574
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	12	27.852	46.398
Ertelenmiş Vergi Varlığı	26	1.834.600	1.227.867
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		20.709.748	18.053.343
TOPLAM VARLIKLAR		29.670.032	27.703.898
KAYNAKLAR			
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Kısa Vadeli Borçlanmalar	13	4.299.008	3.560.588
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	13	1.951.483	1.125.507
Ticari Borçlar		5.045.622	5.081.122
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	7	5.045.622	5.081.122
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	16	221.410	238.549
Diğer Borçlar		126.979	194.724
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	4	126.979	194.724
Ertelenmiş Gelirler	17	641.018	761.945
İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler		641.018	761.945
Kısa Vadeli Karşılıklar		6.000	58.692
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	15	6.000	58.692
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	10	1.225.870	1.287.387
ARA TOPLAM		13.517.390	12.308.514
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		13.517.390	12.308.514
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Uzun Vadeli Borçlanmalar	13	763.983	1.464.795
Uzun Vadeli Karşılıklar		189.570	165.671
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	18	189.570	165.671
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	26	1.566.176	1.409.262
Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler	10	11.046	0
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		2.530.775	3.039.728
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		16.048.165	15.348.242
ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		13.621.867	12.355.656
Ödenmiş Sermaye	19	8.875.000	8.875.000
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)		2.765.239	2.765.239
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		10.648.382	7.966.268

Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	19	10.783.779	8.046.254
Diğer Kazançlar (Kayıplar)	18,19	-135.397	-79.986
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	19	-7.834.747	-6.600.800
Net Dönem Karı veya Zararı		-832.007	-650.051
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		13.621.867	12.355.656
TOPLAM KAYNAKLAR		29.670.032	27.703.898

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2016 - 31.12.2016	Önceki Dönem 01.01.2015 - 31.12.2015
Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu			
KAR VEYA ZARAR KISMI			
Hasılat	20	18.821.985	16.441.773
Satışların Maliyeti	20	-18.265.590	-15.335.044
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		556.395	1.106.729
BRÜT KAR (ZARAR)		556.395	1.106.729
Genel Yönetim Giderleri	21	-1.199.171	-1.196.952
Pazarlama Giderleri	21	-534.553	-596.539
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	23	590.490	490.797
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	23	-295.129	-49.596
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		-881.968	-245.561
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	24	836.319	409.157
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	24	-241.521	-408.186
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		-287.170	-244.590
Finansman Gelirleri		9.573	15.143
Finansman Giderleri	25	-1.149.291	-695.585
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		-1.426.888	-925.032
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri	26	594.881	274.981
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		-832.007	-650.051
DÖNEM KARI (ZARARI)		-832.007	-650.051
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0
Ana Ortaklık Payları		-832.007	-650.051
Pay Başına Kazanç			
Pay Başına Kazanç			
Pay Başına Kazanç (Zarar)			
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)			
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç	27	-0,09400000	-0,07300000
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)			
DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI			
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		2.963.965	-54.952
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)		3.178.293	0
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		-69.264	-68.690
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		-145.064	13.738
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	26	-145.064	13.738
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		0	0
DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)		2.963.965	-54.952
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		2.131.958	-705.003
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0
Ana Ortaklık Payları		0	0

Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2016 - 31.12.2016	Önceki Dönem 01.01.2015 - 31.12.2015
Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)			
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		118.931	-458.024
Dönem Karı (Zararı)		-832.007	-650.051
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler		1.343.726	1.019.171
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	22	1.340.832	1.085.788
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		-16.701	-41.544
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler	25	693.135	278.743
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler	7	2.751	-24.598
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	26	-594.881	-274.981
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) İle İlgili Düzeltmeler	24	-81.410	-4.237
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		472.959	-827.144
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	7	-430.256	-3.488.192
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)		-228.901	-2.538.370
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)		-201.355	-949.822
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	4,17	-3.948	12.048
İlişkili Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)		1.480	1.368
İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)		-5.428	10.680
Türev Varlıklardaki Azalış (Artış)	8	755.098	117.414
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	7	-125.121	1.466.023
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)		-125.121	1.466.023
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)	18	-62.965	-16.864
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	4	-67.745	-103.961
İlişkili Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)		-67.745	-103.961
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		407.896	1.186.388
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		984.678	-458.024
Vergi İadeleri (Ödemeleri)		-865.747	
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		-130.802	-2.763.921
Başka İşletmelerin veya Fonların Paylarının veya Borçlanma Araçlarının Edinimi İçin Yapılan Nakit Çıkışları			-500.000
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	11,12	163.405	4.237
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	11,12	-294.207	-2.268.158
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		170.449	3.119.024
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri	13	863.611	3.397.767
Ödenen Faiz	25	-693.162	-278.743
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		158.578	-102.921
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		158.578	-102.921
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	5	17.984	120.905
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	5	176.562	17.984

Dipnot Referansı	Özkaynaklar																														Kontrol Gücü Olmayan Paylar					
	Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar																																			
	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birlikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler																																			
	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birlikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler																																			
Ödemiye Sermaye	Sermaye Düzeltme Farkları	Birleşme Denkleştirme Hesabı	Pay Sahiplerinin İlave Sermaye Katkıları	Sermaye Avantı	Geri Alınma Payları	Karşılıklı İşletim Sermaye Düzeltmesi	Pay İhraç Primleri / İskontoları	Ortak Kontrolde Tabii Teşebbüs veya İşletimleri İçeren Birleşmelerin Etkisi	Kontrol Gücü Olmayan Paylara İlişkin Satış Opsiyon Değerleme Fonu	Pay Baş Ödemeleri	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birlikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler										Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birlikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler										Kontrol Gücü Olmayan Paylar					
											Özkaynağa Dayalı Finansal Araçlara Yatırımlardan Kaynaklanan Kazançlar (Kayıplar)	Haddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları/ Azalışları	Maddi Olmayan Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları/ Azalışları	Tanımlanmış Yatırım Değerleme Kazançları/ Kayıpları	Diğer Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları/ Kayıpları	Kredi Riskindeki Değişikliğe Bağlı Kazançlar (Kayıplar)	Özkaynağa Dayalı Finansal Araçlara Yapılan Yatırımlara İlişkin Finansal Riskten Korunma Kazançları (Kayıplar)	Özkaynak Yöntemi ile Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirden Kar/Zararda Sınıflandırılmayacak Paylar	Yabancı Para Çevrim Farkları	Diğer Kazanç / Kayıplar	Yabancı Para Çevrim Farkları	Riskten Korunma Kazanç / Kayıpları	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar)	Yurtiçindeki İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar)	Diğer Riskten Korunma Kazançları (Kayıpları)	Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan Yeniden Değerleme ve/veya Sınıflandırma Kazançları (Kayıplar)	Geleceğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelirle Yanıtlanan Finansal Varlıklardan Değerleme ve/veya Sınıflandırma Kazançları (Kayıplar)	Diğer Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları/ Kayıpları	Özkaynak Yöntemi ile Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirden Kar/Zararda Sınıflandırılacak Paylar	Diğer Kazanç / Kayıplar		Kardan Ayrılan Kıstlanımlar Yedekekiler	Diğer Özkaynak Payları	Diğer Yedekekiler	Ödenen Kar Payı Avantajları (Net)	Geçmiş Villar Kar / Zararları

Öncesi Dönem 01.01.2015 - 31.12.2015	Özkaynaklar Değişim Tablosu																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
	Özkaynaklar Değişim Tablosu																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
	Dönem Başı Baklıyeler	8.875.000						2.765.239																				8.422.085																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																

[illegible]