

FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. Özel Durum Açıklaması (Genel)

Özet Bilgi

Via GYO Payları Geri Alım Garantisi ve Satma Hakkı Süreci Hakkında Bilgilendirme

Özel Durum Açıklaması (Genel)

İlgili Şirketler [VIAGO]

İlgili Fonlar []

Özel Durum Açıklaması (Genel)	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Hayır (No)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Evet (Yes)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	-
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	Hayır (No)
Bildirim İçeriği	
Açıklamalar	

Via Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin ("Via GYO") halka arzına ilişkin Sermaye Piyasası Kurulu'nun (SPK) 26.07.2016 tarihli ve 2016/24 sayılı bülteninde yer alan kararı ve Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda yayımlanan Sermaye Piyasası Aracı Notu'nun 7.5. Geri Alım Garantisi başlıklı maddesinde belirtilen hükümler kapsamında Geri Alım Garantisi sürecinin uygulanması, MKK'nın 10.12.2010 tarih ve 532 nolu "Promosyon Uygulama Esasları ve Ücret Tarifesi" konulu Genel Mektubu çerçevesinde, MKK aracılığıyla gerçekleştirilecek ve sürecin uygulanmasında MKK kayıtları baz alınacaktır. Geri Alım Garantisi sürecinin uygulanmasında Via GYO paylarının Borsa'da işlem görmeye başlamasından bir gün önceki MKK nezdindeki gün sonu bakiyeleri MKK tarafından dikkate alınacaktır.

Geri Alım Garantisi'ne İlişkin Süreç:

Halka arz sonucu Via GYO payı alan tüm yatırımcılar, halka arzdan satın aldıkları payların tamamını veya bir kısmını Via GYO paylarının Borsa'da işlem görmeye başlamasından itibaren 90 gün süreyle aralıksız bir şekilde hesaplarında tutmaları durumunda, 90 gün içerisinde hesaplarında gün sonunda bulunan en düşük şirket pay miktarını ("Geri Alım Garantisi'ne Baz Pay Miktarı") 14,00 TL fiyattan ("Geri Alım Fiyatı") halka arz edenlere geri satma hakkına sahiptir. SPK'nın 26.07.2016 tarihli ve 2016/24 sayılı bülteninde yer alan kararı doğrultusunda Sermaye Piyasası Aracı Notu bölümünün 7.5. Geri Alım Garantisi kısmında belirlenen hükümler kapsamında payların geri alınmasının zorunlu tutulmasına karar verilmiştir. Bu doğrultuda Geri Alım Garantisi için yatırımcılardan herhangi bir talep alınmaksızın süreç aşağıda yer alan takvim kapsamında tamamlanacaktır.

Via GYO payları 11.05.2016 tarihinde işlem görmeye başlamış olup, 90 günlük süre 09.08.2016 gün sonunda dolacaktır.

Yatırımcıların geri alıma konu paylara ilişkin bakiyeleri MKK tarafından 11.08.2016 tarihinde kurum bazında Finans Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ve Via GYO paylarının bulunduğu ilgili yatırım kuruluşlarına hesap detaylı olarak bildirilecektir.

Geri alıma konu payların tamamı halka arz eden ortaklar (Coşkun Bayraktar, Ali Bayraktar ve Mehmet Bayraktar) tarafından halka arzda satışını yaptıkları Via GYO payları oranında geri alınacaktır.

Halka arz eden ortaklar tarafından geri alım garantisi kapsamında yatırımcıya ödenecek pay bedeli; geri alıma konu pay adedi ve Geri Alım Fiyatı'nın çarpımları ile hesaplanacaktır.

Geri alım garantisine konu paylar, 12.08.2016 tarihinden en geç 16.08.2016 tarihine kadar payların bulunduğu ilgili yatırım kuruluşları tarafından konsolide olarak halka arz eden ortakların Finans Yatırım Menkul Değerler A.Ş. nezdinde bulunan hesaplarına her birine 1/3 oranında olmak üzere eşit miktarda virman yapılacaktır. İlgili hesapların detayları Finans Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından payların saklanması yapılan ilgili yatırım kuruluşlarına iletilecektir.

Pay bedelleri Finans Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından ilgili pay virmanlarını takiben 17.08.2016 günü, halka arz eden ortakların hesaplarından halka arzda satışını yaptıkları Via GYO payları oranında, ilgili yatırım kuruluşunun Takasbank'daki 11-1 nolu serbest cari hesabına virman yapılacaktır. İlgili yatırım kuruluşu da kendisine konsolide olarak gönderilen tutarı aynı gün içerisinde (17.08.2016) Geri Alım Garantisi kapsamında ilgili yatırımcıların hesaplarına geçecektir. Geri alım sürecinde, Geri Alım Garantisi'ne konu olan paylara ilişkin tutarların yatırımcıların hesaplarına gönderilmesi ile bu husustaki sürecin yürütülmesine ilişkin sorumluluk ilgili yatırım kuruluşuna ait olacaktır.

Halka arza başvuran yatırımcıların halka arzdan satın aldıkları paylarını başka kişilere/kurumlara virmanlaması satış hükmünde olacak ve paylarını virmanlayanlar virmanladıkları paylar için teşvik haklarını kaybedecek olup, bu teşvik halka arzdan satın alınan ve payların Borsa'da işlem görmeye başlamasından itibaren 90 gün süreyle aralıksız bir şekilde elde tutulan paylar için geçerli olup, Via GYO paylarının Borsa'da işlem görmesini müteakip Borsa'dan satın alınan paylar (geri alım garantisi kapsamında olmayan ve satma hakkını kullanmak isteyen yatırımcıların payları) için geçerli değildir. Teşvik hakını kaybeden yatırımcılar SPK'nın 26.07.2016 tarihli ve 2016/24 sayılı bülteninde belirtildiği üzere geri alım garantisi kapsamında olmayan ancak satma hakkını kullanabilecek yatırımcılardan sayılacaktır.

SPK'nın 26.07.2016 tarihli ve 2016/24 sayılı bülteninde yer alan kararı doğrultusunda Geri Alım Garantisi kapsamında olmayan ve satma hakkını kullanmak isteyen yatırımcıların bu haklarının kullanımı konusundaki süreç ise aşağıdaki şekilde işleyecektir:

Satma hakkı süreci 18.08.2016 itibariyle başlayacak olup, satma hakkını kullanmak isteyen pay sahipleri, KAP'ta yayınlanacak olan VIA GYO Payları Satma Hakkı Talep Formu'nu 18.08.2016 tarihinden itibaren eksiksiz doldurup imzalayarak aracı kurumları vasıtasıyla ıslak imzalı formu ve form ekinde belirtilen belgeleri Finans Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'ye teslim etmeleri ve paylarını ilgili formda yer alan kıymet hesaplarına aktarmaları gerekmektedir. İlgili başvurular form asılları Finans Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'ye ulaştıktan sonra en geç 1 iş günü içerisinde Takasbank A.Ş.'ye iletilecek olup, gerekli evrakların eksiksiz olması durumunda pay bedelleri Takasbank A.Ş. tarafından aynı gün içerisinde yatırımcıların hesaplarına aktarılacaktır.

Finans Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.