



## KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

# MHR GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. Özel Durum Açıklaması (Genel)

### Özet Bilgi

SPK Başvuru Sonucu hk.

## Özel Durum Açıklaması (Genel)

İlgili Şirketler

İlgili Fonlar

Özel Durum Açıklaması (Genel)	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Hayır (No)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	-
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	Hayır (No)
<b>Bildirim İçeriği</b>	
<b>Açıklamalar</b>	

Sermaye Piyasası Kurulu'nun 03.07.2024 tarih ve E-12233903-340.03-56258 sayılı yazısı ile 01.01.2023-31.12.2023 hesap dönemine ve 01.01.2024-31.03.2024 ara hesap dönemine ilişkin finansal tablolarında ortaya çıkacak portföy sınırlamalarındaki uyumsuzluğun giderilmesini ve III-48.1 sayılı Gayrimenkul Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliği'nin ("Tebliğ") anılan hükümlerine uyum sağlanmasını teminen Şirketimize 30.06.2024 tarihine kadar ek süre verilmesi talebiyle yaptığımız başvurumuzun değerlendirildiği Kurul Karar Organı'nın 28.06.2024 tarih ve 34/926 sayılı toplantısında;

Şirketimizin 01.01.2023-31.12.2023 hesap dönemine ait finansal tablolarında ortaya çıkan ve 01.01.2024-31.03.2024 ara hesap dönemine ilişkin finansal tablolarında da devam ettiği görülen, Tebliğ'in 24. maddesinin birinci fıkrasının (b) bendinde yer alan "yatırım amaçlı Türk Lirası cinsinden vadeli mevduat veya katılma hesabı, yabancı para cinsinden vadeli ve vadesiz mevduat veya özel cari ve katılma hesabına en fazla aktif toplamının %10'u oranında yatırım yapılabileceğine" dair hüküm ile Tebliğ'in 22. maddesinin birinci fıkrasının (l) bendinde yer alan "hiçbir şirkette sermaye veya oy haklarının %5'inden fazlasına sahip olunamayacağına ve tek bir ihraççıya ait para ve sermaye piyasası araçları yatırımlarının toplamının aktif toplamının %10'unu aşamayacağına" dair hükme aykırılıkların giderilmesini ve Tebliğ'in anılan hükümlerine uyum sağlanmasını teminen 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu'nun 96. maddesinin birinci fıkrası kapsamında, Şirketimize, 30.06.2024 tarihine kadar süre verilmesine karar verilmiştir.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.