



## KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

# ZORLU ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş. Finansal Duran Varlık Satışı

### Özet Bilgi

İsrail'de doğrudan ortağı olduğumuz Ezotech Electric Ltd., Solad Energy Ltd. ve Adnit Real Estate Ltd. şirketleri sermayelerinde sahip olduğumuz payların tamamının satışı hakkında

## Finansal Duran Varlık Satışı

İlgili Şirketler □

İlgili Fonlar □

Finansal Duran Varlık Satışı	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Hayır (No)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	-
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	Hayır (No)
Bildirim İçeriği	
Satışa İlişkin Yönetim Kurulu Karar Tarihi	24/05/2024
Satışa İlişkin Yönetim Kurulu Kararında Bağımsız Üyelerin Çoğunluğunun Onayı Var mı?	Evet
Satılan Finansal Duran Varlığın Ünvanı	Ezotech Electric Ltd., Solad Energy Ltd ve Adnit Real Estate Ltd
Satılan Finansal Duran Varlığın Faaliyet Konusu	Elektrik Üretimi
Satılan Finansal Duran Varlığın Sermayesi	Ezotech Electric Ltd., (10.000 NIS) Solad Energy Ltd (10.000 NIS) ve Adnit Real Estate Ltd (10.000 NIS)
İşlemin Tamamlandığı/Tamamlanacağı Tarih	Sözleşmesel koşulların yerine getirilmesi ve yasal izinlerin alınması kaydıyla pay devir işlemleri tamamlanması suretiyle
Satış Koşulları	Diğer (Other)
Satılan Payların Nominal Tutarı	Ezotech Electric Ltd., (4.215 NIS) Solad Energy Ltd (4.215 NIS) ve Adnit Real Estate Ltd (4.215 NIS)
Beher Pay Fiyatı	1 NIS
Toplam Tutar	Ezotech Electric Ltd., (4.215 NIS) Solad Energy Ltd (4.215 NIS) ve Adnit Real Estate Ltd (4.215 NIS)
Satılan Payların Finansal Duran Varlığın Sermayesine Oranı (%)	Ezotech Electric Ltd., (%42,15) Solad Energy Ltd (%42,15) ve Adnit Real Estate Ltd (%42,15)
Satış Sonrasında Finansal Duran Varlıktaki İştirak Oranı (%)	0
Satış Sonrası Sahip Olunan Oy Haklarının Finansal Duran Varlığın Toplam Oy Haklarına Oranı (%)	0
Satılan Finansal Duran Varlığın Ortaklığın Kamuya Açıklanan Son Finansal Tablosundaki Aktif Toplamına Oranı (%)	Ezotech Electric Ltd için %0,18, Solad Energy Ltd ve Adnit Real Estate Ltd için %0,00004
İşlem Bedelinin Ortaklığın Kamuya Açıklanan Son Yıllık Finansal Tablolara Göre Oluşan Hasılat Tutarına Oranı (%)	Ezotech Electric Ltd için %0,64, Solad Energy Ltd ve Adnit Real Estate Ltd için %0,0001
Ortaklığın Faaliyetlerine Etkisi	İştirak ilişkisi sona erdirilecektir.
Satış Sonucu Oluşan Kar/Zarar Tutarı	Kapanış gerçekleştiğinde belirlenecektir.
Varsa Satış Karının Ne Şekilde Değerlendirileceği	Bulunmamaktadır.

Varsa Satış Karının Ne Şekilde Değerlendirileceğine İlişkin Yönetim Kurulu Karar Tarihi	-
Satın Alan Kişinin Adı/Ünvanı	Ezotech Electric Ltd ve Solad Energy Ltd hisseleri Edeltech Ltd'e , Adnit Real Estate hisseleri ise Edeltech Holdings 2006 Ltd'e satılmaktadır.
Karşı Taraf SPK Düzenlemelerine Göre İlişkili Taraf mıdır?	Evet (Yes)
Satın Alan Kişinin Ortaklıkla İlişkisi	Bulunmamaktadır.
Varsa İşleme İlişkin Sözleşme Tarihi	24/05/2024
Finansal Duran Varlığın Değerinin Belirlenme Yöntemi	Pazarlık usulü
Değerleme Raporu Düzenlendi mi?	Düzenlenmedi (Not Prepared)
Değerleme Raporu Düzenlenmediyse Nedeni	Mevzuat uyarınca gerekmemektedir.
Değerleme Raporu Düzenlendiyse Tarih ve Numarası	-
Değerleme Raporunu Hazırlayan Değerleme Kuruluşunun Ünvanı	-
Değerleme Raporu Sonucu Bulunan Tutar	-
İşlem Değerleme Raporundaki Sonuçlara Uygun Gerçekleştirilmemiş/Gerçekleştirilmeyecekse Gerekçesi	-
<b>Açıklamalar</b>	

Şirket'imizin de dahil olduğu Zorlu Grubu yatırım politika ve stratejileri çerçevesinde, orta vadede yenilenebilir enerji projelerine odaklanmak amacıyla; Şirketimiz 24.05.2024 tarihli yönetim kurulu toplantısında;

1. Sermayesine %42,15 oranında doğrudan iştirak ettiğimiz İsrail'de yerleşik Ezotech Electric Ltd. ("Ezotech") 'nin 10.000 Yeni İsrail Şekli (NIS) tutarındaki sermayesinde sahip olduğumuz, her biri 1 Yeni İsrail Şekli (NIS) değerinde olan 4.215 adet hissenin tamamının, 5.405.406 ABD Doları karşılığında tüm hak ve borçlarıyla birlikte, gerekli koşulların sağlanması ve yasal izinlerin alınması kaydıyla, Ezotech'in diğer ortağı (%57,85) Edeltech Ltd.'ye ("Edeltech") satışına (bu satışa bağlı olarak Ezotech'in %100 bağlı ortaklıkları olan dolaylı iştiraklerimiz Ashdod Energy Ltd. ve Ramat Negev Energy Ltd. şirketleri ile bu şirketlerin altında bulunan Ashdod ve Ramat Negev doğal gaz santralleri de Edeltech'e geçecektir) ve ilaveten söz konusu satış kapsamında Şirketimiz tarafından Ezotech'den olan 28.918.919 ABD Doları tutarındaki finansal alacağımızın da Ezotech'den tahsiline;

2. Sermayesine %42,15 oranında doğrudan iştirak ettiğimiz İsrail'de yerleşik Solad Energy Ltd. ("Solad")'nin 10.000 Yeni İsrail Şekli (NIS) tutarındaki sermayesinde sahip olduğumuz her biri 1 Yeni İsrail Şekli (NIS) değerinde olan 4.215 adet hissenin tamamının, hisselerin nominal değeri olan 4.215 Yeni İsrail Şekli (NIS) karşılığında, tüm hak ve borçları ile birlikte, gerekli koşulların sağlanması ve yasal izinlerin alınması kaydıyla, Solad'ın diğer ortaklarından (%8,85) Edeltech'e satışına ve ilaveten söz konusu satış kapsamında 4.324.324 ABD Doları tutarındaki finansal alacağın da Edeltech Energy Lines Ltd. ve Edeltech'den tahsiline;

3. Sermayesine %42,15 oranında doğrudan iştirak ettiğimiz İsrail'de yerleşik Adnit Real Estate Ltd. ("Adnit")'nin 10.000 Yeni İsrail Şekli (NIS) tutarındaki sermayesinde sahip olduğumuz her biri 1 Yeni İsrail Şekli (NIS) değerinde olan 4.215 adet hissenin tamamının, hisselerin nominal değeri olan 4.215 Yeni İsrail Şekli (NIS) karşılığında, tüm hak ve borçları ile birlikte, gerekli koşulların sağlanması ve yasal izinlerin alınması kaydıyla, Adnit'in diğer ortağı (%57,85) Edeltech Holdings 2006 Ltd.'e satışına;

karar verilmiştir. Bu kapsamda taraflar arasında sözleşmesel koşulların yerine getirilmesi ve yasal izinlerin alınması kaydıyla Ezotech, Solad ve Adnit şirketlerinin satışı için ayrı ayrı "Hisse Alım Sözleşmeleri" 24.05.2024 tarihinde (bugün) imzalanmıştır.

İşbu açıklamamızın İngilizce çevirisi ekte yer almakta olup, açıklama metinlerinde herhangi bir farklılık olması durumunda, Türkçe açıklama esas kabul edilecektir.

Yukarıdaki açıklamamızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.