



## KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

# OSTİM ENDÜSTRİYEL YATIRIMLAR VE İŞLETME A.Ş. Özel Durum Açıklaması (Genel)

### Özet Bilgi

Kat Karşılığı İnşaat ve Hasılat Paylaşım Projesi Hk.



MERKEZİ KAYIT  
İSTANBUL

## Özel Durum Açıklaması (Genel)

İlgili Şirketler

İlgili Fonlar

|                                                     |                                                                                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Özel Durum Açıklaması (Genel)                       |                                                                                                                                                                                                                                        |
| Yapılan Açıklama Güncelleme mi?                     | Evet (Yes)                                                                                                                                                                                                                             |
| Yapılan Açıklama Düzeltme mi?                       | Hayır (No)                                                                                                                                                                                                                             |
| Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi | 08.01.2021-21.01.2021-22.03.2021-21.05.2021-26.07.2021-20.09.2021-22.11.2021-03.01.2022-04.03.2022-29.04.2022-28.06.2022-26.08.2022-25.10.2022-22.12.2022-30.12.2022-24.02.2023-25.04.2023-23.06.2023-22.08.2023-20.10.2023-19.12.2023 |
| Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?        | Hayır (No)                                                                                                                                                                                                                             |
| Bildirim İçeriği                                    |                                                                                                                                                                                                                                        |
| Açıklamalar                                         |                                                                                                                                                                                                                                        |

Bu açıklama, SPK'nın Özel Durumlar Tebliği (II-15.1) 23. Maddenin 7. Fıkrası uyarınca yerine getirilmesi istenen özel durum açıklaması güncellemesi olarak yapılmaktadır.

Şirketimiz ile Ceceli Demir Sanayi ve Ticaret A.Ş. ve Emek Boru Makine Sanayi ve Ticaret A.Ş. arasında imzalanan kat karşılığı ve hasılat paylaşımlı inşaat sözleşmesi kapsamında, projenin ilk etabı olan ASO 2. ve 3. Organize Sanayi Bölgesindeki fabrika binası inşaatının tamamlanmış olduğu ve Yapı Kullanım İzin Belgesinin alındığı daha önceki KAP açıklamalarımızda yayınlanmıştı.

Ankara İli Yenimahalle İlçesi Ergazi Mahallesi 42978 ada 7 parselde bulunan arsa üzerindeki işyeri arsasının ilgili belediyeden yapı ruhsatı alınmış ve projeye uygun olarak inşaat faaliyetlerine devam edilmektedir.

İnşaatı devam eden projede; A blokun soket imalatları ve betonarme imalatları tamamlanmış, prefabrik montajına başlanmıştır. B ve C blokun prefabrik, betonarme, bölme duvar, dış cephe, çatı kaplama imalatları ile elektrik, kanal ve sıhhi tesisat altyapıları tamamlanmıştır. D Bloкта ise prefabrik, betonarme ve bölme duvar işleri ile elektrik, kanal ve sıhhi tesisat imalatları bitirilmiş olup dış cephe imalat hazırlarına başlanmıştır.

Kamuoyunun bilgisine sunulur.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.