



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

YEŞİL GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. Finansal Rapor Konsolide Olmayan 2022 - 2. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

01.01.2022-30.06.2022 DÖNEMİ MALİ TABLOLAR HAKKINDA



MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL

Bağımsız Denetim Kuruluşu	PKF ADAY BAĞIMSIZ DENETİM A.Ş.
Denetim Türü	Sınırlı
Denetim Sonucu	Şartlı

ARA DÖNEM FİNANSAL BİLGİLERE İLİŞKİN

SINIRLI DENETİM RAPORU

Yeşil Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi Yönetim Kurulu'na

Giriş

Yeşil Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi'nin ("Şirket") 30 Haziran 2022 tarihli ilişikteki finansal durum tablosunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık hesap dönemine ait kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, özkaynak değişim tablosunun ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özetinin ve diğer açıklayıcı dipnotlarının sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Şirket yönetimi, söz konusu ara dönem finansal bilgilerin Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe Standardı 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama" Standardı'na ("TMS 34") uygun olarak hazırlanmasından ve sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı (SBDS) 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vâkıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

Şartlı Sonucun Dayanağı

Ekli mali tablolarda dönen varlıklar içerisinde sınıflanmış olan ticari alacaklar hesabı altında yer alan alacak tutarların önemli bir kısmı inşaat-gayrimenkul geliştirme sektöründe faaliyet gösteren ilişkili şirketlerden (Dipnot 36) olan alacaklardan oluşmaktadır. Bu alacaklar ilgili bir teminat bulunmamaktadır. Dönen varlıklar hesap grubu altında yer alan stokların önemli bir kısmı ise inşaatı tamamlanmamış olan yarı mamul proje maliyetlerinden oluşmaktadır. (Not:12) Stoklar hesabında yer alan bu projelerin imalat süreçleri hali hazırda durmuş durumda olmasına ve teslim sürecinin bir yıldan uzun süreceğinin beklenmesine rağmen bu yarı mamul proje maliyetleri dönen varlıklar altında, bu projelerin satışı ile ilgili olarak alınan avanslar ise uzun vadeli yükümlülükler içerisinde sınıflandırılmıştır.(Not:13) Ayrıca ekli finansal tablolarda sermayenin tamamı yitirilmiş, kredilerinin ve vergi borçlarının bir kısmının ödeme vadesi geçmiş olup en önemli gayrimenkul projelerinden birisi olan İnnovia 4'ün inşaat faaliyetleri 25.09.2018 tarihi itibarıyla geçici olarak durdurulmuştur. Şirketin aktifinde yer alan gayrimenkullerin tamamının üzerinde şirketin borçlu olduğu bankalar, vergi dairesi, SGK ve diğer kurumlar tarafından konulmuş ipotekler bulunmaktadır. Bütün bu hususlar göz önüne alındığında işletmenin sürekliliği ciddi risk altında olup, işletmenin sürekliliği grup şirketlerden yapılacak tahsilatlar ile inşaat işlerinin tamamlanması için gereken ilave fonun (kaynağın) elde edilmesine bağlıdır. Yukarıda açıklanan hususların stoklar başta olmak üzere varlıkların nakde dönüşüm kabiliyetine ve geri kazanılabilir tutarlarına olası etkisi henüz ölçülememekte olup açıklanan bu hususlar olağan iş akışı içerisinde varlıkların taşıdıkları değerlerden nakde çevrelememesi ve yükümlülüklerin karşılanamaması riskini doğurmaktadır. Diğer taraftan söz konusu durum, Türk Ticaret Kanunu ("TTK")'nın 376. maddesinde yer alan bir şirketin borca batık durumda bulunduğu şüphesini uyandıran işaretler konusundaki düzenleme kapsamına girdiğinden, yönetim kurulunun anılan maddede belirtilen tedbirleri almasını gerektirmektedir. İlişikteki finansal tablolar işletmenin sürekliliği ilkesine göre hazırlanmış olup yukarıda açıklanan hususlara ilişkin ortaya çıkabilecek muhtemel riskler nedeniyle herhangi bir düzeltme içermemektedir. Konuya ilişkin Şirket Yönetimi'nin değerlendirmeleri Not:39'da yer almaktadır.

Not:20 de açıklandığı gibi hali hazırda devam eden davaları için muhtemel risk tutarı 622.310.891 TL olarak hesaplanmıştır. Şirket Yönetimi ise Şirketten bu tutarda bir kaynak çıkış olasılığı görmediğinden 42.138.355 TL tutarında bir yükümlülüğünü bireysel finansal tablolara yansıtmış olup, muhtemel yükümlülük tutarının tamamı finansal tablolara yansımış olsa idi şirketin özkaynakları ve dönem kar veya zararı mevcut duruma göre azalacaktır.

Şirket'in 30 Haziran 2022 tarihi itibarıyla ekli finansal tablolarda yer alan stok kalemleri ile maddi duran varlıkları ve yatırım amaçlı gayrimenkulleri üzerinde sigorta teminatı bulunmamaktadır.

Şartlı Sonuç

Sınırlı denetimimize göre, şartlı sonucun dayanakları bölümünde belirtilen hususlar hariç olmak üzere, ilişikteki ara dönem finansal bilgilerin, tüm önemli yönleriyle, TMS 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama" Standardı'na uygun olarak hazırlanmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

Diğer Hususlar

Şirket'in 31 Aralık 2021 ve 30 Haziran 2021 tarihleri itibarıyla sona eren yıla ve altı aylık hesap dönemine ait bireysel finansal tablolarının sırasıyla tam kapsamlı denetimi ve sınırlı kapsamlı denetimi başka bir bağımsız denetim şirketi tarafından gerçekleştirilmiş olup, söz konusu bağımsız denetim şirketi 11 Mart 2022 tarihli tam kapsamlı denetim raporunda sınırlı olumlu görüş, 19 Ağustos 2021 tarihli sınırlı denetim raporunda şartlı sonuç bildirmiştir.

İstanbul, 19 Ağustos 2022

PKF Aday Bağımsız Denetim Anonim Şirketi

(A Member Firm of PKF International)

Abdulkadir SAYICI

Sorumlu Denetçi

Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 30.06.2022	Önceki Dönem 31.12.2021
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)			
Varlıklar			
DÖNEN VARLIKLAR			
Nakit ve Nakit Benzerleri	5	456.198	888.004
Ticari Alacaklar	9	217.826.132	145.512.204
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	9	147.712.955	90.816.671
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	36	70.113.177	54.695.533
Diğer Alacaklar		253.223	36.621.112
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	10	0	36.520.838
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	10	253.223	100.274
Stoklar	12	1.014.586.227	1.100.985.539
Peşin Ödenmiş Giderler	13	18.877.389	0
Diğer Dönen Varlıklar	24	2.357.103	1.494.549
ARA TOPLAM		1.254.356.272	1.285.501.408
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		1.254.356.272	1.285.501.408
DURAN VARLIKLAR			
Finansal Yatırımlar	6	323.537.554	323.537.554
Ticari Alacaklar		6.259.862	7.468.631
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	9	6.259.862	7.468.631
Diğer Alacaklar		523.171	315.377
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	10	523.171	315.377
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar		134.139.452	167.400.020
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller		434.726.311	311.204.732
Maddi Duran Varlıklar	16	37.090	42.222
Maddi Olmayan Duran Varlıklar		0	960
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	17	0	960
Peşin Ödenmiş Giderler	13	3.870.593	21.894.279
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		903.094.033	831.863.775
TOPLAM VARLIKLAR		2.157.450.305	2.117.365.183
KAYNAKLAR			
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Kısa Vadeli Borçlanmalar	7	188.659.185	195.543.770
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	7	366.705.314	307.758.237
Ticari Borçlar		627.737.727	478.255.354
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	9	622.580.636	461.038.265
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	9	5.157.091	17.217.089
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar		374.312	2.915.247
Diğer Borçlar		102.325.427	146.582.706
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	10	65.528.760	104.066.804
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	10	36.796.667	42.515.902
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlardan Yükümlülükler		288.586	288.586
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)		67.846.656	0
İlişkili Taraflardan Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	13	60.000.000	
İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	13	7.846.656	0
Kısa Vadeli Karşılıklar		110.425.808	117.261.712
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	20	333.471	296.492
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	20	110.092.337	116.965.220
ARA TOPLAM		1.464.363.015	1.248.605.612
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		1.464.363.015	1.248.605.612
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Uzun Vadeli Borçlanmalar	7	278.455.890	259.207.189
Ticari Borçlar		0	0
Diğer Borçlar		7.300.936	5.845.956
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	10	7.300.936	5.845.956

Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)		826.588.756	840.950.619
İlişkili Taraflardan Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	36	0	99.718.161
İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	13	826.588.756	741.232.458
Uzun Vadeli Karşılıklar		509.006	407.205
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	22	509.006	407.205
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		1.112.854.588	1.106.410.969
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		2.577.217.603	2.355.016.581
ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		-419.767.298	-237.651.398
Ödenmiş Sermaye	25	235.115.706	235.115.706
Geri Alınmış Paylar (-)		-3.279.031	-3.279.031
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)	25	2.576	2.576
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		70.223	70.223
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		70.223	70.223
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		70.223	70.223
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	25	-469.560.872	-341.413.078
Net Dönem Karı veya Zararı		-182.115.900	-128.147.794
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		-419.767.298	-237.651.398
TOPLAM KAYNAKLAR		2.157.450.305	2.117.365.183

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

		Cari Dönem 01.01.2022 - 30.06.2022	Önceki Dönem 01.01.2021 - 30.06.2021	Cari Dönem 3 Aylık 01.04.2022 - 30.06.2022	Önceki Dönem 3 Aylık 01.04.2021 - 30.06.2021
Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu					
KAR VEYA ZARAR KISMI					
Hasılat		21.508.259	54.176.555	-822.783	1.038.035
Satışların Maliyeti		-12.682.454	-33.302.966	-10.644.729	0
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		8.825.805	20.873.589	-11.467.512	1.038.035
BRÜT KAR (ZARAR)		8.825.805	20.873.589	-11.467.512	1.038.035
Genel Yönetim Giderleri	28	-36.389.063	-19.762.687	-33.915.724	-16.609.247
Pazarlama Giderleri		0	-113.804	4.311	-71.233
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	29	37.378.397	8.057.102	36.408.314	504.995
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	29	-99.903.544	-65.014.140	-45.665.890	-31.720.435
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		-90.088.405	-55.959.940	-54.636.501	-46.857.885
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından (Zararlarından) Paylar	32	-33.260.568	-70.219.383	-30.992.124	-53.918.301
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		-123.348.973	-126.179.323	-85.628.625	-100.776.186
Finansman Gelirleri	31	0	2.055.071	0	-1.097.592
Finansman Giderleri	31	-58.766.927	-63.105.439	-57.902.582	-40.046.241
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		-182.115.900	-187.229.691	-143.531.207	-141.920.019
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		-182.115.900	-187.229.691	-143.531.207	-141.920.019
DÖNEM KARI (ZARARI)		-182.115.900	-187.229.691	-143.531.207	-141.920.019
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0	0	0
Ana Ortaklık Payları		-182.115.900	-187.229.691	-143.531.207	-141.920.019
Pay Başına Kazanç					
Pay Başına Kazanç					
Pay Başına Kazanç (Zarar)					
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)					
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)	35	-0,77460000	-0,79630000	-0,61050000	-0,60360000
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)					
DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI					
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		0	0		
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		0	0		
DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)		0	0	0	0
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		-182.115.900	-187.229.691	-143.531.207	-141.920.019
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0	0	0
Ana Ortaklık Payları		-182.115.900	-187.229.691	-143.531.207	-141.920.019

Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide Olmayan

		Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2022 - 30.06.2022	Önceki Dönem 01.01.2021 - 30.06.2021
Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)				
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI			-12.976.072	165.177.031
Dönem Karı (Zararı)			-182.115.900	-187.229.691
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler			85.299.484	58.334.110
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	28		6.092	89.970
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	29		0	1.388.219
Alacaklarda Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler			0	1.388.219
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler	20,22		-6.734.103	27.234.623
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	22		138.780	225.653
Dava ve/veya Ceza Karşılıkları (İptali) ile İlgili Düzeltmeler			0	13.525.694
Diğer Karşılıklar (İptalleri) ile İlgili Düzeltmeler	20		-6.872.883	13.483.276
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler			58.766.927	61.638.550
Faiz Gelirleri ile İlgili Düzeltmeler	31		58.766.927	63.600.699
Faiz Giderleri ile İlgili Düzeltmeler	31		0	-2.055.071
Vadeli Alımlardan Kaynaklanan Ertelenmiş Finansman Gideri			0	-176.147
Vadeli Satışlardan Kaynaklanan Kazanılmamış Finansman Geliri			0	269.069
Gerçekleşmemiş Yabancı Para Çevrim Farkları İle İlgili Düzeltmeler			0	32.088.940
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Dağıtılmamış Karları ile İlgili Düzeltmeler	32		33.260.568	-65.273.196
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler				0
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) İle İlgili Düzeltmeler	29		0	1.167.004
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler			83.840.344	294.189.912
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	9		-71.105.159	-4.503.999
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	10		36.160.095	-1.224.140
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler	12		-37.122.267	-105.240.764
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	13		-853.703	235.242.050
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	9		149.482.373	31.734.078
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)	18		-2.540.935	-265.844
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	10,36		-42.802.299	119.224.746
Ertelenmiş Gelirlerdeki (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar) Artış (Azalış)	13		53.484.793	-6.268.305
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	12,24		-862.554	25.492.090
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları			-12.976.072	165.294.331
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler			0	-117.300
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI			0	181.859.013
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Satımından Kaynaklanan Nakit Girişleri			0	181.859.013
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları				0
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI			12.544.266	-347.375.652
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri	7		74.036.446	110.827.787
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları			-2.725.253	-395.677.844
Ödenen Faiz	31		-58.766.927	-62.525.595
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)			-431.806	-339.608
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)			-431.806	-339.608
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ			888.004	990.047
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ			456.198	650.439

[illegible]

Carli Dönem 01.01.2022 – 30.06.2022	Dönemde Ödenen Kar Payı Avantları													
	Kar Payları													
	Kar Payı Harıç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler													
	Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)													
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)													
	Bağı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkarılması													
	Bağı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış													
	Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler													
	Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları													
	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçekçe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdü Başlangıç Maliyetine veya Değerine Dahil Edilen Tutar													
	Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçekçe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdü Başlangıç Maliyetine veya Değerine Dahil Edilen Tutar													
	Forward Sözleşmesinin Forward Bileşiminin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçekçe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdü Başlangıç Maliyetine veya Değerine Dahil Edilen Tutar													
	Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçekçe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdü Başlangıç Maliyetine veya Değerine Dahil Edilen Tutar													
	Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)													
	Dönem Sonu Bakıyalar	25	235.115.706	-3.279.031	2.576	70.223			-469.560.872	-182.115.900	-419.767.298		-419.767.298	