



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

ATLANTİS YATIRIM HOLDİNG A.Ş. Finansal Rapor Konsolide 2022 - 1. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

2022 YILI 1.3 AYLIK KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR VE DİPNOTLARI



Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

		Dipnot Referansı	Cari Dönem 31.03.2022	Önceki Dönem 31.12.2021
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)				
Varlıklar				
DÖNEN VARLIKLAR				
Nakit ve Nakit Benzerleri	4		35.928	37.019
Ticari Alacaklar	7		28.277.006	15.856.169
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	7		28.277.006	15.856.169
Diğer Alacaklar	9		1.001.825	1.001.825
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	9		1.001.825	1.001.825
Stoklar	8		551.055	1.382.290
Peşin Ödenmiş Giderler	11		2.420.542	2.420.542
İlişkili Olmayan Taraplara Peşin Ödenmiş Giderler	11		2.420.542	2.420.542
Diğer Dönen Varlıklar	16		46.962	138.946
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Dönen Varlıklar	16		46.962	138.946
ARA TOPLAM			32.333.318	20.836.791
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR			32.333.318	20.836.791
DURAN VARLIKLAR				
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	12		2.070.708	2.080.700
Maddi Duran Varlıklar	13		128.793	304.491
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	14		5.001.568	5.006.260
Peşin Ödenmiş Giderler	11		0	0
İlişkili Olmayan Taraplara Peşin Ödenmiş Giderler	11		0	0
Ertelenmiş Vergi Varlığı	18		458.416	522.766
TOPLAM DURAN VARLIKLAR			7.659.485	7.914.217
TOPLAM VARLIKLAR			39.992.803	28.751.008
KAYNAKLAR				
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER				
Kısa Vadeli Borçlanmalar			0	0
Ticari Borçlar	7		26.325.840	15.638.601
İlişkili Olmayan Taraplara Ticari Borçlar	7		26.325.840	15.638.601
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	10		319.188	198.991
Diğer Borçlar	9		5.893.975	5.055.661
İlişkili Taraplara Diğer Borçlar	6		101.445	90.159
İlişkili Olmayan Taraplara Diğer Borçlar	9		5.792.530	4.965.502
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	11		755.606	755.606
İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	11		755.606	755.606
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	18		82.748	677.653
Kısa Vadeli Karşılıklar	15		66.860	66.860
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	15		66.860	66.860
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler			0	0
ARA TOPLAM			33.444.217	22.393.372
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			33.444.217	22.393.372
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER				
Uzun Vadeli Borçlanmalar	5		10.043	10.043
Diğer Borçlar	9		412.091	412.091
İlişkili Taraplara Diğer Borçlar			0	0
İlişkili Olmayan Taraplara Diğer Borçlar	9		412.091	412.091
Uzun Vadeli Karşılıklar			40.099	43.552
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	10		40.099	43.552
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			462.233	465.686
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER			33.906.450	22.859.058
ÖZKAYNAKLAR				
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar			4.581.193	4.476.176
Ödenmiş Sermaye	17		8.000.000	8.000.000
Sermaye Düzeltme Farkları	17		2.492.363	2.492.363
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)	17		1.160.002	1.160.002
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)	17		43.288	32.064

Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	17	43.288	32.064
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	17	43.288	32.064
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	17	264.952	264.952
Yasal Yedekler	17	264.952	264.952
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	17	-7.473.205	-8.268.811
Net Dönem Karı veya Zararı	17	93.793	795.606
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	17	1.505.160	1.415.774
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		6.086.353	5.891.950
TOPLAM KAYNAKLAR		39.992.803	28.751.008

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2022 - 31.03.2022	Önceki Dönem 01.01.2021 - 31.03.2021
Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu			
KAR VEYA ZARAR KISMI			
Hasılat		11.645.318	6.851.745
Satışların Maliyeti		-11.190.548	-6.636.925
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		454.770	214.820
BRÜT KAR (ZARAR)		454.770	214.820
Genel Yönetim Giderleri		-325.483	-330.780
Pazarlama Giderleri		0	-8.095
Araştırma ve Geliştirme Giderleri		0	0
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler		2.655.857	651.213
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler		-2.523.663	-1.016.197
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		261.481	-489.039
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler		57.198	0
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler		0	0
TFRS 9 Uyarınca Belirlenen Değer Düşüklüğü Kazançları (Zararları) ve Değer Düşüklüğü Zararlarının İptalleri		0	0
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından (Zararlarından) Paylar		0	0
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		318.679	-489.039
Finansman Gelirleri		0	0
Finansman Giderleri		-1.438	-8.114
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		317.241	-497.153
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri		-141.199	0
Dönem Vergi (Gideri) Geliri		-82.748	0
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri		-58.451	0
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		176.042	-497.153
DÖNEM KARI (ZARARI)		176.042	-497.153
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		82.249	42.869
Ana Ortaklık Payları		93.793	-540.022
Pay Başına Kazanç			
Pay Başına Kazanç			
Pay Başına Kazanç (Zarar)			
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)			
<i>Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)</i>		0,01172000	0,06750000
Durdurulan Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)			
<i>Durdurulan Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)</i>		0,00000000	0,00000000
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)			
Sürdürülen Faaliyetlerden Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)			
<i>Sürdürülen Faaliyetlerden Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)</i>		0,01172000	0,06750000
Durdurulan Faaliyetlerden Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)			
<i>Durdurulan Faaliyetlerden Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)</i>		0,00000000	0,00000000
DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI			
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		20.864	32.866
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)		27.306	41.083
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		-6.442	-8.217
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları), Vergi Etkisi		-6.442	-8.217
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		0	0
DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)		20.864	32.866
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		196.906	-464.287
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		82.249	42.869
Ana Ortaklık Payları		114.657	-507.156

Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2022 - 31.03.2022	Önceki Dönem 01.01.2021 - 31.03.2021
Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)			
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		-222.710	-147.108
Dönem Karı (Zararı)		93.793	-497.153
Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)		93.793	-497.153
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler		232.623	324.235
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler		37.247	24.293
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		30.753	16.299
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler		30.753	16.299
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler		1.419	283.643
Faiz Giderleri ile İlgili Düzeltmeler		1.419	283.643
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler		141.199	0
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) İle İlgili Düzeltmeler		-57.198	0
Maddi Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler		-57.198	0
Kar (Zarar) Mutabakatı İle İlgili Diğer Düzeltmeler		79.203	0
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		136.846	91.765
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		-12.420.837	-768.808
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)		-12.420.837	-768.808
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		0	27.004
İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)		0	27.004
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler		831.235	-237.986
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)		0	0
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		10.687.239	831.796
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)		10.687.239	831.796
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)		120.197	0
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		827.028	295.519
İlişkili Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)		0	0
İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)		827.028	295.519
Ertelenmiş Gelirlerdeki (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar) Artış (Azalış)		0	0
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		91.984	-55.760
Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)		91.984	-55.760
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		463.262	-81.153
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler		-8.319	0
Vergi İadeleri (Ödemeleri)		-677.653	-65.955
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		210.333	139.883
Bağlı Ortaklıkların Kontrolünün Kaybı Sonucunu Doğuracak Satışlara İlişkin Nakit Girişleri		0	0
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		210.333	0
Maddi Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		205.718	0
Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		4.615	0
Verilen Nakit Avans ve Borçlar		0	5.430
Diğer Nakit Girişleri (Çıkışları)		0	134.453
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		11.286	0
İlişkili Taraflardan Alınan Diğer Borçlardaki Artış		11.286	0
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		-1.091	-7.225
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		-1.091	-7.225
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		37.019	35.242
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		35.928	28.017

[illegible]

Carı Dönem 01.01.2022 - 31.03.2022	Dönemde Ödenen Kar Payı Avantları																
	Kar Payları																
	Kar Payı Harıç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler																
	Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)																
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)																
	Bağı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkılması																
	Bağı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış																
	Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler																
	Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları																
	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																
	Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																
	Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																
	Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																
	Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)						-9.640	-9.640	-9.640						-9.640	7.137	-2.503
	Dönem Sonu Bakımları		8.000.000	2.492.363	1.160.002	43.288	43.288	43.288		264.952	-7.473.205	93.793	-7.379.412	4.581.193	1.505.160	6.086.353	