

UTOPYA TURİZM İNŞAAT İŞLETMECİLİK TİCARET A.Ş.

Finansal Rapor

Konsolide

2021 - 4. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

Utopya A.Ş. 2021 Yılı Hesap Dönemi Finansal Tablolar

Bağımsız Denetim Kuruluşu	YKY BAĞIMSIZ DENETİM VE YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Denetim Türü	Sürekli
Denetim Sonucu	Olumlu

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

ÜTOPYA TURİZM İNŞAAT İŞLETMECİLİK TİCARET A.Ş. GENEL KURULU'NA

A) Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

1) Görüş

ÜTOPYA TURİZM İNŞAAT İŞLETMECİLİK TİCARET A.Ş.'nin ("Şirket", "Ütopya") ve Bağlı Ortaklıklarının (hep birlikte "Grup" olarak anılır) 31 Aralık 2021 tarihli Konsolide Finansal Durum Tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; Konsolide Kâr veya Zarar ve Diğer Gelir Tablosu, Konsolide Öz kaynak Değişim Tablosu ve Konsolide Nakit Akış Tablosu ile Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti de dâhil olmak üzere Konsolide Finansal Tablo Dipnotlarından oluşan Konsolide Finansal Tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, ilişikteki konsolide finansal tablolar, Grup'un 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını, Türkiye Muhasebe Standartlarına (TMS) uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2) Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsadıkları sorumluluklarımız, raporumuzun "Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları" bölümünde ayrıntılı olarak şekilde açıklanmıştır.

KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan hükümlere uygun olarak Şirketten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorular da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, sınırlı olumlu görüşün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3) Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem taşıyan konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve finansal tabloların doğruluğunun oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

Kilit Denetim Konusu	Kilit Denetim Konusu İçin Uygulanan Denetim Prosedürleri
İşletme Birleşmeleri Şirket 3 nolu dipnotta açıklandığı üzere Denizli İli Pamukkale İlçesi Kocadere Mahallesinde 6 adet, Muğla İli Fethiye İlçesi Çenger Mahallesinde 6 adet ve Muğla İli Fethiye İlçesi Nif Mahallesinde 3 adet olmak üzere toplam kurulu gücü 12.200 kWp olan 15 adet Güneş Elektrik Santralini satın almıştır. Birleşme TFRS-3 Standardı kapsamı da 30.09.2021 tarihli finansal tablolarda konsolide edilmiştir. Birleşme finansal tablolar açısından önemine bağlı olarak kilit denetim konusu seçilmiştir.	Birleşme işleminde dikkate alınan 30.9.2021 tarihli finansal tablolarda, üzerinde tarafımızca denetim prosedürleri gerçekleştirilmiştir. Bu kapsamda, (a) Edinilen işletmenin tanımlanabilir varlıklarını, borçlarını, kurulu gücü olmayan paylarını (azınlık paylarını) finansal tabloları muhasebeleştirdiği ve ölçtüğü; (b) İşletme birleşmesinde edinilen şerefiyeyi veya pazarlıklı sonucunda oluşabilecek kazancı nasıl muhasebeleştirdiği ve ölçtüğü; (c) Finansal tablo kullanıcılarının işletme birleşmesinin etkilerini değerlendirebilmeleri için hangi bilgileri açıkladığı ve belirlediği, d) Dipnot 1, 3, 25 de yer alan açıklayıcı bilgilerin ve birleşmeye ilişkin muhasebeleştirilmelerin TFRS- 3 ile uyumluluğu, tarafımızca sorgulanmıştır.

4) Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Şirket yönetimi; finansal tabloların TMS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Finansal tabloları hazırlarken yönetim; Şirketin sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilik hususları açıklamaktan ve Şirketi tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece iş sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur. Üst yönetimden sorumlu olanlar, Şirketin finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

5) Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez.

Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve şüphecililiğimizi sürdürmekteyiz.

Tarafımızca ayrıca:

- Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık verecek prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmekte. Muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlık tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.
- Şirket'in iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak ve denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminleri ile ilgili açıklamaların makul olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek koşullar ve şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasının kullanılmasının uygunluğunu değerlendirmektedir.
- Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmekte ve ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar işletmenin sürekliliğini sona erdirebilir.
- Finansal tabloların açıklamaları dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve hesaplamaların gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.
- Finansal tablolar hakkında görüş vermek amacıyla, finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmekte ve denetiminin yönlendirilmesinden, gözetiminden ve yürütülmesinden sorumluyuz. Verdiğimiz denetim görüşünden de tek başımıza sorumlu değiliz.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlığımız üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait Finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok tartışılan konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda, konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağından makul olarak beklenildiği

oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

B) Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlölükler

1) 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu ("TTK")'nın 402. Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca, Şirket'in 1 Ocak 31 Aralık 2021 hesap dönemi için defter tutma düzeninin, kanun ile şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli belgeleri rastlanmamıştır.

2) TTK'nın 402. Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca, Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve belgeleri vermiştir.

3) TTK'nın 398 inci Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca düzenlenmesi gereken Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Raporu, 11.3.2022 tarihinde Şirket'in Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi İbrahim GÖÇMEN'dir.

Ankara, 11.3.2022

YKY BAĞIMSIZ DENETİM

VE YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.

İbrahim GÖÇMEN

Sorumlu Denetçi

Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 31.12.2021	Önceki Dönem 31.12.2020
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)			
Varlıklar			
DÖNEN VARLIKLAR			
Nakit ve Nakit Benzerleri	5	1.315.285	1.761.553
Finansal Yatırımlar	6		3.620.215
Ticari Alacaklar		11.757.398	790.752
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	9	435.215	483.692
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	9	11.322.183	307.060
Diğer Alacaklar		4.761.435	6.258.475
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	10	3.256.533	6.094.637
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	10	1.504.902	163.838
Stoklar	12	2.544.600	
Peşin Ödenmiş Giderler	8	1.111.719	1.200.232
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	11	119.327	
Diğer Dönen Varlıklar	21	4.771.474	5.290.104
ARA TOPLAM		26.381.238	18.921.331
Satış Amaçlı Sınıflandırılan Duran Varlıklar	27		300.254.963
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		26.381.238	319.176.294
DURAN VARLIKLAR			
İştirakler, İş Ortaklıkları ve Bağlı Ortaklıklardaki Yatırımlar	14	14.876.811	14.876.811
Diğer Alacaklar		3.226.514	3.136.416
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	10	3.124.710	3.091.372
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	10	101.804	45.044
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	15	2.024.449	450.253
Maddi Duran Varlıklar	16	498.531.406	68.865.349
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	17	5.627	7.765
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar		5.627	7.765
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		518.664.807	87.336.594
TOPLAM VARLIKLAR		545.046.045	406.512.888
KAYNAKLAR			
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Kısa Vadeli Borçlanmalar	7	8.523.622	
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	7	20.472.114	
Diğer Finansal Yükümlülükler	7	255.155	36.206
Ticari Borçlar	9	5.324.610	1.256.975
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	9		393.254
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	9	5.324.610	863.721
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	19	158.136	5.729
Diğer Borçlar		13.911.984	26.399
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	10	5.528.739	5.936
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	10	8.383.245	20.463
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	8	818.391	83.495
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü		738	
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	21	5.278.455	740.156
ARA TOPLAM		54.743.205	2.148.960
Satış Amaçlı Sınıflandırılan Varlık Gruplarına İlişkin Yükümlülükler	27		347.113.098
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		54.743.205	349.262.058
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Uzun Vadeli Borçlanmalar	7	118.947.874	
Uzun Vadeli Karşılıklar	10	370.815	
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	10	370.815	
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	28	34.158.651	4.920.901
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		153.477.340	4.920.901
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		208.220.545	354.182.959
ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		336.132.456	51.979.023
Ödenmiş Sermaye		25.000.000	25.000.000

Paylara İlişkin Primler (İskontolar)	22	12.174.427	12.174.427
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)	22	205.622.586	195.798.233
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		205.622.586	195.798.233
Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)		205.622.586	195.798.233
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	22	340.767	340.768
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları		-178.523.743	-135.202.562
Net Dönem Karı veya Zararı		271.518.419	-46.131.843
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	22	693.044	350.906
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		336.825.500	52.329.929
TOPLAM KAYNAKLAR		545.046.045	406.512.888

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2021 - 31.12.2021	Önceki Dönem 01.01.2020 - 31.12.2020
Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu			
KAR VEYA ZARAR KISMI			
Hasılat	4	15.281.667	50.659.511
Satışların Maliyeti	4	-6.867.527	-37.726.034
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		8.414.140	12.933.477
BRÜT KAR (ZARAR)		8.414.140	12.933.477
Genel Yönetim Giderleri	23	-4.703.322	-4.842.715
Pazarlama Giderleri	23	-57.378	-1.342.748
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	24	270.858.249	2.297.959
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	24	-11.941.320	-1.891.617
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		262.570.369	7.154.356
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	25	51.589.342	
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	25	-5.203.188	
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		308.956.523	7.154.356
Finansman Gelirleri	26	11.777.666	46.450.278
Finansman Giderleri	26	-54.885.932	-96.835.065
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		265.848.257	-43.230.431
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri		6.012.300	-2.886.382
Dönem Vergi (Gideri) Geliri	28	-776.745	-701.203
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	28	6.789.045	-2.185.179
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		271.860.557	-46.116.813
DÖNEM KARI (ZARARI)		271.860.557	-46.116.813
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		342.138	15.030
Ana Ortaklık Payları		271.518.419	-46.131.843
Pay Başına Kazanç			
Pay Başına Kazanç			
Pay Başına Kazanç (Zarar)			
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)			
DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI			
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		9.824.353	1.322.341
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)		36.980.564	-1.230.145
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		483.464	961.090
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		-27.639.675	1.591.396
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri		-27.639.675	1.591.396
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		0	0
DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)		9.824.353	1.322.341
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		281.684.910	-44.794.472
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		360.565	33.457
Ana Ortaklık Payları		281.324.345	-44.827.929

Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2021 - 31.12.2021	Önceki Dönem 01.01.2020 - 31.12.2020
Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)			
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		-202.456.351	25.565.158
Dönem Karı (Zararı)		271.518.419	-46.131.843
Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)		271.518.419	-46.131.843
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler		-487.050.418	40.739.537
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	18-19	12.822.258	592.838
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler			-809.793
Alacaklarda Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler			-809.793
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler			628.228
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler			628.228
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler	31-32	355.526	-1.923.835
Faiz Gelirleri ile İlgili Düzeltmeler			-1.117.646
Faiz Giderleri ile İlgili Düzeltmeler	31-32	355.526	-806.189
Gerçekleşmemiş Yabancı Para Çevrim Farkları İle İlgili Düzeltmeler			42.252.099
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler	21-22	1.903.242	
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	34	738	
Nakit Dışı Kalemlere İlişkin Diğer Düzeltmeler		-502.132.182	
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		12.789.044	30.957.464
Finansal Yatırımlardaki Azalış (Artış)		3.620.214	
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	10	-11.345.169	-9.425.872
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)			-483.692
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	10	-11.345.169	-8.942.180
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	11	1.202.863	10.357.362
İlişkili Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)			10.357.362
İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)	11	1.202.863	
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler		-2.544.600	-357.310
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)			54.243.183
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	10	3.964.433	-5.104.240
İlişkili Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)			-51.527
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	10	3.964.433	-5.052.713
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	11	17.891.303	1.149.946
İlişkili Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)			1.149.946
İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)	11	17.891.303	
Ertelenmiş Gelirlerdeki (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar) Artış (Azalış)			-19.905.605
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		-202.742.955	25.565.158
Diğer Karşılıklara İlişkin Ödemeler		286.604	
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		54.366.191	-24.089.914
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	18	162.380.128	
Maddi Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	18	162.380.128	
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	18	-120.648.951	-24.089.914
Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	18	-120.648.951	-24.089.914
Diğer Nakit Girişleri (Çıkışları)		12.635.014	
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		147.643.892	-2.857.081
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri		607.810.847	24.822.000
Kredilerden Nakit Girişleri		607.810.847	24.822.000
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		-460.385.904	-29.569.850
Kredi Geri Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		-460.385.904	-29.569.850
Ödenen Faiz			1.890.769
Diğer Nakit Girişleri (Çıkışları)		218.949	

YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		-446.268	-1.381.837
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		-446.268	-1.381.837
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		1.761.554	3.143.390
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		1.315.286	1.761.553

Dignot Referansı		Özkaynaklar												
		Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar										Kontrol Gücü Olmayan Paylar		
		Ödenmiş Sermaye	Pay İhraç Primleri / İzkontoları	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Birikmiş Karlar					
				Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç / Kayıplar		Risikten Korunma Kazanç / Kayıpları	Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazanç / Kayıpları		Geçmiş Yıllar Kar / Zararları	Net Dönem Karı Zararı				
				Maddi Olmayan Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları									
Önceki Dönem 01.01.2020 - 31.12.2020	Özkaynaklar Değişim Tablosu													
	Özkaynaklar Değişim Tablosu													
	Dönem Başı Bakıyeler	25.000.000	12.174.427	194.995.506	-519.614				243.597	-130.124.682	-5.137.225	96.632.009	335.875	96.967.884
	Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler													
	Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler													
	Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler													
	Hatalara İlişkin Düzeltmeler													
	Diğer Düzeltmeler													
	Düzeltmelerden Sonraki Tutar													
	Transferler				1.322.341			97.170	-5.077.879	5.137.225				
	Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)										-46.467.718	-46.467.718	15.030	-46.116.813
	Dönem Karı (Zararı)													
	Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)													
	Sermaye Artırımı													
	Sermaye Azaltımı													
	Sermaye Avansı													
	Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi													
	Ortak Kontrolde Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi													
	Dönemde Ödenen Kar Payı Avantıları													
	Kar Payları													
	Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler													
	Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)													
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)													
	Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkarması													
	Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış													
	Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler													
Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları														
Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)											1.478.857		1.478.857	
Dönem Sonu Bakıyeler		25.000.000	12.174.427	194.995.506	802.727			340.767	-135.202.561	-46.131.843	51.979.023	350.906	52.329.929	
Özkaynaklar Değişim Tablosu	Özkaynaklar Değişim Tablosu													
	Özkaynaklar Değişim Tablosu													
	Dönem Başı Bakıyeler	25.000.000	12.174.427	195.798.233				340.767	-135.202.562	-46.131.843	51.979.023	350.906	52.329.929	
	Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler													
	Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler													
	Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler													
	Hatalara İlişkin Düzeltmeler													
	Diğer Düzeltmeler													
	Düzeltmelerden Sonraki Tutar													
	Transferler			9.824.353						-46.131.843	46.131.843	9.824.353	342.138	10.166.490
	Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)											271.518.419	271.518.419	271.518.419
	Dönem Karı (Zararı)													
	Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)													
	Sermaye Artırımı													
	Sermaye Azaltımı													
	Sermaye Avansı													
	Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi													
	Ortak Kontrolde Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi													

[illegible]