

**GSD DENİZCİLİK GAYRİMENKUL İNŞAAT SANAYİ VE
TİCARET A.Ş.
Finansal Rapor
Konsolide
2021 - 4. 3 Aylık Bildirim**

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

01.01.2021 31.12.2021 aralığına ait konsolide finansal tablolar



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**

Bağımsız Denetçi Görüşü

Bağımsız Denetim Kuruluşu	KPMG BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Denetim Türü	Sürekli
Denetim Sonucu	Olumlu

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

GSD Denizcilik Gayrimenkul İnşaat Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi Genel Kurulu'na,

A) Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

Görüş

GSD Denizcilik Gayrimenkul İnşaat Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'nin ("Şirket") ve bağlı ortaklıklarının (birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 31 Aralık 2021 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kar veya zarar tablosu, konsolide diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynaklar değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere konsolide finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre ilişkitedeki konsolide finansal tablolar, Grup'un 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını, Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına ("TFRS"lere) uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu ("SPK") tarafından yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına ("BDS"lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun *Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları* bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan *Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Bağımsızlık Standartları Dâhil)* ("Etik Kurallar") ile konsolide finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Grup'tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etige ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve konsolide finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

Hasılatın muhasebeleştirilmesi

Hasılatın muhasebeleştirilmesi ile ilgili muhasebe politikaları ve kullanılan önemli muhasebe tahmin ve varsayımlarının detayı için Dipnot 2.5 ve Dipnot 24'e bakınız.

Kilit Denetim Konusu

Grup'un başlıca hasılat elde ettiği gelir unsurları gemi kiralama ve diğer denizcilik sektörü hizmet gelirlerinden oluşmaktadır.

Grup, taahhüt edilen bir hizmeti müşterisine devrederek edim yükümlülüğünü yerine getirdiğinde hasılatı konsolide finansal tablolarında muhasebeleştirir.

Konunun denetimde nasıl ele alındığı

Bu alanda uyguladığımız denetim prosedürleri aşağıdakileri içermektedir:

- Hasılatın konsolide finansal tablolara alınmasına yönelik oluşturulan iç kontrollerin tasarımı ve uygulaması değerlendirilmiştir.

- Hasılatın muhasebeleştirilmesine yönelik Grup tarafından uygulanan muhasebe politikalarının TFRS15'e uygunluğu değerlendirilmiştir.

Hasılatın, Grup'un kilit performans göstergelerinden biri olması ve yapısı gereği ilgili olduğu dönemde ve doğru tutarda muhasebeleştirilmemiş olma riski içermesi sebebiyle "hasılatın muhasebeleştirilmesi" kilit denetim konusu olarak tespit edilmiştir.

- Hasılatın ve ilgili alacakların raporlama döneminde uygun ve doğru bir şekilde konsolide finansal tablolara alınıp alınmadığı belirlenen satış işlemleri üzerinden test edilmiştir.

- Örneklem seçimi ile belirlemiş olduğumuz müşteriler için doğrudan temin edilen dış teyitler ile ticari alacakların varlığı ve alacak bakiyelerinin doğruluğu test edilmiştir.

- Grup'un konsolide finansal tablolarındaki hasılat ile ilgili yapmış olduğu dipnot açıklamalarının TFRS 15'e göre uygunluğunun ve yeterliliğinin değerlendirilmesi.

Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Grup yönetimi; konsolide finansal tabloların TFRS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Konsolide finansal tabloları hazırlarken yönetim; Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Grup'un tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Grup'un finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli bir yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. SPK tarafından yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu konsolide tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

SPK tarafından yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheçiliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

· Konsolide finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.

· Grup'un iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.

· Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ve yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.

· Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız halinde, raporumuzda, konsolide finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Grup'un sürekliliğini sona erdirebilir.

· Konsolide finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtır yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

· Konsolide finansal tablolar hakkında görüş vermek amacıyla, grup içerisindeki işletmelere veya faaliyet bölümlerine ilişkin finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Grup denetiminin yönlendirilmesinden, gözetiminden ve yürütülmesinden sorumluyuz. Verdiğimiz denetim görüşünden de tek başımıza sorumluyuz.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususları ve -varsa- tehditleri ortadan kaldırmak amacıyla atılan adımlar ile alınan önlemleri ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

B) Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlölükler

1) 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 398 inci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca düzenlenen Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporu 11 Mart 2022 tarihinde Şirket'in Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.

2) TTK'nın 402 nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Şirket'in 1 Ocak – 31 Aralık 2021 hesap döneminde defter tutma düzeninin ve konsolide finansal tablolarının TTK ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

3) TTK'nın 402 nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi

Mustafa Şafak Erdur, SMMM

Sorumlu Denetçi

11 Mart 2022

İstanbul, Türkiye

Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 31.12.2021	Önceki Dönem 31.12.2020
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)			
Varlıklar			
DÖNEN VARLIKLAR			
Nakit ve Nakit Benzerleri	3	312.689	11.923
Ticari Alacaklar	7	1.099	4.209
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	6	963	250
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	7.1	136	3.959
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklar	8	24	14
Finans Sektörü Faaliyetlerinden İlişkili Olmayan Taraflardan Alacaklar	8.1	24	14
Diğer Alacaklar	9	0	42
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	9.1	0	42
Stoklar	10	1.458	557
Peşin Ödenmiş Giderler	11	3.170	681
İlişkili Olmayan Taraplara Peşin Ödenmiş Giderler		3.170	681
Diğer Dönen Varlıklar	22	1.259	1.045
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Dönen Varlıklar	22	1.259	1.045
ARA TOPLAM		319.699	18.471
Satış Amaçlı Sınıflandırılan Duran Varlıklar	13	76	76
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		319.775	18.547
DURAN VARLIKLAR			
İştirakler, İş Ortaklıkları ve Bağlı Ortaklıklardaki Yatırımlar	5	1.655	1.457
Maddi Duran Varlıklar	14	542.911	272.564
Taşıtlar		461.250	272.402
Mobilya ve Demirbaşlar		164	162
Yapılmakta Olan Yatırımlar		81.497	0
Kullanım Hakkı Varlıkları	15	1.050	482
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	16	26	95
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	16	26	95
Ertelenmiş Vergi Varlığı	31	1.176	1.041
Diğer Duran Varlıklar		5	0
İlişkili Olmayan Taraplara İlişkin Diğer Duran Varlıklar		5	0
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		546.823	275.639
TOPLAM VARLIKLAR		866.598	294.186
KAYNAKLAR			
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Kısa Vadeli Borçlanmalar	17	0	97.205
İlişkili Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar	17	0	95.652
Banka Kredileri	17.2	0	95.652
İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar		0	1.553
Banka Kredileri		0	1.553
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	17	42.461	9.897
İlişkili Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	6	327	406
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	6	327	406
İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	17.2	42.134	9.491
Banka Kredileri	17.2	42.046	9.353
Kiralama İşlemlerinden Borçlar		88	138
Ticari Borçlar	7	755	137
İlişkili Taraplara Ticari Borçlar	6	32	17
İlişkili Olmayan Taraplara Ticari Borçlar	7.2	723	120
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Borçlar	8	88	52
Finans Sektörü Faaliyetlerinden İlişkili Olmayan Taraplara Borçlar	8.2	88	52
Diğer Borçlar	9	179	208
İlişkili Olmayan Taraplara Diğer Borçlar	9.2	179	208
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	20	6.557	1.542

İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)		6.557	1.542
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	31	12.581	1.843
Kısa Vadeli Karşılıklar	21	261	213
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	21.1	261	213
ARA TOPLAM		62.882	111.097
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		62.882	111.097
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Uzun Vadeli Borçlanmalar	17	199.079	9.305
İlişkili Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmalar		694	0
Kiralama İşlemlerinden Borçlar		694	0
İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmalar		198.385	9.305
Banka Kredileri	17.2	198.336	9.249
Kiralama İşlemlerinden Borçlar		49	56
Uzun Vadeli Karşılıklar	21	977	733
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	21.2	977	733
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		200.056	10.038
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		262.938	121.135
ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		603.660	173.051
Ödenmiş Sermaye	23.1	150.000	52.181
Sermaye Düzeltme Farkları	23.2	24.085	24.085
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)	23.3	9.175	9.189
Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi	23.4	-12.181	-12.181
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)	23.5	-24	-19
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		-24	-19
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		-24	-19
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)	23.6	328.761	135.728
Yabancı Para Çevrim Farkları		328.761	135.728
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	23.7	20.388	19.505
Yasal Yedekler		20.388	19.505
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	23.8	-55.790	-38.302
Net Dönem Karı veya Zararı		139.246	-17.135
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		603.660	173.051
TOPLAM KAYNAKLAR		866.598	294.186

Kar veya Zarar Tablosu

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2021 - 31.12.2021	Önceki Dönem 01.01.2020 - 31.12.2020
Kar veya Zarar Tablosu			
KAR VEYA ZARAR KISMI			
Hasılat	24	178.611	44.571
Satışların Maliyeti	24	-64.313	-46.158
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		114.298	-1.587
Finans Sektörü Faaliyetleri Hasılatı		13	8
Kambiyo Gelirleri	25	11	5
Faiz Gelirleri	25	0	1
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Diğer Gelirler	25	2	2
Finans Sektörü Faaliyetleri Maliyeti		-365	-912
Kambiyo Giderleri	25	-1	0
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Diğer Giderler	25	-364	-912
FİNANS SEKTÖRÜ FAALİYETLERİNDEN BRÜT KAR (ZARAR)		-352	-904
BRÜT KAR (ZARAR)		113.946	-2.491
Genel Yönetim Giderleri	26	-5.955	-5.810
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	27	51.883	4.215
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	28	-3.030	-1.278
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		156.844	-5.364
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	29	198	0
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	29	-28	0
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		157.014	-5.364
Finansman Giderleri	30	-9.348	-11.153
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		147.666	-16.517
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri		-8.420	-618
Dönem Vergi (Gideri) Geliri	31	-8.549	-758
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	31	129	140
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		139.246	-17.135
DÖNEM KARI (ZARARI)		139.246	-17.135
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0
Ana Ortaklık Payları		139.246	-17.135
Pay Başına Kazanç			
Pay Başına Kazanç			
Pay Başına Kazanç (Zarar)			
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)			
<i>Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç(Zarar)</i>	32	1,94100000	-0,33600000
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)			

Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2021 - 31.12.2021	Önceki Dönem 01.01.2020 - 31.12.2020
Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu			
DÖNEM KARI (ZARARI)		139.246	-17.135
DİĞER KAPSAMLI GELİRLER			
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		-24	-19
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		-24	-19
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		193.033	37.191
Yabancı Para Çevrim Farkları		193.033	37.191
Yabancı Para Çevrim Farklarından Kazançlar (Kayıplar)	23.6	193.033	37.191
DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)		193.009	37.172
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		332.255	20.037
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0
Ana Ortaklık Payları		332.255	20.037

Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

Sunum Para Birimi	1.000 TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2021 - 31.12.2021	Önceki Dönem 01.01.2020 - 31.12.2020
Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)			
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		239.845	15.945
Dönem Karı (Zararı)		139.246	-17.135
Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)		139.246	-17.135
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler		-3.244	-4.978
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	14,15,16	26.095	19.463
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		281	369
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	21	283	371
Diğer Karşılıklar (İptalleri) ile İlgili Düzeltmeler	25	-2	-2
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler		8.016	5.223
Faiz Gelirleri ile İlgili Düzeltmeler		-1.332	-164
Faiz Giderleri ile İlgili Düzeltmeler		9.348	5.387
Gerçekleşmemiş Yabancı Para Çevrim Farkları İle İlgili Düzeltmeler	14	-46.056	-30.651
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler		8.420	618
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		106.154	41.084
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		3.110	-1.731
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)		-713	-20
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)		3.823	-1.711
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklarda Azalış (Artış)		-10	-3
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		42	-40
İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)		42	-40
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler	10	-901	107
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	11	-2.489	-237
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		618	-28
İlişkili Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)		15	0
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)		603	-28
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Borçlardaki Artış (Azalış)		36	11
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		-29	77
İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)		-29	77
Ertelenmiş Gelirlerdeki (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar) Artış (Azalış)		5.015	722
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		100.762	42.206
Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)		85.519	39.108
Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış)		15.243	3.098
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		242.156	18.971
Alınan Faiz		1.764	177
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler		-33	-542
Vergi İadeleri (Ödemeleri)		-4.042	-2.661
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		-61.830	-367
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		623	0
Maddi Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		623	0
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		-62.651	-367
Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	14	-62.651	-365
Maddi Olmayan Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		0	-2
Alınan Temettüler		198	0
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		75.017	-8.722
Pay ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçların İhracından Kaynaklanan Nakit Girişleri		97.609	0
Pay İhracından Kaynaklanan Nakit Girişleri		97.609	0

İşletmenin Kendi Paylarını ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçlarını Satmasından Kaynaklanan Nakit Girişleri		0	12.552
Geri Alınan Payların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		0	12.552
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri		619.814	118.106
Kredilerden Nakit Girişleri		619.814	118.106
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		-631.804	-133.777
Kredi Geri Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		-631.804	-133.777
Kira Sözleşmelerinden Kaynaklanan Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		-637	-598
Ödenen Faiz		-9.965	-5.005
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		253.032	6.856
Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakit Benzerleri Üzerindeki Etkisi		47.315	1.481
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		300.347	8.337
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		11.910	3.573
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	2(o)	312.257	11.910

Dipnot Referansı	Özkaynaklar												
	Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar											Kontrol Gücü Olmayan Paylar	
	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltme Farkları	Gerçekleşmiş Paylar	Pay İhracı Primleri / İlkotları	Ortak Kontrolde Tabii Teyebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birlikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birlikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		Kardan Ayrılan Kostlanmış Yedekler	Birlikmiş Karlar		
						Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazancı / Kayıpları	Yabancı Para Çevrim Farkları	Riskten Korunma Kazancı / Kayıpları	Yeniden Değerleme ve Sınıflandırmada Kazancı / Kayıpları		Geçmiş Yıllar Kar / Zararları		Net Dönem Karı Zararı

01.01.2020 - 31.12.2020

Cari Dönem 01.01.2021 - 31.12.2021	Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler																0
	Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)																0
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)					-14									-14		-14
	Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkarılması																0
	Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış																0
	Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler																0
	Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları																0
	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğü) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																0
	Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğü) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																0
	Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğü) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																0
	Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğü) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																0
	Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)																0
	Dönem Sonu Bakiyeler	23	150.000	24.085		9.175	-12.181	-24	328.761			20.388	-55.790	139.246	603.660		603.660