

**QUA GRANITE HAYAL YAPI VE ÜRÜNLERİ SANAYİ TİCARET
A.Ş.
Finansal Rapor
Konsolide
2021 - 4. 3 Aylık Bildirim**

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

31.12.2021 Tarihli Finansal Rapor ve Dipnotları

Bağımsız Denetim Kuruluşu	HLB SAYGIN BAĞIMSIZ DENETİM A.Ş.
Denetim Türü	Sürekli
Denetim Sonucu	Olumlu

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Qua Granite Hayal Yapı ve Ürünleri Sanayi Ticaret A.Ş.

Genel Kurulu'na;

A) Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

1) Görüş

Qua Granite Hayal Yapı ve Ürünleri Sanayi Ticaret A.Ş. ("Şirket") ile bağlı ortaklıklarının (birlikte "Grup") 31 Aralık 2021 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihlerde sona eren hesap dönemine ait; konsolide kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynaklar değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere, konsolide finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, ilişikteki konsolide finansal tablolar, Grup'un 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını, Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na ("TFRS"lere) uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2) Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu ("SPK") tarafından yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na ("BDS"lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun "*Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları*" bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Bağımsızlık Standartları Dahil) ("Etik Kurallar") ile konsolide finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Grup'tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3) Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve konsolide finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

Kilit denetim konuları	Kilit denetim konularının denetimde nasıl ele alındığı
<u>Ticari alacaklar</u> Ticari alacaklar konsolide bilançonun %19'unu (31 Aralık 2020: %28) temsil ettiğinden Grup için önemlidir. Ticari alacakların tahsil edilebilirliği Grup'un işletme sermayesi yönetimi için önemli unsurlardan bir tanesidir. Tutarların büyüklüğü ve ticari alacakların tahsil edilebilirlik değerlendirmelerinde gerekli olan muhakeme dolayısıyla, ticari alacakların mevcudiyeti ve tahsil edilebilirliği hususu kilit denetim konusu olarak değerlendirilmektedir.	Satış işlemlerinde kontrol testi ve sevkiyat belgelerine kadar geriye takip etme, ticari alacak mutabakatlarını yapılması ve müteakip banka ödemelerinin denetlenmesi de dahil olmak üzere, burada belirtilenler ile sınırlı olmaksızın, ticari alacakların mevcudiyetine dair denetim prosedürleri gerçekleştirdik. Ticari alacakların değerlemesinin değerlendirilmesi muhakeme gerektirmektedir. Alacakların yaşlandırılmasının detaylı analizleri, Grup'un çalıştığı avukatlardan gelen ticari alacaklara ilişkin davaların risklerinin incelenmesi, müşterilerden alınan teminatların ilgili müşteri bakiyelerinin riskini kapatıp kapatmadığının incelenmesi, bireysel önemli vadesi geçmiş ticari alacakların değerlendirilmesi, uygun olduğu durumlarda yasal dokümantasyon ile karşılaştırılması ve ticari alacaklardaki değer düşüklüğü tutarını hesaplamakta kullanılan varsayımların sorgulanması işlemlerini gerçekleştirdik. Ayrıca, yönetimin dönemsellik testi prosedürlerini test ettik ve sevkiyat dokümanlarının ve faturalarının doğrulaması ile gelir ve satın alma işlemlerinin kesimlerini test etmek için bağımsız olarak örneklemeler seçtik. Ticari alacaklar ile ilgili detaylar Dipnot 6 ve Dipnot 27'de verilmiştir.

<u>Kilit denetim konuları</u>	Kilit denetim konularının denetimde nasıl ele alındığı
<u>Yatırım teşvik belgeleri kapsamında muhasebeleştirilen ertelenmiş vergi varlıkları</u> Grup'un yatırım teşvik belgeleri kapsamında yaptığı yatırım harcamalarına ilişkin 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla yararlanabileceği kurumlar vergisi avantajları bulunmaktadır. 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla bu yatırım teşvik belgeleri kapsamında toplamda 254 milyon TL (31 Aralık 2020: 18 milyon TL) ertelenmiş vergi varlığı muhasebeleştirmiştir. Ertelenmiş vergi varlıklarının muhasebeleştirilip muhasebeleştirilmeyeceğini belirleyen gelecekteki vergilendirilebilir karın tahmin edilmesinde belirsizlikler mevcuttur ve değerlendirme süreci muhakeme gerektirmesi ile birlikte tahmin ve varsayımlara dayandığı için ertelenmiş gelir varlıklarının ölçülmesi ve geri kazanılabilirliğinin değerlendirilmesi denetimimiz açısından kilit bir denetim konusudur. Ertelenmiş vergi varlıkları ile ilgili açıklamalar Dipnot 25'te ve geri kazanılabilirliğine ilişkin varsayımlar Dipnot 2'de sunulmuştur.	Denetim prosedürlerimiz, Yönetim Kurulu'nun gelecek yıl bütçeleri ve iş planları ile geçmiş tecrübelere dayanarak yeterli gelecek vergilendirilebilir kar yaratma olasılığına ilişkin olarak yapmış olduğu varsayım ve tahminlerin değerlendirilmesini, Yönetim Kurulu ile görüşmeleri, Grup'un vergi pozisyonunun, vergilendirilebilir kar tahminlerinin zamanlamasını dikkate alınmasını ve ilgili vergi mevzuatının uygulanmasına ilişkin olarak bilgi birikimi ve tecrübemizi içermektedir. Ayrıca, yatırım teşvikleri kaynaklı oluşturulan ertelenmiş vergi varlıklarının etkisini incelemek üzere, denetim ekibine kuruluşumuzun vergi uzmanları da dâhil edilmiştir. İlgili ertelenmiş vergi aktiflerinin ölçülmesi vergi uzmanlarımızın incelemesine ve değerlendirilmesine sunulmuştur. Konsolide finansal tablolarda yer alan açıklamaların TFRS'lere uygunlukları da değerlendirilmiştir.

<u>Kilit denetim konuları</u>	Kilit denetim konularının denetimde nasıl ele alındığı
<u>Maddi duran varlıkların yeniden değerlendirme metodu ile muhasebeleştirilmesi</u> Grup, 31 Aralık 2021 tarihli konsolide finansal tablolarında arsa ve binaları, Aralık 2020 tarihi itibarıyla bağımsız bir değerlendirme kuruluşu tarafından	Tarafımızca, yönetim tarafından atanan gayrimenkul değerlendirme uzmanlarının, ehliyetleri, yetkinlikleri ve tarafsızlıkları değerlendirilmiştir. Denetimimizde yeniden değerlendirme modeline göre ölçülen ilgili maddi duran varlıkların gerçeğe uygun değerlerine esas teşkil eden söz konusu değerlendirme

yapılan değerleme çalışmalarının sonuçlarına bağlı olarak gerçeğe uygun değerleriyle muhasebeleştirmeye devam etmiştir.

Söz konusu işlemlerin karmaşıklığı ve önemli muhakeme ve varsayımlar içermesi denetimimiz için önem arz etmektedir ve bu nedenle tarafımızca kilit denetim konusu olarak belirlenmiştir.

Maddi duran varlıklar ile ilgili detaylı açıklamalar Dipnot 2.6 ve Dipnot 9'da yer almaktadır

raporlarında değerleme uzmanlarınca kullanılan yöntemlerin uygunluğu değerlendirilmiştir.

Bağımsız değerleme uzmanlarının değerleme sırasında kullandığı varsayımların piyasa verileri ile uygunluğunun kontrolü için bağımsız değerleme kuruluşu ile görüşmeler gerçekleştirilmiştir. Bu çerçeve, söz konusu gayrimenkul değerleme hesaplamaları üzerinde uzmanların yürüttüğü çalışmalar ve incelemeler sonucunda, değerleme raporunda kullanılan tahminlerin ve varsayımların Grup'un bağımsız değerleme uzmanlarınca takdir edilen gerçeğe uygun değerin kabul edilebilir bir aralıkta olup olmadığının tarafımızca değerlendirilmesi gerçekleştirilmiştir.

Kullanılan değerleme metodunun doğruluğunu, ilgili arsa ve binaların kullanım amaçları ile birlikte değerlendirilerek kontrol edilmiş ve gerçeğe uygun değer hesaplamasında kullanılan metrekaireler ile ilgili gayrimenkullerin tapu kayıtları karşılaştırılmıştır.

Değerleme kuruluşu tarafından metrekaire başına hesaplanmış olan ortalama emsal değer hesabında kullanılan veriler örneklem metodu ile seçilerek piyasa şartları ile karşılaştırılmış ve pazarlık payı, lokasyon düzeltilmesi gibi tahminlerin toplam değer üzerindeki hassasiyeti değerlendirilmiştir. Ayrıca, değerleme şirketi tarafından kullanılan maliyet yaklaşımı ile belirlenen gerçeğe uygun değerler için kullanılan bilgilerin ve tahminlerin doğruluğu değerlendirilmiştir.

Ayrıca, yukarıda sayılan özellikli muhasebeleştirmeler kapsamında, finansal tablolar ve açıklayıcı dipnotlarda yer alan bilgilerin TMS 16 uyarınca uygunluğu tarafımızca sorgulanmıştır.

4) Diğer Husus

31 Aralık 2020 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tablolar başka bir bağımsız denetim şirketi tarafından denetlenmiştir. Söz konusu bağımsız denetim şirketi, 1 Mart 2021 tarihli bağımsız denetçi raporunda olumlu görüş vermiştir.

5) Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Grup yönetimi; konsolide finansal tabloların TFRS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Konsolide finansal tabloları hazırlarken yönetim; Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Grup'u tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Grup'un finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

6) Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, konsolide finansal tablo kullanıcılarının bu konsolide tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

SPK tarafından yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz.

Tarafımızca ayrıca:

- Konsolide finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.

- Grup'un iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.

- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.

- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, konsolide finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Grup'un sürekliliğini sona erdirebilir.

- Konsolide finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

- Konsolide finansal tablolar hakkında görüş vermek amacıyla, grup içerisindeki işletmelere veya faaliyet bölümlerine ilişkin finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Grup denetiminin yönlendirilmesinden, gözetiminden ve yürütülmesinden sorumluyuz. Verdiğimiz denetim görüşünden de tek başımıza sorumluyuz.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca, bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünüleebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın

doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

B) Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

1) 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 398'inci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca düzenlenen Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporu 11 Mart 2022 tarihinde Şirket'in Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.

2) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Grup'un 1 Ocak - 31 Aralık 2021 hesap dönemine ait defter tutma düzeninin, konsolide finansal tabloların, Kanun ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

3) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Servet Gür Eyüpgiller'dir.

HLB Saygın Bağımsız Denetim A.Ş.

(a member of HLB International)

Servet Gür Eyüpgiller, SMMM

Sorumlu Denetçi

11 Mart 2022

İstanbul, Türkiye

Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 31.12.2021	Önceki Dönem 31.12.2020
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)			
Varlıklar			
DÖNEN VARLIKLAR			
Nakit ve Nakit Benzerleri	3	191.687.489	20.618.497
Finansal Yatırımlar	5	119.178.064	
Ticari Alacaklar		557.165.260	197.274.762
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	6, 27	42.774.208	45.844.264
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	6	514.391.052	151.430.498
Diğer Alacaklar		26.411.897	57.659.261
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	7, 27		55.014.737
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	7	26.411.897	2.644.524
Stoklar	8	266.670.913	121.319.712
Peşin Ödenmiş Giderler	11	202.078.357	34.858.428
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	25	4.194.703	
Diğer Dönen Varlıklar	17	12.818.277	273.905
ARA TOPLAM		1.380.204.960	432.004.565
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		1.380.204.960	432.004.565
DURAN VARLIKLAR			
Finansal Yatırımlar	5	50.000	
Diğer Alacaklar			5.817.971
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	7, 27		5.713.623
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	7		104.348
Maddi Duran Varlıklar	9	959.642.085	215.639.230
Kullanım Hakkı Varlıkları	10	5.933.417	8.035.895
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	9	2.017.375	791.569
Peşin Ödenmiş Giderler	11	247.291.263	28.203.442
Ertelenmiş Vergi Varlığı	25	261.986.929	16.311.945
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		1.476.921.069	274.800.052
TOPLAM VARLIKLAR		2.857.126.029	706.804.617
KAYNAKLAR			
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Kısa Vadeli Borçlanmalar		327.891.466	113.662.627
İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar		327.891.466	113.662.627
Banka Kredileri	4	322.696.805	112.600.934
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	4	5.194.661	1.061.693
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları		67.508.395	27.265.828
İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları		67.508.395	27.265.828
Banka Kredileri	4	67.508.395	27.265.828
Diğer Finansal Yükümlülükler	4		8.292
Ticari Borçlar		534.820.655	148.059.759
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	6, 27	65.093.700	21.282.522
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	6	469.726.955	126.777.237
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	12	2.502.966	530.613
Diğer Borçlar		560.287	11.930
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	7	560.287	11.930
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülükler	13	36.159.012	2.161.086
Türev Araçlar	15		482.505
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	25		5.206.101
Kısa Vadeli Karşılıklar		82.700	
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	21	82.700	
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	17	1.021.220	1.662.665
ARA TOPLAM		970.546.701	299.051.406
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		970.546.701	299.051.406
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Uzun Vadeli Borçlanmalar		471.160.523	64.090.744
İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmalar		471.160.523	64.090.744
Banka Kredileri	4	149.769.072	61.463.342
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	4	321.391.451	2.627.402
Ticari Borçlar		307.990.835	1.713.201
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	6, 27	115.580	1.713.201

İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	6	307.875.255	
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	13	410.544	
Uzun Vadeli Karşılıklar		5.513.980	2.413.227
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	16	5.513.980	2.413.227
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		785.075.882	68.217.172
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		1.755.622.583	367.268.578
ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		1.101.529.336	339.531.710
Ödenmiş Sermaye	18	240.000.000	105.000.000
Geri Alınmış Paylar (-)		-50.164.327	
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)		231.900.000	
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		59.672.881	60.022.924
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		59.672.881	60.022.924
Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)		60.722.862	60.722.862
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		-1.049.981	-699.938
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler		12.210.427	3.390.646
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları		42.298.359	26.599.744
Net Dönem Karı veya Zararı		565.611.996	144.518.396
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		-25.890	4.329
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		1.101.503.446	339.536.039
TOPLAM KAYNAKLAR		2.857.126.029	706.804.617

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2021 - 31.12.2021	Önceki Dönem 01.01.2020 - 31.12.2020
Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu			
KAR VEYA ZARAR KISMI			
Hasılat	19	1.150.450.817	702.771.654
Satışların Maliyeti	19	-585.270.625	-440.287.403
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		565.180.192	262.484.251
BRÜT KAR (ZARAR)		565.180.192	262.484.251
Genel Yönetim Giderleri	20	-22.556.905	-11.551.927
Pazarlama Giderleri	20	-142.320.446	-43.248.552
Araştırma ve Geliştirme Giderleri	20	-2.841.171	-1.906.520
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	22	515.492.135	68.972.128
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	22	-191.039.285	-60.550.331
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		721.914.520	214.199.049
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	23	997.323	309.464
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler			-391.863
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		722.911.843	214.116.650
Finansman Gelirleri	24	148.881.006	35.447.745
Finansman Giderleri	24	-551.598.730	-73.039.827
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		320.194.119	176.524.568
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri		245.387.658	-32.068.872
Dönem Vergi (Gideri) Geliri	25	-306.156	-6.613.679
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	25	245.693.814	-25.455.193
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		565.581.777	144.455.696
DÖNEM KARI (ZARARI)		565.581.777	144.455.696
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		-30.219	-62.700
Ana Ortaklık Payları		565.611.996	144.518.396
Pay Başına Kazanç			
Pay Başına Kazanç			
Pay Başına Kazanç (Zarar)			
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)			
Pay Başına Kazanç		2,36000000	137.577,00000000
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)			
Diğer Kapsamlı Gelir Kismi			
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		-350.043	-425.366
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	16	-466.724	-531.707
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		116.681	106.341
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları), Vergi Etkisi		116.681	106.341
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		0	24.202.884
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklara İlişkin Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)		0	26.892.093
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklardan Kazançlar (Kayıplar)	25	0	26.892.093
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		0	-2.689.209
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklara İlişkin Diğer Kapsamlı Gelir, Vergi Etkisi	25	0	-2.689.209
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)		-350.043	23.777.518
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		565.231.734	168.233.214
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		-30.219	-62.700
Ana Ortaklık Payları		565.261.953	168.295.914

Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2021 - 31.12.2021	Önceki Dönem 01.01.2020 - 31.12.2020
Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)			
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		702.603.087	27.910.274
Dönem Karı (Zararı)		565.581.777	144.455.696
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler		-17.841.068	84.502.787
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	9,10	26.192.040	18.700.026
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler		503.623	-28.421
Alacaklarda Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	22	1.327.436	1.693.882
Stok Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler		-823.813	-1.722.303
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		3.287.102	701.184
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	16	3.204.402	701.184
Dava ve/veya Ceza Karşılıkları (İptali) ile İlgili Düzeltmeler		82.700	
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler		20.135.325	21.727.764
Faiz Gelirleri ile İlgili Düzeltmeler	24	-5.978.529	-162.187
Faiz Giderleri ile İlgili Düzeltmeler	24	26.113.854	21.889.951
Gerçekleşmemiş Yabancı Para Çevrim Farkları İle İlgili Düzeltmeler	4	177.043.078	11.133.287
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler			482.505
Türev Finansal Araçların Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Düzeltmeler	15, 24		482.505
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	25	-245.270.977	32.068.872
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) İle İlgili Düzeltmeler		-28.529	-282.430
Maddi Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler	23	-28.529	-282.430
Kar (Zarar) Mutabakatı İle İlgili Diğer Düzeltmeler		297.270	
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		160.374.635	-199.656.152
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		-361.217.934	-113.567.575
Türev Varlıklardaki Azalış (Artış)			-68.875
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler		-144.527.388	-15.994.398
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		693.038.530	25.542.166
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)	16	-541.203	-683.069
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		-26.377.370	-94.884.401
Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)		-360.785.729	-51.231.790
Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış)		334.408.359	-43.652.611
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		708.115.344	29.302.331
Vergi İadeleri (Ödemeleri)	25	-5.512.257	-1.392.057
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		-888.815.028	-17.034.107
Başka İşletmelerin veya Fonların Paylarının veya Borçlanma Araçlarının Edinimi İçin Yapılan Nakit Çıkışları	5	-119.228.064	
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	9, 10	203.214	757.604
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	9, 10	-769.790.178	-17.791.711
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		357.280.933	9.501.484
Pay ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçların İhracından Kaynaklanan Nakit Girişleri		246.900.000	
Pay İhracından Kaynaklanan Nakit Girişleri		246.900.000	
İşletmenin Kendi Paylarını ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçlarını Almasıyla İlgili Nakit Çıkışları		-50.164.327	
İşletmenin Kendi Paylarını Almasından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		-50.164.327	
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri		1.165.713.879	572.825.696
Kredilerden Nakit Girişleri	4	1.165.713.879	572.825.696
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		-983.795.816	-542.239.925
Kredi Geri Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	4	-983.053.137	-536.582.317
Diğer Finansal Borç Ödemelerinden Nakit Çıkışları	4	-742.679	-5.657.608
Ödenen Faiz		-26.868.827	-21.273.216
Alınan Faiz	24	5.978.529	162.187
Diğer Nakit Girişleri (Çıkışları)		-482.505	26.742

YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		171.068.992	20.377.651
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		171.068.992	20.377.651
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	3	20.618.497	220.846
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	3	191.687.489	20.598.497

[illegible]