

**BAŞKENT DOĞALGAZ DAĞITIM GAYRİMENKUL YATIRIM
ORTAKLIĞI A.Ş.
Kar Payı Dağıtım İşlemlerine İlişkin Bildirim**

Kar Payı Dağıtım İşlemlerine İlişkin Bildirim

Özet Bilgi	01.04.2022 Tarihli Olağan Genel Kurula Sunulacak Yönetim Kurulu Kar Dağıtım Önerisi.
Yapılan Açıklama Güncelleme mi ?	Hayır
Yapılan Açıklama Düzeltme mi ?	Hayır
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı ?	Hayır

Karar Tarihi	04.03.2022
Nakit Kar Payı Ödeme Şekli	Peşin
Para Birimi	TRY
Pay Biçiminde Ödeme	Ödenmeyecek
Net Tutarın Hesaplanmasında Yürürlükteki Genel Kar Payı Stopaj Oranından Daha Düşük Bir Oran Uygulanmasının Nedeni	GYO kazançları üzerinden KVK 15/3'e göre tevkifat (%) yapıldığı için KVK geçici/1-1'deki düzenlemeye istinaden, GYO'nun Kar Dağıtımında Vergi Kesintisi ayrıca tevkifat yapılmamaktadır
Genel Kar Payı Stopaj Oranından Daha Düşük Bir Oranın Nasıl Hesaplandığına İlişkin Bilgi	GYO kazançları üzerinden KVK 15/3'e göre tevkifat (%) yapıldığı için KVK geçici/1-1'deki düzenlemeye istinaden, GYO'nun Kar Dağıtımında Vergi Kesintisi ayrıca tevkifat yapılmamaktadır

Nakit Kar Payı Ödeme Tutar ve Oranları

Pay Grup Bilgileri	Ödeme	1 TL Nominal Değerli Paya Ödenecek Nakit Kar Payı - Brüt(TL)	1 TL Nominal Değerli Paya Ödenecek Nakit Kar Payı - Brüt(%)	Stopaj Oranı(%)	1 TL Nominal Değerli Paya Ödenecek Nakit Kar Payı - Net(TL)	1 TL Nominal Değerli Paya Ödenecek Nakit Kar Payı - Net(%)
A Grubu, İşlem Görmüyor, TREBSGZ00011	Peşin	1,0400000	104	0	1,0400000	104
B Grubu, İşlem Görmüyor, TREBSGZ00029	Peşin	1,0400000	104	0	1,0400000	104
C Grubu, BASGZ, TREBSGZ00037	Peşin	1,0400000	104	0	1,0400000	104

Kar Payı Ödeme Tarihleri

Ödeme	Teklif Edilen Nakit Kar Payı Hak Kullanım Tarihi (1)	Kesinleşen Nakit Kar Payı Hak Kullanım Tarihi (2)	Ödeme Tarihi (3)	Kayıt Tarihi (4)
Peşin	04.04.2022		06.04.2022	05.04.2022

- Kar payının şirket tarafından ödeneceği ve payın kar payı hakkı bulunmadan işlem görmeye başlayacağı tarih (teklif edilen).
- Kar payının şirket tarafından ödeneceği ve payın kar payı hakkı bulunmadan işlem görmeye başlayacağı tarih (kesinleşen).
- Payları Borsa'da işlem gören pay sahiplerinin hesaplarına giriş yapılacağı tarih.
- Borsada işlem gören tipteki payların hak sahiplerinin belirlendiği tarih.

Nakit Kar Payı Ödeme Zaman Aralığı

--	--	--	--	--

Nakit Kar Payı Hak Kullanımının Başlayabileceği İlk Tarih (Teklif Edilen)	Nakit Kar Payı Hak Kullanımının Başlayabileceği Son Tarih (Teklif Edilen)	Nakit Kar Payı Hak Kullanımının Başlayabileceği İlk Tarih (Genel Kurulca Onaylanan)	Nakit Kar Payı Hak Kullanımının Başlayabileceği Son Tarih (Genel Kurulca Onaylanan)
04.04.2022	06.04.2022		

Pay Olarak Kar Payı Ödeme Tutar ve Oranları

Pay Grup Bilgileri	Pay Biçiminde Dağıtılacak Kar Payı Tutarı(TL)	Pay Biçiminde Dağıtılacak Kar Payı Oranı(%)
A Grubu, İşlem Görmüyor, TREBSGZ00011	0	0
B Grubu, İşlem Görmüyor, TREBSGZ00029	0	0
C Grubu, BASGZ, TREBSGZ00037	0	0

Ek Açıklamalar

Yıl sonu kârı ve geçmiş yıl kârlarından dağıtılacak olan 728.000.000 TL nakit temettünün 175.000.000 TL'lik kısmı 2021 Kar Payı Avansı olarak 14.01.2022 tarihinde dağıtılmıştır. Kalan 553.000.000 TL için 1 TL nominal değerli hisseye isabet eden kar payı oranı net %79'dur. Kâr payı avansı dahil 2021 yılı kârından 1 TL nominal değerli hisseye isabet eden kâr payı oranı ise net % 104'tür.

16.satırdaki Genel Kanuni Yedek Akçe tutarına yıl içinde dağıtım yapılan kar payı avansına ilişkin hesaplanan genel kanuni yedek akçe dahildir.

Eklenen Dökümanlar

EK: 1

KAR DAĞITIM TABLOSU.pdf

KAR PAYI DAĞITIM TABLOSU

BAŞKENT DOĞALGAZ DAĞITIM GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. 01.01.2021/31.12.2021 Dönemi Kâr Payı Dağıtım Tablosu (TL)

1. Ödenmiş/Çıkarılmış Sermaye	700.000.000
2. Genel Kanuni Yedek Akçe (Yasal Kayıtlara Göre)	199.046.059
Esas sözleşme uyarınca kâr dağıtımında imtiyaz var ise söz konusu imtiyaza ilişkin bilgi	0

*	SPK'ya Göre	Yasal Kayıtlara (YK) Göre
3. Dönem Kârı	716.656.154	711.685.052
4. Vergiler (-)	0	0
5. Net Dönem Kârı	716.656.154	711.685.052
6. Geçmiş Yıllar Zararları (-)	0	0
7. Genel Kanuni Yedek Akçe (-)	0	0
8. Net Dağıtılabilir Dönem Karı	716.656.154	711.685.052

Yıl içinde Dağıtılan Kar Payı Avansı (-)	175.000.000	175.000.000
Kar Payı Avansı Düşülmüş Net Dağıtılabılır Dönem Karı/Zararı	541.656.154	536.685.952
9. Yıl içinde Yapılan Bağışlar (+)	0	0
10. Bağışlar Eklenmiş Net Dağıtılabılır Dönem Karı	716.656.154	711.685.052
11. Ortaklara Birinci Kâr Payı	35.000.000	35.000.000
* Nakit	35.000.000	35.000.000
* Bedelsiz	0	0
12. İmtiyazlı Pay Sahiplerine Dağıtılan Kâr Payı	0	0
13. Dağıtılan Diğer Kâr Payı	0	0
* Çalışanlara	0	0
* Yönetim Kurulu Üyelerine	0	0
* Pay Sahibi Dışındaki Kişilere	0	0
14. İntifa Senedi Sahiplerine Dağıtılan Kâr Payı	0	0
15. Ortaklara İkinci Kâr Payı	607.385.052	607.385.052
16. Genel Kanuni Yedek Akçe	69.300.000	69.300.000
17. Statü Yedekleri	0	0
18. Özel Yedekler	0	0
19. Olağanüstü Yedek	0	0
20. Dağıtılması Öngörülen Diğer Kaynaklar	85.614.948	85.614.948

Kar Payı Oranları Tablosu

Pay Grubu	TOPLAM DAĞITILAN KAR PAYI - NAKİT (TL) - NET	TOPLAM DAĞITILAN KAR PAYI - BEDELSİZ (TL)	TOPLAM DAĞITILAN KAR PAYI / NET DAĞITILABİLİR DÖNEM KARI (%)	1 TL NOMİNAL DEĞERLİ PAYA İSABET EDEN KAR PAYI - TUTARI(TL) - NET	1 TL NOMİNAL DEĞERLİ PAYA İSABET EDEN KAR PAYI - ORANI(%) - NET
A Grubu	1.040.000	0	1,46	1,04	104
B Grubu	1.040.000	0	1,46	1,04	104
C Grubu	725.920.000	0	102	1,04	104
TOPLAM	728.000.000	0	104	1,04	104

Kar Payı Dağıtım Tablosu Açıklamaları

Yıl sonu kârı ve geçmiş yıl kârlarından dağıtılacak olan 728.000.000 TL nakit temettünün 175.000.000 TL'lik kısmı 2021 Kar Payı Avansı olarak 14.01.2022 tarihinde dağıtılmıştır. Kalan 553.000.000 TL için 1 TL nominal değerli hisseye isabet eden kar payı oranı net %79'dur. Kâr payı avansı dahil 2021 yılı kârından 1 TL nominal değerli hisseye isabet eden kâr payı oranı ise net % 104'tür.

16.satırdaki Genel Kanuni Yedek Akçe tutarına yıl içinde dağıtım yapılan kar payı avansına ilişkin hesaplanan genel kanuni yedek akçe dahildir.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.