

MEDİTERA TIBBİ MALZEME SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

Finansal Rapor

Konsolide

2021 - 4. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

31.12.2021 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Tablolar ve Bağımsız Denetim Raporu



MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL

Bağımsız Denetçi Görüşü

Bağımsız Denetim Kuruluşu	HSY DANIŞMANLIK VE BAĞIMSIZ DENETİM A.Ş.
Denetim Türü	Sürekli
Denetim Sonucu	Olumlu

MEDİTERA TIBBİ MALZEME SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

01 OCAK – 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI HAKKINDA

BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

Meditera Tıbbi Malzeme Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

Genel Kurulu'na

Görüş

Meditera Tıbbi Malzeme Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ("Grup") 31 Aralık 2021 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynak değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dahil olmak üzere konsolide finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, ilişikteki konsolide finansal tablolar, Grup'un 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal performansını ve nakit akışlarını Türkiye Muhasebe Standartları'na ("TMS'lere") uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan Bağımsız Denetim Standartları'na ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na ("BDS'lere") uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Grup'tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

Dikkat Çekilen Husus

1) Çin'de ortaya çıkan ve Türkiye dahil dünyanın çeşitli bölgelerine yayılan, potansiyel olarak ölümcül solunum yolu enfeksiyonlarına neden olan bir virüs olan Coronavirus (Covid-19) salgını sebebiyle etkilenen faaliyetler ile ilgili olarak Not 2.6'ya dikkatinizi çekeriz. Ancak bu husus tarafımızca verilen görüşü etkilememektedir.

Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

- Ticari Alacakların Geri Kazanılabilirliği

Ticari alacaklar finansal durum tablosunda etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyetleri üzerinden değer düşüklüğü indirilerek gösterilir. Şüpheli alacak karşılıkları; Grup Yönetimi'nin raporlama tarihi itibarıyla cari ekonomik koşullar çerçevesinde geri kazanılabilirlik değerlendirmesi sonucunda tahsil edilememesi riski olan alacaklar için gelecekteki muhtemel zararları karşılayacağını öngördüğü tutarları baz almakta olup Not 7'de sunulmaktadır. Ticari alacakların geri kazanılabilirliği, Grup tarafından değerlendirilirken müşterilerin geçmiş dönemlerdeki tahsilat performansları, piyasadaki kredibiliteleri, alınan teminatlar ile bilanço tarihinden finansal tabloların yönetim kurulu tarafından onaylanma tarihine kadar olan tahsilat performansları dikkate alınmakta ve Grup Yönetimi'nin tahminlerine dayanmaktadır.

Ticari alacakların Grup'un varlıklarının önemli bir bölümünü oluşturması ve alacakların geri kazanılabilirliğine ilişkin yapılan değerlendirmelerde önemli tahminlerin ve varsayımların kullanılması sebebiyle bu konu kilit denetim konusu olarak değerlendirilmektedir.

Denetimde konunun nasıl ele alındığı

Denetim çalışmaları kapsamında; Grup Yönetimi'nin ticari alacakların geri kazanılabilirliği değerlendirmesi için kullandığı tahminlerin ve varsayımların, finansal tablolar oluşturulurken kullanılan muhasebe politikalarıyla uyumlu olup olmadığı ve geçerliliği detaylı şekilde incelenmiş ve Grup Yönetimi'nin ticari alacakların geri kazanılabilirliği değerlendirmesi için uyguladığı kontroller anlaşılmıştır.

Grup Yönetimi'nin ticari alacaklara dair yaşlandırma çalışması, müşterilere tanımlanan vadeler ve müşterilerden alınan teminatlar, incelenerek ticari alacakların geri kazanılabilirliğine dair değerlendirmelerin geçerliliği sorgulanmıştır. Örnekleme yoluyla alacaklara dair teminatlar ve sene sonundan raporlama tarihine kadar olan dönemdeki tahsilatlar doğrulanmış, sorunlu olabilecek alacaklara dair Grup Yönetimi'nin tahminleri değerlendirilmiş, Grup Yönetimi ile bu

değerlendirmeler görüşülüp, tartışılmış ve diğer denetim kanıtları ile de desteklenmiştir. Ek olarak ticari alacakların geri kazanılabilirliğinin değerlendirilmesi sonucu hesaplanan şüpheli alacak karşılığının matematiksel doğruluğu kontrol edilmiştir.

- Hasılatın muhasebeleştirilmesi

Grup 1 Ocak - 31 Aralık 2021 dönemi içerisinde 375.929.700 TL tutarında net satış hasılatı elde etmiştir. Not 2 "Önemli Muhasebe Politikaları"nın özetinde belirtildiği üzere; satış gelirleri malın verilmesi, gelir tutarının güvenilir bir şekilde ölçülebilmesi ve işlemle ilgili ekonomik faydaların Grup tarafından elde edileceğinin kuvvetle muhtemel olması üzerine alınan veya alınabilecek bedellerin makul değeri üzerinden tahakkuk esasına göre kayıtlara alınır.

Denetimde konunun nasıl ele alındığı

Denetimimiz sırasında, hasılatın muhasebeleştirilmesi ile ilgili aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır:

-Mal ve hizmet satışlarına ilişkin imzalanmış olan sözleşmelerin incelenmesi.

-Mal ve hizmet satış gelirinin muhasebeleştirilmesi ile ilgili hizmetin verilip verilmediği konusunda denetim kanıtlarının alınması.

-Yükümlülükler içerisinde gösterilen ertelenmiş gelirlerin müteakip dönemde malın teslim edildiğine ve mala ilişkin tahsilatın gerçekleştirildiğine ilişkin denetim kanıtlarının alınması.

Mal satışlarının dönemsel olarak muhasebeleştirilmesine ilişkin gerçekleştirdiğimiz bu çalışmalar neticesinde önemli bir bulgumuz olmamıştır

Mal satışlarının dönemsel olarak muhasebeleştirilmesine ilişkin gerçekleştirdiğimiz bu çalışmalar neticesinde önemli bir bulgumuz olmamıştır.

Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Grup Yönetimi; konsolide finansal tabloların TMS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur. Finansal tabloları hazırlarken Grup Yönetimi; Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Grup'u tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı süreçte işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur. Üst yönetimden sorumlu olanlar, Grup'un konsolide finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır: Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. (Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.)

Grup'un iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.

Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.

Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Grup'un sürekliliğini sona erdirebilir.

Finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtip yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususları ve -varsa- ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülüklerle İlişkin Rapor

6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 398'inci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca düzenlenen Riskin Erken Saptanması ve Risk Yönetimi Komitesi Hakkında Denetçi Raporu 02 Mart 2022 tarihinde Şirket'in Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.

TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Şirketin 1 Ocak - 31 Aralık 2021 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tabloların, kanun ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Özkan Cengiz'dir.

HSY Danışmanlık ve Bağımsız Denetim Anonim Şirketi

Member, Crowe Global

Özkan Cengiz

Sorumlu Ortak Başdenetçi, SMMM

Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

		Dipnot Referansı	Cari Dönem 31.12.2021	Önceki Dönem 31.12.2020
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)				
Varlıklar				
DÖNEN VARLIKLAR				
Nakit ve Nakit Benzerleri	51		261.277.977	55.693.932
Finansal Yatırımlar	44		133.290.000	
Ticari Alacaklar	7		130.447.700	106.871.360
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	6		4.409.192	384.269
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	7		126.038.508	106.487.091
Diğer Alacaklar	8		7.585.863	6.108.915
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	6		3.497.436	1.258.896
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	8		4.088.427	4.850.019
Stoklar	9		66.611.555	49.526.399
Peşin Ödenmiş Giderler	11		5.956.604	4.749.029
İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler				0
İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	11		5.956.604	4.749.029
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	38		0	3.120.214
Diğer Dönen Varlıklar	27		13.168.414	15.061.731
ARA TOPLAM			618.338.113	241.131.580
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR			618.338.113	241.131.580
DURAN VARLIKLAR				
Diğer Alacaklar	8		34.381	29.671
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	8		34.381	29.671
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	4		0	500.384
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	12		9.555.000	5.340.000
Maddi Duran Varlıklar	13		83.274.734	86.696.043
Kullanım Hakkı Varlıkları	17		1.965.637	2.791.663
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	16		596.882	642.148
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	16		596.882	642.148
Ertelenmiş Vergi Varlığı	38		5.446.481	4.554.607
TOPLAM DURAN VARLIKLAR			100.873.115	100.554.516
TOPLAM VARLIKLAR			719.211.228	341.686.096
KAYNAKLAR				
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER				
Kısa Vadeli Borçlanmalar	44		322.126	4.485.002
İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar	44		322.126	4.485.002
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	44		23.337.074	14.270.574
İlişkili Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	6		824.468	847.582
İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	44		22.512.606	13.422.992
Ticari Borçlar	7		70.074.709	53.796.534
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	6		4.741.303	3.698.463
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	7		65.333.406	50.098.071
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	26		3.523.030	3.445.668
Diğer Borçlar	8		734.829	6.911.133
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	6		0	6.218.279
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	8		734.829	692.854
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	11		7.831.778	2.738.640
İlişkili Olmayan Taraflardan Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	11		7.831.778	2.738.640
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	38		18.871.753	0
Kısa Vadeli Karşılıklar	24		2.341.144	1.976.042
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	24		2.106.934	1.720.123
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	24		234.210	255.919
ARA TOPLAM			127.036.443	87.623.593
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			127.036.443	87.623.593
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER				
Uzun Vadeli Borçlanmalar	44		7.469.888	25.796.559
İlişkili Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmalar	6		609.550	1.219.100

İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmalar	44	6.860.338	24.577.459
Uzun Vadeli Karşılıklar	24	7.550.486	6.318.787
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	24	7.550.486	6.318.787
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	38	7.781.923	4.793.339
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		22.802.297	36.908.685
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		149.838.740	124.532.278
ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		569.372.488	217.153.818
Ödenmiş Sermaye	28	34.000.000	27.000.000
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)	28	177.215.471	0
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)	28	30.254.923	29.952.873
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	28	30.254.923	29.952.873
Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)	28	29.829.271	29.829.271
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	28	425.652	123.602
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	28	9.239.538	9.239.538
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	28	150.961.407	90.535.612
Net Dönem Karı veya Zararı	28	167.701.149	60.425.795
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		569.372.488	217.153.818
TOPLAM KAYNAKLAR		719.211.228	341.686.096

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2021 - 31.12.2021	Önceki Dönem 01.01.2020 - 31.12.2020
Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu			
KAR VEYA ZARAR KISMI			
Hasılat	29	375.929.700	359.320.939
Satışların Maliyeti	29	-210.176.413	-195.245.803
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		165.753.287	164.075.136
BRÜT KAR (ZARAR)		165.753.287	164.075.136
Genel Yönetim Giderleri	31	-26.531.541	-23.535.925
Pazarlama Giderleri	31	-46.898.697	-45.913.647
Araştırma ve Geliştirme Giderleri	31	-2.452.433	-843.974
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	32	42.924.298	38.576.644
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	32	-52.797.313	-36.739.483
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		79.997.601	95.618.751
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	33	5.464.484	1.311.039
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	33	0	-1.910.975
TFRS 9 Uyarınca Belirlenen Değer Düşüklüğü Kazançları (Zararları) ve Değer Düşüklüğü Zararlarının İptalleri	33	167.411	351.975
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından (Zararlarından) Paylar	33	-500.384	-1.128.871
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		85.129.112	94.241.919
Finansman Gelirleri	35	148.823.914	5.560.245
Finansman Giderleri	35	-31.850.649	-34.723.915
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		202.102.377	65.078.249
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri		-34.401.228	-4.652.454
Dönem Vergi (Gideri) Geliri	38	-32.380.031	-6.714.765
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	38	-2.021.197	2.062.311
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		167.701.149	60.425.795
DÖNEM KARI (ZARARI)		167.701.149	60.425.795
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	39	0	
Ana Ortaklık Payları	39	167.701.149	60.425.795
Pay Başına Kazanç			
Pay Başına Kazanç			
Pay Başına Kazanç (Zarar)			
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)			
DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI			
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar	36	302.050	30.239.411
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)	36		33.143.634
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	36	377.562	512.676
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	36	-75.512	-3.416.899
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları), Vergi Etkisi	36	0	-3.314.363
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları), Vergi Etkisi	36	-75.512	-102.536
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		0	0
DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)		302.050	30.239.411
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		168.003.199	90.665.206
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	0
Ana Ortaklık Payları		168.003.199	90.665.206

Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2021 - 31.12.2021	Önceki Dönem 01.01.2020 - 31.12.2020
Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)			
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		36.642.630	73.257.904
Dönem Karı (Zararı)		167.701.149	60.425.795
Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)	28	167.701.149	60.425.795
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler		10.040.786	20.635.790
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	13,16,19	11.870.956	12.016.505
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	7	-98.860	99.367
Alacaklarda Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	7	-98.860	99.367
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler	24	2.512.210	3.100.012
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	24	2.533.919	3.519.327
Dava ve/veya Ceza Karşılıkları (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	24	-21.709	-419.315
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler	32	-1.376.130	2.577.542
Faiz Gelirleri ile İlgili Düzeltmeler	35	-6.755.317	-525.708
Faiz Giderleri ile İlgili Düzeltmeler	35	2.277.455	3.650.307
Vadeli Alımlardan Kaynaklanan Ertelenmiş Finansman Gideri	32	11.088.723	4.125.715
Vadeli Satışlardan Kaynaklanan Kazanılmamış Finansman Geliri	32	-7.986.991	-4.672.772
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler	33	-4.215.000	1.910.975
Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Düzeltmeler	33	-4.215.000	1.910.975
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Dağıtılmamış Karları ile İlgili Düzeltmeler	4	500.384	887.842
İştiraklerin Dağıtılmamış Karları ile İlgili Düzeltmeler	4	500.384	887.842
Vergi (Geliri) Gideri ile İlgili Düzeltmeler	38	2.096.710	1.354.586
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) İle İlgili Düzeltmeler	13	-1.249.484	-1.283.039
Maddi Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler	13	-1.249.484	-1.283.039
İştirak, İş ortaklığı ve Finansal Yatırımların Elden Çıkarılmasından veya Paylarındaki Değişim Sebebi ile Oluşan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler			-28.000
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		-162.477.913	-3.327.706
Finansal Yatırımlardaki Azalış (Artış)	44	-133.290.000	
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	7	-34.566.203	-5.633.657
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	6	-4.024.923	1.022.289
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	7	-30.541.280	-6.655.946
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	8	-1.481.658	-2.394.355
İlişkili Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)	6	-2.238.540	-1.017.867
İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)	8	756.882	-1.376.488
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler	9	-17.085.156	-11.846.856
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	11	-1.207.575	-2.850.507
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	7	24.265.166	24.909.595
İlişkili Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	6	1.042.840	-415.496
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	7	23.222.326	25.325.091
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)	26	77.362	1.164.549
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	8	-6.176.304	-599.571
İlişkili Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)	6	-6.218.279	-729.999
İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)	8	41.975	130.428
Ertelenmiş Gelirlerdeki (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar) Artış (Azalış)	11	5.093.138	1.044.692
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	27	1.893.317	-7.121.596
Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)	27	1.893.317	-7.121.596

Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		15.264.022	77.733.879
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler	24	-613.359	-350.479
Vergi İadeleri (Ödemeleri)	38	21.991.967	-4.125.496
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		-6.328.870	-22.548.713
İştiraklerin ve/veya İş Ortaklıklarının Pay Satışı veya Sermaye Azaltımı Sebebiyle Oluşan Nakit Girişleri	-		40.000
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	13	2.898.060	3.744.895
Maddi Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	13	2.898.060	3.744.895
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	13,16	-9.226.930	-21.433.608
Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	13	-8.919.664	-20.846.668
Maddi Olmayan Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	16	-307.266	-586.940
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	12		-4.900.000
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		174.508.024	-1.030.899
Pay ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçların İhracından Kaynaklanan Nakit Girişleri	28	184.215.471	
Pay İhracından Kaynaklanan Nakit Girişleri	28	184.215.471	
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri	44	0	27.534.870
Kredilerden Nakit Girişleri	44	0	27.534.870
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	44	-12.389.223	-24.411.898
Kredi Geri Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	44	-12.389.223	-24.411.898
Kira Sözleşmelerinden Kaynaklanan Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	17	-1.033.824	-1.007.700
Ödenen Faiz	35	-2.277.455	-3.650.307
Alınan Faiz	35	5.993.055	504.136
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		204.821.784	49.678.292
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		204.821.784	49.678.292
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		55.693.932	5.994.068
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		260.515.716	55.672.360

Önceki Dönem 01.01.2020 - 31.12.2020	Özkaynaklar Değişim Tablosu														
	Özkaynaklar Değişim Tablosu														
	Dönem Başı Bakıyeler		27.000.000			-286.538			3.737.460	23.954.962	12.733.245	67.139.129	59.349.483	126.488.612	
	Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere ilişkin Düzeltmeler														
	Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere ilişkin Düzeltmeler														
	Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere ilişkin Düzeltmeler														
	Hatalara ilişkin Düzeltmeler														
	Diğer Düzeltmeler														
	Düzeltmelerden Sonraki Tutar														
	Transferler	28							5.502.078	66.580.650	-12.733.245	59.349.483	-59.349.483		
	Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)	28				29.829.271	410.140				60.425.795	90.665.206		90.665.206	
	Dönem Karı (Zararı)	28									60.425.795	60.425.795		60.425.795	
	Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)	28				29.829.271	410.140					30.239.411		30.239.411	
	Sermaye Artırımı														
	Sermaye Azaltımı														
	Sermaye Avansı														
	Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi														
	Ortak Kontrolde Tabii Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi														
	Dönemde Ödenen Kar Payı Avansları														
	Kar Payları														
	Kar Payı Harıç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler														
	Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)														
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)														
	Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkarılması														
	Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış														
	Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler														
	Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları														
	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
	Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
	Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
	Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
	Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)														
	Dönem Sonu Bakıyeler		27.000.000		29.829.271		123.602			9.239.538	90.535.612	60.425.795	217.153.818		217.153.818
Özkaynaklar Değişim Tablosu															
Özkaynaklar Değişim Tablosu															
Dönem Başı Bakıyeler		27.000.000		29.829.271		123.602			9.239.538	90.535.612	60.425.795	217.153.818		217.153.818	
Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere ilişkin Düzeltmeler															
Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere ilişkin Düzeltmeler															
Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere ilişkin Düzeltmeler															
Hatalara ilişkin Düzeltmeler															
Diğer Düzeltmeler															
Düzeltmelerden Sonraki Tutar															
Transferler	28									60.425.795	-60.425.795				
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)	28					302.050						168.003.199		168.003.199	
Dönem Karı (Zararı)	28											167.701.149		167.701.149	
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)	28					302.050					302.050			302.050	
Sermaye Artırımı	28	7.000.000										7.000.000		7.000.000	
Sermaye Azaltımı															
Sermaye Avansı															
Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi															
Ortak Kontrolde Tabii Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi															

Carı Dönem 01.01.2021 - 31.12.2021	Dönemde Ödenen Kar Payı Avantları														
	Kar Payları														
	Kar Payı Harıç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler														
	Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)														
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)	28		177.215.471								177.215.471		177.215.471	
	Bağı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkartılması														
	Bağı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış														
	Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler														
	Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları														
	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazanları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
	Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
	Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
	Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüden Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar														
	Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)														
Dönem Sonu Bakiyeler			34.000.000	177.215.471	29.829.271		425.652			9.239.538	150.961.407	167.701.149	569.372.488		569.372.488