

BATISÖKE SÖKE ÇİMENTO SANAYİİ T.A.Ş. Maddi Duran Varlık Kiraya Verilmesi veya Ayni Hak Tesisi

Özet Bilgi

Şirketimiz Tarafından Teminat Verilmesi hk

Maddi Duran Varlık Kiraya Verilmesi veya Ayni Hak Tesisi

İlgili Şirketler

İlgili Fonlar

Maddi Duran Varlık Kiraya Verilmesi veya Ayni Hak Tesisi	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Hayır (No)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	-
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	Hayır (No)
Bildirim İçeriği	
İşlemin Niteliği	Ayni Hak Tesisi (Establishment of Real Claim on Non-Current Assets)
İşleme Konu Maddi Duran Varlığın Niteliği	Taşınır mallar ile Arsa ve Bina niteliğindeki Gayrimenkuller
İşleme Konu Maddi Duran Varlığın Mevkii, Yüzölçümü	Şirkete ait muhtelif yerlerde bulunan gayrimenkuller ile taşınır mallar
İşleme İlişkin Yönetim Kurulu Karar Tarihi	22.02.2022
İşleme İlişkin Yönetim Kurulu Kararında Bağımsız Üyelerin Çoğunluğunun Onayı Var mı?	Evet
İşleme Konu Duran Varlığın Ortaklığın Kamuya Açıklanan Son Finansal Tablosundaki Kayıtlı Değerinin Aktif Toplamına Oranı (%)	%64,54
Kira Bedeli ve Koşulları	-
Ayni Hak Bedeli ve Koşulları	-
İşlem Bedelinin Ortaklığın Yönetim Kurulu Karar Tarihinden Önceki Altı Aylık Günlük Düzeltilmiş Ağırlıklı Ortalama Fiyatların Aritmetik Ortalaması Baz Alınarak Hesaplanacak Şirket Değerine Olan Oranı (%)	-
Karşı Taraf	Türkiye İş Bankası A.Ş. Ege Kurumsal İzmir Şubesi
Karşı Taraf SPK Düzenlemelerine Göre İlişkili Taraf mıdır?	Hayır (No)
Karşı Taraf ile Olan İlişkinin Niteliği	Kredi
Varsa İşleme İlişkin Sözleşme Tarihi	
Kira Süresi	-
Önemli Nitelikteki İşlem Kapsamında Kullanılacak Ayrılma Hakkı Fiyatı	Önemli Nitelikteki işleme girmiyor.
Değerleme Raporu Düzenlendi mi?	Düzenlenmedi (Not Prepared)
Değerleme Raporu Düzenlenmediyse Nedeni	-
Değerleme Raporu Düzenlendiyse Tarih ve Numarası	-
Değerleme Raporunu Hazırlayan Değerleme Kuruluşunun Unvanı	-

Değerleme Raporu Sonucu Bulunan Tutar	-
İşlem Değerleme Raporundaki Sonuçlara Uygun Gerçekleştirilmemişse/Gerçekleştirilmeyecekse Gerekçesi	-
Açıklamalar	

Yönetim Kurulu'nun 22.02.2022 tarihli kararı ile;

Şirketimiz tarafından mevcut kredilerimizin yapılandırılması amacıyla teminat verilmesine ilişkin imzalanacak ticari taşınır rehni sözleşmesi ve ipotek sözleşmeleri kapsamında düzenlenen teminat amaçlı aynı hak tesisi işlemlerinin, Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-23.3 sayılı Önemli Nitelikteki İşlemler ve Ayrılma Hakkı Tebliği'nin 6. maddesi hükmü uyarınca önemlilik kriteri kapsamında değerlendirilmesi sonucunda, II-23.3 sayılı Önemli Nitelikteki İşlemler ve Ayrılma Hakkı Tebliği'nin 6.1'inci maddesinde yer alan ve ayrı ayrı değerlendirilen önemlilik kriterlerinin her biri için Tebliğ uyarınca önemli nitelikteki işlem sayılabilmesi açısından belirlenen %75 sınırını aşmaması nedeniyle ilgili Tebliğ hükümleri açısından önemlilik kriterini taşımadığına ve bu bağlamda, Şirketimiz tarafından tesis edilmesi planlanan aynı hakların tesisine ilişkin olarak Tebliğ kapsamında düzenlenen ayrılma hakkının doğmayacağı tespit edilmiştir.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.