

# OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

## Finansal Rapor

### Konsolide

## 2021 - 4. 3 Aylık Bildirim

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

OYAK YATIRIM FİNANSAL TABLOLAR

## Bağımsız Denetçi Görüşü

|                           |                                                                 |
|---------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| Bağımsız Denetim Kuruluşu | DRT BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş. |
| Denetim Türü              | Sürekli                                                         |
| Denetim Sonucu            | Olumlu                                                          |

### BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Oyak Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Genel Kurulu'na

#### A) Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

##### 1) Görüş

Oyak Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ("Şirket") ile bağlı ortaklığının ("Grup") 31 Aralık 2021 tarihli konsolide finansal durum tabloları ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tabloları, konsolide özkaynak değişim tabloları ve konsolide nakit akış tabloları ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dahil olmak üzere konsolide finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, ilişikteki konsolide finansal tablolar, Grup'un 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na (TFRS'lere) uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

##### 2) Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu'na yayımlanan Bağımsız Denetim Standartları'na ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun *Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları* bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Etik Kurallar) ile konsolide finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Grup'tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

##### 3) Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve konsolide finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

| Kilit Denetim Konusu                                                                                                                                                                                               | Denetimde bu konu nasıl ele alındı                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Grup'un 1 Ocak - 31 Aralık 2021 hesap dönemine ait kar veya zarar tablosunda "hasılat" kalemi altında muhasebeleştirilmiş olduğu toplam 40.674.917.856 TL tutarında gelirleri bulunmaktadır. Söz konusu gelirlerle | Hasılatın muhasebeleştirilmesine ilişkin uyguladığımız denetim prosedürleri kapsamında, hasılatın kaydedilmesiyle ilgili olarak Grup yönetiminin belirlemiş olduğu muhasebe politikalarının TFRS'ye ve ilgili mevzuata uygun olup olmadığını değerlendirdik. Ayrıca, Grup'un hasılat sürecindeki, yönetimin hasılatın ilgili muhasebe standartlarına uygun olarak muhasebeleştirilmesine |

ilişkin açıklama ve dipnotlar 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla düzenlenmiş olan ilişikteki finansal tabloların 19 numaralı dipnotlarında yer almaktadır.

Hasılatın finansal tablolar açısından tutarsal büyüklüğü, toplam hasılat tutarının menkul kıymet satışı, aracılık komisyonları, portföy yönetim gelirleri ve kurumsal finansman gelirleri gibi değişken kanallardan elde edilmesi ve Grup operasyonlarının doğası gereği olarak hasılat tutarının çok sayıda işlem sonucu oluşması ve farklı yöntem ve parametreler kullanılarak hesaplanması sebepleriyle söz konusu alan kilit denetim konusu olarak ele alınmıştır.

ilişkin uygulamakta olduğu iç kontrollerin tasarımı ve işleyiş etkinliğini değerlendirdik ve test ettik. Denetime konu hasılat tutarını oluşturan kalemlerden seçilen örneklem üzerinden, işlem bazında gelir tutarının uygun olarak muhasebeleştirildiğini doğrulamak üzere ilgili destekleyici belgelerle bu işlem detaylarını karşılaştırarak test ettik.

#### 4) Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Grup yönetimi; konsolide finansal tabloların TFRS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Konsolide finansal tabloları hazırlarken yönetim; Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Grup'u tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Grup'un finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

#### 5) Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan Bağımsız Denetim Standartları'na ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu konsolide tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan Bağımsız Denetim Standartları'na ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

· Konsolide finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir (Hile; muvazaa, sahtekarlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir).

· Grup'un iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.

· Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.

· Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız halinde, raporumuzda, konsolide finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Grup'un sürekliliğini sona erdirebilir.

· Konsolide finansal tabloların, açıklamalar dahil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtır yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

· Konsolide finansal tablolar hakkında görüş vermek amacıyla, Grup içerisindeki işletmelere veya faaliyet bölümlerine ilişkin finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Grup denetiminin yönlendirilmesinden, gözetiminden ve yürütülmesinden sorumluyuz. Verdiğimiz denetim görüşünden de tek başımıza sorumluyuz.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dahil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

## B) Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülüklerle İlişkin Rapor

6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 398'inci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca düzenlenen Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporu 8 Şubat 2022 tarihinde Şirket'in Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.

TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca; Şirket'in 1 Ocak – 31 Aralık 2021 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tablolarının, TTK ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca; Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Zere Gaye Şentürk'tür.

DRT BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.

Member of **DELOITTE TOUCHE TOHMATSU LIMITED**

Zere Gaye Şentürk, SMMM

Sorumlu Denetçi

İstanbul, 9 Şubat 2022

## Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

|                         |           |
|-------------------------|-----------|
| Sunum Para Birimi       | TL        |
| Finansal Tablo Niteliği | Konsolide |

|                                                                               | Dipnot Referansı | Cari Dönem<br>31.12.2021 | Önceki Dönem<br>31.12.2020 |
|-------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------------------------|----------------------------|
| <b>Finansal Durum Tablosu (Bilanço)</b>                                       |                  |                          |                            |
| <b>Varlıklar</b>                                                              |                  |                          |                            |
| <b>DÖNEN VARLIKLAR</b>                                                        |                  |                          |                            |
| Nakit ve Nakit Benzerleri                                                     | 4                | 540.816.652              | 158.935.142                |
| Finansal Yatırımlar                                                           | 5                | 719.182.149              | 338.817.633                |
| Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar            |                  | 719.182.149              | 338.817.633                |
| Alım Satım Amaçlı Elde Tutulan Finansal Varlıklar                             |                  | 719.182.149              | 338.817.633                |
| Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar |                  | 0                        | 0                          |
| Ticari Alacaklar                                                              | 6                | 2.164.622.595            | 1.001.207.064              |
| İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar                                         | 25               | 489.608.506              | 56.862.298                 |
| İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar                                 |                  | 1.675.014.089            | 944.344.766                |
| Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklar                                     |                  | 0                        | 0                          |
| Diğer Alacaklar                                                               | 7                | 9.163.866                | 2.847.150                  |
| İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar                                  |                  | 9.163.866                | 2.847.150                  |
| Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Varlıklar                                      |                  | 0                        | 0                          |
| Türev Araçlar                                                                 | 27               | 0                        | 3.828.370                  |
| Alım Satım Amaçlı Türev Araçlar                                               |                  | 0                        | 3.828.370                  |
| Peşin Ödenmiş Giderler                                                        | 8                | 1.964.106                | 989.462                    |
| İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler                             |                  | 1.964.106                | 989.462                    |
| Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar                                        |                  | 0                        | 0                          |
| Diğer Dönen Varlıklar                                                         | 9                | 76.596                   | 1.116.104                  |
| İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Dönen Varlıklar                            |                  | 76.596                   | 1.116.104                  |
| <b>ARA TOPLAM</b>                                                             |                  | <b>3.435.825.964</b>     | <b>1.507.740.925</b>       |
| <b>TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR</b>                                                 |                  | <b>3.435.825.964</b>     | <b>1.507.740.925</b>       |
| <b>DURAN VARLIKLAR</b>                                                        |                  |                          |                            |
| Finansal Yatırımlar                                                           | 5                | 1.517.254                | 1.517.254                  |
| Satılmaya Hazır Finansal Yatırımlar                                           |                  | 1.517.254                | 1.517.254                  |
| Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar            |                  | 0                        | 0                          |
| Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar |                  | 0                        | 0                          |
| Ticari Alacaklar                                                              |                  | 0                        | 0                          |
| Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklar                                     |                  | 0                        | 0                          |
| Diğer Alacaklar                                                               | 7                | 34.205.352               | 27.144.307                 |
| İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar                                  |                  | 34.205.352               | 27.144.307                 |
| Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Varlıklar                                      |                  | 0                        | 0                          |
| Türev Araçlar                                                                 |                  | 0                        | 0                          |
| Maddi Duran Varlıklar                                                         | 10               | 50.024.024               | 23.148.384                 |
| Kullanım Hakkı Varlıkları                                                     | 12               | 14.022.198               | 12.086.812                 |
| Maddi Olmayan Duran Varlıklar                                                 | 11               | 11.935.077               | 12.650.984                 |
| Peşin Ödenmiş Giderler                                                        |                  | 0                        | 0                          |
| Ertelenmiş Vergi Varlığı                                                      | 23               | 41.624.854               | 12.936.018                 |
| Diğer Duran Varlıklar                                                         |                  | 0                        | 0                          |
| <b>TOPLAM DURAN VARLIKLAR</b>                                                 |                  | <b>153.328.759</b>       | <b>89.483.759</b>          |
| <b>TOPLAM VARLIKLAR</b>                                                       |                  | <b>3.589.154.723</b>     | <b>1.597.224.684</b>       |
| <b>KAYNAKLAR</b>                                                              |                  |                          |                            |
| <b>KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>                                              |                  |                          |                            |
| Kısa Vadeli Borçlanmalar                                                      | 24               | 466.006.903              | 283.304.213                |
| İlişkili Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar                                 |                  | 0                        | 0                          |
| İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Borçlanmalar                         |                  | 466.006.903              | 283.304.213                |
| Banka Kredileri                                                               |                  | 368.105.227              | 78.969.239                 |
| Kiralama İşlemlerinden Borçlar                                                |                  | 6.311.539                | 4.526.956                  |
| İhraç Edilmiş Borçlanma Araçları                                              |                  | 71.005.205               | 199.808.018                |
| Diğer Kısa Vadeli Borçlanmalar                                                |                  | 20.584.932               | 0                          |
| Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları                              |                  | 0                        | 0                          |
| İlişkili Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları         |                  | 0                        | 0                          |
| İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları |                  | 0                        | 0                          |
| Diğer Finansal Yükümlülükler                                                  |                  | 0                        | 0                          |

|                                                                                           |    |               |               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------------|---------------|
| Ticari Borçlar                                                                            | 6  | 1.742.426.280 | 848.220.189   |
| İlişkili Taraflara Ticari Borçlar                                                         | 25 | 14.672.418    | 1.703.228     |
| İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar                                                 |    | 1.727.753.862 | 846.516.961   |
| Finans Sektörü Faaliyetlerinden Borçlar                                                   |    | 0             | 0             |
| Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar                                          | 13 | 3.684.651     | 2.115.091     |
| Diğer Borçlar                                                                             | 7  | 145.095.714   | 14.564.776    |
| İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar                                                  |    | 145.095.714   | 14.564.776    |
| Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülükler                                              |    | 0             | 0             |
| Türev Araçlar                                                                             | 27 | 37.500.681    | 4.098.881     |
| Alım Satım Amaçlı Türev Araçlar                                                           |    | 37.500.681    | 4.098.881     |
| Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)     | 14 | 150.715.692   | 44.729.075    |
| Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü                                                              | 23 | 55.053.764    | 11.683.650    |
| Kısa Vadeli Karşılıklar                                                                   |    | 32.155.933    | 25.003.612    |
| Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar                                                             | 15 | 32.155.933    | 25.003.612    |
| Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler                                                           |    | 0             | 0             |
| ARA TOPLAM                                                                                |    | 2.632.639.618 | 1.233.719.487 |
| TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER                                                          |    | 2.632.639.618 | 1.233.719.487 |
| UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER                                                                 |    |               |               |
| Uzun Vadeli Borçlanmalar                                                                  | 24 | 8.673.208     | 8.034.117     |
| İlişkili Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmalar                                             |    | 8.673.208     | 8.034.117     |
| Kiralama İşlemlerinden Borçlar                                                            |    | 8.673.208     | 8.034.117     |
| İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Borçlanmalar                                     |    | 0             | 0             |
| Diğer Finansal Yükümlülükler                                                              |    | 0             | 0             |
| Ticari Borçlar                                                                            |    | 0             | 0             |
| Finans Sektörü Faaliyetlerinden Borçlar                                                   |    | 0             | 0             |
| Diğer Borçlar                                                                             |    | 0             | 0             |
| Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülükler                                              |    | 0             | 0             |
| Türev Araçlar                                                                             |    | 0             | 0             |
| Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)     | 14 | 35.910.540    | 11.177        |
| Uzun Vadeli Karşılıklar                                                                   |    | 11.577.866    | 6.668.104     |
| Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar                            | 17 | 11.577.866    | 6.668.104     |
| Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü                                                              | 23 | 41.944.202    | 0             |
| Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler                                                           |    | 0             | 0             |
| TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER                                                          |    | 98.105.816    | 14.713.398    |
| TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER                                                                      |    | 2.730.745.434 | 1.248.432.885 |
| ÖZKAYNAKLAR                                                                               |    |               |               |
| Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar                                                             |    | 837.544.130   | 330.609.865   |
| Ödenmiş Sermaye                                                                           | 18 | 94.000.000    | 88.330.000    |
| Paylara İlişkin Primler (İskontolar)                                                      | 18 | 100.075.500   | 0             |
| Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler) |    | -2.694.645    | -861.862      |
| Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)                                         |    | -2.694.645    | -861.862      |
| Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)                           | 18 | -4.052.188    | -2.219.405    |
| Diğer Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları ( Kayıpları)                                  | 18 | 1.357.543     | 1.357.543     |
| Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)    |    | 207.497       | 0             |
| Yabancı Para Çevrim Farkları                                                              |    | 207.497       | 0             |
| Riskten Korunma Kazançları (Kayıpları)                                                    |    | 0             | 0             |
| Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazançları ( Kayıpları)                                |    | 0             | 0             |
| Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler                                                       |    | 16.015.202    | 9.018.965     |
| Yasal Yedekler                                                                            |    | 16.015.202    | 9.018.965     |
| Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları                                                      |    | 227.339.328   | 92.974.172    |
| Net Dönem Karı veya Zararı                                                                |    | 402.601.248   | 141.148.590   |
| Kontrol Gücü Olmayan Paylar                                                               | 18 | 20.865.159    | 18.181.934    |
| TOPLAM ÖZKAYNAKLAR                                                                        |    | 858.409.289   | 348.791.799   |
| TOPLAM KAYNAKLAR                                                                          |    | 3.589.154.723 | 1.597.224.684 |

## Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

|                         |           |
|-------------------------|-----------|
| Sunum Para Birimi       | TL        |
| Finansal Tablo Niteliği | Konsolide |

|                                                                                                                     | Dipnot Referansı | Cari Dönem<br>01.01.2021 - 31.12.2021 | Önceki Dönem<br>01.01.2020 - 31.12.2020 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------|
| <b>Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu</b>                                                               |                  |                                       |                                         |
| <b>KAR VEYA ZARAR KISMI</b>                                                                                         |                  |                                       |                                         |
| Hasılat                                                                                                             | 19               | 40.674.917.856                        | 19.764.853.207                          |
| Satışların Maliyeti                                                                                                 | 19               | -39.924.575.949                       | -19.451.756.343                         |
| TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)                                                                              |                  | 750.341.907                           | 313.096.864                             |
| Finans Sektörü Faaliyetleri Hasılatı                                                                                |                  | 0                                     | 0                                       |
| Finans Sektörü Faaliyetleri Maliyeti                                                                                |                  | 0                                     | 0                                       |
| FİNANS SEKTÖRÜ FAALİYETLERİNDEN BRÜT KAR (ZARAR)                                                                    |                  | 0                                     | 0                                       |
| BRÜT KAR (ZARAR)                                                                                                    |                  | 750.341.907                           | 313.096.864                             |
| Genel Yönetim Giderleri                                                                                             | 20               | -177.858.089                          | -110.417.247                            |
| Pazarlama Giderleri                                                                                                 | 20               | -33.868.535                           | -21.461.844                             |
| Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler                                                                                  | 21               | 193.216.148                           | 126.361.836                             |
| Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler                                                                                  | 21               | -174.080.532                          | -112.854.871                            |
| ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)                                                                                         |                  | 557.750.899                           | 194.724.738                             |
| Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler                                                                                   |                  | 200.563                               | 128.522                                 |
| Yatırım Faaliyetlerinden Giderler                                                                                   |                  | -31.479                               | -175.297                                |
| FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)                                                             |                  | 557.919.983                           | 194.677.963                             |
| Finansman Gelirleri                                                                                                 | 22               | 42.455.142                            | 22.171.299                              |
| Finansman Giderleri                                                                                                 | 22               | -74.834.277                           | -32.705.702                             |
| SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)                                                                   |                  | 525.540.848                           | 184.143.560                             |
| Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri                                                                        |                  | -119.687.243                          | -40.053.522                             |
| Dönem Vergi (Gideri) Geliri                                                                                         | 23               | -105.973.681                          | -43.487.002                             |
| Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri                                                                                    | 23               | -13.713.562                           | 3.433.480                               |
| SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)                                                                          |                  | 405.853.605                           | 144.090.038                             |
| DÖNEM KARI (ZARARI)                                                                                                 |                  | 405.853.605                           | 144.090.038                             |
| <b>Dönem Karının (Zararının) Dağılımı</b>                                                                           |                  |                                       |                                         |
| Kontrol Gücü Olmayan Paylar                                                                                         |                  | 3.252.357                             | 2.941.448                               |
| Ana Ortaklık Payları                                                                                                |                  | 402.601.248                           | 141.148.590                             |
| <b>Pay Başına Kazanç</b>                                                                                            |                  |                                       |                                         |
| <b>Pay Başına Kazanç</b>                                                                                            |                  |                                       |                                         |
| <b>Pay Başına Kazanç (Zarar)</b>                                                                                    |                  |                                       |                                         |
| <b>Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)</b>                                                                      |                  |                                       |                                         |
| <b>Diğer Kapsamlı Gelir Kismi</b>                                                                                   |                  |                                       |                                         |
| Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar                                                                    |                  | -1.832.783                            | -139.477                                |
| Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları ( Kayıpları)                                                    | 17               | -2.290.979                            | -174.346                                |
| Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar veya Zararda Sınıflandırılmayacak Paylar  |                  | 0                                     | 0                                       |
| Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları                             |                  | 0                                     | 0                                       |
| Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler                                | 23               | 458.196                               | 34.869                                  |
| Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar                                                                  |                  | 207.497                               | 0                                       |
| Yabancı Para Çevrim Farkları                                                                                        |                  | 207.497                               | 0                                       |
| Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Yeniden Değerleme ve/veya Sınıflandırma Kazançları (Kayıpları)                 |                  | 0                                     | 0                                       |
| Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklara İlişkin Diğer Kapsamlı Gelir (Gider) |                  | 0                                     | 0                                       |
| Nakit Akış Riskinden Korunmaya İlişkin Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)                                                 |                  | 0                                     | 0                                       |
| Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Net Yatırım Riskinden Korunma ile İlgili Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)               |                  | 0                                     | 0                                       |
| Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Net Yatırım Riskinden Korunma Kazançları (Kayıpları)                                |                  | 0                                     | 0                                       |
| Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişikliklere İlişkin Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)                                  |                  | 0                                     | 0                                       |
| Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişikliklere İlişkin Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)           |                  | 0                                     | 0                                       |
| Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişikliklere İlişkin Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)                           |                  | 0                                     | 0                                       |

|                                                                                                                 |  |                    |                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------------------|--------------------|
| Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar veya Zararda Sınıflandırılacak Paylar |  | 0                  | 0                  |
| Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler                               |  | 0                  | 0                  |
| Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma Kazançları (Kayıpları), Vergi Etkisi                  |  | 0                  | 0                  |
| Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları, Vergi Etkisi              |  | 0                  | 0                  |
| <b>DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)</b>                                                                             |  | <b>-1.625.286</b>  | <b>-139.477</b>    |
| <b>TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)</b>                                                                            |  | <b>404.228.319</b> | <b>143.950.561</b> |
| <b>Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı</b>                                                                         |  |                    |                    |
| Kontrol Gücü Olmayan Paylar                                                                                     |  | 3.252.357          | 2.941.448          |
| Ana Ortaklık Payları                                                                                            |  | 400.975.962        | 141.009.113        |

## Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

|                         |           |
|-------------------------|-----------|
| Sunum Para Birimi       | TL        |
| Finansal Tablo Niteliği | Konsolide |

|                                                                                                          | Dipnot Referansı | Cari Dönem<br>01.01.2021 - 31.12.2021 | Önceki Dönem<br>01.01.2020 - 31.12.2020 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------|
| <b>Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)</b>                                                               |                  |                                       |                                         |
| <b>İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI</b>                                                           |                  | <b>-59.521.058</b>                    | <b>4.741.102</b>                        |
| Dönem Karı (Zararı)                                                                                      |                  | 405.853.605                           | 144.090.038                             |
| Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)                                                            |                  | 405.853.605                           | 144.090.038                             |
| <b>Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler</b>                                         |                  | <b>180.956.179</b>                    | <b>72.797.009</b>                       |
| Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler                                                         | 20               | 24.002.812                            | 10.815.426                              |
| Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler                                                          |                  | 0                                     | 0                                       |
| Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler                                                                       |                  | 3.276.573                             | 11.118.055                              |
| Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler                       |                  | 3.276.573                             | 12.662.773                              |
| Diğer Karşılıklar (İptalleri) ile İlgili Düzeltmeler                                                     |                  | 0                                     | -1.544.718                              |
| Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler                                                     |                  | 32.379.135                            | 10.534.403                              |
| Faiz Gelirleri ile İlgili Düzeltmeler                                                                    |                  | 32.379.135                            | 10.534.403                              |
| Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler                                        |                  | 1.609.492                             | 139.471                                 |
| Türev Finansal Araçların Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Düzeltmeler               |                  | 37.230.171                            | 4.948.151                               |
| Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Diğer Düzeltmeler                                  |                  | -35.620.679                           | -4.808.680                              |
| Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Dağıtılmamış Karları ile İlgili Düzeltmeler                  |                  | 0                                     | 0                                       |
| Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler                                                             | 23               | 119.687.243                           | 40.053.522                              |
| Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) İle İlgili Düzeltmeler          |                  | 924                                   | 136.132                                 |
| Maddi Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler    |                  | 924                                   | 136.132                                 |
| <b>İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler</b>                                                       |                  | <b>-577.232.744</b>                   | <b>-174.570.114</b>                     |
| Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler                                               |                  | -1.400.776.785                        | -641.756.125                            |
| Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler                           |                  | -357.840.117                          | -102.833.853                            |
| Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Varlıklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler                       |                  | 0                                     | 0                                       |
| Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler                                                 |                  | 894.206.091                           | 601.599.926                             |
| Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler                   |                  | 0                                     | 0                                       |
| Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler                           |                  | 145.292.087                           | -66.843.449                             |
| Ertelenmiş Gelirlerdeki (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar) Artış (Azalış) |                  | 141.885.980                           | 35.263.387                              |
| İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler                             |                  | 0                                     | 0                                       |
| <b>Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları</b>                                                         |                  | <b>9.577.040</b>                      | <b>42.316.933</b>                       |
| Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler                           |                  | -6.494.531                            | -4.836.334                              |
| Vergi İadeleri (Ödemeleri)                                                                               | 23               | -62.603.567                           | -32.739.497                             |
| <b>YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI</b>                                               |                  | <b>-2.498.516</b>                     | <b>-958.014</b>                         |
| Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri                          | 10-11            | 43.064                                | 31.163                                  |
| Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları                           | 10-11            | -44.333.452                           | -23.784.208                             |
| Verilen Nakit Avans ve Borçlar                                                                           |                  | 0                                     | 0                                       |
| Verilen Nakit Avans ve Borçlardan Geri Ödemeler                                                          |                  | 0                                     | 0                                       |
| Alınan Faiz                                                                                              |                  | 41.791.872                            | 22.795.031                              |
| <b>FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI</b>                                                         |                  | <b>206.212.581</b>                    | <b>-145.869.333</b>                     |
| Pay ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçların İhracından Kaynaklanan Nakit Girişleri                           |                  | 0                                     | 0                                       |
| İşletmenin Kendi Paylarını ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçlarını Almasıyla İlgili Nakit Çıkışları         |                  | 0                                     | 0                                       |
| İşletmenin Kendi Paylarını ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçlarını Satmasından Kaynaklanan Nakit Girişleri  | 18               | 105.745.500                           | 0                                       |
| Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri                                                                 |                  | 467.265.587                           | 276.911.212                             |
| Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları                                                                 |                  | -296.900.136                          | -394.076.356                            |
| Ödenen Temettüler                                                                                        |                  | -558.852                              | -600.162                                |
| Ödenen Faiz                                                                                              |                  | -69.339.518                           | -28.104.027                             |
| YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)       |                  | 144.193.007                           | -142.086.245                            |
|                                                                                                          |                  |                                       |                                         |

|                                                                             |   |                    |                    |
|-----------------------------------------------------------------------------|---|--------------------|--------------------|
| Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakit Benzerleri Üzerindeki Etkisi |   | 237.361.251        | 1.807.923          |
| NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)                           |   | 381.554.258        | -140.278.322       |
| <b>DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ</b>                                 |   | <b>158.926.023</b> | <b>299.204.345</b> |
| <b>DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ</b>                                 | 4 | <b>540.480.281</b> | <b>158.926.023</b> |



|                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |            |             |           |            |         |  |  |            |             |             |             |            |             |          |
|---------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|------------|-------------|-----------|------------|---------|--|--|------------|-------------|-------------|-------------|------------|-------------|----------|
| Carı Dönem<br>01.01.2021 - 31.12.2021 | Dönemde Ödenen Kar Payı Avantları                                                                                                                                                                                                                                          |  |            |             |           |            |         |  |  |            |             |             |             |            |             | 0        |
|                                       | Kar Payları                                                                                                                                                                                                                                                                |  |            |             |           |            |         |  |  |            |             |             |             |            | -558.852    | -558.852 |
|                                       | Kar Payı Harıç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler                                                                                                                                                                                                                      |  |            |             |           |            |         |  |  |            |             |             |             |            |             | 0        |
|                                       | Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)                                                                                                                                                                                                        |  |            |             |           |            |         |  |  |            |             |             |             |            |             | 0        |
|                                       | Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)                                                                                                                                                                                                                  |  |            |             |           |            |         |  |  |            |             |             |             |            |             | 0        |
|                                       | Bağı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkartılması                                                                                                                                                                                                                              |  |            |             |           |            |         |  |  |            |             |             |             |            |             | 0        |
|                                       | Bağı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış                                                                                                                                                                           |  |            |             |           |            |         |  |  |            | 212.803     |             | 212.803     |            | -10.280     | 202.523  |
|                                       | Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler                                                                                                                                                                                                                     |  |            |             |           |            |         |  |  |            |             |             |             |            |             | 0        |
|                                       | Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları                                                                                                                                                                                                                                           |  |            |             |           |            |         |  |  |            |             |             |             |            |             | 0        |
|                                       | Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar ) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Değerine Dahil Edilen Tutar                 |  |            |             |           |            |         |  |  |            |             |             |             |            |             | 0        |
|                                       | Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Değerine Dahil Edilen Tutar                        |  |            |             |           |            |         |  |  |            |             |             |             |            |             | 0        |
|                                       | Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Değerine Dahil Edilen Tutar |  |            |             |           |            |         |  |  |            |             |             |             |            |             | 0        |
|                                       | Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Değerine Dahil Edilen Tutar                 |  |            |             |           |            |         |  |  |            |             |             |             |            |             | 0        |
|                                       | Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)                                                                                                                                                                                                                              |  |            |             |           |            |         |  |  |            |             |             |             |            |             | 0        |
|                                       | Dönem Sonu Bakiyeler                                                                                                                                                                                                                                                       |  | 94.000.000 | 100.075.500 | 1.357.543 | -4.052.188 | 207.497 |  |  | 16.015.202 | 227.339.328 | 402.601.248 | 837.544.130 | 20.865.159 | 858.409.289 |          |