

**ALTINYAĞ MADENCİLİK VE ENERJİ YATIRIMLARI SANAYİ VE
TİCARET A.Ş.
Finansal Rapor
Konsolide
2021 - 4. 3 Aylık Bildirim**

Finansal Tablolara ilişkin Genel Açıklama

01.01.2021 - 31.12.2021 Dönemine ait Finansal Tablolar

Bağımsız Denetim Kuruluşu	ARKAN ERGİN ULUSLARARASI BAĞIMSIZ DENETİM A.Ş.
Denetim Türü	Sürekli
Denetim Sonucu	Olumlu

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Altınyaz Madencilik ve Enerji Yatırımları Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi Genel Kurulu'na

A) Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

1) Görüş

Altınyaz Madencilik ve Enerji Yatırımları Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ("Şirket") ve bağlı ortaklıklarının (hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 31 Aralık 2021 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynak değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere konsolide finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre ilişikteki konsolide finansal tablolar Grup'un 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na ("TFRS'leri") uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2) Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun *Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları* bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ile konsolide finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Grup'tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve diğer mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3) Kilit Denetim Konuları

Kilit Denetim Konusu	Kilit denetim konusunun denetimde nasıl ele alındığı
Maddi Duran Varlıklar	

Grup'un, konsolide finansal tablolarının maddi duran varlık grubunda yer alan arazi, bina ve makinelerine ilişkin TMS 16- "Maddi Duran Varlıklar" standardında yer alan yeniden değerlendirme modelini çerçevesinde değerlendirme çalışması yapılmıştır.

Grup'un yeniden değerlendirme kapsamında maddi duran varlıklarının değerleri bağımsız değerlendirme kuruluşu tarafından belirlenmiştir.

Grup'un 31 Aralık 2021 tarihli konsolide finansal tablolarında yer alan maddi duran varlık yeniden değerlendirme artışlarının konsolide finansal tablolar açısından önemli tutarda olması, değerlendirme çalışmalarında kullanılan bazı girdilerin ve hesaplamaların önemli olması nedeniyle "maddi duran varlıkların yeniden değerlendirme değer artışları" kilit denetim konularından biri olarak belirlenmiştir.

Bu alanda uyguladığımız denetim prosedürlerimiz aşağıdakileri içermektedir:

- Maddi duran varlıkların (arazi,bina ve makine) yeniden değerlendirme çalışmalarını gerçekleştiren bağımsız değerlendirme kuruluşu uzmanlarının tarafsızlığının, yeterliliğinin ve yetkinliklerinin değerlendirilmesi,

- Maddi duran varlıkların yeniden değerlendirme çalışmasında kullanılan değerlendirme yöntemleri ve teknik verilerin, değerlendirilmesi,

- Değerleme modellemelerinde kullanılan önemli tahminlerin ve girdilerin uygunluğunun piyasadaki mevcut emsallerle ve geçmiş değerlerle karşılaştırılmasını da içerecek şekilde değerlendirme uzmanlarımızdan yardım alınmak suretiyle değerlendirilmesi,

- Maddi duran varlıkların yeniden değerlendirme çalışmalarına ilişkin temel tahminler ve varsayımlara dair açıklamalar da dahil olmak üzere konsolide finansal tablo dipnotlarında yer alan açıklamaların TFRS'ler kapsamında uygunluğunun ve yeterliliğinin değerlendirilmesi.

Kilit Denetim Konusu

Kilit denetim konusunun denetimde nasıl ele alındığı

Yatırım amaçlı gayrimenkullerin değerlemesi

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla konsolide finansal tablolarda 36.000.000 TL değerle gösterilen yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değeri, Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yetkilendirilmiş bağımsız değerlendirme kuruluşu tarafından yapılan değerlendirme raporları ile belirlenmiştir.

Grup'un yatırım amaçlı gayrimenkullerinin gerçeğe uygun değer takdirinde uygulanan değerlendirme yöntemlerinin önemli tahmin ve

Denetim çalışmalarımız sırasında, Yatırım amaçlı gayrimenkullerin finansal tablolardaki gösterimi ve açıklanan önemli bilgilere ilişkin olarak aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır.

- Yatırım amaçlı gayrimenkullere ait değerlendirme raporlarında Grup tarafından atanan değerlendirme kuruluşunca kullanılan yöntemlerin uygunluğu test edilmiştir.

varsayımlar içeriyor olması nedeniyle yatırım amaçlı gayrimenkullerin konsolide finansal tablolardaki sunumuna ilişkin esasların yanı sıra gerçeğe uygun değerlerinin tespitine yönelik çalışmalarının doğruluğu tarafımızca kilit denetim konusu olarak belirlenmiştir

- Değerleme raporlarında gayrimenkuller için değerleme uzmanlarınca takdir edilen değerlerin dipnot 11'de açıklanan tutarlar ile mutabakatı kontrol edilmiştir.

- Değerleme raporlarında kullanılan üst seviye muhakemelerin ve bununla birlikte alternatif tahminlerin ve değerleme yöntemlerinin varlığı dolayısı ile, değerleme uzmanlarınca takdir edilen değer kabul edilebilir bir aralıkta olup olmadığı yukarıda uygulandığı belirtilen prosedürler çerçevesinde tarafımızca değerlendirilmiştir..

.

4) Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Grup yönetimi; konsolide finansal tabloların TFRS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyen konsolide finansal tabloların hazırlanmasını sağlamak için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur. Konsolide finansal tabloları hazırlarken yönetim; Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Grup'u tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur. Üst yönetimden sorumlu olanlar, Grup'un finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

5) Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Amacımız, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli bir yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu konsolide tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim süresince meslekî muhakememizi kullanmakta ve meslekî şüphecililiğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Konsolide finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak sağlayacak yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.

- Grup'un iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama içinde bulunulan şartlar altında uygun olan denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol anlaşılmaktadır.

- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ve yönetim tarafından yapılan muhasebe tahminleri ile ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.

- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak Topluluğun sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimce işletmenin sürekliliği esasının kullanılmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, konsolide finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Topluluğun sürekliliğini sona erdirebilir.

- Konsolide finansal tabloların açıklamalar dâhil olmak üzere genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların temelini oluşturan işlem ve olayları, gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

- Konsolide finansal tablolar hakkında görüş vermek amacıyla, Grup içerisindeki işletmelere veya işletme faaliyetlerine ilişkin finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Grup denetiminin yönlendirilmesinden, yürütülmesinden ve gözetiminden sorumluyuz. Verdiğimiz denetim görüşünden de tek başımıza sorumluyuz.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin ilgili etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili konunun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

B) Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

1) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Şirketin 1 Ocak - 31 Aralık 2021 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tabloların, kanun ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

2) TTK'nın 402. Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca, Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve istenen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Burhan Akçakıl'dır.

Arkan Ergin Uluslararası Bağımsız Denetim A.Ş.

Member of RSM International

Burhan AKÇAKIL, SMMM

Sorumlu Denetçi

İstanbul, 7 Şubat 2022

Finansal Durum Tablosu (Bilanço)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 31.12.2021	Önceki Dönem 31.12.2020
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)			
Varlıklar			
DÖNEN VARLIKLAR			
Nakit ve Nakit Benzerleri	32	185.275.528	59.919.470
Ticari Alacaklar		3.882.320	13.140.043
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	6,7	0	4.313
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	7	3.882.320	13.135.730
Diğer Alacaklar		57.009	311.143
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	8	57.009	311.143
Stoklar	9	0	32.095
Peşin Ödenmiş Giderler	10	226.090	252.172
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar		725.172	0
Diğer Dönen Varlıklar	18	6.553.274	5.739.728
ARA TOPLAM		196.719.393	79.394.651
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		196.719.393	79.394.651
DURAN VARLIKLAR			
Diğer Alacaklar		45.361.819	43.218.839
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	8	45.361.819	43.218.839
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	11	36.000.000	6.800.000
Maddi Duran Varlıklar	12	48.673.381	27.078.996
Kullanım Hakkı Varlıkları	15	499.018	1.059.653
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	13	128.884	1.942.572
Şerefiye		0	436.473
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	13	128.884	1.506.099
Ertelenmiş Vergi Varlığı	26	0	753.499
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		130.663.102	80.853.559
TOPLAM VARLIKLAR		327.382.495	160.248.210
KAYNAKLAR			
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Kısa Vadeli Borçlanmalar	28	121.576	409.205
Ticari Borçlar	7	15.428.289	17.809.427
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	7	15.428.289	17.809.427
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	17	80.331	387.584
Diğer Borçlar	6,8	429.643	52.835.270
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	6	0	50.651.606
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	8	429.643	2.183.664
Ertelenmiş Gelirler (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar)	10	601.540	320.245
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	26	479.562	642.736
Kısa Vadeli Karşılıklar		356.341	947.207
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	17	175.297	96.648
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	16	181.044	850.559
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	18	186.881	376.863
ARA TOPLAM		17.684.163	73.728.537
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		17.684.163	73.728.537
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER			
Uzun Vadeli Borçlanmalar	29	0	791.984
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	17	436.708	414.724
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	26	4.146.530	874.426
Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler	18	0	24.388
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		4.583.238	2.105.522
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		22.267.401	75.834.059
ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		305.115.094	61.361.305
Ödenmiş Sermaye	19	275.000.000	105.000.000
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)	19	703.534	1.031.646
Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi		0	-24.489.849
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)		4.421.143	417.957

Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		4.421.143	417.957
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		-630.692	-624.275
Diğer Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		5.051.835	1.042.232
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	19	3.276	1.116.052
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	19	-19.511.846	-50.234.413
Net Dönem Karı veya Zararı	27	44.498.987	28.519.912
Kontrol Gücü Olmayan Paylar			23.052.846
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		305.115.094	84.414.151
TOPLAM KAYNAKLAR		327.382.495	160.248.210

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

	Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2021 - 31.12.2021	Önceki Dönem 01.01.2020 - 31.12.2020
Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu			
KAR VEYA ZARAR KISMI			
Hasılat	20	17.000.334	4.380.207
Satışların Maliyeti	20	-4.669.264	-1.706.721
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)		12.331.070	2.673.486
BRÜT KAR (ZARAR)		12.331.070	2.673.486
Genel Yönetim Giderleri	21	-6.297.819	-9.583.980
Pazarlama Giderleri	21	-119.259	-108.033
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	22	34.571.468	52.931.604
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	22	-34.652.751	-19.337.174
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)		5.832.709	26.575.903
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	23	45.436.510	8.880.935
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	23	-2.678.405	-86.790
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		48.590.814	35.370.048
Finansman Gelirleri	24	0	9.156
Finansman Giderleri	24	-130.762	-902.010
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)		48.460.052	34.477.194
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri		-3.961.065	-666.351
Dönem Vergi (Gideri) Geliri	27	-1.637.472	-822.578
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	27	-2.323.593	156.227
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)		44.498.987	33.810.843
DÖNEM KARI (ZARARI)		44.498.987	33.810.843
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	5.290.931
Ana Ortaklık Payları		44.498.987	28.519.912
Pay Başına Kazanç			
Pay Başına Kazanç			
Pay Başına Kazanç (Zarar)			
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç (Zarar)			
Pay Başına Kazanç (1 TL hisse başına)	29	0,38450000	0,27160000
Sulandırılmış Pay Başına Kazanç (Zarar)			
DİĞER KAPSAMLI GELİR KISMI			
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		3.938.759	1.079.507
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)		5.012.004	1.302.791
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	18	-88.556	46.592
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		-984.689	-269.876
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	28	17.711	-9.318
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları), Vergi Etkisi		-1.002.400	-260.558
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar		0	0
DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)		3.938.759	1.079.507
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)		48.437.746	34.890.350
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		0	5.314.768
Ana Ortaklık Payları		48.437.746	29.575.582

Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)

Sunum Para Birimi	TL
Finansal Tablo Niteliği	Konsolide

		Dipnot Referansı	Cari Dönem 01.01.2021 - 31.12.2021	Önceki Dönem 01.01.2020 - 31.12.2020
Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)				
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI			-18.030.741	58.916.759
Dönem Karı (Zararı)			44.498.987	33.810.843
Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)			44.498.987	33.810.843
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler			-18.524.917	-900.458
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	12,13		903.125	678.941
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler			2.678.405	-1.444.075
Alacaklarda Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	7		0	-1.444.075
Maddi Duran Varlık Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler			2.678.405	0
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler			-555.382	138.864
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	17		114.133	69.924
Dava ve/veya Ceza Karşılıkları (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	16		0	21.106
Diğer Karşılıklar (İptalleri) ile İlgili Düzeltmeler	16		-669.515	47.834
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler			346.870	52.317
Vadeli Alımlardan Kaynaklanan Ertelenmiş Finansman Gideri	22		432.347	3.759
Vadeli Satışlardan Kaynaklanan Kazanılmamış Finansman Geliri	22		-85.477	48.558
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler			-20.986.000	0
Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Düzeltmeler			-20.986.000	0
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	26		3.961.065	666.351
Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) İle İlgili Düzeltmeler	22		-4.873.000	-992.856
Maddi Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler			0	-992.856
Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler			-4.873.000	0
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler			-41.376.937	26.216.709
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	7		9.343.200	-4.350.763
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	8		-1.888.846	-2.219.514
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler	9		32.095	38.137
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	10		26.082	3.106.259
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	7		-2.813.485	-9.295.940
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)	17		-307.253	-1.216.514
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	8		-52.405.627	48.924.747
Ertelenmiş Gelirlerdeki (Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerin Dışında Kalanlar) Artış (Azalış)	10		281.295	91.858
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler			6.355.602	-8.861.561
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları			-15.402.867	59.127.094
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler	17		-102.056	-102.056
Vergi İadeleri (Ödemeleri)	26		-2.525.818	-108.279
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI			-26.797.630	-17.242.193
Bağlı Ortaklıkların Kontrolünün Kaybı Sonucunu Doğuracak Satışlara İlişkin Nakit Girişleri			1.792.932	0
Bağlı Ortaklıkların Kontrolünün Elde Edilmesine Yönelik Alışlara İlişkin Nakit Çıkışları			0	662.925
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri			0	3.916.553
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	12,13		-20.376.562	-21.970.186
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Satımından Kaynaklanan Nakit Girişleri	11		200.000	0
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	11		-8.414.000	0
Satış Amacıyla Elde Tutulan Duran Varlık Satışlarından Kaynaklanan Nakit Girişleri			0	148.515

FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		170.184.429	18.196.012
Pay ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçların İhracından Kaynaklanan Nakit Girişleri		170.703.407	16.876.076
Pay İhracından Kaynaklanan Nakit Girişleri		170.703.407	0
Diğer Özkaynağa Dayalı Araçların İhracından Kaynaklanan Nakit Girişleri			16.876.076
İşletmenin Kendi Paylarını ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçlarını Almasıyla İlgili Nakit Çıkışları		0	1.327.222
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		-518.978	-7.286
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		125.356.058	59.870.578
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		125.356.058	59.870.578
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	32	59.919.470	48.892
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	32	185.275.528	59.919.470

Önceki Dönem 01.01.2020 - 31.12.2020	Özkaynaklar Değişim Tablosu																			
	Özkaynaklar Değişim Tablosu																			
	Dönem Başı Bakıyeler		105.000.000	-5.962.359	1.031.646	-24.489.849	-685.387					7.775	-51.887.403	7.573.204	30.587.627	909.676	31.497.303			
	Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler																			
	Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler																			
	Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler																			
	Hatalara İlişkin Düzeltmeler																			
	Diğer Düzeltmeler																			
	Düzeltmelerden Sonraki Tutar		105.000.000	-5.962.359	1.031.646	-24.489.849	-685.387					7.775	-176.800	-52.064.203	7.573.204	-176.800	909.676	-176.800		
	Transferler										1.108.277	6.464.927	-7.573.204				31.320.503			
	Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)						61.112	1.042.232							28.519.912	29.623.256	5.267.094	34.890.350		
	Dönem Kan (Zararı)																			
	Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)																			
	Sermaye Arttırımı																16.876.076	16.876.076		
	Sermaye Azaltımı																			
	Sermaye Avansı																			
	Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi																			
	Ortak Kontrolde Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi																			
	Dönemde Ödenen Kar Payı Avantıları																			
	Kar Payları																			
	Kar Payı Hariç Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler																			
	Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)			5.962.359									-4.635.137		1.327.222			1.327.222		
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)																			
	Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkarılması																			
	Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Kalış																			
	Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler																			
	Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları																			
	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazancı (Kaybı)) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																			
	Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																			
	Forward Sözleşmesinin Forward Bileşenin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																			
	Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdün Başlangıç Maliyetine veya Defter Değerine Dahil Edilen Tutar																			
	Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)																			
	Dönem Sonu Bakıyeler	19	105.000.000		1.031.646	-24.489.849	-624.275	1.042.232				1.116.052	50.234.413	28.519.912	61.361.305	23.052.846	84.414.151			
	Özkaynaklar Değişim Tablosu	Özkaynaklar Değişim Tablosu																		
		Dönem Başı Bakıyeler		105.000.000		1.031.646	-24.489.849	-624.275	1.042.232				1.116.052	-50.234.413	28.519.912	61.361.305	23.052.846	84.414.151		
		Muhasebe Politikalarındaki Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler																		
Muhasebe Politikalarındaki Zorunlu Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler																				
Muhasebe Politikalarındaki Gönüllü Değişikliklere İlişkin Düzeltmeler																				
Hatalara İlişkin Düzeltmeler																				
Diğer Düzeltmeler																				
Düzeltmelerden Sonraki Tutar																				
Transferler												28.519.912	-28.519.912							
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)							-70.845	4.009.603						44.498.987	48.437.745		48.437.745			
Dönem Kan (Zararı)																				
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)																				
Sermaye Arttırımı			170.000.000		703.407										170.703.407		170.703.407			
Sermaye Azaltımı																				
Sermaye Avansı																				
Birleşme/Bölünme/Tasfiye Etkisi																				
Ortak Kontrolde Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi																				

Carı Dönem 01.01.2021 - 31.12.2021	Dönemde Ödenen Kar Payı Avantları															
	Kar Payları															
	Kar Payı Harış Pay Sahiplerine Yapılan Diğer Ödemeler															
	Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)															
	Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)															
	Bağlı Ortaklık Edinimi veya Elden Çıkartılması				-1.031.519		24.489.849		64.428				-1.112.776	2.202.655	24.612.637	-23.052.846 1.559.791
	Bağlı Ortaklıklarda Kontrol Kaybı ile Sonuçlanmayan Pay Oranı Değişikliklerine Bağlı Artış/Azalış															
	Kontrol Gücü Olmayan Pay Sahipleriyle Yapılan İşlemler															
	Pay Sahiplerinin Diğer Katkıları															
	Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıplar) Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdüden Başlangıç Maliyetine veya Değer Değerine Dahil Edilen Tutar															
	Opsiyonların Zaman Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdüden Başlangıç Maliyetine veya Değer Değerine Dahil Edilen Tutar															
	Forward Sözleşmesinin Forward Bileşeninin Değerindeki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdüden Başlangıç Maliyetine veya Değer Değerine Dahil Edilen Tutar															
	Yabancı Para Alım Satım Marjlarındaki Değişiklikler Kaleminden Çıkarılan ve Finansal Olmayan Varlığın (Yükümlülüğün) veya Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Muhasebesi Uygulanan Kesin Taahhüdüden Başlangıç Maliyetine veya Değer Değerine Dahil Edilen Tutar															
	Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)															
Dönem Sonu Bakiyeler		19	275.000.000		703.534		-630.692		5.051.835			3.276	-19.511.846	44.498.987	305.115.094	305.115.094