

Orfin Finansman Anonim Şirketi

**30 Haziran 2019
Tarihinde Sona Eren Ara Hesap Dönemine Ait
Finansal Tablolar ve
Dipnotlar**



KPMG Bağımsız Denetim ve
Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.
İş Kuleleri Kule 3 Kat:2-9
Levent 34330 İstanbul
Tel +90 212 316 6000
Fax +90 212 316 6060
www.kpmg.com.tr

ARA DÖNEM FİNANSAL BİLGİLERE İLİŞKİN SINIRLI DENETİM RAPORU

Orfin Finansman A.Ş. Yönetim Kurulu'na

Giriş

Orfin Finansman Anonim Şirketi'nin ("Şirket") 30 Haziran 2019 tarihli ilişikteki finansal durum tablosunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık döneme ait kar veya zarar tablosunun, kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, özkaynak değişim tablosunun ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özetinin ve diğer açıklayıcı dipnotlarının sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Şirket yönetimi, söz konusu ara dönem finansal bilgilerin 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik ("Yönetmelik") ve Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi Hakkında Tebliğ ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") tarafından yayımlanan yönetmelik, tebliğ ve genelgeler ve yapılan açıklamaları ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Muhasebe Standardı 34, "Ara Dönem Finansal Raporlama Standardı" hükümlerini içeren; "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı"na uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı (SBDS) 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vâkıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.



Sonuç

Sınırlı denetimimize göre, ilişikteki ara dönem finansal bilgilerin, Şirket'in 30 Haziran 2019 tarihi itibarıyla finansal durumunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık döneme ilişkin finansal performansının ve nakit akışlarının BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatına uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunulmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

Diğer Husus

Şirket'in 31 Aralık 2018 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolarının bağımsız denetimi ve 30 Haziran 2018 tarihinde sona eren altı aylık ara hesap dönemine ait finansal bilgilerinin sınırlı denetimi başka bir bağımsız denetçi tarafından gerçekleştirilmiş olup, 20 Şubat 2019 tarihli bağımsız denetçi raporunda ve 7 Ağustos 2018 tarihli sınırlı denetim raporunda sırasıyla olumlu görüş ve olumlu sonuç bildirilmiştir.

KPMG Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.
A member firm of KPMG International Cooperative

Alper Güvenç, SMMM
Sorumlu Denetçi

9 Ağustos 2019
İstanbul, Türkiye

Orfin Finansman A.Ş.

İçindekiler

Birinci bölüm

1. Sınırlı denetim raporu

İkinci bölüm

Finansal tablolar

1. Finansal durum tablosu (Bilanço)
2. Nazım hesaplar tablosu
3. Kar veya zarar tablosu
4. Kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu
5. Özkaynak değişim tablosu
6. Nakit akış tablosu

Üçüncü bölüm

Muhasebe politikaları

1. Şirket'in organizasyonu ve faaliyet konusu
2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar
- 2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar
- 2.2 Muhasebe politikalarındaki değişiklikler
- 2.3 Önemli muhasebe politikalarının özeti
- 2.4 Önemli muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımları
- 2.5 Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler ve hatalar

Dördüncü bölüm

Finansal tablolara ilişkin açıklama ve dipnotlar

1. Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar
2. Bilançonun pasif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar
3. Bilanço dışı hesaplara ilişkin açıklama ve dipnotlar
4. Kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar
5. İlişkili taraflara ilişkin açıklama ve dipnotlar
6. Bilanço tarihinden sonraki olaylar

Beşinci bölüm

Mali bünyeye ilişkin bilgiler

İkinci bölüm

Finansal tablolar

- I. Finansal durum tablosu (Bilanço)
- II. Nazım hesaplar tablosu
- III. Kar veya zarar tablosu
- IV. Kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu
- V. Özkaynak değişim tablosu
- VI. Nakit akış tablosu

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2019 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO)
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

	AKTİF KALEMLER	Notlar	Sınırlı Denetimden Geçmiş 30 Haziran 2019			Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2018		
			TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I.	NAKİT, NAKİT BENZERLERİ ve MERKEZ BANKASI	I -1.1	373.694.207	56.986.149	430.680.356	275.171.231	44.264.300	319.435.531
II.	GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KÂR/ZARARA							
III.	YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)		--	--	--	--	--	--
IV.	TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR	I -2	535.405	--	535.405	--	--	--
V.	GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI DİĞER KAPSAMLI							
	GELİRE YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)	I -4	--	--	--	--	--	--
	İTFA EDİLMİŞ MALİYETİ İLE ÖLÇÜLEN FİNANSAL							
	VARLIKLAR (Net)		2.287.583.139	--	2.287.583.139	2.857.870.241	--	2.857.870.241
5.1	Faktoring Alacakları		--	--	--	--	--	--
5.1.1	İskontolu Faktoring Alacakları (Net)		--	--	--	--	--	--
5.1.2	Diğer Faktoring Alacakları		--	--	--	--	--	--
5.2	Finansman Kredileri	I -5	2.246.434.529	--	2.246.434.529	2.822.239.033	--	2.822.239.033
5.2.1	Tüketici Kredileri		939.539.609	--	939.539.609	1.146.555.968	--	1.146.555.968
5.2.2	Kredi Kartları		--	--	--	--	--	--
5.2.3	Taksitli Ticari Krediler		1.306.894.920	--	1.306.894.920	1.675.683.065	--	1.675.683.065
5.3	Kiralama İşlemleri (Net)		--	--	--	--	--	--
5.3.1	Finansal Kiralama Alacakları		--	--	--	--	--	--
5.3.2	Faaliyet Kiralaması Alacakları		--	--	--	--	--	--
5.3.3	Kazanılmamış Gelirler (-)		--	--	--	--	--	--
5.4	İtfa Edilmiş Maliyeti İle Ölçülen Diğer Finansal Varlıklar		--	--	--	--	--	--
5.5	Takipteki Alacaklar	I -6	63.745.922	--	63.745.922	54.624.180	--	54.624.180
5.6	Beklenen Zarar Karşılıkları/Özel Karşılıklar (-)	I -6	(22.597.312)	--	(22.597.312)	(18.992.972)	--	(18.992.972)
VI.	ORTAKLIK YATIRIMLARI							
6.1	İştirakler (Net)		--	--	--	--	--	--
6.2	Bağlı Ortaklıklar (Net)		--	--	--	--	--	--
6.3	Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları) (Net)		--	--	--	--	--	--
VII.	MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	I -12	5.082.143	--	5.082.143	3.602.548	--	3.602.548
VIII.	MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	I -13	3.388.061	--	3.388.061	3.557.421	--	3.557.421
IX.	YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)		--	--	--	--	--	--
X.	CARİ DÖNEM VERGİ VARLIĞI		--	--	--	--	--	--
XI.	ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI	I -14	17.115.650	--	17.115.650	19.202.683	--	19.202.682
XII.	DİĞER AKTİFLER	I -16	8.734.064	--	8.734.064	25.293.338	--	25.293.338
	ARA TOPLAM		2.696.132.668	56.986.149	2.753.118.817	3.184.697.461	44.264.300	3.228.961.761
XIII.	SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN							
	FAALİYETLERE İLİŞKİN VARLIKLAR (Net)	I -15	--	--	--	--	--	--
13.1	Satış Amaçlı		--	--	--	--	--	--
13.2	Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		--	--	--	--	--	--
	AKTİF TOPLAMI		2.696.132.668	56.986.149	2.753.118.817	3.184.697.461	44.264.300	3.228.961.761

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ**30 HAZİRAN 2019 TARİHİ İTİBARIYLA FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO)**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	PASİF KALEMLER	Notlar	Sınırlı Denetimden Geçmiş 30 Haziran 2019			Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2018		
			TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I.	ALINAN KREDİLER	II -2	1.670.057.556	17.545.299	1.687.602.855	1.877.603.655	39.397.252	1.917.000.907
II.	FAKTÖRİNG BORÇLARI		--	--	--	--	--	--
III.	KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR (Net)	II -3	1.497.316	--	1.497.316	--	--	--
IV.	İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)	II -4	503.417.882	--	503.417.882	759.327.135	--	759.327.135
V.	GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA YANSITILAN FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER		--	--	--	--	--	--
VI.	TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER		--	--	--	--	--	--
VII.	KARŞILIKLAR	II -7	22.367.355	--	22.367.355	22.511.329	--	22.511.329
7.1	Yeniden Yapılanma Karşılığı		--	--	--	--	--	--
7.2	Çalışan Hakları Yükümlülüğü Karşılığı		1.315.860	--	1.315.860	1.087.552	--	1.087.552
7.3	Genel Karşılıklar		9.927.786	--	9.927.786	11.907.453	--	11.907.453
7.4	Diğer Karşılıklar		11.123.710	--	11.123.710	9.516.324	--	9.516.324
VIII.	CARİ VERGİ BORCU	I-14	1.546.102	--	1.546.102	5.041.299	--	5.041.299
IX.	ERTELENMİŞ VERGİ BORCU	II -8	--	--	--	--	--	--
X.	SERMAYE BENZERİ BORÇLANMA ARAÇLARI		--	--	--	--	--	--
XI.	DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER	II -5	204.008.983	43	204.009.027	228.339.383	--	228.339.383
	ARA TOPLAM		2.402.895.195	17.545.343	2.420.440.537	2.892.822.801	39.397.252	2.932.220.053
XII.	SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)		--	--	--	--	--	--
12.1	Satış Amaçlı		--	--	--	--	--	--
12.2	Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		--	--	--	--	--	--
XIII.	ÖZKAYNAKLAR	II -11	324.599.559	8.078.721	332.678.280	296.741.709	--	296.741.708
13.1	Ödenmiş Sermaye		155.000.000	--	155.000.000	155.000.000	--	155.000.000
13.2	Sermaye Yedekleri		--	--	--	--	--	--
13.2.1	Hisse Senedi İhraç Primleri		--	--	--	--	--	--
13.2.2	Hisse Senedi İptal Karları		--	--	--	--	--	--
13.2.3	Diğer Sermaye Yedekleri		--	--	--	--	--	--
13.3	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		--	--	--	--	--	--
13.4	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		--	--	--	--	--	--
13.5	Kar Yedekleri		141.741.709	--	141.741.709	79.439.403	--	79.439.402
13.5.1	Yasal Yedekler		7.087.085	--	7.087.085	3.971.970	--	3.971.970
13.5.2	Statü Yedekleri		--	--	--	--	--	--
13.5.3	Olağanüstü Yedekler		134.654.623	--	134.654.623	75.467.433	--	75.467.432
13.5.4	Diğer Kar Yedekleri		--	--	--	--	--	--
13.6	Kar veya Zarar		27.857.850	8.078.721	35.936.571	62.302.306	--	62.302.306
13.6.1	Geçmiş Yıllar Kar veya Zararı		(7.552.960)	7.552.960	--	--	--	--
13.6.2	Dönem Net Kar veya Zararı		35.410.811	525.760	35.936.571	62.302.306	--	62.302.306
	PASİF TOPLAMI		2.727.494.754	25.624.063	2.753.118.817	3.189.564.509	39.397.252	3.228.961.761

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2019 TARİHİ İTİBARIYLA NAZİM HESAPLAR TABLOSU
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	NAZİM HESAP KALEMLERİ	Notlar	Sınırlı Denetimden Geçmiş 30 Haziran 2019			Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2018		
			TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
I.	RİSKİ ÜSTLENİLEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ		--	--	--	--	--	--
II.	RİSKİ ÜSTLENİLMEYEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ		--	--	--	--	--	--
III.	ALINAN TEMİNATLAR	III-1	7.237.493.519	--	7.237.493.519	7.838.795.819	--	7.838.795.819
IV.	VERİLEN TEMİNATLAR	III-2	189.000.000	--	189.000.000	189.000.000	--	189.000.000
V.	TAAHHÜTLER		573.400.690	--	573.400.690	848.169.936	--	848.169.936
5.1	Cayılmaz Taahhütler		330.708	--	330.708	1.087.701	--	1.087.701
5.2	Cayılabilir Taahhütler		573.069.982	--	573.069.982	847.082.235	--	847.082.235
5.2.1	Kiralama Taahhütleri		--	--	--	--	--	--
5.2.1.1	Finansal Kiralama Taahhütleri		--	--	--	--	--	--
5.2.1.2	Faaliyet Kiralama Taahhütleri		--	--	--	--	--	--
5.2.2	Diğer Cayılabilir Taahhütler		573.069.982	--	573.069.982	847.082.235	--	847.082.235
VI.	TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR	III-4	36.266.299	34.843.966	71.110.265	--	--	--
6.1	Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar		--	--	--	--	--	--
6.1.1	Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		--	--	--	--	--	--
6.1.2	Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		--	--	--	--	--	--
6.1.3	Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		--	--	--	--	--	--
6.2	Alım Satım Amaçlı İşlemler		36.266.299	34.843.966	71.110.265	--	--	--
6.2.1	Vadeli Alım-Satım İşlemleri		--	--	--	--	--	--
6.2.2	Swap Alım Satım İşlemleri		36.266.299	34.843.966	71.110.265	--	--	--
6.2.3	Alım Satım Opsiyon İşlemleri		--	--	--	--	--	--
6.2.4	Futures Alım Satım İşlemleri		--	--	--	--	--	--
6.2.5	Diğer		--	--	--	--	--	--
VII.	EMANET KIYMETLER		--	--	--	--	--	--
	NAZİM HESAPLAR TOPLAMI		8.036.160.509	34.843.966	8.071.004.475	8.875.965.755	--	8.875.965.755

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2019 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KAR VEYA ZARAR TABLOSU
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

	GELİR VE GİDER KALEMLERİ	Notlar	Sınırlı Denetimden Geçmiş 1 Ocak - 30 Haziran 2019	Sınırlı Denetimden Geçmemiş 1 Nisan - 30 Haziran 2019
I.	ESAS FAALİYET GELİRLERİ		257.630.732	124.589.250
	FAKTÖRİNG GELİRLERİ		--	--
1.1	Faktoring Alacaklarından Alınan Faizler		--	--
1.1.1	İskontolu		--	--
1.1.2	Diğer		--	--
1.2	Faktoring Alacaklarından Alınan Ücret ve Komisyonlar		--	--
1.2.1	İskontolu		--	--
1.2.2	Diğer		--	--
	FİNANSMAN KREDİLERİNDEN GELİRLER	IV-1	257.630.732	124.589.250
1.3	Finansman Kredilerinden Alınan Faizler		248.595.808	120.048.851
1.4	Finansman Kredilerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		9.034.924	4.540.399
	KİRALAMA GELİRLERİ		--	--
1.5	Finansal Kiralama Gelirleri		--	--
1.6	Faaliyet Kiralaması Gelirleri		--	--
1.7	Kiralama İşlemlerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		--	--
II.	FİNANSMAN GİDERLERİ (-)		(229.663.022)	(349.901.599)
2.1	Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		(161.053.578)	(242.152.645)
2.2	Faktoring İşlemlerinden Borçlara Verilen Faizler		--	--
2.3	Finansal Kiralama Giderleri		(27.628)	(27.628)
2.4	İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		(65.709.288)	(103.352.410)
2.5	Diğer Faiz Giderleri		--	--
2.6	Verilen Ücret ve Komisyonlar		(2.872.529)	(4.363.917)
III.	BRÜT KAR (ZARAR) (I-II)		27.967.710	15.164.805
IV.	ESAS FAALİYET GİDERLERİ (-)	IV-2	(36.229.583)	(54.327.823)
4.1	Personel Giderleri		(10.081.212)	(14.542.300)
4.2	Kıdem Tazminatı Karşılığı Gideri		(175.887)	(318.071)
4.3	Araştırma Geliştirme Giderleri		--	--
4.4	Genel İşletme Giderleri		(6.909.093)	(10.608.483)
4.5	Diğer		(19.063.392)	(28.858.969)
V.	BRÜT FAALİYET KARI (ZARARI) (III+IV)		(8.261.873)	(13.557.208)
VI.	DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	IV-3	71.815.784	33.073.017
6.1	Bankalardan Alınan Faizler		25.884.163	11.015.624
6.2	Menkul Değerlerden Alınan Faizler		--	--
6.3	Temettü Gelirleri		--	--
6.4	Sermaye Piyasası İşlemleri Kârı		--	--
6.5	Türev Finansal İşlemler Karı		14.312.542	12.739.472
6.6	Kambiyo İşlemleri Kârı		12.827.647	1.678.603
6.7	Diğer		18.791.434	7.639.319
VII.	KARŞILIK GİDERLERİ	IV-4	(3.616.340)	(5.016.509)
7.1	Özel Karşılıklar		(3.604.340)	(5.002.795)
7.2	Beklenen Zarar Karşılıkları		--	--
7.3	Genel Karşılıklar	IV-5	--	--
7.4	Diğer		(12.001)	(13.715)
VIII.	DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)	IV-6	(13.383.275)	(19.246.366)
8.1	Menkul Değerler Değer Düşüş Gideri		--	--
8.2	Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		(776.290)	(995.580)
8.3	Sermaye Piyasası İşlemleri Zararı		--	--
8.4	Türev Finansal İşlemlerden Zarar		--	(5.643.613)
8.5	Kambiyo İşlemleri Zararı		(12.606.985)	(12.607.173)
8.6	Diğer		--	--
IX.	NET FAALİYET KARI (ZARARI)		46.554.296	20.370.124
X.	BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI		--	--
XI.	ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KÂR/ZARAR		--	--
XII.	NET PARASAL POZİSYON KÂRI/ZARARI		--	--
XIII.	SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (IX+X+XI+XII)		46.554.296	20.370.124
XIV.	SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)	I-14	(10.617.725)	(16.108.469)
14.1	Cari Vergi Karşılığı		(8.530.692)	(14.264.168)
14.2	Ertelemiş Vergi Gider Etkisi		--	(242.732)
14.3	Ertelemiş Vergi Gelir Etkisi		(2.087.032)	(2.087.032)
XV.	SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XIII±XIV)		35.936.571	15.243.143
XVI.	DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER		--	--
16.1	Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri		--	--
16.2	Bağlı Ortaklık, İştirak ve İş Ortaklıkları Satış Karları		--	--
16.3	Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri		--	--
XVII.	DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)		--	--
17.1	Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri		--	--
17.2	Bağlı Ortaklık, İştirak ve İş Ortaklıkları Satış Zararları		--	--
17.3	Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri		--	--
XVIII.	DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XVI-XVII)		--	--
XIX.	DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)		--	--
19.1	Cari Vergi Karşılığı		--	--
19.2	Ertelemiş Vergi Gider Etkisi (+)		--	--
19.3	Ertelemiş Vergi Gelir Etkisi (-)		--	--
XX.	DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XVIII±XIX)		--	--
XXI.	NET DÖNEM KARI/ZARARI (XII+XVII)		35.936.571	15.243.143
	Hisse Başına Kâr/Zarar (Kuruş)		--	--

Not: TFRS 9'un geçişle ilişkin hükümleri uyarınca önceki dönem finansal tablo ve dipnotları yeniden düzenlenmemiştir. 2018 ve 2019 finansal tablolarının farklı esaslar üzerinden hazırlanmaları nedeniyle, 2018 finansal tabloları ayrı olarak verilmiştir.

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2019 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

	Notlar	Sınırlı Denetimden Geçmiş 1 Ocak - 30 Haziran 2019	Sınırlı Denetimden Geçmemiş 1 Nisan - 30 Haziran 2019
I. DÖNEM KARI/ZARARI		35.936.571	15.243.571
II. DİĞER KAPSAMLI GELİRLER		-	-
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		-	-
2.1.1 Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)		-	-
2.1.2 Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)		-	-
2.1.3 Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		-	-
2.1.4 Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları		-	-
2.1.5 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		-	-
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar		-	-
2.2.1 Yabancı Para Çevrim Farkları		-	-
2.2.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıkların Değerleme ve/veya Sınıflandırma Gelirleri/Giderleri		-	-
2.2.3 Nakit Akış Riskinden Korunma Gelirleri (Giderleri)		-	-
2.2.4 Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma Gelirleri (Giderleri)		-	-
2.2.5 Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları		-	-
2.2.6 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		-	-
III. TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GIDER)		35.936.571	15.243.571

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2019 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZKAYNAK DEĞİŞİM
TABLOSU

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER															
	Ödenmiş Sermaye	Hisse Senedi İhraç Primleri	Hisse Senedi İptal Karları	Diğer Sermaye Yedekleri	Duran Varlıklar Birikmiş Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	Tanımlanmış Fayda Planlarının birikmiş Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	Diğer (Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirlerden Kar/Zararda Sınıflandırmayacak Payları ve Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurların Birikmiş Tutarı)	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırmayacak Birikmiş Diğer kapsamlı Gelirler ve Giderler	Yabancı Para Çevirim Farkları	Gerçeğe Uygun Değer farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıkların Birikmiş Yeniden Değerleme ve/veya Sınıflandırma Kazançları/Kayıpları	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler	Kar Yedekleri	Geçmiş Dönem Zararı	Dönem Net Kar veya Zararı	Toplam Özkaynak
Dönem Sonu Bakiyesi (III+IV+.....+XI+XII)	155.000.000	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	79.439.403	--	62.302.306	296.741.709
Sınırlı Denetimden Geçmiş CARİ DÖNEM (1 Ocak – 30 Haziran 2019)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
I. Önceki Dönem Sonu Bakiyesi	155.000.000	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	79.439.403	--	62.302.306	296.741.709
II. TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
2.1 Hataların Düzeltilmesinin Etkisi	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
2.2 Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
III. Yeni Bakiye (I+II)	155.000.000	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	79.439.403	--	62.302.306	296.741.709
IV. Toplam Kapsamlı Gelir	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	35.936.571	35.936.571
V. Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
VI. İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
VII. Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
VIII. Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
IX. Sermaye Benzeri Krediler	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
X. Diğer Değişiklikler Nedemiyle Artış/Azalış	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
XI. Kar Dağıtımı	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	62.302.306	--	(62.302.306)	--
12.1 Dağıtılan Temettü	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
12.2 Yedeklere Aktarılan Tutarlar	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	62.302.306	--	(62.302.306)	--
12.3 Diğer	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Dönem Sonu Bakiyesi (III+IV+.....+XI+XII)	155.000.000	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	141.741.709	--	35.936.571	332.678.280

Not: TFRS 9'un geçişle ilişkin hükümleri uyarınca önceki dönem finansal tablo ve dipnotları yeniden düzenlenmemiştir. 2018 ve 2019 finansal tablolarının farklı esaslar üzerinden hazırlanmaları nedeniyle, 2018 finansal tabloları ayrı olarak verilmiştir.

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ**30 HAZİRAN 2019 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT NAKİT AKIŞ TABLOSU**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		Notlar	Sınırlı Denetimden Geçmiş 1 Ocak-30 Haziran 2019
A.	ESAS FAALİYETLERE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI		
1.1	Esas Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kârı		89.494.413
1.1.1	Alınan Faizler/Kiralama Gelirleri		274.439.410
1.1.2	Ödenen faizler/kiralama giderleri		(183.916.923)
1.1.3	Alınan Temettüleri		--
1.1.4	Alınan Ücret ve Komisyonlar		9.034.924
1.1.5	Elde Edilen Diğer Kazançlar		45.931.622
1.1.6	Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Takipteki Alacaklardan Tahsilatlar		3.267.730
1.1.7	Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler		(10.009.845)
1.1.8	Ödenen Vergiler	I -14	(6.984.590)
1.1.9	Diğer		(42.267.915)
1.2	Esas Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim		317.043.633
1.2.1	Factoring Alacaklarındaki Net (Artış) Azalış		--
1.2.2	Finansman Kredilerindeki Net (Artış) Azalış		570.327.662
1.2.3	Kiralama İşlemlerinden Alacaklarda Net (Artış) Azalış		(6.872.070)
1.2.4	Diğer Aktiflerde Net (Artış) Azalış		43.047.786
1.2.5	Kiralama İşlemlerinden Borçlarda Net Artış (Azalış)		1.497.316
1.2.6	Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış)		(272.243.995)
1.2.7	Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış)		--
1.2.8	Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)		(18.713.066)
I.	Esas Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı		406.538.046
B.	YATIRIM FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI		
2.1	İktisap Edilen Bağlı Ortaklık ve İştirakler ve İş Ortaklıkları		--
2.2	Elden Çıkarılan Bağlı Ortaklık ve İştirakler ve İş Ortaklıkları		--
2.3	Satın Alınan Menkuller ve Gayrimenkuller	I -12	(10.362)
2.4	Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller		--
2.5	Elde Edilen Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar		--
2.6	Elden Çıkarılan Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar		--
2.7	Satın Alınan Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar		--
2.8	Satılan Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar		--
2.9	Diğer		--
II.	Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı		(10.362)
C.	FİNANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI		
3.1	Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit		--
3.2	Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı		(267.500.000)
3.3	İhraç Edilen Sermaye Araçları		--
3.4	Temettü Ödemeleri		--
3.5	Finansal Kiralamaya İlişkin Ödemeler		--
3.6	Diğer		--
III.	Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit		(267.500.000)
IV.	Döviz Kurundaki Değişimin Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi		--
V.	Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış		139.027.684
VI.	Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	I -1.1	285.785.989
VII.	Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	I -1.1	424.813.673

Not: TFRS 9'un geçişe ilişkin hükümleri uyarınca önceki dönem finansal tablo ve dipnotları yeniden düzenlenmemiştir. 2018 ve 2019 finansal tablolarının farklı esaslar üzerinden hazırlanmaları nedeniyle, 2018 finansal tabloları ayrı olarak verilmiştir.

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2018 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KAR VEYA ZARAR TABLOSU
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

GELİR VE GİDER KALEMLERİ		Dipnot	Sınırlı Denetimden Geçmiş	Sınırlı Denetimden Geçmemiş
			Önceki Dönem	Önceki Dönem
			1 Ocak - 30 Haziran 2018	1 Nisan - 30 Haziran 2018
			Toplam	Toplam
I.	ESAS FAALİYET GELİRLERİ		229.164.151	120.090.231
1.1	FAKTÖRİNG GELİRLERİ		-	-
1.1.1	Faktöring Alacaklarından Alınan Faizler		-	-
1.1.2	İskontolu		-	-
1.2	Diğer		-	-
1.2.1	Faktöring Alacaklarından Alınan Ücret ve Komisyonlar (7+8)		-	-
1.2.2	İskontolu		-	-
1.2.2	Diğer		-	-
1.1	FİNANSMAN KREDİLERİNDEN GELİRLER	IV-1	229.164.151	120.090.231
1.2	Finansman Kredilerinden Alınan Faizler		219.750.522	115.500.606
1.2	Finansman Kredilerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		9.413.629	4.589.625
1.1	KİRALAMA GELİRLERİ		-	-
1.2	Finansal Kiralama Gelirleri		-	-
1.3	Faaliyet Kiralaması Gelirleri		-	-
1.3	Kiralama İşlemlerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-
II.	FİNANSMAN GİDERLERİ (-)		(188.919.414)	(102.202.656)
2.1	Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		(143.001.784)	(78.193.472)
2.2	Faktöring İşlemlerinden Borçlara Verilen Faizler		-	-
2.3	Finansal Kiralama Giderleri		-	-
2.4	İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		(44.087.043)	(23.041.354)
2.5	Diğer Faiz Giderleri		-	-
2.6	Verilen Ücret ve Komisyonlar		(1.830.587)	(967.830)
III.	BRÜT K/Z (I+II)		40.244.737	17.887.575
IV.	ESAS FAALİYET GİDERLERİ (-)		(34.517.350)	(17.881.234)
4.1	Personel Giderleri	IV-2	(9.575.472)	(4.776.960)
4.2	Kıdem Tazminatı Karşılığı Gideri		(351.168)	(531.032)
4.3	Araştırma Geliştirme Giderleri		-	-
4.4	Genel İşletme Giderleri	IV-2	(7.904.050)	(3.914.368)
4.5	Diğer	IV-2	(16.686.660)	(8.658.874)
V.	BRÜT FAALİYET K/Z (III+IV)		5.727.387	6.341
VI.	VI. DİĞER FAALİYET GELİRLERİ		52.645.657	26.579.562
6.1	Bankalardan Alınan Faizler	IV-3	6.649.042	2.493.446
6.2	Ters Repo İşlemlerinden Alınan Faizler		-	-
6.3	Menkul Değerlerden Alınan Faizler		-	-
6.3.1	Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklardan		-	-
6.3.2	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV		-	-
6.3.3	Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan		-	-
6.3.4	Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlardan		-	-
6.4	Temettü Gelirleri		-	-
6.5	Sermaye Piyasası İşlemleri Kârı	IV-3	20.514.670	17.449.254
6.5.1	Türev Finansal İşlemlerden	IV-3	20.514.670	17.449.254
6.5.2	Diğer		-	-
6.6	Kambiyo İşlemleri Kârı		11.766.984	788
6.7	Diğer	IV-4	13.714.961	6.636.074
VII.	TAKİPTEKİ ALACAKLARA İLİŞKİN ÖZEL KARŞILIKLAR (-)		(1.087.783)	(472.511)
VIII.	DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)		(15.819.752)	(5.187.663)
8.1	Menkul Değerler Değer Düşüş Gideri		-	-
8.1.1	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV Değer Düşme Gideri		-	-
8.1.2	Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan	IV-4	-	-
8.1.3	Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlardan		-	-
8.2	Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		(312.248)	(159.777)
8.2.1	Maddi Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri		(148.464)	(77.041)
8.2.2	Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		-	-
8.2.3	Şerefiye Değer Düşüş Gideri		-	-
8.2.4	Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		(163.784)	(82.736)
8.2.5	İştirak, Bağlı Ortaklık ve İş Ortaklıkları Değer Düşüş Giderleri		-	-
8.3	Türev Finansal İşlemlerden Zarar		(3.607.553)	5.733.333
8.4	Kambiyo İşlemleri Zararı	IV-6	(11.899.951)	(10.761.219)
8.5	Diğer		-	-
IX.	NET FAALİYET K/Z (V+...+VIII)		41.465.509	20.925.729
X.	BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI		-	-
XI.	NET PARASAL POZİSYON KÂRI/ZARARI		-	-
XII.	SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (IX+X+XI)		41.465.509	20.925.729
XIII.	SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)	IV-14	(8.156.646)	(4.964.741)
13.1	Cari Vergi Karşılığı		(10.352.352)	(3.253.326)
13.2	Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)		5.294.040	1.336.105
13.3	Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		(3.098.334)	(3.047.520)
XIV.	SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XII±XIII)		33.308.863	15.960.988
XV.	DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER		-	-
15.1	Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri		-	-
15.2	Bağlı Ortaklık, İştirak ve İş Ortaklıkları Satış Karları		-	-
15.3	Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri		-	-
XVI.	DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)		-	-
16.1	Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri		-	-
16.2	Bağlı Ortaklık, İştirak ve İş Ortaklıkları Satış Zararları		-	-
16.3	Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri		-	-
XVII.	DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XV-XVI)		-	-
XVIII.	DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)		-	-
18.1	Cari Vergi Karşılığı		-	-
18.2	Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)		-	-
18.3	Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		-	-
XIX.	DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XVII±XVIII)		-	-
XX.	NET DÖNEM KARI/ZARARI (XIV+XIX)		33.308.863	15.960.988
	HİSSE BAŞINA KÂR / ZARAR		-	-
	Sürdürülen Faaliyetlerden Hisse Başına Kazanç		-	-
	Durdurulan Faaliyetlerden Hisse Başına Kazanç		-	-
	SEYRELTMİŞ HİSSE BAŞINA KAZANÇ		-	-
	Sürdürülen Faaliyetlerden Hisse Başına Kazanç		-	-
	Durdurulan Faaliyetlerden Hisse Başına Kazanç		-	-

Not: TFRS 9'un geçişe ilişkin hükümleri uyarınca önceki dönem finansal tablo ve dipnotları yeniden düzenlenmemiştir. 2018 ve 2019 finansal tablolarının farklı esaslar üzerinden hazırlanmaları nedeniyle, 2018 finansal tabloları ayrı olarak verilmiştir.

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2018 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT
KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU		Sınırlı Denetimden Geçmiş	Sınırlı Denetimden Geçmemiş
		Önceki Dönem	Önceki Dönem
		1 Ocak – 30 Haziran 2018	1 Nisan – 30 Haziran 2018
		Dipnot	
I.	DÖNEM KARI/ZARARI		
II.	DİĞER KAPSAMLI GELİRLER		
2.1	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		
2.1.1	Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları		
2.1.2	Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları		
2.1.3	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları		
2.1.4	Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları		
2.1.5	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		
2.1.5.1	Dönem Vergi Gideri/Geliri		
2.1.5.2	Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri		
2.2	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar		
2.2.1	Yabancı Para Çevirim Farkları		
2.2.2	Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Yeniden Değerleme ve/veya Sınıflandırma Gelirleri/Giderleri		
2.2.3	Nakit Akış Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri		
2.2.4	Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri		
2.2.5	Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları		
2.2.6	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		
2.2.6.1	Dönem Vergi Gideri/Geliri		
2.2.6.2	Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri		
III.	TOPLAM KAPSAMLI GELİR (I+II)		

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2018 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZKAYNAK DEĞİŞİM
TABLOSU

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

						Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler			Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler											
						Duran Varlıklar Birikmiş Yeniden Değerleme Artışları / Azalışlar	Tanımlanmış Fayda Planlarının Birikmiş Yeniden Ölçüm Kazançları / Kayıpları	Diğer (Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar / Zararda Sınıflandırılmayacak Payları ile Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurlarının Birikmiş Tutarları)	Yabancı Para Çevrim Farkları	Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Birikmiş Yeniden Değerleme ve/veya Sınıflandırılma Kazançları/Kayıpları	Diğer (Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları/Kayıpları, Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar/Zararda Sınıflandırılacak Payları ve Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurlarının Birikmiş Tutarları)	Kar Yedekleri	Yasal Yedekler	Statü Yedekleri	Olağanüstü Yedekler	Diğer Kar Yedekleri	Dönem Karı / (Zararı)	Geçmiş Dönem Karı / (Zararı)	Dönem Net Kar veya Zararı	Toplam Özkaynak
ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER																				
	(30/06/2018)																			
I.	Önceki Dönem Sonu Bakiyesi	155.000.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36.835.138	1.841.757	-	34.993.381	-	42.604.265	-	42.604.265	234.439.403
II.	TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1	Hataların Düzeltilmesinin Etkisi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2	Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III.	Yeni Bakiye (I+II)	155.000.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36.835.138	1.841.757	-	34.993.381	-	42.604.265	-	42.604.265	234.439.403
IV.	Toplam Kapsamlı Gelir	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
V.	Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VI.	İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VII.	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII.	Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX.	Sermaye Benzeri Krediler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
X.	Diğer Değişiklikler Nedemiyle Artış /Azalış	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XI.	Dönem Net Kârı veya Zararı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33.308.863	-	33.308.863	33.308.863
XII.	Kâr Dağıtımı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42.604.265	2.130.213	-	40.474.052	-	(42.604.265)	-	(42.604.265)	-
12.1	Dağıtılan Temettü	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12.2	Yedeklere Aktarılan Tutarlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42.604.265	2.130.213	-	40.474.052	-	(42.604.265)	(42.604.265)	-	-
12.3	Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42.604.265	(42.604.265)	-
	Dönem Sonu Bakiyesi (III+IV+.....+XI+XII)	155.000.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79.439.403	3.971.970	-	75.467.433	-	33.308.863	-	33.308.863	267.748.266

Not: TFRS 9'un geçişle ilişkin hükümleri uyarınca önceki dönem finansal tablo ve dipnotları yeniden düzenlenmemiştir. 2018 ve 2019 finansal tablolarının farklı esaslar üzerinden hazırlanmaları nedeniyle, 2018 finansal tabloları ayrı olarak verilmiştir.

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ**30 HAZİRAN 2018 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT NAKİT AKIŞ TABLOSU**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

			Sınırlı Denetimden Geçmiş
		Dipnot	1 Ocak – 30 Haziran 2018
A.	ESAS FAALİYETLERE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI		
1.1	Esas Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kârı		137.885.884
1.1.1	Alınan Faizler/ Kiralama Gelirleri		195.303.673
1.1.2	Ödenen Faizler/ Kiralama Giderleri		(74.244.547)
1.1.3	Alınan Temettüleri		-
1.1.4	Alınan Ücret ve Komisyonlar		7.583.042
1.1.5	Elde Edilen Diğer Kazançlar		27.779.461
1.1.6	Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Takipteki Alacaklardan Tahsilatlar		961.020
1.1.7	Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler		(9.224.304)
1.1.8	Ödenen Vergiler	I -14	(6.237.548)
1.1.9	Diğer		(4.034.913)
1.2	Esas Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim		92.204.891
1.2.1	Factoring Alacaklarındaki Net (Artış) Azalış		-
1.2.2	Finansman Kredilerindeki Net (Artış) Azalış		(25.542.657)
1.2.3	Kiralama İşlemlerinden Alacaklarda Net (Artış) Azalış		-
1.2.4	Diğer Aktiflerde Net (Artış) Azalış		8.232.006
1.2.5	Factoring Borçlarındaki Net Artış (Azalış)		-
1.2.6	Kiralama İşlemlerinden Borçlarda Net Artış (Azalış)		-
1.2.7	Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış)		159.573.780
1.2.8	Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış)		-
1.2.9	Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)		(50.058.238)
I.	Esas Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı		230.090.775
B.	YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		
2.1	İktisap Edilen Bağlı Ortaklık ve İştirakler ve İş Ortaklıkları		-
2.2	Elden Çıkarılan Bağlı Ortaklık ve İştirakler ve İş Ortaklıkları		-
2.3	Satın Alınan Menkuller ve Gayrimenkuller	I -12	(7.223.803)
2.4	Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller		2.843.691
2.5	Elde Edilen Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar		-
2.6	Elden Çıkarılan Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar		-
2.7	Satın Alınan Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar		-
2.8	Satılan Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar		-
2.9	Diğer		-
II.	Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı		(4.380.112)
C.	FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		
3.1	Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit		-
3.2	Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı		(48.980.901)
3.3	İhraç Edilen Sermaye Araçları		-
3.4	Temettü Ödemeleri		-
3.5	Finansal Kiralamaya İlişkin Ödemeler		-
3.6	Diğer		-
III.	Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan / (Kullanılan) Net Nakit		(48.980.901)
IV.	Döviz Kurundaki Değişimin Nakit ve Nakde Eş değer Varlıklar Üzerindeki Etkisi		(132.967)
V.	Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış / (Azalış)		176.596.795
VI.	Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	I -1.1	244.092.786
VII.	Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	I -1.1	420.689.581

Not: TFRS 9'un geçişle ilişkin hükümleri uyarınca önceki dönem finansal tablo ve dipnotları yeniden düzenlenmemiştir. 2018 ve 2019 finansal tablolarının farklı esaslar üzerinden hazırlanmaları nedeniyle, 2018 finansal tabloları ayrı olarak verilmiştir.

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2019 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

1. ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Orfin Finansman A.Ş., Ordu Yardımlaşma Kurumu - OYAK ve Renault SAS firmasının iştiraki olan RCI Banque SA arasında yapılan ortaklık ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'nun 23 Kasım 2011 tarihli onay kararına istinaden 13 Aralık 2011 tarihinde İstanbul'da kurulmuştur. Şirket'in kuruluş ve faaliyete başlama ile ilgili tarihçesine aşağıda kısaca yer verilmiştir.

- 16 Eylül 2010 – OYAK ve RCI Banque, yeni bir finansman şirketinin kuruluşu için ortaklık sözleşmesinin imzalanması.
- 7 Kasım 2010 – Yeni bir finansman şirketinin kuruluşu için Rekabet Kurumu görüşü alınması.
- 23 Kasım 2011 – Orfin Finansman A.Ş.'nin kuruluşu için Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu onayının alınması.
- 13 Aralık 2011 – Şirket kuruluşu.
- 19 Haziran 2012 - Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'nun 4781 no.lu Kurul Kararı ile faaliyet izni alınması.
- 20 Temmuz 2012 – Faaliyet Belgesi alınması.

Orfin Finansman A.Ş.; ana faaliyet konusu olarak, 13 Aralık 2012 tarihinde yürürlüğe giren 6361 sayılı Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Kanun Hükümleri ve ilgili mevzuat çerçevesinde öncelikli olarak müşterilerinin taşıt alımlarının finansmanını yapmaktadır.

30 Haziran 2019 itibarıyla Şirket'in bünyesinde çalışan personel sayısı 62 kişidir (31 Aralık 2018: 65). Şirket'in bu finansal tabloların hazırlandığı tarih itibarıyla tescil edilmiş adresi aşağıdaki gibidir:

ORFİN Finansman A.Ş.

Fatih Sultan Mehmet Mahallesi

Balkan Caddesi No:47

Ümraniye – İstanbul

Şirketin organizasyon yapısı aşağıdaki şekildedir:

Yönetim Kurulu Üyeleri	Görevi	Göreve atandığı tarih
Bruno Robert Louis KINTZINGER	Yönetim Kurulu Başkanı	31.03.2017
Cem AYSEL (*)	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	06.07.2018
Philippe Jean Claude BUROS	Yönetim Kurulu Üyesi	31.03.2017
Francios GUIONNET (*)	Yönetim Kurulu Üyesi	13.06.2018
İbrahim Emrah SİLAV (*)	Yönetim Kurulu Üyesi	26.04.2018
İzzet Berk ÇAĞDAŞ	Yönetim Kurulu Üyesi	31.03.2017
Özgür ÖZTÜRK	Yönetim Kurulu Üyesi ve Genel Müdür	13.12.2011

Üst Düzey Yöneticiler	Görevi	Göreve atandığı tarih
Özgür Öztürk	Genel Müdür	13.12.2011
Claudio Bovo (*)	Genel Müdür Yardımcısı (Satış ve Pazarlama)	01.10.2018
Gaspar Rodrigues	Genel Müdür Yardımcısı (Finans)	31.03.2016
Sevda Koçak	Genel Müdür Yardımcısı (Operasyon)	27.01.2012

(*) Yönetim Kurulu Üyelerinden Cem Aysel, Fatma Canlı'nın yerine; Francios GUIONNET, Giuanluca De Ficchy yerine; İbrahim Emrah SİLAV, Hamza Alper Karaçoban yerine; Üst Düzey Yöneticilerden Claudio Bovo, Aleesandro Garzia yerine söz konusu tarihlerde atanmışlardır.

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2019 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

1. ŞİRKET’İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (DEVAMI)

30 Haziran 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla, Şirket ödenmiş sermayesi ve şirket hisselerinin dağılımı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2019		31 Aralık 2018	
	Hisse Tutarı (TL)	%	Hisse Tutarı (TL)	%
Ortaklar				
RCI BANQUE S.A.	77.498.000	%49,9990	77.498.000	%49,9990
ORDU YARDIMLAŞMA KURUMU	77.498.000	%49,9990	77.498.000	%49,9990
DIAC S.A.	1.000	%0,0005	1.000	%0,0005
DIAC LOCATION S.A	1.000	%0,0005	1.000	%0,0005
OYAK PAZARLAMA HİZMET VE TURİZM A.Ş.	1.000	%0,0005	1.000	%0,0005
OYAK GİRİŞİM DANIŞMANLIĞI A.Ş.	1.000	%0,0005	1.000	%0,0005
Ödenmiş Sermaye Toplamı	155.000.000	%100	155.000.000	%100

14 Aralık 2016 tarihli Olağanüstü Genel Kurul kararıyla, Şirket bilançosunda yer alan sermayeye eklenebilir olağanüstü yedek akçe ve diğer fonların sermayeye eklenmesine, Şirket sermayesinin nakden karşılanmak suretiyle 62.000.000 TL arttırılarak 93.000.000 TL’den 155.000.000 TL’ye yükseltilmesine ve arttırım tutarı olan 62.000.000 TL’nin ortaklardan RCI Banque S.A ve Ordu Yardımlaşma Kurumu tarafından eşit miktarda muvazaadan arı olarak sermayenin tamamının sermaye arttırımının tescil tarihinden önce nakden ödenmesine karar verilmiştir. İlgili karar, 21 Aralık 2016 tarihinde tescil edilmiş olup söz konusu tutar nakden ödenmiştir.

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar

2.1.1 Uygulanan finansal raporlama standartları

Şirket finansal tablolarını 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi Hakkında Tebliğ ile Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik, tebliğ ve genelgeleri ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu (“BDDK”) tarafından yapılan açıklamaları ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Kamu Gözetim Kurumu (“KGK”) tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe Standartları (“TMS”) ve Türkiye Finansal Raporlama Standartları (“TFRS”) hükümlerini içeren; “BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı”na uygun olarak hazırlamıştır. TFRS’ler; KGK tarafından Türkiye Muhasebe Standartları (“TMS”), Türkiye Finansal Raporlama Standartları, TMS yorumları ve TFRS yorumları adlarıyla yayınlanan Standart ve Yorumları içermektedir.

İlişikteki finansal tablolar, TMS 34 Ara Dönem Finansal Raporlama Standardı (“TMS 34”) hükümlerini de içerecek şekilde, TMS’ye uygun olarak hazırlanmıştır. TMS; Türkiye Muhasebe Standartları, Türkiye Finansal Raporlama Standartları (“TFRS”) ile bunlara ilişkin ek ve yorumlardan oluşmaktadır.

Finansal varlıkların sınıflandırılması ve ölçülmesinde yapılan değişiklikler

TFRS 9 uyarınca finansal varlıkların sınıflandırılması ve ölçümü için özkaynak araçları ve türev ürünler hariç tutulmak üzere varlıkların nakit akım özellikleri esas alınmaktadır. TFRS 9 ile beraber TMS 39 finansal araç kategorileri olan gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar, satılmaya hazır finansal varlıklar ve vadeye kadar tutulacak finansal varlıklar yerlerini sırasıyla gerçeğe uygun değer farkı kar zarara yansıtılan finansal varlıklar, gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar ve itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklara bırakmıştır.

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2019 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar (devamı)

2.1.1 Uygulanan finansal raporlama standartları (devamı)

2 Mayıs 2018 tarihli ve 30409 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanan “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik” kapsamında şirketlere BDDK’ya bildirimde bulunmak şartıyla TFRS 9 kapsamında beklenen kredi zarar karşılığı ayırabilme hakkı tanınmış olup yönetmeliğin yürürlük tarihi 30 Eylül 2018 olarak düzenlenmiştir. Şirket, finansal kiralama alacakları için BDDK tarafından 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik” ve ilgili yönetmeliğe değişiklik yapılmasına dair diğer yönetmelik hükümlerine uygun olarak özel karşılık ayırmaktadır. Şirket, önceki dönemlerde olduğu gibi değer düşüklüğü karşılıklarını söz konusu mevzuata uygun olarak muhasebeleştirmeye devam etmektedir.

Finansal tabloların TFRS 9’a uyumlu olacak şekilde hazırlanması için 2 Mayıs 2018 tarihli Yönetmelik değişikliği ile finansal tabloların biçim ve içeriklerinde yapılan değişikliğin yürürlük tarihi de 30 Eylül 2018’dir. Bu nedenle Şirket ilişikteki finansal tablolarında TFRS 9’un sınıflandırma ve ölçme hükümlerini finansal varlık ve yükümlülükler için uygulamaya başlamıştır. 30 Haziran 2019 tarihi dahil kar veya zarar tablosu, kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, nakit akış tablosu ve özkaynak değişim tablosu yürürlüğe giren yeni finansal tablo sınıflandırması nedeniyle, karşılaştırmalı olarak sunulmamıştır.

Ayrıca TFRS 9, “Finansal araçlar” (“TFRS 9”) ve TFRS 16, “Kiralamalar” (“TFRS 16”) standartlarının geçiş hükümlerine uygun olarak önceki dönem finansal tablo ve dipnotları yeniden düzenlenmemiş olup önceki döneme ait finansal bilgiler önceki formatta sunulmuştur. 2019 ve 2018 dönemlerine ilişkin muhasebe politikaları ve kullanılan değerlendirme esasları devam eden dipnotlarda ayrıca sunulmuştur.

Finansal tablolar, türev işlemlerin gerçeğe uygun değerleriyle hesaplanması haricinde, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır. Tarihi maliyetin belirlenmesinde, genellikle varlıklar için ödenen tutarın gerçeğe uygun değeri esas alınmaktadır.

2.1.2 İşletmenin sürekliliği

Şirket, finansal tablolarını işletmenin sürekliliği ilkesine göre hazırlamıştır.

2.1.3 Finansal tabloların onaylanması

30 Haziran 2019 tarihi itibarıyla ve bu tarihte sone eren ara döneme ait finansal tablolar, 9 Ağustos 2019 tarihinde onaylanmış ve Yönetim Kurulu adına Yönetim Kurulu Üyesi ve Genel Müdür Özgür Öztürk ve Genel Müdür Yardımcısı Gaspar Rodrigues tarafından imzalanmıştır. Genel Kurulun ve bazı düzenleyici organların yasal mevzuata göre düzenlenmiş finansal tabloları tashih etme hakkı saklıdır.

2.1.4 Netleştirme/mahsup

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hakkın bulunması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyet olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin birbirini takip ettiği durumlarda net olarak gösterilirler.

2.2 Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir.

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2019 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.2 Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler (devamı)

1 Ocak 2018 tarihi itibarıyla yürürlüğe giren yeni standartlar

(a) TFRS 15 Müşteri sözleşmelerinden hasılat

TFRS 15, hasılatın ne zaman ve hangi tutarda muhasebeleştirileceğini belirlemek için kapsamlı bir çerçeve oluşturmıştır ve TMS 18 Hasılat, TMS 11 İnşaat Sözleşmeleri ve ilgili yorumların yerini almıştır.

Yeni standart, mevcut TMS-TFRS’lerde yer alan rehberlikleri değiştirip; müşteri ile yapılan sözleşmeden doğan hasılatın ve nakit akışlarının niteliği, tutarı, zamanlaması ve belirsizliğine ilişkin faydalı bilgilerin finansal tablo kullanıcılarına raporlanmasında işletmenin uygulayacağı ilkeleri düzenlemektedir. Standartın temel ilkesi, işletmenin müşterilerine taahhüt ettiği mal veya hizmetlerin devri karşılığında hak kazanmayı beklediği bedeli yansıtan bir tutar üzerinden hasılatı finansal tablolara yansıtmasıdır.

Bu değişiklik 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olup değişikliklerin, Grup’un finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

(b) TFRS 9 Finansal Araçlar

TFRS 9, finansal varlıkların ve finansal yükümlülüklerin muhasebeleştirilmesine ve ölçümüne ilişkin hükümleri düzenlemektedir. Bu standart TMS 39 Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçme standardının yerini almıştır. TFRS 9’da yapılan değişiklikler esas olarak finansal varlıkların sınıflama ve ölçümünü ve gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak sınıflandırılan finansal yükümlülüklerin ölçümünü etkilemektedir ve bu tür finansal yükümlülüklerin gerçeğe uygun değer değişikliklerinin kredi riskine ilişkin olan kısmının diğer kapsamlı gelir tablosunda sunumunu gerektirmektedir. TFRS 9, finansal yükümlülüklerin sınıflandırılması ve ölçümü için TMS 39’daki mevcut hükümleri büyük oranda korumaktadır.

2 Mayıs 2018 tarihli ve 30409 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanan “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik” kapsamında şirketlere BDDK’ya bildirimde bulunmak şartıyla TFRS 9 kapsamında beklenen kredi zarar karşılığı ayırabilme hakkı tanınmış olup yönetmeliğin yürürlük tarihi 30 Eylül 2018 olarak düzenlenmiştir. Şirket, finansal kiralama alacakları için BDDK tarafından 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik” ve ilgili yönetmeliğe değişiklik yapılmasına dair diğer yönetmelik hükümlerine uygun olarak özel karşılık ayırmaktadır. Şirket, önceki dönemlerde olduğu gibi değer düşüklüğü karşılıklarını söz konusu mevzuata uygun olarak muhasebeleştirmeye devam etmektedir.

Finansal tabloların TFRS 9’a uyumlu olacak şekilde hazırlanması için 2 Mayıs 2018 tarihli Yönetmelik değişikliği ile finansal tabloların biçim ve içeriklerinde yapılan değişikliğin yürürlük tarihi de 30 Eylül 2018’dir. Bu nedenle Şirket ilişikteki finansal tablolarında TFRS 9’un sınıflandırma ve ölçme hükümlerini finansal varlık ve yükümlülükler için uygulamaya başlamıştır. 30 Haziran 2019 tarihi dahil kar veya zarar tablosu, kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, nakit akış tablosu ve özkaynak değişim tablosu yürürlüğe giren yeni finansal tablo sınıflandırması nedeniyle, karşılaştırmalı olarak sunulmamıştır.

1 Ocak 2019 tarihi itibarıyla yürürlüğe giren yeni standartlar

c) TFRS 16 Kiralamalar

KGK tarafından TFRS 16 “Kiralamalar” Standardı 16 Nisan 2018 tarihinde yayınlanmıştır. Bu Standart kiralama işlemlerinin muhasebeleştirmesinin düzenlendiği mevcut TMS 17 “Kiralama İşlemleri” Standardının, TFRS Yorum 4 “Bir Anlaşmanın Kiralama İşlemi İçerip İçermediğinin Belirlenmesi” ve TMS Yorum 15 “Faaliyet Kiralamaları – Teşvikler” yorumlarının yerini almakta ve TMS 40 “Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller” Standardında da değişiklikler yapılmasına neden olmuştur. TFRS 16, kiracılar açısından mevcut uygulama olan finansal kiralama işlemlerinin bilançoda ve faaliyet kiralamasına ilişkin yükümlülüklerin bilanço dışında izlenmesi şeklindeki ikili muhasebe modelini ortadan kaldırmaktadır.

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2019 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.2 Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler (devamı)

1 Ocak 2019 tarihi itibarıyla yürürlüğe giren yeni standartlar (devamı)

c) TFRS 16 Kiralamalar (devamı)

Bunun yerine, tüm kiralamalar için mevcut finansal kiralama muhasebesine benzer olarak bilanço bazlı tekil bir muhasebe modeli ortaya koyulmaktadır. Kiraya verenler için muhasebeleştirme mevcut uygulamalara benzer şekilde devam etmektedir.

2.3 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Muhasebe Standartları

2.3.1 30 Haziran 2019 tarihi itibarıyla yayımlanmış ama henüz yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar

Yayımlanmış ancak yürürlüğe girmemiş ve erken uygulanmaya başlanmamış değişiklikler

Raporlama tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat henüz yürürlüğe girmemiş ve erken uygulanmasına izin verilmekle birlikte Şirket tarafından erken uygulanmayan bazı yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir.

Güncellenen Kavramsal Çerçeve (2018 sürümü)

Güncellenen Kavramsal Çerçeve KGK tarafından 27 Ekim 2018 tarihinde yayımlanmıştır. Kavramsal Çerçeve; KGK’ya yeni TFRS’leri geliştirirken rehberlik sağlayacak olan temel çerçeveyi ortaya koymaktadır. Kavramsal Çerçeve; standartların kavramsal olarak tutarlı olmasını ve benzer işlemlerin aynı şekilde ele alınmasını sağlamaya yardımcı olmakta ve böylece yatırımcılar, borç verenler ve kredi veren diğer taraflar için faydalı bilgiler sağlamaktadır. Kavramsal Çerçeve, şirketlere, belirli bir işlem için herhangi bir TFRS’nin uygulanabilir olmadığı durumlarda muhasebe politikaları geliştirmelerine ve daha geniş bir biçimde, paydaşların bu standartları anlamalarına ve yorumlamalarına yardımcı olmaktadır.

Güncellenen Kavramsal Çerçeve ise önceki versiyonundan daha kapsamlı olup, KGK’ya standartların oluşturulmasında gerekli olan tüm araçların sağlanmasını amaçlamaktadır. Güncellenen Kavramsal Çerçeve finansal raporlamanın amacından başlayarak sunum ve açıklamalara kadar standart oluşturulmasının tüm yönlerini kapsamaktadır. Güncellenen Kavramsal Çerçeve, belirli bir işlem için herhangi bir TFRS’nin uygulanabilir olmadığı durumlarda muhasebe politikalarını geliştirmek için Kavramsal Çerçeve’yi kullanan şirketler için, erken uygulamaya izin verilmekle birlikte, 1 Ocak 2020 tarihinde ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinden itibaren geçerli olacaktır.

TMS 1 ve TMS 8’deki Değişiklikler - Önemli Tanımı

KGK tarafından 7 Haziran 2019’da “önemli tanımı” değişikliği yayımlanmıştır (TMS 1 ve TMS 8’de yapılan değişiklikler). Değişiklikler, “önemli” tanımının netleştirilmesinde, önemlilik eşliğinin belirlenmesinde ve önemlilik kavramının TFRS’ler açısından uygulanmasında tutarlılığın artırılmasına yardımcı olmak için rehberlik sağlamaktadır. Yenilenen önemli tanımına “bilgilerin gizlenmesi” ifadesi eklenmiş ve bu ifadenin bilgilerin verilmemesi ve yanlış verilmesi ile benzer sonuçlara sebep olabileceği belirtilmiştir. Ayrıca bu değişiklikte birlikte önemli tanımında kullanılan terminoloji, Finansal Raporlamaya İlişkin Kavramsal Çerçeve’de (2018 Sürümü) kullanılan terminoloji ile uyumlu hale getirilmiştir. TMS 1 ve TMS 8’deki Değişiklikler’in yürürlük tarihi 1 Ocak 2020 tarihinde ve sonrasında başlayan raporlama dönemleri olmakla birlikte, erken uygulanmasına izin verilmektedir.

Şirket, TMS 1 ve TMS 8’deki değişikliğin uygulanmasının finansal tabloları üzerindeki muhtemel etkilerini değerlendirmektedir.

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2019 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.4 Önemli muhasebe politikalarının özeti

2.4.1 Finansal varlıklar

2 Mayıs 2018 tarihli ve 30409 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanan “Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik” kapsamında Şirketlere BDDK’ya bildirimde bulunmak şartıyla TFRS 9 kapsamında beklenen kredi zarar karşılığı ayırabilme hakkı tanınmış olup yönetmeliğin yürürlük tarihi 30 Eylül 2018 olarak düzenlenmiştir. TFRS 9 standardı, finansal araçların sınıflandırılması ve ölçümü, finansal varlıklar için hesaplanacak beklenen değer düşüklüğü karşılığı ve finansal riskten korunma muhasebesi için yeni ilkeler ortaya koymaktadır. TFRS 9 standardına göre finansal varlıkların sınıflandırılması ve ölçümü, finansal varlığın yönetildiği iş modeline ve sadece anapara ve anapara bakiyesine ilişkin faiz ödemelerini içeren sözleşmeye dayalı nakit akışlarına bağlı olup olmadığına göre belirlenmektedir.

Etkin faiz yöntemi

Etkin faiz yöntemi, finansal varlığın itfa edilmiş maliyet ile değerlendirilmesi ve ilgili faiz gelirinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması durumunda daha kısa bir zaman dilimi süresince tahsil edilecek tahmini nakit toplamının, ilgili finansal varlığın tam olarak net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışında sınıflandırılan finansal varlıklar ile ilgili gelirler etkin faiz yöntemi kullanmak suretiyle hesaplanmaktadır.

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar

Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve satılmasını amaçlayan iş modeli dışında kalan diğer model ile yönetilen finansal varlıklar ile finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açmaması durumunda; piyasada kısa dönemde oluşan fiyat ve benzeri unsurlardaki dalgalanmalardan kar sağlamak amacıyla elde edilen veya elde edilme nedeninden bağımsız olarak, kısa dönemde kar sağlamaya yönelik bir portföyün parçası olan finansal varlıklardır. Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar, gerçeğe uygun değerleri ile kayda alınmakta ve kayda alınmalarını takiben de gerçeğe uygun değerleri ile değerlemeye tabi tutulmaktadır. Yapılan değerlendirme sonucu oluşan kazanç ve kayıplar kar/zarar hesaplarına dahil edilmektedir.

İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar

Finansal varlığın, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması ve finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması durumunda finansal varlık itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlık olarak sınıflandırılmaktadır.

İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar ilk olarak gerçeğe uygun değerlerini yansıtan elde etme maliyet bedellerine işlem maliyetlerinin eklenmesi ile kayda alınmakta ve kayda alınmalarını takiben “Etkin faiz (iç verim) oranı yöntemi” kullanılarak “İtfa edilmiş maliyeti” ile ölçülmektedir. İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar ile ilgili faiz gelirleri gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar

TFRS 9 uyarınca finansal varlıkların sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve satılmasını amaçlayan iş modelinde yönetilmesi ve finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması durumunda ilgili finansal varlıklar gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülmektedir.

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2019 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.4 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

2.4.1 Finansal varlıklar (devamı)

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar, gerçeğe uygun değerini yansıtan elde etme maliyetlerine işlem maliyetlerinin eklenmesi ile kayda alınmaktadır. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar kayda alınmalarını takiben gerçeğe uygun değeriyle değerlendirilmektedir. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan menkul değerlerin etkin faiz yöntemi ile hesaplanan faiz gelirleri ile sermayede payı temsil eden menkul değerlerin temettü gelirleri gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların gerçeğe uygun değerleri ile itfa edilmiş maliyetleri arasındaki fark yani “Gerçekleşmemiş kar ve zararlar” ise ilgili finansal varlığa karşılık gelen değer tahsili, varlığın satılması, elden çıkarılması veya zafiyete uğraması durumlarından birinin gerçekleşmesine kadar dönemin gelir tablosuna yansıtılmamakta ve özkaynaklar altındaki “Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler” hesabında izlenmektedir. Söz konusu menkul değerlerin tahsil edildiğinde veya elden çıkarıldığında özkaynak içinde yansıtılan birikmiş gerçeğe uygun değer farkları gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflanan sermayede payı temsil eden menkul değerler teşkilatlanmış piyasalarda işlem görmesi ve/veya gerçeğe uygun değeri güvenilir bir şekilde belirlenebilmesi durumunda gerçeğe uygun değerleri ile muhasebeleştirilmektedir.

İlk defa finansal tablolara almada işletme, ticari amaçla elde tutulmayan bir özkaynak aracına yapılan yatırımın gerçeğe uygun değerindeki sonraki değişikliklerin diğer kapsamlı gelirden sunulması konusunda, geri dönülemez bir tercihte bulunulabilir. Bu tercihin yapılması durumunda, söz konusu yatırımdan elde edilen temettü, kar veya zarar olarak finansal tablolara alınır.

2.4.2 Nakit ve nakit benzerleri

Nakit ve nakit benzerleri bilançoda maliyet değerleri ile yansıtılmaktadırlar. Nakit ve nakit benzerleri, eldeki nakit ile tutarı belirli nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli ve yüksek likiditeye sahip değerindeki değişim riski önemsiz olan orijinal vadesi 3 aydan kısa yatırımları içermektedir.

2.4.3 Finansman kredileri ve değer düşüklüğü karşılığı

Şirket tarafından müşterilere verilen krediler ve avanslar iskonto edilmiş maliyet bedelinden değer düşüklüğü karşılığı düşülerek kaydedilir.

Şirket, kullandırılan kredi tutarlarının tahsil edilmeyecek olduğunu gösteren objektif bir bulgu olduğu takdirde verilen krediler ve avanslar için bir kredi değer düşüklüğü karşılığı ayırmaktadır. Karşılık tutarı, kredinin kayıtlı değeri ile tahsili mümkün tutar arasındaki farktır. Tahsili mümkün tutar, teminatlardan ve güvencelerden tahsil edilebilecek meblağlar da dikkate alınmak üzere tüm nakit akışlarının, kredinin oluştuğu zamanki orijinal etkin faiz oranı esas alınarak iskonto edilen cari değeridir.

Şirket, yönetimin değerlendirmeleri ve tahminleri doğrultusunda herhangi bir kredinin veya alacağın tahsil imkanının sınırlı veya şüpheli hale gelmesi durumunda ve/veya zarar niteliğindeki krediler ve diğer alacaklar için Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu (“BDDK”) tarafından 24 Aralık 2014 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik ve 1 Şubat 2019 tarih ve 30673 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik dikkate alarak özel ve genel karşılık ayırmaktadır.

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2019 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.4 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

2.4.3 Finansman kredileri ve değer düşüklüğü karşılığı (devamı)

Dönem içinde ayrılan genel karşılıklar o dönem gelirinden düşülmektedir, gelir ve gider kalemlerindeki “Esas Faaliyet Giderleri / Diğer” hesabına gider, pasif kalemlerdeki “Borç ve Gider Karşılıkları / Diğer” hesabına borç kaydedilmektedir. Karşılık ayrılan alacaklar tahsil edildiğinde ise “Kredi ve diğer alacaklar değer düşüş karşılığı” hesabından düşülmektedir.

Şirket’in 30 Haziran 2019 tarihi itibarıyla özel karşılığı 22.597.312 TL’dir (31 Aralık 2018: 18.992.972 TL).

2.4.4 İlişkili taraflar

Bu finansal tablolarda, Şirket’in ortakları ve Şirket ile doğrudan ve/veya dolaylı sermaye ilişkisinde bulunan kuruluşlardan OYAK, RCI Banque SA, OYAK grubu şirketleri ve Renault SAS şirketleri, Şirket üst düzey yönetimi ve Yönetim Kurulu üyeleri, aileleri ve kendileri tarafından kontrol edilen veya önemli etkinliğe sahip bulunulan şirketler “ilişkili taraflar” olarak kabul edilir.

2.4.5 TFRS 16 Kiralamalar

Şirket 1 Ocak 2019 tarihinden itibaren TFRS 16 Kiralamalar standardını uygulamaya başlamıştır. TFRS 16, kiracılar için tek bir kiralama muhasebesi modelini getirmiştir. Sonuç olarak, Şirket, bir kiracı olarak, dayanak varlığı kullanım hakkını temsil eden kullanım hakkı varlığı ve kira ödemekle yükümlü olduğu kira ödemelerini temsil eden kiralama borçlarını finansal tablolarına almıştır. Kiraya veren açısından muhasebeleştirme, önceki muhasebe politikalarına benzer şekildedir.

Kiralama tanımı

Daha önce, Şirket tarafından sözleşmenin başlangıcında bir sözleşmenin kiralama işlemi içerip içermediğine TFRS Yorum 4 “Bir Anlaşmanın kiralama işlemi içerip içermediğinin belirlenmesi”ne göre karar verilmekte iken Şirket artık, bir sözleşmenin kiralama işlemi içerip içermediğini yeni kiralama tanımına dayanarak değerlendirmektedir. TFRS 16 uyarınca bir sözleşme uyarınca tanımlanan varlığın kullanımını kontrol etme hakkının belirli bir süre için devredilmesi durumunda, bu sözleşme bir kiralama sözleşmesidir ya da bir kiralama işlemini içermektedir.

TFRS 16’ya geçişte, Şirket, hangi işlemlerin kiralama olarak sınıflandırılmasıyla ilgili olan kolaylaştırıcı uygulamayı kullanarak, kiralama olarak tanımlanma için eski haliyle uygulamayı seçmiştir. Dolayısıyla, TFRS 16’yı sadece daha önce kira sözleşmeleri olarak tanımlanan sözleşmelere uygulamıştır. TMS 17 ve TFRS Yorum 4’e göre kiralama içermeyen sözleşmelerin, bir kiralama işlemi içerip içermediği yeniden değerlendirilmemiştir. Bu nedenle, TFRS 16 kapsamındaki kiralama tanımı yalnızca 1 Ocak 2019’da veya sonrasında yapılan veya değişikliğe uğrayan sözleşmelere uygulanmıştır.

Şirket, bir kiralama bileşenini içeren bir sözleşmenin yeniden değerlendirilmesinde veya sözleşme başlangıcında, her bir kiralama sözleşmesi ve kiralama dışı bileşene, nispi tek başına fiyatına dayanarak dağıtmıştır. Bununla birlikte, kiracı olduğu mülkler için, Şirket kiralama dışı bileşenleri ayırmamayı ve kiralama olmayan ve kiraya vermeyen bileşenleri tek bir kiralama bileşeni olarak muhasebeleştirmeyi seçmiştir.

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2019 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.4 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

2.4.5 TFRS 16 Kiralamalar (devamı)

Kiracı olarak

TFRS 16 uyarınca, kiralamalar için kullanım hakkı varlıklarını ve kiralama borçlarını finansal tablolarına almıştır diğer bir ifadeyle, bu kiralama işlemleri finansal durum tablosunda sunulmaktadır.

Şirket, kiralama süresi 12 ay veya daha az olan gayrimenkul için kullanım hakkı varlıklarını ve kiralama borçlarını finansal tablolarına yansıtmamayı tercih etmiştir. Şirket, bu kiralamalarla ilişkili kira ödemelerini, kiralama süresi boyunca doğrusal şekilde gider olarak finansal tablolara yansıtmıştır.

Şirket, kira yükümlülüklerini “Kiralama İşlemlerinden Borçlar (net)” başlığında finansal durum tablosunda sunmuştur.

Şirket, kiralamanın fiilen başladığı tarihte kullanım hakkı varlığını ve kira yükümlülüğünü finansal tablolarına alır. Kullanım hakkı varlığı, başlangıçta maliyeti üzerinden ölçülür ve sonradan birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklüğü zararları düşülmüş ve kira yükümlülüğünün yeniden ölçümüne göre düzeltilmiş maliyeti üzerinden ölçer. Kullanım hakkı varlığı başlangıçta maliyet değerinden ölçülmüş ve kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra Şirket’in muhasebe politikalarına uygun olarak gerçeğe uygun değeri üzerinden ölçülür.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, kira yükümlülüğü o tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçülür. Kira ödemeleri, kiralamadaki zımnî faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda, bu oran, kolaylıkla belirlenememesi durumunda, Şirket’in alternatif borçlanma faiz oranını kullanarak iskonto edilir. Genel olarak, Şirket iskonto oranı olarak alternatif borçlanma faiz oranını kullanmıştır.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra kiracı, kira yükümlülüğünün defter değerini, kira yükümlülüğündeki faizi yansıtacak şekilde artırır ve defter değerini, yapılan kira ödemelerini yansıtacak şekilde azaltır. Kiralama süresinde ve varlığı satın alma opsiyonuna ilişkin yapılan değerlendirmede değişiklik olması durumunda ve kalıntı değer taahhüdü kapsamında ödenmesi beklenen tutarlarda bir değişiklik olması ve endeks veya oranda meydana gelen bir değişiklik sonucunda bu ödemelerde bir değişiklik olması durumlarında yeniden ölçülür.

Şirket, yenileme opsiyonlarını içeren bazı kira sözleşmeleri için kira süresini belirlemek için kendi yargısını kullanmıştır. Şirket’i bu tür opsiyonları uygulamak için makul ölçüde emin olup olmadığının değerlendirilmesi, kiralama süresini etkiler; dolayısıyla bu husus muhasebeleştirilen kiralama borçlarının ve kullanım hakkı varlıklarının tutarlarını önemli ölçüde etkilemektedir.

Geçiş

- Kiralamanın fiilen başladığı tarihten bu yana uygulanıyormuş gibi, ancak kiracının ilk uygulama tarihindeki alternatif borçlanma faiz oranı kullanılarak iskonto edilmiş defter değeri üzerinden uygulamıştır.
- 1 Ocak 2019 tarihi itibarıyla sözleşmenin bitmesine 12 aydan daha az kiralama süresi olan kiralamalar için kullanım hakkı varlıklarını ve borçlarını muhasebeleştirmek için kısa vadeli kiralamalar muafiyetini uygulamıştır.
- İlk uygulama tarihinde kullanım hakkı varlığını ölçerken başlangıçtaki doğrudan maliyetleri dahil edilmemiştir.
- Sözleşmenin, sözleşmeyi uzatma veya sonlandırma seçenekleri içermesi durumunda, kiralama süresi belirlenirken bunlara ilişkin Yönetimin yeni değerlendirmeleri kullanılmıştır.

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2019 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.4 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

2.4.5 TFRS 16 Kiralamalar (devamı)

Finansal tablolara etkileri

Geçiş etkisi

TFRS 16'ya geçiş sırasında, Şirket gayrimenkul kullanım hakkı varlıklarını, bilanço ve gider hesaplarında muhasebeleştirmiştir.

Şirket kiralama borçlarını ölçerken, 1 Ocak 2019 tarihindeki alternatif borçlanma oranını kullanarak kiralama ödemelerini iskonto etmiştir. Uygulanan ağırlıklı ortalama oran TL işlemler için %25 ABD Doları cinsinden işlemler için %4,6'dır.

Kullanım hakkı olan varlıklar	1 Ocak 2019	30 Haziran 2019
Gayrimenkul kiralamaları	2,076,164	1,730,136
Kullanım hakkı olan yükümlülükler	1 Ocak 2019	30 Haziran 2019
Gayrimenkul kiralamaları	2,076,164	1,497,316

2.4.6 Maddi duran varlıklar

Maddi duran varlıklar, birikmiş amortisman düşüldükten sonraki net değeri ile gösterilmektedir. Amortisman, maddi duran varlıkların tahmin edilen faydalı ömürleri üzerinden doğrusal ve hızlandırılmış amortisman yöntemleri kullanılarak ayrılmaktadır.

Faydalı ömür:

Büro makineleri	3 - 10 yıl
Mobilya ve mefruşat	5 yıl
Diğer	2- 15 yıl

Maddi duran varlıkların satışı dolayısıyla oluşan kar ve zararlar diğer faaliyet gelirleri ve giderleri hesaplarına dahil edilirler.

2.4.7 Maddi olmayan duran varlıklar

Maddi olmayan duran varlıklar, iktisap edilmiş hakları ve kuruluş maliyetlerini içermektedir. Bunlar, iktisap maliyeti üzerinden kaydedilir ve iktisap edildikleri tarihten faydalı ömürleri üzerinden doğrusal amortisman yöntemi ile amortisman tabi tutulur.

Faydalı ömür:

Haklar	3 - 15 yıl
--------	------------

Değer düşüklüğünün olması durumunda maddi olmayan duran varlıkların kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerine indirilir.

2.4.8 Borçlanma maliyeti

Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar söz konusu olduğunda, satın alınması, yapımı veya üretimi ile doğrudan ilişki kurulabilen borçlanma maliyetleri, ilgili varlık kullanıma veya satışa hazır hale getirilene kadar varlığın maliyetine dahil edilmektedir. Yatırımla ilgili kredinin henüz harcanmamış kısmının geçici süre ile finansal yatırımlarda değerlendirilmesiyle elde edilen finansal yatırım geliri aktifleştirmeye uygun borçlanma maliyetlerinden mahsup edilir.

Diğer tüm borçlanma maliyetleri, oluştukları dönemlerde gelir tablosuna kaydedilmektedir.

2.4.9 Alınan krediler ve ihraç edilen bono ve tahviller

Şirket tarafından ihraç edilen finansman bonoları ve tahviller ile alınan krediler etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyet bedeli varsa işlem maliyetleri düşülerek ile kaydedilir.

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2019 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.4 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

2.4.10 Ertelenen vergiler

Ertelenen vergiler, yükümlülük yöntemi kullanılarak, varlıkların ve yükümlülüklerin finansal tablolarda yer alan kayıtlı değerleri ile vergi değerleri arasındaki geçici farklar üzerinden hesaplanır. Ertelenen vergi hesaplanmasında, yürürlükteki vergi mevzuatı uyarınca bilanço tarihi itibarıyla halihazırda yasa ile belirlenmiş vergi oranları kullanılır.

Ertelenen vergi yükümlülüğü vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenen vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması göz önünde bulundurularak hesaplanmaktadır.

2.4.11 Gelir ve giderlerin kaydedilmesi

a) Faiz gelir ve giderleri

Faiz gelir ve giderleri, tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir. Faiz gelirleri, yönetimin müşterilere verilen krediler ve avansların geri ödenemeyeceği kararına vardıkları andan itibaren kat edilir ve o tarihe kadar kaydedilmiş olan reeskont tutarları iptal edilerek tahsilat gerçekleşene kadar gelir olarak kaydedilmez. Faiz gelirleri “Finansman kredilerinden alınan faizler” hesabında, faiz giderleri ise “Kullanılan kredilere verilen faizler” hesabında gösterilmektedir.

b) Sübvansiyon gelirleri (Peşin tahsil edilen faiz gelirleri)

Alınan sübvansiyonlar, Şirket’in kampanya düzenleyen şirketlerin kampanya dönemlerinde, kampanyada uygulanan faiz oranları ile ilgili dönemlerin cari faiz oranları arasındaki farkı giderebilmek amacıyla söz konusu şirketlerden aldıkları sübvansiyonları ifade etmektedir. Söz konusu sübvansiyonlar, peşinen tahsil edilip kredilerin ayrılmaz bir parçası olarak elde edilmelerinden dolayı kredi sözleşme süresi üzerinden tahakkuk esasına göre kaydedilir.

c) Kredi istihbarat gelirleri ve diğer gelirler

Kredi istihbarat gelirleri, Şirket’in müşterilere verilen kredilerin açılışında tahsil ettiği kredi açılış ücretlerinden oluşmakta ve bu ücretler kredi ömrüne etkin faiz yöntemi ile yayılarak hak edildiğine dair tüm koşulların gerçekleştiği dönemde ilgili gelir hesaplarına yansıtılmaktadır.

2.4.12 Karşılıklar

Karşılıklar, Şirket’in geçmiş olaylar sonucunda, elinde bulundurduğu yasal ya da yaptırıcı bir yükümlülüğün mevcut bulunması ve bu yükümlülüğü yerine getirmek amacıyla geleceğe yönelik bir kaynak çıkışının muhtemel olduğu, ayrıca ödenecek miktarın güvenilir bir şekilde tahmin edilebildiği durumlarda ayrılmaktadır.

2.4.13 Çalışan hakları karşılıkları

Kıdem tazminatı karşılığı, Şirket’in kanuni bir zorunluluğu olarak, personelin Türk İş Kanunu uyarınca hesaplanmakta ve Şirket çalışanlarının en az bir yıllık hizmeti tamamlayarak emekliye ayrılması, iş ilişkisinin kesilmesi, askerlik hizmeti için çağırılması veya vefatı durumunda doğacak gelecekteki olası yükümlülüklerinin aktüer öngörüler doğrultusunda tahmini toplam karşılığının şimdiki zamana indirgenmiş değerini ifade etmektedir.

Şirket çalışanları adına Sosyal Güvenlik Kurumu’na (Kurum) yasa ile belirlenmiş tutarlarda katkı payı ödemek zorundadır. Şirket’in ödemekte olduğu katkı payı dışında çalışanına veya Kurum’a yapmak zorunda olduğu başka bir ödeme mecburiyeti yoktur. Bu katkı payları tahakkuk ettikleri tarihte giderleştirilmektedir.

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2019 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.4 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

2.4.14 Koşullu varlık ve yükümlülükler

Geçmiş olaylardan kaynaklanan ve mevcudiyeti işletmenin tam olarak kontrolünde bulunmayan gelecekteki bir veya daha fazla kesin olmayan olayın gerçekleşip gerçekleşmemesi ile teyit edilebilmesi mümkün yükümlülükler ve varlıklar finansal tablolara dahil edilmemekte ve koşullu varlık ve yükümlülükler olarak değerlendirilmektedir.

2.4.15 Bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan olaylar

Şirket’in bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan ve bilanço tarihindeki durumunu etkileyebilecek olaylar, (düzeltme gerektiren olaylar) ilişikteki mali tablolarda yansıtılmaktadır. Düzeltme gerektirmeyen olaylar belli bir önem arz ettikleri takdirde dipnotlarda açıklanmaktadır.

2.5 Önemli muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımları

Finansal tabloların hazırlanmasında Şirket yönetiminin, bilanço tarihi itibarıyla raporlanan varlık ve yükümlülük tutarlarını etkileyecek, bilanço tarihi itibarıyla oluşması muhtemel yükümlülük ve taahhütleri ile raporlama dönemi itibarıyla gelir ve gider tutarlarını belirleyen varsayımlar ve tahminler yapması gerekmektedir. Bu tahmin ve varsayımlar, Şirket yönetiminin mevcut olaylar ve işlemlere ilişkin en iyi bilgilerine dayanmasına rağmen, fiili sonuçlar varsayımlardan farklılık gösterebilir. Tahminler düzenli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve gerçekleştikleri dönem gelir tablosunda yansıtılmaktadır.

Finansal tablolarının hazırlanmasında kullanılan önemli değerlendirmeler, tahminler ve varsayımlar aşağıda açıklanmıştır:

1. Şirket yönetimi, verilen krediler üzerinde yapılan değerlendirmeler sonucunda tahsili şüpheli görülen alacaklardan doğabilecek zararlar için belli bir karşılık ayırmaktadır. Karşılık tutarı, Şirket’in kredi risk politikası, mevcut kredi portföyünün yapısı, müşterilerinin mali yapıları ve ekonomik konjoktüre bağlı olarak belirlenmekte ve varsa ilgili teminatların gerçeğe uygun değerleri de göz önüne alınarak hesaplanmaktadır. Değer düşüklüğü ve tahsil edilememe riski, bireysel olarak her bir kredi için ayrı ayrı hesaplanır. 30 Haziran 2019 tarihi itibarıyla özel karşılığı 22.597.312 TL bulunmaktadır (31 Aralık 2018: 18.992.972 TL).
2. Şirket, Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik’e göre genel karşılık ayırmaktadır.
30 Haziran 2019 itibarıyla toplam verilen kredi portföyünden 9.927.786 TL tutarında genel kredi karşılığı ayırmıştır (31 Aralık 2018 – 11.907.453 TL).
3. Ertelenmiş vergi varlıkları, söz konusu vergi yararının muhtemel olduğu derecede kayıt altına alınabilir. Gelecekteki vergilendirilebilir karlar ve gelecekteki muhtemel vergi yararlarının miktarı, Yönetim tarafından hazırlanan iş planı ve bundan sonra çıkarılan tahminlere dayanır. İş planı, Yönetim’in koşullar dahilinde makul sayılan beklentilerini baz alır. Şirket’in 30 Haziran 2019 tarihi itibarıyla 17.115.650 TL (31 Aralık 2018: 19.202.682 TL ertelenmiş vergi varlığı) ertelenmiş vergi varlığı bulunmaktadır.
4. Şirket kıdem tazminatı yükümlülüğünün hesaplamasında iskonto oranı, enflasyon oranı, reel maaş artış oranı, kendi isteğiyle ayrılma olasılığı gibi çeşitli varsayımlarda bulunmaktadır. Söz konusu varsayımlarda cari dönemde meydana gelen değişikliklerden kaynaklanan etki cari dönemde gelir tablosunda muhasebeleştirilmiştir. Yükümlülüğün hesaplanmasında kullanılan varsayımlara Dipnot (II-7)’de detaylı olarak yer verilmektedir.

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2019 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.5 Önemli muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımları (devamı)

5. Şirket yönetimi özellikle bina ve makine ekipmanların faydalı ekonomik ömürlerinin belirlenmesinde teknik ekibinin tecrübeleri doğrultusunda önemli varsayımlarda bulunmuştur.
6. Dava karşılıkları ayrılırken, ilgili davaların kaybedilme olasılığı ve kaybedildiği takdirde katlanılacak olan sonuçlar Şirket hukuk müşavirlerinin görüşleri doğrultusunda değerlendirilmekte ve Şirket Yönetimi elindeki verileri kullanarak en iyi tahminlerini yapıp gerekli gördüğü karşılık mali tablolarda muhasebeleştirilmektedir. Şirketin 30 Haziran 2019 tarihi itibarıyla bilançoda ayırmış olduğu dava karşılığı bulunmamaktadır.

2.6 Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler ve hatalar

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak, net dönem karı veya zararının belirlenmesinde dikkate alınacak şekilde finansal tablolara yansıtılır. 1 Ocak - 30 Haziran 2019 hesap döneminde muhasebe tahminlerinde herhangi bir değişiklik yapılmamıştır. Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir.

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2019 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

I. BİLANÇONUN AKTİF HESAPLARINA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

1. FİNANSAL VARLIKLAR

1.1 Nakit Ve Nakit Benzerleri Ve Merkez Bankası

	30 Haziran 2019	31 Aralık 2018
Merkez Bankası	182.786	27.965.993
Bankalar	430.497.570	291.469.538
Nakit, Nakit Benzerleri ve Merkez Bankası	430.680.356	319.435.531

Merkez Bankası	30 Haziran 2019	31 Aralık 2018
Merkez Bankası	--	27.965.993
- Zorunlu karşılık hesabı	--	27.422.990
- TL	--	13.973.836
- ABD Doları	--	13.449.154
- Serbest hesap	416	183.134
- Gelir reeskontları	182.370	359.869
Toplam	182.786	27.965.993

4 Ekim 2014 tarih, 2781 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 2005/1 sayılı Zorunlu Karşılıklar Hakkında Tebliğ ile Finansman Şirketleri Zorunlu Karşılık kapsamına alınmıştır.

Yurtdışından Kullanılan Krediler, İhraç Edilen Menkul Kıymetler ve Özkaynak hesabında dikkate alınmayan Sermaye Benzeri Borçlar, Finansman Şirketlerinin zorunlu karşılığa tabi yükümlülüklerini oluşturmaktadır.

22 Haziran 2019 tarihli ve 30809 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Zorunlu karşılıklar Hakkında Tebliğ (Sayı: 2013/15) Değişiklik Yapılmasına Dair Tebliğ (Sayı: 2019/11) ile finansman şirketleri için Türk Lirası ve yabancı para zorunlu karşılık oranları tüm vadelerde (31 Aralık 2018 itibarıyla Türk Lirasında - %1,5 ile %8 aralığında; yabancı para %8-12 ile %4 – 20 aralığında belirlenmiştir) yüzde 0 olarak belirlenmiştir. Söz konusu değişiklik 14 Haziran 2019 yükümlülük döneminden itibaren geçerli olmuştur.

Ayrıca TCMB’nin 21 Ekim 2014 tarihli 2014-72 nolu basın duyurusuna istinaden, 2014 yılının Kasım ayı itibarıyla ortalama ve TP olarak tutulan bakiyeler üzerinden üçer aylık dönemler itibarıyla faiz ödemesi yapılmaktadır.

Bankalar	30 Haziran 2019	31 Aralık 2018
Yurtiçi bankalar	424.630.887	288.703.610
- Vadesiz mevduat	11.598.150	39.085.912
- Vadeli mevduat	413.032.737	249.617.698
Yurtdışı bankalar	--	--
- Vadesiz mevduat	--	--
- Vadeli mevduat	--	--
Toplam mevduat	424.630.887	288.703.610
Vadeli mevduat faiz tahakkukları	5.866.683	2.765.928
Toplam (*)	430.497.570	291.469.538

30 Haziran 2019 tarihi itibarıyla yurt içi bankalardaki TL vadeli mevduatların orijinal vadeleri 3 aydan kısa olup, etkin faiz oranı %23,33’tür (31 Aralık 2018 – üç aydan kısa, %23,33).

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2019 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

I. BİLANÇONUN AKTİF HESAPLARINA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(DEVAMI)

1.1 Nakit Ve Nakit Benzerleri (Devamı)

30 Haziran 2019 ve 31 Aralık 2018 itibarıyla yabancı para mevduat detayı TL karşılığı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2019		31 Aralık 2018	
	ABD Doları	Avro	ABD Doları	Avro
Yurtiçi bankalar	22.162.536	34.784.374	30.594.515	--
- Vadesiz mevduat	293.156	1.017	212.817	--
- Vadeli mevduat	21.869.380	34.783.357	30.381.698	--
Yurtdışı bankalar	--	--	--	--
- Vadesiz mevduat	--	--	--	--
- Vadeli mevduat	--	--	--	--
Toplam	22.162.536	34.784.374	30.594.515	--
Vadeli mevduat faiz tahakkukları	39.239	--	38.794	--
Genel toplam	22.201.775	34.784.374	30.633.309	--

30 Haziran 2019 ve 30 Haziran 2018 tarihlerinde sona eren dönemlere ait nakit akım tablosunda yer alan nakit ve nakit benzeri değerler aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2019	30 Haziran 2018
Bankalar	430.679.940	420.440.982
Merkez Bankası serbest hesap	416	744.958
Eksi: vadeli mevduat faiz tahakkukları	(5.866.683)	(496.359)
Nakit akım tablosunda yer alan nakit ve nakit benzerleri	424.813.673	420.689.581

2. TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR/ZARARA YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR (NET))

Şirket'in 30 Haziran 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla alım satım amaçlı türev finansal varlıklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	2019		2018	
	TP	YP	TP	YP
Türev finansal araçlar gerçeğe uygun değer farkları (*)	535.405	--	--	--
Toplam	535.405	--	--	--

(*) Valörlü döviz alım satım taahhütlerinden ve forward işlemlerinden oluşmaktadır.

3. TERS REPO İŞLEMLERİNDEN ALACAKLAR

30 Haziran 2019 tarihi itibarıyla Şirket'in ters repo işlemlerinden alacakları bulunmamaktadır (31 Aralık 2018 – Bulunmamaktadır).

4. GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI DİĞER KAPSAMLI GELİRE YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR (SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLAR)

30 Haziran 2019 tarihi itibarıyla Şirket'in gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlığı bulunmamaktadır (31 Aralık 2018 – Bulunmamaktadır).

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2019 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

I.BİLANÇONUN AKTİF HESAPLARINA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (DEVAMI)

5. FİNANSMAN KREDİLERİ

	30 Haziran 2019			31 Aralık 2018		
	1 yıla kadar	1 yıl ve üzeri	Toplam	1 yıla kadar	1 yıl ve üzeri	Toplam
TL krediler	508.122.861	1.705.297.778	2.213.420.639	735.728.217	2.047.670.805	2.783.399.022
Toplam	508.122.861	1.705.297.778	2.213.420.639	735.728.217	2.047.670.805	2.783.399.022
TL kredilerden tahakkuk eden faiz geliri	8.346.988	24.666.902	33.013.890	15.579.028	23.260.983	38.840.011
Finansman kredileri toplamı	516.469.849	1.729.964.680	2.246.434.529	751.307.245	2.070.931.788	2.822.239.033

30 Haziran 2019 tarihi itibarıyla kredilerin faiz oranı aylık TL krediler için %0,00 (*) ile %3,29 arasında değişmektedir (31 Aralık 2018 - aylık TL krediler için %0,00 (*) ile %3,39).

(*)Sübvansiyonlu kredileri ifade etmektedir.

30 Haziran 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla verilen kredilere karşılık alınan teminatların taşınan değerlerinin dağılımı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2019	31 Aralık 2018
Taşıt Rehni	4.735.884.529	5.247.099.944
Teminat Mektubu	271.790.500	299.491.500
Alınan Kefaletler	2.229.818.490	2.292.204.375
Toplam	7.237.493.519	7.838.795.819

6. TAKİPTEKİ ALACAKLAR

30 Haziran 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla Şirket'in takipteki alacağı tablodaki gibidir:

Takipteki alacaklar:	30 Haziran 2019	31 Aralık 2018
Takipteki finansman kredileri	63.745.922	54.624.180
Eksi: özel karşılıklar	(22.597.312)	(18.992.972)
Toplam takipteki alacaklar	41.148.610	35.631.208

	30 Haziran 2019	30 Haziran 2018
1 Ocak	(18.992.972)	(15.288.981)
Yıl içerisinde değer kaybına uğramış krediler için ayrılan karşılıklar	(6.872.070)	(1.789.757)
Geçmiş yılda ayrılan karşılık iptalleri	3.267.730	701.983
30 Haziran	(22.597.312)	(16.376.754)

7. RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR

30 Haziran 2019 itibarıyla Şirket'in riskten korunma amaçlı türev finansal varlığı bulunmamaktadır (31 Aralık 2018 - Bulunmamaktadır).

8. İTFA EDİLMİŞ MALİYETİ İLE ÖLÇÜLEN FİNANSAL VARLIKLAR (VADEYE KADAR ELDE TUTULACAK YATIRIMLAR (NET))

30 Haziran 2019 tarihi itibarıyla Şirket'in itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlığı (vadeye kadar elde tutulacak yatırımları) bulunmamaktadır (31 Aralık 2018 - Bulunmamaktadır).

9. BAĞLI ORTAKLIKLAR (NET)

30 Haziran 2019 tarihi itibarıyla Şirket'in bağlı ortaklıkları bulunmamaktadır (31 Aralık 2018 - Bulunmamaktadır).

10. İŞTİRAKLER (NET)

30 Haziran 2019 tarihi itibarıyla Şirket'in iştiraki bulunmamaktadır (31 Aralık 2018 - Bulunmamaktadır).

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2019 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

I. BİLANÇONUN AKTİF HESAPLARINA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(DEVAMI)

11. İŞ ORTAKLIKLARI (NET)

30 Haziran 2019 tarihi itibarıyla Şirket’in iş ortaklıkları bulunmamaktadır (31 Aralık 2018 - Bulunmamaktadır).

12. MADDİ DURAN VARLIKLAR

	1 Ocak 2019	İlaveler	Çıkışlar	30 Haziran 2019
Maliyet:				
Büro makineleri	1.358.651	10.362	--	1.369.013
Mobilya ve mefruşat	212.256	--	--	212.256
Özel maliyet	349.790	--	--	349.790
Binek Araçlar	2.831.505	--	--	2.831.505
Kullanım hakkı olan gayrimenkuller (*)	--	2.076.164	--	2.076.164
Toplam maliyet	4.752.202	2.086.526	--	6.838.727
Birikmiş amortisman:				
Büro makineleri	914.588	98.237	--	1.012.825
Mobilya ve mefruşat	64.260	18.766	--	83.026
Özel maliyet	119.784	41.857	--	161.641
Binek Araçlar	51.021	102.044	--	153.065
Kullanım hakkı olan gayrimenkuller	--	346.028	--	346.028
Toplam birikmiş amortisman payı	1.149.653	606.932	--	1.756.585
Net kayıtlı değer	3.602.549			5.082.143

	1 Ocak 2018	İlaveler	Çıkışlar	31 Aralık 2018
Maliyet:				
Büro makineleri	1.191.028	167.623	--	1.358.651
Mobilya ve mefruşat	133.025	79.230	--	212.255
Özel maliyet	314.921	34.869	--	349.790
Binek Araçlar	--	2.831.505	--	2.831.505
Toplam maliyet	1.638.974	3.033.997	--	4.752.201
Birikmiş amortisman:				
Büro makineleri	716.264	198.324	--	914.588
Mobilya ve mefruşat	33.578	30.682	--	64.260
Özel maliyet	38.925	80.859	--	119.784
Binek Araçlar	--	51.021	--	51.021
Toplam birikmiş amortisman payı	788.767	360.886	--	1.149.653
Net kayıtlı değer	850.207			3.602.548

(*) İlgili tutar 1 Ocak 2019 tarihinden itibaren TFRS 16 uygulanmasına geçilmesi sebebiyle oluşmuştur.

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2019 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

I. BİLANÇONUN AKTİF HESAPLARINA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(DEVAMI)

13. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

	1 Ocak 2019	İlaveler	Çıkışlar	30 Haziran 2019
Maliyet:				
Haklar	5.955.386	--	--	5.955.386
Toplam maliyet	5.955.386	--	--	5.955.386
Birikmiş itfa payları:				
Haklar	2.397.965	169.360	--	2.567.325
Toplam birikmiş itfa payı	2.397.965	169.360	--	2.567.325
Net kayıtlı değer	3.557.421			3.388.061

	1 Ocak 2018	İlaveler	Çıkışlar	31 Aralık 2018
Maliyet:				
Haklar	5.324.918	630.468	--	5.955.386
Toplam maliyet	5.324.918	630.468	--	5.955.386
Birikmiş itfa payları:				
Haklar	2.054.924	343.041	--	2.397.965
Toplam birikmiş itfa payı	2.054.924	343.041	--	2.397.965
Net kayıtlı değer	3.269.994			3.557.421

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2019 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

I. BİLANÇONUN AKTİF HESAPLARINA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(DEVAMI)

14. VERGİ VARLIĞI

Kurumlar vergisi

Şirket, Türkiye’de geçerli olan kurumlar vergisine tabidir. Şirket’in cari dönem faaliyet sonuçlarına ilişkin tahmini vergi yükümlülükleri için ekli finansal tablolarda gerekli karşılıklar ayrılmıştır.

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı, ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve vergiden istisna kazançlar, vergiye tabi olmayan gelirler ve diğer indirimler (varsa geçmiş yıl zararları ve tercih edildiği takdirde kullanılan yatırım indirimleri) düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır.

30 Haziran 2019 tarihi itibarıyla uygulanan efektif vergi oranı %22’dir (2018: %22). 1 Ocak 2006 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere, kurum kazançları %20 oranında kurumlar vergisine tabi iken; 5 Aralık 2017 tarihinde 30261 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanan 7061 sayılı "Bazı Vergi Kanunları ile Diğer Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun"un 91. maddesi ile 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu’na eklenen geçici 10. madde uyarınca bu oran kurumların 2018, 2019 ve 2020 vergilendirme dönemlerine ait kurum kazançları için %22 olarak uygulanacaktır. Bu süre zarfında Bakanlar Kurulu’na %22 oranını %20 oranına indirme yetkisi verilmiştir.

Türkiye’de geçici vergi üçer aylık dönemler itibarıyla hesaplanmakta ve tahakkuk ettirilmektedir. 30 Haziran 2019 tarihi itibarıyla kurum kazançlarının geçici vergi dönemleri itibarıyla vergilendirilmesi aşamasında kurum kazançları üzerinden %22 oranında geçici vergi hesaplanmıştır (2018: %22). Yapılan Kanun değişikliği ile 2018, 2019 ve 2020 yılları için bu oran %22 olarak belirlenmiştir.

Zararlar, gelecek yıllarda oluşacak vergilendirilebilir kardan düşülmek üzere, maksimum 5 yıl taşınabilir. Ancak oluşan zararlar geriye dönük olarak, önceki yıllarda oluşan karlardan düşülemez.

Türkiye’de vergi değerlendirmesiyle ilgili kesin ve kati bir mutabakatlaşma prosedürü bulunmamaktadır. Şirketler ilgili yılın hesap kapama dönemini takip eden yılın 1-25 Nisan tarihleri arasında (özel hesap dönemine sahip olanlarda dönem kapanışını izleyen dördüncü ayın 1-25 tarihleri arasında) vergi beyannamelerini hazırlamaktadır. Vergi Dairesi tarafından bu beyannameler ve buna baz olan muhasebe kayıtları 5 yıl içerisinde incelenerek değiştirilebilir.

Ertelenen vergi

Ertelenen vergi, yükümlülük yöntemi kullanılarak, varlık ve yükümlülüklerin finansal tablolarda yer alan kayıtlı değerleri ile vergi değerleri arasındaki geçici farklar üzerinden hesaplanır. Ertelenen vergi hesaplanmasında yürürlükteki vergi mevzuatı uyarınca finansal durum tablosu tarihi itibarıyla geçerli bulunan vergi oranları kullanılır.

Ertelenen vergi yükümlülüğü vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenen vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır.

Aynı ülkenin vergi mevzuatına tabi olmak şartıyla ve cari vergi varlıklarının cari vergi yükümlülüklerinden mahsup edilmesi konusunda yasal olarak uygulanabilir bir hakkın bulunması durumunda ertelenen vergi varlıkları ve yükümlülükleri karşılıklı olarak birbirinden mahsup edilir.

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2019 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

I. BİLANÇONUN AKTİF HESAPLARINA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(DEVAMI)

14. VERGİ VARLIĞI (DEVAMI)

Şirket'in dönem karı vergi yükümlülüğü aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2019	31 Aralık 2018
Ödenecek kurumlar vergisi	8.530.692	20.666.557
Eksi: Peşin ödenen vergi	(6.984.590)	(15.625.258)
Ödenecek vergiler / (Peşin ödenen vergi), net	1.546.102	5.041.299

30 Haziran 2019 ve 30 Haziran 2018 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait gelir tablolarında yer alan vergi giderleri aşağıda özetlenmiştir:

	30 Haziran 2019	30 Haziran 2018
Cari vergi gideri	(8.530.692)	(10.352.352)
Ertelenen vergi geliri/(gideri)	(2.087.032)	2.195.706
Toplam vergi geliri/(gideri)	(10.617.724)	(8.156.646)

Ertelenen vergi varlık ve yükümlülüklerinin hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2019	30 Haziran 2018
Dönem başı ertelenmiş vergi varlığı/(yükümlülüğü)	19.202.682	13.987.107
Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	(2.087.032)	2.195.706
Dönem sonu ertelenmiş vergi varlığı/(yükümlülüğü)	17.115.650	16.182.813

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2019 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

I. BİLANÇONUN AKTİF HESAPLARINA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(DEVAMI)

14. VERGİ VARLIĞI (DEVAMI)

Ertelenen vergi varlıkları ve yükümlülükleri

30 Haziran 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla ertelenen vergiye konu olan birikmiş geçici farklar ve ertelenen vergi varlık ve yükümlülüklerinin yürürlükteki vergi oranları kullanılarak hazırlanan dökümü aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2019		31 Aralık 2018	
	Birikmiş geçici farklar	Ertelenen vergi varlıkları/ yükümlülükleri	Birikmiş geçici farklar	Ertelenen vergi varlıkları/ yükümlülükleri
İzin karşılığı	547.925	120.543	495.505	109.011
Kıdem tazminatı karşılığı	767.935	168.946	592.047	130.250
Gelecek dönemlere ilişkin komisyon gelirleri	38.325.891	8.431.696	44.337.776	9.754.311
Promosyon uygulama karşılığı	10.694.304	2.352.747	9.088.064	1.999.374
Takipteki alacaklar karşılığı	15.725.242	3.459.553	18.992.972	4.178.454
Prim karşılığı	4.506.755	991.486	4.693.512	1.032.573
Alınan krediler Faiz-BSMV karşılığı	2.765.104	608.323	3.883.143	854.291
Diğer	6.186.085	1.360.939	6.971.246	1.533.674
Ertelenmiş vergi varlığı	79.519.240	17.494.233	89.054.263	19.591.938
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların kayıtlı değerleri ile vergi matrahları arasındaki fark	(549.531)	(120.897)	(321.408)	(70.710)
Ertelenmiş finansman gideri (net)	(1.171.302)	(257.686)	(1.447.937)	(318.546)
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	(1.720.832)	(378.583)	(1.769.345)	(389.256)
Ertelenmiş vergi varlığı (net)	77.798.408	17.115.650(*)	87.284.918	19.202.682(*)

(*) Şirket ertelenmiş gelir vergisi varlık ve yükümlülüklerini, bilanço kalemlerinde BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı ve Vergi Usul Kanunu arasındaki farklı değerlendirmelerin sonucunda ortaya çıkan geçici farkların etkilerini dikkate alarak hesaplamaktadır. Ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüklerinin hesaplanmasında kullanılan vergi oranı, 2018-2020 yılları arasında gerçekleşecek vergilendirilebilir kazançlar için %22, sonraki yıllar için % 20'dir (31 Aralık 2018: %22).

Ertelenen vergi yükümlülüğü vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenen vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması göz önünde bulundurularak hesaplanmaktadır.

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2019 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

I. BİLANÇONUN AKTİF HESAPLARINA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(DEVAMI)

15. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN
VARLIKLAR (NET)

Satış amaçlı elde tutulan varlıklar:

30 Haziran 2019 itibarıyla satış amaçlı elde tutulan varlık bulunmamaktadır (31 Aralık 2018 - Bulunmamaktadır).

16. DİĞER AKTİFLER

Şirket’in peşin olarak ödediği giderler aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2019	31 Aralık 2018
Bayi hizmet bedeli (*)	5.275.575	7.057.266
Menkul kıymet ihraç masrafları	2.068.575	2.163.722
Diğer alacaklar (**)	1.389.914	16.072.350
Toplam	8.734.064	25.293.338

(*) Bayilere, kredi satışı nedeniyle verilen hizmet bedellerinden oluşmakta olup etkin faiz yöntemi ile kredi ömrüne yayılan (giderleştirilen) tutarlardan meydana gelmektedir.

(**) Şirket’in ilişkili tarafı olan Mais Motorlu Araçlar İmal ve Satış A.Ş.’den 30 Haziran 2019 tarihi itibarıyla katkı payı olarak alacağı olan tutar 1.389.914 TL’dir (31 Aralık 2018 – 16.072.269 TL).

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2019 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

II. BİLANÇONUN PASİF HESAPLARINA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

1. TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER (ALIM SATIM AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER)

Şirket’in 30 Haziran 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla türev finansal yükümlülükleri bulunmamaktadır.

2. ALINAN KREDİLER

	30 Haziran 2019	31 Aralık 2018
Kısa vadeli banka kredileri:		
Kısa vadeli banka kredileri	350.265.300	509.000.000
Uzun vadeli kredilerin kısa dönem taksitleri	970.000.000	642.352.390
Toplam kısa vadeli banka kredileri	1.320.265.300	1.151.352.390
Uzun vadeli banka kredileri:		
Uzun vadeli banka kredileri	310.000.000	685.000.000
Toplam uzun vadeli banka kredileri	310.000.000	680.639.990
Faiz gider tahakkukları	57.337.555	80.648.517
Toplam banka kredileri	1.687.602.855	1.917.000.907

30 Haziran 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla banka kredilerinin yabancı para detayları aşağıdaki gibidir:

		2019		2018	
	Orijinal birimi	Orijinal tutarı	TL karşılığı	Orijinal tutarı	TL karşılığı
Yurtiçi bankalardan alınan krediler	TL	1.613.000.000	1.613.000.000	1.799.000.000	1.799.000.000
Yurtiçi bankalardan alınan krediler	ABD Doları	3.000.000	17.265.300	7.100.000	37.352.390
İlişkili taraflardan alınan krediler	TL	-	-	-	-
İlişkili taraflardan alınan krediler	ABD Doları	-	-	-	-
		1.630.265.300		1.806.100.000	1.836.352.390
Faiz gider tahakkukları	TL	57.057.556	57.057.556	78.603.655	78.603.655
Faiz gider tahakkukları	ABD Doları	48.652	279.999	289.880	2.044.862
Toplam banka kredileri		1.687.602.855		1.917.000.907	

30 Haziran 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla banka kredilerinin kalan vadeye göre analizi ve yeniden fiyatlama tarihlerine göre vade analizi aynı olup aşağıdaki gibidir:

		30 Haziran 2019	
	1 aya Kadar	1-6 ay	6-12 ay
Yurtiçi bankalardan alınan krediler	153.874.927	467.449.468	740.014.074
Toplam banka kredileri	153.874.927	467.449.468	740.014.074

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2019 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

II. BİLANÇONUN PASİF HESAPLARINA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(DEVAMI)

2. ALINAN KREDİLER (DEVAMI)

			31 Aralık 2018				
			1 aya Kadar	1-6 ay	6-12 ay	1 yıl ve üzeri	Toplam
Yurtiçi krediler	bankalardan	alınan	161.392.610	535.993.901	506.787.468	712.826.928	1.917.000.907
Toplam banka kredileri			161.392.610	535.993.901	506.787.468	712.826.928	1.917.000.907

30 Haziran 2019 tarihi itibarıyla etkin faiz oranları TL kredileri için %12,90 ile %35,00 arasında değişmektedir. ABD Doları kredi için etkin faiz oranı %9,20'dir (31 Aralık 2018 - TL kredileri için %12,90 ile %36,25 arasında değişmektedir. ABD Doları kredi için etkin faiz oranı %5,50'dir).

3. KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR

30 Haziran 2019 tarihi itibarıyla Şirket'in kiralama işlemlerinden borçları 1.497.316 TL tutarındadır (31 Aralık 2018 - Bulunmamaktadır).

4. İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER

30 Haziran 2019 tarihi itibarıyla Şirket'in 7 Eylül 2018 tarihinde ihraç edilen 3 yıl vadeli 30.000.000 TL nominal bedelli, 2 Ağustos 2018 tarihinde ihraç edilen 1 yıl vadeli 30.000.000 TL nominal bedelli, 2 Aralık 2017 tarihinde ihraç edilen 3 yıl vadeli 100.000.000 TL nominal bedelli, 21 Temmuz 2017 tarihinde ihraç edilen 3 yıl vadeli 135.000.000 TL nominal bedelli, 27 Ekim 2017 tarihinde ihraç edilen 3 yıl vadeli 150.000.000 TL ihraç bedelli, 26 Ekim 2018 tarihinde ihraç edilen 1 yıl 3 ay vadeli, 42.000.000 TL nominal bedelli, toplamda 21.777.275 TL faiz tahakkuku olan tahvilleri bulunmaktadır.

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla Şirket'in 9 Mart 2018 tarihinde 1 yıl vadeli, vade sonunda ana para ödemeli, 16% basit faiz oranlı, 160.000.000 TL nominal bedelli ve toplamda 17.472.089 TL faiz tahakkuku olan 22.080.000 TL iskontolu bonosu ile 26 Kasım 2018 tarihinde 4 ay vadeli, vade sonunda ana para ödemeli, 26,50% basit faiz oranlı, 107.500.000 TL nominal bedelli ve toplamda 2.484.271 TL faiz tahakkuku olan 9.270.800 TL iskontolu bonosu bulunmaktadır.

Çıkarılmış tahviller	30 Haziran 2019	31 Aralık 2018
İhraç edilen menkul kıymetler	481.444.300	717.593.500
- Uzun vadeli tahviller	481.444.300	481.444.300
- Bono	--	236.149.200
Faiz gider tahakkukları	21.973.582	41.733.635
- Uzun vadeli tahviller	21.973.582	21.777.275
- Bono	--	19.956.360
Toplam ihraç edilen tahviller	503.417.882	759.327.135

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2019 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

II. BİLANÇONUN PASİF HESAPLARINA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(DEVAMI)

5. DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER

30 Haziran 2019 tarihi itibarıyla 204.009.027 TL tutarındaki “Diğer yükümlülükler” kalemi 127.723.054 TL tutarındaki diğer borçlar, 71.765.033 TL tutarındaki diğer yabancı kaynaklar / ertelenmiş gelirler ve 4.520.940 TL tutarındaki ödenecek vergi ve yükümlülükler toplamından oluşmaktadır.

Diğer borçlar

	30 Haziran 2019	31 Aralık 2018
Stok finansmanı kredi kullandırma hesabı	99.737.504	97.076.134
Bayiler cari hesabı	17.607.584	4.104.941
Satıcılara borçlar	2.896.822	1.881.125
İlişkili taraflar diğer yükümlülükler ^(*)	--	335.848
Personele borçlar	--	5.399.366
Diğer	7.481.144	6.686.020
Toplam muhtelif borçlar	127.723.054	115.483.434

(*) Şirket'in ilişkili taraflar diğer yükümlülükleri; Ordu Yardımlaşma Kurumu Genel Müdürlüğü, Renault Nissan Global Managment S.A., Mais Motorlu Araçlar İmal ve Satış A.Ş. ve Oyak Paz. Hizmet ve Turizm A.Ş.'ye olan hizmet alımlarından kaynaklı muhtelif borçları bulunmaktadır.

Diğer yabancı kaynaklar / ertelenmiş gelirler

	30 Haziran 2019	31 Aralık 2018
Gelecek dönemlere ait sübvansiyon gelirleri	33.439.142	57.896.731
Gelecek dönemlere ait sigorta gelirleri	28.750.162	34.364.357
Gelecek dönemlere ait komisyon gelirleri	9.575.729	12.925.605
Gelecek dönemlere ait alınan diğer ücret gelirleri	--	141
Toplam diğer yabancı kaynaklar/ertelenmiş gelirler	71.765.033	105.186.834

	30 Haziran 2019	31 Aralık 2018
Gelecek dönemlere ait sübvansiyon gelirleri:		
Kısa vadeli gelecek dönemlere ait sübvansiyon gelirleri	8.692.799	22.039.635
Uzun vadeli gelecek dönemlere ait sübvansiyon gelirleri	24.746.343	35.857.096
Toplam gelecek dönemlere ait sübvansiyon gelirleri	33.439.142	57.896.731

(*) Gelecek dönemlere ait sübvansiyon gelirleri, distribütörlerin kampanya dönemlerinde, söz konusu kampanyalarda uygulanan faiz oranları ile ilgili dönemlerin cari faiz oranları arasındaki farkı giderebilmek amacıyla distribütörlerden alınan sübvansiyon gelirlerinin gelecek dönemlere ait kısımlarını ifade etmektedir.

30 Haziran 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihlerine ait gelecek dönemlere ait sübvansiyon gelirlerinin hareket tabloları aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2019	31 Aralık 2018
1 Ocak	57.896.731	62.478.858
Alınan sübvansiyonlar	10.808.229	59.088.148
Gelir kaydedilen sübvansiyonlar	(35.265.818)	(63.670.275)
Dönem sonu	33.439.142	57.896.731

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2019 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

II. BİLANÇONUN PASİF HESAPLARINA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (DEVAMI)

5. DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER (DEVAMI)

Ödenecek vergi ve yükümlülükler:

	30 Haziran 2019	31 Aralık 2018
Ödenecek KKDF	2.195.700	4.119.777
Ödenecek BSMV	1.656.372	2.945.741
Ödenecek gelir vergisi	362.522	367.181
Diğer	306.346	236.416
Toplam ödenecek vergi ve yükümlülükler	4.520.940	7.669.115

6. RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER

30 Haziran 2019 tarihi itibarıyla Şirket’in riskten korunma amaçlı türev finansal yükümlülüğü bulunmamaktadır
(31 Aralık 2018 - Bulunmamaktadır).

7. KARŞILIKLAR

30 Haziran 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla karşılıklar detayı aşağıdaki gibidir;

Karşılıklar:

	30 Haziran 2019	31 Aralık 2018
Promosyon uygulama karşılığı (*)	10.694.304	9.088.064
Müşterilere verilen krediler genel karşılığı	9.927.786	11.907.453
Kıdem tazminatı karşılığı	767.934	592.047
Kullanılmamış izin karşılığı	547.926	495.505
Diğer karşılık	319.591	318.446
Sigorta primleri karşılığı	109.814	109.814
Toplam karşılıklar (borç ve gider karşılıkları)	22.367.355	22.511.329

(*) Promosyon giderleri Şirket’in pazarlama faaliyetleri çerçevesinde bayilerine sağladığı kampanya ve indirimlerden oluşmaktadır.

Genel kredi karşılığının yıl içindeki hareketi aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2019	30 Haziran 2018
1 Ocak	11.907.453	12.452.959
Dönem içinde ayrılan karşılık (IV-3.4, IV-2)	(1.979.667)	(152.248)
30 Haziran	9.927.786	12.605.207

Çalışan hakları yükümlülüğü karşılığı:

	30 Haziran 2019	31 Aralık 2018
Kıdem tazminatı karşılığı	767.934	592.047
Kullanılmamış izin karşılığı	547.926	495.505
Toplam	1.315.860	1.087.552

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2019 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

II. BİLANÇONUN PASİF HESAPLARINA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (DEVAMI)

7. KARŞILIKLAR (31 ARALIK 2017: BORÇ VE GİDER KARŞILIKLARI) (DEVAMI)

Kıdem tazminatı karşılığı aşağıdaki açıklamalar çerçevesinde ayrılmaktadır.

Türk İş Kanunu'na göre, Şirket bir senesini doldurmuş olan ve Şirket'le ilişkisi kesilen veya emekli olan, 25 hizmet (kadınlarda 20) yılını dolduran ve emekliliğini kazanan (kadınlar için 58 yaşında, erkekler için 60 yaşında), askere çağrılan veya vefat eden personeli için kıdem tazminatı ödemekle mükelleftir.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir ve herhangi bir fonlama şartı bulunmamaktadır.

Kıdem tazminatı karşılığı çalışanların emekliliği halinde ödenmesi gerekecek muhtemel yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminiyle hesaplanır.

Şirket'in kıdem tazminatı karşılığı, kıdem tazminatı tavanı her altı ayda bir ayarlandığı için, 30 Haziran 2019 tarihi itibarıyla geçerli olan 6.017,60 TL üzerinden hesaplanmaktadır (31 Aralık 2018 - 5.434,42 TL).

	30 Haziran 2019	31 Aralık 2018
1 Ocak bakiyesi	592.047	1.083.100
Dönem içindeki artış / azalış	175.887	(491.053)
Dönem sonu bakiyesi	767.934	592.047

8. ERTELENMİŞ VERGİ BORCU

I-14 no'lu dipnotta detaylar açıklanmaktadır.

9. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (NET)

30 Haziran 2019 tarihi itibarıyla Şirket'in satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlık borçları bulunmamaktadır (31 Aralık 2018 – Bulunmamaktadır).

10. SERMAYE BENZERİ KREDİLER

30 Haziran 2019 tarihi itibarıyla Şirket'in sermaye benzeri kredileri bulunmamaktadır (31 Aralık 2018 – Bulunmamaktadır).

11. ÖZKAYNAKLAR

11.1 Sermaye:

Şirket'in onaylanmış ve çıkarılmış sermayesi her biri 1.000 TL olan nama yazılı 155.000 adet hisseden oluşmaktadır. Şirket'in 30 Haziran 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihindeki hissedarları ve sermaye içindeki payları tarihi değerlerle aşağıdaki gibidir:

30 Haziran 2019	Hisse Adedi	Hisse Tutarı	Ortaklık Payı (%)
Ordu Yardımlaşma Kurumu	77.498	77.498.000	%49,999
RCI Banque SA	77.498	77.498.000	%49,999
Diğer ortaklar	4	4.000	%0,002
Ödenmiş sermaye toplamı	155.000	155.000.000	%100,00

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2019 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

II. BİLANÇONUN PASİF HESAPLARINA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(DEVAMI)

11. ÖZKAYNAKLAR (DEVAMI)

11.1 Sermaye: (Devamı)

31 Aralık 2018	Hisse Adedi	Hisse Tutarı	Ortaklık Payı (%)
Ordu Yardımlaşma Kurumu	77.498	77.498.000	%49,999
RCI Banque SA	77.498	77.498.000	%49,999
Diğer ortaklar	4	4.000	%0,002
Ödenmiş sermaye toplamı	155.000	155.000.000	100,00%

11.2 Kar Yedekleri Ve Geçmiş Yıllar Karları

Kanuni finansal tablolarda yasal yedekler dışında, birikmiş karlar, aşağıda belirtilen yasal yedek şartına tabi olmak kaydıyla dağıtımına açıktır.

Şirket'in Türk Ticaret Kanunu düzenlemelerine uygun olarak hazırladığı finansal tablolarında yer alan net dönem karından varsa bilançodaki geçmiş yıl zararları düşüldükten sonra ulaşılan tutar üzerinden;

- Türk Ticaret Kanunu'nun 519. maddesi uyarınca, toplam genel kanuni yedek akçe tutarı ödenmiş sermayenin %20'sine ulaşınca kadar %5 genel kanuni yedek akçe ayrılır,
- Kanunu'nun 519'uncu maddesinin ikinci fıkrasının (c) bendine uygun olarak %5 oranında birinci temettü ayrılır.
- Bakiye kısım Genel Kurul'un tespit edeceği şekilde dağıtılır veya olağanüstü yedek akçe olarak ayrılarak geçmiş yıl karlarına ilave edilir.
- Türk Ticaret Kanunu'nun 519. Maddesinin ikinci fıkrasının (c) bendi uyarınca, pay sahiplerine yüzde beş oranında kâr payı ödendikten sonra, kârdan pay alacak kişilere dağıtılacak toplam tutarın yüzde onu, genel kanuni yedek akçeye eklenir. Kar payının ve/veya bilançodaki dağıtılmamış karların sermaye artırımını suretiyle pay senedi olarak dağıtılması durumunda genel kanuni yedek akçe ayrılmaz.

Kanuni yedek akçeler toplamının çıkarılmış sermayenin yarısını aşmış olması durumunda, Genel Kurul, çıkarılmış sermayenin yarısını aşan kanuni yedek akçelerin ne şekilde kullanılacağı hususunu serbestçe karara bağlayacaktır. Sermaye düzeltmesi farklarının sermayeye eklenmek dışında bir kullanımı yoktur.

31 Temmuz 2004 tarihli 25539 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan 5228 sayılı "Bazı Vergi Kanunlarında Değişiklik Yapılması Hakkındaki Kanun" uyarınca, enflasyona göre düzeltilen ilk finansal tablo denkleştirme işleminde ortaya çıkan ve "Geçmiş Yıllar Karı/Zararı"nda izlenen özsermaye kalemlerine ait enflasyon farkları tutarının, düzeltme sonucu oluşan geçmiş yıl zararlarına mahsup edilebilmesi veya kurumlar vergisi mükelleflerince sermayeye ilave edilebilmesi mümkün olmakta ve bu işlemler kâr dağıtımı sayılmamaktadır.

Şirket, 30 Haziran 2019 tarihi itibarıyla temettü dağıtımı yapmamıştır.

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2019 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

III. BİLANÇO DIŞI HESAPLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

1. ALINAN TEMİNATLAR

30 Haziran 2019 tarihi itibarıyla Şirket’in 7.237.493.519 TL tutarında alınan orijinal değerleriyle kayıtlara alınan teminatı bulunmaktadır (31 Aralık 2018 – 7.838.795.819 TL).

2. VERİLEN TEMİNATLAR

2.1 Teminat Mektupları

30 Haziran 2019 tarihi itibarıyla, İstanbul Takasbank ve Saklama Bankası A.Ş.’ye 189.000.000 TL tutarında teminat verilmiştir (31 Aralık 2018 - 189.000.000 TL).

Şirket aleyhine davalar

30 Haziran 2019 tarihi itibarıyla Şirket aleyhine açılmış ve bilanço tarihi itibarıyla sonuçlanmamış davası bulunmamaktadır (31 Aralık 2018 - Bulunmamaktadır).

3. TAAHHÜTLER

30 Haziran 2019 tarihi itibarıyla Şirket’in 330.708 TL tutarında orijinal değerleriyle kayıtlara alınan cayılamaz taahhütleri ve 573.069.982 TL tutarında orijinal değeriyle kayıtlara alınan cayılabilir taahhütleri bulunmaktadır (31 Aralık 2018 itibarıyla sırasıyla, 1.087.701 TL ve 847.082.235 TL).

4. TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR

4.1 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler

30 Haziran 2019 tarihi itibarıyla Şirket’in nakit akış riskinden korunma amaçlı işlemlerden türev finansal enstrümanı bulunmamaktadır (31 Aralık 2018 - Bulunmamaktadır).

4.2 Alım Satım Amaçlı İşlemler

30 Haziran 2019 tarihi itibarıyla – 36.266.299 TL karşılığı tutarında alış, 34.843.966 TL tutarında satış olmak üzere toplam 71.110.265 TL alım satım amaçlı türev finansal enstrümanı bulunmaktadır (31 Aralık 2018: Bulunmamaktadır).

5. EMANET KIYMETLER

30 Haziran 2019 tarihi itibarıyla Şirket’in emanet kıymeti bulunmamaktadır (31 Aralık 2018 - Bulunmamaktadır).

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2019 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

IV. GELİR TABLOSUNA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

1. ESAS FAALİYET GELİRLERİ

	30 Haziran 2019	30 Haziran 2018
Müşterilere verilen kredilerden faiz gelirleri	213.329.990	185.247.354
Sübvansiyon gelirleri	35.265.818	34.503.168
Finansman kredilerinden alınan faizler	248.595.808	219.750.522
Finansman kredilerinden alınan komisyonlar	9.034.924	9.413.629
Finansman kredilerinden alınan ücret ve komisyonlar	9.034.924	9.413.629
Esas faaliyet gelirleri	257.630.732	229.164.151

2. ESAS FAALİYET GİDERLERİ

30 Haziran 2019 ve 30 Haziran 2018 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait esas faaliyet giderlerinin niteliklerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

2.1. Personel giderleri

	30 Haziran 2019	30 Haziran 2018
Maaşlar	6.163.050	5.603.975
İkramiye ve primler	2.215.300	2.181.551
Diğer sosyal giderler	1.702.862	1.789.946
Toplam	10.081.212	9.575.472

2.2. Genel işletme giderleri:

	30 Haziran 2019	30 Haziran 2018
Bilgi teknolojileri, bakım ve onarım giderleri	4.372.808	4.174.925
Haberleşme giderleri	1.010.636	839.189
Aidat giderleri	657.848	482.779
Yurtiçi ve yurtdışı seyahat giderleri	221.465	212.674
Karşılık giderleri	169.019	854.071
Reklam giderleri	133.270	134.432
Kiralama giderleri	6.209	919.158
Kanunen kabul edilmeyen giderler	2.566	6.596
Diğer	335.272	280.226
Toplam genel işletme giderleri	6.909.093	7.904.050

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2019 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

IV. GELİR TABLOSUNA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (DEVAMI)

2.3 Diğer esas faaliyet giderleri:

	30 Haziran 2019	30 Haziran 2018
Vergi resim ve harç giderleri	8.333.952	6.237.548
Promosyon ve uygulama giderleri	8.169.944	8.993.986
Avukat giderleri	1.889.599	992.375
Denetim ve danışmanlık giderleri	665.268	459.641
Diğer	4.629	3.110
Toplam diğer esas faaliyet giderleri	19.063.392	16.686.660

2.4 Kıdem tazminatı karşılığı gideri:

	30 Haziran 2019	30 Haziran 2018
Kıdem tazminatı karşılığı gideri	175.887	351.168
Toplam kıdem tazminatı karşılığı gideri	175.887	351.168

3. DİĞER FAALİYET GELİRLERİ

30 Haziran 2019 ve 2018 tarihlerinde sona ara hesap dönemlerine ait diğer faaliyet gelirleri aşağıdaki gibidir:

3.1 Bankalardan alınan faizler

	30 Haziran 2019	30 Haziran 2018
Bankalardan alınan faizler	25.884.163	6.649.042
Toplam bankalardan alınan faizler	25.884.163	6.649.042

3.2 Türev finansal işlemlerden kârlar

30 Haziran 2019 tarihinde sona eren hesap dönemine ait türev finansal işlemlerden karlar 14.312.542 TL'dir (30 Haziran 2018 - 20.514.670 TL).

3.3 Kambiyo işlemleri kârı

30 Haziran 2019 tarihinde sona eren hesap dönemine ait kambiyo işlem kârı 12.827.647 TL'dir (30 Haziran 2018 - 11.766.984 TL).

3.4 Diğer faaliyet gelirleri

	30 Haziran 2019	30 Haziran 2018
Sigorta aracılık geliri	14.402.127	11.573.413
Genel karşılık iptal gelirleri	1.979.667	--
Geçmiş yıl giderlerine ait düzeltme/gelirler	1.746.053	1.620.227
Diğer	663.587	521.321
Toplam diğer faaliyetlerden gelirler	18.791.434	13.714.961

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2019 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

IV. GELİR TABLOSUNA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (DEVAMI)

4. ÖZEL KARŞILIKLAR (TAKİPTEKİ ALACAKLARA İLİŞKİN ÖZEL KARŞILIKLAR)

	30 Haziran 2019	30 Haziran 2018
Özel karşılıklar	3.604.340	1.087.783
Toplam	3.604.340	1.087.783

5. GENEL KARŞILIKLAR

30 Haziran 2019 tarihinde sona eren ara hesap döneminde genel kredi karşılığı iptallerinden elde edilen gelirler “IV – 3.4 Diğer faaliyet gelirleri” kaleminde sınıflanmıştır.

6. DİĞER FAALİYET GİDERLERİ

6.1. Türev finansal işlemlerden zararlar

30 Haziran 2019 tarihinde sona eren ara hesap döneminde Şirket’in türev finansal işlemlerden zararı bulunmamaktadır. (30 Haziran 2018 – 3.607.553 TL).

6.2. Kambiyo işlemleri zararı

30 Haziran 2019 tarihinde sona eren ara hesap döneminde Şirket’in kambiyo işlemi zararı 12.606.985 TL ‘dir (30 Haziran 2018 – 11.899.951 TL).

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2019 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

V. İLİŞKİLİ TARAFLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

1. İLİŞKİLİ TARAFLARLA BAKİYELER

a) İlişkili bankalarda tutulan mevduatlar:

30 Haziran 2019 ve 2018 tarihleri itibarıyla Şirket'in ilişkili bankalarda tutulan mevduatı bulunmamaktadır.

b) İlişkili taraflardan diğer alacaklar:

	30 Haziran 2019	31 Aralık 2018
Mais Motorlu Araçlar İmal ve Satış A.Ş.	1.389.914	16.072.269
İlişkili taraflardan toplam diğer alacaklar	1.389.914	16.072.269

c) İlişkili taraflardan alınan krediler:

	30 Haziran 2019	31 Aralık 2018
Oyak Anker Gmbh	--	--
İlişkili taraflardan alınan toplam krediler	--	--

d) İlişkili taraflara borçlar:

	30 Haziran 2019	31 Aralık 2018
Oyak Pazarlama Hizmet ve Turizm A.Ş.	440.114	23.575
Renault Nissan Global Management S.A	404.331	258.418
DIAC. S.A.	124.585	--
Mais Motorlu Araçlar İmal ve Satış A.Ş.	39.314	32.323
Ordu Yardımlaşma Kurumu	10.030	21.532
İlişkili taraflara toplam borçlar	1.018.374	335.848

e) Yönetim kurulu üyelerine ve üst düzey yönetim personeline yapılan ödemeler:

30 Haziran 2019 itibarıyla Şirket'in yönetim kurulu üyelerine üyeliklerinden kaynaklı herhangi bir ödeme dönem içerisinde yapılmamıştır, üst düzey yönetim personeline yıl içerisinde toplam 3.700.014 TL ödeme yapılmıştır. (30 Haziran 2018 - 1.863.518 TL).

2. İLİŞKİLİ TARAFLARLA İŞLEMLER

a) İlişkili taraflardan maddi ve maddi olmayan duran varlık alımları:

30 Haziran 2019 tarihinde sona eren ara hesap döneminde ilişkili taraflardan maddi ve maddi olmayan duran varlık alımı yapılmamıştır (30 Haziran 2018 - 25.722 TL).

b) İlişkili taraflardan alınan sübvansiyonlar:

	30 Haziran 2019	30 Haziran 2018
Mais Motorlu Araçlar İmal ve Satış A.Ş.	9.567.160	20.427.898
İlişkili taraflardan toplam alınan sübvansiyonlar	9.567.160	20.427.898

İlişkili taraflardan alınan sübvansiyonlar dönem içinde açılan krediler ile ilgili olarak tahsilatı gerçekleştirilen sübvansiyonları ifade etmektedir. Söz konusu sübvansiyonlar finansal tablolarda ilgili kredilerin sözleşme süresi boyunca tahakkuk esasına göre gelir kaydedilmektedir.

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2019 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

V. İLİŞKİLİ TARAFLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR (DEVAMI)

2. İLİŞKİLİ TARAFLARLA İŞLEMLER (DEVAMI)

c) İlişkili taraflara alınan/ödenen faiz giderleri, türev ve kur farkı (gelir)/giderleri, (net):

	30 Haziran 2019	30 Haziran 2018
Mais Motorlu Araçlar İmal ve Satış A.Ş.	19.493.134	21.824.411
İlişkili taraflara ödenen toplam faiz ve kur farkı giderleri, (net)	19.493.134	21.824.411

d) İlişkili taraflardan diğer alımlar:

30 Haziran 2019 tarihinde sona eren hesap döneminde Şirket’in ilişkili taraflardan OYAK Pazarlama Hizmet ve Turizm A.Ş.’den 4.660.913 TL (30 Haziran 2018 – 3.692.481 TL) hizmet alımı, Ordu Yardımlaşma Kurumu Genel Müdürlüğü’den 36.852 TL (30 Haziran 2018 – 1.376 TL) hizmet alımı, Mais Motorlu Araçlar İmal ve Satış A.Ş.’den 159.543 TL (30 Haziran 2018 - 292.755 TL) hizmet alımı, Oyak Yatırım Ve Menkul Değerler A.Ş.’den 0.00 TL 30 Haziran 2018 - 588.000 TL) hizmet alımı, Renault Nissan Global Management SA’dan 674.376 TL (30 Haziran 2018 – 512.991 TL) hizmet alımı, Oyak Savunma ve Güvenlik Sistemleri A.Ş.’den 182.876 TL (30 Haziran 2018 – Bulunmamaktadır) hizmet alımı yapılmıştır.

VI. Bilanço tarihinden sonraki olaylar

Bulunmamaktadır.

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2019 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

Mali bünyeye ilişkin bilgiler

1. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Şirket, faaliyetlerinden dolayı borç ve sermaye piyasasındaki faiz oranlarındaki değişimlerin etkileri dahil çeşitli finansal riskleri yönetmeye odaklanmıştır. Şirket, risk yönetimi programı ile piyasalardaki dalgalanmaların getireceği olası olumsuz etkilerin en aza indirgenmesini, Şirket’in likidite ve faiz haddi risklerine karşı açık pozisyonunu dengelemeyi ve net faiz gelirini maksimize etmeyi amaçlamıştır.

Şirket risk yönetimini Yönetim Kurulu tarafından onaylanan politikalar ile yürütmektedir. Genel risk yönetimi için Şirket Yönetim Kurulu faiz haddi ve kredi riski konusunda yazılı prensip ve politikalar düzenlemektedir.

1.1 Kredi riski

Finansal araçları elinde bulundurmak, karşı tarafın anlaşmanın gereklerini yerine getirememesi riskini de taşımaktadır. Şirket’in kredi riski tamamen Türkiye’de bulunmaktadır. Bu risk müşterilerin kredi risk derecelendirmelerinin değerlendirilmesi ve her anlaşmada bulunan karşı taraf için ortalama riskin kısıtlanması ile yönetilmektedir. Şirket, çeşitli kredi değerlendirme, verme ve takip prosedürleri uygulamakta ve söz konusu prosedürler üst yönetim tarafından kontrol edilmektedir. Kredi riski genel olarak çok sayıda bireysel müşteriye dağılmıştır. Şirket 9.927.786 TL tutarında genel karşılık ayırmıştır (31 Aralık 2018 – 11.907.453 TL).Güçlü, yüksek kalitede, sürdürülebilir şekilde büyüyen bir kredi portföyü sağlamak Şirket’in kredi politikaları arasında bulunmaktadır.

Şirket prosedürleri uyarınca tüm müşteriler kredi inceleme aşamalarından geçirilmekte ve gerekli teminatlar alınmaktadır.

Kredi riski, karşılıklı ilişki içinde olan taraflardan birinin bir finansal araca ilişkin olarak yükümlülüğünü yerine getirememesi sonucu diğer tarafın finansal açıdan zarara uğraması riskidir. Şirket, kredi riskini belli taraflarla yapılan işlemleri sınırlandırarak ve ilişkide bulunduğu tarafların güvenilirliğini sürekli değerlendirerek yönetmeye çalışmaktadır. Şirket prosedürleri uyarınca tüm müşteriler kredi inceleme aşamalarından geçirilmekte ve gerekli teminatlar alınmaktadır. Ayrıca krediler sürekli incelenerek Şirket’in şüpheli kredi riski minimize edilmektedir.

Kredi riski yoğunluğu belirli şirketlerin benzer iş alanlarında faaliyette bulunmasıyla, aynı coğrafi bölgede yer almasıyla veya ekonomik, politik ve bunun gibi diğer koşullarda meydana gelebilecek değişikliklerden benzer şekilde etkilenmelerine bağlı olarak oluşur. Kredi riski yoğunluğu, Şirket’in belirli bir sanayi kolunu veya coğrafi bölgeyi etkileyen gelişmelere olan duyarlılığını göstermektedir. Şirket’in kredi riskine ilişkin sektörel bazda bir yoğunlaşması bulunmamaktadır. Şirket, kredilerini Türkiye içerisinde yerleşik gerçek ve tüzel kişilere kullanmaktadır.

30 Haziran 2019 tarihi itibarıyla Şirket’in maruz kaldığı azami kredi riskine ilişkin tutarlar dipnot I-5 ve dipnot I-6 da açıklanmaktadır.

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2019 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

1. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (DEVAMI)

30 Haziran 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla yaşayan krediler altında sınıflanan vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış kredilere ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir:

30 Haziran 2019

	1-30 gün arası gecikmeli krediler	30-60 gün arası gecikmeli krediler	60-90 gün arası gecikmeli krediler	Toplam
Otomobil kredisi	215.276.806	108.877.889	16.693.178	340.847.873
Alınan teminatın makul değeri	500.678.291	247.323.347	31.906.513	779.908.151

31 Aralık 2018

	1-30 gün arası gecikmeli krediler	30-60 gün arası gecikmeli krediler	60-90 gün arası gecikmeli krediler	Toplam
Otomobil kredisi	315.207.176	104.421.455	8.865.651	428.494.282
Alınan teminatın makul değeri	675.604.288	238.627.301	18.434.554	932.666.143

1.2 Piyasa riski

Şirket’in piyasa riski ile ilgili genel politikası, varlık ve yükümlülüklerine ilişkin dengeli bir yapı sağlamak ve sürdürülebilirliğini sağlamaktır.

1.3 Kur riski

Finansman Şirketleri 2 Ekim 2013 tarihli düzenleme ile 6 Aralık 2013’ten itibaren geçerli olmak üzere TCMB zorunlu karşılık uygulaması kapsamına alınmıştır. Uygulama kapsamında belirli limitler dahilinde zorunlu karşılık tutarlarının ABD Doları cinsinden tutulabilme opsiyonu bulunduğundan dolayı Şirket bu tutarların finansmanı amacıyla 30 Haziran 2019 itibarıyla toplam 3.000.000 ABD Doları yurt içi kaynaklı kredi kullanmıştır (31 Aralık 2018 – 7.100.000 ABD Doları). 24 Haziran 2019 itibarıyla yayımlanan Zorunlu Karşılıklar Uygulama Talimatı Değişikliği ile TCMB nezdindeki Türk Lirası ve yabancı para zorunlu karşılık oranları yüzde 0 olarak belirlenmiştir.

1.4 Faiz haddi riski

Şirket, faiz haddi bulunduran varlık ve yükümlülüklerin tabi olduğu faiz hadlerinin değişiminin etkisinden doğan faiz haddi riskine maruz kalmaktadır. Türkiye’de faiz oranlarının hareketli olması sebebiyle faiz haddi riski Şirket’in varlık ve yükümlülük yönetiminin önemli bir parçasıdır. Şirket söz konusu bu riski, faiz haddi duyarlılığı olan varlık ve yükümlülüklerini dengelemek suretiyle oluşan doğal tedbirlerle yönetmektedir. Varlık ve yükümlülüklerin vadelerinin dengelenmesine özel önem gösterilmektedir. Söz konusu riskin yönetiminde vade ve gap analizleri kullanılan temel yöntemlerdir.

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2019 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

1. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (DEVAMI)

30 Haziran 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla finansal enstrümanların yıllık ortalama etkin faiz oranları % olarak aşağıda belirtilmiştir:

	ABD Doları	2019 Avro	TL	ABD Doları	2018 Avro	TL
Varlıklar						
Bankalar	%3,15	-	%23,93	%4,53	-	%26,26
Otomobil kredileri	-	-	%23,17	-	-	%24,50
Yükümlülükler						
Banka kredileri	%9,00	-	%19,68	%5,50	-	%21,84
İhraç edilen menkul kıymetler	-	-	%24,76	-	-	%26,95

30 Haziran 2019 tarihi itibarıyla Şirket’in faiz riskine maruz değişken faizli varlığı bulunmamaktadır (31 Aralık 2018 – Bulunmamaktadır).

1.5 Likidite riski

İhtiyatlı likidite riski yönetimi, yeterli miktarda nakit ve menkul kıymet sağlamak, yeterli kredi imkânları yoluyla fonlamayı mümkün kılmak ve açık pozisyonu kapatabilme yeteneğinden oluşmaktadır. Profesyonel nakit akımı yönetimini sağlayabilmek için Şirket’in Finans Departmanı düzenli nakit akım tabloları ve tahmini nakit akım projeksiyonları hazırlamaktadır.

Aşağıdaki tablo Şirket’in bilanço tarihi itibarıyla kalan vadelerine göre bilanço içi finansal yükümlülükleri için ödeyeceği nakit çıkışlarını göstermektedir. Tabloda gösterilen tutarlar sözleşmede gösterilen indirgenmemiş nakit akım tutarları olup, Şirket, likidite riskini beklenen indirgenmemiş nakit akımlarına göre yönetmektedir.

	1 aya kadar	1-6 ay	6-12 ay	1 yıldan Uzun	Toplam
30 Haziran 2019					
Finansal borçlar	150.265.300	450.000.000	720.000.000	310.000.000	1.630.265.300
İhraç edilen menkul kıymetler	-	124.444.300	42.000.000	315.000.000	481.444.300
Toplam yükümlülükler (Sözleşme vade tarihlerine göre)	150.265.300	574.444.300	762.000.000	625.000.000	2.111.709.600
	1 aya kadar	1-6 ay	6-12 ay	1 yıldan Uzun	Toplam
31 Aralık 2018					
Finansal borçlar	161.392.610	535.993.901	506.787.468	712.826.928	1.917.000.907
İhraç edilen menkul kıymetler	-	272.327.134	130.000.000	357.000.000	759.327.134
Toplam yükümlülükler (Sözleşme vade tarihlerine göre)	161.392.610	808.321.035	636.787.468	1.069.826.928	2.676.328.041

Beklenen yeniden fiyatlandırma ve vade tarihleri alınan krediler dışındaki finansal varlıklar ve yükümlülükler için sözleşme vade tarihlerinden farklı olmadığından ek bir tablo ile sunulmamıştır.

1.6 Sermaye risk yönetimi:

Sermayeyi yönetirken Şirket’in hedefleri, ortaklarına getiri, diğer hissedarlara fayda sağlamak için Şirket’in faaliyetlerinin devamını sağlayabilmek ve sermaye maliyetini azaltmak amacıyla en uygun sermaye yapısını sürdürmektir.

Şirket, sermaye yapısını koruyabilmek için hissedarlara ödenen temettü tutarını değiştirebilir, yeni hisse ihraç edebilir veya borçlarını azaltmak için varlıklarını satabilir.

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ
30 HAZİRAN 2019 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

1. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (DEVAMI)

Şirket, sermaye yönetimini borç/sermaye oranını kullanarak izler. Bu oran, net borcun toplam sermayeye bölünmesiyle bulunur. Net borç, nakit ve nakit benzeri değerlerin toplam borç tutarından düşülmesiyle hesaplanır. Toplam sermaye, bilançoda gösterildiği gibi özkaynaklar net borcun toplanmasıyla hesaplanır.

30 Haziran 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla borç/sermaye oranı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2019	31 Aralık 2018
Toplam borçlar	2.420.440.537	2.932.220.052
Eksi: Nakit ve nakit benzerleri (I-1)	430.680.356	319.435.531
Net borç	1.989.760.181	2.612.784.520
Toplam özkaynak	332.678.280	296.741.709
Borç/Özsermaye oranı (%)	%17	%11

1.7 Finansal araçların gerçeğe uygun değeri

Gerçeğe uygun değer, bir finansal enstrümanın zorunlu bir satış veya tasfiye işlemi dışında gönüllü taraflar arasındaki bir cari işlemde, el değiştirebileceği tutar olup, eğer varsa oluşan bir piyasa fiyatı ile en iyi şekilde belirlenir.

Şirket, finansal araçların tahmini gerçeğe uygun değerlerini, halihazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemlerini kullanarak belirlemiştir. Ancak piyasa bilgilerini değerlendirip gerçek değerleri tahmin edebilmek yorum ve muhakeme gerektirmektedir. Buna göre, burada sunulan tahminler, her zaman, Şirket'in cari bir piyasa işleminde elde edebileceği değerlerin göstergesi olmayabilir.

Finansal araçların gerçeğe uygun değerinin tahmini için kullanılan yöntem ve varsayımlar aşağıdaki gibidir:

1.7.1 Parasal varlıklar

Nakit ve nakit benzeri değerlerin de dahil olduğu belirli finansal varlıklar itfa edilmiş maliyet değerleri ile taşınırlar ve kısa vadeli olmaları sebebiyle kayıtlı değerlerinin yaklaşık olarak gerçeğe uygun değerlerine eşit olduğu öngörülmektedir.

Finansman kredilerinin tahmini gerçeğe uygun değeri gelecekte elde edilmesi beklenen nakit akımlarının mevcut piyasa oranları kullanılarak iskonto edilmesi ile bulunmuştur.

1.7.2 Parasal yükümlülükler

Banka kredilerinin tahmini gerçeğe uygun değeri gelecekte elde edilmesi beklenen nakit akımlarının mevcut piyasa oranları kullanılarak iskonto edilmesi ile bulunmuştur.

İhraç edilen tahvil ve bonoların gerçeğe uygun değeri gelecekte elde edilmesi beklenen nakit akımlarının mevcut piyasa oranları kullanılarak iskonto edilmesi ile bulunmuştur.

Gerçeğe uygun değerlerin bulunmasında kullanılan girdiler seviye 2 olarak sınıflanmaktadır.

ORFİN FİNANSMAN ANONİM ŞİRKETİ**30 HAZİRAN 2019 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

**2. FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL
TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN
AÇIKLANMASI GEREKLİ OLAN DİĞER HUSUSLAR****2.1 Oransal sınırlara uygunluk**

24 Nisan 2013 tarih, 28627 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Yönetmelik’in Standart Oran başlıklı 12.maddesi gereğince Şirketin özkaynağının, toplam aktiflerine oranının asgari yüzde üç olarak tutturulması ve idame ettirilmesi zorunludur.

	30 Haziran 2019	31 Aralık 2018
Aktif Toplamı	2.753.118.817	3.228.961.761
Özkaynaklar	332.678.280	296.741.709
Oran	%12	%9

Şirket’in 30 Haziran 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihli finansal tablolarında ilgili oranın üzerindedir.