

Orfin Finansman Anonim Şirketi

**31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla finansal tablolar ve
bağımsız denetim raporu**

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Orfin Finansman A.Ş. Yönetim Kurulu'na

Finansal Tablolara İlişkin Rapor

Orfin Finansman A.Ş.'nin ("Şirket ") 31 Aralık 2016 tarihli bilançosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; kar veya zarar tablosu, kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu , özkaynak değişim tablosu, nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarını özetleyen dipnotlar ve diğer açıklayıcı notlardan oluşan ilişikteki finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Yönetimin Finansal Tablolara İlişkin Sorumluluğu

Şirket yönetimi, finansal tabloların 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi Hakkında Tebliğ ile Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik, tebliğ ve genelgeleri ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") tarafından yapılan açıklamaları ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Muhasebe Standartları hükümlerini içeren; "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı" na uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyen finansal tabloların hazırlanmasını sağlamak için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Bağımsız Denetçinin Sorumluluğu

Sorumluluğumuz, yaptığımız bağımsız denetime dayanarak bu finansal tablolar hakkında görüş vermektir. Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar, etik hükümlere uygunluk sağlanmasını ve bağımsız denetimin, finansal tabloların önemli yanlışlık içerip içermediğine dair makul güvence elde etmek üzere planlanarak yürütülmesini gerektirmektedir.

Bağımsız denetim, finansal tablolardaki tutar ve açıklamalar hakkında denetim kanıtı elde etmek amacıyla denetim prosedürlerinin uygulanmasını içerir. Bu prosedürlerin seçimi, finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" risklerinin değerlendirilmesi de dâhil, bağımsız denetçinin mesleki muhakemesine dayanır. Bağımsız denetçi, risk değerlendirmelerini yaparken, şartlara uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla işletmenin finansal tablolarının hazırlanması ve gerçeğe uygun sunumuyla ilgili iç kontrolü değerlendirir, ancak bu değerlendirme, işletmenin iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş verme amacı taşımaz. Bağımsız denetim, bir bütün olarak finansal tabloların sunumunun değerlendirilmesinin yanı sıra, işletme yönetimi tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğunun ve yapılan muhasebe tahminlerinin makul olup olmadığının değerlendirilmesini de içerir.

Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

Görüş

Görüşümüze göre, finansal tablolar, Orfin Finansman A.Ş.'nin 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını; BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülüklere İlişkin Rapor

TTK'nın 402 nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca; Şirket'in 1 Ocak - 31 Aralık 2016 hesap döneminde defter tutma düzeninin, , TTK ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

TTK'nın 402 nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca; Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.



Danla Harman, SMMM
Sorumlu Denetçi

İstanbul, 1 Mart 2017

Orfin Finansman A.Ş.

İçindekiler

Birinci bölüm

1. Bağımsız denetim raporu

İkinci bölüm

Finansal tablolar

1. Bilanço
2. Bilanço dışı hesaplar tablosu
3. Kar veya zarar tablosu
4. Kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu
5. Özkaynak değişim tablosu
6. Nakit akış tablosu
7. Kar dağıtım tablosu

Üçüncü bölüm

Muhasebe politikaları

1. Şirket'in organizasyonu ve faaliyet konusu
2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar
- 2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar
- 2.2 Muhasebe politikalarındaki değişiklikler
- 2.3 Önemli muhasebe politikalarının özeti
- 2.4 Önemli muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımları
- 2.5 Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler ve hatalar

Dördüncü bölüm

Finansal tablolara ilişkin açıklama ve dipnotlar

1. Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar
2. Bilançonun pasif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar
3. Bilanço dışı hesaplara ilişkin açıklama ve dipnotlar
4. Gelir tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar
5. İlişkili taraflara ilişkin açıklama ve dipnotlar
6. Bilanço tarihinden sonraki olaylar

Beşinci bölüm

Mali bünyeye ilişkin bilgiler

İkinci bölüm

Finansal tablolar

- I. Bilanço
- II. Nazım hesap tablosu
- III. Kar veya zarar tablosu
- IV. Kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu
- V. Özkaynak değişim tablosu
- VI. Nakit akış tablosu
- VII. Kar dağıtım tablosu

Orfin Finansman Anonim Şirketi

31 Aralık 2016 ve 2015 tarihi itibarıyla bilanço
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

AKTİF KALEMLER	Dipnotlar (4. bölüm)	Bağımsız denetimden geçmiş			Bağımsız denetimden geçmiş		
		Cari Dönem			Önceki dönem		
		31 Aralık 2016			31 Aralık 2015		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
1. NAKİT DEĞERLER VE MERKEZ BANKASI	(I-1)	10.897.671	28.028.526	38.926.197	3.426.790	13.040.632	16.467.422
2. GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI K/Z'A YANSITILAN FV (Net)	(I-2)	1.366.138	-	1.366.138	-	-	-
2.1 Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar		-	-	-	-	-	-
2.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV		-	-	-	-	-	-
2.3 Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar		1.366.138	-	1.366.138	-	-	-
3. BANKALAR	(I-3)	13.644.483	191.962.899	205.607.382	196.344.035	117.205.856	313.549.891
4. TERS REPO İŞLEMLERİNDEN ALACAKLAR	(I-4)	-	-	-	-	-	-
5. SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLAR (Net)	(I-5)	-	-	-	-	-	-
6. FAKTORİNG ALACAKLARI		-	-	-	-	-	-
6.1 İskontolu Faktoring Alacakları		-	-	-	-	-	-
6.1.1 Yurtiçi		-	-	-	-	-	-
6.1.2 Yurtdışı		-	-	-	-	-	-
6.1.3 Kazanılmamış Gelirler (-)		-	-	-	-	-	-
6.2 Diğer Faktoring Alacakları		-	-	-	-	-	-
6.2.1 Yurtiçi		-	-	-	-	-	-
6.2.2 Yurtdışı		-	-	-	-	-	-
7. FİNANSMAN KREDİLERİ	(I-6)	1.762.426.180	-	1.762.426.180	1.770.688.718	-	1.770.688.718
7.1 Tüketici Kredileri		996.071.874	-	996.071.874	966.264.607	-	966.264.607
7.2 Kredi Kartları		-	-	-	-	-	-
7.3 Taksitli Ticari Krediler		766.354.306	-	766.354.306	804.424.111	-	804.424.111
8. KİRALAMA İŞLEMLERİ		-	-	-	-	-	-
8.1 Kiralama İşlemlerinden Alacaklar		-	-	-	-	-	-
8.1.1 Finansal Kiralama Alacakları		-	-	-	-	-	-
8.1.2 Faaliyet Kiralaması Alacakları		-	-	-	-	-	-
8.1.3 Kazanılmamış gelirler (-)		-	-	-	-	-	-
8.2 Kiralama Konusu yapılmakta olan yatırımlar		-	-	-	-	-	-
8.3 Kiralama İşlemleri için Verilen Avanslar		-	-	-	-	-	-
9. DİĞER ALACAKLAR		4.202.287	-	4.202.287	16.661.747	-	16.661.747
10. TAKİPTEKİ ALACAKLAR	(I-7)	23.523.718	-	23.523.718	16.224.315	-	16.224.315
10.1 Takipteki Faktoring Alacakları		-	-	-	-	-	-
10.2 Takipteki Finansman Kredileri	(I-7)	35.545.485	-	35.545.485	21.761.104	-	21.761.104
10.3 Takipteki Kiralama İşlemlerinden Alacaklar		-	-	-	-	-	-
10.4 Özel Karşılıklar (-)	(I-7)	(12.021.767)	-	(12.021.767)	(5.536.789)	-	(5.536.789)
11. RİSKYEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR	(I-8)	-	-	-	-	-	-
11.1 Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
11.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
11.3 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
12. VADEYE KADAR ELDE TUTULACAK YATIRIMLAR (Net)	(I-9)	-	-	-	-	-	-
13. BAĞLI ORTAKLIKLAR (Net)	(I-10)	-	-	-	-	-	-
14. İŞTİRAKLER (Net)	(I-11)	-	-	-	-	-	-
15. İŞ ORTAKLIKLARI (Net)	(I-12)	-	-	-	-	-	-
16. MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	(I-13)	267.078	-	267.078	234.479	-	234.479
17. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	(I-14)	1.414.507	-	1.414.507	1.522.768	-	1.522.768
17.1 Şerefiye		-	-	-	-	-	-
17.2 Diğer		1.414.507	-	1.414.507	1.522.768	-	1.522.768
18. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER	(I-18)	9.015.200	-	9.015.200	9.752.602	-	9.752.602
19. CARİ DÖNEM VERGİ VARLIĞI		-	-	-	-	-	-
20. ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI	(I-15)	15.052.056	-	15.052.056	15.908.936	-	15.908.936
21. DİĞER AKTİFLER	(I-17)	-	-	-	-	-	-
ARA TOPLAM		1.841.809.318	219.991.425	2.061.800.743	2.030.764.390	130.246.488	2.161.010.878
22. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN VARLIKLAR (Net)	(I-16)	-	-	-	-	-	-
22.1 Satış Amaçlı		-	-	-	-	-	-
22.2 Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
AKTİF TOPLAMI		1.841.809.318	219.991.425	2.061.800.743	2.030.764.390	130.246.488	2.161.010.878

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Orfin Finansman Anonim Şirketi

31 Aralık 2016 ve 2015 tarihi itibarıyla bilanço

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

PASİF KALEMLER	Dipnotlar (4. bölüm)	Bağımsız denetimden geçmiş			Bağımsız denetimden geçmiş		
		Cari Dönem			Önceki dönem		
		31 Aralık 2016			31 Aralık 2015		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
1. ALIM SATIM AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	(II-1)	479.950	-	479.950	1.165.574	-	1.165.574
2. ALINAN KREDİLER	(II-2)	1.326.969.398	25.978.610	1.352.948.008	1.694.869.935	13.135.078	1.708.005.013
3. FAKTÖRİNG BORÇLARI	(II-3)	-	-	-	-	-	-
4. KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR	(II-3)	-	-	-	-	-	-
4.1 Finansal Kiralama Borçları		-	-	-	-	-	-
4.2 Faaliyet Kiralaması Borçları		-	-	-	-	-	-
4.3 Diğer		-	-	-	-	-	-
4.4 Ertelemiş Finansal Kiralama Giderleri (-)		-	-	-	-	-	-
5. İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)	(II-4)	411.137.888	-	411.137.888	235.416.350	-	235.416.350
5.1 Bono		23.912.520	-	23.912.520	-	-	-
5.2 Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler		-	-	-	-	-	-
5.3 Tahviller		-	-	-	-	-	-
6. DİĞER BORÇLAR	(II-5)	387.225.368	-	387.225.368	235.416.350	-	235.416.350
7. DİĞER YABANCI KAYNAKLAR	(II-6)	22.726.329	-	22.726.329	11.031.419	-	11.031.419
8. RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	(II-7)	-	-	-	-	-	-
8.1 Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
8.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
8.3 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
9. ÖDENECEK VERGİ VE YÜKÜMLÜLÜKLER	(II-8)	3.231.513	-	3.231.513	4.140.871	-	4.140.871
10. BORÇ VE GİDER KARŞILIKLARI	(II-9)	14.591.401	-	14.591.401	11.069.713	-	11.069.713
10.1 Yeniden Yapılanma Karşılığı		-	-	-	-	-	-
10.2 Çalışan Hakları Yükümlülüğü Karşılığı		1.102.783	-	1.102.783	856.696	-	856.696
10.3 Diğer Karşılıklar		13.488.618	-	13.488.618	10.213.017	-	10.213.017
11. ERTELENMİŞ GELİRLER	(II-6)	62.543.311	-	62.543.311	80.054.837	-	80.054.837
12. CARİ DÖNEM VERGİ BORCU		2.307.206	-	2.307.206	2.743.656	-	2.743.656
13. ERTELENMİŞ VERGİ BORCU	(II-15) (II-10)	-	-	-	-	-	-
14. SERMAYE BENZERİ KREDİLER	(II-12)	-	-	-	-	-	-
ARA TOPLAM		1.843.986.996	25.978.610	1.869.965.606	2.040.492.355	13.135.078	2.053.627.433
15. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)	(II-11)	-	-	-	-	-	-
15.1 Satış Amaçlı		-	-	-	-	-	-
15.2 Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
16. ÖZKAYNAKLAR	(II-13)	191.835.137	-	191.835.137	107.383.445	-	107.383.445
16.1 Ödenmiş Sermaye		155.000.000	-	155.000.000	93.000.000	-	93.000.000
16.2 Sermaye Yedekleri		-	-	-	-	-	-
16.2.1 Hisse Senedi İhraç Primleri		-	-	-	-	-	-
16.2.2 Hisse Senedi İptal Kârları		-	-	-	-	-	-
16.2.3 Diğer Sermaye Yedekleri		-	-	-	-	-	-
16.3 Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		-	-	-	-	-	-
16.4 Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		-	-	-	-	-	-
16.5 Kâr Yedekleri		14.383.445	-	14.383.445	76.390	-	76.390
16.5.1 Yasal Yedekler		719.172	-	719.172	3.820	-	3.820
16.5.2 Statü Yedekleri		-	-	-	-	-	-
16.5.3 Olağanüstü Yedekler		13.664.273	-	13.664.273	72.570	-	72.570
16.5.4 Diğer Kâr Yedekleri		-	-	-	-	-	-
16.6 Kâr veya Zarar		22.451.692	-	22.451.692	14.307.055	-	14.307.055
16.6.1 Geçmiş Yıllar Kâr veya Zararı		-	-	-	(13.772.826)	-	(13.772.826)
16.6.2 Dönem Net Kâr veya Zararı		22.451.692	-	22.451.692	28.079.881	-	28.079.881
PASİF TOPLAMI		2.035.822.133	25.978.610	2.061.800.743	2.147.875.800	13.135.078	2.161.010.878

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Orfin Finansman Anonim Şirketi

31 Aralık 2016 ve 2015 tarihi itibarıyla nazım hesaplar tablosu
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		Bağımsız denetimden geçmiş			Bağımsız denetimden geçmiş		
		Cari Dönem			Önceki dönem		
NAZIM HESAP KALEMLERİ		31 Aralık 2016			31 Aralık 2015		
	Dipnotlar 4. bölüm	TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I. RISKİ ÜSTLENİLEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ		-	-	-	-	-	-
II. RISKİ ÜSTLENİLMEYEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ		-	-	-	-	-	-
III. ALINAN TEMİNATLAR	(III-1)	3.927.610.351	-	3.927.610.351	3.076.698.989	-	3.076.698.989
IV. VERİLEN TEMİNATLAR	(III-2)	-	-	-	-	-	-
V. TAAHHÜTLER	(III-3)	131.373.666	-	131.373.666	27.043.702	-	27.043.702
5.1 Cayılamaz Taahhütler		670.637	-	670.637	1.875.376	-	1.875.376
5.2 Cayılabılır Taahhütler		130.703.029	-	130.703.029	25.168.326	-	25.168.326
5.2.1 Kiralama Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
5.2.1.1 Finansal Kiralama Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
5.2.1.2 Faaliyet Kiralama Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
5.2.2 Diğer Cayılabılır Taahhütler		130.703.029	-	130.703.029	25.168.326	-	25.168.326
VI. TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR	(III-4)	191.999.711	190.485.554	382.485.265	116.899.743	117.244.679	234.144.422
6.1 Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar		-	-	-	-	-	-
6.1.1 Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
6.1.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
6.1.3 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
6.2 Alım Satım Amaçlı İşlemler		191.999.711	190.485.554	382.485.265	116.899.743	117.244.679	234.144.422
6.2.1 Vadeli Alım-Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
6.2.2 Swap Alım Satım İşlemleri		191.999.711	190.485.554	382.485.265	116.899.743	117.244.679	234.144.422
6.2.3 Alım Satım Opsiyon İşlemleri		-	-	-	-	-	-
6.2.4 Futures Alım Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
6.2.5 Diğer		-	-	-	-	-	-
VII. EMANET KIYMETLER	(III-5)	4.250.983.728	190.485.554	4.441.469.282	3.220.642.434	117.244.679	3.337.887.113
NAZIM TOPLAMI							

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Orfin Finansman Anonim Şirketi

31 Aralık 2016 ve 2015 tarihinde sona eren hesap dönemlerine ait kar veya zarar tablosu
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		Bağımsız denetimden geçmiş	Bağımsız denetimden geçmiş
		Cari Dönem	Önceki dönem
			Yeniden düzenlenmiş (Not 2.2.)
GELİR VE GİDER KALEMLERİ	Dipnotlar (4. bölüm)	1 Ocak 2016 31 Aralık 2016	1 Ocak 2015 31 Aralık 2015
I. ESAS FAALİYET GELİRLERİ	(IV-1)	264.142.285	206.123.146
FAKTÖRİNG GELİRLERİ		-	-
1.1 Faktoring Alacaklarından Alınan Faizler		-	-
1.1.1 İskontolu		-	-
1.1.2 Diğer		-	-
1.2 Faktoring Alacaklarından Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-
1.2.1 İskontolu		-	-
1.2.2 Diğer		-	-
FINANSMAN KREDİLERDEN GELİRLER		264.142.285	206.123.146
1.1 Finansman kredilerinden alınan faizler	(IV-1)	248.117.234	191.454.779
1.2 Finansman kredilerinden alınan ücret ve komisyonlar	(IV-1)	16.025.051	14.668.367
KİRALAMA GELİRLERİ		-	-
1.1 Finansal Kiralama Gelirleri		-	-
1.2 Faaliyet Kiralaması Gelirleri		-	-
1.3 Kiralama İşlemlerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-
II. FINANSMAN GİDERLERİ (-)		(206.693.908)	(173.745.191)
2.1 Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		(177.415.742)	(152.999.526)
2.2 Faktoring İşlemlerinden Borçlara Verilen Faizler		-	-
2.3 Finansal Kiralama Giderleri		-	-
2.4 İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		(28.480.783)	(20.178.989)
2.5 Diğer Faiz Giderleri		-	-
2.6 Verilen Ücret ve Komisyonlar		(797.383)	(566.676)
III. BRÜT K/Z (I+II)		57.448.377	32.377.955
IV. ESAS FAALİYET GİDERLERİ (-)		(53.977.323)	(41.567.651)
2.1 Personel Giderleri	(IV-2)	(13.450.113)	(10.650.840)
2.2 Kıdem Tazminatı Karşılığı Gideri	(IV-2)	(217.967)	(168.772)
2.3 Araştırma Geliştirme Giderleri		-	-
2.4 Genel İşletme Giderleri	(IV-2)	(13.509.148)	(10.580.700)
2.5 Diğer	(IV-2)	(26.800.095)	(20.167.339)
V. BRÜT FAALİYET K/Z (III+IV)		3.471.054	(9.189.696)
VI. DİĞER FAALİYET GELİRLERİ		41.807.370	71.582.825
6.1 Bankalardan Alınan Faizler	(IV-3)	17.498.969	6.955.215
6.2 Ters Repo İşlemlerinden Alınan Faizler		-	-
6.3 Menkul Değerlerden Alınan Faizler		7.328.341	21.939.636
6.3.1 Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklardan		7.328.341	21.939.636
6.3.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV		-	-
6.3.3 Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan		-	-
6.3.4 Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlardan		-	-
6.4 Temettü Gelirleri		-	-
6.5 Sermaye Piyasası İşlemleri Kârı		-	-
6.5.1 Türev Finansal İşlemlerden		-	-
6.5.2 Diğer		-	-
6.6 Kambyo İşlemleri Kârı		8.453.933	26.277.913
6.7 Diğer	(IV-3)	8.528.127	16.410.081
VII. TAKİPTEKİ ALACAKLARA İLİŞKİN ÖZEL KARŞILIKLAR (-)	(IV-4)	(6.484.978)	(3.820.194)
VIII. DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)		(10.403.519)	(25.988.842)
8.1 Menkul Değerler Değer Düşüş Gideri		-	-
8.1.1 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV Değer Düşme Gideri		-	-
8.1.2 Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan		-	-
8.1.3 Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlardan		-	-
8.2 Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		(313.022)	(312.285)
8.2.1 Maddi Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri	(I-13)	(128.728)	(159.874)
8.2.2 Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		-	-
8.2.3 Şerefiye Değer Düşüş Gideri		-	-
8.2.4 Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri	(I-14)	(184.294)	(152.391)
8.2.5 İştirak, Bağlı Ortaklık ve İş Ortaklıkları Değer Düşüş Giderleri		-	-
8.3 Türev Finansal İşlemlerden Zarar	(IV-5)	(479.950)	(1.429.045)
8.4 Kambyo İşlemleri Zararı	(IV-5)	(9.610.547)	(24.247.532)
8.5 Diğer		-	-
IX. NET FAALİYET K/Z (V+...+VIII)		28.389.927	32.584.093
X. BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI		-	-
XI. NET PARASAL POZİSYON KÂRI/ZARARI		-	-
XII. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (IX+X+XI)		28.389.927	32.584.093
XIII. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)	(I-15)	(5.938.235)	(4.504.212)
13.1 Cari Vergi Karşılığı		(5.081.355)	(11.281.353)
13.2 Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)		-	7.002.025
13.3 Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		(858.880)	(224.884)
XIV. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XII±XIII)		22.451.692	28.079.881
XV. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER		-	-
15.1 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri		-	-
15.2 Bağlı Ortaklık, İştirak ve İş Ortaklıkları Satış Karları		-	-
15.3 Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri		-	-
XVI. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)		-	-
16.1 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri		-	-
16.2 Bağlı Ortaklık, İştirak ve İş Ortaklıkları Satış Zararları		-	-
16.3 Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri		-	-
XVII. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XV+XVI)		-	-
XVIII. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)		-	-
18.1 Cari Vergi Karşılığı		-	-
18.2 Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)		-	-
18.3 Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		-	-
XIX. DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XVII±XVIII)		-	-
XVIII. NET DÖNEM KAR/ZARARI (XIV+XIX)		22.451.692	28.079.881
HİSSE BAŞINA KAZANÇ		-	-
Sürdürülen Faaliyetlerden Hisse Başına Kazanç		-	-
Durdurulan Faaliyetlerden Hisse Başına Kazanç		-	-
SEYRELTMİŞ HİSSE BAŞINA KAZANÇ		-	-
Sürdürülen Faaliyetlerden Hisse Başına Kazanç		-	-
Durdurulan Faaliyetlerden Hisse Başına Kazanç		-	-

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Orfin Finansman Anonim Şirketi**31 Aralık 2016 ve 2015 tarihinde sona eren hesap dönemlerine ait kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Bağımsız denetimden geçmiş	Bağımsız denetimden geçmiş
	Cari Dönem	Önceki dönem
Özkaynaklarda muhasebeleştirilen gelir gider kalemleri	(31/12/2016)	(31/12/2015)
I. Menkul değer düşük artış fonuna satılmaya hazır finansal varlıklardan eklenen	-	-
1.1 Satılmaya hazır finansal varlıkların gerçeğe uygun değerindeki net değişme	-	-
1.2 Satılmaya hazır finansal varlıkların gerçeğe uygun değerindeki net değişme (kar-zarara transfer)	-	-
II. Maddi duran varlıklar yeniden değerlendirme değer artışları	-	-
III. Maddi olmayan duran varlıklar yeniden değerlendirme değer artışları	-	-
IV. Yabancı para işlemler için kur çevrim farkları	-	-
V. Nakit akış riskinden korunma amaçlı türev finansal varlıklara ilişkin kâr/zarar	-	-
Gerçeğe uygun değer farkı kârı/zararı (gerçeğe uygun değer değişikliklerinin etkin kısmı)	-	-
5.1	-	-
5.2 Yeniden sınıflandırılan ve gelir tablosunda gösterilen kısım	-	-
VI. Yurtdışındaki net yatırım riskinden korunma amaçlı türev finansal varlıklara ilişkin kâr/zarar	-	-
Gerçeğe uygun değer farkı kârı/zararı (gerçeğe uygun değer değişikliklerinin etkin kısmı)	-	-
6.1	-	-
6.2 Yeniden sınıflandırılan ve gelir tablosunda gösterilen kısım	-	-
Muhasebe politikasında yapılan değişiklikler ile hataların düzeltilmesinin etkisi	-	-
VII.	-	-
VIII. TMS uyarınca özkaynaklarda muhasebeleştirilen diğer gelir gider unsurları	-	-
IX. Değerleme farklarına ait ertelenmiş vergi	-	-
X. Doğrudan özkaynak altında muhasebeleştirilen net gelir/gider (I+II+...+IX)	-	-
XI. Dönem kârı/zararı	22.451.692	28.079.881
XII. Döneme ilişkin muhasebeleştirilen toplam kâr/zarar (X±Xi)	22.451.692	28.079.881

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Orfin Finansman Anonim Şirketi

31 Aralık 2016 ve 2015 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait özkaynak değişim tabloları ("Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

[illegible]

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Orfin Finansman Anonim Şirketi

31 Aralık 2016 ve 2015 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait nakit akış tabloları
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		Bağımsız denetimden geçmiş	Bağımsız denetimden geçmiş
		Cari dönem	Önceki dönem
	Dipnotlar (4.Bölüm)	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
A. ESAS FAALİYETLERE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
1.1 Esas Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kârı		48.371.477	51.102.881
1.1.1 Alınan Faizler/ Kiralama Gelirleri		264.655.862	190.261.290
1.1.2 Ödenen Faizler/ Kiralama Giderleri		(184.874.869)	(135.508.593)
1.1.3 Kiralama Giderleri		(1.233.330)	(1.085.293)
1.1.4 Alınan Temettüleri		-	-
1.1.5 Alınan Ücret ve Komisyonlar		15.227.668	14.101.691
1.1.6 Elde Edilen Diğer Kazançlar		12.367.190	25.275.380
1.1.7 Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Takipteki Alacaklardan Tahsilatlar		1.062.036	626.595
1.1.8 Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler		(38.429.850)	(28.498.150)
1.1.9 Ödenen Vergiler		(10.612.686)	(7.028.603)
1.1.10 Diğer		(9.790.544)	(7.041.436)
1.2 Esas Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim		(363.844.135)	137.013.703
1.2.1 Faktoring Alacaklarındaki Net (Artış) Azalış		-	-
1.2.2 Finansman Kredilerindeki Net (Artış) Azalış		(6.326.672)	(529.999.342)
1.2.3 Kiralama İşlemlerinden Alacaklarda Net (Artış) Azalış		-	-
1.2.4 Diğer Aktiflerde Net (Artış) Azalış		(2.127.443)	(3.798.058)
1.2.5 Faktoring Borçlarındaki Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.6 Kiralama İşlemlerinden Borçlarda Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.7 Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış)		(347.597.880)	636.294.423
1.2.8 Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.9 Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)		(7.792.140)	34.516.680
I. Esas Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı		(315.472.658)	188.116.584
B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI			
2.1 İktisap Edilen Bağlı Ortaklık ve İştirakler ve İş Ortaklıkları		-	-
2.2 Elden Çıkarılan Bağlı Ortaklık ve İştirakler ve İş Ortaklıkları		-	-
2.3 Satın Alınan Menkuller ve Gayrimenkuller	(I-13) (I-14)	(237.360)	(204.704)
2.4 Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller	(I-13)	-	(636)
2.5 Elde Edilen Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar		-	-
2.6 Elden Çıkarılan Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar		-	-
2.7 Satın Alınan Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar		-	-
2.8 Satılan Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar		-	-
2.9 Diğer		-	-
II. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı		(237.360)	(205.340)
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI			
3.1 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit		175.000.000	35.000.000
3.2 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı		(27.759.245)	(21.255.600)
3.3 İhraç Edilen Sermaye Araçları		-	-
3.4 Temettü Ödemeleri		-	-
3.5 Finansal Kiralamaya İlişkin Ödemeler		-	-
3.6 Diğer	(II-13)	62.000.000	-
III. Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit		209.240.755	13.744.400
IV. Döviz Kurundaki Değişimin Nakit ve Nakde Eş değer Varlıklar Üzerindeki Etkisi		(1.156.613)	2.030.381
V. Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış		(107.625.876)	203.686.025
VI. Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar		313.448.465	109.762.440
VII. Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	(I-3)	205.822.589	313.448.465

Orfin Finansman Anonim Şirketi

31 Aralık 2016 ve 2015 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait kar dağıtım tablosu
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Bağımsız denetimden geçmiş	Bağımsız denetimden geçmiş
	Cari Dönem	Önceki dönem
	(31/12/2016)	(31/12/2015)
I. Dönem kârının dağıtımı	22.451.692	28.079.881
1.1 Dönem kârı(*)	28.389.927	32.584.093
1.2 Ödenecek vergi ve yasal yükümlülükler (-)	(5.938.235)	(4.504.212)
1.2.1 Kurumlar vergisi (gelir vergisi)	(5.081.355)	(11.281.353)
1.2.2 Gelir vergisi kesintisi	-	-
1.2.3 Diğer vergi ve yasal yükümlülükler (**)	(856.880)	6.777.141
A. Net dönem kârı (1.1-1.2)	22.451.692	28.079.881
1.3 Geçmiş dönemler kârı	-	(13.772.826)
1.4 Birinci tertip yasal yedek akçe (-)	(1.122.585)	(715.352)
1.5 Kurulusta bırakılması ve tasarrufu zorunlu yasal fonlar (-)	-	-
B. Dağıtılabilir net dönem kârı [(a)-(1.3+1.4+1.5)]	21.329.107	13.591.703
1.6 Ortaklara birinci temettü (-)	-	-
1.6.1 Hisse senedi sahiplerine	-	-
1.6.2 İmtiyazlı hisse senedi sahiplerine	-	-
1.6.3 Katılma intifa senetlerine	-	-
1.6.4 Kâra iştirakli tahvillere	-	-
1.6.5 Kâr ve zarar ortaklığı belgesi sahiplerine	-	-
1.7 Personele temettü (-)	-	-
1.8 Yönetim kuruluna temettü (-)	-	-
1.9 Ortaklara ikinci temettü (-)	-	-
1.9.1 Hisse senedi sahiplerine	-	-
1.9.2 İmtiyazlı hisse senedi sahiplerine	-	-
1.9.3 Katılma intifa senetlerine	-	-
1.9.4 Kâra iştirakli tahvillere	-	-
1.9.5 Kâr ve zarar ortaklığı belgesi sahiplerine	-	-
1.10 İkinci tertip yasal yedek akçe (-)	-	-
1.11 Statü yedekleri (-)	-	-
1.12 Olağanüstü yedekler	-	13.591.703
1.13 Diğer yedekler	-	-
1.14 Özel fonlar	-	-
II. Yedeklerden dağıtım	-	-
2.1 Dağıtılan yedekler	-	-
2.2 İkinci tertip yasal yedekler (-)	-	-
2.3 Ortaklara pay (-)	-	-
2.3.1 Hisse senedi sahiplerine	-	-
2.3.2 İmtiyazlı hisse senedi sahiplerine	-	-
2.3.3 Katılma intifa senetlerine	-	-
2.3.4 Kâra iştirakli tahvillere	-	-
2.3.5 Kâr ve zarar ortaklığı belgesi sahiplerine	-	-
2.4 Personele pay (-)	-	-
2.5 Yönetim kuruluna pay (-)	-	-
III. Hisse başına kâr	13,7	14,6
3.1 Hisse senedi sahiplerine	-	-
3.2 Hisse senedi sahiplerine (%)	13,7	14,6
3.3 İmtiyazlı hisse senedi sahiplerine	-	-
3.4 İmtiyazlı hisse senedi sahiplerine (%)	-	-
IV. Hisse başına temettü	-	-
4.1 Hisse senedi sahiplerine	-	-
4.2 Hisse senedi sahiplerine (%)	-	-
4.3 İmtiyazlı hisse senedi sahiplerine	-	-
4.4 İmtiyazlı hisse senedi sahiplerine (%)	-	-

(*) Kar dağıtım hakkında Şirket'in yetkili organı Genel Kurul'dur.

(**) Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından ertelenmiş vergi varlıklarına ilişkin gelir / gider tutarlarının nakit ya da iç kaynak olarak nitelendirilemeyeceği ve dolayısıyla dönem karının bahse konu varlıklardan kaynaklanan kısmının kar dağıtımına ve sermaye artırımına konu edilmemesi gerektiği mütalaa edildiğinden 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla yukarıdaki dağıtılabilir net dönem kârı tutarı içerisinde yer alan Şirket'in ertelenmiş vergi varlıklarından kaynaklanan 856.880 TL tutarındaki ertelenmiş vergi gideri dağıtımına konu edilmeyip olağanüstü yedekler içerisinde gösterilmiştir (31 Aralık 2015 – 6.777.141 TL ertelenmiş vergi geliri).

Orfin Finansman Anonim Şirketi

31 Aralık 2016 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Üçüncü bölüm

Muhasebe politikaları

1. Şirket'in organizasyonu ve faaliyet konusu

Orfin Finansman A.Ş., Ordu Yardımlaşma Kurumu - OYAK ve Renault SAS firmasının iştiraki olan RCI Banque SA arasında yapılan ortaklık ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'nun 23 Kasım 2011 tarihli onay kararına istinaden 13 Aralık 2011 tarihinde İstanbul'da kurulmuştur. Şirketin kuruluş ve faaliyete başlama ile ilgili tarihçesine aşağıda kısaca yer verilmiştir.

- 16 Eylül 2010 – OYAK ve RCI Banque, yeni bir finansman şirketinin kuruluşu için ortaklık sözleşmesinin imzalanması.
- 7 Kasım 2010 – Yeni bir finansman şirketinin kuruluşu için Rekabet Kurumu görüşü alınması.
- 23 Kasım 2011 – Orfin Finansman A.Ş.'nin kuruluşu için Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu onayının alınması.
- 13 Aralık 2011 – Şirket kuruluşu.
- 19 Haziran 2012 - Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'nun 4781 no.lu Kurul Kararı ile faaliyet izni alınması.
- 20 Temmuz 2012 – Faaliyet Belgesi alınması.

Orfin Finansman A.Ş.; ana faaliyet konusu olarak, 13 Aralık 2012 tarihinde yürürlüğe giren 6361 sayılı Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Kanun Hükümleri ve ilgili mevzuat çerçevesinde öncelikli olarak müşterilerinin taşıt alımlarının finansmanını yapmaktadır.

31 Aralık 2016 itibarıyla Şirket'in bünyesinde çalışan personel sayısı 59 kişidir.(31 Aralık 2015: 48). Şirket'in bu finansal tabloların hazırlandığı tarih itibarıyla tescil edilmiş adresi aşağıdaki gibidir:

ORFİN Finansman A.Ş.

Fatih Sultan Mehmet Mahallesi
Balkan Caddesi No:47
Ümraniye – İstanbul

Şirketin organizasyon yapısı aşağıdaki şekildedir:

Yönetim Kurulu Üyeleri	Görevi	Göreve atandığı tarih
Philippe Jean Claude Buros	Yönetim Kurulu Başkanı	31.03.2014
Fatma Ccanlı	Yönetim Kurulu Üyesi	10.10.2016
Gianluca DE Ficchy	Yönetim Kurulu Üyesi	27.11.2014
Muharrem İbrahim Aybar	Yönetim Kurulu Üyesi	31.01.2016
Michel Lucas	Yönetim Kurulu Üyesi	31.03.2014
İzzet Berk Çağdaş	Yönetim Kurulu Üyesi	11.10.2016
Özgür Öztürk	Yönetim Kurulu Üyesi	13.12.2011

Üst Düzey Yöneticiler	Görevi	Göreve atandığı tarih
Özgür Öztürk	Genel Müdür	13.12.2011
Alessandro Garzia	Genel Müdür Yardımcısı (Satış ve Pazarlama)	01.07.2016
Gaspar Rodrigues	Genel Müdür Yardımcısı (Mali İşler)	31.03.2016
Sevda Koçak	Genel Müdür Yardımcısı (Operasyon)	27.01.2012

Orfin Finansman Anonim Şirketi

31 Aralık 2016 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

1. Şirket'in organizasyonu ve faaliyet konusu (devamı)

31 Aralık 2016 ve 2015 tarihleri itibarıyla, Şirket ödenmiş sermayesi ve şirket hisselerinin dağılımı aşağıdaki gibidir:

Ortaklar	31 Aralık 2016		31 Aralık 2015	
	Hisse Tutarı (TL)	%	Hisse Tutarı (TL)	%
RCI BANQUE S.A.	77.498.000	%50	46.498.000	%49,8
ORDU YARDIMLAŞMA KURUMU	77.498.000	%50	46.498.000	%49,8
DIAC S.A.	1.000	%0	1.000	%0,1
DIAC LOCATION S.A	1.000	%0	1.000	%0,1
OYAK PAZARLAMA HİZMET VE TURİZM A.Ş.	1.000	%0	1.000	%0,1
OYAK GİRİŞİM DANIŞMANLIĞI A.Ş.	1.000	%0	1.000	%0,1
Ödenmiş Sermaye Toplamı	155.000.000	100%	93.000.000	%100

14.12.2016 tarihli Olağanüstü Genel Kurul kararıyla, Şirket bilançosunda yer alan sermayeye eklenebilir olağanüstü yedek akçe ve diğer fonların sermayeye eklenmesine, Şirket sermayesinin nakden karşılanmak suretiyle 62.000.000 TL artırılarak 93.000.000 TL'den 155.000.000 TL'ye yükseltilmesine ve artırım tutarı olan 62.000.000 TL'nin ortaklardan RCI Banque S.A ve Ordu Yardımlaşma Kurumu tarafından eşit miktarda muvazaadan arı olarak sermayenin tamamının sermaye artırımının tescil tarihinden önce nakden ödenmesine karar verilmiştir. İlgili karar, 21.12.2016 tarihinde tescil edilmiş olup söz konusu tutar nakden ödenmiştir.

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar

2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar

2.1.1 Uygulanan finansal raporlama standartları

Şirket, bu finansal tablolarını Türk Lirası ("TL") olarak, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") tarafından 24 Aralık 2014 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik, 24 Aralık 2014 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Finansal Kiralama Faktoring ve Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi Hakkında Tebliğ çerçevesinde Türkiye Muhasebe Standartları Kurulu ("TMSK") tarafından yürürlüğe konulan Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartları ("TMS/TFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumlara uygun olarak hazırlamıştır.

24 Aralık 2014 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik ile Şirketin mali tablo formatları değişmiştir. Değişiklik, 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla, 31 Aralık 2015 tarihli mali tablolarla karşılaştırmalı olarak düzenlenmiştir.

Finansal tablolar, gerçeğe uygun değerinden taşınan alım satım amaçlı türev finansal varlık ve yükümlülükler dışında maliyet esasına göre hazırlanmıştır.

2.1.2 İşletmenin sürekliliği

Finansal tablolar işletmenin sürekliliği ilkesi baz alınarak hazırlanmıştır.

2.1.3 Finansal tabloların onaylanması

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla ve bu tarihte sone eren döneme ait finansal tablolar, 1 Mart 2017 tarihinde onaylanmış ve Yönetim Kurulu adına Yönetim Kurulu Üyesi ve Genel Müdür Özgür Öztürk ve Genel Müdür Yardımcısı Gaspar Rodrigues tarafından imzalanmıştır. Genel Kurulun ve bazı düzenleyici organların yasal mevzuata göre düzenlenmiş finansal tabloları tashih etme hakkı saklıdır.

Orfin Finansman Anonim Şirketi

31 Aralık 2016 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.1.4 Netleştirme/mahsup

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hakkın bulunması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyet olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin birbirini takip ettiği durumlarda net olarak gösterilirler.

2.2 Muhasebe politikalarındaki değişiklikler

Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2016 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS standartları ve TFRYK yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Şirket'in mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

i) 1 Ocak 2016 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar

TFRS 11 – Müşterek Faaliyetlerde Hisse Edinimi (Değişiklikler)

TFRS 11, faaliyeti bir işletme teşkil eden müşterek faaliyetlerde ortaklık payı edinimi muhasebesi ile ilgili rehberlik etmesi için değiştirilmiştir. Bu değişiklik, TFRS 3 İşletme Birleşmeleri'nde belirtildiği şekilde faaliyeti bir işletme teşkil eden bir müşterek faaliyette ortaklık payı edinen işletmenin, bu TFRS'de belirtilen rehberlik ile ters düşenler hariç, TFRS 3 ve diğer TFRS'lerde yer alan işletme birleşmeleri muhasebesine ilişkin tüm ilkeleri uygulamasını gerektirmektedir. Buna ek olarak, edinen işletme, TFRS 3 ve işletme birleşmeleri ile ilgili diğer TFRS'lerin gerektirdiği bilgileri açıklamalıdır. Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerinde hiçbir etkisi olmamıştır.

TMS 16 ve TMS 38 – Kabul edilebilir Amortisman ve İtfa Yöntemlerinin Açıklığa Kavuşturulması (TMS 16 ve TMS 38'deki Değişiklikler)

TMS 16 ve TMS 38'deki Değişiklikler, maddi duran varlıklar için hasılataya dayalı amortisman hesaplaması kullanımını yasaklamış ve maddi olmayan duran varlıklar için hasılataya dayalı amortisman hesaplaması kullanımını önemli ölçüde sınırlandırmıştır. Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerinde hiçbir etkisi olmamıştır.

TMS 16 Maddi Duran Varlıklar ve TMS 41 Tarımsal Faaliyetler: Taşıyıcı Bitkiler (Değişiklikler)

TMS 16'da, "taşıyıcı bitkiler" in muhasebeleştirilmesine ilişkin bir değişiklik yapılmıştır. Yayınlanan değişiklikte üzüm asma, kauçuk ağacı ya da hurma ağacı gibi canlı varlık sınıfından olan taşıyıcı bitkilerin, olgunlaşma döneminden sonra bir dönemden fazla ürün verdiği ve işletmeler tarafından ürün verme ömrü süresince tutulduğu belirtilmektedir. Ancak taşıyıcı bitkiler, bir kere olgunlaştıktan sonra önemli biyolojik dönüşümden geçmedikleri için ve işlevleri imalat benzeri olduğu için, değişiklik taşıyıcı bitkilerin TMS 41 yerine TMS 16 kapsamında muhasebeleştirilmesi gerektiğini ortaya koymakta ve "maliyet modeli" ya da "yeniden değerlendirme modeli" ile değerlendirilmesine izin vermektedir. Taşıyıcı bitkilerdeki ürün ise TMS 41'deki satış maliyetleri düşülmüş gerçeğe uygun değer modeli ile muhasebeleştirilecektir. Değişiklik Şirket için geçerli değildir ve Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmamıştır.

TMS 27 – Bireysel Mali Tablolarda Özkaynak Yöntemi (TMS 27'de Değişiklik)

Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK), işletmelerin bireysel finansal tablolarında bağlı ortaklıklar ve iştiraklerdeki yatırımların muhasebeleştirilmesinde özkaynak yönteminin kullanılması seçeneğini yeniden sunmak için TMS 27'de değişiklik yapmıştır. Buna göre işletmelerin bu yatırımları:

- maliyet değeriyle
 - TFRS 9 uyarınca
- veya

- TMS 28'de tanımlanan özkaynak yöntemini kullanarak muhasebeleştirilmesi gerekmektedir.

Orfin Finansman Anonim Şirketi

31 Aralık 2016 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.2 Muhasebe politikalarındaki değişiklikler (devamı)

TFRS 10 ve TMS 28: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları - Değişiklikler

TFRS 10 ve TMS 28'deki bir iştirak veya iş ortaklığına verilen bir bağlı ortaklığın kontrol kaybını ele almadaki gereklilikler arasındaki tutarsızlığı gidermek için TFRS 10 ve TMS 28'de değişiklik yapmıştır. Bu değişiklik ile bir yatırımcı ile iştirak veya iş ortaklığı arasında, TFRS 3'te tanımlandığı şekli ile bir işletme teşkil eden varlıkların satışı veya katkısından kaynaklanan kazanç veya kayıpların tamamının yatırımcı tarafından muhasebeleştirilmesi gerektiği açıklığa kavuşturulmuştur. Eski bağlı ortaklıkta tutulan yatırımın gerçeğe uygun değerden yeniden ölçülmesinden kaynaklanan kazanç veya kayıplar, sadece ilişkisiz yatırımcıların o eski bağlı ortaklıktaki payları ölçüsünde muhasebeleştirilmelidir. Değişiklikler Şirket için geçerli değildir ve Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmamıştır.

TFRS 10, TFRS 12 ve TMS 28: Yatırım İşletmeleri: Konsolidasyon istisnasının uygulanması (TFRS 10 ve TMS 28'de Değişiklik)

Şubat 2015'de, TFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar standardındaki yatırım işletmeleri istisnasının uygulanması sırasında ortaya çıkan konuları ele almak için TFRS 10, TFRS 12 ve TMS 28'de değişiklikler yapmıştır. Değişiklikler Şirket için geçerli değildir ve Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmamıştır.

TMS 1: Açıklama İnisyatifi (TMS 1'de Değişiklik)

TMS 1'de değişiklik yapmıştır. Bu değişiklikler; Önemlilik, Ayrıştırma ve alt toplamlar, Dipnot yapısı, Muhasebe politikaları açıklamaları, Özkaynakta muhasebeleştirilen yatırımlardan kaynaklanan diğer kapsamlı gelir kalemlerinin sunumu alanlarında dar odaklı iyileştirmeler içermektedir. Değişikliklerin Şirket'in finansal tablo dipnotları üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

TFRS Yıllık İyileştirmeler, 2012-2014 Dönemi

KGK, "TFRS Yıllık İyileştirmeler, 2012-2014 Dönemi"ni yayınlamıştır. Doküman, değişikliklerin sonucu olarak değişikliğe uğrayan standartlar ve ilgili Gereçekler hariç, dört standarda beş değişiklik getirmektedir. Etkilenen standartlar ve değişikliklerin konuları aşağıdaki gibidir:

- TFRS 5 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler – elden çıkarma yöntemlerindeki değişikliklerin (satış veya ortaklara dağıtım yoluyla) yeni bir plan olarak değil, eski planın devamı olarak kabul edileceğine açıklık getirilmiştir
- TFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar – bir finansal varlığın devredilmesinde hizmet sözleşmelerinin değerlendirilmesine ve netleştirmeye ilişkin TFRS 7 açıklamalarının ara dönem özet finansal tablolar için zorunlu olmadığına ilişkin açıklık getirilmiştir
- TMS 19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar – yüksek kaliteli kurumsal senetlerin pazar derinliğinin, borcun bulunduğu ülkede değil borcun taşındığı para biriminde değerlendirileceğine açıklık getirilmiştir
- TMS 34 Ara Dönem Finansal Raporlama – gerekli ara dönem açıklamalarının ya ara dönem finansal tablolarda ya da ara dönem finansal tablolardan gönderme yapılarak sunulabileceğine açıklık getirilmiştir.

Söz konusu değişikliklerin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

Orfin Finansman Anonim Şirketi

31 Aralık 2016 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.2 Muhasebe politikalarındaki değişiklikler (devamı)

ii) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar

Finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Şirket tarafından erken uygulamaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Şirket aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

TFRS 15 - Müşterilerle Yapılan Sözleşmelerden Doğan Hasılat

KGK Eylül 2016'da TFRS 15 Müşterilerle Yapılan Sözleşmelerden Doğan Hasılat standardını yayınlamıştır. Yayınlanan bu standart, UMSK'nın Nisan 2016'da UFRS 15'e açıklık getirmek için yaptığı değişiklikleri de içermektedir. Standarttaki yeni beş aşamalı model, hasılatın muhasebeleştirme ve ölçüm ile ilgili gereklilikleri açıklamaktadır. Standart, müşterilerle yapılan sözleşmelerden doğan hasılatın uygulanacak olup bir işletmenin olağan faaliyetleri ile ilgili olmayan bazı finansal olmayan varlıkların (örneğin maddi duran varlık çıkışları) satışının muhasebeleştirilip ölçülmesi için model oluşturmaktadır. TFRS 15'in uygulama tarihi 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleridir. Erken uygulamaya izin verilmektedir. TFRS 15'e geçiş için iki alternatif uygulama sunulmuştur; tam geriye dönük uygulama veya modifiye edilmiş geriye dönük uygulama. Modifiye edilmiş geriye dönük uygulama tercih edildiğinde önceki dönemler yeniden düzenlenmeyecek ancak mali tablo dipnotlarında karşılaştırmalı rakamsal bilgi verilecektir. Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

TFRS 9 Finansal Araçlar

KGK, Ocak 2016'da TFRS 9 Finansal Araçlar'ı nihai haliyle yayınlamıştır. TFRS 9 finansal araçlar muhasebeleştirme projesinin üç yönünü: sınıflandırma ve ölçme, değer düşüklüğü ve finansal riskten korunma muhasebesini bir araya getirmektedir. TFRS 9 finansal varlıkların içinde yönetildikleri iş modelini ve nakit akım özelliklerini yansıtan akılcı, tek bir sınıflama ve ölçüm yaklaşımına dayanmaktadır. Bunun üzerine, kredi kayıplarının daha zamanlı muhasebeleştirilebilmesini sağlayacak ileriye yönelik bir 'beklenen kredi kaybı' modeli ile değer düşüklüğü muhasebesine tabi olan tüm finansal araçlara uygulanabilen tek bir model kurulmuştur. Buna ek olarak, TFRS 9, banka ve diğer işletmelerin, finansal borçlarını gerçeğe uygun değeri ile ölçme opsiyonunu seçtikleri durumlarda, kendi kredi değerliliklerindeki düşüşe bağlı olarak finansal borcun gerçeğe uygun değerindeki azalmadan dolayı kar veya zarar tablosunda gelir kaydetmeleri sonucunu doğuran "kendi kredi riski" denilen konuyu ele almaktadır. Standart ayrıca, risk yönetimi ekonomisini muhasebe uygulamaları ile daha iyi ilişkilendirebilmek için geliştirilmiş bir finansal riskten korunma modeli içermektedir. TFRS 9, 1 Ocak 2018 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir ve standardın tüm gerekliliklerinin erken uygulamasına izin verilmektedir. Alternatif olarak, işletmeler, standarttaki diğer şartları uygulamadan, sadece "gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılan" olarak belirlenmiş finansal yükümlülüklerin kazanç veya kayıplarının sunulmasına ilişkin hükümleri erken uygulamayı tercih edebilirler. Şirket, standardın finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir.

iii) Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (UMSK) tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından yayınlanmamış yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar

Aşağıda listelenen yeni standartlar, yorumlar ve mevcut UFRS standartlarındaki değişiklikler UMSK tarafından yayınlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiştir. Fakat bu yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler henüz KGK tarafından TFRS'ye uyarlanmamıştır/yayınlanmamıştır ve bu sebeple TFRS'nin bir parçasını oluşturmazlar. Şirket finansal tablolarında ve dipnotlarda gerekli değişiklikleri bu standart ve yorumlar TFRS'de yürürlüğe girdikten sonra yapacaktır.

Orfin Finansman Anonim Şirketi

31 Aralık 2016 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.2 Muhasebe politikalarındaki değişiklikler (devamı)

TFRS 10 ve TMS 28: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları - Değişiklik

UMSK, özkaynak yöntemi ile ilgili devam eden araştırma projesi çıktılarına bağlı olarak değiştirilmek üzere, Aralık 2015'te TFRS 10 ve TMS 28'de yapılan söz konusu değişikliklerin geçerlilik tarihini süresiz olarak ertelemiştir. Ancak, erken uygulamaya halen izin vermektedir.

Yıllık İyileştirmeler - 2010–2012 Dönemi

TFRS 13 Gerçeğe Uygun Değer Ölçümü

Karar Gerekçeleri'nde açıklandığı üzere, üzerlerinde faiz oranı belirtilmeyen kısa vadeli ticari alacak ve borçlar, iskonto etkisinin önemsiz olduğu durumlarda, fatura tutarından gösterilebilecektir. Değişiklikler derhal uygulanacaktır.

Yıllık İyileştirmeler - 2011–2013 Dönemi

UFRS 16 Kiralama İşlemleri

UMSK Ocak 2016'da UFRS 16 "Kiralama İşlemleri" standardını yayınlamıştır. Yeni standart, faaliyet kiralaması ve finansal kiralama ayrımını ortadan kaldırarak kiracı durumundaki şirketler için birçok kiralamanın tek bir model altında bilançoya alınmasını gerektirmektedir. Kiralayan durumundaki şirketler için muhasebeleştirme büyük ölçüde değişmemiş olup faaliyet kiralaması ile finansal kiralama arasındaki fark devam etmektedir. UFRS 16, UMS 17 ve UMS 17 ile ilgili Yorumların yerine geçecek olup 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. UFRS 15 "Müşterilerle Yapılan Sözleşmelerden Doğan Hasılat" standardı da uygulandığı sürece UFRS 16 için erken uygulamaya izin verilmektedir. Şirket, standardın finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir.

UMS 12 Gelir Vergileri: Gerçekleşmemiş Zararlar için Ertelenmiş Vergi Varlıklarının Muhasebeleştirilmesi (Değişiklikler)

UMSK Ocak 2016'da, UMS 12 Gelir Vergileri standardında değişikliklerini yayınlamıştır. Yapılan değişiklikler gerçeğe uygun değeri ile ölçülen borçlanma araçlarına ilişkin ertelenmiş vergi muhasebeleştirilmesi konusunda açıklık getirmektedir. Değişiklikler; gerçekleşmemiş zararlar için ertelenmiş vergi varlıklarının muhasebeleştirilmesi hükümleri konusunda, uygulamadaki mevcut farklılıkları gidermeyi amaçlamaktadır. Değişiklikler, 1 Ocak 2017 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geriye dönük olarak uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Ancak, değişikliklerin ilk kez uygulandığı dönem, karşılaştırmalı sunulan ilk dönemin açılış özkaynaklarındaki etki, açılış geçmiş yıllar karları/zararları ve diğer özkaynak kalemleri arasında ayrıştırılmadan, açılış geçmiş yıllar karları/zararlarında (ya da uygun olması durumunda bir diğer özkaynak kaleminde) muhasebeleştirilebilecektir. Şirket bu muafiyeti uygulaması durumunda, finansal tablo dipnotlarında açıklama yapacaktır. Söz konusu değişikliklerin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

Orfin Finansman Anonim Şirketi

31 Aralık 2016 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.2 Muhasebe politikalarındaki değişiklikler (devamı)

UMS 7 Nakit Akış Tabloları (Değişiklikler)

UMSK Ocak 2016'da, UMS 7 Nakit Akış Tabloları standardında değişikliklerini yayınlamıştır. Değişiklikler, şirketin finansman faaliyetleri konusunda finansal tablo kullanıcılarına sağlanan bilgilerin iyileştirilmesi için UMS 7'ye açıklık getirilmesini amaçlamaktadır. Dipnot açıklamalarındaki iyileştirmeler, şirketlerin finansal borçlarındaki değişiklikler için bilgi sağlamasını gerektirmektedir. Değişiklikler, 1 Ocak 2017 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Şirket'in bu değişiklikleri ilk kez uygulamasında, önceki dönemlere ilişkin karşılaştırmalı bilgi sunulmasına gerek yoktur. Söz konusu değişikliklerin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

UFRS 2 Hisse Bazlı Ödeme İşlemlerinin Sınıflandırma ve Ölçümü (Değişiklikler)

UMSK Haziran 2016'da, UFRS 2 Hisse Bazlı Ödemeler standardında değişiklikler yayınlamıştır. Değişiklikler, belirli hisse bazlı ödeme işlemlerinin nasıl muhasebeleştirilmesi gerektiği ile ilgili UFRS 2'ye açıklık getirilmesini amaçlamaktadır. Değişiklikler aşağıdaki konuların muhasebeleştirilmesini kapsamaktadır;

- a. nakit olarak ödenen hisse bazlı ödemelerin ölçümünde hakediş koşullarının etkileri,
- b. stopaj vergi yükümlülükleri açısından net mahsup özelliği bulunan hisse bazlı ödeme işlemleri,
- c. işlemin niteliğini nakit olarak ödenen hisse bazlı işlemde özkaynağa dayalı hisse bazlı işleme dönüştüren hüküm ve koşullardaki değişiklikler.

Değişiklikler, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Değişiklik Şirket için geçerli değildir ve Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

UFRS 4 Sigorta Sözleşmeleri (Değişiklikler);

UMSK Eylül 2016'da, UFRS 4 'Sigorta Sözleşmeleri' standardında değişiklikler yayımlamıştır. UFRS 4'de yapılan değişiklik iki farklı yaklaşım sunmaktadır: 'örtük yaklaşım (overlay approach)' ve 'erteleyici yaklaşım (deferral approach)'. Yeni değiştirilmiş standart:

- a. Sigorta sözleşmeleri tanzim eden tüm şirketlere yeni sigorta sözleşmeleri standardı yayımlanmadan önce UFRS 9 Finansal Araçlar standardının uygulanmasından oluşabilecek dalgalanmayı kar veya zarardan ziyade diğer kapsamlı gelirlerde muhasebeleştirme hakkı sağlayacaktır, ve
- b. Faaliyetleri ağırlıklı olarak sigorta ile bağlantılı olan şirketlere UFRS 9 Finansal Araçlar standardını isteğe bağlı olarak 2021 yılına kadar geçici uygulama muafiyeti getirecektir. UFRS 9 Finansal Araçlar standardını uygulamayı erteleyen işletmeler halihazırda var olan UMS 39 'Finansal Araçlar' standardını uygulamaya devam edeceklerdir.

Değişiklikler, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Değişiklik Şirket için geçerli değildir ve Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

UMS 40 Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller: Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Transferleri (Değişiklikler)

UMSK, UMS 40 "Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller" standardında değişiklik yayınlamıştır. Yapılan değişiklikler, kullanım amacı değişikliğinin, gayrimenkulün 'yatırım amaçlı gayrimenkul' tanımına uymasına ya da uygunluğunun sona ermesine ve kullanım amacı değişikliğine ilişkin kanıtların mevcut olmasına bağlı olduğunu belirtmektedir. Değişiklikler, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Değişiklik Şirket için geçerli değildir ve Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

Orfin Finansman Anonim Şirketi

31 Aralık 2016 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.2 Muhasebe politikalarındaki değişiklikler (devamı)

UFRS Yorum 22 Yabancı Para Cinsinden Yapılan İşlemler ve Avans Bedelleri

Bu yorum yabancı para cinsinden alınan veya yapılan avans ödemelerini kapsayan işlemlerin muhasebeleştirilmesi konusuna açıklık getirmektedir.

Bu yorum, ilgili varlığın, gider veya gelirin ilk muhasebeleştirilmesinde kullanılacak döviz kurunun belirlenmesi amacı ile işlem tarihini, işletmenin avans alımı veya ödemesinden kaynaklanan parasal olmayan varlık veya parasal olmayan yükümlüklerini ilk muhasebeleştirdiği tarih olarak belirtmektedir. İşletmenin bu Yorumu gelir vergilerine, veya düzenlediği sigorta poliçelerine (reasürans poliçeleri dahil) veya sahip olduğu reasürans poliçelerine uygulamasına gerek yoktur.

Yorum, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Değişiklik Şirket için geçerli değildir ve Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

UFRS Yıllık İyileştirmeler – 2014-2016 Dönemi

UMSK, aşağıda belirtilen standartları değiştirerek, UFRS Standartları 2014-2016 dönemine ilişkin Yıllık İyileştirmelerini yayınlamıştır:

- UFRS 1 "Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması": Bu değişiklik, bazı UFRS 7 açıklamalarının, UMS 19 geçiş hükümlerinin ve UFRS 10 Yatırım İşletmeleri'nin kısa dönemli istisnalarını kaldırmıştır. Değişiklik, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır.
- UFRS 12 "Diğer İşletmelerdeki Paylara İlişkin Açıklamalar": Bu değişiklik, işletmenin, UFRS 5 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler uyarınca satış amaçlı olarak sınıflandırılan ya da elden çıkarılacak varlık grubuna dahil olup satış amaçlı olarak sınıflandırılan bağlı ortaklık, iştirak veya iş ortaklıklarındaki payları için özet finansal bilgileri açıklaması gerekmediğine açıklık getirmektedir. Değişiklik, 1 Ocak 2017 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır.
- UMS 28 "İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar": Bu değişiklik, iştirakteki veya iş ortaklığındaki yatırım, bir girişim sermayesi kuruluşu veya benzeri işletmeler yoluyla dolaylı olarak ya da bu işletmelerce doğrudan elde tutuluyorsa, işletmenin, iştirakteki ve iş ortaklığındaki yatırımlarını UFRS 9 Finansal Araçlar uyarınca gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan olarak ölçmeyi seçebilmesinin, her iştirak veya iş ortaklığının ilk muhasebeleştirilmesi sırasında geçerli olduğuna açıklık getirmektedir. Değişiklik, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Değişiklik Şirket için geçerli değildir ve Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

Orfin Finansman Anonim Şirketi

31 Aralık 2016 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.3 Önemli muhasebe politikalarının özeti

2.3.1 Nakit ve nakit benzerleri

Nakit ve nakit benzerleri bilançoda maliyet değerleri ile yansıtılmaktadırlar. Nakit ve nakit benzerleri, eldeki nakit ile tutarı belirli nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli ve yüksek likiditeye sahip değerindeki değişim riski önemsiz olan orijinal vadesi 3 aydan kısa yatırımları içermektedir.

2.3.2 Finansman kredileri ve değer düşüklüğü karşılığı

Şirket tarafından müşterilere verilen krediler ve avanslar iskonto edilmiş maliyet bedelinden değer düşüklüğü karşılığı düşülerek kaydedilir.

Şirket, kullandırılan kredi tutarlarının tahsil edilmeyecek olduğunu gösteren objektif bir bulgu olduğu takdirde verilen krediler ve avanslar için bir kredi değer düşüklüğü karşılığı ayırmaktadır. Karşılık tutarı, kredinin kayıtlı değeri ile tahsili mümkün tutar arasındaki farktır. Tahsili mümkün tutar, teminatlardan ve güvencelerden tahsil edilebilecek meblağlar da dikkate alınmak üzere tüm nakit akışlarının, kredinin oluştuğu zamanki orijinal etkin faiz oranı esas alınarak iskonto edilen cari değeridir.

Şirket, yönetimin değerlendirmeleri ve tahminleri doğrultusunda herhangi bir kredinin veya alacağın tahsil imkanının sınırlı veya şüpheli hale gelmesi durumunda ve/veya zarar niteliğindeki krediler ve diğer alacaklar için Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") tarafından 24 Aralık 2014 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik ve 7 Şubat 2015 tarih ve 28906 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik dikkate alarak özel ve genel karşılık ayırmaktadır.

Dönem içinde ayrılan genel karşılıklar o dönem gelirinden düşülmektedir, gelir ve gider kalemlerindeki "Esas Faaliyet Giderleri / Diğer" hesabına gider, pasif kalemlerdeki "Borç ve Gider Karşılıkları / Diğer" hesabına borç kaydedilmektedir. Karşılık ayrılan alacaklar tahsil edildiğinde ise "Kredi ve diğer alacaklar değer düşüş karşılığı" hesabından düşülmektedir.

Faaliyet belgesini 20 Temmuz 2012'de alan Şirket'in 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla özel karşılığı 12.021.767 TL (31 Aralık 2015: 5.536.789 TL).

2.3.3 İlişkili taraflar

Bu finansal tablolarda, Şirket'in ortakları ve Şirket ile doğrudan ve/veya dolaylı sermaye ilişkisinde bulunan kuruluşlardan OYAK, RCI Banque SA, OYAK grubu şirketleri ve Renault SAS şirketleri, Şirket üst düzey yönetimi ve Yönetim Kurulu üyeleri, aileleri ve kendileri tarafından kontrol edilen veya önemli etkinliğe sahip bulunan şirketler "ilişkili taraflar" olarak kabul edilir.

2.3.4 Operasyonel kiralama

Operasyonel kiralama işlemleri oluştuğu dönemlerde gelir tablosuna kaydedilmektedir. Operasyonel kiralamada kira bedelleri kira kontratı süresince eşit olarak gider kaydedilir.

31 Aralık 2016 itibarıyla Şirket'in operasyonel kiralama işlemine konu olan varlığı bulunmamaktadır. (31 Aralık 2015 – Bulunmamaktadır)

Orfin Finansman Anonim Şirketi

31 Aralık 2016 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.3 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

2.3.5 Maddi duran varlıklar

Maddi duran varlıklar, birikmiş amortisman düşüldükten sonraki net değeri ile gösterilmektedir. Amortisman, maddi duran varlıkların tahmin edilen faydalı ömürleri üzerinden doğrusal ve hızlandırılmış amortisman yöntemleri kullanılarak ayrılmaktadır.

Faydalı ömür:

Büro makineleri	3 - 10 yıl
Mobilya ve mefruşat	5 yıl
Diğer	2- 15 yıl

Maddi duran varlıkların satışı dolayısıyla oluşan kar ve zararlar diğer faaliyet gelirleri ve giderleri hesaplarına dahil edilirler.

2.3.6 Maddi olmayan duran varlıklar

Maddi olmayan duran varlıklar, iktisap edilmiş hakları ve kuruluş maliyetlerini içermektedir. Bunlar, iktisap maliyeti üzerinden kaydedilir ve iktisap edildikleri tarihten faydalı ömürleri üzerinden doğrusal amortisman yöntemi ile amortisman tabi tutulur.

Faydalı ömür:

Haklar	3 - 15 yıl
--------	------------

Değer düşüklüğünün olması durumunda maddi olmayan duran varlıkların kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerine indirilir.

2.3.7 Borçlanma maliyeti

Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar söz konusu olduğunda, satın alınması, yapımı veya üretimi ile doğrudan ilişki kurulabilen borçlanma maliyetleri, ilgili varlık kullanıma veya satışa hazır hale getirilene kadar varlığın maliyetine dahil edilmektedir. Yatırımla ilgili kredinin henüz harcanmamış kısmının geçici süre ile finansal yatırımlarda değerlendirilmesiyle elde edilen finansal yatırım geliri aktifleştirmeye uygun borçlanma maliyetlerinden mahsup edilir.

Diğer tüm borçlanma maliyetleri, oluştukları dönemlerde gelir tablosuna kaydedilmektedir.

2.3.8 Alınan krediler ve ihraç edilen bono ve tahviller

Şirket tarafından ihraç edilen finansman bonoları ve tahviller ile alınan krediler etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyet bedeli varsa işlem maliyetleri düşülerek ile kaydedilir.

2.3.9 Ertelenen vergiler

Ertelenen vergiler, yükümlülük yöntemi kullanılarak, varlıkların ve yükümlülüklerin finansal tablolarda yer alan kayıtlı değerleri ile vergi değerleri arasındaki geçici farklar üzerinden hesaplanır. Ertelenen vergi hesaplanmasında, yürürlükteki vergi mevzuatı uyarınca bilanço tarihi itibarıyla halihazırda yasa ile belirlenmiş vergi oranları kullanılır.

Ertelenen vergi yükümlülüğü vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenen vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması göz önünde bulundurularak hesaplanmaktadır.

Orfin Finansman Anonim Şirketi

31 Aralık 2016 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar(devamı)

2.3 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

2.3.10 Gelir ve giderlerin kaydedilmesi

a) Faiz gelir ve giderleri

Faiz gelir ve giderleri, tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir. Faiz gelirleri, yönetimin müşterilere verilen krediler ve avansların geri ödenemeyeceği kararına vardıkları andan itibaren kat edilir ve o tarihe kadar kaydedilmiş olan reeskont tutarları iptal edilerek tahsilat gerçekleşene kadar gelir olarak kaydedilmez. Faiz gelirleri "Finansman kredilerinden alınan faizler" hesabında, faiz giderleri ise "Kullanılan kredilere verilen faizler" hesabında gösterilmektedir.

b) Sübvansiyon gelirleri (Peşin tahsil edilen faiz gelirleri)

Alınan sübvansiyonlar, Şirket'in kampanya düzenleyen şirketlerin kampanya dönemlerinde, kampanyada uygulanan faiz oranları ile ilgili dönemlerin cari faiz oranları arasındaki farkı giderebilmek amacıyla söz konusu şirketlerden aldıkları sübvansiyonları ifade etmektedir. Söz konusu sübvansiyonlar, peşinen tahsil edilip kredilerin ayrılmaz bir parçası olarak elde edilmelerinden dolayı kredi sözleşme süresi üzerinden tahakkuk esasına göre kaydedilir.

c) Kredi istihbarat gelirleri ve diğer gelirler

Kredi istihbarat gelirleri, Şirket'in müşterilere verilen kredilerin açılışında tahsil ettiği kredi açılış ücretlerinden oluşmakta ve bu ücretler kredi ömrüne etkin faiz yöntemi ile yayılarak hak edildiğine dair tüm koşulların gerçekleştiği dönemde ilgili gelir hesaplarına yansıtılmaktadır.

2.3.11 Karşılıklar

Karşılıklar, Şirket'in geçmiş olaylar sonucunda, elinde bulundurduğu yasal ya da yaptırıcı bir yükümlülüğün mevcut bulunması ve bu yükümlülüğü yerine getirmek amacıyla geleceğe yönelik bir kaynak çıkışının muhtemel olduğu, ayrıca ödenecek miktarın güvenilir bir şekilde tahmin edilebildiği durumlarda ayrılmaktadır.

2.3.12 Çalışan hakları karşılıkları

Kıdem tazminatı karşılığı, Şirket'in kanuni bir zorunluluğu olarak, personelin Türk İş Kanunu uyarınca hesaplanmakta ve Şirket çalışanlarının en az bir yıllık hizmeti tamamlayarak emekliye ayrılması, iş ilişkisinin kesilmesi, askerlik hizmeti için çağırılması veya vefatı durumunda doğacak gelecekteki olası yükümlülüklerinin aktüer öngörüler doğrultusunda tahmini toplam karşılığının şimdiki zamana indirgenmiş değerini ifade etmektedir.

Şirket çalışanları adına Sosyal Güvenlik Kurumu'na (Kurum) yasa ile belirlenmiş tutarlarda katkı payı ödemek zorundadır. Şirket'in ödemekte olduğu katkı payı dışında çalışanına veya Kurum'a yapmak zorunda olduğu başka bir ödeme mecburiyeti yoktur. Bu katkı payları tahakkuk ettikleri tarihte giderleştirilmektedir.

2.3.13 Koşullu varlık ve yükümlülükler

Geçmiş olaylardan kaynaklanan ve mevcudiyeti işletmenin tam olarak kontrolünde bulunmayan gelecekteki bir veya daha fazla kesin olmayan olayın gerçekleşip gerçekleşmemesi ile teyit edilebilmesi mümkün yükümlülükler ve varlıklar finansal tablolara dahil edilmemekte ve koşullu varlık ve yükümlülükler olarak değerlendirilmektedir.

31 Aralık 2016 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar(devamı)

2.3 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

2.3.14 Bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan olaylar

Şirket'in bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan ve bilanço tarihindeki durumunu etkileyebilecek olaylar, (düzeltme gerektiren olaylar) ilişikteki mali tablolarda yansıtılmaktadır. Düzeltme gerektirmeyen olaylar belli bir önem arzettikleri takdirde dipnotlarda açıklanmaktadır.

2.4 Önemli muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımları

Finansal tabloların hazırlanmasında Şirket yönetiminin, bilanço tarihi itibarıyla raporlanan varlık ve yükümlülük tutarlarını etkileyecek, bilanço tarihi itibarıyla oluşması muhtemel yükümlülük ve taahhütleri ile raporlama dönemi itibarıyla gelir ve gider tutarlarını belirleyen varsayımlar ve tahminler yapması gerekmektedir. Bu tahmin ve varsayımlar, Şirket yönetiminin mevcut olaylar ve işlemlere ilişkin en iyi bilgilerine dayanmasına rağmen, fiili sonuçlar varsayımlardan farklılık gösterebilir. Tahminler düzenli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve gerçekleştikleri dönem gelir tablosunda yansıtılmaktadır.

Finansal tablolarının hazırlanmasında kullanılan önemli değerlendirmeler, tahminler ve varsayımlar aşağıda açıklanmıştır:

1. Şirket yönetimi, verilen krediler üzerinde yapılan değerlendirmeler sonucunda tahsili şüpheli görülen alacaklardan doğabilecek zararlar için belli bir karşılık ayırmaktadır. Karşılık tutarı, Şirket'in kredi risk politikası, mevcut kredi portföyünün yapısı, müşterilerinin mali yapıları ve ekonomik konjonktüre bağlı olarak belirlenmekte ve varsa ilgili teminatların rayiç değerleri de göz önüne alınarak hesaplanmaktadır. Değer düşüklüğü ve tahsil edilememe riski, bireysel olarak her bir kredi için ayrı, bireysel bazda değer düşüklüğü tespit edilmemiş krediler dahil tüm krediler için toplam portföy bazında hesaplanır. 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla özel karşılığı 12.021.767 TL bulunmaktadır (31 Aralık 2015: 5.536.789 TL).
2. Şirket, 24 Aralık 2013 tarih ve 26 Haziran 2015 tarafından yayınlanan Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik'e göre genel karşılık ayırmaktadır.

31 Aralık 2016 itibarıyla toplam verilen kredi portföy üzerinden 10.058.037 TL tutarında genel kredi karşılığı ayırmıştır (31 Aralık 2015 – 8.932.334 TL).
3. Ertelenmiş vergi varlıkları, söz konusu vergi yararının muhtemel olduğu derecede kayıt altına alınabilir. Gelecekteki vergilendirilebilir karlar ve gelecekteki muhtemel vergi yararlarının miktarı, Yönetim tarafından hazırlanan iş planı ve bundan sonra çıkarılan tahminlere dayanır. İş planı, Yönetim'in koşullar dahilinde makul sayılan beklentilerini baz alır. Şirket'in 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla 15.052.056 TL (31 Aralık 2015: 15.908.936 TL ertelenmiş vergi varlığı) ertelenmiş vergi varlığı bulunmaktadır.
4. Şirket kıdem tazminatı yükümlülüğünün hesaplamasında iskonto oranı, enflasyon oranı, reel maaş artış oranı, kendi isteğiyle ayrılma olasılığı gibi çeşitli varsayımlarda bulunmaktadır. Söz konusu varsayımlarda cari dönemde meydana gelen değişikliklerden kaynaklanan etki cari dönemde gelir tablosunda muhasebeleştirilmiştir. Yükümlülüğün hesaplanmasında kullanılan varsayımlara Dipnot (II-9)'da detaylı olarak yer verilmektedir.

Orfin Finansman Anonim Şirketi

31 Aralık 2016 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar(devamı)

2.4 Önemli muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımları (devamı)

5. Şirket yönetimi özellikle bina ve makine ekipmanların faydalı ekonomik ömürlerinin belirlenmesinde teknik ekibinin tecrübeleri doğrultusunda önemli varsayımlarda bulunmuştur. Yeniden değerlendirilmiş tutarlar üzerinden yansıtılan binalar ve arsalarla ilişkin değerlemelerde kullanılan varsayımlar Dipnot 2.3.6 ve 2.3.5'te yer almaktadır.
7. Dava karşılıkları ayrılırken, ilgili davaların kaybedilme olasılığı ve kaybedildiği takdirde katlanılacak olan sonuçlar Şirket hukuk müşavirlerinin görüşleri doğrultusunda değerlendirilmekte ve Şirket Yönetimi elindeki verileri kullanarak en iyi tahminlerini yapıp gerekli gördüğü karşılık mali tablolarda muhasebeleştirilmektedir.

2.5 Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler ve hatalar

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak, net dönem karı veya zararının belirlenmesinde dikkate alınacak şekilde finansal tablolara yansıtılır. 1 Ocak - 31 Aralık 2016 hesap döneminde muhasebe tahminlerinde herhangi bir değişiklik yapılmamıştır. Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir.

Karşılaştırmalı bilgiler ve önceki dönem tarihli finansal tabloların yeniden düzenlenmesi

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Şirket'in cari dönem finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablolarının sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden düzenlenir veya sınıflandırılır.

Orfin Finansman Anonim Şirketi

31 Aralık 2016 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Dördüncü bölüm

Finansal tablolara ilişkin açıklama ve dipnotlar

I. Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar

1. Nakit değerler

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Merkez Bankası	38.926.197	16.467.422
- Zorunlu karşılık hesabı	38.387.387	15.695.321
- TL	10.708.703	3.350.000
- AVRO	-	-
- USD	27.678.684	12.345.321
- Serbest hesap	456.361	711.721
- Gelir reeskontları	82.449	60.380
Toplam Merkez Bankası	38.926.197	16.467.422

4 Ekim 2014 tarih, 2781 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 2005/1 sayılı Zorunlu Karşılıklar Hakkında Tebliğ ile Finansman Şirketleri Zorunlu Karşılık kapsamına alınmıştır. Yurtdışından Kullanılan Krediler, İhraç Edilen Menkul Kıymetler ve Özkaynak hesabında dikkate alınmayan Sermaye Benzeri Borçlar, Finansman Şirketlerinin zorunlu karşılığa tabi yükümlülüklerini oluşturmaktadır. 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla, Türk parası zorunlu karşılık oranları Türk Lirası cinsinden yükümlülüklerde vade yapısına göre %4 ile %10,5 aralığında, yabancı para zorunlu karşılık oranları yabancı para yükümlülüklerde vade yapısına göre %5-8 ile %11,5 - 12 aralığında belirlenmiştir. Ayrıca TCMB’nin 21 Ekim 2014 tarihli 2014-72 nolu basın duyurusuna istinaden, 2014 yılının Kasım ayı itibarıyla ortalama ve TP olarak tutulan bakiyeler üzerinden üçer aylık dönemler itibarıyla faiz ödemesi yapılmaktadır.

2. Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar (net)

Şirket’in 31 Aralık 2016 ve 2015 tarihleri itibarıyla alım satım amaçlı türev finansal varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

	2016		2015	
	TP	YP	TP	YP
Türev finansal araçlar gerçeğe uygun değer farkları (*)	1.366.138	-	-	-
Toplam	1.366.138	-	-	-

(*) Valörlü döviz alım satım taahhütlerinden ve forward işlemlerinden oluşmaktadır.

Orfin Finansman Anonim Şirketi

31 Aralık 2016 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

I. Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)**3. Bankalar**

TL	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Yurtiçi bankalar	205.366.229	312.736.744
- Vadesiz mevduat	10.553.600	8.215.541
- Vadeli mevduat	194.812.629	304.521.203
Yurtdışı bankalar	-	-
- Vadesiz mevduat	-	-
- Vadeli mevduat	-	-
	205.366.229	312.736.744
Vadeli mevduat faiz tahakkukları	241.153	813.147
Toplam bankalar	205.607.382	313.549.891

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla yurt içi bankalardaki TL vadeli mevduatların orijinal vadeleri 3 aydan kısa olup, etkin faiz oranı %8,50' dir (31 Aralık 2015 – üç aydan kısa, %13,25 – 14,00).

31 Aralık 2016 ve 2015 itibarıyla yabancı para mevduat detayı TL karşılığı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016		31 Aralık 2015	
	ABD doları	Avro	ABD Doları	Avro
Yurtiçi bankalar	11.373.203	180.350.816	51.756	117.021.203
- Vadesiz mevduat	1.811.389	-	51.756	-
- Vadeli mevduat	9.561.814	180.350.816	-	117.021.203
Yurtdışı bankalar	-	-	-	-
- Vadesiz mevduat	-	-	-	-
- Vadeli mevduat	-	-	-	-
Toplam	11.373.203	180.350.816	51.756	117.021.203
Vadeli mevduat faiz tahakkukları	15.550	223.330	-	132.897
Genel toplam	11.388.753	180.574.146	51.756	117.154.100

31 Aralık 2016 ve 2015 tarihleri itibarıyla sona eren dönemlere ait nakit akım tablosunda yer alan nakit ve nakit benzeri değerler aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Bankalar	205.607.382	313.549.891
Merkez Bankası serbest hesap	456.360	711.721
Eksi: vadeli mevduat faiz tahakkukları	(241.153)	(813.147)
Nakit akım tablosunda yer alan nakit ve nakit benzerleri	205.822.589	313.448.465

Orfin Finansman Anonim Şirketi

31 Aralık 2016 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

I. Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)

4. Ters repo işlemlerinden alacaklar

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla Şirket'in ters repo işlemlerinden alacakları bulunmamaktadır (31 Aralık 2015 – Bulunmamaktadır).

5. Satılmaya hazır finansal varlıklar (net)

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla Şirket'in satılmaya hazır finansal varlıkları bulunmamaktadır (31 Aralık 2015 – Bulunmamaktadır).

6. Finansman kredileri

	31 Aralık 2016			31 Aralık 2015		
	1 yıla kadar	1 yıl ve üzeri	Toplam	1 yıla kadar	1 yıl ve üzeri	Toplam
TL krediler	174.669.906	1.572.358.075	1.747.027.981	289.921.391	1.464.564.293	1.754.485.684
Toplam	174.669.906	1.572.358.075	1.747.027.981	289.921.391	1.464.564.293	1.754.485.684
TL kredilerden tahakkuk eden faiz geliri	1.275.946	14.122.253	15.398.199	2.403.607	13.799.427	16.203.034
Finansman kredileri toplamı	175.945.852	1.586.480.328	1.762.426.180	292.324.998	1.478.363.720	1.770.688.718

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla kredilerin faiz oranı aylık TL krediler için %0,00 (*) ile %1,49 arasında değişmektedir (31 Aralık 2015 - aylık TL krediler için %0,00 (*) ile %1,44).

(*) Sûbvansiyonlu kredileri ifade etmektedir.

31 Aralık 2016 ve 2015 tarihleri itibarıyla verilen kredilere karşılık alınan teminatların taşınan değerlerinin dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Taşıt Rehni	3.466.493.376	3.076.698.989
Teminat Mektubu	22.400.000	-
Alınan Kefaletler	438.716.975	-
Toplam	3.927.610.351	3.076.698.989

Orfin Finansman Anonim Şirketi

31 Aralık 2016 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

I. Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)

7. Takipteki alacaklar

31 Aralık 2016 ve 2015 tarihleri itibarıyla Şirket'in takipteki alacağı tablodaki gibidir:

Takipteki alacaklar:	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Takipteki finansman kredileri	35.545.485	21.761.104
Eksi: özel karşılıklar	(12.021.767)	(5.536.789)
Toplam takipteki alacaklar	23.523.718	16.224.315

	2016	2015
1 Ocak	(5.536.789)	(1.716.595)
Yıl içerisinde değer kaybına uğramış krediler için ayrılan karşılıklar	(7.069.689)	(4.191.012)
Geçmiş yılda ayrılan karşılık iptalleri	584.711	370.818
31 Aralık	(12.021.767)	(5.536.789)

8. Riskten korunma amaçlı türev finansal varlıklar

31 Aralık 2016 itibarıyla Şirket'in riskten korunma amaçlı türev finansal varlığı bulunmamaktadır (31 Aralık 2015 - Bulunmamaktadır).

9. Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlar (net)

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla Şirket'in vadeye kadar elde tutulacak yatırımları bulunmamaktadır (31 Aralık 2015 - Bulunmamaktadır).

10. Bağlı ortaklıklar (net)

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla Şirket'in bağlı ortaklıkları bulunmamaktadır (31 Aralık 2015 - Bulunmamaktadır).

11. İştirakler (net)

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla Şirket'in iştiraki bulunmamaktadır (31 Aralık 2015 - Bulunmamaktadır).

12. İş ortaklıkları (Net)

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla Şirket'in iş ortaklıkları bulunmamaktadır (31 Aralık 2015 - Bulunmamaktadır).

Orfin Finansman Anonim Şirketi

31 Aralık 2016 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

I. Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)

13. Maddi duran varlıklar

31 Aralık 2016 ve 2015 tarihleri itibarıyla maddi varlıklar ve ilgili birikmiş amortismanlarında gerçekleşen hareketler aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2016	İlaveler	Çıkışlar	31 Aralık 2016
Maliyet:				
Büro makineleri	680.626	161.327	-	841.953
Mobilya ve mefruşat	32.241	-	-	32.241
Özel maliyet	7.955	-	-	7.955
Toplam maliyet	720.822	161.327	-	882.149
Birikmiş amortisman:				
Büro makineleri	462.465	120.946	-	583.411
Mobilya ve mefruşat	18.722	6.191	-	24.913
Özel maliyet	5.156	1.591	-	6.747
Toplam birikmiş amortisman payı	486.343	128.728	-	615.071
Net kayıtlı değer	234.479			267.078

	1 Ocak 2015	İlaveler	Çıkışlar	31 Aralık 2015
Maliyet:				
Büro makineleri	546.007	136.526	(1.907)	680.626
Mobilya ve mefruşat	30.242	1.999	-	32.241
Özel Maliyet	7.955	-	-	7.955
Toplam maliyet	584.204	138.525	(1.907)	720.822
Birikmiş amortisman:				
Büro makineleri	311.075	152.026	(636)	462.465
Mobilya ve mefruşat	12.465	6.257	-	18.722
Özel Maliyet	3.565	1.591	-	5.156
Toplam birikmiş amortisman payı	327.105	159.874	(636)	486.343
Net kayıtlı değer	257.099			234.479

31 Aralık 2016 ve 2015 tarihlerinde sona eren yıllara ait amortisman giderlerinin tamamı diğer faaliyet giderleri altındaki "Maddi duran varlık değer düşüş giderleri" kalemine dahil edilmiştir.

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla maddi duran varlıklar içinde yer alan finansal kiralama ile elde edilmiş varlık bulunmamaktadır (31 Aralık 2015 - Bulunmamaktadır).

Orfin Finansman Anonim Şirketi

31 Aralık 2016 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

I. Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)

14. Maddi olmayan duran varlıklar

31 Aralık 2016 ve 2015 tarihleri itibarıyla maddi olmayan varlıklar ve ilgili birikmiş itfa paylarında gerçekleşen hareketler aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2016	İlaveler	Çıkışlar	31 Aralık 2016
Maliyet:				
Haklar	3.148.622	76.033	-	3.224.655
Toplam maliyet	3.148.622	76.033	-	3.224.655
Birikmiş itfa payları:				
Haklar	1.625.854	184.294	-	1.810.148
Toplam birikmiş itfa payı	1.625.854	184.294	-	1.810.148
Net kayıtlı değer	1.522.768			1.414.507

	1 Ocak 2015	İlaveler	Çıkışlar	31 Aralık 2015
Maliyet:				
Haklar	3.080.537	68.085	-	3.148.622
Toplam maliyet	3.080.537	68.085	-	3.148.622
Birikmiş itfa payları:				
Haklar	1.473.463	152.391	-	1.625.854
Toplam birikmiş itfa payı	1.473.463	152.391	-	1.625.854
Net kayıtlı değer	1.607.704			1.522.768

31 Aralık 2016 ve 2015 tarihlerinde sona eren yıllara ait amortisman giderlerinin tamamı diğer faaliyet giderleri altındaki "Diğer maddi olmayan duran varlık değer düşüş giderleri" kalemine dahil edilmiştir.

Orfin Finansman Anonim Şirketi

31 Aralık 2016 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

I. Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)

15. Vergi varlığı

Kurumlar vergisi

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Ödenecek kurumlar vergisi	5.081.355	11.281.353
Eksi: Peşin ödenen vergi	(2.774.149)	(8.537.697)
Ödenecek vergiler / (Peşin ödenen vergi), net (II-9)	2.307.206	2.743.656

Kurumlar Vergisi Kanunu 13 Haziran 2006 tarih ve 5520 sayılı yasa ile değişmiştir. Söz konusu 5520 sayılı yeni Kurumlar Vergisi Kanunu esasen 21 Haziran 2006 tarihi itibarıyla yürürlüğe girmekle beraber, pek çok hükmü 1 Ocak 2006 tarihinden geçerli olmak üzere yürürlüğe girmiştir. Buna göre Türkiye'de kurumlar vergisi oranı 2016 yılı için %20'dir. Kurumlar vergisi oranı, kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna (işbirlik kazançları istisnası, yatırım indirimi istisnası vb.) ve indirimlerin (ar-ge indirimi gibi) indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kar dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir. (Gelir Vergisi Kanunu Geçici 61. madde kapsamında yararlanılan yatırım indirimi istisnası olması halinde yararlanılan istisna tutarı üzerinden hesaplanıp ödenen %19,8 oranındaki stopaj hariç).

Türkiye'deki bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden dar mükellef kurumlar ile Türkiye'de yerleşik kurumlara ödenen kar paylarından (temettü) stopaj ödenmez. Bunların dışında kalan kişi ve kurumlara yapılan temettü ödemeleri %15 oranında stopaja tabidir. Karın sermayeye ilavesi kar dağıtımı sayılmaz.

Şirketler üçer aylık mali karları üzerinden %20 oranında geçici vergi hesaplar ve o dönemi izleyen ikinci ayın 14 üncü gününe kadar beyan edip 17 inci günü akşamına kadar öderler. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir. Mahsuba rağmen ödenmiş geçici vergi tutarı kalmış ise bu tutar nakden iade alınabileceği gibi devlete karşı olan herhangi bir başka finansal borca da mahsup edilebilir.

Türkiye'de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 25 inci günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir.

Vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse, yapılacak vergi tarhiyatı nedeniyle vergi miktarları değişebilir.

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez.

31 Aralık 2016 ve 2015 tarihlerinde sona eren yıllara ait gelir tablolarında yer alan vergi giderleri aşağıda özetlenmiştir:

	2016	2015
Cari vergi gideri	(5.081.355)	(11.281.353)
Ertelenen vergi geliri/(gideri)	(856.880)	6.777.141
Toplam vergi geliri/(gideri)	(5.938.235)	(4.504.212)

Orfin Finansman Anonim Şirketi

31 Aralık 2016 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

I. Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)**15. Vergi varlığı (devamı)**

Ertelenen vergi varlık ve yükümlülüklerinin hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Dönem başı ertelenmiş vergi varlığı/(yükümlülüğü)	15.908.936	9.131.795
Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	(856.880)	6.777.141
Dönem sonu ertelenmiş vergi varlığı/(yükümlülüğü)	15.052.056	15.908.936

Ertelenen vergi varlıkları ve yükümlülükleri

31 Aralık 2016 ve 2015 tarihleri itibarıyla ertelenen vergiye konu olan birikmiş geçici farklar ve ertelenen vergi varlık ve yükümlülüklerinin yürürlükteki vergi oranları kullanılarak hazırlanan dökümü aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016		31 Aralık 2015	
	Birikmiş geçici farklar	Ertelenen vergi varlıkları/ Yükümlülükleri	Birikmiş geçici farklar	Ertelenen vergi varlıkları/ yükümlülükleri
İzin karşılığı	367.037	73.407	338.918	67.784
Kıdem tazminatı karşılığı	735.746	147.149	517.779	103.556
Gelecek dönemlere ilişkin komisyon gelirleri	55.377.355	11.075.471	71.832.534	14.366.507
Promosyon uygulama karşılığı	2.875.372	575.074	1.094.285	218.857
Kredi karşılığı	12.021.767	2.404.353	5.536.789	1.107.358
Diğer	5.009.769	1.001.954	1.168.182	233.636
Ertelenmiş vergi varlığı	76.387.046	15.277.408	80.488.487	16.097.698
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların kayıtlı değerleri ile vergi matrahları arasındaki fark	(140.209)	(28.042)	(146.052)	(29.210)
Ertelenmiş finansman gideri (net)	(986.551)	(197.310)	(797.758)	(159.552)
Ertelenmiş Vergi yükümlülüğü	(1.126.760)	(225.352)	(943.810)	(188.762)
Ertelenmiş vergi varlığı (net)	75.260.286	15.052.056	79.544.677	15.908.936

Ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüklerinin hesaplanmasında kullanılan vergi oranı %20'dir.

	2016	2015
Vergi öncesi kâr/(zarar)	28.389.930	32.584.093
Vergi karşılığı (%20)	(5.677.985)	(6.516.818)
KKEG, indirimler ve diğer farkların etkileri	596.630	(4.764.535)
Toplam	(5.081.355)	(11.281.353)

Ertelenen vergi yükümlülüğü vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenen vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması göz önünde bulundurularak hesaplanmaktadır.

Orfin Finansman Anonim Şirketi

**31 Aralık 2016 tarihinde sona eren hesap dönemine ait
finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)**
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

I. Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)

16. Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin varlıklar (net)

Satış amaçlı elde tutulan varlıklar:

31 Aralık 2016 itibarıyla satış amaçlı elde tutulan varlık bulunmamaktadır (31 Aralık 2015 - Bulunmamaktadır).

17. Diğer aktifler

31 Aralık 2016 itibarıyla Şirket'in diğer aktifleri bulunmamaktadır (31 Aralık 2015 -Bulunmamaktadır).

18. Peşin ödenmiş giderler

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Bayi hizmet bedeli (*)	7.165.958	8.222.303
Menkul kıymet ihraç masrafları	1.849.242	1.530.299
Toplam	9.015.200	9.752.602

(*)Bayilere, kredi satışı nedeniyle verilen hizmet bedellerinden oluşmakta olup etkin faiz yöntemi ile kredi ömrüne yayılan (giderleştirilen) tutarlardan meydana gelmektedir. 31 Aralık 2016 bakiyesi olan 7.165.958 TL, gelecek dönemlerde giderleştirilecek tutarı ifade etmektedir.

Orfin Finansman Anonim Şirketi

31 Aralık 2016 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

II. Bilançonun pasif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar**1. Alım satım amaçlı türev finansal yükümlülükler**

	2016		2015	
	TP	YP	TP	YP
Türev finansal araçlar gerçeğe uygun değer farkları (*)	479.950	-	1.165.574	-
Toplam	479.950	-	1.165.574	-

(*) Valörlü döviz alım satım taahhütlerinden ve forward işlemlerinden oluşmaktadır.

2. Alınan krediler

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Kısa vadeli banka kredileri:		
Kısa vadeli banka kredileri	120.000.000	410.084.200
Uzun vadeli kredilerin kısa dönem taksitleri	544.986.320	450.000.000
Toplam kısa vadeli banka kredileri	664.986.320	860.084.200
Faiz gider tahakkukları	25.461.688	32.920.813
Toplam kısa vadeli banka kredileri	690.448.008	893.005.013
Uzun vadeli banka kredileri:		
Uzun vadeli banka kredileri	662.500.000	815.000.000
Toplam banka kredileri	1.352.948.008	1.708.005.013

31 Aralık 2016 ve 2015 tarihleri itibarıyla banka kredilerinin yabancı para detayları aşağıdaki gibidir:

	Orijinal birim	2016		2015	
		Orijinal Tutarı	TL karşılığı	Orijinal tutarı	TL karşılığı
Yurtiçi bankalardan alınan krediler	TL	1.297.500.000	1.297.500.000	1.657.000.000	1.657.000.000
Yurtiçi bankalardan alınan krediler	USD	7.100.000	24.986.320	-	-
İlişkili taraflardan alınan krediler	TL	5.000.000	5.000.000	5.000.000	5.000.000
İlişkili taraflardan alınan krediler	USD	-	-	4.500.000	13.084.200
		1.309.600.000	1.327.486.320	1.666.500.000	1.675.084.200
Faiz gider tahakkukları	TL	24.469.398	24.469.398	32.869.935	32.869.935
Faiz gider tahakkukları	USD	281.965	992.290	17.498	50.878
Toplam banka kredileri			1.352.948.008		1.708.005.013

31 Aralık 2016 ve 2015 tarihleri itibarıyla banka kredilerinin kalan vadeye göre analizi ve yeniden fiyatlama tarihlerine göre vade analizi aynı olup aşağıdaki gibidir:

	2016				
	1 aya kadar	1-6 ay	6-12 ay	1 yıl ve üzeri	Toplam
İlişkili taraflardan alınan krediler	-	-	-	5.578.306	5.578.306
Yurtiçi bankalardan alınan krediler	45.999.300	303.608.099	325.727.300	672.035.003	1.347.369.702
Toplam banka kredileri	45.999.300	303.608.099	325.727.300	677.613.309	1.352.948.008

Orfin Finansman Anonim Şirketi

31 Aralık 2016 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

II. Bilançonun pasif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)

2. Alınan krediler (devamı)

	2015				Toplam
	1 aya kadar	1-6 ay	6-12 ay	1 yıl ve üzeri	
İlişkili taraflardan alınan krediler	6.427.198	6.707.880	-	5.417.200	18.552.278
Yurtiçi bankalardan alınan krediler	141.362.245	199.388.298	524.780.406	823.921.786	1.689.452.735
Toplam banka kredileri	147.789.443	206.096.178	524.780.406	829.338.986	1.708.005.013

31 Aralık 2016 itibarıyla etkin faiz oranları TL kredileri için %10,20 ile %14,50 arasında değişmektedir (31 Aralık 2015 - TL kredileri için %9,00 ile %14,50 arasında değişmektedir).

3. Kiralama işlemlerinden borçlar

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla Şirket'in kiralama işlemlerinden borçları bulunmamaktadır (31 Aralık 2015 - Bulunmamaktadır).

4. İhraç edilen menkul kıymetler

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla Şirket'in 24 Aralık 2015 tarihinde ihraç edilen 2 yıl vadeli 135.000.000 TL nominal bedelli, 29 Haziran 2016 tarihinde ihraç edilen 1 yıl 5 ay vadeli 100.000.000 TL nominal bedelli, 2 Aralık 2016 tarihinde ihraç edilen 1 yıl 6 ay vadeli 50.000.000 TL nominal bedelli, 2 Aralık 2016 tarihinde ihraç edilen 3 yıl vadeli 100.000.000 TL nominal bedelli, toplamda 2.225.368 TL faiz tahakkuku olan tahvilleri bulunmaktadır. (31 Aralık 2015 -2 Temmuz 2014 tarihinde ihraç edilen 2 yıl vadeli 100.000.000 TL nominal bedelli, 24 Aralık 2015 tarihinde ihraç edilen 2 yıl vadeli 135.000.000 TL nominal bedelli ve 416.350 TL faiz tahakkuku). 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla Şirket'in 2 Temmuz 2014 ihraç tarihli 100.000.000 TL nominal bedelli tahvilini itfa olmuştur.

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla Şirket'in 2 Aralık 2016 tarihinde 6 ay vadeli, vade sonunda ana para ödemeli, 11,50% basit faiz oranlı, 25.000.000 TL nominal bedelli ve toplamda 219.020 TL faiz tahakkuku olan 1.306.500 TL iskontolu bonusu bulunmaktadır (31.12.2015 tarihi itibarıyla ihraç edilen bonoları bulunmamaktadır.).

Çıkarılmış tahviller	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
İhraç edilen menkul kıymetler	408.693.500	235.000.000
- Uzun vadeli tahviller	385.000.000	235.000.000
- Bono	23.693.500	-
Faiz gider tahakkukları	2.444.388	416.350
- Uzun vadeli tahviller	2.225.368	416.350
- Bono	219.020	-
Toplam ihraç edilen tahviller	411.137.888	235.416.350

Orfin Finansman Anonim Şirketi

31 Aralık 2016 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

II. Bilançonun pasif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)**5. Diğer borçlar**

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Satıcılara borçlar	2.263.826	1.849.785
İlişkili taraflar diğer yükümlülükler(*)	458.506	675.456
Bayiler cari hesabı	833.019	2.452.768
Personele borçlar	2.643.005	2.170.172
Stok finansmanı kredi kullandırma hesabı	9.925.840	-
Diğer	6.602.133	3.883.238
Toplam muhtelif borçlar	22.726.329	11.031.419

(*) Şirket'in ilişkili taraflar diğer yükümlülükleri; Ordu Yardımlaşma Kurumu Genel Müdürlüğü, Renault Nissan Global Managment S.A., Mais Motorlu Araçlar İmal ve Satış A.Ş ve Oyak Paz. Hizmet ve Turizm A.Ş'ye olan hizmet alımlarından kaynaklı muhtelif borçları bulunmaktadır.

6. Diğer yabancı kaynaklar / ertelenmiş gelirler

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Gelecek dönemlere ait sübvansiyon gelirleri (*)	33.387.664	54.192.099
Gelecek dönemlere ait komisyon gelirleri	11.035.517	15.032.663
Gelecek dönemlere ait sigorta gelirleri	18.012.518	10.445.870
Gelecek dönemlere ait alınan diğer ücretler gelirleri	107.612	384.205
Toplam diğer yabancı kaynaklar / ertelenmiş gelirler	62.543.311	80.054.837

	2016	2015
Gelecek dönemlere ait sübvansiyon gelirleri:		
Kısa vadeli gelecek dönemlere ait sübvansiyon gelirleri	24.519.789	38.254.684
Uzun vadeli gelecek dönemlere ait sübvansiyon gelirleri	8.867.875	15.937.415
Toplam gelecek dönemlere ait sübvansiyon gelirleri	33.387.664	54.192.099

(*) Gelecek dönemlere ait sübvansiyon gelirleri, distribütörlerin kampanya dönemlerinde, söz konusu kampanyalarda uygulanan faiz oranları ile ilgili dönemlerin cari faiz oranları arasındaki farkı giderebilmek amacıyla distribütörlerden alınan sübvansiyon gelirlerinin gelecek dönemlere ait kısımlarını ifade etmektedir.

31 Aralık 2016 ve 2015 tarihlerine ait gelecek dönemlere ait sübvansiyon gelirlerinin hareket tabloları aşağıdaki gibidir:

	2016	2015
1 Ocak	54.192.099	27.652.738
Alınan sübvansiyonlar	34.996.422	60.060.180
Gelir kaydedilen sübvansiyonlar	(55.800.857)	(33.520.819)
31 Aralık	33.387.664	54.192.099

Orfin Finansman Anonim Şirketi

31 Aralık 2016 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

II. Bilançonun pasif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)**7. Riskten korunma amaçlı türev finansal yükümlülükler**

31 Aralık 2016 itibarıyla Şirket'in riskten korunma amaçlı türev finansal yükümlülüğü bulunmamaktadır (31 Aralık 2015 - Bulunmamaktadır).

8. Ödenecek vergi ve yükümlülükler**Ödenecek vergi ve yükümlülükler:**

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Ödenecek KKDF	1.771.158	2.239.991
Ödenecek BSMV	1.037.445	1.563.589
Ödenecek gelir vergisi	259.860	223.241
Diğer	163.050	114.050
Toplam ödenecek vergi ve yükümlülükler	3.231.513	4.140.871

9. Borç ve gider karşılıkları

Borç ve gider karşılıkları, çalışan hakları yükümlülüğü karşılığı ve diğer karşılıklardan oluşmaktadır.

Borç ve gider karşılıkları:

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Sigorta primleri karşılığı	203.019	186.397
Müşterilere verilen krediler genel karşılığı	10.058.037	8.932.334
Kıdem tazminatı karşılığı	735.746	517.779
Kullanılmamış izin karşılığı	367.037	338.918
Promosyon uygulama karşılığı	2.875.372	1.094.285
Diğer karşılık	352.190	-
Toplam borç ve gider karşılıkları	14.591.401	11.069.713

Genel kredi karşılığının yıl içindeki hareketi aşağıdaki gibidir:

	2016	2015
1 Ocak	8.932.334	19.537.904
İptal edilen karşılık	-	(12.571.803)
Yıl içinde ayrılan karşılık (IV-2)	1.125.703	1.966.233
31 Aralık	10.058.037	8.932.334

Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar:

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Kıdem tazminatı karşılığı	735.746	517.779
Kullanılmamış izin karşılığı	367.037	338.917
Toplam	1.102.783	856.696

Orfin Finansman Anonim Şirketi

31 Aralık 2016 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

II. Bilançonun pasif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)

Kıdem tazminatı karşılığı aşağıdaki açıklamalar çerçevesinde ayrılmaktadır.

Türk İş Kanunu'na göre, Şirket bir senesini doldurmuş olan ve Şirket'le ilişkisi kesilen veya emekli olan, 25 hizmet (kadınlarda 20) yılını dolduran ve emekliliğini kazanan (kadınlar için 58 yaşında, erkekler için 60 yaşında), askere çağrılan veya vefat eden personeli için kıdem tazminatı ödemekle mükelleftir.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir ve herhangi bir fonlama şartı bulunmamaktadır.

Kıdem tazminatı karşılığı çalışanların emekliliği halinde ödenmesi gerekecek muhtemel yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminiyle hesaplanır.

Şirket'in kıdem tazminatı karşılığı, kıdem tazminatı tavanı her altı ayda bir ayarlandığı için, 1 Temmuz 2016 tarihinden itibaren geçerli olan 4.297,21 TL üzerinden hesaplanmaktadır (31 Aralık 2015 - 3.828,37 TL).

	2016	2015
1 Ocak bakiyesi	517.779	349.007
Dönem içindeki artış	217.967	168.772
31 Aralık bakiyesi	735.746	517.779

10. Ertelenmiş vergi borcu

I-15 no'lu dipnotta detaylar açıklanmaktadır.

11. Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlık borçları (net)

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla Şirket'in satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlık borçları bulunmamaktadır (31 Aralık 2015 – Bulunmamaktadır).

12. Sermaye benzeri krediler

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla Şirket'in sermaye benzeri kredileri bulunmamaktadır (31 Aralık 2015 – Bulunmamaktadır).

13. Özkaynaklar

13.1 Sermaye:

Şirket'in onaylanmış ve çıkarılmış sermayesi her biri 1.000 TL olan nama yazılı 155.000 adet hisseden oluşmaktadır. Şirket'in 31 Aralık 2016 ve 2015 tarihindeki hissedarları ve sermaye içindeki payları tarihi değerlerle aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2016	Hisse Adedi	Hisse Tutarı	Ortaklık Payı (%)
Ordu Yardımlaşma Kurumu	77.498	77.498.000	49,999%
RCI Banque SA	77.498	77.498.000	49,999%
Diğer ortaklar	4	4.000	0,002%
Ödenmiş sermaye toplamı	155.000	155.000.000	100,00%

14.12.2016 tarihli Olağanüstü Genel Kurul kararıyla, Şirket bilançosunda yer alan sermayeye eklenebilir olağanüstü yedek akçe ve diğer fonların sermayeye eklenmesine, Şirket sermayesinin nakden karşılanmak suretiyle 62.000.000 TL arttırılarak 93.000.000 TL'den 155.000.000 TL'ye yükseltilmesine ve arttırım tutarı olan 62.000.000 TL'nin ortaklardan RCI Banque S.A ve Ordu Yardımlaşma Kurumu tarafından eşit miktarda muvazaadan ari olarak sermayenin tamamının sermaye arttırımının tescil tarihinden önce nakden ödenmesine karar verilmiştir. İlgili karar, 21.12.2016 tarihinde tescil edilmiştir.

Orfin Finansman Anonim Şirketi

31 Aralık 2016 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

II. Bilançonun pasif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)

13. Özkaynaklar (devamı)

13.1 Sermaye: (devamı)

31 Aralık 2015	Hisse Adedi	Hisse Tutarı	Ortaklık Payı (%)
Ordu Yardımlaşma Kurumu	46.498	46.498.000	49,998%
RCI Banque SA	46.498	46.498.000	49,998%
Diğer ortaklar	4	4.000	0,004%
Ödenmiş sermaye toplamı	93.000	93.000.000	100,000%

13.2 Kar yedekleri ve geçmiş yıllar karları

Kanuni finansal tablolarda yasal yedekler dışında, birikmiş karlar, aşağıda belirtilen yasal yedek şartına tabi olmak kaydıyla dağıtımına açıktır.

Şirket'in Türk Ticaret Kanunu düzenlemelerine uygun olarak hazırladığı finansal tablolarında yer alan net dönem karından varsa bilançodaki geçmiş yıl zararları düşüldükten sonra ulaşılan tutar üzerinden;

- Türk Ticaret Kanunu'nun 519. maddesi uyarınca, toplam genel kanuni yedek akçe tutarı ödenmiş sermayenin %20'sine ulaşınca kadar %5 genel kanuni yedek akçe ayrılır,
- Kanunu'nun 519'uncu maddesinin ikinci fıkrasının (c) bendine uygun olarak %5 oranında birinci temettü ayrılır.
- Bakiye kısım Genel Kurul'un tespit edeceği şekilde dağıtılır veya olağanüstü yedek akçe olarak ayrılarak geçmiş yıl karlarına ilave edilir.
- Türk Ticaret Kanunu'nun 519. Maddesinin ikinci fıkrasının (c) bendi uyarınca, pay sahiplerine yüzde beş oranında kâr payı ödendikten sonra, kârdan pay alacak kişilere dağıtılacak toplam tutarın yüzde onu, genel kanuni yedek akçeye eklenir. Kar payının ve/veya bilançodaki dağıtılmamış karların sermaye artırımını suretiyle pay senedi olarak dağıtılması durumunda genel kanuni yedek akçe ayrılmaz.

Kanuni yedek akçeler toplamının çıkarılmış sermayenin yarısını aşmış olması durumunda, Genel Kurul, çıkarılmış sermayenin yarısını aşan kanuni yedek akçelerin ne şekilde kullanılacağı hususunu serbestçe karara bağlayacaktır. Sermaye düzeltmesi farklarının sermayeye eklenmek dışında bir kullanımı yoktur.

31 Temmuz 2004 tarihli 25539 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan 5228 sayılı "Bazı Vergi Kanunlarında Değişiklik Yapılması Hakkındaki Kanun" uyarınca, enflasyona göre düzeltilen ilk finansal tablo denkleştirme işleminde ortaya çıkan ve "Geçmiş Yıllar Karı/Zararı"nda izlenen özsermaye kalemlerine ait enflasyon farkları tutarının, düzeltme sonucu oluşan geçmiş yıl zararlarına mahsup edilebilmesi veya kurumlar vergisi mükelleflerince sermayeye ilave edilebilmesi mümkün olmakta ve bu işlemler kâr dağıtımı sayılmamaktadır.

Şirket, 2016 yılı içerisinde temettü dağıtımı yapmamıştır.

Orfin Finansman Anonim Şirketi

31 Aralık 2016 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

III. Bilanço dışı hesaplara ilişkin açıklama ve dipnotlar

1. Alınan teminatlar

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla Şirket'in 3.927.610.351 TL tutarında alınan orijinal değerleriyle kayıtlara alınan teminatı bulunmaktadır (31 Aralık 2015 - 3.076.698.989 TL).

2. Verilen teminatlar

2.1 Teminat mektupları

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla, yasal mercilere, vergi dairelerine ve alınan kredilere ilişkin bankalara verilmiş teminat mektubu bulunmamaktadır (31 Aralık 2015 - Bulunmamaktadır).

Şirket aleyhine davalar

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla Şirket aleyhine açılmış ve bilanço tarihi itibarıyla sonuçlanmamış davası bulunmamaktadır (31 Aralık 2015 - Bulunmamaktadır).

3. Taahhütler

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla Şirket'in 670.637 TL tutarında orijinal değerleriyle kayıtlara alınan cayılamaz taahhütleri ve 18.703.029 TL tutarında orijinal değeriyle kayıtlara alınan cayılabilir taahhütleri bulunmaktadır (31 Aralık 2015 itibarıyla sırasıyla, 1.875.376 TL ve 25.168.326 TL).

4. Türev finansal araçlar

4.1 Nakit akış riskinden korunma amaçlı işlemler

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla Şirket'in nakit akış riskinden korunma amaçlı işlemlerden türev finansal enstrümanı bulunmamaktadır (31 Aralık 2015 - Bulunmamaktadır).

4.2 Alım satım amaçlı işlemler

Şirket'in 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla 191.999.711 TL tutarında alış, 190.485.554 TL tutarında satış olmak üzere toplam 382.485.265 TL alım satım amaçlı türev finansal enstrümanı bulunmaktadır (31 Aralık 2015 - 116.899.743 TL karşılığı tutarında alış, 117.244.679 TL tutarında satış olmak üzere alım satım amaçlı türev finansal enstrümanı bulunmaktadır).

5. Emanet kıymetler

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla Şirket'in emanet kıymeti bulunmamaktadır (31 Aralık 2015 - Bulunmamaktadır).

Orfin Finansman Anonim Şirketi

31 Aralık 2016 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

IV. Gelir tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar

1. Esas faaliyet gelirleri

	2016	2015
Müşterilere verilen kredilerden faiz gelirleri	192.316.377	157.933.960
Sübvansiyon gelirleri	55.800.857	33.520.819
Finansman kredilerinden alınan faizler	248.117.234	191.454.779
Finansman kredilerinden alınan komisyonlar	16.025.051	14.668.367
Finansman kredilerinden alınan ücret ve komisyonlar	16.025.051	14.668.367
Esas faaliyet gelirleri	264.142.285	206.123.146

2. Esas faaliyet giderleri

31 Aralık 2016 ve 2015 tarihlerinde sona eren yıllara ait esas faaliyet giderlerinin niteliklerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

2.1. Personel giderleri

	2016	2015
Maaşlar	8.565.986	6.839.194
İkramiye ve primler	2.620.422	2.175.897
Diğer sosyal giderler	2.263.705	1.635.749
Toplam	13.450.113	10.650.840

2.2. Genel işletme giderleri:

	2016	2015
Karşılık giderleri (*) (II-9)	1.692.634	2.039.518
Kiralama giderleri	1.233.330	1.085.293
Bilgi teknolojileri, bakım ve onarım giderleri	6.888.925	4.413.589
Haberleşme giderleri	1.505.650	933.273
Yurtiçi ve yurtdışı seyahat giderleri	293.651	443.436
Aidat giderleri	644.229	488.676
Kanunen kabul edilmeyen giderler	51.513	211.349
Reklam giderleri	63.896	490.032
Diğer	1.135.320	475.534
Toplam genel işletme giderleri	13.509.148	10.580.700

(*) Karşılık giderlerinin 1.125.703 TL tutarındaki kısmı, 2016 yılı içinde ayrılan Genel kredi karşılığından oluşmaktadır (2015: 1.966.233 TL).

Orfin Finansman Anonim Şirketi

31 Aralık 2016 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

IV. Gelir tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)

2.3 Diğer esas faaliyet giderleri:

	2016	2015
Promosyon ve uygulama giderleri	12.513.464	9.823.658
Vergi resim ve harç giderleri	10.612.686	7.028.602
Denetim ve danışmanlık giderleri	655.254	378.795
Avukat giderleri	2.266.465	1.397.635
Diğer	752.226	1.538.371
Toplam diğer esas faaliyet giderleri	26.800.095	20.167.061

2.4 Kıdem tazminatı karşılığı gideri:

	2016	2015
Kıdem tazminatı karşılığı gideri	217.967	168.772
Toplam kıdem tazminatı karşılığı gideri	217.967	168.772

3. Diğer faaliyet gelirleri

31 Aralık 2016 ve 2015 tarihlerinde sona eren yıllara ait diğer faaliyet gelirleri aşağıdaki gibidir:

3.1 Bankalardan alınan faizler

	2016	2015
Bankalardan alınan faizler	17.498.969	6.955.215
Toplam bankalardan alınan faizler	17.498.969	6.955.215

3.2 Türev finansal işlemlerden kârlar

31 Aralık 2016 itibarıyla Şirket'in alım satım amaçlı finansal varlıklardan işlemler kârı 7.328.341 TL'dir. (31 Aralık 2015 - 21.939.636 TL).

3.3 Kambiyo işlemleri kârı

31 Aralık 2016 itibarıyla Şirket'in kambiyo işlem kârı 8.453.933 TL'dir. (31 Aralık 2014 - 26.277.913 TL).

3.4 Diğer faaliyet gelirleri

	2016	2015
Sigorta aracılık geliri	7.604.289	3.683.395
Geçmiş yıl giderlerine ait	570.685	12.571.803
Diğer	351.153	154.863
Toplam diğer faaliyetlerden gelirler	8.526.127	16.410.061

4. Takipteki alacaklara ilişkin özel karşılıklar

31 Aralık 2016 itibarıyla Şirket'in takipteki alacaklara ilişkin şüpheli alacak karşılık gideri 6.484.978 TL tutarındadır. (31 Aralık 2015 - 3.820.194 TL).

Orfin Finansman Anonim Şirketi

31 Aralık 2016 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

IV. Gelir tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)

5. Diğer faaliyet giderleri

5.1. Türev finansal işlemlerden zararlar

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla Şirket'in türev finansal işlemlerden 479.950 TL zararı bulunmaktadır. (31 Aralık 2015 - 1.429.045 TL).

5.2. Kambiyo işlemleri zararı

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla Şirket'in kambiyo işlemi zararı 9.610.547 TL'dir (31 Aralık 2015 - 24.747.532 TL).

Orfin Finansman Anonim Şirketi

31 Aralık 2016 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

V. İlişkili taraflara ilişkin açıklama ve dipnotlar

1. İlişkili taraflarla bakiyeler

a) İlişkili bankalarda tutulan mevduatlar:

31 Aralık 2016 ve 2015 tarihleri itibarıyla Şirket'in ilişkili bankalarda tutulan mevduatı bulunmamaktadır.

b) İlişkili taraflardan diğer alacaklar:

	2016	2015
Mais Motorlu Araçlar İmal ve Satış A.Ş.	3.035.683	15.495.144
İlişkili taraflardan toplam diğer alacaklar	3.035.683	15.495.144

c) İlişkili taraflardan alınan krediler:

	2016	2015
Oyak Anker Gmbh	5.000.000	18.084.200
İlişkili taraflardan alınan toplam krediler	5.000.000	18.084.200

d) İlişkili taraflara borçlar:

	2016	2015
Ordu Yardımlaşma Kurumu	-	1.507
Oyak Pazarlama Hizmet ve Turizm A.Ş.	332.354	654.335
Renault Nissan Global Management S.A	36.969	19.614
Mais Motorlu Araçlar İmal ve Satış A.Ş.	89.183	-
İlişkili taraflara toplam borçlar	458.506	675.456

e) Yönetim kurulu üyelerine ve üst düzey yönetim personeline yapılan ödemeler:

31 Aralık 2016 itibarıyla Şirket'in yönetim kurulu üyelerine üyeliklerinden kaynaklı herhangi bir ödeme dönem içerisinde yapılmamıştır, üst düzey yönetim personeline yıl içerisinde toplam 2.852.043 TL ödeme yapılmıştır (31 Aralık 2015 - 2.442.539 TL).

2. İlişkili taraflarla işlemler

a) İlişkili taraflardan maddi ve maddi olmayan duran varlık alımları:

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla Oyak Pazarlama Hizmet ve Turizm A.Ş.'den 77.468 TL maddi duran varlık (31 Aralık 2015: 50.081 TL), 76.033 TL maddi olmayan duran varlık (31 Aralık 2015: 69.703 TL) alımı bulunmaktadır.

Orfin Finansman Anonim Şirketi

31 Aralık 2016 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

V. İlişkili taraflara ilişkin açıklama ve dipnotlar (devamı)

2. İlişkili taraflarla işlemler (devamı)

b) İlişkili taraflardan alınan sübvansiyonlar:

	2016	2015
Mais Motorlu Araçlar İmal ve Satış A.Ş.	27.106.173	57.748.543
İlişkili taraflardan toplam alınan sübvansiyonlar	27.106.173	57.748.543

İlişkili taraflardan alınan sübvansiyonlar dönem içinde açılan krediler ile ilgili olarak tahsilatı gerçekleştirilen sübvansiyonları ifade etmektedir. Söz konusu sübvansiyonlar finansal tablolarda ilgili kredilerin sözleşme süresi boyunca tahakkuk esasına göre gelir kaydedilmektedir.

c) İlişkili taraflara alınan/ödenen faiz giderleri, türev ve kur farkı (gelir)/giderleri, (net):

	2016	2015
Oyak Anker Gmbh	733.149	875.663
Mais Motorlu Araçlar İmal ve Satış A.Ş.	(714.280)	-
İlişkili taraflara ödenen toplam faiz ve kur farkı giderleri, (net)	(18.869)	875.663

d) İlişkili taraflardan diğer alımlar:

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla Şirket'in ilişkili taraflardan OYAK Pazarlama Hizmet ve Turizm A.Ş.'den 6.432.592 TL (31 Aralık 2015 – 5.531.361 TL) hizmet alımı, Ordu Yardımlaşma Kurumu Genel Müdürlüğü'nden 2.868 TL hizmet alımı, Mais Motorlu Araçlar İmal ve Satış A.Ş.'den 736.409 TL (31 Aralık 2015 - 1.514.936 TL) hizmet alımı, Renault Nissan Global Management SA'dan 519.612 TL (31 Aralık 2015 – 564.771 TL) hizmet alımı yapılmıştır.

e) İlişkili taraflara ödenen banka ve komisyon giderleri:

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla Şirket'in tahvil-bono ihracına ilişkin OYAK Yatırım ve Menkul Değerler A.Ş.'ye 669.375 TL komisyon ödemesi bulunmaktadır (31 Aralık 2015 - Bulunmamaktadır). MKK hizmet bedeli olarak ise 7.875 TL (31 Aralık 2015 – 7.875 TL) hizmet bedeli gideri bulunmaktadır.

f) İlişkili taraflara ödenen kira giderleri:

Bulunmamaktadır.

g) İlişkili taraflardan alınan aracılık hizmetleri

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla Şirket'in ilişkili taraflardan OYAK Yatırım ve Menkul Değerler A.Ş.'den alınan aracılık hizmetleri toplamı 7.875 TL dir. (31 Aralık 2015 - 7.875 TL)

VI. Bilanço tarihinden sonraki olaylar

Bulunmamaktadır

Orfin Finansman Anonim Şirketi

31 Aralık 2016 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Beşinci bölüm

Mali bünyeye ilişkin bilgiler

1. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi

Şirket, faaliyetlerinden dolayı borç ve sermaye piyasasındaki faiz oranlarındaki değişimlerin etkileri dahil çeşitli finansal riskleri yönetmeye odaklanmıştır. Şirket, risk yönetimi programı ile piyasalardaki dalgalanmaların getireceği olası olumsuz etkilerin en aza indirgenmesini, Şirket'in likidite ve faiz haddi risklerine karşı açık pozisyonunu dengelemeyi ve net faiz gelirini maksimize etmeyi amaçlamıştır.

Şirket risk yönetimini Yönetim Kurulu tarafından onaylanan politikalar ile yürütmektedir. Genel risk yönetimi için Şirket Yönetim Kurulu faiz haddi ve kredi riski konusunda yazılı prensip ve politikalar düzenlemektedir.

1.1 Kredi riski

Finansal araçları elinde bulundurmak, karşı tarafın anlaşmanın gereklerini yerine getirememesi riskini de taşımaktadır. Şirket'in kredi riski tamamen Türkiye'de bulunmaktadır. Bu risk müşterilerin kredi risk derecelendirmelerinin değerlendirilmesi ve her anlaşmada bulunan karşı taraf için ortalama riskin kısıtlanması ile yönetilmektedir. Şirket, çeşitli kredi değerlendirme, verme ve takip prosedürleri uygulamakta ve söz konusu prosedürler üst yönetim tarafından kontrol edilmektedir. Kredi riski genel olarak çok sayıda bireysel müşteriye dağılmıştır. Şirket ihtiyatlılık gereği 10.058.037 TL tutarında genel karşılık ayırmıştır (31 Aralık 2015 – 8.932.334 TL).

Güçlü, yüksek kalitede, sürdürülebilir şekilde büyüyen bir kredi portföyü sağlamak Şirket'in kredi politikaları arasında bulunmaktadır.

Şirket prosedürleri uyarınca tüm müşteriler kredi inceleme aşamalarından geçirilmekte ve gerekli teminatlar alınmaktadır.

Kredi riski, karşılıklı ilişki içinde olan taraflardan birinin bir finansal araca ilişkin olarak yükümlülüğünü yerine getirememesi sonucu diğer tarafın finansal açıdan zarara uğraması riskidir. Şirket, kredi riskini belli taraflarla yapılan işlemleri sınırlandırarak ve ilişkide bulunduğu tarafların güvenilirliğini sürekli değerlendirerek yönetmeye çalışmaktadır. Şirket prosedürleri uyarınca tüm müşteriler kredi inceleme aşamalarından geçirilmekte ve gerekli teminatlar alınmaktadır. Ayrıca krediler sürekli incelenerek Şirket'in şüpheli kredi riski minimize edilmektedir.

Kredi riski yoğunluğu belirli şirketlerin benzer iş alanlarında faaliyette bulunmasıyla, aynı coğrafi bölgede yer almasıyla veya ekonomik, politik ve bunun gibi diğer koşullarda meydana gelebilecek değişikliklerden benzer şekilde etkilenmelerine bağlı olarak oluşur. Kredi riski yoğunluğu, Şirket'in belirli bir sanayi kolunu veya coğrafi bölgeyi etkileyen gelişmelere olan duyarlılığını göstermektedir. Şirket'in kredi riskine ilişkin sektörel bazda bir yoğunlaşması bulunmamaktadır. Şirket, kredilerini Türkiye içerisinde yerleşik gerçek ve tüzel kişilere kullanırmaktadır.

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla Şirket'in maruz kaldığı azami kredi riskine ilişkin tutarlar dipnot I-6 ve dipnot I-7 de açıklanmaktadır.

Orfin Finansman Anonim Şirketi

31 Aralık 2016 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

1. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

31 Aralık 2016 ve 2015 tarihleri itibarıyla yaşayan krediler altında sınıflanan vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış kredilere ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2016

	1-30 gün arası gecikmeli krediler	30-60 gün arası gecikmeli krediler	60-90 gün arası gecikmeli krediler	Toplam
Otomobil kredisi	181.455.793	72.035.344	2.794.813	256.285.950
Alınan teminatın makul değeri	398.378.774	162.970.777	6.507.940	567.857.491

31 Aralık 2015

	1-30 gün arası gecikmeli krediler	30-60 gün arası gecikmeli krediler	60-90 gün arası gecikmeli krediler	Toplam
Otomobil kredisi	186.157.124	65.234.827	3.558.467	254.950.418
Alınan teminatın makul değeri	345.470.077	126.341.571	6.104.328	477.915.976

1.2 Piyasa riski:

Şirket'in piyasa riski ile ilgili genel politikası, varlık ve yükümlülüklerine ilişkin dengeli bir yapı sağlamak ve sürdürülebilirliğini sağlamaktır.

1.3 Kur riski

Finansman Şirketleri 02.10.2013 tarihli düzenleme ile 06.12.2013'ten itibaren geçerli olmak üzere TCMB zorunlu karşılık uygulaması kapsamına alınmıştır. Uygulama kapsamında belirli limitler dahilinde zorunlu karşılık tutarlarının Amerikan Doları cinsinden tutulabilme opsiyonu bulunduğundan dolayı Şirket bu tutarların finansmanı amacıyla 31 Aralık 2016 itibarıyla toplam 7.100.000 USD yurt içi ve yurt dışı kaynaklı kredi kullanmıştır (31 Aralık 2015 - 4.500.000 USD). Bu tutarların tamamı 31 Aralık 2016 itibarıyla TCMB nezdindeki zorunlu karşılık hesaplarında aynı para cinsinden tutulmaktadır.

1.4 Faiz haddi riski

Şirket, faiz haddi bulunduran varlık ve yükümlülüklerin tabi olduğu faiz hadlerinin değişiminin etkisinden doğan faiz haddi riskine maruz kalmaktadır. Türkiye'de faiz oranlarının hareketli olması sebebiyle faiz haddi riski Şirket'in varlık ve yükümlülük yönetiminin önemli bir parçasıdır. Şirket söz konusu bu riski, faiz haddi duyarlılığı olan varlık ve yükümlülüklerini dengelemek suretiyle oluşan doğal tedbirlerle yönetmektedir. Varlık ve yükümlülüklerin vadelerinin dengelenmesine özel önem gösterilmektedir. Söz konusu riskin yönetiminde vade ve gap analizleri kullanılan temel yöntemlerdir.

31 Aralık 2016 ve 2015 tarihleri itibarıyla finansal enstrümanların yıllık ortalama etkin faiz oranları % olarak aşağıda belirtilmiştir:

	ABD Doları	2016 Avro	TL	ABD Doları	2015 Avro	TL
Varlıklar						
Bankalar	%2,70	%1,89	%8,87	-	-	%10,71
Otomobil kredileri	-	-	%14,92	-	-	%13,67
Yükümlülükler						
Banka kredileri	%3,85	-	%12,70	%2,11	%1,40	%10,32
İhraç edilen menkul kıymetler	-	-	%13,19	-	-	%11,04

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla Şirket'in faiz riskine maruz değişken faizli varlığı bulunmamaktadır (31 Aralık 2015 – Bulunmamaktadır).

Orfin Finansman Anonim Şirketi

31 Aralık 2016 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

1. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

1.5 Likidite riski

İhtiyatlı likidite riski yönetimi, yeterli miktarda nakit ve menkul kıymet sağlamak, yeterli kredi imkânları yoluyla fonlamayı mümkün kılmak ve açık pozisyonu kapatabilme yeteneğinden oluşmaktadır. Profesyonel nakit akımı yönetimini sağlayabilmek için Şirket'in Finans Departmanı düzenli nakit akım tabloları ve tahmini nakit akım projeksiyonları hazırlamaktadır.

Aşağıdaki tablo Şirket'in bilanço tarihi itibarıyla kalan vadelerine göre bilanço içi finansal yükümlülükleri için ödeyeceği nakit çıkışlarını göstermektedir. Tabloda gösterilen tutarlar sözleşmede gösterilen indirgenmemiş nakit akım tutarları olup, Şirket, likidite riskini beklenen indirgenmemiş nakit akımlarına göre yönetmektedir.

31 Aralık 2016	1 aya kadar	1-6 Ay	6-12 ay	1 yıldan uzun	Toplam
Finansal borçlar	31.053.387	367.734.535	377.998.070	752.553.348	1.529.339.340
İhraç edilen menkul kıymetler	-	49.385.600	159.459.580	281.994.800	490.839.980
Toplam yükümlülükler (Sözleşme vade tarihlerine göre)	31.053.387	417.120.135	537.457.650	1.034.548.148	2.020.179.320

31 Aralık 2015	1 aya kadar	1-6 Ay	6-12 ay	1 yıldan uzun	Toplam
Finansal borçlar	154.134.234	290.674.592	587.473.261	916.812.848	1.949.094.935
İhraç edilen menkul kıymetler	-	113.547.380	8.287.380	151.574.760	273.409.520
Toplam yükümlülükler (Sözleşme vade tarihlerine göre)	154.134.234	404.221.972	595.760.641	1.068.387.608	2.222.504.455

Beklenen yeniden fiyatlandırma ve vade tarihleri alınan krediler dışındaki finansal varlıklar ve yükümlülükler için sözleşme vade tarihlerinden farklı olmadığından ek bir tablo ile sunulmamıştır.

31 Aralık 2016 ve 2015 tarihleri itibarıyla banka kredilerinin yeniden fiyatlandırma tarihlerine göre vade analizleri Dördüncü Bölüm Dipnot II-2'te sunulmuştur.

1.6 Sermaye risk yönetimi:

Sermayeyi yönetirken Şirket'in hedefleri, ortaklarına getiri, diğer hissedarlara fayda sağlamak için Şirket'in faaliyetlerinin devamını sağlayabilmek ve sermaye maliyetini azaltmak amacıyla en uygun sermaye yapısını sürdürmektir.

Şirket, sermaye yapısını koruyabilmek için hissedarlara ödenen temettü tutarını değiştirebilir, yeni hisse ihraç edebilir veya borçlarını azaltmak için varlıklarını satabilir.

Şirket, sermaye yönetimini borç/sermaye oranını kullanarak izler. Bu oran, net borcun toplam sermayeye bölünmesiyle bulunur. Net borç, nakit ve nakit benzeri değerlerin toplam borç tutarından düşülmesiyle hesaplanır. Toplam sermaye, bilançoda gösterildiği gibi özkaynaklar net borcun toplanmasıyla hesaplanır.

31 Aralık 2016 ve 2015 tarihleri itibarıyla borç/sermaye oranı aşağıdaki gibidir:

	2016	2015
Toplam borçlar	1.807.422.295	1.973.572.596
Eksi: Bankalar (I-3)	244.533.579	330.017.313
Net borç	1.562.888.716	1.643.555.283
Toplam özkaynak	191.835.137	107.383.445
Borç/Özsermaye oranı (%)	815	1531

Orfin Finansman Anonim Şirketi

31 Aralık 2016 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)
(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

1. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

1.7 Finansal araçların makul değeri

Makul değer, bir finansal enstrümanın zorunlu bir satış veya tasfiye işlemi dışında gönüllü taraflar arasındaki bir cari işlemde, el değiştirebileceği tutar olup, eğer varsa oluşan bir piyasa fiyatı ile en iyi şekilde belirlenir.

Şirket, finansal araçların tahmini makul değerlerini, halihazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemlerini kullanarak belirlemiştir. Ancak piyasa bilgilerini değerlendirip gerçek değerleri tahmin edebilmek yorum ve muhakeme gerektirmektedir. Buna göre, burada sunulan tahminler, her zaman, Şirket'in cari bir piyasa işleminde elde edebileceği değerlerin göstergesi olmayabilir.

Finansal araçların makul değerinin tahmini için kullanılan yöntem ve varsayımlar aşağıdaki gibidir:

1.7.1 Parasal varlıklar

Nakit ve nakit benzeri değerlerin de dahil olduğu belirli finansal varlıklar itfa edilmiş maliyet değerleri ile taşınırlar ve kısa vadeli olmaları sebebiyle kayıtlı değerlerinin yaklaşık olarak makul değerlerine eşit olduğu öngörülmektedir.

Finansman kredilerinin tahmini makul değeri gelecekte elde edilmesi beklenen nakit akımlarının mevcut piyasa oranları kullanılarak iskonto edilmesi ile bulunmuştur. Makul değerlerine ilişkin bilgi 4. Bölüm I-6 no'lu dipnotta açıklanmaktadır.

1.7.2 Parasal yükümlülükler

Banka kredilerinin tahmini makul değeri gelecekte elde edilmesi beklenen nakit akımlarının mevcut piyasa oranları kullanılarak iskonto edilmesi ile bulunmuştur (Dördüncü Bölüm II-2).

İhraç edilen tahvil ve bonoların makul değeri gelecekte elde edilmesi beklenen nakit akımlarının mevcut piyasa oranları kullanılarak iskonto edilmesi ile bulunmuştur (Dördüncü Bölüm II-4).
Rayiç değerlerin bulunmasında kullanılan girdiler seviye 2 olarak sınıflanmaktadır.

2. Finansal tabloları önemli ölçüde etkileyen ya da finansal tabloların açık, yorumlanabilir ve anlaşılabilir olması açısından açıklanması gerekli olan diğer hususlar

2.1 Oransal sınırlara uygunluk

24 Nisan 2013 tarih, 28627 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Yönetmelik'in Standart Oran başlıklı 12.maddesi gereğince Şirketin özkaynağının, toplam aktiflerine oranının asgari yüzde üç olarak tutturulması ve idame ettirilmesi zorunludur.

	2016	2015
Aktif Toplamı	2.061.800.743	2.161.010.878
Özkaynaklar	191.835.137	107.383.445
Oran	9%	5%

Şirket'in 31 Aralık 2016 ve 2015 tarihli finansal tablolarında ilgili oranın üzerindedir.