

**HEKTAŞ TİCARET TÜRK ANONİM ŞİRKETİ (“Hektaş” veya “Şirket”)  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI (“Hektaş Grubu” veya “Grup”)**

31 ARALIK 2021 TARİHİ  
İTİBARIYLA HAZIRLANAN  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR  
VE BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

## BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Hektaş Ticaret Türk Anonim Şirketi  
Genel Kurulu'na

### A) Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

#### 1) Görüş

Hektaş Ticaret Türk Anonim Şirketi ("Şirket") ile bağlı ortaklıklarının ("Grup") 31 Aralık 2021 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynak değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dahil olmak üzere konsolide finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, ilişikteki konsolide finansal tablolar, Grup'un 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na (TFRS'lere) uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

#### 2) Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan Bağımsız Denetim Standartları'na ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Etik Kurallar) ile konsolide finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Grup'tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

**3) Kilit Denetim Konuları**

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve konsolide finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

| <b>Kilit Denetim Konusu</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <b>Denetimde bu konu nasıl ele alındı</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Hasılatın kaydedilmesi</b><br><br>Grup'un ana faaliyet konusu tarım ve veterinerlik ilaçlarının üretimi ve satışlarıdır. Hasılat, TFRS 15 "Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat" standardıyla uyumlu olarak, beş aşamalı model kapsamında konsolide finansal tablolara yansıtılmaktadır. Beş aşamalı modelin adımları arasında sözleşmenin tanımlanması, edim yükümlülüklerinin ve işlem bedelinin belirlenmesi, edim yükümlülüklerine işlem bedellerinin dağıtılması ve bu edim yükümlülükleri yerine getirildiği anda ilgili tutarın hasılat olarak kaydedilmesi yer almaktadır.<br><br>Hasılat, yıl içerisinde uygulanan stratejinin sonuçlarının değerlendirilmesi ve performans takibi açısından önemli bir ölçüm kriteri olması ve doğası gereği hile ve hata kaynaklı riskler barındırması sebebiyle önem arz etmektedir. Hasılat kaydının yapılabilmesi için ilgili edim yükümlülüklerinin ne zaman yerine getirildiği ve buna bağlı olarak da hasılatın doğru dönemde konsolide finansal tablolara yansıtılıp yansıtılmadığı önemli düzeyde yönetim muhakemesi gerektirdiğinden bu konu kilit denetim konusu olarak tespit edilmiştir.<br><br>Grup'un hasılat ile ilgili muhasebe politikaları, hasılat tutarları, alacakları ve bu alacakların risk seviyelerine ilişkin sunduğu ek açıklamalar sırasıyla Not 2.5, Not 25, Not 8 ve Not 35'de yer almaktadır. | <p>Denetimimiz sırasında hasılatın kaydedilmesine ilişkin olarak aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır:</p> <p>Grup'un hasılat süreci değerlendirilmiş, bu süreç içindeki ilgili kontroller belirlenmiş, bu kontrollerin tasarımları ve uygulamaları anlaşılmıştır.</p> <p>Edim yükümlülüklerinin yerine getirilme zamanlaması, mallara ilişkin kontrolün ne noktada müşterilere geçtiği üzerinden değerlendirilmiş ve örneklem yöntemiyle, dönem sonunda kayıtlara alınan satış işlemlerine ilişkin teslimatların gerçekleşip gerçekleşmediği destekleyici dokümanlardan kontrol edilmiştir.</p> <p>Hasılatın test edilmesi için uygulanan diğer maddi doğrulama prosedürleriyle konsolide finansal tablolara yansıtılan hasılat tutarının tamlığı ve doğruluğu da test edilmiştir.</p> <p>Yukarıda belirtilen prosedürlere ek olarak, Not 8, Not 25 ve Not 35'de yer alan açıklamaların yeterliliği ilgili TFRS'ler kapsamında tarafımızca değerlendirilmiştir.</p> |

**3) Kilit Denetim Konuları (devamı)****Ticari alacakların geri kazanılabilirliği**

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla Grup, 884.455.365 TL tutarındaki ilişkili olmayan taraflardan olan ticari alacakları için 10.035.993 TL tutarında şüpheli alacak karşılığı ayırmıştır.

Grup Yönetimi raporlama tarihi itibarıyla ticari alacakların geri kazanılabilirliğine ilişkin değerlendirmeler sonucunda, ticari alacaklardan tahsil edilememe riski olanlar için gelecekte katlanılması öngörülen muhtemel zararları karşılamak üzere karşılık ayırmakta ve bu tutarları Not 8'de sunmaktadır.

Grup'un faaliyet gösterdiği sektör sebebiyle ticari alacakların ortalama vadesi 215 gün olup, Grup'un ticari alacakları çok sayıda farklı müşteriden oluşmaktadır. Ticari alacakların geri kazanılabilirliğinin belirlenmesinde, müşterilerin geçmiş dönemlerdeki ödeme performansları, teminat seviyeleri, genel finansal performanslarına ilişkin temin edilen istihbarat dikkate alınmakta olup, Grup Yönetimi'nin önemli düzeyde yargısını gerektiren tahminlere ve varsayımlar içermektedir.

Ticari alacakların Grup'un varlıklarının önemli bir bölümünü oluşturması, ortalama vadelerin uzun olması, finansal tablo tarihi ile rapor tarihi arasındaki kalan sürenin kısa olması sebebiyle bilanço sonrası dönemdeki tahsilat tutarlarının da sınırlı olması ve bu alacakların geri kazanılabilirliğine ilişkin yapılan değerlendirmelerde önemli tahminlerin ve varsayımların kullanılması sebepleriyle ticari alacakların geri kazanılabilirliği kilit denetim konusu olarak tespit edilmiştir.

Grup'un alacaklarına ilişkin muhasebe politikaları, ticari alacakları ve bu alacakların risk seviyelerine ilişkin sunduğu ek açıklamalar sırasıyla Not 2.5, Not 8 ve Not 35'de yer almaktadır.

Denetimimiz sırasında ticari alacakların geri kazanılabilirliğine ilişkin olarak aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır:

Grup'un ticari alacak takip süreci ve bu sürece ilişkin kontrolleri değerlendirilmiştir.

Grup Yönetimi'nin ticari alacak yaşlandırma tablosu ve şüpheli ticari alacak hesaplamaları temin edilmiş, bu çalışmalarda kullanılan bilgilerin doğruluğu ve tamlığı ile kullanılan varsayımlar irdelenmiş, hesaplamaların aritmetik doğruluğu test edilmiştir.

Alacak vadeleri de göz önünde bulundurularak müşteri bazında açılıştan taşınan bakiyeler, yıl içinde yapılan tahsilatlar, satışlar ve teminat tutarları ayrıştırılmış; riskli görünen müşteriler için Grup Yönetimi'nden bu tutarların tahsil edilebilir olduğuna ilişkin ek kanıtlar talep edilmiş, rapor tarihine kadar tahsilat gerçekleşiyse örneklem yoluyla bu tutarlar test edilmiştir.

Yukarıda belirtilen prosedürlere ek olarak, Not 8 ve Not 35'de yer alan açıklamaların yeterliliği ilgili TFRS'ler kapsamında tarafımızca değerlendirilmiştir.

#### 4) Diğer Husus

Grup'un 31 Aralık 2020 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tabloları başka bir bağımsız denetçi tarafından denetlenmiş ve 4 Şubat 2021 tarihinde bu konsolide finansal tablolara ilişkin olumlu görüş verilmiştir.

#### 5) Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Grup yönetimi; konsolide finansal tabloların TFRS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Konsolide finansal tabloları hazırlarken yönetim; Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Grup'u tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Grup'un finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

#### 6) Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan Bağımsız Denetim Standartları'na ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu konsolide tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan Bağımsız Denetim Standartları'na ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Konsolide finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. (Hile; muvazaa, sahtekarlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.)

## 6) Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları (devamı)

- Grup'un iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız halinde, raporumuzda, konsolide finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Grup'un sürekliliğini sona erdirebilir.
- Konsolide finansal tabloların, açıklamalar dahil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtmadığı değerlendirilmektedir.
- Konsolide finansal tablolar hakkında görüş vermek amacıyla, Grup içerisindeki işletmelere veya faaliyet bölümlerine ilişkin finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Grup denetiminin yönlendirilmesinden, gözetiminden ve yürütülmesinden sorumluyuz. Verdiğimiz denetim görüşünden de tek başımıza sorumluyuz.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dahil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağının makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

## B) Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlölüklerle İlişkin Rapor

6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 398'inci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca düzenlenen Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporu 11 Şubat 2022 tarihinde Şirket'in Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.

TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca; Grup'un 1 Ocak – 31 Aralık 2021 hesap döneminde defter tutma düzeninin, konsolide finansal tablolarının, TTK ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca; Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Nazlı İvak'tır.

DRT BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.

Member of ~~DELOITTE~~ TOUCHE TOHMATSU LIMITED



Nazlı İvak, SMMM  
Sorumlu Denetçi

İstanbul, 11 Şubat 2022

| <b>İÇİNDEKİLER</b>                                                    | <b>SAYFA</b> |
|-----------------------------------------------------------------------|--------------|
| <b>KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU .....</b>                         | <b>1-2</b>   |
| <b>KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU .....</b> | <b>3</b>     |
| <b>KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU.....</b>                     | <b>4</b>     |
| <b>KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU .....</b>                             | <b>5</b>     |
| <b>KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR.....</b> | <b>6-74</b>  |

## HEKTAŞ GRUBU

### BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2021 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tüm tutarlar Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

|                                        | Dipnot<br>Referansları | Cari Dönem           | Geçmiş Dönem                        |
|----------------------------------------|------------------------|----------------------|-------------------------------------|
|                                        |                        | Bağımsız             | Bağımsız                            |
|                                        |                        | Denetimden Geçmiş    | Denetimden Geçmiş                   |
|                                        |                        |                      | Yeniden<br>Düzenlenmiş<br>(Not 2.4) |
|                                        |                        | 31 Aralık<br>2021    | 31 Aralık<br>2020                   |
| <b>VARLIKLAR</b>                       |                        |                      |                                     |
| <b>Dönen Varlıklar</b>                 |                        | <b>3.268.942.287</b> | <b>1.472.280.409</b>                |
| Nakit ve Nakit Benzerleri              | 4                      | 96.691.275           | 75.600.817                          |
| Ticari Alacaklar                       | 8a                     | 1.654.538.937        | 751.807.699                         |
| <i>İlişkili Taraflardan</i>            | 34                     | 523.890              | 666.277                             |
| <i>İlişkili Olmayan Taraflardan</i>    |                        | 1.654.015.047        | 751.141.422                         |
| Diğer Alacaklar                        | 10a                    | 3.547.176            | 22.024.438                          |
| <i>İlişkili Olmayan Taraflardan</i>    |                        | 3.547.176            | 22.024.438                          |
| Türev Araçlar                          | 6                      | 169.694.609          | 48.868.820                          |
| Stoklar                                | 13                     | 1.146.573.859        | 417.027.122                         |
| Peşin Ödenmiş Giderler                 | 11                     | 107.967.422          | 123.387.606                         |
| <i>İlişkili Taraflardan</i>            | 34                     | 870.800              | -                                   |
| <i>İlişkili Olmayan Taraflardan</i>    |                        | 107.096.622          | 123.387.606                         |
| Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar | 21                     | 1.079.923            | 583.486                             |
| Diğer Dönen Varlıklar                  | 23                     | 88.849.086           | 32.980.421                          |
| <b>Duran Varlıklar</b>                 |                        | <b>1.356.873.591</b> | <b>647.274.747</b>                  |
| Ticari Alacaklar                       | 8a                     | 8.623.198            | -                                   |
| Diğer Alacaklar                        | 10a                    | 836.074              | 449.686                             |
| Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller          | 17                     | 4.775.883            | 5.221.772                           |
| Maddi Duran Varlıklar                  | 14                     | 1.038.724.957        | 424.449.605                         |
| Maddi Olmayan Duran Varlıklar          |                        | 208.944.129          | 159.103.427                         |
| Şerefiye                               | 18                     | 106.319.692          | 106.319.692                         |
| <i>Diğer</i>                           | 16                     | 102.624.437          | 52.783.735                          |
| Kullanım Hakkı Varlıkları              | 15                     | 43.014.887           | 28.103.776                          |
| Peşin Ödenmiş Giderler                 | 11                     | 20.706.311           | -                                   |
| <i>İlişkili Taraflardan</i>            | 34                     | 11.789.746           | -                                   |
| <i>İlişkili Olmayan Taraflardan</i>    |                        | 8.916.565            | -                                   |
| Ertelenmiş Vergi Varlığı               | 32                     | 31.248.152           | 29.946.481                          |
| <b>TOPLAM VARLIKLAR</b>                |                        | <b>4.625.815.878</b> | <b>2.119.555.156</b>                |

Ekteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

## HEKTAŞ GRUBU

### BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2021 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tüm tutarlar TL olarak gösterilmiştir.)

|                                                                                           |                        | Cari Dönem                    | Geçmiş Dönem                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-------------------------------|-------------------------------------|
|                                                                                           |                        | Bağımsız<br>Denetimden Geçmiş | Bağımsız<br>Denetimden Geçmiş       |
|                                                                                           |                        |                               | Yeniden<br>Düzenlenmiş<br>(Not 2.4) |
|                                                                                           | Dipnot<br>Referansları | 31 Aralık<br>2021             | 31 Aralık<br>2020                   |
| <b>KAYNAKLAR</b>                                                                          |                        |                               |                                     |
| <b>Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>                                                          |                        | <b>3.112.170.260</b>          | <b>1.165.357.549</b>                |
| Kısa Vadeli Borçlanmalar                                                                  | 7                      | 2.195.583.914                 | 878.061.599                         |
| Kiralama İşlemlerinden Borçlar                                                            | 7                      | 14.477.381                    | 16.398.374                          |
| Ticari Borçlar                                                                            | 8b                     | 816.378.438                   | 221.516.757                         |
| İlişkili Tarafalara                                                                       | 34                     | 15.696.283                    | 6.033.082                           |
| İlişkili Olmayan Tarafalara                                                               |                        | 800.682.155                   | 215.483.675                         |
| Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar                                          | 9                      | 37.126.829                    | 13.350.691                          |
| Diğer Borçlar                                                                             | 10b                    | 26.095.202                    | 28.058.692                          |
| İlişkili Tarafalara                                                                       |                        | 6.930.792                     | 7.827.733                           |
| İlişkili Olmayan Tarafalara                                                               |                        | 19.164.410                    | 20.230.959                          |
| Türev Araçlar                                                                             | 6                      | 10.935.886                    | 485.728                             |
| Ertelenmiş Gelirler                                                                       | 12                     | 2.817.455                     | 2.997.040                           |
| Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü                                                              | 32                     | 2.948.394                     | 227.555                             |
| Kısa Vadeli Karşılıklar                                                                   | 22a                    | 5.806.761                     | 4.261.113                           |
| Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin                                                    |                        | 4.175.943                     | 2.522.688                           |
| Diğer                                                                                     |                        | 1.630.818                     | 1.738.425                           |
| <b>Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>                                                          |                        | <b>101.480.409</b>            | <b>181.763.166</b>                  |
| Uzun Vadeli Borçlanmalar                                                                  | 7                      | 30.245.588                    | 145.563.600                         |
| Kiralama İşlemlerinden Borçlar                                                            | 7                      | 30.968.249                    | 11.883.873                          |
| Uzun Vadeli Karşılıklar                                                                   |                        | 21.376.652                    | 12.416.952                          |
| Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin                                                    | 22b                    | 21.376.652                    | 12.416.952                          |
| Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü                                                              | 32                     | 18.889.920                    | 11.898.741                          |
| <b>ÖZKAYNAKLAR</b>                                                                        |                        |                               |                                     |
| <b>Özkaynaklar</b>                                                                        |                        | <b>1.412.165.209</b>          | <b>772.434.441</b>                  |
| Ödenmiş Sermaye                                                                           | 24a                    | 860.000.000                   | 227.571.100                         |
| Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi                 |                        | (8.764.014)                   | 83.235.986                          |
| Paylara İlişkin Primler/İskontolar                                                        | 24a                    | 5.203.762                     | 2.256.362                           |
| Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler) |                        | 16.381.837                    | 8.541.316                           |
| - Riskten Korunma Kazançları (Kayıpları)                                                  |                        | 16.381.837                    | 8.541.316                           |
| Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler) |                        | (7.685.734)                   | (2.871.565)                         |
| - Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kayıpları                                      | 24c                    | (7.685.734)                   | (2.871.565)                         |
| Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler                                                       | 24b                    | 46.485.140                    | 38.087.444                          |
| Geçmiş Yıllar Karları/Zararları                                                           |                        | 174.787.202                   | 235.115.190                         |
| Net Dönem Karı/Zararı                                                                     |                        | 325.757.016                   | 180.498.608                         |
| <b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>                                                                   |                        | <b>4.625.815.878</b>          | <b>2.119.555.156</b>                |

Ekteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

## HEKTAŞ GRUBU

### BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 1 OCAK - 31 ARALIK 2021 DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU

(Tüm tutarlar TL olarak gösterilmiştir.)

|                                                                                   |                        | Cari Dönem                    | Geçmiş Dönem                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-------------------------------|-------------------------------------|
|                                                                                   |                        | Bağımsız<br>Denetimden Geçmiş | Bağımsız<br>Denetimden Geçmiş       |
|                                                                                   |                        |                               | Yeniden<br>Düzenlenmiş<br>(Not 2.4) |
|                                                                                   | Dipnot<br>Referansları | 1 Ocak-<br>31 Aralık<br>2021  | 1 Ocak-<br>31 Aralık<br>2020        |
| <b>KAR VEYA ZARAR KISMI</b>                                                       |                        |                               |                                     |
| Hasılat                                                                           | 25a                    | 2.020.718.336                 | 1.013.719.129                       |
| Satışların Maliyeti (-)                                                           | 25b                    | (1.312.393.367)               | (662.405.526)                       |
| <b>BRÜT KAR/ZARAR</b>                                                             |                        | <b>708.324.969</b>            | <b>351.313.603</b>                  |
| Genel Yönetim Giderleri (-)                                                       | 26b                    | (79.282.890)                  | (46.824.354)                        |
| Pazarlama Giderleri (-)                                                           | 26a                    | (87.330.503)                  | (50.758.497)                        |
| Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)                                             | 26c                    | (31.274.904)                  | (18.269.154)                        |
| Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler                                                | 28                     | 5.016.538                     | 3.962.665                           |
| Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)                                            | 29                     | (86.011.169)                  | (8.110.152)                         |
| <b>ESAS FAALİYET KARI/ZARARI</b>                                                  |                        | <b>429.442.041</b>            | <b>231.314.111</b>                  |
| Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler                                                 | 30a                    | 2.578.830                     | 1.979.252                           |
| Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)                                             | 30b                    | (181.144)                     | (386.217)                           |
| <b>FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KARI/ZARARI</b>                               |                        | <b>431.839.727</b>            | <b>232.907.146</b>                  |
| Finansman Gelirleri (+)                                                           | 31a                    | 126.884.880                   | 12.555.878                          |
| Finansman Giderleri (-)                                                           | 31b                    | (224.394.384)                 | (94.803.259)                        |
| <b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI/ZARARI</b>                            |                        | <b>334.330.223</b>            | <b>150.659.765</b>                  |
| <b>Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) / Geliri</b>                             |                        | <b>(8.573.207)</b>            | <b>29.838.843</b>                   |
| Dönem Vergi Gideri                                                                | 32                     | (4.438.104)                   | (227.555)                           |
| Ertelenmiş Vergi (Gideri) / Geliri                                                | 32                     | (4.135.103)                   | 30.066.398                          |
| <b>DÖNEM KARI/ZARARI</b>                                                          |                        | <b>325.757.016</b>            | <b>180.498.608</b>                  |
| <b>Pay başına kazanç</b>                                                          |                        |                               |                                     |
| Yüz Adet Adi Hisse Senedi (TL)                                                    | 33                     | <b>0,48</b>                   | <b>0,39</b>                         |
| <b>DİĞER KAPSAMLI GELİR / (GİDER) :</b>                                           |                        |                               |                                     |
| <b>Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar</b>                           |                        | <b>(4.814.169)</b>            | <b>(299.815)</b>                    |
| Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları                     | 22b                    | (6.017.711)                   | (374.769)                           |
| Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları), Vergi Etkisi     |                        | 1.203.542                     | 74.954                              |
| <b>Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar</b>                              |                        | <b>7.840.521</b>              | <b>8.541.316</b>                    |
| Nakit Akış Riskinden Korunmaya İlişkin Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)               |                        | 10.598.468                    | 10.676.645                          |
| Nakit Akış Riskinden Korunmaya İlişkin Diğer Kapsamlı Gelir (Gider), Vergi Etkisi |                        | (2.757.947)                   | (2.135.329)                         |
| <b>DİĞER KAPSAMLI GELİR / (GİDER)</b>                                             |                        | <b>3.026.352</b>              | <b>8.241.501</b>                    |
| <b>TOPLAM KAPSAMLI GELİR</b>                                                      |                        | <b>328.783.368</b>            | <b>188.740.109</b>                  |

Ekteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

## HEKTAŞ GRUBU

### BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 1 OCAK - 31 ARALIK 2021 DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU

(Tüm tutarlar TL olarak gösterilmiştir.)

|                                                                                | Ortak Kontrole Tabi<br>Teşebbüs veya İşletmeleri<br>İçeren Birleşmelerin<br>Etkisi |              | Pay İhraç<br>Primleri/<br>İskontoları | Tanımlanmış Fayda<br>Planlarının Birikmiş<br>Yeniden Ölçüm<br>Kazançları/Kayıpları | Riskten Korunma<br>Kazanç / Kayıpları | Kardan Ayrılan<br>Kısıtlanmış Yedekler | Geçmiş Yıllar<br>Kar / Zararları | Net Dönem<br>Karı / Zararı | Özkaynaklar   |
|--------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------|----------------------------|---------------|
|                                                                                | Ödenmiş<br>Sermaye                                                                 |              |                                       |                                                                                    |                                       |                                        |                                  |                            |               |
| 1 Ocak 2020 itibarıyla bakiyeler                                               | 227.571.100                                                                        | -            | 2.256.362                             | (2.571.750)                                                                        | -                                     | 30.759.303                             | 103.784.236                      | 145.571.250                | 507.370.501   |
| Transferler                                                                    | -                                                                                  | -            | -                                     | -                                                                                  | -                                     | 7.328.141                              | 138.243.109                      | (145.571.250)              | -             |
| Toplam Kapsamlı Gelir / (Gider)                                                | -                                                                                  | -            | -                                     | (299.815)                                                                          | 8.541.316                             | -                                      | -                                | 188.330.967                | 196.572.468   |
| Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi      | -                                                                                  | -            | -                                     | -                                                                                  | -                                     | -                                      | -                                | -                          | -             |
| Kar Payları                                                                    | -                                                                                  | -            | -                                     | -                                                                                  | -                                     | -                                      | (6.912.155)                      | -                          | (6.912.155)   |
| 31 Aralık 2020 itibarıyla bakiyeler (Önceden Raporlanan)                       | 227.571.100                                                                        | -            | 2.256.362                             | (2.871.565)                                                                        | 8.541.316                             | 38.087.444                             | 235.115.190                      | 188.330.967                | 697.030.814   |
| Toplam Kapsamlı Gelir / (Gider)                                                |                                                                                    |              |                                       |                                                                                    |                                       |                                        |                                  | (7.832.359)                | (7.832.359)   |
| Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi      | -                                                                                  | 83.235.986   | -                                     | -                                                                                  | -                                     | -                                      | -                                | -                          | 83.235.986    |
| 31 Aralık 2020 itibarıyla bakiyeler (Yeniden Düzenlenmiş Not 2.4)              | 227.571.100                                                                        | 83.235.986   | 2.256.362                             | (2.871.565)                                                                        | 8.541.316                             | 38.087.444                             | 235.115.190                      | 180.498.608                | 772.434.441   |
| 1 Ocak 2021 itibarıyla bakiyeler (Yeniden Düzenlenmiş Not 2.4)                 | 227.571.100                                                                        | 83.235.986   | 2.256.362                             | (2.871.565)                                                                        | 8.541.316                             | 38.087.444                             | 235.115.190                      | 180.498.608                | 772.434.441   |
| Transferler                                                                    | -                                                                                  | -            | -                                     | -                                                                                  | -                                     | 8.397.696                              | 172.100.912                      | (180.498.608)              | -             |
| Toplam Kapsamlı Gelir / (Gider)                                                | -                                                                                  | -            | -                                     | (4.814.169)                                                                        | 7.840.521                             | -                                      | -                                | 325.757.016                | 328.783.368   |
| Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi (**) | -                                                                                  | (92.000.000) | -                                     | -                                                                                  | -                                     | -                                      | -                                | -                          | (92.000.000)  |
| Sermaye Artırımı (*)                                                           | 632.428.900                                                                        | -            | 2.947.400                             | -                                                                                  | -                                     | -                                      | (232.428.900)                    | -                          | 402.947.400   |
| 31 Aralık 2021 itibarıyla bakiyeler                                            | 860.000.000                                                                        | (8.764.014)  | 5.203.762                             | (7.685.734)                                                                        | 16.381.837                            | 46.485.140                             | 174.787.202                      | 325.757.016                | 1.412.165.209 |

(\*) Yönetim Kurulu'nun 29 Aralık 2020 tarih ve 63 nolu toplantıda aldığı 'Bedelli ve Bedelsiz Sermaye Artışı' kararı gereği, 227.571.100 Türk Lirası olan çıkarılmış sermayenin 232.428.899,86 Türk Lirası'nı bedelsiz, 400.000.000 Türk Lirası nakden (bedelli) karşılanmak suretiyle yüzde 378 artış ile 632.428.900 Türk Lirası artırılarak 860.000.000 Türk Lirası'na çıkartılmıştır.

(\*\*) Ana ortağımız tarafından kontrol edilen faaliyet konusu "veteriner ilaçlarının üretimi "olan Arma' nın sermayesini temsil eden payların tamamı 28 Temmuz 2021 tarihi itibarıyla 92.000.000 TL bedel karşılığında devralınmıştır.

Ekteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

## HEKTAŞ GRUBU

### BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 1 OCAK - 31 ARALIK 2021 DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Tüm tutarlar Türk Lirası TL olarak gösterilmiştir.)

|                                                                                                             |            | Cari Dönem                 | Geçmiş Dönem               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------|----------------------------|
|                                                                                                             |            | Bağımsız Denetimden Geçmiş | Bağımsız Denetimden Geçmiş |
|                                                                                                             |            | Yeniden Düzenlenmiş        | Yeniden Düzenlenmiş        |
|                                                                                                             |            | (Not 2.4)                  | (Not 2.4)                  |
|                                                                                                             |            | 1 Ocak-31 Aralık 2021      | 1 Ocak-31 Aralık 2020      |
| Dipnot Referansları                                                                                         |            |                            |                            |
| <b>İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI</b>                                                              |            | <b>(463.582.595)</b>       | <b>(157.982.936)</b>       |
| <b>Dönem Karı/Zararı</b>                                                                                    |            | <b>325.757.016</b>         | <b>180.498.608</b>         |
| <b>Dönem Net Karı/Zararı Mutabakatı ile ilgili Düzeltmeler</b>                                              |            | <b>245.201.918</b>         | <b>86.773.275</b>          |
| Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler                                                            | 25b-26-30b | 48.900.232                 | 27.135.734                 |
| Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler                                                             |            | 453.636                    | (237.943)                  |
| - Alacaklarda Değer Düşüklüğü ile İlgili Düzeltmeler                                                        | 8a         | 145.915                    | 838.190                    |
| - Stok Değer Düşüklüğü ile İlgili Düzeltmeler                                                               | 13         | 307.721                    | (1.076.133)                |
| Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler                                                                          |            | 6.598.424                  | 4.036.172                  |
| - Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar                                                        | 22         | 6.706.031                  | 3.829.419                  |
| - Dava Karşılıkları / (İptali)                                                                              | 22a        | (107.607)                  | 206.753                    |
| Faiz (Gelirleri) / Giderleri İle İlgili Düzeltmeler                                                         |            | 187.986.459                | 86.293.696                 |
| - Faiz Gelirleri ile İlgili Düzeltmeler                                                                     | 31a        | (16.468.467)               | (2.507.809)                |
| - Faiz Giderleri ile İlgili Düzeltmeler                                                                     | 31b        | 204.454.926                | 88.801.505                 |
| Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları/Kazançları ile İlgili Düzeltmeler                                             |            | (5.676.260)                | 485.728                    |
| - Türev Finansal Araçların Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları / (Kazançları) ile İlgili Düzeltmeler              | 31         | (5.676.260)                | 485.728                    |
| Vergi Gideri İle İlgili Düzeltmeler                                                                         | 32         | 8.573.207                  | (29.838.843)               |
| Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıp/Kazançlar ile ilgili düzeltmeler                  | 30         | (1.633.780)                | (1.101.269)                |
| <b>İşletme sermayesinde gerçekleşen değişimler</b>                                                          |            | <b>(1.047.910.148)</b>     | <b>(426.300.645)</b>       |
| Ticari Alacaklardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler                                                      |            | (911.591.213)              | (284.324.691)              |
| Faaliyetlerle ilgili Diğer Alacaklardaki Artış /Azalışla İlgili Düzeltmeler                                 |            | (23.491.386)               | (104.490.376)              |
| Stoklardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler                                                               |            | (729.854.458)              | (155.228.428)              |
| Ticari Borçlardaki Artış /Azalışla İlgili Düzeltmeler                                                       |            | 594.861.681                | 127.667.271                |
| Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış / (Azalış)                                       |            | 23.776.138                 | 5.278.878                  |
| Faaliyetlerle ilgili Diğer Borçlardaki Artış /Azalışla İlgili Düzeltmeler                                   |            | (1.610.910)                | (15.203.299)               |
| <b>Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları</b>                                                            |            | <b>13.368.619</b>          | <b>1.045.826</b>           |
| Alınan Faiz                                                                                                 |            | 16.468.467                 | 2.507.809                  |
| Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler                              | 22         | (2.110.787)                | (918.546)                  |
| Şüpheli Alacaklardan Yapılan Tahsilatlar                                                                    | 8a         | 90.862                     | 40.049                     |
| Vergi Ödemeleri/ İadeleri                                                                                   | 32         | (1.079.923)                | (583.486)                  |
| <b>YATIRIM FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI</b>                                                              |            | <b>(743.189.254)</b>       | <b>(243.787.872)</b>       |
| Başka İşletmelerin veya Fonların Paylarının veya Borçlanma Araçlarının Edinimi İçin Yapılan Nakit Çıkışları | 3          | (92.000.000)               | (57.860.398)               |
| Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkları Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri                              |            | 2.781.037                  | 1.649.746                  |
| - Maddi Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri                                            | 14a-30     | 2.745.444                  | 1.606.135                  |
| - Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri                                    | 16         | 35.593                     | 43.611                     |
| Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkları Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları                               |            | (633.263.980)              | (219.272.953)              |
| - Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları                                                  | 14         | (586.458.078)              | (217.080.038)              |
| - Maddi Olmayan Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları                                          | 16         | (46.805.902)               | (2.192.915)                |
| Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları                                            | 17         | -                          | (1.054.535)                |
| Verilen Nakit Avans ve Borçlar                                                                              | 11         | (20.706.311)               | -                          |
| Diğer Nakit Girişleri/ Çıkışları                                                                            |            | -                          | 32.750.268                 |
| <b>FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI</b>                                                            |            | <b>1.227.497.532</b>       | <b>300.425.211</b>         |
| Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri                                                                    | 7          | 2.270.685.395              | 756.722.422                |
| Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları                                                                    | 7          | (1.173.816.209)            | (371.378.548)              |
| Ödenen Faiz                                                                                                 | 7          | (253.590.720)              | (71.830.588)               |
| Kira Sözleşmelerinden Kaynaklanan Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları                                  | 7          | (17.831.393)               | (11.944.107)               |
| Pay İhracından Kaynaklı Nakit Girişleri                                                                     |            | 402.947.400                | -                          |
| Ödenen Temettüleri (*)                                                                                      |            | (896.941)                  | (1.143.968)                |
| <b>NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ/ AZALIŞ</b>                                                     |            | <b>20.725.683</b>          | <b>(101.345.597)</b>       |
| <b>DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ</b>                                                                 | <b>4</b>   | <b>75.595.472</b>          | <b>176.941.069</b>         |
| <b>DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ</b>                                                                 | <b>4</b>   | <b>96.321.155</b>          | <b>75.595.472</b>          |

(\*) Geçmiş yıllar temettü ödemelerinden oluşmaktadır.

Ekteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

## HEKTAŞ GRUBU

### BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Tüm tutarlar TL olarak gösterilmiştir.)

#### 1. GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Hektaş 1956 yılında ticaret siciline kayıt ve tescil edilerek tarım ve veteriner ilaçları imaletme, ithal ve pazarlaması amacıyla kurulmuştur. Şirket'in ana faaliyet alanı tarım, gübre ve veteriner ilaçları imal, ithal ve pazarlamasıdır. Şirket'in ana ortağı yüzde 58,8 hisse sahipliğiyle Ordu Yardımlaşma Kurumu'dur ("OYAK"). OYAK özel hukuk hükümlerine tabi, mali ve idari bakımdan özerk, tüzel kişiliği haiz bir kuruluş olup, 1 Mart 1961 tarihinde 205 sayılı yasa ile kurulmuştur. Türk Silahlı Kuvvetleri ("TSK") mensuplarının "yardımlaşma ve emeklilik fonu" olan OYAK, anayasanın öngördüğü sosyal güvenlik anlayışı içinde, üyelerine çeşitli hizmet ve faydalar sağlamaktadır. OYAK'ın sanayi, finans ve hizmet sektörlerinde faaliyet gösteren doğrudan ve dolaylı iştirak ettiği bağlı ortaklıkları ve iştirakleri bulunmaktadır. OYAK ile ilgili detaylı bilgilere resmi internet sitesi olan (www.oyak.com.tr) adresinden ulaşılabilmektedir.

Bu konsolide finansal tablolar, Şirket ve bağlı ortaklıklarını kapsamaktadır. Şirket ve bağlı ortaklıkları bundan sonra hep birlikte "Grup" veya "Hektaş Grubu" olarak adlandırılacaktır.

Şirket 29 Kasım 2017 tarihinde FNC Tarım Ticaret ve Sanayi Anonim Şirketi'nin ("FNC") yüzde 100'ünü 14.117.000 Türk Lirası ("TL") (3.600.000 ABD Doları) bedele satın almış ve FNC'yi 30 Eylül 2017 tarihli finansal tablolarını temel alarak konsolidasyon kapsamına dahil etmiştir.

FNC'nin ana faaliyet alanı tarım ilaçları imal, ithal ve pazarlamasıdır. FNC'nin merkezi Niğde'nin Bor ilçesidir ve sermayesi 3.000.000 TL'dir.

FNC'nin ünvanı 30 Haziran 2020 tarihli Olağanüstü Genel Kurul ile ve 7 Temmuz 2020 tarihli Ticaret Sicil Gazetesi'nde ilan edildiği üzere 'Ferbis Tarım Ticaret ve Sanayi Anonim Şirketi' ("Ferbis") olarak değiştirilmiştir.

Şirket 22 Şubat 2019 tarihinde Akça Tohumculuk Arge Sanayi ve Dış Ticaret Anonim Şirketi'nin ("Akça") yüzde 100'ünü 25.150.000 TL bedele satın almış ve Akça'yı 31 Ocak 2019 tarihi itibarı ile sona eren döneme ait finansal tablolarını temel alarak konsolidasyon kapsamına dahil etmiştir.

Akça'nın ana faaliyet alanı her türlü tohum üretimi, geliştirilmesi faaliyetlerini yapmak, bununla ilgili seralar ve özel donanımlı alanlar kurmaktır. Akça'nın merkezi Antalya Teknokent'tir.

Akça'nın ünvanı 25 Eylül 2020 tarihli Olağanüstü Genel Kurul ile ve 6 Ekim 2020 tarihli Ticaret Sicil Gazetesi'nde ilan edildiği üzere 'Areo Tohumculuk Arge Sanayi ve Dış Ticaret Anonim Şirketi' ("Areo") olarak değiştirilmiştir. Sermayesi 45.750.000 TL'dir.

Şirket, 9 Haziran 2020 tarihinde Sunset Kimya Tarım Ürünleri ve Aletleri İmalat Pazarlama Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ("Sunset") yüzde 100'ünü 65.000.000 TL bedele satın almış ve Sunset'i 30 Mayıs 2020 tarihi itibarı ile sona eren döneme ait finansal tablolarını temel alarak konsolidasyon kapsamına dahil etmiştir.

Sunset'in ana faaliyet alanı her türlü zirai ilaçların toptan ve perakende ticaretini üretimini ithalat ve ihracatını iç ve dış piyasalarda pazarlamasını yapmaktır. Sunset'in merkezi Adana Merkez'dir. Sermayesi 2.000.000 TL'dir.

Arma İlaç Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Arma") OYAK Grubu tarafından 6 Mayıs 2020 tarihi itibarıyla satın alınmıştır. Ana ortağımız tarafından kontrol edilen faaliyet konusu "veteriner ilaçlarının üretimi" olan Arma'nın sermayesini temsil eden payların tamamı 28 Temmuz 2021 tarihi itibarıyla 92.000.000 TL bedel karşılığında devralınmıştır. Arma'nın merkezi Ankara'nın Sincan ilçesidir. Sermayesi 43.000.000 TL'dir.

Şirketi'mizin 1.000.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde, 227.571.100,14 TL olan ödenmiş sermayesinin, 400.000.000 TL bedelli; 232.428.899,86 TL bedelsiz artırılarak 860.000.000 TL'ye yükselmiş olup Gebze Ticaret Sicil Müdürlüğüne 21 Haziran 2021 tarihinde tescil edilmiştir. Sermaye artışı sonrasında ana hissedar Ordu Yardımlaşma Kurumu'nun hisse oranı yüzde 53,8'den 58,8'e yükselmiştir.

Hektaş'ın ilgili raporlama tarihleri itibarıyla sermaye yapısı Not 24'te verilmiştir.

Şirket hisse senetleri 1986 yılından itibaren Borsa İstanbul'da ("BİST") işlem görmektedir. Grup'un ana ortağı ile esas kontrolü elinde tutan taraf OYAK'tır.

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla Grup'un çalışan personel sayısı; 241 kişi mavi yaka, 424 kişi beyaz yaka olmak üzere toplam 665 kişidir (31 Aralık 2020: 529 kişi).

Şirket, merkez adresi olarak Gebze Organize Sanayi Bölgesi, İhsandede Caddesi, 700. Sokak 41400 Gebze, Kocaeli adresinde faaliyetlerini sürdürmektedir.

## HEKTAŞ GRUBU

### BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Tüm tutarlar TL olarak gösterilmiştir.)

#### 1. GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (devamı)

Şirket'in bağlı ortaklıklarının faaliyet türleri ve konularına ilişkin detayı aşağıdaki gibidir:

|                                                                         | Faaliyet Türleri ve Konusu                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Takımsan Tarım Kimya Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ("Takımsan")      | Tarım ilaçları imal ithal ve pazarlaması                                                                            |
| Çantaş Çankırı Tuz Ürünleri Üretim ve Dağıtım Anonim Şirketi ("Çantaş") | Gayri faal                                                                                                          |
| Ferbis                                                                  | Tarım ilaçları imal ithal ve pazarlaması                                                                            |
| Areo                                                                    | Her türlü tohum üretim, geliştirilmesi faaliyetleri yapmak, bununla ilgili seralar ve özel donanımlı alanlar kurmak |
| Sunset                                                                  | Her türlü zirai ilaçların toptan ve perakende ticaretini ithalat ve ihracatını iç ve dış piyasalarda pazarlamasını  |
| Arma                                                                    | Veteriner ilaçların üretimi                                                                                         |

#### 2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

##### 2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

###### TFRS'lere Uygunluk Beyanı

İlişikteki konsolide finansal tablolar SPK'nın 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan II-14.1 sayılı "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümleri uyarınca KGK tarafından yürürlüğe konulmuş olan TFRS'lere uygun olarak hazırlanmıştır. TFRS'ler; KGK tarafından Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS"), Türkiye Finansal Raporlama Standartları, TMS Yorumları ve TFRS Yorumları adlarıyla yayımlanan Standart ve Yorumları içermektedir.

Konsolide finansal tablolar, KGK tarafından 7 Haziran 2019 tarih ve 30794 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi'nde belirlenmiş finansal tablo örnekleri esas alınarak geliştirilen TFRS Taksonomisine uygun olarak sunulmuştur.

###### Konsolide finansal tabloların onaylanması:

Konsolide finansal tablolar Hektaş Yönetim Kurulu tarafından 11 Şubat 2022 tarihinde onaylanmıştır. Bu konsolide finansal tabloları Hektaş Genel Kurulu'nun değiştirme, ilgili düzenleyici kurumların ise değiştirilmesini talep etme hakkı bulunmaktadır.

###### Ölçüm Esasları

Konsolide finansal tablolar, aşağıda belirtilen gerçeğe uygun değer farkı üzerinden ölçülen kalemler dışında tarihi maliyetler üzerinden hazırlanmıştır:

-Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan türev finansal araçlar, satın alınan şirketlerin sabit kıymetleri

Tarihi maliyetin belirlenmesinde, genellikle varlıklar için alım tarihinde ödenen tutarın gerçeğe uygun değeri esas alınmaktadır. Konsolide finansal tablolar, 31 Aralık 2004 tarihinde sona eren enflasyon etkilerinden arındırılmış tarihsel maliyet temeline göre hazırlanmıştır.

Gerçeğe uygun değer ölçme esasları 2.5 numaralı dipnotta açıklanmıştır.

###### Geçerli ve Raporlama Para Birimi

Bu konsolide finansal tablolar Grup'un geçerli para birimi olan TL cinsinden sunulmuştur. TL olarak sunulan tüm finansal bilgiler aksi belirtilmedikçe tam olarak sunulmuştur.

###### Yüksek enflasyon dönemlerinde finansal tabloların düzeltilmesi

SPK'nın 17 Mart 2005 tarih ve 11/367 sayılı kararı uyarınca, Türkiye'de faaliyette bulunan ve TMS'ye uygun olarak finansal tablo hazırlayan şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasına son verilmiştir. Buna istinaden, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren 29 No'lu "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" Standardı ("TMS 29") uygulanmamıştır.

Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından 20 Ocak 2022 tarihinde yayımlanan duyuru ile Tüketici Fiyat Endeksi ("TÜFE") oranlarına göre son üç yılın genel satın alım gücündeki kümülatif değişiklik %74,41 olarak gerçekleştiğinden, Türkiye Finansal Raporlama Standartları'nı ("TFRS") uygulayan işletmelerin 2021 yılına ait finansal tablolarında TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" standardı kapsamında herhangi bir düzeltme yapmalarına gerek bulunmadığı belirtilmiştir. Ekli finansal tablolarda TMS 29'a göre enflasyon düzeltmesi yapılmamıştır.

## HEKTAŞ GRUBU

### BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Tüm tutarlar TL olarak gösterilmiştir.)

#### 2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

##### 2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

###### Konsolidasyona İlişkin Esaslar

###### İşletme Birleşmeleri

Grup işletme birleşmelerini, kontrolün Grup'a transfer olduğu zaman satın alma yöntemi kullanılarak muhasebeleştirir. Satın almada transfer edilen bedel genel olarak satın alınan tanımlanabilir net varlıklarda olduğu gibi gerçeğe uygun değeri ile muhasebeleştirilir. Ortaya çıkan şerefiye yıllık olarak değer düşüklüğü için test edilir. Pazarlıklı satın almadan ortaya çıkan kazanç veya kayıp hemen kar veya zararda muhasebeleştirilir. İşletme birleşmesiyle bağlantılı olarak Grup'un katlandığı borçlanma senetleri veya hisse senedine dayalı menkul kıymetler ihraçlarıyla ilişkili giderler dışındaki işlem maliyetleri tahakkuk ettiğinden giderleştirilir.

Satın alma bedeli; var olan ilişkilerin kapatılmasıyla ilgili tutarları içermez. Bu tutarlar genelde kar veya zararda muhasebeleştirilir.

Herhangi bir ödenecek koşullu bedel birleşme tarihindeki gerçeğe uygun değeri ile muhasebeleştirilir. Eğer finansal araç tanımını karşılayan koşullu bedel özkaynak kalemi olarak sınıflandırılırsa yeniden ölçümü yapılmaz ve özkaynaklarda muhasebeleştirilir.

Eğer edinilen işletme çalışanlarının geçmiş hizmetleriyle ilgili ellerinde tuttukları hisse bazlı ödeme haklarının (edinilen hakları) yeni bir hisse bazlı ödeme hakkıyla (yenileme hakları) değiştirilmesi söz konusu ise değiştirilen hakların piyasa temelli ölçümünün tamamı veya bir kısmı işletme birleşmesi kapsamındaki satın alma maliyetine eklenir. Bu tutar, yenilenen hakların birleşme öncesi hizmetlerle ilişkilendirildiği ölçüde ve yenileme haklarının piyasa temelli ölçümü ile edinilen haklarının piyasa temelli ölçümü karşılaştırılması ile belirlenir.

Şerefiye, satın alım için transfer edilen bedelin, satın alınan işletmedeki varsa kontrol gücü olmayan payların ve varsa, aşamalı olarak gerçekleşen bir işletme birleşmesinde edinen işletmenin daha önceden elinde bulundurduğu edinilen işletmedeki özkaynak paylarının gerçeğe uygun değeri toplamının, satın alınan işletmenin satın alma tarihinde tanımlanabilen varlıklarının ve üstlenilen tanımlanabilir yükümlülüklerinin net tutarını aşan tutar olarak hesaplanır.

Ölçme dönemi içinde ortaya çıkan ek bilgiler sonucunda koşullu bedelin gerçeğe uygun değerinde düzeltme yapılması gerekiyorsa, bu düzeltme şerefiyeden geçmişe dönük olarak düzeltilir. Ölçme dönemi, birleşme tarihinden sonraki, edinen işletmenin işletme birleşmesinde muhasebeleştirdiği geçici tutarları düzeltebildiği dönemdir. Bu dönem satın alım tarihinden itibaren 1 yıldan fazla olamaz.

İşletme birleşmesi ile ilgili satın alma muhasebesinin birleşmenin gerçekleştiği raporlama tarihinin sonunda tamamlanamadığı durumlarda, Grup muhasebeleştirme işleminin tamamlanamadığı kalemler için geçici tutarlar raporlar. Bu geçici raporlanan tutarlar, ölçüm döneminde düzeltilir ya da satın alım tarihinde muhasebeleştirilen tutarlar üzerinde etkisi olabilecek ve bu tarihte ortaya çıkan olaylara dair elde edilen yeni bilgileri yansıtmak amacıyla fazladan varlık veya yükümlülük muhasebeleştirilir.

###### Ortak Kontrole Tabi İşletme Birleşmeleri

Ortak kontrole tabi işletme birleşmelerinin hakların birleşmesi (pooling of interest) yöntemi ile muhasebeleştirilmekte dolayısıyla konsolide finansal tablolarda bu işlemten kaynaklı herhangi bir şerefiyeye yer verilmemektedir. Hakların birleştirilmesi yöntemi uygulanırken, ortak kontrolün olduğu raporlama döneminin başı itibarıyla birleşme gerçekleşmiş gibi finansal tablolar düzeltilmeli ve ortak kontrolün olduğu raporlama döneminin başından itibaren karşılaştırmalı olarak sunulmalıdır. Ortak kontrole tabi işletme birleşmelerinin finansal tablolara yansıtılmasında ana ortaklık açısından bakılması uygun olacağından, konsolidasyon işleminde grubun kontrolünü elinde bulunduran şirketin ortak kontrolde bulunan şirketlerin kontrolünü ele geçirdiği tarihte ve sonrasında TFRS'ye göre finansal tablo düzenleniyormuş gibi finansal tablolar birleşme muhasebesi dahil TFRS hükümlerine göre yeniden düzenlenmektedir. Ortak kontrole tabi işletme birleşmesi nedeniyle oluşan aktif pasif uyumsuzluğunu gidermek amacıyla, özkaynaklar altında denkleştirici bir hesap olarak "Ortak Kontrole Tabi İşletme "Birleşme Etkisi" hesabı kullanılmaktadır. Söz konusu politika uygulamasının Grup'un geçmiş dönem konsolide finansal tabloları üzerindeki etkileri Not 2.4'te sunulmuştur.

###### Bağlı Ortaklıklar

Bağlı ortaklıklar, Grup tarafından kontrol edilen işletmelerdir. Grup yatırım yapılan bir işletmeyi değişken getirilerine maruz kaldığı ya da bu değişken getiriler üzerinde hak sahibi olduğu ve bu getirileri yatırım yapılan işletme üzerindeki gücüyle etkileme imkânına sahip olduğu durumda yatırım yapılan işletmeyi kontrol etmektedir. Bağlı ortaklıkların finansal tabloları kontrolün başladığı ve kontrolün sona erdiği tarihe kadar konsolide finansal tablolara dahil edilmektedir.

## HEKTAŞ GRUBU

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar TL olarak gösterilmiştir.)

### 2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

#### 2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

##### Konsolidasyona İlişkin Esaslar (devamı)

##### Bağlı Ortaklıklar (devamı)

31 Aralık 2021 ve 2020 tarihleri itibarıyla Şirket'in bağlı ortaklıklarının ve finansal yatırımlarının detayı aşağıdaki gibidir:

|                            |               |                        | Grup'un sermayedeki pay oranı ve<br>oy kullanma hakkı (%) |                |
|----------------------------|---------------|------------------------|-----------------------------------------------------------|----------------|
| Şirket Unvanı              | Faaliyet yeri | Geçerli<br>para birimi | 31 Aralık<br>2021                                         | 31 Aralık 2020 |
| <b>Bağlı ortaklıklar</b>   |               |                        |                                                           |                |
| Takimsan                   | Kocaeli       | TL                     | 99,78                                                     | 99,78          |
| Ferbis                     | Niğde         | TL                     | 100,00                                                    | 100,00         |
| Areo                       | Antalya       | TL                     | 100,00                                                    | 100,00         |
| Sunset                     | Niğde         | TL                     | 100,00                                                    | 100,00         |
| Arma(*)                    | Ankara        | TL                     | 100,00                                                    | 100,00         |
| <b>Finansal yatırımlar</b> |               |                        |                                                           |                |
| Çantaş                     | Çankırı       | TL                     | 0,37                                                      | 0,37           |

(\*) Şirket'in 28 Temmuz 2021 tarihinde ana ortağından devralmış olduğu Arma, KGK'nın 75935942-050.01.04-[04/177] sayılı 11 Ekim 2018 tarihli ilke kararı ("İlke Kararı") doğrultusunda hakların birleştirilmesi yöntemi uygulanarak ekli konsolide finansal tablolarda sunulmuştur.

#### **Kontrol gücü olmayan paylar**

Kontrol gücü olmayan paylar, bağlı ortaklığın satın alınma tarihindeki net varlık değerinin oransal tutarı üzerinden ölçülmektedir. Grup'un bağlı ortaklıklardaki paylarında kontrol kaybıyla sonuçlanmayan değişiklikler, özkaynağa ilişkin işlem olarak muhasebeleştirilir.

#### **Kontrolün kaybedilmesi**

Grup, bağlı ortaklık üzerindeki kontrolünü kaybetmesi durumunda, bağlı ortaklığın varlık ve yükümlülüklerini, kontrol gücü olmayan paylarını ve bağlı ortaklıkla ilgili diğer özkaynaklar altındaki tutarları kayıtlarından çıkarır. Bundan kaynaklanan kazanç veya kayıplar kar veya zararda muhasebeleştirilir. Önceki bağlı ortaklığında kalan paylar kontrolün kaybedildiği gün itibarıyla gerçeğe uygun değerleri üzerinden ölçülür.

#### **Konsolidasyonda eliminasyon işlemleri**

Konsolide finansal tabloların hazırlanması aşamasında grup içi bakiyeler, işlemler ve grup içi işlemlerden kaynaklanan gerçekleşmemiş gelirler ve giderler karşılıklı olarak silinmektedir. Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar ile yapılan işlemlerden kaynaklanan gerçekleşmemiş gelirler, Grup'un yatırımdaki payı oranında yatırımdan silinmektedir. Herhangi bir değer düşüklüğü söz konusu değil ise gerçekleşmemiş zararlar da gerçekleşmemiş gelirlerle aynı şekilde silinmektedir.

### 2.2 Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler ve hatalar

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir.

31 Aralık 2020 konsolide finansal tabloları yeniden düzenlenmiştir. Not 2.4'te detayları açıklanmıştır.

## HEKTAŞ GRUBU

### BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Tüm tutarlar TL olarak gösterilmiştir.)

#### 2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

##### 2.3 Cari Döneme İlişkin Önemli Değişiklikler

Etkisi devam eden COVID-19'un, Grup'un faaliyetlerine ve finansal durumuna olası etkilerini mümkün olan en az seviyeye indirmek için gerekli aksiyonlar Grup yönetimi tarafından alınmıştır. Grup'un üretim faaliyetleri pandemi sürecinde durdurulmamıştır.

Grup, 31 Aralık 2021 tarihli konsolide finansal tablolarını hazırlarken devam eden COVID19 salgınının finansal tablolarına olası etkilerini değerlendirmiş ve konsolide finansal tabloların hazırlanmasında kullanılan tahmin ve varsayımlarını gözden geçirmiştir. Grup bu kapsamda, 31 Aralık 2021 tarihli konsolide finansal tablolarında yer alan ticari alacaklar, stoklar, maddi duran varlıklar ve yatırım amaçlı gayrimenkullerin değerlerinde meydana gelebilecek muhtemel değer düşüklüklerini değerlendirmiş ve herhangi bir değer düşüklüğü tespit edilmemiştir.

##### 2.4 Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Konsolide Finansal Tablolarının Düzeltilmesi

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkân vermek üzere, Grup'un konsolide finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem özet konsolide finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır.

Not 1'de açıklandığı üzere Arma, OYAK Grubundan 28 Temmuz 2021 tarihinde 92.000.000TL bedel karşılığında devralınmıştır. Bu kapsamda cari yıl konsolide finansal tabloları ile uygunluk sağlaması amacıyla önceki dönem konsolide finansal tabloları yeniden düzenlenmiştir. Söz konusu birleşme sonucu, hakların birleşmesi yöntemi uygulanarak yeniden düzenlenen konsolide finansal tablolara ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir:

|                                        | Önceden<br>Raporlanan<br>31 Aralık<br>2020 | Eliminasyon ve<br>Birleşme Etkisi (*) | Yeniden<br>Düzenlenmiş<br>31 Aralık<br>2020 |
|----------------------------------------|--------------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------------|
| <b>VARLIKLAR</b>                       |                                            |                                       |                                             |
| <b>Dönen Varlıklar</b>                 | <b>1.459.883.213</b>                       | <b>12.397.196</b>                     | <b>1.472.280.409</b>                        |
| Nakit ve Nakit Benzerleri              | 70.222.264                                 | 5.378.553                             | 75.600.817                                  |
| Ticari Alacaklar                       | 751.740.136                                | 67.563                                | 751.807.699                                 |
| İlişkili Taraflardan                   | 1.005.511                                  | (339.234)                             | 666.277                                     |
| İlişkili Olmayan Taraflardan           | 750.734.625                                | 406.797                               | 751.141.422                                 |
| Diğer Alacaklar                        | 22.024.438                                 | -                                     | 22.024.438                                  |
| İlişkili Olmayan Taraflardan           | 22.024.438                                 | -                                     | 22.024.438                                  |
| Türev Araçlar                          | 48.868.820                                 | -                                     | 48.868.820                                  |
| Stoklar                                | 412.652.528                                | 4.374.594                             | 417.027.122                                 |
| Peşin Ödenmiş Giderler                 | 121.646.087                                | 1.741.519                             | 123.387.606                                 |
| Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar | 583.486                                    | -                                     | 583.486                                     |
| Diğer Dönen Varlıklar                  | 32.145.454                                 | 834.967                               | 32.980.421                                  |
| <b>Duran Varlıklar</b>                 | <b>573.775.431</b>                         | <b>73.499.316</b>                     | <b>647.274.747</b>                          |
| Diğer Alacaklar                        | 446.428                                    | 3.258                                 | 449.686                                     |
| Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller          | 5.221.772                                  | -                                     | 5.221.772                                   |
| Maddi Duran Varlıklar                  | 393.352.539                                | 31.097.066                            | 424.449.605                                 |
| Maddi Olmayan Duran Varlıklar          | 116.704.435                                | 42.398.992                            | 159.103.427                                 |
| Şerefiye                               | 69.369.257                                 | 36.950.435                            | 106.319.692                                 |
| Diğer                                  | 47.335.178                                 | 5.448.557                             | 52.783.735                                  |
| Kullanım Hakkı Varlıkları              | 28.103.776                                 | -                                     | 28.103.776                                  |
| Ertelenmiş Vergi Varlığı               | 29.946.481                                 | -                                     | 29.946.481                                  |
| <b>TOPLAM VARLIKLAR</b>                | <b>2.033.658.644</b>                       | <b>85.896.512</b>                     | <b>2.119.555.156</b>                        |

## HEKTAŞ GRUBU

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar TL olarak gösterilmiştir.)

### 2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

#### 2.4 Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tablolarının Düzeltilmesi (devamı)

|                                                                                           | Önceden<br>Raporlanan<br>31 Aralık<br>2020 | Eliminasyon ve<br>Birleşme Etkisi (*) | Yeniden<br>Düzenlenmiş<br>31 Aralık<br>2020 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------------|
| <b>KAYNAKLAR</b>                                                                          |                                            |                                       |                                             |
| <b>Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>                                                          | <b>1.161.648.716</b>                       | <b>3.708.833</b>                      | <b>1.165.357.549</b>                        |
| Kısa Vadeli Borçlanmalar                                                                  | 878.061.599                                | -                                     | 878.061.599                                 |
| Kiralama İşlemlerinden Borçlar                                                            | 16.398.374                                 | -                                     | 16.398.374                                  |
| Ticari Borçlar                                                                            | 217.457.232                                | 4.059.525                             | 221.516.757                                 |
| İlişkili Tarafalara                                                                       | 6.033.082                                  | -                                     | 6.033.082                                   |
| İlişkili Olmayan Tarafalara                                                               | 211.424.150                                | 4.059.525                             | 215.483.675                                 |
| Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar                                          | 13.350.691                                 | -                                     | 13.350.691                                  |
| Diğer Borçlar                                                                             | 27.998.315                                 | 60.377                                | 28.058.692                                  |
| İlişkili Tarafalara                                                                       | 7.827.733                                  | -                                     | 7.827.733                                   |
| İlişkili Olmayan Tarafalara                                                               | 20.170.582                                 | 60.377                                | 20.230.959                                  |
| Türev Araçlar                                                                             | 485.728                                    | -                                     | 485.728                                     |
| Ertelenmiş Gelirler                                                                       | 2.997.040                                  | -                                     | 2.997.040                                   |
| Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü                                                              | 227.555                                    | -                                     | 227.555                                     |
| Kısa Vadeli Karşılıklar                                                                   | 4.672.182                                  | (411.069)                             | 4.261.113                                   |
| Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin                                                    | 3.777.817                                  | (1.255.129)                           | 2.522.688                                   |
| Diğer                                                                                     | 894.365                                    | 844.060                               | 1.738.425                                   |
| <b>Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>                                                          | <b>174.979.114</b>                         | <b>6.784.052</b>                      | <b>181.763.166</b>                          |
| Uzun Vadeli Borçlanmalar                                                                  | 145.563.600                                | -                                     | 145.563.600                                 |
| Kiralama İşlemlerinden Borçlar                                                            | 11.883.873                                 | -                                     | 11.883.873                                  |
| Uzun Vadeli Karşılıklar                                                                   | 11.161.823                                 | 1.255.129                             | 12.416.952                                  |
| Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin                                                    | 11.161.823                                 | 1.255.129                             | 12.416.952                                  |
| Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü                                                              | 6.369.818                                  | 5.528.923                             | 11.898.741                                  |
| <b>ÖZKAYNAKLAR</b>                                                                        |                                            |                                       |                                             |
| <b>Özkaynaklar</b>                                                                        | <b>697.030.814</b>                         | <b>75.403.627</b>                     | <b>772.434.441</b>                          |
| Ödenmiş Sermaye                                                                           | 227.571.100                                | -                                     | 227.571.100                                 |
| Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi                 | -                                          | 83.235.986                            | 83.235.986                                  |
| Paylara İlişkin Primler/İskontolar                                                        | 2.256.362                                  | -                                     | 2.256.362                                   |
| Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler) | 8.541.316                                  | -                                     | 8.541.316                                   |
| - Riskten Korunma Kazançları (Kayıpları)                                                  | 8.541.316                                  | -                                     | 8.541.316                                   |
| Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler) | (2.871.565)                                | -                                     | (2.871.565)                                 |
| - Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kayıpları                                      | (2.871.565)                                | -                                     | (2.871.565)                                 |
| Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler                                                       | 38.087.444                                 | -                                     | 38.087.444                                  |
| Geçmiş Yıllar Karları/Zararları                                                           | 235.115.190                                | -                                     | 235.115.190                                 |
| Net Dönem Karı/Zararı                                                                     | 188.330.967                                | (7.832.359)                           | 180.498.608                                 |
| <b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>                                                                   | <b>2.033.658.644</b>                       | <b>85.896.512</b>                     | <b>2.119.555.156</b>                        |

## HEKTAŞ GRUBU

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar TL olarak gösterilmiştir.)

### 2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

#### 2.4 Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tablolarının Düzeltilmesi (devamı)

|                                                        | Önceden<br>Raporlanan<br>1 Ocak<br>31 Aralık<br>2020 | Eliminasyon ve<br>Birleşme Etkisi (*) | Yeniden<br>Düzenlenmiş<br>1 Ocak<br>31 Aralık<br>2020 |
|--------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| <b>KAR VEYA ZARAR KISMI</b>                            |                                                      |                                       |                                                       |
| Hasılat                                                | 1.013.719.129                                        | -                                     | 1.013.719.129                                         |
| Satışların Maliyeti (-)                                | (662.405.526)                                        | -                                     | (662.405.526)                                         |
| <b>BRÜT KAR/ZARAR</b>                                  | <b>351.313.603</b>                                   | -                                     | <b>351.313.603</b>                                    |
| Genel Yönetim Giderleri (-)                            | (40.972.229)                                         | (5.852.125)                           | (46.824.354)                                          |
| Pazarlama Giderleri (-)                                | (50.758.497)                                         | -                                     | (50.758.497)                                          |
| Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)                  | (18.269.154)                                         | -                                     | (18.269.154)                                          |
| Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler                     | 3.607.456                                            | 355.209                               | 3.962.665                                             |
| Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)                 | (5.854.150)                                          | (2.256.002)                           | (8.110.152)                                           |
| <b>ESAS FAALİYET KARI/ZARARI</b>                       | <b>239.067.029</b>                                   | <b>(7.752.918)</b>                    | <b>231.314.111</b>                                    |
| Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler                      | 1.979.252                                            | -                                     | 1.979.252                                             |
| Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)                  | (386.217)                                            | -                                     | (386.217)                                             |
| <b>FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KARI/ZARARI</b>    | <b>240.660.064</b>                                   | <b>(7.752.918)</b>                    | <b>232.907.146</b>                                    |
| Finansman Gelirleri (+)                                | 12.300.346                                           | 255.532                               | 12.555.878                                            |
| Finansman Giderleri (-)                                | (94.092.410)                                         | (710.849)                             | (94.803.259)                                          |
| <b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI/ZARARI</b> | <b>158.868.000</b>                                   | <b>(8.208.235)</b>                    | <b>150.659.765</b>                                    |
| <b>Sürdürülen Faaliyetler Vergi Geliri</b>             | <b>29.462.967</b>                                    | <b>375.876</b>                        | <b>29.838.843</b>                                     |
| Dönem Vergi Gideri                                     | (227.555)                                            | -                                     | (227.555)                                             |
| Ertelenmiş Vergi Geliri                                | 29.690.522                                           | 375.876                               | 30.066.398                                            |
| <b>DÖNEM KARI/ZARARI</b>                               | <b>188.330.967</b>                                   | <b>(7.832.359)</b>                    | <b>180.498.608</b>                                    |

(\*) Arma, devralma işlemi sonrasında Grup'un ekli finansal tablolarında konsolide edilmeye başlanmış olup, hakların birleştirilmesi yöntemiyle hazırlanan önceki dönem finansal tablolarında da, finansal tabloların karşılaştırılabilir olması adına, konsolide edilmiştir ve etkileri "Eliminasyon ve birleşme etkisi" kolonunda sunulmuştur.

## HEKTAŞ GRUBU

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar TL olarak gösterilmiştir.)

## 2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### 2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti

#### Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları

##### a) 2021 yılından itibaren geçerli olan değişiklikler ve yorumlar

#### TFRS 9, TMS 39, TFRS 7, TFRS 4 ve TFRS 16 (Değişiklikler) Gösterge Faiz Oranı Reformu – 2. Aşama

TFRS 9, TMS 39, TFRS 7, TFRS 4 ve TFRS 16’da değişiklikler içeren Gösterge Faiz Oranı Reformu – 2. Aşama’daki değişiklikler, reformun gerektirdiği değişikliklere pratik bir çözüm getirmekte olup, korunma muhasebesinin hükümlerine ilişkin olarak Gösterge Faiz Oranı Reformu uyarınca korunma muhasebesinin sona erdirilmesine gerek olup olmadığına, ve Gösterge Faiz Oranı Reformu’na tabi olan finansal araçlardan kaynaklanan ve işletmenin maruz kaldığı risklerin niteliği ve kapsamı ile işletmenin bu riskleri nasıl yönettiği ve işletmenin alternatif gösterge faiz oranlarına geçişi tamamlamak açısından kaydettiği ilerleme ve işletmenin bu geçiş sürecini nasıl yönettiğine açıklık getirir.

TFRS 9, TMS 39, TFRS 7, TFRS 4 ve TFRS 16’ya yapılan bu değişiklikler 1 Ocak 2021 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Grup yönetimi, bu değişikliklerin Grup’un konsolide finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisi bulunmadığını değerlendirmiştir.

##### b) Henüz yürürlüğe girmemiş standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar

Grup henüz yürürlüğe girmemiş aşağıdaki standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen aşağıdaki değişiklik ve yorumları henüz uygulamamıştır:

|                                                        |                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| TFRS 17                                                | <i>Sigorta Sözleşmeleri</i>                                                                                |
| TMS 1 (Değişiklikler)                                  | <i>Yükümlülüklerin Kısa veya Uzun Vadeli Olarak Sınıflandırılması</i>                                      |
| TFRS 3 (Değişiklikler)                                 | <i>Kavramsal Çerçeve’ye Yapılan Atıflar</i>                                                                |
| TMS 16 (Değişiklikler)                                 | <i>Maddi Duran Varlıklar – Amaçlanan Kullanım Öncesi Kazançlar</i>                                         |
| TMS 37 (Değişiklikler)                                 | <i>Ekonomik Açından Dezavantajlı Sözleşmeler – Sözleşme Yerine Getirme Maliyeti</i>                        |
| TFRS’lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler<br>2018 – 2020 | <i>TFRS 1, TFRS 9 ve TMS 41’e Yapılan Değişiklikler</i>                                                    |
| TFRS 4 (Değişiklikler)                                 | <i>TFRS 9’un Uygulanmasına İlişkin Geçici Muafiyet Süresinin Uzatılması</i>                                |
| TFRS 16 (Değişiklikler)                                | <i>COVID-19’la İlgili Olarak Kira Ödemelerinde 30 Haziran 2021 Tarihi Sonrasında Devam Eden İmtiyazlar</i> |
| TMS 1 (Değişiklikler)                                  | <i>Muhasebe Politikalarının Açıklanması</i>                                                                |
| TMS 8 (Değişiklikler)                                  | <i>Muhasebe Tahminleri Tanımı</i>                                                                          |
| TMS 12 (Değişiklikler)                                 | <i>Tek Bir İşlemden Kaynaklanan Varlık ve Yükümlülüklerle İlgili Ertelenmiş Vergi</i>                      |

#### TFRS 17 Sigorta Sözleşmeleri

TFRS 17, sigorta yükümlülüklerinin mevcut bir karşılama değerinde ölçülmesini gerektirir ve tüm sigorta sözleşmeleri için daha düzenli bir ölçüm ve sunum yaklaşımı sağlar. Bu gereklilikler sigorta sözleşmelerinde tutarlı, ilkeye dayalı bir muhasebeleştirilmeye ulaşmak için tasarlanmıştır. TFRS 17, 1 Ocak 2023 itibarıyla TFRS 4 Sigorta Sözleşmelerinin yerini alacaktır.

#### TMS 1 (Değişiklikler) Yükümlülüklerin Kısa veya Uzun Vadeli Olarak Sınıflandırılması

Bu değişikliklerin amacı finansal durum tablosunda yer alan ve belirli bir vadesi bulunmayan borç ve diğer yükümlülüklerin kısa vadeli mi (bir yıl içerisinde ödenmesi beklenen) yoksa uzun vadeli mi olarak sınıflandırılması gerektiği ile ilgili şirketlerin karar verme sürecine yardımcı olmak suretiyle standardın gerekliliklerinin tutarlı olarak uygulanmasını sağlamaktır.

TMS 1’de yapılan bu değişiklikler, bir yıl ertelenerek 1 Ocak 2023 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanacak olmakla birlikte erken uygulamaya da izin verilmektedir.

## HEKTAŞ GRUBU

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar TL olarak gösterilmiştir.)

### 2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

#### 2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

##### Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları (devamı)

##### b) Henüz yürürlüğe girmemiş standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar (devamı)

##### **TFRS 3 (Değişiklikler) Kavramsal Çerçeve'ye Yapılan Atıflar**

Bu değişiklik standardın hükümlerini önemli ölçüde değiştirmeden TFRS 3'te Finansal Raporlama için Kavramsal Çerçeveye yapılan bir referansı güncellemektedir.

Bu değişiklikler, 1 Ocak 2022 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. Erken uygulamaya Kavramsal Çerçeve'de şimdiye kadar yapılan diğer referans güncellemeleri ile birlikte uygulanması suretiyle izin verilmektedir.

##### **TMS 16 (Değişiklikler) Maddi Duran Varlıklar – Amaçlanan Kullanım Öncesi Kazançlar**

Bu değişiklikler, ilgili maddi duran varlığın yönetim tarafından amaçlanan koşullarda çalışabilmesi için gerekli yer ve duruma getirilirken üretilen kalemlerin satışından elde edilen gelirlerin ilgili varlığın maliyetinden düşülmesine izin vermemekte ve bu tür satış gelirleri ve ilgili maliyetlerin kar veya zarara yansıtılmasını gerektirmektedir.

Bu değişiklikler, 1 Ocak 2022 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

##### **TMS 37 (Değişiklikler) Ekonomik Açıdan Dezavantajlı Sözleşmeler – Sözleşmeyi Yerine Getirme Maliyeti**

TMS 37'de yapılan değişiklikle, sözleşmenin ekonomik açıdan dezavantajlı bir sözleşme olup olmadığının belirlenmesi amacıyla tahmin edilen sözleşmeyi yerine getirme maliyetlerinin hem sözleşmeyi yerine getirmek için katlanılan değişken maliyetlerden hem de sözleşmeyi yerine getirmeyle doğrudan ilgili olan diğer maliyetlerden dağıtılan tutarlardan oluştuğu hüküm altına alınmıştır.

Bu değişiklik, 1 Ocak 2022'de veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

##### **TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler 2018 – 2020**

##### TFRS 1 Türkiye Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması'nda Yapılan Değişiklik

TFRS 1'de yapılan değişiklikle, standardın D16(a) paragrafında yer alan ana ortaklığından daha sonraki bir tarihte TFRS'leri uygulamaya başlayan bağlı ortaklığa, varlık ve yükümlülüklerinin ölçümüne ilişkin tanınan muafiyetin kapsamına birikimli çevrim farkları da dahil edilerek, TFRS'leri ilk kez uygulamaya başlayanların uygulama maliyetleri azaltılmıştır.

##### TFRS 9 Finansal Araçlar'da Yapılan Değişiklik

Bu değişiklik, bir finansal yükümlülüğün bilanço dışı bırakılmasına ilişkin değerlendirmede dikkate alınan ücretlere ilişkin açıklık kazandırılmıştır. Borçlu, başkaları adına borçlu veya alacaklı tarafından ödenen veya alınan ücretler de dahil olmak üzere, borçlu ile alacaklı arasında ödenen veya alınan ücretleri dahil eder.

##### TMS 41 Tarımsal Faaliyetler'de Yapılan Değişiklik

Bu değişiklikle TMS 41'in 22'nci paragrafında yer alan ve gerçeğe uygun değer belirlenmesinde vergilendirmeden kaynaklı nakit akışlarının hesaplamaya dahil edilmemesini gerektiren hüküm çıkarılmıştır. Değişiklik standardın ilgili hükümlerini TFRS 13 hükümleriyle uyumlu hale getirmiştir.

TFRS 1, TFRS 9 ve TMS 41'e yapılan değişiklikler 1 Ocak 2022 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

##### **TFRS 4 (Değişiklikler) TFRS 9'un Uygulanmasına İlişkin Geçici Muafiyet Süresinin Uzatılması**

TFRS 17'nin yürürlük tarihinin 1 Ocak 2023'e ertelenmesiyle sigorta şirketlerine sağlanan TFRS 9'un uygulanmasına ilişkin geçici muafiyet süresinin sona erme tarihi de 1 Ocak 2023 olarak revize edilmiştir.

## HEKTAŞ GRUBU

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar TL olarak gösterilmiştir.)

### 2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

#### 2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

##### Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları (devamı)

##### b) Henüz yürürlüğe girmemiş standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar (devamı)

##### **TFRS 16 (Değişiklikler) COVID-19’la İlgili Olarak Kira Ödemelerinde 30 Haziran 2021 Tarihi Sonrasında Devam Eden İmtiyazlar**

Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGK”) Haziran 2020’de yayımlanan ve kiracıların kira ödemelerinde COVID-19 sebebiyle tanınan belirli imtiyazların, kiralamada yapılan bir değişiklik olup olmadığını belirlememeleri konusundaki muafiyeti bir yıl daha uzatan COVID-19’la İlgili Olarak Kira Ödemelerinde 30 Haziran 2021 Tarihi Sonrasında Devam Eden İmtiyazlar-TFRS 16’ya İlişkin Değişiklikler’i yayımlamıştır.

Değişiklik ilk yayımlandığında, kolaylaştırıcı uygulama kira ödemelerinde meydana gelen herhangi bir azalışın, sadece normalde vadesi 30 Haziran 2021 veya öncesinde dolan ödemeleri etkilemesi durumunda geçerliydi. Kiralayanların kiracılara COVID-19 ile ilgili kira imtiyazları sunmaya devam etmesi ve COVID-19 pandemisinin etkilerinin devam etmesi ve bu etkilerin önemli olması nedenleriyle, KGK kolaylaştırıcı uygulamanın kullanılabilmesi süreyi bir yıl uzatmıştır.

Bu yeni değişiklik kiracılar tarafından, 1 Nisan 2021 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanacak olmakla birlikte erken uygulamaya izin verilmektedir.

##### **TMS 1 (Değişiklikler) Muhasebe Politikalarının Açıklanması**

Bu değişiklik muhasebe politikalarının açıklanmasında işletmelerin önemliliği (materiality) esas almalarını gerektirmektedir.

TMS 1’de yapılan bu değişiklik 1 Ocak 2023 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanacak olmakla birlikte erken uygulamaya izin verilmektedir.

##### **TMS 8 (Değişiklikler) Muhasebe Tahminleri Tanımı**

Bu değişiklik “muhasebe tahminlerindeki değişiklik” tanımı yerine “muhasebe tahmini” tanımına yer verilerek, tahminlere ilişkin örnek ve açıklayıcı paragraflar ilâve edilmiş, ayrıca tahminlerin ileriye yönelik uygulanması ile hataların geçmişe dönük düzeltilmesi hususları ve bu kavramlar arasındaki farklar netleştirilmiştir.

TMS 8’de yapılan bu değişiklikler, 1 Ocak 2023 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanacak olmakla birlikte erken uygulamaya da izin verilmektedir.

##### **TMS 12 (Değişiklikler) Tek Bir İşlemden Kaynaklanan Varlık ve Yükümlülüklerle İlgili Ertelenmiş Vergi**

Bu değişiklikler ile bir varlık ya da yükümlülüğün ilk defa finansal tablolara yansıtılmasına ilişkin muafiyetin varlık ile yükümlülüğün ilk kayda alındığı sırada eşit tutarlarda vergiye tabi ve indirilebilir geçici farkların olduğu işlemlerde geçerli olmadığı hususuna açıklık getirilmiştir.

TMS 12’de yapılan bu değişiklikler, 1 Ocak 2023 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanacak olmakla birlikte erken uygulamaya da izin verilmektedir.

Söz konusu standart, değişiklik ve iyileştirmelerin Grup’un konsolide finansal durumu ve performansı üzerindeki muhtemel etkileri değerlendirilmektedir.

## HEKTAŞ GRUBU

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar TL olarak gösterilmiştir.)

### 2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

#### 2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

##### Stoklar

Stoklar, maliyetin ya da net gerçekleşebilir değerin düşük olanı ile değerlendirilmektedir. Sabit ve değişken genel üretim giderlerinin bir kısmını da içeren maliyetler stokların bağlı bulunduğu sınıfa uygun olan yöntemle göre ağırlıklı ortalama maliyet yöntemine göre değerlendirilir. Net gerçekleşebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından tahmini tamamlanma maliyeti ile satış gerçekleşirmek için yüklenilmesi gereken tahmini maliyetlerin toplamının indirilmesiyle elde edilir. Stokların net gerçekleşebilir değeri maliyetinin altına düştüğünde, stoklar net gerçekleşebilir değerine indirgenir ve değer düşüklüğünün olduğu yılda kar veya zarar tablosuna gider olarak yansıtılır. Daha önce stokların net gerçekleşebilir değere indirgenmesine neden olan koşulların geçerliliğini kaybetmesi veya değişen ekonomik koşullar nedeniyle net gerçekleşebilir değerde artış olduğu kanıtlandığı durumlarda, ayrılan değer düşüklüğü karşılığı iptal edilir. İptal edilen tutar önceden ayrılan değer düşüklüğü tutarı ile sınırlıdır.

##### Bölgümlere Göre Raporlama

Grup'un operasyonları coğrafi işletme bölümleri olarak tanımlanmaktadır. Ancak ürünlerin ve üretim süreçlerinin niteliği, ürün ve hizmetleri için müşteri türü ve ürünlerini dağıtmak veya hizmetlerini sunmak üzere kullandıkları yöntemler dikkate alındığında bölümler benzer ekonomik özelliklere sahip tek bir faaliyet bölümü olarak birleştirilmiştir.

##### Maddi duran varlıklar

Maddi duran varlıklar, maliyet değerlerinden, birikmiş amortisman ve her türlü değer düşüklüğü karşılığı düşülerek ölçülürler.

Maddi duran varlıkları oluşturan parçalar farklı faydalı ömürlere sahip olduğunda bunlar maddi duran varlığın ayrı kısımları (önemli parçaları) olarak muhasebeleştirilir.

Bir maddi varlığın elden çıkartılmasıyla oluşan kazanç veya kayıplar, kar veya zararda muhasebeleştirilir.

Sonradan yapılan harcamalar sadece bu harcamalar sonucunda ileride oluşacak ekonomik faydaların Grup'a aktarılmasının mümkün olduğu durumlarda aktifleştirilebilir.

Maddi duran varlık kalemleri, hali hazırda kullanılabilir oldukları veya Grup tarafından inşa edilen varlıklar için bu varlıkların tamamlandığı ve kullanıma hazır hale geldikleri gün itibarıyla amortisman tabi tutulurlar. Amortisman, maddi duran varlık kalemlerinin maliyetlerinden tahmini kalıntı değerlerinin düşülmesinden sonra, bu kalemlerin tahmini faydalı ömürleri boyunca doğrusal yöntem ile hesaplanmaktadır. Amortisman, başka bir varlığın defter değerine dâhil edilmediği sürece, genellikle kar veya zararda muhasebeleştirilir. Kiralanan varlıklar, Grup kiralanan varlığın mülkiyetini kiralama sonunda makul bir kesinlikte üzerine almayacaksa, varlığın kiralama süresi ile faydalı ömürden kısa olanı üzerinden amortisman tabi tutulur. Arazi amortisman tabi değildir.

Cari ve karşılaştırmalı dönemlerde önemli maddi duran varlık kalemlerinin tahmin edilen faydalı ömürler aşağıdaki gibidir:

|                               | Ekonomik Ömür |
|-------------------------------|---------------|
| Yer altı ve yerüstü düzenleri | 4-50 yıl      |
| Binalar                       | 10-50 yıl     |
| Tesis makine ve cihazlar      | 2-15 yıl      |
| Taşıtlar                      | 2-5 yıl       |
| Demirbaşlar                   | 2-24 yıl      |

Amortisman yöntemleri, faydalı ömürler ve kalıntı değerler her raporlama tarihi itibarıyla gözden geçirilir ve gerektiğinde düzeltilir.

##### Maddi olmayan duran varlıklar

###### Şerefiye

Bağlı ortaklık edinimlerinden doğan şerefiye maliyet değerinden birikmiş değer düşüklüklerinin çıkarılmasıyla ölçülür.

###### Sonradan oluşan maliyetler

Sonradan oluşan maliyetler, yalnızca ilişkili oldukları maddi olmayan duran varlıkların gelecekteki ekonomik faydasını arttırıcı bir etkiye sahipse aktifleştirilir. Diğer tüm harcamalar, içsel olarak üretilen şerefiye ve ticari markalar da dâhil olmak üzere oluştuğu zaman kar veya zararda muhasebeleştirilir.

## HEKTAŞ GRUBU

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar TL olarak gösterilmiştir.)

### 2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

#### 2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

##### Maddi olmayan duran varlıklar (devamı)

###### Ticari markalar, lisanslar ve ilaç ruhsatları

Satın alınan ticari markalar, lisanslar ve ilaç ruhsatları, tarihi maliyetleriyle gösterilir. Ticari markalar, lisanslar ve ilaç ruhsatlarının sınırlı faydalı ömürleri bulunmaktadır ve maliyet değerlerinden birikmiş itfa payları düşüldükten sonraki tutarıyla gösterilirler. Satın alınan ticari markalar, lisanslar ve ilaç ruhsatları, beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal itfa yönetimi kullanılarak itfa edilir (3-15 yıl).

###### Bilgisayar yazılımı

Satın alınan bilgisayar yazılımları, satın alımı sırasında ve satın almadan kullanıma hazır olana kadar geçen sürede oluşan maliyetler üzerinden aktifleştirilir. Söz konusu maliyetler, faydalı ömürlerine göre (5 yıl) itfa edilir.

###### Araştırma ve geliştirme

Araştırma masrafları, oluştuğu dönem içerisinde kar veya zarar tablosuna kaydedilir.

Geliştirme faaliyetleri (ya da Grup içi bir projenin gelişim aşaması) sonucu ortaya çıkan işletme içi yaratılan maddi olmayan duran varlıklar yalnızca aşağıda belirtilen şartların tamamı karşılandığında kayda alınır:

- Maddi olmayan duran varlığın kullanıma hazır ya da satılmaya hazır hale getirilebilmesi için tamamlanmasının teknik anlamda mümkün olması,
- Maddi olmayan duran varlığı tamamlama, kullanma veya satma niyetinin olması,
- Maddi olmayan duran varlığın kullanılabilir veya satılabilir olması,
- Varlığın ne şekilde ileriye dönük olası bir ekonomik fayda sağlayacağını belli olması,
- Maddi olmayan duran varlığın gelişimini tamamlamak, söz konusu varlığı kullanmak ya da satmak için uygun teknik, finansal ve başka kaynakların olması ve
- Varlığın geliştirme maliyetinin, geliştirme sürecinde güvenilir bir şekilde ölçülebilir olması.

İşletme içi yaratılan maddi olmayan varlık tutarı, maddi olmayan duran varlığın yukarıda belirtilen muhasebeleştirme şartlarını karşıladığı andan itibaren oluşan harcamaların toplam tutarıdır. İşletme içi yaratılan maddi olmayan varlıklar kayda alınamadıklarında, geliştirme harcamaları oluştuğu dönemde gider olarak kaydedilir.

İlk muhasebeleştirilmesi sonrasında, işletme içi yaratılan maddi olmayan varlıklar da ayrı olarak satın alınan maddi olmayan duran varlıklar gibi maliyet değerlerinden birikmiş itfa payları ve birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutar üzerinden gösterilirler.

İtfa payı, maddi olmayan duran varlık kalemlerinin maliyetlerinden tahmini kalıntı değerlerinin düşülmesinden sonra, bu kalemlerin tahmini yararlı ömürleri boyunca doğrusal yöntem ile hesaplanmaktadır ve genellikle kar veya zararda muhasebeleştirilir. Şerefiye amortismanına tabi değildir.

Maddi olmayan duran varlıklar için kullanılan itfa süreleri aşağıdaki gibidir:

|                                     | <u>Ekonomik Ömür</u> |
|-------------------------------------|----------------------|
| Haklar                              | 3-20 yıl             |
| Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar | 5 yıl                |
| Geliştirme Maliyetleri              | 5 yıl                |

İtfa yöntemleri, faydalı ömürler ve kalıntı değerler her raporlama tarihi itibarıyla gözden geçirilir ve gerektiğinde düzeltilir.

## HEKTAŞ GRUBU

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar TL olarak gösterilmiştir.)

### 2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

#### 2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

##### Varlıklarda değer düşüklüğü

###### *Finansal olmayan varlıklar*

Her raporlama döneminde, Grup herhangi bir değer düşüklüğü belirtisi olup olmadığını belirlemek için finansal olmayan varlıklarının (yatırım amaçlı gayrimenkuller, stoklar, sözleşme varlıkları ve ertelenmiş vergi varlıkları hariç) defter değerlerini gözden geçirir. Eğer böyle bir gösterge mevcutsa, varlığın geri kazanılabilir tutarı tahmin edilir. Şerefiye, yıllık olarak değer düşüklüğü testine tabi tutulur.

Değer düşüklüğü testi için, varlıklar, sürekli kullanımdan, diğer varlıkların veya NYB'ların nakit girişlerinden bağımsız olarak, nakit girişi oluşturan en küçük varlık grubuna göre gruplanır. Bir işletme birleşmesinden doğan şerefiye, birleşme sinerjisinden faydalanması beklenen NYB'lere veya NYB gruplarına tahsis edilir.

Bir varlığın veya NYB'lerin geri kazanılabilir tutarı, kullanımdaki değerinden yüksek olanı ve GUD'u daha düşük maliyetlerle satılmasıdır. Kullanım değeri, paranın zaman değeri ve varlığa veya NYB'ye özgü risklerin mevcut piyasa değerlendirmelerini yansıtan vergi öncesi iskonto oranı kullanılarak bugünkü değerine indirilen tahmini gelecekteki nakit akışlarına dayanmaktadır.

Bir varlığın veya NYB'nin geri kazanılabilir tutarının defter değerinden düşük olması durumunda, söz konusu varlığın veya NYB'nin defter değeri geri kazanılabilir tutarına indirgenir.

Değer düşüklüğü zararları kar veya zararda muhasebeleştirilir. Önce, NYB'ye dağıtılmış olan herhangi bir şerefiyenin defter değerini azaltacak ve daha sonra NYB'deki diğer varlıkların defter değerleri oranında azaltılarak dağıtılır.

Şerefiyeye ilişkin olarak muhasebeleştirilen değer düşüklüğü zararı iptal edilmez. Diğer varlıklar için değer düşüklüğü zararı, ancak değer düşüklüğünün tespit edilmemesi durumunda, değer düşüklüğü veya itfa payları düşüldükten sonra, varlığın defter değerinin, belirlenmiş olan defter değerinin üzerine çıkmaması durumunda tersine çevrilir.

###### Finansal araçlar ve sözleşmeye varlıkları

Grup aşağıda belirtilenler kalemlerin beklenen kredi zararları için zarar karşılığını kayıtlara alır:

- İtfa edilen maliyetinden ölçülen finansal varlıklar;

Grup aşağıdaki belirtilen, zarar karşılığını ömür boyu BKZ'lere eşit olan tutar üzerinde ölçer:

- Raporlama tarihinde düşük kredi riskine sahip olduğu belirlenen borçlanma araçları ve
- Diğer borçlanma araçları ve ilk muhasebeleştirmeden itibaren kredi riskinin (yani, finansal aracın beklenen ömrü boyunca ortaya çıkan temerrüt riski) önemli ölçüde artmadığı banka bakiyeleri.

Grup, ticari alacaklar ve sözleşme varlıklarına ilişkin değer düşüklüğünün hesaplanmasında ömür boyu BKZ'leri seçmiştir.

Bir finansal varlığın kredi riskinin ilk muhasebeleştirilmesinden itibaren önemli ölçüde artmış olup olmadığını belirlemede ve BKZ'lerinin tahmin edilmesinde, Grup beklenen erken ödemelerin etkileri dahil beklenen kredi zararlarının tahminiyle ilgili olan ve aşırı maliyet veya çabaya katlanılmadan elde edilebilen makul ve desteklenebilir bilgiyi dikkate alır. Bu bilgiler, Grup'un geçmiş kredi zararı tecrübelerini dayanan ve ileriye dönük bilgiler içeren nicel ve nitel bilgi ve analizleri içerir.

## HEKTAŞ GRUBU

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar TL olarak gösterilmiştir.)

### 2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

#### 2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

##### Varlıklarda değer düşüklüğü (devamı)

##### *Finansal olmayan varlıklar (devamı)*

Grup, bir finansal varlık üzerindeki kredi riskinin, vadesinin 360 gün geçmesi durumunda önemli ölçüde arttığını varsaymaktadır.

Grup, bir finansal varlığı aşağıdaki durumlarda temerrüde düşmüş olarak dikkate alır:

- Grup tarafından teminatın kullanılması (eğer varsa) gibi işlemlere başvurmaksızın borçlunun kredi yükümlülüğünü tam olarak yerine getirmemesi veya
- Finansal aracın vadesinin 360 gün geçmiş olması.

Grup, banka bakiyelerinin risk değerlendirmelerinin uluslararası tanımıyla “yatırım notu”na eşit olması durumunda bunların düşük kredi riskine sahip olduğunu kabul eder.

Ömür boyu BKZ’lar finansal aracın beklenen ömrü boyunca gerçekleşmesi muhtemel tüm temerrüt durumlarından kaynaklanan beklenen kredi zararlarıdır.

12 aylık BKZ’lar raporlama tarihinden sonraki 12 ay içinde finansal araca ilişkin gerçekleşmesi muhtemel temerrüt durumlarından kaynaklanan beklenen kredi zararlarını temsil eden kısımdır.

BKZ’larının ölçüleceği azami süre, Grup’un kredi riskine maruz kaldığı azami sözleşme süresidir.

##### *BKZ’ların ölçümü*

BKZ’lar finansal aracın beklenen ömrü boyunca kredi zararlarının olasılıklarına göre ağırlıklandırılmış bir tahminidir. Diğer bir ifadeyle tüm nakit açıklarının bugünkü değeri üzerinden ölçülen kredi zararlarıdır (örneğin, sözleşmeye istinaden işletmeye yapılan nakit girişleri ile işletmenin tahsil etmeyi beklediği nakit akışları arasındaki farktır)

Nakit açığı, sözleşmeye göre işletmeye yapılması gereken nakit akışları ile işletmenin almayı beklediği nakit akışları arasındaki farktır. Beklenen kredi zararlarında ödemelerin tutarı ve zamanlaması dikkate alındığından, işletmenin ödemenin tamamını, sözleşmede belirlenen vadeden geç almayı beklemesi durumunda dahi bir kredi zararı oluşur.

BKZ’lar finansal varlığın etkin faiz oranı üzerinden iskonto edilir.

##### *Kredi değer düşüklüğüne uğramış finansal varlıklar*

Her raporlama dönemi sonunda, Grup itfa edilmiş maliyetinden ölçülen finansal varlıkların değer düşüklüğüne uğrayıp uğramadığını değerlendirir. Bir finansal varlığın gelecekteki tahmini nakit akışlarını olumsuz şekilde etkileyen bir veya birden fazla olay gerçekleştiğinde söz konusu finansal varlık kredi değer düşüklüğüne uğramıştır.

Bir finansal varlığın kredi değer düşüklüğüne uğradığının kanıtı aşağıdaki gözlemlenebilir verileri içerir:

- Borçlunun ya da ihraççının önemli finansal zorluğa düşmesi;
- Borçlunun temerrüdü veya finansal aracın vadesinin 90 gün geçmiş olması gibi sözleşme ihlali;
- Grup’un aksini dikkate alamayacağı koşullara bağlı olarak bir kredinin ya da avansın yeniden yapılandırılması
- Borçlunun iflas etme veya finansal yeniden yapılanmaya ihtimalinin olması, veya
- Finansal zorluklar nedeniyle menkul bir kıymetin aktif pazarının ortadan kalkması.

##### *Değer düşüklüğünün sunumu*

İtfa edilmiş maliyetinden ölçülen finansal varlıklara ilişkin zarar karşılıkları, varlıkların brüt defter değerinden düşülür.

##### *Kayıttan düşme*

Bir finansal varlığın değerinin kısmen ya da tamamen geri kazanılmasına ilişkin makul beklentilerin bulunmaması durumunda işletme, finansal varlığın brüt defter değerini doğrudan düşürür. Kayıttan düşme, bir finansal tablo dışı bırakma sebebidir.

## HEKTAŞ GRUBU

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar TL olarak gösterilmiştir.)

### 2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

#### 2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

##### Yatırım amaçlı gayrimenkuller

Grup tarafından kira geliri elde etmek veya değer kazanması amacıyla elde tutulan ve aynı zamanda Grup tarafından kullanılmayan gayrimenkuller yatırım amaçlı gayrimenkuller olarak sınıflandırılmaktadır. Yatırım amaçlı gayrimenkuller arsa, bina ve yer altı ve yerüstü düzenlerinden oluşmaktadır. Yatırım amaçlı gayrimenkuller elde etme maliyetlerinden amortisman giderleri ve varsa değer düşüklüğü karşılıkları indirildikten sonra kalan değerleri üzerinden gösterilmektedir. Binalar ve yerüstü düzenleri beklenen faydalı ömürlerine (50 yıl) göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak amortismanına tabi tutulur. Yatırım amaçlı gayrimenkuller elden çıkarılması veya tamamen kullanım dışı olması ve gelecekte elden çıkarılmasında herhangi bir ekonomik fayda beklenmemesi durumunda finansal tablolardan çıkarılır. Yatırım amaçlı gayrimenkulün kullanılmaması veya elden çıkarılması sonucu elde edilen gelir ya da zarar o yılın kar veya zarar tablosunda gösterilir.

##### Yabancı para cinsinden işlemler

Yabancı para biriminde yapılan işlemler, TL'ye işlemin gerçekleştiği tarihteki kurdan çevrilmiştir.

Yabancı para cinsinden olan parasal varlık ve yükümlülükler raporlama dönemi sonundaki kurlardan geçerli para birimine çevrilmiştir. Yeniden çevirimle oluşan yabancı para kur farkları genellikle kar veya zararda muhasebeleştirilir. Yabancı para cinsinden tarihi maliyetleriyle ölçülen parasal olmayan kalemler işlemin gerçekleştiği tarihteki kurdan çevrilmiştir.

| Tarih          | TL/ABD Doları | TL/Avro |
|----------------|---------------|---------|
| 31 Aralık 2021 | 13,3290       | 15,0867 |
| 31 Aralık 2020 | 7,3405        | 9,0079  |

##### Kiralama işlemleri

#### (i) Kiracı olarak

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte veya kiralama bileşeni içeren sözleşmede değişiklik yapıldığı tarihte, Grup, kiralama bileşeninin nispi tek başına fiyatını ve kiralama niteliği taşımayan bileşenlerin toplam tek başına fiyatını esas alarak her bir kiralama bileşenine dağıtmaktadır.

Grup, kiralama niteliği taşımayan bileşenleri kiralama bileşenlerinden ayırmamayı, bunun yerine her bir kiralama bileşenini ve onunla ilişkili kiralama niteliği taşımayan bileşenleri tek bir kiralama bileşeni olarak muhasebeleştirmeyi tercih etmiştir.

Grup, kiralamanın fiilen başladığı tarihte finansal tablolarına kullanım hakkı varlığı ve kira yükümlülüğü yansıtmıştır. Kullanım hakkı varlığının maliyeti yükümlülüğünün ilk ölçüm tutarı, kiralamanın fiilen başladığı tarihte veya öncesinde yapılan tüm kira ödemelerinden alınan tüm kiralama teşviklerinin düşülmesiyle elde edilen tutar ile tüm başlangıçtaki doğrudan maliyetleri ve varlığın sökülmesi ve taşınmasıyla, yerleştirildiği alanın restore edilmesiyle ya da dayanak varlığın kiralamanın hüküm ve koşullarının gerektirdiği duruma getirilmesi için restore edilmesiyle ilgili olarak ileride katlanılması öngörülen tahmini maliyetlerden oluşmaktadır.

Kiralama işleminin, dayanak varlığın mülkiyetini kiralama süresi sonunda kiracıya devretmesi veya kullanım hakkı varlığı maliyetinin, kiracının bir satın alma opsiyonunu kullanacağını göstermesi durumunda, kullanım hakkı varlığı kiralamanın fiilen başladığı tarihten dayanak varlığın yararlı ömrünün sonuna kadar amortismanına tabi tutulur. Diğer durumlarda kullanım hakkı varlığı, kiralamanın fiilen başladığı tarihten başlamak üzere, söz konusu varlığın yararlı ömrü veya kiralama süresinden kısa olanına göre amortismanına tabi tutulur. Ek olarak, kullanım hakkı varlığının değeri periyodik olarak varsa değer düşüklüğü zararları da düşülmek suretiyle azaltılır ve kiralama yükümlülüğünün yeniden ölçümü doğrultusunda düzeltilir.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, kira yükümlülüğü o tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçülür. Kira ödemeleri, kiralamadaki zımni faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda, bu oran kullanılarak iskonto edilir. Bu oranın kolaylıkla belirlenememesi durumunda, Grup'un alternatif borçlanma faiz oranı kullanılır.

Grup, alternatif borçlanma faiz oranını, çeşitli dış finansman kaynaklarından kullanacağı borçlar için ödeyeceği faiz oranlarını dikkate alarak belirlemektedir ve kira şartlarını ve kiralanan varlığın türünü yansıtabilecek şekilde bazı düzeltmeler yapmaktadır.

## HEKTAŞ GRUBU

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar TL olarak gösterilmiştir.)

### 2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

#### 2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

##### Kiralama işlemleri (devamı)

##### (i) Kiracı olarak (devamı)

Kira yükümlülüğünün ölçümüne dâhil edilen kira ödemeleri aşağıdakilerden oluşmaktadır:

- Sabit ödemeler (özü itibarıyla sabit ödemeler dâhil);
- İlk ölçümü kiralamanın fiilen başladığı tarihte bir endeks veya oran kullanılarak yapılan, bir endeks veya orana bağlı değişken kira ödemeleri;
- Kalıntı değer taahhütleri kapsamında kiracı tarafından ödenmesi beklenen tutarlar;
- Satın alma opsiyonunun kullanılacağından makul ölçüde emin olunması durumunda bu opsiyonun kullanım fiyatı ve kiralama süresinin Grup'un kiralamayı sonlandırmak için bir opsiyon kullanacağını göstermesi durumunda, kiralamanın sonlandırılmasına ilişkin ceza ödemeleri

Kira yükümlülüğü, kira ödemelerinin bir iskonto oranı ile indirgenmesiyle ölçülür. Gelecekteki kira ödemelerinin belirlenmesinde kullanılan bir endeks veya oranda meydana gelen bir değişiklik sonucunda bu ödemelerde bir değişiklik olması ve kalıntı değer taahhüdü kapsamında ödenmesi beklenen tutarlarda bir değişiklik olması durumlarında Grup yenileme, sonlandırma ve satın alma opsiyonlarını değerlendirir.

Kira yükümlülüğünün yeniden ölçülmesi durumunda, yeni bulunan borç tutarına göre kullanım hakkı varlığında bir düzeltme olarak finansal tablolara yansıtılır. Ancak, kullanım hakkı varlığının defter değerinin sıfıra inmiş olması ve kira yükümlülüğünün ölçümünde daha fazla azalmanın mevcut olması durumunda, kalan yeniden ölçüm tutarı kâr veya zarara yansıtılır.

Grup, yatırım amaçlı gayrimenkul tanımını karşılamayan kullanım hakkı varlığı ve kira yükümlülüklerini "Finansal Borçlar" içerisinde olacak şekilde finansal durum tablosunda sunmaktadır.

##### *Kısa süreli kiralamar ve düşük değerli kiralamar*

Grup, kiralama süresi 12 ay veya daha az olan kısa süreli makine kiralamarı ve BT ekipmanı dahil olmak üzere düşük değerli varlıkların kiralamarı için kullanım hakkı varlıklarını ve kiralama borçlarını finansal tablolarına yansıtılmayı tercih etmiştir. Grup, bu kiralamarla ilişkili kira ödemelerini, kiralama süresi boyunca doğrusal olarak gider olarak finansal tablolara yansıtmıştır.

##### (ii) Kiraya veren olarak

Grup, sözleşmenin başlangıcında veya kiralama bileşeni içeren sözleşmedeki değişiklik yapıldığında, bir kiralama bileşeni ile bir veya daha fazla ilave kiralama bileşeni veya kiralama niteliği taşımayan bileşen içeren bir sözleşme için, sözleşmede yer alan bedeli nispi tek başına fiyatı esas alarak dağıtır.

Grup kiraya veren konumunda olduğunda, kiralamaların her birini faaliyet kiralaması ya da finansal kiralama olarak sınıflandırır.

Her bir kiralama sözleşmesini sınıflandırmak için, Grup, kiralama sözleşmesinin esas olarak ilgili varlığın mülkiyetinden kaynaklanan tüm riskleri ve getirileri önemli ölçüde devredip devretmediğine dair genel bir değerlendirme yapar. Risk ve getirileri devrettiği durumda, kiralama bir finansal kiralama; aksi durum söz konusuysa o zaman bir faaliyet kiralamasıdır. Bu değerlendirmenin bir parçası olarak, Grup, kiralama süresinin dayanak varlığın ekonomik ömrünün büyük bir kısmını kapsayıp kapsamadığı gibi bazı diğer göstergeleri dikkate almaktadır.

Kiralama bir kiralama bileşeni ile bir veya daha fazla ilave kiralama bileşeni veya kiralama niteliği taşımayan bileşenleri içeriyorsa, Grup sözleşmede yer alan bedeli TFRS 15 Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat'ı uygulayarak dağıtır.

Grup, net kiralama yatırımına TFRS 9'da yer alan finansal tablo dışı bırakma ve değer düşüklüğü hükümlerini uygulamaktadır. Grup, brüt kiralama yatırımının hesaplanmasında kullanılan tahmini taahhüt edilmemiş kalıntı değerleri düzenli olarak gözden geçirir.

Grup, faaliyet kiralamalarından elde ettiği kira ödemelerini doğrusal olarak 'diğer gelirin bir parçası olarak finansal tablolarına yansıtmaktadır.

Genel olarak, karşılaştırmalı dönemde Grup'a kiraya veren olarak uygulanan muhasebe politikaları, bir finansal kiralama sınıflandırmasıyla sonuçlanan cari raporlama döneminde girilen alt kiralamanın sınıflandırılması haricinde, TFRS 16'dan farklı değildir.

## HEKTAŞ GRUBU

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar TL olarak gösterilmiştir.)

### 2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

#### 2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

##### Karşılıklar, koşullu varlık ve yükümlülükler

###### Karşılıklar

Karşılıklar ancak Grup'un geçmişten gelen ve halen devam etmekte olan bir yükümlülüğü (yasal ya da yapısal) varsa, bu yükümlülük sebebiyle işletmeye ekonomik çıkar sağlayan kaynakların elden çıkarılma olasılığı mevcut ise ve yükümlülüğün tutarı güvenilir bir şekilde belirlenebiliyorsa kayıtlara alınır. Paranın zaman içindeki değer kaybı önem kazandığında karşılıklar ileride oluşması muhtemel giderlerin raporlama tarihindeki indirgenmiş değeriyle yansıtılır. İndirgenmiş değer kullanıldığında, zamanın ilerlemesinden dolayı karşılıklarda meydana gelecek artışlar faiz gideri olarak kaydedilir.

###### Koşullu varlık ve yükümlülükler

Geçmiş olaylardan kaynaklanan ve mevcudiyeti işletmenin tam olarak kontrolünde bulunmayan gelecekteki bir veya daha fazla kesin olmayan olayın gerçekleşip gerçekleşmemesi ile teyit edilebilmesi mümkün yükümlülükler ve varlıklar finansal tablolara alınmamakta ve koşullu yükümlülükler ve varlıklar olarak değerlendirilmektedir.

Koşullu yükümlülükler, ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkma ihtimalinin uzak olduğu durumlar hariç, finansal tablo dipnotlarında açıklanır. Kaynak aktarımını gerektiren durumun muhtemel olması halinde ise koşullu yükümlülükler finansal tablolara yansıtılır. Şarta bağlı varlıklar ise finansal tablolara yansıtılmayıp ekonomik getiri yaratma ihtimali yüksek olduğu takdirde notlarda açıklanır.

###### Gelir vergisi

Türk Vergi Mevzuatı, ana şirket ve onun bağlı ortaklığına konsolide vergi beyannamesi hazırlamasına izin vermediğinden, ekli konsolide finansal tablolarda da yansıtıldığı üzere, vergi karşılıkları her bir işletme bazında ayrı olarak hesaplanmıştır.

Gelir vergisi gideri, cari vergi ve ertelenmiş vergi giderinin toplamından oluşur.

Gelir vergisi işletme birleşmeleri veya doğrudan özkaynaklar veya diğer kapsamlı gelir ile ilişkilendirilenler dışında kar veya zararda muhasebeleştirilir.

###### Cari vergi

Dönem vergisi cari yılda vergiye konu kar veya zarar üzerinden beklenen vergi yükümlülüğü veya alacağıdır ve geçmiş yıllardaki vergi yükümlülükleri ile ilgili düzeltme kayıtlarını da içerir.

Raporlama dönemi sonu itibarıyla yürürlükte olan veya yürürlüğe girmesi kesine yakın olan vergi oranları dikkate alınarak hesaplanır.

###### Ertelenmiş vergi

Ertelenmiş vergi, varlık ve yükümlülüklerin finansal tablolarda yer alan defter değerleri ile vergi matrahında kullanılan değerleri arasındaki geçici farklar üzerinden hesaplanır. Aşağıdaki durumlarda meydana gelen geçici farklar için ertelenmiş vergi muhasebeleştirilmez:

- Bir işletme birleşmesi olmayan ve ne muhasebe karını ne de vergiye tabi kar veya zararı etkilemeyen bir işlem sonucu oluşan varlık veya yükümlülüklerin ilk kayıtlara alınmasında ortaya çıkan geçici farklar;
- Öngörülebilir bir gelecekteki tersine dönmesi muhtemel olmayan ve Grup'un geri çevirim zamanını kontrol edebildiği bağlı ortaklık, iştirak ve müştereken kontrol edilen işletmelerdeki yatırımlarıyla ilgili geçici farklar ve
- Şerefiyenin ilk muhasebeleştirilmesi sırasında oluşan vergilendirilebilir geçici farklar.

Kullanılmamış geçmiş yıl mali zararları, vergi avantajları ve indirilebilir geçici farklar için ilerideki dönemde bunların mahsup edilmesine yeterli olacak tutarda vergilendirilebilir kar elde edileceğinin muhtemel olması halinde ertelenmiş vergi varlığı muhasebeleştirilir. Vergilendirilebilir kar Grup'taki her bir bağlı ortaklığa ait iş planlarına göre belirlenir. Ertelenmiş vergi varlıkları her raporlama tarihinde gözden geçirilir ve ileriki dönemde vergiye tabi kar elde etmesinin muhtemel olması halinde bu tutarlarla sınırlı olmak üzere önceden muhasebeleştirilmeyen ertelenmiş vergi varlığı muhasebeleştirilir.

Grup, ertelenmiş vergi borçlarını ve ertelenmiş vergi varlıklarını, varlıklarının defter değerlerini ne şekilde geri kazanacağı veya borçlarını ne şekilde ödeyeceği ile ilgili raporlama dönemi sonundaki beklentilerinin vergisel sonuçlarıyla tutarlı bir şekilde ölçer. Ertelenmiş vergi varlığı ve ertelenmiş vergi yükümlülüğü mahsuplaştırılması sadece belirli şartlar sağlandığında yapılabilir.

## HEKTAŞ GRUBU

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar TL olarak gösterilmiştir.)

### 2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

#### 2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

##### Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar

###### a) Kıdem tazminatı karşılığı

Kıdem tazminatı karşılığı, Grup'un, Türk İş Kanunu uyarınca personelin emekliye ayrılmasından doğacak gelecekteki olası yükümlülüklerinin tahmini toplam karşılığının bugünkü değerini ifade eder. Türkiye'de geçerli olan çalışma hayatını düzenleyen yasalar ve Türk İş Kanunu uyarınca, Grup, en az bir yıllık hizmetini tamamlayan, kendi isteği ile işten ayrılması veya uygunsuz davranışlar sonucu iş akdinin feshedilmesi dışında kalan sebepler yüzünden işten çıkarılan, vefat eden veya emekliye ayrılan her personeline toplu olarak kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür. Tanımlanmış sosyal yardım yükümlülüğünün bugünkü değeri ile ilgili ayrılan karşılık öngörülen yükümlülük yöntemi kullanılarak hesaplanır. Tüm aktüeryal kazanç ve kayıplar oluştuğu dönem içinde diğer kapsamlı gelir/gider olarak özkaynaklara yansıtılır.

###### b) Kıdem teşvik primi karşılığı

Grup'un belli bir kıdemini üzerindeki çalışanlarına ödenen "Kıdem Teşvik Primi" adı altında sağladığı bir fayda bulunmaktadır. Finansal tablolarda tahakkuk etmiş olan kıdem teşvik primi karşılığı, gelecekteki olası yükümlülüklerin tahmini toplam karşılığının bugünkü değerini ifade eder.

###### c) Tanımlanan katkı planları

Grup, Sosyal Güvenlik Kurumu'na zorunlu olarak sosyal güvenlik primi ödemektedir. Grup'in bu primleri ödediği sürece başka yükümlülüğü kalmamaktadır. Bu primler tahakkuk ettikleri dönemde personel giderlerine yansıtılmaktadır.

###### d) İzin hakkı

Türkiye'de geçerli İş Kanunu'na göre iş sözleşmesinin herhangi bir nedenle sona ermesi halinde çalışanlar tarafından hak edilen fakat kullanılmayan yıllık izin sürelerine ait ücreti sözleşmenin sona erdiği tarihteki brüt ücreti ve sözleşmeye bağlı diğer menfaatlerin toplamı üzerinden kendisine veya hak sahiplerine ödemekle yükümlüdür. Kullanılmayan izin karşılığı tüm çalışanların hak ettikleri ancak raporlama tarihi itibarıyla henüz kullanmadıkları izin günlerine denk gelen iskonto edilmemiş toplam yükümlülük tutarıdır. Kullanılmamış izin haklarından doğan yükümlülükler hak kazanıldıkları dönemlerde tahakkuk edilir.

##### Hasılat

Gelirler, tahsil edilmiş veya edilecek olan alacak tutarının gerçeğe uygun değeri üzerinden ölçülür. Net satışlar malların satış tutarından tahmini ve gerçekleşmiş iade, indirim, komisyon, ciro primleri ve satış ile ilgili vergilerin düşülmesi suretiyle gösterilmiştir.

TFRS 15 uyarınca müşterilerle yapılan tüm sözleşmeler için hasılatın muhasebeleştirilmesinde beş aşamalı yaklaşım izlenir.

##### Aşama 1: Sözleşmenin tanımlanması

Bir sözleşme ancak yasal olarak uygulanabilir, tahsilatı gerçekleştirilebilir, mal ve hizmetlere ilişkin haklar ve ödeme koşulları tanımlanabilir olduğunda sözleşmenin ticari öze sahip olması, sözleşmenin taraflarca onaylanması ve taraflarca yükümlülüklerinin yerine getirilmesi taahhüt edilmesi şartlarının tamamının karşılanması durumunda, bu sözleşme TFRS 15 kapsamında değerlendirilir.

Sözleşmeler tek bir ticari paket olarak müzakere edildiğinde ya da bir sözleşmede diğer sözleşme ile mallara veya hizmetlere (ya da malların veya hizmetlerin bir kısmına) bağlı olması durumunda, sözleşmeler kapsamında tek bir yükümlülük olduğunda, Grup sözleşmeleri tek bir sözleşme olarak değerlendirir.

##### Aşama 2: Edim yükümlülüklerinin tanımlanması

Grup, "edim yükümlülüğünü" hasılatın muhasebeleştirilmesi için bir hesap birimi olarak tanımlar. Grup müşteriyle yaptığı bir sözleşmede taahhüt ettiği mal veya hizmetleri değerlendirir ve aşağıdakilerden birini devretmeye yönelik müşteriye verdiği her bir taahhüdü bir edim yükümlülüğü olarak belirler:

- (a) Farklı bir mal veya hizmeti (veya bir mal veya hizmetler paketini) ya da
- (b) Büyük ölçüde benzerlik gösteren ve müşteriye devir şekli aynı olan farklı bir mal veya hizmetler serisini.

## HEKTAŞ GRUBU

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar TL olarak gösterilmiştir.)

### 2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

#### 2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

##### Hasılat (devamı)

##### Aşama 2: Edim yükümlülüklerinin tanımlanması (devamı)

Grup, sözleşmede yer alan bir mal veya hizmeti, sözleşmedeki diğer taahhütlerden ayrı bir şekilde tanımlayabiliyor ve müşterinin söz konusu mal veya hizmetten tek başına veya kullanımına hazır diğer kaynaklarla birlikte faydalanmasını sağlıyor ise farklı bir mal veya hizmet olarak tanımlar. Bir sözleşme, esas olarak aynı olan bir dizi farklı mal veya hizmet sunma taahhüdünü içerebilir. Sözleşme başlangıcında, bir işletme mal veya hizmet serisinin tek bir edim yükümlülüğü olup olmadığını belirler.

##### Aşama 3: İşlem bedelinin belirlenmesi

Grup, işlem fiyatını belirlemek için sözleşme kapsamındaki yükümlülüğünü yerine getirdikten sonra ne kadarlık bir tutarı elde etmeyi beklediğini değerlendirir. Değerlendirme yapılırken, sözleşmenin değişken tutarlara ilişkin unsurları ve önemli bir finansman bileşeni içerip içermediğini göz önünde bulundurulur.

##### Önemli finansman bileşeni

Grup, taahhüt edilen mal veya hizmetin nakit satış fiyatını yansıtan tutarı, önemli bir finansman bileşeninin etkisi için ödemesi taahhüt edilen tutar ile gözden geçirir. Pratik bir uygulama olarak, Grup, sözleşmenin başlangıcında, müşteri ödemesi ile mal veya hizmetlerin transferi arasındaki sürenin bir yıl veya daha kısa olmasını beklemesi durumunda, önemli bir finansman bileşeninin etkilerine ilişkin işlem fiyatını düzeltmez. Grup'un dönem içinde yerine getirdiği yükümlülükler ile alınan avansların ve ödeme planının geniş ölçüde uyumlu olduğu durumlarda, Grup, yükümlülüğü yerine getirmesi ile ödeme arasındaki sürenin asla 12 aydan fazla olmayacağını değerlendirmektedir.

##### Değişken bedel

Grup, fiyat imtiyazları, teşvikler, performans primleri, erken tamamlama primleri, fiyat ayarlama maddeleri, cezalar, iskontolar veya benzeri değişken bedellere neden olabilecek kalemlerin müşteri sözleşmesinde var olup olmadığını tespit eder.

##### Aşama 4: İşlem bedelinin edim yükümlülüklerine dağıtımı

Farklı mal veya hizmetler tek bir sözleşmeye göre teslim edilmesi durumunda, sözleşme bedeli ayrı mal veya hizmetlerin (farklı edim yükümlülükleri) nispi tek başına satış fiyatlarına dayalı olarak dağıtılır. Doğrudan gözlemlenebilir tek başına satış fiyatları mevcut değilse, sözleşmelerdeki toplam bedel, beklenen maliyet artı kar marjı bazında dağıtılır.

##### Aşama 5: Hasılatın muhasebeleştirilmesi

Grup, aşağıdaki koşullardan herhangi biri yerine getirildiğinde geliri zamana yayılı olarak muhasebeleştirir:

- Müşterinin eş zamanlı olarak, işletmenin sağladığı faydalardan yararlanması ve bu faydaları tüketmesi durumunda;
- İşletmenin varlığı oluşturdukça veya geliştirdikçe, oluşturulan veya geliştirilen varlığın kontrolünün aynı anda müşteriye geçmesi durumunda ya da
- Grup'un yerine getirdiği yükümlülüğün, şirketin kendisi için alternatif kullanımı olan bir varlık oluşturmaması ve Grup'un o güne kadar tamamlanan yükümlülüğe karşılık yapılacak ödeme üzerinde hukuken icra edilebilir bir tahsil hakkının bulunması durumunda.

Zaman içinde yerine getirilen her bir edim yükümlülüğü için, Grup, malların veya hizmetlerin kontrolünü müşteriye devretmeyi gösteren tek bir ilerleme ölçüsü seçer. Grup, güvenilir bir şekilde gerçekleştirilen işi ölçen bir yöntem kullanır. Grup, girdi yönteminin kullanıldığı projenin tamamlanmasına yönelik ilerlemeyi ölçmek için yapılan maliyetleri kullanır ve çıktı yönteminin kullanıldığı projenin tamamlanmasına doğru ilerlemeyi ölçmek için transfer edilen birimleri kullanır.

Eğer bir edim yükümlülüğü zaman içinde yerine getirilmiyorsa, o zaman Grup, malların veya hizmetin kontrolünü müşteriye transfer ettiği zaman hasılatı muhasebeleştirir.

Grup tarafından sözleşme kapsamındaki yükümlülüklerin yerine getirilmesi için mutlaka katlanılması gereken maliyetin, söz konusu sözleşme kapsamında elde edilmesi beklenen ekonomik faydayı aştığı durumlarda TMS 37 "Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar" standardı uyarınca bir karşılık ayrılmaktadır.

## HEKTAŞ GRUBU

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar TL olarak gösterilmiştir.)

### 2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

#### 2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

##### Sözleşme değişiklikleri

Grup, ek bir mal veya hizmet sunma taahhüdü verdiği takdirde, sözleşme değişikliğini ayrı bir sözleşme olarak kabul eder. Mevcut sözleşmenin feshi ve yeni bir sözleşmenin oluşturulması durumunda, sunulan mal veya hizmetler farklıysa ilgili değişiklikler muhasebeleştirir. Sözleşmede yapılan değişiklik, ayrı mal veya hizmet oluşturmazsa, işletme, ilk sözleşme ile birlikte, ek mallar veya hizmetler ilk sözleşmenin bir parçasıymış gibi birleştirilerek muhasebeleştirir.

##### Malların satışı

Ürünlerin kontrolünün müşteriye devredilmesi fatura kesilmesi ile birlikte gerçekleşir ve hasılat olarak kayıtlara alınır. Birlikte bir paket olarak satılan mal ve hizmetler için hasılat, ilgili mal veya hizmetin farklı nitelikte olarak değerlendirilmesi durumunda muhasebeleştirilir – örneğin mal veya hizmet sözleşmedeki diğer taahhütlerinden ayrı olarak tanımlanabilir nitelikteyse ve müşteri mal veya hizmetten tek başına veya kullanımına hazır diğer kaynaklarla birlikte faydalanabiliyorsa. Sözleşme bedeli bir pakette farklı nitelikte olarak değerlendirilen mal ve hizmetlere tek başına satış fiyatları temel alınarak dağıtılır. Tek başına satış fiyatları Grup’un bu mal ve hizmetleri tek başlarına sattığı liste fiyatları baz alınarak belirlenir. Tek başına satışı olmayan mal ve hizmetler için tek başına satış fiyatları beklenen maliyet artı kar marjı yaklaşımıyla tahmin edilmektedir. Ürün ve hizmetlerin maliyeti, ilgili hasılat kaydedildiği anda gider olarak kaydedilir. Grup, mal ve hizmet devrederek edim yükümlülüklerini belirli bir anda yerine getirir.

##### İlişkili taraflar

a) Bir kişi veya bu kişinin yakın ailesinin bir üyesi, aşağıdaki durumlarda Grup ile ilişkili sayılır: Söz konusu kişinin,

- (i) Grup üzerinde kontrol veya müşterek kontrol gücüne sahip olması durumunda,
- (ii) Grup üzerinde önemli etkiye sahip olması durumunda,
- (iii) Grup veya Grup’un bir ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması durumunda.

(b) Aşağıdaki koşullardan herhangi birinin mevcut olması halinde işletme Grup ile ilişkili sayılır:

- (i) İşletme ve Grup’un aynı grubun üyesi olması halinde.
- (ii) İşletmenin, diğer işletmenin (veya diğer işletmenin de üyesi olduğu bir grubun üyesinin) iştiraki ya da iş ortaklığı olması halinde.
- (iii) Her iki işletmenin de aynı bir üçüncü tarafın iş ortaklığı olması halinde.
- (iv) İşletmelerden birinin üçüncü bir işletmenin iş ortaklığı olması ve diğer işletmenin söz konusu üçüncü işletmenin iştiraki olması halinde.
- (v) İşletmenin, Grup’un ya da Grup ile ilişkili olan bir işletmenin çalışanlarına ilişkin olarak işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda planlarının olması halinde. Grup’un kendisinin böyle bir plânının olması halinde, sponsor olan işverenler de Grup ile ilişkilidir.
- (vi) İşletmenin (a) maddesinde tanımlanan bir kişi tarafından kontrol veya müşterek kontrol edilmesi halinde.
- (vii) (a) maddesinin (i) bendinde tanımlanan bir kişinin işletme üzerinde önemli etkisinin bulunması veya söz konusu işletmenin (ya da bu işletmenin ana ortaklığının) kilit yönetici personelinin bir üyesi olması halinde.

İlişkili taraflarla yapılan işlem, ilişkili taraflar arasında kaynaklarının, hizmetlerin ya da yükümlülüklerin bir bedel karşılığı olup olmadığına bakılmaksızın transferidir.

##### Pay başına kazanç

Kar veya zarar tablosunda belirtilen pay başına kazanç, net karın, raporlama dönemi boyunca piyasada bulunan pay senetlerinin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesiyle bulunmaktadır.

Türkiye’de şirketler sermayelerini halihazırda bulunan hissedarlarına, çeşitli içsel kaynaklardan “bedelsiz hisse” yolu ile arttırabilmektedirler. Bu tip “bedelsiz hisse” dağıtımları, pay başına kazanç hesaplamalarında, ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama pay sayısı, söz konusu hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkileri de dikkate alınarak bulunur.

##### Raporlama tarihinden sonraki olaylar

Raporlama tarihinden sonra ortaya çıkan ve Grup’un raporlama tarihindeki durumunu etkileyebilecek hususlar finansal tablolara yansıtılmaktadır. Düzeltme gerektirmeyen raporlama tarihinden sonra ortaya çıkan hususlar ise önemlilik derecesine göre notlarda açıklanmaktadır.

## HEKTAŞ GRUBU

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar TL olarak gösterilmiştir.)

### 2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

#### 2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

##### Finansal araçlar

###### i. Muhasebeleştirme ve ilk ölçüm

Grup, ticari alacakları ve borçlanma araçlarını oluştukları tarihte kayıtlarına almaktadır. Grup bütün diğer finansal varlık ve yükümlülükleri sadece ve sadece, ilgili finansal aracın sözleşmeye bağlı koşullarına taraf olduğu işlem tarihinde muhasebeleştirmektedir.

Gerçeğe uygun değer (GUD) değişimleri kar veya zarara yansıtılanlar dışındaki finansal varlıkların (önemli bir finansman bileşenine sahip olmayan ticari alacaklar haricinde) ve finansal yükümlülüklerin ilk ölçümünde, bunların edinimiyle veya ihracıyla doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetleri de GUD'e ilave edilerek ölçülür. Önemli bir finansman bileşenine sahip olmayan ticari alacaklar, ilk muhasebeleştirmede işlem bedeli üzerinden ölçülür.

###### ii. Yeniden sınıflandırma ve sonraki ölçüm

İlk defa finansal tablolara alınırken, bir finansal araç belirtilen şekilde sınıflandırılır; itfa edilmiş maliyetinden ölçülenler; GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülenler- borçlanma araçlarına yapılan yatırımlar, GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülenler- özkaynak araçlarına yapılan yatırımlar veya GUD farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülenler.

Finansal araçlar ilk muhasebeleştirilmelerini müteakip, Grup finansal varlıkların yönetimi için kullandığı işletme modelini değiştirmede süreci yeniden sınıflandırılmaz.

Finansal varlıklar, Grup, finansal varlıkları yönetmek için işletme modelini değiştirmede sürece ilk muhasebeleştirilmesinden sonra yeniden sınıflandırılmaz. Bu durumda, etkilenen tüm finansal varlıklar, işletme modelindeki değişikliği izleyen ilk raporlama döneminin ilk gününde yeniden sınıflandırılır.

Bir finansal varlık, aşağıdaki her iki şartın birden sağlanması ve GUD farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak sınıflandırılmaması durumunda itfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülür:

- Finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması ve
- Finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması.

Yukarıda belirtilen itfa edilmiş maliyeti üzerinden ya da GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülmeyen tüm finansal varlıklar GUD farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülür. Bunlar, tüm türev finansal varlıkları da içermektedir. Finansal varlıkların ilk defa finansal tablolara alınması sırasında, finansal varlıkların farklı şekilde ölçümünden ve bunlara ilişkin kazanç veya kayıpların farklı şekilde finansal tablolara alınmasından kaynaklanacak bir muhasebe uyumsuzluğunu ortadan kaldırması veya önemli ölçüde azaltılması şartıyla bir finansal varlığın geri dönülemez bir şekilde GUD değişimi kar veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak tanımlanabilir.

##### Finansal varlıklar- İş modelinin değerlendirilmesi

Grup, iş modelinin varlıkların yönetilme şeklini ve yönetime sağlanan bilgiyi en iyi şekilde yansıtması amacıyla bir finansal varlığın portföy düzeyinde elde tutulma amacını değerlendirmektedir. Ele alınan bilgiler şunları içerir:

- Portföy için belirlenmiş politikalar ve hedefler ve bu politikaların uygulamada kullanılması. Bunlar, yönetimin stratejisinin, sözleşmeden kaynaklanan faiz gelirini elde etmeyi, belirli bir faiz oranından yararlanmayı devam ettirmeyi, finansal varlıkların vadesini bu varlıkları fonlayan borçların vadesiyle uyumlaştırmayı veya varlıkların satışı yoluyla nakit akışlarını gerçekleştirmeye odaklanıp odaklanmadığını içerir;
- İş modeli ve iş modeli kapsamında elde tutulan finansal varlıkların performanslarının Grup yönetimine nasıl raporlandığı;
- İş modelinin (iş modeli kapsamında elde tutulan finansal varlıkların) performansını etkileyen riskler ve özellikle bu risklerin yönetim şekli;
- İşletme yöneticilerine verilen ilave ödemelerin nasıl belirlendiği (örneğin, ilave ödemelerin yönetilen varlıkların GUD'ine göre mi yoksa tahsil edilen sözleşmeye bağlı nakit akışlarına göre mi belirlendiği) ve
- Önceki dönemlerde yapılan satışların sıklığı, değeri, zamanlaması ve nedeni ile gelecekteki satış beklentileri.

Finansal varlıkların finansal durum tablosu dışı bırakılmaya uygun olmayan işlemlerde üçüncü taraflara devredilmesi, Grup'un varlıklarını finansal tablolarında sürekli olarak muhasebeleştirmesiyle tutarlı olarak bu amaçla satış olarak kabul edilmez.

Alım satım amacıyla elde tutulan veya GUD esas alınarak yönetilen ve performansı bu esasa göre değerlendirilen finansal varlıklar, GUD farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak sınıflandırılır.

## HEKTAŞ GRUBU

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar TL olarak gösterilmiştir.)

### 2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

#### 2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

##### Finansal araçlar (devamı)

Finansal varlıklar – Sadece anapara ve anapara bakiyesine ilişkin faiz ödemelerini içeren sözleşmeye bağlı nakit akışları olup olmadığının değerlendirilmesi

Bu değerlendirme amacıyla, anapara, finansal varlığın ilk defa finansal tablolara alınması sırasındaki GUD'dur. Faiz; paranın zaman değeri, belirli bir zaman dilimine ilişkin anapara bakiyesine ait kredi riski, diğer temel borç verme risk ve maliyetleri (örneğin, likidite riski ve yönetim maliyetleri) ile kar marjından oluşur.

Sözleşmeye bağlı nakit akışlarının sadece anapara ve anapara bakiyesine ilişkin faiz ödemelerini içeren sözleşmeye bağlı nakit akışları olup olmadığının değerlendirilmesinde, Grup sözleşmeye bağlı nakit akışlarının özelliklerini esas alır. Bu değerlendirme, finansal varlığın bu koşulu yerine getirmeyecek şekilde sözleşmeye bağlı nakit akışlarının zamanlamasını veya tutarını değiştiren sözleşme şartlarını içerip içermediğinin değerlendirilmesini gerektirir. Bu değerlendirmeyi yaparken, Grup aşağıdakiler dikkate alır:

- Sözleşmeye bağlı nakit akışlarının zamanlamasını veya tutarını değiştirebilecek herhangi bir şarta bağlı olay (diğer bir ifadeyle tetikleyici olay);
- Değişken oranlı özellikler de dahil olmak üzere, sözleşmeye bağlı kupon faiz oranını düzelteren şartlar;
- Erken ödeme ve vadesini uzatma imkanı sağlayan özellikleri; ve
- Grup'un belirli varlıklardan kaynaklanan nakit akışlarının elde edilmesini sağlayan sözleşmeye bağlı haklarını kısıtlayıcı şartlar (örneğin, rücu edilememe özelliği).

Erken ödeme özelliği, sözleşmenin vadesinden önce sonlandırıldığı durumlarda makul bir bedel içeren peşin ödenen tutarları büyük ölçüde anaparanın ve anapara bakiyesine ilişkin faizlerin ödenmemiş tutarını yansıtıyorsa sadece anapara ve anapara bakiyesine ilişkin faiz ödemeleri kriteriyle tutarlıdır.

Ayrıca, (i) finansal varlık sözleşmeye bağlı nominal değeri üzerinden primli veya iskontolu olarak alınmışsa, (ii) sözleşmenin vadesinden önce sonlandırıldığı durumlarda makul bir ek bedel ödemesini içeren peşin ödenen tutarlar büyük ölçüde sözleşmeye bağlı nominal değeri ve tahakkuk eden (ancak ödenmemiş) faizi yansıtıyorsa ve (iii) ilk muhasebeleştirmede erken ödeme özelliğinin GUD'un önemsiz olması durumunda, bu kriter uygun olduğu kabul edilir.

Finansal varlıklar – Sonraki ölçümden kaynaklanan kazanç veya kayıplar

**İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen finansal varlıklar** Bu varlıklar sonraki ölçümlerinde etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyetinden ölçülür. İtfa edilmiş maliyetleri varsa değer düşüklüğü zararları tutarı kadar azaltılır. Faiz gelirleri yabancı para kazanç ve kayıpları ve değer düşüklükleri kar veya zararda muhasebeleştirilir. Bunların finansal durum tablosu dışı bırakılmasından kaynaklanan kazanç veya kayıplar kar veya zararda muhasebeleştirilir. Riskten korunma aracı olarak tanımlanan türevler için aşağıdaki (iii) bölümüne bakınız.

**GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen borçlanma araçları** Bu varlıklar sonraki dönemlerde GUD'u üzerinden ölçülür. Etkin faiz yöntemi kullanılarak hesaplanan faiz geliri, yabancı para kazanç ve kayıpları ve değer düşüklükleri kar veya zararda muhasebeleştirilir. Diğer kazanç ve kayıplar ise diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilir. Finansal varlıklar finansal durum tablosu dışı bırakıldığında daha önceden diğer kapsamlı gelire yansıtılan toplam kazanç veya kayıplar kar veya zararda yeniden sınıflandırılır.

**GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan özkaynak araçları** Bu varlıklar sonraki dönemlerde GUD'u üzerinden ölçülür. Temettüleri, açıkça yatırımın maliyetinin bir kısmının geri kazanılması niteliğinde olmadıkça kar veya zararda muhasebeleştirilir. Diğer net kazanç ve kayıplar diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilir ve kar veya zararda yeniden sınıflandırılmazlar.

Finansal yükümlülükler – Sınıflama, sonraki ölçüm ve kazanç ve kayıplar

Finansal yükümlülükler itfa edilmiş maliyetinden ölçülen ve GUD farkı kar veya zararda yansıtılan olarak sınıflandırılır.

## HEKTAŞ GRUBU

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar TL olarak gösterilmiştir.)

### 2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

#### 2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

##### Finansal araçlar (devamı)

##### (i) Finansal tablo dışı bırakma

###### Finansal varlıklar

Grup, finansal varlıklarla ilgili nakit akışlarına ilişkin sözleşmeden doğan hakların süresi dolduğunda veya bu finansal varlığın mülkiyetinden kaynaklanan bütün risk ve getirilerinin sahipliğini önemli ölçüde devrettiğinde veya bu finansal varlığın mülkiyetinden kaynaklanan bütün risk ve yararları ne önemli ölçüde devretmiş ne de önemli ölçüde elinde bulundurmakta olması durumunda, ilgili finansal varlık üzerinde kontrol sahibi olmaya devam etmiyorsa söz konusu finansal varlığı kayıtlarından çıkarır.

Grup, bir finansal varlığın mülkiyetinden kaynaklanan bütün risk ve yararları önemli ölçüde elinde bulundurmaya devam etmesi durumunda, ilgili finansal varlığı finansal durum tablosuna kayıtlara almaya devam eder.

###### Finansal yükümlülükler

Grup, bir finansal yükümlülük sadece ve sadece, ilgili yükümlülüğe ilişkin borç ortadan kalktığı veya iptal edildiği zaman finansal durum tablosundan çıkarır. Ayrıca, mevcut bir finansal yükümlülüğün koşullarında veya nakit akışlarında önemli bir değişiklik yapılması durumunda da Grup bir finansal yükümlülüğü finansal durum tablosundan çıkarır. Bunun yerine, değiştirilmiş şartlara dayanarak GUD’i üzerinden yeni bir finansal yükümlülük muhasebeleştirilmesini gerektirir.

Finansal yükümlülüğün kayıtlarından çıkartılmasında, defter değeri ile bu yükümlülüğe ilişkin olarak ödenen tutar (devredilen her türlü nakit dışı varlık veya üstlenilen her türlü yükümlülük de dâhil) arasındaki fark, kar veya zarar olarak finansal tablolara alınır.

##### (ii) Finansal varlık ve yükümlülüklerin netleştirilmesi

Grup, finansal varlık ve yükümlülüklerini, sadece ve sadece netleştirme için yasal bir hakkı olduğunda ve işlemi net bazda gerçekleştirmek veya varlığın gerçekleşmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesini eş zamanlı yapma niyetinin bulunması durumunda netleştirmekte ve net tutarı finansal tablolarında göstermektedir.

##### (iii) Türev finansal araçlar ve riskten korunma muhasebesi

Grup yabancı para cinsinden ve faiz oranı riskinden korunma amaçlı türev finansal araçlar kullanmaktadır. Saklı türev araçlar, ana sözleşmeden ayrılır ve ana sözleşme finansal bir varlık değilse ve belirli kriterleri karşıladığında ayrı olarak muhasebeleştirilir.

Türev araçlar ilk muhasebeleştirilmesinde, GUD’inden muhasebeleştirilir. Türev araçlar ilk muhasebeleştirilmelerini müteakip GUD’lerindeki değişimler kar veya zararda muhasebeleştirilir.

Grup belirli türev araçları döviz kurundaki ve faiz oranlarındaki değişimlerden kaynaklanan gerçekleşme ihtimali yüksek tahmini işlemleriyle ilgili nakit akışlarındaki değişkenliği korumak için korunma aracı olarak tanımlamaktadır. Grup, bazı türevleri nakit akış riskinden amaçlı korunma aracı olarak tanımlamaktadır.

Korunma ilişkisinin başlangıcında, Grup korunma ilişkisine ve işletmenin korunma işleminde bulunmasına neden olan risk yönetimi amacına ve stratejisine ilişkin bir belgelendirme yapmaktadır. Grup ayrıca korunan kalemin nakit akışlarındaki değişikliklerin ve korunma aracının birbirini mahsup etmesinin beklenip beklenmediği içerek şekilde korunan kalem ile korunma aracı arasındaki ekonomik ilişkiyi belgeler.

## HEKTAŞ GRUBU

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar TL olarak gösterilmiştir.)

### 2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

#### 2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

##### Finansal araçlar (devamı)

##### (iii) *Türev finansal araçlar ve riskten korunma muhasebesi (devamı)*

###### Nakit akış riskinden korunma işlemleri

Bir türev araç nakit akış riskinden korunma aracı olarak tasarlanmışsa türev aracın GUD'indeki değişimin etkin kısmı diğer kapsamlı gelir içerisinde muhasebeleştirilir ve özkaynaklar altında finansal riskten korunma yedeği içerisinde gösterilir. Türevin GUD'indeki değişimin etkin olmayan kısmı doğrudan kar veya zararda muhasebeleştirilir. Diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilen korunma ilişkisinin başlangıcından itibaren bugünkü değer esasına göre belirlenen türev aracın GUD'indeki değişimin etkin kısmı, korunma aracının GUD'deki değişimin birikmiş etkisi ile sınırlıdır.

Grup nakit akış riskinden korunma ilişkisinde türev sözleşmesinin yalnızca spot unsurundaki değer değişimini korunma aracı olarak tanımlar.

İlgili sözleşmelerin GUD'indeki değişim, finansal riskten korunma maliyeti olarak özkaynaklarda ayrı bir bileşen olarak riskten korunma fonu olarak muhasebeleştirilir.

Korunan bir tahmini işlemin; daha sonradan finansal olmayan bir varlık veya yükümlülüğün finansal tablolara alınmasıyla sonuçlanması durumunda riskten korunma fonunda biriken tutar ve finansal riskten korunma maliyeti doğrudan finansal olmayan varlık veya yükümlülüğün başlangıç maliyetine dahil edilir.

Diğer tüm korunan tahmini işlemler için, riskten korunma fonunda biriken tutar ve finansal riskten korunma maliyeti korunan gelecekteki tahmini nakit akışlarının kar veya zararı etkilediği dönem veya dönemlerde korunma fonundan kar veya zarara sınıflandırılır.

Korunma ilişkisinin (veya bir parçasının) gerekli kıstasları artık karşılamaması, korunma aracının süresinin dolduğu veya satıldığı, feshedildiği veya kullanıldığı durumlarda riskten korunma muhasebesine ileriye yönelik olarak son verilir. Nakit akış riskinden korunma muhasebesine son verilmesi durumunda, riskten korunma fonunda biriken tutar korunan bir tahmini işlem finansal olmayan kalemin kayıtlara alınmasına kadar özkaynaklarda sınıflanmaya devam edilir, finansal riskten korunma maliyeti doğrudan finansal olmayan kalemin başlangıç maliyetine dahil edilir veya diğer nakit akış riskinden korunma araçları için finansal riskten korunma maliyeti korunan gelecekteki tahmini nakit akışlarının kar veya zararı etkilediği dönem veya dönemlerde kar veya zarara sınıflandırılır.

Korunan gelecekteki tahmini nakit akışlarının gerçekleşmesi artık beklenmiyorsa, riskten korunma fonunda biriken tutar ve bu fonun maliyeti derhal kar veya zarara sınıflandırılır.

##### Sermaye

##### (i) *Adi hisse senetleri*

Özkaynak işlemlerinden kaynaklanan işlem maliyetleri ilgili özkaynak kaleminden indirim olarak muhasebeleştirilir. Özkaynağa dayalı finansal araç sahiplerine yapılan dağıtımlara ve özkaynak işlemlerinden kaynaklanan işlem maliyetlerine ilişkin gelir vergileri, TMS 12 Gelir Vergileri uyarınca muhasebeleştirilir.

##### Borçlanma maliyetleri

Özellikli bir varlığın elde edilmesi, inşası veya üretimi ile doğrudan ilişkilendirilebilen borçlanma maliyetleri ilgili özellikli varlığın maliyetinin bir parçası olarak aktifleştirilmekte, diğer borçlanma maliyetleri oluştukları dönemde gider olarak muhasebeleştirilmektedir. 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla Grup'un 66.161.591 TL tutarında aktifleştirilmiş finansman gideri bulunmaktadır.

##### Devlet teşvikleri

Grup alınan koşulsuz devlet teşvikleri, bu teşviklerin alacak durumuna gelmesi halinde kar veya zararda diğer gelirler altında muhasebeleştirilir. Diğer devlet teşvikleri, Grup'un teşvikle ilgili gerekli koşulları sağlayacağı ve bu teşvikin alınacağı hakkında yeterli güvencenin bulunması durumunda gerçeğe uygun değerleri ile ertelenmiş gelir olarak kaydedilirler ve daha sonra varlığın yararlı ömrü boyunca sistematik olarak kar veya zararda diğer gelirler altında muhasebeleştirilirler.

Grup'un katlandığı giderleri karşılayan devlet teşvikleri söz konusu giderlerin muhasebeleştirildiği dönemlerde sistematik olarak kar veya zararda muhasebeleştirilir.

## HEKTAŞ GRUBU

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar TL olarak gösterilmiştir.)

### 2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

#### 2.5 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

##### Finansman gelirleri ve finansman giderleri

Finansman geliri, finansman amacıyla kullanılan döngünün bir parçasını oluşturan banka mevduat faiz gelirlerinden, yatırım yapılan fonlardan elde edilen faiz gelirlerinden, ilişkili taraflardan alacaklardan, finansal varlık ve yükümlülüklerin (ticari alacaklar ve borçlar dışındaki) üzerindeki kur farkı gelirlerinden ve türev araçlardan oluşan ve kar veya zarara kaydedilen kazançlardan oluşmaktadır.

Finansman giderleri, banka kredilerinin faiz giderlerini, kredi kartları ile teminat mektupları komisyon giderlerini, finansal varlık ve yükümlülüklerin (ticari alacaklar ve borçlar dışındaki) üzerindeki kur farkı giderlerini ve türev araçlardan oluşan ve kar veya zarara kaydedilen kazançlarını içerir. Bir varlığın iktisabı, inşaatı ya da üretimi ile doğrudan ilişkilendirilemeyen borçlanma maliyetleri etkin faiz oranı kullanılarak konsolide kar veya zarar içerisinde muhasebeleştirilmiştir.

Finansal varlık ve yükümlülüklerin (ticari alacaklar ve borçlar dışındaki) üzerindeki kur farkı gelir ve giderleri kur farkı hareketlerinin net pozisyonuna göre finansman gelirleri veya finansman giderleri içerisinde net olarak raporlanır. Ticari alacaklar ve borçların üzerindeki kur farkı ve reeskont gelirleri esas faaliyetlerden diğer gelirler içerisinde, kur farkı ve reeskont giderleri ise esas faaliyetlerden diğer giderler içerisinde raporlanır.

Faiz geliri etkin faiz yöntemi kullanılarak hesaplanır. Bu gelir, aşağıdakiler dışında, finansal varlığın brüt defter değerine etkin faiz oranı uygulanarak hesaplanır:

(a) Satın alındığında veya oluşturulduğunda kredi-değer düşüklüğü bulunan finansal varlıklar. Bu tür finansal varlıklar için işletme, ilk defa finansal tablolara alınmasından itibaren, finansal varlığın itfa edilmiş maliyetine krediye göre düzeltilmiş etkin faiz oranını uygular.

(b) Satın alındığında veya oluşturulduğunda kredi-değer düşüklüğü bulunan finansal varlık olmayan ancak sonradan kredi-değer düşüklüğüne uğramış finansal varlık haline gelen finansal varlıklar. Bu tür finansal varlıklar için işletme, sonraki raporlama dönemlerinde, varlığın itfa edilmiş maliyetine etkin faiz oranını uygular.

Bir raporlama döneminde finansal varlığın itfa edilmiş maliyetine etkin faiz yöntemi uygulayarak faiz gelirini hesaplayan bir işletme, finansal araçtaki kredi riskinin finansal varlık artık kredi-değer düşüklüğüne uğramış olarak nitelendirilmeyecek şekilde iyileşmesi ve bu iyileşmenin tarafsız olarak meydana gelen bir olayla ilişkilendirilebilmesi durumunda (borçlunun kredi derecesindeki bir artış gibi), sonraki raporlama dönemlerindeki faiz gelirini brüt defter değerine etkin faiz oranını uygulayarak hesaplar.

Temettü gelirleri Grup'un ödemeyi almayı hak kazandığı tarihte kar veya zararda muhasebeleştirilir.

##### Nakit akış tablosu

Nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akışları işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır. Grup işletme faaliyetlerine ilişkin nakit akışlarını, net kar veya zararın, gayri nakdi işlemlerin, geçmiş ya da gelecek işlemlerle ilgili nakit giriş ve çıkışları tahakkuklarının veya ertelemelerinin ve yatırım veya finansman ile ilgili nakit akışlarına ilişkin gelir veya gider kalemlerinin etkilerine göre düzeltildiği dolaylı yöntemle gösterir.

#### 2.6 Önemli muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımları

Konsolide finansal tabloların hazırlanmasında Grup Yönetimi'nin, raporlanan varlık ve yükümlülük tutarlarını etkileyecek, raporlama tarihi itibarı ile vukuu muhtemel yükümlülük ve taahhütleri ve raporlama dönemi itibarıyla gelir ve gider tutarlarını belirleyen varsayımlar ve tahminler yapması gerekmektedir. Gerçekleşmiş sonuçlar tahmin ve varsayımlardan farklılık gösterebilir. Bu tahmin ve varsayımlar düzenli olarak gözden geçirilir, düzeltme ihtiyacı doğduğunda düzeltmeler ilgili dönem faaliyet sonucuna yansıtılır.

Konsolide finansal tablolara yansıtılan tutarlar üzerinde önemli derecede etkisi olabilecek yorumlar ve raporlama tarihinde var olan veya ileride gerçekleşebilecek tahminlerin esas kaynakları göz önünde bulundurularak yapılan önemli varsayımlar ve değerlendirmeler aşağıda sunulmaktadır:

- a) Şüpheli alacak karşılıkları, Grup yönetiminin raporlama tarihi itibarıyla var olan ancak cari ekonomik koşullar çerçevesinde tahsil edilememe riski olan alacaklara ait gelecekteki zararları karşılayacağına inandığı tutarları yansıtmaktadır. Alacakların değer düşüklüğüne uğrayıp uğramadığı değerlendirilirken ilişkili kuruluş ve anahtar müşteriler dışında kalan borçluların geçmiş performansları, piyasadaki kredibiliteleri, alınan teminatlar, bilanço tarihinden finansal tabloların onaylanma tarihine kadar olan performansları ve yeniden görüşülen koşullar dikkate alınmaktadır. İlgili raporlama tarihleri itibarıyla Grup'un şüpheli alacaklar karşılığı Not 8'de yer almaktadır. Fiili sonuçlar varsayımlardan farklılık gösterebilir.

## HEKTAŞ GRUBU

### BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Tüm tutarlar TL olarak gösterilmiştir.)

#### 2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

##### 2.6 Önemli muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımları (devamı)

- b) Grup yönetimi özellikle bina, haklar ve makina ekipmanların faydalı ekonomik ömürlerinin belirlenmesinde teknik ekibinin tecrübeleri doğrultusunda çeşitli varsayımlarda bulunmuştur.
- c) Dava karşılıkları tutarı, ilgili davaların kaybedilme olasılığı ve kaybedildiği takdirde katlanılacak olan muhtemel sonuçların Grup hukuk müşavirlerinin görüşleri doğrultusunda Grup Yönetimi tarafından tahmin edilmesi yoluyla belirlenmektedir (Not 22a).
- d) Grup kıdem tazminatı ve kıdem teşvik yükümlülüklerinin hesaplamasında iskonto oranı, enflasyon oranı, reel maaş artış oranı, kendi isteğiyle ayrılma olasılığı gibi çeşitli varsayımlarda bulunmaktadır. Yükümlülüğün hesaplanmasında kullanılan varsayımlara Not 22b’de detaylı olarak yer verilmektedir.
- e) Grup stok değer düşüklüğü karşılığının hesaplanmasında tahmini satış fiyatı, tahmini tamamlanma maliyetleri ve satışın gerçekleştirilmesi için gerekli tahmini maliyetler gibi çeşitli varsayımlarda bulunmaktadır (Not 13). Fiili sonuçlar varsayımlardan farklılık gösterebilir.
- f) Grup, her yıl şerefıye tutarını değer düşüklüğü testine tabi tutar. Nakit üreten birimlerin geri kazanılabilir tutarları, kullanımdaki değer hesaplamalarına göre belirlenmiştir. Bu hesaplamalar tahmin kullanımını gerektirir (Not 18). Nakit üreten birimin kullanım değeri, indirgenmiş nakit akım yöntemi ile hesaplanır. İndirgenmiş nakit akımları, nakit üreten birimin fonksiyonel para birimi olan TL bazında yapılan projeksiyonlara dayanmaktadır. Projeksiyonların hesaplanması sırasında Grup Yönetimi tarafından bazı varsayımlar ve tahminler kullanılmıştır. Gerçek sonuçların tahminlerden farklı olması durumunda, ilişikteki konsolide finansal tablolar etkilenebilir.
- g) Grup, vergiye esas yasal finansal tabloları ile TFRS’ye göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü muhasebeleştirilmektedir. Grup’un bağlı ortaklıklarının diğer indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları bulunmaktadır. Ertelenmiş vergi varlıklarının kısmen ya da tamamen geri kazanılabilir tutarı mevcut koşullar altında tahmin edilmiştir. Elde edilen veriler ışığında, Grup’un gelecekte elde edilecek vergiye tabi kar ertelenmiş vergi varlıklarının tamamını karşılamaya yetmiyorsa, ertelenmiş vergi varlığının tamamı ve bir kısmına karşılık ayrılır.
- h) Grup, aktif bir piyasası olmayan finansal araçların gerçeğe uygun değerlerini piyasa verilerinden yararlanarak muvazaasız benzer işlemlerin kullanılması, benzer enstrümanların gerçeğe uygun değerlerinin referans alınması ve indirgenmiş nakit akım analizlerini kullanarak hesaplamaktadır (Not 6).
- i) Not 14’te açıklandığı üzere, Grup özellikli varlıkların alımı, inşaatı veya üretimi ile doğrudan ilişkilendirilebilen borçlanma maliyetlerini aktifleştirmektedir. Grup genel amaçlı olarak borçlanmaktadır ve fonların bir kısmı bir özellikli varlığın finansmanı için kullanıldığı durumlarda, aktifleştirilebilecek borçlanma maliyetlerinin tutarı, ilgili varlığa ilişkin yapılan harcamalara uygulanacak bir aktifleştirme oranı yardımı ile belirlenir. Bu aktifleştirme oranı (%18,35-%18,52), özellikli varlık alımına yönelik yapılmış borçlanmalar hariç olmak üzere, Grup’un ilgili dönem süresince mevcut tüm borçlarına ilişkin borçlanma maliyetlerinin ağırlıklı ortalamasıdır.

#### 3. İŞLETME BİRLEŞMELERİ

##### Alınan bağlı ortaklıklar

Grup, Ana Hissedar OYAK tarafından 6 Mayıs 2020 tarihinde satın alınmış olan Arma’nın yüzde 100’ünü 28 Temmuz 2021 tarihinde 92.000.000 TL bedel karşılığında devralmış ve bu işlem KGK’nın "Ortak Kontrole Tabi İşletme Birleşmelerinin Muhasebeleştirilmesi" hakkında İlke Kararı’na istinaden hakların birleştirilmesi yöntemi kullanılarak muhasebeleştirilmiştir. Bu kapsamda Not 2.4’de açıklandığı üzere cari yıl konsolide finansal tabloları ile uygunluk sağlaması amacıyla önceki dönem konsolide finansal tabloları yeniden düzenlenmiştir. KGK’nın İlke Kararı’na göre edinilen işletmenin daha üst bir ana ortaklık olan OYAK tarafından daha önce satın alınması sonucu TFRS 3 uyarınca ortaya çıkmış olan tanımlanabilir varlık ve yükümlülükler de edinilen işletmenin varlığı olarak dikkate alınmış ve OYAK’ın satın alımı ile ilgili detaylar aşağıdaki tablolarda gösterilmiştir.

|      | <u>Ana Faaliyet Konusu</u>    | <u>Alım Tarihi</u> | <u>Alınan Sermayedeki Pay (%)</u> | <u>Transfer edilen bedel (Nakit) (*)</u> |
|------|-------------------------------|--------------------|-----------------------------------|------------------------------------------|
| Arma | Veteriner ilaçlarının üretimi | 06 Mayıs 2020      | 100                               | 50.485.985                               |

(\*) OYAK (Ana hissedar) tarafından satın alım bedelidir.

## HEKTAŞ GRUBU

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar TL olarak gösterilmiştir.)

### 3. İŞLETME BİRLEŞMELERİ (devamı)

#### Alınan bağlı ortaklıklar (devamı)

##### Satın alım tarihi itibarıyla alınan varlıklar ve üstlenilen yükümlülükler

|                                                     | Toplam            |
|-----------------------------------------------------|-------------------|
| Nakit ve nakit benzerleri                           | 268               |
| Ticari ve diğer alacaklar                           | 333.109           |
| Stoklar                                             | 2.412.449         |
| Diğer dönen varlıklar                               | 904.565           |
| <b>Dönen Varlıklar</b>                              | <b>3.650.391</b>  |
| Diğer alacaklar                                     | 3.235             |
| Maddi duran varlıklar ve yatırım amaçlı gayrimenkul | 30.877.237        |
| Maddi olmayan duran varlıklar                       | 6.734.879         |
| <b>Duran Varlıklar</b>                              | <b>37.615.351</b> |
| Ticari ve diğer borçlar                             | 4.017.965         |
| Finansal borçlar                                    | 7.237.304         |
| Ertelenmiş gelirler                                 | 1.801.208         |
| Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar    | 527.662           |
| <b>Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>                    | <b>13.584.139</b> |
| Finansal borçlar                                    | 8.241.254         |
| Ertelenmiş vergi yükümlülüğü                        | 5.904.799         |
| <b>Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>                    | <b>14.146.053</b> |
| <b>Net Aktif Değeri</b>                             | <b>13.535.550</b> |
| <b>Satın alım sırasında ortaya çıkan şerefiye</b>   |                   |
| Nakit ödenen tutar                                  | 50.485.985        |
| Eksi: Alınan şirketin net varlıklarının değeri      | (13.535.550)      |
| <b>Şerefiye</b>                                     | <b>36.950.435</b> |

Grup, 9 Haziran 2020 tarihinde Sunset'in yüzde 100'ünü satın almış ve bu işlem satın alım yöntemi kullanılarak muhasebeleştirilmiştir. Satın alım yöntemi muhasebeleştirilmesi kapsamında, satın alım bedeli ile satın alınan varlığın gerçeğe uygun değerinin karşılaştırılması ve gerçeğe uygun değer tutarını aşan tutarın şerefiye olarak tanımlanması gerekmektedir. Ancak, söz konusu satın alma yöntemi aşamalarının satın alma işleminin gerçekleştiği raporlama tarihinin sonunda tamamlanamadığı durumlarda, Grup muhasebeleştirme işleminin tamamlanamadığı kalemler için geçici tutarlar raporlanır. Bu geçici raporlanan tutarlar, satın alma tarihinden itibaren 1 yıl olan ölçüm döneminde düzeltilir ya da satın alım tarihinde muhasebeleştirilen tutarlar üzerinde etkisi olabilecek ve bu tarihte ortaya çıkan olaylar ve durumlar ile ilgili olarak elde edilen yeni bilgileri yansıtmak amacıyla fazladan varlık veya yükümlülük muhasebeleştirilir. 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla tutarlar kesinleşmiştir.

|        | Ana Faaliyet Konusu                                                                                                          | Alım Tarihi    | Alınan Sermayedeki Pay (%) | Transfer edilen bedel (Nakit) |
|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------------------|-------------------------------|
| Sunset | Her türlü zirai ilaçların toptan ve perakende ticaretini üretimini ithalat ve ihracatını iç ve dış piyasalarda pazarlamasını | 9 Haziran 2020 | 100                        | 65.000.000                    |

## HEKTAŞ GRUBU

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar TL olarak gösterilmiştir.)

### 3. İŞLETME BİRLEŞMELERİ (devamı)

#### Alınan bağlı ortaklıklarlar (devamı)

##### Satın alım tarihi itibarıyla alınan varlıklar ve üstlenilen yükümlülükler

|                                                     | Toplam            |
|-----------------------------------------------------|-------------------|
| Nakit ve nakit benzerleri                           | 3.048.705         |
| Ticari ve diğer alacaklar                           | 36.625.831        |
| Stoklar                                             | 146.562           |
| Diğer dönen varlıklar                               | 1.643.872         |
| <b>Dönen Varlıklar</b>                              | <b>41.464.970</b> |
| Diğer alacaklar                                     | 146.037           |
| Maddi duran varlıklar ve yatırım amaçlı gayrimenkul | 2.614.119         |
| Maddi olmayan duran varlıklar                       | 1.714.617         |
| Ertelenmiş vergi varlığı                            | 389.357           |
| <b>Duran Varlıklar</b>                              | <b>4.864.130</b>  |
| Ticari ve diğer borçlar                             | 12.842.135        |
| Finansal borçlar                                    | 14.364.390        |
| Ertelenmiş gelirler                                 | 4.441.071         |
| Diğer kısa vadeli yükümlülükler                     | 209.010           |
| <b>Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>                    | <b>31.856.606</b> |
| Finansal borçlar                                    | 1.839.787         |
| Diğer uzun vadeli yükümlülükler                     | 360.939           |
| <b>Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>                    | <b>2.200.726</b>  |
| <b>Net Aktif Değeri</b>                             | <b>12.271.768</b> |

##### Satın alım sırasında ortaya çıkan şerefiye

|                                                |                   |
|------------------------------------------------|-------------------|
| Transfer edilecek toplam bedel                 | 71.319.103        |
| Eksi: Alınan şirketin net varlıklarının değeri | (12.271.768)      |
| <b>Şerefiye</b>                                | <b>59.047.335</b> |

##### Bağlı ortaklık satın alımında ödenen net tutar

|                                                 |                   |
|-------------------------------------------------|-------------------|
| Nakit ödenen tutar                              | 60.909.103        |
| Eksi: Alınan şirketin nakit ve nakit benzerleri | (3.048.705)       |
|                                                 | <b>57.860.398</b> |

## HEKTAŞ GRUBU

### BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Tüm tutarlar TL olarak gösterilmiştir.)

#### 4. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

|                                                                 | 31 Aralık<br>2021 | 31 Aralık<br>2020 |
|-----------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Kasa                                                            | 106.363           | 64.862            |
| Bankadaki nakit                                                 | 84.212.763        | 67.268.610        |
| <i>Vadesiz mevduatlar</i>                                       | 47.224.054        | 39.323.230        |
| <i>Vadesi üç aydan kısa vadeli mevduatlar</i>                   | 36.988.709        | 27.945.380        |
| Diğer hazır varlıklar (*)                                       | 12.372.149        | 8.267.345         |
| Konsolide finansal durum tablosundaki nakit ve nakit benzerleri | 96.691.275        | 75.600.817        |
| Eksi : faiz tahakkukları                                        | (370.120)         | (5.345)           |
| Nakit akış tablosuna göre nakit ve nakit benzerleri             | 96.321.155        | 75.595.472        |

(\*) Diğer hazır varlıklar, 31 Aralık 2021 ve 2020 tarihleri itibarıyla vadesi gelmiş çek ve senetler ve kredi kartı alacaklarından oluşmaktadır.

Grup'un 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla ABD Doları vadeli mevduat tutarı bulunmamaktadır (31 Aralık 2020 itibarıyla Grup'un ABD Doları vadeli mevduat tutarı 14.681.000 TL karşılığı olup faiz oranı yüzde 3,25'tir ve vadeleri 3 aydan kısadır).

Grup'un 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla TL vadeli mevduat tutarı 36.988.709 TL olup, faiz oranı yüzde 16,50 ile 26,00' dır ( 31 Aralık 2020 itibarıyla Grup'un TL vadeli mevduat tutarı 7.930.000 TL olup faiz oranı yüzde 12,00 ve 19,00 'dur.) ve vadeleri 3 aydan kısadır.

#### 5. FİNANSAL YATIRIMLAR

Gerçeğe uygun değer farkları diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal yatırımlar :

| Şirket Ünvanı             | Hisse<br>Oranı % | 31 Aralık<br>2021 | Hisse<br>Oranı % | 31 Aralık<br>2020 |
|---------------------------|------------------|-------------------|------------------|-------------------|
| Çantaş                    | 0,37             | 310.755           | 0,37             | 310.755           |
|                           |                  | 310.755           |                  | 310.755           |
| Değer düşüklüğü karşılığı |                  | (310.755)         |                  | (310.755)         |
|                           |                  | -                 |                  | -                 |

#### 6. TÜREV ARAÇLAR

|                                                                                          | 31 Aralık 2021 |            | 31 Aralık 2020 |            |
|------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------|----------------|------------|
|                                                                                          | Varlık         | Yükümlülük | Varlık         | Yükümlülük |
| Riskten korunma amaçlı türev enstrümanların gerçeğe uygun değerinden gösterilmesi        |                |            |                |            |
| <i>Çapraz kur swap sözleşmeleri</i>                                                      | 153.082.463    | -          | 48.868.820     | -          |
| Riskten korunma muhasebesi ile ilişkilendirilmemiş alım satım amaçlı türev enstrümanlar: |                |            |                |            |
| <i>Opsiyon kredi sözleşmeleri</i>                                                        | -              | 10.935.886 | -              | -          |
| <i>Forward sözleşmeleri</i>                                                              | 282.628        | -          | -              | -          |
| <i>Swap sözleşmeleri</i>                                                                 | 16.329.518     | -          | -              | 485.728    |
|                                                                                          | 169.694.609    | 10.935.886 | 48.868.820     | 485.728    |

Spekülatif amaçla elde tutulan, riskten korunma muhasebesi gereklerini karşılamayan türev araçlar "alım satım amaçlı" olarak sınıflandırılırlar ve bu araçların gerçeğe uygun değer değişimleri kar veya zarara yansıtılır.

## HEKTAŞ GRUBU

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar TL olarak gösterilmiştir.)

### 6. TÜREV ARAÇLAR (devamı)

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla swap, opsiyon, forward işlemlerinin detayları aşağıdaki gibidir;

|                              | Varlıklar     |                     | Yükümlülükler |                     |
|------------------------------|---------------|---------------------|---------------|---------------------|
|                              | Nominal Tutar | Gerçeğe Uygun Değer | Nominal Tutar | Gerçeğe Uygun Değer |
| Çapraz kur swap sözleşmeleri |               |                     |               |                     |
| EUR Tahsilat / TL Ödeme      | 15.750.000    | 153.082.463         | -             | -                   |
| Opsiyon kredi sözleşmeleri   |               |                     |               |                     |
| TL Tahsilat / USD Ödeme      | -             | -                   | 3.147.895     | 10.935.886          |
| Forward sözleşmeleri         |               |                     |               |                     |
| USD Tahsilat / TL Ödeme      | 1.000.000     | 282.628             | -             | -                   |
| Swap sözleşmeleri            |               |                     |               |                     |
| USD Tahsilat / TL Ödeme      | 20.000.000    | 16.329.518          | -             | -                   |
|                              |               | 169.694.609         |               | 10.935.886          |

31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla swap işlemlerinin detayları aşağıdaki gibidir;

|                              | Varlıklar     |                     | Yükümlülükler |                     |
|------------------------------|---------------|---------------------|---------------|---------------------|
|                              | Nominal Tutar | Gerçeğe Uygun Değer | Nominal Tutar | Gerçeğe Uygun Değer |
| Çapraz kur swap sözleşmeleri |               |                     |               |                     |
| EUR Tahsilat / TL Ödeme      | 15.750.000    | 48.868.820          | -             | -                   |
| Faiz oranı swap sözleşmeleri |               |                     |               |                     |
| Faiz oranı swap sözleşmeleri | -             | -                   | 57.000.000    | 485.728             |
|                              | 15.750.000    | 48.868.820          | 57.000.000    | 485.728             |

### 7. FİNANSAL BORÇLAR

|                                  | 31 Aralık<br>2021 | 31 Aralık<br>2020 |
|----------------------------------|-------------------|-------------------|
| Kısa Vadeli Finansal Borçlar     |                   |                   |
| İhraç edilmiş borçlanma araçları | -                 | 57.717.829        |
| Banka kredileri                  | 2.195.583.914     | 820.343.770       |
| Kira yükümlülükleri              | 14.477.381        | 16.398.374        |
|                                  | 2.210.061.295     | 894.459.973       |
| Uzun Vadeli Finansal Borçlar     |                   |                   |
| Banka kredileri                  | 30.245.588        | 145.563.600       |
| Kira yükümlülükleri              | 30.968.249        | 11.883.873        |
|                                  | 61.213.837        | 157.447.473       |

## HEKTAŞ GRUBU

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar TL olarak gösterilmiştir.)

### 7. FİNANSAL BORÇLAR (devamı)

#### Kısa Vadeli Banka Kredileri:

| Para birimi | Ağırlıklı Ortalama<br>Faiz Oranı % | 31 Aralık 2021<br>Kısa vadeli |
|-------------|------------------------------------|-------------------------------|
| TL          | 19,06                              | 1.991.913.464                 |
| Avro        | 3,00                               | 203.670.450                   |
|             |                                    | <u>2.195.583.914</u>          |

| Para birimi | Ağırlıklı Ortalama<br>Faiz Oranı % | 31 Aralık 2020<br>Kısa vadeli |
|-------------|------------------------------------|-------------------------------|
| TL          | 10,90                              | 818.091.795                   |
| Avro        | 3,00                               | 2.251.975                     |
|             |                                    | <u>820.343.770</u>            |

#### İhraç Edilmiş Kısa Vadeli Borçlanma Araçları detayı aşağıdaki gibidir;

| Para birimi | Ağırlıklı Ortalama<br>Faiz Oranı % | 31 Aralık 2020<br>Kısa vadeli |
|-------------|------------------------------------|-------------------------------|
| TL          | 21,31                              | 57.717.829                    |
|             |                                    | <u>57.717.829</u>             |

#### Uzun Vadeli Banka Kredileri detayı aşağıdaki gibidir;

| Para birimi | Ağırlıklı Ortalama<br>Faiz Oranı % | 31 Aralık 2021<br>Uzun vadeli |
|-------------|------------------------------------|-------------------------------|
| TL          | 19,06%                             | 72.188                        |
| Avro        | 3,00                               | 30.173.400                    |
|             |                                    | <u>30.245.588</u>             |

| Para birimi | Ağırlıklı Ortalama<br>Faiz Oranı % | 31 Aralık 2020<br>Uzun vadeli |
|-------------|------------------------------------|-------------------------------|
| TL          | 10,90                              | 5.941.150                     |
| Avro        | 3,00                               | 139.622.450                   |
|             |                                    | <u>145.563.600</u>            |

## HEKTAŞ GRUBU

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar TL olarak gösterilmiştir.)

### 7. FİNANSAL BORÇLAR (devamı)

Kira yükümlülüklerinin vadeleri aşağıdaki gibidir;

|                             | 31 Aralık<br>2021 | 31 Aralık<br>2020 |
|-----------------------------|-------------------|-------------------|
| 1 yıl içerisinde ödenecek   | 14.477.381        | 16.398.374        |
| 1-5 yıl içerisinde ödenecek | 30.968.249        | 11.883.873        |
|                             | <u>45.445.630</u> | <u>28.282.247</u> |

İhraç edilmiş borçlanma araçları ve banka kredilerinin vadeleri aşağıdaki gibidir:

|                               | 31 Aralık<br>2021    | 31 Aralık<br>2020    |
|-------------------------------|----------------------|----------------------|
| 1 yıl içerisinde ödenecek     | 2.195.583.914        | 878.061.599          |
| 1-2 yıl içerisinde ödenecek   | 30.245.588           | 127.547.800          |
| 2 - 3 yıl içerisinde ödenecek | -                    | 18.015.800           |
|                               | <u>2.225.829.502</u> | <u>1.023.625.199</u> |

31 Aralık tarihleri itibarıyla banka kredileri spot, sabit ve değişken faizli olup, orijinal vadelerinin kısa olmasından ötürü kredilerin gerçeğe uygun değerleriyle defter değerlerinin yakın olduğu varsayılmaktadır.

1 Ocak- 31 Aralık 2021 ve 2020 tarihleri itibarıyla finansman faaliyetlerinden kaynaklanan yükümlülüklerin mutabakatı aşağıdaki gibidir;

|                                                 | 31 Aralık<br>2021    | 31 Aralık<br>2020    |
|-------------------------------------------------|----------------------|----------------------|
| <b>1 Ocak itibarıyla finansal borçlar</b>       | <b>1.051.907.446</b> | <b>594.124.264</b>   |
| Dönem içi anapara girişleri                     | 2.270.685.395        | 756.722.422          |
| Dönem içi ödemeler                              | (1.191.647.602)      | (383.322.655)        |
| Nakit olmayan hareketler                        | 123.304.098          | 39.032.393           |
| Faiz gideri                                     | 270.616.515          | 88.801.505           |
| Ödenen faiz gideri                              | (253.590.720)        | (71.830.588)         |
| Ortak kontrole tabi işletme birleşme etkisi (*) | -                    | 12.175.928           |
| İşletme birleşme etkisi                         | -                    | 16.204.177           |
|                                                 | <u>2.271.275.132</u> | <u>1.051.907.446</u> |

(\*) Arma, Grup tarafından devralma işlemi sonrasında ekli konsolide finansal tablolarda hakların birleştirilmesi yöntemiyle konsolide edilmeye başlanmıştır (Not 2.4)

## HEKTAŞ GRUBU

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar TL olarak gösterilmiştir.)

### 8. TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

#### a) Ticari Alacaklar

31 Aralık 2021 ve 2020 tarihleri itibarıyla Grup'un ticari alacaklarının detayı aşağıdaki gibidir;

|                                                | 31 Aralık<br>2021    | 31 Aralık<br>2020  |
|------------------------------------------------|----------------------|--------------------|
| <b>Kısa vadeli ticari alacaklar</b>            |                      |                    |
| Ticari alacaklar                               | 884.455.365          | 475.908.410        |
| Alacak senetleri                               | 779.595.440          | 285.204.694        |
| İlişkili taraflardan ticari alacaklar (Not 34) | 523.890              | 666.277            |
| Diğer ticari alacaklar                         | 235                  | 9.258              |
| Şüpheli ticari alacaklar karşılığı (-)         | (10.035.993)         | (9.980.940)        |
|                                                | <b>1.654.538.937</b> | <b>751.807.699</b> |
| <b>Uzun vadeli ticari alacaklar</b>            |                      |                    |
| Alacak senetleri                               | 8.623.198            | -                  |
|                                                | <b>8.623.198</b>     | <b>-</b>           |

31 Aralık 2021 ve 2020 tarihleri itibarıyla ticari alacakların yaşlandırma çalışması aşağıda sunulmuştur:

|                                                              | 31 Aralık<br>2021    | 31 Aralık<br>2020  |
|--------------------------------------------------------------|----------------------|--------------------|
| Vadesi gelmemiş, değer düşüklüğüne uğramamış                 | 1.622.628.635        | 711.367.359        |
| Vadesi 1-30 gün geçmiş, değer düşüklüğüne uğramamış          | 16.352.625           | 22.234.036         |
| Vadesi 1-3 ay geçmiş, değer düşüklüğüne uğramamış            | 12.995.947           | 17.469.398         |
| Vadesi 3-12 ay geçmiş, değer düşüklüğüne uğramamış           | 1.592.549            | 595.794            |
| Vadesi üzerinden 1-5 yıl geçmiş, değer düşüklüğüne uğramamış | 9.592.379            | 141.112            |
|                                                              | <b>1.663.162.135</b> | <b>751.807.699</b> |

Grup, yukarıda belirtilen vadesi geçen alacakların teminat durumu, ilgili müşterilerin mevcut finansal durumları ve raporlama tarihinden sonraki tahsilatlarını değerlendirmiş ve bu alacaklarla ilgili herhangi bir değer düşüklüğü olmadığı sonucuna varmıştır.

Grup'un satışları için uygulamış olduğu ortalama vade 215 gündür (31 Aralık 2020: 210 gün).

Ticari alacaklar için ayrılan şüpheli alacak karşılığı, gelecekteki tahsil beklentisi ve geçmiş tahsil edilememeye tecrübesine dayanılarak belirlenmiştir. Grup'un şüpheli ticari alacaklar karşılığına ilişkin hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

|                                                    | 1 Ocak-<br>31 Aralık<br>2021 | 1 Ocak-<br>31 Aralık<br>2020 |
|----------------------------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| <b>Şüpheli ticari alacak karşılığı hareketleri</b> |                              |                              |
| Açılış bakiyesi                                    | 9.980.940                    | 3.869.133                    |
| Dönem gideri                                       | 145.915                      | 838.190                      |
| Tahsilatlar/iptal edilen karşılıklar               | (90.862)                     | (40.049)                     |
| İşletme birleşmesinin etkisi                       | -                            | 5.313.666                    |
| Kapanış bakiyesi                                   | <b>10.035.993</b>            | <b>9.980.940</b>             |

Ticari alacaklardaki risklerin niteliği ve düzeyine ilişkin açıklamalar Not 35'de verilmiştir.

## HEKTAŞ GRUBU

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar TL olarak gösterilmiştir.)

### 8. TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR (devamı)

#### b) Ticari Borçlar

31 Aralık 2021 ve 2020 tarihleri itibarıyla Grup'un ticari borçlarının detayı aşağıdaki gibidir:

|                                            | 31 Aralık<br>2021  | 31 Aralık<br>2020  |
|--------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| Kısa vadeli ticari borçlar                 |                    |                    |
| Ticari borçlar (*)                         | 799.929.850        | 214.749.817        |
| İlişkili taraflara ticari borçlar (Not 34) | 15.696.283         | 6.033.082          |
| Gider tahakkukları                         | 752.305            | 733.858            |
|                                            | <u>816.378.438</u> | <u>221.516.757</u> |

(\*) 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla ticari borçlar içerisinde 570.290.715 TL akreditif bulunmaktadır (31 Aralık 2020: 60.237.294 TL).

Malların satın alınmasına ilişkin ticari borç ortalama ödeme süresi 143 gündür (31 Aralık 2020: 83 gün).

### 9. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDA BORÇLAR

|                                      | 31 Aralık<br>2021 | 31 Aralık<br>2020 |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Personele ödenecek ücretler          | 228.621           | 1.367.155         |
| Personele ödenecek prim karşılıkları | 34.054.440        | 10.143.298        |
| Ödenecek sosyal güvenlik primleri    | 2.843.768         | 1.840.238         |
|                                      | <u>37.126.829</u> | <u>13.350.691</u> |

### 10. DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR

#### a) Diğer Alacaklar

|                                               | 31 Aralık<br>2021 | 31 Aralık<br>2020 |
|-----------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Kısa Vadeli Diğer Alacaklar                   |                   |                   |
| Geçici vergi iade alacağı                     | 3.143             | 17.337.976        |
| Özel tüketim vergisi ("ÖTV") iade alacağı (*) | 2.277.819         | 692.259           |
| Verilen depozito ve teminatlar                | 331.421           | 245.834           |
| Diğer KDV                                     | 364.240           | 3.748.369         |
| Diğer                                         | 570.553           | -                 |
|                                               | <u>3.547.176</u>  | <u>22.024.438</u> |

(\*) ÖTV'ye tabi olan hammaddelerin ÖTV'ye tabi olmayan malların imalinde kullanılması halinde; söz konusu hammaddelerin alımında ödenen Özel Tüketim Vergisi 25 numaralı Özel Tüketim Vergisi Tebliği'nde belirtilen hususların gerçekleşmesi halinde iade alınabilmektedir. Bu çerçevede iade talebinde bulunulan ÖTV bedeli 2.277.819 TL'dir (31 Aralık 2020: 692.259 TL).

|                                | 31 Aralık<br>2021 | 31 Aralık<br>2020 |
|--------------------------------|-------------------|-------------------|
| Uzun Vadeli Diğer Alacaklar    |                   |                   |
| Verilen depozito ve teminatlar | 836.074           | 449.686           |
|                                | <u>836.074</u>    | <u>449.686</u>    |

## HEKTAŞ GRUBU

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar TL olarak gösterilmiştir.)

### 10. DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR

#### b) Diğer Borçlar

|                                  | 31 Aralık<br>2021 | 31 Aralık<br>2020 |
|----------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Kısa Vadeli Diğer Borçlar</b> |                   |                   |
| Ödenecek temettü (**)            | 6.930.792         | 7.827.733         |
| Ödenecek vergi ve fonlar         | 5.229.535         | 6.138.007         |
| Diğer çeşitli borçlar (*)        | 13.934.875        | 14.092.952        |
|                                  | <u>26.095.202</u> | <u>28.058.692</u> |

(\*) İlgili bakiyenin 11.784.948 TL'lik kısmı Sunset'in alımından kaynaklanan tutarın, henüz Sunset'in eski ortaklarına ödenmemiş iskontolu kısmından oluşmaktadır.

(\*\*) Geçmiş yıllar ve cari yıl temettü ödemelerinin 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla henüz tamamlanmamış kısmından oluşmaktadır.

### 11. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER

|                                              | 31 Aralık<br>2021  | 31 Aralık<br>2020  |
|----------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| <b>Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler</b>    |                    |                    |
| Verilen sipariş avansları                    | 102.921.449        | 121.145.035        |
| Gelecek aylara ait giderler                  | 4.175.173          | 2.242.571          |
| İlişkili taraflara verilen avanslar (Not 34) | 870.800            | -                  |
|                                              | <u>107.967.422</u> | <u>123.387.606</u> |

|                                                            | 31 Aralık<br>2021 | 31 Aralık<br>2020 |
|------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Uzun Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler</b>                  |                   |                   |
| İlişkili taraflara verilen sabit kıymet avansları (Not 34) | 11.789.746        | -                 |
| Sabit kıymet alımı için verilen avanslar                   | 8.916.565         | -                 |
|                                                            | <u>20.706.311</u> | <u>-</u>          |

### 12. ERTELENMİŞ GELİRLER

|                                        | 31 Aralık<br>2021 | 31 Aralık<br>2020 |
|----------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Kısa Vadeli Ertelenmiş Gelirler</b> |                   |                   |
| Alınan sipariş avansları               | 2.817.455         | 2.795.790         |
| Gelecek aylara ait gelirler            | -                 | 201.250           |
|                                        | <u>2.817.455</u>  | <u>2.997.040</u>  |

## HEKTAŞ GRUBU

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA  
EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar TL olarak gösterilmiştir.)

### 13. STOKLAR

|                                    | 31 Aralık<br>2021    | 31 Aralık<br>2020  |
|------------------------------------|----------------------|--------------------|
| İlk madde ve malzeme               | 473.666.095          | 150.170.122        |
| Yarı mamüller                      | 44.200.235           | 37.173.708         |
| Mamüller                           | 140.921.543          | 111.252.689        |
| Ticari mallar                      | 64.520.860           | 33.217.872         |
| Diğer stoklar (*)                  | 423.572.847          | 85.212.731         |
| Stok değer düşüklüğü karşılığı (-) | (307.721)            | -                  |
|                                    | <u>1.146.573.859</u> | <u>417.027.122</u> |

(\*) 31 Aralık 2021 itibarıyla diğer stokların 423.149.922 TL'si (31 Aralık 2020: 82.212.731 TL) yoldaki mallardan oluşmaktadır.

|                                            | 1 Ocak-<br>31 Aralık<br>2021 | 1 Ocak-<br>31 Aralık<br>2020 |
|--------------------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| Stok değer düşüklüğü karşılığı hareketleri |                              |                              |
| Açılış bakiyesi                            | -                            | (1.076.133)                  |
| Dönem gideri                               | (307.721)                    | -                            |
| Kullanılan/iptal edilen karşılık           | -                            | 1.076.133                    |
| Kapanış bakiyesi                           | <u>(307.721)</u>             | <u>-</u>                     |

## HEKTAŞ GRUBU

### BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar TL olarak gösterilmiştir.)

#### 14. MADDİ DURAN VARLIKLAR

##### Maddi Duran Varlıklar

| Maliyet Değeri                              | Arazi ve arsalar | Yer altı ve yerüstü düzenleri | Binalar      | Tesis makine ve cihazlar | Taşıtlar    | Demirbaşlar  | Yapılmakta olan yatırımlar (**) | Toplam        |
|---------------------------------------------|------------------|-------------------------------|--------------|--------------------------|-------------|--------------|---------------------------------|---------------|
| 1 Ocak 2021 itibarıyla açılış bakiyesi      | 2.439.513        | 13.554.832                    | 65.458.237   | 93.278.032               | 5.433.105   | 27.321.065   | 269.998.578                     | 477.483.362   |
| Alımlar                                     | -                | 1.713.521                     | 6.931.682    | 85.748.683               | 3.463.272   | 14.619.581   | 540.142.930                     | 652.619.669   |
| Çıkışlar                                    | -                | -                             | -            | (115.339)                | (1.351.986) | (429.348)    | -                               | (1.896.673)   |
| Transferler (*)                             | -                | 1.357.110                     | 8.798.622    | 76.265.184               | -           | 1.144.564    | (98.674.739)                    | (11.109.259)  |
| 31 Aralık 2021 itibarıyla kapanış bakiyesi  | 2.439.513        | 16.625.463                    | 81.188.541   | 255.176.560              | 7.544.391   | 42.655.862   | 711.466.769                     | 1.117.097.099 |
| <u>Birikmiş Amortismanlar</u>               |                  |                               |              |                          |             |              |                                 |               |
| 1 Ocak 2021 itibarıyla açılış bakiyesi      | -                | (5.391.167)                   | (14.689.468) | (20.826.504)             | (1.378.311) | (10.748.307) | -                               | (53.033.757)  |
| Dönem gideri                                | -                | (659.887)                     | (1.904.472)  | (17.236.580)             | (1.438.568) | (4.883.887)  | -                               | (26.123.394)  |
| Çıkışlar                                    | -                | -                             | -            | 35.406                   | 460.896     | 288.707      | -                               | 785.009       |
| 31 Aralık 2021 itibarıyla kapanış bakiyesi  | -                | (6.051.054)                   | (16.593.940) | (38.027.678)             | (2.355.983) | (15.343.487) | -                               | (78.372.142)  |
| 31 Aralık 2021 itibarıyla net defter değeri | 2.439.513        | 10.574.409                    | 64.594.601   | 217.148.882              | 5.188.408   | 27.312.375   | 711.466.769                     | 1.038.724.957 |

(\*) Yapılmakta olan yatırımlardan 11.430.197 TL maddi olmayan duran varlıklara transfer edilmiştir (Not 16). Geriye kalan 320.938 TL yatırım amaçlı gayrimenkullerden maddi duran varlıklara transfer edilmiştir (Not 17)

(\*\*) Yapılmakta olan yatırımlar üzerinde 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla 66.161.591 TL tutarında aktifleştirilmiş finansman gideri bulunmaktadır.

## HEKTAŞ GRUBU

### BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar TL olarak gösterilmiştir.)

#### 14. MADDİ DURAN VARLIKLAR (devamı)

##### a) Maddi Duran Varlıklar (devamı)

| Maliyet Değeri                                    | Arazi ve arsalar | Yer altı ve yerüstü düzenleri | Binalar      | Tesis makine ve cihazlar | Taşıtlar    | Demirbaşlar  | Yapılmakta olan yatırımlar | Toplam       |
|---------------------------------------------------|------------------|-------------------------------|--------------|--------------------------|-------------|--------------|----------------------------|--------------|
| 1 Ocak 2020 itibarıyla açılış bakiyesi            | 483.163          | 11.251.310                    | 31.785.164   | 46.106.598               | 2.305.386   | 17.844.505   | 128.360.300                | 238.136.426  |
| İşletme birleşmesinin etkisi (**)                 | -                | -                             | -            | 1.716.993                | 195.548     | 392.691      | -                          | 2.305.232    |
| Ortak kontrole tabi işletme birleşme etkisi (***) | 1.956.350        | 850.000                       | 8.620.475    | 17.950.000               | 1.487.398   | 13.015       | -                          | 30.877.238   |
| Alımlar                                           | -                | 4.608                         | 3.140.883    | 20.647.774               | 1.617.490   | 9.461.455    | 182.207.828                | 217.080.038  |
| Çıkışlar                                          | -                | -                             | -            | (1.773.080)              | (172.717)   | (400.789)    | -                          | (2.346.586)  |
| Transferler (*)                                   | -                | 1.448.914                     | 21.911.715   | 8.629.747                | -           | 10.188       | (40.569.550)               | (8.568.986)  |
| 31 Aralık 2020 itibarıyla kapanış bakiyesi        | 2.439.513        | 13.554.832                    | 65.458.237   | 93.278.032               | 5.433.105   | 27.321.065   | 269.998.578                | 477.483.362  |
| <u>Birikmiş Amortismanlar</u>                     |                  |                               |              |                          |             |              |                            |              |
| 1 Ocak 2020 itibarıyla açılış bakiyesi            | -                | (4.915.839)                   | (13.471.806) | (13.936.822)             | (374.699)   | (8.004.852)  | -                          | (40.704.018) |
| İşletme birleşmesinin etkisi (**)                 | -                | -                             | -            | (1.300.667)              | (157.514)   | (331.719)    | -                          | (1.789.900)  |
| Dönem gideri                                      | -                | (475.328)                     | (1.217.662)  | (7.109.349)              | (902.815)   | (2.676.405)  | -                          | (12.381.559) |
| Çıkışlar                                          | -                | -                             | -            | 1.520.334                | 56.717      | 264.669      | -                          | 1.841.720    |
| 31 Aralık 2020 itibarıyla kapanış bakiyesi        | -                | (5.391.167)                   | (14.689.468) | (20.826.504)             | (1.378.311) | (10.748.307) | -                          | (53.033.757) |
| 31 Aralık 2020 itibarıyla net defter değeri       | 2.439.513        | 8.163.665                     | 50.768.769   | 72.451.528               | 4.054.794   | 16.572.758   | 269.998.578                | 424.449.605  |

(\*) Yapılmakta olan yatırımlardan 8.568.986 TL maddi olmayan duran varlıklara transfer edilmiştir (Not 16).

(\*\*) İlgili bakiyeler, Grup'un 9 Haziran 2020 tarihinde satın amış olduğu Sunset'in sabit kıymet bakiyelerinden oluşmaktadır.

(\*\*\*) Arma, Grup tarafından devralma işlemi sonrasında ekli konsolide finansal tablolarda hakların birleştirilmesi yöntemiyle konsolide edilmeye başlanmıştır (Not 2.4).

## HEKTAŞ GRUBU

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar TL olarak gösterilmiştir.)

### 15. KULLANIM HAKKI VARLIKLARI

| Maliyet Değeri                              | Gayrimenkuller | Taşıtlar    | Toplam       |
|---------------------------------------------|----------------|-------------|--------------|
| 1 Ocak 2021 itibarıyla açılış bakiyesi      | 37.920.515     | 5.710.637   | 43.631.152   |
| Alımlar                                     | 19.259.141     | 9.944.053   | 29.203.194   |
| 31 Aralık 2021 itibarıyla kapanış bakiyesi  | 57.179.656     | 15.654.690  | 72.834.346   |
| <b>Birikmiş İtfa Payları</b>                |                |             |              |
| 1 Ocak 2021 itibarıyla açılış bakiyesi      | (11.155.907)   | (4.371.469) | (15.527.376) |
| Dönem gideri                                | (10.927.453)   | (3.364.630) | (14.292.083) |
| 31 Aralık 2021 itibarıyla kapanış bakiyesi  | (22.083.360)   | (7.736.099) | (29.819.459) |
| 31 Aralık 2021 itibarıyla net defter değeri | 35.096.296     | 7.918.591   | 43.014.887   |

  

| Maliyet Değeri                              | Gayrimenkuller | Taşıtlar    | Toplam       |
|---------------------------------------------|----------------|-------------|--------------|
| 1 Ocak 2020 itibarıyla açılış bakiyesi      | 36.988.304     | 5.710.637   | 42.698.941   |
| Alımlar                                     | 932.211        | -           | 932.211      |
| 31 Aralık 2020 itibarıyla kapanış bakiyesi  | 37.920.515     | 5.710.637   | 43.631.152   |
| <b>Birikmiş İtfa Payları</b>                |                |             |              |
| 1 Ocak 2020 itibarıyla açılış bakiyesi      | (4.077.948)    | (2.176.985) | (6.254.933)  |
| Dönem gideri                                | (7.077.959)    | (2.194.484) | (9.272.443)  |
| 31 Aralık 2020 itibarıyla kapanış bakiyesi  | (11.155.907)   | (4.371.469) | (15.527.376) |
| 31 Aralık 2020 itibarıyla net defter değeri | 26.764.608     | 1.339.168   | 28.103.776   |

Kullanım hakkı varlıklarının itfa süreleri aşağıdaki gibidir:

|                | Ekonomik Ömür |
|----------------|---------------|
| Gayrimenkuller | 1-8 yıl       |
| Taşıtlar       | 1-5 yıl       |

## HEKTAŞ GRUBU

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar TL olarak gösterilmiştir.)

### 16. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

| Maliyet Değeri                                   | Haklar       | Geliştirme maliyetleri | Diğer maddi olmayan duran varlıklar | Toplam       |
|--------------------------------------------------|--------------|------------------------|-------------------------------------|--------------|
| 1 Ocak 2021 itibarıyla açılış bakiyesi           | 59.146.501   | 6.494.095              | 608.561                             | 66.249.157   |
| Alımlar                                          | 43.090.272   | 121.678                | 3.593.952                           | 46.805.902   |
| Çıkışlar                                         | (54.696)     | -                      | -                                   | (54.696)     |
| Yapılmakta olan yatırımlardan transferler        | 3.532.005    | 7.645.692              | 252.500                             | 11.430.197   |
| 31 Aralık 2021 itibarıyla kapanış bakiyesi       | 105.714.082  | 14.261.465             | 4.455.013                           | 124.430.560  |
| <b>Birikmiş İtfa Payları</b>                     |              |                        |                                     |              |
| 1 Ocak 2021 itibarıyla açılış bakiyesi           | (12.058.346) | (1.321.189)            | (85.887)                            | (13.465.422) |
| Dönem gideri                                     | (6.395.517)  | (1.674.919)            | (289.368)                           | (8.359.804)  |
| Çıkışlar                                         | 19.103       | -                      | -                                   | 19.103       |
| 31 Aralık 2021 itibarıyla kapanış bakiyesi       | (18.434.760) | (2.996.108)            | (375.255)                           | (21.806.123) |
| 31 Aralık 2021 itibarıyla net defter değeri      | 87.279.322   | 11.265.357             | 4.079.758                           | 102.624.437  |
|                                                  |              |                        |                                     |              |
| Maliyet Değeri                                   | Haklar       | Geliştirme maliyetleri | Diğer maddi olmayan duran varlıklar | Toplam       |
| 1 Ocak 2020 itibarıyla açılış bakiyesi           | 44.921.829   | 1.429.086              | 86.458                              | 46.437.373   |
| İşletme birleşmesinin etkisi (*)                 | 2.372.513    | -                      | -                                   | 2.372.513    |
| Ortak kontrole tabi işletme birleşme etkisi (**) | 6.734.879    | -                      | -                                   | 6.734.879    |
| Alımlar                                          | 1.670.812    | -                      | 522.103                             | 2.192.915    |
| Çıkışlar                                         | (57.509)     | -                      | -                                   | (57.509)     |
| Yapılmakta olan yatırımlardan transferler        | 3.503.977    | 5.065.009              | -                                   | 8.568.986    |
| 31 Aralık 2020 itibarıyla kapanış bakiyesi       | 59.146.501   | 6.494.095              | 608.561                             | 66.249.157   |
| <b>Birikmiş İtfa Payları</b>                     |              |                        |                                     |              |
| 1 Ocak 2020 itibarıyla açılış bakiyesi           | (6.938.415)  | (469.655)              | (34.142)                            | (7.442.212)  |
| Dönem gideri                                     | (4.475.933)  | (851.534)              | (51.745)                            | (5.379.212)  |
| İşletme birleşmesinin etkisi (*)                 | (657.896)    | -                      | -                                   | (657.896)    |
| Çıkışlar                                         | 13.898       | -                      | -                                   | 13.898       |
| 31 Aralık 2020 itibarıyla kapanış bakiyesi       | (12.058.346) | (1.321.189)            | (85.887)                            | (13.465.422) |
| 31 Aralık 2020 itibarıyla net defter değeri      | 47.088.155   | 5.172.906              | 522.674                             | 52.783.735   |

(\*) İlgili bakiyeler, Grup'un 9 Haziran 2020 tarihinde satın almış olduğu Sunset'in sabit kıymet bakiyelerinden oluşmaktadır.

(\*\*) Arma, Grup tarafından devralma işlemi sonrasında ekli konsolide finansal tablolarda hakların birleştirilmesi yöntemiyle konsolide edilmeye başlanmıştır (Not 2.4)

## HEKTAŞ GRUBU

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar TL olarak gösterilmiştir.)

### 17. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

| Maliyet Değeri                              | Arazi ve arsalar | Yer altı ve yerüstü düzenleri | Binalar     | Toplam      |
|---------------------------------------------|------------------|-------------------------------|-------------|-------------|
| 1 Ocak 2021 itibarıyla açılış bakiyesi      | 373.749          | 585.408                       | 5.740.849   | 6.700.006   |
| Transfer                                    | -                | -                             | (320.938)   | (320.938)   |
| 31 Aralık 2021 itibarıyla kapanış bakiyesi  | 373.749          | 585.408                       | 5.419.911   | 6.379.068   |
| <b>Birikmiş Amortismanlar</b>               |                  |                               |             |             |
| 1 Ocak 2021 itibarıyla açılış bakiyesi      | -                | (252.744)                     | (1.225.490) | (1.478.234) |
| Dönem gideri                                | -                | (11.706)                      | (113.245)   | (124.951)   |
| 31 Aralık 2021 itibarıyla kapanış bakiyesi  | -                | (264.450)                     | (1.338.735) | (1.603.185) |
| 31 Aralık 2021 itibarıyla net defter değeri | 373.749          | 320.958                       | 4.081.176   | 4.775.883   |

  

| Maliyet Değeri                              | Arazi ve arsalar | Yer altı ve yerüstü düzenleri | Binalar     | Toplam      |
|---------------------------------------------|------------------|-------------------------------|-------------|-------------|
| 1 Ocak 2020 itibarıyla açılış bakiyesi      | 293.790          | 585.408                       | 2.603.072   | 3.482.270   |
| Alımlar                                     | 79.959           | -                             | 974.576     | 1.054.535   |
| İşletme birleşmesinin etkisi (*)            | -                | -                             | 2.163.201   | 2.163.201   |
| 31 Aralık 2020 itibarıyla kapanış bakiyesi  | 373.749          | 585.408                       | 5.740.849   | 6.700.006   |
| <b>Birikmiş Amortismanlar</b>               |                  |                               |             |             |
| 1 Ocak 2020 itibarıyla açılış bakiyesi      | -                | (241.039)                     | (1.070.261) | (1.311.300) |
| Dönem gideri                                | -                | (11.705)                      | (90.815)    | (102.520)   |
| İşletme birleşmesinin etkisi (*)            | -                | -                             | (64.414)    | (64.414)    |
| 31 Aralık 2020 itibarıyla kapanış bakiyesi  | -                | (252.744)                     | (1.225.490) | (1.478.234) |
| 31 Aralık 2020 itibarıyla net defter değeri | 373.749          | 332.664                       | 4.515.359   | 5.221.772   |

(\*) Grup'un 9 Haziran 2020 tarihinde satın almış olduğu Sunset'in yatırım amaçlı gayrimenkul bakiyelerinden oluşmaktadır.

Grup, 1 Ekim 2012 tarihi itibarıyla Urfa'da bulunan ve aktif olarak üretimde kullanılmayan fabrika binası ile 23 Kasım 2020 tarihi itibarıyla Adana'da bulunan ve aktif olarak üretimde kullanılmayan fabrika binasını kiraya vermiştir. Bu sebeple ilgili kıymetler yatırım amaçlı gayrimenkul olarak muhasebeleştirilmektedir. Bu gayrimenkullerden cari dönemde elde edilen kira geliri 888.857 TL'dir (31 Aralık 2020: 594.286 TL kira geliri) (Not 30a).

## HEKTAŞ GRUBU

### BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Tüm tutarlar TL olarak gösterilmiştir.)

#### 17. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (devamı)

##### Grup'un yatırım amaçlı gayrimenkullerinin gerçeğe uygun değer ölçümleri

31 Aralık 2021 ve 2020 tarihleri itibarıyla Grup'un yatırım amaçlı gayrimenkullerinin gerçeğe uygun değeri, Grup'tan bağımsız bir değerlendirme şirketi olan Yetkin Gayrimenkul ve Değerleme Danışmanlık Anonim Şirketi tarafından belirlenmiştir. İlgili şirket, SPK tarafından yetkilendirilmiş olup sermaye piyasası mevzuatı uyarınca gayrimenkul değerlendirme hizmeti vermektedir ve ilgili bölgelerdeki emlakların gerçeğe uygun değer ölçümlemesinde yeterli tecrübeye ve niteliğe sahiptir. Sahip olunan arsaların gerçeğe uygun değeri, benzer emlaklar için olan mevcut veya talep edilen işlem fiyatlarını yansıtan piyasa karşılaştırmalı yaklaşıma göre belirlenmiştir.

31 Aralık 2021 ve 2020 tarihleri itibarıyla Grup'un yatırım amaçlı gayrimenkulleri ile söz konusu varlıklara ilişkin gerçeğe uygun değer hiyerarşisi aşağıdaki tabloda gösterilmiştir:

| Raporlama tarihi itibarıyla gerçeğe uygun değer seviyesi |           |            |           |
|----------------------------------------------------------|-----------|------------|-----------|
|                                                          | 1. Seviye | 2. Seviye  | 3. Seviye |
|                                                          | TL        | TL         | TL        |
| <b>2021</b>                                              |           |            |           |
| Arazi, Yer altı ve Yerüstü düzenleri ve Bina             | -         | 15.314.000 | -         |
|                                                          | 1. Seviye | 2. Seviye  | 3. Seviye |
|                                                          | TL        | TL         | TL        |
| <b>2020</b>                                              |           |            |           |
| Arazi, Yer altı ve Yerüstü düzenleri ve Bina             | -         | 11.721.000 | -         |

Mevcut dönemde farklı bir değerlendirme tekniği kullanılmamıştır.

#### 18. ŞEREFİYE

| Şirket   | Satın Alım Tarihi | 31 Aralık 2021 | 31 Aralık 2020 |
|----------|-------------------|----------------|----------------|
| Ferbis   | 2017              | 10.321.922     | 10.321.922     |
| Sunset   | 2020              | 59.047.335     | 59.047.335     |
| Arma (*) | 2020              | 36.950.435     | 36.950.435     |
|          |                   | 106.319.692    | 106.319.692    |

(\*) Arma, Grup tarafından devralma işlemi sonrasında ekli konsolide finansal tablolarda hakların birleştirilmesi yöntemiyle konsolide edilmeye başlanmıştır. (Not 2.4)

Grup, Not 2'te belirtilen muhasebe politikası uyarınca, yıllık ya da daha sık şekilde şerefiye üzerinde herhangi bir değer düşüklüğü olup olmadığını test etmektedir. Nakit yaratan birimler için gerçekleştirilen değer düşüklüğü testi 31 Aralık 2021 itibarıyla gerçekleştirilmiştir. Söz konusu test, "net gerçeğe uygun değer eksi satış maliyeti" şeklinde dikkate alınarak, indirgenmiş nakit akım metoduna uygun şekilde yapılmıştır.

Grup Yönetimi, Ferbis'in satın alınması ile ilgili olarak ortaya çıkan şerefiyeye ilişkin gerçekleştirdiği değer düşüklüğü çalışmasında şerefiye tutarının bağlı bulunduğu nakit yaratan birimin kullandığı değerinin hesaplamasını yapmıştır.

İndirgenmiş nakit akış yöntemine göre hesaplanan tahmini gerçeğe uygun değer geri kazanılabilir tutarı 31 Aralık tarihleri itibarıyla aşmaktadır. 2021 ve 2020 yılları boyunca herhangi bir değer düşüklüğü karşılığı ayrılmamıştır.

## HEKTAŞ GRUBU

### BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Tüm tutarlar TL olarak gösterilmiştir.)

#### 18. ŞEREFİYE (devamı)

Geri kazanılabilir tutarların hesaplamasında kullanılan önemli varsayımlar, iskonto oranları, nihai büyüme oranları ve FAVÖK (Faiz, amortisman ve vergi öncesi karı) büyüme oranlarıdır. Varsayımlarda kullanılan değerler, Grup Yönetimi'nin tarım ilaçları piyasasının gelecek dönemlerdeki eğilimlerin değerlendirilmesi ile iç ve dış kaynaklara (geçmiş verilere) dayanmaktadır. İlgili faaliyet bölümlerine dâhil edilen tüm nakit yaratan birimlerin ağırlıklı ortalamasını yansıtan başlıca varsayımlar aşağıdaki gibidir:

| Ağırlıklı ortalama                                                | 31 Aralık 2021 | 31 Aralık 2020 |
|-------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| İskonto oranı, brüt                                               | %29-%30        | %19            |
| Nihai büyüme oranı                                                | %5             | %5             |
| Bütçelenmiş FAVÖK büyüme oranı (gelecekteki beş yılın ortalaması) | %23-%31        | %23            |

İskonto edilmiş nakit akımları modelinde gelecekteki beş yılın nakit akımları dahil edilmiştir. Uzun dönem büyüme oranı, Grup Yönetimi tarafından tahmin edilen ve bir piyasa katılımcısının yapacağı varsayımlarla uyumlu olduğuna inanılan, uzun dönem bileşik FAVÖK büyüme oranına dayalı olarak belirlenmiştir.

Bütçelenen FAVÖK, geçmiş deneyimler göz önünde bulundurularak gerçekleşmesi beklenen gelecekteki sonuçlara dayanarak belirlenmiştir ve aşağıdaki unsurlara göre düzeltilmiştir.

Temel hasılat rakamları belirlendikten sonra bu fiyatların ilk beş yıllık süreçte tahmin edilen enflasyonla paralel bir şekilde artacağı varsayılmıştır.

Grup, nakit yaratan birimin tahmin edilen geri kazanılabilir tutarı, defter değeri ile karşılaştırmış ve bir değer düşüklüğü olmadığı sonucuna varmıştır.

#### 19. DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI

Şirket, Pestisit (Haşerat İlacı) ve Diğer Zirai – Kimyasal Ürünlerin İmalatı kapsamında, T.C. Ekonomi Bakanlığı'ndan 36.148.742 TL tutarında; 1 Mayıs 2020 tarih ve 510660 No'lu, 30 Nisan 2020 başlangıç ve 30 Nisan 2023 bitiş tarihli, 24 Mayıs 2019 tarih ve 503711 No'lu, 24 Mayıs 2019 başlangıç ve 24 Mayıs 2022 bitiş tarihli, 31 Aralık 2019 tarih ve 507656 No'lu, 26 Aralık 2019 başlangıç ve 26 Aralık 2022 bitiş tarihli, 3 Kasım 2020 tarih ve 516676 No'lu, 3 Kasım 2020 başlangıç ve 3 Kasım 2023 bitiş tarihli, 1 Ekim 2021 tarih ve 528148 No'lu, 29 Eylül 2021 başlangıç ve 29 Eylül 2024 bitiş tarihli, 13 Mayıs 2019 tarih ve 506178 No'lu, 13 Mayıs 2019 başlangıç ve 13 Mayıs 2022 bitiş tarihli KDV İstisnası, Sigorta Primi İşveren Hissesi Desteği, Vergi İndirimi, Gümrük Vergisi Muafiyeti destek unsurlu yatırım teşvik belgesi ile vergi indiriminden yararlanmıştır.

Şirket'in 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla teşvike ilişkin ileriki yıllarda kullanabileceği 44.325.958 TL vergi avantajı bulunmaktadır. İlgili bakiyenin 36.148.742 TL' si ertelenmiş vergi hesaplamasına dahil edilmiş olup geriye kalan 8.177.216 TL ertelenmiş vergi hesaplamasına dahil edilmemiştir.

## HEKTAŞ GRUBU

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar TL olarak gösterilmiştir.)

### 20. TEMİNAT, REHİN VE İPOTEKLER

Şirket'in vermiş olduğu Teminat/Rehin/İpotekler ("TRİ") aşağıdaki gibidir:

| 31 Aralık 2021                                                                                                                        | TL karşılığı         | Türk Lirası          | ABD Doları    | Avro              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|---------------|-------------------|
| A. Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı                                                                   |                      |                      |               |                   |
| -Teminat                                                                                                                              | 36.263.140           | 35.809.954           | 34.000        | -                 |
| -Rehin                                                                                                                                | -                    | -                    | -             | -                 |
| -İpotek                                                                                                                               | -                    | -                    | -             | -                 |
| B. Tam Konsolidasyon Kapsamına Dahil Edilen Ortaklıklar Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı                                  |                      |                      |               |                   |
| -Teminat                                                                                                                              | -                    | -                    | -             | -                 |
| -Rehin                                                                                                                                | -                    | -                    | -             | -                 |
| -İpotek                                                                                                                               | -                    | -                    | -             | -                 |
| -Diğer (*)                                                                                                                            | 1.261.387.200        | 1.020.000.000        | -             | 16.000.000        |
| C. Olağan Ticari Faaliyetlerinin Yürütülmesi Amacıyla Diğer 3. Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı |                      |                      |               |                   |
| -Teminat                                                                                                                              | -                    | -                    | -             | -                 |
| -Rehin                                                                                                                                | -                    | -                    | -             | -                 |
| -İpotek                                                                                                                               | -                    | -                    | -             | -                 |
| D. Diğer Verilen TRİ'lerin Toplam Tutarı                                                                                              |                      |                      |               |                   |
| i. Ana Ortak Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı                                                                             |                      |                      |               |                   |
| -Teminat                                                                                                                              | -                    | -                    | -             | -                 |
| -Rehin                                                                                                                                | -                    | -                    | -             | -                 |
| -İpotek                                                                                                                               | -                    | -                    | -             | -                 |
| ii. B ve C maddeleri Kapsamına Girmeyen Diğer Grup Şirketleri Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı                            |                      |                      |               |                   |
| -Teminat                                                                                                                              | -                    | -                    | -             | -                 |
| -Rehin                                                                                                                                | -                    | -                    | -             | -                 |
| -İpotek                                                                                                                               | -                    | -                    | -             | -                 |
| iii. C Maddesi Kapsamına Girmeyen 3. Kişiler Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı                                             |                      |                      |               |                   |
| -Teminat                                                                                                                              | -                    | -                    | -             | -                 |
| -Rehin                                                                                                                                | -                    | -                    | -             | -                 |
| -İpotek                                                                                                                               | -                    | -                    | -             | -                 |
| <b>Toplam</b>                                                                                                                         | <b>1.297.650.340</b> | <b>1.055.809.954</b> | <b>34.000</b> | <b>16.000.000</b> |

(\*) 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla Grup'un bağlı ortaklıklarının finansal borçlarına istinaden Şirket tarafından verilen kefaletleri içermektedir.

## HEKTAŞ GRUBU

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar TL olarak gösterilmiştir.)

### 20. TEMİNAT, REHİN VE İPOTEKLER (devamı)

| 31 Aralık 2020                                                                                                                        | TL karşılığı       | Türk Lirası        | ABD Doları | Avro              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|------------|-------------------|
| A. Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı                                                                   |                    |                    |            |                   |
| -Teminat                                                                                                                              | 22.285.774         | 22.285.774         | -          | -                 |
| -Rehin                                                                                                                                | -                  | -                  | -          | -                 |
| -İpotek                                                                                                                               | -                  | -                  | -          | -                 |
| B. Tam Konsolidasyon Kapsamına Dahil Edilen Ortaklıklar Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı                                  |                    |                    |            |                   |
| -Teminat                                                                                                                              | -                  | -                  | -          | -                 |
| -Rehin                                                                                                                                | -                  | -                  | -          | -                 |
| -İpotek                                                                                                                               | -                  | -                  | -          | -                 |
| -Diğer (*)                                                                                                                            | 479.126.400        | 335.000.000        | -          | 16.000.000        |
| C. Olağan Ticari Faaliyetlerinin Yürütülmesi Amacıyla Diğer 3. Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı |                    |                    |            |                   |
| -Teminat                                                                                                                              | -                  | -                  | -          | -                 |
| -Rehin                                                                                                                                | -                  | -                  | -          | -                 |
| -İpotek                                                                                                                               | -                  | -                  | -          | -                 |
| D. Diğer Verilen TRİ'lerin Toplam Tutarı                                                                                              |                    |                    |            |                   |
| i. Ana Ortak Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı                                                                             |                    |                    |            |                   |
| -Teminat                                                                                                                              | -                  | -                  | -          | -                 |
| -Rehin                                                                                                                                | -                  | -                  | -          | -                 |
| -İpotek                                                                                                                               | -                  | -                  | -          | -                 |
| ii. B ve C maddeleri Kapsamına Girmeyen Diğer Grup Şirketleri Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı                            |                    |                    |            |                   |
| -Teminat                                                                                                                              | -                  | -                  | -          | -                 |
| -Rehin                                                                                                                                | -                  | -                  | -          | -                 |
| -İpotek                                                                                                                               | -                  | -                  | -          | -                 |
| iii. C Maddesi Kapsamına Girmeyen 3. Kişiler Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı                                             |                    |                    |            |                   |
| -Teminat                                                                                                                              | -                  | -                  | -          | -                 |
| -Rehin                                                                                                                                | -                  | -                  | -          | -                 |
| -İpotek                                                                                                                               | -                  | -                  | -          | -                 |
| <b>Toplam</b>                                                                                                                         | <b>501.412.174</b> | <b>357.285.774</b> | <b>-</b>   | <b>16.000.000</b> |

(\*) 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla Grup'un bağlı ortaklıklarının finansal borçlarına istinaden Şirket tarafından verilen kefaletleri içermektedir.

31 Aralık tarihleri itibarıyla kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu yukarıda sunulan teminat mektupları haricinde, vermiş olduğu herhangi bir teminat, rehin ve ipotek bulunmamaktadır.

Grup'un diğer TRİ'lerinin özkaynaklara oranı 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla yüzde 0'dır (2020 yüzde 0).

### 21. CARİ DÖNEM VERGİSİ İLE İLGİLİ VARLIKLAR

|                                        | 31 Aralık<br>2021 | 31 Aralık<br>2020 |
|----------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar |                   |                   |
| Peşin ödenen diğer vergi ve fonlar     | 1.079.923         | 583.486           |
|                                        | <b>1.079.923</b>  | <b>583.486</b>    |

## HEKTAŞ GRUBU

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar TL olarak gösterilmiştir.)

### 22. KISA VE UZUN VADELİ KARŞILIKLAR

#### a) Kısa Vadeli Karşılıklar

| Kısa vadeli karşılıklar      | 31 Aralık<br>2021 | 31 Aralık<br>2020 |
|------------------------------|-------------------|-------------------|
| Dava karşılıkları (*)        | 1.630.818         | 1.738.425         |
| Kullanılmayan izin karşılığı | 4.175.943         | 2.522.688         |
|                              | <u>5.806.761</u>  | <u>4.261.113</u>  |

(\*) İşe iade ile ticari davaların muhtemel yükümlülükleri içermektedir.

31 Aralık 2021 ve 2020 tarihlerinde sona eren hesap dönemi içinde dava karşılığının hareketi aşağıda sunulmuştur:

|                               | 1 Ocak-<br>31 Aralık<br>2021 | 1 Ocak-<br>31 Aralık<br>2020 |
|-------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| 1 Ocak itibarıyla karşılık    | 1.738.425                    | 1.531.672                    |
| Dönem karşılık gideri         | 371.473                      | 414.020                      |
| Konusu kalmayan karşılıklar   | (479.080)                    | (207.267)                    |
| 31 Aralık itibarıyla karşılık | <u>1.630.818</u>             | <u>1.738.425</u>             |

31 Aralık 2021 ve 2020 tarihlerinde sona eren hesap dönemi içinde izin karşılığının hareketi aşağıda sunulmuştur:

|                               | 1 Ocak-<br>31 Aralık<br>2021 | 1 Ocak-<br>31 Aralık<br>2020 |
|-------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| 1 Ocak itibarıyla karşılık    | 2.522.688                    | 1.670.533                    |
| Dönem karşılık gideri         | 1.653.255                    | 852.155                      |
| 31 Aralık itibarıyla karşılık | <u>4.175.943</u>             | <u>2.522.688</u>             |

#### b) Uzun Vadeli Karşılıklar

31 Aralık 2021 ve 2020 tarihleri itibarıyla çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar aşağıda sunulmuştur:

| Uzun vadeli karşılıklar     | 31 Aralık<br>2021 | 31 Aralık<br>2020 |
|-----------------------------|-------------------|-------------------|
| Kıdem tazminatı karşılığı   | 18.781.884        | 11.161.823        |
| Kıdem teşvik prim karşılığı | 2.594.768         | 1.255.129         |
|                             | <u>21.376.652</u> | <u>12.416.952</u> |

#### Kıdem Teşvik Primi Karşılığı:

Grup'un belli bir kıdem üzerinde çalışanlarına "Kıdem Teşvik Primi" adı altında sağladığı bir fayda bulunmaktadır. Grup bu kapsamda her 10 yıllık çalışma dönemine bir maaş kıdem teşvik primi ödemesi yapmaktadır. Cari yılda kıdem teşvik primi yükümlülüğünün bugünkü değerinin hesaplanması bağımsız bir aktör tarafından gerçekleştirilmiş olup, kıdem tazminatı karşılığı hesaplamasında kullanılan varsayımlar kullanılmıştır.

## HEKTAŞ GRUBU

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar TL olarak gösterilmiştir.)

### 22. KISA VE UZUN VADELİ KARŞILIKLAR (devamı)

#### b) Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (devamı)

##### Kıdem Teşvik Primi Karşılığı (devamı):

31 Aralık 2021 ve 2020 tarihlerinde sona eren hesap dönemi içinde kıdem teşvik primi karşılığının hareketi aşağıda sunulmuştur:

|                               | 1 Ocak-<br>31 Aralık<br>2021 | 1 Ocak-<br>31 Aralık<br>2020 |
|-------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| 1 Ocak itibarıyla karşılık    | 1.255.129                    | 919.257                      |
| Hizmet maliyeti               | 1.223.780                    | 334.569                      |
| Faiz maliyeti                 | 204.849                      | 121.268                      |
| Dönem içinde ödenen tutar     | (88.990)                     | (119.965)                    |
| 31 Aralık itibarıyla karşılık | 2.594.768                    | 1.255.129                    |

##### Kıdem tazminatı karşılığı:

Yürürlükteki İş Kanunu hükümleri uyarınca, çalışanlardan kıdem tazminatına hak kazanacak şekilde iş sözleşmesi sona erenlere, hak kazandıkları yasal kıdem tazminatlarının ödenmesi yükümlülüğü vardır. Ayrıca, halen yürürlükte bulunan 506 sayılı Sosyal Sigortalar Kanunu'nun 6 Mart 1981 tarih, 2422 sayılı ve 25 Ağustos 1999 tarih, 4447 sayılı yasalar ile değişik 60'ıncı maddesi hükmü gereğince kıdem tazminatını alarak işten ayrılma hakkı kazananlara da yasal kıdem tazminatlarını ödeme yükümlülüğü bulunmaktadır.

31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla ödenecek kıdem tazminatı, aylık 8.284,51 TL (31 Aralık 2020: 7.117,17 TL) tavanına tabidir. Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü, Grup'un çalışanların ağırlıklı olarak emekli olmasından doğan gelecekteki olası yükümlülüğünün bugünkü değerinin tahminine göre hesaplanır. TMS 19 ("Çalışanlara Sağlanan Faydalar"), Grup'un yükümlülüklerinin tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Kıdem tazminatı yükümlülüğü bağımsız bir aktüer tarafından hesaplanmış, hesaplamada Öngörülen Birim Kredi Yöntemi kullanılmıştır. Yükümlülüklerin bugünkü değerinin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir.

|                              | 31 Aralık<br>2021 | 31 Aralık<br>2020 |
|------------------------------|-------------------|-------------------|
| İskonto oranı                | 19,00%            | 12,80%            |
| Enflasyon oranı              | 15,00%            | 8,50%             |
| Ücret artışları              | reel %1,5         | reel %1,5         |
| Kıdem tazminatı tavan artışı | 15,00%            | 8,50%             |

İsteğe bağlı işten ayrılımlar neticesinde ödenmeyip, Grup'a kalacak olan kıdem tazminatı tutarlarının tahmini oranı da dikkate alınmıştır. Çalışanların isteğe bağlı ayrılma oranlarının, geçmiş hizmet süresine tabi olacağı varsayılmış ve geçmiş tecrübenin analizi yapılarak toplam kıdem tazminatı yükümlülüğünü hesaplamak için varsayılan, gelecekte beklenen isteğe bağlı ayrılma beklentisi hesaplamaya yansıtılmıştır. Buna göre yapılan aktüeryal hesaplamalarda çalışanların kendi isteğiyle ayrılma olasılığı, geçmiş hizmet süresi arttıkça azalan oranlarda olacak şekilde hesaplamaya dahil edilmiştir. Buna göre kendi isteğiyle ayrılma olasılığı, 0 ile 15 yıl ve üstü aralığında geçmiş hizmet süresi olan personel için yüzde 11 ile yüzde 0 aralığındadır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü hesaplamasında kullanılan önemli tahminler iskonto oranı ve isteğe bağlı işten ayrılma olasılığıdır.

- İskonto oranının yıllık olarak yüzde 1 artırılması halinde, kıdem tazminatı tutarı yüzde 9,1 oranında azalmaktadır.
- İskonto oranının yıllık olarak yüzde 1 azaltılması halinde, kıdem tazminatı tutarı yüzde 10,8 oranında artmaktadır.
- Yıllık enflasyon oranının yüzde 1 artırılması halinde kıdem tazminatı tutarı yüzde 11,1 oranında artmaktadır.
- Yıllık enflasyon oranının yüzde 1 azaltılması halinde, kıdem tazminatı tutarı yüzde 9,4 oranında azalmaktadır.
- İsteğe bağlı ayrılma olasılığının kullanılmaması halinde, kıdem tazminatı tutarı yüzde 6,6 oranında artmaktadır.

## HEKTAŞ GRUBU

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar TL olarak gösterilmiştir.)

### 22. KISA VE UZUN VADELİ KARŞILIKLAR (devamı)

#### b) Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (devamı)

31 Aralık 2021 ve 2020 tarihlerinde sona eren hesap dönemi içinde kıdem tazminatı karşılığının hareketi aşağıda sunulmuştur:

|                                                                       | 1 Ocak-<br>31 Aralık<br>2021 | 1 Ocak-<br>31 Aralık<br>2020 |
|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| 1 Ocak itibarıyla karşılık                                            | 11.161.823                   | 9.064.208                    |
| Hizmet maliyeti                                                       | 1.816.105                    | 1.390.175                    |
| Faiz maliyeti                                                         | 1.735.434                    | 1.129.975                    |
| Ödenen kıdem tazminatları                                             | (2.021.797)                  | (798.581)                    |
| Faydaların kısılması/işten çıkarma dolayısıyla oluşan kazanç/(kazanç) | 72.608                       | 1.277                        |
| Aktüeryal kayıp / kazanç                                              | 6.017.711                    | 374.769                      |
| 31 Aralık itibarıyla karşılık                                         | 18.781.884                   | 11.161.823                   |

### 23. DİĞER VARLIKLAR VE YÜKÜMLÜLÜKLER

|                               | 31 Aralık<br>2021 | 31 Aralık<br>2020 |
|-------------------------------|-------------------|-------------------|
| <u>Diğer Dönen Varlıklar</u>  |                   |                   |
| Devreden KDV                  | 81.338.156        | 29.186.482        |
| Diğer çeşitli dönen varlıklar | 7.510.930         | 3.793.939         |
|                               | 88.849.086        | 32.980.421        |

### 24. ÖZKAYNAKLAR

#### a) Sermaye

Şirket'in 31 Aralık 2021 ve 2020 tarihlerindeki ödenmiş sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

| Ortaklar                | %    | 31 Aralık<br>2021 | %    | 31 Aralık<br>2020 |
|-------------------------|------|-------------------|------|-------------------|
| Ordu Yardımlaşma Kurumu | 58,8 | 505.843.051       | 53,8 | 122.458.564       |
| Halka Açık              | 41,2 | 354.156.949       | 46,2 | 105.112.536       |
|                         |      | 860.000.000       |      | 227.571.100       |

Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 1.000.000.000 TL'dir (31 Aralık 2020: 400.000.000 TL).

(\*) Şirket 29 Aralık 2020 tarihli Yönetim Kurulu Kararıyla kayıtlı sermaye tavanını 400.000.000 TL' den 1.000.000.000 TL'ye çıkartılması kararı almış ve bu karar 26 Mart 2021 tarihinde tescil edilmiştir.

Yönetim Kurulu'nun 29 Aralık 2020 tarih ve 63 nolu toplantıda aldığı 'Bedelli ve Bedelsiz Sermaye Artışı' kararı gereği, Şirket Esas Sözleşmesi'nin 7.Maddesinde yer alan yetkiye istinaden, Hektaş'ın 1.000.000.000 Türk Lirası kayıtlı sermaye tavanı içerisinde 227.571.100 Türk Lirası olan çıkarılmış sermayenin 232.428.899,86 Türk Lirası'nı bedelsiz, 400.000.000 Türk Lirası nakden (bedelli) karşılanmak suretiyle yüzde 378 artış ile 632.428.900 Türk Lirası artırılarak 860.000.000 Türk Lirası'na çıkartılmış olup 21 Haziran 2021 tarihinde tescil edilmiştir.

Sermaye nominal değeri 0,01 TL olan 86.000.000.000 adet hisseden oluşmakta olup, herhangi bir imtiyazlı hisse senedi bulunmamaktadır.

## HEKTAŞ GRUBU

### BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Tüm tutarlar TL olarak gösterilmiştir.)

#### 24. ÖZKAYNAKLAR (devamı)

##### a) Sermaye (devamı)

Yeni pay alma haklarının (rüçhan hakları) kullanılmamasından sonra, süresi içinde kullanılmayan yeni pay alma haklarına karşılık gelen ve toplam nominal değer, 389.349 TL olan paylar, 19-20 Kasım 2019 tarihlerinde 2 (iki) iş günü süreyle nominal değerden düşük olmamak üzere Borsa İstanbul A.Ş.'de Birincil Piyasada, oluşan fiyat ile satılmış ve 2.256.362 TL Hisse senedi ihraç primi elde edilmiştir.

Yeni pay alma haklarının (rüçhan hakları) kullanılmamasından sonra, süresi içinde kullanılmayan yeni pay alma haklarına karşılık gelen ve toplam nominal değer, 342.750 TL olan paylar, 20-21 Mayıs 2021 tarihlerinde 2 (iki) iş günü süreyle nominal değerden düşük olmamak üzere Borsa İstanbul A.Ş.'de Birincil Piyasada, oluşan fiyat ile satılmış ve 2.947.400 TL Hisse senedi ihraç primi elde edilmiştir.

##### b) Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler

|                | 31 Aralık<br>2021 | 31 Aralık<br>2020 |
|----------------|-------------------|-------------------|
| Yasal Yedekler | 46.485.140        | 38.087.444        |
|                | 46.485.140        | 38.087.444        |

Türk Ticaret Kanunu uyarınca yasal yedekler birinci ve ikinci yedek akçelerden oluşmaktadır. Yasal yedekler Grup'un tarihi ödenmiş sermayesinin yüzde 20'sine ulaşmaya kadar, net dönem karının yüzde 5'i birinci yasal yedekler olarak ayrılmaktadır. İkinci yasal yedek ise, Grup'un ödenmiş sermayesinin yüzde 5'inin üzerindeki tüm kar dağıtımının üzerinden yüzde 10 oranında ayrılmaktadır. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin yüzde 50'sini geçmedikleri sürece dağıtılamaz, fakat kar yedeklerinin tükendiği noktada zararları kapatmak için kullanılabilirler.

Halka açık şirketler, temettü dağıtımlarını bu şekilde yaparlar: 25 Şubat 2005 tarih 7/242 sayılı SPK kararı uyarınca; SPK düzenlemelerine göre bulunan net dağıtılabılır kar üzerinden SPK'nın asgari kar dağıtım zorunluluğuna ilişkin düzenlemeleri uyarınca hesaplanan kar dağıtım tutarının, tamamının yasal kayıtlarda yer alan dağıtılabılır kardan karşılanabilmesi durumunda, bu tutarın tamamının, karşılanmaması durumunda ise yasal kayıtlarda yer alan net dağıtılabılır karın tamamı dağıtılacaktır. SPK düzenlemelerine göre hazırlanan finansal tablolarda veya yasal kayıtların herhangi birinde dönem zararı olması durumunda ise kar dağıtımı yapılmayacaktır.

Sermaye Piyasası Kurulu'nun 27 Ocak 2010 tarihli kararı ile payları borsada işlem gören halka açık anonim ortaklıklar için yapılacak temettü dağıtımı konusunda herhangi bir asgari kar dağıtım zorunluluğu getirilmemiştir.

Özsermaye enflasyon düzeltmesi farkları ile olağanüstü yedeklerin kayıtlı değerleri bedelsiz sermaye artırımını; nakit kar dağıtımını ya da zarar mahsubunda kullanılabilecektir. Ancak özsermaye enflasyon düzeltme farkları, nakit kar dağıtımında kullanılması durumunda kurumlar vergisine tabi olacaktır.

## HEKTAŞ GRUBU

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar TL olarak gösterilmiştir.)

### 24. ÖZKAYNAKLAR (devamı)

#### c) Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin Aktüeryal kayıp kazanç fonu

|                                                    | 31 Aralık<br>2021  | 31 Aralık<br>2020  |
|----------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kayıpları | (9.290.795)        | (3.273.084)        |
| Ertelenmiş vergi                                   | 1.605.061          | 401.519            |
|                                                    | <u>(7.685.734)</u> | <u>(2.871.565)</u> |

### 25. SATIŞLAR VE SATIŞLARIN MALİYETİ

#### a) Hasılat

|                       | 1 Ocak-<br>31 Aralık<br>2021 | 1 Ocak-<br>31 Aralık<br>2020 |
|-----------------------|------------------------------|------------------------------|
| Yurt içi satışlar     | 1.969.523.108                | 990.726.388                  |
| Yurt dışı satışlar    | 86.590.093                   | 50.415.494                   |
| Diğer satışlar        | 23.425.967                   | 5.851.020                    |
| Satış iadeleri (-)    | (6.195.288)                  | (6.631.614)                  |
| Satış iskontoları (-) | (52.625.544)                 | (26.642.159)                 |
|                       | <u>2.020.718.336</u>         | <u>1.013.719.129</u>         |

#### b) Satışların Maliyeti

|                                                 | 1 Ocak-<br>31 Aralık<br>2021 | 1 Ocak-<br>31 Aralık<br>2020 |
|-------------------------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| İlk madde ve malzeme giderleri                  | (690.476.737)                | (493.077.592)                |
| Personel giderleri                              | (56.063.455)                 | (42.568.420)                 |
| Genel üretim giderleri                          | (30.360.069)                 | (26.686.161)                 |
| Amortisman ve itfa giderleri                    | (26.031.954)                 | (8.740.671)                  |
| Nakliye giderleri                               | (42.195.069)                 | (21.701.021)                 |
| Yarı mamul stoklarındaki değişim                | 7.026.527                    | 12.595.798                   |
| Bitmiş mamul stoklarındaki değişim              | 29.668.854                   | 2.527.208                    |
|                                                 | <u>(808.431.903)</u>         | <u>(577.650.859)</u>         |
| Satılan mamul maliyeti                          | (503.961.464)                | (84.754.667)                 |
| Satılan ticari mal ve diğer satışların maliyeti | <u>(1.312.393.367)</u>       | <u>(662.405.526)</u>         |

## HEKTAŞ GRUBU

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar TL olarak gösterilmiştir.)

### 26. PAZARLAMA GİDERLERİ, GENEL YÖNETİM GİDERLERİ, ARAŞTIRMA ve GELİŞTİRME GİDERLERİ

|                                       | 1 Ocak-<br>31 Aralık<br>2021 | 1 Ocak-<br>31 Aralık<br>2020 |
|---------------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| Genel yönetim giderleri (-)           | (79.282.890)                 | (46.824.354)                 |
| Pazarlama giderleri (-)               | (87.330.503)                 | (50.758.497)                 |
| Araştırma ve geliştirme giderleri (-) | (31.274.904)                 | (18.269.154)                 |
|                                       | <u>(197.888.297)</u>         | <u>(115.852.005)</u>         |

#### a) Pazarlama Giderleri

|                                        | 1 Ocak-<br>31 Aralık<br>2021 | 1 Ocak-<br>31 Aralık<br>2020 |
|----------------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| Personel giderleri                     | (52.570.179)                 | (31.121.801)                 |
| Reklam giderleri                       | (9.014.630)                  | (4.402.161)                  |
| Ulaşım giderleri                       | (6.438.728)                  | (3.923.834)                  |
| Amortisman giderleri                   | (5.155.056)                  | (3.897.897)                  |
| Bayi toplantı gideri                   | (3.156.975)                  | (216.766)                    |
| Seyahat giderleri                      | (1.439.760)                  | (847.884)                    |
| Vergi resim harç giderleri             | (1.205.562)                  | (785.108)                    |
| Sigorta giderleri                      | (960.698)                    | (510.319)                    |
| Sergi ve fuar giderleri                | (940.192)                    | (237.373)                    |
| Enerji ve bakım giderleri              | (851.447)                    | (574.338)                    |
| Temizlik Giderleri                     | (573.850)                    | (325.909)                    |
| Temsil giderleri                       | (498.279)                    | (173.550)                    |
| Telefon Giderleri                      | (494.858)                    | (256.525)                    |
| Bilgi teknolojileri giderleri          | (365.001)                    | (570.165)                    |
| Dışarıdan sağlanan güvenlik masrafları | (268.799)                    | (149.874)                    |
| Kira giderleri                         | (192.344)                    | (58.702)                     |
| Dava takip ve müşavirlik giderleri     | (146.973)                    | (109.491)                    |
| Diğer                                  | (3.057.172)                  | (2.596.800)                  |
|                                        | <u>(87.330.503)</u>          | <u>(50.758.497)</u>          |

## HEKTAŞ GRUBU

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar TL olarak gösterilmiştir.)

### 26. PAZARLAMA GİDERLERİ, GENEL YÖNETİM GİDERLERİ, ARAŞTIRMA ve GELİŞTİRME GİDERLERİ (devamı)

#### b) Genel Yönetim Giderleri

|                                        | 1 Ocak-<br>31 Aralık<br>2021 | 1 Ocak-<br>31 Aralık<br>2020 |
|----------------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| Personel giderleri                     | (37.049.444)                 | (19.253.731)                 |
| Amortisman giderleri                   | (11.407.749)                 | (10.311.295)                 |
| Tamir bakım temizlik gideri            | (7.231.692)                  | (3.816.261)                  |
| Danışmanlık giderleri                  | (3.700.997)                  | (3.609.558)                  |
| Enerji giderleri                       | (3.143.065)                  | (628.424)                    |
| Dava takip ve müşavirlik giderleri     | (3.069.074)                  | (985.547)                    |
| Ulaşım giderleri                       | (2.801.527)                  | (994.084)                    |
| Vergi resim harç giderleri             | (1.911.334)                  | (1.961.520)                  |
| Bilgi teknolojileri gideri             | (1.595.517)                  | (323.935)                    |
| Dışarıdan sağlanan güvenlik masrafları | (1.188.253)                  | (921.760)                    |
| Sigorta giderleri                      | (1.027.127)                  | (179.428)                    |
| Kira giderleri                         | (617.123)                    | (239.397)                    |
| Seyahat giderleri                      | (428.276)                    | (279.842)                    |
| İlan ve genel kurul giderleri          | (372.242)                    | (196.897)                    |
| Temsil giderleri                       | (232.480)                    | (57.107)                     |
| Kırtasiye giderleri                    | (193.129)                    | (71.834)                     |
| Aidat giderleri                        | (82.413)                     | (63.127)                     |
| Şüpheli alacak karşılığı (net)         | (55.053)                     | (798.141)                    |
| PTT gideri                             | (36.760)                     | (15.567)                     |
| Toplantı giderleri                     | (30.661)                     | (17.903)                     |
| Diğer                                  | (3.108.974)                  | (2.098.996)                  |
|                                        | <u>(79.282.890)</u>          | <u>(46.824.354)</u>          |

#### c) Araştırma ve Geliştirme Giderleri

|                                        | 1 Ocak-<br>31 Aralık<br>2021 | 1 Ocak-<br>31 Aralık<br>2020 |
|----------------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| Personel giderleri                     | (10.482.077)                 | (5.208.828)                  |
| Amortisman giderleri                   | (6.180.522)                  | (4.083.351)                  |
| Ruhsat ve ruhsat kullanım Giderleri    | (3.851.652)                  | (3.093.572)                  |
| Bilgi teknolojileri gideri             | (3.181.379)                  | (1.575.712)                  |
| Tamir bakım temizlik gideri            | (2.337.461)                  | (955.541)                    |
| Ulaşım giderleri                       | (1.630.205)                  | (874.024)                    |
| Danışmanlık giderleri                  | (1.074.681)                  | (1.002.511)                  |
| Sigorta giderleri                      | (160.044)                    | (125.948)                    |
| Enerji giderleri                       | (148.110)                    | (14.116)                     |
| Vergi resim harç giderleri             | (136.472)                    | (22.077)                     |
| Kırtasiye giderleri                    | (36.346)                     | (15.782)                     |
| PTT gideri                             | (34.396)                     | (18.226)                     |
| Dışarıdan sağlanan güvenlik masrafları | (3.767)                      | (66.559)                     |
| Diğer                                  | (2.017.792)                  | (1.212.907)                  |
|                                        | <u>(31.274.904)</u>          | <u>(18.269.154)</u>          |

## HEKTAŞ GRUBU

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar TL olarak gösterilmiştir.)

### 27. NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER

31 Aralık 2021 ve 2020 tarihlerinde sona eren yıllara ait amortisman ve itfa giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

|                                           | 1 Ocak-<br>31 Aralık<br>2021 | 1 Ocak-<br>31 Aralık<br>2020 |
|-------------------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| <b>Maddi ve kullanım hakkı varlıkları</b> | <b>(40.415.477)</b>          | <b>(21.654.002)</b>          |
| Üretim maliyeti                           | (23.276.211)                 | (8.221.314)                  |
| Pazarlama giderleri                       | (4.553.922)                  | (3.409.019)                  |
| Genel yönetim giderleri                   | (10.946.921)                 | (8.902.953)                  |
| Araştırma ve geliştirme giderleri         | (1.638.423)                  | (1.120.716)                  |
| <b>Maddi olmayan varlıklar</b>            | <b>(8.359.804)</b>           | <b>(5.379.212)</b>           |
| Üretim maliyeti                           | (2.755.743)                  | (519.357)                    |
| Pazarlama giderleri                       | (601.134)                    | (488.878)                    |
| Genel yönetim giderleri                   | (460.828)                    | (1.408.342)                  |
| Araştırma ve geliştirme giderleri         | (4.542.099)                  | (2.962.635)                  |
| <b>Yatırım amaçlı gayrimenkuller</b>      | <b>(124.951)</b>             | <b>(102.520)</b>             |
| Yatırım faaliyetlerinden giderler         | (124.951)                    | (102.520)                    |
|                                           | <u>(48.900.232)</u>          | <u>(27.135.734)</u>          |

### b) Çalışanlara Sağlanan Faydalar

|                           | 1 Ocak-<br>31 Aralık<br>2021 | 1 Ocak-<br>31 Aralık<br>2020 |
|---------------------------|------------------------------|------------------------------|
| <b>Personel Giderleri</b> |                              |                              |
| Maaş ve ücretler          | (123.072.883)                | (76.688.056)                 |
| Sosyal sigorta giderleri  | (12.474.126)                 | (8.199.477)                  |
| Diğer fayda ve hizmetler  | (20.618.146)                 | (13.265.247)                 |
|                           | <u>(156.165.155)</u>         | <u>(98.152.780)</u>          |

### 28. ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER

31 Aralık 2021 ve 2020 tarihlerinde sona eren yıllara ait esas faaliyetlerden diğer gelirler aşağıdaki gibidir:

|                                     | 1 Ocak-<br>31 Aralık<br>2021 | 1 Ocak-<br>31 Aralık<br>2020 |
|-------------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| Kur farkı geliri                    | 188.524                      | 1.225.043                    |
| Konusu kalmayan karşılıklar         | -                            | 16.418                       |
| Satışlardan elde edilen faiz geliri | 752.705                      | 532.659                      |
| Hasar tazminat gelirleri            | 15.084                       | 299.546                      |
| Diğer gelirler                      | 4.060.225                    | 1.888.999                    |
|                                     | <u>5.016.538</u>             | <u>3.962.665</u>             |

## HEKTAŞ GRUBU

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar TL olarak gösterilmiştir.)

### 29. ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GİDERLER

31 Aralık 2021 ve 2020 tarihlerinde sona eren yıllara ait esas faaliyetlerden diğer giderler aşağıdaki gibidir:

|                                        | 1 Ocak-<br>31 Aralık<br>2021 | 1 Ocak-<br>31 Aralık<br>2020 |
|----------------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| Kur farkı gideri (*)                   | (82.076.211)                 | (5.029.526)                  |
| Diğer borçlara ilişkin reeskont gideri | (1.287.785)                  | (691.857)                    |
| Diğer gider ve zararlar                | (2.647.173)                  | (2.388.769)                  |
|                                        | <u>(86.011.169)</u>          | <u>(8.110.152)</u>           |

(\*) Ticari alacak ve ticari borçlardan kaynaklanmaktadır.

### 30. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER VE GİDERLER

#### a) Yatırım Faaliyetlerinden Gelirleri

31 Aralık 2021 ve 2020 tarihlerinde sona eren yıllara ait yatırım faaliyetlerinden gelirler detayı aşağıdaki gibidir:

|                         | 1 Ocak-<br>31 Aralık<br>2021 | 1 Ocak-<br>31 Aralık<br>2020 |
|-------------------------|------------------------------|------------------------------|
| Sabit kıymet satış karı | 1.689.973                    | 1.384.966                    |
| Alınan kiralar          | 888.857                      | 594.286                      |
|                         | <u>2.578.830</u>             | <u>1.979.252</u>             |

#### b) Yatırım Faaliyetlerinden Giderler

31 Aralık 2021 ve 2020 tarihlerinde sona eren yıllara ait yatırım faaliyetlerinden giderler detayı aşağıdaki gibidir:

|                                                      | 1 Ocak-<br>31 Aralık<br>2021 | 1 Ocak-<br>31 Aralık<br>2020 |
|------------------------------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| Sabit kıymet satış zararı                            | (56.193)                     | (283.697)                    |
| Yatırım amaçlı gayrimenkullerin amortismanı (Not 17) | (124.951)                    | (102.520)                    |
|                                                      | <u>(181.144)</u>             | <u>(386.217)</u>             |

## HEKTAŞ GRUBU

### BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Tüm tutarlar TL olarak gösterilmiştir.)

#### 31. FİNANSMAN GELİRLERİ VE GİDERLERİ

##### a) Finansman Gelirleri

31 Aralık 2021 ve 2020 tarihlerinde sona eren yıllara ait finansman gelirlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

|                                | 1 Ocak -<br>31 Aralık<br>2021 | 1 Ocak -<br>31 Aralık<br>2020 |
|--------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| Faiz geliri                    | 16.468.467                    | 2.507.809                     |
| Kur farkı gelirleri            | 93.804.267                    | 10.048.069                    |
| Opsiyon işlemlerinden gelirler | 16.612.146                    | -                             |
|                                | <u>126.884.880</u>            | <u>12.555.878</u>             |

##### b) Finansman Giderleri

31 Aralık 2021 ve 2021 tarihlerinde sona eren yıllara ait finansman giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

|                                               | 1 Ocak -<br>31 Aralık<br>2021 | 1 Ocak -<br>31 Aralık<br>2020 |
|-----------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| Banka kredileri faiz giderleri                | (196.352.792)                 | (67.368.985)                  |
| Tahvil bono işlemlerine ilişkin faiz gideri   | (2.310.553)                   | (16.844.527)                  |
| Kiralama yükümlülüğüne ilişkin faiz giderleri | (5.791.581)                   | (4.587.993)                   |
| Kıdem tazminatı faiz maliyeti                 | (1.940.283)                   | (1.251.243)                   |
| Banka işlemleri masraf giderleri              | (6.968.911)                   | (4.084.117)                   |
| Türev araçlar gerçeğe uygun değer kayıpları   | -                             | (485.728)                     |
| Opsiyon işlemlerinden giderler                | (10.935.886)                  | -                             |
| Kur farkı gideri                              | (94.378)                      | (180.666)                     |
|                                               | <u>(224.394.384)</u>          | <u>(94.803.259)</u>           |

#### 32. GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL)

##### Kurumlar Vergisi

Grup, Türkiye’de geçerli olan kurumlar vergisine tabidir. Grup’un cari dönem faaliyet sonuçlarına ilişkin tahmini vergi yükümlülükleri için ekli finansal tablolarda gerekli karşılıklar ayrılmıştır. Türk vergi mevzuatı, ana ortaklık olan şirketin bağlı ortaklıkları konsolide ettiği finansal tabloları üzerinden vergi beyannamesi vermesine olanak tanımamaktadır. Bu sebeple bu konsolide finansal tablolara yansıtılan vergi yükümlülükleri, konsolidasyon kapsamına alınan tüm şirketler için ayrı ayrı hesaplanmıştır.

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve vergiden istisna kazançlar, vergiye tabi olmayan gelirler ve diğer indirimler (varsa geçmiş yıl zararları ve tercih edildiği takdirde kullanılan yatırım indirimleri) düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır.

2021 yılında uygulanan efektif vergi oranı yüzde 25’tir (2020: yüzde 22).

7061 Sayılı “Bazı Vergi Kanunları ile Diğer Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun” 5 Aralık 2017 tarihli ve 30261 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanmıştır. Bu Kanun’un 89’uncu maddesiyle, Kurumlar Vergisi Kanunu’nun “İstisnalar” başlıklı 5’inci maddesinde değişiklik yapılmaktadır. Maddenin birinci fıkrasının; (a) bendiyle kurumların iki tam yıl süreyle aktiflerinde yer alan taşınmazların satışından doğan kazançlarına uygulanan yüzde 75’lik istisna yüzde 50’ye indirilmiştir. Bu düzenleme 5 Aralık 2017 tarihi itibarıyla yürürlüğe girmiştir.

## HEKTAŞ GRUBU

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar TL olarak gösterilmiştir.)

### 32. GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL) (devamı)

#### Kurumlar Vergisi (devamı)

|                                                          | 31 Aralık<br>2021 | 31 Aralık<br>2020 |
|----------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Cari kurumlar vergisi karşılığı                          | (4.438.104)       | (227.555)         |
| Eksi: Peşin ödenen vergi ve fonlar                       | 1.489.710         | 583.486           |
| Cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar / (yükümlülükler) | (2.948.394)       | 355.931           |

#### Ertelenmiş Vergi:

Grup, vergiye esas yasal finansal tabloları ile TMS'ye göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü muhasebeleşirmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas finansal tablolar ile TMS'ye göre hazırlanan finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmakta olup, söz konusu farklar aşağıda belirtilmektedir.

Ertelenmiş vergi aktifleri ve pasiflerinin hesaplanmasında kullanılan vergi oranı olarak 2021 ve 2022 yıllarında tersine dönmesi beklenen geçici zamanlama farkları üzerinden sırasıyla yüzde 25, yüzde 23, 2023 ve sonrasında tersine dönmesi beklenen geçici zamanlama farkları üzerinden ise yüzde 20 kullanılmıştır (2020: yüzde 22).

Türkiye'de işletmelerin konsolide vergi iadesi beyan edememeleri sebebiyle, ertelenmiş vergi varlıkları olan bağlı ortaklıklar, ertelenmiş vergi yükümlülükleri olan bağlı ortaklıklar ile netleştirilmez ve ayrı olarak gösterilir.

|                                                                            | 1 Ocak-<br>31 Aralık<br>2021 | 1 Ocak-<br>31 Aralık<br>2020 |
|----------------------------------------------------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| <u>Vergi (gideri) / geliri aşağıdakilerden oluşmaktadır:</u>               |                              |                              |
| Cari vergi (gideri)                                                        | (4.438.104)                  | (227.555)                    |
| Ertelenmiş vergi (gideri) / geliri                                         | (4.135.103)                  | 30.066.398                   |
| Toplam vergi (gideri) / geliri                                             | (8.573.207)                  | 29.838.843                   |
| <u>Ertelenmiş vergi varlıkları / (yükümlülükleri) :</u>                    |                              |                              |
| Yatırım indiriminden kaynaklanan vergi avantajı                            | 36.148.742                   | 29.999.453                   |
| Kıdem tazminatı ve kıdem teşvik primi karşılıkları                         | 4.275.330                    | 2.477.963                    |
| Kullanılmamış izin ve prim karşılığı                                       | 8.792.988                    | 2.538.644                    |
| Stokların defter değerlerindeki farklar                                    | (206.464)                    | (7.146)                      |
| Maddi varlıkların amortisman/diğer maddi olmayan varlıkların itfa farkları | (21.636.111)                 | (11.512.259)                 |
| Türev araçların gerçeğe uygun değer farkları                               | (8.714.069)                  | (2.038.183)                  |
| Diğer                                                                      | (6.302.184)                  | (3.410.732)                  |
|                                                                            | 12.358.232                   | 18.047.740                   |

31 Aralık 2021 ve 2020 tarihleri itibarıyla sona eren yıllara ait ertelenmiş vergi (aktif)/pasiflerinin hareketi aşağıda verilmiştir:

|                                                              | 1 Ocak-<br>31 Aralık<br>2021 | 1 Ocak-<br>31 Aralık<br>2020 |
|--------------------------------------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| <u>Ertelenmiş vergi varlığı / (yükümlülüğü) hareketleri:</u> |                              |                              |
| 1 Ocak itibarıyla açılış bakiyesi                            | 18.047.740                   | (4.442.841)                  |
| Gelir tablosunda muhasebeleştirilen (gider) / gelir          | (4.135.103)                  | 30.066.398                   |
| Diğer kapsamlı gelir tablosunda muhasebeleştirilen gelir     | (1.554.405)                  | (2.060.375)                  |
| Ortak kontrole tabi işletme birleşme etkisi (*)              | -                            | (5.515.442)                  |
| 31 Aralık itibarıyla kapanış bakiyesi                        | 12.358.232                   | 18.047.740                   |

(\*) Arma, Grup tarafından devralma işlemi sonrasında ekli konsolide finansal tablolarda hakların birleştirilmesi yöntemiyle konsolide edilmeye başlanmıştır (Not 2.4)

## HEKTAŞ GRUBU

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar TL olarak gösterilmiştir.)

### 32. GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL) (devamı)

|                                                    | 1 Ocak-<br>31 Aralık<br>2021 | 1 Ocak-<br>31 Aralık<br>2020 |
|----------------------------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| <u>Vergi karşılığının mutabakatı:</u>              |                              |                              |
| Vergi öncesi kar                                   | 334.330.223                  | 150.659.765                  |
| Gelir vergisi oranı %25 (2020: %22)                | 25%                          | 22%                          |
| Beklenen vergi gideri                              | (83.582.556)                 | (33.145.148)                 |
| Vergi etkisi:                                      |                              |                              |
| - vergiye tabi olmayan gelirler                    | 1.944.855                    | 2.086.430                    |
| - kanunen kabul edilmeyen giderler                 | (5.896.364)                  | (710.652)                    |
| - vergi oranının %20'den %25'e ve %23 'e değişim   | 2.058.430                    | 248.506                      |
| - yatırım teşvik indirimi                          | 58.797.836                   | 65.406.669                   |
| - nakdi sermaye faiz indirimi                      | 18.608.805                   | -                            |
| - diğer vergiden muaf kalemlerin etkisi            | (504.213)                    | (4.046.962)                  |
| Kar veya zarar tablosundaki vergi karşılığı geliri | (8.573.207)                  | 29.838.843                   |

(\*) 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla Grup'un 14.511.074 TL değerinde birikmiş vergi zararı bulunmaktadır (31 Aralık 2020: 10.578.333 TL). Bu zararlara ait 2.903.634 TL tutarında vergi avantajı ertelenmiş vergi hesaplanmasına dahil edilmemiştir. (31 Aralık 2020: 2.799.582 TL)

### 33. PAY BAŞINA KAZANÇ

|                                                                 | 1 Ocak-<br>31 Aralık<br>2021 | 1 Ocak-<br>31 Aralık<br>2020 |
|-----------------------------------------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| <b>Pay başına kazanç</b>                                        |                              |                              |
| Dönem boyunca mevcut olan payların ağırlıklı ortalama adedi (*) | 67.208.791.215               | 46.000.000.014               |
| Net dönem karı                                                  | 325.757.016                  | 180.498.608                  |
| Devam eden faaliyetlerden elde edilen pay başına kar            |                              |                              |
| -yüz adet adi hisse senedi (TL)                                 | 0,48                         | 0,39                         |

(\*) Ağırlıklı ortalama hisse sayısı, söz konusu hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkileri de dikkate alınarak bulunmuştur.

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla sona eren ara hesap dönemi içinde, Şirket kar dağıtım politikasında öngörülen koşulların değerlendirilmesi suretiyle 2020 yılı hesap dönemi dağıtılabılır dönem karının dağıtılmayarak, birinci tertip kanuni yedekler ayrıldıktan sonra kalan tutarın olağanüstü yedeklere kaydedilmesine karar verilmiştir. Henüz ortaklar tarafından talep edilmemiş olan geçmiş dönemlere ait temettü bedelleri de diğer borçlar hesabı altında takip edilmektedir.

## HEKTAŞ GRUBU

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar TL olarak gösterilmiştir.)

### 34. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

Grup ile diğer ilişkili taraflar arasındaki bakiye ve işlemlerin detayları aşağıda açıklanmıştır:

| İlişkili taraflarla olan bakiyeler                     | 31 Aralık 2021 |            | 31 Aralık 2020 |           |
|--------------------------------------------------------|----------------|------------|----------------|-----------|
|                                                        | Ticari         |            | Ticari         |           |
|                                                        | Alacaklar      | Borçlar    | Alacaklar      | Borçlar   |
| Oyak Grup Sigorta ve Reasürans Brokerliği A.Ş. (*)     | -              | 3.489.466  | -              | 495.958   |
| OYAK Pazarlama Hizmet Turizm A.Ş. (*)                  | -              | 2.532.511  | 1.377          | 1.114.633 |
| OYAK (**)                                              | -              | 2.395.840  | -              | 1.354.661 |
| Oyak Biyoteknoloji San.ve Ticaret A.Ş. (*)             | -              | 2.392.365  | -              | -         |
| Omsan Lojistik A.Ş. (*)                                | -              | 2.173.785  | -              | 1.577.647 |
| OYAK Savunma Güvenlik Sistemleri A.Ş. (*)              | -              | 1.653.161  | -              | 768.626   |
| Güzel Enerji Akaryakıt A.Ş. (*)                        | -              | 483.594    | 4.696          | -         |
| Tamek Grup Gıda Üretim A.Ş. (*)                        | -              | 353.017    | -              | -         |
| Satem Grup Gıda Dağıtım ve Pazarlama A.Ş. (*)          | -              | 127.021    | -              | -         |
| Oyak Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş. (*)           | -              | 78.623     | -              | -         |
| Doco Petrol Ve Danışmanlık A.Ş. (*)                    | -              | 16.318     | 97.614         | -         |
| Mais Motorlu Araçlar İmal ve Satış A.Ş. (*)            | -              | 582        | 8.349          | 50        |
| Sagra Grup Gıda Üretim ve Ticaret A.Ş. (*)             | 220.975        | -          | -              | -         |
| Ereğli Demir ve Çelik Fabrikaları T.A.Ş. (*)           | 181.529        | -          | 259.401        | -         |
| Kümaş Manyezit San.A.Ş. (*)                            | 31.522         | -          | -              | -         |
| Oyak Gıda Ve Tarım Holding Anonim Şirketi (*)          | 28.661         | -          | -              | -         |
| Likitgaz Dağıtım Ve Endüstri A.Ş. (*)                  | 20.527         | -          | 35.382         | -         |
| Kaan Akaryakıt Ssnayi ve Tic. A.Ş. (*)                 | 14.806         | -          | -              | -         |
| Akdeniz Chemson Kimya Sanayi ve Ticaret A.Ş. (*)       | 9.322          | -          | 31.902         | -         |
| Oyak Çimento Fabrikaları A.Ş. (*)                      | 6.580          | -          | 16.587         | -         |
| Petrol Petrol Ür.Taş.Araç.Ve Dış Tic.A.Ş. (*)          | 3.615          | -          | -              | -         |
| Oyak Denizcilik ve Liman İşletmeleri A.Ş. (*)          | 3.388          | -          | 4.003          | -         |
| Oyak Akaryakıt ve LPG Yatırımları A.Ş. (*)             | 2.965          | -          | -              | -         |
| Oyak İnşaat A.Ş. (*)                                   | -              | -          | 4.304          | 721.507   |
| Armada Petrol Ürünleri Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti. (*) | -              | -          | 1.275          | -         |
| Berkim Petrol Denizcilik Ve Nakliyat A.Ş. (*)          | -              | -          | 1.042          | -         |
| Erdemir Çelik Servis Merkezi San. ve Tic. A.Ş. (*)     | -              | -          | 8.006          | -         |
| İskenderun Demir Ve Çelik A.Ş. (*)                     | -              | -          | 192.339        | -         |
|                                                        | 523.890        | 15.696.283 | 666.277        | 6.033.082 |

(\*) Ana ortaklık tarafından yönetilen şirketler

(\*\*) Şirket'in Ana ortağı

İlişkili taraflardan olan ticari alacaklar mal ve hizmet satış işlemlerinden kaynaklanmaktadır ve ortalama vadeleri 2 aydır. Söz konusu alacaklar teminatsız olup, faiz işletilmemektedir.

İlişkili taraflara olan ticari borçlar genellikle mal ve hizmet alım işlemlerinden doğmaktadır ve ortalama vadeleri 1 aydır. Borçlara faiz işletilmemektedir.

| İlişkili taraflara verilen sabit kıymet avansları | 31 Aralık  | 31 Aralık |
|---------------------------------------------------|------------|-----------|
|                                                   | 2021       | 2020      |
| Oyak İnşaat A.Ş. (*)                              | 11.789.746 | -         |
|                                                   | 11.789.746 | -         |

(\*) Ana ortaklık tarafından yönetilen şirket

## HEKTAŞ GRUBU

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar TL olarak gösterilmiştir.)

### 34. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (devamı)

|                                              | 31 Aralık<br>2021 | 31 Aralık<br>2020 |
|----------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| İlişkili taraflara verilen avanslar          |                   |                   |
| Oyak Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş. (*) | 870.800           | -                 |
|                                              | 870.800           | -                 |

  

|                                                    | 1 Ocak - 31 Aralık 2021 | 1 Ocak - 31 Aralık 2020 |            |           |
|----------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|------------|-----------|
| İlişkili taraflarla olan işlemler                  | Alımlar                 | Satışlar                | Alımlar    | Satışlar  |
| Oyak İnşaat A.Ş. (*)                               | 30.885.057              | 21.895                  | 22.938.636 | 22.696    |
| Omsan Lojistik A.Ş. (*)                            | 12.530.085              | 6.268                   | 8.326.111  | 6.551     |
| OYAK Pazarlama Hizmet Turizm A.Ş. (*)              | 11.777.208              | 56.177                  | 8.068.733  | 55.420    |
| OYAK Güvenlik ve Savunma Hiz. A.Ş. (*)             | 7.799.493               | 130.626                 | 5.976.675  | -         |
| Güzel Enerji Akaryakıt A.Ş. (*)                    | 3.070.286               | 43.770                  | 1.162.204  | 46.452    |
| Oyak Biyoteknoloji Sanayi ve Tic.A.Ş. (*)          | 2.387.200               | 59.790                  | -          | -         |
| Tamek Grup Gıda Üretim A.Ş.                        | 577.497                 | 174.453                 | -          | -         |
| Doco Petrol ve Danışmanlık A.Ş. (*)                | 540.830                 | 117.207                 | 2.138      | 156.048   |
| OYAK Yatırım Menkul Değerler A.Ş. (*)              | 518.450                 | -                       | 541.100    | 8.522     |
| Oyak Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş.           | 391.025                 | -                       | -          | -         |
| Mais Motorlu Araçlar İmal ve Satış A.Ş. (*)        | 34.212                  | 32.651                  | 151.278    | 60.924    |
| Ereğli Demir ve Çelik Fabrikaları T.A.Ş. (*)       | -                       | 732.653                 | -          | 730.225   |
| İskenderun Demir Ve Çelik A.Ş. (*)                 | -                       | 271.695                 | -          | 274.833   |
| Akdeniz Chemson Kimya Sanayi ve Ticaret A.Ş. (*)   | -                       | 86.722                  | -          | 61.536    |
| Ordu Yardımlaşma Kurumu (**)                       | -                       | 67.315                  | 618.914    | 107.558   |
| Likitgaz Dağıtım Ve Endüstri A.Ş. (*)              | -                       | 64.369                  | -          | 49.025    |
| Erdemir Çelik Servis Merkezi San. ve Tic. A.Ş. (*) | -                       | 31.569                  | -          | 53.447    |
| Oyak Çimento Fabrikaları A.Ş. (*)                  | -                       | 26.790                  | -          | 46.512    |
| Erdemir Madencilik San Ve Tic. A.Ş. (*)            | -                       | 26.101                  | -          | 35.968    |
| Oyak Denizcilik ve Liman İşletmeleri A.Ş. (*)      | -                       | 20.428                  | -          | 15.993    |
| Kaan Akaryakıt Sanayi ve Ticaret A.Ş. (*)          | -                       | 19.756                  | -          | 109.982   |
| Diğer (*)                                          | -                       | 103.756                 | 101        | 47.162    |
|                                                    | 70.511.343              | 2.093.991               | 47.785.890 | 1.888.854 |

(\*) Ana ortaklık tarafından yönetilen şirketler

(\*\*) Şirket'in Ana ortağı

Kilit yönetici personeli Yönetim Kurulu Üyeleri ile Genel Müdür ve Genel Müdür Yardımcılarından oluşmaktadır. Kilit yönetici personele hizmetlerinden dolayı ödenen ücret ve benzeri faydalar aşağıdaki gibidir.

|                                        | 1 Ocak-<br>31 Aralık<br>2021 | 1 Ocak-<br>31 Aralık<br>2020 |
|----------------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| Ücretler ve diğer kısa vadeli faydalar | 14.861.528                   | 8.871.631                    |
|                                        | <u>14.861.528</u>            | <u>8.871.631</u>             |

## HEKTAŞ GRUBU

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar TL olarak gösterilmiştir.)

### 35. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

#### Sermaye risk yönetimi

Grup, sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karını artırmayı hedeflemektedir.

Grup'un sermaye yapısı Not 4 ve Not 7'de açıklanan kredileri de içeren borçlar, nakit ve nakit benzerleri ve sırasıyla Not 24'te açıklanan çıkarılmış sermaye, yedekler ve geçmiş yıl karlarını içeren özkaynak kalemlerinden oluşmaktadır.

Grup'un Yönetim Kurulu sermaye yapısını ve borçluluk durumunu belirli sıklıklarla toplanarak inceler. Grup, Kurulun yaptığı önerilere dayanarak, sermaye yapısını yeni borç edinilmesi veya mevcut olan borcun geri ödenmesi yoluyla dengede tutmayı amaçlamaktadır.

Grup'un genel stratejisi önceki dönemden bir farklılık göstermemektedir.

#### Finansal risk faktörleri

Grup faaliyetleri nedeniyle piyasa riski (kur riski ve fiyat riski), kredi riski ve likidite riskine maruz kalmaktadır. Grup'un risk yönetimi programı genel olarak mali piyasalardaki belirsizliğin, Grup finansal performansı üzerindeki potansiyel olumsuz etkilerinin minimize edilmesi üzerine odaklanmaktadır. Grup, çeşitli finansal risklerden korunmak amacı ile zaman zaman türev ürünleri de kullanmaktadır.

## HEKTAŞ GRUBU

### BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar TL olarak gösterilmiştir.)

#### 35. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

##### Kredi riski yönetimi

| Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri                               | Alacaklar               |                    |                        |                    |                                 |                                   |                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|--------------------|------------------------|--------------------|---------------------------------|-----------------------------------|----------------------|
|                                                                                             | <u>Ticari Alacaklar</u> |                    | <u>Diğer Alacaklar</u> |                    | <u>Bankalardaki<br/>Mevduat</u> | <u>Diğer Nakit<br/>Benzerleri</u> | <u>Türev Araçlar</u> |
|                                                                                             | <u>İlişkili Taraf</u>   | <u>Diğer Taraf</u> | <u>İlişkili Taraf</u>  | <u>Diğer Taraf</u> |                                 |                                   |                      |
| <u>31 Aralık 2021</u>                                                                       |                         |                    |                        |                    |                                 |                                   |                      |
| Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D) (*)                   | 523.890                 | 1.662.638.245      | -                      | 4.383.250          | 84.212.763                      | 12.372.149                        | 169.694.609          |
| - Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı (**)                            | -                       | 369.467.222        | -                      | -                  | -                               | -                                 | -                    |
| A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri | 523.890                 | 1.621.963.632      | -                      | 4.383.250          | 84.212.763                      | 12.372.149                        | 169.694.609          |
| B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri            | -                       | 40.533.500         | -                      | -                  | -                               | -                                 | -                    |
| - Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı                                              |                         | 16.119.775         |                        |                    |                                 |                                   |                      |
| C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri                               | -                       | 10.177.106         | -                      | -                  | -                               | -                                 | -                    |
| - Değer düşüklüğü (-)                                                                       | -                       | (10.035.993)       | -                      | -                  | -                               | -                                 | -                    |
| - Net değer in teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı                                 | -                       | 141.113            | -                      | -                  | -                               | -                                 | -                    |
| - Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)                                                      | -                       | -                  | -                      | -                  | -                               | -                                 | -                    |
| - Değer düşüklüğü (-)                                                                       | -                       | -                  | -                      | -                  | -                               | -                                 | -                    |
| - Net değer in teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı                                 | -                       | -                  | -                      | -                  | -                               | -                                 | -                    |
| D. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar                                                 | -                       | -                  | -                      | -                  | -                               | -                                 | -                    |

(\*) Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

(\*\*) Teminatlar müşterilerden alınan teminat mektupları, teminat senetleri ve ipoteklerden oluşmaktadır.

## HEKTAŞ GRUBU

### BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar TL olarak gösterilmiştir.)

#### 35. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

##### Kredi riski yönetimi (devamı)

##### Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri

| Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri                               | Alacaklar        |             |                 |             | Bankalardaki<br>Mevduat | Diğer Nakit<br>Benzerleri | Türev Araçlar |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------|-----------------|-------------|-------------------------|---------------------------|---------------|
|                                                                                             | Ticari Alacaklar |             | Diğer Alacaklar |             |                         |                           |               |
|                                                                                             | İlişkili Taraf   | Diğer Taraf | İlişkili Taraf  | Diğer Taraf |                         |                           |               |
| 31 Aralık 2020                                                                              |                  |             |                 |             |                         |                           |               |
| Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D) (*)                   | 666.277          | 751.141.422 | -               | 22.474.124  | 67.268.610              | 8.267.345                 | 48.868.820    |
| - Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı (**)                            | -                | 254.247.758 | -               | -           | -                       | -                         | -             |
| A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri | 666.277          | 710.701.082 | -               | 22.474.124  | 67.268.610              | 8.267.345                 | 48.868.820    |
| B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri            | -                | 40.299.228  | -               | -           | -                       | -                         | -             |
| - Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı                                              |                  | 18.361.142  |                 |             |                         |                           |               |
| C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri                               | -                | 10.122.052  | -               | -           | -                       | -                         | -             |
| - Değer düşüklüğü (-)                                                                       | -                | (9.980.940) | -               | -           | -                       | -                         | -             |
| - Net değer in teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı                                 | -                | 141.112     | -               | -           | -                       | -                         | -             |
| - Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)                                                      | -                | -           | -               | -           | -                       | -                         | -             |
| - Değer düşüklüğü (-)                                                                       | -                | -           | -               | -           | -                       | -                         | -             |
| - Net değer in teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı                                 | -                | -           | -               | -           | -                       | -                         | -             |
| D. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar                                                 | -                | -           | -               | -           | -                       | -                         | -             |

(\*) Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

(\*\*) Teminatlar müşterilerden alınan teminat mektupları, teminat senetleri ve ipoteklerden oluşmaktadır.

## HEKTAŞ GRUBU

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar TL olarak gösterilmiştir.)

### 35. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

#### Kredi riski yönetimi (devamı)

Finansal aracın taraflarından birinin sözleşmeye bağlı yükümlülüğünü yerine getirememesi nedeniyle Grup'a finansal bir kayıp oluşturmaya riski, kredi riski olarak tanımlanır. Grup, işlemlerini yalnızca kredi güvenilirliği olan taraflarla gerçekleştirme ve mümkün olduğu durumlarda, yeterli teminat elde etme yoluyla kredi riskini azaltmaya çalışmaktadır. Grup'un maruz kaldığı kredi riskleri ve müşterilerin kredi dereceleri devamlı olarak izlenmektedir.

Ticari alacaklar, çeşitli sektör ve coğrafi alanlara dağılmış, çok sayıdaki müşteriye kapsamaktadır. Müşterilerin ticari alacak bakiyeleri üzerinden sürekli olarak kredi değerlendirmeleri yapılmakta, gerekli görüldüğü durumlarda teminat alınmaktadır. Teminatlar ağırlıklı olarak teminat mektubu ve ipotek olarak alınmaktadır.

Vadesi geçen alacakların yaşlandırması aşağıdaki gibidir:

|                                              | <u>31 Aralık 2021</u> | <u>31 Aralık 2020</u> |
|----------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
|                                              | <u>Ticari</u>         | <u>Ticari</u>         |
|                                              | <u>Alacaklar</u>      | <u>Alacaklar</u>      |
| Vadesi üzerinden 1-30 gün geçmiş             | 16.352.625            | 22.234.036            |
| Vadesi üzerinden 1-3 ay geçmiş               | 12.995.947            | 17.469.398            |
| Vadesi üzerinden 3-12 ay geçmiş              | 1.592.549             | 595.794               |
| Vadesi üzerinden 1-5 yıl geçmiş              | 19.769.485            | 10.122.052            |
| Toplam vadesi geçen alacaklar                | <u>50.710.606</u>     | <u>50.421.280</u>     |
| Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı | <u>16.260.888</u>     | <u>18.502.254</u>     |

Bilanço tarihi itibarıyla, vadesi geçmiş ticari alacakların 10.035.993 TL'lik kısmına karşılık ayrılmıştır. (31 Aralık 2020: 9.980.940 TL). Vadesi geçmiş ticari alacakların karşılık ayrılmamış olanlarına ilişkin alınan teminatlar aşağıdaki gibidir:

|                    | <u>31 Aralık</u>  | <u>31 Aralık</u>  |
|--------------------|-------------------|-------------------|
|                    | <u>2021</u>       | <u>2020</u>       |
| Teminat mektupları | <u>16.260.888</u> | <u>18.502.254</u> |
|                    | <u>16.260.888</u> | <u>18.502.254</u> |

## HEKTAŞ GRUBU

### BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Tüm tutarlar TL olarak gösterilmiştir.)

#### 35. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

##### Likidite risk yönetimi

Likidite riski yönetimi ile ilgili esas sorumluluk, Yönetim Kurulu'na aittir. Yönetim Kurulu, Grup Yönetimi'nin kısa, orta ve uzun vadeli fonlama ve likidite gereklilikleri için, uygun bir likidite riski yönetimi oluşturmuştur. Grup, likidite riskini tahmini ve fiili nakit akımlarını düzenli olarak takip etmek ve finansal varlık ve yükümlülüklerin vadelerinin eşleştirilmesi yoluyla yeterli fonların ve borçlanma rezervinin devamını sağlamak suretiyle yönetir.

Aşağıdaki tablo, Grup'un türev niteliğinde olmayan finansal yükümlülüklerinin vade dağılımını göstermektedir. Aşağıdaki tablolar, Grup'un yükümlülükleri iskonto edilmeden ve ödemesi gereken en erken tarihler esas alınarak hazırlanmıştır. Söz konusu yükümlülükler üzerinden ödenecek faizler aşağıdaki tabloya dahil edilmiştir. Türev finansal yükümlülükler ise iskonto edilmemiş net nakit giriş ve çıkışlarına göre düzenlenmiştir. Vadeli işlem araçları brüt ödenmesi gereken vadeli işlemler için net olarak ödenir ve iskonto edilmemiş, brüt nakit giriş ve çıkışları üzerinden realize edilir. Alacaklar veya borçlar sabit olmadığı zaman açıklanan tutar, rapor tarihindeki getiri eğrilerinden elde edilen faiz oranı kullanılarak belirlenir.

##### 31 Aralık 2021

| <u>Sözleşme uvarınca vadeler</u>                 | <u>Defter Değeri</u> | <u>Sözleşme uvarınca</u> | <u>3 aydan</u>     | <u>3-12</u>          | <u>1-5 yıl</u>     |
|--------------------------------------------------|----------------------|--------------------------|--------------------|----------------------|--------------------|
|                                                  |                      | <u>nakit</u>             |                    |                      |                    |
|                                                  |                      | <u>çıkışlar toplamı</u>  | <u>kısa (I)</u>    | <u>ay arası (II)</u> | <u>arası (III)</u> |
|                                                  |                      | <u>(I+II+III)</u>        |                    |                      |                    |
| <b>Türev olmayan finansal yükümlülükler</b>      |                      |                          |                    |                      |                    |
| Finansal borçlar                                 | 2.271.275.132        | 2.539.768.854            | 602.320.639        | 1.868.883.211        | 68.565.004         |
| Ticari borçlar                                   | 816.378.438          | 816.378.438              | 258.722.307        | 557.656.131          | -                  |
| Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar | 37.126.829           | 37.126.829               | 3.072.389          | 34.054.440           | -                  |
| Diğer borçlar                                    | 26.095.202           | 26.095.202               | 5.229.535          | 20.865.667           | -                  |
|                                                  | <b>3.150.875.601</b> | <b>3.419.369.323</b>     | <b>869.344.870</b> | <b>2.481.459.449</b> | <b>68.565.004</b>  |
| <b>Türev finansal yükümlülükler</b>              |                      |                          |                    |                      |                    |
| Türev nakit girişleri                            | 158.758.723          | 552.470.888              | 310.709.000        | 210.685.766          | 31.076.122         |
| Türev nakit çıkışları                            | -                    | (425.905.949)            | (306.306.569)      | (104.431.066)        | (15.168.314)       |
|                                                  | <b>158.758.723</b>   | <b>126.564.939</b>       | <b>4.402.431</b>   | <b>106.254.700</b>   | <b>15.907.808</b>  |

##### 31 Aralık 2020

| <u>Sözleşme uvarınca vadeler</u>                 | <u>Defter Değeri</u> | <u>Sözleşme uvarınca</u> | <u>3 aydan</u>      | <u>3-12</u>          | <u>1-5 yıl</u>     |
|--------------------------------------------------|----------------------|--------------------------|---------------------|----------------------|--------------------|
|                                                  |                      | <u>nakit</u>             |                     |                      |                    |
|                                                  |                      | <u>çıkışlar toplamı</u>  | <u>kısa (I)</u>     | <u>ay arası (II)</u> | <u>arası (III)</u> |
|                                                  |                      | <u>(I+II+III)</u>        |                     |                      |                    |
| <b>Türev olmayan finansal yükümlülükler</b>      |                      |                          |                     |                      |                    |
| Finansal borçlar                                 | 1.051.907.446        | 1.131.025.748            | 224.007.047         | 731.192.799          | 175.825.902        |
| Ticari borçlar                                   | 221.516.757          | 221.516.757              | 94.523.419          | 126.993.338          | -                  |
| Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar | 13.350.691           | 13.350.691               | 3.207.293           | 10.143.398           | -                  |
| Diğer borçlar                                    | 28.058.692           | 28.058.692               | 6.138.007           | 21.920.685           | -                  |
|                                                  | <b>1.314.833.586</b> | <b>1.393.951.888</b>     | <b>327.875.766</b>  | <b>890.250.220</b>   | <b>175.825.902</b> |
| <b>Türev finansal yükümlülükler</b>              |                      |                          |                     |                      |                    |
| Türev nakit girişleri                            | 48.383.092           | 150.858.325              | 6.508.208           | -                    | 144.350.117        |
| Türev nakit çıkışları                            | -                    | (137.056.673)            | (17.457.293)        | -                    | (119.599.380)      |
|                                                  | <b>48.383.092</b>    | <b>13.801.652</b>        | <b>(10.949.085)</b> | <b>-</b>             | <b>24.750.737</b>  |

## HEKTAŞ GRUBU

### BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Tüm tutarlar TL olarak gösterilmiştir.)

#### 35. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

##### Piyasa riski

Grup'un faaliyetleri öncelikle, döviz kurundaki değişiklikler ile ilgili finansal risklere maruz kalmaktadır. Döviz kuru ile ilişkilendirilen riskleri kontrol altında tutabilmek için Grup zaman zaman vadeli döviz alım/satım sözleşmelerini kullanmaktadır.

Cari yılda Grup'un maruz kaldığı piyasa riskinde veya maruz kalınan riskleri yönetim ve ölçüm yöntemlerinde, önceki yıla göre bir değişiklik olmamıştır.

##### Kur riski yönetimi

Yabancı para cinsinden işlemler, kur riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Kur riski, onaylanmış politikalara dayalı olarak yapılan vadeli döviz alım/satım sözleşmeleri ile yönetilmektedir. Grup'un yabancı para cinsinden parasal varlıklarının ve parasal yükümlülüklerinin raporlama tarihi itibarıyla dağılımı aşağıdaki gibidir:

|                                                                                 | 31 Aralık 2021                               |                     |                    |
|---------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|---------------------|--------------------|
|                                                                                 | TL Karşılığı<br>(Fonksiyonel<br>para birimi) | ABD Doları          | Avro               |
| Ticari Alacak                                                                   | 60.981.081                                   | 4.575.068           | -                  |
| Parasal Finansal Varlıklar                                                      | 44.194.770                                   | 1.650.515           | 1.471.167          |
| Parasal Olmayan Finansal Varlıklar                                              | 75.805.959                                   | 5.637.261           | 44.205             |
| <b>DÖNEN VARLIKLAR</b>                                                          | <b>180.981.810</b>                           | <b>11.862.844</b>   | <b>1.515.372</b>   |
| Parasal Olmayan Finansal Varlıklar                                              | 4.385.574                                    | 329.025             | -                  |
| <b>DURAN VARLIKLAR</b>                                                          | <b>4.385.574</b>                             | <b>329.025</b>      | <b>-</b>           |
| <b>TOPLAM VARLIKLAR</b>                                                         | <b>185.367.384</b>                           | <b>12.191.869</b>   | <b>1.515.372</b>   |
| Finansal Yükümlülükler                                                          | 203.670.450                                  | -                   | 13.500.000         |
| Ticari Borçlar                                                                  | 696.593.573                                  | 49.181.892          | 2.720.816          |
| <b>KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>                                                | <b>900.264.023</b>                           | <b>49.181.892</b>   | <b>16.220.816</b>  |
| Finansal Yükümlülükler                                                          | 30.173.400                                   | -                   | 2.000.000          |
| <b>UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>                                                | <b>30.173.400</b>                            | <b>-</b>            | <b>2.000.000</b>   |
| <b>TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER</b>                                                     | <b>930.437.423</b>                           | <b>49.181.892</b>   | <b>18.220.816</b>  |
| Bilanço dışı türev araçların net varlık /<br>yükümlülük pozisyonu               | 513.752.850                                  | 21.000.000          | 15.500.000         |
| Aktif karakterli bilanço dışı döviz cinsinden<br>türev ürünlerin tutarı         | 513.752.850                                  | 21.000.000          | 15.500.000         |
| <b>Net yabancı para varlık yükümlülük pozisyonu</b>                             | <b>(231.317.189)</b>                         | <b>(15.990.023)</b> | <b>(1.205.444)</b> |
| Döviz hedge'i için kullanılan finansal araçların<br>toplam gerçeğe uygun değeri | 142.376.886                                  | -                   | -                  |
| Döviz yükümlülüklerin hedge edilen kısmının tutarı                              | 513.752.850                                  | 21.000.000          | 15.500.000         |
| İhracat                                                                         | 81.351.557                                   | 9.037.786           | -                  |
| İthalat                                                                         | 979.925.842                                  | 83.177.726          | 17.858.511         |

## HEKTAŞ GRUBU

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar TL olarak gösterilmiştir.)

### 35. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

#### Kur riski yönetimi (devamı)

|                                                                                 | 31 Aralık 2020                               |                    |                    |
|---------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|--------------------|--------------------|
|                                                                                 | TL Karşılığı<br>(Fonksiyonel<br>para birimi) | ABD Doları         | Avro               |
| Ticari Alacak                                                                   | 19.568.048                                   | 2.665.765          | -                  |
| Parasal Finansal Varlıklar                                                      | 42.679.715                                   | 2.807.232          | 2.450.430          |
| <b>DÖNEN VARLIKLAR</b>                                                          | <b>62.247.763</b>                            | <b>5.472.997</b>   | <b>2.450.430</b>   |
| <b>TOPLAM VARLIKLAR</b>                                                         | <b>62.247.763</b>                            | <b>5.472.997</b>   | <b>2.450.430</b>   |
| Finansal Yükümlülükler                                                          | 2.251.975                                    | -                  | 250.000            |
| Ticari Borçlar                                                                  | 167.093.504                                  | 14.363.925         | 6.844.560          |
| <b>KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>                                                | <b>169.345.479</b>                           | <b>14.363.925</b>  | <b>7.094.560</b>   |
| Finansal Yükümlülükler                                                          | 139.622.450                                  | -                  | 15.500.000         |
| <b>UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>                                                | <b>139.622.450</b>                           | <b>-</b>           | <b>15.500.000</b>  |
| <b>TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER</b>                                                     | <b>308.967.929</b>                           | <b>14.363.925</b>  | <b>22.594.560</b>  |
| Bilanço dışı türev araçların net varlık /<br>yükümlülük pozisyonu               | 141.874.425                                  | -                  | 15.750.000         |
| Aktif karakterli bilanço dışı döviz cinsinden<br>türev ürünlerin tutarı         | 141.874.425                                  | -                  | 15.750.000         |
| <b>Net yabancı para varlık yükümlülük pozisyonu</b>                             | <b>(104.845.741)</b>                         | <b>(8.890.928)</b> | <b>(4.394.130)</b> |
| Döviz hedge'i için kullanılan finansal araçların<br>toplam gerçeğe uygun değeri | 40.327.504                                   | -                  | -                  |
| Döviz yükümlülüklerin hedge edilen kısmının tutarı                              | 141.874.425                                  | -                  | 15.750.000         |
| İhracat                                                                         | 42.117.016                                   | 6.332.273          | 1.898              |
| İthalat                                                                         | 439.545.015                                  | 47.356.804         | 12.397.980         |

## HEKTAŞ GRUBU

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR  
(Tüm tutarlar TL olarak gösterilmiştir.)

### 35. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

#### Kur riskine duyarlılık

Grup, başlıca ABD Doları ve Avro cinsinden kur riskine maruz kalmaktadır.

Aşağıdaki tablo Grup'un ABD Doları ve Avro kurlarındaki yüzde 10'luk artışa ve azalışa olan duyarlılığını göstermektedir. Yüzde 10'luk oran, üst düzey yöneticilere Grup içinde kur riskinin raporlanması sırasında kullanılan oranı ifade etmektedir. Duyarlılık analizi sadece yılsonundaki açık yabancı para cinsinden parasal kalemleri kapsar ve söz konusu kalemlerin yılsonundaki yüzde 10'luk kur değişiminin etkilerini gösterir. Negatif değer, kar/zararda ve diğer özkaynak kalemlerindeki düşüşü ifade eder.

|                                                        |  | 31 Aralık 2021                           |                                           |
|--------------------------------------------------------|--|------------------------------------------|-------------------------------------------|
|                                                        |  | Kar / Zarar                              |                                           |
|                                                        |  | Yabancı<br>paranın<br>değer<br>kazanması | Yabancı<br>paranın<br>değer<br>kaybetmesi |
| ABD Doları'nın TL karşısında % 10 değerlenmesi halinde |  |                                          |                                           |
| ABD Doları net varlık / yükümlülüğü                    |  | (21.313.102)                             | 21.313.102                                |
| <b>ABD Doları net etki</b>                             |  | <b>(21.313.102)</b>                      | <b>21.313.102</b>                         |
| Avro'nun TL karşısında % 10 değerlenmesi halinde       |  |                                          |                                           |
| Avro net varlık / yükümlülük                           |  | (25.203.002)                             | 25.203.002                                |
| Avro riskinden korunan kısım (-)                       |  | 23.384.385                               | 23.384.385                                |
| <b>Avro net etki</b>                                   |  | <b>(1.818.617)</b>                       | <b>1.818.617</b>                          |
| <b>TOPLAM</b>                                          |  | <b>(23.131.719)</b>                      | <b>23.131.719</b>                         |

  

|                                                        |  | 31 Aralık 2020                           |                                           |
|--------------------------------------------------------|--|------------------------------------------|-------------------------------------------|
|                                                        |  | Kar / Zarar                              |                                           |
|                                                        |  | Yabancı<br>paranın<br>değer<br>kazanması | Yabancı<br>paranın<br>değer<br>kaybetmesi |
| ABD Doları'nın TL karşısında % 10 değerlenmesi halinde |  |                                          |                                           |
| ABD Doları net varlık / yükümlülüğü                    |  | (6.526.386)                              | 6.526.386                                 |
| <b>ABD Doları net etki</b>                             |  | <b>(6.526.386)</b>                       | <b>6.526.386</b>                          |
| Avro'nun TL karşısında % 10 değerlenmesi halinde       |  |                                          |                                           |
| Avro net varlık / yükümlülük                           |  | (18.145.631)                             | 18.145.631                                |
| Avro riskinden korunan kısım (-)                       |  | 14.187.443                               | 14.187.443                                |
| <b>Avro net etki</b>                                   |  | <b>(3.958.188)</b>                       | <b>3.958.188</b>                          |
| <b>TOPLAM</b>                                          |  | <b>(10.484.574)</b>                      | <b>10.484.574</b>                         |

#### Faiz oranı riski yönetimi

Grup finansman sağlamak amacıyla faiz oranındaki değişikliklere karşı riskini çok düşük düzeyde tutmaktadır. Grup'un finansal yükümlülükleri değişken ve sabit faizli enstrümanlardan oluşmaktadır. Bu yüzden Grup faiz oranı dalgalanmalarından kaynaklanabilecek risklere maruz kalmaktadır.

## HEKTAŞ GRUBU

### BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Tüm tutarlar TL olarak gösterilmiştir.)

#### 35. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

##### Fiyat riski

Fiyat riski yabancı para, faiz ve piyasa riskinin bir kombinasyonu olup, Grup tarafından aynı para biriminden borç ve alacakların, faiz taşıyan varlık ve yükümlülüklerin birbirini karşılması yoluyla doğal olarak yönetilmektedir. Piyasa riski, Grup tarafından piyasa bilgilerinin incelenmesi ve uygun değerlendirme metodları vasıtasıyla yakından takip edilmektedir.

#### 36. FİNANSAL ARAÇLAR

##### Gerçeğe uygun değer ölçümleri hiyerarşi tablosu

Grup, finansal tablolarda gerçeğe uygun değer ile yansıtılan finansal araçların gerçeğe uygun değer ölçümlerini her finansal araç sınıfının girdilerinin kaynağına göre, üç seviyeli hiyerarşi kullanarak, aşağıdaki şekilde sınıflandırmaktadır.

Seviye 1: Delirlenen finansal araçlar için aktif piyasada işlem gören (düzeltilmemiş) piyasa fiyatı kullanılan değerlendirme teknikleri  
Seviye 2: Dolaylı veya dolaysız gözlemlenebilir girdi içeren diğer değerlendirme teknikleri  
Seviye 3: Gözlemlenebilir piyasa girdilerini içermeyen değerlendirme teknikleri

##### Finansal araçların sınıfları ve gerçeğe uygun değerleri

| 31 Aralık 2021                                   | İtfa edilmiş<br>değerinden gösterilen<br>finansal varlıklar | Gerçeğe uygun değer farkları<br>diğer kapsamlı gelir tablosunda<br>yansıtılan finansal varlıklar | Gerçeğe uygun değer farkı<br>kar veya zarara yansıtılan<br>finansal varlıklar | İtfa edilmiş<br>değerinden gösterilen<br>finansal yükümlülükler | Not |
|--------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|-----|
| <u>Finansal varlıklar</u>                        |                                                             |                                                                                                  |                                                                               |                                                                 |     |
| Nakit ve nakit benzerleri                        | 96.691.275                                                  | -                                                                                                | -                                                                             | -                                                               | 4   |
| Ticari alacaklar                                 | 1.663.162.135                                               | -                                                                                                | -                                                                             | -                                                               | 8a  |
| Türev araçlar                                    | -                                                           | 153.082.463                                                                                      | 16.612.146                                                                    | -                                                               | 6   |
| <u>Finansal yükümlülükler</u>                    |                                                             |                                                                                                  |                                                                               |                                                                 |     |
| Finansal borçlar                                 | -                                                           | -                                                                                                | -                                                                             | 2.271.275.132                                                   | 7   |
| Ticari borçlar                                   | -                                                           | -                                                                                                | -                                                                             | 816.378.438                                                     | 8b  |
| Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar | -                                                           | -                                                                                                | -                                                                             | 37.126.829                                                      | 9   |
| Türev araçlar                                    | -                                                           | -                                                                                                | 10.935.886                                                                    | -                                                               | 6   |
| Diğer borçlar                                    | -                                                           | -                                                                                                | -                                                                             | 26.095.202                                                      | 10b |
| 31 Aralık 2020                                   | İtfa edilmiş<br>değerinden gösterilen<br>finansal varlıklar | Gerçeğe uygun değer farkları<br>diğer kapsamlı gelir tablosunda<br>yansıtılan finansal varlıklar | Gerçeğe uygun değer farkı<br>kar veya zarara yansıtılan<br>finansal varlıklar | İtfa edilmiş<br>değerinden gösterilen<br>finansal yükümlülükler | Not |
| <u>Finansal varlıklar</u>                        |                                                             |                                                                                                  |                                                                               |                                                                 |     |
| Nakit ve nakit benzerleri                        | 75.600.817                                                  | -                                                                                                | -                                                                             | -                                                               | 4   |
| Ticari alacaklar                                 | 751.807.699                                                 | -                                                                                                | -                                                                             | -                                                               | 8a  |
| Türev araçlar                                    | -                                                           | 48.868.820                                                                                       | -                                                                             | -                                                               | 6   |
| <u>Finansal yükümlülükler</u>                    |                                                             |                                                                                                  |                                                                               |                                                                 |     |
| Finansal borçlar                                 | -                                                           | -                                                                                                | -                                                                             | 1.051.907.446                                                   | 7   |
| Ticari borçlar                                   | -                                                           | -                                                                                                | -                                                                             | 221.516.757                                                     | 8b  |
| Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar | -                                                           | -                                                                                                | -                                                                             | 13.350.691                                                      | 9   |
| Türev araçlar                                    | -                                                           | -                                                                                                | 485.728                                                                       | -                                                               | 6   |
| Diğer borçlar                                    | -                                                           | -                                                                                                | -                                                                             | 28.058.692                                                      | 10b |

Grup, finansal araçların kayıtlı değerlerinin makul değerlerini yansıttığını düşünmektedir.

## HEKTAŞ GRUBU

### BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2021 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN DÖNEME AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Tüm tutarlar TL olarak gösterilmiştir.)

#### 36. FİNANSAL ARAÇLAR (devamı)

##### Gerçeğe uygun değer ölçümleri hiyerarşi tablosu (devamı)

###### Finansal araçların gerçeğe uygun değerleri

Finansal varlıkların ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değeri aşağıdaki gibi belirlenir:

- Standart vade ve koşullarda, aktif likit bir piyasada işlem gören finansal varlık ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değeri kote edilmiş piyasa fiyatı üzerinden belirlenir.
- Türev araçları haricindeki diğer finansal varlık ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değeri genel kabul görmüş fiyatlama modelleri çerçevesinde belirlenir. Söz konusu modeller, gözlemlenebilen veri piyasa işlemlerinden kaynaklanan fiyatları esas alan indirgenmiş nakit akımlarını temel alır.
- Türev araçların gerçeğe uygun değeri, kote edilmiş fiyatları kullanılmak suretiyle hesaplanır. Opsiyon içeren türev araçlar için opsiyon fiyatlama modeli kullanılır.

#### 37. BAĞIMSIZ DENETİM KURULUŞUNDAN ALINAN HİZMETLERE İLİŞKİN ÜCRETLER

Grup'un 1 Ocak – 31 Aralık 2021 ve 1 Ocak – 31 Aralık 2020 dönemlerinde Bağımsız Denetim Kuruluşundan (BDK) aldığı hizmetlere ilişkin ücretler aşağıdaki gibidir:

|                                                | 2021    |           |         | 2020    |           |         |
|------------------------------------------------|---------|-----------|---------|---------|-----------|---------|
|                                                | BDK     | Diğer BDK | Toplam  | BDK     | Diğer BDK | Toplam  |
| Raporlama dönemine ait bağımsız denetim ücreti | 257.930 | -         | 257.930 | 187.000 | -         | 187.000 |
|                                                | 257.930 | -         | 257.930 | 187.000 | -         | 187.000 |

#### 38. RAPORLAMA TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Grup'un Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda 12 Ocak 2022 tarihinde yaptığı Özel Durum Açıklamasına göre ;

“28 Temmuz 2021 tarihli KAP açıklamasında da belirtildiği üzere, sürdürülebilir büyümeyi devam ettirmek, şirketin ürün portföyünü zenginleştirmek ve yeni iş kollarına girip yeni ürünler geliştirmek amacıyla, önemli nitelikteki işlem kapsamına girdiği için 2020 yılına ait Olağan Genel Kurul Toplantısı'nda da paydaşlarımızın oybirliği ile kabul edilen ve SPK tarafından gerekli izinler alınarak sermaye artırımını sonucunda elde edilen fonun bir kısmı ile faaliyet konusu "tohumculuk ve tohum ıslahı" olan Avustralya'da yerleşik Agriventis Technologies Pty.Ltd.'nin sermayesini temsil eden payların %51'lik kısmını elinde bulunduran Oyak Sermaye Yatırımları A.Ş. 'den sahip olduğu payların tamamının 28.000.000 TL bedel karşılığında devir alınması işlemleri tamamlanmıştır.”

Grup'un Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda 4 Şubat 2022 tarihinde yaptığı Özel Durum Açıklamasına göre ;

“Şirketin gereken borçlanma ihtiyaçlarının karşılanmasına yönelik olarak Türk Lirası cinsinden 1.000.000.000 TL (BirMilyarTürkLirası) tutara kadar, bir veya birden fazla defada ve yurt içinde halka arz edilmeksizin, tahsisli olarak ve/veya nitelikli yatırımcılara satılmak veya satış şekillerinin birlikte kullanılması yöntemiyle borçlanma aracı ihraç edilmesi kararı alınarak Sermaye Piyasası Kurulu'nun onayı tamamlanmıştır.”

29 Ocak 2022 tarihli ve 31734 sayılı Resmi Gazete'te yayımlanan 7352 Sayılı Vergi Usul Kanunu ile Kurumlar Vergisi Kanununda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun'a göre VUK mali tablolarda enflasyon düzeltmesi uygulaması 31 Aralık 2023 tarihine ertelenmiştir.