

**UCG - AK PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş. ÜÇÜNCÜ
GAYRİMENKUL YATIRIM FONU
Fon Sürekli Bilgilendirme Formu**



Fon Sürekli Bilgilendirme Formu

Information About Fund

Portfolio Depository Institution

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Title Of Portfolio Manager Institution

AK PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.

Duration of Fund

SÜRESİZ

Investment Strategy of Fund

Fon'un temel yatırım stratejisi, değer artışı kazancı, alım satım karı veya kira geliri elde etmek amacıyla; ticari gayrimenkul, arsa, arazi, konut, ofis, alışveriş merkezi, otel, lojistik merkezi, depo, park, otopark, yurt, hastane ve Kurul tarafından uygun görülen her türlü gayrimenkule yatırım yapmaktır. Bu amaçla söz konusu gayrimenkuller satın alınabilir, satılabilir, kiralanabilir, kiraya verilebilir veya satın alma ve satış vaadi sözleşmesi imzalanabilir. Tabi oldukları mevzuat hükümlerine göre hazırlanan finansal tablolarında yer alan aktif toplamının devamlı olarak en az %75'i yurtiçi gayrimenkul yatırımlarından oluşan anonim ortaklıkların paylarına, gayrimenkul sertifikalarına ve diğer gayrimenkul yatırım fonlarının katılma paylarına da yatırım yapılabilir.

Benchmark Value

Benchmark Value	Benchmark Ratio (%)
Kıstas uygulaması yoktur.	

Fund Manager, Investment Committee Members and Portfolio Managers

Fund Manager

Name-Surname	Appointment Date	Experience in Capital Markets (Year)	Licenses Owned
Gönül MUTLU		25	Düzye 3 ve Türev Araçlar Lisansı

Fund Managers (For Fund Portfolio Other Than Real Estate Investments Section)

Name-Surname	Appointment Date	Jobs in Last 5 Years (Year-Company-Position)	Experience in Capital Markets (Year)	Licenses Owned
Mehmet Cengiz YILMAZ				SPF Düzye 3 Lisansı, SPF Türev Araçlar Lisansı
İdil SAZER				SPF Düzye 3 Lisansı, SPF Türev Araçlar Lisansı
Hüseyin Ömür KARAKUŞ				SPF Düzye 3 Lisansı, SPF Türev Araçlar Lisansı

Communication Information

Adress, Phone and Fax

Adress	Phone	Fax	E-mail
Sabancı Center 4.Levent /İstanbul	2123852700		info@afkportfoy.com.tr
Sabancı Center 4.Levent /İstanbul	2626860000		fon@akbank.com

Contact Persons

Name-Surname	Position	Phone	E-mail

Aret A. BONCUK	Bölüm Başkanı	0 212 385 27 84	aret.boncuk@akportfoy.com.tr
Gönül MUTLU	Fon Müdürü	0 262 686 3526	gonul.mutlu@akbank.com