

CREDITWEST FAKTORİNG A.Ş.
Financial Institutions Financial Report
Unconsolidated
2021 - 4. 3 Monthly Notification

General Information About Financial Statements

Independent Audit Company	HSY DANIşMANLIK VE BAĞIMSIZ DENETİM A.ř.
Audit Type	Continuous
Audit Result	Positive

CREDITWEST FAKTORİNG ANONİM şİRKETİ

1 OCAK - 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARI HAKKINDA

BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

Creditwest Faktoring Anonim şirketi

Genel Kuruluna:

A) Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

Görüş

Creditwest Faktoring Anonim şirketi'nin ("şirket") 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla hazırlanan bilançosunu, aynı tarihte sona eren yıla ait gelir tablosunu, öz kaynaklarda muhasebeleştirilen gelir gider tablosunu, öz kaynak değişim tablosunu, nakit akış tablosunu ve önemli muhasebe politikaları ile diğer açıklayıcı notların bir özetini denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, ilişikteki finansal tablolar, Creditwest Faktoring Anonim şirketi'nin 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla mali durumunu ve aynı tarihte sona eren döneme ait faaliyet sonuçları ile nakit akımlarını 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi Hakkında Tebliğ ile Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik, tebliğ ve genelgeleri ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") tarafından yapılan açıklamaları ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Muhasebe Standartları hükümlerini içeren; "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı"na uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına ("BDS") uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

Kilit Denetim Konusu

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

- Faktoring alacaklarının değer düşüklüğü

Faktoring alacaklarının değer düşüklüğünün tespiti ve alacaklara ilişkin zararların muhasebeleştirilmesi, bakiyelerin önemliliği, muhasebeleştirilmesinin zamanlaması, BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'nda belirtilen zamanlamaya uymayan alacaklar için de kredi değerliliğinin tespit edilmesindeki karmaşıklık ve öznellik nedeniyle yönetim için önemli bir yargı alanıdır. Söz konusu risk, değer düşüklüğüne uğrayan faktoring alacaklarının tespit edilememesi ve ilgili alacaklara ilişkin makul değer düşüklüğü karşılığı ayrılmamasıdır. Finansal tablolardaki faktoring alacakları için ayrılan karşılıklar Dipnot 9'da açıklanmıştır.

- Denetimde konunun nasıl ele alındığı

Risk değerlendirmemize istinaden örneklem yoluyla seçilmiş faktoring alacaklarının BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na göre değer düşüklüğüne uğrayıp uğramadığı, değer düşüklüğüne uğraması durumunda ise ilgili alacaklara ilişkin ayrılan karşılığın yeterliliği değerlendirilmiştir.

Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Şirket yönetimi, finansal tabloların 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi Hakkında Tebliğ ile Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik, tebliğ ve genelgeleri ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") tarafından yapılan açıklamaları ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Muhasebe Standartları hükümlerini içeren, "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı"na uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyen finansal tabloların hazırlanmasını sağlamak için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Finansal tabloları hazırlarken yönetim; Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Şirket'i tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Şirket'in finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır: Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

· Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. (Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.)

· Şirketin iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.

· Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.

· Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Şirketin sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Şirketin sürekliliğini sona erdirebilir.

· Finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtmayı yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususları ve -varsa- ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız. Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını

belirlemektedir. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

B) Mevzuattan kaynaklanan diğer yükümlülüklerle ilişkin rapor

1) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Şirket'in 1 Ocak - 31 Aralık 2021 hesap döneminde defter tutma düzeninin, TTK ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

2) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Eda Meriç Sefer'dir.

25 Şubat 2022

HSY Danışmanlık ve Bağımsız Denetim A.Ş

Member, Crowe Global

Eda Meriç Sefer

Sorumlu Ortak Başdenetçi, SMMM

İstanbul ,Türkiye

Statement of Financial Position (Balance Sheet)

Presentation Currency	TL
Nature of Financial Statements	Unconsolidated

	Footnote Reference	Current Period 31.12.2021			Previous Period 31.12.2020		
		TC	FC	Total	TC	FC	Total
Statement of Financial Position (Balance Sheet)							
ASSETS							
CASH, CASH EQUIVALENTS AND BALANCES AT CENTRAL BANK	6	52.884.054	0	52.884.054	3.803.921	0	3.803.921
FINANCIAL ASSETS AT FAIR VALUE THROUGH PROFIT OR LOSS (Net)		0	0	0	0	0	0
DERIVATIVE FINANCIAL ASSETS	8	0	0	0	0	0	0
FINANCIAL ASSETS AT FAIR VALUE THROUGH OTHER COMPREHENSIVE INCOME (Net)	7	0	0	0	0	0	0
FINANCIAL ASSETS AT AMORTISED COST (Net)		422.086.098	0	422.086.098	330.704.425	2.711.670	333.416.095
Factoring Receivables		411.223.672	0	411.223.672	310.071.618	2.711.670	312.783.288
Discounted Factoring Receivables (Net)	9.1	320.046.823	0	320.046.823	263.644.127	2.699.821	266.343.948
Other Factoring Receivables	9.1	91.176.849	0	91.176.849	46.427.491	11.849	46.439.340
Other Financial Assets Measured at Amortised Cost	9.2	0	0	0	0	0	0
Non Performing Receivables	9.3	21.529.335	0	21.529.335	29.558.457	0	29.558.457
Allowance For Expected Credit Losses / Specific Provisions (-)	9.3	-10.666.909	0	-10.666.909	-8.925.650	0	-8.925.650
INVESTMENTS IN ASSOCIATES, SUBSIDIARIES AND JOINT VENTURES	10	95.093.077	0	95.093.077	48.813.494	0	48.813.494
Investments in Associates (Net)		95.093.077	0	95.093.077	48.813.494	0	48.813.494
TANGIBLE ASSETS (Net)	11	2.342.802	0	2.342.802	2.942.593	0	2.942.593
INTANGIBLE ASSETS AND GOODWILL (Net)	12	34.626	0	34.626	157.423	0	157.423
INVESTMENT PROPERTY (Net)	13	0	0	0	0	0	0
CURRENT TAX ASSETS	22	2.644.767	0	2.644.767	2.456.348	0	2.456.348
DEFERRED TAX ASSET	22	514.548	0	514.548	360.150	0	360.150
OTHER ASSETS	14	7.535.806	0	7.535.806	5.539.987	835	5.540.822
SUBTOTAL		583.135.778	0	583.135.778	394.778.341	2.712.505	397.490.846
ASSETS CLASSIFIED AS HELD FOR SALE AND DISCONTINUED OPERATIONS (Net)		3.074.201	0	3.074.201	3.074.201	0	3.074.201
Held for Sale	15	3.074.201	0	3.074.201	3.074.201	0	3.074.201
TOTAL ASSETS		586.209.979	0	586.209.979	397.852.542	2.712.505	400.565.047
LIABILITY AND EQUITY ITEMS							
LOANS RECEIVED	16	198.086.142	0	198.086.142	180.745.278	2.702.370	183.447.648
FACTORING PAYABLES	9.1	16.105.433	0	16.105.433	902.503	0	902.503
LEASE PAYABLES	17	2.330.095	0	2.330.095	2.850.614	0	2.850.614
MARKETABLE SECURITIES (Net)	18	134.372.149	0	134.372.149	38.397.746	0	38.397.746
FINANCIAL LIABILITIES AT FAIR VALUE THROUGH PROFIT OR LOSS	19	0	0	0	0	0	0

DERIVATIVE FINANCIAL LIABILITIES	20	0	0	0	0	0	0
PROVISIONS		2.898.101	0	2.898.101	2.274.344	0	2.274.344
Reserves For Employee Benefits	21	2.557.853	0	2.557.853	1.934.096	0	1.934.096
Other provisions		340.248	0	340.248	340.248	0	340.248
CURRENT TAX LIABILITIES	22	5.036.594	0	5.036.594	2.806.539	0	2.806.539
DEFERRED TAX LIABILITY	22	0	0	0	0	0	0
SUBORDINATED DEBT	23	0	0	0	0	0	0
OTHER LIABILITIES	24	388.412	0	388.412	259.797	0	259.797
SUBTOTAL		359.216.926	0	359.216.926	228.236.821	2.702.370	230.939.191
LIABILITIES RELATED TO ASSETS HELD FOR SALE AND DISCONTINUED OPERATIONS (Net)	25	0	0	0	0	0	0
EQUITY		226.993.053	0	226.993.053	169.625.856	0	169.625.856
Issued capital	26	80.000.000	0	80.000.000	80.000.000	0	80.000.000
Other Accumulated Comprehensive Income That Will Not Be Reclassified In Profit Or Loss	26	43.871.604	0	43.871.604	36.953	0	36.953
Profit Reserves		89.528.930	0	89.528.930	74.128.901	0	74.128.901
Legal Reserves	26	28.344.790	0	28.344.790	27.983.275	0	27.983.275
Extraordinary Reserves	26	52.131.466	0	52.131.466	45.741.320	0	45.741.320
Other Profit Reserves		9.052.674	0	9.052.674	404.306	0	404.306
Profit or Loss		13.592.519	0	13.592.519	15.460.002	0	15.460.002
Prior Years' Profit or Loss	26	59.973	0	59.973	59.973	0	59.973
Current Period Net Profit Or Loss		13.532.546	0	13.532.546	15.400.029	0	15.400.029
Total equity and liabilities		586.209.979	0	586.209.979	397.862.677	2.702.370	400.565.047

STATEMENT OF OFF-BALANCE SHEET ITEMS

Presentation Currency	TL
Nature of Financial Statements	Unconsolidated

	Footnote Reference	Current Period 31.12.2021			Previous Period 31.12.2020		
		TC	FC	Total	TC	FC	Total
OFF-BALANCE SHEET ITEMS							
OFF-BALANCE SHEET ITEMS							
IRREVOCABLE FACTORING TRANSACTIONS		150.174.983	0	150.174.983	138.728.523	0	138.728.523
REVOCABLE FACTORING TRANSACTIONS		194.081.660	134.278.825	328.360.485	149.148.247	79.499.679	228.647.926
COLLATERALS RECEIVED	37	39.254.056.321	250.707.243	39.504.763.564	36.251.723.449	143.613.867	36.395.337.316
COLLATERALS GIVEN	37	45.000.000	0	45.000.000	45.000.000	0	45.000.000
COMMITMENTS		0	0	0	0	0	0
Irrevocable Commitments		0	0	0	0	0	0
Revocable Commitments		0	0	0	0	0	0
Lease Commitments		0	0	0	0	0	0
Finance Lease Commitments		0	0	0	0	0	0
Operational Lease Commitments		0	0	0	0	0	0
Other Revocable Commitments		0	0	0	0	0	0
DERIVATIVE FINANCIAL INSTRUMENTS		0	0	0	0	0	0
Derivative Financial Instruments Held For Hedging		0	0	0	0	0	0
Fair Value Hedges		0	0	0	0	0	0
Cash Flow Hedges		0	0	0	0	0	0
Hedges of Net Investment in Foreign Operations		0	0	0	0	0	0
Derivative Financial Instruments Held For Trading		0	0	0	0	0	0
Forward Buy or Sell Transactions		0	0	0	0	0	0
Swap Purchases or Sales		0	0	0	0	0	0
Option Purchases or Sales		0	0	0	0	0	0
Futures Purchases or Sales		0	0	0	0	0	0
Other		0	0	0	0	0	0
ITEMS HELD IN CUSTODY	37	652.253.520	3.081.369.212	3.733.622.732	425.731.860	106.420.030	532.151.890
TOTAL OFF-BALANCE SHEET ITEMS		40.295.566.484	3.466.355.280	43.761.921.764	37.010.332.079	329.533.576	37.339.865.655

Statement of Profit or Loss

Presentation Currency	TL
Nature of Financial Statements	Unconsolidated

	Footnote Reference	Current Period 01.01.2021 - 31.12.2021	Previous Period 01.01.2020 - 31.12.2020
Statement of Profit or Loss			
INCOME AND EXPENSE ITEMS			
OPERATING INCOME		96.631.554	60.081.591
FACTORING INCOME	27	96.631.554	60.081.591
Factoring Interest Income		81.497.119	49.760.025
Discounted		71.319.984	46.219.415
Other		10.177.135	3.540.610
Factoring Fee and Commission Income		15.134.435	10.321.566
Discounted		10.255.710	7.942.148
Other		4.878.725	2.379.418
INCOME FROM FINANCING LOANS	28	0	0
Interest Income From Financing Loans		0	0
Fee and Commission Income From Financing Loans		0	0
LEASE INCOME	29	0	0
Finance Lease Income		0	0
Operational Lease Income		0	0
Fee and Commission Income From Lease Operations		0	0
FINANCE COST (-)	30	-60.115.402	-33.608.510
Interest Expenses on Funds Borrowed		-38.403.902	-23.613.218
Interest Expenses On Factoring Payables		0	0
Lease Interest Expenses		0	0
Interest Expenses on Securities Issued		-19.298.499	-8.192.307
Other Interest Expense		0	0
Fees and Commissions Paid		-2.413.001	-1.802.985
GROSS PROFIT (LOSS)		36.516.152	26.473.081
OPERATING EXPENSES (-)	31	-16.255.027	-11.840.337
Personnel Expenses		-9.664.681	-7.150.852
Provision Expense for Employment Termination Benefits		-414.152	-29.746
Research and development expense		0	0
General Operating Expenses		-6.176.194	-4.659.739
Other		0	0
GROSS OPERATING PROFIT (LOSS)		20.261.125	14.632.744
OTHER OPERATING INCOME	32	21.352.431	10.081.807
Interest Income on Banks		446.311	366.409
Interest Income on Marketable Securities Portfolio		0	0
Dividend Income		0	0
Gains Arising from Capital Markets Transactions		0	0
Derivative Financial Transactions' Gains		0	0
Foreign Exchange Gains		18.117.679	8.859.106
Other		2.788.441	856.292
PROVISION EXPENSES	33	-8.517.768	-7.077.757
Specific Provisions		-8.517.768	-6.737.509
Allowances For Expected Credit Losses		0	0
General Loan Loss Provisions		0	0
Other		0	-340.248
OTHER OPERATING EXPENSES (-)	34	-18.006.135	-8.765.055
Impairment in Value of Securities		0	0
Impairment in Value of Non-Current Assets		0	0
Capital Market Transactions Losses		0	0
Loss Arising from Derivative Financial Transaction		0	0
Foreign Exchange Losses		-18.006.135	-8.765.055
Other		0	0
NET OPERATING PROFIT (LOSS)		15.089.653	8.871.739
AMOUNT IN EXCESS RECORDED AS GAIN AFTER MERGER		0	0
PROFIT (LOSS) FROM COMPANIES ACCOUNTED FOR USING EQUITY METHOD	32	2.475.693	8.648.367
NET MONETARY POSITION GAIN (LOSS)		0	0
PROFIT (LOSS) FROM CONTINUING OPERATIONS, BEFORE TAX		17.565.346	17.520.106
TAX PROVISION FOR CONTINUING OPERATIONS (+/-)	22	-4.032.800	-2.120.077
Current Tax Provision		-4.194.887	-2.220.089
Expense Effect of Deferred Tax		0	0
Income Effect of Deferred Tax		162.087	100.012

NET PERIOD PROFIT (LOSS) FROM CONTINUING OPERATIONS		13.532.546	15.400.029
INCOME ON DISCONTINUED OPERATIONS		0	0
Income on Assets Held for Sale		0	0
Gain on Sale of Associates, Subsidiaries and Jointly Controlled Entities (Joint Ventures)		0	0
Other Income on Discontinued Operations		0	0
EXPENSES ON DISCONTINUED OPERATIONS (-)		0	0
Expense on Assets Held for Sale		0	0
Loss on Sale of Associates, Subsidiaries and Jointly Controlled Entities (Joint Ventures)		0	0
Other Expenses on Discontinued Operations		0	0
PROFIT (LOSS) ON DISCONTINUED OPERATIONS BEFORE TAX		0	0
TAX PROVISION FOR DISCONTINUED OPERATIONS (+/-)		0	0
Current Tax Provision		0	0
Expense Effect of Deferred Tax		0	0
Income Effect of Deferred Tax		0	0
NET PERIOD PROFIT/LOSS FROM DISCONTINUED OPERATIONS		0	0
NET PROFIT OR LOSS FOR THE PERIOD		13.532.546	15.400.029
Profit (loss), attributable to [abstract]			
Non-controlling Interests		0	0
Owners of Parent		13.532.546	15.400.029
Profit (loss) per share			
Profit (Loss) per Share			
EARNINGS (LOSS) PER SHARE			
Basic Earnings (Loss) Per Share from Continuing Operations			
Sürdürülen Faaliyetlerden Hisse Başına Kazanç (Zarar)		0,17000000	0,19000000
DILUTED EARNINGS (LOSS) PER SHARE			

Statement of profit or loss and other comprehensive income [abstract]

Presentation Currency	TL
Nature of Financial Statements	Unconsolidated

	Footnote Reference	Current Period 01.01.2021 - 31.12.2021	Previous Period 01.01.2020 - 31.12.2020
Statement of profit or loss and other comprehensive income [abstract]			
PROFIT (LOSS)		13.532.546	15.400.029
OTHER COMPREHENSIVE INCOME	26	43.834.651	71.817
Other Comprehensive Income that will not be Reclassified to Profit or Loss		43.834.651	71.817
Gains (Losses) on Remeasurements of Defined Benefit Plans		38.451	89.770
Other Components of Other Comprehensive Income That Will Not Be Reclassified to Profit Or Loss		43.803.890	0
Taxes Relating To Components Of Other Comprehensive Income That Will Not Be Reclassified To Profit Or Loss		-7.690	-17.953
Other Comprehensive Income That Will Be Reclassified to Profit or Loss		0	0
Exchange Differences on Translation		0	0
TOTAL COMPREHENSIVE INCOME (LOSS)		57.367.197	15.471.846

Statement of cash flows [abstract]

Presentation Currency	TL
Nature of Financial Statements	Unconsolidated

	Footnote Reference	Current Period 01.01.2021 - 31.12.2021	Previous Period 01.01.2020 - 31.12.2020
Statement of cash flows [abstract]			
CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES			
Operating Profit/Loss Before Changes in Operating Assets and Liabilities		13.532.546	15.400.029
Interest Received and Lease Income	27,32,33	73.311.147	43.388.925
Interest Paid and Lease Payments	30	-57.702.401	-31.805.525
Dividends received		0	0
Fees and Commissions Received	27	15.134.435	10.321.566
Other Gains	32	20.906.120	9.715.398
Collections from Previously Written Off Loans and Other Receivables		114.515	0
Cash Payments to Personnel and Service Suppliers	31	-16.255.027	-11.840.337
Taxes Paid		-2.644.767	-7.652.519
Other	22,33,34	-19.331.476	3.272.521
Changes in Operating Assets and Liabilities		-50.168.327	110.197.238
Net (Increase) Decrease in Factoring Receivables	9	-88.670.003	71.862.680
Net (Increase) Decrease in Financing Loans		0	0
Net (Increase) Decrease in Receivables From Leasing Transactions		0	0
Net (Increase) Decrease in Other Assets	11,12,14,15,22	-47.723.716	43.536.912
Net Increase (Decrease) in Factoring Payables	9	15.202.930	455.082
Net Increase (Decrease) in Lease Payables		-520.519	505.798
Net Increase (Decrease) in Funds Borrowed	16	27.751.500	-3.376.575
Net Increase (Decrease) in Matured Payables		0	0
Net Increase (Decrease) Other Liabilities	18,20,22,24,26	43.791.481	-2.786.659
Cash flows from (used in) operating activities		-36.635.781	125.597.267
CASH FLOWS FROM (USED IN) INVESTING ACTIVITIES			
Cash Paid for Purchase of Associates, Subsidiaries and Jointly Controlled Entities (Joint Ventures)	10	0	-48.813.494
Tangible And Intangible Asset Purchases	11	-171.080	-195.874
Net cash flows from (used in) investing activities		-171.080	-49.009.368
CASH FLOWS FROM (USED IN) FINANCING ACTIVITIES			
Cash Obtained from Loans and Securities Issued	16	2.587.374.152	12.735.730.011
Cash Outflow Arised From Loans and Securities Issued	16	-2.501.487.158	-12.811.463.578
Net cash flows from (used in) financing activities		85.886.994	-75.733.567
Effect of Change in Foreign Exchange Rate on Cash and Cash Equivalents		0	0
Net Increase (decrease) in cash and cash equivalents		49.080.133	854.332
Cash and Cash Equivalents at Beginning of the Period		3.803.921	2.949.589
Cash and Cash Equivalents at End of the Period		52.884.054	3.803.921



Statement of changes in equity [abstract]

Presentation Currency	TL
Nature of Financial Statements	Unconsolidated

		Footnote Reference	Issued capital [member]	Other Accumulated Comprehensive Income That Will Not Be Reclassified In Profit and Loss		Other Accumulated Comprehensive Income That Will Be Reclassified In Profit and Loss	Profit Reserves	Prior Years' Profits or Losses	Net Profit Or Loss	Non-controlling interests [member]	Equity [member]
				Accumulated Gains or Losses on Remeasurements of Defined Benefit Plans	Other (Other Comprehensive Income of Associates and Joint Ventures Accounted for Using Equity Method that will not be Reclassified to Profit or Loss and OtherAccumulated Amounts of Other Comprehensive Income that will not be Reclassified to Profit or Loss)						
Previous Period 01.01.2020 - 31.12.2020	Statement of changes in equity [abstract]										
	CHANGES IN EQUITY ITEMS										
	Equity at beginning of period		80.000.000	-34.864		50.928.448	59.973	23.200.453		154.154.010	
	Increase or Decrease Required by TAS 8										
	Effect Of Corrections										
	Effect Of Changes In Accounting Policy										
	Adjusted Beginning Balance		80.000.000	-34.864		50.928.448	59.973	23.200.453		154.154.010	
	Total Comprehensive Income (Loss)			71.817				15.400.029		15.471.846	
	Cash Capital Increase										
	Capital Increase Through Internal Reserves										
	Inflation Adjustments to Paid-in Capital										
	Convertible Bonds										
	Subordinated Debt										
	Increase (decrease) through other changes, equity										
	Profit Distributions					23.200.453		23.200.453	-		
	Dividends Paid										
	Transfers To Reserves					23.200.453		23.200.453	-		
Other											
Equity at end of period		80.000.000	36.953		74.128.901	59.973	15.400.029		169.625.856		
Current Period 01.01.2021 - 31.12.2021	Statement of changes in equity [abstract]										
	CHANGES IN EQUITY ITEMS										
	Equity at beginning of period		80.000.000	36.953		74.128.901	59.973	15.400.029		169.625.856	
	Increase or Decrease Required by TAS 8										
	Effect Of Corrections										
	Effect Of Changes In Accounting Policy										
	Adjusted Beginning Balance		80.000.000	36.953		74.128.901	59.973	15.400.029		169.625.856	
	Total Comprehensive Income (Loss)			30.761	43.803.890			13.532.546		57.367.197	
	Cash Capital Increase										
	Capital Increase Through Internal Reserves										
	Inflation Adjustments to Paid-in Capital										
	Convertible Bonds										
	Subordinated Debt										
	Increase (decrease) through other changes, equity										
	Profit Distributions					15.400.029		15.400.029	-		
	Dividends Paid										
	Transfers To Reserves					15.400.029		15.400.029	-		
Other											
Equity at end of period		80.000.000	67.714	43.803.890	89.528.930	59.973	13.532.546		226.993.053		