

**BOĞAZİÇİ BETON SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**  
**Financial Report**  
**Unconsolidated**  
**2021 - 4. 3 Monthly Notification**

General Information About Financial Statements

# Independent Audit Comment

|                           |                                    |
|---------------------------|------------------------------------|
| Independent Audit Company | AREN BAĞIMSIZ DENETİM VE SMMM A.Ş. |
| Audit Type                | Continuous                         |
| Audit Result              | Positive                           |

## BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Boğaziçi Beton Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Genel Kurulu'na

### A. Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

#### 1. Görüş

Boğaziçi Beton Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin ("Şirket") 31 Aralık 2021 tarihli finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, özkaynak değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, ilişikteki finansal tablolar, Şirket'in 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını, Türkiye Muhasebe Standartlarına ("TMS'lere") uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

#### 2. Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına ("BDS") uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun "Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları" bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Bağımsızlık Standartları Dahil) ("Etik Kurallar") ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirket'ten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

#### 3. Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

#### Kilit denetim konuları Denetimde konunun nasıl ele alındığı

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Ticari Alacakların Geri Kazanılabilirliği</b><br><br>31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla 247.778.747 TL tutarındaki ilişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar toplam varlıkların önemli bir bölümünü oluşturmaktadır. Bununla birlikte, ticari alacaklar için hesaplanan değer düşüklüğü karşılıkları; müşterilerden alınan teminatlar, müşterilerin geçmiş ödeme performansları ve kredibilite bilgileri ile alacak bakiyelerinin vade analizleri göz önünde bulundurularak yapılan tahminler sonucu muhasebeleştirilmektedir. Kullanılan bu tahminler gelecekte | Denetimimiz sırasında ilişkili olmayan taraflardan ticari alacakların geri kazanılabilirliği ile ilgili aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır:<br><br>- Şirket yönetimi tarafından yönetilen müşteri alacak takip sürecinin anlaşılması ve değerlendirilmesi, |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>beklenen piyasa koşullarına oldukça duyarlıdır. Bu sebeplerle söz konusu alacakların geri kazanılabilirliği denetimimiz bakımından önemli bir konu olarak belirlenmiştir.</p> <p>Şirket'in ticari alacaklar ile ilgili muhasebe politikalarına ve tutarlarına ilişkin açıklamalar Not 2.6 ve Not 5'te yer almaktadır.</p> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Alacak yaşlandırma çalışmasının seçilen örneklem üzerinden doğrulanması,</li> <li>- Tahsilata ilişkin herhangi bir anlaşmazlık veya dava durumu olup olmadığının araştırılması ve hukuk müşavirlerinden devam eden alacak takip davaları ile ilgili bilgi alınması,</li> <li>- İlişkili olmayan taraflardan ticari alacak bakiyelerinin örneklem yoluyla doğrulama mektupları gönderilerek test edilmesi,</li> <li>- Müteakip dönemde yapılan tahsilatların örneklem yoluyla test edilmesi,</li> <li>- Müşterilerden alınan teminatların örneklem yoluyla test edilmesi ve kalitesinin değerlendirilmesi,</li> <li>- Alacak yaşlandırma çalışmalarını baz alarak hesaplanan karşılık tutarının belirlenmesindeki yöntem ve tahminlerin tutarlı olup olmadığının değerlendirilmesi,</li> <li>- İlişkili olmayan taraflardan ticari alacakların geri kazanılabilirliğine yönelik finansal tablo notlarında yer alan açıklamaların yeterliliğinin değerlendirilmesi.</li> </ul> <p>Uygulanan prosedürler neticesinde önemli bir bulgumuz olmamıştır.</p> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>Hasılatın Denetimi</b></p> <p>Şirket'in faaliyet konusu, hazır beton üretimi, alım satımı ile taş ve kum ocağı açılması ve işletilmesidir. Hasılat, yıl içerisinde uygulanan stratejilerin sonuçlarının yönetim tarafından değerlendirilmesi ve performans takibi açılarından en önemli performans kriteridir.</p> <p>Hasılat, ürünlerin teslimi ve ürünlerle ilgili risk ve faydaların transferlerinin yapılmış olması, gelir tutarının güvenilir şekilde belirlenmesi ve işlemle ilgili ekonomik faydaların Şirket'e akmasının muhtemel olması üzerine alınan ve alınabilecek bedelin gerçeğe uygun değeri üzerinden tahakkuk esasına göre kaydedilmektedir.</p> <p>İşlem hacminin yüksek olması ve 1 Ocak – 31 Aralık 2021 hesap dönemine ait kar veya zarar tablosu açısından hasılatın önemli seviyede olması nedeniyle, hasılat denetimimiz açısından kilit önemde bir konudur.</p> <p>Şirket'in hasılat ile ilgili muhasebe politikalarına ve tutarlarına ilişkin açıklamalar Not 2.6 ve Not 20'de yer almaktadır.</p> | <p>Uyguladığımız denetim prosedürleri, performans değerlendirmelerine ilişkin ve üst yönetim tarafından gerçekleştirilen kontroller dahil, gelirlerin muhasebeleştirilmesi sürecine ilişkin iç kontrollerin test edilmesi, analitik incelemeler ve detay testlerden oluşmaktadır. Uyguladığımız belli başlı denetim prosedürleri aşağıdaki gibidir:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Satış süreçlerinin anlaşılması ve bu süreçlere ilişkin kontrollerin tasarımının ve işleyiş etkinliğinin değerlendirilmesi.</li> <li>- Hasılatın muhasebeleştirilmesine yönelik Şirket'in muhasebe politikasının uygunluğunun değerlendirilmesi.</li> <li>- Finansal tablolara kaydedilen hasılatın beklenen seviyelerde olup olmadığına ilişkin analitik prosedürlerin gerçekleştirilmesi.</li> <li>- Müşteri faturalarının doğruluğuna ilişkin örnekleme yöntemiyle testlerin yapılması ve bu faturaların sevk irsaliyeleri ve müşteriden yapılan tahsilatlarla eşleştirilmesi.</li> <li>- Satışların dönemsellik ilkesi uyarınca doğru döneme kaydedildiklerinin testlerinin yapılması.</li> </ul> |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <p>- Şirket yönetiminin yaptığı hesaplamaların detay olarak test edilmesi ve BDS kapsamında değerlendirilmesi.</p> <p>Uygulanan prosedürler neticesinde önemli bir bulgumuz olmamıştır.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <p><b>Maddi Duran Varlıklarda Yeniden Değerlemesi</b></p> <p>Not 2.6'da açıklandığı üzere Şirket, taşıtlar ile yardımcı ekipmanları gerçeğe uygun değer yöntemi ile değerlemektedir. 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla finansal tablolarda gösterilen taşıtlar ve yardımcı ekipmanları gerçeğe uygun değeri bağımsız değerlendirme şirketi tarafından belirlenmiş olup, detaylar Not 2.6 ve Not 11'de açıklanmıştır.</p> <p>Maddi duran varlıkların Şirket'in varlıklarının önemli bir bölümünü oluşturması ve uygulanan değerlendirme metodlarının önemli tahmin ve varsayımlar içermesi sebebi ile taşıtların cari yıl yeniden değerlendirme hesaplaması tarafımızca bir kilit denetim konusu olarak değerlendirilmektedir.</p> | <p>Gerçekleştirdiğimiz bağımsız denetim sırasında, maddi duran varlıklarda yeniden değerlendirme ile ilgili aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır:</p> <p>- Şirket yönetimi tarafından görevlendirilen değerlendirme uzmanlarının yetkinlikleri, lisansları ve bağımsızlıkları değerlendirilmiştir.</p> <p>- Değerleme uzmanlarına sağlanan verilerin doğruluğu ve uygunluğu kontrol edilmiş olup, taşıtlar ve yardımcı ekipmanlarına ait değerlendirme raporlarında değerlendirme uzmanlarınca kullanılan değerlendirme metodlarının uygunluğu değerlendirilmiştir.</p> <p>- Değerleme raporunda yer alan ve tespit edilen değerler üzerinde önemli etkisi olan girdilerin tutarlılığı gözlemlenebilen piyasa fiyatları ile karşılaştırarak takdir edilen değerlerin kabul edilebilir bir aralıkta olup olmadığı test edilmiştir.</p> <p>- Finansal tablolarda yer alan taşıtların ve yardımcı ekipmanlarının değerlerinin değerlendirme uzmanlarınca hazırlanan değerlendirme raporuyla tutarlılığı kontrol edilmiştir. Buna ek olarak, Not 2.6 ve 11'de yer alan açıklamaların yeterliliği ve uygunluğu TMS 16 kapsamında tarafımızdan değerlendirilmiştir.</p> <p>Uygulanan prosedürler neticesinde önemli bir bulgumuz olmamıştır.</p> |

#### 4. Diğer Husus

Şirket'in ilk halka arzı sebebiyle, 31 Aralık 2018, 2019 ve 2020 tarihinde sona eren hesap dönemlerine ait finansal tabloları başka bir bağımsız denetçi tarafından özel bağımsız denetime tabi tutulmuş ve 21 Nisan 2021 tarihinde bu finansal tablolara ilişkin olarak düzenlenen raporda, 31 Aralık 2020 tarihinde sona eren hesap dönemi için olumlu görüş verilmiştir.

#### 5. Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Şirket yönetimi; finansal tabloların TMS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Finansal tabloları hazırlarken yönetim; Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Şirket'i tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Şirket'in finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

## 6. Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.
- Şirket'in iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Şirket'in sürekliliğini sona erdirebilir.
- Finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtmayı yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususları ve varsa, tehditleri ortadan kaldırmak amacıyla atılan adımlar ile alınan önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmiş bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

### B. Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülüklerle İlişkin Rapor

1. 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 398. Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca düzenlenen Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporu 24 Şubat 2022 tarihinde Şirket'in Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.
2. TTK'nın 402. Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca, Şirket'in 1 Ocak 2021 – 31 Aralık 2021 hesap döneminde defter tutma düzeninin, kanun ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.
3. TTK'nın 402. Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca, Şirket Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve istenen belgeleri vermiştir.

Aren Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş.

**a member of Reanda International**

Dr. Mehmet Ali Demirkaya, SMMM

Sorumlu Denetçi

İstanbul, 24 Şubat 2022

# Statement of Financial Position (Balance Sheet)

|                                |                |
|--------------------------------|----------------|
| Presentation Currency          | TL             |
| Nature of Financial Statements | Unconsolidated |

|                                                                        | Footnote Reference | Current Period<br>31.12.2021 | Previous Period<br>31.12.2020 |
|------------------------------------------------------------------------|--------------------|------------------------------|-------------------------------|
| <b>Statement of Financial Position (Balance Sheet)</b>                 |                    |                              |                               |
| <b>Assets [abstract]</b>                                               |                    |                              |                               |
| <b>CURRENT ASSETS</b>                                                  |                    |                              |                               |
| Cash and cash equivalents                                              | 3                  | 216.902.498                  | 36.793.656                    |
| Trade Receivables                                                      | 4,5                | 248.815.924                  | 209.412.239                   |
| Trade Receivables Due From Related Parties                             | 4                  | 1.037.177                    | 11.150.159                    |
| Trade Receivables Due From Unrelated Parties                           | 5                  | 247.778.747                  | 198.262.080                   |
| Other Receivables                                                      | 6                  | 572.599                      | 274.211                       |
| Other Receivables Due From Unrelated Parties                           | 6                  | 572.599                      | 274.211                       |
| Inventories                                                            | 8                  | 29.056.192                   | 19.815.667                    |
| Prepayments                                                            | 9                  | 15.044.829                   | 55.020.810                    |
| Prepayments to Unrelated Parties                                       | 9                  | 15.044.829                   | 55.020.810                    |
| <b>SUB-TOTAL</b>                                                       |                    | <b>510.392.042</b>           | <b>321.316.583</b>            |
| <b>Total current assets</b>                                            |                    | <b>510.392.042</b>           | <b>321.316.583</b>            |
| <b>NON-CURRENT ASSETS</b>                                              |                    |                              |                               |
| Trade Receivables                                                      | 4,5                | 0                            | 3.113.144                     |
| Trade Receivables Due From Related Parties                             | 4                  | 0                            | 3.113.144                     |
| Other Receivables                                                      |                    | 64.749                       | 100.144                       |
| Other Receivables Due From Unrelated Parties                           | 6                  | 64.749                       | 100.144                       |
| Property, plant and equipment                                          | 11                 | 927.372.033                  | 673.734.199                   |
| Machinery And Equipments                                               |                    | 66.679.589                   | 57.459.071                    |
| Vehicles                                                               |                    | 622.811.352                  | 368.968.727                   |
| Fixtures and fittings                                                  |                    | 3.110.065                    | 2.907.132                     |
| Leasehold Improvements                                                 |                    | 47.615.049                   | 56.011.313                    |
| Assets Subject to Depletion                                            |                    | 187.155.978                  | 188.387.956                   |
| Right of Use Assets                                                    | 12                 | 34.382.673                   | 41.630.821                    |
| Intangible assets and goodwill                                         |                    | 13.935.398                   | 13.999.909                    |
| Other Rights                                                           | 13                 | 13.935.398                   | 13.999.909                    |
| Prepayments                                                            |                    | 32.272                       | 86.938                        |
| Prepayments to Unrelated Parties                                       | 9                  | 32.272                       | 86.938                        |
| <b>Total non-current assets</b>                                        |                    | <b>975.787.125</b>           | <b>732.665.155</b>            |
| <b>Total assets</b>                                                    |                    | <b>1.486.179.167</b>         | <b>1.053.981.738</b>          |
| <b>LIABILITIES AND EQUITY</b>                                          |                    |                              |                               |
| <b>CURRENT LIABILITIES</b>                                             |                    |                              |                               |
| Current Borrowings                                                     |                    | 0                            | 32.564.479                    |
| Current Borrowings From Related Parties                                |                    | 0                            | 32.564.479                    |
| Bank Loans                                                             |                    | 0                            | 32.564.479                    |
| Current Portion of Non-current Borrowings                              | 7                  | 122.327.598                  | 179.113.778                   |
| Current Portion of Non-current Borrowings from Unrelated Parties       | 7                  | 122.327.598                  | 179.113.778                   |
| Bank Loans                                                             | 7                  | 99.718.071                   | 152.427.138                   |
| Lease Liabilities                                                      | 7                  | 22.609.527                   | 26.686.640                    |
| Trade Payables                                                         | 4,5                | 112.270.126                  | 218.996.845                   |
| Trade Payables to Related Parties                                      | 4                  | 1.023.911                    | 3.600.928                     |
| Trade Payables to Unrelated Parties                                    | 5                  | 111.246.215                  | 215.395.917                   |
| Employee Benefit Obligations                                           | 17                 | 10.091.521                   | 6.338.929                     |
| Other Payables                                                         |                    | 4.032.561                    | 19.778.703                    |
| Other Payables to Related Parties                                      | 4                  | 0                            | 8.698.000                     |
| Other Payables to Unrelated Parties                                    | 6                  | 4.032.561                    | 11.080.703                    |
| Deferred Income Other Than Contract Liabilities                        | 9                  | 139.347.467                  | 47.948.248                    |
| Deferred Income Other Than Contract Liabilities from Unrelated Parties | 9                  | 139.347.467                  | 47.948.248                    |
| Current tax liabilities, current                                       | 27                 | 863.522                      | 1.332.829                     |
| Current provisions                                                     |                    | 1.909.059                    | 1.399.518                     |
| Current provisions for employee benefits                               | 15,17              | 1.909.059                    | 1.399.518                     |
| Other Current Liabilities                                              |                    | 10.787.522                   | 0                             |
| Other Current Liabilities to Unrelated Parties                         | 18                 | 10.787.522                   | 0                             |
| <b>SUB-TOTAL</b>                                                       |                    | <b>401.629.376</b>           | <b>507.473.329</b>            |
| <b>Total current liabilities</b>                                       |                    | <b>401.629.376</b>           | <b>507.473.329</b>            |
| <b>NON-CURRENT LIABILITIES</b>                                         |                    |                              |                               |
| Long Term Borrowings                                                   |                    | 50.290.474                   | 136.359.565                   |

|                                                                                               |       |               |               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------|---------------|
| Long Term Borrowings From Unrelated Parties                                                   | 7     | 50.290.474    | 136.359.565   |
| Bank Loans                                                                                    |       | 34.704.007    | 112.284.717   |
| Lease Liabilities                                                                             | 7     | 15.586.467    | 24.074.848    |
| Non-current provisions                                                                        | 15,17 | 22.769.954    | 15.305.710    |
| Non-current provisions for employee benefits                                                  | 17    | 11.799.363    | 7.318.742     |
| Other non-current provisions                                                                  | 15    | 10.970.591    | 7.986.968     |
| Deferred Tax Liabilities                                                                      | 27    | 66.765.286    | 23.862.611    |
| Total non-current liabilities                                                                 |       | 139.825.714   | 175.527.886   |
| Total liabilities                                                                             |       | 541.455.090   | 683.001.215   |
| EQUITY                                                                                        |       |               |               |
| Equity attributable to owners of parent                                                       |       | 944.724.077   | 370.980.523   |
| Issued capital                                                                                | 19    | 380.000.000   | 280.000.000   |
| Share Premium (Discount)                                                                      | 19    | 250.000.000   | 0             |
| Other Accumulated Comprehensive Income (Loss) that will not be Reclassified in Profit or Loss |       | 292.450.672   | 129.574.761   |
| Gains (Losses) on Revaluation and Remeasurement                                               |       | 292.450.672   | 129.574.761   |
| Increases (Decreases) on Revaluation of Property, Plant and Equipment                         | 19    | 299.693.584   | 132.450.162   |
| Gains (Losses) on Remeasurements of Defined Benefit Plans                                     | 19    | -7.242.912    | -2.875.401    |
| Restricted Reserves Appropriated From Profits                                                 |       | 1.751.164     | 1.751.164     |
| Legal Reserves                                                                                | 19    | 1.751.164     | 1.751.164     |
| Prior Years' Profits or Losses                                                                |       | -17.101.788   | -69.965.911   |
| Current Period Net Profit Or Loss                                                             | 19    | 37.624.029    | 29.620.509    |
| Total equity                                                                                  |       | 944.724.077   | 370.980.523   |
| Total Liabilities and Equity                                                                  |       | 1.486.179.167 | 1.053.981.738 |

# Profit or loss [abstract]

|                                |                |
|--------------------------------|----------------|
| Presentation Currency          | TL             |
| Nature of Financial Statements | Unconsolidated |

|                                                      | Footnote Reference | Current Period<br>01.01.2021 -<br>31.12.2021 | Previous Period<br>01.01.2020 -<br>31.12.2020 |
|------------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| Profit or loss [abstract]                            |                    |                                              |                                               |
| PROFIT (LOSS)                                        |                    |                                              |                                               |
| Revenue                                              | 20                 | 913.645.341                                  | 732.810.563                                   |
| Cost of sales                                        | 20,22              | -853.244.646                                 | -664.797.517                                  |
| GROSS PROFIT (LOSS) FROM COMMERCIAL OPERATIONS       |                    | 60.400.695                                   | 68.013.046                                    |
| GROSS PROFIT (LOSS)                                  |                    | 60.400.695                                   | 68.013.046                                    |
| General Administrative Expenses                      | 21,22              | -7.926.270                                   | -6.555.162                                    |
| Marketing Expenses                                   | 21,22              | -1.199.738                                   | -17.716                                       |
| Other Income from Operating Activities               | 23                 | 59.856.234                                   | 33.747.347                                    |
| Other Expenses from Operating Activities             | 23                 | -69.873.610                                  | -21.259.466                                   |
| PROFIT (LOSS) FROM OPERATING ACTIVITIES              |                    | 41.257.311                                   | 73.928.049                                    |
| Investment Activity Income                           | 24                 | 39.897.123                                   | 32.432.887                                    |
| Investment Activity Expenses                         | 24                 | -5.231.377                                   | -803.679                                      |
| PROFIT (LOSS) BEFORE FINANCING INCOME (EXPENSE)      |                    | 75.923.057                                   | 105.557.257                                   |
| Finance income                                       | 25                 | 27.712.272                                   | 2.296.616                                     |
| Finance costs                                        | 25                 | -69.367.770                                  | -69.371.052                                   |
| PROFIT (LOSS) FROM CONTINUING OPERATIONS, BEFORE TAX |                    | 34.267.559                                   | 38.482.821                                    |
| Tax (Expense) Income, Continuing Operations          |                    | 3.356.470                                    | -8.862.312                                    |
| Current Period Tax (Expense) Income                  | 26                 | -6.022.213                                   | -1.426.354                                    |
| Deferred Tax (Expense) Income                        | 26                 | 9.378.683                                    | -7.435.958                                    |
| PROFIT (LOSS) FROM CONTINUING OPERATIONS             |                    | 37.624.029                                   | 29.620.509                                    |
| PROFIT (LOSS)                                        |                    | 37.624.029                                   | 29.620.509                                    |
| Profit (loss), attributable to [abstract]            |                    |                                              |                                               |
| Non-controlling Interests                            |                    | 0                                            | 0                                             |
| Owners of Parent                                     |                    | 37.624.029                                   | 29.620.509                                    |
| Earnings per share [abstract]                        |                    |                                              |                                               |
| Earnings per share [line items]                      |                    |                                              |                                               |
| Basic earnings per share                             |                    |                                              |                                               |
| Diluted Earnings Per Share                           |                    |                                              |                                               |

# Statement of Other Comprehensive Income

|                                |                |
|--------------------------------|----------------|
| Presentation Currency          | TL             |
| Nature of Financial Statements | Unconsolidated |

|                                                                                                            | Footnote Reference | Current Period<br>01.01.2021 -<br>31.12.2021 | Previous Period<br>01.01.2020 -<br>31.12.2020 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| <b>Statement of Other Comprehensive Income</b>                                                             |                    |                                              |                                               |
| PROFIT (LOSS)                                                                                              |                    | 37.624.029                                   | 29.620.509                                    |
| <b>OTHER COMPREHENSIVE INCOME</b>                                                                          |                    |                                              |                                               |
| <b>Other Comprehensive Income that will not be Reclassified to Profit or Loss</b>                          |                    | <b>209.125.431</b>                           | <b>131.471.477</b>                            |
| Gains (Losses) on Revaluation of Property, Plant and Equipment                                             |                    | 266.866.178                                  | 165.562.703                                   |
| Gains (Losses) on Remeasurements of Defined Benefit Plans                                                  |                    | -5.459.389                                   | -1.223.356                                    |
| Taxes Relating To Components Of Other Comprehensive Income That Will Not Be Reclassified To Profit Or Loss |                    | -52.281.358                                  | -32.867.870                                   |
| Taxes Relating to Gains (Losses) on Revaluation of Property, Plant and Equipment                           |                    | -52.281.358                                  | -32.867.870                                   |
| <b>Other Comprehensive Income That Will Be Reclassified to Profit or Loss</b>                              |                    | <b>0</b>                                     | <b>0</b>                                      |
| <b>OTHER COMPREHENSIVE INCOME (LOSS)</b>                                                                   |                    | <b>209.125.431</b>                           | <b>131.471.477</b>                            |
| <b>TOTAL COMPREHENSIVE INCOME (LOSS)</b>                                                                   |                    | <b>246.749.460</b>                           | <b>161.091.986</b>                            |
| <b>Total Comprehensive Income Attributable to</b>                                                          |                    |                                              |                                               |
| Non-controlling Interests                                                                                  |                    | 0                                            | 0                                             |
| Owners of Parent                                                                                           |                    | 246.749.460                                  | 161.091.986                                   |

## Statement of cash flows (Indirect Method)

|                                |                |
|--------------------------------|----------------|
| Presentation Currency          | TL             |
| Nature of Financial Statements | Unconsolidated |

|                                                                                             | Footnote Reference | Current Period<br>01.01.2021 - 31.12.2021 | Previous Period<br>01.01.2020 - 31.12.2020 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------------|
| <b>Statement of cash flows (Indirect Method)</b>                                            |                    |                                           |                                            |
| <b>CASH FLOWS FROM (USED IN) OPERATING ACTIVITIES</b>                                       |                    | <b>57.498.603</b>                         | <b>238.667.386</b>                         |
| Profit (Loss)                                                                               |                    | 37.624.029                                | 29.620.509                                 |
| Profit (Loss) from Continuing Operations                                                    |                    | 37.624.029                                | 29.620.509                                 |
| <b>Adjustments to Reconcile Profit (Loss)</b>                                               |                    | <b>64.874.079</b>                         | <b>99.284.910</b>                          |
| Adjustments for depreciation and amortisation expense                                       | 11,12,13           | 87.590.378                                | 95.394.927                                 |
| Adjustments for provisions                                                                  |                    | -3.914.123                                | -3.388.050                                 |
| Adjustments for (Reversal of) Provisions Related with Employee Benefits                     | 15,17              | -3.914.123                                | -3.388.050                                 |
| Adjustments for Interest (Income) Expenses                                                  |                    | 17.206.483                                | -4.888.073                                 |
| Adjustments for interest expense                                                            | 26                 | 17.206.483                                | -4.888.073                                 |
| Adjustments for Tax (Income) Expenses                                                       | 27                 | -3.356.470                                | 7.435.958                                  |
| Adjustments for losses (gains) on disposal of non-current assets                            |                    | -32.652.189                               | 38.821.374                                 |
| Adjustments for Losses (Gains) Arised From Sale of Tangible Assets                          | 12,13,24,25        | -32.652.189                               | 38.821.374                                 |
| Other adjustments to reconcile profit (loss)                                                | 9,11               |                                           | -34.091.226                                |
| <b>Changes in Working Capital</b>                                                           |                    | <b>-33.399.422</b>                        | <b>111.870.127</b>                         |
| Adjustments for decrease (increase) in trade accounts receivable                            |                    | -36.203.305                               | 21.896.841                                 |
| Decrease (Increase) in Trade Accounts Receivables from Unrelated Parties                    | 4,5                | -36.203.305                               | 21.896.841                                 |
| Adjustments for Decrease (Increase) in Other Receivables Related with Operations            |                    | -298.388                                  | -10.498.830                                |
| Decrease (Increase) in Other Unrelated Party Receivables Related with Operations            | 6                  | -298.388                                  | -10.498.830                                |
| Adjustments for decrease (increase) in inventories                                          | 8                  | -9.240.525                                | 7.416.262                                  |
| Decrease (Increase) in Prepaid Expenses                                                     | 9                  | 40.030.647                                | 0                                          |
| Adjustments for increase (decrease) in trade accounts payable                               |                    | 0                                         |                                            |
| Increase (decrease) in Payables due to Finance Sector Operations                            | 4,5                | -106.091.598                              | 36.073.710                                 |
| Adjustments for increase (decrease) in other operating payables                             |                    | -15.746.142                               | 56.982.144                                 |
| Increase (Decrease) in Other Operating Payables to Unrelated Parties                        | 4,6                | -15.746.142                               | 56.982.144                                 |
| Increase (Decrease) in Deferred Income Other Than Contract Liabilities                      | 9                  | 91.399.219                                |                                            |
| Other Adjustments for Other Increase (Decrease) in Working Capital                          |                    | 2.750.670                                 |                                            |
| Decrease (Increase) in Other Assets Related with Operations                                 | 18                 | 2.750.670                                 |                                            |
| <b>Cash Flows from (used in) Operations</b>                                                 |                    | <b>69.098.686</b>                         | <b>240.775.546</b>                         |
| Payments Related with Provisions for Employee Benefits                                      | 17                 | -5.108.563                                | -2.034.716                                 |
| Income taxes refund (paid)                                                                  | 27                 | -6.491.520                                | -73.444                                    |
| <b>CASH FLOWS FROM (USED IN) INVESTING ACTIVITIES</b>                                       |                    | <b>-33.888.601</b>                        | <b>-155.067.500</b>                        |
| Proceeds from sales of property, plant, equipment and intangible assets                     |                    | 115.243.455                               |                                            |
| Proceeds from sales of property, plant and equipment                                        | 11,13,25           | 115.243.455                               |                                            |
| Purchase of Property, Plant, Equipment and Intangible Assets                                |                    | -149.132.056                              | -155.067.500                               |
| Purchase of property, plant and equipment                                                   | 11,13              | -149.132.056                              | -155.067.500                               |
| <b>CASH FLOWS FROM (USED IN) FINANCING ACTIVITIES</b>                                       |                    | <b>156.498.840</b>                        | <b>-47.405.449</b>                         |
| Proceeds from Issuing Shares or Other Equity Instruments                                    |                    | 350.000.000                               |                                            |
| Proceeds from issuing shares                                                                | 19                 | 350.000.000                               |                                            |
| Proceeds from borrowings                                                                    |                    |                                           | 14.233.749                                 |
| Proceeds from Loans                                                                         | 7                  |                                           | 14.233.749                                 |
| Repayments of borrowings                                                                    |                    | -163.506.201                              | -56.659.084                                |
| Loan Repayments                                                                             | 7                  | -163.506.201                              | -56.659.084                                |
| Payments of Lease Liabilities                                                               | 7                  | -12.066.119                               | -4.980.114                                 |
| Interest paid                                                                               | 24,26              | -17.928.840                               |                                            |
| NET INCREASE (DECREASE) IN CASH AND CASH EQUIVALENTS BEFORE EFFECT OF EXCHANGE RATE CHANGES |                    | 180.108.842                               | 36.194.437                                 |
| Net increase (decrease) in cash and cash equivalents                                        |                    | 180.108.842                               | 36.194.437                                 |
| <b>CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE BEGINNING OF THE PERIOD</b>                             | <b>3</b>           | <b>36.793.656</b>                         | <b>599.219</b>                             |

|                                                    |  |             |            |
|----------------------------------------------------|--|-------------|------------|
| CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE END OF THE PERIOD |  | 216.902.498 | 36.793.656 |
|----------------------------------------------------|--|-------------|------------|

[illegible]

|  |                                                                                                                                                                                                                                                      |    |             |             |  |             |  |  |           |             |            |  |             |             |
|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------------|-------------|--|-------------|--|--|-----------|-------------|------------|--|-------------|-------------|
|  | Increase (Decrease) through Treasury Share Transactions                                                                                                                                                                                              |    |             |             |  |             |  |  |           |             |            |  |             |             |
|  | Increase (Decrease) through Share-Based Payment Transactions                                                                                                                                                                                         |    |             |             |  |             |  |  |           |             |            |  |             |             |
|  | Acquisition or Disposal of a Subsidiary                                                                                                                                                                                                              |    |             |             |  |             |  |  |           |             |            |  |             |             |
|  | Increase (decrease) through changes in ownership interests in subsidiaries that do not result in loss of control, equity                                                                                                                             |    |             |             |  |             |  |  |           |             |            |  |             |             |
|  | Transactions with noncontrolling shareholders                                                                                                                                                                                                        |    |             |             |  |             |  |  |           |             |            |  |             |             |
|  | Increase through Other Contributions by Owners                                                                                                                                                                                                       |    |             |             |  |             |  |  |           |             |            |  |             |             |
|  | Amount Removed from Reserve of Cash Flow Hedges and Included in Initial Cost or Other Carrying Amount of Non-Financial Asset (Liability) or Firm Commitment for which Fair Value Hedge Accounting is Applied                                         |    |             |             |  |             |  |  |           |             |            |  |             |             |
|  | Amount Removed from Reserve of Change in Value of Time Value of Options and Included in Initial Cost or Other Carrying Amount of Non-Financial Asset (Liability) or Firm Commitment for which Fair Value Hedge Accounting is Applied                 |    |             |             |  |             |  |  |           |             |            |  |             |             |
|  | Amount Removed from Reserve of Change in Value of Forward Elements of Forward Contracts and Included in Initial Cost or Other Carrying Amount of Non-Financial Asset (Liability) or Firm Commitment for which Fair Value Hedge Accounting is Applied |    |             |             |  |             |  |  |           |             |            |  |             |             |
|  | Amount Removed from Reserve of Change in Value of Foreign Currency Basis Spreads and Included in Initial Cost or Other Carrying Amount of Non-Financial Asset (Liability) or Firm Commitment for which Fair Value Hedge Accounting is Applied        |    |             |             |  |             |  |  |           |             |            |  |             |             |
|  | Increase (decrease) through other changes, equity                                                                                                                                                                                                    |    |             |             |  |             |  |  |           |             |            |  |             |             |
|  | Equity at end of period                                                                                                                                                                                                                              | 19 | 380,000,000 | 250,000,000 |  | 292,450,672 |  |  | 1,751,164 | -17,101,788 | 37,624,029 |  | 944,724,077 | 944,724,077 |