

BANTAŞ BANDIRMA AMBALAJ SANAYİ TİCARET A.Ş. Maddi Duran Varlık Alımı

Özet Bilgi

Maddi duran varlık alımı

Maddi Duran Varlık Alımı

İlgili Şirketler

İlgili Fonlar

Maddi Duran Varlık Alımı	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Hayır (No)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	07.03.2017
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	Hayır (No)
Bildirim İçeriği	
Alıma Konu Maddi Duran Varlığın Niteliği	Arsa ve Binaları ile birlikte
Alıma Konu Maddi Duran Varlığın Mevkii, Yüzölçümü	Balıkesir ili Bandırma ilçesi Ömerköy Karasilli mevkii /14.486,96 mKare
Alıma İlişkin Yönetim Kurulu Karar Tarihi	15/03/2017
Alıma İlişkin Yönetim Kurulu Kararında Bağımsız Üyelerin Çoğunluğunun Onayı Var mı?	Evet
Toplam Alım Bedeli	4.750.000 TL
İşlem Bedelinin Ortaklığın Yönetim Kurulu Karar Tarihinden Önceki Altı Aylık Günlük Düzeltilmiş Ağırlıklı Ortalama Fiyatların Aritmetik Ortalaması Baz Alınarak Hesaplanacak Şirket Değerine Olan Oranı (%)	%5.23
Alım Bedelinin Ortaklık Ödenmiş Sermayesine Oranı (%)	%22.09
Alım Bedelinin Ortaklığın Kamuya Açıklanan Son Finansal Tablosundaki Aktif Toplamına Oranı (%)	%5.46
Alım Bedelinin Ortaklığın Kamuya Açıklanan Son Finansal Tablosundaki Maddi Duran Varlıkların Net Değerine Oranı (%)	%9.74
İşlem Bedelinin Ortaklığın Kamuya Açıklanan Son Yıllık Finansal Tablolara Göre Oluşan Hasılat Tutarına Oranı (%)	%11.41
Alım Koşulları	3.000.000 TL 60 ay vadeli banka kredisi,1.750.000 TL nakit.
İşlemin Tamamlandığı/Tamamlanacağı Tarih	01/04/2017
Alımın Amacı ve Ortaklığın Faaliyetlerine Etkileri	Şirketimizin büyüyen yapısı içerisinde üretim alanlarımızın arttırılması ve farklı ambalaj çeşitleri üretimine yönelik altyapıların hazırlanması.
Karşı Taraf	Şafaksan Elektrik Makine Sanayi ve Ticari A.Ş
Karşı Taraf SPK Düzenlemelerine Göre İlişkili Taraf mıdır?	Hayır (No)
Karşı Taraf İle Olan İlişkinin Niteliği	Bulunmuyor.
Varsa İşleme İlişkin Sözleşme Tarihi	15/03/2017
Önemli Nitelikteki İşlem Kapsamında Kullanılacak Ayrılma Hakkı Fiyatı	-

Maddi Duran Varlığın Değerinin Belirlenme Yöntemi	Emsal Karşılaştırma
Değerleme Raporu Düzenlendi mi?	Düzenlendi (Prepared)
Değerleme Raporu Düzenlenmediyse Nedeni	Düzenlendi.
Değerleme Raporu Düzenlendiyse Tarih ve Numarası	15/03/2017 2017-ÖZEL-032
Değerleme Raporunu Hazırlayan Değerleme Kuruluşunun Unvanı	Dünya Grup Gayrimenkul Değerleme Danışmanlık A.Ş
Değerleme Raporu Sonucu Bulunan Tutar	4.750.000 TL
İşlem Değerleme Raporundaki Sonuçlara Uygun Gerçekleştirilmemiş/Gerçekleştirilmeyecekse Gerekçesi	İşlem değerleme raporundaki bedelin altında gerçekleştirilmiştir.
Açıklamalar	

Şirketimiz Yönetim Kurulu 07.03.2017 Tarih ve 2017/10 nolu kararı ile; Balıkesir ili Bandırma İlçesi 1636 parselde bulunan kutu üretim tesisleri ile sınır arazilerin içindeki binaları ile birlikte satın almak sureti ile şirket bünyesine katılması hususunda ki kararına istinaden, 1636 parsel arazimize sınır Şafaksan Elektrik Makine Sanayi ve Tic. A.Ş. 'ne ait toplamda 14.486,96 m² olan 1516 ve 124/01 parsellerin içinde ki binaları ile birlikte tamamı Dünya Grup Gayrimenkul Değerleme A.Ş . nin 15.03.2017 Tarih ve 2017/ÖZEL/032 Nolu raporunda belirlediği 4.900.000 TL+KDV = 5.782.000 TL bedel fiyat doğrultusunda, tarafların karşılıklı uzlaşması neticesinde 4.750.000 TL bedel karşılığında alınmasına, bedelinin 3.000.000 TL lik kısmının için 60 ay vadeli banka kredisi, 1.750.000 TL lik kısmının nakit olarak ödenmesine, satın alma ile ilgili olarak gerekli kredi, devir vs. işlemlerine başlanmasına ve 01.04.2017 tarihine kadar tamamlanmasına

Katılanların oy birliği ile karar verilmiştir.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.