

Yatırımcı Bilgi Formu

Bu form, bu Fon ile ilgili temel bilgileri ve Fon'a yatırım yapmaktan kaynaklanan riskleri içerecek şekilde sermaye piyasası mevzuatı uyarınca hazırlanmıştır. Bu form, bir satış ya da pazarlama dokümanı değildir. Fon hakkındaki temel bilgileri edinmek ve fona ilişkin temel riskleri anlayabilmek için Fon'a yatırım yapmaya karar vermeden önce bu formu okumanız tavsiye edilir.

Yapı Kredi Portföy Birinci Değişken Fon

(Fon Adı: Birinci Değişken Fon)

ISIN KODU: TRYKOCB00019

İhraç tarihi: 04.02.2005

Fon Hakkında

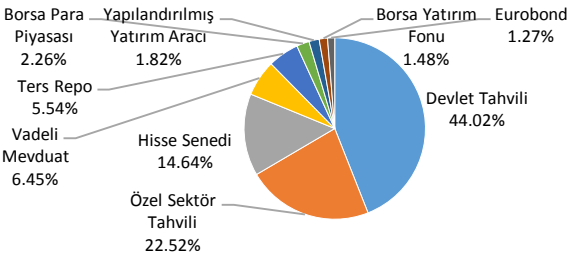
Bu fon, Değişken Fon'dur ve bu formda belirlenen risk profilindeki yatırımcılara yöneliktir. Fon portföyü Yapı Kredi Portföy Yönetimi A.Ş. tarafından yönetilmektedir. Yapı Kredi Portföy Yönetimi A.Ş., Koç Finansal Hizmetler A.Ş. grubuna ait bir şirkettir.

Yatırım Amacı ve Politikası

- Fon, esas olarak, kamu ve özel sektör borçlanma araçları ile ortaklık paylarına yatırım yapmakla birlikte, TL bazında yüksek getiri sağlamak amacıyla diğer yatırım araçlarını kullanarak piyasalardaki fırsatlardan faydalanmayı hedefleyen bir yatırım stratejisi izlemektedir.
- Fon Tebliğ'de belirtilen Değişken Fon türündedir. Portföy sınırlamaları itibarıyla, Tebliğ'de belirtilen diğer fon türlerinden herhangi birine girmeyen fonlardır.
- Fon portföyünde, %50-%75 aralığında Kamu ve Özel Sektör Borçlanma Araçları ile Varlık ve İpotek Teminatl Menkul Kıymetler, %5-%40 aralığında ortaklık payları bulunur.
- Fonun karşılaştırma ölçütü %15 BIST 100 Endeksi, %70 BIST-KYD 547 Günlük DİBS Endeksi, %5 KYD Özel Sektör Borçlanma Araçları Endeksi (Sabit), %10 BIST-KYD Repo (Brüt) Endeksi'dir.
- Fon portföyüne riskten korunma ve/veya yatırım amacıyla türev araçlar alınabilir.
- Yatırım yapılacak varlıkların belirlenmesinde Yapı Kredi Portföy Yönetimi A.Ş. yetkilidir.

Portföy Dağılımı

Portföy dağılımı aşağıdaki gibidir.



Alım Satım ve Vergileme Esasları

- Fon katılma payları günlük olarak alınıp satılır.
- BIST Borçlanma Araçları Piyasası'nın açık olduğu günlerde saat 13.30'a kadar verilen alım satım talimatları o gün hesaplanan ve ertesi gün açıklanan

fiyatla, 13.30'dan sonra verilen alım satım talimatları 2 iş günü sonra açıklanan fiyatla gerçekleşir.

- BIST Borçlanma Araçları Piyasası'nın açık olduğu günlerde saat 13.30'a kadar verilen alım ve satım talimatları talimatı takip eden 1 işgünü sonra; saat 13.30'dan sonra verilen alım satım talimatları ise talimatı takip eden 2 işgünü sonra gerçekleşir.
- Katılma payları A grubu ve B Grubu olarak iki gruba ayrılmıştır. A grubu katılma payları tüm yatırımcılara, B grubu katılma payları ise sadece Yapı Kredi Portföy Yönetimi A.Ş. tarafından yönetilen emeklilik yatırım fonlarına satılabilir.
- Fon katılma payı alım satımının yapılacağı para birimi Türk Lirası (TL)'dir.
- Gerçek kişilerin fon katılma payı alım satım kazancı %10 ; tüzel kişilerin fon katılma payı alım satım kazancı %0 oranında stopaja tabidir. Bu konudaki istisnalar ve diğer detaylar için ise formun “**Önemli Bilgiler**” bölümü incelenmelidir. Katılma paylarının alım ve satımı için Yapı ve Kredi Bankası A.Ş., Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler A.Ş., Aktif Yatırım Bankası A.Ş., Odea Bank A.Ş., Turkish Yatırım Menkul Değerler A.Ş., Turkish Bank A.Ş. ile “Aktif Dağıtım Sözleşmesi” imzalanmıştır.
- Fon katılma payları, portföy yönetim şirketleri ve yatırım kuruluşları aracılığıyla Türkiye Elektronik Fon Dağıtım Platformu üzerinden alınıp satılır.

Risk ve Getiri Profili

Düşük Risk Potansiyel Düşük Getiri				Yüksek risk Potansiyel Yüksek Getiri		
1	2	3	4	5	6	7

- Belirtilen risk değeri Fon'un geçmiş performansına göre belirlenmiştir ve Fon'un gelecekteki risk profiline ilişkin güvenilir bir gösterge olmayabilir.
- Risk değeri zaman içinde değişebilir.
- En düşük risk değeri dahi, bu Fon'a yapılan yatırımın hiçbir risk taşımadığı anlamına gelmez. Fon'un belirtilen risk değerine sahip olma gerekçeleri: Bu fon değişken fon olması sebebiyle devlet tahvili, ortaklık payları, döviz ve diğer yatırım araçlarına yatırım yapıyor olduğundan risk değerine sahiptir.

Fon'un Maruz Kalacağı Temel Riskler

-Temel Risk: Fonun kaldığı Temel Riskler Piyasa, Karşı Taraf ve Likidite riskidir. Diğer risklere ilişkin detaylı bilgilere ise izahnameden ulaşılabilir.

-Piyasa riski: Piyasa riski, yatırım araçlarının piyasa fiyatlarındaki hareketlere bağlı olarak Fon portföy değerinin azalması riskidir.

-Karşı Taraf Riski: Karşı taraf riski, Fon portföyünde yeralan borçlanma araçları ve sözleşmeler için, yatırım yapılan ülke hazineleri de dahil olmak üzere, karşı tarafın borcunu ödeyememe riskidir.

-Likidite Riski: Fon portföyündeki finansal varlık(lar)ın makul değerine yakın fiyattan hızla nakde çevrilememesi ve Fon'un yatırımcılara olan taahhütlerini yerine getirecek kaynağı temin edememesi riskidir.

Ücret, Gider ve Komisyon Bilgileri

Aşağıdaki tabloda yer alan ücret, gider ve komisyonlar Fon'un getirisini doğrudan etkiler. Tablodaki tutarlar Fon'un toplam gider sınırı kapsamında bir hesap dönemi boyunca Fon'dan tahsil edilmektedir.

Fon'dan karşılanan giderler	%
Yıllık azami fon toplam gider oranı	3.65
Yönetim ücreti (yıllık)	2.10
-Kurucu-Yönetici (%)	(Asgari %35, azami %65)
-Portföy Saklayıcısı (%)	-
-Fon Dağıtım Kuruluşu (%)	(Asgari %35, azami %65)
Saklama ücreti	0.03
Diğer giderler (Tahmini)	0.75

Ücret ve komisyonlar hakkında daha fazla bilgi için, www.kap.gov.tr adresinden ulaşılacak Fon izahnamesine ve ücretlerle ilgili diğer açıklamalara bakınız.

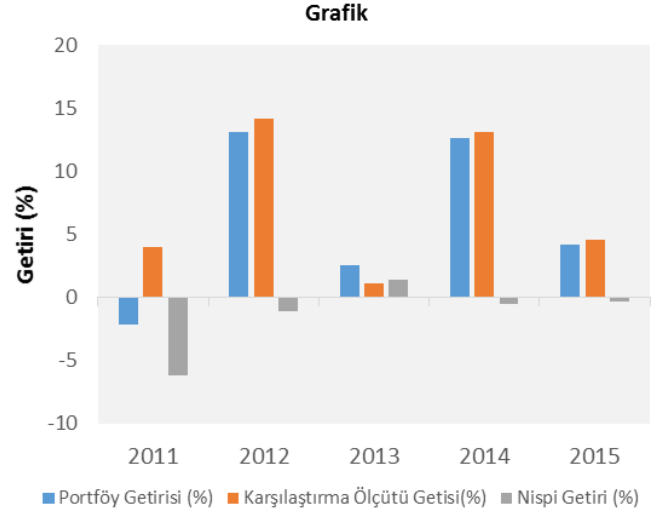
Fon'un Geçmiş Performansı

Yıl	Portföy Getirisi (%)	Karşılaştırma Ölçütü Getisi(%)	Nispi Getiri (%)
2011	- 2.18	4.03	- 6.21
2012	13.07	14.21	- 1.14
2013	2.53	1.15	1.38
2014	12.63	13.14	- 0.51
2015	4.19	4.52	- 0.33

- Fon'un geçmiş performansı, gelecek dönem performansı için bir gösterge olamaz. Fon'un

kuruluş tarihi 15.12.2004'dir.

- Fon performansının hesaplamasında birim pay değeri esas alınmıştır.
- Fon paylarının satışına 04.02.2005 tarihinde başlanmıştır.



Önemli Bilgiler

Fon, Yapı Kredi Portföy Yönetimi A.Ş.'nin kurucusu olduğu Yapı Kredi Portföy Yönetimi A.Ş. Yapı Kredi Portföy Yönetimi A.Ş. Değişken Şemsiye Fon'na bağlıdır.

Portföy saklayıcısı Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.'dir.

Fon hakkında daha fazla bilgiye, izahnameye, içtüzüğe, performans sunum raporuna, yıllık rapor ile finansal tablolara <http://www.kap.gov.tr/> ve <http://www.yapikrediportfoy.com.tr/> adresinden ve Kurucu'nun şube ve acentelerinden ulaşılabilir.

Fon izahnamesi 25.12.2015 tarihinde Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda yayımlanmıştır. Bu husus 31.12.2015 tarihinde ticaret siciline tescil ettirilmiştir. Fon katılma payı fiyatı, <http://www.yapikrediportfoy.com.tr/> ve <http://www.fundturkey.com> internet sitesinde ilan edilecektir.

Fon, T.C. vergi düzenlemelerine tâbidir. ¹ Yatırım fonlarında gerçek kişilerin fon katılma payı alım satım kazancı %10 ; tüzel kişilerin fon katılma payı alım satım kazancı %0 oranında stopaja tabidir.

Yapı Kredi Portföy Yönetimi A.Ş.'nin, bu formla ilgili sorumluluğu, formdaki yanıltıcı, yanlış ve izahname ile tutarlı olmayan bilgiler ile sınırlıdır.

Şemsiye Fon'a bağlı her bir fonun tüm varlık ve yükümlülükleri birbirinden ayrıdır.

Fon ve Yapı Kredi Portföy Yönetimi A.Ş., Türkiye'de yetkilendirilmiş olup, Sermaye Piyasası Kurulu'nun gözetimine ve denetimine tâbidir.

Bu form, **18.03.2016** tarihi itibarıyla günceldir.

¹ Bkz. 2006/10371 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı.