

RATİNG BİLDİRİM FORMU

Derecelendirme Kuruluşu : JCR AVRASYA DERECELENDİRME A.Ş.
Derecelendirilen Kuruluş : ÜNLÜ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Adresi : Maslak Mahallesi Taşyoncası Sokak No:1/F F2 Blok Kat:2 34485 Sarıyer, İstanbul- Türkiye
Telefon ve Faks No : 0212 352 56 73 – 0212 352 56 75
Tarih / No / Saat : 26.08.2021/ 827 / 18:15
Konu : SPK Seri VIII, No 51 sayılı Esaslar Tebliğinin 26.maddesi

**SPK- Muhasebe Standartları Dairesi Başkanlığı'na,
Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. – Kamuyu Aydınlatma Platformu**

"Ünlü Yatırım Holding A.Ş.", JCR Eurasia tarafından değerlendirilmiştir.

- Yatırım ve varlık yönetimi iş kollarında iyi konumlandırılmış bağlı ortaklıkların gelişen karlılık performansını desteklemesi,
- Arzi kayıplara karşı tampon oluşturacak şekilde güçlü likidite profili,
- Hisse senedi ihraç primleri ile desteklenen güçlü özkaynak yapısı ve yüksek aktif kalitesi,
- Saygın ortaklık yapısına ek olarak yerli ve yabancı bireysel ve kurumsal yatırımcılarla köklü ilişkiler,
- Finansal hizmetler sektöründeengin tecrübe ve farklılaştırılmış iş kolları,
- Birincil halka arz ile birlikte kurumsal yönetim ilkelerine uyum seviyesinin artırılması yönündeki çalışmalar,
- Potansiyel ekonomik ve jeopolitik risklere bağlı olarak gelişmekte olan piyasalara yönelik risk iştahı ve sermaye akımlarının kırılğan doğası,
- Tahsili gecikmiş alacak (TGA) yönetimi segmentinin yasal düzenlemelere görece yüksek hassasiyeti,
- Finansal hizmetler sektöründe rekabet yoğunluğu,
- Hem finansal hem de reel sektör üzerinde baskı yaratan makroekonomik belirsizlikler,

Esas itibariyle yukarıdaki hususlar dikkate alınarak "Ünlü Yatırım Holding A.Ş."nin notları aşağıdaki şekilde oluşturulmuştur.

Uzun Vadeli Uluslararası Yabancı Para	: BB / (Stabil Görünüm)
Uzun Vadeli Uluslararası Yerel Para Notu	: BB / (Stabil Görünüm)
Uzun Vadeli Ulusal Notu	: AA (Trk) / (Stabil Görünüm)
Uzun Vadeli İhraç Notu	: -
Kısa Vadeli Uluslararası Yabancı Para	: B / (Stabil Görünüm)
Kısa Vadeli Uluslararası Yerel Para Notu	: B / (Stabil Görünüm)
Kısa Vadeli Ulusal Notu	: A-1+ (Trk) / (Stabil Görünüm)
Kısa Vadeli İhraç Notu	: -
Desteklenme Notu	: 2
Ortaklardan Bağımsızlık Notu	: A

Saygılarımızla,
JCR AVRASYA DERECELENDİRME A.Ş.

Şevket GÜLEÇ
Grup Başkanı

Prof. Dr. Feyzullah YETGİN
Genel Müdür