

Tesisat Taahhüt Sektörü Büyüklüğü 2020

Elektrik Tesisatı,
Sıhhi Tesisat,
Isıtma Ve İklimlendirme Tesisatı



Bu rapor Mekanik Tesisat Mütahhitleri Derneği (MTMD) namına Zobu Consulting Danışmanlık Bilişim ve Eğitim Hizmetleri San. Ve Tic. Ltd. Şti. tarafından, elektromekanik tesisat taahhüt sektörünün büyüklüğünü ortaya koymak için hazırlanmıştır.

Bu raporun her hakkı saklı olup, kullanım hakkı MTMD'ye aittir. Hiçbir bölüm ve paragrafı kısmen veya tamamen ya da özet halinde herhangi bir şekilde çoğaltılamaz, dağıtılamaz. Normal iktibaslarda, kaynak gösterilmesi zorunludur. Raporda kullanılan Zobu işaret ve şekilleri Zobu Consulting Ltd. Şti'nin doğrudan veya iştirak etmiş olduğu tescilli ve müseccel markalarıdır.

Bu raporda yer alan bilgi, yorum ve tahminler yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Bu raporda yer alan yorum ve tahminler, EUROSTAT, T.O.B.B., T.C.M.B., TÜİK ve diğer veri kaynakları ile açık piyasa bilgilerinden yola çıkılarak raporu hazırlayan kişilerin görüşlerine dayanmaktadır. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak tercihlerde bulunulması veya yatırım kararı verilmesi, beklentilere uygun sonuçlar doğurmayabilir.

Kapakta kullanılan fotoğrafların lisansları hakkında daha fazla bilgi için lütfen ziyaret ediniz <https://www.pexels.com/photo-license/>.



Elektrik tesisatı, sıhhi tesisat ve diğer inşaat tesisatı sektörü;

- Bina ve bina dışı yapıların(ulaşım için aydınlatma ve sinyalizasyon sis. Hariç)elektrik tesisatı, kablolu tv ve bilgisayar ağı tesisatı ile konut tipi ant. (uydu ant. dahil), elkt.li güneş enerjisi kolektörü, elektrik sayacı, yangın ve hırsız alarm sistemleri vb kurulumu,
- Karayolları, demiryolları ve diğer raylı yolların, liman ve havaalanlarının aydınlatma ve sinyalizasyon sistemlerinin tesisatı (havaalanı pisti aydınlatmasının tesisatı dahil),
- Bina ve diğer inşaat projelerinde su ve kanalizasyon tesisatı ve onarımı (yağmurlama sistemlerinin kurulumu dahil sıhhi tesisat işleri, yangın söndürme sistemlerinin kurulumu, kanalizasyon tesisatı döşeme işleri vb.),
- Gaz tesisatı faaliyetleri (hastanelerdeki oksijen gazı temini için kurulum işleri dahil),
- Bina veya diğer inşaat projelerinde ısıtma, havalandırma, soğutma ve iklimlendirme sistemlerinin bakım ve onarımı (ev tipi boyler (kombi, kazan vb.) ve brülörler ile elektriksiz güneş enerjisi kolektörlerinin bakım ve onarımı dahil),
- Bina veya diğer inşaat projelerinde ısıtma, havalandırma, soğutma ve iklimlendirme sistemlerinin kurulumu (ev tipi boyler (kombi, kazan vb.) ve brülörler ile elektriksiz güneş enerjisi kolektörlerinin kurulumu dahil) faaliyetleri kapsamaktadır*.

* Bu rapor elektromekanik tesisat taahhüt sektörüne ve ticari, sınai binalara yönelik hizmetlere odaklanmaktadır. Elektromekanik tesisat taahhüt faaliyetleri dışında kana diğer tesisat taahhüt faaliyetleri rapor kapsamında incelenmemiştir.



Elektrik Tesisatı Taahhüt İşleri

- Bina ve bina dışı yapıların(ulaşım için aydınlatma ve sinyalizasyon sistemleri hariç) elektrik tesisatı, kablolu tv ve bilgisayar ağı tesisatı ile konut tipi anten (uydu anten dahil), elektrikli güneş enerjisi kolektörü, elektrik sayacı, yangın ve hırsız alarm sistem vb. kurulumu
- Karayolları, demiryolları ve diğer raylı yolların, liman ve havaalanlarının aydınlatma ve sinyalizasyon sistemlerinin tesisatı (havaalanı pisti aydınlatmasının tesisatı dahil)

Sıhhi Tesisat, Isıtma ve İklimlendirme Tesisatı Taahhüt İşleri

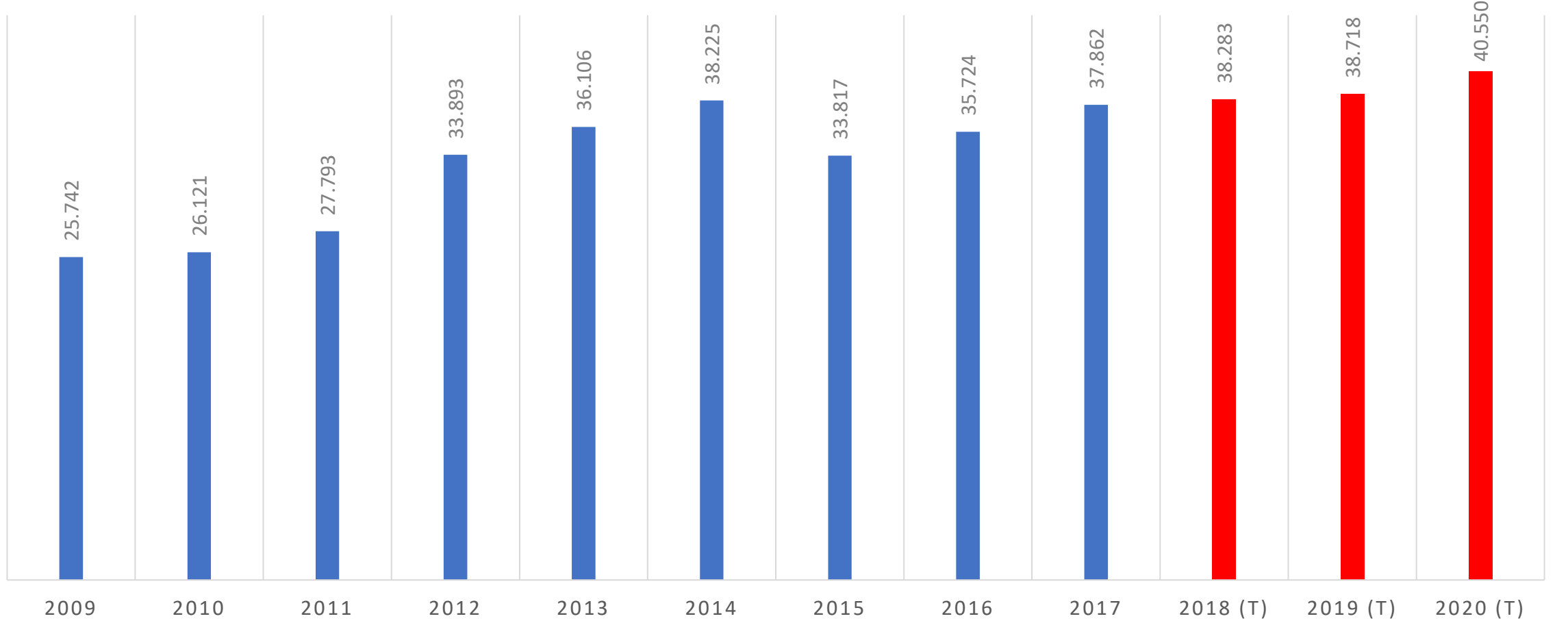
- Bina ve diğer inşaat projelerinde su ve kanalizasyon tesisatı ve onarımı (yağmurlama sistemlerinin kurulumu dahil sıhhi tesisat işleri, yangın söndürme sistemlerinin kurulumu, kanalizasyon tesisatı döşeme işleri vb.)
- Bina ve diğer inşaat projelerinde su ve kanalizasyon tesisatı ve onarımı (yağmurlama sistemlerinin kurulumu dahil sıhhi tesisat işleri, yangın söndürme sistemlerinin kurulumu, kanalizasyon tesisatı döşeme işleri vb.)
- Bina veya diğer inşaat projelerinde ısıtma, havalandırma, soğutma ve iklimlendirme sistemlerinin bakım ve onarımı (ev tipi boyler (kombi, kazan vb.) ve brülörler ile elektriksiz güneş enerjisi kolektörlerinin bakım ve onarımı dahil)
- Bina veya diğer inşaat projelerinde ısıtma, havalandırma, soğutma ve iklimlendirme sistemlerinin kurulumu (ev tipi boyler (kombi, kazan vb.) ve brülörler ile elektriksiz güneş enerjisi kolektörlerinin kurulumu dahil)



Sektörde Faaliyet Gösteren İşletme İstatistikleri 2009-2020

- İşletme Sayıları
- Çalışan Sayıları

Sektörde Faaliyet Gösteren Şirket Sayısı (2009-2020)

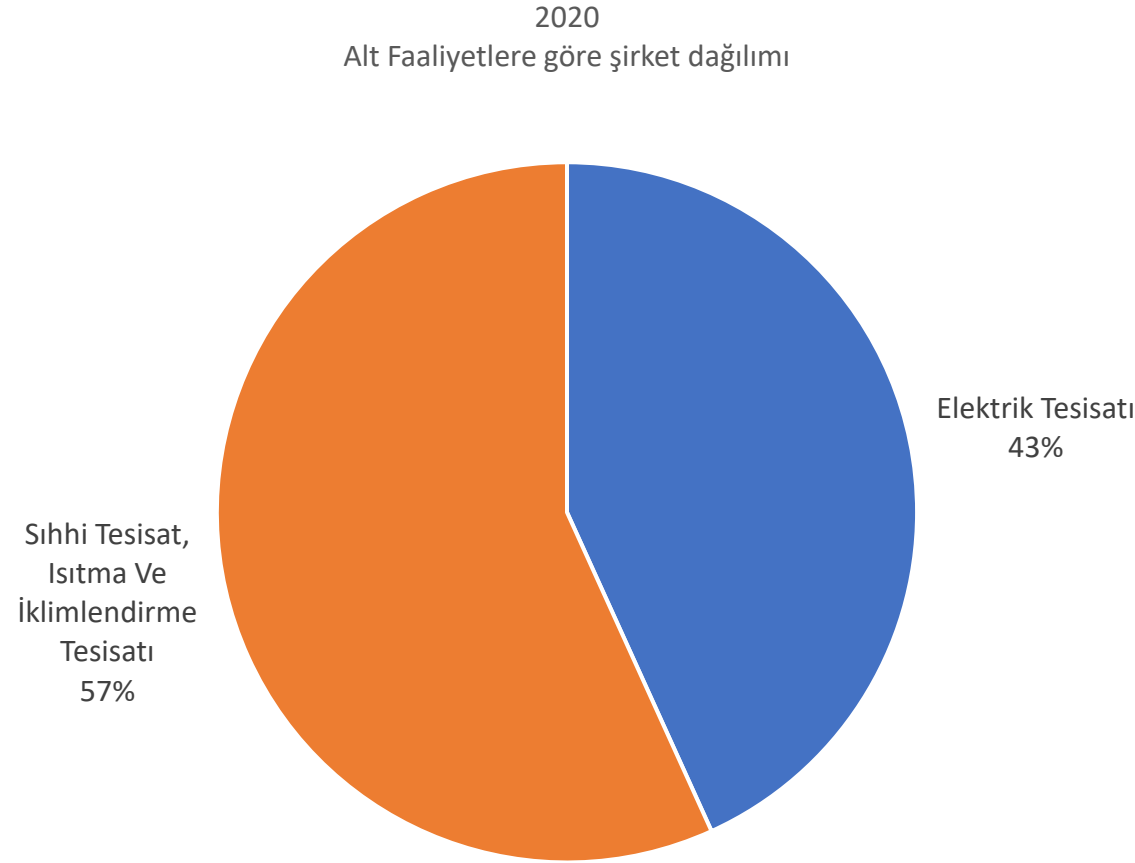


Elektrik tesisatı, sıhhi, ısıtma ve iklimlendirme tesisatı sektöründe faaliyet gösteren şirket sayısı % 4,22 yıllık bileşik büyüme oranı ile 2009 yılında 25.742'den 2020 yılında 40.550'ye yükselmiştir.

Not: 2018, 2019 ve 2020 yıllarına ait verileri tahminleme modelleri ile hesaplanmıştır.

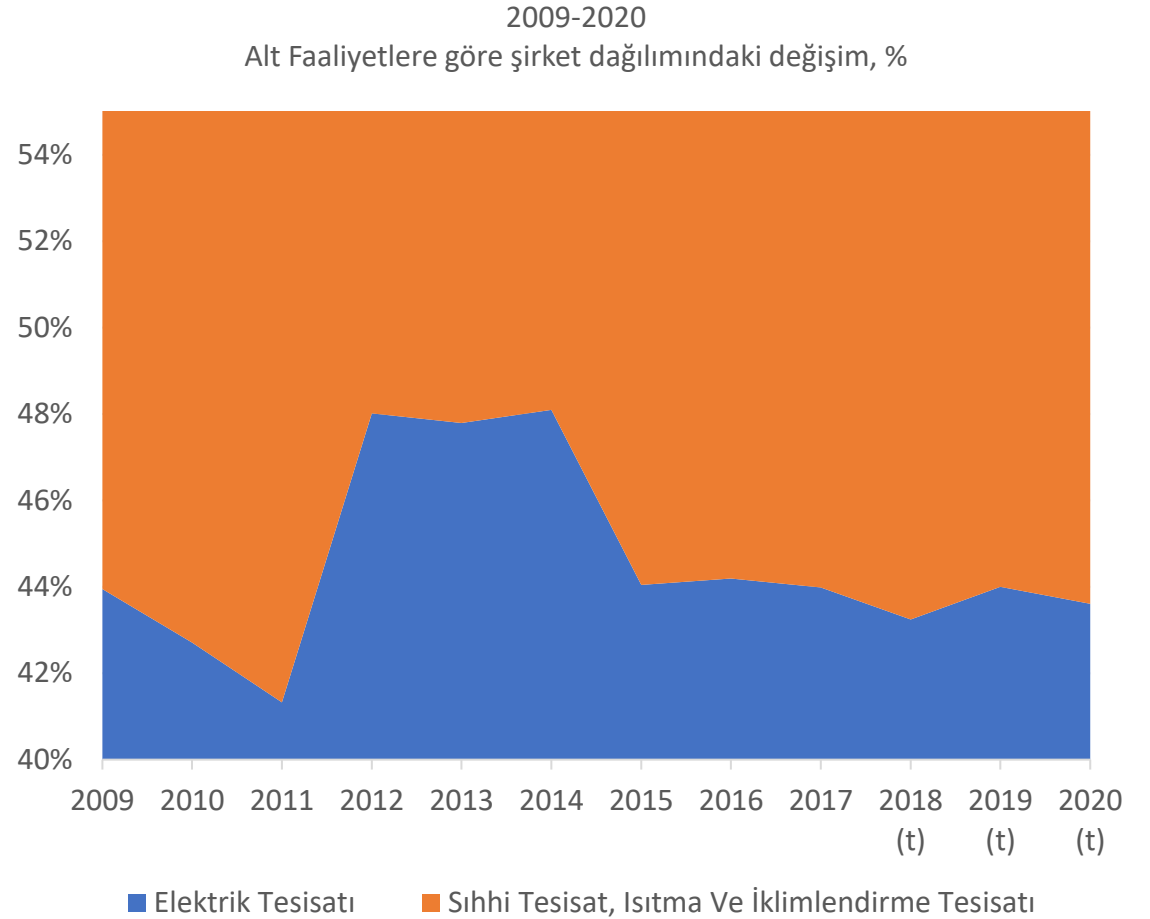
Kaynak: Yıllık Sanayi ve Hizmet İstatistikleri, Türkiye İstatistik Kurumu

Sektörde Faaliyet Gösteren Şirketleri Alt Sektörlere Göre Dağılımı (2009-2020)



Elektrik tesisatı, sıhhi, ısıtma ve iklimlendirme tesisatı sektöründe faaliyet gösteren şirketlerin % 43'ü elektrik tesisatı alanında, % 46'sı ise sıhhi tesisat, ısıtma ve iklimlendirme tesisatı alanlarında faaliyet göstermektedir.

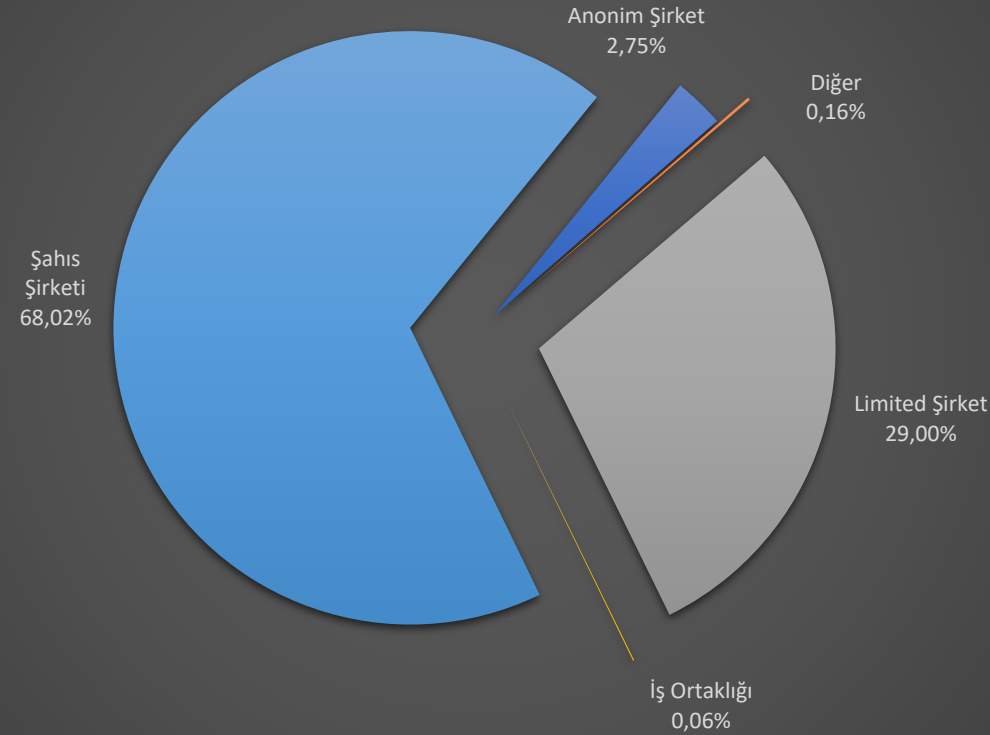
Kaynak: Yıllık Sanayi ve Hizmet İstatistikleri, Türkiye İstatistik Kurumu



Elektrik tesisat alanında faaliyet gösteren şirketlerin toplam şirket sayısı içindeki payı 2012-2014 yılları arasında en yüksek orana çıkmakla beraber incelemeye alınan faaliyet grubu içinde bu alanda faaliyet gösteren şirketlerin toplama oranı genel olarak % 43-44 seviyelerinde seyretmektedir.

Kaynak: Yıllık Sanayi ve Hizmet İstatistikleri, Türkiye İstatistik Kurumu

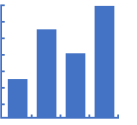
Sektörde Faaliyet Gösteren Şirketlerin Türlerine Göre Dağılımları (2020)



Sektördeki şirketlerin %68,02'lik kısmını oluşturan 27.584'ü Şahıs Şirketi ve % 29,00'unu oluşturan 11.760'ı Limited Şirkettir. 2020 yılı itibarıyla sektörde faaliyet gösteren işletmelerin sadece %2,75'ini oluşturan 1.116 işletme Anonim Şirket statüsündedir. 2009 yılında sektörde faaliyet gösteren şirketlerin içinde şahıs şirketlerinin payı % 66,6'dan 2020 yılında % 68,0'a yükselmiştir.

Kaynak: Yıllık Sanayi ve Hizmet İstatistikleri, Türkiye İstatistik Kurumu ve Sektör Bilançoları, Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası'ndan yararlanılarak uzmanlar tarafından hesaplanmıştır.

Sektörde Faaliyet Gösteren Şirketlerin Çalışan Sayılarına Göre Dağılımları (2020) – alt faaliyet türleri, şirket sayıları ve % dağılım

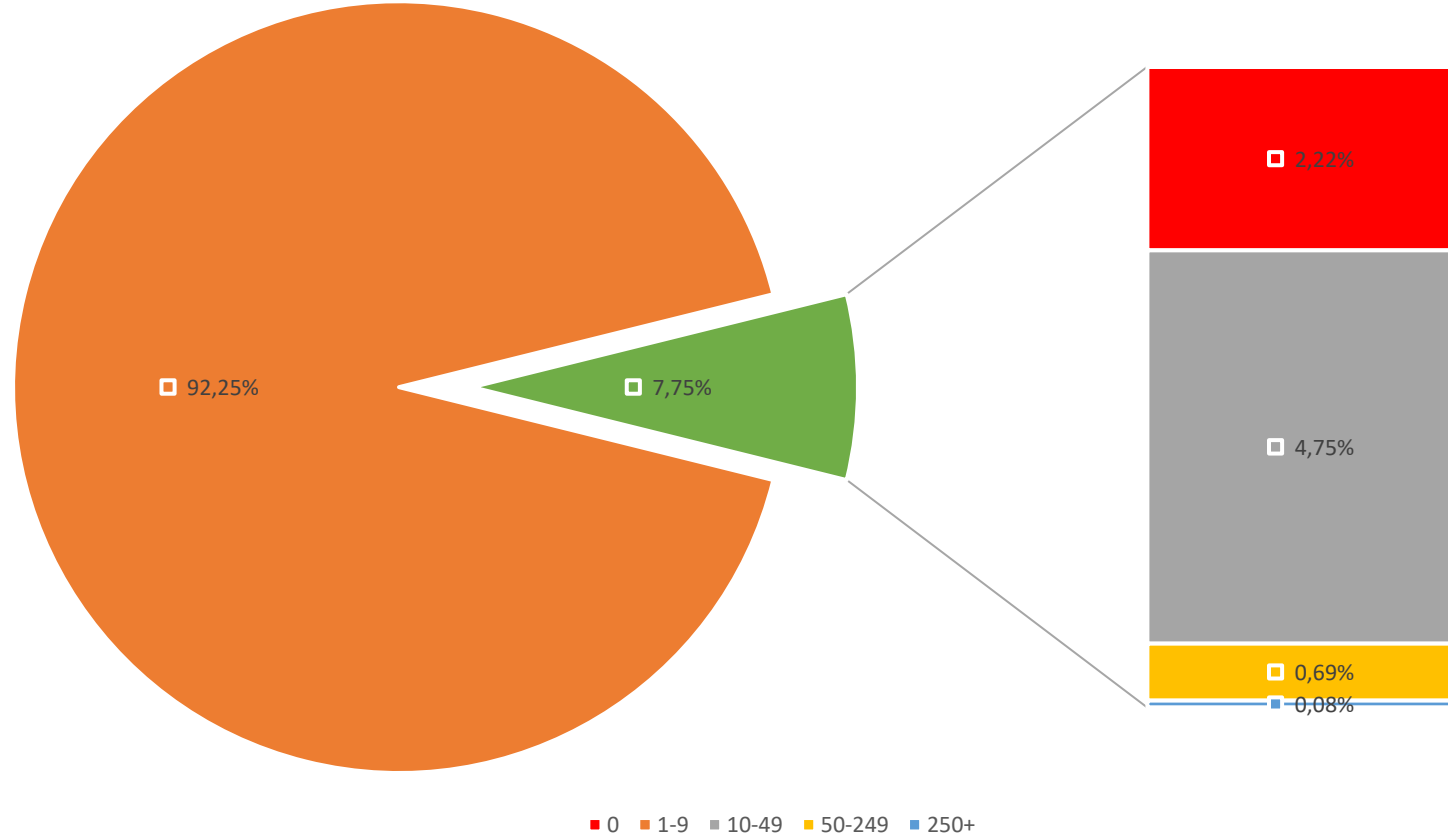


ÇALIŞAN SAYILARINA GÖRE İŞLETMELER 2020	Elektrik Tesisatı	Sihhi Tesisat, Isıtma ve İklimlendirme Tesisatı	TOPLAM
0	366 2,09%	534 2,32%	900 2,22%
1-9	16.274 92,85%	21.135 91,80%	37.409 92,25%
10-49	746 4,26%	1.182 5,13%	1.928 4,75%
50-249	124 0,71%	156 0,68%	280 0,69%
250+	18 0,10%	15 0,07%	33 0,08%
GENEL TOPLAM	17.528 43,2%	23.022 56,8%	40.550 100,0%

Sektördeki şirketlerin %43,2'lik kısmı elektrik tesisatı, %56,8'i ise sıhhi tesisat, ısıtma ve iklimlendirme tesisatı alanlarında faaliyet göstermektedir.

Kaynak: İş Kayıtları İstatistikleri, Türkiye İstatistik Kurumu; Yıllık Sanayi ve Hizmet İstatistikleri, Türkiye İstatistik Kurumu ve Sektör Bilançoları, Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası'ndan yararlanılarak uzmanlar tarafından hesaplanmıştır.

Sektörde Faaliyet Gösteren Şirketlerin Çalışan Sayılarına Göre Dağılımları (2020) – şirket sayıları ve % dağılım



Sektördeki şirketlerin %92,25'lik kısmını oluşturan 37.409 şirket 1 ila 9 kişi arasında çalışana sahiptir. Sektördeki şirketlerin sadece % 0,08'ini oluşturan 33 şirket 250 kişinin üzerinde çalışana sahiptir. 900 şirketin çalışanı bulunmamaktadır. Sektördeki şirketlerin % 99,92'si KOBİ niteliğindeki işletmelerden oluşmaktadır. Sektör az sayıda büyük, çok sayıda küçük şirketin faaliyet gösterdiği bir iş ortamına sahiptir.

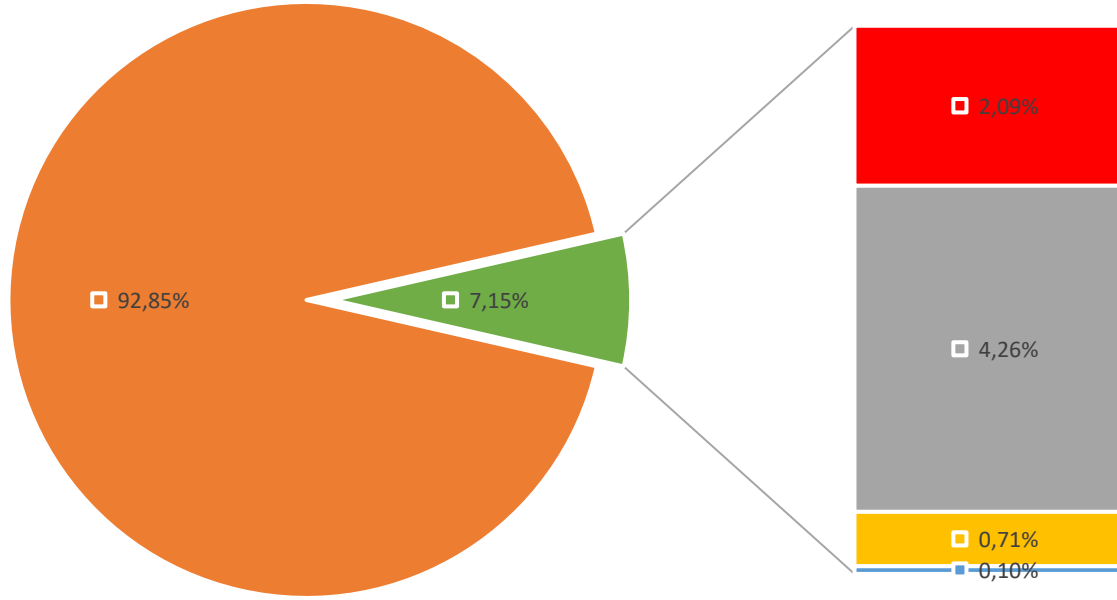
Kaynak: İş Kayıtları İstatistikleri, Türkiye İstatistik Kurumu; Yıllık Sanayi ve Hizmet İstatistikleri, Türkiye İstatistik Kurumu ve Sektör Bilançoları, Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası'ndan yararlanılarak uzmanlar tarafından hesaplanmıştır.

Sektörde Faaliyet Gösteren Şirketlerin Alt Faaliyet Türleri ve Çalışan Sayılarına Göre Dağılımları (2020) – şirket sayıları ve % dağılım

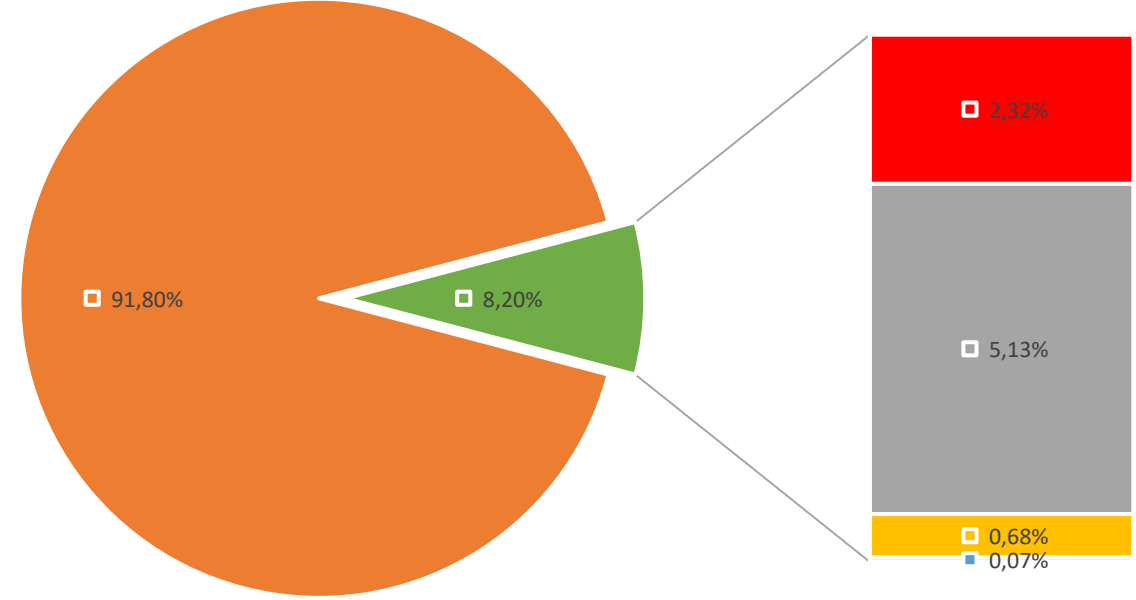


Elektrik Tesisatı Taahhüt Alanında Faaliyet Gösteren Şirketlerin Çalışan Sayılarına Göre Dağılımları (2020)

Sihhi Tesisat, Isıtma ve İklimlendirme Tesisatı Taahhüt Alanında Faaliyet Gösteren Şirketlerin Çalışan Sayılarına Göre Dağılımları (2020)



■ 0 ■ 1-9 ■ 10-49 ■ 50-249 ■ 250+



■ 0 ■ 1-9 ■ 10-49 ■ 50-249 ■ 250+

Elektrik tesisat taahhüt sektöründe faaliyet gösteren işletmelerin çalışan sayısı açısından büyüklükleri ile sıhhi, ısıtma ve iklimlendirme tesisat taahhüdü alanında faaliyet gösteren işletmelerin büyüklükleri paralellik göstermektedir. Sektör bu anlamda alt faaliyet kollarından bağımsız olarak benzer çalışan sayılarına sahip işletmelerin rekabet etmiş olduğu bir rekabet ortamı sunmaktadır.

Kaynak: İş Kayıtları İstatistikleri, Türkiye İstatistik Kurumu; Yıllık Sanayi ve Hizmet İstatistikleri, Türkiye İstatistik Kurumu ve Sektör Bilançoları, Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası'ndan yararlanılarak uzmanlar tarafından hesaplanmıştır.

Sektörde Faaliyet Gösteren Şirketlerin Çalışan Sayıları (2020)



ÇALIŞAN SAYILARINA GÖRE İŞLETMELER	Elektrik Tesisatı	Sihhi Tesisat, Isıtma ve İklimlendirme Tesisatı	TOPLAM
2020			
0	366 0,67%	534 0,58%	900 0,61%
1-9	32.548 59,24%	63.405 68,62%	95.953 65,12%
10-49	8.206 14,94%	13.002 14,07%	21.208 14,39%
50-249	9.300 16,93%	11.700 12,66%	21.000 14,25%
250+	4.518 8,22%	3.765 4,07%	8.283 5,62%
GENEL TOPLAM	54.938 37,3%	92.406 62,7%	147.344 100,0%

Elektrik ve mekanik tesisat taahhüt sektöründeki şirketlerin 2020 yılında 147.344 toplam çalışanı bulunduğu hesaplanmaktadır.

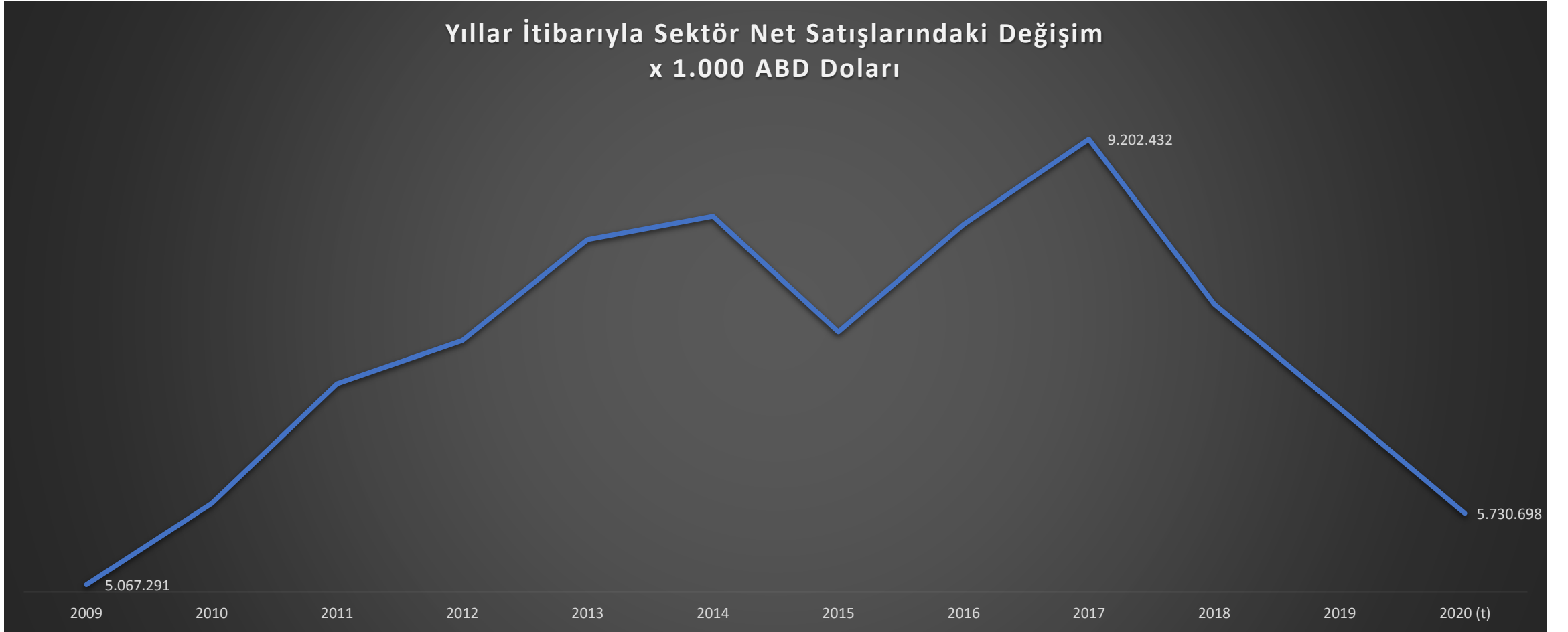
Kaynak: İş Kayıtları İstatistikleri, Türkiye İstatistik Kurumu; Yıllık Sanayi ve Hizmet İstatistikleri, Türkiye İstatistik Kurumu ve Sektör Bilançoları, Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası'ndan yararlanılarak uzmanlar tarafından hesaplanmıştır.



Sektörde Faaliyet Gösteren İşletme İstatistikleri 2009-2020

- Sektör Cirosu ve İhracat
- Karlılık ve Diğer Oranlar

Net Satışlardaki Değişim (2009 - 2020)



Sektördeki şirketlerinin 2020 yılında gerçekleştirmiş oldukları net satış cirosunun yaklaşık 5,7 milyar ABD Doları olduğu hesaplanmaktadır. Sektör 2009-2020 döneminde en yüksek net satış cirosuna 2017 yılında yaklaşık 9,2 milyar ABD doları ile ulaşmıştır.

Kaynak: Sektör Bilançoları, Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası'ndan yararlanılarak uzmanlar tarafından hesaplanmıştır. Diğer tesisat taahhüt faaliyetleri hariç tutulmuştur.

Net Satışlardaki Değişim (2009 - 2020) -TL



TOPLAM												
NET SATIŞLAR (TL), x 1.000	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020 (t)
Tüzel Kişiliğe Sahip İşletmeler	6.257.902	7.017.571	9.317.651	10.564.133	12.604.166	14.847.228	16.168.026	20.353.530	26.844.597	29.743.521	30.497.733	32.205.606
Mikro	965.458	1.082.658	1.437.510	1.629.815	1.944.547	2.290.603	2.494.373	3.140.105	4.141.535	4.588.775	4.705.134	4.968.621
Küçük	2.627.449	2.946.405	3.912.119	4.435.468	5.291.999	6.233.773	6.788.325	8.545.655	11.271.001	12.488.147	12.804.811	13.521.881
Orta	1.556.157	1.745.065	2.317.027	2.626.991	3.134.288	3.692.071	4.020.515	5.061.328	6.675.466	7.396.344	7.583.895	8.008.593
Büyük	1.108.838	1.243.444	1.650.995	1.871.859	2.233.332	2.630.780	2.864.813	3.606.442	4.756.594	5.270.255	5.403.894	5.706.512
Şahıs Şirketi Niteliğindeki İşletmeler	1.564.475	1.754.393	2.329.413	2.641.033	3.151.042	3.711.807	4.042.007	5.088.383	6.711.149	7.435.880	7.624.433	8.051.402
TOPLAM SATIŞLAR	7.822.377	8.771.964	11.647.063	13.205.166	15.755.208	18.559.035	20.210.033	25.441.913	33.555.746	37.179.402	38.122.167	40.257.008

Kaynak: Sektör Bilançoları, Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası'ndan yararlanılarak uzmanlar tarafından hesaplanmıştır.

Net Satışlardaki Değişim (2009 - 2020) -TL



ELEKTRİK TESİSAT TAAHÜT SEKTÖRÜ

NET SATIŞLAR (TL), x 1.000	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020 (t)
Tüzel Kişiliğe Sahip İşletmeler	2.704.495	3.032.804	4.026.836	4.565.532	5.447.179	6.416.569	6.987.382	8.796.244	11.601.507	12.854.343	13.180.293	13.918.389
Mikro	417.245	467.895	621.253	704.362	840.381	989.936	1.078.000	1.357.068	1.789.859	1.983.144	2.033.431	2.147.303
Küçük	1.135.512	1.273.356	1.690.712	1.916.889	2.287.058	2.694.068	2.933.730	3.693.200	4.871.021	5.397.038	5.533.892	5.843.790
Orta	672.529	754.170	1.001.356	1.135.314	1.354.554	1.595.613	1.737.558	2.187.369	2.884.955	3.196.499	3.277.554	3.461.097
Büyük	479.210	537.383	713.515	808.967	965.186	1.136.952	1.238.094	1.558.606	2.055.671	2.277.661	2.335.416	2.466.200
Şahıs Şirketi Niteliğindeki İşletmeler	676.124	758.201	1.006.709	1.141.383	1.361.795	1.604.142	1.746.846	2.199.061	2.900.377	3.213.586	3.295.073	3.479.597
TOPLAM SATIŞLAR	3.380.619	3.791.005	5.033.545	5.706.915	6.808.973	8.020.711	8.734.228	10.995.305	14.501.883	16.067.929	16.475.366	17.397.987

Kaynak: Sektör Bilançoları, Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası'ndan yararlanılarak uzmanlar tarafından hesaplanmıştır.

Net Satışlardaki Değişim (2009 - 2020) -TL



SIHHİ, ISITMA VE İKLİMLENDİRME TAAHÜT SEKTÖRÜ

NET SATIŞLAR (TL), x 1.000	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020 (t)
Tüzel Kişiliğe Sahip İşletmeler	3.553.406	3.984.767	5.290.815	5.998.601	7.156.988	8.430.659	9.180.644	11.557.287	15.243.091	16.889.178	17.317.440	18.287.217
Mikro	548.213	614.763	816.257	925.453	1.104.167	1.300.666	1.416.373	1.783.037	2.351.676	2.605.631	2.671.703	2.821.318
Küçük	1.491.937	1.673.049	2.221.407	2.518.579	3.004.941	3.539.705	3.854.595	4.852.455	6.399.980	7.091.109	7.270.919	7.678.091
Orta	883.628	990.895	1.315.671	1.491.677	1.779.734	2.096.458	2.282.958	2.873.959	3.790.511	4.199.845	4.306.341	4.547.496
Büyük	629.628	706.061	937.480	1.062.892	1.268.147	1.493.829	1.626.718	2.047.836	2.700.923	2.992.594	3.068.477	3.240.312
Şahıs Şirketi Niteliğindeki İşletmeler	888.352	996.192	1.322.704	1.499.650	1.789.247	2.107.665	2.295.161	2.889.322	3.810.773	4.222.295	4.329.360	4.571.804
TOPLAM SATIŞLAR	4.441.758	4.980.959	6.613.518	7.498.252	8.946.234	10.538.323	11.475.805	14.446.608	19.053.863	21.111.473	21.646.801	22.859.021

Kaynak: Sektör Bilançoları, Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası'ndan yararlanılarak uzmanlar tarafından hesaplanmıştır.

Net Satışlardaki Değişim (2009 - 2020) –ABD DOLARI



TOPLAM

NET SATIŞLAR (ABD DOLARI), x 1.000	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020 (t)
Tüzel Kişiliğe Sahip İşletmeler	4.053.833	4.656.650	5.546.551	5.867.007	6.615.318	6.788.856	5.929.957	6.728.662	7.361.945	6.137.874	5.364.974	4.584.558
Mikro	625.418	718.419	855.712	905.151	1.020.599	1.047.372	914.863	1.038.086	1.135.787	946.940	827.698	707.297
Küçük	1.702.047	1.955.146	2.328.781	2.463.328	2.777.515	2.850.376	2.489.758	2.825.103	3.090.994	2.577.054	2.252.544	1.924.878
Orta	1.008.070	1.157.973	1.379.265	1.458.953	1.645.036	1.688.190	1.474.607	1.673.222	1.830.701	1.526.310	1.334.112	1.140.046
Büyük	718.299	825.112	982.793	1.039.575	1.172.168	1.202.917	1.050.729	1.192.252	1.304.463	1.087.570	950.620	812.338
Şahıs Şirketi Niteliğindeki İşletmeler	1.013.458	1.164.162	1.386.638	1.466.752	1.653.830	1.697.214	1.482.489	1.682.166	1.840.486	1.534.468	1.341.244	1.146.140
TOPLAM SATIŞLAR	5.067.291	5.820.812	6.933.188	7.333.759	8.269.148	8.486.070	7.412.446	8.410.828	9.202.432	7.672.342	6.706.218	5.730.698

Kaynak: Sektör Bilançoları, Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası'ndan yararlanılarak uzmanlar tarafından hesaplanmıştır.

Net Satışlardaki Değişim (2009 - 2020) –ABD DOLARI



ELEKTRİK TESİSAT TAAHÜT SEKTÖRÜ

NET SATIŞLAR (ABD DOLARI), x 1.000	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020 (t)
Tüzel Kişiliğe Sahip İşletmeler	1.751.957	2.012.478	2.397.069	2.535.561	2.858.961	2.933.959	2.562.766	2.907.945	3.181.633	2.652.622	2.318.596	1.981.322
Mikro	270.289	310.481	369.815	391.182	441.075	452.646	395.379	448.632	490.856	409.242	357.709	305.675
Küçük	735.578	844.961	1.006.436	1.064.583	1.200.367	1.231.855	1.076.006	1.220.933	1.335.844	1.113.733	973.488	831.880
Orta	435.660	500.444	596.081	630.520	710.940	729.590	637.285	723.121	791.179	659.630	576.567	492.697
Büyük	310.429	356.591	424.737	449.276	506.579	519.868	454.097	515.259	563.754	470.018	410.832	351.070
Şahıs Şirketi Niteliğindeki İşletmeler	437.989	503.119	599.267	633.890	714.740	733.490	640.692	726.986	795.408	663.156	579.649	495.330
TOPLAM SATIŞLAR	2.189.946	2.515.597	2.996.336	3.169.452	3.573.701	3.667.449	3.203.458	3.634.932	3.977.041	3.315.778	2.898.245	2.476.652

Kaynak: Sektör Bilançoları, Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası'ndan yararlanılarak uzmanlar tarafından hesaplanmıştır.

Net Satışlardaki Değişim (2009 - 2020) –ABD DOLARI



SIHHİ, ISITMA VE İKLİMLENDİRME TAAHÜT SEKTÖRÜ

NET SATIŞLAR (ABD DOLARI), x 1.000	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020 (t)
Tüzel Kişiliğe Sahip İşletmeler	2.301.876	2.644.172	3.149.482	3.331.446	3.756.357	3.854.897	3.367.190	3.820.717	4.180.312	3.485.251	3.046.378	2.603.237
Mikro	355.129	407.938	485.896	513.969	579.524	594.726	519.484	589.453	644.931	537.698	469.990	401.623
Küçük	966.468	1.110.185	1.322.345	1.398.744	1.577.148	1.618.521	1.413.752	1.604.170	1.755.150	1.463.321	1.279.056	1.092.998
Orta	572.409	657.528	783.184	828.433	934.096	958.600	837.322	950.101	1.039.521	866.680	757.545	647.349
Büyük	407.869	468.521	558.057	590.299	665.589	683.049	596.632	676.993	740.710	617.552	539.788	461.268
Şahıs Şirketi Niteliğindeki İşletmeler	575.469	661.043	787.370	832.861	939.089	963.724	841.798	955.179	1.045.078	871.313	761.595	650.809
TOPLAM SATIŞLAR	2.877.345	3.305.215	3.936.852	4.164.307	4.695.447	4.818.621	4.208.988	4.775.896	5.225.390	4.356.564	3.807.973	3.254.046

Kaynak: Sektör Bilançoları, Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası'ndan yararlanılarak uzmanlar tarafından hesaplanmıştır.

BİNA TÜRLERİNE GÖRE SEKTÖR GELİRLERİNİN SEYRİ (2009-2020)



Tesisat Taahhüt Faaliyeti Gelirlerinin Bina Türlerine Göre Dağılımları, x 1.000 ABD Doları

YILLAR	Konutlar	Konut Dışı Yapılar				Kamu Binaları (Hastane ve Bakım Binaları)	Diğer Binalar	TOPLAM
		Oteller	Ofis Binaları	Ticaret Binaları	Trafik ve İletişim Binaları	Sanayi Binaları		
2009	3.691.645	79.435	155.864	273.884	20.142	258.047	264.901	5.067.291
2010	4.146.753	89.228	175.079	307.649	22.625	289.860	297.558	5.820.812
2011	4.878.953	104.983	205.993	361.971	26.620	341.041	350.099	6.933.188
2012	5.311.479	114.290	224.254	394.060	28.980	371.275	381.135	7.333.759
2013	6.117.100	131.625	258.268	453.829	33.376	427.588	438.944	8.269.148
2014	6.297.636	135.510	265.891	467.223	34.361	440.207	451.899	8.486.070
2015	5.648.090	121.533	238.466	419.033	30.817	394.804	405.289	7.412.446
2016	6.324.052	136.079	267.006	469.183	34.505	442.054	453.794	8.410.828
2017	6.750.528	145.255	285.012	500.823	36.832	471.865	484.397	9.202.432
2018	5.717.998	123.038	241.418	424.220	31.198	399.690	410.306	7.672.342
2019	4.982.989	107.222	210.385	369.689	27.188	348.313	357.564	6.706.218
2020	4.166.197	89.647	175.900	309.091	22.731	291.219	298.953	5.730.698

Kaynak: Yıllık Sanayi ve Hizmet İstatistikleri, Türkiye İstatistik Kurumu, Yapı İzin İstatistikleri, Türkiye İstatistik Kurumu ve Sektör Bilançoları, Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası'ndan yararlanılarak uzmanlar tarafından hesaplanmıştır.

BİNA TÜRLERİNE GÖRE SEKTÖR GELİRLERİNİN SEYRİ (2009-2020)



Elektrik Tesisat Taahhüt Faaliyeti Gelirlerinin Bina Türlerine Göre Dağılımları, x 1.000 ABD Doları

YILLAR	Konutlar	Konut Dışı Yapılar					Kamu Binaları (Hastane ve Bakım Binaları)	Diğer Binalar	TOPLAM
		Oteller	Ofis Binaları	Ticaret Binaları	Trafik ve İletişim Binaları	Sanayi Binaları			
2009	1.595.429	34.330	67.360	118.365	8.705	111.521	114.483	139.753	2.189.946
2010	1.832.674	39.435	77.377	135.967	9.999	128.105	131.507	160.534	2.515.597
2011	2.182.904	46.971	92.164	161.950	11.910	152.586	156.638	191.213	2.996.336
2012	2.309.023	49.685	97.489	171.307	12.598	161.402	165.688	202.260	3.169.452
2013	2.603.529	56.022	109.923	193.156	14.205	181.988	186.821	228.058	3.573.701
2014	2.671.826	57.491	112.806	198.223	14.578	186.762	191.722	234.040	3.667.449
2015	2.333.797	50.218	98.535	173.145	12.734	163.133	167.466	204.431	3.203.458
2016	2.648.136	56.982	111.806	196.466	14.449	185.106	190.022	231.965	3.634.932
2017	2.897.371	62.345	122.329	214.957	15.808	202.527	207.906	253.797	3.977.041
2018	2.415.625	51.979	101.989	179.216	13.180	168.853	173.338	211.598	3.315.778
2019	2.111.442	45.433	89.147	156.648	11.520	147.591	151.511	184.953	2.898.245
2020	1.804.302	38.824	76.179	133.862	9.845	126.121	129.471	158.049	2.476.652

Kaynak: Yıllık Sanayi ve Hizmet İstatistikleri, Türkiye İstatistik Kurumu, Yapı İzin İstatistikleri, Türkiye İstatistik Kurumu ve Sektör Bilançoları, Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası'ndan yararlanılarak uzmanlar tarafından hesaplanmıştır.

BİNA TÜRLERİNE GÖRE SEKTÖR GELİRLERİNİN SEYRİ (2009-2020)



Sıhhi, Isıtma ve İklimlendirme Tesisat Taahhüt Faaliyeti Gelirlerinin Bina Türlerine Göre Dağılımları, x 1.000 ABD Doları

YILLAR	Konutlar	Konut Dışı Yapılar				Kamu Binaları (Hastane ve Bakım Binaları)	Diğer Binalar	TOPLAM
		Oteller	Ofis Binaları	Ticaret Binaları	Trafik ve İletişim Binaları			
2009	2.096.216	45.106	88.504	155.519	11.437	146.526	150.418	2.877.345
2010	2.314.080	49.793	97.702	171.682	12.626	161.755	166.051	3.305.215
2011	2.696.049	58.013	113.829	200.021	14.710	188.455	193.460	3.936.852
2012	3.002.456	64.606	126.766	222.753	16.382	209.873	215.447	4.164.307
2013	3.513.571	75.604	148.346	260.673	19.171	245.600	252.123	4.695.447
2014	3.625.810	78.019	153.084	269.000	19.783	253.446	260.177	4.818.621
2015	3.314.293	71.316	139.932	245.888	18.083	231.670	237.823	4.208.988
2016	3.675.916	79.097	155.200	272.717	20.056	256.948	263.772	4.775.896
2017	3.853.156	82.911	162.683	285.867	21.023	269.337	276.491	5.225.390
2018	3.302.373	71.059	139.429	245.004	18.018	230.837	236.968	4.356.564
2019	2.871.547	61.789	121.239	213.041	15.668	200.722	206.053	3.807.973
2020	2.361.895	50.822	99.721	175.230	12.887	165.097	169.482	3.254.046

Kaynak: Yıllık Sanayi ve Hizmet İstatistikleri, Türkiye İstatistik Kurumu, Yapı İzin İstatistikleri, Türkiye İstatistik Kurumu ve Sektör Bilançoları, Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası'ndan yararlanılarak uzmanlar tarafından hesaplanmıştır.

Sektörel İhracatın Payı ve Yönü (2009 - 2020)



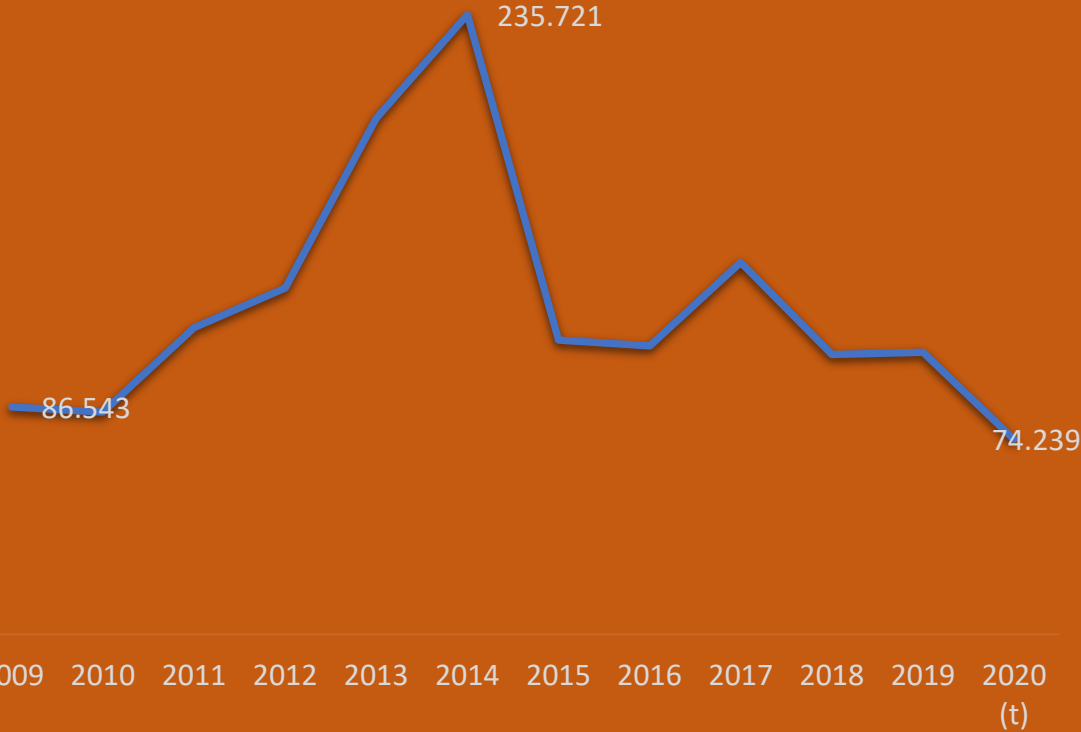
Sektördeki şirketlerinin 2020 yılında gerçekleştirmiş oldukları ihracatın yaklaşık 206 milyon ABD Doları olduğu hesaplanmaktadır. Sektör 2009-2020 döneminde en yüksek ihracat tutarına 2014 yılında yaklaşık 546 milyon ABD doları ile ulaşmıştır.

Kaynak: Sektör Bilançoları, Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası'ndan yararlanılarak uzmanlar tarafından hesaplanmıştır.

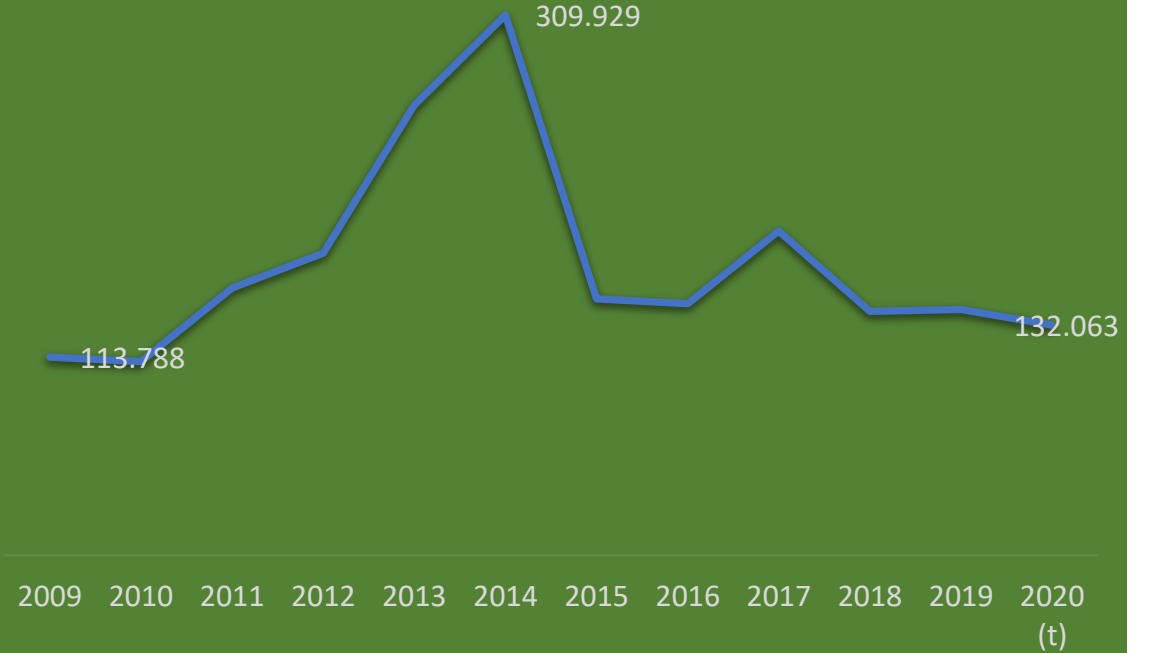
Sektörel İhracatın Payı ve Yönü (2009 - 2020) – Alt sektörler bazında



Yıllar İtibarıyla Sektör İhracatındaki Değişim
x 1.000 ABD Doları, Elektrik Tesisat Taahhütü



Yıllar İtibarıyla Sektör İhracatındaki Değişim
x 1.000 ABD Doları, Sıhhi, Isıtma ve İklimlendirme Tesisat Taahhütü



Alt sektörler bazında ihracatın seyri ve değişim elektrik ve sıhhi, ısıtma ve iklimlendirme tesisat taahhüt faaliyetleri için ayrı ayrı gösterilmiştir.

Kaynak: Sektör Bilançoları, Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası'ndan yararlanılarak uzmanlar tarafından hesaplanmıştır.

Sektörel İhracatın Payı ve Yönü (2009 - 2020)



x 1.000, TOPLAM	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020 (t)
İhracat Satışları (TL)	371.248	354.126	544.524	659.636	1.039.000	1.432.576	848.077	922.899	1.433.864	1.434.094	1.695.028	1.739.799
İhracat Satışları (ABD Doları)	240.492	234.987	324.141	366.342	545.321	655.042	311.050	305.101	393.227	295.940	298.179	247.665
İhracatın Ciro içindeki Payı	4,94%	4,20%	4,87%	5,20%	6,87%	8,04%	4,37%	3,78%	4,45%	4,02%	4,63%	4,50%
x 1.000, Elektrik Tesisat Taahhüt	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020 (t)
İhracat Satışları (TL)	133.596	127.434	195.950	237.374	373.890	515.521	305.186	332.111	515.984	516.067	609.966	521.514
İhracat Satışları (ABD Doları)	86.543	84.562	116.644	131.830	196.237	235.721	111.933	109.792	141.505	106.496	107.301	74.239
İhracatın Ciro içindeki Payı	1,71%	1,45%	1,68%	1,80%	2,37%	2,78%	1,51%	1,31%	1,54%	1,39%	1,60%	1,30%
x 1.000, Sıhhi, Isıtma ve İklimlendirme Tesisat Taahhüt	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020 (t)
İhracat Satışları (TL)	175.654	167.553	257.638	312.103	491.597	677.815	401.262	436.664	678.424	678.533	801.992	685.695
İhracat Satışları (ABD Doları)	113.788	111.183	153.365	173.333	258.015	309.929	147.171	144.357	186.053	140.022	141.082	132.063
İhracatın Ciro içindeki Payı	42,10%	35,81%	41,47%	44,31%	58,50%	68,47%	37,22%	32,18%	37,90%	34,22%	39,44%	43,20%

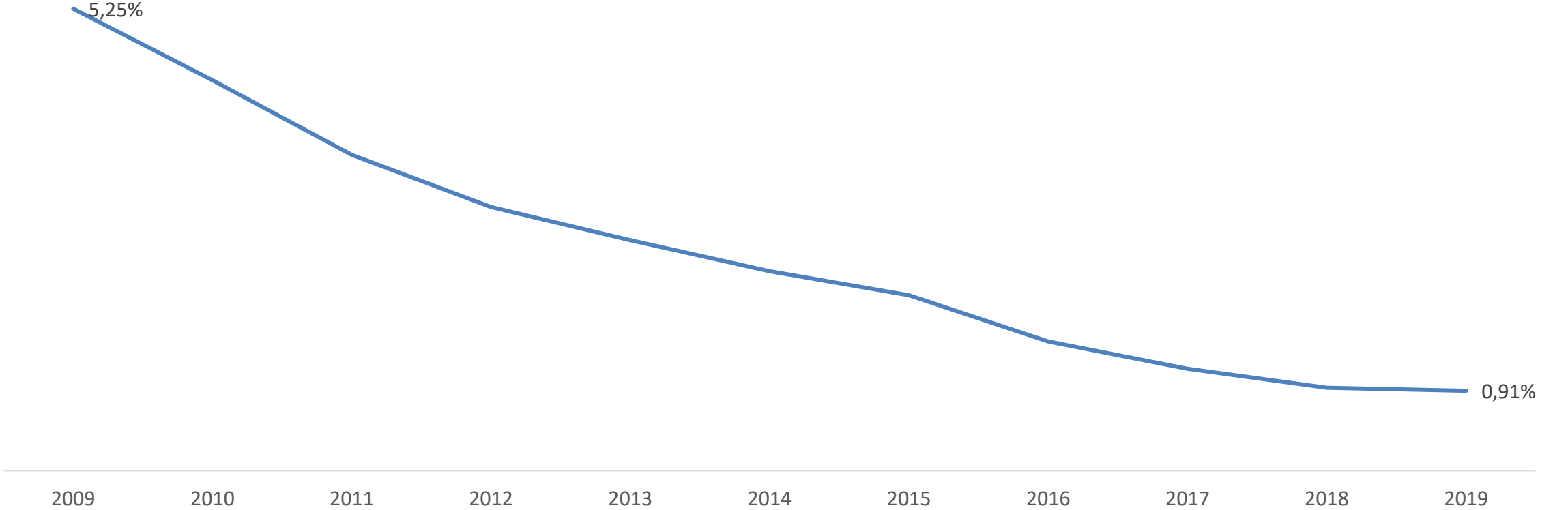
İhracat Satışları ile ilgili hesaplamalarda sadece tüzel kişiliklerine ait veriler dikkate alınmış. Şahıs işletmeleri hariç tutulmuştur.

Kaynak: Sektör Bilançoları, Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası'ndan yararlanılarak uzmanlar tarafından hesaplanmıştır.

Sektör Aktif Karlılık Oranındaki Değişim (2009 - 2019)



Aktif Karlılık Oranındaki Değişim



Sektör çapında ortalama aktif karlılık oranı 2009 yılında %5,25'ten, 2019'da %0,91'e gerilemiştir. Aktif Karlılık Oranı : Dönem Net Karı / Aktif toplamı formülü ile hesaplanmıştır.

Aktif Karlılık Oranı ile ilgili hesaplamalarda sadece tüzel kişiliklerine ait veriler dikkate alınmış. Şahıs işletmeleri hariç tutulmuştur. Aktif karlılık oranlarının tespitinde tüm alt sektörler (diğer tesisat taahhüt hizmetleri de dahil olmak üzere) dikkate alınarak hesaplamalar gerçekleştirilmiştir.

Kaynak: Sektör Bilançoları, Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası'ndan yararlanılarak uzmanlar tarafından hesaplanmıştır.



Sektörün Avrupa Ülkeleri ile Mukayeseli Durumu

2020

- Şirket Sayısı
- Sektör Ciro su
- İstihdam

Sektörün Avrupa Ülkeleri İle Karşılaştırmalı Durumu – Sektörde Faaliyet Gösteren Şirket Sayıları



Türkiye, sektörde faaliyet gösteren firma sayısı açısından Avrupa Ülkeleri arasında 7nci konumdadır.

Ülke	Şirket Sayısı
İtalya	128.223
Fransa	113.668
Almanya	85.172
İngiltere	84.909
İspanya	72.247
Polonya	68.932
Türkiye	40.550

Kaynak: İnşaat için yıllık ayrıntılı işletme istatistikleri (NACE Rev. 2, F), Eurostat; Yıllık Sanayi ve Hizmet İstatistikleri, Türkiye İstatistik Kurumu ve Sektör Bilançoları, Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası'ndan yararlanılarak uzmanlar tarafından hesaplanmıştır.

Türkiye verisi 2020 yılı tahmini verileridir. Diğer ülkeler için Eurostat'ın 2018 yılı verileri kullanılmıştır.

Sektörün Avrupa Ülkeleri İle Karşılaştırmalı Durumu – Sektörde Faaliyet Gösteren Şirket Sayıları – Elektrik Tesisat Taahhütü



Türkiye, elektrik tesisat taahhüdü alt faaliyette alanında sayısı açısından Avrupa Ülkeleri arasında 7nci konumdadır.

Ülke	Şirket Sayısı
İtalya	65.416
Fransa	56.976
İngiltere	46.508
İspanya	37.961
Almanya	36.681
Polonya	36.245
Türkiye	17.528

Kaynak: İnşaat için yıllık ayrıntılı işletme istatistikleri (NACE Rev. 2, F), Eurostat; Yıllık Sanayi ve Hizmet İstatistikleri, Türkiye İstatistik Kurumu ve Sektör Bilançoları, Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası'ndan yararlanılarak uzmanlar tarafından hesaplanmıştır.

Türkiye verisi 2020 yılı tahmini verileridir. Diğer ülkeler için Eurostat'ın 2018 yılı verileri kullanılmıştır.

Sektörün Avrupa Ülkeleri İle Karşılaştırmalı Durumu – Sektörde Faaliyet Gösteren Şirket Sayıları – Sıhhi, Isıtma ve İklimlendirme Tesisat Taahhütü



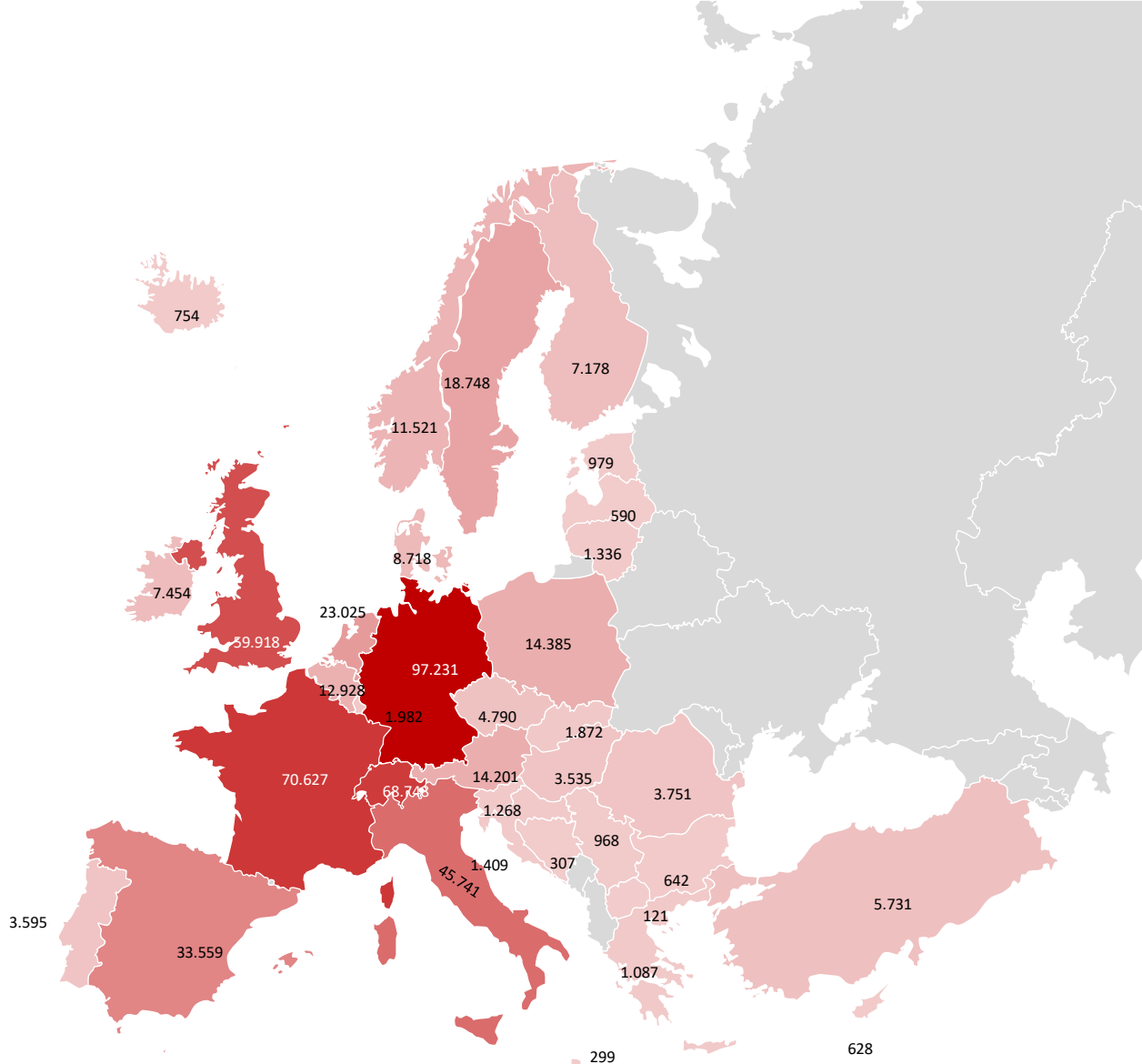
Türkiye, sıhhi tesisat, ısıtma ve iklimlendirme tesisat taahhüdü alt faaliyet alanında sayısı açısından Avrupa Ülkeleri arasında 7nci konumdadır.

Ülke	Şirket Sayısı
İtalya	62.807
Fransa	56.692
Almanya	48.491
İngiltere	38.401
İspanya	34.286
Polonya	32.687
Türkiye	23.022

Kaynak: İnşaat için yıllık ayrıntılı işletme istatistikleri (NACE Rev. 2, F), Eurostat; Yıllık Sanayi ve Hizmet İstatistikleri, Türkiye İstatistik Kurumu ve Sektör Bilançoları, Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası'ndan yararlanılarak uzmanlar tarafından hesaplanmıştır.

Türkiye verisi 2020 yılı tahmini verileridir. Diğer ülkeler için Eurostat'ın 2018 yılı verileri kullanılmıştır.

Sektörün Avrupa Ülkeleri İle Karşılaştırmalı Durumu – Sektör Ciroları (2020)



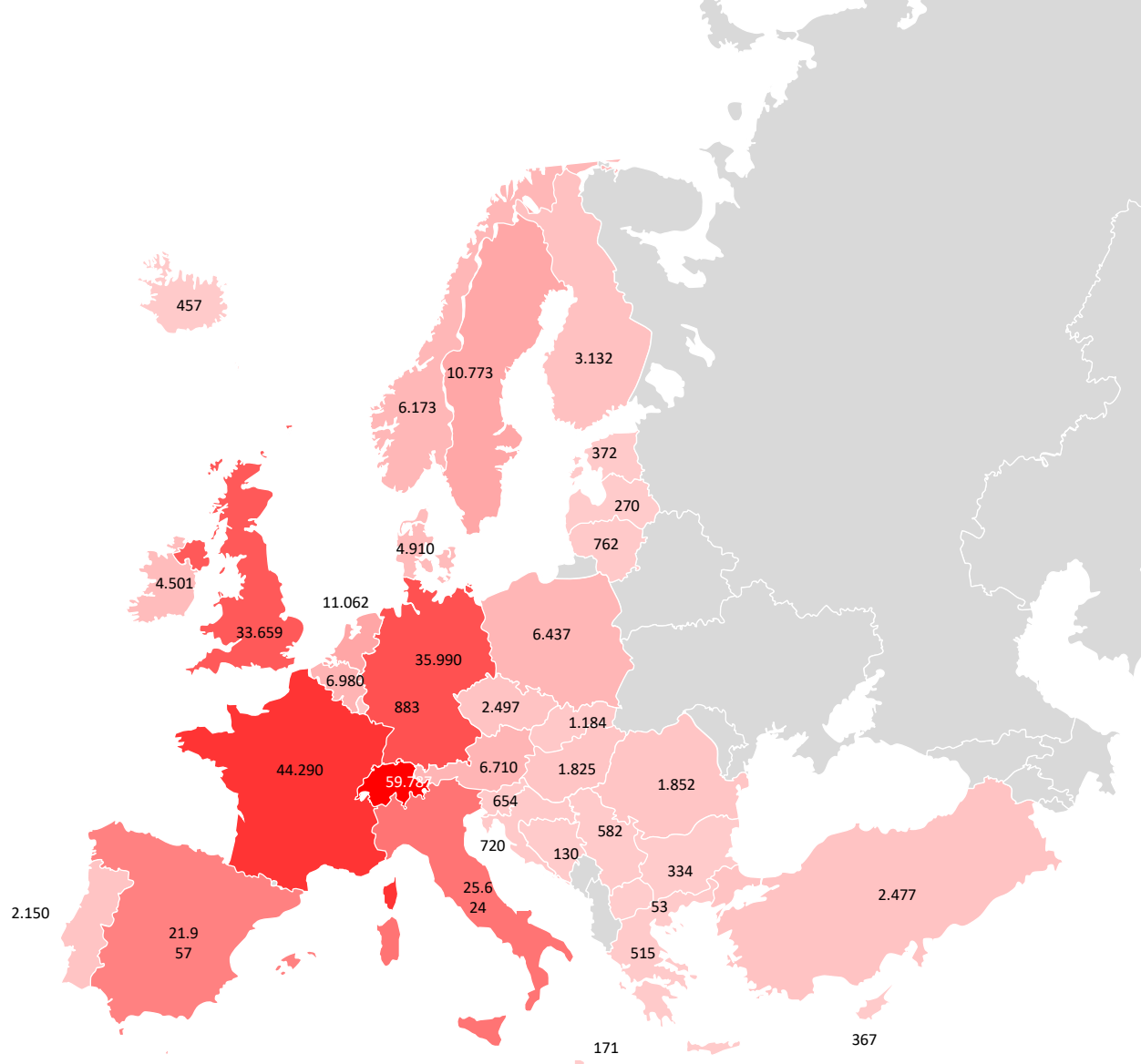
Türkiye, sektörde faaliyet gösteren firmaların ciro büyüklükleri açısından 16nci konumdadır.

Ülke	Ciro (Milyon ABD Doları)
Germany	97.231
France	70.627
Great Britain	59.918
Italy	45.741
Spain	33.559
Switzerland	23.105
Netherlands	23.025
Sweden	18.748
Poland	14.385
Austria	14.201
Belgium	12.928
Norway	11.521
Denmark	8.718
Ireland	7.454
Finland	7.178
Turkey	5.731

Türkiye'nin sektörde faaliyet gösteren şirket sayısı açısından 7ncı sırada yer alırken sektör cirosu açısından 16ncı sırada olmasının sektörün ihracat potansiyelini değerlendirmekte güçlük çektiğini ortaya koymaktadır. Sektör ciroları ülke pazarlarının büyüklüğüne işaret etmemektedir. Zira ülkelerdeki sektör firmalarının ülke dışında gerçekleştirmiş oldukları faaliyetlerden elde etmiş oldukları satış gelirleri de ciroların içinde yer almaktadır.

Kaynak: İnşaat için yıllık ayrıntılı işletme istatistikleri (NACE Rev. 2, F), Eurostat; Yıllık Sanayi ve Hizmet İstatistikleri, Türkiye İstatistik Kurumu ve Sektör Bilançoları, Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası'ndan yararlanılarak uzmanlar tarafından hesaplanmıştır.

Sektörün Avrupa Ülkeleri İle Karşılaştırmalı Durumu – Sektör Ciroları (2020) – Elektrik Tesisat Taahhüt



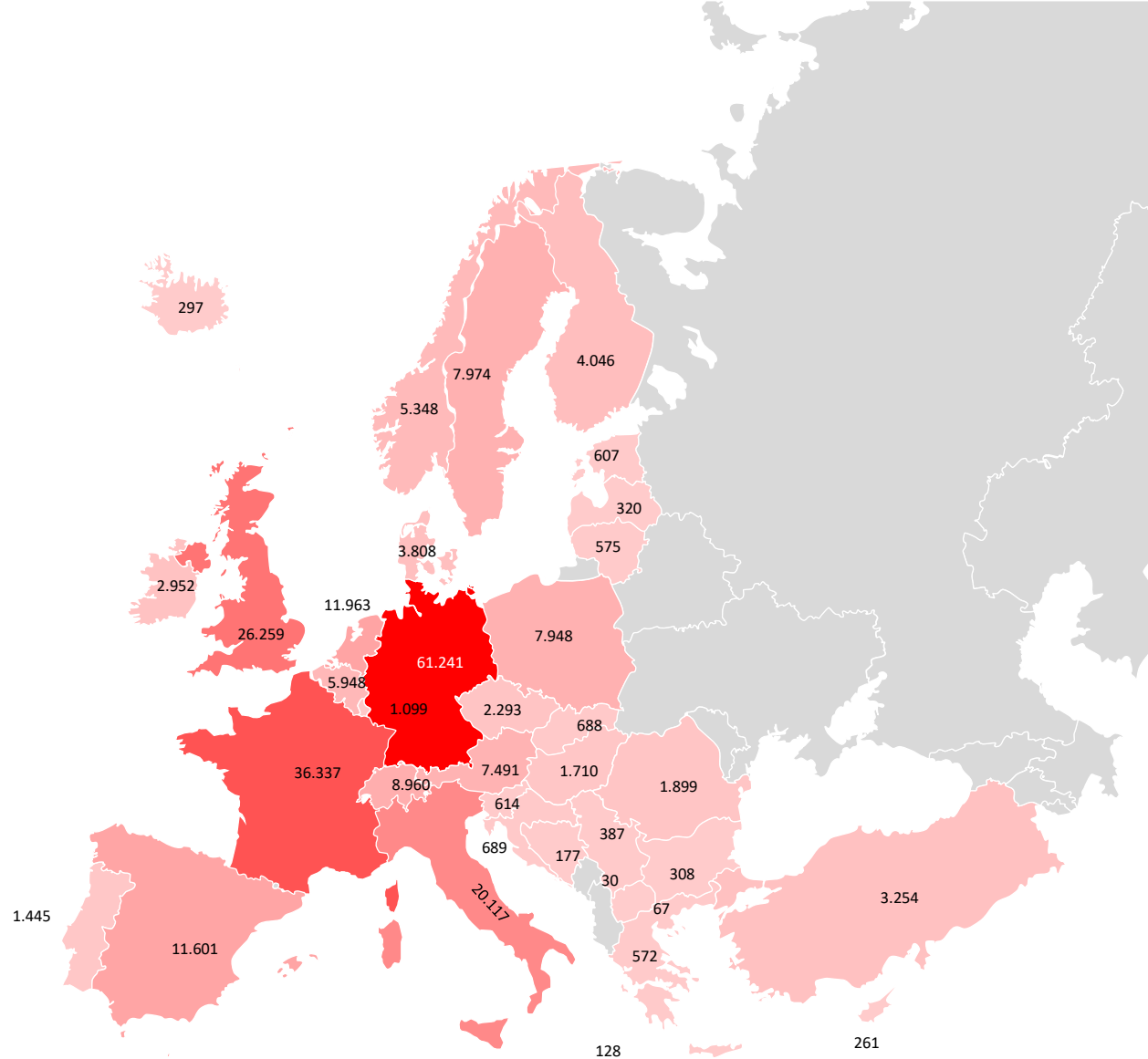
Türkiye, bu alt sektörde faaliyet gösteren firmaların ciro büyüklükleri açısından 17nci konumdadır.

Ülke	Ciro (Milyon ABD Doları)
France	44.290
Germany	35.990
Great Britain	33.659
Italy	25.624
Spain	21.957
Switzerland	14.145
Netherlands	11.062
Sweden	10.773
Belgium	6.980
Austria	6.710
Poland	6.437
Norway	6.173
Denmark	4.910
Ireland	4.501
Finland	3.132
Czech Rep.	2.497
Turkey	2.477

Türkiye'nin sektörde faaliyet gösteren şirket sayısı açısından 7nci sırada yer alırken sektör cirosu açısından 17nci sırada olmasının sektörün ihracat potansiyelini değerlendirmekte güçlük çektiğini ortaya koymaktadır. Sektör ciroları ülke pazarlarının büyüklüğüne işaret etmemektedir. Zira ülkelerdeki sektör firmalarının ülke dışında gerçekleştirmiş oldukları faaliyetlerden elde etmiş oldukları satış gelirleri de ciroların içinde yer almaktadır.

Kaynak: İnşaat için yıllık ayrıntılı işletme istatistikleri (NACE Rev. 2, F), Eurostat; Yıllık Sanayi ve Hizmet İstatistikleri, Türkiye İstatistik Kurumu ve Sektör Bilançoları, Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası'ndan yararlanılarak uzmanlar tarafından hesaplanmıştır.

Sektörün Avrupa Ülkeleri İle Karşılaştırmalı Durumu – Sektör Ciroları (2020) – Sıhhi Tesisat, Isıtma ve İklimlendirme Tesisat Taahhüt



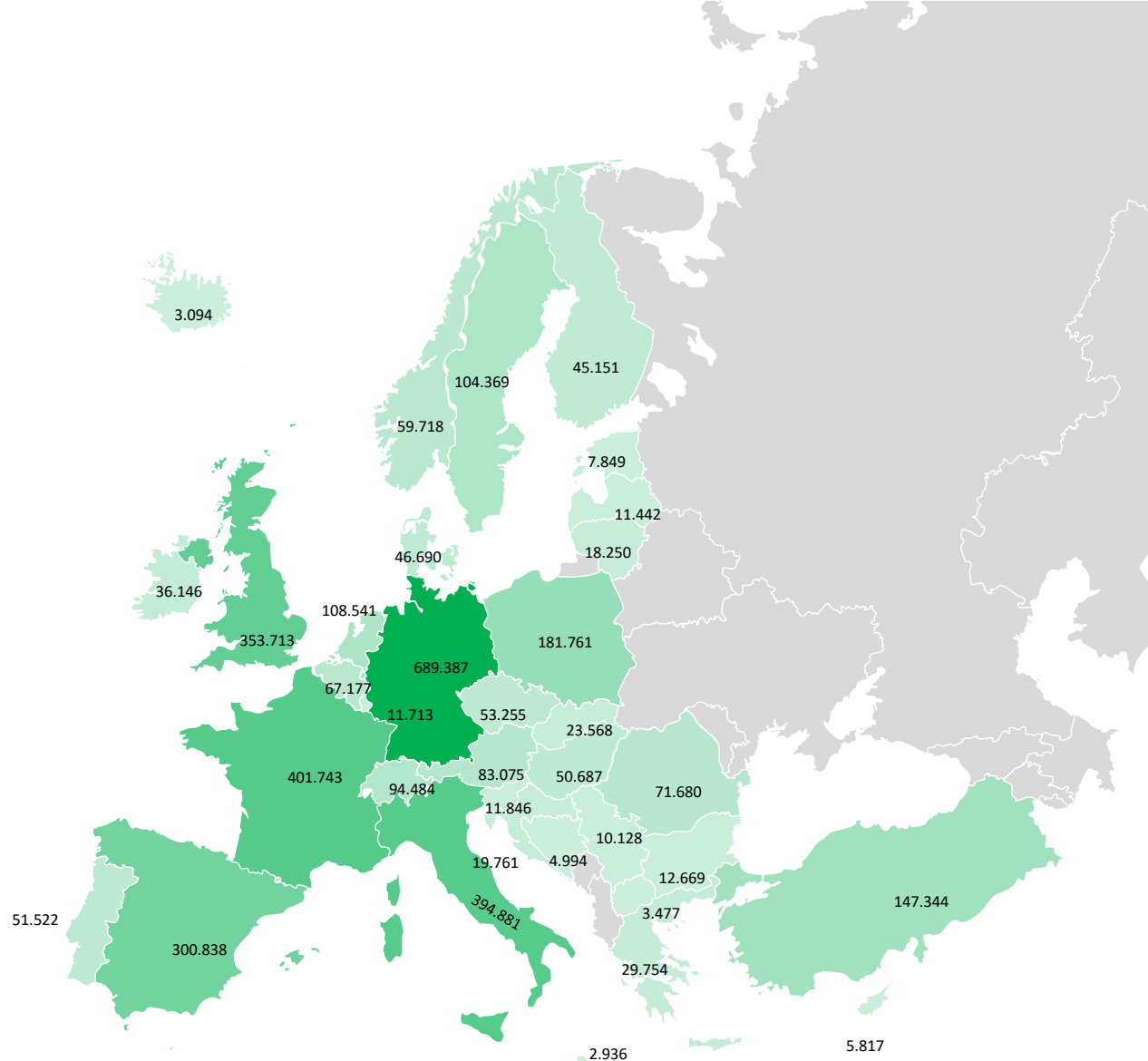
Türkiye, bu alt sektörde faaliyet gösteren firmaların ciro büyüklükleri açısından 15nci konumdadır.

Ülke	Ciro (Milyon ABD Doları)
Germany	61.241
France	36.337
Great Britain	26.259
Italy	20.117
Netherlands	11.963
Spain	11.601
Switzerland	8.960
Sweden	7.974
Poland	7.948
Austria	7.491
Belgium	5.948
Norway	5.348
Finland	4.046
Denmark	3.808
Turkey	3.254

Türkiye'nin sektörde faaliyet gösteren şirket sayısı açısından 7nci sırada yer alırken sektör cirosu açısından 15nci sırada olmasının sektörün ihracat potansiyelini değerlendirmekte güçlük çektiğini ortaya koymaktadır. Sektör ciroları ülke pazarlarının büyüklüğüne işaret etmemektedir. Zira ülkelerdeki sektör firmalarının ülke dışında gerçekleştirmiş oldukları faaliyetlerden elde etmiş oldukları satış gelirleri de ciroların içinde yer almaktadır.

Kaynak: İnşaat için yıllık ayrıntılı işletme istatistikleri (NACE Rev. 2, F), Eurostat; Yıllık Sanayi ve Hizmet İstatistikleri, Türkiye İstatistik Kurumu ve Sektör Bilançoları, Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası'ndan yararlanılarak uzmanlar tarafından hesaplanmıştır.

Sektörün Avrupa Ülkeleri İle Karşılaştırmalı Durumu – Çalışan Sayıları (2020)



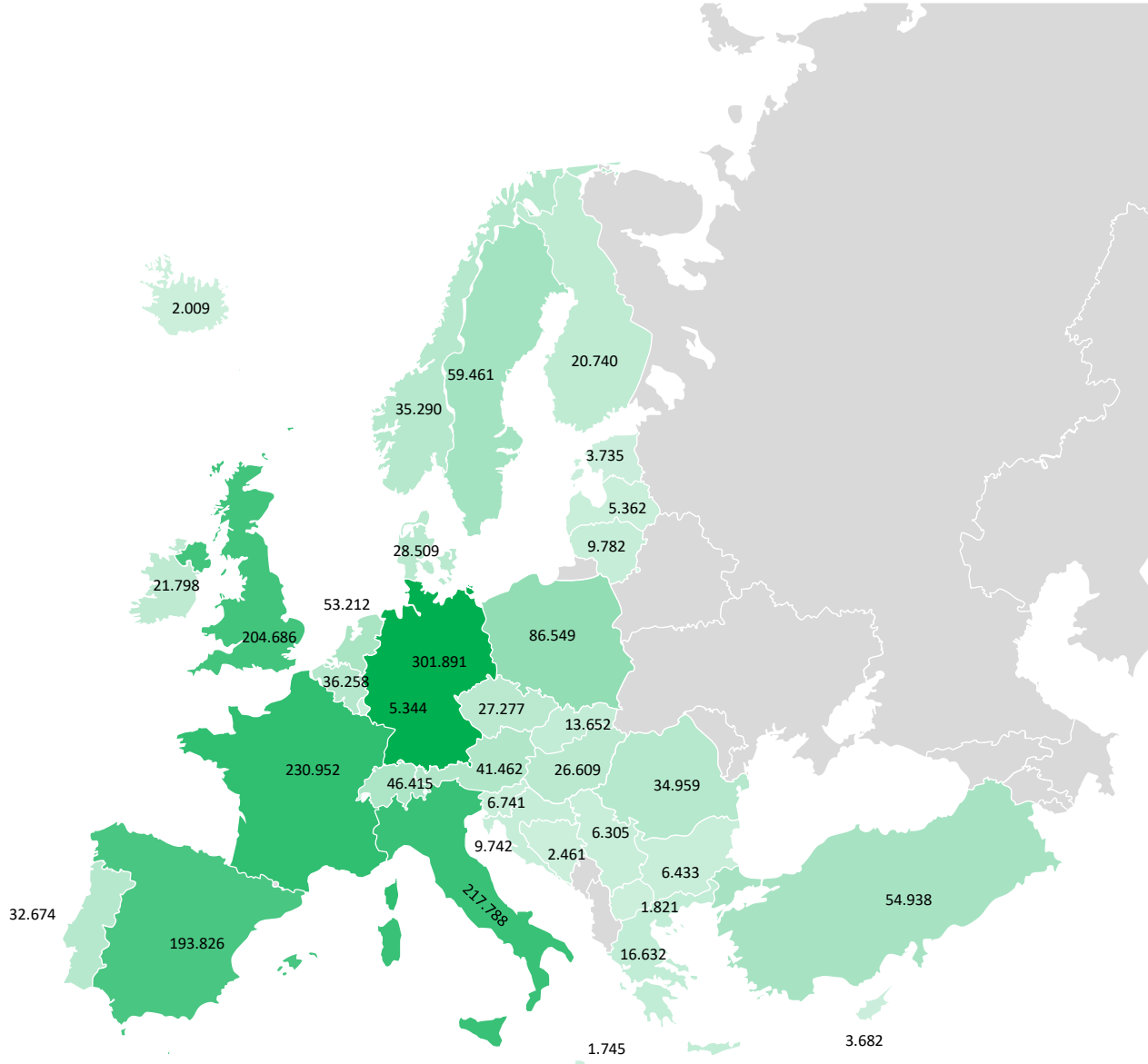
Türkiye, sektörde faaliyet gösteren firmaların çalışan sayıları açısından 7nci konumdadır.

Ülke	Çalışan Sayısı
Germany	689.387
France	401.743
Italy	394.881
Great Britain	353.713
Spain	300.838
Poland	181.761
Turkey	147.344

Kaynak: İnşaat için yıllık ayrıntılı işletme istatistikleri (NACE Rev. 2, F), Eurostat; Yıllık Sanayi ve Hizmet İstatistikleri, Türkiye İstatistik Kurumu ve Sektör Bilançoları, Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası'ndan yararlanılarak uzmanlar tarafından hesaplanmıştır.

Türkiye verisi 2020 yılı tahmini verileridir. Diğer ülkeler için Eurostat'ın 2018 yılı verileri kullanılmıştır.

Sektörün Avrupa Ülkeleri İle Karşılaştırmalı Durumu – Çalışan Sayıları (2020) – Elektrik Tesisat Taahhüt



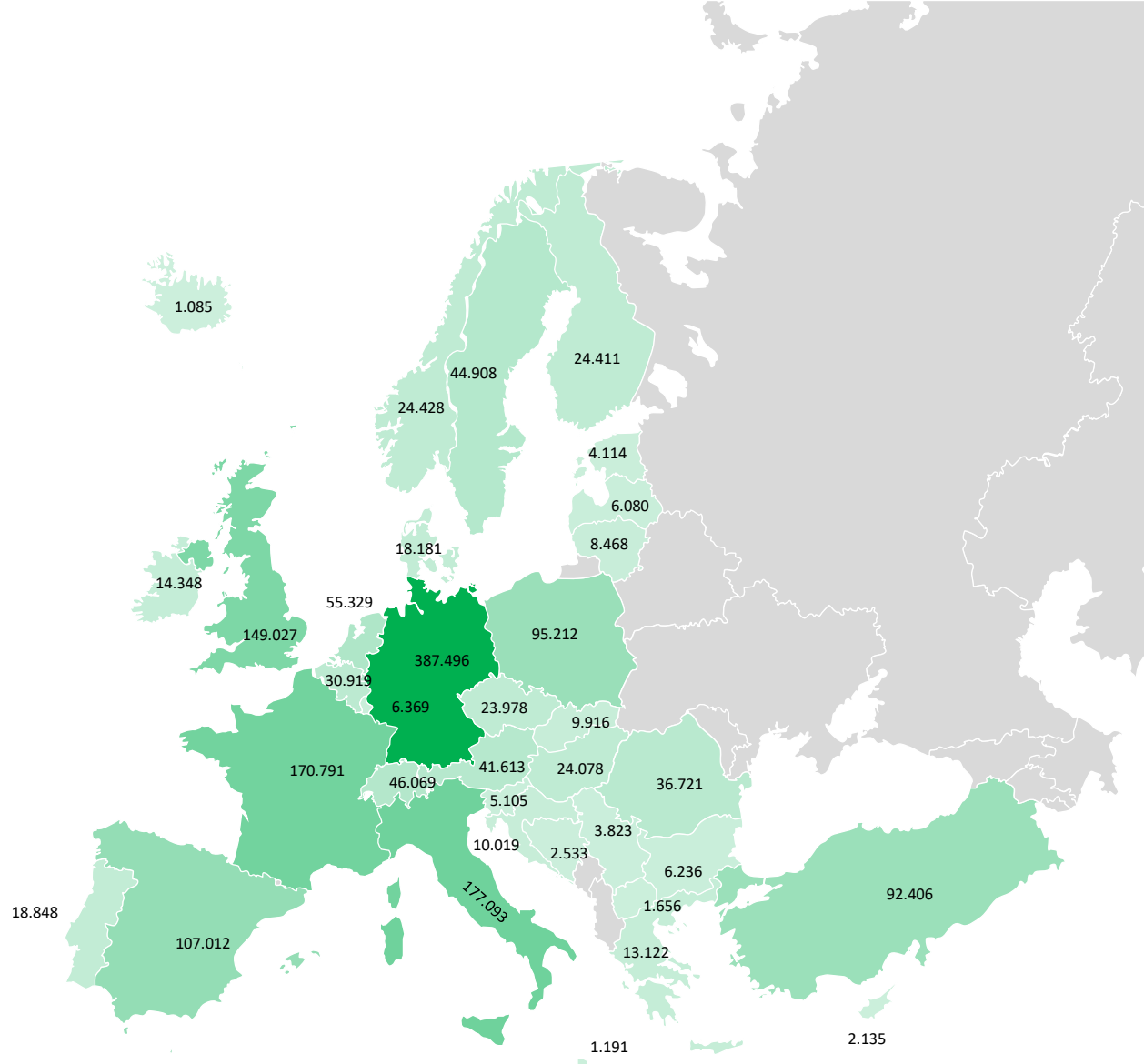
Türkiye, sektörde faaliyet gösteren firmaların çalışan sayıları açısından 8nci konumdadır.

Ülke	Çalışan Sayısı
Germany	301.891
France	230.952
Italy	217.788
Great Britain	204.686
Spain	193.826
Poland	86.549
Sweden	59.461
Turkey	54.938

Kaynak: İnşaat için yıllık ayrıntılı işletme istatistikleri (NACE Rev. 2, F), Eurostat; Yıllık Sanayi ve Hizmet İstatistikleri, Türkiye İstatistik Kurumu ve Sektör Bilançoları, Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası'ndan yararlanılarak uzmanlar tarafından hesaplanmıştır.

Türkiye verisi 2020 yılı tahmini verileridir. Diğer ülkeler için Eurostat'ın 2018 yılı verileri kullanılmıştır.

Sektörün Avrupa Ülkeleri İle Karşılaştırmalı Durumu – Çalışan Sayıları (2020) – Sıhhi, Isıtma ve İklimlendirme Tesisat Taahhüt



Türkiye, sektörde faaliyet gösteren firmaların çalışan sayıları açısından 7nci konumdadır.

Ülke	Çalışan Sayısı
Germany	387.496
Italy	177.093
France	170.791
Great Britain	149.027
Spain	107.012
Poland	95.212
Turkey	92.406

Kaynak: İnşaat için yıllık ayrıntılı işletme istatistikleri (NACE Rev. 2, F), Eurostat; Yıllık Sanayi ve Hizmet İstatistikleri, Türkiye İstatistik Kurumu ve Sektör Bilançoları, Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası'ndan yararlanılarak uzmanlar tarafından hesaplanmıştır.

Türkiye verisi 2020 yılı tahmini verileridir. Diğer ülkeler için Eurostat'ın 2018 yılı verileri kullanılmıştır.

Seçilmiş Göstergeler Bazında Karşılaştırmalar (ABD Doları) - Toplam



	Çalışan Başına Ortalama Ciro	Şirket Başına Ortalama Ciro
Almanya	141.040	1.141.584
İtalya	115.835	356.730
İspanya	111.552	464.504
İngiltere	169.397	705.673
Fransa	175.801	621.345
TÜRKİYE	38.895	141.322

Avrupa ölçeğinde şirket başına en yüksek ortalama cirolar sırası ile Almanya, İngiltere ve Fransa'da gerçekleştirilmektedir. Ortalama ciroların yüksekliği, sektördeki şirket kompozisyonu içinde görece daha büyük şirketlerin oranının bu ülkelerde diğerlerine oranla daha fazla olabileceğine işaret etmektedir.

Öte yandan çalışan başına düşen ortalama cirolar dikkate alındığında çalışan başına en yüksek ortalama ciroların sırasıyla Fransa ve İngiltere'de gerçekleştirildiği görülmektedir.

Kaynak: İnşaat için yıllık ayrıntılı işletme istatistikleri (NACE Rev. 2, F), Eurostat; Yıllık Sanayi ve Hizmet İstatistikleri, Türkiye İstatistik Kurumu ve Sektör Bilançoları, Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası'ndan yararlanılarak uzmanlar tarafından hesaplanmıştır.

Seçilmiş Göstergeler Bazında Karşılaştırmalar (ABD Doları) – Elektrik Tesisat Taahhüt Faaliyetleri



	Çalışan Başına Ortalama Ciro	Şirket Başına Ortalama Ciro
Almanya	119.215	981.162
İtalya	117.656	391.708
İspanya	113.282	578.409
İngiltere	164.442	723.725
Fransa	191.771	777.345
TÜRKİYE	45.087	141.317

Avrupa ölçeğinde şirket başına en yüksek ortalama cirolar sırası ile Almanya, Fransa ve İngiltere’de gerçekleştirilmektedir. Ortalama ciroların yüksekliği, sektördeki şirket kompozisyonu içinde görece daha büyük şirketlerin oranının bu ülkelerde diğerlerine oranla daha fazla olabileceğine işaret etmektedir.

Öte yandan çalışan başına düşen ortalama cirolar dikkate alındığında çalışan başına en yüksek ortalama ciroların sırasıyla Fransa ve İngiltere’de gerçekleştirildiği görülmektedir.

Kaynak: İnşaat için yıllık ayrıntılı işletme istatistikleri (NACE Rev. 2, F), Eurostat; Yıllık Sanayi ve Hizmet İstatistikleri, Türkiye İstatistik Kurumu ve Sektör Bilançoları, Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası’ndan yararlanılarak uzmanlar tarafından hesaplanmıştır.

Seçilmiş Göstergeler Bazında Karşılaştırmalar (ABD Doları) – Sihhi Tesisat, Isıtma ve İklimlendirme Tesisatı Taahhüt



	Çalışan Başına Ortalama Ciro	Şirket Başına Ortalama Ciro
Almanya	158.043	1.262.935
İtalya	113.596	320.299
İspanya	108.408	338.360
İngiltere	176.203	683.810
Fransa	212.757	640.955
TÜRKİYE	35.214	141.343

Avrupa ölçeğinde şirket başına en İngiltere ve Fransa'da gerçekleştirilmektedir. Ortalama ciroların yüksekliği, sektördeki şirket kompozisyonu içinde görece daha büyük şirketlerin oranının bu ülkelerde diğerlerine oranla daha fazla olabileceğine işaret etmektedir.

Öte yandan çalışan başına düşen ortalama cirolar dikkate alındığında çalışan başına en yüksek ortalama ciroların sırasıyla Fransa ve İngiltere'de gerçekleştirildiği görülmektedir.

Kaynak: İnşaat için yıllık ayrıntılı işletme istatistikleri (NACE Rev. 2, F), Eurostat; Yıllık Sanayi ve Hizmet İstatistikleri, Türkiye İstatistik Kurumu ve Sektör Bilançoları, Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası'ndan yararlanılarak uzmanlar tarafından hesaplanmıştır.

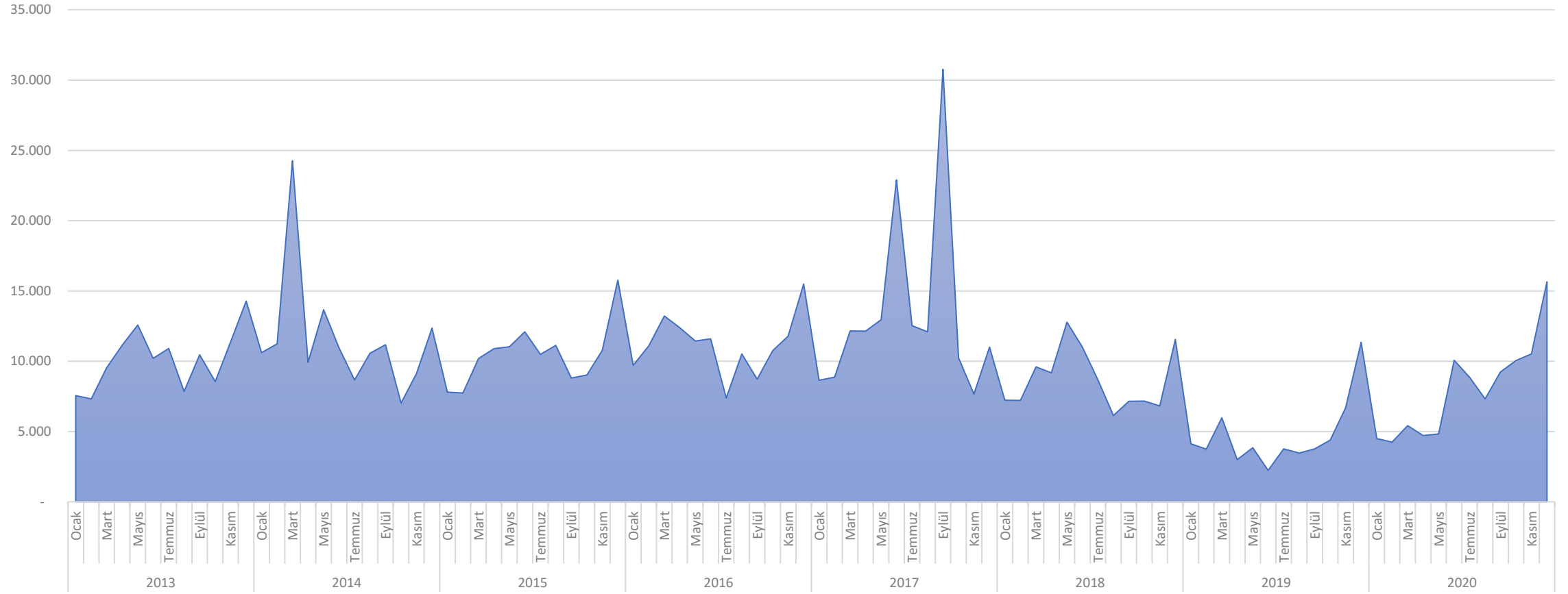


Geleceęe
Bakış

2013-2020
ve ötesi

▪ Yapı Türlerindeki Değişim

Yapı Kullanım İzin Belgelerindeki Değişim (2013-2020)



Yıllık bazdaki yapı izinleri incelendiğinde en 2013-2020 dönemindeki en büyük düşüşün 2019 yılında yaşandığı ve 2020 yılında yapı izin belgesi sayısının normal seviyelerine geri döndüğü gözlenmiştir.

Kaynak: Yapı İzin İstatistikleri, Türkiye İstatistik Kurumu'ndan yararlanılarak uzmanlar tarafından hesaplanmıştır.

Yapı İzinlerindeki Değişim – yapı türlerine göre (2013-2020)



YAPI TÜRÜ	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	Genel Toplam	YBBO
Ofis (İşyeri) Binaları	1.834	2.680	3.950	2.947	3.826	1.241	483	922	17.883	-25,3%
Tarihi Ve Koruma Altındaki Abideler	6	4	4	1	1		1	1	18	-24,2%
İletişim Binaları, İstasyonlar, Terminaller Ve İlgili Binalar	66	83	46	54	99	55	20	15	438	-20,1%
Spor Salonları	308	378	354	374	413	281	147	147	2.402	-16,1%
Diğer Kısa Süreli Konaklama Binaları	139	260	237	396	371	349	65	111	1.928	-14,1%
Garaj Binaları	143	203	168	371	420	239	144	185	1.873	2,0%
Otel Binaları	1.235	1.133	587	646	1.005	1.093	777	710	7.186	3,9%
Bir Daireli Binalar	23.219	24.850	22.315	21.910	25.669	21.795	16.095	32.098	187.951	7,5%
Sanayi Binaları	2.051	2.247	1.608	2.285	2.655	2.627	1.353	2.327	17.153	7,7%
Müzeler Ve Kütüphaneler	23	29	33	42	49	60	22	50	308	8,7%
GENEL TOPLAM	487.016	558.164	502.964	536.396	647.684	418.036	225.232	381.632	3.757.124	-5,4%

2013-2020 döneminde en çok artış gösteren yapı kullanım izin belgeleri yeşil, en çok düşüş gösterenler ise kırmızı ile işaretlenmiştir. İlgili dönemde yapı kullanım izin belgesi sayısı yıllık ortalama %5,4 oranında daralarak 487.016'dan 381.632'ye düşmüştür.

YBBO: Yıllık Bileşik Büyüme Oranı

Kaynak: Yapı İzin İstatistikleri, Türkiye İstatistik Kurumu'ndan yararlanılarak uzmanlar tarafından hesaplanmıştır.



Eurostat

- İnşaat için yıllık ayrıntılı işletme istatistikleri (NACE Rev. 2, F)

Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası

- Sektör Bilançoları

Türkiye İstatistik Kurumu

- İş Kayıtları İstatistikleri
- Yapı İzin İstatistikleri
- Yıllık Sanayi ve Hizmet İstatistikleri

Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği

- Kurulan/Kapanan Şirket İstatistikleri

