

SERMAYE PİYASASI KURULUNA

Eskişehir Yolu 8. Km No:156
06530 Ankara

02/04/2021

Boğaziçi Beton Sanayi ve Ticaret A.Ş. şirketine ait taşıt araçları, iş makineleri ve yardımcı ekipmanlar için hazırlanan 31.12.2020 değer tarihli ve 2021-ÖZEL-093 sayılı değerlendirme raporunun, Sermaye Piyasası Mevzuatı kapsamında hazırlandığını, analizler ve sonuçların sadece belirtilen varsayımlar ve koşullarla sınırlı olduğunu, sunulan bilgiler ve araştırmaların sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde gerçeğe uygun ve doğru olduğunu, bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte eksik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu, değerlendirme uzmanlarının değerlendirme konusunu oluşturan varlıklarla değerlendirme hizmeti dışında herhangi bir ilişkisinin bulunmadığını, ücretimizin söz konusu raporun herhangi bir bölümüne bağlı olmadığını, rapor konusu varlıklarla ilgili herhangi bir önyargımızın olmadığını, değerlendirme çalışmalarımızı ahlaki kural ve performans standartlarına göre gerçekleştirdiğimizi, raporu hazırlayan değerlendirme uzmanı ile sorumlu değerlendirme uzmanının mesleki eğitim şartlarını haiz olduğunu, değerlendirme uzmanı olarak değerlemesi yapılan varlıkların türü konusunda daha önceden deneyimli olduğumuzu, değerlendirme uzmanlarının varlıkları incelediğini, yapılan incelemeler sonucunda ilgili kişi, kurum ve kuruluşlardan elde edilen bilgilerden faydalanılarak, kabul edilen varsayımlarla hazırlandığını, mesleki özen ve titizlik kuralları kapsamında gerekli her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu ve verdiğimiz bilgilerden sorumlu olduğumuzu kabul, beyan ve taahhüt ederiz.

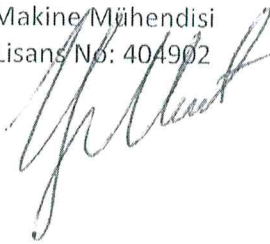
Saygılarımızla,

ADEN GAYRİMENKUL DEĞERLEME VE DANIŞMANLIK A.Ş.

Mesut KAYA

Genel Müdür Yardımcısı

Makine Mühendisi
Lisans No: 404902



Erhan SARAÇ

Genel Müdür

Makine Mühendisi
Lisans No: 402184



SERMAYE PİYASASI KURULUNA

*Eskişehir Yolu 8. Km No:156
06530 Ankara*

03/05/2021

Boğaziçi Beton Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin ("Şirket") uhdesinde bulunan ve Şirket tarafından işletilen İstanbul ili, Şişli İlçesi, Kemerburgaz köyü sınırları içinde kalan İ.R. 9182 ruhsat sayılı kalker ve kumtaşı madeni için hazırlanan Ekim 2018 tarihli "Boğaziçi Beton Sanyı Ticaret Anonim Şirket'ne ait İstanbul, Şişli İlçesi, Kemerburgaz Köyü Kalker+Kumtaşı Sahasının (İR.9182) Jeolojik İnceleme ve Rezerv Raporu'nun ("Rapor"), Rapor içeriğinde belirtilen varsayımlar ve koşullarla sınırlı olduğunu, Rapor'da sunulan bilgi ve araştırmaların sahip olduğum tüm bilgiler çerçevesinde gerçeğe uygun ve doğru olduğunu, Rapor tarihi itibarıyla bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte eksik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu, değerlendirme konusunu oluşturan maden sahasına ilişkin rezerv raporu çalışması dışında Şirket ile herhangi bir ilişkimin bulunmadığını, ücretimin söz konusu Rapor'un herhangi bir bölümüne bağlı olmadığını, çalışmalarımı etik ilkelere uygun olarak gerçekleştirdiğimi, Rapor'u hazırlamak için yeterli mesleki eğitimi haiz olduğumu, maden sahasını şahsen incelediğimi, Rapor'un mahallinde yapılan incelemeler sonucunda ilgili kişi, kurum ve kuruluşlardan elde edilen bilgilerden faydalanılarak kabul edilen varsayımlarla hazırlandığını, mesleki özen ve titizlik kuralları kapsamında gerekli her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu kabul, beyan ve taahhüt ederim.

Saygılarımla,



Prof. Dr. Cemal Balcı

İTÜ Maden Fakültesi Maden Mühendisliği
Bölümü

SERMAYE PİYASASI KURULUNA

Eskişehir Yolu 8. Km No:156
06530 Ankara

03/05/2021

Boğaziçi Beton Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin ("Şirket") uhdesinde bulunan ve Şirket tarafından işletilen İstanbul ili, Şişli İlçesi, Kemerburgaz köyü sınırları içinde kalan İ.R. 9182 ruhsat sayılı kalker ve kumtaşı madeni için hazırlanan Ekim 2018 tarihli "Boğaziçi Beton Sanyı Ticaret Anonim Şirket'ne ait İstanbul, Şişli İlçesi, Kemerburgaz Köyü Kalker+Kumtaşı Sahasının (İR.9182) Jeolojik İnceleme ve Rezerv Raporu'nun ("Rapor"). Rapor içeriğinde belirtilen varsayımlar ve koşullarla sınırlı olduğunu, Rapor'da sunulan bilgi ve araştırmaların sahip olduğum tüm bilgiler çerçevesinde gerçeğe uygun ve doğru olduğunu, Rapor tarihi itibarıyla bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte eksik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu, değerlendirme konusunu oluşturan maden sahasına ilişkin rezerv raporu çalışması dışında Şirket ile herhangi bir ilişkinin bulunmadığını, ücretimin söz konusu Rapor'un herhangi bir bölümüne bağlı olmadığını, çalışmalarımı etik ilkelere uygun olarak gerçekleştirdiğimi, Rapor'u hazırlamak için yeterli mesleki eğitimi haiz olduğumu, maden sahasını şahsen incelediğimi, Rapor'un mahallinde yapılan incelemeler sonucunda ilgili kişi, kurum ve kuruluşlardan elde edilen bilgilerden faydalanılarak kabul edilen varsayımlarla hazırlandığını, mesleki özen ve titizlik kuralları kapsamında gerekli her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu kabul, beyan ve taahhüt ederim.

Saygılarımla,

Prof. Dr. Ali Haydar Gültekin
İTÜ Maden Fakültesi Jeoloji Mühendisliği
Bölümü

